

الرقم: ٣٥٦/٩/٨
التاريخ: ٢٠٠٩/٣/١٩
الموافق: ١٤٣٠/٤/١٩

تعميم

رقم (٤٦)

السادة/ أعضاء بورصة عمان المحترمين

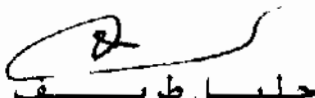
تحية طيبة وبعد،

أرجو إعلامكم بأنه سيتم إدراج أسهم شركة المجموعة المتحدة للنقل البري والبالغ عددها (٤,٢) مليون سهماً في السوق الثاني، وذلك اعتباراً من صباح يوم الاربعاء الموافق ٢٠٠٩/٣/٢٥ وحسب البيانات التالية :-

الشركة	الاسم المختصر باللغة الإنجليزية	الاسم المختصر باللغة العربية	الرمز الحرفي	الرمز الرقمي	المجموعة
المجموعة المتحدة للنقل البري	UNITED GROUP	المجموعة المتحدة	UGLT	131288	21

واستناداً لأحكام المادة (١٢/ن) من تعليمات إدراج الأوراق المالية في بورصة عمان، أرجو إعلامكم بأن كامل أسهم الشركة المشار إليها أعلاه ستبقى موقوفة عن التداول لحين استكمال فترة الحظر التأسيسي المفروضة على أسهم الشركة المذكورة سابقاً بموجب قرار مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية المتخذ في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٠٩/١/٢٨. مرفق طياً البيانات المالية كما في ٢٠٠٨/١٢/٣١ بالإضافة إلى المعلومات الخاصة بالشركة.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام، ، ،


جليل طريف
المدير التنفيذي

نسخة : هيئة الأوراق المالية
- مركز إيداع الأوراق المالية

هيئة الأوراق المالية



الرقم: ٢٧٤ / ١١٢

التاريخ: 2009/٢/٢

السادة / شركة المجموعة المتحدة للنقل البري م.ع.م المحترمين

تحية طيبة،

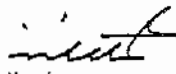
بالإشارة إلى كتاب مدير الإصدار شركة البنك الأهلي الأردني رقم أر/498/08 المؤرخ في 2008/12/24 بخصوص طلب الموافقة على تسجيل أسهم رأسمال شركتكم وإنفاذ نشرة الإصدار المتعلقة بذلك.

أرجو إعلامكم بقرار مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية رقم (2009/37) المتخذ في جلسته المنعقدة بتاريخ 2009/1/28 المتضمن الموافقة على تسجيل أسهم رأسمال شركتكم البالغة (4.2) مليون سهم /دينار والناجمة عن تحول الصفة القانونية للشركة من ذات مسؤولية محدودة إلى مساهمة عامة شريطة معاملة هذه الأسهم معاملة الأسهم التأسيسية من حيث التصرف بها لمدة سنتين اعتباراً من تاريخ تسجيلها لدى الهيئة وإنفاذ نشرة الإصدار المتعلقة بذلك شريطة دفع الرسوم المقررة حسب الأصول.

وعليه يرجى استكمال الإجراءات التالية:-

1. إصدار بيان علني بتسجيل كامل أسهم رأسمال الشركة مع الإشارة بوضوح إلى رقم وتاريخ قرار مجلس المفوضين بالموافقة على تسجيل هذه الأسهم.
2. تسديد رسوم التسجيل البالغة (12.600) اثنا عشر ألفاً وستمئة دينار فقط وبأقرب فرصة ممكنة.
3. مراجعة مركز إيداع الأوراق المالية وبورصة عمان لاستكمال الإجراءات لديهم.

واقبلوا الاحترام،،،


الدكتور سام السكاك
رئيس هيئة الأوراق المالية

نسخة: بورصة عمان/سوق الأوراق المالية
مركز إيداع الأوراق المالية
الدائرة المالية والإدارية
دائرة الأبحاث
دائرة الإفصاح
مدير الإصدار / شركة البنك الأهلي الأردني



٢٠٠٩/٣/٢

السادة / بورصة عمان المحترمين
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الموضوع : إدراج أسهم الشركة

تحية طيبة وبعد ،،،

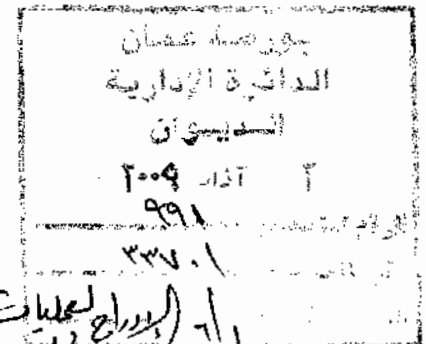
نرفق لكم طية تقرير مجلس الإدارة لغايات إدراج الأسهم العادية لشركة المجموعة المتحدة
للنقل البري المساهمة العامة المحدودة والبالغة ٤,٢٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة إسمية إجمالية قدرها
٤,٢٠٠,٠٠٠ دينار أردني لدى بورصتكم الموقرة.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

عضو مجلس الادارة / المدير الاداري والتنفيذي

معتز القواسمي

شركة المجموعة المتحدة
للنقل البري
م.ع.م.



شركة المجموعة المتحدة للنقل البري

شركة مساهمة عامة محدودة

تقرير مجلس الإدارة السنوي الثاني
والقوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

مجلس الإدارة

- السيد مازن عزمي محمد القواسمي
رئيس مجلس إدارة
- السيد وائل عزمي محمد القواسمي
نائب رئيس مجلس إدارة
- السيد معتز عزمي محمد القواسمي
عضو مجلس إدارة
- السيد ناصر عزمي محمد القواسمي
عضو مجلس إدارة
- الفاضله ميسون عزمي محمد القواسمي
عضو مجلس إدارة
- الفاضله عبير عزمي محمد القواسمي
عضو مجلس إدارة
- الفاضله ليلى عزمي محمد القواسمي
عضو مجلس إدارة
- الفاضله نسرين عزمي محمد القواسمي
عضو مجلس إدارة
- السيد مازن عزمي محمد القواسمي
المدير العام
- السادة ابراهيم العباسي و شركاه
المحاسبون القانونيون

تقرير مجلس الادارة السنوي للسنة المنتهية في ٢٠٠٨/١٢/٣١ م.

السادة المساهمين المحترمين.....

يسرني ان التقى بكم وأعرض على حضرتكم التقرير السنوي لشركة المجموعة المتحدة للنقل البري (مساهمة عامة) موجزا لكم ما حقته الشركة خلال السنة من ٢٠٠٨/١/٠١ ولغاية ٢٠٠٨/١٢/٣١ م.

اولا: لقد قامت الشركة ومن خلال الجهود الحثيثة بأخذ موافقة تشجيع الاستثمار على اعفاء الشاحنات والمقطورات والتي تم شراؤها في وقت سابق.

ثانيا: تم متابعة موضوع الحصول على الموافقة من هيئة الاوراق المالية بخصوص تسجيل الشركة من خلال السوق المالي، وكما تعلمون جميعا بأننا قد قمنا بتخفيض رأس المال من ٨,٠٠٠,٠٠٠ دينار الى ٤,٢٠٠,٠٠٠ دينار وذلك كمطلب من هيئة الاوراق المالية ويعكسه لم يكن من الممكن الحصول على موافقتهم لتسجيل اسهم الشركة. حيث انه لم يتم الموافقة من قبلهم على الاعتراف بالقيمة السوقية المضافة لدى تحويل صفة الشركة الى شركة مساهمة عامة كما نتج عن تقرير اللجان التابعة لوزارة الصناعة والتجارة. وذلك عملا بمضمون كتاب الهيئة العامة رقم (٢٢٦٤/١/٢) بتاريخ ٢٠٠٨/٧/١٥ م، وقرار مجلس مفوضي هيئة الاوراق المالية رقم ٢٠٠٨/٤٥٣ بتاريخ ٢٠٠٨/٨/١٢ م.

ثالثا: لقد قامت هيئة الاوراق المالية وبعد ان قمنا بتقديم نشرة اصدار جديدة واعتماد رأس المال ليكون ٤,٢٠٠,٠٠٠ دينار بدلا من ٨,٠٠٠,٠٠٠ دينار باصدار موافقتها على تسجيل اسهم الشركة وذلك بموجب كتابها رقم ٣٧٤/١/٢ بتاريخ ٢٠٠٩/٠٢/٠٢ م. وقمنا بدفع رسوم التسجيل كاملة.

رابعا: قامت ادارة الشركة بمخاطبة مركز ايداع الاوراق المالية لتسجيلها كعضو، وقمنا باستكمال الشروط والاوراق المطلوبة وقد تم حصولنا على الموافقة بموجب كتابهم رقم ١٣٨٩/٨/١ بتاريخ ٢٠٠٩/٢/١٩ م.

خامسا: حاولت الادارة من خلال العلم المنصرم الحد من النفقات الادارية والتشغيلية ومتابعة دراسة تذبذب اسعار المحروقات والتي أدت الى بليلة في دراسة الكلفة نجحنا في تخطي هذه المشكلة.

سادسا: وكما كنا قد اعلناكم بتقريرنا السابق بضرورة قيامنا بتحديث اسطول الشركة، فقد قمنا بشراء عدد ٣٥ شاحنة مرسيدس من أوروبا وذات مواصفات عالية وذلك لتطوير ورفع الكفاءة التشغيلية لدينا.

سابعا: بلغت الايرادات لهذه السنة ٤,٩٩١,٨١٩ دينار والمصاريف الادارية والعمومية ٣٩٥,٦٦٤ دينار.

امنا: بلغت الارباح بعد المخصصات والضريبة ١,٦٥٧,٣١٩ دينار.

اسع: وأخيرا اننا نعد الجميع بأننا لن نتوانى على بذل أقصى الجهود والمتابعة لتحقيق أفضل النتائج والنجاحات للشركة.

متمنين للجميع التقدم والازدهار.....
وتفضلوا بقبول فائق الاحترام....

رئيس مجلس الادارة.
مازن عزمي القواسمي.

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

البيانات المالية وتقرير المحاسب القانوني المستقل

كما في 31 كانون الاول 2008

بيانات مالية مدققة

AUDITED FINANCIAL STATEMENTS

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

فهرس المحتويات

صفحة

1	تقرير المحاسب القانوني المستقل
2	الميزانية العامة كما في 31 كانون الاول 2008 (بيان أ)
3	بيان الدخل للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2008 (بيان ب)
4	بيان التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2008 (بيان ج)
5	بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2008 (بيان د)
6	ايضاحات حول البيانات المالية

بيانات مالية مدققة

AUDITED FINANCIAL STATEMENTS

تقرير المحاسب القانوني المستقل

تقرير المحاسب القانوني المستقل

660 09 01

الى المساهمين في
شركة المجموعة المتحدة للنقل البري المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير حول البيانات المالية :

قمنا بتدقيق البيانات المالية المرفقة لشركة المجموعة المتحدة للنقل البري المساهمة العامة المحدودة والتي تشمل الميزانية العامة كما في 31 كانون الأول 2008 وبيان الدخل وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ ، وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة ، وإيضاحات تفسيرية أخرى .

مسؤولية الادارة عن البيانات المالية :

ان الادارة مسؤولة عن اعداد هذه البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية لاعداد التقارير المالية ، وتشمل هذه المسؤولية التصميم والتطبيق والاحتفاظ برقابة داخلية لاعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة ، تخلص من أخطاء جوهرية ، سواء أكانت ناشئة عن احتيال أو خطأ ، وتشمل مسؤولية الادارة أيضاً اختيار واتباع سياسات محاسبية مناسبة والقيام بتقديرات محاسبية معقولة حسب الظروف

مسؤولية المحاسب القانوني :

ان مسؤوليتنا هي ابداء رأي حول هذه البيانات المالية استناداً الى تدقيقنا ، وقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، وتتطلب تلك المعايير أن نتقيد بمتطلبات قواعد السلوك المهني وأن نقوم بتخطيط واجراء التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما اذا كانت البيانات المالية خالية من أخطاء جوهرية .

يتضمن التدقيق القيام باجراءات للحصول على أدلة تدقيق للمبالغ والافصاحات في البيانات المالية ، تستند الاجراءات المختارة الى تقدير المحاسب القانوني ، بما في ذلك تقييم مخاطر الاخطاء الجوهرية في البيانات المالية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ . وعند القيام بتقييم تلك المخاطر يأخذ المحاسب القانوني في الاعتبار اجراءات الرقابة الداخلية للشركة والمتعلقة بالاعداد والعرض العادل للبيانات المالية ، وذلك لتصميم اجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف ، وليس لاداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية . ويتضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ، ومعقولة التقديرات المحاسبية المعدة من الادارة ، وكذلك تقييم العرض الاجمالي للبيانات المالية .

نعتقد أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا الخاص بالتدقيق .

الرأي :

برأينا ان البيانات المالية تعرض بعدالة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي لشركة المجموعة المتحدة للنقل البري المساهمة العامة المحدودة كما في 31 كانون الاول 2008 وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ ، وفقاً للمعايير الدولية لاعداد التقارير المالية .

تقرير حول المتطلبات القانونية

عملاً بأحكام قانون الشركات الأردني رقم (22) لسنة 1997 والقوانين المعدلة له ، فقد حصلنا على المعلومات والإيضاحات التي رأيناها ضرورية لأداء مهمتنا ، كما تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وان البيانات المالية المرفقة والبيانات المالية الواردة في تقرير مجلس الادارة متفقة معها .

استناداً الى كل ما تقدم فإننا نوصي الهيئة العامة المصادقة على البيانات المالية المرفقة .

عن ابراهيم العباسي وشركاه

د. ابراهيم محمد العباسي
اجازة رقم 116

عمان في 24 كانون ثاني 2009

البيانات المالية

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الميزانية العامة كما في 31 كانون الاول 2008

بيان أ

		2008	2007
		دينار أردني	دينار أردني
<u>الموجودات</u>			
<u>الموجودات المتداولة</u>			
النقد في الصندوق ولدى البنوك	3	2,030,095	2,237,029
الذمم المدينة - بالصافي	4	757,075	421,331
المواد وقطع الغيار في المستودعات	5	109,439	73,214
الحسابات المدينة المتنوعة	6	408,851	337,775
مجموع الموجودات المتداولة		3,305,460	3,069,349
ممتلكات ومعدات بعد الاستهلاك المتراكم	7	4,040,202	3,005,495
مجموع الموجودات		7,345,662	6,074,844
<u>المطلوبات وحقوق الملكية</u>			
<u>المطلوبات المتداولة</u>			
الذمم الدائنة أخرى		63,385	65,546
الحسابات الدائنة المتنوعة	8	362,548	146,888
مجموع المطلوبات المتداولة		425,933	212,434
<u>حقوق الملكية</u>			
رأس المال		4,200,000	4,200,000
الاحتياطي الاجباري		442,407	245,330
الاحتياطي الاختياري		32,966	32,966
الارباح المدورة في نهاية السنة (بيان ج)	9	2,244,356	1,384,114
مجموع حقوق الملكية		6,919,729	5,862,410
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية		7,345,662	6,074,844

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذا البيان

بيانات مالية مدققة

AUDITED FINANCIAL STATEMENTS

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري

المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان الدخل للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2008

بيان ب

		2008	2007
		دينار أردني	دينار أردني
الإيرادات		4,991,819	2,701,399
مصاريف التشغيل	10	(2,613,256)	(1,383,393)
مجمّل الربح		2,378,563	1,318,006
المصاريف الادارية والعمومية	11	(395,664)	(299,935)
الاستهلاكات		(229,128)	(220,881)
الإيرادات الاخرى	12	217,006	456,014
ربح السنة قبل المخصصات والضريبة		1,970,777	1,253,204
مخصص ضريبة الدخل		(259,294)	(92,766)
مخصص رسوم الجامعات الاردنية		(19,707)	(12,532)
صندوق دعم البحث العلمي		(19,707)	(12,532)
صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني		(14,750)	(10,014)
ربح السنة بعد المخصصات والضريبة بيان (ج)		1,657,319	1,125,360

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذا البيان

بيانات مالية مدققة

AUDITED FINANCIAL STATEMENTS

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2008

بيان ج

بيان	رأس المال	الاحتياطي الإجمالي	الاحتياطي الاختياري	الأرباح موزعة	المجموع
البيان	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
الرصيد في 31 كانون الأول 2006	4,200,000	120,010	32,966	392,698	4,745,674
ربح السنة بعد الضريبة والمخصصات (بيان ب)	-	-	-	1,125,360	1,125,360
المحول للاحتياطي الإجمالي	-	125,320	-	(125,320)	-
مصاريف سنوات سابقة	-	-	-	(8,624)	(8,624)
الرصيد في 31 كانون أول 2007 (بيان أ)	4,200,000	245,330	32,966	1,384,114	5,862,410
ربح السنة بعد الضريبة والمخصصات (بيان ب)	-	-	-	1,657,319	1,657,319
أرباح موزعة (إيضاح 9)	-	-	-	(600,000)	(600,000)
المحول للاحتياطي الإجمالي	-	197,077	-	(197,077)	-
الرصيد في 31 كانون الأول 2008 (بيان أ)	4,200,000	442,407	32,966	2,244,356	6,919,729

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذا البيان

بيانات مالية مدققة

AUDITED FINANCIAL STATEMENTS

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري

المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2008

	2008	2007
	دينار اردني	دينار اردني
التدفقات النقدية من الانشطة التشغيلية		
ربح السنة	1,657,319	1,125,360
ارباح بيع موجودات ثابتة	(196,923)	(405,905)
استهلاكات	229,128	220,881
مصاريف سنوات سابقة	-	(8,624)
الربح التشغيلي قبل التغير في راس المال العامل	1,689,524	931,712
(الزيادة) النقص في الموجودات المتداولة		
التغير في الذمم المدينة	(335,744)	(16,824)
التغير في المواد وقطع الغيار في المستودعات	(36,225)	15,786
التغير في الحسابات المدينة المتنوعة	(71,076)	(62,307)
الزيادة (النقص) في المطلوبات المتداولة		
التغير في الذمم الدائنة الاخرى	(2,161)	2,161
التغير في الحسابات الدائنة المتنوعة	215,660	108,399
صافي التدفق النقدي من الانشطة التشغيلية	1,459,978	978,927
التدفقات النقدية من الانشطة الاستثمارية		
التغير في الموجودات الثابتة	(1,066,912)	518,967
صافي التدفق النقدي من الانشطة الاستثمارية	(1,066,912)	518,967
التدفقات النقدية من الانشطة التمويلية		
ارباح موزعة	(600,000)	-
صافي التدفق النقدي من الانشطة التمويلية	(600,000)	-
صافي التغير في رصيد النقد	(206,934)	1,497,894
نقد في الصندوق ولدى البنوك اول السنة	2,237,029	739,135
نقد في الصندوق ولدى البنوك آخر السنة	2,030,095	2,237,029

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذا البيان

بيانات مالية مدققة

AUDITED FINANCIAL STATEMENTS

إيضاحات حول البيانات المالية

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري

المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية

1. تأسيس الشركة وغاياتها

تأسست شركة المجموعة المتحدة للنقل البري بتاريخ 1995/12/23 وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (4223) في سجل الشركات المحدودة المسؤولة ومن غايات الشركة أن تكون كراج لمبيت الشاحنات والوكالات التجارية وتمثيل الشركات والفبارك والنقل البري للبضائع المتنوعة وتملك الاموال المنقولة وغير المنقولة وأية غايات أخرى تلزم لتنفيذ الغايات السابقة.

بموجب اجتماع الهيئة العامة غير العادية المنعقد بتاريخ 14 كانون الاول 2005 تحويل الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة الى شركة مساهمة عامة وقد استكملت الاجراءات القانونية لدى وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ 15 آب 2006 وقد سجلت الشركة في سجل الشركات المساهمة العامة تحت رقم (414) بتاريخ 5 ايلول 2006 وينفس الغايات السابقة.

2. السياسات المحاسبية الهامة

فيما يلي السياسات المحاسبية الاساسية المستخدمة في إعداد هذه البيانات المالية وهذه السياسات تم تطبيقها في الفترات الظاهرة في القوائم المالية.

اساس إعداد البيانات المالية

تم إعداد البيانات المالية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عنه ووفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات والمطلوبات المالية والتي تظهر بالقيمة العادلة.

تحويل العملات الأجنبية

تم تحويل العمليات بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني حسب أسعار الصرف السائدة بتاريخ العملية ، كما تحول الإيرادات والمطلوبات المثبتة بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني حسب أسعار الصرف السائدة بتاريخ الميزانية ، وتدرج كافة الفروقات الناتجة من تحويل العملات الأجنبية ضمن نتائج السنة في بيان الدخل .

بيانات مالية مدققة

AUDITED FINANCIAL STATEMENTS

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية - تابع

2. تابع السياسات المحاسبية الهامة

النقد وما في حكمه

يتضمن النقد وما في حكمه النقد والودائع تحت الطلب والاستثمارات ذات السيولة العالية التي يمكن تسيلها خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل.

الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالقيمة العادلة القابلة للاسترداد وبعد أخذ مخصص الديون المشكوك في تحصيلها.

المواد وقطع الغيار في المستودعات

تظهر المواد الخام الأولية وقطع الغيار بالتكلفة، وتحدد التكلفة وفقاً لطريقة المتوسط المرجح.

الممتلكات والمعدات

تظهر جميع الممتلكات والمعدات بالتكلفة التاريخية بعد استبعاد الاستهلاك المتراكم، وتتضمن التكلفة التاريخية جميع الخصم وفات المباشرة القابلة للرسملة التي تتحملها الشركة وترتبط بالحصول على الأصل.

يتم احتساب الاستهلاك باستخدام طريقة القسط الثابت على مدى العمر الانتاجي المقدر للأصل وفقاً لنسب سنوية تتراوح بين 2 إلى 12 بالمائة.

ويتم إعادة تقدير العمر الانتاجي للمركبات بحيث أصبحت نسبة الاستهلاك 7% اعتباراً من 6 أيلول 2006 بدلاً من 10% سنوياً والتي كانت مطبقة.

تتضمن القيمة الدفترية للأصول الثابتة إلى القيمة القابلة للاسترداد إذا كانت هذه القيمة تزيد على المبلغ المقدر بالتدهور من أي من تلك الأصول وتسجل قيمة التدني في قائمة الدخل.

مخصص الدخل

تتضمن الشركة لقانون ضريبة الدخل رقم 57 لعام 1985 وتعديلاته اللاحقة والتعليمات الصادرة عن دائرة ضريبة الدخل الأردنية الهاشمية، ويتم الاستدراك لها وفقاً لمبدأ الاستحقاق، يتم احتساب مخصص الضريبة على الربح المعدل. وتطبيقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (12) فإنه قد يترتب للشركة موجودات ضريبية نتيجة عن الفروقات بين القيمة المحاسبية والضريبية للموجودات والمطلوبات والمتعلقة بالمخصصات، هذا المخصص تلك الموجودات ضمن القوائم المالية المرفقة بسبب عدم التثبت من إمكانية الاستفادة من هذه المنافع الضريبية.

بيانات مالية مدققة

AUDITED FINANCIAL STATEMENTS

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري

المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية - تابع

2. تابع السياسات المحاسبية الهامة

المخصصات

يتم تسجيل المخصصات عندما يترتب على الشركة التزامات قانونية أو التزامات متوقعة نتيجة لأحداث سابقة ويكون من المحتمل أن تدفع مبالغ نقدية لتسديد هذه الالتزامات، ويتم بتاريخ البيانات المالية مراجعة المخصصات المقطوعة وتعديل قيمتها بناء على آخر المعلومات المتوفرة لدى الإدارة.

تحقق الإيراد

يتم الاعتراف بالإيرادات عند إصدار الفاتورة وتقديم خدمات الشحن .

3. النقد والبنوك

يتألف هذا البند مما يلي :

	2008	2007
	دينار أردني	دينار أردني
الصندوق العام	41,850	28,213
الحسابات الجارية لدى البنوك	1,988,245	2,208,816
المجموع	2,030,095	2,237,029

4. الذمم المدينة بالصافي

يتألف هذا البند مما يلي :

	2008	2007
	دينار أردني	دينار أردني
الذمم المدينة	761,616	421,331
مخصص ديون مشكوك في تحصيلها	(4,541)	
الصافي	757,075	421,331

بيانات مالية مدققة

AUDITED FINANCIAL STATEMENTS

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية - تابع

5. المواد وقطع الغيار في المستودعات

يتألف هذا البند مما يلي :

	2008	2007
	دينار أردني	دينار أردني
قطع غيار	26,877	24,871
مستودع الزيوت	40,340	31,443
مستودع الإطارات	42,222	16,900
المجموع	109,439	73,214

6. الحسابات المدينة المتنوعة

يتألف هذا البند مما يلي :

	2008	2007
	دينار أردني	دينار أردني
أمانات ضريبة دخل ترخيص السيارات	33,070	33,000
تأمينات كفالات	250,140	250,000
تأمينات مستردة	100	250
دفعات على حساب موجودات ثابتة	42,706	42,000
مصاريف مدفوعة مقدماً	82,835	82,835
المجموع	408,851	408,085

بيانات مالية مدققة

AUDITED FINANCIAL STATEMENTS

شركة المجموعة المتحدة للنقل البحري المساهمة العامة المحدودة

مجلس إدارة المجموعة المتحدة للنقل البحري

حفظ الدفاتر المالية

2008

2007

التكلفة في بداية السنة	اضافات	حذفات	التكلفة في نهاية السنة	نسبة الاستهلاك	الاستهلاك المتراكم في نهاية السنة	صافي القيمة الدفترية	صافي القيمة الدفترية
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	بالمائة	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
الاراضي	8,000	-	8,000	-	-	8,000	8,000
السيارات	2,892,113	1,324,378	4,150,299	7	474,768	3,675,531	2,626,183
الاجهزة الكهربائية والمكتبية	5,528	-	5,528	12	2,599	2,929	4,644
الاجهزة المكتبية والكمبيوترات	14,007	353	14,360	12	2,823	11,537	11,848
المعدن والادوات	26,870	625	18,727	12	2,776	15,951	23,885
الدوريات والتجهيزات الخرجية	18,477	4,500	22,977	2-9	2,012	20,965	17,380
الاثاث والمفروشات	22,619	-	22,619	10	5,199	17,420	19,648
المباني	301,960	-	301,960	2	14,091	287,869	293,907
المجموع	3,289,574	1,329,856	4,544,470		504,268	4,040,202	3,005,495

بيانات مالية مدققة

AUDITED FINANCIAL STATEMENTS

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية - تابع

8. الحسابات الدائنة المتنوعة

أ. يتألف هذا البند مما يلي :

	2008	2007
	دينار أردني	دينار أردني
المصاريف المستحقة	22,685	9,836
امانات الضمان الاجتماعي	-	3,881
تأمينات ضريبة دخل	157	-
مخصص ضريبة دخل	264,690	92,766
مخصص رسوم الجامعات الاردنية	19,707	7,519
صندوق دعم البحث العلمي	19,707	7,519
صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني	14,750	4,515
مخصصات اخرى	20,852	20,852
المجموع	362,548	146,888

ب. الوضع الضريبي

تم تقدير سنة 2007 من قبل دائرة ضريبة الدخل ولم يتم الحصول على مخالصة نهائية .

