

To: Jordan Securities Commission, Amman Stock Exchange Company's Name: UNION LAND DEVELOPMENT CORPORATION Date: 29-10-2024 04:53:59 PM Subject: Other Material Information	السادة هيئة الأوراق المالية السادة بورصة عمان اسم الشركة: الاتحاد لتطوير الاراضي التاريخ: 29-10-2024 04:53:59 PM الموضوع: المعلومات الجوهرية الأخرى
UNION LAND DEVELOPMENT CORPORATION announces the occurrence of the following material event:	تعلن شركة الاتحاد لتطوير الاراضي عن وقوع الحدث الجوهري المبين أدناه للشركة:
Material Event	الحدث الجوهري
Date of event: 29-10-2024	تاريخ الحدث الجوهري: 2024-10-29
Any law suits brought by or against the Company or any judicial or labor disputes that might materially affect the Company's financial position, whereby the Commission must be provided with a thorough report about such proceedings or disputes, and their expected impact on the Company's profitability and financial position	الدعاوى التي أقامتها أو أقيمت عليها أو أي نزاعات قضائية أو عمالية والتي قد يكون لها اثر مادي على المركز المالي للشركة مع تزويد الهيئة بتقرير واف عن تلك الدعاوى أو النزاعات، وأثرها المتوقع على ربحية الشركة ومركزها المالي
يرجى العلم بأن شركة الاتحاد لتطوير الاراضي قامت مؤخراً بإقامة الدعوى القضائية رقم (2024/9767) لدى محكمة بداية حقوق عمان ضد شركة الاتحاد للاستثمارات المالية موضوع الدعوى مطالبة مالية بقيمة 1,875,000 دينار (مليون وثمانمائة وخمسة وسبعون ألف دينار)، والتي تمثل قيمة المدفوع سابقاً من شركة الاتحاد لتطوير الاراضي مقابل شراء حصة شركة الاتحاد للاستثمارات المالية في قطعة الأرض رقم 439 حوض رقم 6 النجمية -أم العمد- من أراضي جنوب عمان، والتي لم يتم التنازل عنها من قبل شركة الاتحاد للاستثمارات المالية على الرغم من قبض المبلغ بالكامل.	يرجى العلم بأن شركة الاتحاد لتطوير الاراضي قامت مؤخراً بإقامة الدعوى القضائية رقم (2024/9767) لدى محكمة بداية حقوق عمان ضد شركة الاتحاد للاستثمارات المالية موضوع الدعوى مطالبة مالية بقيمة 1,875,000 دينار (مليون وثمانمائة وخمسة وسبعون ألف دينار)، والتي تمثل قيمة المدفوع سابقاً من شركة الاتحاد لتطوير الاراضي مقابل شراء حصة شركة الاتحاد للاستثمارات المالية في قطعة الأرض رقم 439 حوض رقم 6 النجمية -أم العمد- من أراضي جنوب عمان، والتي لم يتم التنازل عنها من قبل شركة الاتحاد للاستثمارات المالية على الرغم من قبض المبلغ بالكامل.
Please accept our sincere thanks and appreciation. Chairman of Board of Directors User Name: Nesrin Otaibi	وتفضلوا بقبول فائق الاحترام. رئيس مجلس الإدارة اسم المستخدم: Nesrin Otaibi