

شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
وشركاتها التابعة (المجموعة)
منطقة العقبة الإقتصادية الخاصة - المملكة الأردنية الهاشمية
المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦
مع تقرير مدقق الحسابات المستقل
حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

المحتويات	الصفحة
تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة	١
بيان المركز المالي المرحلي الموحد الموجز	٢
بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي الموحد الموجز	٣
بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد الموجز	٤
بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد الموجز	٥
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة	١٩-٦

تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
شركة مساهمة عامة محدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)
منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة - المملكة الأردنية الهاشمية

قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي الموحد الموجز المرفق لشركة السلام الدولية للنقل والتجارة - شركة مساهمة عامة محدودة - وشركاتها التابعة "المجموعة" كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ وكل من البيانات المرحلية الموحدة الموجزة للربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للتسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) "التقارير المالية المرحلية"، إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة استناداً لمراجعتنا.

نطاق المراجعة

باستثناء ما هو وارد في فقرة أساس الاستنتاج المتحفظ أدناه، فقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة رقم (٢٤١٠) "مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للمنشأة"، وتتكون مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة من إجراء استفسارات، بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، والقيام بإجراءات تحليلية أخرى وإجراءات مراجعة أخرى، يقل نطاق المراجعة بشكل جوهري عن نطاق التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في عملية التدقيق، لذا فإننا لا نبدى رأي تدقيق حولها.

أساس الاستنتاج المتحفظ

- تتضمن المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة إيضاح رقم (١٠) - "مشاريع قيد الإنجاز" مبالغ تتعلق بمشروع البحر الميت بقيمة إجمالية بلغت حوالي (١,٧) مليون دينار، والتي أظهرت مؤشرات تدني بخصوصه، حيث أنه لم تحدد الإدارة ما إذا كانت القيمة القابلة للإسترداد تساوي على الأقل قيمته الدفترية، ومن الناحية الأخرى يوجد ذمم دائنة تتعلق بنفس المشروع بلغت (١,٤) مليون دينار، لم نستطع الحصول على تأكيد من الجهات المعنية بخصوصها، وعليه لم نستطع تحديد فيما إذا كانت هنالك ضرورة لإجراء أية تعديلات على البنود المذكورة أعلاه ضمن المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة.

الاستنتاج المتحفظ

استناداً إلى مراجعتنا، وباستثناء الآثار الممكنة لما هو وارد في فقرة أساس الاستنتاج المتحفظ أعلاه، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة المرفقة لم يتم إعدادها من جميع النواحي الجوهرية وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) "التقارير المالية المرحلية".

فقرة توكيدية

دون المزيد من التحفظ في استنتاجنا، فإننا نود أن نلفت الإنتباه لما يلي:

كما يظهر في إيضاح رقم (١١) - "أراضي برسم الإستغلال والتطوير"، حيث تمثل أراضي مملوكة للمجموعة وكلفة تطويرها بموجب الاتفاقيات الموقعة مع مؤسسة استثمار الموارد الوطنية وتنميتها (موارد) لم يتم نقل ملكيتها باسم شركات المجموعة حتى ٣٠ أيلول ٢٠٢٦، حيث أن إستكمال إجراءات نقل ملكية هذه الأراضي باسم المجموعة يعتمد بشكل أساسي على إستكمال تنفيذ المشاريع المتفق عليها بموجب الاتفاقيات الموقعة مع مؤسسة استثمار الموارد الوطنية وتنميتها (موارد) أو إحالة قطع الأراضي إلى طرف ثالث مع شريطة الإلتزام بالمواعيد المتفق عليها.

المدققون المعتمدون

إبراهيم الخطيب
إجازة رقم (٦٨٤)

شركة التلاوي والخطيب



Al-Tillawi & Al-Khateeb Co.

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

٢٩ تشرين أول ٢٠٢٦

شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
شركة مساهمة عامة محدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)
بيان المركز المالي المرحلي الموحد الموجز

كما في		
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة) دينار	٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة) دينار	إيضاح
الموجودات		
الموجودات المتداولة		
١,٤٥٩,٦٨١	١,٨٥٥,٥٤٤	٦ النقد وما في حكمه
١,٣٢٧,٥٤١	١,٦١٥,٧٢٧	٧ ذمم مدينة
١,٤٠٧,٩٦٤	١,٤١٧,١٩٩	١٢ المطلوب من أطراف ذات علاقة
١١٧,٨٢٤	١١٧,٨٢٤	وحدات تجارية معدة للبيع
٥١,٧٠٧	١٨١,٥٦١	شيكات برسم التحصيل وأوراق قبض تستحق خلال عام
١٠,٣٢٥	١٠,٤٢٥	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٩٨,٨٨٣	١٥٤,٤٠٩	المخزون
٤٤٩,٦١٠	٥١٠,٧٦٦	٨ أرصدة مدينة أخرى
٤,٩٢٣,٥٣٥	٥,٨٦٣,٤٥٥	مجموع الموجودات المتداولة
الموجودات غير المتداولة		
١٤,٧١٤	١٣,٧١٠	شيكات برسم التحصيل وأوراق قبض تستحق خلال أكثر من عام
١,٠٤١,٠٤٢	١,٥٨٧,٢٠٨	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٤,٢٤٩,٦١٥	٤,٢٠٢,٠٣٠	استثمارات عقارية
١٨,٣١١,٠٤٨	١٩,١٧٩,١٦٤	٩ استثمارات في شركات حليفة
١,٤٢٩,٤٤٨	١,٤٢٩,٤٤٨	١٠ مشاريع قيد الانجاز
٥,٦٤٨,٨١٧	٥,٣٢٧,٣٢٣	١١ أراضي برسم الإستغلال والتطوير
-	٥٢٢,٠٠٠	دفعات على حساب شراء ممتلكات ومعدات
٦٨٧,٧٦١	٥٥٨,٠٨٩	الممتلكات والمعدات
١٦٤,٠٠٨	١٤٥,٥٥٧	موجودات حق الاستخدام
٣١,٥٤٦,٤٥٣	٣٢,٩٦٤,٥٢٩	مجموع الموجودات غير المتداولة
٣٦,٤٦٩,٩٨٨	٣٨,٨٢٧,٩٨٤	مجموع الموجودات
المطلوبات وحقوق الملكية		
المطلوبات		
المطلوبات المتداولة		
٣١,٤٠٤	-	١٣ بنوك دائنة
٢,٦١٨,٠٨٣	٢,٧٠٥,٢٥٤	ذمم دائنة
٥٠٤,٠٢١	٢٣٩,٠٦٤	١٢ المطلوب لأطراف ذات علاقة - قصيرة الأجل
٢٨,٠٣٧	٢٨,٠٣٧	التزامات عقود الاجار تستحق خلال الفترة / السنة
٧,٧١٠	٨,٩٦٦	شيكات مؤجلة وأوراق دفع
٥٣,٤٦٣	٥٠,٩٤٨	١٥ مخصص ضريبة الدخل
٣٧٦,٧٣٤	١,٢٣٢,٥٩٣	١٤ أرصدة دائنة أخرى
٣,٦١٩,٤٥٢	٤,٢٦٤,٨٦٢	مجموع المطلوبات المتداولة
المطلوبات غير المتداولة		
٣,٩٩١,٣٧٣	٣,٩٧١,٤٤٦	١٢ المطلوب لأطراف ذات علاقة - طويلة الأجل
١٣٩,٤٠٧	١١٩,٧٥٥	التزامات عقود الاجار تستحق خلال اكثر من عام
٤,١٣٠,٧٨٠	٤,٠٩١,٢٠١	مجموع المطلوبات غير المتداولة
٧,٧٥٠,٢٣٢	٨,٣٥٦,٠٦٣	مجموع المطلوبات
حقوق الملكية		
١٨,٠٠٠,٠٠٠	١٨,٠٠٠,٠٠٠	١ رأس المال المدفوع
(١,٣٤٩,٩٩٨)	(١,٣٤٩,٩٩٨)	خصم الإصدار
٥١٣,١٠٨	٥١٣,١٠٨	الإحتياطي الإجباري
٤٦٦,٣٤٨	٦٨٩,٦٩٣	إحتياطي تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة
٧,٧٧١,٨٨٣	٩,٢٢١,٨٧٦	الأرباح المدورة
٢٥,٤٠٠,٧٤١	٢٧,٠٧٤,٦٧٩	مجموع حقوق المساهمين
٣,٣١٩,٠١٥	٣,٣٩٧,٢٤٢	حقوق غير المسيطرين
٢٨,٧١٩,٧٥٦	٣٠,٤٧١,٩٢١	مجموع حقوق الملكية
٣٦,٤٦٩,٩٨٨	٣٨,٨٢٧,٩٨٤	مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

تعتبر الإيضاحات في الصفحات المرفقة من (٦) إلى (١٩) جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة.

تمت المصادقة على المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة المرفقة من قبل مجلس الإدارة بإجتماعه المنعقد بتاريخ ٢٩ تشرين أول ٢٠٢٦.

