



التاريخ : 2 / 16 / 2011

الرقم : 41 / 2011

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

دائرة الإصدار والإفصاح

تحية طيبة وبعد،،،

مرفق طيه (C D) وخمسة نسخ من التقرير السنوي لشركة البتراء للتعليم المساهمة العامة
للسنة المالية 2010 متضمناً الإفصاحات المطلوبة حسب التعليمات والبيانات المالية للشركة
مع تقرير مدققي حسابات الشركة السادة المهنيون العرب.

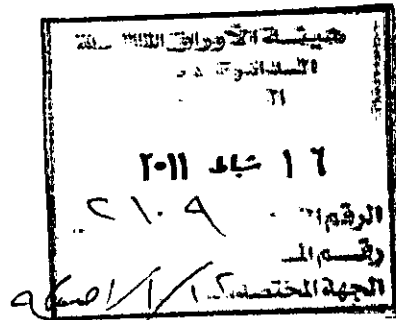
وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،،

المدير المالي للشركة



سامر الطيب

البورصة
٢٠١١



بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

شركة البتراء للتعليم

المساهمة العامة المحدودة

المسجلة بتاريخ 2004/9/22 تحت رقم (353)

التقرير السنوي لعام 2010

المقدم إلى الهيئة العامة في اجتماعها العادي

بتاريخ 2011 / 3 / 6

عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية



صاحب الجلالة الملك عبد الله الثاني بن الحسين

مجلس إدارة الشركة

- 1 - شركة عوني وبشار شاكر المحدودة : رئيس مجلس الإدارة / المدير العام ويمثلها المهندس عوني زكي شاكر الأسير.
- 2 - البنك الإسلامي الأردني : نائب رئيس مجلس الإدارة : ويمثلها السيد موسى عبد العزيز محمد شحاده.
- 3 - شركة البركة للاستثمار والتنمية صالح عبد الله كامل وشركاه : ويمثلها السيد بسيم موسى يونس عاصي.
- 4 - الشركة الأولى للتعليم : ويمثلها الفاضلة ريم مضر محمد بدران.
- 5 - المهندس «محمد مازن» شفيق رضا الأنصاري.
- 6 - المهندس عوني فؤاد حسين المصري.
- 7 - المهندس عصام جوهر علي الجمالي.
- 8 - الدكتور خليل صالح عارف عزوقة.
- 9 - الدكتور موسى محمد موسى المعطي.
- 10 - الدكتور فؤاد قاسم عبد الحميد بركات.
- 11 - المهندس «محمد هشام» «محمد مازن» شفيق الأنصاري.

مدققو حسابات الشركة : السادة المهنيون العرب - أعضاء في جرائد ثورنتون العالمية

المستشارون القانونيون : مكتب الاستاذ محمد جبر حسن متعب

كلمة رئيس مجلس الإدارة

السادة المساهمين الكرام ،،،

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،،

يسرني أن أرحب بكم في هذا الاجتماع السنوي العادي السابع للهيئة العامة لشركتكم الموقرة لأقدم لكم تقرير مجلس الإدارة عن نتائج أعمال الشركة ونشاطاتها كما في 2010/12/31 وخطتها المستقبلية.

انصب اهتمام مجلس إدارة الشركة على تطوير جامعة البترا الخاصة ، الاستثمار الوحيد للشركة، من حيث عمل الصيانة اللازمة للمباني القديمة وتطوير المختبرات وإنشاء الجديد منها، كذلك سيتم البدء في بداية السنة المالية 2011 بإنشاء مبنى مواقف السيارات وإنشاء مبنى مطعم جديد داخل الحرم الجامعي لتوفير أفضل الخدمات للطلبة، كذلك دراسة إنشاء تخصصات جديدة ودراسات عليا والتركيز على رفع المستوى الأكاديمي للخريجين.

وقد انعكس ذلك بشكل ايجابي على البيانات المالية للشركة، حيث بلغت الأرباح المتحققة عن سنة 2010 (4.803.913) دينار أردني مقارنة مع أرباح العام الماضي والبالغة (3.635.187) دينار أردني، وقد أوصى مجلس الإدارة إلى الهيئة العامة للشركة بتوزيع ما نسبته 22 % من رأس مال الشركة البالغ ستة عشر مليون سهم / دينار كأرباح نقدية للمساهمين.

وتجدون مرفقاً طيه تقرير مجلس الإدارة كما في 2010/12/31 مع البيانات المالية الختامية لتلك السنة والإيضاحات المطلوبة حسب معايير الإفصاح الصادرة عن هيئة الأوراق المالية.

متمنياً لجميع المساهمين الكرام التوفيق والنجاح الدائمين بإذن الله.

رئيس مجلس الإدارة

المهندس عوني زكي شاكر الأسير

تقرير مجلس الإدارة

للسنة المنتهية في 2010/12/31

السادة المساهمين الكرام،،،

يسر مجلس الإدارة أن يُرحب بكم أجمل ترحيب بالاجتماع العادي للهيئة العامة الموقرة وأن يتقدم إلى هيئتكم الموقرة بتقريره السابع عن نشاطات الشركة وأعمالها والبيانات المالية كما في 2010/12/31 وخطتها المستقبلية لعام 2011.

أولاً - نشاط الشركة :

نشاط الشركة الاستثماري الوحيد ينحصر في ملكيتها لجامعة البترا الخاصة.
موقع مكاتب الشركة : عمان منطقة الدوار السابع مبنى الملكية الأردنية الطابق الثالث
هاتف رقم (5857465-5857469)

فاكس رقم (5857497)

صندوق بريد رقم (143203) ببادر وادي السير (11814)

البريد الالكتروني : petraedu@petraeducu.com

موقع الجامعة : عمان طريق المطار منطقة البنيات - المقابلين

هاتف رقم (5715546-5715553)

فاكس رقم (5715570)

صندوق بريد رقم (961343) المدينة الرياضية (11196)

الموقع الالكتروني : www.uop.edu.jo

بلغ حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة ما قيمته (31.620.798) دينار أردني.

ثانياً - الشركات التابعة للشركة :

- لا يوجد شركات تابعه للشركة.

ثالثاً - * أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم :

المهندس عوني زكي شاكر الأسير ممثل شركة عوني وبشار شاكر المحدودة:

المنصب: رئيس مجلس الإدارة / المدير العام

تاريخ الميلاد : 1937م

الجنسية: السعودية

الشهادات العلمية :

هندسة معمارية - جامعة القاهرة 1960 / مصر

الخبرات العملية :

- عمل لدى شركة المشروعات والتجارة / عبد الله العنقري وشركاه لمدة 14 عاما كرئيس للمهندسين ثم تفرغ للعمل الخاص
- أسس المؤسسة العربية العالمية للكهرباء والميكانيك والمؤسسة العربية العالمية للتجارة والمقاولات
- مؤسس في بنك الاقصى الاسلامي بمعية شركة دلة البركة والبنك الاسلامي للتنمية
- رئيس مجلس إدارة شركة الهند للسياحة والتجارة - الضفة الغربية
- عضو مجلس إدارة الشركة العربية للاغذية بالاردن (بوبايز)
- عضو مجلس إدارة شركة حديد الاردن
- عضو مجلس إدارة شركة الأمين للاستثمار

السيد موسى عبد العزيز محمد شحادة ممثل البنك الاسلامي الاردني:

المنصب : نائب رئيس مجلس الإدارة

تاريخ الميلاد: 1941م

الجنسية : الاردنية

الشهادات العلمية :

- بكالوريوس تجارة 1969 - جامعة بيروت العربية / لبنان
- ماجستير إدارة اعمال 1979 - جامعة سان فرانسيسكو / الولايات المتحدة الامريكية
- الخبرات العملية :
- عمل في المصارف التقليدية منذ 1961/5 حتى 1980/5
- التحق بالعمل في البنك الاسلامي الاردني منذ 1980/6/1 ويشغل حالياً منصب نائب رئيس مجلس الإدارة / الرئيس التنفيذي للبنك
- رئيس مجلس إدارة وعضو مجلس إدارة العديد من الشركات المساهمة العامة والخاصة، صناعية، تعليمية، استثمارية وتأمينية
- عضو حالي وسابق في مجلس إدارة بنوك اسلامية
- عضو مجلس إدارة في المجلس العام للبنوك الاسلامية
- عضو مجلس إدارة في جمعية رجال الاعمال الاردنية
- عضو ثم نائب سابق لجمعية البنوك الاردنية لعدة سنوات
- عضو في العديد من اللجان والجمعيات الاستثمارية والاجتماعية والانسانية والدولية
- عضو سابق في مجلس المعايير المحاسبية المراجعة للمؤسسات المالية الاسلامية، لجنة المحاسبة من 1990-2002

