

التاريخ: 2011/2/16
كتاب رقم: 2011/2/44

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين

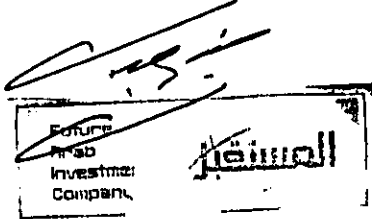
الموضوع: اجتماع الهيئة العامة العادي
لشركة المستقبل العربية للاستثمار (ش.م.ع.)

تحية طيبة وبعد،،،

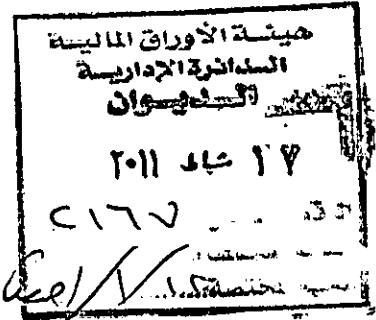
بالإشارة إلى الموضوع أعلاه و عملاً بأحكام المادة (182) من قانون الشركات فإنه يسرنا دعوتكم لحضور اجتماع الهيئة العامة العادي للشركة و المقرر عقده في مقر الشركة الكائن في عمان - دوار المدينة الرياضية شارع الشريف ناصر بن جميل بناية رقم 128 (بناية القوقا) و ذلك يوم الخميس الموافق 2011/3/10 الساعة 10 صباحاً .

و تفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

رئيس مجلس الإدارة
منير أحمد القوقا



الانتهى
البورصة
٢/١٧



- مرفق الدعوة للاجتماع .
- مرفق البيانات المالية المدققة .

(Handwritten signature)



«CompanyName»

شركة مساهمة عامة
دعوة لاجتماع الهيئة العامة العادي

رقم المساهم:
عدد الأسهم:
ص.ب.
الرمز البريدي

تحية طيبة وبعد،
عملاً بأحكام قانون الشركات رقم (22) لسنة (1997) والنظام الداخلي للشركة، يسر رئيس مجلس الإدارة دعوتكم لحضور اجتماع الهيئة العامة العادي للشركة، والذي سيتم عقده في تمام الساعة العاشرة صباحاً من يوم الخميس الموافق 2011/3/10 في مقر الشركة الكائن في عمان - دوار المدينة الرياضية شارع الشريف ناصر بن جميل بناية رقم 128 (بناية القوقا) وذلك للنظر في الأمور التالية وإتخاذ القرارات المناسبة بشأنها:

1. تلاوة محضر الاجتماع السابق .
 2. تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية 2010 والخطة المستقبلية .
 3. تلاوة تقرير مدقق حسابات الشركة عن السنة المالية 2010 .
 4. مناقشة البيانات المالية الختامية للشركة كما في 2010/12/31 .
 5. ابراء ذمة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية 2010 .
 6. انتخاب مجلس إدارة للشركة للاربع سنوات القادمة .
 7. انتخاب مدقق حسابات الشركة وتفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابه .
 8. أية أمور أخرى تقدمها الهيئة العامة سنداً لأحكام قانون الشركات الأردني .
- وتفضلوا بقبول وافر الاحترام،



رئيس مجلس الإدارة

ملاحظة : يرجى إبراز هذه الدعوة عند الحضور شخصياً أو تعبئة قسيمة التوكيل وإيداعها في مركز الشركة قبل ثلاثة أيام من تاريخ الاجتماع .

«CompanyName2»

قسيمة توكيل



رقم المساهمة:
عدد الأسهم:

أنا الموقع أدناه من الجنسية المساهم في المساهمة العامة المحدودة فقد
انبت المساهم وكيلاً عني لحضور اجتماع الهيئة العامة العادي الذي سيعقد
في تمام الساعة العاشرة صباحاً من يوم الخميس الموافق 2011/3/10 وفوضته بالتصويت باسمي وبالنيابة عني في الاجتماع المذكور
وفي أي اجتماع آخر قد يؤجل إليه هذا الاجتماع .

اسم الشاهد:
توقيعه :
التاريخ :
اسم الموكل:
توقيعه :
التاريخ :

شركة المستقبل العربية للإستثمار
(شركة مساهمة عامة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

البيانات المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠
مع تقرير مدقق الحسابات المستقل

المحتويات	الصفحة
تقرير مدقق الحسابات المستقل	٣ - ٤
بيان المركز المالي الموحد	٥
بيان الدخل الشامل الموحد	٦
بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد	٧
بيان التدفقات النقدية الموحد	٨
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة	٩ - ٤٢

تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة الهيئة العامة
لشركة المستقبل العربية للاستثمار
(شركة مساهمة عامة)
عمان- المملكة الأردنية الهاشمية

قمنا بتدقيق البيانات المالية المرفقة لشركة المستقبل العربية للاستثمار - شركة مساهمة عامة - والتي تتكون من بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ وكل من بيانات الدخل الشامل الموحد والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة وإيضاحات تفسيرية أخرى.

مسؤولية الإدارة عن البيانات المالية الموحدة
إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه البيانات المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية وعن إعداد نظام رقابة داخلية الذي تعتبره الإدارة ضرورياً لغرض إعداد البيانات المالية الموحدة بصورة عادلة خالية من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ.

مسؤولية مدقق الحسابات المستقل
إن مسؤوليتنا هي إبداء رأي حول هذه البيانات المالية الموحدة استناداً إلى تدقيقنا، وقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وتتطلب تلك المعايير أن نتقيد بمتطلبات قواعد السلوك المهني المناسبة وأن نقوم بتخطيط وإجراء التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية الموحدة خالية من أخطاء جوهرية .

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على بيانات تدقيق ثبوتية للمبالغ والإفصاحات في البيانات المالية الموحدة تستند الإجراءات المختارة إلى تقديرنا، بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية الموحدة سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو خطأ، وعند القيام بتقييم تلك المخاطر نأخذ في الاعتبار إجراءات الرقابة الداخلية للشركة والمتعلقة بالإعداد والعرض العادل للبيانات المالية الموحدة، وذلك لغرض تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية في الشركة. يتضمن التدقيق كذلك تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة، ومعقولية التقديرات المحاسبية المعدة من الإدارة، وكذلك تقييم العرض الإجمالي للبيانات المالية الموحدة.

نعتقد أن بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا المتحفظ حول التدقيق .

أساس الرأي المتحفظ
تتضمن المبيعات - الإيرادات مبلغ وقدره ١,٣٧٠,٣٥٥ دينار هي عبارة عن إيرادات - استثمارات في الخارج لم نتمكن لتاريخه من الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة حولها.

الرأي المتحفظ
في رأينا، وباستثناء الآثار الممكنة لما هو وارد في فقرة أساس الرأي المتحفظ على البيانات المالية الموحدة بما فيها الفائض عن صافي القيمة العادلة لشركات تابعة، إن البيانات المالية الموحدة تعبر بصورة عادلة عن جميع النواحي الجوهرية عن المركز المالي الموحد لشركة المستقبل العربية للاستثمار - شركة مساهمة عامة - كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ وأدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

فقرات توضيحية

- كما يرد في الإيضاح رقم (٧) حول البيانات المالية الموحدة المرفقة تتضمن استثمارات عقارية كلفتها (٤,٤٦٧,٤٥١) دينار غير مسجلة باسم الشركة، وإنما مسجلة بأسماء أعضاء مجلس الإدارة وتحفظ الشركة مقابلها بإقرارات خطية من أعضاء مجلس الإدارة تفيد بأن ملكية هذه الأراضي تعود لصالح الشركة وجاري العمل على نقل ملكيتها باسم الشركة لحين استكمال الإجراءات القانونية.

- كما يرد في إيضاح رقم (١٣) حول البيانات المالية الموحدة المرفقة، يتضمن بند موجودات مالية للمتاجرة موجودات مالية كلفتها (٤٠,٢١٠) دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ غير مسجلة باسم الشركة، وإنما مسجلة باسم عضو مجلس الإدارة وتحفظ الشركة مقابلها بإقرارات خطية من عضو مجلس الإدارة تفيد بأن ملكية هذه الموجودات المالية للمتاجرة تعود ملكيتها لصالح الشركة.

تقرير حول المتطلبات القانونية الأخرى

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، وهي متفقة من كافة النواحي الجوهرية مع البيانات المالية الموحدة المرفقة، ونوصي الهيئة العامة للشركة المصادقة على هذه البيانات المالية الموحدة.

القواسمي وشركاه
KPMG
حاتم القواسمي
إجازة رقم (٦٥٦)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
١٥ شباط ٢٠١١

KPMG
شركة القواسمي وشركاه

شركة المستقبل العربية للاستثمار
(شركة مساهمة عامة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان المركز المالي الموحد

كما في ٣١ كانون الأول		إيضاح	
٢٠٠٩	٢٠١٠		
دينار	دينار		
الموجودات			
الموجودات غير المتداولة			
٥,٦٠٩,٢٧٧	٥,٩١٣,٧٦٣	٦	ممتلكات ومعدات
٥,٢١٠,٤٤٦	٥,٤٢٧,٠١٢	٧	استثمارات عقارية
٩,٥١١,٤٩٠	٩,٥١١,٤٩٠	٨	الفائض عن صافي القيمة العادلة لشركات تابعة
٦٠٠,٠٥٧	٤١٦,٢٢٧	٩	استثمارات في شركات حليفة
٥٦٩,٤٠٠	٤٤٦,٠٠٠	١٠	موجودات مالية متوفرة للبيع
٣٤,٨٨٦	٥٦,٩٦١		استثمارات في شركات تحت التأسيس
١٣٢,٤٣٤	-	١٦	شيكات برسم التحصيل تستحق لأكثر من عام
٢١,٦٦٧,٩٩٠	٢١,٧٧١,٤٥٣		مجموع الموجودات غير المتداولة
الموجودات المتداولة			
٥٧,٣٥٤	١,٤٦٩,٤٤٨	١١	أرصدة مدينة أخرى
٣,٠٩٤,٥٢٤	٣,٤٤٧,٨٥٤	١٢	مخزون
١,٥٢٠,٥٣٩	١,٠٤٤,٨٦١	١٣	موجودات مالية للمتاجرة
١٤٠,٠٠٠	١٤٠,٠٠٠	١٤	ذمم مدينة من أطراف ذات علاقة
٣,٤٤٦,١٣٦	٢,١٤٦,٦٤٩	١٥	مدينون
١,٥١٧,٣٨٦	٦١٩,٥٦١	١٦	شيكات برسم التحصيل تستحق خلال عام
٥,٩٨١,٣٧٩	٧,٥٠٠,٠٨٩	١٧	النقد وما في حكمه
١٥,٧٥٧,٣١٨	١٦,٣٦٨,٤٦٢		مجموع الموجودات المتداولة
٣٧,٤٢٥,٣٠٨	٣٨,١٣٩,٩١٥		مجموع الموجودات
حقوق الملكية والمطلوبات			
حقوق الملكية			
٣٦,٥٠٠,٠٠٠	٣٦,٥٠٠,٠٠٠	١	رأس المال المدفوع
(١,٢٥٣,٠٩٦)	٢٦٧,٨٨٥		أرباح مدورة (خسائر متراكمة)
٧٩,٨١٩	٢٩٧,٦٠٦	١٨	إحتياطي إجباري
-	(٩٦,٠٧٦)		الناتج عن تملك حقوق غير مسيطرة
(٢,٢٠٠)	٨,٤٠٠	١٠	التغير المتراكم في القيمة العادلة
٣٥,٣٢٤,٥٢٣	٣٦,٩٧٧,٨١٥		حقوق مالكي الشركة
١١٣,٩٢٤	-		حقوق غير مسيطرة
٣٥,٤٣٨,٤٤٧	٣٦,٩٧٧,٨١٥		مجموع حقوق الملكية
المطلوبات			
المطلوبات المتداولة			
٩٦٩,٩٣٦	٨٣٧,٢٤٤	١٩	دائنون وأرصدة دائنة أخرى
٤٨٠,١٧٢	٣٢٤,٨٥٦	٢٠	أوراق دفع
٥٣٦,٧٥٣	-	٢١	بنوك دائنة
١,٩٨٦,٨٦١	١,١٦٢,١٠٠		مجموع المطلوبات المتداولة
٣٧,٤٢٥,٣٠٨	٣٨,١٣٩,٩١٥		مجموع حقوق الملكية و المطلوبات

إن الصفحات المرفقة من (٩) إلى (٤٢) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المستقل.

