



شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية م.ع.م.
Ready Mix Concrete and Construction Supplies Co. Ltd

Q.R - RMCC - 28/10/2010

الرقم : 2010/RMCCS/1469
التاريخ : 2010/10/27م

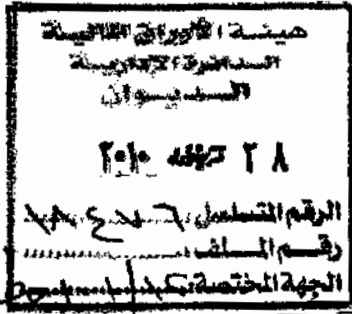
السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين
عمان - الأردن

البورصة
١٠/٢٨

تحية وإحتراماً وبعد،،،

نرفق طيبة ميزانية الشركة الربع الثالث كما هو في 2010/09/30 مدققة حسب

الأصول من السادة شركة طلال أبو غزالة وشركاه.



وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير.

المدير العام

المهندس / رجاء العلمي

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية م.ع.م.



شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية م.ع.م.
READY MIX CONCRETE AND CONSTRUCTION SUPPLIES CO. LTD

3



تلفون: ٥٨٥٨١٠٩ - ٥٨٥٨١١٠ فاكس: ٥٨١٨١٧٧ ص.ب: ٨٥١٦٠٢ عمان ١١١٨٥ الأردن

Tel.: 5858109 - 5858110 Fax: 58181177 P.O. Box: 851602 Amman 11185 Jordan

الرقم المحال: ٠٨٠٠٢٢٨٨٥ - E-mail: RMCCS@go.com.jo - Free Number: 080022885

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية المرحلية الموحدة
وتقرير المراجعة
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٠

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

فهرس

صفحة

	تقرير المدقق حول مراجعة القوائم المالية المرحلية الموحدة
٢-١	قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٠
٣	قائمة الدخل الشامل الموحدة للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٠
٤	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٠
٥	قائمة التدفقات النقدية الموحدة للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٠
٧-٦	إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة

١٠٥١٨٠٤٥٩

تقرير المدقق حول مراجعة القوائم المالية المرحلية الموحدة

السادة المساهمين المحترمين
شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

لقد راجعنا قائمة المركز المالي الموحدة لشركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية - شركة مساهمة عامة محدودة كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٠، وقائمة الدخل الشامل الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للتسعة أشهر المنتهية بذلك التاريخ وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة والإيضاحات الأخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعدالة عرض هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية" وإن مسؤوليتنا هي التوصل إلى استنتاج حول القوائم المالية المرحلية استناداً إلى مراجعتنا لها.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً لمعيار المراجعة الدولي ٢٤١٠ "مراجعة القوائم المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". تتضمن عملية مراجعة القوائم المالية المرحلية الموحدة طرح الاستفسارات - بشكل أساسي على الأشخاص المسؤولين عن الأمور المحاسبية والمالية وعمل التحليلات وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة يقل جوهرياً عن نطاق عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيد يفيد بأننا محيطون بجميع الأمور الهامة التي يمكن التوصل لها من خلال عملية التدقيق. وبناءً عليه فإننا لا نبدى رأي تدقيق.

الاستنتاج

بناءً على مراجعتنا لم يصل إلى علمنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية الموحدة لا تظهر بعدالة من كافة النواحي المادية المركز المالي الموحد للشركة كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٠ وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية الموحدة للتسعة أشهر المنتهية بذلك التاريخ وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".

طلال أبوغزاله وشركاه الدولية



ستيف كرايشه
(إجازة رقم ٧٥٦)

