



التاريخ: 29-07-2010

المرجع: 14-ASE-2010

السادة بورصة عمان المحترمون

ص.ب: 212466 عمان 11121 الأردن 29/7/2010 SEMI ANNUAL - SHBC -  
هاتف: 5664109، فاكس: 5664071

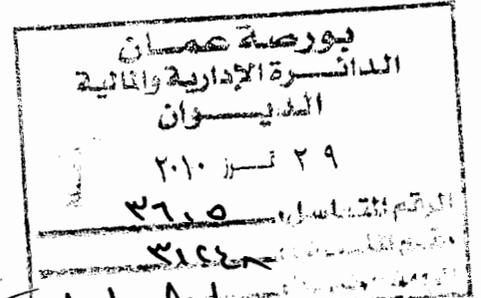
الموضوع: القوائم المالية كما في 2010/06/30

تحية طيبة و بعد،

عملاً بتعليمات الإفصاح الصادرة عن هيئة الأوراق المالية نرفق لكم طية نسخة من القوائم المالية  
للفترة المنتهية كما في 2010/06/30 .

(2)

شاكرين لكم تعاونكم الدائم ،  
وتفضلوا بقبول وافر الاحترام ،،



المدير العام

مروان دحابره



شركة شيركو للأوراق المالية  
SHARECO BROKERAGE COMPANY

نسخة :

- السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين .
- السادة مركز ايداع الأوراق المالية المحترمين .

شركة شيركو للأوراق المالية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية المرحلية  
وتقرير المراجعة  
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٠

شركة شيركو للأوراق المالية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

فهرس

صفحة

	تقرير المدقق حول مراجعة البيانات المالية المرحلية
١	قائمة المركز المالي كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٠
٢	قائمة الدخل الشامل للسته أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٠
٣	قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسته أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٠
٤	قائمة التدفقات النقدية للسته أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٠
٦-٥	إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية

### تقرير المدقق حول مراجعة القوائم المالية المرحلية

السادة المساهمين المحترمين  
شركة شيركو للأوراق المالية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

#### المقدمة

لقد راجعنا قائمة المركز المالي لشركة شيركو للأوراق المالية (شركة مساهمة عامة محدودة) كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٠، وقائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة والإيضاحات الأخرى، إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعدالة عرض هذه القوائم المالية المرحلية وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية"، وإن مسؤوليتنا هي التوصل إلى استنتاج حول القوائم المالية المرحلية استناداً إلى مراجعتنا لها.

#### نطاق المراجعة

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً لمعيار المراجعة الدولي ٢٤١٠ "مراجعة القوائم المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". تتضمن عملية مراجعة القوائم المالية المرحلية طرح الاستفسارات - بشكل أساسي - على الأشخاص المسؤولين عن الأمور المحاسبية والمالية وعمل التحليلات وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة يقل جوهرياً عن نطاق عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيد يفيد بأننا محيطون بجميع الأمور الهامة التي يمكن التوصل لها من خلال عملية التدقيق، وبناءً عليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق.

#### أساس الإستنتاج المتحفظ

لم يتم زيادة مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها بمبلغ ٢,٧٧٠,٤٩٤ دينار أردني كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٠ لتغطية نمم مشكوك في تحصيلها متعثرة. ووفقاً لإدارة الشركة فإنه جاري العمل على متابعة تحصيل هذه الذمم.

#### إستنتاج متحفظ

بناءً على مراجعتنا، لم يصل إلى علمنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية لا تظهر بعدالة المركز المالي للشركة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٠ وأداءها المالي وتدفعاتها النقدية للسنة أشهر المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".