السيد بسيم موسى يونس عاصي ممثل شركة البركة للاستثمار والتنمية:

المنصب: عضو مجلس الإدارة

تاريخ الميلاد : 1957م

الجنسية : الاردنية

الشهادات العلمية :

- بكالوريوس محاسبة 1980 - جامعة السليمانية / العراق
- مدقق حسابات مجاز من عام 1989 (JCBA)

الخبرات العملية :

- مدقق حسابات خارجي منذ عام 1980 - 2000
- التحق بالعمل لدى البنك الاسلامي الاردني منذ عام 2000 ويشغل حالياً مدير الرقابة الداخلية في البنك.
- عضو مجلس إدارة الشركة العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية

السيدة ريم مضر محمد بدران ممثل الشركة الاولى للتعليم :

المنصب : عضو مجلس الإدارة

تاريخ الميلاد: 1963م

الجنسية: الاردنية

الشهادات العلمية:

- بكالوريوس أدب انجليزي وإدارة الاعمال - الجامعة الاردنية / الاردن 1985
 - ماجستير في الاقتصاد الدولي والدراسات الشرق اوسطية - جامعة جونز هوبكنز / الولايات المتحدة الامريكية 1990
- #### الخبرات العملية :

- عضو مجلس النواب السادس عشر
- مؤسس ورئيس ملتقى النساء العالمي - فرع الاردن
- رئيس لجنة تنمية الاستثمار في الدول العربية / مجلس الوحدة الاقتصادية في جامعة الدول العربية - القاهرة
- النائب الثاني لرئيس غرفة تجارة عمان
- النائب الثاني لرئيس غرفة تجارة الاردن
- عضو مجلس إدارة مؤسسة تشجيع الاستثمار
- عضو المجلس الاستشاري / وزارة الصناعة والتجارة
- عضو مجلس إدارة منظمة الرؤساء الشباب في الاردن
- عضو مجلس إدارة البنك الوطني لتمويل المشاريع الصغيرة
- عضو مجلس امناء الجمعية الملكية للفنون الجميلة الاردنية
- عضو مجلس امناء المركز الاردني للدراسات والمعلومات
- عضو مجلس استشاري كلية طلال ابو غزالة لإدارة الاعمال
- حاصلة على جائزة سيدة الاعمال للعام 2009

المهندس «محمد مازن» شفيق رضا الانصاري :

المنصب : عضو مجلس الإدارة

تاريخ الميلاد: 1935م

الجنسية: الاردنية

الشهادات العلمية:

بكالوريوس هندسة معمارية - جامعة عين شمس / مصر 1962

الخبرات العملية :

- مهندس في الإدارة الهندسية - وزارة المعارف / السعودية 1963
- مهندس موقع لمدينة الملز السكنية / الرياض / المكتب الاستشاري الهندسي / السعودية 1964-1966
- مدير فرع الرياض / المكتب الاستشاري الهندسي / السعودية 1966-1968
- مدير فروع المكتب الاستشاري الهندسي / السعودية 1968-1970
- شريك في المكتب الاستشاري الهندسي / السعودية 1971-1972
- شريك المؤسسة العربية العالمية للتجارة والمقاولات / السعودية 1973-1989
- عضو مجلس إدارة شركة تعوير الاردنية
- عضو مجلس إدارة الشركة النموذجية للمطاعم
- عضو مجلس إدارة الشركة الوطنية لصناعة الكوابل

- عضو مجلس إدارة شركة المستثمرون العرب المتحدون
- عضو مجلس إدارة الشركة العربية للأغذية بالأردن (بوابيز)
- عضو مجلس إدارة شركة هوازن التجارية

المهندس عوني فؤاد حسين المصري :

- المنصب : عضو مجلس الإدارة
- تاريخ الميلاد: 1936م
- الجنسية : الاردنية
- الشهادات العلمية:
- بكالوريوس هندسة مدنية - الجامعة الامريكية في بيروت / لبنان 1959
- ماجستير هندسة مدنية - جامعة بيردو في الولايات المتحدة الامريكية 1961
- الخبرات العملية :
- نقيب المهندسين الاردنيين عام 1980
- وزير الاشغال عام 1980-1984
- وزير تخطيط عام 1989-1990
- عضو المكتب التنفيذي لغرفة التحكيم العربية منذ عام 1993

المهندس عصام جوهر علي الجمالي :

- المنصب : عضو مجلس الإدارة
- تاريخ الميلاد: 1935م
- الجنسية : الاردنية
- الشهادات العلمية:
- بكالوريوس هندسة معمارية (دبلوم المعهد العالي الصناعي) - جامعة حلوان / مصر 1962
- الخبرات العملية :
- رئيس المنطقة الشمالية بتخطيط المدن / السعودية
- ضابط اتصال ومنسق الشركات العاملة في البنية التحتية لمدينة جدة / السعودية
- مسؤول عن التنسيق لتخطيط المدن في المنطقة الغربية / السعودية
- رئيس القسم الهندسي في بلدية المدينة المنورة / السعودية 1965
- مدير مكتب هندسي في جدة / السعودية
- مؤسس وعضو في نقابة المهن الهندسية في القاهرة / مصر

الدكتور خليل صالح عارف عزوكة:

- المنصب : عضو مجلس الإدارة
- تاريخ الميلاد : 1940م
- الجنسية : الاردنية
- الشهادات العلمية :
- بكالوريوس طب وجراحة - جامعة الاسكندرية / مصر 1965
- دبلوم امراض قلب واوعية دموية - جامعة فينار / النمسا 1985
- الخبرات العملية :
- عضو مجلس إدارة الشركة العربية للأغذية بالأردن (بوابيز)
- عضو مجلس إدارة الشرق الاوسط للأدوية.
- اختصاصي امراض باطنية

الدكتور موسى محمد موسى المعطي :

المنصب : عضو مجلس الإدارة

تاريخ الميلاد : 1936م

الجنسية : الاردنية

الشهادات العلمية:

- بكالوريوس طب وجراحة - جامعة القاهرة / مصر 1961

- دبلوم كلية الاطباء الملكية البريطانية عام 1967

- دكتوراه عام 1975

الخبرات العملية :

- زميل وعضو بالكلية الملكية البريطانية لأخصائي الأشعة

- طبيب استشاري اول في عدة مراكز في الاردن والعراق والسعودية

- عضو المجلس الاستشاري ومجلس الامناء لجامعة فلسطين الاهلية

- نائب رئيس مؤتمرات المغتربين الاردنيين ورئيس لجنة الاطباء الاردنيين المغتربين

- نائب رئيس لجنة تعريب العلوم الطبية 2009 حتى الان

- مؤسس شركة باديكو في فلسطين

- مؤسس لمستشفى ابن الهيثم في الاردن.

الدكتور فؤاد قاسم عبد الحميد بركات :

المنصب: عضو مجلس الإدارة

تاريخ الميلاد: 1947م

الجنسية : الالمانية

الشهادات العلمية:

- ماجستير (دبلوم الماني) هندسة كهربائية من جامعة كارلسروه / المانيا 1971

- دكتوراه هندسة كهربائية من جامعة كارلسروه / المانيا 1975

الخبرات العملية :

- مدرس بجامعة كارلسروه - المانيا من عام 1971 الى 1978

- مدير عام شركة بي أي سي للاستشارات الهندسية الألمانية حتى سنة 2010

المهندس محمد هشام محمد مازن شفيق الانصاري :

المنصب: عضو مجلس الإدارة

تاريخ الميلاد: 1967م

الجنسية : الاردنية

الشهادات العلمية:

بكالوريوس هندسة مدنية من جامعة الولايات المتحدة الامريكية الدولية لأوروبا / بريطانيا 1991

الخبرات العملية :

- مهندس موقع في الشركة الوطنية للصناعات الهندسية المتعددة 1992-1994

- مهندس صيانة في جامعة البترا الخاصة 1995-1996

- مدير الخدمات والصيانة في جامعة البترا الخاصة 1996-2005

*** أسماء ورطب أشخاص الإدارة العليا والنبذة التعريفية الخاصة بهم :**

المهندس عوني زكي شاكر الأسير، ممثل شركة عوني وبشار شاكر المحدودة:

المنصب: رئيس مجلس الإدارة / المدير العام.

