

الشركة الأردنية للصحافة والنشر (الدستور)
شركة مساهمة عامة محدودة
القوائم المالية وتقرير مدقق الحسابات المستقل
للسنة المنتهية في 30 أيلول 2026
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الشركة الأردنية للصحافة والنشر (الدستور)

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الفهرس

<u>القائمة</u>	<u>الصفحة</u>	
-	1	تقرير مدقق الحسابات المستقل
أ	2	قائمة المركز المالي كما في 30 أيلول 2026
ب	3	قائمة الدخل والدخل الشامل للفترة المنتهية في 30 أيلول 2026
ج	4	قائمة التغيرات في حقوق المساهمين للفترة المنتهية في 30 أيلول 2026
د	5	قائمة التدفقات النقدية للفترة المنتهية في 30 أيلول 2026
-	23-6	إيضاحات حول القوائم المالية 1 - 27

تقرير المراجعة

حضرات السادة المحترمين
رئيس وأعضاء مجلس الإدارة
للشركة الاردنية للصحافة والنشر (الدستور)
عمان - الأردن

مقدمة

قمنا بمراجعة القوائم المالية المرفقة للشركة الاردنية للصحافة والنشر (الدستور) (شركة مساهمة عامة محدودة) والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في 30 أيلول 2026 وكل من قوائم الدخل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للفترة المنتهية بالتاريخ المذكور، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة، وإيضاحات تفسيرية أخرى.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا لهذه القوائم المالية وفقاً للمعيار الدولي لعمليات المراجعة للقوائم المالية المرحلية رقم (2410)، ويتطلب هذا المعيار أن نقوم بتخطيط وتنفيذ المراجعة للحصول على تأكيد محدود المدى حول ما إذا كانت القوائم المالية المرحلية خالية من الأخطاء الجوهرية، إن عملية المراجعة تقتصر بشكل أساسي على القيام بإجراءات تحليلية للقوائم المالية والاستفسار من الإدارة عن المعلومات المالية في الشركة ولذلك فهي تعطي تأكيداً أقل من التدقيق، لم نقوم بتدقيق هذه القوائم المالية ولذلك فإننا لا نعطي رأياً حولها.

الاستنتاج

استناداً إلى إجراءات المراجعة التي قمنا بها، لم يرد إلى انتباهنا أية أمور تؤدي إلى اعتقادنا بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة لا تظهر بعدالة ومن كافة النواحي الجوهرية الوضع المالي للشركة وفقاً لمعايير التقارير المالية المرحلية.

المحاسب القانوني



محمد أحمد البشير

إجازة رقم 355



عمان - الأردن

2026/10/29

الشركة الأردنية للصحافة والنشر (الدستور)
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة أ		
قائمة المركز المالي كما في 30 أيلول 2026		
الموجودات	إيضاحات	30 أيلول 2026
الموجودات المتداولة		دينار أردني
نقد في الصندوق ولدى البنوك	3	463,517
شيكات برسم التحصيل		925,381
الذمم المدينة - بالصافي	4	1,333,015
مخزون	5	203,388
أرصدة مدينة أخرى	6	3,331,947
مجموع الموجودات المتداولة		6,257,248
الممتلكات والآلات والمعدات	7	12,235,049
الاستهلاك المتراكم		(10,782,109)
صافي الممتلكات والآلات والمعدات		1,452,940
ممتلكات استثمارية	7	47,905
موجودات حق الاستخدام - مباني	8	505,661
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		1,260
مجموع الموجودات		8,265,014
المطلوبات وحقوق المساهمين		
مطلوبات متداولة		
بنوك دائنة	10	9,021
ذمم دائنة	11	1,478,655
شيكات آجلة تستحق خلال العام	12	0
قروض تستحق خلال العام	13	4,668,714
أرصدة دائنة أخرى	14	17,735,772
مجموع المطلوبات المتداولة		23,892,162
مطلوبات غير متداولة		
التزامات عقود إيجار طويلة الاجل		541,692
أمانات مساهمين		101,942
مجموع المطلوبات الغير متداولة		643,634
حقوق المساهمين		
رأس المال	1	4,500,000
احتياطي اجباري	15	1,155,321
احتياطي اختياري	16	46,184
احتياطي القيمة العادلة		(1,707)
(خسائر) مدورة - قائمة ب		(20,399,656)
صافي حقوق المساهمين		(16,270,782)
مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين		8,265,014
		دينار أردني
		598,852
		1,037,474
		1,753,985
		295,026
		3,363,776
		7,049,113
		12,290,340
		(10,600,827)
		1,689,513
		47,905
		622,352
		1,260
		9,410,143
		9,361
		1,645,563
		25,523
		4,739,218
		16,940,439
		23,360,104
		647,955
		101,942
		749,897
		4,500,000
		1,155,321
		46,184
		(1,707)
		(20,399,656)
		(14,699,858)
		9,410,143

أن الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية و تقرأ معها

الشركة الأردنية للصحافة والنشر (الدستور)
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل والدخل الشامل للفترة المنتهية في 30 أيلول 2026				
إيضاحات	من 1 كانون الثاني 2026 حتى 30 أيلول 2026	من 1 كانون الثاني 2025 حتى 30 أيلول 2025	من 1 تموز 2026 حتى 30 أيلول 2026	من 1 تموز 2025 حتى 30 أيلول 2025
	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
الإيرادات	17	2,789,510	2,520,703	1,013,634
تكلفة الإيرادات	18	(2,378,761)	(1,957,324)	(653,901)
مجمّل الربح		410,749	563,379	359,733
مصاريف إدارية وعمومية	19	(668,352)	(693,438)	(227,993)
مصاريف البيع والتوزيع	20	(126,424)	(130,974)	(42,281)
مصاريف حق استخدام أصل	8	(116,691)	(116,691)	(38,897)
فوائد حق استخدام أصل		(43,737)	(52,511)	(17,504)
مصاريف تمويل		(401)	(213)	(55)
أرباح بيع موجودات ثابتة		7,810	0	0
إيرادات أخرى	21	94,429	219,763	45,728
ربح / (خسارة) السنة		(442,617)	(210,685)	33,003
مخصص ضريبة الدخل		0	0	0
مخصص المساهمة الوطنية		0	0	0
ربح / (خسارة) السنة بعد المخصصات والضرائب		(442,617)	(210,685)	33,003
الاحتياطي الإجمالي		0	0	0
ربح / (خسارة) السنة بعد المخصصات والضرائب		(442,617)	(210,685)	33,003
(خسائر) مدورة من سنوات سابقة		(20,399,656)	(19,745,408)	(19,745,408)
تعديلات سنوات سابقة	22	(1,128,307)	(315,242)	(306,662)
التخصيص		(21,970,580)	(20,271,335)	(20,019,067)
(خسائر) مدورة - قائمة أ		(21,970,580)	(20,271,335)	(20,019,067)
		(21,970,580)	(20,271,335)	(20,019,067)
الدخل الشامل للسنة		(442,617)	(210,685)	33,003
ربح / (خسارة) السنة		(442,617)	(210,685)	33,003
يضاف: بنود الدخل الشامل الآخر:				
أرباح/(خسائر) تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الشامل الآخر		0	0	0
الدخل الشامل للسنة		(442,617)	(210,685)	33,003
حصة المساهمين الأساسية والمحسنة				
من الربح/(الخسارة) للسنة		(0.098)	(0.047)	(0.024)
أرباح/(خسارة) المساهمين				0.007