9. الأرباح المدورة

الأرباح الهينة العامة في اجتماعها العادي المنعقد بتاريخ 18 اذار 2008 توزع ما نسبته 7.5% من راس المال قبل التحويل على المساهمين (إيضاح 15) .

بيانات مالية مدققة

AUDITED FINANCIAL STATEMENTS

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية - تابع

10. مصاريف التشغيل

يتألف هذا البند مما يلي :

	2008	2007
	دينار اردني	دينار اردني
كلفة الموظفين ¹	434,366	319,470
كلفة السيارات ²	1,895,691	804,896
مصاريف تخليص	138,608	164,970
تأمين بضاعة منقولة	14,875	11,583
مصاريف نقل خارجي	38,699	46,045
اجور نقل للغير	21,022	7,987
مواد مستهلكة	18,557	11,831
مصاريف هيئة الطاقة النووية	9,078	4,734
تنظيم دخول الشاحنات	14,432	6,055
رسوم ناقلات	5,488	2,523
خدمات حاويات	2,816	1,209
رسوم ديزل	17,688	-
متفرقة	1,936	2,090
المجموع	2,613,256	1,383,393

بيانات مالية مدققة

AUDITED FINANCIAL STATEMENTS

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري

المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية - تابع

1 كلفة الموظفين

يتألف هذا البند مما يلي :

	2008	2007
	دينار أردني	دينار أردني
الرواتب والأجور	416,383	304,292
مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي	17,983	15,178
الرصيد نهاية المدة	434,366	319,470

2 كلفة السيارات

يتألف هذا البند مما يلي :

	2008	2007
	دينار أردني	دينار أردني
إطارات	97,011	45,227
وقود ومحروقات	1,345,288	538,227
صيانة وتصليلات	298,971	162,883
تأمين سيارات	68,576	31,212
مصاريف سيارات	9,727	8,595
ترخيص	55,059	20,000
مصاريف رسوم وزن محوري	690	1,000
مصاريف زيوت	16,303	10,000
مصاريف غسيل وتبخير	3,687	2,000
اخرى	379	1,000
المجموع	1,895,691	719,134

بيانات مالية مدققة

AUDITED FINANCIAL STATEMENTS

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية - تابع

11. المصاريف الادارية والعمومية

يتألف هذا البند مما يلي :

	2008	2007
	دينار اردني	دينار اردني
الرواتب والأجور	144,000	147,780
إيجارات	90,000	92,516
مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي	15,840	16,256
بريد و برق و هاتف	8,924	14,542
تأمين مبانى وساحات	1,305	2,505
امن وحماية	5,100	4,860
ترخيص الشركة	2,582	1,712
مياه وكهرباء	5,527	5,004
سفر وانتقال	993	2,914
قرطاسية ومطبوعات	1,246	1,359
ضيافة	609	962
نظافة	807	1,096
طوابع	1,584	1,460
عمولات بنكية	324	337
زكاة وتبرعات	30,335	200
أتعاب مهنية واستشارات قانونية	9,270	4,632
مصاريف صيانة	641	-
مصاريف رسوم تسجيل هيئة الأوراق المالية	12,600	-
رسوم واشتراكات	2,640	-
مصاريف ديون مشكوك في تحصيلها	4,541	-
عمولات وكمسيون	-	1,800
مصاريف ضريبة دخل	56,796	-
المجموع	395,664	299,935

بيانات مالية مدققة

AUDITED FINANCIAL STATEMENTS

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية - تابع

12. الإيرادات الأخرى

يتألف هذا البند مما يلي :

	2008	2007
	دينار أردني	دينار أردني
فروقات عملة	20,083	22,400
أرباح بيع ممتلكات ومعدات	196,923	405,905
أخرى	-	27,709
المجموع	217,006	456,014

13. الالتزامات الطارئة

على الشركة بتاريخ الميزانية العمومية الالتزامات الطارئة التالية :

	2008	2007
لقاء كفالات بنكية	285000	285000

14. إدارة المخاطر

مخاطر الائتمان:

تحتفظ الشركة بالارصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفية ذات ائتمان مناسب.

مخاطر سعر السوق:

وتعرف بأنه الخطر الذي ينتج عنه تقلب في قيمة الأدوات المالية نتيجة التغير في أسعار السوق، والأدوات المالية الظاهرة في الميزانية العامة لا تعرض الشركة لمخاطر سعر السوق .

مخاطر أسعار الفوائد

إن الأدوات المالية في الميزانية العمومية غير معرضة لمخاطر أسعار الفوائد.

مخاطر تقلبات العملة

وتعرف بأنها الخطر الناتج عن تذبذب قيمة الأدوات المالية نتيجة للتغير في سعر صرف العملات التي تتعامل بها الشركة، إلا أن معظم تعاملات الشركة بالعملات الأجنبية تتم بالدولار الأمريكي وسعر صرفه ثابت مقابل الدينار الأردني.

بيانات مالية مدققة

AUDITED FINANCIAL STATEMENTS

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

ايضاحات حول البيانات المالية - تابع

15. تعديل القوائم المالية لعام 2007

عملاً بمضمون كتاب هيئة الأوراق المالية رقم (2264/1/2) بتاريخ 15 / 7 / 2008 وقرار مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية رقم (2008/453) بتاريخ 12 / 8 / 2008 والذي تم بموجبه عدم الموافقة على تسجيل اسهم رأسمال الشركة لديها ، فقد تم تعديل القوائم المالية لعام 2007 وظهرت أرصدة القوائم المالية قبل وبعد التعديل كما يلي :

	2007	
	بعد التعديل	قبل التعديل
	دينار اردني	دينار اردني
الممتلكات والمعدات بعد الاستهلاك المتراكم	3,005,495	5,953,716
رأس المال	4,200,000	8,000,000
الاحتياطي الاجباري	245,330	80,902
الاحتياطي الاختياري	32,966	-
الارباح المدورة في نهاية الفترة	1,404,967	750,582
الاستهلاكات	220,881	456,699
الايادات الاخرى	456,014	57,070
ربح السنة / الفترة قبل المخصصات والضريبة	1,253,204	618,442
ربح السنة / الفترة بعد المخصصات والضريبة	1,125,360	508,793
حصة السهم من الاساسية من الربح	0.266	0.064
المتوسط المرجح لرأس المال	4,200,000	8,000,000
مخصص رسوم الجامعات الاردنية	12,532	6,184
مخصص دعم البحث العلمي	12,532	6,184
صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني	10,014	4,514

16 تم اعادة تصنيف ارقام سنة المقارنة لتتلاءم وارقام السنة الحالية .

بيانات مالية مدققة

AUDITED FINANCIAL STATEMENTS



دائرة مراقبة الشركات
Companies Control Department

المملكة الأردنية الهاشمية
وزارة الصناعة والتجارة
دائرة مراقبة الشركات



٧٧٠ ٣ ٠٠

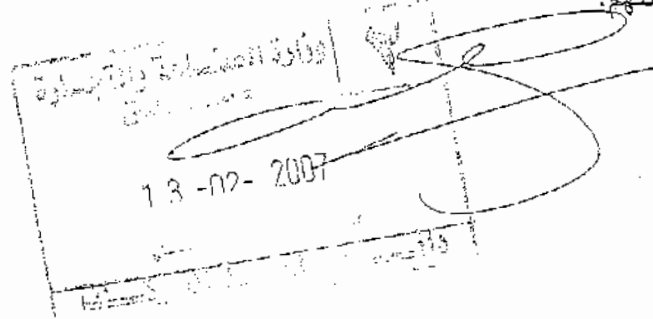
الرقم: م ش/١/٤١٤
التاريخ: ٢٠٠٦/٩/١٤

محالي رئيس هيئة الأوراق المالية

تحية وتقدير،،،

الموضوع: شركة المجموعة المتحدة للنقل البري م.ع.م.

وفقاً لأحكام المادة (٢١٩) من قانون الشركات رقم (٩٧/٢٢) وتعديلاته، أرجو أن أعلمكم بأن محالي وزير الصناعة والتجارة قد قرر بتاريخ ٢٠٠٦/٨/١٥ الموافقة على تحويل المجموعة المتحدة للنقل البري من شركة محدودة المسؤولية لتصبح شركة مساهمة عامة وسجلت لدى دائرة مراقبة الشركات تحت اسم المجموعة المتحدة للنقل البري تحت الرقم (٤١٤) تاريخ ٢٠٠٦/٩/٥ برأسمال مصرح به ومكتتب به ومدفوع قدره (٨,٠٠٠,٠٠٠) دينار/سهم.



وأن عنوان الشركة هو:-

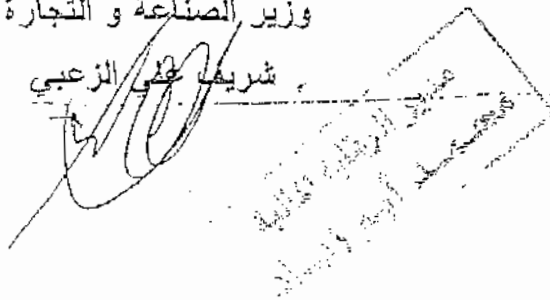
ص.ب (١٣) - سحاب - الأردن

هاتف (٤١٦١٣٦٩)

واقبلوا فائق الاحترام،،،

وزير الصناعة والتجارة

شريف طلي الزعبي



نسخة/ السادة بورصة - عمان

نسخة/ السادة مركز إيداع الأوراق المالية

شهادة تسجيل شركة مساهمة عامة صادرة عن مراقب الشركات

بالاستناد لقانون الشركات رقم ٢٢ لسنة (١٩٩٧)

الرقم الوطني للمنشأة: (٢٠٠٠٠٢٧٩٨)

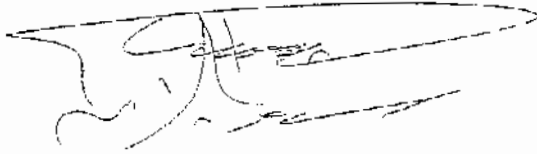
أشهد بأن شركة (المجموعة المتحدة للنقل البري) قد تأسست كشركة مساهمة عامة في سجل الشركات مساهمة عامة تحت رقم (٤١٤) بتاريخ (٢٠٠٦/٠٩/٠٥)

ملاحظة: كانت شركة ذات مسؤولية محدودة تحت الرقم ٤٢٢٣

* تعتبر هذه الشهادة صادرة عن دائرة مراقبة الشركات بعد ختمها وتوقيعها حسب الأصول

مراقب عام الشركات
د. محمود عباينة

مصدر الشهادة: | علاوين



مشهور الزين





15 آذار 2009

السادة بورصة عمان المحترمين.

تحية طيبة وبعد:

با الإشارة إلى كتابكم رقم 308/33701/6/1 بتاريخ 2009/3/4 نود أن نبين لكم ما يلي :

(1) وصف المشاريع القائمة :

تتمثل المشاريع القائمة الحالية للشركة بشكل أساسي في كونها الناقل الرسمي لتوزيع المنتجات الغازية لشركة الكوكاكولا وكذلك فإن الشركة هي الناقل المعتمد لمعظم وكالات السيارات في المملكة والتي من ضمنها شركة مرسيدس و شركة هونداي و شركة كيا و شركة بيجو كما يوجد من ضمن المشاريع لقائمة للشركة عطاء نقل مواد أولية من العقبة إلى معظم مصانع الجمهورية العربية السورية.

(2) الخطة المستقبلية للشركة :

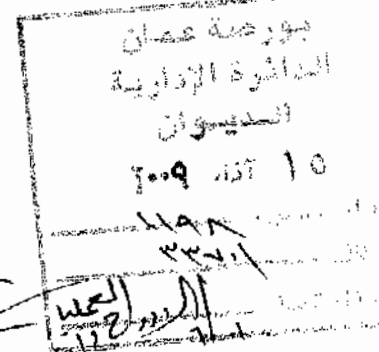
تتمثل الخطة المستقبلية للشركة فيما يلي :

- (أ) الحفاظ على مستوى خدمات النقل للزبائن الحاليين .
- (ب) محاولة استقطاب زبائن جدد للمساهمة في زيادة إيرادات و ربحية الشركة.
- (ج) زيادة أسطول النقل في الشركة بمجرد فتح سوق العراق أمام حركة النقل.
- (د) تجديد أسطول الشركة بشكل مستمر .

كما نرفق لكم طية كشف بموظفي الشركة و سائقها .

و تفضلوا بقبول فائق لاحترام

المدير العام / رئيس مجلس الإدارة
مازن القواسمي



محضر اجتماع الهيئة العامة غير العادي لشركة المجموعة المتحدة للنقل البري - مساهمه عامة.

المنعقد بتاريخ 2008/11/22م

بناء على الدعوة الموجهة للسادة المساهمين بتاريخ 2008/11/5 فقد اجتمعت الهيئة العامة غير العادية للشركة وذلك بحضور ما نسبته 100% اصاله يتمثل ما مجموعه 8000000 سهم وبحضور جميع المساهمين شخصيا.

ترأس الجلسة السيد مازن عزمي القواسمي (رئيس مجلس الادارة) واستهل الجلسة بالترحيب بمتدوب مراقب عام الشركات الدكتور ايمن الشرايري وبالسادة الحضور وتم تعيين السيد معتز عزمي القواسمي كاتبا للجلسة كما تم تعيين السيد وائل عزمي القواسمي والسيد ناصر عزمي القواسمي مراقبين لقرئ الاصوات. وافسح المجال لمتدوب مراقب عام الشركات لأعلان قانونية الجلسة.

تفضل متدوب مراقب الشركات الدكتور ايمن الشرايري واعلن قانونية الجلسة، حيث أكد ان الشركة قد قامت بكافة الخطوات القانونية اللازمة لاجراء الجلسة من ارسال الدعوات الى المساهمين والاعلان بالصحف والاذاعة عن هذا الاجتماع وان جميع الشركاء قد تبلغوا به وان نسبة الحضور تمثل 100% وبهذا تكون كافة القرارات التي تتخذها الهيئة العامة قانونية وملزمة لجميع المساهمين.

وقد يوشر بجدول الاعمال على النحو التالي:

- 1 - تمت مناقشة كتاب هيئة الاوراق المالية رقم 2264/1/2 بتاريخ 2008/7/15 وعليه فقد وافق المساهمين بالاجماع على تخفيض رأس مال الشركة المكتتب به والمدفوع من (8,000,000) دينار/سهم الى (4,200,000) دينار/سهم، وذلك بالغاء مبلغ فروقات تقييم الموجودات الثابتة والناقصة عن تحويل صفة الشركة القانونية من شركة محدودة المسؤولية الى شركة مساهمة عامة، واعادة مبلغ الاحتياطي الاجباري المرسل كما كان قبل عملية التحويل. مع ابقاء رأسمال الشركة المصرح به والبالغ 8,000,000 دينار/سهم كما هو، وذلك وفقا لمتطلبات هيئة الاوراق المالية بموجب كتابها رقم 2264/1/2 بتاريخ 2008/7/15. كما تمت الموافقة على اعتبار الزيادة في قيمة حقوق الشركاء (بعد الغاء فروقات اعادة تقييم الموجودات الثابتة بتاريخ التحويل) عن قيمة رأس المال المكتتب به والمدفوع بعد التخفيض ورصيد الاحتياطي الاجباري كما في 1 كانون الثاني 2006 احتياطي اختياري ضمن حقوق مساهمي الشركة.
- 2 - تمت الموافقة بالاجماع على تعديل المادتين (3) و(10) من عقد تأسيس الشركة و المادتين (6) و(70) من النظام الاساسي للشركة وبما يتفق مع البند (1) أعلاه بخصوص تخفيض رأسمال الشركة المصرح والمكتتب به والمدفوع.
- 3 - تمت المصادقة بالاجماع من قبل المساهمين على البيانات المالية المعدلة للفترة من 2006/9/6م ولغاية 2006/12/31م، وللسنة المنتهية في 2007/12/31م وعلى الارصدة الافتتاحية للشركة بعد تحويل صفتها القانونية كما في 2006/1/1 بعد ان تم تعديلهم وفقا لمتطلبات هيئة الاوراق المالية بموجب كتابها رقم 2264/1/2 بتاريخ 2008/7/15.
- 4 - تمت الموافقة بالاجماع من قبل المساهمين على زيادة اعضاء مجلس الادارة ليصبح 8 اعضاء بدلا من 4 اعضاء.

5 - تمت الموافقة بالاجماع من قبل المساهمين على تعديل المادة 5 من عقد التأسيس والمادة (1/أولاً/20) من النظام الاساسي وبما يتفق مع البند الرابع أعلاه بخصوص زيادة عدد أعضاء مجلس الإدارة.

6 - تم انتخاب التالية أسماء من قبل المساهمين كأعضاء جدد في مجلس إدارة الشركة:

الفاضله ميسون عزمي محمد القواسمي

الفاضله عبير عزمي محمد القواسمي

الفاضله ليلى عزمي محمد القواسمي

الفاضله نسرين عزمي محمد القواسمي

7 - تم تفويض مجلس الإدارة باستكمال جميع الاجراءات اللازمة لتنفيذ قرارات الهيئة العامة لدى الجهات المختصة.

وعليه اختتم الاجتماع.

مندوب عتوفة مراقب عام الشركات

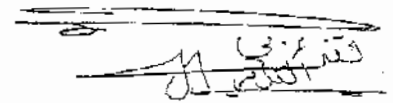
رئيس الجلسة

كاتب الجلسة

الدكتور ايمن الشرايبي

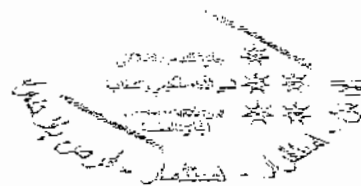
مازن عزمي القواسمي

معتز عزمي القواسمي





وزارة الصناعة والتجارة
دائرة مراقبة الشركات
Companies Control Department



Ref.No

Date

الموافق

الرقم: م ش / ٤١٤ / ١٠٠٠

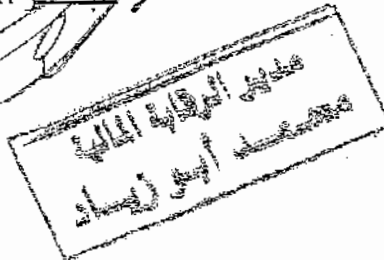
التاريخ: ٢٠٠٨ / ١١ / ٢٣

إعلان صادر عن مراقب عام الشركات

يعان مراقب عام الشركات في وزارة الصناعة والتجارة أن الهيئة العامة غير العادية لشركة المجموعة المتحدة للنقل البري المسجلة لدينا كشركة مساهمة عامة تحت الرقم (٤١٤) بتاريخ ٢٠٠٦/٩/٥، قد قررت باجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٢٠٠٨/١١/٢٢ الموافقة بالايجام على تخفيض رأسمال الشركة المكتتب به والمدفوع من (٨) مليون دينار/ سهم ليصبح (٤,٢) مليون دينار/ سهم ، وذلك بإلغاء مبلغ فروقات تقييم الموجودات الثابتة والأتجة عن تحويل الصفة القانونية للشركة من شركة محدودة المسؤولية الى شركة مساهمة عامة واعادة مبلغ الاحتياطي الاجباري المرسل، كما كان قبل عملية التحويل مع ابقاء رأسمال الشركة المصرح به والبالغ (٨) مليون دينار كما هو، وذلك وفقا لاحكام قانون الشركات رقم (١٩٩٧/٢٢) وتعديلاته.

مراقب عام الشركات

عبد الرؤف الأشدة



Ref.No

Date

٢٤٩٩٥

الموافق

الرقم: م ش / ٤١٤ / ١

التاريخ: ٢٠٠٨ / ١١ / ٢٦

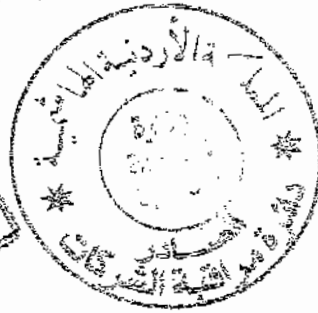
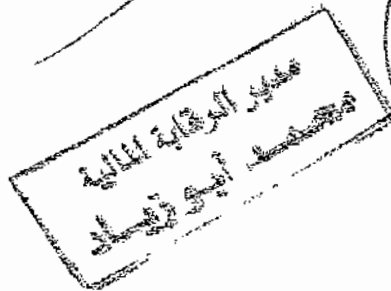
لمن يهمه الأمر

استناداً للوثائق المحفوظة لدى دائرة مراقبة الشركات في وزارة الصناعة والتجارة فإن شركة المجموعة المتحدة للنقل البري مسجلة لدينا كشركة مساهمة عامة تحت الرقم (٤١٤) تاريخ ٢٠٠٦/٩/٥ برأسمال مصرح به قدره (٨) مليون دينار ومكتتب به مدفوع قدره (٤,٢) مليون دينار/سهم. وأن الشركة لا زالت قائمة حسب سجلاتنا حتى تاريخه.

أعطيت هذه الشهادة بناء على طلب الشركة.

مراقب عام الشركات

صبر الرواشدة



وصل مائي رقم (٣٠٨٢٣٥) تاريخ ٢٠٠٨/١١/٢٦

أعد الشهادة: زكريا الصمادي

Ref No:

Date:

الموافق:

الرقم: م ش/١٤/٤١

التاريخ: ٢٠٠٨/١١/٢٦

لنن يههه الأهر

الرقم الوطنى للمنشاء : (٢٠٠٠٠٢٧٩٨)

استنادا للموثائق المحفوظة لدى مراقبة الشركات في وزارة الصناعة والتجارة فإن شركة (المجموعة المتحدة للنقل البرى المساهمة العامة المحدودة)

مسجلة لدينا في سجل الشركات مساهمة عامة تحت الرقم (٤١٤) بتاريخ ٢٠٠٦/٠٩/٠٥ برأس مال مصرح به (٨٠٠٠٠٠٠) دينار أردنى (كانت شركة ذات مسؤولية محدودة تحت الرقم ٤٢٢٣)

وقد وردنا محضر يفيد أن الهيئة العامة بالاجتماع غير العادى والمنعقد بتاريخ ٢٠٠٨/١١/٢٢ قد قررت ما يلى :
- زيادة عدد اعضاء مجلس الادارة ليصبح (٨) اعضاء بدلا من (٤) اعضاء.
وقد استكملت الاجراءات لدينا بتاريخ ٢٠٠٨/١١/٢٦

وقد وردنا محضر يفيد أن الهيئة العامة بالاجتماع والمنعقد بتاريخ ٢٠٠٦/٠٩/١٩ قد قررت انتخاب مجلس ادارة مكون من السادة :

مازن عزمى محمد القواسمى

وائل عزمى محمد القواسمى

معتز عزمى محمد القواسمى

ناصر عزمى محمد القواسمى

ميسون عزمى محمد القواسمى اعتبارا من ٢٠٠٨/١١/٢٤

عبير عزمى محمد القواسمى اعتبارا من ٢٠٠٨/١١/٢٤

لينا عزمى محمد القواسمى اعتبارا من ٢٠٠٨/١١/٢٤

نسرين عزمى محمد القواسمى اعتبارا من ٢٠٠٨/١١/٢٤

وقد وردنا محضر يفيد أن مجلس الادارة قد قرر بتاريخ ٢٠٠٦/١١/٢١ انتخاب

مازن عزمى محمد القواسمى / رئيس مجلس ادارة ومدير عام

وائل عزمى محمد القواسمى / نائب رئيس مجلس ادارة

وقد وردنا محضر يفيد أن مجلس الادارة بالاجتماع والمنعقد بتاريخ ٢٠٠٦/١١/٢١ قد قرر ما يلى :

- انتخاب السيد معتز عزمى القواسمى مدير تنفيذى وادارى.

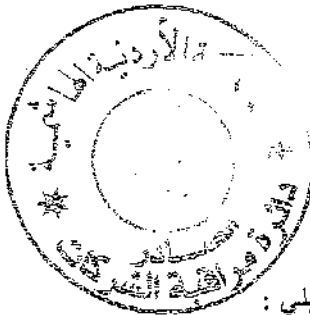
- انتخاب السيد ناصر عزمى القواسمى نائب المدير العام/مدير مالى.

- يكون المفوضين بالتوقيع عن الشركة على النحو التالى:

هاتف: ٥٦٠٠٢٦٠ - ٥٦٠٠٢٩٠ - فاكس: ٥٦٠٧٠٥٨ - ص ب ٩٤٠٩٢٨ عمان ١١١٩٤ - الأردن

Tel. 5600260 - 5600290 - Fax. 5607058 - P.O Box 940928 Amman 11194 - Jordan

Email : Info@ccd.gov.jo - Website : www.ccd.gov.jo



المملكة الأردنية الهاشمية
وزارة الصناعة والتجارة
دائرة مراقبة الشركات

Ref No:

الرقم: م ش/٤١٤/١

Date:

الموافق:

التاريخ: ٢٠٠٨/١١/٢٦

* يفوض بالتوقيع عن الشركة في الامور المالية وتوقيع الشيكات اي عضو من اعضاء مجلس الادارة منفردا للمبالغ التي لا تتجاوز ٢٠٠٠٠ دينار، واي عضو من اعضاء مجلس الادارة مجتمعين للمبالغ التي تزيد عن ٢٠٠٠٠ دينار.
* يفوض بالتوقيع عن الشركة في الامور الادارية والقانونية والاخرى اي عضو من اعضاء مجلس الادارة منفردا، ويحق لأي عضو تفويض من يراه مناسبا بكل او ببعض مما فوض به.