المدير المالي

المدير العام

رئيس مجلس الإدارة

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		لثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		إيضاح	
٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦		
(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)		
دينار	دينار	دينار	دينار		
٣,٧١٧,٣٢٤	٤,٥٢٧,٣١٨	١,٢٦٠,٦٩٨	١,٦٤٨,٢٣٣		الإيرادات
(٣,٢٩٢,٢٦١)	(٣,٧٨٣,١٠١)	(١,١٠٠,١٥٩)	(١,٣٧٨,٣١٦)		تكلفة الإيرادات
٤٢٥,٠٦٣	٧٤٤,٢١٧	١٦٠,٥٣٩	٢٦٩,٩١٧		إجمالي الربح
(٦٠٦,٧٨٢)	(٦٠٢,٦١٨)	(٢١٠,٩٣٧)	(١٩٥,١٠٦)		مصاريف إدارية وعمومية
(٦٠,٠٨٥)	(٦٢,٥٨٣)	(٢٠,٥١٦)	(٢٢,٧٧٧)		مصاريف استهلاك ممتلكات ومعدات
(١٨,٤٥١)	(١٨,٤٥١)	(٦,١٥١)	(٦,١٥١)		مصاريف استهلاك موجودات حق الاستخدام
(٢,٨٤٨)	(٢,٨٤٨)	(٩٤٩)	(١,٨٦٧)		مصاريف التمويل (خصم عقود الإيجار)
(٧,١٤٣)	(٦,٨٧٢)	(٢,٩٠٠)	(٤,١٩٢)		مصاريف تسويق
١,٤١٢,٣٨٠	٢,٠٠٤,٠٨٠	٥٦٥,٦٨٢	٦٦٦,٥٨٦	٩	حصة الشركة من نتائج أعمال الشركات الحليفة
-	٢٦٢,٦٦٠	-	-		أرباح بيع شركة تابعة
٢٩٩	١٠٠	(٩٦)	٥٤١		أرباح (خسائر) تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
١٦٥,٩٥٩	٨١,١٦٥	٣٣,٥٠٨	١٦,٠٨٤		إيرادات أخرى - بالصادفي
١,٣٠٨,٣٩٢	٢,٣٩٨,٨٥٠	٥١٨,١٨٠	٧٢٣,٠٣٥		الربح للفترة قبل الضريبة
-	(١٩,٧٨٠)	-	(١٢,٧٨٠)	١٥	مصروف ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية للفترة
(٧,٨٠٤)	-	-	-		مصروف ضريبة دخل ومساهمة وطنية عن سنوات سابقة
١,٣٠٠,٥٨٨	٢,٣٧٩,٠٧٠	٥١٨,١٨٠	٧١٠,٢٥٥		الربح للفترة
١,٢٨٤,٣٥٥	٢,٣٢٦,٨٣٢	٥٠٠,٦٧٤	٦٨٥,١٤٦		ويعود إلى:
١٦,٢٣٣	٥٢,٢٣٨	١٧,٥٠٦	٢٥,١٠٩		مساهمي الشركة
١,٣٠٠,٥٨٨	٢,٣٧٩,٠٧٠	٥١٨,١٨٠	٧١٠,٢٥٥		غير المسيطرين
٠,٠٧١	٠,١٢٩	٠,٠٢٨	٠,٠٣٨	١٨	حصة السهم من الربح للفترة العائد لمساهمي الشركة
١١٦,٦٧٩	١٥١,٦٠٥	٣٤,٩٥٤	١٢٤,١٥٣		بنود الدخل الشامل الآخر التي من غير الممكن أن تتحول إلى بيان الربح أو الخسارة:
-	١٢٦,٩٢٢	-	١٣١,٠١٢	٩	التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-	٥٨,٦٣٢	-	٥٨,٦٣٢	٩	التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (شركة حليفة)
١,٤١٧,٢٦٧	٢,٧١٦,٢٢٩	٥٥٣,١٣٤	١,٠٢٤,٠٥٢		أرباح بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - (شركة حليفة)
١,٤٠١,٠٣٤	٢,٦٦٣,٩٩١	٥٣٥,٦٢٨	٩٩٨,٩٤٣		إجمالي الدخل الشامل للفترة
١٦,٢٣٣	٥٢,٢٣٨	١٧,٥٠٦	٢٥,١٠٩		إجمالي الدخل الشامل ويعود إلى:
١,٤١٧,٢٦٧	٢,٧١٦,٢٢٩	٥٥٣,١٣٤	١,٠٢٤,٠٥٢		مساهمي الشركة
					غير المسيطرين

تعتبر الإيضاحات في الصفحات المرفقة من (٦) إلى (١٩) جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة.

تمت المصادقة على المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة المرفقة من قبل مجلس الإدارة باجتماعه المنعقد بتاريخ ٢٩ تشرين أول ٢٠٢٦.

المدير المالي

المدير العام

رئيس مجلس الإدارة

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد الموجز

رأس المال المدفوع	خصم الإصدار	الإحتياطي الإجباري	إحتياطي تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة	الأرباح المدورة			مجموع حقوق المساهمين	حقوق غير المسيطرين	مجموع حقوق الملكية
				أرباح متحققة	أرباح غير متحققة *	مجموع الأرباح المدورة			
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦									
(مراجعة غير مدققة)									
١٨,٠٠٠,٠٠٠	(١,٣٤٩,٩٩٨)	٥١٣,١٠٨	٤٦٦,٣٤٨	٥,٨٥٣,٩١٤	١,٩١٧,٣٦٩	٧,٧٧١,٢٨٣	٢٥,٤٠٠,٧٤١	٣,٣١٩,٠١٥	٢٨,٧١٩,٧٥٦
-	-	-	-	(٩٠٠,٠٥٣)	-	(٩٠٠,٠٥٣)	(٩٠٠,٠٥٣)	(٥٠)	(٩٠٠,١٠٣)
-	-	-	-	٢,٣٢٦,٧٣٢	١٠٠	٢,٣٢٦,٨٣٢	٢,٣٢٦,٨٣٢	٥٢,٢٣٨	٢,٣٧٩,٠٧٠
-	-	-	١٥١,٦٠٥	-	-	-	١٥١,٦٠٥	١٧,٧٢٨	١٦٩,٣٣٣
-	-	-	١٢٦,٩٢٢	-	-	-	١٢٦,٩٢٢	-	١٢٦,٩٢٢
-	-	-	(٥٥,١٨٢)	١١٣,٨١٤	-	١١٣,٨١٤	٥٨,٦٣٢	-	٥٨,٦٣٢
-	-	-	-	(٩٠٠,٠٠٠)	-	(٩٠٠,٠٠٠)	(٩٠٠,٠٠٠)	-	(٩٠٠,٠٠٠)
-	-	-	-	-	-	-	-	(١٣٧,٤٨٤)	(١٣٧,٤٨٤)
-	-	-	-	-	-	-	-	١٤٥,٧٩٥	١٤٥,٧٩٥
١٨,٠٠٠,٠٠٠	(١,٣٤٩,٩٩٨)	٥١٣,١٠٨	٦٨٩,٦٩٣	٧,٣٠٤,٤٠٧	١,٩١٧,٤٦٩	٩,٢٢١,٨٧٦	٢٧,٠٧٤,٦٧٩	٣,٣٩٧,٢٤٢	٣٠,٤٧١,٩٢١
الرصيد كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦									
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥									
(مراجعة غير مدققة)									
١٨,٠٠٠,٠٠٠	(١,٣٤٩,٩٩٨)	٣١٨,١٧٦	(٣٢٥,٠٤٣)	٤,٤٢٠,٣٩٣	١,٩١٦,٦٠٩	٦,٣٣٧,٠٠٢	٢٢,٩٨٠,١٣٧	٣,٣٣٦,٦٢٩	٢٦,٣١٦,٧٦٦
-	-	-	-	١,١٣٣	-	١,١٣٣	١,١٣٣	٢,١١٣	٣,٢٤٦
-	-	-	-	١,٢٨٤,٠٥٦	٢٩٩	١,٢٨٤,٣٥٥	١,٢٨٤,٣٥٥	١٦,٢٣٣	١,٣٠٠,٥٨٨
-	-	-	١١٦,٦٧٩	-	-	-	١١٦,٦٧٩	-	١١٦,٦٧٩
١٨,٠٠٠,٠٠٠	(١,٣٤٩,٩٩٨)	٣١٨,١٧٦	(٢٠٨,٣٦٤)	٥,٧٠٥,٥٨٢	١,٩١٦,٩٠٨	٧,٦٢٢,٤٩٠	٢٤,٣٨٢,٣٠٤	٣,٣٥٤,٩٧٥	٢٧,٧٣٧,٢٧٩
الرصيد كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥									

- يحظر التصرف بمبلغ يعادل رصيد إحتياطي تقييم الموجودات المالية بالقيمة العادلة السالب من الأرباح المدورة وفقاً لتعليمات هيئة الأوراق المالية في المملكة الأردنية الهاشمية.

* وفقاً لتعليمات "إثبات القيمة والتصرف بفائض إعادة التقييم لسنة ٢٠٢٢" فإنه يحظر التصرف بالتوزيع أو الرسملة للأرباح غير المتحققة والناجمة عن فروقات القيمة العادلة.

** وافقت الهيئة العامة للمساهمين في إجتماعها المنعقد بتاريخ ٢٦ نيسان ٢٠٢٦ على توزيع (٩٠٠,٠٠٠) دينار كأرباح نقدية على المساهمين بواقع (٥٪) من رأس المال.