أن الأيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية و تقرأ معها

الشركة الأردنية للصحافة والنشر (الدستور)
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة جـ

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين للفترة المنتهية في 30 أيلول 2026

المجموع	(خسائر) مدورة	احتياطي القيمة العادلة	احتياطي اختياري	احتياطي اجباري	رأس المال	
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	
(14,051,123)	(19,745,408)	(2,208)	46,184	1,150,309	4,500,000	كما في 31 كانون اول 2025
50,123	50,123	0	0	0	0	الرصيد بداية العام
501	(5,012)	501	0	5,012	0	ربح السنة
(699,359)	(699,359)	0	0	0	0	الاحتياطي الاجباري
(14,699,858)	(20,399,656)	(1,707)	46,184	1,155,321	4,500,000	تعديلات سنوات سابقة
						كما في 31 كانون اول 2025 - قائمة أ
(14,699,858)	(20,399,656)	(1,707)	46,184	1,155,321	4,500,000	كما في 31 كانون اول 2025
(442,617)	(442,617)	0	0	0	0	الرصيد بداية العام
(1,128,307)	(1,128,307)	0	0	0	0	ربح الفترة 30 أيلول 2026
(16,270,782)	(21,970,580)	(1,707)	46,184	1,155,321	4,500,000	تعديلات سنوات سابقة
						كما في 31 حزيران 2026 - قائمة أ

أن الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية و تقرأ معها

الشركة الأردنية للصحافة والنشر (الدستور)
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة د	قائمة التدفقات النقدية للفترة المنتهية في 30 أيلول 2026	
30 أيلول 2025	30 أيلول 2026	
دينار أردني	دينار أردني	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
(210,685)	(442,617)	(خسارة) السنة
(315,242)	(1,128,307)	تعديلات سنوات سابقة
		تعديلات لبنود غير نقدية :
246,549	252,043	استهلاكات
0	(7,810)	ارباح بيع موجودات ثابتة
213	401	مصاريف التمويل
		التغير في بنود رأس المال العامل :
1,827,990	112,093	شيكات برسم التحصيل
(1,341,621)	(166,908)	ذمم دائنة
(563,860)	420,970	ذمم مدينة
0	(25,523)	شيكات آجلة تستحق خلال العام
485,710	795,333	أرصدة دائنة أخرى
149,775	31,829	أرصدة مدينة أخرى
(19,385)	91,638	مخزون
259,444	(66,858)	صافي النقد الناتج عن الأنشطة التشغيلية
(213)	(401)	مصاريف تمويل مدفوعة
259,231	(67,259)	صافي النقد الناتج عن الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية
(53,103)	(16,078)	شراء الممتلكات والآلات والمعدات
0	8,418	بيع الممتلكات والآلات والمعدات
(97,489)	(106,263)	التزامات عقود ايجار طويلة الاجل
116,692	116,691	حق استخدام مباني
(33,900)	2,768	صافي النقد (المستخدم في) الناتج عن الأنشطة الإستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
0	(340)	البنوك الدائنة
(148,729)	(70,504)	قروض
(148,729)	(70,844)	صافي النقد (المستخدم في) الأنشطة التمويلية
76,602	(135,335)	صافي الزيادة في النقد والنقد المعادل
583,421	598,852	النقد والنقد المعادل في بداية السنة
660,023	463,517	النقد والنقد المعادل في نهاية السنة - قائمة أ

الشركة الأردنية للصحافة والنشر (الدستور)
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية

1. الكيان القانوني والنشاط

سجلت الشركة الأردنية للصحافة والنشر (الدستور) لدى مراقب الشركات في وزارة الصناعة والتجارة في سجل الشركات كشركة مساهمة عامة محدودة تحت رقم (197) بتاريخ 1986/04/20 وبرأسمال قدره 33000000 دينار أردني.

قررت الهيئة العامة باجتماعها العادي السنوي المنعقد بتاريخ 2006/04/05 زيادة رأس المال ليصبح 4000000 دينار أردني، كما قررت الهيئة العامة باجتماعها المنعقد بتاريخ 2008/04/12 زيادة رأس المال ليصبح 4500000 دينار أردني.

تمت الموافقة على القوائم المالية من قبل مجلس الادارة بتاريخ 29/10/2026 , بقرار رقم 03/11/2026.

وغاياتها هي :

- طباعة ونشر الصحف والمجلات.
- تملك الأموال المنقولة وغير المنقولة.

2. السياسات المحاسبية الهامة

تم عرض القوائم المالية المرفقة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية، وفيما يلي ملخصاً لأهم السياسات المحاسبية المتبعة:

أ. العرف المحاسبي

أعدت القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية .

ب . استخدام التقديرات:

إن إعداد البيانات المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية يتطلب قيام الإدارة باجتهادات وتقديرات وافتراسات تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية ومبالغ الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف، وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن هذه التقديرات.

يتم مراجعة التقديرات والافتراضات المطبقة باستمرار ويتم الاعتراف بالتغيرات في التقديرات المحاسبية في الفترة التي يحصل فيها هذه التغيرات والفترات اللاحقة التي تتأثر بتلك التغيرات.