عمان في ٢٧ تشرين الأول ٢٠١٠

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية وشركاتها التابعة

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٠

٣١ كانون الأول ٢٠٠٩	٣٠ أيلول ٢٠١٠	الموجودات
		الموجودات غير المتداولة
دينار أردني	دينار أردني	ممتلكات وآلات ومعدات
١٣,٢٥٧,٧٧٩	١٢,٧٧٨,٢٠٩	إستثمارات في شركات زميلة - إيضاح ٤
١٩,٦٨٢,١٤٢	٢٢,٩٨١,٥٢١	إستثمارات في موجودات مالية متوفرة للبيع
٣٢٩,٩٩٩	٢٣٤,٠٠٠	إستثمارات عقارية
٢,٦٩١,٩٤٧	٢,٥٥٣,٨٠٨	مجموع الموجودات غير المتداولة
٣٥,٩٦١,٨٦٧	٣٨,٥٤٧,٥٣٨	
		الموجودات المتداولة
		مخزون
١,٢٦٣,٦٨٢	١,٠٤٣,٧٦٠	نعم شركات زميلة مدينة
٩٨٨,٣٧١	١,٤٥٠,٧٢٧	ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى
٨,٨٢٢,٩١٥	٩,٦٩٧,٨٥٥	إستثمارات في موجودات مالية محتفظ بها للمتاجرة
١٠٢,٧٤٦	-	نقد ونقد معادل
٦٤,٣٤١	٢٦١,٥٥٥	مجموع الموجودات المتداولة
١١,٢٤٢,٠٥٥	١٢,٤٥٣,٨٩٧	مجموع الموجودات
٤٧,٢٠٣,٩٢٢	٥١,٠٠١,٤٣٥	

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية وشركاتها التابعة

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٠

٢٠٠٩	٢٠١٠	
٢١ كانون الأول	٣٠ حزيران	
دينار أردني	دينار أردني	حقوق الملكية والمطلوبات
٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	حقوق الملكية
١,٦٠٠,٠٠٠	١,٦٠٠,٠٠٠	رأس المال المصرح والمكتتب به
١,١١٠,٥٤١	١,١١٠,٥٤١	علاوة إصدار
٨٦١,٩٢٦	٨٦١,٩٢٦	إحتياطي إجباري
		إحتياطي إختياري
(٢٥٧,٤٥٩)	(٣٣٦,٠٠٠)	التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في موجودات مالية متوفرة للبيع
(١٠٥,٥٤٤)	(٢٥,٢٩٠)	التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في موجودات مالية متوفرة للبيع - شركات زميلة
٧٢٧,٢٨٢	٥٥٤,٢٥٩	أرباح محتفظ بها
٢٨,٩٣٦,٧٤٦	٢٨,٧٦٥,٤٣٦	مجموع حقوق الملكية
		المطلوبات
		المطلوبات غير المتداولة
٤,٣٠٠,٠٠٠	٨,٢٠٩,٣٣٨	قروض متناقصة - إيضاح ٥
		المطلوبات المتداولة
٢,١٧٥,٩٨٦	١,٦٣٠,٩٨٥	قروض متناقصة - الجزء الجاري - إيضاح ٥
٦١٣,١٩٠	٢,٨٧٥,٤٠٦	ذمم شركات زميلة دائنة
٤,٤٦٢,٢٠٠	٥,٢٥٤,٤٨٢	ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى
١١,٠٩٧	٢١,٣٦٩	مخصصات أخرى
٢٩,٣٧٠	٤٣,٢٤٠	مخصص ضريبة الدخل
٦,٦٧٥,٣٣٣	٤,٢٠١,١٧٩	بنوك دائنة
١٣,٩٦٧,١٧٦	١٤,٠٢٦,٦٦١	مجموع المطلوبات المتداولة
١٨,٢٦٧,١٧٦	٢٢,٢٣٥,٩٩٩	مجموع المطلوبات
٤٧,٢٠٣,٩٢٢	٥١,٠٠١,٤٣٥	مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

شركة الباطون الجاهل والتوريدات الإنشائية
وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المنطقة الإدارية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل الموحدة للمنظمة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٠