تعتبر الإيضاحات في الصفحات المرفقة من (٦) إلى (١٩) جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة.

شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
شركة مساهمة عامة محدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)

بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد الموجز

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		إيضاح	
٢٠٢٥ (مراجعة غير مدققة)	٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)		
دينار	دينار		
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية			
١,٣٠٨,٣٩٢	٢,٣٩٨,٨٥٠		الربح للفترة قبل الضريبة
			التعديلات:-
١٢٩,٩٣٥	١١٦,٦٧٨		استهلاكات
١٨,٤٥١	١٨,٤٥١		استهلاك موجودات حق الاستخدام
٢,٨٤٨	٢,٨٤٨		مصاريف التمويل (خصم عقود الإيجار)
(١,٤١٢,٣٨٠)	(٢,٠٠٤,٠٨٠)	٩	حصة الشركة من نتائج أعمال الشركات الحليفة
(٥٨,٤٢٧)	(١٩٩,٩٢٦)		أرباح بيع أراضي
-	(٢٦٢,٦٦٠)		أرباح بيع شركة تابعة
(٩١,٠٩٦)	١,٠٦٢		خسائر (أرباح) بيع ممتلكات ومعدات
(٢٩٩)	(١٠٠)		أرباح تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٣,٢٤٦	(٩٠,٠٥٣)		تعديلات سنوات سابقة
(٩٩,٣٣٠)	(١٨,٩٣٠)		الخسارة التشغيلية قبل التغير في بنود رأس المال العامل
			التغير في:
(٣١٨,٣٥٤)	(٢٨٨,١٨٦)	٧	ذمم مدينة
١٥,٢٠٥	(١٢٨,٨٥٠)		شيكات برسم التحصيل وأوراق قبض
(٩,٤٥٠)	(٥٥,٥٢٦)		المخزون
(٧٦,٦٨٧)	(٦١,١٥٦)	٨	أرصدة مدينة أخرى
٤٥,١٩٢	٨٧,١٧١		ذمم دائنة
١٠,٥٠٣	٨٥٥,٨٥٩	١٤	أرصدة دائنة أخرى
١٠١,٦٥٦	٥٢١,٤٢٠		المتحصل من بيع أراضي
(٣٣١,٢٦٥)	٩١١,٨٠٢		التدفقات النقدية من (المستخدمة في) الأنشطة التشغيلية
(١٦,٦٥٠)	(٢٢,٢٩٥)	١٥	ضريبة دخل ومساهمة وطنية مدفوعة
(٧,٨٠٤)	-		ضريبة دخل مدفوعة عن سنوات سابقة
(٣٥٥,٧١٩)	٨٨٩,٥٠٧		صافي التدفقات النقدية من (المستخدمة في) الأنشطة التشغيلية
التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية			
١,٢٨٨,٦٣٨	١,٣٢١,٥١٨	٩	أرباح موزعة من شركات حليفة
(١,٣٤٥)	-		المدفوع مقابل مصاريف تطوير أراضي مدائن الشروق
١٤٠,٣٥١	٤,٨٧٦		المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
-	(٥٢٢,٠٠٠)		دفعات على حساب شراء ممتلكات ومعدات
(٦٧,٧١٠)	(١٥٠,٦٩٩)		المدفوع لشراء ممتلكات ومعدات
-	٤٦٨,٠٠٠		المتحصل من بيع شركة تابعة
١٠٠,٠٠٠	(٣٩٤,٥٦١)		صافي المتحصل من استبعاد وشراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١,٤٥٩,٩٣٤	٧٢٧,١٣٤		صافي التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية			
(٧,٤٩٩)	١,٢٥٦		الشيكات المؤجلة وأوراق دفع
(٢٢,٥٠٠)	(٢٢,٥٠٠)		المدفوع من التزامات عقود الإيجار
(٥٠٩,٣١٣)	(٢٩٤,١١٩)		التغير في المطلوب من / لإطراف ذات علاقة
١٦٤,٨٢٣	(٣١,٤٠٤)		بنوك دائنة
-	٢٥,٩٨٩		التغير في حقوق غير المسيطرين
-	(٩٠٠,٠٠٠)		توزيعات أرباح
(٣٧٤,٤٨٩)	(١,٢٢٠,٧٧٨)		صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية
٧٢٩,٧٢٦	٣٩٥,٨٦٣		صافي التغير في النقد وما في حكمه خلال الفترة
١,١٥٩,٢٢٠	١,٤٥٩,٦٨١	٦	النقد وما في حكمه في بداية الفترة
١,٨٨٨,٩٤٦	١,٨٥٥,٥٤٤	٦	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

تعتبر الإيضاحات في الصفحات المرفقة من (٦) إلى (١٩) جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة.

شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
شركة مساهمة عامة محدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦

(١) تأسيس وغايات الشركة

تأسست شركة السلام الدولية للنقل والتجارة كشركة مساهمة عامة بتاريخ ٣٠ كانون الثاني ١٩٩٧، وسجلت لدى مراقب الشركات بوزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (٣٢٦)، وبرأسمال قدره ١,٢٠٠,٠٠٠ دينار أردني، وتم زيادة رأس المال المدفوع على عدة مراحل ليصبح رأسمال الشركة المدفوع ١٥ مليون دينار أردني موزع على ١٥ مليون سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد. وبناءً على قرار الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٢٢ نيسان ٢٠١٤ تم الموافقة على زيادة رأسمال الشركة من (١٥) مليون دينار ليصبح رأس المال المصرح به والمدفوع (١٨) مليون دينار عن طريق الاكتتاب العام الموجه لمساهمي الشركة.

تم بتاريخ ١٣ أيلول ٢٠١١ تسجيل الشركة لدى منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة وفقاً للقانون رقم (٣٢) لسنة ٢٠٠٠ والخاص بمنطقة العقبة الاقتصادية الخاصة.

- إن عنوان الشركة الرئيسي هو العقبة - المملكة الأردنية الهاشمية.

- إن غايات الشركة الرئيسية ما يلي:

- ممارسة النشاط البحري بأنواعه (نقل ركاب - بضائع بأنواعها - النقل السياحي البحري).

- تملك وإدارة وتشغيل واستئجار البواخر بكافة أنواعها.

- الحصول على الوكالات البحرية والوساطة البحرية وتمثيل هيئات التصنيف الدولي.

- الحصول على الوكالات التجارية والدخول العطاءات.

- استئجار ورش صيانة البحرية بكافة أنواعها ن بما في ذلك صيانة واصلاح السفن.

- اعمال التجارة والنقل البري ودخول العطاءات.

- أنشطة عقارية (شراء وبيع العقارات والاستثمارات العقارية الاخرى).

- أنشطة خدمية ومطاعم سياحية وتوريد الفنادق بالاستراحات والوحدات الغذائية.

- حق الشركة بكفالة الغير بما يحقق مصلحة الشركة.

- اعمال نقل النفط الخام.

- المساهمة في الشركات الاخرى.

- اقتراض الاموال اللازمة لها من البنوك.

- تمت الموافقة على المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة من قبل رئيس وأعضاء مجلس الإدارة في اجتماعهم المنعقد بتاريخ ٢٩ تشرين أول ٢٠٢٦.

(٢) أسس إعداد المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

(أ) بيان الالتزام

- تم إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".

- لا تتضمن هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة كافة المعلومات والإيضاحات التي من الممكن أن تظهر في مجموعة كاملة من البيانات المالية معدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ويجب أن تُقرأ هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة مع البيانات المالية الموحدة المدققة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥، وأن الأداء المالي للفترة المالية المرحلية الموحدة الموجزة للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ لا يمثل بالضرورة مؤشراً على الأداء المالي المتوقع للسنة المالية التي سوف تنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٦.

- إن الدينار الأردني هو عملة إعداد المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة والذي يمثل العملة الوظيفية وعملة العرض للمجموعة.

(ب) أسس توحيد المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

- تمثل المعلومات المالية الموحدة البيانات المالية لشركة السلام الدولية للنقل والتجارة (الشركة الأم) والشركات التابعة لها والتي تخضع لسيطرتها. الشركات التابعة هي الشركات التي تسيطر عليها المجموعة. تسيطر المجموعة على شركة عندما تكون لديها الحق في عوائد متغيرة من مشاركتها مع الشركة ولديها القدرة على التأثير على تلك العوائد من خلال السيطرة على الشركة. يتم تضمين البيانات المالية للشركات التابعة في البيانات المالية الموحدة من التاريخ الذي بدء منه السيطرة.

- يتم توحيد نتائج عمليات الشركة التابعة في بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الموحد اعتباراً من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي يجري فيه فعلياً انتقال سيطرة الشركة على الشركة التابعة.

يسيطر المستثمر على الجهة المستثمر بها عندما يتعرض المستثمر للعوائد المتغيرة الناتجة من شراكته مع الجهة المستثمر بها أو يكون له حقوق فيها ولديه القدرة الحالية على التأثير في تلك العوائد من خلال سيطرته على الجهة المستثمر بها.

يتضح مفهوم السيطرة عند تحقق ثلاث عناصر وهي:

١- سلطة المستثمر على الجهة المستثمر بها،

٢- تعرض المستثمر للعوائد المتغيرة الناتجة من شراكته مع الجهة المستثمر بها أو حقوقه فيها،

٣- قدرة المستثمر على استخدام تلك السلطة على الجهة المستثمر بها للتأثير في مبلغ عوائد المستثمر.