وأن الشركة لازالت قائمة حسب سجلاتنا حتى تاريخه
اعطيت هذه الشهادة بناء على طلب الشركة

رقم الوصل: ٢٠٨٢٧٩

معد الشهادة: ام الخوم

مصدر الشهادة: ع الريان

مراقب عام الشركات
مدير الرواشدة

نضال الصمد



تقرير مجلس الإدارة

المقدم إلى بورصة عمان لغايات إدراج أسهم
شركة المجموعة المتحدة للنقل البري المساهمة العامة المحدودة

وعنوانها: عمان - الرقيم / سحاب

هاتف : ٤١٦١٣٦٩ - فاكس : ٤١٦٣٤٣٥

ص.ب ٣٣ الرقيم / سحاب - الاردن

المسجلة لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (٤١٤) تاريخ ٢٠٠٦/٩/٥

عدد الأسهم المطلوب إدراجها ٤,٢٠٠,٠٠٠ سهما

وقيمتها الاسمية ٤,٢٠٠,٠٠٠ دينار أردني

(أ) نبذة مختصرة عن تأسيس الشركة وغاياتها الرئيسية وعلاقتها بالشركات الأخرى:

١- شركة المجموعة المتحدة للنقل البري المساهمة العامة هي شركة أردنية تأسست كشركة ذات مسؤولية محدودة بتاريخ ١٩٩٥/١٢/٢٣ تحت رقم (٤٢٢٣) برأسمال قدره (١,٠٠٠,٠٠٠) دينار مسدد بالكامل ، وتم تحويلها إلى شركة مساهمة عامة وتسجيلها تحت الرقم (٤١٤) بتاريخ ٢٠٠٦/٩/٥ برأسمال قدره (٨,٠٠٠,٠٠٠) دينار ، بعد أن قامت لجنة شكلها معالي وزير الصناعة والتجارة باعتماد القيمة العادلة لموجودات ومطلوبات الشركة كما في ٢٠٠٥/١٢/٣١ كأساس لعملية التحويل .

استنادا الى قرار مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية رقم (٢٠٠٨/١٣٢) بتاريخ ٢٠٠٨/٣/٢٤، وكتابها رقم (٢٢٦٤/١/٢) بتاريخ ٢٠٠٨/٧/١٥ والى القرار رقم (٢٠٠٨/٤٥٣) بتاريخ ٢٠٠٨/٨/١٢، والى تعليمات الاسس المحاسبية ومعايير التقارير المالية الدولية واجبة التطبيق المتعلقة باعداد البيانات المالية السنوية والمرحلية لسنة ٢٠٠٧ وتقدير القيمة العادلة والتصرف بفائض اعادة التقييم لسنة ٢٠٠٧ الصادرة عن هيئة الأوراق المالية، فقد قررت الهيئة العامة للشركة بالإجماع في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٢٠٠٨/١١/٢٢ تخفيض رأسمال الشركة المكتتب به والمدفوع من (٨,٠٠٠,٠٠٠) سهم / دينار الى (٤,٢٠٠,٠٠٠) سهم / دينار وذلك بالغاء مبلغ فروقات تقييم الموجودات الثابتة والنتيجة عن تحويل صفة الشركة القانونية من شركة ذات مسؤولية محدودة الى شركة مساهمة عامة محدودة، واعادة مبلغ الاحتياطي الاجباري المرسل كما كان قبل عملية التحويل مع ابقاء رأسمال الشركة المصرح به (٨,٠٠٠,٠٠٠) سهم / دينار. كما تمت الموافقة على اعتبار الزيادة في قيمة حقوق الشركاء (بعد الغاء فروقات اعادة تقييم الموجودات الثابتة بتاريخ اساس التحويل) عن قيمة رأس المال المكتتب والمدفوع ورصيد الاحتياطي الاجباري كما بتاريخ اساس التحويل احتياطي اختياري ضمن حقوق مساهمي الشركة. هذا وقد وافقت وزارة الصناعة والتجارة على تخفيض رأس مال الشركة المكتتب به والمدفوع ليصبح (٤,٢٠٠,٠٠٠) سهم / دينار ، حيث أنه بموجب كتاب عطوفة مراقب عام الشركات رقم (م ش/١/٤١٤/٣٣٩٩٥) بتاريخ ٢٠٠٨/١١/٢٦ أصبح رأسمال الشركة المصرح به (٨,٠٠٠,٠٠٠) سهم / دينار والمكتتب به والمدفوع (٤,٢٠٠,٠٠٠) سهم / دينار.

٢- يتمثل نشاط الشركة الرئيسي في النقل البري للبضائع، ونقل النفط الخام والزيوت النباتية بالصهاريج، ونقل المتعلقات والمواد الأولية والسيارات، ونقل البضائع العامة والحاويات على الطرق، اضافة الى استيراد مايلزم لتنفيذ غايات الشركة وكراج متكامل لمبيت وصيانة سيارات وشاحنات الشركة.

(ب) وصف للأوراق المالية المصدرة والتي ترغب الشركة بإدراجها:

- رأسمال الشركة المصرح به: ٨,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني.
- رأسمال الشركة المكتتب به والمدفوع: ٤,٢٠٠,٠٠٠ دينار أردني.
- عدد الأسهم المطلوب إدراجها : ٤,٢٠٠,٠٠٠ دينار أردني.
- القيمة الاسمية للسهم : دينار أردني واحد مسددة بالكامل.
- نوع الأسهم المطلوب إدراجها : أسهم عادية.

**(ج) تقييم لأداء الشركة والمرحلة التي وصلتها والإنجازات التي حققتها ومقارنتها مع
الخطوة الموضوعية:**

إن الشركة هي شركة متحولة إعتباراً من تاريخ ٢٠٠٦/١/١، وبالتالي فإنه لا يوجد أي إنجازات أو مراحل حققتها حتى الآن باستثناء النمو الذي حصل في إيرادات الشركة وصافي أرباحها نتيجة لزيادة نسبة التشغيل لصهاريجها وشاحناتها وكما يلي:

البيان	٢٠٠٦	٢٠٠٧	٢٠٠٨
الإيرادات	٣,١٢٢,٠٥٠	٣,١٥٧,٤١٣	٥,٢٠٨,٨٢٥
نسبة النمو في الإيرادات	%٤٣	%١	%٦٥
صافي الأرباح	٤٤٥,٢٧٣	١,١٢٥,٣٦٠	١,٦٥٧,٣١٩
نسبة النمو في الأرباح	%١٢٢٧	%١٥٣	%٤٧

**(د) الأحداث الهامة التي مرت بها الشركة أو أثرت عليها من تاريخ تأسيسها وحتى تاريخ
تقديم طلب الإدراج:**

إن أهم حدث مرت به الشركة منذ تاريخ تأسيسها (تاريخ التحويل) وحتى تاريخ تقديم طلب الإدراج هو قيامها بما يلي:

- العمل على زيادة نسبة تشغيل شاحناتها وصهاريجها من أجل زيادة طاقتها الانتاجية مما ساعد في زيادة وتيرة نمو إيراداتها وأرباحها من عام ٢٠٠٦ ولغاية نهاية عام ٢٠٠٨ وكما هو مبين في البند (ج) أعلاه.
- تم تخفيض نسبة استهلاك الآليات والشاحنات والمقطورات من ١٢% الى ٧% منذ عام ٢٠٠٦ مما كان له أثر ايجابي على أرباح الشركة.
- تخفيض رأسمال الشركة المكتتب به والمنفوع من (٨,٠٠٠,٠٠٠) دينار / سهم ليصبح (٤,٢٠٠,٠٠٠) دينار / سهم، مع ابقاء رأسمال الشركة المصرح به (٨,٠٠٠,٠٠٠) دينار / سهم، وكما هو مبين في البند (أ) أعلاه.

(هـ) الخطة المستقبلية للشركة للسنوات الخمس القادمة:

إن الخطة المستقبلية للشركة للسنوات الأربع القادمة تتمثل في أن الشركة تتوقع أن يتم فتح سوق العراق في حال هدوء الأوضاع السياسية والأمنية هناك، وفي هذه الحالة ستقوم الشركة بزيادة اسطول النقل بمعدل ١٠% سنوياً على الأقل حيث أن كافة حركة وإيرادات النقل للأعوام ٢٠٠٦ و ٢٠٠٧ و ٢٠٠٨ كانت داخل الأردن وسوريا فقط.

الميزانية العمومية التقديرية (بالدينار الأردني)				
٢٠١٢	٢٠١١	٢٠١٠	٢٠٠٩	
الموجودات				
الموجودات المتداولة				
٥,١٠٨,٦٨٩	٤,٨٠٧,٩٩٢	٤,٤٥٦,٥٣٥	٣,٩٦٤,٦٣١	نقد في الصندوق ولدى البنوك
٥٦٠,٩١٥	٥٦٠,٩١٥	٦٠٤,٠٦٣	٦٤٧,٢١٠	ذمم مدينة
١٦٨,٢٧٥	١٦٨,٢٧٥	١٨١,٢١٩	١٩٤,١٦٣	المستودعات
٨٤,٠٢٥	٨٠,٠٢٤	٧٦,٢١٣	٧٢,٥٨٤	ارصدة مدينة أخرى
٥,٩٢١,٩٠٤	٥,٦١٧,٢٠٦	٥,٣١٨,٠٣٠	٤,٨٧٨,٥٨٨	مجموع الموجودات المتداولة
١,٩١٥,٥٩٢	٢,١٣٣,٥٧٣	٢,٣٥١,٥٥٣	٢,٥٦٩,٥٣٤	موجودات ثابتة
٧,٨٣٧,٤٩٧	٧,٧٥٠,٧٧٩	٧,٦٦٩,٥٨٣	٧,٤٤٨,١٢٢	مجموع الموجودات
المطلوبات				
٧٠,٠٢١	٦٦,٦٨٧	٦٣,٥١١	٦٠,٤٨٧	ذمم دائنة
٢٠٠,٣٢٩	٢٠٣,٤٩٨	٢٢٦,٩٣٨	٢٥٠,٢٣٤	مخصص الضريبة والرسوم
٢٧٠,٣٥٠	٢٧٠,١٨٥	٢٩٠,٤٤٩	٣١٠,٧٢١	مجموع المطلوبات
حقوق المساهمين				
٤,٢٠٠,٠٠٠	٤,٢٠٠,٠٠٠	٤,٢٠٠,٠٠٠	٤,٢٠٠,٠٠٠	رأس المال
٨٤٧,٠٩٣	٧٥٥,٤٠٤	٦٦١,٩٠٩	٥٥٥,٠٤٢	احتياطي اجباري
١,٢٣٦,٤٩١	١,٠٥٣,١١٥	٨٦٦,١٢٣	٦٥٢,٣٨٩	احتياطي اختياري
٨٤٠,٠٠٠	٦٣٠,٠٠٠	٦٣٠,٠٠٠	٦٠٠,٠٠٠	أرباح مقترح توزيعها
٤٤٣,٥٦٢	٨٤٢,٠٧٥	١,٠٢١,١٠٢	١,١٢٩,٩٧٠	أرباح مدورة
٧,٥٦٧,١٤٦	٧,٤٨٠,٥٩٤	٧,٣٧٩,١٣٥	٧,١٣٧,٤٠١	مجموع حقوق المساهمين
٧,٨٣٧,٤٩٧	٧,٧٥٠,٧٧٩	٧,٦٦٩,٥٨٤	٧,٤٤٨,١٢٢	مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

قائمة المخل التقديرية

(بالدينار الأردني)

٢٠١٢	٢٠١١	٢٠١٠	٢٠٠٩	
٣,٣٦٥,٤٩٣	٣,٣٦٥,٤٩٣	٣,٦٢٤,٣٧٧	٣,٨٨٣,٢٦١	ايرادات الشحن
(١,٨٥١,٠٢١)	(١,٨٥١,٠٢١)	(١,٩٩٣,٤٠٧)	(٢,١٣٥,٧٩٤)	تكاليف الشحن
١,٥١٤,٤٧٢	١,٥١٤,٤٧٢	١,٦٣٠,٩٧٠	١,٧٤٧,٤٦٧	مجملي الربح
(٤٢٠,١٢٧)	(٤٠٠,١٢١)	(٣٨١,٠٦٧)	(٣٦٢,٩٢١)	مصاريف ادارية وعمومية
(٢١٧,٩٨١)	(٢١٧,٩٨١)	(٢١٧,٩٨١)	(٢١٧,٩٨١)	استهلاكات
٤٠,٥١٧	٣٨,٥٨٨	٣٦,٧٥٠	٣٥,٠٠٠	ايرادات اخرى
٩١٦,٨٨١	٩٣٤,٩٥٨	١,٠٦٨,٦٧٢	١,٢٠١,٥٦٦	صافي الربح قبل الضريبة والرسوم
(١٣٧,٥٣٢)	(١٤٠,٢٤٤)	(١٦٠,٣٠١)	(١٨٠,٢٣٥)	ضريبة دخل
(٤٠,٠٠٠)	(٤٠,٠٠٠)	(٤٠,٠٠٠)	(٤٠,٠٠٠)	مكافاة أعضاء مجلس الادارة
(٩,١٦٩)	(٩,٣٥٠)	(١٠,٦٨٧)	(١٢,٠١٦)	رسوم جامعات أردنية
(٩,١٦٩)	(٩,٣٥٠)	(١٠,٦٨٧)	(١٢,٠١٦)	دعم البحث العلمي والتدريب المهني
(٤,٤٥٩)	(٤,٥٥٥)	(٥,٢٦٤)	(٥,٩٦٨)	صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني
٧١٦,٥٥٢	٧٣١,٤٦٠	٨٤١,٧٣٤	٩٥١,٣٣١	صافي الربح

قائمة التدفقات النقدية التقديرية

(بالدينار الأردني)

٢٠١٢	٢٠١١	٢٠١٠	٢٠٠٩	
٩١٦,٨٨١	٩٣٤,٩٥٨	١,٠٦٨,٦٧٢	١,٢٠١,٥٦٦	التدفق النقدي من الانشطة التشغيلية :
				صافي ربح قبل الضريبة والرسوم
				تعديلات:
٢١٧,٩٨١	٢١٧,٩٨١	٢١٧,٩٨١	٢١٧,٩٨١	استهلاكات
				التغير في الموجودات والمطلوبات العاملة :
-	٤٣,١٤٧	٤٣,١٤٧	١٧٢,٥٨٩	ذمم مدينة
-	١٢,٩٤٤	١٢,٩٤٤	٥١,٧٧٧	مستودعات
(٤,٠٠١)	(٣,٨١١)	(٣,٦٢٩)	(٦,٥٩٩)	أرصدة مدينة أخرى
٣,٣٣٤	٣,١٧٦	٣,٠٢٤	٥,٤٩٩	ذمم دائنة
(٢٠٣,٤٩٨)	(٢٢٦,٩٣٨)	(٢٥٠,٢٣٤)	(٣٧١,٨٩٠)	ضريبة ورسوم مدفوعة
٩٣٠,٦٩٧	٩٨١,٤٥٧	١,٠٩١,٩٠٤	١,٢٧٠,٩٢٣	صافي التدفق النقدي من الانشطة التشغيلية
				التدفق النقدي من الانشطة الاستثمارية :
-	-	-	-	شراء موجودات ثابتة
-	-	-	-	صافي التدفق النقدي المستخدم في الانشطة الاستثمارية
				التدفق النقدي من الانشطة التمويلية
(٦٣٠,٠٠٠)	(٦٣٠,٠٠٠)	(٦٠٠,٠٠٠)	(٦٠٠,٠٠٠)	توزيعات أرباح مدفوعة
(٦٣٠,٠٠٠)	(٦٣٠,٠٠٠)	(٦٠٠,٠٠٠)	٦٠٠,٠٠٠	صافي التدفق النقدي المستخدم في الانشطة التمويلية
٣٠٠,٦٩٧	٣٥١,٤٥٧	٤٩١,٩٠٤	٦٧٠,٩٢٣	صافي التغير في النقد وما في حكمه
٤,٨٠٧,٩٩٢	٤,٤٥٦,٥٣٥	٣,٩٦٤,٦٣١	٣,٢٩٣,٧٠٨	رصيد النقد وما في حكمه أول السنة
٥,١٠٨,٦٨٩	٤,٨٠٧,٩٩٢	٤,٤٥٦,٥٣٥	٣,٩٤٦,٦٣١	رصيد النقد وما في حكمه آخر السنة

(و) أسماء الأشخاص الذين يملكون (٥%) أو أكثر من أسهم الشركة:

الرقم	إسم المساهم	عدد الاسهم	نسبة الملكية
١-	مازن عزمي محمد القواسمي	٧٠٠,٠٠٠	%١٦,٦٧
٢-	وائل عزمي محمد القواسمي	٧٠٠,٠٠٠	%١٦,٦٧
٣-	معتز عزمي محمد القواسمي	٧٠٠,٠٠٠	%١٦,٦٧
٤-	ناصر عزمي محمد القواسمي	٧٠٠,٠٠٠	%١٦,٦٧
٥-	ميسون عزمي محمد القواسمي	٣٥٠,٠٠٠	%٨,٣٣
٦-	عبير عزمي محمد القواسمي	٣٥٠,٠٠٠	%٨,٣٣
٧-	لينا عزمي محمد القواسمي	٣٥٠,٠٠٠	%٨,٣٣
٨-	نسرين عزمي محمد القواسمي	٣٥٠,٠٠٠	%٨,٣٣

(ز) أسماء أعضاء مجلس الإدارة وأسماء ورتب أشخاص الإدارة التنفيذية العليا والأوراق

المالية المملوكة من قبل أي منهم أو أقربائهم وعضوية أي منهم في مجالس إدارات

الشركات الأخرى:

أسماء أعضاء مجلس الإدارة	المنصب	عدد الأسهم المملوكة للعضو	عدد الأسهم المملوكة للأقرب	المجموع	العضوية في مجالس إدارة شركات أخرى
مازن عزمي محمد القواسمي	رئيس مجلس الإدارة / المدير العام	٧٠٠,٠٠٠	-	٧٠٠,٠٠٠	-
وائل عزمي محمد القواسمي	نائب الرئيس / مدير الصيانة والتشغيل	٧٠٠,٠٠٠	-	٧٠٠,٠٠٠	-
معتز عزمي محمد القواسمي	عضو / المدير الإداري والتنفيذي	٧٠٠,٠٠٠	-	٧٠٠,٠٠٠	-
ناصر عزمي محمد القواسمي	عضو / المدير المالي	٧٠٠,٠٠٠	-	٧٠٠,٠٠٠	الشركة الوطنية الأولى لصناعة الزيوت النباتية
ميسون عزمي محمد القواسمي	عضو	٣٥٠,٠٠٠	-	٣٥٠,٠٠٠	-
عبير عزمي محمد القواسمي	عضو	٣٥٠,٠٠٠	-	٣٥٠,٠٠٠	-
لينا عزمي محمد القواسمي	عضو	٣٥٠,٠٠٠	-	٣٥٠,٠٠٠	-
نسرين عزمي محمد القواسمي	عضو	٣٥٠,٠٠٠	-	٣٥٠,٠٠٠	-

علاقة الشركة مع الشركات الأخرى

لا يوجد للشركة أي علاقة مع شركات أخرى سواء كانت أم أو تابعة أو شقيقة أو زميلة.

أعضاء لجنة التدقيق

تتكون لجنة التدقيق من ثلاثة أعضاء غير التنفيذيين و/أو العاملين في الشركة من أعضاء مجلس الإدارة حيث تم تحديدهم من قبل مجلس إدارة الشركة وذلك على النحو التالي:

- ميسون عزمي محمد القواسمي.
- عبير عزمي محمد القواسمي.
- لينا عزمي محمد القواسمي.

الإسم الكامل والمختصر للشركة باللغتين
العربية والإنجليزية

- الإسم الكامل باللغة العربية:

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري المساهمة العامة المحدودة

- الإسم الكامل باللغة الإنجليزية:

United Group for Land Transport Co. P.L.C.

- الإسم المختصر باللغة العربية:

المجموعة المتحدة

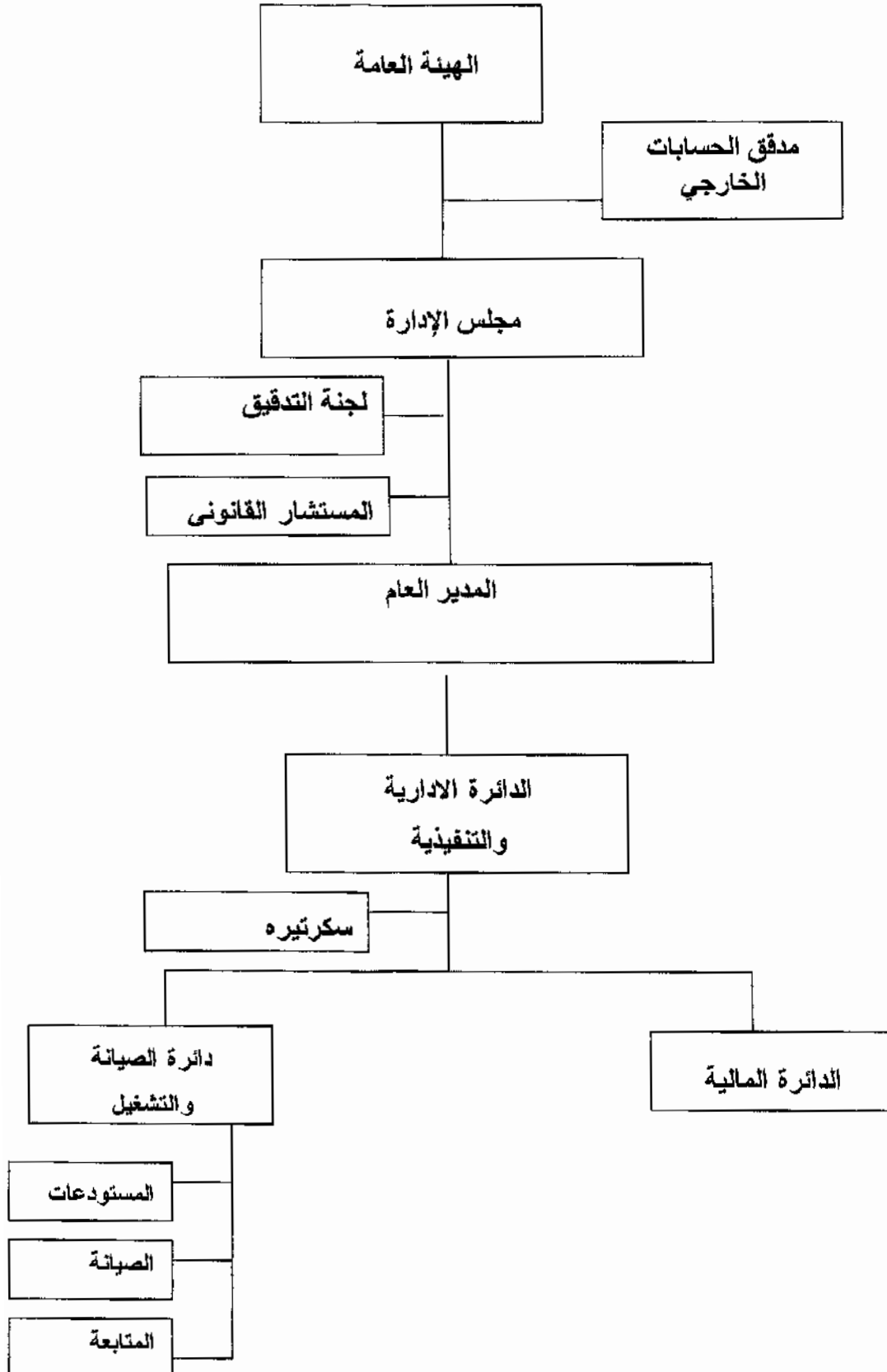
- الإسم المختصر باللغة الإنجليزية:

UNITED GROUP

- الرمز الحرفي للشركة:

UGLT

الهيكل التنظيمي لشركة المجموعة المتحدة للنقل البري
المساهمة العامة المحدودة



نشرة إصدار أسهم وفقاً لقانون الأوراق المالية رقم (76) لعام ٢٠٠٢

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري المساهمة العامة المحدودة

وعنوانها:-

عمان - الرقيم/ سحب

هاتف : ٤١٦١٣٦٩ - فاكس : ٤١٦١٣٦٩

ص.ب ٣٣ - الرقيم سحب - الأردن

المسجلة لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (٤١٤) تاريخ ٢٠٠٦/٩/٥

عدد الأسهم المعروضة والنتيجة عن تحول الصفة القانونية للشركة من ذات مسؤولية محدودة إلى مساهمة عامة:

(٤,٢٠٠,٠٠٠) سهم

القيمة الاسمية الإجمالية : (٤,٢٠٠,٠٠٠) دينار أردني

القيمة الاسمية للسهم : دينار أردني واحد

رقم الإيداع لدى هيئة الأوراق المالية ٢ / ١٥٠ / ٢٣١٠٠ / ٢٠٠٩ وتاريخه ٢٠٠٨/١٢/٢٤

تاريخ نفاذ النشرة ٢٠٠٩/٠١/٢٨ بموجب قرار الهيئة رقم (٣٧ / ٢٠٠٩)

مدير الإصدار: البنك الأهلي الأردني

هاتف : 5689851/4/7

فاكس: 5689864

ص.ب 3103 عمان 11181 الأردن

بريد إلكتروني: Investment@ahlibank.com.jo

بيان هام

للأهمية يرجى قراءته بنمغن من قبل كافة المستثمرين

إن الهدف الرئيسي من إعداد هذه النشرة هو تقديم جميع المعلومات التي تساعد المستثمرين على اتخاذ القرار المناسب بشأن الاستثمار في الأسهم المعروضة .

تتحمل الشركة كامل المسؤولية فيما يتعلق بالمعلومات الواردة في هذه النشرة وتؤكد عدم وجود معلومات أخرى يؤدي حذفها إلى جعل المعلومات مضللة .

على كل مستثمر أن يتفحص ويدرس بعناية ودقة نشرة الإصدار هذه ليقرر فيما إذا كان من المناسب أن يستثمر في هذه الأسهم ، آخذا بعين الاعتبار كل الحقائق المبينة في ضوء أوضاعه الخاصة .

لا تتحمل هيئة الأوراق المالية أي مسؤولية لعدم تضمين نشرة الإصدار أي معلومات أو بيانات ضرورية وهامة أو تضمينها معلومات أو بيانات غير صحيحة أو غير دقيقة ، وإنما يكون ذلك من مسؤولية الجهة التي تعدها .

نشرة اصدار أسهم

أولاً : الشركة المصدرة ومعلومات عن الأسهم المعروضة :-

(١) اسم الشركة :

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري المساهمة العامة المحدودة.

- رأسمال الشركة :

* يتألف رأسمال الشركة المصرح به من (٨,٠٠٠,٠٠٠) سهم / دينار.

* يتألف رأسمال الشركة المكتتب به والمدفوع من (٤,٢٠٠,٠٠٠) سهم / دينار.

(٢) الأسهم المعروضة الناتجة عن تحول الصفة القانونية للشركة:

■ نوع الاسهم المعروضة

أسهم عادية

■ القيمة الاسمية للسهم المعروض

دينار أردني واحد

■ عدد الأسهم المعروضة

(٤,٢٠٠,٠٠٠) سهم

■ سعر السهم المعروض

دينار أردني واحد

■ القيمة الاجمالية للأسهم المعروضة

(٤,٢٠٠,٠٠٠) دينار أردني (فقط أربعة ملايين ومائتين ألف دينار أردني) ناتجة عن تحول الصفة القانونية للشركة من ذات مسؤولية محدودة الى مساهمة عامة ، وهي أسهم عينية تتمثل في مقدمات عينية وهي عبارة عن نقد في الصندوق لدى البنوك ومدينون وبضاعة في المستودعات وأرصدة مدينة أخرى وموجودات ثابتة والتي تتضمن سيارات واجهزة كهربائية و أجهزة مكتبية وكمبيوترات وديكورات وتجهيزات خارجية واثاث ومفروشات ومباني وأرض وأسوار الساحات.

■ تقييم موجودات ومطلوبات الشركة :

- بلغت قيمة الزيادة في قيمة الموجودات الثابتة عن قيمتها الدفترية كما في ٢٠٠٥/١٢/٣١ مبلغاً وقدره (٣,٧٢٠,٠٤٣) دينار أردني. وقد استخدمت قيمة الزيادة في قيمة الموجودات الثابتة والبالغة (٣,٧٢٠,٠٤٣) دينار أردني إضافة الى رصيد كل من ذمم الشركاء الدائنة والبالغ (٢,٨٢٥,٦٤٦) دينار أردني ورصيد الارباح المدورة البالغ (٣٩٠,٠٤٤) دينار أردني كما في ٢٠٠٥/١٢/٣١ وغالبية رصيد الاحتياطي الاجباري كما في ٢٠٠٥/١٢/٣١ حيث استخدم منه مبلغاً وقدره (٦٤,٢٦٧) دينار أردني في زيادة رأسمال الشركة المصرح به والمدفوع من (١,٠٠٠,٠٠٠) دينار/سهم الى (٨,٠٠٠,٠٠٠)

دينار/سهم وبالتالي فإن رأسمال الشركة المصرح به والمدفوع يتضمن مبلغ فروقات إعادة التقدير البالغ (٣,٧٢٠,٠٤٣) دينار أردني، وبناءاً عليه فقد قامت اللجنة باعتماد صافي حقوق الشركاء في الشركة المحدودة المسؤولية بمبلغ (٨,٠٠٤,٨٩٢) دينار أردني وزعت على النحو التالي من قبل اللجنة:

البيان	المبلغ
رأس المال المصرح به والمدفوع	٨,٠٠٠,٠٠٠
احتياطي اجباري	٤,٨٩٢
مجموع حقوق المساهمين	٨,٠٠٤,٨٩٢

- استناداً الى قرار مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية رقم (٢٠٠٨/١٣٢) بتاريخ ٢٤/٣/٢٠٠٨، وكتابها رقم (٢٢٦٤/١/٢) بتاريخ ١٥/٧/٢٠٠٨ والى القرار رقم (٢٠٠٨/٤٥٣) بتاريخ ١٢/٨/٢٠٠٨، والى تعليمات الاسس المحاسبية ومعايير التقارير المالية الدولية واجبة التطبيق المتعلقة باعداد البيانات المالية السنوية والمرحلية لسنة ٢٠٠٧ وتقدير القيمة العادلة والتصرف بفائض إعادة التقييم لسنة ٢٠٠٧ الصادرة عن هيئة الأوراق المالية، فقد قامت ادارة الشركة بالغاء مبلغ فروقات تقييم الموجودات الثابتة والناجمة عن تحويل صفة الشركة القانونية وإعادة مبلغ الاحتياطي الاجباري المرسم كما كان بتاريخ ٣١/١٢/٢٠٠٥ (تاريخ اساس التحويل)، كما تم اعتبار الزيادة في قيمة حقوق الشركاء (بعد الغاء فروقات إعادة تقييم الموجودات الثابتة بتاريخ اساس التحويل) عن قيمة رأس المال المكتتب والمدفوع ورصيد الاحتياطي الاجباري كما بتاريخ اساس التحويل والبالغ (٣٢,٩٦٦ دينار اردني احتياطي اختياري ضمن حقوق مساهمي الشركة، فان الارصدة الافتتاحية لبنود حقوق مساهمي الشركة كما في ١/١/٢٠٠٦ اصبحت على النحو التالي:

البيان	المبلغ
رأس المال المكتتب به والمدفوع	٤,٢٠٠,٠٠٠
احتياطي اجباري	٦٩,١٥٩
احتياطي اختياري	٣٢,٩٦٦
مجموع حقوق المساهمين	٤,٣٠٢,١٢٥

علماً بأن جاري الشركاء (المشار إليه أعلاه) الذي تم رسمته والبالغ (٢,٨٢٥,٦٤٦) دينار تكون على النحو التالي :

التاريخ	البيان	مدين	دائن	الرصيد
١٩٩٥/١٢/٢٣	شراء موجودات ثابتة ومستودع قطع الغيار والزيوت		٢,٠٢٠,٨٥٦,٣٠٨	٢,٠٢٠,٨٥٦,٣٠٨
١٩٩٥/١٢/٢٣	ما دفعه الشركاء كإسما للشركة	١,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠		١,٠٢٠,٨٥٦,٣٠٨
١٩٩٦/٠١/٠٢	ما دفعه الشركاء في الصندوق		٥,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٢٥,٨٥٦,٣٠٨
١٩٩٦/٠١/١٥	ما دفعه الشركاء في الصندوق		٣٠,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٥٥,٨٥٦,٣٠٨
١٩٩٦/٠١/٣١	ما دفعه الشركاء في الصندوق		١٨,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٧٣,٨٥٦,٣٠٨
١٩٩٦/٠١/٣١	رسوم نقل ملكية سيارات الشركة		١٣,٨٣٨,٦٥٠	١,٠٨٧,٦٩٤,٩٥٨
١٩٩٦/١٢/٣١	سحب جاري الشركاء من الصندوق	٣٠,٠٠٠,٠٠٠		١,٠٥٧,٦٩٤,٩٥٨
١٩٩٧/٠١/٣١	فرق مصاريف جمارك مدفوعة من الشركاء		٢٤٠,٠٠٠	١,٠٥٧,٩٣٤,٩٥٨
١٩٩٧/٠١/٣١	شراء سيارة جديدة من الشركاء		٢١,٥٥٠,٠٠٠	١,٠٧٩,٤٨٤,٩٥٨
١٩٩٧/٠٣/٣١	تحويل من جاري الشركاء الى حساب الصندوق		١٠٠,٠٠٠	١,٠٧٩,٥٨٤,٩٥٨
١٩٩٧/٠٦/٣٠	مصاريف تخليص مدفوعة من الشركاء		١,٣٩٨,٠٠٠	١,٠٨٠,٩٨٢,٩٥٨
١٩٩٧/٠٦/٣٠	ما دفعه الشركاء تسديد ثمن رؤوس تریلات		١٧,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٩٧,٩٨٢,٩٥٨
١٩٩٧/١٢/٣١	ما دفعه الشركاء من قيمة سيارة (١٠٥٧٥٩)		٦,٠٠٠,٠٠٠	١,١٠٣,٩٨٢,٩٥٨
١٩٩٧/١٢/٣١	تسديد ما دفعه الشركاء من مبالغ	٤٦,٢٨٨,٠٠٠		١,٠٥٧,٦٩٤,٩٥٨
١٩٩٩/٠٥/٣١	ما دفعه الشركاء للصندوق		١٦,٠٠٠	١,٠٧٣,٦٩٤,٩٥٨
١٩٩٩/٠٧/٣١	شراء عدد ٢ راس تریله من قبل الشركاء		٦٤,٩٥٠	١,١٣٨,٦٤٤,٩٥٨
١٩٩٩/٠٨/٣١	شراء عدد ٤ رؤوس تریلات من قبل الشركاء		٧٢,٠٠٠	١,٢١٠,٦٤٤,٩٥٨
١٩٩٩/٠٩/٣٠	شراء مقطورة شاصي ٧١٧٧١٤		١٢,٠٠٠	١,٢٢٢,٦٤٤,٩٥٨
٢٠٠٠/٠٣/٣١	شراء عدد ٣١ راس تریلا من جاري الشركاء		٤٦٥,٠٠٠,٠٠٠	١,٦٨٧,٦٤٤,٩٥٨
٢٠٠٠/٠٤/٣٠	ما تم دفعه الى الصندوق من جاري الشركاء		٢٥,٠٠٠,٠٠٠	١,٧١٢,٦٤٤,٩٥٨
٢٠٠٠/٠٦/٣٠	شراء سيارة نوع BMW من جاري الشركاء		٧,٣٥٠,٠٠٠	١,٧١٩,٩٩٤,٩٥٨
٢٠٠٠/١٠/٣١	شراء سيارة نوع مرسيدس من المانيا من جاري لشركاء		٩,٣١٧,٦٩٧	١,٧٢٩,٣١٢,٦٥٥
٢٠٠٠/١١/٣٠	ما تم دفعه الى الصندوق من جاري الشركاء		٢٥,٠٠٠,٠٠٠	١,٧٥٤,٣١٢,٦٥٥
٢٠٠٠/١٢/٣١	ما دفعه الشركاء عن مصاريف هاتف خلوي		١,٠٥٠,٠٠٠	١,٧٥٥,٣٦٢,٦٥٥
٢٠٠١/٠١/٣١	ما تم دفعه الى الصندوق من جاري الشركاء نقداً		١٠,٠٠٠,٠٠٠	١,٧٦٥,٣٦٢,٦٥٥
٢٠٠١/٠٧/٣١	ما تم دفعه الى الصندوق من جاري الشركاء نقداً		١٠,٠٠٠,٠٠٠	١,٧٧٥,٣٦٢,٦٥٥
٢٠٠١/٠٨/٣١	ما تم دفعه الى الصندوق من جاري الشركاء نقداً		١٠,٠٠٠,٠٠٠	١,٧٨٥,٣٦٢,٦٥٥
٢٠٠١/١٠/٣١	ما تم دفعه الى الصندوق من جاري الشركاء نقداً		١٥,٠٠٠,٠٠٠	١,٨٠٠,٣٦٢,٦٥٥
٢٠٠١/١١/٣٠	من دفعة الشركاء عن جور شحن (٤ راس تریلا)		٧٦٣,٤٦٤	١,٨٠١,١٢٦,١١٩
٢٠٠١/١٢/٠١	شراء مرسيدس صالون رقم (٤٦٧٠٧) من جاري الشركاء		١٤,٢٣٥,٠٠٠	١,٨١٥,٣٦١,١١٩
٢٠٠١/١٢/٣١	ما تم دفعه الى الصندوق من جاري الشركاء		١٤,٤٨٤,٩٢٣	١,٨٢٩,٨٤٦,٠٤٢
٢٠٠٢/٠٢/٢٨	شراء اثاث من الإمارات من جاري الشركاء		٢٢,٦٦٠,٠٠٠	١,٨٥٢,٥٠٦,٠٤٢
٢٠٠٢/١٢/٣١	ما تم دفعه الى الشركاء من البنك حساب الدولار	٢٨٤,٠٠٠,٠٠٠		١,٥٦٨,٥٠٦,٠٤٢
٢٠٠٣/١٢/٣١	سحب من الصندوق لحساب جاري الشركاء	٣٠,٠٠٠,٠٠٠		١,٥٣٨,٥٠٦,٠٤٢
٢٠٠٤/٠٧/٣١	دفعة الشريك مازن بشيك رقم (٣٠٣٨٠٦)	٥٠,٠٠٠,٠٠٠		١,٤٨٨,٥٠٦,٠٤٢
٢٠٠٤/٠٧/٣١	دفعة الشريك ناصر بشيك رقم (٣٠٣٨٠٧)	٥٠,٠٠٠,٠٠٠		١,٤٣٨,٥٠٦,٠٤٢

١,٣٨٨,٥٠٦,٠٤٢		٥٠,٠٠٠,٠٠٠	دفعة الشريك وائل بشيك رقم (٣٠٣٨٠٨)	٢٠٠٤/٠٧/٣١
١,٣٣٨,٥٠٦,٠٤٢		٥٠,٠٠٠,٠٠٠	دفعة الشريك معتز بشيك رقم (٣٠٣٨٠٩)	٢٠٠٤/٠٧/٣١
١,٢٦٧,٥٠٦,٠٤٢		٧١,٠٠٠,٠٠٠	دفعة الشريك مازن بشيك رقم (٩٩٨٩٨١)	٢٠٠٤/١٢/٣٠
١,١٩٦,٥٠٦,٠٤٢		٧١,٠٠٠,٠٠٠	دفعة الشريك وائل بشيك رقم (٩٩٨٩٨٢)	٢٠٠٤/١٢/٣٠
١,١٢٥,٥٠٦,٠٤٢		٧١,٠٠٠,٠٠٠	دفعة الشريك معتز بشيك رقم (٩٩٨٩٨٣)	٢٠٠٤/١٢/٣٠
١,٠٥٤,٥٠٦,٠٤٢		٧١,٠٠٠,٠٠٠	دفعة الشريك ناصر بشيك رقم (٩٩٨٩٨٤)	٢٠٠٤/١٢/٣٠
١,٢٥٧,٤٥٢,٠٤٢	٢٠٢,٩٤٦,٠٠٠		أعمال الأسوار والمساحات الأرضية من جاري الشريك	٢٠٠٤/١٢/٣١
١,٤٠٤,٤٥٢,٠٤٢	١٤٧,٠٠٠,٠٠٠		شراء ٦ رؤوس تريلا من مرسيدس مدفوعة من الشركاء	٢٠٠٥/١١/٣٠
١,٧٨٤,٤٥٢,٠٤٢	٣٨٠,٠٠٠,٠٠٠		شراء ١٤ رأس تريلا من مرسيدس مدفوعة من الشركاء	٢٠٠٥/١١/٣٠
١,٨٤٨,٣٥٢,٠٤٢	٦٣,٩٠٠,٠٠٠		تحويل دفعة الى ALTINORDU مدفوعة من الشركاء	٢٠٠٥/١١/٣٠
١,٩٩٠,٣٥٢,٠٤٢	١٤٢,٠٠٠,٠٠٠		تحويل دفعة الى ALTINORDU مدفوعة من الشركاء	٢٠٠٥/١١/٣٠
٢,١٣٢,٣٥٢,٠٤٢	١٤٢,٠٠٠,٠٠٠		تحويل دفعة الى ALTINORDU مدفوعة من الشركاء	٢٠٠٥/١٢/١٢
٢,٢٩٧,٠٠١,٠٤٢	١٦٤,٦٤٩,٠٠٠		تحويل دفعة الى ALTINORDU مدفوعة من الشركاء	٢٠٠٥/١٢/٢٩
٢,٣٥٤,٣٢١,٠٤٢	٥٧,٣٢٠,٠٠٠		شراء ٤ صهاريج مدفوعة من الشركاء	٢٠٠٥/١٢/٣٠
٢,٤٠١,١٩١,٠٤٢	٤٦,٨٧٠,٠٠٠		شراء ٢ رأس تريلا مدفوعة من الشركاء	٢٠٠٥/١٢/٣١
٢,٨٢٥,٦٤٦,٤٩٥	٤٢٤,٤٥٥,٤٥٣		شراء ٢٠ رأس تريلا مدفوعة من الشركاء	٢٠٠٥/١٢/٣١

■ نوع وخصائص الاسهم المصدرة والمكتتب بها من قبل:

لا يوجد أسهم مصدرة من قبل.

■ عدد وقيمة وخصائص الاوراق المالية الاخرى التي ستصدرها الشركة بوقت متزامن مع هذا الاصدار:

لا يوجد أية أوراق مالية أخرى ستصدرها الشركة بوقت متزامن مع هذا الاصدار.

■ قرارات تحويل الشركة :

- قررت هيئة مديري الشركة في اجتماعها المنعقد بتاريخ ٢٠٠٥/١١/٢٨ بالتنسيق الى الهيئة العامة بالموافقة على تحويل صفة الشركة القانونية من شركة ذات مسؤولية محدودة الى شركة مساهمة عامة محدودة ودعوة الهيئة العامة للشركة الى اجتماع غير عادي يعقد بتاريخ ٢٠٠٥/١٢/١٤.
- قررت الهيئة العامة للشركة بالإجماع في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٢٠٠٥/١٢/١٤ تحويل صفة الشركة إلى شركة مساهمة عامة طبقا للإجراءات المقررة في قانون الشركات.
- قررت الهيئة العامة للشركة بالإجماع في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٢٠٠٨/١١/٢٢ تخفيض رأسمال الشركة المكتتب به والمدفوع من (٨,٠٠٠,٠٠٠) سهم / دينار الى (٤,٢٠٠,٠٠٠) سهم / دينار وذلك بالغاء مبلغ فروقات تقييم الموجودات الثابتة والناجمة عن تحويل صفة الشركة القانونية من شركة ذات مسؤولية محدودة الى شركة مساهمة عامة محدودة، واعادة مبلغ الاحتياطي الاجباري المرسل كما كان قبل عملية التحويل مع ابقاء رأسمال الشركة المصرح به (٨,٠٠٠,٠٠٠) سهم / دينار. كما تمت الموافقة على اعتبار الزيادة في قيمة حقوق الشركاء (بعد الغاء فروقات اعادة تقييم الموجودات الثابتة بتاريخ اساس التحويل) عن قيمة رأس المال المكتتب والمدفوع

ورصيد الاحتياطي الاجباري كما بتاريخ اساس التحويل احتياطي اختياري ضمن حقوق مساهمي الشركة.

■ موافقة الجهات الرسمية :

- شكل معالي وزير الصناعة والتجارة بتاريخ ٢٠٠٥/١٢/٢٦ لجنة خاصة لتتولى إعادة تقدير موجودات ومطلوبات شركة المجموعة المتحدة للنقل البري ذ.م.م.
- أنجزت اللجنة مهمتها حسب الأصول بتاريخ ٢٠٠٦/٦/٢٧ طبقا للإجراءات المقررة في قانون الشركات وقد تم اعتماد التقرير من معالي وزير الصناعة والتجارة والموافقة على تحويل الشركة بتاريخ ٢٠٠٦/٨/١٥.
- تم تسجيل الشركة كشركة مساهمة عامة في سجل الشركات المساهمة العامة بتاريخ ٢٠٠٦/٩/٥ تحت الرقم (٤١٤).
- وافقت وزارة الصناعة والتجارة على تخفيض رأس مال الشركة المكتتب به والمدفوع ليصبح (٤,٢٠٠,٠٠٠) سهم/ دينار ، حيث أنه بموجب كتاب عطوفة مراقب عام الشركات رقم (م ش/١/ ٣٣٩٩٥/٤١٤) بتاريخ ٢٠٠٨/١١/٢٦ أصبح رأسمال الشركة المصرح به (٨,٠٠٠,٠٠٠) سهم /دينار والمكتتب به والمدفوع (٤,٢٠٠,٠٠٠) سهم / دينار .

ثانيا : شروط وإجراءات الإكتتاب :-

الشركة متحولة من ذات مسؤولية محدودة إلى مساهمة عامة وبالتالي فإن هذا البند لاينطبق عليها.

ثالثا : تسجيل الشركة وغاياتها :-

(١) تسجيل الشركة :

وافق معالي وزير الصناعة والتجارة على تحويل صفة الشركة القانونية من ذات مسؤولية محدودة الى مساهمة عامة محدودة بتاريخ ٢٠٠٦/٨/١٥ وتم تسجيلها في سجل الشركات المساهمة العامة تحت الرقم (٤١٤) بتاريخ ٢٠٠٦/٩/٥ براسمال مصرح ومكتتب به ومدفوع (٨,٠٠٠,٠٠٠) سهم / دينار وتم الاعلان عن ذلك في الصحف المحلية حسب الأصول . كما وافقت وزارة الصناعة والتجارة على تخفيض رأسمال الشركة المكتتب به والمدفوع ليصبح (٤,٢٠٠,٠٠٠) سهم / دينار ، وعليه فقد أصبح رأسمال الشركة المصرح به (٨,٠٠٠,٠٠٠) سهم / دينار ورأس المال المكتتب به والمدفوع (٤,٢٠٠,٠٠٠) سهم / دينار.

(٢) غايات الشركة :

تهدف الشركة الى تحقيق الغايات والأهداف والنشاطات التالية:

أ- الغايات الرئيسية:

١. استيراد ما يلزم لتنفيذ غايات الشركة.
٢. كراج لمبيت الشاحنات.
٣. وكالات تجارية.
٤. تمثيل الشركات والفبارك.
٥. النقل البري للبضائع.
٦. تملك الأموال المنقولة وغير المنقولة لقيام الشركة بأعمالها.
٧. كراج متكامل لصيانة سيارات الشركة.
٨. نقل النفط الخام بالصهاريج.
٩. نقل الزيوت النباتية بالصهاريج.
١٠. أعمال نقل المتقلات.
١١. نقل البضائع العامة على الطرق.
١٢. نقل الحاويات على الطرق.
١٣. نقل المواد الأولية.
١٤. نقل السيارات.

ب- الغايات المكملة:

١. الاستثمار بكافة أشكاله والمساهمة في الشركات التجارية والاستثمارية والمالية وشركات الخدمات وغيرها من الشركات والمشاريع على اختلاف أنواعها وغاياتها حسبما تراه الشركة مناسبا.
٢. إدارة الشركات التي تستثمر فيها والشركات الأخرى ذات الغايات المشابهة المكملة و/أو اقتسام إدارة هذه الشركات وتقديم الخدمات والاستشارات لها.
٣. الحصول على وكالات تجارية محلية وعربية واجنبية.
٤. تمثيل شركات تجارية محلية وعربية واجنبية.

٥. استيراد وتصدير وتسويق وتوزيع مختلف السلع والأجهزة والمعدات وقطع الغيار والآليات والشاحنات وأية سلع أخرى تراها ضرورية ضمن الأنظمة والقوانين المرعية.
٦. تملك وتأجير وسائل النقل والشحن البري والآليات والشاحنات العامة والخاصة بقصد تقديم خدمات الشحن للشركة والغير.
٧. التوسط في صفقات تجارية محلية وعربية ودولية.
٨. العمل على الاستفادة من البروتوكولات والاتفاقيات التجارية القائمة بين الأردن والدول العربية والاجنبية.
٩. إبرام كافة انواع العقود والاتفاقيات مع أي شخص أو شركة أو هيئة رسمية أو أهلية كما تراه الشركة مناسباً لتحقيق غاياتها.
١٠. التصرف بأموالها التي لا تحتاجها فوراً بالاستثمار في الأسهم والسندات و/أو بأي شكل آخر تقررته الشركة من وقت لآخر.
١١. أن تقتصر أو تحصل على الأموال الضرورية لتنفيذ غاياتها بالطريقة التي تراها مناسبة.
١٢. أن تشتري أو تستأجر أو تبادل أو تؤول أو تحصل بخلاف ذلك على أي أموال منقولة أو غير منقولة أو أية حقوق أو امتيازات تعتقد الشركة أنها لازمة أو ملائمة لغايات أعمالها وبالأخص أية أراض أو أبنية أو أجهزة أو بضاعة وأن تبني وتصور وتجري تغييرات في أي أبنية أو أشغال مما يكون ضرورياً أو ملائماً.
١٣. أن تقوم الشركة بأية أمور أو أعمال قد تعتبر ضرورية لتنفيذ الغايات المذكورة أعلاه أو أي منها، ذكرت أم لم تذكر، ولها الحق في أن تقوم بجميع الأعمال المبينة أعلاه بالذات أو بواسطة ممثلين أو وكلاء عنه.

رابعاً : حقوق ومسؤوليات المساهم ونقل ملكية الأسهم :-

(١) حقوق ومسؤوليات المساهم

حق المساهم في الأرباح

- أ- ينشأ حق المساهم في الأرباح السنوية بصدور قرار الهيئة العامة بتوزيعها .
- ب- يكون الحق في استيفاء الربح تجاه الشركة لمالك السهم المسجل في سجلاتها بتاريخ اجتماع الهيئة العامة الذي تقرر فيه توزيع الأرباح ويلتزم مجلس إدارة الشركة بالإعلان عن ذلك في صحيفتين يوميتين محليتين على الأقل وبوسائل الاعلام الأخرى وذلك خلال اسبوع على الأكثر من تاريخ قرار الهيئة العامة . كما ستقوم الشركة بتبليغ المراقب والسوق بهذا القرار .
- ج- تلتزم الشركة بدفع الأرباح المقرر توزيعها على المساهمين خلال خمسة وأربعين يوماً من تاريخ اجتماع الهيئة العامة . وفي حال الإخلال بذلك تلتزم الشركة بدفع فائدة للمساهم بمعدل سعر الفائدة السائد على الودائع لأجل خلال فترة التأخير على أن لا تتجاوز مدة تأخير دفع الأرباح ستة أشهر من تاريخ استحقاقها .
- د- لا يجوز للشركة توزيع أي عوائد على المساهمين فيها إلا من أرباحها الصافية بعد إجراء الاقطاعات القانونية اللازمة .

هـ- تلتزم الشركة بأحكام قانون الشركات وعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة فيما يتعلق بالاحتياطات الواجب اقتطاعها .

حقوق المساهم عند التصفية والحل

للمساهمين الحق في استلام نصيبه من حصيلة تصفية الشركة وبما يعادل عدد الاسهم المملوكة له على ان يخضع ذلك في كل الاحوال للقوانين والانظمة السارية المفعول ، مع ملاحظة أن للدائنين استيفاء حقوقهم من موجودات التصفية قبل توزيعها على المساهمين .

حضور اجتماعات الهيئة العامة ومناقشة الامور المعروضة عليها على قراراتها

لكل مساهم في الشركة كان مسجلاً في سجلاتها قبل ثلاثة أيام من الموعد المحدد لأي اجتماع ستعقده الهيئة العامة العادية الحق في الاشتراك في مناقشة الامور المعروضة على الهيئة العامة والتصويت على قراراتها بعدد من الأصوات يساوي عدد الأسهم التي يملكها أصالة ووكالة في الاجتماع . وستقوم الشركة بتزويد كل مساهم بجدول أعمال أي اجتماع للهيئة العامة مع الدعوة للاجتماع وفقاً لأحكام قانون الشركات .

وتختص الهيئة العامة العادية بمناقشة وإقرار الأمور التالية :

- أ- وقائع الاجتماع العادي السابق للهيئة العامة .
- ب- تقرير مجلس الادارة عن اعمال الشركة خلال السنة المالية والخطة المستقبلية لها .
- ج- تقرير مدققي حسابات الشركة عن ميزانيتها وحساباتها الختامية الاخرى وأحوالها وأوضاعها المالية .
- د- الميزانية السنوية وحساب الأرباح والخسائر وتحديد الأرباح التي يقترح مجلس الادارة توزيعها بما في ذلك الاحتياطات والمخصصات التي نص القانون ونظام الشركة على اقتطاعها.
- هـ- انتخاب أعضاء مجلس الادارة .
- و- انتخاب مدققي حسابات الشركة للسنة المالية المقبلة .
- ز- أي موضوع آخر أدرجه مجلس الادارة في جدول أعمال الاجتماع العادي للهيئة العامة .
- ر- اقتراحات الاستدانة والرهن وإعادة الكفالات وكفالة الإلتزامات للشركات التابعة أو الحليفة للشركة.
- ح- أي أمور أخرى تقترح الهيئة العامة إدراجها في جدول أعمال الاجتماع العادي للهيئة العامة شريطة أن يكون مما يمكن مناقشته وإقراره في الاجتماع العادي للهيئة العامة على أن يقترن إدراج هذا الاقتراح في جدول الأعمال بموافقة عدد من المساهمين يمثلون ما لا يقل عن (١٠%) من الأسهم الممثلة في الاجتماع.

وتختص الهيئة العامة غير العادية بمناقشة وإقرار الأمور التالية:

- أ- تعديل عقد تأسيس الشركة ونظامها الأساسي.
- ب- اندماج الشركة في شركة أخرى أو دمجها أو تملكها.
- ج- تصفية الشركة وفسخها.
- د- إقالة رئيس مجلس الإدارة أو أحد أعضائه.

- هـ- بيع الشركة أو تملك شركة أخرى كلياً.
- و- زيادة رأسمال الشركة المصرح به أو تخفيضه.
- ز- إصدار اسناد القرض القابلة للتحويل إلى أسهم.
- ر- تمليك العاملين في الشركة لأسهم في رأسمالها.
- ح- شراء الشركات لأسهمها وبيع تلك الأسهم وفقاً لأحكام قانون الشركات والتشريعات النافذة بهذه العلاقة.
- خ- ويجوز للهيئة العامة في اجتماعها غير العادي مناقشة واتخاذ القرار بشأن أي أمور يدخل ضمن صلاحياتها الهيئة العامة في اجتماعها العادي.

التوكيل في حضور اجتماعات الهيئة العامة والتصويت على قراراتها

- أ- يحق للمساهم في الشركة أن يوكل عنه مساهماً آخر لحضور أي اجتماع تعقده الهيئة العامة للشركة بالنيابة عنه بموجب وكالة خطية على القسيمة المعدة لهذا الغرض من قبل مجلس الإدارة وبموافقة مراقب عام الشركات على أن تودع القسيمة في مركز الشركة قبل ثلاثة أيام على الأقل من التاريخ المحدد لإجتماع الهيئة العامة ويتولى مراقب الشركات أو من يندبته تدقيق هذه القسيمة. كما يجوز للمساهم توكيل أي شخص بموجب وكالة عدلية لحضور أي اجتماع للهيئة العامة نيابة عنه. ونكون الوكالة صالحة لحضور الوكيل لأي اجتماع آخر يؤجل إليه اجتماع الهيئة العامة. كما يكون حضور ولي أو وصي أو وكيل المساهم في الشركة أو ممثل الشخص الاعتباري بمثابة حضور قانوني للمساهم الأصلي لإجتماع الهيئة العامة ولو كان ذلك الولي أو الوصي أو ممثل الشخص الاعتباري غير مساهم في الشركة.
- ب- يقتضي أن يذيل صك تعيين الوكيل بتوقيع الموكل أو وكيله القانوني المفوض بذلك كتابة حسب الأصول.

الترشيح لعضوية مجلس الإدارة:

يحق للمساهم الذي يمتلك عشرين ألف سهم على الأقل من الأسهم المكونة لرأسمال الشركة وتتوافر فيه شروط العضوية التي فرضها قانون الشركات والنظام الأساسي للشركة أن يرشح نفسه لعضوية مجلس الإدارة.

الإستفادة من قرارات الهيئة العامة

للمساهم حق الإستفادة من القرارات التي توافق عليها الهيئة العامة وتمنح المساهم أي أفضليات خاصة.

مسؤولية المساهم

إن مسؤولية المساهم عن ديون الشركة محدودة بمقدار قيمة الأسهم التي يمتلكها في رأسمال الشركة ولا يجوز مطالبته بما يزيد على هذه القيمة.

(٢) التقارير المرسلة للمساهمين

أ- يستوجب على مجلس الإدارة أن يعد خلال مدة لا تزيد على ثلاثة أشهر من تاريخ انتهاء السنة المالية للشركة البيانات التالية:

١. الميزانية السنوية العامة للشركة وبيان الأرباح والخسائر وبيان التدفقات النقدية والإيضاحات حولها مقارنة مع السنة المالية السابقة مصدقة جميعها من مدققي حسابات الشركة.
٢. التقرير السنوي عن أعمال الشركة خلال السنة الماضية وتوقعاتها المستقبلية للسنة القادمة.

- ب- ترسل جميع البيانات الواردة في الفقرة (أ) أعلاه مع تقرير مدققي الحسابات إلى كل مساهم بالبريد العادي مع الدعوة لإجتماع الهيئة العامة العادية قبل (١٤) يوم من التاريخ المقرر لعقد الإجتماع.
- ج- يضع مجلس الإدارة قبل ثلاثة أيام على الأقل من الموعد المحدد لإجتماع الهيئة العامة للشركة في مركزها الرئيسي كشفاً لإطلاع المساهمين ويتم تزويد المراقب بنسخة منه ويتضمن هذا الكشف البيانات التالية:
١. جميع المبالغ التي حصل عليها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة من الشركة خلال السنة المالية من أجور وأتعاب ورواتب وعلاوات ومكافآت وغيرها.
 ٢. المزايا التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة من الشركة كالمسكن المجاني والسيارات وغير ذلك.
 ٣. المبالغ التي دفعت لكل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة خلال السنة المالية كنفقات السفر والإنتقال داخل المملكة وخارجها.
 ٤. التبرعات التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية مفصلة والجهات التي دفعت لها.
 ٥. بيان بأسماء أعضاء مجلس الإدارة وعدد الأسهم التي يملكها كل منهم ومدة عضويته.
- د- يعد مجلس الإدارة تقريراً كل ستة أشهر يتضمن المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها وحساب الأرباح والخسائر وقائمة التدفق النقدي والإيضاحات المتعلقة بالبيانات المالية مصادقاً عليه من مدقق حسابات الشركة ويزود المراقب بنسخة من التقرير خلال ستين يوماً من انتهاء المدة.

(٣) نقل ملكية الأسهم

بعد تسجيل الأوراق المالية المعروضة لدى هيئة الأوراق المالية وإيداع الأسهم المعروضة لدى مركز إيداع الأوراق المالية ستقوم الشركة بتقديم طلب إدراج أسهمها المعروضة في بورصة عمان. وبالنسبة للأوراق المالية المودعة لدى مركز الإيداع سيتم نقل ملكيتها في المركز ذاته إلى حين حصول الشركة على موافقة البورصة على إدراج الأسهم المعروضة. ويشترط مركز الإيداع تزويده ببيانات محددة لغايات إيداع الورقة المالية ليتمكن المساهم من نقل ملكية أسهمه لدى المركز، وفي جميع الأحوال:

- أ- ستقوم الشركة بتقديم طلب إدراج أسهمها المعروضة في بورصة عمان.
- ب- يكون السهم قابلاً للتداول وفق أحكام قانون الشركات وقانون الأوراق المالية الساري المفعول والأنظمة والتعليمات الصادرة بموجبهما ومن ذلك تعليمات وأنظمة بورصة عمان. ويكون التداول من خلال الوسطاء.
- ج- تنشأ حقوق والتزامات بائع أسهم الشركة ومشتريها وفق الأحكام والأسس التي يحددها قانون الأوراق المالية والأنظمة والتعليمات الصادرة بمقتضاها. وللتوضيح تنشأ الحقوق والالتزامات ما بين كل من بائع السهم ومشتريه والغير بتاريخ إبرام عقد التداول في بورصة عمان.
- د- لا يجوز قبول أو تحويل أو نقل أو تداول أسهم الشركة في سوق الأوراق المالية في أي من الحالات التالية:
 ١. إذا كان السهم مرهوناً أو محجوزاً أو مؤشراً عليه بأي قيد يمنع التصرف به.
 ٢. إذا كانت الأسهم غير مودعة لدى مركز الإيداع.
 ٣. في أي حالة أخرى تحظر فيها القوانين والأنظمة المعمول بها تداول ذلك السهم في بورصة عمان.

هـ- يحق لكل من انتقلت إليه ملكية سهم بسبب وفاة مالكة أو إفلاسه الحصول على نفس الحصص في الأرباح وغيرها من الفوائد والحقوق.

و- تنتقل أسهم الميراث وتسجل وفقاً لقواعد تسجيل بيع الأسهم وذلك بطلب يقدمه الورثة أو وكلائهم أو أوصياؤهم إلى مركز الإيداع وتقسّم الأسهم بين الورثة وفقاً للأحكام الشرعية والنصوص القانونية المرعية.

ز- لا يجوز في جميع الأحوال تحويل أو نقل ملكية جزء السهم الواحد، فالسهم غير قابل للتجزئة، ولكن يجوز للورثة الاشتراك في ملكية السهم الواحد بحكم الخلفية فيه لمورثهم وينطبق هذا الحكم عليهم إذا اشتركوا في ملكية أكثر من سهم واحد من تركة مورثهم على أن يختاروا في الحالتين أحدهم ليمثلهم تجاه الشركة ولديها. إذا تخلفوا عن ذلك خلال المدة التي يحددها لهم مجلس إدارة الشركة، فيعين المجلس أحدهم ليمثلهم تجاه الشركة.

ح- يجوز للمجلس أن يصدر لكل مساهم شهادات تثبت ما يملكه من الأسهم في الشركة حسب ما يراه مناسباً وتختتم بخاتم الشركة وتوقع من قبل المفوضين بالتوقيع عنها على أن تتضمن الشهادات البيانات التالية:

١. إسم الشركة ومركزها الرئيسي.

٢. إسم المساهم وعدد الأسهم التي يملكها وأرقامها.

ط- إذا فقدت وثيقة المساهمة أو شهادات الأسهم أو تلفت فلمالكها المسجل في سجل الشركة أن يطلب إعطاءه وثيقة أو شهادة بدلاً من الوثيقة المفقودة أو التالفة، على أن يقوم بالإجراءات التي نص عليها القانون وتقديم الضمانات والبيانات ودفع الرسوم التي يطلبها مجلس الإدارة.

ك- وفقاً لأنظمة وتعليمات مركز إيداع الأوراق المالية تلغى حكماً شهادات الأسهم التي تصدرها الشركة لدى إيداع أسهم الشركة في مركز إيداع الأوراق المالية.

خامساً : الغاية من تحويل صفة الشركة :-

- ملخص للدراسة الاقتصادية والمالية لعملية تحويل الشركة :

يحتوي هذا الجزء على بيانات مالية مستقبلية متوقعة للخمس سنوات القادمة ،تعكس تطلعات وتوقعات إدارة الشركة ،وهي مبنية على فرضيات معدة من قبل ادارة الشركة وعلى البيانات المالية للسنوات السابقة كون أن الشركة هي شركة متحوّلة ولها نشاط تشغيلي سابق، هذه البيانات تمكن المستثمر من اتخاذ قرار مدروس حول مستقبل الشركة ،لقد تم اعداد البيانات المالية المتوقعة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية والقانون الأردني .

تشمل الجدوى الاقتصادية على البيانات التقديرية المتوقعة للسنوات الخمس القادمة كالميزانية العمومية وبيان الدخل وبيان التدفقات النقدية التقديرية للسنوات الخمس القادمة ، بالإضافة الى احتساب فترة استرداد رأس المال ومعدل العائد الداخلي المتوقع .

كون أن الشركة هي شركة متحوّلة ، ويوجد لها معلومات سابقة ، وبالتالي فإن خطة العمل المستقبلية للشركة على الرغم من أنها سوف تعتمد على الأداء التشغيلي السابق للشركة الا أنها من الممكن أن تتأثر بعدة عوامل

أو ظروف يصعب التنبؤ بها ، ومع أن الشركة تعقد الفرضيات والتوقعات التي بنيت عليها خطة عمل واقعية إلا أنها قد تتأثر بالتغيرات السياسية والاقتصادية بالإضافة الى عدة عوامل أخرى .

تسوي الشركة إدارة أعمالها بشكل متوازن ، وبالتالي التوسع بخططها ومشاريعها ضمن غاياتها المنصوص عليها في عقد تأسيسها ونظامها الأساسي بشكل تدريجي حيث أن سمعة الشركة أساساً مبنية في السابق على الخدمات المميزة التي تقدمها في مجال نقل وشحن البضائع.

لقد تم اعداد الجدوى الاقتصادية من قبل الادارة المالية في الشركة ،وقد تم اعداد التنبؤات المالية للسنوات الخمس الأولى من عمل الشركة استناداً الى أدائها المالي خلال عام ٢٠٠٧ وإلى البيانات المالية لفترة التسعة اشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٠٨ بعد الأخذ بعين الاعتبار التعديل الذي تم على حقوق المساهمين في الشركة ووفق الافتراضات التالية :

- ١- ان رأسمال الشركة المصرح به والمدفوع هو (٤,٢٠٠,٠٠٠) دينار أردني.
- ٢- تم تقدير معدل دوران الذمم المدينة ب(٦٠) يوم، وهي تمثل الفترة اللازمة لتحصيل الذمم المدينة أو فترة الائتمان الممنوحة للعملاء .
- ٣- تم تقدير معدل دوران الذمم الدائنة ب(٦٠) يوم وهي الفترة اللازمة لسداد الموردين من تاريخ التعامل معهم.
- ٤- سوف تقوم الشركة بالاحتفاظ بمخزون على شكل اطارات وزيوت وقطع غيار لشاحنتها بما يعادل ٥% من قيمة الإيرادات السنوية.
- ٥- تم تقدير الأرصدة المدينة الأخرى بما يعادل ٢٠% من اجمالي قيمة المصاريف التشغيلية والادارية السنوية.
- ٦- تم استهلاك الموجودات الثابتة وفقاً لطريقة القسط الثابت، والجدول التالي يبين قيمة ومعدلات الإستهلاكات السنوية للسنة الأولى من سنوات الدراسة:-

البيان	التكلفة كما في ١٢/٣١ / ٢٠٠٧	نسبة الاستهلاك	مصرف الاستهلاك	القيمة الدفترية الصافية
أراض	٨,٠٠٠	-	-	٤٠,٠٠٠
مباني	٣٠١,٩٦٠	٢%	٦,٠٣٩	١٢٣,٦٧٥

سيارات وشاحنات	٢,٨٩٢,١١٢	%٧	٢٠٢,٤٤٨	٦,١٩٥,٥٩٠
اجهزة كهربائية	٥,٥٢٨	%١٢	٦٦٣	٤,٨٦٥
اجهزة مكتبية وكمبيوترات	٢٤,٠٠٧	%١٢	١,٦٨١	١١,٧١١
عدد وأدوات	٢٦,٨٧٠	%١٢	٣,٢٢٤	٢٣,٦٤٦
ديكورات وتجهيزات خارجية	١٨,٤٧٨	%٩	١,٦٦٣	١٦,٨١٥
أثاث ومفروشات	٢٢,٦١٩	%١٠	٢,٢٦٢	٢٠,٣٥٧
المجموع	٣,٢٨٩,٥٧٤		٢١٧,٩٨١	٦,٦٥٩,٢٤٩

كما تفترض الدراسة بان الشركة خلال السنوات الخمس الأولى لن تقوم بزيادة اسطولها من الشاحنات حيث سوف تكفي بأجراء الصيانة الدورية الاعتيادية عليها نظرا لكون نسبة الاشغال لن تزيد عن ٧٥% خلال تلك السنوات باستثناء السنة الاولى وهي عام ٢٠٠٨ حيث وصلت نسبة الاشغال الى ٩٥%. وبناءا عليه فان مصروف الاستهلاك لن يتغير خلال سنوات الدراسة.

٧- وفقاً لأحكام قانون ضريبة الدخل فإن الشركة تخضع لضريبة بمعدل ١٥% سنوياً تقطع من أرباحها الصافية ،وان الشركة سوف تقوم باقتطاع كافة الرسوم والاحتياطيات حسب القانون وتسدد الضريبة والرسوم في السنة التالية لاقتطاعها .

٨- وفقاً لأحكام قانون الشركات فإن الشركة سوف تقطع سنوياً ما نسبته ١٠% من أرباحها الصافية كاحتياطي اجباري، كما وأن الشركة لن تقوم باقتطاع احتياطيات أخرى.

٩- من المتوقع ان يتم توزيع أرباح على المساهمين وفقاً للجدول التالي، وان هذه الأرباح تدفع للمساهمين في السنة التالية للسنة التي يتم فيها اقرار توزيعها:

السنة	الأرباح المقترحة توزيعها
٢٠٠٨	٦٠٠,٠٠٠
٢٠٠٩	٦٠٠,٠٠٠
٢٠١٠	٦٣٠,٠٠٠
٢٠١١	٦٣٠,٠٠٠
٢٠١٢	٨٤٠,٠٠٠

١٠- تم تقدير إيرادات الشحن ونقل البضائع استنادا الى عدد الشاحنات ونسب الاشغال المتوقعة لها حيث بلغت نسبة الاشغال الفعلية خلال عام ٢٠٠٧ ما يعادل ٦٠% كما بلغ معدل الإيراد السنوي الذي تحققه الشاحنة الواحدة العاملة خلال عام ٢٠٠٧ مبلغا وقدره (١٢,٩٠١) دينار، وبناءا عليه فان الإيرادات المتوقعة خلال سنوات الدراسة احتسبت بناءا على المعلومات الواردة في الجدول أدناه:

البيان	٢٠٠٨	٢٠٠٩	٢٠١٠	٢٠١١	٢٠١٢
نسبة الاشغال	%٩٥	%٧٥	%٧٠	%٦٥	%٦٥

عدد الشاحنات والصهاريج	٣٤٩	٣٤٩	٣٤٩	٣٤٩	٣٤٩
عدد الشاحنات والصهاريج العاملة	٢٣٢	٢٦٢	٢٤٤	٢٢٧	٢٢٧
نسبة النمو في معدل الأيراد السنوي	١٥%	-	-	-	-
معدل الأيراد السنوي المتوقع للشاحنة العاملة	١٤,٨٣٦	١٤,٨٣٦	١٤,٨٣٦	١٤,٨٣٦	١٤,٨٣٦

١١- تم احتساب المصاريف التشغيلية على اساس نسبة مجمل ربح قدرها ٤٥% سنويا.

١٢- تفترض الدراسة ان معدلات النمو في المصاريف الادارية كما يلي:

السنة	معدل النمو
٢٠٠٨	١٠%
٢٠٠٩	١٠%
٢٠١٠	٥%
٢٠١١	٥%
٢٠١٢	٥%

١٣- تم تقدير الإيرادات الأخرى لسنة ٢٠٠٨ بمبلغ (٢٣٠,٠٠٠) دينار ولسنة ٢٠٠٩ بمبلغ (٣٥,٠٠٠) دينار وبمعدل نمو ٥% سنويا للسنوات التالية.

١٤- ان القيمة المتبقية للمشروع والتي تمثل في قيمة حقوق المساهمين بعد طرح الأرباح المقترح توزيعها في السنة الخامسة هي حوالي (٦,٧٢٧,١٤٦) دينار أردني .

أ- تقييم تطور عمل الشركة المستقبلي للسنوات الخمس القادمة ، بما فيها تقييم لأي توسعات كبيرة أو أنماط أخرى من المشاريع :

ان الشركة تعمل في بيئة جاذبة للاستثمار ، ألا وهي الاستثمار في سوق النقل ، حيث أثبت العاميين المنصرمين مدى جدوى الاستثمار في هذا السوق نظراً لازدياد النشاط التجاري والصناعي في الأردن وزيادة والذي أدى الى زيادة الشحن البري نتيجة لنقل البضائع، ويتضح تطور عمل الشركة المستقبلي للخمس سنوات القادمة من خلال الميزانية العمومية التقديرية وقائمة الدخل التقديرية وذلك على النحو التالي :

الميزانية العمومية التقديرية (بالدينار الأردني)	٢٠٠٨	٢٠٠٩	٢٠١٠	٢٠١١	٢٠١٢
الموجودات					
الموجودات المتداولة					
نقد في الصندوق ولدى البنوك	3.293.708	3.964.631	4.456.535	4.807.992	5.108.689
ذمم مدينة	819.800	647.210	604.063	560.915	560.915
المستودعات	245.940	194.163	181.219	168.275	168.275
ارصدة مدينة أخرى	65.986	72.584	76.213	80.024	84.025

5.921.904	5.617.206	5.318.030	4.878.588	4.425.434	مجموع الموجودات المتداولة
1.915.592	2.133.573	2.351.553	2.569.534	2.787.514	موجودات ثابتة
7.837.497	7.750.779	7.669.583	7.448.122	7.212.948	مجموع الموجودات
المطلوبات					
70.021	66.687	63.511	60.487	54.988	ذمم دائنة
200.329	203.498	226.938	250.234	371.890	مخصص الضريبة والرسوم
270.350	270.185	290.449	310.721	426.878	مجموع المطلوبات
حقوق المساهمين					
4.200.000	4.200.000	4.200.000	4.200.000	4.200.000	رأس المال
847.093	755.404	661.909	555.042	434.885	احتياطي اجباري
1.236.491	1.053.115	866.123	652.389	412.076	احتياطي اختياري
840.000	630.000	630.000	600.000	600.000	أرباح مقترح توزيعها
443.562	842.075	1.021.102	1.129.970	1.139.109	أرباح مدورة
7.567.146	7.480.594	7.379.135	7.137.401	6.786.070	مجموع حقوق المساهمين
7.837.497	7.750.779	7.669.584	7.448.122	7.212.948	مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين
قائمة الدخل التقديرية					
٢٠١٢	٢٠١١	٢٠١٠	٢٠٠٩	٢٠٠٨	(بالدينار الأردني)
3.365.493	3.365.493	3.624.377	3.883.261	4.918.797	ايرادات الشحن
(1.851.021)	(1.851.021)	(1.993.407)	(2.135.794)	(2.705.339)	تكاليف الشحن
1.514.472	1.514.472	1.630.970	1.747.467	2.213.459	مجمّل الربح
(420.127)	(400.121)	(381.067)	(362.921)	(329.929)	مصاريف ادارية وعمومية
(217.981)	(217.981)	(217.981)	(217.981)	(217.981)	استهلاكات
40.517	38.588	36.750	35.000	230.000	ايرادات اخرى
916.881	934.958	1.068.672	1.201.566	1.895.550	صافي الربح قبل الضريبة والرسوم
(137.532)	(140.244)	(160.301)	(180.235)	(284.332)	ضريبة دخل
(40.000)	(40.000)	(40.000)	(40.000)	(40.000)	مكافأة أعضاء مجلس الادارة
(9.169)	(9.350)	(10.687)	(12.016)	(18.955)	رسوم جامعات أردنية
(9.169)	(9.350)	(10.687)	(12.016)	(18.955)	دعم البحث العلمي والتدريب المهني
(4.459)	(4.555)	(5,264)	(5.968)	(9.646)	صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني
716.552	731.460	841.734	951.331	1.523.660	صافي الربح

ب- حجم الإيرادات المتوقعة في السوق المحلي والخارجي للسنوات الخمس القادمة وهي على النحو التالي:

البيان	٢٠٠٨	٢٠٠٩	٢٠١٠	٢٠١١	٢٠١٢
إيرادات النشاط الخارجي	-	-	-	-	-
إيراد النشاط الداخلي	٤,٩١٨,٧٩٧	٣,٨٨٣,٢٦١	٣,٦٢٤,٣٧٧	٣,٣٦٥,٤٩٣	٣,٣٦٥,٤٩٣

ج- النشاط الموسمي :

تتوزع نشاطات الشركة على مدار العام ، وأن نشاط الشركة ليس موسمياً، حيث أن نشاط الشركة الرئيسي هو نقل وشحن البضائع.

د- التدفق النقدي المتوقع للخمس سنوات القادمة :

قائمة التدفقات النقدية التقديرية (بالدينار الأردني)	٢٠٠٨	٢٠٠٩	٢٠١٠	٢٠١١	٢٠١٢
التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية :					
صافي ربح قبل الضريبة والرسوم	1.895.550	1.201.566	1.068.672	934.958	916.881
تعديلات:					
استهلاكات	217.981	217.981	217.981	217.981	217.981
التغير في الموجودات والمطلوبات العامة :					
ذمم مدينة	(398.469)	172.589	43.147	43.147	-
مستودعات	(172.726)	51.777	12.944	12.944	-
أرصدة مدينة أخرى	271.789	(6.599)	(3.629)	(3.811)	(4.001)
ذمم دائنة	(10.558)	5.499	3.024	3.176	3.334
ضريبة ورسوم مدفوعة	(146.888)	(371.890)	(250.234)	(226.938)	(203.498)
صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية	1.656.979	1.270.923	1.091.904	981.457	930.697
التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية :					
شراء موجودات ثابتة	-	-	-	-	-
صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة الاستثمارية	-	-	-	-	-
التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية					
توزيعات أرباح مدفوعة	(600.000)	(600.000)	(600.000)	(630.000)	(630.000)
صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التمويلية	600.000	600.000	(600.000)	(630.000)	(630.000)
صافي التغير في النقد وما في حكمه	1.056.679	670.923	491.904	351.457	300.697
رصيد النقد وما في حكمه أول السنة	2.237.029	3.293.708	3.964.631	4.456.535	4.807.992
رصيد النقد وما في حكمه آخر السنة	3.293.708	3.946.631	4.456.535	4.807.992	5.108.689

هـ- فترة استرداد رأس المال :

وهي الفترة التي سوف تنتظرها الشركة لحين تغطية واسترداد كامل رأسمالها من تدفقاتها النقدية. واستناداً الى ارباح الشركة المتوقعة فقد تم احتساب فترة استرداد رأس المال بحوالي (٤) سنوات ، علماً أن الشركة لن تقوم بتوزيع كامل أرباحها السنوية على المساهمين.

ويبين الجدول التالي التدفقات النقدية المستخدمة في احتساب فترة استرداد رأس المال:

البيان	٢٠٠٨	٢٠٠٩	٢٠١٠	٢٠١١	٢٠١٢
الأرباح الصافية بعد الاقتطاعات	1.523.660	951.331	841.734	731.460	716.552
الاستهلاك	217.981	217.981	217.981	217.981	217.981
التدفقات النقدية	1.741.640	1.169.312	1.059.714	949.440	934.533

و- معدل العائد الداخلي :

وهو عبارة عن معدل الخصم الذي تكون عنده صافي القيمة الحالية للتدفقات النقدية للشركة خلال فترة الخمس سنوات القادمة مساوية صفراً، حيث تم احتساب العائد الداخلي (IRR) على أساس التدفقات النقدية الحرة (Free Cash Flow) التقديرية للسنوات الخمس الأولى من عمر الشركة (بعد تنزيل حجم الإستثمار) وإضافة القيمة المتبقية للشركة حيث بلغ معدل العائد الداخلي حوالي ٣٠,٦%.

ويبين الجدول التالي التدفقات النقدية المستخدمة في احتساب معدل العائد الداخلي:

البيان	بداية النشاط	٢٠٠٨	٢٠٠٩	٢٠١٠	٢٠١١	٢٠١٢
تكلفة الإستثمار	(٤,٢٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-	-
التدفق النقدي	-	1.741.640	1.169.312	1.059.714	949.440	934.533
التغير في رأس المال	-	-	-	-	-	-
العامل	-	(456.851)	(148.623)	(194.784)	(171.482)	(204.165)
القيمة المتبقية *	-	-	-	-	-	٦,٧٢٧,١٤٦
صافي التدفق النقدي	(٤,٢٠٠,٠٠٠)	1.284.789	1.020.688	864.966	777.959	7.457.514

* إن القيمة المتبقية للشركة في نهاية السنة الخامسة مساوية لصافي حقوق المساهمين في نهاية تلك السنة بعد طرح توزيعات الأرباح المستحقة (٦,٧٢٧,١٤٦) دينار أردني لغايات التحفظ حيث أن القيمة المتبقية للشركة على أساس (TERMINAL VALUE) وعلى أساس معدل خصم يساوي ٩% للتدفق النقدي في نهاية السنة الخامسة وبمعدل نمو ٣,٥% هي (٨,١١٥,١٩٥) دينار أردني.

مبررات تحويل شركة المجموعة المتحدة للنقل البري ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة عامة:

١. إن مكانة الشركة المساهمة العامة تبقى دائماً أفضل من الشركة ذات المسؤولية المحدودة بسبب تعدد الجهات الرقابية التي تشرف على أدائها، مثل مراقبة الشركات وهيئة الأوراق المالية و البورصة، وكذلك نظرة القانون لأموال الشركة المساهمة العامة واعتبارها مالياً عاماً له حرمة وحصانته ويحظى بالحماية القانونية المشددة، في حين يعتبر القانون أموال الشركات ذات المسؤولية المحدودة مالياً خاصاً يخص الشركاء فقط، فالرقابة الرسمية المتعددة والشفافية في نشر المعلومات والتحكم المؤسسي عناصر هامة في الشركة المساهمة العامة لها أثرها في اطمئنان المساهم لمصداقية الشركة وحماية أمواله فيها.
٢. الشركة المساهمة العامة تكون أقدر على توفير احتياجاتها التمويلية اللازمة لتمويل مشاريعها وتوسعاتها المستقبلية وخاصة من حيث الإقراض من البنوك، أو إصدار إسناد القروض اللازمة لها، بينما الشركات ذات المسؤولية المحدودة تجد صعوبة أو لا تستطيع ذلك، وهذه الميزة ضرورية للشركة بسبب طبيعة نشاطها وخاصة إذا احتاجت لتمويل رأسمالها العامل.
٣. الشركة المساهمة العامة توفر للمساهم فيها حرية الدخول والخروج الفوري من الشركة في أي وقت، بعكس الشريك في الشركة ذات المسؤولية المحدودة الذي يبقى رهين حق الشفعة الممنوح لباقي الشركاء، حيث لا يستطيع بيع حصته دون عرضها على جميع الشركاء واضطراره لبيعها لهم بالسعر الذي يرضونه إذا قبلوا الشراء، والذي قد لا يكون عادلاً.
٤. إن إدراج أسهم الشركة المساهمة العامة في البورصة يضعها في ميدان العرض والطلب اليومي وضمن آلية السوق الشفافة لتحديد السعر العادل للمساهم على أساس البيانات المنشورة عن الشركة، فإذا كانت الشركة من الشركات المتميزة في أدائها وأرباحها وإدارتها، فسوف تحقق تميزاً في سعر سهمها لصالح مالك السهم إذا أراد بيع سهمه والاستفادة من هذا التحسن.
٥. إن من مصلحة الشركة أن تكون مملوكة لشركة مساهمة عامة تتمتع بقاعدة واسعة من المساهمين يشكلون رأياً عاماً مسانداً لها في المجتمع ويسوقون خدماتها. وهذه الميزة لا تتحقق بدون تحويلها إلى شركة مساهمة عامة نظراً لعدد الشركاء المحدود حالياً في الشركة ذات المسؤولية المحدودة.

سادسا: نتائج عملية التحويل :-

يوضح الجدول التالي الوضع المالي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٥ والذي تم اعتماده كأساس لعملية التحويل:

البيان	قبل التقييم كما في ٢٠٠٥/١٢/٣١	بعد التقييم كما في ٢٠٠٦/١/١	بعد التقييم كما في ١/ ٢٠٠٦/١ (معدل)	قيمة التغير	نسبة التغير - / + %
الموجودات					
موجودات متداولة					
نقد لدى في الصندوق ولدى البنوك	٥٠,٧٢٦	٥٠,٧٢٦	٥٠,٧٢٦	-	-
ذمم مدينة	٣٠٢,٨٩٤	٣٠٢,٨٩٤	٣٠٢,٨٩٤	-	-
مستودعات	٥١,٥٣٥	٥١,٥٣٥	٥١,٥٣٥	-	-
أرصدة مدينة أخرى	١٢,٨٤٧	١٢,٨٤٧	١٢,٨٤٧	-	-
مجموع الموجودات المتداولة	٤١٨,٠٠٢	٤١٨,٠٠٢	٤١٨,٠٠٢	-	-
الموجودات الثابتة	٤,١٣٨,٣٠٩	٧,٨٥٨,٣٥٢	٤,١٥٥,٥٨٥	١٧,٢٧٦	+ ٠,٤٢ %
مجموع الموجودات	٤,٥٥٦,٣١١	٨,٢٧٦,٣٥٤	٤,٥٧٣,٥٨٧	١٧,٢٧٦	+ ٠,٣٨ %
المطلوبات وحقوق الشركاء					
مطلوبات متداولة					
ذمم دائنة	٢٣١,٦٩٢	٢٣١,٦٩٢	٢٣١,٦٩٢	-	-
ذمم شركاء	٢,٨٢٥,٦٤٦	-	-	(٢,٨٢٥,٦٤٦)	- (١٠٠ %)
أرصدة دائنة أخرى	٣٩,٧٧٠	٣٩,٧٧٠	٣٩,٧٧٠	-	-
مجموع المطلوبات المتداولة	٣,٠٩٧,١٠٨	٢٧١,٤٦٢	٢٧١,٤٦٢	(٢,٨٢٥,٦٤٦)	- (١٠٠ %)
حقوق الشركاء/ المساهمين					
رأس المال المدفوع	١,٠٠٠,٠٠٠	٨,٠٠٠,٠٠٠	٤,٢٠٠,٠٠٠	٣,٢٠٠,٠٠٠	+ ٣٢٠ %
احتياطي اجباري	٦٩,١٥٩	٤,٨٩٢	٦٩,١٥٩	-	-
احتياطي اختياري	-	-	٣٢,٩٦٦	٣٢,٩٦٦	+ ١٠٠ %
أرباح منورة	٣٩٠,٠٤٤	-	-	(٣٩٠,٠٤٤)	- (١٠٠ %)
مجموع حقوق الشركاء/المساهمين	١,٤٥٩,٢٠٣	٨,٠٠٤,٨٩٢	٤,٣٠٢,١٢٥	٢,٨٤٢,٩٢٢	+ ١٩٥ %
مجموع المطلوبات وحقوق الشركاء/المساهمين	٤,٥٥٦,٣١١	٨,٢٧٦,٣٥٤	٤,٥٧٣,٥٨٧	١٧,٢٧٦	+ ٠,٣٨ %

سابعا : وصف الشركة

(١) لمحة عن الشركة

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري المساهمة العامة هي شركة أردنية تأسست كشركة ذات مسؤولية محدودة بتاريخ ١٩٩٥/١٢/٢٣ تحت رقم (٤٢٢٣) برأسمال مصرح به ومدفوع قدره (١,٠٠٠,٠٠٠) دينار أردني ، وقد تم تحويل صفة الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة عامة وتسجيلها تحت الرقم (٤١٤) بتاريخ ٢٠٠٦/٩/٥ برأسمال قدره (٨,٠٠٠,٠٠٠) دينار، بعد أن قامت لجنة شكلها معالي وزير الصناعة والتجارة باعتماد متوسط القيمة العادلة لأرض ومباني وغالبية سيارات الشركة واعتماد القيمة الدفترية لباقي موجودات ومطلوبات الشركة كما في ٢٠٠٥/١٢/٣١ كأساس لعملية التحويل.

قرر مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية بموجب قراره رقم (٢٠٠٨/١٣٢) المتخذ في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٠٨/٣/٢٤ الطلب من الشركة تزويد الهيئة بما يلي:

أ- البيانات المالية للشركة كما في ٢٠٠٧/١٢/٣١ وإية بيانات مرحلية لاحقة معدة وفقا لتعليمات الاسس المحاسبية ومعايير التقارير المالية الدولية واجبة التطبيق المتعلقة باعداد البيانات المالية السنوية والمرحلية لسنة ٢٠٠٧ وتقدير القيمة العادلة والتصرف بفائض اعادة التقييم لسنة ٢٠٠٧ الصادرة عن الهيئة.

ب- بيان بكيفية نشوء حساب ذمم الشركاء وآلية تقييمه مع ارفاق الوثائق المعززة لذلك.

بموجب كتاب هيئة الاوراق المالية رقم (٢٢٦٤/١/٢) بتاريخ ٢٠٠٨/٧/١٥، فقد تم الطلب من الشركة تزويد الهيئة بالبيانات المالية للشركة كما في ٢٠٠٧/١٢/٣١ وإية بيانات مرحلية لاحقة معدة وفقا لتعليمات الاسس المحاسبية ومعايير التقارير المالية الدولية واجبة التطبيق المتعلقة باعداد البيانات المالية السنوية والمرحلية لسنة ٢٠٠٧ وتقدير القيمة العادلة والتصرف بفائض اعادة التقييم لسنة ٢٠٠٧ الصادرة عن الهيئة.

قرر مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية بموجب قراره رقم (٢٠٠٨/٤٥٣) المتخذ في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٠٨/٨/١٢ عدم الموافقة على تسجيل أسهم رأسمال الشركة البالغة (٨,٠٠٠,٠٠٠) سهم/ دينار وعدم الموافقة على انفاذ نشرة الاصدار المتعلقة بذلك، وذلك استنادا الى احكام المادة (٤١) من قانون الاوراق المالية.

استنادا الى قرار مجلس مفوضي هيئة الاوراق المالية رقم (٢٠٠٨/١٣٢) بتاريخ ٢٠٠٨/٣/٢٤، وكتابها رقم (٢٢٦٤/١/٢) بتاريخ ٢٠٠٨/٧/١٥ والى القرار رقم (٢٠٠٨/٤٥٣) بتاريخ ٢٠٠٨/٨/١٢، والى تعليمات الاسس المحاسبية ومعايير التقارير المالية الدولية واجبة التطبيق المتعلقة باعداد البيانات المالية السنوية والمرحلية لسنة ٢٠٠٧ وتقدير القيمة العادلة والتصرف بفائض اعادة التقييم لسنة ٢٠٠٧ الصادرة عن هيئة الأوراق المالية، فقد قامت ادارة الشركة بالغاء مبلغ فروقات تقييم الموجودات الثابتة والناجمة عن تحويل صفة الشركة القانونية واعادة مبلغ الاحتياطي الاجباري المرسل كما كان بتاريخ ٢٠٠٥/١٢/٣١ (تاريخ اساس التحويل)، كما تم اعتبار الزيادة في قيمة حقوق الشركاء (بعد الغاء فروقات اعادة تقييم الموجودات الثابتة بتاريخ اساس التحويل) عن قيمة راس المال المكتتب والمدفوع بعد التخفيض ورصيد الاحتياطي الاجباري كما بتاريخ اساس التحويل والبالغ (٣٢,٩٦٦) دينار اردني احتياطي اختياري ضمن حقوق مساهمي الشركة.

قررت الهيئة العامة للشركة بالإجماع في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٢٢/١١/٢٠٠٨ تخفيض رأسمال الشركة المكتتب به والمدفوع من (٨,٠٠٠,٠٠٠) سهم / دينار الى (٤,٢٠٠,٠٠٠) سهم / دينار وذلك بالغاء مبلغ فروقات تقييم الموجودات الثابتة والناجمة عن تحويل صفة الشركة القانونية من شركة ذات مسؤولية محدودة الى شركة مساهمة عامة محدودة، واعادة مبلغ الاحتياطي الاجباري المرسل كما كان قبل عملية التحويل مع ابقاء رأسمال الشركة المصرح به (٨,٠٠٠,٠٠٠) سهم / دينار. كما تمت الموافقة على اعتبار الزيادة في قيمة حقوق الشركاء (بعد الغاء فروقات اعادة تقييم الموجودات الثابتة بتاريخ اساس التحويل) عن قيمة راس المال المكتتب والمدفوع ورصيد الاحتياطي الاجباري كما بتاريخ اساس التحويل احتياطي اختياري ضمن حقوق مساهمي الشركة.

ويتمثل نشاط الشركة الرئيسي في تداول كافة أنواع النقل البري وتمثيل الشركات ووكالات النقل البري العربية والاجنبية وتملك الأموال المنقولة وغير المنقولة اللازمة لغايات الشركة.

أ- المنتجات والخدمات الرئيسية وأسواق الشركة المتوقعة :

سوف تقوم الشركة بتداول كافة أنواع النقل البري وتمثيل الشركات ووكالات النقل البري العربية والاجنبية حسب القوانين والأنظمة المرعية كما ستقوم بتملك الأموال المنقولة وغير المنقولة اللازمة لتنفيذ غايات الشركة حسب القوانين والأنظمة المرعية.

السوق التي ستعمل فيه الشركة هو سوق النقل البري للبضائع الأردنية والعربية والاجنبية.

ب- وصف تواجد المواد الخام الرئيسية :

بما أن الشركة تمارس أعمال نقل و شحن البضائع، فإنه لا يوجد لديها اي مصادر مواد خام رئيسية.

ج- وصفاً لأهمية ومدة وتأثير الامتيازات أو براءات الاختراع أو العلامات التجارية وأي حقوق تجارية أخرى وبين أي أحداث متوقعة ذات علاقة بالمواضيع المذكورة :

لا يوجد لدى الشركة أي امتيازات أو براءات اختراع أو علامات تجارية أو أي حقوق تجارية أخرى لها مدة محددة أو لها تأثير على الشركة .

(٢) درجة اعتماد الشركة المصدرة على مزودين و/ أو عملاء رئيسيين ، محلياً وخارجياً ، في حالة كون

ذلك يشكل (٢٠%) فأكثر من اجمالي المشتريات و/أو المبيعات :

لا يوجد لدى الشركة مزودين و/أو عملاء رئيسيين محلياً وخارجياً تشكل مشترياتهم منهم و/أو مبيعاتهم لهم ٢٠% فأكثر من اجمالي المشتريات و/أو المبيعات .

(٣) وضع الشركة التنافسي والحجم التقديري للشركة :

يتصف سوق نقل و شحن البضائع في الأردن بحدّة المنافسة لوجود عدة شركات مشابهة تعمل في نفس المجال، وستحاول الشركة الحصول على حجم تقديري يتلائم مع حجم رأسمالها، ولكن وبسبب زيادة عدد شركات النقل البري في السوق الأردني فان الشركة غير قادرة على تحديد حصتها السوقية بشكل دقيق.

(٤) لا تتمتع الشركة بأي من مزايا قانون تشجيع الاستثمار.

(٥) نوع وكمية الاحتياطات التقديرية المتاحة للشركة لاستخراجها ومكان تواجدها :
ان طبيعة عمل الشركة هو العمل في مجال النقل البري للبضائع، وهي ليست ذات طبيعة استخراجية تعدينية وبالتالي فإن هذا البند لا ينطبق عليها .

(٦) علاقة الشركة المصدرة بالشركات (الأم أو الحليفة أو الشقيقة) :
لا يوجد .

(٧) الاعتبارات البيئية الداخلة في مجال أعمال الشركة :
تضع الشركة الاعتبارات البيئية في مقدمة اهتماماتها عند تخطيط وتنفيذ وإدارة أعمالها الحالية أو المستقبلية، كما تعتبر مساهمة الشركة في حماية البيئة مساهمة جيدة حيث تقوم باستمرار بعمل صيانة دورية لشاحنات النقل البري المملوكة لها ومما يساعد على تقليل التلوث البيئي الناجم عن عوادم هذه الشاحنات.

(٨) مخاطر الاستثمار في الأوراق المعروضة :
أ- عوامل المخاطرة المتعلقة بالاعتبارات السياسية والاقتصادية والاستقرار النقدي
تتكشف دول الأسواق الناشئة، بما في ذلك دول الشرق الأوسط ، على مخاطر التغيرات السياسية الطارئة التي يمكن أن تؤثر سلباً في قيمة أصول الشركة وبالنسبة لدول الشرق الأوسط في الوقت الحاضر، يجب على المساهم أن يدرك ان أهم تطورات المنطقة السياسية في الوقت الحاضر مرهونة بعملية السلام بين الدول العربية واسرائيل ، هذه العملية التي تسير قدماً أو ان تتعرض للتأخير أو الجمود . وتبعاً لذلك وللعلاقات السياسية المتقلبة بين دول المنطقة . فإن الاستقرار السياسي والاقتصادي وما يمكن ان يكتنفه من متغيرات تؤثر على الأوضاع الاقتصادية عامة في الاردن وعلى تجارة الأردن الخارجية وعلى نشاطات الاستثمار .

تعرض الاقتصاد الأردني، ومنذ أواخر الثمانينات وأوائل التسعينات من القرن الماضي ، لهزة اقتصادية عنيفة ، نتجت عن اخلالات اقتصادية ومالية حادة في المالية العامة والدين الخارجي وحسابات المدفوعات الخارجية . وقد أوجبت هذه الهزة اتخاذ تدابير اصلاحية صارمة في كل هذه الميادين وقد بدأت آثار الاصلاح تظهر بوضوح تام منذ عام ١٩٩٣ . واستمرت مظاهر التصحيح والتطوير الى وقتنا الحاضر بتعاون وثيق مع مؤسسات الدولة . وساد الاستقرار الاقتصادي والنقدي بشكل يطمئن المستثمرين الوطنيين والاجانب .

وعلى الرغم من استتباب الأمن الاقتصادي والاستقرار النقدي وإصلاح الاختلالات التي حدثت في عامي ١٩٩٠ و ١٩٩١ وأودت انخفاضاً حاداً في قيمة العملة الأردنية ، وعلى الرغم كذلك من أن السياسات الاقتصادية الاردنية للحكومات المتعاقبة في التسعينات من القرن الماضي تصب في اتجاه اقتصاد السوق الأكثر حرية وانفتاحاً، الا أن الانظمة النقدية والمالية في الاردن ما زالت أنظمة غضة ، شأنها في ذلك شأن معظم الدول الناشئة ، ويمكن للاستقرار النقدي أن يتأثر بعوامل محلية أو خارجية إذا لم تحافظ السياسات الحكومية المستقبلية على استمرار تخفيض العجوزات في المالية العامة والحسابات الخارجية . أو إذا استهانت بأخطار تفاقم المديونية الخارجية ، كما

يمكن للاستقرار النقدي أن يعاني ، كما وضح من خلال أزمة دول آسيا الشرقية ، من التقلبات الحادة في تدفقات رؤوس الأموال الخارجية المستثمرة في الأردن .

ب- عوامل المخاطرة المتصلة بسوق الأوراق المالية في الأردن

إن سوق الأوراق المالية في الأردن أقل نضوجاً من الأسواق المماثلة في دول السوق المتطور . لذا يمكن أن يخضع التعامل في سوق الأوراق المالية في الأردن إلى محدودية التسويق وقلة حجم التعامل وحدة التقلبات . ويمكن في بعض الحالات أن تكون فرص زيادة الحقيبة الاستثمارية أو بيع قسم منها محدودة . وعلى الرغم من أن سوق الأوراق المالية قائم على أسس راسخة فإن أنظمة وعمليات المقاصة والتسويات وتسجيل الأسهم ليست بعد بمثل فاعلية أسواق الأوراق المالية المتطورة.

ج- عوامل المخاطرة المتصلة بتضارب المصالح

يمكن في المستقبل نشوء حالات تتضارب فيها مصالح الشركة مع مصالح بعض المساهمين فيها خصوصاً في الحالات التي يساهمون فيها في شركات أو غيرها قد تساهم فيها الشركة لاحقاً . إن الشركة تحتفظ لنفسها بالحق في أن توفر في سياق نشاطاتها الاستثمارية وفي نطاق عملها الخدمات أو أن تشترك في الاستثمار مع مساهم واحد في الشركة أو أكثر من دون باقي المساهمين . وإذا نشأت حالة تضاربت فيها المصالح مع أحد أعضاء مجلس الإدارة أو مع مساهم أو مع أحد أعضاء الفريق الإداري سيعمل مجلس الإدارة على تسوية المسألة في ما يتعلق بالجانب الخاص من الشركة من دون المساس بحق المساهم في التوصل إلى قراره الخاص به بالنسبة لمثل هذه المسألة .

د- عوامل المخاطرة المتصلة بالقواعد والمتطلبات الحسابية في الأردن

إن متطلبات قواعد المحاسبة وتدقيق الحسابات واعداد الكشوفات والنتائج المالية ومعايير الكشف والافصاح عن المعلومات التي تنطبق على كثير من الشركات في الأسواق الناشئة أقل تشدداً من المتطلبات في الدول الغربية ويمكن لهذا الوضع أن يؤدي إلى توافر معلومات علنية للمستثمرين في الأردن أقل من تلك المتوفرة للمستثمرين في الأوراق المالية المماثلة في الولايات المتحدة وأوروبا الغربية . غير أن التشريعات الأردنية الحديثة الهادفة إلى تنظيم الرقابة الإشرافية على السوق المالي الأردني . والتعليمات التنفيذية لهذه التشريعات قد رفعت مستوى الافصاح والمتطلبات المحاسبية بشكل واضح وأبقت السوق المالي الأردني ضمن الأسواق القيادية في قائمة أسواق المنطقة .

هـ- عوامل المخاطرة المتصلة بخطة العمل المستقبلية

كون الشركة تعمل في مجال النقل البري للبضائع ، بالتالي فإن خطة العمل المستقبلية للشركة مبنية على توقعات والتي بطبيعة الحال من الممكن أن تتأثر بعدة عوامل أو ظروف يصعب التنبؤ باتجاهاتها ، بما في ذلك عوامل أو ظروف تقع خارج نطاق سيطرة الشركة . وفي حين أن الشركة تعتقد بأن الفرضيات التي بنيت عليها خطة العمل والبيانات المالية المتوقعة واقعية ، إلا أنه لا توجد هنالك تأكيدات بأن هذه الفرضيات ستتحقق ، أو بأن النتائج المالية الفعلية للشركة ستكون مماثلة للبيانات المالية المتوقعة .

(٩) حسابات الشركة :

إن الشركة لا تعمل في مجال التأمين ولا تتعاطى أي من أعمال التأمين وبالتالي فإن هذا البند لا ينطبق عليها.

(١٠) بيان موجز عن طبيعة نشاط الشركة السابقة لآخر ثلاث سنوات سابقة مع بيان أي اعتراضات على التحويل :

منذ بداية تأسيس الشركة في نهاية عام ١٩٩٥ وحتى نهاية عام ٢٠٠٥، وهي تعمل في مجال النقل البري حيث بلغت إيرادات الشركة وصافي أرباحها ٢٠٠٥ و ٢٠٠٦ و ٢٠٠٧ كما يلي:

البيان	٢٠٠٥	٢٠٠٦	٢٠٠٧
الإيرادات	٢,١٣٧,١٤٠	٣,٠٥١,٧١٨	٢,٧٠١,٣٩٩
صافي الربح قبل الضريبة والرسوم	٣٩,٨١٦	٥٠٨,٥١٥	١,٢٥٣,٢٠٤

هذا ولا يوجد أي اعتراضات على عملية التحويل وردت إلى إدارة الشركة أو إلى دائرة مراقبة الشركات في وزارة الصناعة والتجارة منذ تاريخ تحويل الشركة وحتى تاريخ إعداد هذه النشرة.

(١١) بيان الجدوى الاقتصادية والمالية من عملية تحويل الشركة :

إن كافة المعلومات المتعلقة بالجهة التي قامت بإعداد الجدوى والفرضيات التي تم الاستناد إليها في إعداد هذه الجدوى إضافة إلى تقييم تطور عمل الشركة المستقبلي للسنوات الخمس القادمة والقوائم المالية المتوقعة للشركة وفترة الإسترداد ومعدل العائد الداخلي قد وردت ضمن بند خامسا في هذه النشرة في الصفحات من (١٠) إلى (١٦).

(١٢) وصف الشركة والشركات التابعة لها وأعمالها :

١- النشاطات الرئيسية المتعلقة بعمل الشركة :

- يتمثل النشاط الرئيسي المتعلق بعمل الشركة في تداول كافة أنواع النقل البري وتمثيل الشركات ووكالات النقل البري العربية والاجنبية وتملك الأموال المنقولة وغير المنقولة اللازمة لغايات الشركة، ونظرا لتطور الاقتصاد والسوق الأردني بسبب الإصلاحات التي تقوم فيها الحكومة فإن ذلك سوف يساعد على زيادة حجم أنشطة الشركة في مجال النقل البري ومما سوف يكون له أثر ايجابي على حجم العمالة والمتوقع زيادته ومضاعفته في المستقبل وكذلك على الانتاج والإيرادات .
- في الوقت الحالي لا يوجد لدى الشركة أي شركات تابعة تستثمر فيها الشركة .

٢- لمحة تاريخية :

(١) تطور أعمال الشركة والشركات التابعة لفترة الخمس سنوات الأخيرة :

- يتضح تطور أعمال الشركة منذ عام ٢٠٠١ من خلال إيراداتها المتحققة جراء مزاولة نشاطها في نقل و شحن البضائع من خلال اسطولها البري ، حيث بلغت قيمة هذه الإيرادات للأعوام من ٢٠٠١ ولغاية نهاية عام ٢٠٠٥ ومعدلات نموها كما يلي:

البيان	٢٠٠٣	٢٠٠٤	٢٠٠٥	٢٠٠٦	٢٠٠٧
الإيرادات	٢,١٤٣,٨٦٣	٢,٣٧٦,٣٧٣	٢,١٣٧,١٤٠	٣,٠٥١,٧١٨	٢,٧٠١,٣٩٩
معدل النمو	(%١٦)	%١١	(%١٠)	%٤٣	(%١١)

- لا يوجد لدى الشركة أي شركات تابعة لها في الوقت الحالي .

(٢) لا يوجد أي فترة تقع بين نهاية السنة المالية وتاريخ اعداد النشرة تستدعي الإفصاح عنها في هذه النشرة باستثناء البيانات المالية المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٠٨ .

(٣) لا يوجد أي سنوات مالية أخرى للشركة يؤدي عدم الإفصاح عنها إلى تضليل مستخدم هذه النشرة .

(٤) لا يوجد أي تغييرات أو أحداث جرت لدى الشركة وأثرت عليها من حيث طبيعتها أو أنواع منتجاتها أو المصاريف الرئيسية التي تم اتفاقها وأوجه ذلك الاتفاق أو إعادة تنظيم الشركة ، أو بيع أو إعادة شراء أصول هامة وفتح أو إغلاق أي جزء من الأنشطة التي تمارسها أو نوع خدماتها باستثناء تحويل الصفة القانونية لها من شركة محدودة المسؤولية إلى شركة مساهمة عامة محدودة اعتباراً من بداية عام ٢٠٠٦ حيث بلغت مصاريف التحويل المدفوعة إلى وزارة الصناعة والتجارة مبلغاً وقدره (٥٣,٥٠٠) دينار.

(٥) الأمور الأخرى :

أ- بيان الخدمات الرئيسية وأسواقها :

- تقوم الشركة بممارسة أعمال نقل و شحن البضائع برا في داخل السوق الأردني وإلى الدول العربية والأجنبية.

ب- وصف مصادر تواجد المواد الخام الرئيسية :

يتمثل النشاط الرئيسي للشركة في العمل في مجال النقل البري، وبالتالي فإنه لا يوجد لدى الشركة أية مصادر لتواجد مواد خام رئيسية .

ج- لا يوجد لدى الشركة أي امتيازات أو براءات اختراع أو علامات تجارية أو حقوق تجارية أخرى لها علاقة بالشركة .

د- القضايا المحكوم بها لصالح الشركة أو عليها أو مازالت منظورة لدى القضاء خلال السنوات الخمس السابقة :

- لا يوجد أي قضايا مقامة من الغير على الشركة أو من الشركة على الغير سواء كان محكوم بها أو مازالت منظورة خلال السنوات الخمس السابقة.

هـ- تطور عمل الشركة المستقبلي للخمس سنوات القادمة :

ان تطور عمل الشركة المستقبلي للخمس سنوات القادمة سوف يكون من خلال تطور أعمالها وزيادة

حجم نشاطها، حيث تتوقع الشركة ما يلي :

قائمة الدخل التقديرية (بالدينار الأردني)					
٢٠١٢	٢٠١١	٢٠١٠	٢٠٠٩	٢٠٠٨	
3.365.493	3.365.493	3.624.377	3.883.261	4.918.797	إيرادات الشحن
(1.851.021)	(1.851.021)	(1.993.407)	(2.135.794)	(2.705.339)	تكاليف الشحن
1.514.472	1.514.472	1.630.970	1.747.467	2.213.459	مجمول الربح
(420.127)	(400.121)	(381.067)	(362.921)	(329.929)	مصاريف إدارية وعمومية
(217.981)	(217.981)	(217.981)	(217.981)	(217.981)	استهلاكات
40.517	38.588	36.750	35.000	230.000	إيرادات أخرى
916.881	934.958	1.068.672	1.201.566	1.895.550	صافي الربح قبل الضريبة والرسوم
(137.532)	(140.244)	(160.301)	(180.235)	(284.332)	ضريبة دخل
(40.000)	(40.000)	(40.000)	(40.000)	(40.000)	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
(9.169)	(9.350)	(10.687)	(12.016)	(18.955)	رسوم جامعات أردنية
(9.169)	(9.350)	(10.687)	(12.016)	(18.955)	دعم البحث العلمي والتدريب المهني
(4.459)	(4.555)	(5.264)	(5.968)	(9.646)	صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني
716.552	731.460	841.734	951.331	1.523.660	صافي الربح

و- لا يوجد أي توسعات كبيرة أو أي أنماط أخرى من المشاريع ، وفي حال اتخاذ أي قرار بذلك سوف يتم الإفصاح لدى هيئة الأوراق المالية مباشرة .

ز- لا يوجد أية قضايا مالية معقدة أو منظورة أمام المحاكم على الشركة، أو الشركة طرف فيها.

ح - لا يوجد أية مطالبات أو حجوزات من قبل ضريبة المبيعات أو ضريبة الدخل أو أية جهة أخرى أو أية رهونات على أصول الشركة.

٣- بيان حجم الإيرادات في السوق المحلي والسوق الخارجي إضافة لأي إيرادات أخرى موضحاً فيه حجم الإيرادات الكلية للمشروع وتكلفتها ومصاريف ضريبة الدخل ومصاريف الفوائد والأرباح قبل العمليات غير العادية والأثر الناتج عن تغيير السياسات المحاسبية المتبعة:

قائمة الدخل التقديرية (بالدينار الأردني)			
٢٠٠٧	٢٠٠٦	٢٠٠٥	
٢,٧٠١,٣٩٩	٣,٠٥١,٧١٨	٢,١٣٧,١٤٠	إيرادات الشحن
(١,٦٨٣,٣٢٨)	(٢,١٢٧,٨٣٤)	(١,٦٩٦,٤٩٠)	تكاليف الشحن وإدارية وعمومية
(٢٢٠,٨٨١)	(٤٨٥,٧٠١)	(٤١٣,٩٤٨)	استهلاكات
٤٥٦,٠١٤	٧٠,٣٣٢	١٣,١١٣	إيرادات أخرى
١,٢٥٣,٢٠٤	٥٠٨,٥١٥	٣٩,٨١٦	صافي الربح قبل الضريبة والرسوم
(٩٢,٧٦٦)	(٥٤,٧٦٠)	(٥,٩٧٢)	ضريبة دخل

مخصص رسوم الجامعات الاردنية	-	(٢,٢٥٨)	(١٢,٥٣٢)
صندوق دعم البحث العلمي	-	(٢,٢٥٨)	(١٢,٥٣٢)
صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني	(٢٩٨)	(٣,٩٦٦)	(١٠,٠١٤)
صافي الربح	٣٣,٥٤٦	٤٤٥,٢٧٣	١,١٢٥,٣٦٠

- لا يوجد أي عمليات غير عادية، وكذلك لم يتم إجراء أي تغيير على السياسات المحاسبية المتبعة وبالتالي فإنه لا يوجد أي أثر ناتج عن ذلك.

٤- صافي الربح (الخسارة) والأرباح الإجمالية الموحدة المتأتية من النشاط الخارجي مقارنة مع الأرباح المتأتية من الإيرادات والنشاط الداخلي:

البيان	٢٠٠٥	٢٠٠٦	٢٠٠٧
صافي الربح	٣٣,٥٤٦	٤٤٥,٢٧٣	١,١٢٥,٣٦٠
إيرادات النشاط الخارجي	-	-	-
إيرادات النشاط الداخلي	٢,١٣٧,١٤٠	٣,٠٥١,٧١٨	٢,٧٠١,٣٩٩

٥- وصف للموجودات الثابتة :

تتمثل الموجودات الثابتة للشركة كما في ٢٠٠٨/٩/٣٠ مما يلي:

البيان	التكلفة	القيمة الدفترية
الاراضي	٨,٠٠٠	٨,٠٠٠
السيارات	٣,٢٩٧,١٩٩	٢,٨٨١,٠٢١
الاجهزة الكهربائية والمكتبية	٥,٥٢٨	٤,١٤٦
الكمبيوترات	١٤,٣٦٠	١٠,٩١٧
العدد والادوات	١٨,٣٠٢	١٥,٨٢٣
الديكورات والتجهيزات الخارجية	٢٢,٩٧٨	٢١,١٩٤
الأثاث والمفروشات	٢٢,٦١٩	١٧,٩٧٧
المباني	٣٠١,٩٦٠	٢٨٩,٣٧٨
المجموع	٣,٦٩٠,٩٤٦	٣,٢٤٨,٤٥٦

٦- لا يوجد لدى الشركة أي استثمارات غير الاستثمار في الموجودات الثابتة تشكل في مجموعها ١٠% من موجودات الشركة فأكثر.

٧- المشاريع المستقبلية :

لا يسود أي مشاريع مستقبلية خارجة عن غايات الشركة الواردة في عقد تأسيسها ونظامها الاساسي وفي حال تم اتخاذ اي قرار بذلك سوف يتم تزويد هيئة الاوراق المالية بكافة المعلومات المتعلقة بها، الا ان الشركة تأمل ان يتم فتح سوق العراق في حال هدوء الأوضاع السياسية والأمنية هناك، وفي هذه الحالة ستقوم الشركة بزيادة اسطول النقل بمعدل ١٠% سنويا على الأقل حيث ان كافة حركة وإيرادات النقل للأعوام ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥ و ٢٠٠٦ و ٢٠٠٧ كانت داخل الأردن فقط.

٨- طبيعة عمل الشركة:

إن طبيعة عمل الشركة تتطلب أن تكون دورتها الإنتاجية أكثر من سنة، حيث أن الشركة تمارس أعمال النقل البري.

ثامناً : حركة سعر السهم وتغييره

بما أن الشركة متحولة صفتها من محدودة المسؤولية الى مساهمة عامة فإنه لا يوجد حركة لسعر سهمها بعد.

تاسعاً : مصادر تمويل الشركة :-

١- يوضح الجدول التالي الالتزامات المترتبة على الشركة نسبة الى حقوق مساهميها :

البيان		القيمة كما هي بتاريخ ٢٠٠٦/١/١ بعد التقييم (معدله)		القيمة كما هي بتاريخ ٢٠٠٨/٩/٣٠	
المبلغ	النسبة	المبلغ	النسبة	المبلغ	النسبة
ديون قصيرة الاجل :					
٢٣١,٦٩٢	%٥	١٢٨,٧٨٤	%٢	ذمم دائنة	
٣٩,٧٧٠	%١	٢٤٩,٦١٥	%٣	حسابات دائنة أخرى	
٢٧١,٤٦٢	%٦	٣٧٨,٣٩٩	%٥	المجموع (١)	
حقوق الشركاء - المساهمين :					
٤,٢٠٠,٠٠٠	%٩٢	٤,٢٠٠,٠٠٠	%٦٠	رأس المال المدفوع (أسهم عادية)	
٦٩,١٥٩	%١	٢٤٥,٣٣٠	%٣	احتياطي اجباري	
٣٢,٩٦٦	%١	٣٢,٩٦٦	%١	احتياطي اختياري	
-	-	٢,١٨٣,٦٧٦	%٣١	أرباح مدورة	
٤,٣٠٦,١٢٥	%٩٤	٦,٦٦١,٩٧٢	%٩٥	مجموع حقوق الشركاء - المساهمين - (٢)	
٤,٥٧٧,٥٨٧	%١٠٠	٧,٠٤٠,٣٧١	%١٠٠	المجموع العام (٢+١)	
١٦,٩ مرة		١٨,٦ مرة		نسبة حقوق المساهمين الى حقوق الدائنين	

ملاحظة : تم تحويل صفة الشركة وذلك على أساس اعتماد متوسط القيمة العادلة لأرض ومباني وغالبية سيارات الشركة واعتماد القيمة الدفترية لباقي موجودات ومطلوبات الشركة كما في ٢٠٠٥/١٢/٣١ كأساس لعملية التحويل ، إضافة إلى التعديلات التي تمت على حقوق الشركاء ليتلائم مع تحويل صفة الشركة القانونية. كما تم تخفيض رأسمال الشركة المكتتب به والمدفوع من (٨) مليون دينار/ سهم ليصبح (٤,٢) مليون دينار/ سهم وذلك استناداً إلى قرار مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية أرقام (٢٠٠٨/١٣٢) و (٢٠٠٨/٤٥٣) والمتخذين في الجلستين المنعقدتين بتاريخ ٢٠٠٨/٣/٢٤ و ٢٠٠٨/٨/١٢ على التوالي ، حيث تم إلغاء مبلغ فروقات تقييم الموجودات الثابتة والنتيجة عن تحويل صفة الشركة القانونية من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة عامة محدودة، وإعادة مبلغ الاحتياطي الاجباري المرسل كما كان قبل عملية التحويل، وتم اعتبار الزيادة في قيمة حقوق الشركاء (بعد إلغاء فروقات إعادة تقييم الموجودات الثابتة بتاريخ أساس التحويل) عن قيمة رأس المال المكتتب والمدفوع بعد التخفيض ورصيد الاحتياطي الاجباري كما بتاريخ أساس التحويل احتياطي اختياري ضمن حقوق مساهمي الشركة، وبذلك فقد أصبح رأسمال الشركة المصرح به (٨,٠٠٠,٠٠٠) دينار/ سهم ، في حين أصبح رأسمال الشركة المكتتب به والمدفوع (٤,٢٠٠,٠٠٠) دينار/ سهم.

٢- لا توجد أية واقعة هامة ورئيسية حدثت للشركة في الفترة الواقعة بين آخر ميزانية معدة وتاريخ الإصدار ولها أثر على البيانات المالية، كما لا توجد أية سنوات مالية تم إخفاء بياناتها يؤدي حذفها لتضليل مستخدم هذا التقرير .

٣- لا يوجد أية تغييرات حدثت لدى الشركة وأثرت عليها من حيث طبيعتها وأنواع منتجاتها والمصاريف الرئيسية لها باستثناء تحويل الصفة القانونية لها من شركة محدودة المسؤولية إلى شركة مساهمة عامة محدودة اعتباراً من بداية عام ٢٠٠٦ حيث بلغت مصاريف التحويل المدفوعة إلى وزارة الصناعة والتجارة مبلغاً وقدره (٥٣,٥٠٠) دينار.

٤- يوضح الجدول التالي تطور حقوق مساهمي الشركة خلال السنوات الثلاث الأخيرة :

البيان	٢٠٠٥ /١٢/٣١	٢٠٠٦/١/١ (قبل التعديل)	٢٠٠٦/١/١ (بعد التعديل)	٢٠٠٦ /١٢/٣١	٢٠٠٧ /١٢/٣١
رأس المال المدفوع	١,٠٠٠,٠٠٠	٨,٠٠٠,٠٠٠	٤,٢٠٠,٠٠٠	٤,٢٠٠,٠٠٠	٤,٢٠٠,٠٠٠
احتياطي اجباري	٦٩,١٥٩	٤,٨٩٢	٦٩,١٥٩	١٢٠,٠١٠	٢٤٥,٣٣٠
احتياطي اختياري	-	-	٣٢,٩٦٦	٣٢,٩٦٦	٣٢,٩٦٦
أرباح مدورة	٣٩٠,٠٤٤	-	-	٣٩٢,٦٩٨	١,٣٨٤,١١٤
مجموع حقوق الشركاء (المساهمين)	١,٤٥٩,٢٠٣	٨,٠٠٤,٨٩٢	٤,٣٠٢,١٢٥	٤,٧٤٥,٦٧٤	٥,٨٦٢,٤١٠

أثناء عملية تحويل الشركة في ٢٠٠٥/١٢/٣١ تم زيادة رأسمال الشركة بمبلغ ٧,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني ليصبح رأسمال الشركة كما في ٢٠٠٦/١/١ مبلغاً وقدره ٨,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني ، وقد تمت هذه الزيادة عن طريق رسملة فرق القيمة العادلة للموجودات الثابتة التي اعيد تقييمها من قبل لجنة اعادة تقدير موجودات ومطلوبات الشركة والمشكلة من قبل معالي وزير الصناعة والتجارة بمبلغ ٣,٧٢٠,٠٤٣ دينار، إضافة الى رصيد كل من ذمم الشركاء الدائنة والبالغ (٢,٨٢٥,٦٤٦) دينار أردني ورصيد الارباح المدورة البالغ (٣٩٠,٠٤٤) دينار أردني كما في ٢٠٠٥/١٢/٣١ وغالبية رصيد الاحتياطي الاجباري كما في ٢٠٠٥/١٢ حيث استخدم منه مبلغاً وقدره (٦٤,٢٦٧) دينار أردني في زيادة رأسمال الشركة المصرح به والمدفوع.

استنادا الى قرار مجلس مفوضي هيئة الاوراق المالية رقم (٢٠٠٨/١٣٢) بتاريخ ٢٠٠٨/٣/٢٤، وكتابها رقم (٢٢٦٤/١/٢) بتاريخ ٢٠٠٨/٧/١٥ والى القرار رقم (٢٠٠٨/٤٥٣) بتاريخ ٢٠٠٨/٨/١٢، والى تعليمات الاسس المحاسبية ومعايير التقارير المالية الدولية واجبة التطبيق المتعلقة باعداد البيانات المالية السنوية والمرحلية لسنة ٢٠٠٧ وتقدير القيمة العادلة والتصرف بفائض اعادة التقييم لسنة ٢٠٠٧ الصادرة عن هيئة الأوراق المالية، فقد قامت ادارة الشركة بالغاء مبلغ فروقات تقييم الموجودات الثابتة والناجمة عن تحويل صفة الشركة القانونية واعادة مبلغ الاحتياطي الاجباري المرسل كما كان بتاريخ ٢٠٠٥/١٢/٣١ (تاريخ اساس التحويل)، كما تم اعتبار الزيادة في قيمة حقوق الشركاء (بعد الغاء فروقات اعادة تقييم الموجودات الثابتة بتاريخ اساس التحويل) عن قيمة رأس المال المكتتب والمدفوع ورصيد الاحتياطي الاجباري كما بتاريخ اساس التحويل والبالغ (٣٢,٩٦٦) دينار اردني احتياطي اختياري ضمن حقوق مساهمي الشركة. وبذلك فقد أصبح رأسمال الشركة المصرح به (٨,٠٠٠,٠٠٠) دينار/ سهم ، في حين أصبح رأسمال الشركة المكتتب به والمدفوع (٤,٢٠٠,٠٠٠) دينار/ سهم.

٥- أرباحية الشركة :

يوضح الجدول التالي تحليل أرباحية الشركة السنوية خلال السنوات الثلاث الأخيرة كما يلي :

البيان	٢٠٠٥	٢٠٠٦	٢٠٠٧
صافي الربح قبل الضريبة والرسوم	٣٩,٨١٦	٥٠٨,٥١٥	١,٢٥٣,٢٠٤
مخصص الضريبة والرسوم	٦,٢٧٠	٦٣,٢٤٢	١٢٧,٨٤٤
صافي الربح بعد الضريبة والرسوم	٣٣,٥٤٦	٤٤٥,٢٧٣	١,١٢٥,٣٦٠
الارباح الموزعة	٢٩,٥٦٥	-	٦٠٠,٠٠٠
نسبة العائد على رأس المال	%٣,٣	%١٠,٦	%٢٦,٨
العائد على السهم	٠,٠٣	٠,١١	٠,٢٧
نسبة العائد على حقوق الملكية	%٢,٠	%٩,٤	%١٩,٢
نسبة العائد على الموجودات	%٠,٧٤	%٩,٢	%١٨,٥
نسبة الارباح الموزعة الى رأس المال المدفوع	%٢,٩	-	%١٤,٣

٦-تلتزم الشركة بقواعد ومعايير المحاسبة الدولية المعتمدة حسب الأصول وأن الشركة تعتمد السياسات المحاسبية التالية في إعداد وتجهيز بياناتها المالية السنوية:

إعداد البيانات المالية:

يتم إعداد البيانات المالية وفقا لمعايير التقارير المالية الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عنه، ووفقا لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات والمطلوبات المالية والتي تظهر بالقيمة العادلة.

تحويل العملات الأجنبية

يتم تحويل العملات الأجنبية الى الدينار الاردني حسب اسعار الصرف السائدة بتاريخ العملية، كما تحول الموجودات والمطلوبات المثبته بالعملات الأجنبية الى الدينار الاردني حسب اسعار الصرف السائدة بتاريخ الميزانية العمومية، وتدرج كافة الفروقات الناتجة من تحويل العملات الأجنبية ضمن نتائج السنة في بيان الدخل.

النقد وما في حكمه

يتضمن النقد وما في حكمه النقد والودائع تحت الطلب والاستثمارات ذات السيولة العالية التي يمكن تسيلها خلال ثلاثة شهور.

الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالقيمة العادلة القابلة للاسترداد وبعد اخذ مخصص الديون المشكوك في تحصيلها.

المواد وقطع الغيار في المستوداعات

تظهر المواد وقطع الغيار بالتكلفة، وتحدد التكلفة وفقا لطريقة المتوسط المرجح.

الموجودات الثابتة

تظهر جميع الموجودات الثابتة بالتكلفة التاريخية بعد استبعاد الاستهلاك المتراكم، وتتضمن التكلفة التاريخية جميع المصروفات المباشرة القابلة للرسملة التي تتحملها الشركة وترتبط بالحصول على الأصل. يتم احتساب الإستهلاك باستخدام طريقة القسط الثابت على مدى العمر الانتاجي المقدر للأصل وفقا لنسب سنوية تتراوح ما بين ٢ الى ١٢ بالمائة، وكما يلي:

البيان	معدل الاستهلاك السنوي
السيارات	٧%
الأجهزة الكهربائية	١٢%
الأجهزة المكتبية والكمبيوتر	١٢%
العدد والأدوات	١٢%
الديكورات والتجهيزات الخارجية	٢%-٩%
الأثاث والمفروشات	١٠%
المباني	٢%

يتم تخفيض القيمة الدفترية للأصول إلى القيمة القابلة للاسترداد إذا كانت هذه القيمة تزيد على المبلغ المقدر استرداده من أي من تلك الأصول وتسجل قيمة التدني في قائمة الدخل.

ضريبة الدخل

تخضع الشركة لقانون ضريبة الدخل رقم ٥٧ لعام ١٩٨٥ وتعديلاته اللاحقة والتعليمات الصادرة عن دائرة ضريبة الدخل في المملكة الأردنية الهاشمية، ويتم الاستدراك لها وفقاً لمبدأ الاستحقاق، يتم احتساب مخصص الضريبة على أساس صافي الربح المعدل، وتطبيقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (١٢) فإنه قد يترتب للشركة موجودات ضريبية مؤجلة ناتجة عن الفروقات بين القيمة المحاسبية والضريبية للموجودات والمطلوبات والمتعلقة بالمخصصات، هذا ولم يتم إظهار تلك الموجودات ضمن القوائم المالية المرفقة بسبب عدم التثبت من إمكانية الاستفادة من هذه المنافع خلال فترة زمنية محددة.

المخصصات

يتم تسجيل المخصصات عندما يترتب على الشركة التزامات قانونية أو التزامات متوقعة نتيجة لأحداث سابقة ويكون من المحتمل أن تدفع مبالغ نقدية لتسديد هذه الالتزامات، ويتم بتاريخ البيانات المالية مراجعة المخصصات المتطعة وتعديل قيمتها بناءً على آخر المعلومات المتوفرة لدى الإدارة.

تحقق الإيراد

يتم الاعتراف بالإيرادات من المبيعات عند إصدار الفاتورة خلال السنة المالية الحالية.

عاشراً : إدارة الشركة :-

- واجبات ومسؤوليات مجلس الإدارة :

(١) :- انتخاب مجلس الإدارة ورئيس المجلس ونائبه والمفوضين بالتوقيع:

أ- يتولى إدارة الشركة وتصريف شؤونها مجلس إدارة مؤلف من أربعة أعضاء يتم إنتخابهم من قبل الهيئة العامة للشركة بالاقتراع وفقاً لأحكام القانون ويقوم بمهام ومسؤوليات إدارة أعمالها لمدة أربع سنوات تبدأ من تاريخ إنتخابه .

ب- ينتخب المجلس خلال سبعة أيام من تاريخ انتخابه من بين أعضائه بالاقتراع السري رئيساً ونائباً له يقوم بمهام وصلاحيات الرئيس عند غيابه، كما وينتخب من بين أعضائه واحداً أو أكثر يكون له أو لهم حق التوقيع عن الشركة منفرداً أو مجتمعين وفقاً لما يقرره المجلس بهذا الشأن وفي حدود الصلاحيات التي يفوضها اليهم.

ت- للمجلس أن يفوض الرئيس و/أو المدير العام أو أي موظف في الشركة بالتوقيع عن الشركة وذلك بحدود الصلاحيات التي يفوضها اليه.

ث- تزود الشركة المراقب بنسخة عن قرارات انتخاب الرئيس ونائبه وأعضاء المجلس والأشخاص المفوضين وب نماذج عن توقيعاتهم خلال سبعة أيام من تاريخ اتخاذ هذه القرارات.

ج- على مجلس الإدارة أن يدعو الهيئة العامة للشركة للاجتماع خلال الاشهر الثلاثة الاخيره من مدته لتنتخب مجلس إدارة يحل محله عند إنتهاء تلك المدة، على أن يستمر في عمله إلى أن ينتخب مجلس الإدارة الجديد إذا تأخر إستخابه لأي سبب من الاسباب ، ويشترط في ذلك أن لا تزيد مدة ذلك التأخير في أي حالة من الحالات على ثلاثة أشهر من تاريخ إنتهاء مدة المجلس القائم .

د- إذا كان موعد عقد الاجتماع الذي استدعى إليه الهيئة العامة يقع قبل إنتهاء مدة مجلس الإدارة القائم بستة أشهر على الاكثر ، أو يقع بعد إنتهاء مدة المجلس بنفس المدة ، فيستمر هذا المجلس بعمله وينتخب مجلس الإدارة الجديد في أقرب إجتماع عادي للهيئة العامة.

(٢)-: صلاحيات المجلس:

أ- يمارس المجلس جميع السلطات والصلاحيات اللازمة لإدارة شؤون الشركة وتسيير امورها بمقتضى القانون واحكام هذا النظام وينقذ بقرارات وتوجيهات الهيئة العامة، وللمجلس وضع كافة الأنظمة واللوائح الداخلية والتعليمات الضرورية لتنظيم أعمال الشركة وكذلك له حق الاستدانة وrehن العقارات واعطاء الكفالات واصدار اسناد القرض غير القابلة للتحويل الى أسهم أو أية سندات دين قابلة للتداول .

ب- للمجلس أن يفوض رئيسه أو المدير العام بأي من صلاحياته لتنظيم أعمال الشركة المنصوص عليها في هذه المادة.

(٣)-: شروط عضوية مجلس الإدارة:

- أ- أن لا يقل عمر العضو عن واحد وعشرين سنة.
- ب- أن لا يكون موظفا في الحكومة أو أي مؤسسة رسمية عامة الا بصفة ممثل للحكومة أو لمؤسسة رسمية عامة.
- ت- أن يكون مالكا أو ممثلا لشخص اعتباري مالكا لعشرين ألف سهم على الأقل من أسهم الشركة.
- ث- أن لا تكون أسهمه محجوزة أو مرهونة أو مقيدة بأي قيد آخر يمنع التصرف المطلق بها باستثناء الأسهم التأسيسية.
- ج- أن لا يكون عضوا في مجلس إدارة شركة اردنية مشابهة في أعمالها للشركة أو مماثلة في غاياتها أو تنافسها في أعمالها.

(٤) :

- أ- يبقى النصاب المؤهل للعضوية من أسهم أعضاء المجلس محجوزاً خلال مدة عضويتهم وحتى مضي سنة أشهر من تاريخ إنتهاء العضوية ولايجوز التداول بها خلال تلك المدة، ويعتبر هذا الحجز رهناً لمصلحة الشركة.
- ب- تسقط تلقائياً عضوية أي عضو من أعضاء المجلس إذا نقص عدد الأسهم التي يجب أن يكون مالكا لها بحكم هذا النظام، وكذلك اذا تم تثبيت الحجز عليها بحكم قضائي إكتسب الدرجة القطعية أو تم رهنها خلال مدة عضويته ما لم يكمل الأسهم التي نقصت من أسهم التأهيل الخاصة به خلال مدة ثلاثين يوما ولا يجوز له أن يحضر أي اجتماع لمجلس الإدارة خلال مدة حدوث النقص في اسهمه.
- ج- لا تسري أحكام هذه المادة على الأسهم المسجلة في الشركة باسم الحكومة والمؤسسات الرسمية العامة.

(٥):-

أ- إذا كان المساهم في الشركة شخصاً اعتبارياً من غير الأشخاص الاعتبارية العامة فيجوز له الترشح لعدد من المقاعد في مجلس الإدارة حسب نسبة مساهمته في رأسمال الشركة وفي حال انتخابه يترتب عليه أن يسمى من يمثله من الأشخاص الطبيعيين حسب أحكام القانون وذلك خلال عشرة أيام من تاريخ انتخابه وعلى أن تتوافر في الممثل شروط ومؤهلات العضوية فيما عدا ملكيته للأسهم المؤهلة لعضوية المجلس، ويعتبر الشخص الاعتباري فاقدًا لعضويته إذا لم يتم بتسمية ممثله خلال شهر من تاريخ انتخابه، كما يجوز له استبدال ممثله في أي وقت خلال مدة المجلس.

ب- إذا ساهمت الحكومة أو أي من المؤسسات الرسمية العامة أو أي شخصية اعتبارية عامة أخرى في الشركة فتمثل في مجلس الإدارة بما يتناسب مع نسبة مساهمتها في رأس المال إذا كانت هذه النسبة تؤهلها لعضوية أو أكثر في المجلس، وتحرم في هذه الحالة من المشاركة في انتخاب أعضاء المجلس الآخرين، وإذا قلت مساهمتها عن النسبة التي تؤهلها لعضوية المجلس فتمارس حقها في الترشيح لهذه العضوية والمشاركة في انتخاب أعضاء المجلس شأنها شأن أي مساهم آخر، وفي جميع الحالات يتمتع من يمثّلها في المجلس بجميع حقوق العضوية ويحمل واجباتها.

(٦):-

أ- يجوز للشخص أن يكون عضواً في مجالس إدارات ثلاث شركات مساهمة عامة على الأكثر في وقت بصفته الشخصية كما يجوز أن يكون ممثلاً لشخص اعتباري في مجالس إدارة ثلاثة شركات مساهمة عامة على الأكثر وفي جميع الأحوال لا يجوز للشخص أن يكون عضواً في أكثر من مجالس إدارة خمس شركات مساهمة عامة بصفته بصفته الشخصية في بعضها وبصفته ممثلاً لشخص اعتباري في بعضها الآخر.

ب- على كل مرشح لعضوية مجلس الإدارة أن يفصح خطياً لمجلس الإدارة عن أسماء الشركات التي يشترك في عضوية مجالس إدارتها.

(٧):-

إذا انتخب شخص لعضوية مجلس الإدارة وكان غائباً عند انتخابه، فعليه أن يعلن عن قبوله بتلك العضوية أو رفضها خلال عشرة أيام من تاريخ تبليغه نتيجة الانتخاب ويعتبر سكوته قبولاً منه بالعضوية.

(٨):-

لا يجوز أن يكون عضواً في مجلس الإدارة أي شخص حكم عليه:

١. بعقوبة جنائية.

٢. بأي عقوبة جنحية في جريمة مخلة بالشرف كالرشوة والاختلاس والسرقة والتزوير وسوء استعمال الأمانة والشهادة الكاذبة والإفلاس وبأي جريمة أخرى مخلة بالأدب والأخلاق العامة.

(٩):-

لا يجوز لرئيس مجلس الإدارة أو لأي عضو من أعضائه أن يتولى أي عمل أو وظيفة في الشركة مقابل أجر أو تعويض أو مكافأة باستثناء ما نص عليه في القانون.

(١٠):-

لايجوز للشركة أن تقدم قرضاً نقدياً من أي نوع الى رئيس مجلس الإدارة أو الى أي من أعضائه أو الى أصول أي منهم أو فروعه أو زوجه ، ويستثنى من ذلك البنوك والشركات المالية التي يجوز لها أن تقرض أيًا من أولئك ضمن غاياتها وبالشروط التي تتعامل بها مع عملائها الآخرين.

(١١):- فقدان عضوية مجلس الإدارة:

أ- يفقد رئيس مجلس الإدارة وأي عضو من أعضاء المجلس عضويته في الأحوال التالية:-

١. اذا تغيب دون عذر مشروع عن حضوره أربع جلسات متتالية من جلسات المجلس.

٢. اذا تغيب ولو بعذر مشروع مدة ستة أشهر متتالية عن حضور جلسات المجلس.

٣. اذا افسس.

٤. اذا أصبح فاقداً للأهلية القانونية.

٥. اذا استقال من منصبه بموجب اشعار خطي.

٦. اذا نقص عدد الأسهم التي يجب أن يكون مالكا لها عن الحد الأدنى المؤهل للعضوية لأي سبب من الأسباب أو تم رهنها خلال مدة عضويته ما لم يكمل الأسهم التي نقصت من أسهم التأهيل الخاصة به خلال مدة لا تزيد عن ثلاثين يوماً ولايجوز له أن يحضر أي اجتماع لمجلس الإدارة خلال مدة حدوث النقص.

ب- لا يفقد الشخص الاعتباري الخاص عضويته من المجلس بسبب تغيب ممثله في أي من الحالتين (١،٢) المنصوص عليهما في (أ) أعلاه ولكن يجب عليه أن يعين شخصاً آخر بدلاً عنه بعد تبليغه قرار المجلس خلال شهر من تبليغه عن تغيب ممثله ويعتبر فاقداً للعضوية اذا لم يعمد لتسمية ممثل جديد خلال تلك المدة.

(١٢):-

١. اذا شعر مركز عضو في مجلس الإدارة فيخلفه فيه عضو ينتخبه المجلس من بين المساهمين الحائزين على مؤهلات العضوية ويبقى هذا التعيين مؤقتاً حتى يعرض على الهيئة العامة في أول اجتماع لها كي تقوم باقراره أو انتخاب من يملأ المركز الشاغر وفي الحالة هذه يكمل العضو الجديد مدة سلفة في عضوية المجلس ويتبع هذا الإجراء كلما شغل مركز في مجلس الإدارة.

٢. اذا لم يتم إقرار تعيين العضو المؤقت أو إنتخاب غيره من قبل الهيئة العامة في أول إجتماع تعقده ، فتعتبر العضوية المؤقتة لذلك الشخص منتهية ، وعلى مجلس الإدارة تعيين عضو آخر على أن يعرض تعيينه على الهيئة العامة للشركة في أول إجتماع لاحق تعقده ووفق الأحكام المنصوص عليها في قانون الشركات.

٣. لايجوز أن يزيد عدد الأعضاء الذين يعينون في مجلس الإدارة في هذه الحالات على نصف عدد أعضاء المجلس فإذا شغل مركز عضو في المجلس بعد ذلك فتدعى الهيئة العامة لإنتخاب مجلس إدارة جديد.

(١٣):-

أ- يتوجب على مجلس الادارة أن يعد خلال مدة لا تزيد على ثلاثة أشهر من انتهاء السنة المالية

للشركة البيانات التالية:-

١- الميزانية السنوية العامة للشركة وحساب الأرباح والخسائر وبيان التدفقات النقدية والايضاحات حولها مصدقة جميعها من مدققي حسابات الشركة وتقريراً يتضمن شرحاً وافياً لاهم بنود الإيرادات والمصروفات.

٢- التقرير السنوي لمجلس الادارة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية.

٣- خطة عمل الشركة للسنة التالية.

ب- ترسل جميع هذه البيانات مع تقرير مدققي الحسابات الى كل مساهم بالبريد العادي مع الدعوة لاجتماع الهيئة العامة العادية.

ت- ترسل نسخ من جميع هذه البيانات المتقدم ذكرها الى المراقب في الموعد المحدد في قانون الشركات.

(١٤) على مجلس الادارة أن ينشر الميزانية العامة للشركة وحساب أرباحها وخسائرها وخلصه وافيه عن التقرير السنوي لمجلس الادارة وتقرير مدققي حسابات الشركة خلال مدة لا تزيد عن ثلاثين يوماً من تاريخ انعقاد الهيئة العامة .

(١٥) يتوجب على مجلس الادارة ان يعد تقريراً كل ستة أشهر يبين فيه المركز المالي للشركة ونتاج أعمالها وحساب الأرباح والخسائر وقائمة التدفق النقدي والايضاحات المتعلقة بالبيانات المالية مصادق عليه من مدققي حسابات الشركة ويزود المراقب بنسخة منه خلال ستين يوماً من انتهاء المدة. كما يتم تزويد أي جهة أخرى مختصة بهذا التقرير وفقاً لأحكام التشريعات ذات العلاقة السارية المفعول.

-(١٦)-

أ- يضع المجلس قبل ثلاثة أيام على الأقل من الموعد المحدد لاجتماع الهيئة العامة للشركة في مركزها الرئيسي كشفاً مفصلاً لاطلاع المساهمين يتضمن البيانات التالية:

١- جميع المبالغ التي حصل عليها كل من رئيس وأعضاء المجلس من الشركة خلال السنة المالية من أجور وأتعاب ورواتب وعلاوات ومكافآت وغيرها .

٢- المزايا التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الادارة من الشركة.

٣- المبالغ التي دفعت لكل من رئيس وأعضاء مجلس الادارة خلال السنة المالية كنفقات سفر وانتقال داخل المملكة وخارجها .

٤- التبرعات التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية مفصلة والجهات التي دفعت لها.

٥- بيان بأسماء أعضاء مجلس الادارة وعدد الأسهم التي يملكها كل منهم ومدة عضويته.

ب- يعتبر كل من رئيس وأعضاء مجلس إدارة الشركة مسؤولين عن تنفيذ أحكام هذا البند وعن صحة البيانات التي تقدم بموجبها لاطلاع المساهمين عليها .

ت- على رئيس مجلس الادارة وأعضاء المجلس التقيد بأحكام التشريعات السارية المفعول بما في ذلك التشريعات المتعلقة بالافصاح .

-(١٧)-

أ- يعتبر رئيس المجلس رئيساً للشركة ويمثلها لدى الغير وأمام جميع الجهات بما في ذلك الجهات القضائية المختصة وله أن يفوض خطياً من يمثله أمام هذه الجهات ويمارس رئيس المجلس الصلاحيات المخولة له بموجب هذا النظام والقانون والأنظمة الأخرى المعمول بها في الشركة ويتولى تنفيذ قرارات مجلس الإدارة بالتعاون مع الجهاز التنفيذي في الشركة.

ب- يجوز أن يكون رئيس المجلس متفرغاً لأعمال الشركة بموافقة ثلثي أعضاء المجلس على أن يحدد المجلس الصلاحيات والمسؤوليات التي يحق له ممارستها بوضوح كما يحدد أتعابه والعلاوات التي يستحقها ويشترط في ذلك أن لا يكون رئيساً متفرغاً لمجلس إدارة أو مديراً عاماً لأي شركة مساهمة عامة أخرى.

ت- لرئيس مجلس الإدارة المتفرغ تفويض جميع أو بعض صلاحياته المخولة له بموجب الأنظمة واللوائح والتعليمات وقرارات المجلس للمدير العام أو لأي من موظفي الشركة، ويكون هذا التفويض بموجب تعليمات يصدرها أو كتب خطية يوجهها للشخص المفوض.

(١٨):- أمين السر:-

يعين مجلس الإدارة من بين موظفي الشركة أمين سر للمجلس ويحدد مكافأته ليتولى تنظيم إجتماعاته وإعداد جداول أعماله وتدوين محاضر إجتماعاته وقراراته في سجل خاص وفي صفحات متتالية مرقمة بالتسلسل وتوقع من رئيس وأعضاء المجلس الذين حضروا الاجتماع وتختم كل صفحة بخاتم الشركة.

(١٩):- إجتماعات مجلس الإدارة:-

أ- يجتمع مجلس الإدارة بدعوة خطية من رئيسه أو نائبه أو بناءً على طلب خطي من ربع أعضائه على الأقل يبينون فيه الأسباب الداعية لعقد الاجتماع فإذا لم يوجه رئيس المجلس أو نائبه الدعوة لاجتماع المجلس خلال سبعة أيام من تاريخ تسلمه نسخة الطلب فلأعضاء الذين قدموا الطلب دعوته للإنعقاد.

ب- يجب حضور الأكثرية المطلقة لأعضاء المجلس لتكون اجتماعاته وقراراته قانونية.

ج- يعقد مجلس الإدارة إجتماعاته في مركز الشركة الرئيسي أو في أي مكان آخر داخل المملكة إذا تعذر عقده في مركزها إلا أنه يحق للشركة إذا كان لها فروع خارج المملكة ، أو كانت طبيعة عملها تتطلب ذلك عقد إجتماعين على الأكثر لمجلس إدارتها في السنة خارج المملكة.

د- ينظم مجلس الإدارة اجتماعاته حسبما تستدعيه مصلحة الشركة على أن لا تقل اجتماعاته عن ستة مرات في السنة وان لا ينقضي أكثر من شهرين دون عقد الاجتماع ويبلغ المراقب بنسخة من الدعوة.

(٢٠):-

أ- تصدر قرارات المجلس بالأغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين وعند تساوي الأصوات يرجح الجانب الذي صوت معه رئيس الاجتماع.

ب- لا يجوز التصويت بالوكالة أو المراسلة في اجتماعات المجلس.

(٢١):-

أ- ينظم لكل جلسة محضر يسجل في سجل خاص يوقعه الرئيس والأعضاء الذين حضروا الجلسة.

ب- على العضو المخالف أن يسجل سبب مخالفته خطياً فوق توقيعه.

ج- يجوز اعطاء صورة عن كل محضر موقع من الرئيس.

(٢٢):- المدير العام:-

أ- يعين المجلس مديراً عاماً للشركة من ذوي الكفاءة ويحدد صلاحياته ومسؤولياته بموجب تعليمات يصدرها كما يحدد راتبه وحقوقه ويفوضه بالإدارة العامة للشركة بالتعاون مع المجلس ورئيسه وذلك ضمن السياسة التي يقرها المجلس ويشترط فيه أن لا يكون مديراً عاماً لأكثر من شركة مساهمة عامة واحدة.

ب- للمجلس ورئيسه تفويض المدير العام جميع أو بعض صلاحياته حسبما تقتضي المصلحة ذلك.

ت- فيما لم ينص عليه صراحة في قرار تعيينه تطبق لائحة شؤون موظفي الشركة وقرارات المجلس على المدير العام بالنسبة الى المكافآت والاجازات وعلاوات السفر والاستشفاء وتعويضات انتهاء الخدمة وسائر الحقوق والخدمات الأخرى.

ج- يعلم المجلس المراقب خطياً عن تعيين المدير العام للشركة أو إنهاء خدماته وذلك حال إتخاذ القرار، كما يتم اعلام جميع الجهات ذات العلاقة بموجب احكام التشريعات السارية المفعول بما في ذلك هيئة الأوراق المالية.

(٢٣):-

يجوز تعيين رئيس مجلس إدارة الشركة أو أي من أعضائه مديراً عاماً للشركة أو مساعداً أو نائباً له بقرار يصدر عن أكثرية ثلثي أصوات أعضاء مجلس الادارة على أن لا يشترك صاحب العلاقة في التصويت.

- المزايا والمخصصات التي ستمنح لأعضاء مجلس الإدارة :

(١) تحدد مكافأة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة بنسبة (١٠%) من الربح الصافي القابل للتوزيع على المساهمين بعد تنزيل جميع الإحتياطات و الضرائب وبحد أقصى خمسة آلاف دينار لكل منهم في السنة، وتوزع المكافأة عليهم بنسبة عدد الجلسات التي حضرها كل منهم، وتعتبر الجلسات التي لم يحضرها العضو لسبب مشروع يوافق عليه مجلس الادارة من الجلسات التي حضرها العضو.

(٢) أما إذا لحقت بالشركة خسائر بعد تحقيق الأرباح أو لم تكن قد حققت ارباحاً فيعطى لكل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة تعويضاً عن جهدهم في إدارة الشركة بمعدل (٢٠) دينار عن كل جلسة من جلسات مجلس الإدارة أو أي إجتماع للجان المنبثقة عنه على أن لا تتجاوز هذا المكافآت مبلغ (٦٠٠) دينار في السنة لكل عضو.

(٣) تحدد بدلات الانتقال والسفر لرئيس وأعضاء مجلس الإدارة بموجب نظام خاص يصدره مجلس الادارة لهذه الغاية.

- يتولى إدارة الشركة مجلس إدارة مؤلف من (٨) أعضاء يتم انتخابهم لمدة أربع سنوات ويتكون مجلس الإدارة الحالي من :

(١) مجلس الإدارة :

اسم العضو	الخبرات	المؤهلات	الجنسية	العنوان	المنصب
مازن عزمي محمد القواسمي	مدير عام شركة نقل لمدة ١٤ سنة	بكالوريوس ادارة أعمال	الأردنية	ص.ب ٣٣ الرقيم/سحاب -الأردن	رئيس مجلس الادارة/ المدير العام
وائل عزمي محمد القواسمي	خبرة في اعمال صيانة شركات النقل لمدة ١٢ سنوات	معهد مهني كهروميكانيك	الأردنية	ص.ب ٣٣ الرقيم/سحاب -الأردن	نائب رئيس مجلس الادارة/مدير الصيانة والتشغيل
معتز عزمي محمد القواسمي	مير تنفيذي عدة شركات منذ ١٢ سنوات	بكالوريوس تسويق ومبيعات	الأردنية	ص.ب ٣٣ الرقيم/سحاب -الأردن	عضو مجلس ادارة/المدير الاداري والتنفيذي
ناصر عزمي محمد القواسمي	خبرة في الادارة المالية في الشركات النقل منذ ١٢ سنوات	بكالوريوس محاسبة	الأردنية	ص.ب ٣٣ الرقيم/سحاب -الأردن	عضو مجلس ادارة/ المدير العام
ميسون عزمي محمد القواسمي	لا يوجد	شهادة البكالوريا اللبنانية	الأردنية	ص.ب ٣٣ الرقيم/سحاب -الأردن	عضو مجلس ادارة
عبير عزمي محمد القواسمي	لا يوجد	دبلوم ادارة اعمال	الأردنية	ص.ب ٣٣ الرقيم/سحاب -الأردن	عضو مجلس ادارة
لينا عزمي محمد القواسمي	خبرة في مجال التدريس والتعليم منذ ٨ سنوات	بكالوريوس تغذية وماجستير ادارة اعمال	الأردنية	ص.ب ٣٣ الرقيم/سحاب -الأردن	عضو مجلس ادارة
نسرين عزمي محمد القواسمي	خبرة ٤ سنوات في مجال التدريس وحاليا تعمل في مجال التسويق في جريدة عرض وطلب	بكالوريوس علوم سياسية وماجستير تسويق	الأردنية	ص.ب ٣٣ الرقيم/سحاب -الأردن	عضو مجلس ادارة

(٢) مساهمات أعضاء مجلس الإدارة كما في ٢٥/١١/٢٠٠٨:

أسماء أعضاء مجلس الإدارة	عدد الأسهم المملوكة للعضو	عدد الأسهم المملوكة للأقارب	المجموع
مازن عزمي محمد القواسمي	٧٠٠,٠٠٠	-	٧٠٠,٠٠٠
وائل عزمي محمد القواسمي	٧٠٠,٠٠٠	-	٧٠٠,٠٠٠
معتز عزمي محمد القواسمي	٧٠٠,٠٠٠	-	٧٠٠,٠٠٠
ناصر عزمي محمد القواسمي	٧٠٠,٠٠٠	-	٧٠٠,٠٠٠
ميسون عزمي محمد القواسمي	٣٥٠,٠٠٠	-	٣٥٠,٠٠٠
عبير عزمي محمد القواسمي	٣٥٠,٠٠٠	-	٣٥٠,٠٠٠
لينا عزمي محمد القواسمي	٣٥٠,٠٠٠	-	٣٥٠,٠٠٠
نسرين عزمي محمد القواسمي	٣٥٠,٠٠٠	-	٣٥٠,٠٠٠

ملاحظة : الأقارب حسب القانون الزوجة و/أو الزوج والأولاد القصر .

- لا توجد أية مساهمات لأقرباء أعضاء مجلس الإدارة.
- لا يوجد أي شركات مسيطر عليها من قبل الشركة أو أعضاء مجلس إدارتها أو الإدارة العليا لها أسهم في الشركة.

(٣) مساهمات موظفي الإدارة العليا وأقربائهم:

لا توجد أي مساهمات مملوكة من قبل موظفي الإدارة العليا أو أقربائهم في الشركة.

(٤) المزايا والمكافآت التي حصل عليها أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا خلال الفترة من ١/١/٢٠٠٨

ولغاية ٣١/١٠/٢٠٠٨ :

الاسم	المنصب	الرواتب	المزايا والمكافآت	المجموع
مازن عزمي محمد القواسمي	رئيس مجلس الإدارة/ المدير العام	٣٠,٠٠٠	-	٣٠,٠٠٠
وائل عزمي محمد القواسمي	نائب رئيس مجلس الإدارة/مدير الصيانة والتشغيل	٣٠,٠٠٠	-	٣٠,٠٠٠
معتز عزمي محمد القواسمي	عضو مجلس إدارة/المدير الإداري والتنفيذي	٣٠,٠٠٠	-	٣٠,٠٠٠
ناصر عزمي محمد القواسمي	عضو مجلس إدارة/ المدير المالي	٣٠,٠٠٠	-	٣٠,٠٠٠
ميسون عزمي محمد القواسمي	عضو مجلس إدارة	-	-	-
عبير عزمي محمد القواسمي	عضو مجلس إدارة	-	-	-
لينا عزمي محمد القواسمي	عضو مجلس إدارة	-	-	-
نسرين عزمي محمد القواسمي	عضو مجلس إدارة	-	-	-

ملاحظة :

- فيما يتعلق بالبند (أ) و (ب) أعلاه لا يوجد أي امتيازات اضافية لم يتم ذكرها عدا ما ذكر .
(٥) لا يوجد لدى الشركة أية شركات تابعة.

(٦) أسماء أعضاء مجلس الإدارة أو ممثليهم المساهمين في شركات أخرى تعمل بنفس المجال:
لا يوجد.

(٧) لم تنفذ الشركة أية عقود أو مصالح مع شركات ممنوعة لأي من أعضاء مجلس الإدارة خلال السنوات الماضية .

(٨) فسيما يلي عضويات أعضاء مجلس الإدارة في مجالس إدارات شركات مساهمة عامة أخرى أو إدارتها العليا :

اسم العضو	الشركات المساهمة العامة الأخرى التي يشغلها	الشركات المساهمة العامة الأخرى التي كان يشغلها	حالة الشركة
مازن عزمي محمد القواسمي	- لا يوجد	- لا يوجد	-
وائل عزمي محمد القواسمي	- لا يوجد	- لا يوجد	-
معتز عزمي محمد القواسمي	- لا يوجد	- لا يوجد	-
ناصر عزمي محمد القواسمي	الشركة الوطنية الاولى لصناعة الزيوت النباتية	لا يوجد	قائمة
ميسون عزمي محمد القواسمي	- لا يوجد	- لا يوجد	-
عبيد عزمي محمد القواسمي	- لا يوجد	- لا يوجد	-
لينا عزمي محمد القواسمي	- لا يوجد	- لا يوجد	-
نسرين عزمي محمد القواسمي	- لا يوجد	- لا يوجد	-

حادي عشر : توزيع ملكية أسهم الشركة :-

(١) عدد المساهمين وجنسياتهم وتوزيع ملكية الاسهم كما في ٢٤/١١/٢٠٠٨:

الرقم	اسم المساهم	الجنسية	عدد الاسهم سهم / دينار أردني	نسبة الملكية
١-	مازن عزمي محمد القواسمي	الأردنية	٧٠٠,٠٠٠	%١٦,٦٧
٢-	وائل عزمي محمد القواسمي	الأردنية	٧٠٠,٠٠٠	%١٦,٦٧
٣-	معتز عزمي محمد القواسمي	الأردنية	٧٠٠,٠٠٠	%١٦,٦٧
٤-	ناصر عزمي محمد القواسمي	الأردنية	٧٠٠,٠٠٠	%١٦,٦٧
٥-	ميسون عزمي محمد القواسمي	الأردنية	٣٥٠,٠٠٠	%٨,٣٣
٦-	عبيد عزمي محمد القواسمي	الأردنية	٣٥٠,٠٠٠	%٨,٣٣
٧-	لينا عزمي محمد القواسمي	الأردنية	٣٥٠,٠٠٠	%٨,٣٣
٨-	نسرين عزمي محمد القواسمي	الأردنية	٣٥٠,٠٠٠	%٨,٣٣
	المجموع		٤,٢٠٠,٠٠٠	%١٠٠

(٢) المساهمين الذين يملكون أكثر من ٥% من اسهم الشركة كما في ٢٤/١١/٢٠٠٨:

الرقم	اسم المساهم	عدد الاسهم سهم / دينار أردني	نسبة الملكية
١-	مازن عزمي محمد القواسمي	٧٠٠,٠٠٠	%١٦,٦٧
٢-	وائل عزمي محمد القواسمي	٧٠٠,٠٠٠	%١٦,٦٧
٣-	معتز عزمي محمد القواسمي	٧٠٠,٠٠٠	%١٦,٦٧
٤-	ناصر عزمي محمد القواسمي	٧٠٠,٠٠٠	%١٦,٦٧
٥-	ميسون عزمي محمد القواسمي	٣٥٠,٠٠٠	%٨,٣٣
٦-	عبير عزمي محمد القواسمي	٣٥٠,٠٠٠	%٨,٣٣
٧-	لينا عزمي محمد القواسمي	٣٥٠,٠٠٠	%٨,٣٣
٨-	نسرين عزمي محمد القواسمي	٣٥٠,٠٠٠	%٨,٣٣

ثاني عشر : البيانات المالية والقوائم المالية :-