فيما يلي ملخص حول الأمور الهامة التي يجري فيها استخدام التقديرات غير المؤكدة والاجتهادات في تطبيق السياسات المحاسبية والتي تؤثر بشكل جوهري على المبالغ في البيانات المالية:

- تقوم الإدارة بالاعتراف بمصروف ضريبة الدخل للسنة اعتماداً على تقديراتها للربح الضريبي وفقاً للقوانين والتعليمات السارية والمعايير الدولية للتقارير المالية.
 - تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للموجودات الملموسة بصورة دورية اعتماداً على الحالة العامة لهذه الموجودات وتوقعات الإدارة لإعمارها الإنتاجية في المستقبل.
 - تقوم الإدارة بمراجعة القضايا المقامة ضد الشركة بصورة مستمرة اعتماداً على دراسة قانونية معدة من قبل محامي الشركة والتي تبين المخاطر المحتملة التي قد تتحملها الشركة في المستقبل جراء تلك القضايا.
- تعتقد الإدارة بأن تقديراتها واجتهاداتها معقولة وكافية.

د. النقد و النقد المعادل

لأهداف إعداد قائمة التدفقات النقدية، فإن بند النقد و النقد المعادل يتمثل في النقد في الصندوق والحسابات الجارية لدى البنوك و الودائع تحت الطلب والودائع الثابتة المودعة لفترة ثلاثة أشهر من تاريخ ربطها وبطرح من بند النقد والنقد المعادل حسابات البنوك المكشوفة التي تتذبذب بين المدين والدائن.

هـ. العملات الأجنبية

تسجل المعاملات بالعملة الأجنبية خلال السنة بالدينار الأردني على أساس أسعار السوق السائدة بتاريخ هذه المعاملات، وتقيد الموجودات والمطلوبات بالعملات الأجنبية بالدينار الأردني على أساس أسعار الصرف السائدة كما في نهاية السنة. تمثل مكاسب (خسائر) العملة الأجنبية من البنود النقدية الفرق بين القيمة المتوقع تحصيلها/ استردادها بالدينار الأردني في بداية الفترة والمعدلة باستخدام معدل الفائدة الفعال والدفعات خلال الفترة والقيمة المتوقع تحصيلها/ استردادها بالعملة الأجنبية مترجمة إلى الدينار بأسعار الصرف السائدة في نهاية الفترة.

يتم ترجمة الموجودات والمطلوبات غير النقدية بالعملات الأجنبية والظاهرة بالقيمة العادلة إلى الدينار الأردني بأسعار الصرف السائدة في تاريخ تحديد قيمتها العادلة.

يتم تسجيل الفروقات الناشئة عن إعادة ترجمة العملات الأجنبية إلى الدينار الأردني في قائمة الدخل.

و. القيمة العادلة:-.

تمثل القيمة العادلة المبلغ الذي يتم به تبادل أصل أو تسديد التزام بين أطراف مطلعة وراغبة في التعامل وبنفس شروط التعامل مع الغير .

ز. الذمم التجارية

تظهر الذمم التجارية المدينة بقيمتها الصافية القابلة للتحويل.

ح. المخزون

يقيم المخزون بالتكلفة أو القيمة القابلة للتحقق أيهما اقل، وتحدد التكلفة على أساس المتوسط المرجح، والتي تشمل كافة النفقات المتكبدة على المخزون بما فيها نفقات الانتاج و/أو كلف التحويل و/أو الكلف الاخرى التي يتم تحميلها على المخزون استنادا الى معيار المحاسبة الدولي رقم 2 (المخزون) حتى احضار المخزون الى المستودعات وبحالتها المتفق عليها.

ط. ضريبة الدخل

تقوم الشركة بأخذ مخصص لضريبة الدخل وفقا للقانون لضريبة الدخل رقم 38 لعام 2018 ، و تخضع لنسبة 20% من الدخل الخاضع للضريبة.

يشمل مصروف ضريبة الدخل الضرائب الحالية والضرائب المؤجلة ويتم الاعتراف بمصروف ضريبة الدخل في قائمة الدخل الشامل كما يعترف بالضريبة المتعلقة بنود تم الاعتراف بها مباشرة ضمن بنود الدخل الشامل الآخر ضمن قائمة الدخل الشامل.

تمثل الضريبة الحالية الضريبة المستحقة المتوقعة على الربح الضريبي للسنة باستخدام معدل الضريبة السائد بتاريخ القوائم المالية إضافة إلى أي تعديلات في الضريبة المستحقة المتعلقة بالسنوات السابقة.

يتم الاعتراف في الضرائب المؤجلة وفقا لطريقة قائمة المركز المالي وذلك نتيجة الفروقات المؤقتة بين المبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات في القوائم المالية والمبالغ المحددة لأغراض احتساب الضرائب.

تحتسب الضرائب المؤجلة على أساس معدلات الضريبة المتوقع تطبيقها على الفروقات المؤقتة عندما يتم عكسها بناءً على القوانين السائدة في تاريخ القوائم المالية.

يتم النقص بين الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة إذا كان هناك حق قانوني يلزم النقص بين الموجودات والمطلوبات للضريبة أو شركات مختلفة خاضعة للضريبة ولها أن تقوم بتسوية مطلوبات وموجودات الضريبة الحالية بالصافي اوان موجودات ومطلوبات الضريبة سوف تتحقق في نفس الوقت.

يتم الاعتراف بالموجودات الضريبية المؤجلة عندما يكون من المحتمل تحقق أرباح ضريبية في المستقبل ويمكن من خلالها الاستفادة من الفروقات المؤقتة.

يتم مراجعة الموجودات الضريبية المؤجلة في نهاية كل سنة مالية ويتم تخفيضها عندما يكون من غير المحتمل تحقق المنافع الضريبية المرتبطة بها.

ي. الأدوات المالية

تعرف الأداة المالية بأنها أي عقد ينتج عنه أصل مالي أو التزام مالي أو أداة حقوق ملكية في منشأة أخرى.

- تشمل الأدوات المالية المدينون والذمم المدينة الأخرى والنقد وما في حكمه والقروض والبنوك الدائنة والدائنون والذمم الدائنة الأخرى.

- يتم تسجيل الأدوات المالية عند اقتنائها أو نشوئها بقيمتها مضافاً إليها كافة تكاليف المعاملات المرتبطة بها، ويتم قياسها لاحقاً كما يلي:

• النقد وما في حكمه يشمل الأرصدة النقدية وودائع الطلب.