ينبغي على الشركة الأم بأن تقوم بإعادة تقدير مدى سيطرتها على الشركة التابعة في حال تواجد ظروف تشير الى حدوث تغيير في البنود المذكورة أعلاه.

يتم تسجيل قيمة التملك بالقيمة العادلة لصافي الأصول المستحوذ عليها. ويتم بشكل سنوي اختبار أي تدني في قيمة الشهرة.

يتم الاعتراف بأي ربح من شراء صفقة من خلال بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر وفي حين تكبد تكاليف إضافية يتم تسجيلها إلا إذا كانت متصلة بالديون أو بالأوراق المالية.

إن قيمة المنافع الناتجة عن عملية الاندماج لا تشمل المبالغ الناتجة عن تسوية العلاقات ما قبل عملية الاندماج. ويتم قيد هذه المبالغ في بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الموحد.

يتم قياس الالتزامات المحتملة بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ إذا تم تصنيفها كحقوق ملكية، ويتم معالجة أية معاملات ضمن حقوق الملكية. على خلاف ذلك فإن أية تغيرات على القيمة العادلة للالتزامات المحتملة يتم قيدها ضمن بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر.

يتم قياس أي تغير في حصة ملكية شركة تابعة، بدون فقدان السيطرة، كمعاملة لحقوق المساهمين وهذا يعني عدم الاعتراف بأي ربح أو خسارة حصلت من هذه التغيرات ضمن بيان الأرباح والخسائر وإن عدم حدوث تغيير في القيمة الدفترية للموجودات التابعة (بما في ذلك الشهرة) أو المطلوبات ينبغي الاعتراف بها كنتيجة لمثل هذه المعاملات.

وعند فقدان السيطرة، تنتهي علاقة الشركة الأم مع الشركة التابعة ولا تسيطر الشركة الأم على الأصول والالتزامات للشركة التابعة ولذلك فإن الشركة الأم:

١- تلغي اعترافها بالأصول والالتزامات وحقوق الملكية المرتبطة بالشركة التابعة من بيان المركز المالي الموحد.

٢- الاعتراف بأية عوائد استثمارية من الشركة التابعة بالقيمة العادلة في حال فقدان السيطرة وللفترة اللاحقة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد القوائم المالية.

٣- تعترف بأي ربح أو خسارة متعلقة بحصة غير المسيطرين.

يتم إعداد البيانات المالية للشركات التابعة لنفس السنة المالية للشركة الأم باستخدام نفس السياسات المحاسبية المتبعة من الشركة الأم، يتم إجراء بعض التعديلات للبيانات المالية للشركات التابعة عند إعداد البيانات المالية الموحدة في حال وجود شركة تابعة أو أكثر تقوم باستخدام سياسات محاسبية غير التي يتم استخدامها في البيانات المالية الموحدة لنفس المعاملات في نفس الظروف لضمان توافقها مع المعايير الدولية لإعداد القوائم المالية.

يتم قياس حقوق غير المسيطرين بتاريخ الشراء بنسبة حصتهم في صافي الموجودات.

تمثل حقوق غير المسيطرين الجزء غير المملوك من قبل الشركة من حقوق ملكية الشركات التابعة.

يتم استبعاد الأرصدة والمعاملات والأرباح المتحققة والمصاريف الناتجة عن المعاملات التي تمت داخل المجموعة عند إعداد هذه البيانات المالية الموحدة.

شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
شركة مساهمة عامة محدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)

ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦

- تمتلك الشركة الأم كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ الشركات التابعة التالية:

الشركة التابعة	رأس المال المدفوع	نسبة الملكية %	طبيعة عمل الشركة	مكان عملها	تاريخ التملك	كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)		للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)	
						مجموع الموجودات	مجموع المطلوبات	مجموع الايرادات	مجموع المصروفات
						دينار	دينار	دينار	دينار
شركة فرح للخدمات الغذائية الدولية	١,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠	تجاري	المملكة الأردنية الهاشمية	٢١ أيلول ١٩٩٢	٣,٥٦٤,٧٨٢	(١,٤٣٥,٣٣١)	٣,٩٤٣,٥٤٦	(٣,٤٩٤,٢٧٣)
شركة مدائن النور للاستثمار والتطوير العقاري	٦,٠٠٠,٠٠٠	٧٥	عقارات	المملكة الأردنية الهاشمية	٣ حزيران ٢٠٠٤	٥,٦١٦,٠٦٤	(١,٠٦٠,١٢١)	٦٩٠,٨٤٦	(١٠٧,٣٩٦)
شركة الابتكار للنقل البري	٢,٦٠٠,٠٠٠	٧٠	نقل بري	المملكة الأردنية الهاشمية	٩ آذار ٢٠٠٥	٩٣٦,٨١٣	(٩١١,٩٨٣)	-	(٧٩,٦٣٣)
شركة آفاق للتوريد والتخزين	٥٠٠,٠٠٠	١٠٠	توريد وتخزين	المملكة الأردنية الهاشمية	١٨ شباط ٢٠٠٨	١,٠٥٩,٨٨٣	(٩٦,٤٨٣)	٧٢,١١٠	(٤,١٠٤)
شركة مدائن البحر للاستثمار والتطوير العقاري	١,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠	تجاري	المملكة الأردنية الهاشمية	٥ أيلول ٢٠١٠	١,٤٢٩,٤٤٨	(١,٦٨٣,٤٤٥)	-	(٥٦,١٥٩)
شركة التقنيات للبناء والخدمات العقارية	١,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠	عقارات	المملكة الأردنية الهاشمية	١ أيلول ١٩٩٢	٣,٣٤٣,٢٥٣	(٩٠,٠٠٩)	٢٢٦,٨١١	(١٣٩,٥٥٥)
شركة مدائن الشروق للاستثمار والتطوير العقاري	٣,٥٠٠,٠٠٠	٦٩,٩٧	عقارات	المملكة الأردنية الهاشمية	٢٠ تشرين الثاني ٢٠٠٦	١٠,١٤٨,٣٥٩	(٣١٦,٠٦٣)	٥٢١,٤٢٠	(٣٧٤,٧٨٧)
شركة مها الشرق للاستثمار والتطوير العقاري	١,٧٠٩,٦٠٨	١٠٠	عقارات	المملكة الأردنية الهاشمية	٢٠ كانون الثاني ٢٠١٩	١,٧٠٩,٦٠٨	(٣,٧٠٧)	-	(٥٢٨)
شركة المها العربي للاستثمار والتطوير العقاري	٧١٥,١٥٠	١٠٠	عقارات	المملكة الأردنية الهاشمية	كانون الثاني ٢٠١٩	٧١٥,١٥٠	(٣,٤٧٧)	-	(٥٧٨)
شركة أرض المها العربي للتطوير العقاري	١,٠٥٠,٤١٣	١٠٠	عقارات	المملكة الأردنية الهاشمية	كانون الثاني ٢٠١٩	١,٠٥٠,٤١٣	(٤,١٩٧)	-	(٦١٨)

- تمثل حقوق غير المسيطرين ذلك الجزء غير المملوك من قبل المجموعة من حقوق الملكية في الشركات التابعة. يتم إظهار حقوق غير المسيطرين في صافي موجودات الشركات التابعة في بند منفصل ضمن بيان حقوق الملكية للشركة.

- خلال الربع الأول من العام ٢٠٢٦، قامت شركة فرح للخدمات الغذائية الدولية ببيع والتنازل عن حصصها والبالغة ١٠٠٪ في شركة الولاية الذهبية للخدمات التجارية (شركة تابعة).

* خلال العام ٢٠٢٥، قامت شركة السلام الدولية للنقل والتجارة بشراء وتملك باقي الحصص والبالغة ١٠٪ في شركة آفاق للتوريد والتخزين (شركة تابعة)، لتصبح مملوكة من قبلها بنسبة ١٠٠٪. كما قامت المجموعة خلال العام ٢٠٢٥ بإستكمال إجراءات تصفية شركة مدائن السلام للإستثمار والتطوير العقاري المملوكة بنسبة ١٠٠٪ لشركة مدائن النور للإستثمار والتطوير العقاري.

شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
شركة مساهمة عامة محدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦

الاستثمار في شركات حليفة وشركات تخضع لسيطرة مشتركة

الشركة الحليفة هي تلك الشركة التي تمارس فيها الشركة الأم تأثيراً فعالاً على القرارات المتعلقة بالسياسات المالية والتشغيلية والتي لا تسيطر الشركة الأم عليها والتي تتراوح نسبة الملكية فيها ما بين ٢٠٪ إلى ٥٠٪ من حقوق التصويت، ويتم تأسيسها من خلال اتفاقيات تعاقدية وتتطلب قراراتها المالية والتشغيلية موافقة بالإجماع. يظهر الاستثمار في الشركات الحليفة في القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة باستخدام طريقة حقوق الملكية ويتم الاعتراف الأولي بها بالكلفة وتشمل الكلفة جميع تكاليف الاقتناء.

تتضمن القوائم المالية الموحدة حصة الشركة من الأرباح والخسائر من الاستثمار في الشركات الحليفة وفقاً لطريقة حقوق الملكية وذلك بعد إجراء التسويات اللازمة للتناسب مع السياسات المحاسبية المتبعة للشركة الأم.