المدير المالي

المدير العام

رئيس مجلس الإدارة

شركة المستقبل العربية للاستثمار
(شركة مساهمة عامة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان الدخل الشامل الموحد

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول		إيضاح	
٢٠٠٩	٢٠١٠		
دينار	دينار		
٧٦٩,٦٤٧	١١,٩٣٢,٢٣٠	٢٢	المبيعات - الإيرادات
(٦٩٧,٣٦٤)	(٨,٥٤٨,٨٧٥)	٢٣	تكلفة المبيعات
٧٢,٢٨٣	٣,٣٨٣,٣٥٥		مجمول الربح
(٢٥١,٣٤٤)	٣٧,٢٩٩	٢٤	صافي أرباح (خسائر) موجودات مالية للمتاجرة
(٣٨١,٩٣١)	(١٢٩,٠٢٧)	٢٥	صافي خسائر موجودات مالية متوفرة للبيع
٣٥٢,٣٦٧	٢٠٠,٤٤٧		إيرادات فوائد بنكية
(٢٤,٧٨٩)	-		خسائر بيع صناديق استثمارية
(٥٥٤,٠٣٢)	(١,٦٣٦,٧٧٧)	٢٦	مصارييف إدارية
٧,٩١٣	١٠٦,٠٦١	٢٧	إيرادات أخرى
١٢٧,٥٤٨	(٤٨,٩٠٠)	٢٨	حصة الشركة من (خسائر) أرباح الشركات الحليفة
(٦٥١,٩٨٥)	١,٩١٢,٤٥٨		الربح (الخسارة) للسنة قبل ضريبة الدخل
(١٩٧)	(١٠١,٩١٢)	١٩	ضريبة الدخل للسنة
-	(٧١,٧٧٨)	١٩	ضريبة دخل سنوات سابقة
(٦٥٢,١٨٢)	١,٧٣٨,٧٦٨		الربح (الخسارة) للسنة
			الدخل الشامل الآخر:
٢٤٤,٢٠٠	١٠,٦٠٠		صافي التغير في القيمة العادلة
(٤٠٧,٩٨٢)	١,٧٤٩,٣٦٨		إجمالي الدخل (الخسارة) الشاملة للسنة
(٠,٠٣٨)	٠,٠٤٨	٢٩	حصة السهم من الربح (خسارة) للسنة

إن الصفحات المرفقة من (٩) إلى (٤٢) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المستقل.

المدير المالي

المدير العام

رئيس مجلس الإدارة

شركة المستقبل العربية للاستثمار
(شركة مساهمة عامة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحدة

حقوق مالكي الشركة						
حقوق المملوكة	حقوق غير مسيطره	المجموع	التغير في القيمة العادلة	الناتج عن تملك حقوق غير مسيطرة	احتياطي إجباري	(خسائر متراكمة) أرباح مدورة
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
14,732,000	-	14,732,000	(247,400)	-	79,819	(600,914)
21,000,000	-	21,000,000	-	-	-	-
(102,182)	-	(102,182)	-	-	-	(102,182)
244,200	-	244,200	244,200	-	-	-
113,924	113,924	-	-	-	-	-
30,438,447	113,924	30,324,523	(2,200)	-	79,819	(1,203,916)
30,438,447	113,924	30,324,523	(2,200)	-	79,819	(1,203,916)
(113,924)	(113,924)	-	-	-	-	-
1,738,768	-	1,738,768	-	-	-	1,738,768
10,600	-	10,600	10,600	-	-	-
-	-	-	-	-	217,787	(217,787)
(96,071)	-	(96,071)	-	(96,071)	-	-
36,977,810	-	36,977,810	8,400	(96,071)	297,606	267,880
36,977,810	-	36,977,810	8,400	(96,071)	297,606	267,880

إن الصفحات المرفقة من (٩) إلى (٤٢) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المستقل.

شركة المستقبل العربية للاستثمار
(شركة مساهمة عامة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
بيان التدفقات النقدية الموحد

السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول		إيضاح
٢٠٠٩	٢٠١٠	
دينار	دينار	
		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
		الربح (الخسارة) للسنة قبل ضريبة الدخل
(٦٥١,٩٨٥)	١,٩١٢,٤٥٨	تعديلات:
٢٢,٣٥٦	١٦٨,٧٥٧	استهلاكات
٤٧٤,١٣٣	٤١,٥٤٥	خسائر غير متحققة من تقييم موجودات مالية المتاجرة
(٣٥٢,٣٦٧)	(٢٠٠,٤٤٧)	إيراد فوائد دائنة
(٩٧,٥٤٨)	١٨٣,٨٣٠	حصة الشركة من خسائر (أرباح) الشركات الحليفة وتوزيع الأرباح
-	٢٦,٢٩٤	مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها وديون معدومة
٣٩٠,١٠١	١٢٨,٢٠٠	خسارة تدني موجودات مالية متوفرة للبيع
-	(٢,٣٢٠)	أرباح بيع ممتلكات ومعدات
(٢١٥,٣١٠)	٢,٢٥٨,٣١٧	الربح (الخسارة) التشغيلية قبل التغير في بنود رأس المال العامل
١١,٧١٩	١,٠٣٠,٢٥٩	شيكات برسم التحصيل
٤,٧٣٧	٤٣٤,١٣٣	موجودات مالية للمتاجرة
٥٥٩,٢٤١	-	استثمارات في صناديق استثمارية للمتاجرة
٦١,٨٣٧	(٣٥٣,٣٣٠)	مخزون
(٣٩٤,٤١٥)	١,٢٧٣,١٩٣	مدينون
(١٠,٩٣٦)	(١,٤١٦,٥٨٧)	أرصدة مدينة أخرى
(٢,٥٣٣)	(٢٦٨,٣٥٠)	دائنون وأرصدة دائنة أخرى
(٢٥,٨٣٧)	(٣٨,٠٣٢)	ضريبة الدخل المدفوعة
(١١,٤٩٧)	٢,٩١٩,٦٠٣	التدفقات النقدية من (المستخدمة في) الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(٦١,٢٢١)	(٤٩٣,٦٩٨)	شراء ممتلكات ومعدات
(٢٠,٦٦٥,٩٨٢)	(٢١٠,٠٠٠)	تملك شركات تابعة بعد تنزيل النقد الممتلك
٩٢,٩٦٣	٢٢,٧٧٥	المقبوض من بيع ممتلكات ومعدات
٦٤,٢٩٩	٥,٨٠٠	موجودات مالية متوفرة للبيع
٧٦,٥١٨	-	شراء استثمارات في شركات
-	(٢١٦,٥٦٦)	إستثمارات عقارية
(١٦٠,٠٠٠)	-	شراء استثمارات في شركات حليفة
٣٥٢,٣٦٧	٢٠٤,٩٤٠	إيراد فوائد دائنة مقبوضة
(٤,٠٧٠)	(٢٢,٠٧٥)	استثمارات في شركات تحت التأسيس
(٢٠,٣٠٥,١٢٦)	(٧٠٨,٨٢٤)	التدفقات النقدية (المستخدمة في) الأنشطة الاستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(١٤٠,٠٠٠)	-	ذمم مدينة من أطراف ذات علاقة
-	(٥٣٦,٧٥٣)	أوراق دفع
-	(١٥٥,٣١٦)	بنوك دائنة
٢١,٠٠٠,٠٠٠	-	زيادة رأس المال
٢٠,٨٦٠,٠٠٠	(٦٩٢,٠٦٩)	التدفقات النقدية (المستخدمة في) من الأنشطة التمويلية
٥٤٣,٣٧٧	١,٥١٨,٧١٠	صافي الزيادة في النقد وما في حكمه خلال السنة
٥,٤٣٨,٠٠٢	٥,٩٨١,٣٧٩	النقد وما في حكمه في بداية السنة
٥,٩٨١,٣٧٩	٧,٥٠٠,٠٨٩	النقد وما في حكمه في نهاية السنة

١٧

إن الصفحات المرفقة من (٩) إلى (٤٢) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المستقل.

(١) عام

شركة المستقبل العربية للاستثمار (الشركة الأم):

- تأسست شركة المستقبل العربية للاستثمار وفقاً لقانون الشركات رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ وسجلت في سجل الشركات لدى وزارة الصناعة والتجارة كشركة مساهمة عامة محدودة تحت رقم (٤١٣) بتاريخ ١٦ آب ٢٠٠٦ برأسمال مصرح به ١٥,٥٠٠,٠٠٠ دينار أردني. ويتكون رأس مال الشركة من ١٥,٥٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة إسمية دينار واحد للسهم وتتمثل في ١١,٦٢٥,٠٠٠ سهم حصة المؤسسين و ٣,٨٧٥,٠٠٠ سهم حصة المكتتبين.

- قررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي بتاريخ ١٦ كانون الأول ٢٠٠٨ زيادة رأس مال الشركة بـ ٢٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني (اثنان وعشرون مليون دينار أردني) ليصبح رأس مال الشركة ٣٧,٥٠٠,٠٠٠ دينار أردني عن طريق الاكتتاب الخاص لشريك إستراتيجي وبتاريخ ٤ تشرين الثاني ٢٠٠٩ قررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي زيادة في رأس المال ٢١,٠٠٠,٠٠٠ دينار بدلاً من ٢٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار ليصبح رأس المال الجديد ٣٦,٥٠٠,٠٠٠ دينار أردني.

ومن أهم غايات الشركة ما يلي:

- المساهمة بشركات أخرى
- استيراد وتصدير
- أن تنشئ وتبني وتبيع وتستأجر وتؤثث وتحسن وتدير لحسابها أية أموال منقولة أو غير منقولة.
- إعداد الدراسات المتعلقة في المشاريع الإستثمارية.
- خدمات تطوير الأعمال وإدارة المشاريع.
- تملك أسهم وحصص بالشركات على اختلاف أنواعها.
- إقتراض الأموال اللازمة لها من البنوك.