• تظهر الأدوات المالية الأخرى كالمدينون والذمم المدينة الأخرى والقروض والبنوك الدائنة والدائنون والذمم الدائنة الأخرى بالقيمة المتوقعة تحصيلها/ استردادها باستخدام طريقة الفائدة الفعالة بعد تنزيل أي خسارة تدني في قيمتها.

ك. الممتلكات والآلات والمعدات

1. الاعتراف والقياس:

تظهر بنود الممتلكات والمباني والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وخسائر التدني المتراكمة باستثناء الأراضي فتظهر بالكلفة.

تتضمن الكلفة المصاريف المرتبطة مباشرة باقتناء الممتلكات والمباني والمعدات.

عندما يختلف العمر الإنتاجي لمكونات بنود الممتلكات والمباني والمعدات فيتم المحاسبة عنها كبنود منفصلة.

يتم تحديد المكاسب والخسائر الناتجة عن استبعاد بنود من الممتلكات والمباني والمعدات بمقارنة المقبوضات من الاستبعاد مع القيمة المدرجة لتلك البنود وتسجيل تلك المكاسب والخسائر بالصافي ضمن بند "إيرادات أخرى" في قائمة الدخل الشامل.

2. التكاليف اللاحقة:

تسجيل كلفة الجزء المستبدل لبند من بنود الممتلكات والمباني والمعدات ضمن القيمة المدرجة لذلك البند إذا كان من المحتمل تدفق منافع اقتصادية مستقبلية للشركة تكمن في ذلك الجزء إضافة إمكانية قياس كلفة ذلك الجزء بشكل موثوق، ويتم شطب القيمة المدرجة للجزء القديم المستبدل.

تسجل التكاليف والمصاريف اليومية التي تتحملها الشركة على صيانة وتشغيل الممتلكات والمباني والمعدات في قائمة الدخل الشامل عند تكبدها.

3. الاستهلاك:

يتم الاعتراف بمصروف الاستهلاك في قائمة الدخل الشامل بطريقة القسط الشهري الثابت على مدى العمر الإنتاجي المقدر لكل بند من بنود الممتلكات والمباني والمعدات.

إن الأعمار الإنتاجية المقدرة للممتلكات والمباني والمعدات خلال السنة الحالية هي نفسها للسنة السابقة وتفصيلها كما يلي:

<u>نسب الاستهلاك</u>	<u>الممتلكات والمباني والمعدات</u>
9%	أثاث ومفروشات
4%-15%	أجهزة وتركيبات
4%-5%	آلات ومعدات
20%	عدد وادوات
15%	سيارات

3. نقد في الصندوق ولدى البنوك

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول 2025	30 أيلول 2026	
دينار أردني	دينار أردني	
569,756	431,437	نقد وشيكات في الصندوق
29,096	32,080	نقد لدى البنوك
598,852	463,517	المجموع

4. الذمم المدينة - بالصافي

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول 2025	30 أيلول 2026	
دينار أردني	دينار أردني	
2,787,333	2,828,787	ذمم قضايا
1,629,197	816,519	ذمم اعلانات
505,464	577,913	ذمم صحف
180,843	342,276	ذمم عامة
121,553	246,916	ذمم القسم التجاري
208,964	199,973	الاشتراك والتوزيع
5,433,354	5,012,384	المجموع
(3,679,369)	(3,679,369)	أ.4 مخصص خسائر أئتمانية
1,753,985	1,333,015	صافي الذمم المدينة

5. المخزون

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول 2025	30 أيلول 2026	
دينار أردني	دينار أردني	
203,833	198,391	قطع غيار ومستلزمات
164,733	78,537	مواد خام
368,566	276,928	المجموع
(73,540)	(73,540)	مخصص تدني البضاعة
295,026	203,388	صافي المخزون

6. أرصدة مدينة أخرى

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول 2025	30 أيلول 2026	
دينار أردني	دينار أردني	
2,925,625	2,813,101	فوائد جدولة ذمم الضمان الاجتماعي
123,670	123,670	حجوزات قضايا
122,902	123,082	امانات ضريبة دخل- بيانات جمركية
98,578	106,362	ذمم موظفين
70,619	84,233	تأمينات قابلة للإسترداد
7,089	61,215	مصاريف مدفوعة مقدما
14,759	14,759	تأمينات كفالات
0	5,218	السلف المستديمة
534	307	سلف طوابع
3,363,776	3,331,947	المجموع

7. الممتلكات والآلات والمعدات

يتألف هذا البند مما يلي:

التكلفة	أثاث ومفروشات دينار اردني	أجهزة وتركيبات دينار اردني	آلات ومعدات دينار اردني	عدد وادوات دينار اردني	سيارات دينار اردني	المجموع دينار اردني
كما في 31 كانون اول 2025	325,570	2,720,646	8,992,496	251,627	1	12,290,340
الاضافات	70	7,221	8,587	200	0	16,078
الاستبعادات	0	(85)	(71,284)	0	0	(71,369)
كما في 30 أيلول 2026	325,640	2,727,782	8,929,799	251,827	1	12,235,049
الاستهلاك المتراكم						
كما في 31 كانون اول 2025	321,403	1,775,820	8,254,165	249,438	1	10,600,827
الاضافات	1,553	36,408	213,964	118	0	252,043
الاستبعادات	0	0	(70,761)	0	0	(70,761)
كما في 30 أيلول 2026	322,956	1,812,228	8,397,368	249,556	1	10,782,109
صافي القيمة الدفترية						
كما في 31 كانون اول 2025 - قائمة أ	4,167	944,826	738,331	2,189	0	1,689,513
كما في 30 أيلول 2026	2,684	915,554	532,431	2,271	0	1,452,940

** الاصول المحتفظ بها لغايات البيع . تمتلك الشركة شقق في منطقة البحر الميت (لغايات التأجير) ولم تؤجر , قامت الادارة بعرض هذه الموجودات للبيع وتم تطبيق معيار رقم (5) الاصول غير المتداولة المحتفظ بها للبيع والعمليات المتوقفة , ليتم في عام 2020, اعادة عرضها كممتلكات استثمارية بموجب معيار رقم (40) الاستثمارات العقارية .