طلال أبوغزالة وشركاه الدولية



مستوف كرادشه  
(إجازة رقم ٧٥٦)

عمان في ٢٩ تموز ٢٠١٠



MEMBER OF THE  
FORUM OF FIRMS

TAGI is a full member of the Forum of Firms. The Forum conducts its business through its executive arm, the Transnational Auditors Committee (TAC), which is also a committee of the International Federation of Accountants (IFAC). [www.ifac.org/forum\\_of\\_firms](http://www.ifac.org/forum_of_firms)

Jordan Office: Tel.: +962 6 5100 600, Fax: +962 6 5100 601

19 Mecca Street, Um-Uthaina, Jordan Offices/Academies Building, P.O.Box: 3966, Amman 11953 Jordan



مكتب الأردن: هاتف: +٩٦٢ ٦ ٥١٠٠ ٦٠٠، فاكس: +٩٦٢ ٦ ٥١٠٠ ٦٠١

١٩ شارع مكة، أم أذينة، مبنى مكاتب الأردن/الأكاديميات، ص.ب: ٣٩٦٦ عمان ١١٩٥٣، الأردن

شركة شيركو للأوراق المالية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٠

٣١ كانون الأول ٢٠٠٩	٣٠ حزيران ٢٠١٠	إيضاحات	الموجودات
			الموجودات المتداولة
			نقد ونقد معادل
دينار أردني ٧٥,٨٤٠	دينار أردني ١٢١,٠٢٠		نم مدينة وأرصدة مدينة أخرى
٦,٣٥٥,٦٤٨	٦,١٥١,١٣٧	٣	مجموع الموجودات المتداولة
٦,٤٣١,٤٨٨	٦,٢٧٢,١٥٧		
			الموجودات غير المتداولة
			ممتلكات إستثمارية
٢,٤٣٨,٢٢١	٢,٤٣٨,٢٢١	٤	ممتلكات ومعدات
٣٧٣,٣٦١	٢٨٥,٦٨٥		موجودات غير ملموسة
٥٢,٩٩٠	٦٢,٧٠٦		مجموع الموجودات غير المتداولة
٢,٨٦٤,٥٧٢	٢,٧٨٦,٦١٢		مجموع الموجودات
٩,٢٩٦,٠٦٠	٩,٠٥٨,٧٦٩		
			المطلوبات وحقوق الملكية
			المطلوبات المتداولة
			بنوك دائنة
٣٧٧,٢٧٤	٢٦٥,٣٩٩		نم دائنة وأرصدة دائنة أخرى
١٠٢,٤٩٢	١٩٣,٦٦٣		مجموع المطلوبات المتداولة
٤٧٩,٧٦٦	٤٥٩,٠٦٢		
			حقوق الملكية
			رأس المال
١٢,٠٠٠,٠٠٠	٩,٠٠٠,٠٠٠	٥	احتياطي اجباري
٤٦٥,٤٩٩	٤٦٥,٤٩٩		احتياطي إختياري
٢٢٠,٣٩٣	٢٢٠,٣٩٣		خسائر متراكمة
(٣,٨٦٩,٥٩٨)	(١,٠٨٦,١٨٥)	٥	صافي حقوق الملكية
٨,٨١٦,٢٩٤	٨,٥٩٩,٧٠٧		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية
٩,٢٩٦,٠٦٠	٩,٠٥٨,٧٦٩		

شركة شيركو للأوراق المالية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٠

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		إيضاحات
٢٠٠٩	٢٠١٠	
دينار أردني	دينار أردني	
٥٦٤,٢١١	-	صافي عمولات الوساطة
٥٤,٨٨٣	٥٩,٩٠٦	إيرادات أخرى
(٤٠٩,٩٤٤)	(٢٦٣,٥٧٨)	مصاريف إدارية
(١٨٧,٦٢٦)	(١٢,٩١٥)	تكلفة التمويل
<u>٢١,٥٢٤</u>	<u>(٢١٦,٥٨٧)</u>	(الخسارة) الربح

شركة شيركو للأوراق المالية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٠

	الاجمالي	خسائر متراكمة	احتياطي اختياري	احتياطي اجباري	رأس المال	
بيتل أرضي	٨,٨١٦,٢٩٤	بيتل أرضي (٣,٨٢٩,٥٩٨)	بيتل أرضي ٢٢٠,٣٩٣	بيتل أرضي ٤٦٥,٤٩٩	بيتل أرضي ١٢,٠٠٠,٠٠٠	رصيد ١ كانون الثاني ٢٠١٠ إطفاء الخسائر المتراكمة عن طريق تخفيض رأس المال الخسارة
-	-	٣,٠٠٠,٠٠٠	-	-	(٣,٠٠٠,٠٠٠)	
(٢١٦,٥٨٧)	(٢١٦,٥٨٧)	-	-	-	-	رصيد ٣٠ حزيران ٢٠١٠
٨,٥٩٩,٧٠٧	(١,٠٨٦,١٨٥)	٢٢٠,٣٩٣	٤٦٥,٤٩٩	٩,٠٠٠,٠٠٠		
١٣,٩٦٩,٧٦٩	١,٢٨٣,٨٧٧	٢٢٠,٣٩٣	٤٦٥,٤٩٩	١٢,٠٠٠,٠٠٠		للمدة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٩ رصيد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩ أرباح موزعة على المساهمين الربح
(١,٢٠٠,٠٠٠)	(١,٢٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-	
٢١,٥٢٤	٢١,٥٢٤	-	-	-	-	رصيد ٣٠ حزيران ٢٠٠٩
١٢,٧٩١,٢٩٣	١٠,٥٤٠,١	٢٢٠,٣٩٣	٤٦٥,٤٩٩	١٢,٠٠٠,٠٠٠		