شركة القوقا التجارية (شركة تابعة):

تأسست شركة القوقا التجارية كشركة تضامن، وسجلت الشركة لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (١٢٥٢٩) بتاريخ ١٢ أيار ١٩٨٣ وبتاريخ ١٤ شباط ٢٠٠٥ تم تغيير الصفة القانونية للشركة لتصبح شركة ذات مسؤولية محدودة تحت رقم (٩٦٩٠) برأسمال وقدره ١٣٥,٠٠٠ دينار وبتاريخ ٢٠ كانون الأول ٢٠٠٩ تمت زيادة رأس المال ليصبح ٩,٤٢٨,٨٣٧ دينار عن طريق رسملة ذمم الشركاء وبتاريخ ٣٠ كانون الأول ٢٠٠٩. أصبحت الشركة مملوكة بما نسبته ٩٩% إلى شركة المستقبل العربية للاستثمار (شركة مساهمة عامة)، وبتاريخ ٣ تشرين الثاني ٢٠١٠ أصبحت الشركة مملوكة بالكامل إلى شركة المستقبل العربية للاستثمار (شركة مساهمة عامة).

ومن أهم غايات الشركة ما يلي:

- استيراد وتصدير.
- وكالات تجارية.
- تمثيل الشركات والفبارك.

شركة أسواق المستقبل للتجارة (شركة تابعة):

تأسست شركة أسواق المستقبل للتجارة بموجب قانون الشركات رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ وسجلت في سجل الشركات لدى وزارة الصناعة والتجارة كشركة ذات مسؤولية محدودة تحت الرقم (٦٤٧٩) بتاريخ ١٠ كانون الثاني ٢٠٠١ برأسمال مصرح به ومدفوع ٩١,٠٠٠ دينار أردني. وبتاريخ ٢٠ كانون الأول ٢٠٠٩ قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي زيادة رأس المال ليصبح ٢٢٢,٣٥٨ دينار أردني عن طريق رسملة ذمم الشركاء وبتاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ أصبحت الشركة مملوكة بما نسبته ٩٩% إلى شركة المستقبل العربية للاستثمار (شركة مساهمة عامة)، وبتاريخ ٣ تشرين الثاني ٢٠١٠ أصبحت الشركة مملوكة بالكامل إلى شركة المستقبل العربية للاستثمار (شركة مساهمة عامة).

من أهم غايات الشركة:

- الاستيراد و التصدير.
- العمل كوسيط تجاري.
- الكومسيون والوكالات التجارية.

شركة إثمار للمواد الغذائية (شركة تابعة):

تأسست شركة إثمار للمواد الغذائية بمقتضى قانون الشركات رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ وسجلت في سجل الشركات لدى وزارة الصناعة والتجارة كشركة مساهمة خاصة تحت الرقم (٣٧٣) بتاريخ ٢٠ أيلول ٢٠٠٧ برأس مال مصرح به ٥٠,٠٠٠ دينار أردني وهي مملوكة بالكامل لشركة المستقبل العربية للاستثمار - شركة مساهمة عامة - قامت الشركة بزيادة رأسمالها في اجتماعها غير العادي المنعقد في ١٨ كانون الأول ٢٠٠٨ بقيمة ٢٠٠,٠٠٠ دينار أردني ليصبح رأس مالها ٢٥٠,٠٠٠ دينار أردني.

ومن أهم غايات الشركة ما يلي:

- تسويق وتوزيع المواد الغذائية.
- استيراد وتصدير.
- تملك العقارات اللازمة لتنفيذ غايات الشركة.
- الإتجار بالمواد الغذائية والتموينية والاستهلاكية.

شركة إثمار للصناعة والتوزيع (شركة تابعة):

تأسست شركة إثمار للصناعة والتوزيع بمقتضى قانون الشركات رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ وسجلت في سجل الشركات لدى وزارة الصناعة والتجارة كشركة مساهمة خاصة تحت الرقم (٥٠٥) بتاريخ ٥ أيلول ٢٠٠٨ برأس مال مصرح به ومدفوع ٥٠,٠٠٠ دينار أردني وهي مملوكة بالكامل لشركة المستقبل العربية للاستثمار - شركة مساهمة عامة -.

ومن أهم غايات الشركة ما يلي:

- تكرير الزيوت النباتية.
- الاستيراد والتصدير.
- تملك العقارات اللازمة لتنفيذ غايات الشركة وعدم الاتجار بها.
- إنتاج وتكرير الزيوت النباتية (النخيل، الذرة، الصويا وعباد الشمس) وتسويقها.
- * ولم تبدأ الشركة بممارسة أعمالها حتى تاريخ البيانات المالية .

شركة ذهبيات النقيرة لتجارة المواد الزراعية (شركة تابعة):

تأسست شركة ذهبيات النقيرة لتجارة المواد الزراعية بتاريخ ١١ تشرين الثاني ٢٠٠٩ وسجلت كشركة ذات مسؤولية محدودة لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (٢٠١٤٥) برأس مال مصرح به ومدفوع (١,٠٠٠) دينار. إن الشركة مملوكة بالكامل لشركة المستقبل العربية للاستثمار (شركة مساهمة عامة).

ان اهم غايات الشركة :

- تجارة الجملة في المواد الزراعية.
- تجارة العقارات اللازمة لتنفيذ غايات الشركة.
- الدخول بالعطاءات لغايات الشركة .
- إقتراض الأموال اللازمة لها من البنوك.

شركة داميا للمنتجات الزراعية (شركة تابعة):

تأسست شركة داميا للمنتجات الزراعية بتاريخ ١١ تشرين الثاني ٢٠٠٩ وسجلت كشركة ذات مسؤولية محدودة لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (٢٠١٤٧) برأس مال مصرح به ومدفوع (١,٠٠٠) دينار. إن الشركة مملوكة بالكامل لشركة المستقبل العربية للاستثمار (شركة مساهمة عامة).

ان اهم غايات الشركة :

- بيع و شراء المنتجات الزراعية المحلية و المستوردة.
- شراء الأراضي وتقسيمها و تطويرها و إيصال خدمات البنية التحتية لها و من ثم بيعها بما يحقق غايات الشركة.
- اقتراض الاموال اللازمه لها من البنوك

شركة قصر المشتى لتطوير الأراضي (شركة تابعة):

تأسست شركة قصر المشتى لتطوير الأراضي بتاريخ ٢٥ نيسان ٢٠١٠ و سجلت كشركة ذات مسؤولية محدودة لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (٢١٥٦٢) برأس مال مصرح به ومدفوع (١,٠٠٠) دينار. إن الشركة مملوكة بالكامل لشركة المستقبل العربية للاستثمار (شركة مساهمة عامة).

ان اهم غايات الشركة :

- شراء وتملك واستئجار الأراضي وفرزها وتطويرها وتنظيمها واستصلاحها وبيعها.
- تملك الأراضي والعقارات وبيعها عدا مكتب عقاري.
- عدا التعامل بالبورصة العالمية.
- الاستثمار بكافة المجالات العقارية والصناعية والتجارية.
- اقتراض الاموال اللازمه لها من البنوك

شركة المشتى لتجارة المنتجات الزراعية (شركة تابعة):

تأسست شركة المشتى لتجارة المنتجات الزراعية بتاريخ ١١ تشرين الثاني ٢٠٠٩ و سجلت كشركة ذات مسؤولية محدودة لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (٢٠١٤٨) برأس مال مصرح به ومدفوع (١,٠٠٠) دينار. إن الشركة مملوكة بالكامل لشركة المستقبل العربية للاستثمار (شركة مساهمة عامة).

ان اهم غايات الشركة :

- بيع و شراء المنتجات الزراعية المحلية و المستوردة.
- تملك العقارات اللازمة لتنفيذ غايات الشركة.
- شراء الأراضي وتقسيمها و تطويرها و إيصال خدمات البنية التحتية لها و من ثم بيعها بما يحقق غايات الشركة .
- إقتراض الأموال اللازمة لها من البنوك.

شركة الطافح للاستثمار (شركة تابعة):

تأسست شركة الطافح للإستثمار بتاريخ ٢٥ نيسان ٢٠١٠ و سجلت كشركة ذات مسؤولية محدودة لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (٢١٥٦١) برأس مال مصرح به ومدفوع (١,٠٠٠) دينار. إن الشركة مملوكة بالكامل لشركة المستقبل العربية للاستثمار (شركة مساهمة عامة).

ان اهم غايات الشركة :

- شراء وبيع الأراضي وذلك بعد تطويرها وتنظيمها وتحسينها وتقسيمها وفرزها وإيصال كافة الخدمات اللازمه لها حسب القوانين المرعيه.
- وكالات تجارية.
- تملك العقارات اللازمه لتنفيذ غايات الشركة.
- اقتراض الاموال اللازمه لها من البنوك.

شركة خدمات المنطقة الحرة (شركة حليفة):

سجلت شركة خدمات المنطقة الحرة السورية الأردنية كشركة ذات مسؤولية محدودة المسؤولية لدى إدارة المنطقة الحرة السورية الأردنية بتاريخ ١٣ تشرين الأول ٢٠٠٤ وإن مدة الشركة القانونية ٢٥ عاماً من تاريخ التسجيل. بلغ رأسمال الشركة ١,٥٠٠,٠٠٠ دينار أردني بقيمة إسمية ١ دينار / حصة وبلغت حصة شركة المستقبل العربية للاستثمار ٣٠% من رأسمال الشركة كما في تاريخ البيانات المالية الموحدة.

ومن أهم غايات الشركة ما يلي:

- التجارة العامة للحديد والخشب والتحميل والتخزين والتتزيل.
- صناعة وتعبئة الحبوب بكافة أنواعها ضمن أراضي المنطقة الحرة السورية الأردنية.

شركة مزارع المروى (شركة حليفة):

تأسست مزارع المروى بمقتضى قانون الشركات رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧، وسجلت في سجل الشركات لدى وزارة الصناعة والتجارة كشركة ذات مسؤولية محدودة تحت الرقم (١٨٧٠١) بتاريخ ١٠ أيار ٢٠٠٩، برأس مال مصرح به ومدفوع ٣٠,٠٠٠ دينار أردني حيث بلغت حصة الشركة ٣٣,٣% من رأس المال كما في تاريخ البيانات المالية الموحدة.

ومن أهم غايات الشركة ما يلي:

- تربية الماشية.
- إنشاء المزارع.
- إنتاج الحليب.

٢) أسس إعداد البيانات المالية الموحدة

أ. بيان الالتزام

- تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.
- تمت الموافقة على البيانات المالية الموحدة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٥ شباط ٢٠١١ وهي خاضعة لموافقة الهيئة العامة للشركة.