8. موجودات حق استخدام .

تم تطبيق معيار المحاسبة الدولي لاعداد التقارير المالي رقم (16) الايجار, ابتداء من عام 2020 , مع العلم ان المعيار طبق من 1/1/2019 .

31 كانون الأول 2025	30 أيلول 2026	
دينار أردني	دينار أردني	رصيد بداية الفترة
777,940	661,249	يطرح
(116,691)	(116,691)	استهلاك حق استخدام مباني
<u>661,249</u>	<u>544,558</u>	رصيد نهاية العام

9. الوضع الضريبي .

9. أ. مخصص ضريبة الدخل

- 1 - الشركة قدمت الاقرار الضريبي حتى عام 2022 .
- 2- لا مخصص لضريبة الدخل لعام 2023 حيث تحقق خسائر مايقارب 101,000 دينار .
- 2- تم اصدار قرار من قبل الضريبة للسنوات 2017,2018 , 2019 غايبيا وتم شطب الخسائر كامله لهذه السنوات يمكن الاعتراض عليها .
- 3- السنوات 2020 , 2021 , 2022 تم تقديم الاقرارات الضريبية لهذه السنوات ولم يتم عليهم اي اجراء من قبل الدائرة .
- 4 - بلغ رصيد اقتطاعات ضريبة الدخل عن الرواتب ومجلس الادارة للسنوات 2018-2023 مبلغ (35,787) دينار ولم تورد للدائرة مما يرتب غرامات على هذا المبلغ .
- 5- بلغ رصيد اقتطاع (5%) من موردي الخدمات حتى عام 2023 مبلغ (9,062) دينار عدا الغرامات .
- 6- تم تدقيق السنوات 2017,2018,2019 , لضريبة الدخل والمبيعات , حيث صدر قرار المقدر بعدم الموافقة .
- 7- السنوات 2020-2022 تقديم الكشف ولم يتم عليه اي اجراء من قبل الدائرة .
- 8- حيث ان الشركة لم تحقق ارباحا على المدى المنظور فلم يكن هنالك ضرائب مؤجلة وفق المعيار المحاسبي الدولي رقم (12) .

9. ب. ضريبة المبيعات

- 1 - الاقرارات الضريبية مقدمه حسب الاصول حتى نهاية عام 2023 .
- 2 - تم تقديم الاقرارات الضريبية الغير مقدمه سابقا عن الفترة الضريبية 6+7 / 2020 الى الفترة 8+9 / 2023 مما ترتب على كل فترة ضريبية غرامة عدم تقديم اقرار بمبلغ 500 دينار عن كل فترة
- 3- بلغ رصيد ضريبة المبيعات عن الشركة والغرامات حتى نهاية عام 2023 كما يلي :
أ- ضريبة المبيعات 1,707,782 دينار
ب - غرامة عدم تقديم اقرار 11,500 دينار
ج - غرامة تأخير دفع (0,004) بقيمة 1,168,114 دينار
مجموع ارصدة الضريبة والغرامات 2,887,398 دينار
- 4- الشركة حاليا ملتزمة بتقديم الاقرارات الضريبية حسب الاصول دون دفع ما يستحق على الشركة من رصيد ضريبة مبيعات حسب كل فترة

30 أيلول 2026		
دينار أردني		
0		الرصيد في بداية السنة
0	8،ب	مخصص ضريبة الدخل السنة
0		المجموع

30 أيلول 2026		
دينار أردني		
(442,617)		ربح/ (خسارة) السنة المحاسبية
0		يضاف للدخل
(442,617)		الدخل الخاضع للضريبة
20%		نسبة الضريبة
0		مخصص ضريبة الدخل
0.000		المساهمة الوطنية 1%

10. بنوك دائنة

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول 2025	30 أيلول 2026	
دينار أردني	دينار أردني	بنك الأهلي
8,886	8,886	البنك الأردني الكويتي
425	85	بنك الاسكان
50	50	
9,361	9,021	المجموع

10.أ. تظهر البنوك الدائنة برصيد المبالغ المستغلة و يتم تحميل فوائد البنوك الدائنة على بيان الدخل في الفترة التي يتم فيها تحميل هذه الفوائد.

11. ذمم دائنة

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول 2025	30 أيلول 2026	
دينار أردني	دينار أردني	ذمم عامة
1,333,772	1,209,176	ذمم اعلانات
250,856	203,446	11.أ ذمم المطابع التجارية
35,433	33,904	ذمم توزيع
15,794	22,421	ذمم صحف
9,708	9,708	
1,645,563	1,478,655	المجموع

11.أ. تمثل ارصدة البنوك بموجب الاتفاقيات المبرمة بينها و بين الشركة والموضحة بايضاح رقم (11.أ) من ضمن ذمم اعلانات ، وهي كما يلي:-

31 كانون الأول 2025	30 أيلول 2026	اسم البنك
دينار أردني	دينار أردني	بنك الاتحاد
27,968	27,968	بنك كابيتال
56	0	
28,024	27,968	المجموع

12. أوراق دفع وشيكات آجلة

يتألف هذا البند مما يلي:

30 أيلول 2026	31 كانون الأول 2025
دينار أردني	دينار أردني
0	25,523
0	25,523

اوراق دفع وشيكات آجلة تستحق خلال العام
المجموع

13. قروض

يتألف هذا البند مما يلي:

30 أيلول 2026	31 كانون الأول 2025
دينار أردني	دينار أردني
4,668,714	4,739,218
4,668,714	4,739,218

أ.13

قروض تستحق خلال العام
المجموع

13.أ. قروض

يتألف هذا البند مما يلي:

قروض تستحق لأكثر من عام

قروض تستحق خلال العام

30 أيلول 2026	31 كانون الأول 2025	31 أيلول 2026	31 كانون الأول 2025
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
2,710,712	2,621,216	0	0
1,958,002	2,118,002	0	0
4,668,714	4,739,218	0	0

قرض الضمان الاجتماعي

قرض وزارة المالية

المجموع

تم ابرام اتفاقية مع وزارة المالية لبيع الاعلانات الحكومية مقدما ولمدة أربع سنوات , والسنة الخامسة مجانا بقيمة اجمالية 4 مليون دينار , وكانت هذه الاتفاقية بضمان أرشيف الصحيفة .