- فيما يلي بيان للاستثمار في شركات حليفة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦:

اسم الشركة	نسبة الملكية	مكان عملها
	%	
شركة التجمعات البحرية الأردنية للاستثمار العقاري	٢٦	المملكة الأردنية الهاشمية
شركة الخطوط البحرية الوطنية الأردنية	٢٠,٦٤	المملكة الأردنية الهاشمية
الأكاديمية الأردنية للدراسات البحرية	٢٥	المملكة الأردنية الهاشمية
شركة الخطوط الوطنية الأردنية لتشغيل السفن *	٥٠	المملكة الأردنية الهاشمية
شركة العقبة لتخزين الكيماويات	١٥	المملكة الأردنية الهاشمية
شركة المها للتطوير العقاري	٣٣,٣٣	المملكة الأردنية الهاشمية
شركة العربية لإدارة السفن	٢٠	المملكة الأردنية الهاشمية
شركة الشمس للخدمات الاقتصادية (تحت التصفية)	٣٠	المملكة الأردنية الهاشمية
شركة نجمة البحر للخدمات اللوجستية والشحن (تحت التصفية)	٥٠	المملكة الأردنية الهاشمية
شركة حقل العقبة واحد للاستثمار (تحت التصفية) **	٣٣,٣٣	المملكة الأردنية الهاشمية
شركة أيام عمان للتطوير العقاري	٤٠	المملكة الأردنية الهاشمية

* لا تمتلك الشركة السيطرة على هذه الشركات بينما تمتلك تأثيراً فعالاً على القرارات المتعلقة بالسياسات المالية والتشغيلية لهذه الشركات.

** تم تأسيس شركة حقل العقبة واحد للاستثمار من قبل مجموعة من الشركاء في شركة العقبة لتخزين الكيماويات والتي سوف يكون لها تأثير فعالاً على القرارات المتعلقة بالسياسات المالية والتشغيلية لشركة العقبة لتخزين الكيماويات (شركة حليفة).

ج) استخدام التقديرات

إن إعداد المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية يتطلب قيام الإدارة بإجراءات وتقديرات وإفتراسات تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية ومبالغ الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف، وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن هذه التقديرات.

إن التقديرات المحاسبية والإجراءات في تطبيق السياسات المحاسبية والتي تؤثر بشكل جوهري على المبالغ في المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة المتبعة في إعداد المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ هي نفس التقديرات المطبقة في البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

٣) التغييرات في السياسات المحاسبية الهامة

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة تتماثل مع السياسات التي اتبعت في إعداد البيانات المالية الموحدة للسنة المالية المنتهية بتاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
شركة مساهمة عامة محدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦

٤) المعايير أو التعديلات الجديدة لعام ٢٠٢٦ والمتطلبات للفترة القادمة

- إن المعايير الجديدة أو التعديلات التي أصبحت سارية المفعول اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٦ كانت كما يلي:

تاريخ التطبيق

المعايير الجديدة والتعديلات:

بيع أو المساهمة في الأصول بين المستثمر وشركته الزميلة أو مشروعه المشترك - تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٠) البيانات المالية الموحدة ومعايير المحاسبة الدولي رقم (٢٨) الاستثمارات في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة.	سيتم تحديده - يسمح بالتبني المبكر
المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧ بشأن تصنيف وقياس الأدوات المالية.	يدخل حيز التنفيذ اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٦
المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧ بشأن العقود التي تشير إلى الكهرباء المعتمدة على الطبيعة.	يدخل حيز التنفيذ اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٦
معايير المحاسبة الدولي رقم (٢١) - الترجمة إلى عملة عرض ذات تضخم مفرط.	يدخل حيز التنفيذ اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٧
معايير التقرير المالي الدولي رقم (١٨) - عرض وإفصاح القوائم المالية.	يدخل حيز التنفيذ اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٧
معايير التقرير المالي الدولي رقم (١٩) - الشركات التابعة دون مساهلة عامة.	يدخل حيز التنفيذ اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٧

٥) إدارة المخاطر المالية وإدارة رأس المال

تتعرض المجموعة بشكل عام لمخاطر مالية وهي مخاطر الائتمان ومخاطر السيولة ومخاطر السوق ومخاطر إدارة رأس المال وبوجه عام فإن أهداف وسياسات المجموعة في إدارة المخاطر المالية التي تتعرض لها المجموعة مماثلة لما هو مفصّل عنه في البيانات المالية الموحدة والتقرير السنوي للمجموعة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥. تم الإفصاح عن هيكلية القيمة العادلة للموجودات المالية المتمثلة في أدوات الملكية في الإيضاح رقم (٢٠). لم يكن لدى المجموعة أي تغيير في إدارة رأس المال خلال الفترة المرحلية الحالية كما لا تخضع المجموعة لأي متطلبات خارجية لرأس المال.

٦) النقد وما في حكمه

٣١ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)
دينار	دينار
٣٨,٠٣٣	٢٠,٢١٤
١,٨١٧,٥١١	١,٤٣٩,٤٦٧
١,٨٥٥,٥٤٤	١,٤٥٩,٦٨١

نقد في الصندوق
حسابات جارية لدى البنوك

٧) ذمم مدينة

٣١ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)
دينار	دينار
١,٧٠٤,٠٨٦	١,٤٢٥,٠٩٧
٢٤,٨١٦	١٥,٦١٩
١,٧٢٨,٩٠٢	١,٤٤٠,٧١٦
(١١٣,١٧٥)	(١١٣,١٧٥)
١,٦١٥,٧٢٧	١,٣٢٧,٥٤١

ذمم تجارية
ذمم موظفين

ينزل: مخصص خسائر إنتمانية متوقعة

شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
شركة مساهمة عامة محدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦

(٨) أرصدة مدينة أخرى

كما في	
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة) دينار	٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة) دينار
٢١٤,٠٢٣	٢١٤,٠٢٣
١٦٢,١٢٨	١٦٧,٤٤٠
٣٧,٥١٦	٩٣,٧٠٢
٣٥,٩٤٣	٣٥,٦٠١
٤٤٩,٦١٠	٥١٠,٧٦٦

تأمينات كفالات وتأمينات مقابل تسهيلات بنكية
أمانات ضريبة دخل ومبيعات
مصاريف مدفوعة مقدماً
تأمينات مستردة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦

يمثل هذا البند الاستثمارات في شركات حليفة والتي تظهر بطريقة حقيقة الملكية:

تم احتساب صافي حصة الشركة من نتائج أعمال الشركات الحليفة للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ و ٢٠٢٥ استناداً إلى المعلومات المالية المرحلية لتلك الشركات.

تتضمن أسهم شركة الخطوط البحرية الوطنية الأردنية ما يقارب (٦٢١) ألف سهم مروهنة لصالح البنك العربي مقابل تسهيلات بنكية بسقف بلغ (٦٠٠) ألف دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٣٠ أيلول ٢٠٢٦.

**** تمارس الشركة تأثيراً فعالاً على القرارات التشغيلية والإدارية للشركة.**

*** إن هذه الشركات تحت التصفية وبيانتظار استكمال اجراءات التصفية ليتم تقاص الإستثمار مع المطلوب لأطراف ذات علاقة (إيضاح رقم ١٢).

(١٠) مشاريع قيد الإنجاز

كما في	
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)
دينار	دينار
١,٦٧٩,٤٤٨	١,٦٧٩,٤٤٨
١,٦٧٩,٤٤٨	١,٦٧٩,٤٤٨
(٢٥٠,٠٠٠)	(٢٥٠,٠٠٠)
١,٤٢٩,٤٤٨	١,٤٢٩,٤٤٨

مشروع البحر الميت

المجموع

ينزل: مخصص التدني

- يمثل هذا البند إيجار أرض رقم (٢٨) ساحل سويمة - حوض رقم (٢) الساحل الشمالي الشرقي (منطقة البحر الميت) وفقاً لإتفاقية التطوير المبرمة ما بين شركة تطوير المناطق التنموية الأردنية (الفريق الأول) وشركة مدائن البحر للتطوير العقاري (الفريق الثاني) بتاريخ ٢٨ كانون الأول ٢٠١١، حيث أن بدل الإيجار يتمثل بمبلغ (٣,٥٠٠) دينار سنوياً للدونم مضافاً إليه ٤٪ أو نسبة التضخم أيهما أعلى وتضاف هذه النسبة على بدل الإيجار السنوي أعلاه لكل سنة، علماً بأن مساحة الأرض المستأجرة للمشروع تبلغ حوالي ٥٠ دونم و ٦٥ متر مربع تقريباً وأن مدة الإيجار للأرض هي ٣٠ سنة إعتباراً من تاريخ توقيع الإتفاقية بتاريخ ٢٨ كانون الأول ٢٠١١، على أن تستحق الدفعة الأولى بتاريخ ١٠ نيسان ٢٠١٢. كما تضمنت الإتفاقية أنه وفي حال تأخر الفريق الثاني عن سداد بدل كامل بدل الإيجار و/أو أي جزء منه في موعد إستحقاقه، يقوم الفريق الأول بتوجيه إخطار خطي له بدفع بدل الإيجار المستحق خلال فترة لا تزيد عن ٤ أشهر، ويحق للفريق الأول احتساب فائدة قانونية بنسبة ٩٪ سنوياً على المبلغ غير المسدد من تاريخ الإستحقاق طيلة مدة التأخير وحتى تاريخ السداد التام، وللفريق الأول الحق باتخاذ كافة الإجراءات القانونية للمحافظة على حقوقه بما في ذلك إنهاء هذه الإتفاقية والحق في طلب إخلاء الأرض وفقاً لأحكام التشريعات. إن الغاية من إستئجار هذه الأرض هي:

- إقامة فندق من فئة الخمس أو الأربع نجوم بسعة ١٢٠ غرفة.