ب. أسس توحيد البيانات المالية الموحدة

- تمثل البيانات المالية الموحدة البيانات المالية للشركة الأم والشركات التابعة لها والمسيطر عليها من الشركة، وتتحقق السيطرة عندما تكون للشركة القوة للتحكم بالسياسات التشغيلية والمالية من أجل الحصول على منفعة من انشطتها.
- تم إستبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصاريف بين الشركة الأم وشركاتها التابعة عند توحيد الحسابات.
- تشمل البيانات المالية الموحدة البيانات المالية للشركة الأم (شركة المستقبل العربية للاستثمار) والشركات التابعة والشركات الحليفة التالية:

الشركة	نسبة التملك	بلد التأسيس	النشاط
شركة القوقا التجارية	١٠٠%	عمان	التجارة
شركة أسواق المستقبل	١٠٠%	عمان	التجارة
شركة إثمار للمواد الغذائية	١٠٠%	عمان	التجارة
شركة إثمار للصناعة والتوزيع	١٠٠%	عمان	الصناعة
شركة ذهبيات النقيرة لتجارة المواد الزراعية	١٠٠%	عمان	التجارة
شركة داميا للمنتجات الزراعية	١٠٠%	عمان	التجارة
شركة قصر المشتى لتطوير الأراضي	١٠٠%	عمان	التجارة
شركة المشتى لتجارة المنتجات الزراعية	١٠٠%	عمان	التجارة
شركة الطافح للاستثمار	١٠٠%	عمان	استثمارات
شركة خدمات المنطقة الحرة	٣٠%	سوريا	التجارة
شركة مزارع المروى	٣٣,٣%	عمان	زراعة

ج. أساس القياس
تم إعداد البيانات المالية الموحدة على أساس التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية المتوفرة للبيع والموجودات المالية للمتاجرة يتم قياسها بالقيمة العادلة.

د. العملة الرئيسية وعملة العرض
تم عرض البيانات المالية الموحدة بالدينار الأردني والتي تمثل العملة الوظيفية في الشركة.

هـ. استخدام التقديرات
إن إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية يتطلب قيام الإدارة بإجتهادات وتقديرات وإفتراسات تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية ومبالغ الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف، وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن هذه التقديرات.

يتم مراجعة التقديرات والإفتراسات المطبقة باستمرار ويتم الاعتراف بالتغيرات في التقديرات المحاسبية في السنة التي تم فيها تغيير التقديرات والسنوات القادمة التي تتأثر بذلك التغيير.

فيما يلي ملخص حول الأمور الهامة التي يجري فيها استخدام التقديرات غير المؤكدة والإجتهادات في تطبيق السياسات المحاسبية والتي تؤثر بشكل جوهري على المبالغ في البيانات المالية.

- تقوم الإدارة بأخذ مخصص للذمم المشكوك في تحصيلها اعتماداً على تقديراتها حول إمكانية استرداد تلك الذمم وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

- تقوم الإدارة بالاعتراف بمصروف ضريبة الدخل للسنة اعتماداً على تقديراتها للريح الضريبي وفقاً للقوانين والتعليمات السارية والمعايير الدولية للتقارير المالية.

- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات بصورة دورية اعتماداً على الحالة العامة لهذه الموجودات وتوقعات الإدارة لأعمارها الإنتاجية في المستقبل.

- تقوم الإدارة بمراجعة القضايا المقامة ضد الشركة بصورة مستمرة اعتماداً على دراسة قانونية معدة من قبل محامي الشركة والتي تبين المخاطر المحتملة التي قد تتحملها الشركة في المستقبل جراء تلك القضايا.

تعتقد الإدارة بأن تقديراتها وإجتهاداتها معقولة وكافية.

(٣) السياسات المحاسبية الهامة

إن السياسات المحاسبية المذكورة أدناه مطبقة في السنوات المالية المعروضة في هذه البيانات المالية الموحدة بصورة متماثلة.

أ. الأدوات المالية
يتم تسجيل الأدوات المالية عند اقتنائها ونشونها بقيمتها مضافاً إليها كافة تكاليف المعاملات المرتبطة بها، ويتم قياسها لاحقاً كما يلي:

- النقد وما في حكمه يشمل الأرصدة النقدية وودائع تحت الطلب.
- تظهر الأدوات المالية الأخرى كالمدينون، الذمم المدينة الأخرى، الشيكات برسم التحصيل، الدائنون، الذمم الدائنة الأخرى بالكلفة المطفأ باستخدام طريقة الفائدة الفعالة بعد تنزيل أي خسارة تدني في قيمتها.

- الموجودات المالية المتوفرة للبيع

إن الموجودات المالية المتوفرة للبيع هي الموجودات المالية - غير المشتقات المالية - التي حددت على أنها متوفرة للبيع دون وجود فترة زمنية محددة للاحتفاظ بها أو التي لم يتم تصنيفها في أي من الفئات الأخرى للموجودات المالية.

يتم تسجيل الموجودات المالية المتوفرة للبيع بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء عند الشراء ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في بند مستقل ضمن بيان الدخل الشامل الآخر. وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها أو حصول تدني في قيمتها يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في بيان الدخل الشامل الموحد بما في ذلك المبالغ المقيدة سابقاً في بيان الدخل الشامل الآخر والتي تخص هذه الموجودات.

- الموجودات المالية للمناجزة

هي الموجودات المقتناة بشكل رئيسي بغرض بيعها أو إعادة شرائها في وقت قريب ولتحقيق أرباح قصيرة الأجل. تسجل بالقيمة العادلة عند الشراء ويعاد تقييمها في تاريخ البيانات المالية الموحدة بالقيمة العادلة ويتم تسجيل التغيرات في القيمة العادلة في بيان الدخل الشامل الموحد في نفس فترة حدوثها ويتم تسجيل الأرباح الموزعة أو الفوائد المتحققة منها في بيان الدخل الشامل الموحد.

ب. الممتلكات والمعدات

تظهر بنود الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وخسائر التدني المتراكمة باستثناء الأراضي فلا تستهلك.

تتضمن الكلفة المصاريف المرتبطة مباشرة باقتناء الممتلكات والمعدات.

ترسمل تكاليف الاقتراض المرتبطة باقتناء أو إنشاء الأصل المؤهل عند تكبدها.

عندما يختلف العمر الإنتاجي لبنود الممتلكات والمعدات فيتم المحاسبة عنها كبنود منفصلة.

يتم تحديد المكاسب والخسائر الناتجة عن استبعاد بنود من الممتلكات والمعدات بمقارنة المقبوضات من الاستبعاد مع القيمة المدرجة لتلك البنود وتسجل تلك المكاسب والخسائر بالصافي ضمن بند " إيرادات أخرى" في بيان الدخل الشامل الموحد.

- التكاليف اللاحقة

تسجل كلفة الجزء المستبدل لبند من بنود الممتلكات والمعدات ضمن القيمة المدرجة لذلك البند إذا كان من المحتمل تدفق منافع اقتصادية مستقبلية للشركة تكمن في ذلك الجزء إضافة إلى إمكانية قياس كلفة ذلك الجزء بشكل موثوق، ويتم شطب القيمة المدرجة للجزء القديم المستبدل.

تسجل التكاليف والمصاريف اليومية التي تتحملها الشركة على صيانة وتشغيل الممتلكات والمعدات في بيان الدخل الشامل الموحد عند تكبدها.

- الاستهلاك

يتم الاعتراف بمصروف الاستهلاك في بيان الدخل الشامل الموحد بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المقدر لكل بند من بنود الممتلكات والمعدات باستثناء الأراضي فلا تستهلك.

إن نسب الاستهلاك للممتلكات ومعدات خلال السنة الحالية هي نفسها للسنة السابقة وتفاصيلها كما يلي:

ممتلكات ومعدات	نسبة الاستهلاك
أثاث ومفروشات	١٠%
ديكورات	١٥%
مركبات	١٥%
أجهزة مكتبية وحاسوب	١٥%
عدد ولوازم	٢٠%
مباني	٤%
الات ومعدات	١٠%
هناجر	٤%
خدمات مباني	١٢%

ج. الاستثمارات العقارية

يتم الاعتراف بالاستثمارات العقارية كموجودات فقط إذا كان من المحتمل أن تتدفق المنافع الاقتصادية المستقبلية المرتبطة بالاستثمارات العقارية إلى المشروع. ويمكن قياس تكلفة الاستثمارات العقارية بموثوقية ويتم تسجيلها مبدئياً بكلفتها متضمنة تكاليف العملية في القياس المبدئي ويتم قياسها لاحقاً وفقاً لنموذج التكلفة.

د. ربحية الاسهم

تعرض الشركة ربحية الأسهم الأساسية لأسهمها العادية، و يتم احتساب ربحية السهم بقسمة الأرباح أو الخسائر المرتبطة بالأسهم العادية لمساهمين الشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية.

هـ. المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات في بيان المركز المالي (قانونية أو إستراتيجية) عند مواجهة الشركة لأي التزامات قد تنشأ خلال معاملاتها نتيجة لحدث سابق. وعندما يكون من المحتمل أن تدفقا صادرا للموارد المجسدة لمنافع الاقتصادية سيكون مطلوبا لتسديد الالتزام.

و. القيمة العادلة

تمثل القيمة العادلة لأدوات الملكية القيمة المدرجة في اسواق نشطة بسعر الاغلاق . اما القيمة العادلة للموجودات المالية التي لا يمكن تحديد قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه لعدم وجود سوق نشط للأدوات المالية، فيتم من خلال استخدام تقنيات تقييم. وتتضمن تقنيات التقييم تقنيات القيمة الحالية، تقنية التدفقات النقدية المحسومة أو المقارنة مع أدوات مالية أخرى مشابهة لها يوجد لها سعر سوقي.

ز. التدني في قيمة الموجودات المالية

الموجودات المالية

في نهاية السنة المالية تقوم الشركة بمراجعة القيمة المرحلة للموجودات المالية عدا عن تلك الموجودات المالية من خلال بيان الأرباح والخسائر فيما اذا كان هنالك أدلة موضوعية على تدني قيمة الموجودات المالية، ويكون الموجود المالي متدني في حالة وجود دليل موضوعي يشير الى حدث أدى إلى خسارة بعد الاعتراف الأولي بالموجود المالي، و يتم الاعتراف بالتدني عندما تصبح القيمة الدفترية تزيد عن المبلغ المتوقع استرداده من الموجود المالي وذلك وفقاً لمتطلبات معايير التقارير المالية الدولية وتماشياً مع تعليمات ومتطلبات هيئة الأوراق المالية .