الضمانات و الغايات للقروض

البنك/ الممول	الضمانات	الغاية	تاريخ أول قسط	تاريخ آخر قسط
المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي	كفالة الشركة	تسديد التزامات	غير محدد	بعد سنة من تاريخ سحب اول دفعة.

14. أرصدة دائنة أخرى

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول 2025	30 أيلول 2026	
دينار أردني	دينار أردني	
10,195,865	10,468,972	أمانات الضمان الاجتماعي
3,443,778	3,752,779	مصاريف مستحقة
2,626,502	2,802,504	أمانات ضريبة المبيعات
248,042	365,425	أمانات نقابة الصحفيين
206,793	147,496	مخصص قضايا
77,604	90,920	أمانات ضريبة دخل
86,207	51,603	ذمم موظفين دائنة
40,237	45,240	أمانات موظفين
14,411	10,833	ايراد مقبوض مقدما
1,000	0	أخرى
16,940,439	17,735,772	المجموع

15. احتياطي اجباري

يمثل هذا البند المبلغ المتراكم و المقتطع سنويا من صافي أرباح الشركة تماشيا مع متطلبات الفقرة (أ) من المادة (186) من قانون الشركات الأردني لسنة 1997 و التي تنص على الزام الشركات المساهمة العامة أن تقتطع ما نسبته (10%) من أرباحها السنوية الصافية لحساب الاحتياطي الإجباري, و أن تستمر على هذا الاقتطاع لكل سنة على أن لا يتجاوز مجموع ما اقتطع لهذا الاحتياطي (25%) من رأس مال الشركة المصرح به.

16. احتياطي اختياري

يمثل هذا البند المبلغ المتراكم و المقتطع سنويا من صافي أرباح الشركة تماشيا مع متطلبات الفقرة (أ) من المادة (187) من قانون الشركات الأردني لسنة 1997 و التي تنص على حق الهيئة العامة للشركة المساهمة العامة المحدودة وبناءا على تنسيب مجلس ادارتها أن تقتطع نسبة لا تزيد عن (20%) من أرباحها السنوية الصافية لحساب الاحتياطي الاختياري, و للهيئة العامة أن تقرر استخدام هذا الاحتياطي لاغراض الشركة أو توزيعه على المساهمين كأرباح اذا لم يستخدم في تلك الاغراض.

17. الإيرادات

يتألف هذا البند مما يلي:

من 1 كانون الثاني الثاني 2025 حتى 30 أيلول 2025	من 1 تموز 2026 حتى 30 أيلول 2026	من 1 تموز 2025 حتى 30 أيلول 2025	من 1 كانون الثاني الثاني 2026 حتى 30 أيلول 2026
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
850,527	782,546	2,393,086	2,197,820
19,075	184,515	49,061	522,577
25,852	22,299	78,556	69,113
895,454	989,360	2,520,703	2,789,510

إيراد الاعلانات
إيراد المطابع التجارية والأقسام الفنية
إيراد التوزيع والاشتراكات
المجموع

18. تكلفة الإيرادات

يتألف هذا البند مما يلي:

من 1 كانون الثاني الثاني 2025 حتى 30 أيلول 2025	من 1 تموز 2026 حتى 30 أيلول 2026	من 1 تموز 2025 حتى 30 أيلول 2025	من 1 كانون الثاني الثاني 2026 حتى 30 أيلول 2026
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
261,636	247,198	793,963	732,933
121,907	131,377	347,200	340,675
0	94,510	0	251,398
73,499	74,167	220,921	224,383
40,024	68,868	122,440	212,763
9,626	5,134	22,052	34,771
47,083	53,501	136,681	158,037
1,950	47,266	12,546	130,676
46,373	42,070	140,785	124,885
15,497	13,392	46,948	40,887
8,307	13,694	25,731	31,925
5,370	9,622	11,467	26,506
7,112	6,760	22,139	21,433
6,579	5,772	20,107	17,779
2,538	1,501	12,087	10,367
1,769	2,805	4,759	6,274
900	741	3,378	2,955
684	1,314	1,638	2,830
1,151	332	6,394	2,745
0	2,560	0	2,560
317	197	1,501	1,215
229	80	269	469
0	151	0	295
1,350	0	4,318	0
653,901	823,012	1,957,324	2,378,761

رواتب وأجور وملحقاتها
مكافآت
مصاريف كتب التربية - التجاري
مصاريف الاستهلاك
خدمات طبية
عمولات
مواد خام مستهلكة الأقسام الفنية
مصاريف موقع الدستور والتحول الرقمي
مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
سفر وتنقلات
الصيانة والتصليلات
مواد خام مستهلكة التجاري
مياه وكهرباء ومحروقات
الحاسب الآلي
الضيافة
تعبئة وتغليف
قرطاسية ومطبوعات ولوازم كمبيوتر
مصاريف اعلان لدى الغير
غرامات ورسوم ورخص واشتراكات
مصاريف تدريب - اتفاقية CFI
طوابع
متفرقة واخرى
عطاءات
مصاريف السيارات
المجموع

19. المصاريف الادارية والعمومية

يتألف هذا البند مما يلي:

من 1 تموز 2025 حتى 30 أيلول 2025	من 1 تموز 2026 حتى 30 أيلول 2026	من 1 كانون الثاني 2025 حتى 30 أيلول 2025	من 1 كانون الثاني 2026 حتى 30 أيلول 2026	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	رواتب وأجور وملحقاتها
103,500	105,698	316,760	310,329	فوائد جدولة مستحقات وقروض الضمان الاجتماعي
67,668	67,668	202,348	202,020	سفر وتنقلات
13,335	13,225	39,857	40,391	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
11,467	11,542	35,932	33,214	مصاريف الاستهلاك
8,514	9,213	25,627	27,657	مياه وكهرباء ومحروقات
6,171	5,085	16,973	16,299	اتعاب مهنية
4,422	3,167	7,125	11,804	غرامات ورسوم ورخص واشتراكات
1,242	491	7,443	7,018	اتصالات
1,423	3,173	6,001	5,333	الضيافة
1,226	1,174	5,032	4,647	رسوم قضايا ودعاوي
781	1,067	6,027	3,791	متفرقة واخرى
763	1,121	3,157	1,917	قرطاسية ومطبوعات ولوازم كمبيوتر
826	425	1,841	1,408	مصاريف اعادة تاهيل المبنى
4,285	73	12,129	1,394	دعاية واعلان
1,600	0	1,600	800	الصيانة والتصليلات
770	155	3,486	195	النظافة
0	0	975	135	حراسة وأمن
0	0	1,125	0	المجموع
227,993	223,277	693,438	668,352	