- وحدات بعدد ٣٠ وحدة مخدمة من قبل الفندق.

- نادي صحي، مطاعم وخدمات تجارية ومرافق مساندة.

إن الخطة الزمنية لتنفيذ هذا المشروع موصوفة بشكل تفصيلي ضمن الإتفاقية المبرمة مع شركة تطوير المناطق التنموية الأردنية. كما تضمنت الإتفاقية، أنه يحق للفريق الثاني ممارسة خيار الشراء للأرض بثمن (٥٨,٤٠٠) دينار للدونم مخصوماً منه مجموع بدلات الإيجار المدفوعة إلى الفريق الأول عند قيامه بتطوير وتنفيذ ما لا يقل عن (٣٠٪) على الأقل من من كامل المشروع أو يحق للفريق الثاني أيضاً ممارسة خيار شراء موضوع هذه الإتفاقية بثمن (٦٥,٠٠٠) دينار للدونم عند قيامه بتشغيل المشروع وفقاً لما هو محدد في خطة إدارة وتشغيل المشروع شريطة أن لا يكون قد تجاوز مدة ٤ سنوات من تاريخ هذه الإتفاقية.

كما تم بتاريخ ٢٨ كانون الأول ٢٠١١ توقيع إتفاقية ما بين الأطراف المذكورة سابقاً لإيجار قطعة الأرض الناتجة عن انحسار مياه البحر للقطعة ٢٨ - ساحل سويمة - حوض رقم (٢) الساحل الشمالي الشرقي للبحر الميت، حيث أن بدل الإيجار يتمثل بمبلغ (٢,٥) دينار سنوياً للمتر المربع الواحد مضافاً إليه ٤٪ أو نسبة التضخم أيهما أعلى وتضاف هذه النسبة على بدل الإيجار السنوي أعلاه لكل سنة، علماً بأن مساحة الأرض المستأجرة تبلغ حوالي (١٤٠٤١,٧) متر مربع تقريباً ويعاد احتساب مساحة المأجور كل ٣ سنوات لغايات احتساب بدل الإيجار. أن مدة الإيجار للأرض هي ١٥ سنة إعتباراً من التاريخ المحدد لتشغيل المشروع وفقاً لإتفاقية التطوير أو مرور خمس سنوات على توقيع هذه الإتفاقية أيهما أسبق.

(١١) أراضي يرسم الإستغلال والتطوير

كما في	
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)
دينار	دينار
٤,٧٢١,٨١٤	٤,٤٤٩,٥٢٥
٩٢٧,٠٠٣	٨٧٧,٧٩٨
٥,٦٤٨,٨١٧	٥,٣٢٧,٣٢٣

دفعات على حساب تعاقبات لشركة مدائن الشروق *

مصاريف تطوير أراضي مدائن الشروق **

شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
شركة مساهمة عامة محدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦

* فيما يلي الحركة على حساب أراضي برسم الإستغلال والتطوير خلال الفترة / السنة:

كما في		
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)	
دينار	دينار	
٤,٨٨٦,٥٠٦	٤,٧٢١,٨١٤	الرصيد في بداية الفترة / السنة
(١٦٤,٦٩٢)	(٢٧٢,٢٨٩)	كلفة أراضي مباعة عن طريق الاحالة
٤,٧٢١,٨١٤	٤,٤٤٩,٥٢٥	الرصيد نهاية الفترة / السنة

** فيما يلي الحركة على مصاريف تطوير أراضي مدائن الشروق خلال الفترة / السنة:

كما في		
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)	
دينار	دينار	
٩٢٠,١٧٧	٩٢٧,٠٠٣	الرصيد في بداية الفترة / السنة
٤١,٠٤٥	-	إضافات خلال الفترة / السنة
(٣٤,٢١٩)	(٤٩,٢٠٥)	استبعاد الرصيد الخاص بأراضي مباعة خلال الفترة / السنة
٩٢٧,٠٠٣	٨٧٧,٧٩٨	الرصيد نهاية الفترة / السنة

- يمثل هذا البند دفعات على حساب تعاقدات لشركة مدائن الشروق للاستثمار والتطوير العقاري (شركة تابعة) وشركاتها التابعة لشراء أراضي من مؤسسة استثمار الموارد الوطنية وتنميتها (موارد) بهدف تطويرها والبناء عليها. قامت المجموعة بتوقيع عدة ملاحق مع مؤسسة استثمار الموارد الوطنية وتنميتها (موارد) حيث أنها نصت على ما يلي:

(١) ملحق رقم (٣٣) والذي ينص على أن المؤسسة وافقت على أنه إعتباراً من تاريخ ١٦ آذار ٢٠٢٤ السماح للشركة بأن تقوم بتطوير أو إحالة كافة وجميع حقوق والتزامات وواجبات وتعهدات الشركة المنصوص عليها في عقود البيع إلى فريق ثالث في ما يخص قطع أراضي عددها (٣٥) قطعة خلال مدة (١٠) سنوات تنتهي بتاريخ ١٦ آذار ٢٠٣٤ مع شريطة إلزام الطرف الثالث المحال إليه بالوفاء بكافة وجميع التزامات وواجبات وتعهدات المحيل والمنصوص عليها في عقود البيع ومدة التطوير والبالغة (٤) سنوات وذلك لمعاملات الإحالة التي سيتم إبرامها فيما بين المؤسسة والشركة والفريق الثالث قبل تاريخ ١٦ آذار ٢٠٣٠. أما بخصوص الإحالات الواقعة ما بين تاريخ ١٧ آذار ٢٠٣٠ و ١٦ آذار ٢٠٣٤ ستكون مدة التطوير تناقصية بحيث يكون آخر موعد للتطوير بتاريخ ١٦ آذار ٢٠٣٤.

(٢) حسب ما ورد في ملحق رقم (٣٨) لاحقاً لملحق رقم (٣٤) والذي ينص على أن المؤسسة وافقت على أنه إعتباراً من تاريخ ١٦ آذار ٢٠٢٤ السماح للشركة بأن تقوم بتطوير أو إحالة كافة وجميع حقوق والتزامات وواجبات وتعهدات الشركة المنصوص عليها في عقود البيع إلى فريق ثالث فيما يخص قطع أراضي عددها (٩) قطعة خلال مدة ٤ سنوات تنتهي بتاريخ ٣ أيلول ٢٠٢٧ مع شريطة إلزام الطرف الثالث المحال إليه بالوفاء بكافة وجميع التزامات وواجبات وتعهدات المحيل والمنصوص عليها في عقود البيع ومدة التطوير والبالغة (٤) سنوات تبدأ من تاريخ توقيع ملحق الإحالة مع المؤسسة.

بموجب آخر تقدير عقاري فإن القيمة العادلة لتلك الأراضي تفوق كلفتها بالإضافة إلى المصاريف المرسلة عليها أيضاً، حيث تم بيع بعض من هذه الأراضي بقيم تفوق كلفتها بالإضافة إلى المصاريف المرسلة عليها، وعليه لا داعي لقيد أي تدني. تم خلال العام ٢٠٢٦ و ٢٠٢٥ بيع بعض من هذه الأراضي عن طريق عقود الاحالة بموافقة مؤسسة استثمار الموارد الوطنية وتنميتها (موارد).

- حتى تاريخ هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ لم يتم نقل ملكية الأراضي إلى المجموعة.

شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
شركة مساهمة عامة محدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦

(١٢) الأرصدة والمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

كما في		طبيعية	طبيعية	أ) المطلوب من أطراف ذات علاقة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)	المعاملة	العلاقة	
دينار	دينار			
١,٠٣٦,٦٨٠	١,١٥٥,٩١٨	تمويل	شركة حليفة	شركة التجمعات البحرية الأردنية للإستثمار العقاري
٢٦٢,٢٦٨	١٣٥,٥١٠	تمويل	شركة حليفة	شركة الخطوط الوطنية الأردنية لتشغيل السفن
١٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠	تمويل	شركة حليفة	شركة أيام عمان للتطوير العقاري
٤٧,٦٧٦	٦٤,٤٣١	إيجارات/مصاريف	شركات شقيقة	أخرى
١,٤٤٦,٦٢٤	١,٤٥٥,٨٥٩			المجموع
(٣٨,٦٦٠)	(٣٨,٦٦٠)			مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
١,٤٠٧,٩٦٤	١,٤١٧,١٩٩			صافي المطلوب من أطراف ذات علاقة

كما في		طبيعية	طبيعية	ب) المطلوب لأطراف ذات علاقة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)	المعاملة	العلاقة	
دينار	دينار			
٣,٩٧١,٤٤٦	٣,٩٧١,٤٤٦	تمويل	شركة حليفة	طويلة الأجل
١٩,٩٢٧	-	تمويل	مساهم	شركة المهما للتطوير العقاري *
٣,٩٩١,٣٧٣	٣,٩٧١,٤٤٦			جاري المساهم - أحمد حلمي عرموش

قصيرة الأجل		طبيعية	طبيعية	المجموع
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)	المعاملة	العلاقة	
دينار	دينار			
١٤٩,٩٠٧	١٤٩,٤٢٥	مصاريف	شركة مملوكة من مساهم	شركة نور البلد للاستثمار والتطوير العقاري
٧٩,٢٨٠	٧٧,٠٢٩	مصاريف	شركة حليفة	شركة نجمة البحر للخدمات اللوجستية والشحن
١,٠٦٥	٢,١٦٢	مصاريف	شركة مملوكة من مساهم	شركة عرموش للاستثمارات السياحية
١٣,٥٨٧	١,٣١٤	مصاريف	شركة حليفة	شركة الخطوط البحرية الوطنية الأردنية
٢٥٠,٧٥٢	-	مصاريف	شركة مملوكة من مساهم	شركة الشمس للاستثمارات العامة
٩,٤٣٠	٩,١٣٤	مصاريف	شركات شقيقة ضمن المجموعة	أخرى
٥٠٤,٠٢١	٢٣٩,٠٦٤			المجموع

* تم شراء وتملك كامل الحصة لأربع شركات من الشركة الحليفة "شركة المهما للتطوير العقاري" بمبلغ (٤,٠١٩,٣٦٤) دينار، حيث سيتم في المستقبل تخفيض الإستثمار في الشركة الحليفة بالمبالغ المقيدة أعلاه (إيضاح رقم ٩).

- لا يستحق على الذمم اعلاه اية فوائد، كما انه لا يوجد جدول زمني محدد للسداد.
- بلغت ايرادات الايجار لشركة التقنيات للإستثمار والتطوير العقاري (شركة تابعة) ٣٢,٠٥٢ دينار للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (٣٠,٣٣٧ دينار للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥).
- بلغت ايرادات الاشراف والمتابعة من شركة الخطوط الوطنية الأردنية لتشغيل السفن (شركة حليفة) ١٨,٠٠٠ دينار للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (١٨,٠٠٠ دينار للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥).

ج) رواتب ومنافع الادارة العليا

بلغت رواتب ومنافع الإدارة التنفيذية العليا ١٥٢,٠٢٨ دينار للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (١٣٩,٥٥٤ دينار للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥).

شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
شركة مساهمة عامة محدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦

(١٣) بنوك دائنة

يتكون هذا البند مما يلي:

كما في		
٣١	٣٠	
كانون الأول ٢٠٢٥	أيلول ٢٠٢٦	
(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	
دينار	دينار	
٣١,٤٠٤	-	جاري مدين - شركة تابعة *
٣١,٤٠٤	-	

* يمثل هذا البند تسهيلات ائتمانية مباشرة على شكل حساب جاري مدين ممنوحة من قبل عدة بنوك، إن تفاصيل التسهيلات الائتمانية المباشرة كما يلي:

- تسهيلات ائتمانية مباشرة على شكل حساب جاري مدين ممنوحة من قبل البنك الأردني الكويتي لشركة فرح للخدمات الغذائية الدولية بسقف إجمالي ١٠٠,٠٠٠ دينار وبفائدة ٧,٥٪ بحد ادنى. إن الهدف من هذه التسهيلات هو تمويل النشاطات الاعتيادية للشركة وهي مكفولة بضمانات شخصية لشركاء شركة فرح (شركة تابعة) بالتكافل والتضامن وتأمينات نقدية بقيمة (١١٠,٠٠٠) دينار.

- تسهيلات ائتمانية مباشرة على شكل حساب جاري مدين ممنوحة من قبل البنك العربي لشركة فرح للخدمات الغذائية الدولية بسقف إجمالي ٢٠٠,٠٠٠ دينار وبفائدة ٩,٥٪ وعمولة ٠,٥٪ سنوياً. إن الهدف من هذه التسهيلات هو تمويل النشاطات الاعتيادية للشركة وهي مكفولة بضمانات شخصية لشركاء شركة فرح (شركة تابعة) بالتكافل والتضامن وتأمينات نقدية بقيمة (١٠٠,٠٠٠) دينار.

(١٤) أرصدة دائنة أخرى

كما في		
٣١	٣٠	
كانون الأول ٢٠٢٥	أيلول ٢٠٢٦	
(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	
دينار	دينار	
٤٣,٨٥٦	٥٥٦,٩٥٤	أمانات مساهمين
٩٧,٧٢١	٢٩٨,١٦٠	دفعات مقدمة على حساب مبيعات
١١١,٨٣٤	١٦٧,٠٥٦	مصاريف مستحقة
٤٦,٨٣٥	١٤٤,٨٦٧	إيرادات غير متحققة
٢٥,٠٠٠	٢٥,٠٠٠	مخصص قضايا
١٩,٥٢٩	١٨,٨٠٣	امانات الضمان الاجتماعي
٢٣,٠١٣	١١,٠٠٨	امانات ضريبة المبيعات
٨,٩٤٦	١٠,٧٤٥	امانات ضريبة دخل
٣٧٦,٧٣٤	١,٢٣٢,٥٩٣	

(١٥) مخصص ضريبة الدخل

أ- إن الحركة على مخصص ضريبة الدخل خلال الفترة / السنة كانت على النحو التالي:

كما في		
٣١	٣٠	
كانون الأول ٢٠٢٥	أيلول ٢٠٢٦	
(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	
دينار	دينار	
٤٩,٣٩٩	٥٣,٤٦٣	الرصيد في بداية الفترة / السنة
٢٠,٧٦٨	١٩,٧٨٠	ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية للفترة / السنة
(١٧,٧٠٦)	(٢٢,٢٩٥)	ضريبة دخل مدفوعة خلال الفترة / السنة
١,٠٠٢	-	ضريبة دخل سنوات سابقة
٥٣,٤٦٣	٥٠,٩٤٨	

شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
شركة مساهمة عامة محدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦

ب- الوضع الضريبي

❖ شركة السلام الدولية للنقل والتجارة (الشركة الأم):

- العتبة:

تم الانتهاء من مناقشة ضريبة الدخل للعام ٢٠٢٢ وتم تقديم كشوفات التقدير الذاتي لغاية عام ٢٠٢٥، هذا ووفقاً لإدارة الشركة والمستشار الضريبي فإنه لا يوجد أي ارصدة مترتبة على الشركة.

- عمان:

تم الانتهاء من تدقيق الملف الضريبي حتى نهاية العام ٢٠٢٢ وتعديل الإقرارات بالموافقة، حيث أنه ترتب على الشركة ضريبة دخل بمبلغ (٤٦) ألف دينار وتم تقديم الملف للتسويات لحين الموافقة على إلغاء الغرامات وتسديد المبلغ المترتب على الشركة عن العام ٢٠٢٣، كما تم تقديم كشف الدخل عن العام ٢٠٢٥ وتم تسديد المبالغ المستحقة عليها.

❖ الشركات التابعة:

- يبين الجدول التالي الوضع الضريبي للشركات التابعة:

اسم الشركة	تقديم كشوفات التقدير الذاتي لغاية العام	مخالصة نهائية لغاية العام
شركة فرح للخدمات الغذائية الدولية - عمان	٢٠٢٥	٢٠٢٢
شركة فرح للخدمات الغذائية الدولية - العتبة	٢٠٢٥	٢٠٢٣
شركة الابتكار للنقل البري	٢٠٢٥	٢٠٢٣ باستثناء العام ٢٠٢١
شركة آفاق للتوريد والتخزين	٢٠٢٥	٢٠٢٠
شركة مدائن النور للإستثمار والتطوير العقاري	٢٠٢٥	٢٠١٩ / عام ٢٠٢٣ مقبول عينات
شركة مدائن البحر للاستثمار والتطوير العقاري	٢٠٢٥	٢٠٢٤
شركة التقنيات للبناء والخدمات العقارية	٢٠٢٥	٢٠٢٤
شركة مدائن الشروق للاستثمار والتطوير العقاري	٢٠٢٥	٢٠٢٣

- هذا وبرأي الإدارة والمستشار الضريبي للشركة والشركات التابعة، فإن مخصص الضريبة المرصود ضمن المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة أعلاه كافٍ لمواجهة الالتزامات الضريبية كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦.

١٦ القضايا المقامة ضد الشركة

لا يوجد قضايا جوهرية مقامة على المجموعة بتاريخ ٣٠ أيلول ٢٠٢٦، حيث أنه تم الإنتهاء تقريباً من جميع القضايا التي كانت مقامة سابقاً.