تاريخ الميلاد : 1937م

الجنسية: السعودية

الشهادات العلمية :

هندسة معمارية – جامعة القاهرة 1960 / مصر

الخبرات العملية :

- عمل لدى شركة المشروعات والتجارة عبد الله العنقري وشركاه لمدة 14 عاما كرئيس للمهندسين ثم تفرغ للعمل الخاص.
- أسس المؤسسة العربية العالمية للكهرباء والميكانيك والمؤسسة العربية العالمية للتجارة والمقاولات .
- مؤسس في بنك الأقصى الاسلامي بمعية شركة دلة البركة والبنك الاسلامي للتنمية
- رئيس مجلس إدارة شركة الهند للسياحة والتجارة – الضفة الغربية
- عضو مجلس إدارة الشركة العربية للاغذية بالاردن (بوبايز)
- عضو مجلس إدارة شركة حديد الاردن
- عضو مجلس إدارة شركة الأمين للاستثمار

رابعاً - أسماء كبار مالكي الأسهم وعدد الأسهم المملوكة لكل منهم بنسبة 5 % فأكثر :

الرقم	الاسم	2010 / 12 / 31	النسبة	2009 / 12 / 31	النسبة
1	«محمد مازن» شفيق رضا الأنصاري	4.323.142	% 27	4.323.132	% 27
2	البنك الإسلامي الأردني	3.119.616	% 19	3.084.436	% 19
3	شركة عوني وبشار شاكر المحدودة	1.960.297	% 12	1.960.297	% 12
4	الشركة الأولى للتعليم	1.500.000	% 9	1.500.000	% 9
5	صالح بن ثويني بن علي الثنيان	1.158.095	% 7	1.158.095	% 7
6	عصام جوهري علي الجمالي	820.000	% 5	820.000	% 5

خامساً - الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها :

مجال الشركة ينحصر في النشاط التعليمي، وفي استثماري وحيد وهو ملكيتها لجامعة البترا الخاصة، ولا يوجد وضع تنافسي للشركة حيث أنها تعليمية وليست لديها أعمال تجارية حيث مجال للمنافسة.

سادساً - درجة الاعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محلياً وخارجياً :

- لا يوجد اعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محلياً وخارجياً يشكلون 10 % فأكثر من اجمالي المشتريات / أو المبيعات.

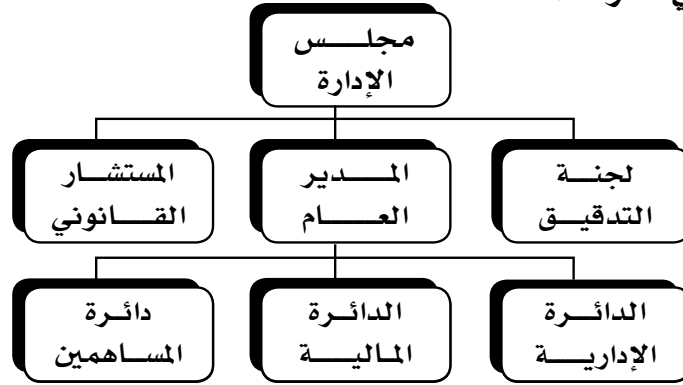
سابعاً - الحماية الحكومية أو الامتيازات التي تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها :

- لا يوجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها.
- لا يوجد أي براءات اختراع أو حقوق امتياز حصلت الشركة عليها.

ثامناً - القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها التي لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية :

- لا يوجد أي أثر مادي على عمل الشركة أو قدرتها التنافسية نتيجة قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية.
- لا تنطبق معايير الجودة الدولية على الشركة ولهذا لا تقوم الشركة بتطبيق معايير الجودة الدولية.

تاسعاً - الهيكل التنظيمي للشركة :



الجدول التالي يبين عدد موظفي الشركة وجامعة البترا الخاصة المملوكة للشركة وفئات مؤهلاتهم:

الشركة	الجامعة	المؤهل العلمي
-	183	دكتوراه
-	66	ماجستير
3	121	بكالوريوس
1	60	دبلوم
-	24	ثانوية عامة
-	113	دون الثانوية
4	567	المجموع

- برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة :
- لم تقم الشركة بإجراء أي برامج تأهيل وتدريب لموظفي الشركة خلال السنة المالية 2010.

عاشراً - المخاطر التي تتعرض لها الشركة :

- لا يوجد مخاطر تتعرض لها الشركة، وإن إجمالي الديون طويلة الأمد لا تزيد عن 24,636 دينار بينما حقوق المساهمين تعادل نحو 23,354,218 دينار .

الحادي عشر - أهم الانجازات التي حققتها الشركة :

حيث أن نشاط الشركة الاستثماري ينحصر في ملكيتها لجامعة البترا الخاصة وبالتالي فإن أهم الانجازات تتلخص كما يلي:

1. اهتمام مجلس إدارة الشركة في تطوير الجامعة من حيث تقييم وتطوير كافة المجالات واستقطاب الكفاءات المميزة وابتعاث المتفوقين لاستكمال الدراسات العليا لينعكس ذلك على كفاءة الخريجين العلمية والشخصية حيث بلغ مجموع

الطلبة الخريجين للعام الجامعي 2009 / 2010 (1,099) طالباً وطالبة كما هو مبين في الجدول التالي:

العام الجامعي	عدد الخريجين
2006	772
2007	928
2008	1,144
2009	1,086
2010	1,099

2. بلغ العدد الكلي لأعضاء الهيئة التدريسية المتفرغين (240) كالتالي :

البيان	حملة الدكتوراه	حملة الماجستير	المجموع
العام 2006	159	58	217
العام 2007	180	64	244
العام 2008	190	65	255
العام 2009	196	66	262
العام 2010	183	57	240

3. تم رفع الطاقة الاستيعابية العامة للجامعة حيث بلغت (7465) طالباً والطاقة الاستيعابية الخاصة (7771) طالباً، والجدول التالي يبين أعداد الطلبة في الجامعة :

أعداد الطلبة في جامعة البترا الخاصة			
السنة	الفصل الثاني	الفصل الصيفي	الفصل الأول
2006	4617	3262	5077
2007	5132	3288	5441
2008	5306	3669	5840
2009	5724	3730	5923
2010	5751	3758	5810

الثاني عشر - لا يوجد أي أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي.

الثالث عشر - السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المحققة :

الجدول التالي يبين الأرباح المحققة والموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية مقارنة لآخر خمس سنوات:

البيان	2010	2009	2008	2007	2006
الأرباح المحققة بعد الضريبة	4,803,913	3,635,187	2,814,102	2,296,488	2,211,655
الأرباح الموزعة	3,520,000	3,200,000	2,400,000	2,240,000	2,000,000
نسبة الأرباح الموزعة	22%	20%	15%	14%	13%
صافي حقوق المساهمين	23,354,218	21,750,305	20,515,118	19,941,016	19,644,528
سعر الإغلاق في نهاية السنة / دينار أردني	4.60	4.35	3.36	3.15	3.04

الرابع عشر - تحليل للمركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية :

- يبلغ رأس مال الشركة (16.000.000) ستة عشر مليون سهم / دينار وكانت حقوق المساهمين حسب الجدول التالي:

البيان	2010	2009	2008	2007	2006
رأس المال	16,000,000	16,000,000	16,000,000	16,000,000	16,000,000
احتياطي اجباري	2,369,741	1,790,053	1,285,277	891,167	573,669
احتياطي اختياري	-	-	780,964	780,964	780,964
ارباح مرحلة	4,984,477	3,960,252	2,448,877	2,268,885	2,289,895
مجموع حقوق المساهمين	23,354,218	21,750,305	20,515,118	19,941,016	19,644,528

الجدول التالي تحليل لأهم النسب المالية :

الرقم	البيان	2010	2009	2008	2007	2006
1	عائد السهم الواحد (دينار)	0.300	0.227	0.176	0.144	0.138
2	مضاعف سعر السهم (مرة)	15.33	19.15	19.1	21.95	22.03
3	الأرباح قبل الضريبة إلى القيمة السوقية للأسهم	7.72%	9.04%	7.06%	6.30%	6.41%
4	العائد على الاستثمار	16.69%	12.85%	10.50%	8.69%	8.74%
5	العائد إلى حقوق المساهمين	20.57%	16.71%	13.72%	11.52%	11.26%
6	نسبة الملكية	81.14%	76.90%	76.55%	75.48%	77.59%
7	الموجودات الثابتة إلى حقوق المساهمين	92.38%	93.09%	92.76%	96.45%	89.21%
8	نسبة التداول	133.39%	115.29%	115.92%	126.68%	135.02%
9	نسبة توزيع الأرباح	22%	20%	15%	14%	12.50%

الخامس عشر - التطورات المستقبلية الهامة والخطة المستقبلية للشركة :

- الاستمرار في دعم الجامعة وإدارتها مع المحافظة على حقوق المساهمين والتزامات الشركة تجاه الآخرين.
- استكمال المباني والمرافق والبنية التحتية في موقع الجامعة وصولاً إلى الاستيعاب النهائي المتوقع وإلى توفير ما يليق بالجامعة من تجهيزات ومختبرات وبما يلبي الاحتياجات التي تتطلبها رفع الطاقة الاستيعابية إلى حوالي (8,000) طالب وطالبة.
- إعادة تأهيل باقي المباني القديمة في الجامعة بما يتلاءم مع متطلبات العملية الأكاديمية.