20. مصاريف البيع والتوزيع

يتألف هذا البند مما يلي:

من 1 تموز 2025 حتى 30 أيلول 2025	من 1 تموز 2026 حتى 30 أيلول 2026	من 1 كانون الثاني 2025 حتى 30 أيلول 2025	من 1 كانون الثاني 2026 حتى 30 أيلول 2026	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
22,500	22,500	67,500	67,500	مصاريف توزيع الدستور - الرأي
11,754	14,195	40,529	35,750	رواتب وأجور وملحقاتها
2,401	3,023	7,135	7,611	مصاريف متعهدي التوزيع بالداخل
1,780	2,061	5,948	5,292	مساهمة الشركة في الضمان الإجتماعي
1,350	1,350	3,600	4,050	مصاريف سيارات
404	518	1,535	1,724	متفرقة وأخرى
467	735	1,316	1,694	اتصالات
1,200	576	2,105	1,625	تنقلات
107	16	172	552	قرطاسية ومطبوعات ولوازم كمبيوتر
318	125	860	451	عمولات اشتراكات
0	0	274	175	ضيافة
42,281	45,099	130,974	126,424	المجموع

21. إيرادات أخرى .

يتألف هذا البند مما يلي:

من 1 تموز 2025 حتى 30 أيلول 2025	من 1 تموز 2026 حتى 30 أيلول 2026	من 1 كانون الثاني 2025 حتى 30 أيلول 2025	من 1 كانون الثاني 2026 حتى 30 أيلول 2026	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
841	0	1,943	29,052	إيراد رديات قضايا
6,454	11,402	13,695	28,467	إيرادات بيع مخلفات
0	28,271	0	28,270	إيرادات دعم وزارة الإعلام العمانية
0	6,000	0	6,000	إيراد مركز دراسات الدستور
0	0	0	2,500	إيراد بيع نسخ عطاء
0	55	0	140	إيرادات أخرى
110,885	0	204,125	0	إيرادات غرامات - عدم تنفيذ اتفاقيات اعلان
118,180	45,728	219,763	94,429	المجموع

22. تعديلات سنوات سابقة .

يتألف هذا البند مما يلي:

من 1 تموز 2026 حتى 30 أيلول 2026	من 1 تموز 2026 حتى 30 أيلول 2026	
دينار أردني	دينار أردني	
275163	357501	عملات مكتب الغد
0	310235	عكس اشعار مدين لمكتب الغد عن باقي استحقاق اتفاقية اعلان
0	282371	اتعاب ياسر شقير
0	135778	الخصم على رصيد نقابة الصحفيين حسب الاتفاقية
0	32041	اتعاب سميره ديات
0	29633	رسوم مصاريف عقود الايجار
0	28476	اتلاف مواد من المستودع /غير صالحة للاستخدام
0	11810	فروقات حساب جريدة الراي
0	7624	مخالصات موظفيين سنوات سابقة
0	6207	متفرقات
6000	0	اشتراكات نقابة الصحفيين سنوات سابقة
20277	0	فواتير قطع سنوات سابقة
2910	0	اعلانات ومصاريف متفرقة
10892	(34526)	رديات قضايا سنوات سابقة
	(38843)	فرق تسعير جريدة الوسيط اعارات ورق
315242	1128307	المجموع

23. حصة السهم الأساسية والمخفضة من الخسارة للسنة (دينار/سهم)

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول 2025	30 أيلول 2026	
دينار أردني	دينار أردني	
(210,685)	(442,617)	الربح/ (الخسارة) للسنة (دينار)
4,500,000	4,500,000	المتوسط المرجح لعدد الأسهم (سهم)
(0.047)	(0.098)	حصة السهم الأساسية والمخفضة من (الخسارة) للسنة

24- إدارة المخاطر المالية:

تتعرض الشركة للمخاطر التالية جراء استخدامها للأدوات المالية:

- مخاطر الائتمان.

- مخاطر السيولة.

- مخاطر السوق.

- مخاطر العملات.

- مخاطر نسبة الفائدة.

يبين هذا الإيضاح معلومات حول تعرض الشركة لكل من المخاطر أعلاه، أهداف الشركة، السياسات وطرق قياس وإدارة المخاطر

وإدارة الشركة لرأس المال كما أن الإفصاحات الكمية المتعلقة بمدى تعرض الشركة لهذه المخاطر تظهر ضمن هذه القوائم المالية.

تقع المسؤولية الكاملة عن إعداد ومراقبة ادارة المخاطر على عاتق إدارة الشركة.

إن سياسات إدارة الشركة للمخاطر معدة لتحديد وتحليل المخاطر التي تواجهها الشركة ولوضع ضوابط وحدود ملائمة لمدى التعرض لتلك المخاطر ومن ثم مراقبتها لضمان عدم تجاوز الحدود الموضوعية.

يتم مراجعة سياسات وأنظمة إدارة المخاطر بصورة دورية لتعكس التغيرات الحاصلة في ظروف السوق وأنشطة الشركة. تهدف إدارة الشركة من خلال التدريب والمعايير والسياسات والإجراءات التي تضعها الإدارة إلى تطوير بيئة رقابية بناءة ومنظمة بحيث يتفهم كل موظف دوره والواجبات الموكلة إليه.

مخاطر الائتمان:

تمثل مخاطر الائتمان مخاطر تعرض الشركة لخسارة مالية جراء عدم وفاء العميل أو الطرف المتعامل مع الشركة بأداة مالية بالتزاماته التعاقدية وتنتج هذه المخاطر بشكل رئيسي من الذمم التجارية والذمم الأخرى. يتأثر مدى تعرض الشركة لمخاطر الائتمان بشكل رئيسي بخصوصية كل عميل والطبيعة الديموغرافية لعملاء الشركة بما في ذلك المخاطر الافتراضية للنشاط والبلد التي يعمل فيها العميل.

