

To: Jordan Securities Commission, Amman Stock Exchange Company's Name: COMPREHENSIVE LAND DEVELOPMENT AND INVESTMENT Date: 01-09-2026 04:56:47 PM Subject: General Disclosure	السادة هيئة الأوراق المالية السادة بورصة عمان اسم الشركة: المتكاملة لتطوير الأراضي والاستثمار التاريخ: 01-09-2026 04:56:47 PM الموضوع: إفصاح عام
Pursuant to the Disclosure and Transparency Instructions, we wish to inform your esteemed authority that on 01/09/2026, Comprehensive Land Development & Investment (Al-Mutakamila) — through Dabouq Heights Real Estate Development Company, in which Al-Mutakamila holds a 51% stake — completed the purchase of an existing commercial complex located on land plot No. 57, Al-Khawarej Basin 3, Dabouq village, within the North Amman lands. The property enjoys a strategic location on a vibrant commercial street, which enhances its appeal and investment value. This action comes within the framework of the company's strategic plan, which aims to achieve sustainable growth and strengthen financial and operational returns, through investment in commercial complexes located in strategic sites within West Amman areas, contributing to strengthening and expanding the company's real estate portfolio.	استناداً إلى تعليمات الإفصاح والشفافية، نود إعلام هيئتك الموقرة بأنه بتاريخ 01/09/2026 قامت الشركة المتكاملة، من خلال شركة مرتفعات دابوق للتطوير العقاري التي تمتلك فيها الشركة المتكاملة نسبة 51%، بإتمام عملية شراء مجمع تجاري قائم على قطعة الأرض رقم 57، حوض الخوارج 3، قرية دابوق من أراضي شمال عمان، والذي يتميز بموقع استراتيجي على شارع تجاري حيوي، بما يعزز من جاذبيته وقيمه الاستثمارية. ويأتي هذا الإجراء في إطار الخطة الاستراتيجية للشركة، والتي تهدف إلى تحقيق نمو مستدام وتعزيز العوائد المالية والتشغيلية. وذلك عبر الاستثمار في المجمعات التجارية الواقعة في مواقع استراتيجية ضمن مناطق عمان الغربية، بما يساهم في تعزيز وتوسيع المحفظة العقارية للشركة.
01-09-2026	01-09-2026
Please accept our sincere thanks and appreciation. Chairman of Board of Directors User Name: Ismail Abdaljawad Ismail Alshafi	وتفضلوا بقبول فائق الاحترام. رئيس مجلس الإدارة اسم المستخدم: Ismail Abdaljawad Ismail Alshafi