السادس عشر - أتعاب مدققي حسابات الشركة :

- مدققو الشركة هم المهنيون العرب-أعضاء في جرانث ثورنتون وقد كانت أتعابهم (9,860) دينار شاملة ضريبة المبيعات المقررة من الحكومة.

السابع عشر - توزيع الأوراق المالية المملوكة في الشركة حسب معايير الإفصاح :

- عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة:

الرقم	الاسم	المنصب	الجنسية	31/12/2010	31/12/2009
1	شركة عوني وبشار شاكر المحدودة	رئيس مجلس الإدارة / المدير العام	السعودية	1,960,297	1,960,297
	المهندس عوني زكي شاكر الأسير ممثل شركة عوني وبشار شاكر المحدودة	رئيس مجلس الإدارة / المدير العام	السعودية	223,909	223,909
2	البنك الإسلامي الأردني	نائب رئيس مجلس الإدارة	الأردنية	3,119,616	3,084,436
	السيد موسى عبد العزيز محمد شحادة ممثل البنك الإسلامي الأردني	نائب رئيس مجلس الإدارة	الأردنية	11,000	11,000
3	المهندس «محمد مازن» شفيق رضا الأنصاري	عضو مجلس إدارة	الأردنية	4,323,142	4,323,132
4	شركة البركة للاستثمار والتنمية صالح عبد الله كامل وشركاه	عضو مجلس إدارة	السعودية	45,000	45,000
	السيد بسيم موسى يونس عاصي ممثل شركة البركة للاستثمار والتنمية	عضو مجلس إدارة	الأردنية	0	0
5	الشركة الأولى للتعليم	عضو مجلس إدارة	الكويتية	1,500,000	1,500,000
	الفاضلة ريم مضر محمد بدران ممثل الشركة الأولى للتعليم	عضو مجلس إدارة	الأردنية	0	0
6	معالي المهندس عوني فؤاد حسين المصري	عضو مجلس إدارة	الأردنية	33,164	33,164
7	المهندس عصام جوهر علي الجمالي	عضو مجلس إدارة	الأردنية	820,000	820,000
8	الدكتور خليل صالح عازف عزوقة	عضو مجلس إدارة	الأردنية	90,000	90,000
9	الدكتور موسى محمد موسى المعطي	عضو مجلس إدارة	الأردنية	448,000	448,200
10	الدكتور فؤاد قاسم بركات	عضو مجلس إدارة	الألمانية	151,500	151,500
11	المهندس «محمد هشام» «محمد مازن» الأنصاري	عضو مجلس إدارة	الأردنية	26,000	26,000

- الأوراق المالية المملوكة من قبل أشخاص الإدارة العليا.

الرقم	الاسم	المنصب	الجنسية	31/12/2010	31/12/2009
1	المهندس عوني زكي شاكر الأسير	رئيس مجلس الإدارة / المدير العام	السعودية	223,909	223,909

- لا يوجد أية أسهم مملوكة من قبل أقارب أعضاء مجلس الإدارة.
- لا يوجد أية أسهم مملوكة لأقارب أشخاص الإدارة العليا.
- لا يوجد أية أسهم مملوكة للشركات المسيطر عليها من قبل أعضاء مجلس الإدارة وأقاربهم.

الثامن عشر - المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة :

الرقم	الاسم	المنصب	مكافأة عن سنة ٢٠٠٩	بدل تنقلات سنة ٢٠١٠	إجمالي المزايا السوية
1	المهندس عوني زكي شاكر الأسير	رئيس مجلس الإدارة / المدير العام	5,000	3,000	8,000
2	السيد موسى عبد العزيز محمد شحادة	نائب رئيس مجلس الإدارة	5,000	3,000	8,000
3	المهندس «محمد مازن» شفيق رضا الأنصاري	عضو مجلس الإدارة	5,000	3,000	8,000
4	معالي المهندس عوني فؤاد حسين المصري	عضو مجلس الإدارة	5,000	3,000	8,000
5	المهندس عصام جوهر علي الجمالي	عضو مجلس الإدارة	5,000	3,000	8,000
6	الدكتور خليل صالح عارف عزوقة	عضو مجلس الإدارة	5,000	3,000	8,000
7	السيد بسيم موسى يونس عاصي	عضو مجلس الإدارة	5,000	3,000	8,000
8	السيدة ريم مضر محمد بدران	عضو مجلس الإدارة	5,000	3,000	8,000
9	الدكتور موسى محمد موسى المعطي	عضو مجلس الإدارة	5,000	3,000	8,000
10	الدكتور فؤاد قاسم بركات	عضو مجلس الإدارة	5,000	3,000	8,000
11	المهندس «محمد هشام» «محمد مازن» شفيق الأنصاري	عضو مجلس الإدارة	5,000	3,000	8,000

• مزايا ومكافآت أشخاص الإدارة العليا المدفوعة خلال سنة 2010 :

الرقم	الاسم	المنصب	البيان
1	المهندس عوني زكي شاكر الأسير	رئيس مجلس الإدارة / المدير العام	لا يتقاضى المدير العام أية تعاب مقابل ادارته للشركة

التاسع عشر - بيان بالتبرعات :

- قامت إدارة الشركة بالتبرع بمبلغ (70,000) سبعون ألف دينار لدعم صندوق مساعدة الطلبة المحتاجين في جامعة البترا في بداية السنة المالية 2010.

عشرون - العقود والمشاريع والارتباطات التي عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم :

- لا يوجد أية عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدتها الشركة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم.

الحادي والعشرون - مساهمة الشركة في حماية البيئة وخدمة المجتمع :

- حماية البيئة :** قامت الشركة بإنشاء محطة جديدة لمعالجة وتنقية المياه وإعادة استخدامها في المجال الزراعي للمحافظة على المنظر الجمالي داخل حرم الجامعة لتوفير مساحات خضراء كبيرة كذلك قامت الشركة بالتعاون مع شركة مختصة في أعمال النظافة للمحافظة على نظافة البيئة بشكل مستمر.

- خدمة المجتمع : قامت الشركة بتخصيص قطعة أرض لاقامة مسجد عليها وتم بناء المسجد على نفقة رئيس مجلس الإدارة خدمة لأهالي المنطقة المحيطة بالجامعة.
- * عقد مجلس إدارة الشركة ستة اجتماعات خلال سنة 2010 ، وعقدت لجنة التدقيق المنبثقة عن مجلس الإدارة أربعة اجتماعات خلال سنة 2010 .
- الافصاح عن مدى الالتزام بتطبيق قواعد حوكمة الشركات المساهمة المدرجة في بورصة عمان :
- * الشركة قامت بالالتزام بقواعد حوكمة الشركات المساهمة العامة الصادرة عن هيئة الأوراق المالية باستثناء ما يلي :