فيما يلي القيمة القصوى التي يمكن أن تتعرض لها الموجودات لمخاطر الائتمان:-

31 كانون الأول 2025	30 أيلول 2026	
دينار أردني	دينار أردني	
29,096	32,080	نقد لدى البنوك
1,037,474	925,381	شيكات برسم التحصيل
1,753,985	1,333,015	ذمم مدينة
3,363,776	3,331,947	أرصدة مدينة أخرى
6,184,331	5,622,423	

مخاطر السيولة:

إن مخاطر السيولة هي مخاطر الناجمة عن عدم قدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها المالية عند استحقاقها.

إن إدارة الشركة للسيولة تكمن في التأكد قدر الإمكان من أن الشركة تحتفظ دائماً بسيولة كافية للوفاء بالتزاماتها عندما تصبح واجبة الدفع في الظروف العادية والاضطرارية دون تحمل خسائر غير مقبولة أو مخاطر قد تؤثر على سمعة الشركة.

تحرص الشركة على أن يتوفر لديها قدر كافٍ من السيولة لتغطية تكاليف إنشاء المشروع والمصاريف التشغيلية المتوقعة بما في ذلك تغطية الالتزامات المالية ولكن دون أن يتضمن ذلك أي تأثير محتمل لظروف قاسية من الصعب التنبؤ بها كالكوارث الطبيعية، بالإضافة إلى ذلك فإن الشركة تحتفظ بمصدر ائتمان من البنوك التي تتعامل معها لمواجهة أي احتياجات نقدية مفاجئة.

فيما يلي الاستحقاقات التعاقدية للمطلوبات المالية:-

للفترة المنتهية في 30 أيلول 2026

البيان	القيمة الدفترية للمطلوب المالي	التدفقات النقدية المتعاقد عليها	أقل من عام	أكثر من عام
بنوك دائنة	9,021	(9,021)	(9,021)	0
ذمم دائنة	1,478,655	(1,478,655)	(1,478,655)	0
أوراق دفع وشيكات آجلة	0	0	0	0
قروض	4,668,714	(4,668,714)	(4,668,714)	0
أرصدة دائنة أخرى	17,735,772	(17,735,772)	(17,735,772)	0
أمانات مساهمين	101,942	(101,942)	(101,942)	0
المجموع	23,994,104	(23,994,104)	(23,994,104)	0

السنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025

البيان	القيمة الدفترية للمطلوب المالي	التدفقات النقدية المتعاقد عليها	أقل من عام	أكثر من عام
بنوك دائنة	9,361	(9,361)	(9,361)	0
ذمم دائنة	1,645,563	(1,645,563)	(1,645,563)	0
أوراق دفع وشيكات آجلة	25,523	(25,523)	(25,523)	0
قروض	4,739,218	(4,739,218)	(4,739,218)	0
أرصدة دائنة أخرى	16,940,439	(16,940,439)	(16,940,439)	0
أمانات مساهمين	101,942	(101,942)	(101,942)	0
المجموع	23,462,046	(23,462,046)	(23,462,046)	0

مخاطر السوق:

إن مخاطر السوق هي المخاطر التي تنشأ من التغيرات في أسعار السوق كأسعار صرف العملات الأجنبية وأسعار الفائدة وأسعار أدوات الملكية والتي تؤثر في أرباح الشركة أو في قيمة الموجودات المالية لدى الشركة. إن الهدف من إدارة مخاطر السوق هي السيطرة على مدى تعرض الشركة لمخاطر السوق في حدود مقبولة إضافة إلى تعظيم العائد.

مخاطر العملات:

تتمثل مخاطر العملات بالمعاملات التي تتم بعملات غير الدينار الأردني وحيث أن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني فإن مدى تعرضها لهذه المخاطر محدود.

مخاطر نسبة الفائدة:

تقوم الشركة بمراقبة وتقليل تعرضها لمخاطر التغير في معدلات الفائدة من خلال التركيز على الاقتراض بمعدل فائدة ثابت.

تظهر الأدوات المالية التي تحمل فوائد كما في تاريخ القوائم المالية كما يلي:-

30 أيلول 2026	31 كانون الأول 2025
دينار أردني	دينار أردني
4,677,735	4,774,102

أدوات مالية بسعر فائدة ثابت

25. إدارة رأس المال:

إن سياسة الشركة فيما يتعلق بإدارة رأس المال هي المحافظة على قاعدة رأسمال قوية للمحافظة على حقوق الشركاء والدائنين وثقة السوق وكذلك استمرار تطور نشاط الشركة في المستقبل.

تقوم الإدارة بمراقبة العائد على رأس المال والذي يحدد بقسمة صافي الربح التشغيلي على حقوق المساهمين.

تسعى الشركة إلى المحافظة على التوازن بين أعلى عائد ممكن تحقيقه في حال الاقتراض لأعلى حد ممكن والأفضلية والأمان المتأتي من مركز قوي لرأس المال.

لم يكن لدى الشركة أي تغيير في إدارة رأس المال خلال الفترة كما لا تخضع الشركة لأي متطلبات خارجية لرأس المال.

نسبة المديونية الى رأس المال المعدل

30 أيلول 2026	31 كانون الأول 2025
دينار أردني	دينار أردني
4,677,735	4,774,102
(463,517)	(598,852)
4,214,218	4,175,250
(16,270,782)	(14,699,858)
(16,270,782)	(14,699,858)
(0.259)	(0.284)

مجموع المديونية

ينزل: النقد وما في حكمه

صافي المديونية

صافي حق المساهمين

رأس المال المعدل

نسبة المديونية الى رأس المال المعدل

26. الالتزامات الطارئة

أ. بناءً على ما جاء في كتاب محامي الشركة رقم دم / 305 بتاريخ 18/05/2023 ، هنالك دعاوى مرفوعة من الشركة على الغير وعلى الشركة على النحو التالي:

- 1- القضايا المرفوعة والتي تتخذ فيها الشركة صفة مدعية يبلغ عددها (236) قضية بقيمة (7,249,625) دينار.
- 2- القضايا المرفوعة وتتخذ بها الشركة صفة مدعى عليها وبلغ عددها (86) قضية بقيمة (15,125,392) دينار منها قضايا وصلت مرحلة التنفيذ عددها (41) قضية بقيمة (14,772,385) دينار، منها 12 قضية للمؤسسة العامة للضمان الاجتماعي والاتحاد العربي للتأمين بقيمة (14,259,427) دينار .

27 . ارقام المقارنة

-تم اعادة تصنيف بعض بنود القوائم المالية الاغراض المقارنة .