ويتم تحديد مبلغ التدني كما يلي:

- **الموجودات المالية التي تظهر بالكلفة المطفأة**
تمثل خسارة التدني انخفاض القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقع تحصيلها مخصومة بسعر الفائدة الاصلي عند الاعتراف في البداية بالموجودات المالية (القيمة القابلة للاسترداد) عن قيمة الموجودات المالية في الدفاتر، ويمثل هذا الفرق خسارة التدني ويتم الاعتراف به في بيان الدخل الشامل الموحد وفي حالة انخفاض قيمة التدني يسجل هذا الانخفاض في بيان الدخل الشامل الموحد.
- **الموجودات المالية المتوفرة للبيع**
إن الموجودات المالية المتوفرة للبيع هي الموجودات المالية - غير المشتقات المالية - التي حددت على أنها متوفرة للبيع دون وجود فترة زمنية محددة للاحتفاظ بها أو التي لم يتم تصنيفها في أي من الفئات الأخرى للموجودات المالية.
يتم تسجيل الموجودات المالية المتوفرة للبيع بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء عند الشراء ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في بند مستقل ضمن الدخل الشامل الآخر. وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها أو حصول تدني في قيمتها يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في بيان الدخل الشامل الموحد بما في ذلك المبالغ المقيدة سابقاً في بيان الدخل الشامل الآخر والتي تخص هذه الموجودات.
يتم تسجيل التدني في قيمة الأدوات المالية المتوفرة للبيع بتحويل الخسارة في التغير المتراكم الذي سبق إثباته في بيان الدخل الشامل الآخر إلى بيان الدخل الشامل ويمثل هذا التدني الفرق بين التكلفة والقيمة العادلة الحالية. إن الخسائر المتراكمة للقيمة العادلة التي تم تحويلها من حقوق الملكية إلى الأرباح والخسائر هي الفرق بين كلفة الشراء والقيمة العادلة الحالية، وإي خسائر تدني تم الاعتراف بها سابقاً في الأرباح والخسائر.
في حال ازدياد القيمة العادلة لأدوات حقوق الملكية المتوفرة للبيع التي كانت قد تدنت سابقاً فإن أي زيادة فيها يتم الاعتراف به من خلال بيان الدخل الشامل الآخر .

الموجودات غير المالية

تتم مراجعة القيمة الدفترية للموجودات غير المالية الخاصة بالشركة، باستثناء المخزون، بتاريخ كل فترة مالية لتحديد ما إذا كان هناك أي مؤشر على انخفاض قيمة الموجودات. وفي حال وجود مثل ذلك المؤشر، يتم تقدير قيمة الأصل القابل للاسترداد. إن القيمة القابلة للاسترداد هي الأعلى بين القيمة المستعملة أو القيمة العادلة بعد تخفيض كلفة البيع.
يتم الاعتراف بخسائر انخفاض القيمة عندما تزيد القيمة المرحلة لأصل ما عن قيمته القابلة للاسترداد. ويتم الاعتراف بخسائر انخفاض القيمة ضمن بيان الدخل الشامل الموحد.

ح. استثمارات في شركات حليفة

الشركات الحليفة هي تلك الشركات التي تمارس الشركة فيها تأثيراً فعالاً على السياسات المالية والتشغيلية وليست سيطرة والتي تملك الشركة فيها نسبة تتراوح بين ٢٠ - ٥٠% من حقوق التصويت .
يتم محاسبة الاستثمارات في الشركات الحليفة باستخدام طريقة حقوق الملكية ويتم الاعتراف الأولي بها بالكلفة .

ط. الإعتراف بالإيراد

يتم الإعتراف بإيراد مبيعات البضاعة عند استيفاء جميع الشروط التالية:

- عندما تقوم الشركة بنقل المنافع والمخاطر الجوهرية المرتبطة بملكية البضاعة إلى المشتري.
- عندما لم تعد الشركة تحتفظ بملكية البضاعة كتدخل إداري مستمر، و عندما لا تكون الشركة في وضع تمارس فيه تحكم فعلي لهذه البضاعة.
- عندما يكون من المحتمل تدفق المنافع الاقتصادية المرتبطة بعملية البيع.
- عندما يكون من الممكن احتساب التكاليف المتكبدة أو التي سيتم تكبدها بعملية البيع بشكل موثوق.

- عندما يكون من الممكن قياس الإيرادات المرتبطة بعملية البيع.
- يتم تحقق إيرادات أرباح الاستثمارات عند إقرارها من قبل الهيئات العامة للشركات المستثمر بها
- يتم تحقق الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق .
- يتم الاعتراف بالفوائد الدائنة كإيراد في الفترة التي تحقق فيها على أساس الفائدة الفعالة.

ي. المخزون
يظهر المخزون بالكلفة أو القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل وتحدد الكلفة باستخدام طريقة الوارد أولاً صادر أولاً . أما القيمة القابلة للتحقق فتتضمن سعر البيع المتوقع في النشاط العادي للشركة مطروحاً منه تكاليف البيع المتوقعة.

ك. المعاملات بالعملة الأجنبية
تسجل المعاملات التي تتم بالعملة الأجنبية بما يعادلها بالدينار الأردني بأسعار الصرف بتاريخ تنفيذ المعاملة وفي تاريخ بيان المركز المالي تحول الموجودات والمطلوبات المثبتة بالعملة الأجنبية إلى الدينار في نهاية السنة باستخدام أسعار الصرف السائدة في ٣١ كانون الأول، وتظهر أرباح أو خسائر التحويل ضمن بيان الدخل الشامل الموحد.

ل. دفعات الإيجار
إن جميع عقود الإيجار في الشركة عقود تشغيلية و يتم الاعتراف بدفعات عقد الإيجار التشغيلي في حساب الأرباح و الخسائر بطريقة القسط الثابت وفقاً لشروطه ، و يتم الاعتراف بحوافز الإيجار المستلمة كجزء من مجموع مصروف عقد الإيجار حسب شروط العقد

م. ضريبة الدخل
يشمل مصروف ضريبة الدخل الضرائب الحالية والضرائب المؤجلة ويتم الإعتراف بمصروف ضريبة الدخل في بيان الدخل باستثناء الضريبة المتعلقة ببند تم الإعتراف بها مباشرة ضمن حقوق الملكية حيث يتم الإعتراف بتلك الضريبة ضمن حقوق الملكية.

تمثل الضريبة الحالية الضريبة المستحقة المتوقعة على الربح الضريبي للسنة باستخدام معدل الضريبة السائد بتاريخ البيانات المالية إضافة إلى أي تعديلات في الضريبة المستحقة المتعلقة بالسنوات السابقة.

يتم الإعتراف بالضرائب المؤجلة وفقاً لطريقة بيان المركز المالي وذلك نتيجة الفروقات المؤقتة بين المبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات في البيانات المالية الموحدة والمبالغ المحددة لأغراض احتساب الضرائب.

تحتسب الضرائب المؤجلة على أساس معدلات الضريبة المتوقع تطبيقها على الفروقات المؤقتة عندما يتم عكسها بناءً على القوانين السائدة في تاريخ البيانات المالية الموحدة.

يتم التقاوس بين الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة إذا كان هناك حق قانوني يلزم التقاوس بين الموجودات والمطلوبات الضريبية الحالية وتتعلق بالضريبة على الدخل والتي تستوفي من قبل نفس السلطات الضريبية على نفس الشركة الخاضعة للضريبة أو شركات مختلفة خاضعة للضريبة ولها أن تقوم بتسوية مطلوبات وموجودات الضريبة الحالية بالصافي أو أن موجودات ومطلوبات الضريبة سوف تتحقق في نفس الوقت.

يتم الإعتراف بالموجودات الضريبية المؤجلة عندما يكون من المحتمل تحقق أرباح ضريبية في المستقبل ويمكن من خلالها الاستفادة من الفروقات المؤقتة.

يتم مراجعة الموجودات الضريبية المؤجلة في نهاية كل سنة مالية ويتم تخفيضها عندما يكون من غير المحتمل تحقق المنافع الضريبية المرتبطة بها.

تحتسب الضرائب الحالية المستحقة بمعدل ضريبة دخل ١٤% وفقاً لقانون ضريبة الدخل السائد في المملكة الأردنية الهاشمية.

ن. المعايير والتفسيرات الجديدة المعدلة و غير سارية المفعول بعد :

رقم المعيار أو التفسير	اسم المعيار أو التفسير	يطبق على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد
المعيار المحاسبي الدولي رقم (١)	عرض البيانات المالية	الأول من كانون الثاني ٢٠١١
المعيار المحاسبي الدولي رقم (٢٤)	الافصاحات عن الأطراف ذات العلاقة	الأول من كانون الثاني ٢٠١١
المعيار المحاسبي الدولي رقم (٢٧)	البيانات المالية الموحدة والمنفصلة	الأول من تموز ٢٠١٠
المعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٢)	الأدوات المالية: العرض	الأول من شباط ٢٠١٠
المعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤)	التقارير المالية المرحلية	الأول من كانون الثاني ٢٠١١
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١)	تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية لأول مرة	الأول من تموز ٢٠١٠ الأول من كانون الثاني ٢٠١١
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٣)	اندماج الأعمال	الأول من تموز ٢٠١٠
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٧)	الأدوات المالية: الافصاحات	الأول من كانون الثاني ٢٠١١ الأول من تموز ٢٠١١
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩)	الأدوات المالية	الأول من كانون الثاني ٢٠١٣
تفسير لجنة المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية (١٣)	برامج ولاء العملاء	الأول من كانون الثاني ٢٠١١
تفسير لجنة المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية (١٤)	حدود الأصل ذو المنافع المحددة والمتطلبات الدنيا للتمويل وتفاعلها	الأول من كانون الثاني ٢٠١١
تفسير لجنة المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية (١٩)	إطفاء المطلوبات المالية بأدوات الملكية	الأول من تموز ٢٠١٠

سوف تقوم الشركة بتطبيق هذه المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة اعتباراً من تاريخ سريانها ولا يتوقع أن يكون لهذه المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة تأثير جوهري على البيانات المالية باستثناء المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) "الأدوات المالية" والذي يتناول التصنيف والقياس للموجودات المالية بصورة مختلفة وجوهرية عما كان يتطلبه المعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٩) "الأدوات المالية: الاعتراف والقياس" حيث يتضمن هذا المعيار الجديد فئتين أساسيتين لقياس الموجودات المالية وهما فئة الكلفة المطفأة وفئة القيمة العادلة ويلغي هذا المعيار الفئات التي يتضمنها المعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٩) التالية: الموجودات المالية المحتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق الموجودات المالية المتوفرة للبيع، القروض والذمم المدينة. ويتناول هذا المعيار أساليب القياس على النحو التالي:

١- يمكن أن تقاس الموجودات المالية بالكلفة المطفأة إذا حققت الشروط التالية:

الغرض من الاحتفاظ بهذه الموجودات في سياق نموذج الأعمال هو استلام تدفقات نقدية تعاقدية.

إن التدفقات النقدية بموجب الشروط التعاقدية لهذه الموجودات تنشأ في تواريخ محددة وتمثل فقط دفعات لأصل مبلغ الموجودات والفوائد المحتسبة على أصل تلك الموجودات.

٢- تقاس باقي الموجودات المالية التي لا تحقق شروط الموجودات المالية بالكلفة المطفأة كموجودات مالية بالقيمة العادلة.

فيما يتعلق بالاستثمارات في أدوات حقوق الملكية والتي لا يحتفظ بها لغرض المتاجرة بها فإن هذا المعيار يسمح عند الاعتراف الأولي بتبني خيار لا يمكن الرجوع عنه بعرض كافة التغيرات في القيمة العادلة من هذه الاستثمارات وعلى أساس إفرادي (كل سهم على حدة) ضمن بنود الدخل الشامل الآخر ولا يمكن بأي حال من الأحوال في تاريخ لاحق إعادة تصنيف مبالغ هذه التغيرات والمعترف بها ضمن الدخل الشامل الآخر إلى الربح أو الخسارة، في حين أن أرباح التوزيعات المستلمة عن هذه الاستثمارات يعترف بها ضمن الربح أو الخسارة إلا إذا كانت هذه التوزيعات تمثل بشكل واضح إسترداد جزئي لكلفة الاستثمارات.