الرقم	نص المادة	السبب
1	يتم انتخاب أعضاء مجلس الإدارة وفق اسلوب التصويت التراكمي من قبل الهيئة العامة للشركة بالاقتراع السري.	لم يتم انتخاب أعضاء مجلس الإدارة بالتصويت التراكمي حيث تم انتخابهم بالتزكية وحسب احكام قانون الشركات
2	يتم الالتزام بعدم الجمع بين منصب رئيس مجلس الإدارة وأي منصب تنفيذي آخر.	يتولى رئيس مجلس الإدارة حالياً منصب المدير العام حيث لا يتقاضى أية اتعاب مقابل ادارته للشركة ولما فيه مصلحة الشركة
3	يستعين مجلس الإدارة برأي أي مستشار خارجي على نفقة الشركة شريطة موافقة اغلبية اعضاء المجلس وتجنب تضارب المصالح	لم تدع الحاجة لطلب الاستعانة بمستشار خارجي
4	يتم الاعلان مسبقا عن موعد الافصاح عن البيانات المالية قبل موعد اعلانها بما لا يقل عن ثلاثة ايام عمل	يتم الاعلان عن البيانات المالية عند صدورها وذلك تحقيقا لسرعة الافصاح
5	وضع آلية لاستقبال الشكاوى والاقتراحات المقدمة من قبل المساهمين	لا يوجد صندوق للشكاوى وسيتم اجراء ذلك مستقبلا
6	يشكل مجلس الإدارة لجنة دائمة تسمى لجنة الترشيحات والمكافآت	لم يتم تشكيل اللجنة حيث لم تقم الشركة بإجراء أي تعيينات أو صرف أية مكافآت خلال السنة المالية ٢٠١٠ ،وسيتم تشكيل اللجنة مستقبلاً
7	يوجه مجلس الإدارة الدعوة الى كل مساهم لحضور اجتماع الهيئة العامة بالبريد الالكتروني الخاص بالمساهم قبل ٢١ يوما من التاريخ المقرر لعقد الاجتماع على ان يتم اعداد الترتيبات والاجراءات المناسبة لعقد الاجتماع بما في ذلك اختيار المكان والزمان	كونه لا يتوفر لدينا البريد الالكتروني لجميع المساهمين لذا ترسل الدعوات بالبريد العادي قبل ١٤ يوما وفقا لأحكام قانون الشركات
8	تقوم الشركة باستخدام موقعها الالكتروني على شبكة الانترنت لتعزيز الافصاح والشفافية وتوفير المعلومات	لم يطبق لعدم اكتمال الموقع الالكتروني الخاص بالشركة بعد

مسؤولية مجلس الإدارة

- يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية.
- يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة.

نائب رئيس مجلس الإدارة

السيد موسى شحادة

المهندس عوني المصري

رئيس مجلس الإدارة / المدير العام

المهندس عوني الأسير

المهندس محمد مازن الأنصاري

المهندس عصام الجمالي

الدكتور فؤاد بركات

الدكتور موسى المعطي

المهندس محمد هشام الأنصاري

السيد بسيم عاصي

السيدة ريم بدران

- نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي.

المدير المالي للشركة

سامر علي أحمد الطيب

رئيس مجلس الإدارة / المدير العام

المهندس عوني زكي شاكر الأسير

السادة المساهمين الكرام ،،

عملاً بأحكام قانون الشركات والنظام الأساسي للشركة يوصي مجلس الإدارة إلى هيئتك الموقرة النظر في الأمور التالية المدرجة على جدول أعمال هذا الاجتماع واتخاذ القرارات المناسبة بشأنها، وهي كما يلي:

- 1 - تلاوة وقائع محضر الاجتماع العادي السابق للهيئة العامة.
- 2 - مناقشة تقرير مجلس الإدارة عن أعمال الشركة لعام 2010 وخطتها المستقبلية لعام 2011 والمصادقة عليها.
- 3 - الاستماع لتقرير مدققي حسابات الشركة عن ميزانية الشركة وحساباتها الختامية كما في 2010/12/31
- 4 - مناقشة ميزانية الشركة كما في 2010/12/31 وبيان الدخل للسنة المنتهية في 2010/12/31
- 5 - إقرار توزيع الأرباح على المساهمين بنسبة 22 % من رأس المال حسب توصية مجلس الإدارة وتدوير باقي الأرباح للسنة القادمة .
- 6 - إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية السابقة 2010 حسب أحكام القانون.
- 7 - انتخاب مدققي حسابات الشركة للسنة المالية 2011 وتحديد أتعابهم ، أو تفويض مجلس الإدارة بتحديدھا.
- 8 - أية أمور أخرى تقترح الهيئة العامة إدراجھا في جدول الأعمال حسب أحكام قانون الشركات.

السادة المساهمين الكرام :

وختاماً، يسر مجلس الإدارة أن يشكركم على حضوركم هذا الاجتماع متوجهين إلى الله العلي العظيم بالحمد والثناء، ونسأله سبحانه العون ودوام التوفيق وعليه نتوكل وبه نستعين فيما نسعى إليه من أهداف وغايات، متمنين لكم ولشركتكم الموقرة كل الخير والتوفيق بإذن الله.

مجلس الإدارة

شركة البتراء للتعليم

شركة مساهمة عامة محدودة

البيانات المالية كما في 31 كانون الأول 2010
وتقرير مدققي الحسابات المستقلين

المهنيون العرب
(أعضاء في جرائد ثورنتون العالمية)

شركة البتراء للتعليم
شركة مساهمة عامة محدودة

فهرس

صفحة

2	- تقرير مدققي الحسابات المستقلين
3	- بيان المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2010
4	- بيان الدخل الشامل للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2010
5	- بيان التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2010
6	- بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2010
17 - 7	- إيضاحات حول البيانات المالية

تقرير مدققي الحسابات المستقلين

السادة مساهمي

شركة البتراء للتعليم المساهمة العامة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد دققنا البيانات المالية المرفقة لشركة البتراء للتعليم المساهمة العامة والتي تتكون من بيان المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2010 وكلاً من بيان الدخل الشامل وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخصاً لأهم السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه البيانات المالية والإيضاحات المرفقة بها.

مسؤولية مجلس إدارة الشركة عن البيانات المالية

إن إعداد وعرض البيانات المالية المرفقة بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية هي من مسؤولية مجلس إدارة الشركة، وتشمل هذه المسؤولية تصميم وتطبيق نظام رقابة داخلي يهدف إلى إعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة وخالية من أية أخطاء جوهرية سواء كانت نتيجة خطأ أو غش، كما تشمل مسؤولية مجلس الإدارة اختيار وتطبيق السياسات المحاسبية الملائمة والتقديرات المحاسبية المعقولة اللازمة لإعداد البيانات المالية.

مسؤولية مدقق الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأينا حول البيانات المالية إستناداً إلى إجراءات التدقيق التي قمنا بها. لقد تم قيامنا بهذه الإجراءات وفقاً لمعايير التدقيق الدولية والتي تتطلب الإلتزام بقواعد السلوك المهني والتخطيط لعملية التدقيق بهدف الحصول على درجة معقولة من القناعة بأن البيانات المالية لا تتضمن أية أخطاء جوهرية. كما تشمل إجراءات التدقيق الحصول على بيّنات حول المبالغ والإيضاحات الواردة في البيانات المالية. تستند إجراءات التدقيق المختارة إلى تقدير مدقق الحسابات وتقييمه لمخاطر وجود أخطاء جوهرية في البيانات المالية سواء كانت نتيجة خطأ أو غش. إن تقييم المدقق لهذه المخاطر يتضمن دراسة إجراءات الرقابة الداخلية المتعلقة بإعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة، وهو يهدف إلى اختيار إجراءات التدقيق المناسبة ولا يهدف إلى إبداء رأي حول فاعلية نظام الرقابة الداخلية في الشركة. تتضمن إجراءات التدقيق أيضاً تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات الهامة التي إستندت إليها الإدارة في إعداد البيانات المالية وتقييماً عاماً لطريقة عرضها. وفي اعتقادنا أن بيّنات التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لإبداء رأينا حول البيانات المالية.

الرأي

في رأينا، أن البيانات المالية المرفقة تُظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي لشركة البتراء للتعليم المساهمة العامة كما في 31 كانون الأول 2010 وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة بكيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وإن البيانات المالية المرفقة والبيانات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها، ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها. إن إصدار تقريرنا كما هو أعلاه يعتمد على تزويدنا بالبيانات والمعلومات الواردة في كتابنا المرفق المؤرخ في 1 شباط 2011.