شركة شيركو للأوراق المالية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٠

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		
٢٠٠٩	٢٠١٠	
دينار أردني	دينار أردني	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
٢١,٥٢٤	(٢١٦,٥٨٧)	( الخسارة ) الربح
		تعديلات لـ :
٧٨,٢٩٤	٨٥,٣٨٣	إستهلاكات وإطفاءات
-	(٤٣,٨١٠)	أرباح بيع ممتلكات ومعدات
٢,٤٤١,٠٧٢	٢٠٤,٥١١	التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
(١,٢٠٨,٨٩٩)	٩١,١٧١	نم مدينة وأرصدة مدينة أخرى
١,٣٣١,٩٩١	١٢٠,٦٦٨	نم دائنة وأرصدة دائنة أخرى
		صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية
(٨٠٠,٠٠٠)	-	ممتلكات إستثمارية
(١٠٣,٧٠٣)	(١٥٤)	شراء ممتلكات ومعدات
-	(٣٨,٣١٩)	شراء موجودات غير ملموسة
١٤١,٧١٢	-	استثمار في موجودات مالية متوفرة للبيع
-	٧٤,٨٦٠	المتحصل من إستبعاد ممتلكات ومعدات
(٧٦١,٩٩١)	٣٦,٣٨٧	صافي النقد من الأنشطة الإستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
٣٨,٥٩٦	(١١١,٨٧٥)	بنوك دائنة
(٤٥٠,٠٠٠)	-	قرض
(١,٢٠٠,٠٠٠)	-	أرباح موزعة على المساهمين
(١,٦١١,٤٠٤)	(١١١,٨٧٥)	صافي النقد من الأنشطة التمويلية
(١,٠٤١,٤٠٤)	٤٥,١٨٠	صافي التغير في النقد والنقد المعادل
٢,٥٣٤,٥٧٤	٧٥,٨٤٠	النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
١,٤٩٣,١٧٠	١٢١,٠٢٠	النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة

شركة شيركو للأوراق المالية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية

١. الوضع القانوني للنشاط

- تأسست الشركة بتاريخ ١٩ كانون الثاني ٢٠٠٦ وسجلت لدى دائرة مراقبة الشركات في وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم ٣٨٢ كشركة مساهمة عامة محدودة.
- من غايات الشركة الرئيسية:
- وسيط بالعمولة.
- شراء وبيع الأسهم والسندات.
- شراء وبيع كافة الأوراق المالية.

٢. السياسات المحاسبية الهامة

- تم إعداد القوائم المالية المرحلية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".
- إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية المرحلية تتفق مع السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩.

٣. ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى

٣١ كانون الأول ٢٠٠٩	٣٠ حزيران ٢٠١٠	
دينار أردني	دينار أردني	ذمم عملاء الوساطة
١٠,٥٢٣,٦٨٠	١٠,٣٣٧,٠٣٨	يطرح : مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
(٥,٠٠٠,٠٠٠)	(٥,٠٠٠,٠٠٠)	صافي ذمم تجارية مدينة
٥,٥٢٣,٦٨٠	٥,٣٣٧,٠٣٨	تأمينات بنكية محتجزة
٨٠١,٩٠٠	٧٨٨,٩٧٨	المساهمة النقدية - صندوق ضمان التسوية
٢٩,٩٥٠	٢٥,٠٠٠	أخرى
١١٨	١٢١	المجموع
<u>٦,٣٥٥,٦٤٨</u>	<u>٦,١٥١,١٣٧</u>	