في حال لم تتبنى الشركة خيار الإعتراف بتغيرات القيمة العادلة للاستثمارات في أدوات حقوق الملكية ضمن الدخل الشامل الآخر فعندئذ يجب قياس هذه الاستثمارات بالقيمة العادلة والاعتراف بالتغيرات في القيمة العادلة ضمن الربح أو الخسارة.

كما يتطلب هذا المعيار عدم فصل المشتقات المضمنة في عقود مرتبطة ببعضها البعض وإعتبارها كأصل مالي ضمن نطاق هذا المعيار، وكذلك يتم تقييم الأدوات المالية المركبة (المهجنة) بصورة تجميعية عند تحديد فيما إذا كانت تقاس بالكلفة المطفأة أم القيمة العادلة.

تقوم الشركة حالياً بتقييم الأثر المحتمل للتطبيق المبكر لهذا المعيار والذي يتوقع أن يكون لذلك التطبيق تأثير جوهري على البيانات المالية الموحدة.

(٤) إدارة المخاطر المالية

تتعرض الشركة للمخاطر التالية جراء استخدامها للأدوات المالية.

- مخاطر الائتمان
- مخاطر السيولة
- مخاطر السوق
- إدارة رأس المال

يبين هذا الإيضاح معلومات حول تعرض الشركة لكل من المخاطر أعلاه، أهداف الشركة، السياسات وطرق قياس وإدارة المخاطر وإدارة الشركة لرأس المال كما أن الإفصاحات الكمية المتعلقة بمدى تعرض الشركة لهذه المخاطر تظهر ضمن هذه البيانات المالية الموحدة.

تقع المسؤولية الكاملة عن إعداد ومراقبة إدارة المخاطر على عاتق إدارة الشركة.

إن سياسات إدارة الشركة للمخاطر معدة لتحديد وتحليل المخاطر التي تواجهها الشركة ولوضع ضوابط وحدود ملائمة لمدى التعرض لتلك المخاطر ومن ثم مراقبتها لضمان عدم تجاوز الحدود الموضوعية.

يتم مراجعة سياسات وأنظمة إدارة المخاطر بصورة دورية لتعكس التغيرات الحاصلة في ظروف السوق وأنشطة الشركة. تهدف إدارة الشركة من خلال التدريب والمعايير والإجراءات التي تضعها الإدارة إلى تطوير بيئة رقابية بناءة ومنظمة بحيث يتفهم كل موظف دوره والواجبات الموكلة إليه.

يقوم مجلس الإدارة في الشركة بمراقبة أداء الإدارة في مراقبة مدى الإلتزام بسياسات وإجراءات الشركة في إدارة المخاطر كما تقوم بمراجعة مدى كفاية إطار إدارة المخاطر.

- مخاطر الائتمان

تمثل مخاطر الائتمان مخاطر تعرض الشركة لخسارة مالية جراء عدم وفاء العميل أو الطرف المتعامل مع الشركة بأداة مالية بالتزاماته التعاقدية وتنتج هذه المخاطر بشكل رئيسي من ذمم العملاء والذمم المدينة لأطراف ذات علاقة والشيكات برسم التحصيل والحسابات والدائع لدى البنوك والذمم المدينة الأخرى.

يتأثر مدى تعرض الشركة لمخاطر الائتمان بشكل رئيسي بخصوصية كل عميل. إن للطبيعة الديموغرافية لعملاء الشركة بما في ذلك المخاطر الافتراضية للنشاط والبلد التي يعمل فيها العميل تأثيراً أقل على مخاطر الائتمان.

كما يتم وفقاً للسياسة الائتمانية المعدة من قبل الإدارة تقييم كل عميل جديد على حدا للوقوف على الملاءة الائتمانية للعميل.

وكما يرد في الإيضاح رقم (٣٢) التحليل الكمي لمخاطر الائتمان التي تتعرض لها الشركة.

- مخاطر السيولة

إن مخاطر السيولة هي المخاطر الناجمة عن عدم قدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها المالية عند استحقاقها. إن إدارة الشركة للسيولة تكمن في التأكد قدر الإمكان من أن الشركة تحتفظ دائماً بسيولة كافية للوفاء بالتزاماتها عندما تصبح واجبة الدفع في الظروف العادية والاضطرارية دون تحمل خسائر غير مقبولة أو مخاطر قد تؤثر على سمعة الشركة. ولا يوجد تأثير مادي لهذا النوع من المخاطر على الشركة وكما يرد في الإيضاح رقم (٣٢) التحليل الكمي لمخاطر السيولة التي تتعرض لها الشركة.

- مخاطر السوق

إن مخاطر السوق هي المخاطر التي تنشأ من التغيرات في أسعار السوق كأسعار صرف العملات الأجنبية وأسعار الفائدة وأسعار أدوات الملكية والتي تؤثر في أرباح الشركة أو في قيمة الموجودات المالية لدى الشركة. إن الهدف من إدارة مخاطر السوق هو السيطرة على مدى تعرض الشركة لمخاطر السوق في حدود مقبولة إضافة إلى تعظيم العائد.

• مخاطر تقلب أسعار العملات

تتعرض الشركة لمخاطر العملات من خلال معاملات المبيعات والمشتريات والاقتراض والتي تتم بعملة غير العملة الوطنية هي الدينار الأردني إن العملات الرئيسية التي تواجه الشركة مخاطر بالتعامل معها هي بالدولار الأمريكي واليورو والدولار الكندي والين الياباني والدينار العراقي، لم تقم الشركة بعمليات تحوط لتخفيف مخاطر تقلب أسعار العملات وكما يرد في الإيضاح رقم (٣٢) التحليل الكمي لمخاطر تقلب أسعار العملات التي تتعرض لها الشركة.

بالنسبة للموجودات والالتزامات المالية المحولة إلى عملات أجنبية إن الشركة تقوم بالحفاظ على أقل مستوى من المخاطر من خلال تحديد معاملاتها بتلك العملات. لم تقم الشركة بأي عمليات تحوط لتخفيف مخاطر تقلب أسعار العملات.

• مخاطر تقلب أسعار الفائدة

إن مخاطر سعر الفائدة هي المتعلقة باحتمال تقلب الأداة المالية بسبب تغير أسعار الفائدة بالسوق. ولكن الشركة تعمل على إعداد سياسات لإدارة هذا النوع من المخاطر المالية ضمن إستراتيجيات محددة تتولى فيها إدارة الشركة رقابة وضبط هذه المخاطر وكما يرد في الإيضاح رقم (٣٢) التحليل الكمي لمخاطر تقلب أسعار الفائدة التي تتعرض لها الشركة.

- إدارة رأس المال

إن سياسة الشركة فيما يتعلق بإدارة رأس المال هي المحافظة على قاعدة رأسمال قوية للمحافظة على المساهمين، والدائنين وثقة السوق وكذلك استمرار تطور نشاط الشركة في المستقبل. تسعى الشركة إلى المحافظة على التوازن بين أعلى عائد ممكن تحقيقه في حال الاقتراض لأعلى حد ممكن والأفضلية والأمان المتأتي من مركز قوي لرأس المال.

(٥) التقرير القطاعي

القطاع هو مجموعة من العناصر في الشركة تنفرد بأنها تخضع لمخاطر وعوائد تميزها عن غيرها وتشترك في تقديم المنتجات أو الخدمات وهذا ما يعرف بقطاع الأعمال أو تشترك في تقديم المنتجات أو الخدمات ضمن بيئة اقتصادية محددة تتميز عن باقي القطاعات في البيانات الاقتصادية الأخرى وهذا ما يعرف بالقطاع الجغرافي.

أ- قطاع الأعمال

وتشتمل الشركة على قطاعات الأعمال الرئيسية التالية :

المجموع دينار	أخرى دينار	التجاري دينار	الاستثماري دينار	للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠
١٢,٠٩٨,١١٠	٣٠٦,٥٠٨	١١,٩٣٢,٢٣٠	(١٤٠,٦٢٨)	إيرادات القطاع
١٢,٠٩٨,١١٠	٣٠٦,٥٠٨	١١,٩٣٢,٢٣٠	(١٤٠,٦٢٨)	إجمالي إيرادات القطاع
(١٦٨,٧٥٧) (١٧٣,٦٩٠)	- (١١٩)	(١٥٥,٠٦٢) (١٧٣,٥٧١)	(١٣,٦٩٥) -	استهلاكات ضريبة دخل
١,٧٣٨,٧٦٨	٢١٧	١,٩٩٠,٠٧٨	(٢٥١,٥٢٧)	(خسارة) ربح القطاع

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠

٣٨,١٣٩,٩١٥	١,٠١٦,٧٣١	١٤,٩٥٠,٧٨٦	٢٢,١٧٢,٣٩٨	إجمالي موجودات القطاع
(١,١٦٢,١٠٠)	(١٧٦)	(١,١٠٥,١٣٠)	(٥٦,٧٩٤)	إجمالي مطلوبات القطاع
٣٦,٩٧٧,٨١٥				مجموع حقوق الملكية

المجموع دينار	أخرى دينار	التجاري دينار	الاستثماري دينار	للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩
٦٢٤,٢٠٠	٣٦٠,٢٨٠	٧٦٩,٦٤٧	(٥٠٥,٧٢٧)	إيرادات القطاع
٦٢٤,٢٠٠	٣٦٠,٢٨٠	٧٦٩,٦٤٧	(٥٠٥,٧٢٧)	إجمالي إيرادات القطاع
(٢٢,٣٥٦) (١٩٧)	- (١٩٧)	(٨,٧٨٠) -	(١٣,٥٧٦) -	استهلاكات ضريبة دخل
(٦٥٢,١٨٢)	٥٩٠	(١٠,٣٣٨)	(٦٤٢,٤٣٤)	(خسارة) ربح القطاع

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

٣٧,٤٢٥,٣٠٨	٥٠,٧٨٦	١٤,٠٦٧,٠٥٦	٢٣,٣٠٧,٤٦٦	إجمالي موجودات القطاع
(١,٩٨٦,٨٦١)	(١٥٦)	(١,٩٧٢,٩٧٤)	(١٣,٧٣١)	إجمالي مطلوبات القطاع
٣٥,٤٣٨,٤٤٧				مجموع حقوق الملكية

ب- القطاع الجغرافي

تمارس الشركة نشاطها داخل المملكة الأردنية الهاشمية.