أمين سمارة (إجازة 481)

المهنيون العرب

(أعضاء في جرائد ثورنتون)

 المهنيون العرب
مستشارون ومحاسبون قانونيون

عمان في 2 شباط 2011

شركة البتراء للتعليم
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2010

(بالدينار الأردني)

2009	2010	إيضاح	الموجودات
			موجودات غير متداولة
20,247,570	21,350,853	3	ممتلكات ومعدات
802,376	223,930		مباني تحت التنفيذ
21,049,946	21,574,783		مجموع الموجودات غير المتداولة
			موجودات متداولة
186,118	181,876	4	بضاعة في المستودعات
482,483	323,779	5	أرصدة مدينة أخرى
1,472,326	1,261,835	6	ذمم مدينة
1,000,000	1,000,000	7	موجودات مالية محتفظ بها لتاريخ الاستحقاق
111,794	127,622		شيكات برسم التحصيل
3,980,477	4,311,853	8	النقد وما في حكمه
7,233,198	7,206,965		مجموع الموجودات المتداولة
28,283,144	28,781,748		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
		9	حقوق الملكية
16,000,000	16,000,000		رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع
1,790,053	2,369,741		احتياطي إجباري
3,960,252	4,984,477		أرباح مرحلة
21,750,305	23,354,218		مجموع حقوق الملكية
			مطلوبات غير متداولة
258,990	24,636	10	الجزء طويل الأجل من التمويل بالمرابحة
			مطلوبات متداولة
392,999	644,952		ذمم دائنة
457,278	234,354	10	الجزء الجاري من التمويل بالمرابحة
2,494,759	1,927,984	11	إيرادات مقبوضة مقدما
2,928,813	2,595,604	12	أرصدة دائنة أخرى
6,273,849	5,402,894		مجموع المطلوبات المتداولة
28,283,144	28,781,748		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (25) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها"

شركة البتراء للتعليم
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان الدخل الشامل للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2010

(بالدينار الأردني)

2009	2010	إيضاح	
15,827,917	17,516,497	13	الإيرادات التشغيلية
(7,462,398)	(8,101,238)	14	المصاريف التشغيلية
8,365,519	9,415,259		مجمّل الربح التشغيلي
(2,169,766)	(2,479,223)	17	مصاريف إدارية
(1,250,918)	(1,369,083)		استهلاكات
(112,823)	(83,989)		مربحة البنك الإسلامي
215,751	313,918	18	إيرادات أخرى
(187,576)	(112,969)	19	رسوم ومصاريف أخرى
4,860,187	5,683,913		الربح قبل الضريبة
(1,225,000)	(880,000)		مخصص ضريبة الدخل السنة
3,635,187	4,803,913		الربح والدخل الشامل للسنة
0,227	0,300	20	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (25) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها"

شركة البتراء للتعليم
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2010

(بالدينار الأردني)

المجموع	أرباح مرحلة	احتياطيات		رأس المال	المدفوع	
		اختياري	إجباري			
21,750,305	3,960,252	-	1,790,053	16,000,000	2010/1/1	الرصيد كما في
(3,200,000)	(3,200,000)	-	-	-		توزيعات أرباح
4,803,913	4,803,913	-	-	-		إجمالي الدخل الشامل للسنة
-	(579,688)	-	579,688	-		احتياطيات
23,354,218	4,984,477	-	2,369,741	16,000,000	2010/12/31	الرصيد كما في
20,515,118	2,448,877	780,964	1,285,277	16,000,000	2009/1/1	الرصيد كما في
(2,400,000)	(2,400,000)	-	-	-		توزيعات أرباح
3,635,187	3,635,187	-	-	-		إجمالي الدخل الشامل للسنة
-	276,188	(780,964)	504,776	-		احتياطيات
21,750,305	3,960,252	-	1,790,053	16,000,000	2009/12/31	الرصيد كما في

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (25) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها"

شركة البتراء للتعليم
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2010

(بالدينار الأردني)

2009	2010	
		التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
4,860,187	5,683,913	ربح السنة قبل الضريبة
1,250,918	1,369,083	استهلاكات
		التغير في رأس المال العامل
(10,467)	(15,828)	شيكات برسم التحصيل
378,143	210,491	ذمم مدينة
1,866	4,242	بضاعة في المستودعات
96,076	158,704	أرصدة مدينة أخرى
(53,041)	251,953	ذمم دائنة
658,217	(566,775)	إيرادات مقبوضة مقدما
12,025	11,495	أرصدة دائنة أخرى
(978,339)	(1,224,704)	ضريبة دخل مدفوعة
<u>6,215,585</u>	<u>5,882,574</u>	صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
		التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
(1,124,230)	(1,674,575)	الملكيات والمعدات
(831,630)	(219,345)	مباني تحت التنفيذ
<u>(1,955,860)</u>	<u>(1,893,920)</u>	صافي التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
		التدفقات النقدية من عمليات التمويل
(615,832)	(457,278)	تمويل بالمربحة
(2,400,000)	(3,200,000)	توزيعات أرباح
<u>(3,015,832)</u>	<u>(3,657,278)</u>	صافي التدفقات النقدية من عمليات التمويل
1,243,893	331,376	صافي التغير في النقد وما في حكمه
2,736,584	3,980,477	النقد وما في حكمه في بداية السنة
<u>3,980,477</u>	<u>4,311,853</u>	النقد وما في حكمه في نهاية السنة

”إن الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (25) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها“

شركة البتراء للتعليم
شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول البيانات المالية
31 كانون الأول 2010

1. تأسيس الشركة ونشاطها

تأسست شركة البتراء للتعليم بمقتضى قانون الشركات الأردني كشركة ذات مسؤولية محدودة وسجلت تحت الرقم (2308) بتاريخ 1 آب 1989 بهدف إنشاء جامعة للبنات، وقد تم تعديل اسم الشركة إلى شركة البتراء بتاريخ 5 كانون الأول 1999 لتصبح جامعة مختلطة للبنين والبنات اعتباراً من العام الدراسي 1999 / 2000، وقد تم تحويل الصفة القانونية للشركة إلى شركة مساهمة عامة وسجلت تحت الرقم (353) بتاريخ 2004/9/22. إن مركز تسجيل الشركة هو المملكة الأردنية الهاشمية.

إن أسهم الشركة مدرجة في بورصة عمان للأوراق المالية - الأردن. تم إقرار البيانات المالية من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ 2 شباط 2011 وتتطلب هذه البيانات مصادقة الهيئة العامة للمساهمين.

2. السياسات المحاسبية الهامة

أسس إعداد البيانات المالية

تم إعداد البيانات المالية للشركة وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية. تم إعداد البيانات المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية. إن الدينار الأردني هو عملة اظهار البيانات المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

تطبيق معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة :

إن السياسات المحاسبية المتبعة للسنة الحالية متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها في السنة السابقة، علماً بأن مجلس معايير المحاسبة الدولية أصدر عدداً من التعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية وعلى المعايير المحاسبية الدولية، وسيتم تطبيق هذه التعديلات بعد تاريخ 31 كانون الأول 2010، وتتوقع إدارة الشركة أن تطبيق هذه التعديلات في المستقبل لن يكون له أي تأثير جوهري على البيانات المالية للشركة.

وفيما يلي ملخص لأهم المعايير التي تم إدخال تعديلات عليها وتواريخ تطبيق تلك التعديلات:

رقم المعيار	موضوع المعيار	تاريخ التطبيق
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩)	الأدوات المالية - التصنيف والقياس	السنوات المالية التي تبدأ في كانون الثاني ٢٠١٣
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٧)	الأدوات المالية - الإفصاح	السنوات المالية التي تبدأ في تموز ٢٠١١
معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٤)	الإفصاح عن الجهات ذات العلاقة	السنوات المالية التي تبدأ في كانون الثاني ٢٠١١
معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٢)	الأدوات المالية - العرض	السنوات المالية التي تبدأ في شباط ٢٠١٠

شركة البتراء للتعليم
شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول البيانات المالية
31 كانون الأول 2010

استخدام التقديرات

إن إعداد البيانات المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام ببعض التقديرات والاجتهادات التي تؤثر على البيانات المالية والإيضاحات المرفقة بها. إن تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة واليقين، وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الإدارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات.

وفيما يلي أهم التقديرات التي تم استخدامها في إعداد البيانات المالية:
تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للأصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات والاطفاءات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم أخذ خسارة التدني (إن وجدت) في بيان الدخل الشامل.

- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها بعد الأخذ بالاعتبار قابلية تلك الذمم للتحصيل.

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم، ويتم استهلاكها (باستثناء الأراضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام النسب المئوية التالية:

مباني وأبنية جاهزة	2 %	أجهزة علمية	10 %
أثاث ومفروشات وديكورات وقواطع	10 - 25 %	وسائط نقل	15 - 20 %
تجهيزات كهربوميكانيكية وصحية وكهربائية	5 - 10 %	أخرى	2 - 20 %

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده لأي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في بيان الدخل الشامل.

يتم مراجعة العمر الإنتاجي المتوقع للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام، وفي حال اختلاف العمر الإنتاجي المتوقع عما تم تقديره سابقاً، يتم استهلاك القيمة الدفترية المتبقية على العمر الإنتاجي المتبقي بعد إعادة التقدير اعتباراً من السنة التي تم فيها إعادة التقدير.

