

To: Jordan Securities Commission, Amman Stock Exchange Company's Name: ARAB PHOENIX HOLDINGS Date: 15-09-2024 09:49:19 AM Subject: Other Material Information	السادة هيئة الأوراق المالية السادة بورصة عمان اسم الشركة: فينيكس العربية القابضة التاريخ: 15-09-2024 09:49:19 AM الموضوع: المعلومات الجوهرية الأخرى
ARAB PHOENIX HOLDINGS announces the occurrence of the following material event:	تعلن شركة فينيكس العربية القابضة عن وقوع الحدث الجوهري المبين أدناه للشركة:
Material Event	الحدث الجوهري
Date of event: 12-09-2024	تاريخ الحدث الجوهري: 12-09-2024
Material changes in the Company's assets	التغيرات الهامة على موجودات الشركة
يرجى العلم بأن شركة فينيكس العربية القابضة م.ع قد قامت بتاريخ 2024/9/12 ببيع قطعة أرض مملوكة لاحدى شركاتها التابعة في منطقة اللبن من اراضي جنوب عمان، بشكل أصولي لدى دائرة الأراضي والمساحة بقيمة 2,533,461 دينار اردني (اثنان مليون و خمسمائة و ثلاثة و ثلاثون الف و اربعمائة و واحد و ستون دينار اردني) و التي تمثل 4.2% تقريبا من اجمالي موجودات الشركة علملا بان الحصيلة المباشرة لعملية البيع تتمثل بتحقيق خسائر تقريبة 140 الف دينار اردني، حيث تم استخدام جزء من حصيلة هذا البيع لسداد التزامات مالية على شركة فينيكس العربية القابضة وشركاتها التابعة وإجراء تسويات قانونية. إن الشركة من خلال إتمام هذه الخطوة الجوهرية ستؤسس لمرحلة جديدة من عمرها، حيث سيتم العمل على استخدام جزء من حصيلة البيع لإنجاز مشاريع الشركة القائمة حاليا الأمر الذي سينعكس بشكل إيجابي على مركز الشركة المالي مستقبلا، كما ستسعى الشركة خلال المرحلة المقبلة إلى دراسة التوسع في مشاريع جديدة تحقق عائدا ربحيا للشركة، أملين أن تكون المرحلة المقبلة موسومة بالازدهار والتوفيق بما يحقق مصلحة الشركة ومساهمتها.	يرجى العلم بأن شركة فينيكس العربية القابضة م.ع قد قامت بتاريخ 2024/9/12 ببيع قطعة أرض مملوكة لاحدى شركاتها التابعة في منطقة اللبن من اراضي جنوب عمان، بشكل أصولي لدى دائرة الأراضي والمساحة بقيمة 2,533,461 دينار اردني (اثنان مليون و خمسمائة و ثلاثة و ثلاثون الف و اربعمائة و واحد و ستون دينار اردني) و التي تمثل 4.2% تقريبا من اجمالي موجودات الشركة علملا بان الحصيلة المباشرة لعملية البيع تتمثل بتحقيق خسائر تقريبة 140 الف دينار اردني، حيث تم استخدام جزء من حصيلة هذا البيع لسداد التزامات مالية على شركة فينيكس العربية القابضة وشركاتها التابعة وإجراء تسويات قانونية. إن الشركة من خلال إتمام هذه الخطوة الجوهرية ستؤسس لمرحلة جديدة من عمرها، حيث سيتم العمل على استخدام جزء من حصيلة البيع لإنجاز مشاريع الشركة القائمة حاليا الأمر الذي سينعكس بشكل إيجابي على مركز الشركة المالي مستقبلا، كما ستسعى الشركة خلال المرحلة المقبلة إلى دراسة التوسع في مشاريع جديدة تحقق عائدا ربحيا للشركة، أملين أن تكون المرحلة المقبلة موسومة بالازدهار والتوفيق بما يحقق مصلحة الشركة ومساهمتها.
Please accept our sincere thanks and appreciation. Chairman of Board of Directors User Name: Alaa Saifi	وتفضلوا بقبول فائق الاحترام. رئيس مجلس الإدارة اسم المستخدم: Alaa Saifi