للمنظمة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		للمنظمة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول	
٢٠٠٩	٢٠١٠	٢٠٠٩	٢٠١٠
صافي المبيعات	صافي المبيعات	صافي المبيعات	صافي المبيعات
٨,٦٥٧,٦٤٨	٧,٩٢٣,٨٥٥	٢٤,٠٣٢,٧٩٨	٢٤,٦٩٦,١٥٢
(٨,١٠٧,٦٣٥)	(٧,٥٢٨,١٧٩)	(٢٢,١٢٨,٨٦٨)	(٢٢,٩٩٢,١٣٨)
٥٥٠,٠١٣	٣٩٥,٦٧٦	١,٤٠٣,٩٣٠	١,٧٠٤,٠١٤
٣٧,٧٥٣	١٧,٨٥٤	٥٤,٦٤٢	١٣١,٧٣٢
(١٥٤,٨٠٥)	(٢٢١,١٧٤)	(٥٣٩,٤٦٤)	(٦٣٩,٩٦٤)
(٣١٥,٥٤٣)	(٥٩١,٠٥٦)	(٦٩٦,٤٢٨)	(٩٥٥,٥١٥)
-	-	(١٩٥,٢٠٨)	-
(٢١٧,٧٧٠)	(١٦٢,٥٦٩)	(١٠,٥١٧)	(٣٧٩,٣٧٠)
(١٠٠,٣٥٢)	(٥٦١,٧٦٩)	١٦,٩٥٥	(١٣٩,١٥٣)
-	(١٦,٦٢٠)	-	(٣٢,٨٧٠)
(١٠٠,٣٥٢)	(٥٧٨,٣٨٩)	١٦,٩٥٥	(١٧٣,٠٢٣)
(٨٩,٢٩٤)	١٨,٠٠٠	(٢٣٧,٤٩٤)	(٧٨,٥٤١)
-	(٢,٥٦٨)	(٨,١٢٥)	٨٠,٢٥٤
(١٨٩,٦٤٦)	(٥٦٢,٩٥٧)	(٢٢٨,٦٦٤)	(١٧١,٣١٠)
		٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠
		٢٠٠٩ - صافي المبيعات	٢٠٠٧ - صافي المبيعات

وضعت: بنود الدخل الشامل الآخر
التغير في القيمة المعالجة لاستثمارات في موجودات مالية متوفرة للبيع
التغير في القيمة المعالجة لاستثمارات في موجودات مالية متوفرة للبيع - شركات زميلة
إجمالي الدخل الشامل
المتوسط المرجح لعدد الأسهم خلال الفترة
حصصة السهم الواحد من الأرباح

معدل الربح
إيرادات (مصاريف) أخرى بالمصافي
مصاريف إدارية
مصاريف تمويل
الانخفاض الدائم في الاستثمار في شركة زميلة
حصصة في نتائج أعمال شركات زميلة
(خسارة) ربح الفترة قبل الضريبة
مخصص ضريبة الدخل
(خسارة) ربح الفترة

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية وشركاتها التابعة

شركة مساهمة عامة محدودة
صن - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٠

	التغير في القيمة			التغير في القيمة			التغير في القيمة			التغير في القيمة		
	الإجمالي	أرباح محتفظ بها	ديون أرضي	ديون أرضي	ديون أرضي	ديون أرضي	ديون أرضي	ديون أرضي	ديون أرضي	ديون أرضي	ديون أرضي	ديون أرضي
٢٨,٩٣٦,٧٤٦	٧٢٧,٢٨٢	(١٠٥,٥٤٤)	(٢٥٧,٤٥٩)	٨٦١,٩٢٦	١,١١٠,٥٤١	١,٦٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠					
(١٧١,٣١٠)	(١٧٢,٠٢٣)	٨٠,٢٥٤	(٧٨,٥٤١)	-	-	-	-					
٢٨,٧٦٥,٤٣٦	٥٥٤,٢٥٩	(٢٥,٢٩٠)	(٣٣٦,٠٠٠)	٨٦١,٩٢٦	١,١١٠,٥٤١	١,٦٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠					
٢٩,٥٣٠,٤٦٣	٩٤٢,٩٧٩	-	١٨,٥٤١	٨٦١,٩٢٦	١,١٠٧,٠١٧	١,٦٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠					
(٢٢٨,١٦٤)	١٦,٩٥٥	(٨,١٢٥)	(١٣٧,٤٩٤)	-	-	-	-					
٢٩,٣٠١,٧٩٩	٩٥٩,٩٣٤	(٨,١٢٥)	(٢١٨,٩٥٣)	٨٦١,٩٢٦	١,١٠٧,٠١٧	١,٦٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠					

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٠

رصيد ١ كانون الثاني ٢٠١٠
الدخل الشامل

رصيد ٣٠ أيلول ٢٠١٠

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٠٩

رصيد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩
الدخل الشامل

رصيد ٣٠ أيلول ٢٠٠٩

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية وشركاتها التابعة

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية الموحدة للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٠

٣٠ أيلول ٢٠٠٩	٣٠ أيلول ٢٠١٠	
دينار أردني ١٦,٩٥٥	دينار أردني (١٣٩,١٥٣)	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية (الخسارة) الربح قبل الضريبة
		تعديلات لـ:
٩٢٢,٨٧٢	١,١٣٣,٩٧٥	استهلاكات
٢٠٥,٧٢٥	٣٧٩,٣٧٠	حصة الشركة في نتائج أعمال الشركات الزميلة
-	١٧,٤٥٩	التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في موجودات مالية متوفرة للبيع
٢,٨٩٥	-	التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في موجودات مالية محتفظ بها للمتاجرة
		التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
(٢٤,١٠٤)	٢١٩,٩٢٢	مخزون
١٧٤,٩٠٠	(٤٦٢,٣٥٦)	ذمم شركات زميلة مدينة
٥٦٥,١١٥	(٨٧٤,٩٤٠)	ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى
-	١٠٢,٧٤٦	استثمارات في موجودات مالية محتفظ بها للمتاجرة
٤٩٦,٥٧٥	٧٩٢,٢٨٢	ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى
(٢٤٩,٠٥٦)	٢,٢٦٢,٢١٦	ذمم شركات زميلة دائنة
-	١٠,٢٧٢	مخصصات أخرى
٢,١١١,٨٧٧	٣,٤٤١,٧٩٣	
-	(٢٠,٠٠١)	ضريبة دخل مدفوعة
٢,١١١,٨٧٧	٣,٤٢١,٧٩٢	صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(١,٩٠٥,٩٩٤)	(٦٥٤,٤٠٥)	شراء ممتلكات وآلات ومعدات
(٦,١٠٧,٣٧٦)	(٣,٥٩٨,٤٩٥)	استثمارات في شركات زميلة
-	١٣٨,١٣٩	إستثمارات عقارية
(٨,٠١٣,٣٧٠)	(٤,١١٤,٧٦١)	صافي النقد من الأنشطة الاستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
٤,١٨٠,٩٩٩	٣,٣٦٤,٣٣٧	قروض متناقصة
(٣٨٢,٦٨٠)	-	إلتزام عن عقد تأجير تمويلي
٢,١٠٩,٨٠٩	(٢,٤٧٤,١٥٤)	بنوك دائنة
٥,٩٠٨,١٢٨	٨٩٠,١٨٣	صافي النقد من الأنشطة التمويلية
٦,٦٣٥	١٩٧,٢١٤	صافي التغير في النقد والنقد المعادل
٦,٢٣٥	٦٤,٣٤١	النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
١٢,٩٧٠	٢٦١,٥٥٥	النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية وشركاتها التابعة

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

١ - معلومات عامة

- شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية هي شركة مساهمة عامة محدودة تأسست في عمان رقم سجل تجاري ٢٧٢ بتاريخ ٤ شباط ١٩٩٥:
- إن النشاطات الرئيسية للشركة هي:
 - أ - إنشاء وتأسيس وتملك وإدارة مصانع الإنتاج والمتاجرة بجميع أنواع الباطون الجاهز وأحجار الكنترين والطوب والريش وتشكيل المعادن والقيام بجميع الأعمال الأخرى المتعلقة بها والمتفرعة عنها وذلك داخل المملكة الأردنية الهاشمية وخارجها.
 - ب - إقامة مشاريع الإسكان لذوي الدخل المحدود وغيرها وتطويرها بما يتناسب مع المتطلبات الاجتماعية المختلفة بقصد بيعها واستثمارها وذلك وفق القوانين والأنظمة المرعية بهذا الخصوص.
 - ج - إنشاء وإقامة أية صناعات أخرى مكتملة لغايات وأهداف ومصالح الشركة وذلك بعد الحصول على التراخيص اللازمة لذلك من كافة الجهات الرسمية الأردنية المختصة.
 - د - الاستيراد والتصدير لجميع المواد والآلات والمعدات والأجهزة والخامات والسلع الإنتاجية والاستهلاكية والقيام بجميع الخدمات الأخرى المتعلقة بها والمتفرعة عنها وذلك داخل المملكة الأردنية الهاشمية وخارجها.
 - هـ - إنشاء مركز حديث لصيانة أو تنفيذ أو تركيب المواد والآلات التي تتعامل بها الشركة والقيام بجميع الخدمات الأخرى اللازمة لها والمتعلقة بها والمتفرعة عنها.
- حصلت الشركة على حق الشروع بالعمل بتاريخ ٧ أيار ١٩٩٥ ومارست نشاطها التشغيلي بتاريخ ٦ أيلول ١٩٩٥.
- تتكون الشركة من الفروع والمصانع التالية: عمان - الزرقاء - العقبة - إربد - سحاب - البحر الميت - القسطل - شفا بدران والقطرانة.
- حصلت الشركة على الإعفاءات الضريبية التالية أذناه لمدة عشر سنوات من بدء الإنتاج بموجب قانون تشجيع الاستثمار:

فرع العقبة (منطقة اقتصادية خاصة)	%٥
فرع البحر الميت	%٧٥
فرع إربد	%٥٠
فرع سحاب	%٢٥
فرع القسطل	%٢٥
فرع شفا بدران	%١٢

٢- التبعيات المحاسبية الهامة

- إن التبعيات المحاسبية التابعة في إعداد القوائم المالية المستخدمة في إعداد القوائم المالية للتقنية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩.
- تم إعداد القوائم المالية المرحلية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (٣١) إعداد التقرير المرحلية المرحلية.

٣- لمسح توحيد القوائم المالية

تتم التبعيات المالية المرحلية التابعة في إعداد القوائم المالية المرحلية المستخدمة في إعداد القوائم المالية للتقنية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩.

نسبة الملكية	الصيغة الاندماجية	نسبة الملكية
%١٠٠	ذات مسؤولية محدودة	%١٠٠
%١٠٠	ذات مسؤولية محدودة	%١٠٠

٤- استثمار في شركات زيمبابوي

نسبة الاستثمار	عدد الأسهم/الحصص	الكائن الاستثماري	بلد الاستثمار
%٣٩,٧٥	٦,٧٥٧,٤٧٤	م.ع.م	الأردن
%٦,٨	٦,١٩٣,٣١٧	م.ع.م	الأردن
%٣٩,٧	٣,٨٠٠,٠٠٠	م.ع.م	الأردن
%٢٢,٨	٢,١٨٥,١٤٤	م.ع.م	الأردن
%١٠,٣	٢,١٠٣,٣٨٩	م.ع.م	الأردن
%٥٠	٢,٠٩٣,٣٠٠	م.ع.م	الأردن
%١,١٦	١١٥,٥٠٠	م.ع.م	الأردن
%٣٢,٥	٢٦,٠٠٠	م.ع.م	الأردن
%٥٠	٥٠,٠٠٠	م.ع.م	الأردن

(٢) فيما يلي بيان حركة الاستثمارات خلال الفترة:

٢٠١٠	٢٠٠٩
١٩,٦٨٢,١٤٢	١٩,٦٨٢,١٤٢
٢٠,١٠	٢٠,١٠
١٩,٦٨٢,١٤٢	١٩,٦٨٢,١٤٢
٢,٥٩٨,٤٩٥	٢,٥٩٨,٤٩٥
(٣٧٩,٣٧٠)	(٣٧٩,٣٧٠)
٨٠,٦٥٤	٨٠,٦٥٤
٢٢,٩٨١,٥٢١	٢٢,٩٨١,٥٢١

٥٥ - قروض متعلقة

تم بتاريخ ٢٢ أيلول ٢٠١٠ زيادة رصيد القروض المتعلقة بالمبلغ ٢٠٤٢٧٠,٠٠٠ دينار لورئيس مبلغ ٤٠٠٠٠٠٠٠٠ دينار لورئيس لمخبرات تنفيذ أرصدة القروض وتغيير السيوالة للشركة. يحدد القرض بتد الفجوة بموجب ٤٨ قسط مقسطري وبالمقد ٨% سنوياً.