شركة المستقبل العربية للاستثمار
(شركة مساهمة عامة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

^(١) ممتلكات ومعدات

المجموع	خدمات	هناجر	مشروع تحت الإنشاء	عدد ولوازم	أجهزة مكتبية وحاسوب	مركبات	سيارات	الثاث ومفروشات	الات ومعدات	مباني	أراضي
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١٧١,٥٤٤	-	-	٥,٠٠٠	٣٧١	٢٩,٤١٦	١٣٥,١٣٧	٦,٧٣١	٤,٣٨٩	٥٥,٥١٥	-	-
٦,٨٥٥,٩١٣	١,٥٠,٩٣٣	٦٧,٤٥٤	-	٢٩,٠٠٠	٢٠,٣,٨٧٢	٥٢٤,٩١٧	٦٩,٧٨٥	١١٦,٤٥٣	٥٥,٥١٥	٢,١٧٠,٧٤٢	٦,٤٠٧,٢٠٢
٦١,٢٢١	-	-	-	-	٣٢٤	٤٦,٠٠٠	-	١٤,٨٨٧	-	-	-
(١٠٣,٥٠١)	-	-	-	-	-	(١٠٣,٥٠١)	-	-	-	-	-
٦,٩٨٥,١٨٧	١,٥٠,٩٣٣	٦٧,٤٥٤	٥,٠٠٠	٢٩,٣٧١	٢٣٢,٦٢٢	٥٤٢,١٠٣	٧٦,٥١٦	١٣٠,٧٢٩	٥٥,٥١٥	٢,١٧٠,٧٤٢	٦,٤٠٧,٢٠٢
٦,٩٨٥,١٨٧	١,٥٠,٩٣٣	٦٧,٤٥٤	٥,٠٠٠	٢٩,٣٧١	٢٣٢,٦٢٢	٥٤٢,١٠٣	٧٦,٥١٦	١٣٠,٧٢٩	٥٥,٥١٥	٢,١٧٠,٧٤٢	٦,٤٠٧,٢٠٢
٤٩٦,٦٢٨	-	٢,٠٢٢	-	-	-	١٦,٢٥٢	-	٢,٤٩٧	-	١,٩٠٠	٤١٩,٠٢٧
(٢٤,٨٢٩)	-	-	-	-	-	(٢٤,٨٢٩)	-	-	-	-	-
٧,٤٤٤,٠٥٦	١,٥٠,٩٣٣	٧٠,٤٧٦	٥,٠٠٠	٢٩,٣٧١	٢٣٢,٦٢٢	٥٧٤,٥٢٦	٧٦,٥١٦	١٣٤,٢٢٦	٥٥,٥١٥	٢,١٧٢,٦٤٢	٦,٨٧٦,٢٢٩
٢٦,٠٧٨	-	-	-	١,٠٥	٤,٦٠٩	١٩,٥٨٢	١,١٢٨	٥٩٤	-	-	-
١,٣٢٨,٠٦٤	١,٥٠,٩٣٠	١٩,٩٧٦	-	٢٨,٨٥١	١٥٧,١٥٣	٢٥٩,٦٤٩	٦٢,٣٤١	٨٦,٦٤٥	٢٢,١٩٨	٤٧٨,٣٢١	-
١٢,٣٥١	-	-	-	٧٥	٤,٤٥٨	١٥,٠٧٦	١,٠٠٩	١,٧٣٨	-	-	-
(١٠,٥٣٨)	-	-	-	-	-	(١٠,٥٣٨)	-	-	-	-	-
١,٣٧٥,٩١٠	١,٥٠,٩٣٠	١٩,٩٧٦	-	٢٩,٠٣١	١٦٦,٢٢٠	٢٨٢,٧٦٩	٦٤,٤٨٨	٨٤,٩٧٧	٢٢,١٩٨	٤٧٨,٣٢١	-
١,٦٨,٧٥٧	-	٢,٧٣٧	٥,٠٠٠	٩	٢٤,١٧٠	٥٠,٨٤٢	٢,٦٥٩	٥,٩٨٠	٢,٩٤٤	٦٢,٤١٦	-
(١٣,٧٩١)	-	-	-	-	-	(١٣,٧٩١)	-	-	-	-	-
(٥٨٦)	-	-	-	(٢٦)	-	-	(٢٦)	(٦٧٨)	-	-	-
١,٥٣,٢٩٣	١,٥٠,٩٣٠	٢٢,٧١٣	٥,٠٠٠	٢٩,٠٠٧	٢٠٠,٣٩٠	٤٢,٨٢٠	٦٧,٨٢٥	٩٠,٧٢٩	٢٦,١٤٢	٥٤١,٧٣٧	-
١٤٥,٥١٦	-	-	٥,٠٠٠	٢٦٦	٢٤,٨٠٧	١٠٦,٠٥٥	٥,٥٩٣	٢,٧٩٥	-	-	-
٥,٦٠,٩,٢٧٧	٣	٤٧,٤٧٨	٥,٠٠٠	٣٤٠	١٦٧,٤٠٢	٢٠٩,٣٣٤	١٢,٠٢٨	٤٥,٧٥٢	٢٢,٣١٧	٦,١٩٢,٤٢١	٦,٤٠٧,٢٠٢
٥,٦٠,٩,٢٧٧	٣	٤٧,٤٧٨	٥,٠٠٠	٣٤٠	١٦٧,٤٠٢	٢٠٩,٣٣٤	١٢,٠٢٨	٤٥,٧٥٢	٢٢,٣١٧	٦,١٩٢,٤٢١	٦,٤٠٧,٢٠٢
٥,٩١٣,٧١٣	٣	٤٧,٧١٣	-	٢٦٤	١٣٢,٢٣٢	١٥٢,٧٠٦	٨,٦٩١	٤٢,٤٩٧	١٩,٣٧٣	٦,١٦٣,٠٩٥	٦,٨٧٦,٢٢٩

الاستهلاك المتراكم

الرصيد في الأول من كانون الثاني ٢٠٠٩
إضافات من شركات مستقلة
إستثمارات
إستثمارات

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩
الرصيد في الأول من كانون الثاني ٢٠١٠
إستثمارات
إستثمارات
تدريعات

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠
الرصيد في الأول من كانون الثاني ٢٠٠٩
الرصيد في الأول من كانون الأول ٢٠٠٩
الرصيد في الأول من كانون الثاني ٢٠١٠
الرصيد في الأول من كانون الأول ٢٠١٠

(٧) استثمارات عقارية

كما في ٣١ كانون الأول		
٢٠٠٩	٢٠١٠	
دينار	دينار	
٥,٢١٠,٤٤٦	٥,٢١٠,٤٤٦	الرصيد في بداية السنة
-	٢١٦,٥٦٦	إضافات
٥,٢١٠,٤٤٦	٥,٤٢٧,٠١٢	الرصيد في نهاية السنة

* يمثل هذا البند استثمارات في أراضي بالكلفة المذكورة أعلاه كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠، علماً بأن هنالك أراضي بمبلغ ٤,٤٦٧,٤٥١ دينار مسجلة بدائرة الأراضي والمساحة بأسماء أعضاء مجلس الإدارة حتى تاريخ البيانات المالية الموحدة، وقد تم إصدار إقرارات وتعهدات خطية من أعضاء مجلس الإدارة تفيد بملكية الأراضي وعاندها لصالح الشركة، وجاري العمل على نقل ملكيتها باسم الشركة لحين استكمال الإجراءات القانونية.

* تقوم الشركة بتطبيق نموذج التكلفة لقياس الاستثمارات العقارية.

كما في ٣١ كانون الأول			
٢٠٠٩	٢٠١٠	اسم الحوض	المديرية
دينار	دينار		
١,٠٥٤,٦٧٥	١,٠٦٤,٧٩٠	ذهبيات النقيرة	أراضي جنوب عمان
١,٢٤٠,٧١١	١,٢٤٠,٧١١	الشرقي	أراضي جنوب عمان
١,٤٩٤,٩٠٩	١,٥٠٧,٣١٩	رجوم عجرم	أراضي الزرقاء
١٤٣,٥٦١	١٤٣,٥٦١	داميا والشقاق	أراضي دير علا
٢٩٠,٥٦٥	٣١٢,٣٤٢	الزعتري	أراضي المفرق
٩٨٦,٠٢٥	٩٨٦,٠٢٥	المشروع	أراضي الغور
-	١٧٢,٢٦٤	الشرقي	أراضي جنوب عمان
٥,٢١٠,٤٤٦	٥,٤٢٧,٠١٢		

تم تقييم الأراضي المملوكة من قبل الشركة في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ من قبل مقدر عقاري حيث بلغت القيمة العادلة لهذه الأراضي كما يلي:

كما في ٣١ كانون الأول			
٢٠٠٩	٢٠١٠	اسم الحوض	المديرية
دينار	دينار		
١,١٠٥,٤٢٢	١,٢٨٤,٦٥٦	ذهبيات النقيرة	أراضي جنوب عمان
١,٥٦١,٢٤٨	٢,٨٨٢,٣٠٤	الشرقي	أراضي جنوب عمان
٢,٢٥٨,١٦١	٦,٧٤٠,٠١٠	رجوم عجرم	أراضي الزرقاء
٢٦٩,٢٤٨	٣٧٠,٢١٦	داميا والشقاق	أراضي دير علا
١٥٨,٨٠٩	٤٩٤,٩٨٥	الزعتري	أراضي المفرق
٩١٧,١٨٠	١,١٠٠,٦١٦	المشروع	أراضي الغور
-	٧٤١,٩١٢	الشرقي	أراضي جنوب عمان
٦,٢٧٠,٠٦٨	١٣,٦١٤,٦٩٩		

(٨) الفائض عن صافي القيمة العادلة لشركات تابعة

قامت الشركة بتاريخ ٣٠ كانون الأول ٢٠٠٩ بتملك ما نسبته ٩٩% من رأس مال شركة القوقا التجارية و ٩٩% من رأس مال شركة أسواق المستقبل وكانت القيمة العادلة لموجودات ومطلوبات الشركتين بتاريخ التملك والقيمة الدفترية قبل التملك مباشرة كما يلي:

شركة القوقا التجارية	القيمة العادلة	القيمة الدفترية
	دينار	دينار
النقد وما في حكمه	٩٣,٢٢٨	٩٣,٢٢٨
شيكات برسم التحصيل	١,٥٠٨,٦٨٠	١,٥٠٨,٦٨٠
مدينون	٢,٨٠١,٥٤٠	٢,٨٠١,٥٤٠
مخزون	١,٩٦٨,٦٧٧	١,٩٦٨,٦٧٧
مطلوب من أطراف ذات علاقة	٨٩٩,٦١٤	٨٩٩,٦١٤
موجودات مالية للمتاجرة	٩٦,٨٩٣	٩٦,٨٩٣
أرصدة مدينة أخرى	٣٨,٦٣٤	٣٨,٦٣٤
ممتلكات ومعدات	٥,٤٦٤,٩٢٣	٥,٤٦٤,٩٢٣
إستثمارات في شركات تحت التأسيس	٣٠,٨١٦	٣٠,٨١٦
	١٢,٩٠٣,٠٠٥	١٢,٩٠٣,٠٠٥
بنود دائنة	(٥٣٦,٧٥٣)	(٥٣٦,٧٥٣)
ذمم دائنة	(٧٤٧,٦٠٦)	(٧٤٧,٦٠٦)
أوراق دفع	(٤٨٠,١٧٢)	(٤٨٠,١٧٢)
أرصدة دائنة أخرى	(٦٧,٠٩٧)	(٦٧,٠٩٧)
صافي الموجودات	١١,٠٧١,٣٧٧	١١,٠٧١,٣٧٧
حقوق غير مسيطرة	(١١٠,٧١٤)	
صافي الموجودات المستملكة *	١٠,٩٦٠,٦٦٣	
الفائض عن صافي القيمة العادلة لشركات تابعة	٩,٣٥٠,٣٤٨	
النقد المدفوع	٢٠,٣١١,٠١١	
التدفق النقدي عند التملك:		
صافي النقد المتملك من الشركات التابعة		٩٣,٢٢٨
النقد المدفوع		(٢٠,٣١١,٠١١)
صافي النقد المدفوع		(٢٠,٢١٧,٧٨٣)