مشاريع تحت التنفيذ

تظهر المشاريع تحت التنفيذ بالكلفة والتي تتضمن كلفة الإنشاءات والمصاريف المباشرة. لا يتم استهلاك المشاريع تحت التنفيذ إلا حين يتم الانتهاء منها وتصبح جاهزة للاستخدام.

الموجودات المالية المحتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق

يتم إثبات تلك الموجودات عند الشراء بالكلفة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء، وتطفأ علاوة الشراء أو خصم الشراء باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

شركة البتراء للتعليم
شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول البيانات المالية
31 كانون الأول 2010

الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالتكلفة بعد تنزيل مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها، ويتم شطب الذمم في حال عدم إمكانية تحصيلها ضمن بيان الدخل تحت بند ديون معدومة ويضاف المحصل من الذمم التي تم شطبها إلى الإيرادات الأخرى لاحقاً، هذا ويتم دراسة مخصص الديون المشكوك في تحصيلها بشكل دوري.

النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتسييل إلى مبالغ محددة وباستحقاقات لا تتجاوز الثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع

يتم إثبات الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع عند استلام البضائع والخدمات من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم.

المخصصات

يتم إثبات المخصصات عندما يترتب على الشركة التزامات نتيجة لأحداث سابقة وأنه من المحتمل قيام الشركة بدفع مبالغ نقدية لتسديد هذه الالتزامات. يتم مراجعة المخصصات بتاريخ البيانات المالية وتعديل قيمتها بناءً على آخر معلومات متوفرة لدى الشركة.

التقاص

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في البيانات المالية عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

الإيرادات

يتم تحقق إيرادات الرسوم الدراسية عند تقديم الخدمة التعليمية.
يتم تحقق الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

ضريبة الدخل

تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتنزيل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أحياناً أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتنزيل لأغراض ضريبية.

شركة البتراء للتعليم
شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول البيانات المالية
31 كانون الأول 2010

3. ممتلكات ومعدات									
المجموع	أخرى	تجهيزات كبر وميكانيك وصحية	أحذية علمية	وسائط نقل	آلات ومفروشات وديكورات	مباني وأبنية جاهزة	أراضي		
29,445,401	2,432,640	3,285,648	2,924,770	1,545,149	2,250,390	8,713,972	8,292,832	الرصيد كما في 2010/1/1	استهلاكات التراكم؛ الرصيد كما في 2010/1/1 إضافات تحويل من مبالغ تحت التنفيذ استبعادات
1,079,339	446,988	-	309,106	67,800	231,510	23,935	-	إضافات	
1,404,894	58,957	311,436	-	-	-	1,034,501	-	تحويل من مبالغ تحت التنفيذ	
(308,836)	(80,420)	(84,159)	(11,830)	(83,904)	(41,215)	(7,308)	-	استبعادات	
31,620,798	2,858,165	3,512,925	3,222,046	1,529,045	2,440,685	9,765,100	8,292,832	الرصيد كما في 2010/12/31	
9,197,831	2,241,020	1,502,922	1,956,691	1,079,668	1,728,861	688,669	-	الرصيد كما في	استهلاكات التراكم؛ الرصيد كما في 2010/12/31 إضافات تحويل من مبالغ تحت التنفيذ استبعادات
1,369,083	171,337	364,052	273,229	154,156	223,028	183,281	-	استهلاكات السنة	
(296,969)	(75,884)	(84,159)	(11,826)	(83,900)	(41,200)	-	-	استبعادات	
10,269,945	2,336,473	1,782,815	2,218,094	1,149,924	1,910,689	871,950	-	الرصيد كما في 2010/12/31	
21,350,853	521,692	1,730,110	1,003,952	379,121	529,996	8,893,150	8,292,832	صافي القيمة الدفترية كما في 2010/12/31	
27,315,576	2,402,070	3,033,162	2,430,403	1,420,345	2,093,333	7,643,431	8,292,832	الرصيد كما في 2009/1/1	استهلاكات التراكم؛ الرصيد كما في 2009/12/31 إضافات تحويل من مبالغ تحت التنفيذ استبعادات
1,148,278	30,570	-	629,748	164,304	323,656	-	-	إضافات	
1,323,027	-	252,486	-	-	-	1,070,541	-	تحويل من مبالغ تحت التنفيذ	
(341,480)	-	-	(135,381)	(39,500)	(166,599)	-	-	استبعادات	
29,445,401	2,432,640	3,285,648	2,924,770	1,545,149	2,250,390	8,713,972	8,292,832	الرصيد كما في 2009/12/31	
8,286,490	2,205,223	1,180,784	1,786,023	910,808	1,685,829	517,823	-	الرصيد كما في 2009/1/1	استهلاكات التراكم؛ الرصيد كما في 2009/12/31 إضافات تحويل من مبالغ تحت التنفيذ استبعادات
1,250,918	35,797	322,138	305,266	208,352	208,519	170,846	-	استهلاكات السنة	
(339,577)	-	-	(134,598)	(39,492)	(165,487)	-	-	استبعادات	
9,197,831	2,241,020	1,502,922	1,956,691	1,079,668	1,728,861	688,669	-	الرصيد كما في 2009/12/31	
20,247,570	191,620	1,782,726	968,079	465,481	521,529	8,025,303	8,292,832	صافي القيمة الدفترية كما في 2009/12/31	

شركة البتراء للتعليم
شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول البيانات المالية
31 كانون الأول 2010

4. بضاعة في المستودعات

يمثل هذا البند قيمة مواد تعليمية وقرطاسية للاستخدام في المجال التعليمي في جامعة البتراء الخاصة المملوكة للشركة.

5. أرصدة مدينة أخرى

2009	2010
264,990	169,911
131,558	47,569
38,914	49,904
19,343	23,733
27,678	32,662
482,483	323,779

مصاريف مدفوعة مقدماً

مرا بحة مؤجلة الدفع

ذمم موظفين

تأمينات مستردة

أخرى

6. ذمم مدينة

2009	2010
1,491,227	1,488,255
481,099	273,580
1,972,326	1,761,835
(500,000)	(500,000)
1,472,326	1,261,835

ذمم طلبية

ذمم عامة

المجموع

مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها

7. موجودات مالية محتفظ بها لتاريخ الاستحقاق

يمثل هذا البند كلفة استثمار الشركة في سندات المقارضة المدارة من قبل البنك الإسلامي الأردني.

8. النقد وما في حكمه

2009	2010
1,425,880	1,660,567
2,554,597	2,651,286
3,980,477	4,311,853

حسابات جارية لدى البنوك

ودائع لأجل لدى البنوك

تستحق الودائع لأجل خلال فترة تتراوح من (6) أشهر إلى (12) شهر وتستحق عليها أرباح حسب مبلغ ومدة وشروط الوديعة.

شركة البتراء للتعليم
شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول البيانات المالية
31 كانون الأول 2010

9. حقوق الملكية

رأس المال

يبلغ رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع (16) مليون دينار أردني مقسم الى (16) مليون سهم بقيمة اسمية دينار أردني واحد للسهم كما في 31 كانون الأول 2010 و 2009.

احتياطي إجباري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضريبة بنسبة 10 % خلال السنة والسنوات السابقة وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

أرباح مقترح توزيعها على المساهمين

سيقدم مجلس الإدارة بتوصية للهيئة العامة للمساهمين في اجتماعها الذي سيعقد خلال عام 2011 بتوزيع 3,520,000 على المساهمين بنسبة 22 % من رأس المال البالغ (16) مليون دينار.

وافقت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها المنعقد خلال عام 2010 على توزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة 20 % من رأس المال البالغ (16) مليون دينار.