١٧ الالتزامات المحتملة

أ) كان على المجموعة بتاريخ بيان المركز المالي المرحلي الموحد الموجز إلتزامات محتملة تتمثل في ما يلي:

كما في	٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول (مراجعة غير مدققة) ٢٠٢٥
دينار	دينار	دينار
١٩٧,١٩٠	١٨٩,٩٣٥	
١٩٧,١٩٠	١٨٩,٩٣٥	

كفالات بنكية وحسن تنفيذ عطاءات

ب) كان على شركة مدائن البحر (شركة تابعة) بتاريخ المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة إلتزامات ممكن أن تطرأ تتمثل بغرامات التأخير على سداد بدلات إيجار الارض واتفاقية إيجار ارض الانحسار والبالغ مجموعها ٤٣٢,٠٦٣ دينار وذلك بموجب كتاب المجموعة الاردنية للمناطق الحرة والتنمية رقم م/ص/هـ/٩/٨/٤٤٦٢ بتاريخ ١٤ أيار ٢٠١٩، حيث أنه بموجب نفس الكتاب سيتم رفع توصية إلى مجلس الوزراء من قبل المجموعة وهيئة الاستثمار بالإعفاء من مبالغ الغرامات وإيجار ارض الانحسار، كونها أصبحت اموالاً عامة يلزمها صدور قرار من مجلس الوزراء بالإعفاء بعد القيام ببعض الخطوات المتفق عليها.

شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
شركة مساهمة عامة محدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦

١٨ حصة السهم من الربح للفترة العائد لمساهمي الشركة

يتم احتساب الربح للسهم الواحد بقسمة الربح العائد لمساهمي الشركة للفترة على عدد الأسهم خلال الفترة المالية وكما يلي:

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول	
٢٠٢٥	٢٠٢٦
(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)
دينار	دينار
١,٢٨٤,٣٥٥	٢,٣٢٦,٨٣٢
١٨,٠٠٠,٠٠٠	١٨,٠٠٠,٠٠٠
٠,٠٧١	٠,١٢٩

الربح للفترة

المتوسط المرجح لعدد الأسهم خلال الفترة (سهم)

حصة السهم من الربح للفترة (فلس / دينار)

١٩ التوزيع القطاعي

أ- معلومات عن قطاعات أعمال المجموعة:

فيما يلي معلومات عن قطاعات أعمال المجموعة موزعة حسب الأنشطة:

المجموع
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول

٢٠٢٥	٢٠٢٦	قطاع النقل	قطاع الخدمات	عقارات وإنشاءات عقارية
(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	دينار	دينار	دينار
٣,٧١٧,٣٢٤	٤,٥٢٧,٣١٨	١٤٥,٠٦٥	٣,٦٤٥,٩٠٤	٧٣٦,٣٤٩
(٣,٢٩٢,٢٦١)	(٣,٧٨٣,١٠١)	(١١٣,٦٤٥)	(٣,٢٨١,١١٨)	(٣٨٨,٣٣٨)
٤٢٥,٠٦٣	٧٤٤,٢١٧	٣١,٤٢٠	٣٦٤,٧٨٦	٣٤٨,٠١١
(٦٨٨,١٦٦)	(٦٨٦,٥٠٠)	(٢٩٦,٤٢٤)	(٢١٧,٢٥٨)	(١٧٢,٨١٨)
(٧,١٤٣)	(٦,٨٧٢)	-	-	(٦,٨٧٢)
١,٤١٢,٣٨٠	٢,٠٠٤,٠٨٠	١,٩٣١,٩٧٠	٧٢,١١٠	-
١٦٥,٩٥٩	٨١,١٦٥	٢٢,٥٠٤	٣٤,٩٧٥	٢٣,٦٨٦
-	٢٦٢,٦٦٠	-	٢٦٢,٦٦٠	-
٢٩٩	١٠٠	٩٣	٧	-
١,٣٠٨,٣٩٢	٢,٣٩٨,٨٥٠	١,٦٨٩,٥٦٣	٥١٧,٢٨٠	١٩٢,٠٠٧
-	(١٩,٧٨٠)	-	-	(١٩,٧٨٠)
(٧,٨٠٤)	-	-	-	-
١,٣٠٠,٥٨٨	٢,٣٧٩,٠٧٠	١,٦٨٩,٥٦٣	٥١٧,٢٨٠	١٧٢,٢٢٧
٣٥,٩٧٠,٦٣١	٣٨,٨٢٧,٩٨٤	١٩,٠٢١,٣٨٢	٤,٣٤٢,٧٧٧	١٥,٤٦٣,٨٢٥
٨,٢٣٣,٣٥٢	٨,٣٥٦,٠٦٣	٨٩٨,٧٣٦	١,٤٣٩,٩٥٠	٦,٠١٧,٣٧٧

الإيرادات

تكلفة الإيرادات

نتائج أعمال القطاع

مصاريف إدارية وإستهلاكات وأخرى

مصاريف تسويق

حصة الشركة من نتائج أعمال الشركات الحليفة

إيرادات أخرى - بالصافي

أرباح بيع شركة تابعة

أرباح تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة خلال الربح أو الخسارة

الربح للفترة قبل الضريبة

ضريبة دخل ومساهمة وطنية للفترة

ضريبة دخل ومساهمة وطنية عن سنوات سابقة

الربح للفترة بعد الضريبة

موجودات القطاع

مطلوبات القطاع

٢٠ إدارة المخاطر المالية

مخاطر أسعار السوق

تنتج مخاطر أسعار الأسهم من الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر المحتفظ بها لتلبية النسبة غير الممولة جزئياً من التزامات المجموعة وكذلك الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل. تقوم إدارة المجموعة بمراقبة مجموعة الديون والأوراق المالية في محفظتها الاستثمارية التي تقوم على مؤشرات السوق. يتم إدارة الاستثمارات المادية في المحفظة على أساس فردي وتقوم لجنة إدارة المخاطر بالموافقة على جميع قرارات البيع والشراء.

تحليل الحساسية لمخاطر أسعار الأسهم

إن التغير في القيمة العادلة للأوراق المالية بنسبة ٥٪ بتاريخ المعلومات المالية سيؤدي إلى زيادة (نقص) في الملكية والربح أو الخسارة من خلال المبالغ المبينة أدناه. ويفترض هذا التحليل أن كافة المتغيرات الأخرى، وبالأخص أسعار صرف العملات الأجنبية، تبقى ثابتة.

شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
شركة مساهمة عامة محدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦

هيكل القيمة العادلة

يحلل الجدول أدناه الأدوات المالية المعالجة بالقيمة العادلة باستخدام طريقة التقييم. تعرف المستويات المختلفة كما يلي:

- المستوى ١:** أسعار مدرجة (غير معدلة) في سوق نشط لأداة مالية.
- المستوى ٢:** أساليب تقييم تعتمد على مدخلات يمكن تحديدها إما مباشرة كالأسعار أو بصورة غير مباشرة برابطها مع الأسعار، تضم هذه الفئة الأدوات المقيمة بناء على:
- الأسعار المعلنة في سوق نشطة لأدوات مشابهة، أو باستخدام أساليب تقييم تتوفر فيها مدخلات هامة يمكن تحديدها بشكل مباشر أو غير مباشر من خلال معلومات السوق.
- المستوى ٣:** أساليب تقييم باستخدام مدخلات لا تعتمد على معلومات السوق المتاحة.

- يبين الجدول التالي معلومات حول كيفية تحديد القيمة العادلة لهذه الموجودات المالية والمطلوبات المالية (طرق التقييم والمدخلات المستخدمة):

العلاقة بين المدخلات الهامة غير الملموسة والقيمة العادلة	مدخلات هامة غير ملموسة	طريقة التقييم والمدخلات المستخدمة	مستوى القيمة العادلة	القيمة العادلة كما في		الموجودات المالية
				٣١ كانون الأول (مدققة) ٢٠٢٥	٣٠ أيلول (مراجعة) ٢٠٢٦ (غير مدققة)	
				دينار	دينار	
موجودات مالية بالقيمة العادلة						
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة						
						أسهم متداولة خلال أسواق نشطة
	لا ينطبق	الأسواق المالية	المستوى الأول	٨,٠٣٧	٨,١٣٧	
	لا ينطبق	الأسواق المالية	المستوى الأول	٢,٢٨٨	٢,٢٨٨	أسهم غير مدرجة في أسواق نشطة
				<u>١٠,٣٢٥</u>	<u>١٠,٤٢٥</u>	
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:						
						أسهم متداولة خلال أسواق نشطة
	لا ينطبق	الأسواق المالية	المستوى الأول	٩٩٠,٠٤٢	١,٥٣٦,٢٠٨	
	لا ينطبق	عن طريق استخدام طريقة حقوق الملكية وحسب آخر معلومات مالية متوفرة	المستوى الثالث	٥١,٠٠٠	٥١,٠٠٠	أسهم غير متوفر لها أسعار سوقية
				<u>١,٠٤١,٠٤٢</u>	<u>١,٥٨٧,٢٠٨</u>	
				<u>١,٠٥١,٣٦٧</u>	<u>١,٥٩٧,٦٣٣</u>	مجموع الموجودات المالية بالقيمة العادلة

* تعتقد إدارة المجموعة أن القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات المالية التي تظهر في المعلومات المالية تقارب قيمتها العادلة. لا يوجد أي تحويلات بين المستوى ١ والمستوى ٢ للقيمة العادلة.

(٢١) أرقام المقارنة

تمثل أرقام المقارنة بيان المركز المالي الموحد المدقق كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥، بالإضافة إلى بيانات الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي الموحد الموجز والتغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد الموجز والتدفقات النقدية المرحلية الموحدة الموجزة للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥. تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة لتتناسب مع تصنيف أرقام التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ ولم ينتج عن إعادة التصنيف أي أثر على بيان الربح أو الخسارة وبيان التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ وللتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥.