

To: Jordan Securities Commission, Amman Stock Exchange Company's Name: JORDAN DECAPOLIS PROPERTIES Date: 03-06-2021 02:04:48 PM Subject: Other Material Information	السادة هيئة الأوراق المالية السادة بورصة عمان اسم الشركة: الأردن ديكابوليس للأعلاك التاريخ: 03-06-2021 02:04:48 PM الموضوع: المعلومات الجوهرية الأخرى
JORDAN DECAPOLIS PROPERTIES announces the occurrence of the following material event:	تعلن شركة الأردن ديكابوليس للأعلاك عن وقوع الحدث الجوهرية المبين أدناه للشركة:
<b>Material Event</b>	<b>الحدث الجوهرية</b>
Date of event: 03-06-2021	تاريخ الحدث الجوهرية: 03-06-2021
Material changes in the Company's assets	التغيرات الهامة على موجودات الشركة
<p>With reference to the real estate No. 733 and 734, Al Weibdeh Al Wastani Basin No. 14 of the Amman Registry lands and their construction, which was owned by the subsidiary company Jordan Dubai Properties for Land Development and mortgaged to the Arab Bank, and later to the decision to refer it and its construction to the Arab Bank on 10/ 3/2020 issued in Executive Case No(22026/2018/General Record/P) with a value of 5,800,000 dinars. We would like to inform you that an agreement and understanding has been made with the Arab Bank. We</p>	<p>بالإشارة الى العقار رقم 733 و734 حوض اللويدة الوسطاني رقم 14 من أراضي تسجيل عمان وما عليهما من انشاءات ، والذي كان مملوكا للشركة التابعة شركة الأردن دبي للأعلاك لتطوير الأراضي ومرونا لصالح البنك العربي ، و لاحقا لقرار حالته وما عليه من انشاءات للسادة البنك العربي بتاريخ 2020/3/10 و الصادر في القضية التنفيذية رقم (22026/2018/سجل عام/ع) بقيمة 5,800,000 دينار نود ان نعلمكم بأنه تم الاتفاق و التفاهم مع السادة البنك العربي مشكورين لنقل ملكية العقار من قبل البنك العربي مباشرة لطرف خارجي علماً بأن فتره الإسترداد التي ينص عليها القانون انتهت بتاريخ 2021/05/19 ، الامر الذي حقق للشركة صافي إيراد إضافي بقيمة (ستمائة و ثلاثة و سبعون ألفاً و ثلاثمائة و ثلاثة عشر) دينار و ذلك بعد دفع كامل المصاريف المتعلقة بالبيع أضيف الى ذلك أنه ترصد للشركة استرداد مبلغ (اربعمائة و ثمانية و سبعون ألف و خمسمائة و عشره) دينار في القضية التنفيذية المشار اليها أعلاه و الذي يمثل فرق مبلغ المزداد عن مديونية البنك العربي.</p>

<p>are grateful to transfer the ownership of the property by the Arab Bank directly to an outside party, noting that the recovery period stipulated by law ended on 05/19/ 2021, which brought the company an additional net income of (six seventy-three thousand three hundred and thirteen) dinars, after paying all the expenses related to the sale, in addition to that, the company is allocated to recover the amount of (four hundred and seventy-eight thousand and five hundred and Ten) dinars in the executive case referred to above, which represents the difference in the auction amount from the debts of the Arab Bank.</p>	
<p>Please accept our sincere thanks and appreciation. Chairman of Board of Directors User Name: Lana Marwan Al Qabbani</p>	<p>وتفضلوا بقبول فائق الاحترام. رئيس مجلس الإدارة اسم المستخدم: Lana Marwan Al Qabbani</p>