10. تمويل بالمرابحة

يمثل هذا البند التمويل الممنوح للشركة من البنك الإسلامي الأردني مقابل كفالات شخصية من أعضاء مجلس الإدارة كما يلي:

رقم التمويل	طريقة السداد	قصير الأجل	طويل الأجل
تمويل رقم (1)	أقساط شهرية قيمة القسط الأول 15,204 دينار والباقي على (53) قسط قيمة كل قسط 15,213 اعتباراً من 2006/12/25	76,065	-
تمويل رقم (2)	أقساط شهرية قيمة القسط الأول 12,113 دينار والباقي على (53) قسط قيمة كل قسط 12,113 دينار اعتباراً من 2007/4/25	109,017	-
تمويل رقم (3)	أقساط شهرية قيمة القسط الأول 4,099 والباقي على (53) قسط قيمة كل قسط 4,106 دينار اعتباراً من 2008/1/25	49,272	24,636
		234,354	24,636

11. إيرادات مقبوضة مقدماً

2009	2010
2,428,132	1,927,984
66,627	-
2,494,759	1,927,984

إيرادات مقبوضة مقدماً تخص رسوم دراسية
إيرادات مقبوضة مقدماً تخص إيجارات

شركة البتراء للتعليم
شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول البيانات المالية
31 كانون الأول 2010

12. أرصدة دائنة أخرى

2009	2010	
1,290,596	945,892	مخصص ضريبة الدخل
628,400	677,570	تأمينات مطلبة مستردة
424,647	483,610	مخصص إجازات ومكافآت
159,640	129,439	صندوق مساعدة الطلبة
62,815	60,340	مصاريف مستحقة
55,000	55,000	مخصص مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
51,783	54,330	ذمم موظفين
50,478	57,969	مخصص رسوم الجامعات الأردنية
45,556	40,555	أمانات الضمان الاجتماعي
22,489	28,768	أمانات مختلفة
7,985	17,636	أمانات ضريبة مبيعات
24,936	16,500	أمانات ضريبة دخل
14,770	16,281	أمانات الطلبة
7,620	11,714	أمانات اتحاد الطلبة
50,478	-	مخصص صندوق البحث العلمي
31,620	-	مخصص صندوق التعليم والتشغيل والتدريب المهني والتقني
2,928,813	2,595,604	

13. الإيرادات التشغيلية

2009	2010	
12,113,166	13,530,680	رسوم دراسية
2,535,345	2,706,118	رسوم تسجيل
368,298	548,561	إيرادات خدمات
606,455	531,513	مواصلات
126,252	131,290	إيجارات السكن
78,401	68,335	رسوم التخرج
15,827,917	17,516,497	

شركة البتراء للتعليم
شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول البيانات المالية
31 كانون الأول 2010

14. المصاريف التشغيلية

2009	2010
5,847,031	6,195,078
1,494,684	1,763,556
120,683	142,604
7,462,398	8,101,238

مصاريف الكليات (إيضاح 15)
مصاريف المراكز والإدارات (إيضاح 16)
مصاريف الاعتماد العام والخاص

15. مصاريف الكليات

2009	2010
5,170,802	5,478,025
358,540	375,848
99,735	110,030
90,680	78,108
20,002	12,083
44,029	45,497
5,076	25,021
30,794	27,225
27,373	43,241
5,847,031	6,195,078

رواتب وأجور وملحقاتها
ضمان اجتماعي
علوم عسكرية
لوازم كمبيوتر ومختبرات
تأمين صحي وحياة
قرطاسية
تدريب وتشغيل
أنشطة وحفلات
متنوعة

16. مصاريف المراكز والإدارات

2009	2010
928.783	1.052.788
414.378	468.839
151.523	241.929
1.494.684	1.763.556

المراكز والإدارات
عمادة البحث العلمي
المكتبة

شركة البتراء للتعليم
شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول البيانات المالية
31 كانون الأول 2010

		17. مصاريف إدارية
2009	2010	
781,275	903,257	رواتب وأجور وملحقاتها
38,815	47,171	ضمان اجتماعي
292,904	293,736	كهرباء ومياه
192,150	173,463	نظافة
70,999	145,126	صيانة مباني
120,613	100,139	محروقات
100,893	100,000	ديون معدومة
48,922	78,101	قرطاسية ومطبوعات
73,587	72,800	مكافآت مجلس الأمناء
54,573	51,561	دعاية وإعلان
80,768	102,716	بريد وبرق وهاتف
21,209	40,911	ضيافة
18,666	39,974	أتعاب مهنية
40,694	37,018	سفر وتنقلات
32,279	34,075	رسوم حكومية واشتراكات
29,366	31,991	تأمين صحي وحياة
20,130	20,130	ضريبة مسقفات
60,924	91,407	صيانة
10,431	15,446	مصاريف بنكية
5,101	9,893	لوازم زراعية
5,733	6,299	تأمين
5,105	5,552	إيجار
266	2,059	تصاريح عمل
64,363	76,398	متنوعة
2,169,766	2,479,223	

		18. إيرادات أخرى
2009	2010	
95.026	141.186	إيجارات
67.841	73.707	أرباح المحفظة الاستثمارية والودائع
52.884	99.025	متفرقة
215.751	313.918	

شركة البتراء للتعليم
شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول البيانات المالية
31 كانون الأول 2010

19. رسوم ومصاريف أخرى

2009	2010	
55,000	55,000	مخصص مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
50,478	57,969	مخصص رسوم الجامعات الأردنية
31,620	-	مخصص صندوق دعم التعليم والتشغيل والتدريب المهني والتقني
50,478	-	مخصص صندوق البحث العلمي
187,576	112,969	

20. حصة السهم الأساسية والمخفضة من ربح السنة

2009	2010	
3.635.187	4.803.913	ربح السنة بعد الضريبة
16.000.000	16.000.000	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
0.227	0.300	

21. رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية العليا

لا يتقاضى المدير العام أية أتعاب مقابل إدارته للشركة.

22. الوضع الضريبي

- تم تسوية الوضع الضريبي للشركة حتى نهاية عام 2008.
- قامت دائرة ضريبة الدخل بمراجعة سجلات الشركة لعام 2009 ولم يصدر قرارها النهائي بعد.
- تم احتساب مخصص ضريبة الدخل عن نتائج أعمال الشركة للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2010 وفقاً لقانون ضريبة الدخل وتعديلاته اللاحقة

23. التزامات محتملة

يوجد على الشركة التزامات محتملة مقابل كفالات بنكية بقيمة 45,700 دينار أردني بلغت تأميناتها النقدية 4,570 دينار أردني.

24. الأدوات المالية

تتألف الأدوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية. تتضمن الموجودات المالية الأرصدة لدى البنوك الشيكات برسم التحصيل والذمم المدينة والموجودات المالية المحتفظ بها حتى تاريخ الإستحقاق. وتتضمن المطلوبات المالية المرابحة الممنوحة من البنوك والذمم الدائنة.

القيمة العادلة

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف جوهرياً عن قيمتها الدفترية حيث أن معظم الأدوات المالية إما قصيرة الأجل بطبيعتها أو يتم إعادة تسعيرها باستمرار.

شركة البتراء للتعليم
شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول البيانات المالية
31 كانون الأول 2010

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن عدم قدرة أو عجز الطرف الآخر للأداة المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة مما قد يؤدي إلى حدوث خسائر. تتمثل مخاطر ائتمان الشركة بشكل أساسي في الودائع لدى البنوك والذمم المدينة، حيث تعمل الشركة على الحد من المخاطر الائتمانية عن طريق التعامل مع البنوك التي تتمتع بسمعة جيدة مع مراقبة الديون غير المسددة. يتمثل الحد الأقصى للمخاطر الائتمانية في القيمة المدرجة للموجودات المالية في البيانات المالية.

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ استحقاقها ولتجنب هذه المخاطر تقوم الشركة بتنوع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات وموائمة آجالها والاحتفاظ برصيد كاف من النقد وما في حكمه. ويلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات (غير مخصصة) على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدية كما بتاريخ البيانات المالية:

2010	أقل من سنة	أكثر من سنة	المجموع
ذمم دائنة	644,952	-	644,952
التمويل بالمربحة	234,354	24,636	258,990
ايرادات مقبوضة مقدما	1,927,984	-	1,927,984
أرصدة دائنة أخرى	2,595,604	-	2,595,604
	5,402,894	24,636	5,427,530

2009	أقل من سنة	أكثر من سنة	المجموع
ذمم دائنة	392,999	-	392,999
التمويل بالمربحة	457,278	258,990	716,268
ايرادات مقبوضة مقدما	2,494,759	-	2,494,759
أرصدة دائنة أخرى	2,928,813	-	2,928,813
	6,273,849	258,990	6,532,839

مخاطر أسعار العملات الأجنبية

تتمثل مخاطر العملات في الخطر من تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب تقلبات أسعار العملات الأجنبية. حيث إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني فإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار صرف العملات الأجنبية يعتبر غير جوهري.

25. إدارة رأس المال

يقوم مجلس إدارة الشركة بإدارة هيكل رأس المال بهدف الحفاظ على حقوق مساهمي الشركة وضمان إستمرارية الشركة والوفاء بالتزاماتها تجاه الغير وذلك من خلال استثمار موجودات الشركة بشكل يوفر عائد مقبول لمساهمي الشركة.