(\*) بتاريخ ٢٠ آذار ٢٠١٠ تم توقيع مذكرة تفاهم فيما بين السادة:

- إبراهيم ظافر الداود
- د. غسان المفلح
- د. عوني البشير
- غازي حسن جاموس
- خالد بدر
- عبد الإله إبراهيم الداود
- المحامي نعمان أبوشناب بصفته ولي أمر لين نعمان أبوشناب ووكيلاً عن سعد الجندي وتم الإتفاق على ما يلي:

- يقوم السيد عبد الإله إبراهيم الداود بتسجيل المجمع التجاري بإسم شركة شيركو للأوراق المالية وذلك خلال مدة عشرة أيام وبإحضار سند تسجيل بإسم شركة شيركو للأوراق المالية شريطة قيام الشركة بدفع رسوم التنازل له لإتمام عملية التسجيل.

- يتعهد السيد إبراهيم ظافر الداود بتقديم رهن عقاري بقيمة أربعة ملايين دينار أردني لصالح شركة شيركو للأوراق المالية وذلك لضمان الديون التي تقرر اللجنة المشكلة من مجلس الإدارة القادم بأنها ديون ناتجة عن خطأ شخصي منه أو تصرفات خارجة عن صلاحياته كمدير للشركة، ولا وبما ليس للشركة فائدة بها ومهما بلغت قيمة هذه الديون.

على أن يلتزم بتسديد قيمة الديون كاملة التي تقررها تلك اللجنة، ونتيجة ذلك يصار إلى فك الرهن بعد التسديد الكامل لهذه المبالغ. وللشركة إتخاذ كافة الإجراءات القانونية تجاه تلك الديون، وفي حال تحصيلها تعاد قيمتها أو أي جزء يحصل منها للسيد إبراهيم الداود ويتحمل رسوم ومصاريف أتعاب تلك القضايا.

- عند تنفيذ البنود أعلاه يلتزم السيد سعد محمد الجندي بإسقاط القضايا المقامة ضد أعضاء مجلس الإدارة والشركة سواء كانت تلك القضايا مقامة لدى المحاكم أو لدى أية جهة أخرى.

- يلتزم جميع فرقاء هذه المذكرة بالتعاون التام لإعادة الشركة للتداول وإنجاح الشركة وإعادتها كشركة وساطة منافسة.

- قام مجلس الإدارة بتعيين لجنة تحصيل بقراره رقم ٢٠١٠/٤٣ بتاريخ ١٠ تموز ٢٠١٠، والتي باشرت أعمالها وقامت بعمل تقارير عن بعض تلك الديون تفيد بوجود مخالفات إدارية وقانونية ورفعها إلى مجلس الإدارة الذي قام بدوره باعتبارها ديون ناتجة عن تجاوزات ومخالفات من الإدارة السابقة.

(\*\*) يوجد لدى الشركة شيكات برسم التحصيل لدى أحد البنوك بمبلغ ٤٦٨,٧١٩ دينار أردني مدفوعة من عملاء الوساطة، وسيتم تخفيض هذه الذمم بالشيكات المحصلة منها.

(\*\*\*) يوجد لذمم عملاء الوساطة محافظ استثمارية لدى الشركة بمبلغ ٢,٥٦٦,٥٤٤ دينار أردني كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٠.

#### ٤. ممتلكات استثمارية

يمثل هذا البند قيمة قطعة الأرض رقم (٦٧٢) حوض (١٢) وما عليها من بناء وكانت مسجلة بوكالة غير قابلة للعزل بإسم عبد الإله ظافر الداود، وبتاريخ ٦ تموز ٢٠١٠ قام مجلس الإدارة بنقل ملكية الأرض وما عليها بإسم الشركة.

#### ٥. رأس المال

بناءً على محضر إجتماع الهيئة العامة غير العادي للمساهمين المنعقد بتاريخ ٢١ آذار ٢٠١٠، فقد تقرر إطفاء جزء من الخسائر المتركمة عن طريق تخفيض رأس مال الشركة بمبلغ ٣,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني (ثلاثة ملايين دينار أردني)، وقد تم إستكمال الإجراءات لدى مراقب عام الشركات بتاريخ ١٠ حزيران ٢٠١٠.