- شركة أسواق المستقبل للتجارة

القيمة الدفترية	القيمة العادلة	
دينار	دينار	
٥٢,٩٣٦	٥٢,٩٣٦	ممتلكات ومعدات
١٢,٨٧٥	١٢,٨٧٥	أرصدة مدينة أخرى
٥٦٠	٥٦٠	موجودات مالية للمتاجرة
١,١٢٣,٠٩١	١,١٢٣,٠٩١	مخزون
١٤٣,٩١١	١٤٣,٩١١	مدينون
١٤,٨٢٠	١٤,٨٢٠	شيكات برسم التحصيل
٣٠,٧٩٠	٣٠,٧٩٠	النقد وما في حكمه
١,٣٧٨,٩٨٣	١,٣٧٨,٩٨٣	
(٨١,٤١٤)	(٨١,٤١٤)	أرصدة دائنة أخرى
(٨٩٩,٥٦٣)	(٨٩٩,٥٦٣)	ذمم دائنة إلى أطراف ذات علاقة
(٧٦,٩٤٩)	(٧٦,٩٤٩)	دائنون
٣٢١,٠٥٧	٣٢١,٠٥٧	صافي الموجودات
	(٣,٢١٠)	حقوق غير مسيطرة
	٣١٧,٨٤٧	صافي الموجودات المستملكة *
	١٦١,١٤٢	الفائض عن صافي القيمة العادلة لشركات تابعة
	٤٧٨,٩٨٩	النقد المدفوع
٣٠,٧٩٠		التدفق النقدي عند التملك:
(٤٧٨,٩٨٩)		صافي النقد المتملك من الشركات التابعة
(٤٤٨,١٩٩)		النقد المدفوع
		صافي النقد المدفوع

(٩) استثمارات في شركات حليفة

كما في ٣١ كانون الأول		نسبة المساهمة %	بلد التأسيس	
٢٠٠٩	٢٠١٠			
دينار	دينار			
٥٨٣,٦٧٢	٤٠٤,٧٤١	٣٠	سوريا	شركة خدمات المنطقة الحرة*
١٦,٣٨٥	١١,٤٨٦	٣٣,٣	الأردن	شركة مزارع المروى**
٦٠٠,٠٥٧	٤١٦,٢٢٧			

* يمثل هذا البند الاستثمار في شركة خدمات المنطقة الحرة (شركة ذات مسؤولية محدودة) وهي شركة مسجلة في المنطقة الحرة السورية الأردنية وتعمل في النشاط الصناعي والتجاري حيث بلغت حصة الشركة ٣٠% من رأس المال أي بمبلغ ٤٥٠,٠٠٠ دينار.

** شركة مزارع المروى (شركة ذات مسؤولية محدودة) وهي شركة مسجلة في الأردن وتعمل في النشاط الزراعي حيث بلغت قيمة الاستثمار ١٠,٠٠٠ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ وكانت نسبة المساهمة إلى رأس مال الشركة ٣٣,٣%.

شركة المستقبل العربية للاستثمار
(شركة مساهمة عامة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

- بلغت حصة المجموعة من (خسائر) أرباح استثمارات في شركات حليفة للسنة (٤٨,٩٠٠) دينار (٢٧,٥٤٨ دينار).
- لم تستلم المجموعة توزيعات أرباح خلال ٢٠١٠ من شركة مزارع المروى من استثمارها من شركات حليفة.
- استلمت المجموعة توزيعات أرباح خلال عام ٢٠١٠ من شركة خدمات المنطقة الحرة من استثمارها من شركات حليفة.
- الجدول التالي يلخص المعلومات المالية للاستثمارات في شركات حليفة، غير معدلة بنسبة تملك المجموعة:

الربح (الخسرة)	المصرف	الإيرادات	حقوق الملكية	مجموع المطلوبات	المطلوبات غير المتداولة	المطلوبات المتداولة	مجموع الموجودات	موجودات غير متداولة	موجودات متداولة	الملكية	%	كما في ٢٠١٠ كانون الأول
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار		٢٠١٠ كانون الأول
٤٠٣,٨٧٨	٣,٩٩٩,٩٢٣	٤,٤٠٣,٨٠١	١,٩٧٢,٧١٢	٢١٠,٧٩٧	-	٢١٠,٧٩٧	٢,١٨٣,٥٠٩	١,٦٩٥,٠٢٤	٤٨٨,٤٨٥			شركة خدمات المنطقة الحرة
١٩,١٥٧	١٦١,١٦٦	١٨٠,٣٢٣	٤٧٤,٥٤٦	٣٢,٨٠٨	-	٣٢,٨٠٨	٥٠٧,٣٥٤	٩,١٢١	٤٩٨,٢٣٣			شركة مزارع المروى
(١٤٦,٦٦٩)	٩٣٥,٠٨١	٧٨٨,٤١٢	١,٣٥٣,٣٣١	٣٤٢,٣٦٨	-	٣٤٢,٣٦٨	١,٦٩٥,٦٩٩	١,٥٢٧,٠٥٧	١٦٨,٦٤٢			كما في ٢٠١٠ كانون الأول
(١٤٦,٦٦٩)	٥٤٥,١٥٧	٥٣٠,٤٦١	٤٥٩,٨٥١	١١٤,٧٠١	-	١١٤,٧٠١	٥٧٤,٥٥٢	٧,٦٩٠	٥٦٦,٨٦٢			شركة خدمات المنطقة الحرة
												شركة مزارع المروى

إن الحركة الحاصلة على استثمارات في شركات حليفة خلال السنة كانت كما يلي :

كما في ٢٠١٠	كما في ٢٠٠٩
دينار	دينار
٦٠٠,٠٥٧	٣٤٢,٥٠٩
-	١٦٠,٠٠٠
(٤٨,٩٠٠)	١٢٧,٥٤٨
(١٣٤,٩٣٠)	(٣٠,٠٠٠)
٤١٦,٢٢٧	٦٠٠,٠٥٧

الرصيد في بداية السنة
تملك استثمارات خلال السنة
حصة الشركة من (خسائر) أرباح شركات حليفة
حصة الشركة من توزيعات أرباح نقدية

(١٠) موجودات مالية متوفرة للبيع

كما في ٣١ كانون الأول	
٢٠٠٩	٢٠١٠
دينار	دينار
٥٥١,٨٠٠	٤٢٧,٢٠٠
٩,٤٠٠	-
١٠,٤٠٠	١٠,٤٠٠
(٢,٢٠٠)	٨,٤٠٠
٥٦٩,٤٠٠	٤٤٦,٠٠٠

كلفة أسهم الشركة المهنية للاستثمارات العقارية (أ)
كلفة أسهم شركة الجنوب للإلكترونيات (ب)
كلفة أسهم الشركة المتخصصة للتجارة والاستثمارات (ج)
التغير المتراكم في القيمة العادلة (*)

أ. يمثل هذا البند صافي كلفة الاستثمار في الشركة المهنية للاستثمارات العقارية والإسكان (شركة مساهمة عامة) كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ وقد بلغت مساهمة الشركة ٨٩٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار واحد / سهم وقد بلغت القيمة العادلة للموجودات المالية المتوفرة للبيع ٤٣٦,١٠٠ دينار أردني حيث بلغت القيمة السوقية لسهم الشركة المهنية للاستثمارات العقارية والإسكان حسب سعر الإغلاق بتاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ سعر ٠,٤٩ دينار / سهم ، وقد تم تخفيض كلفة الاستثمار بقيمة ١٢٤,٦٠٠ دينار كخسائر تدني في بيان الدخل الشامل الموحد بلغ عدد الأسهم المحتجزة لدى مركز إيداع الأوراق المالية مقابل عضوية مجلس الإدارة ٥٠,٠٠٠ سهم .

ب. يمثل هذا البند صافي كلفة الاستثمار في شركة الجنوب للإلكترونيات (شركة مساهمة عامة) كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ وقد تم تخفيض كلفة الاستثمار بقيمة ٣,٦٠٠ دينار كخسائر تدني في بيان الدخل الشامل الموحد. وقد تم بيع كامل الاسهم خلال عام ٢٠١٠.

ج. يمثل هذا البند صافي كلفة الاستثمار في الشركة المتخصصة للتجارة والاستثمارات (شركة مساهمة عامة) كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ وقد بلغ عدد الأسهم المحتجزة لدى مركز إيداع الأوراق المالية مقابل عضوية مجلس الإدارة ١٠,٠٠٠ سهم. وقد بلغت القيمة العادلة للموجودات المتوفرة للبيع ٩,٩٠٠ دينار، وحيث بلغت القيمة السوقية للسهم ٠,٩٩ دينار / سهم كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠.

* إن الحركة الحاصلة على التغير المتراكم في القيمة العادلة خلال السنة كما يلي:

كما في ٣١ كانون الأول	
٢٠٠٩	٢٠١٠
دينار	دينار
(٢٤٦,٤٠٠)	(٢,٢٠٠)
(١٣٧,٧٣١)	(١١٨,٤٢٧)
(٨,١٧٠)	٨٢٧
٣٩٠,١٠١	١٢٨,٢٠٠
٢٤٤,٢٠٠	١٠,٦٠٠
(٢,٢٠٠)	٨,٤٠٠

الرصيد في بداية السنة

التغير خلال السنة

المحول إلى بيان الدخل الشامل نتيجة البيع

خسارة تدني محولة إلى بيان الدخل

صافي التغير في القيمة العادلة

الرصيد في نهاية السنة

(١١) أرصدة مدينة أخرى

كما في ٣١ كانون الأول	
٢٠٠٩	٢٠١٠
دينار	دينار
١٧,١٢٦	٢٥,٣٤٠
-	١,٣٧٠,٣٥٥
١٣,٠٥١	٦,٦٠٢
٩,٥٧٧	٥,٠٨٤
٧,٢٧٥	١٠,٢٦٠
٦,٩٩٣	١٢,١٧٠
-	٣٥,٩٣٠
-	٣,٤٨٥
٣,٣٣٢	٢٢٢
٥٧,٣٥٤	١,٤٦٩,٤٤٨

مصاريف مدفوعة مقدماً
إيرادات مستحقة القبض
ذمم موظفين
إيرادات فوائد بنكية مستحقة
تأمينات مستردة
أمانات ضريبة مبيعات
أمانات ضريبة دخل
أمانات تأمين صحي
أخرى

(١٢) مخزون

كما في ٣١ كانون الأول	
٢٠٠٩	٢٠١٠
دينار	دينار
٢,٩٤٢,٠٦٤	٣,١٦٤,٢٢٧
١٥٢,٤٦٠	٢٨٣,٦٢٧
٣,٠٩٤,٥٢٤	٣,٤٤٧,٨٥٤

بضاعة في المستودعات
بضاعة في الطريق

(١٣) موجودات مالية للمتاجرة

كما في ٣١ كانون الأول	
٢٠٠٩	٢٠١٠
دينار	دينار
١,٩٩٤,٦٧٢	١,٠٨٦,٤٠٦
(٤٧٤,١٣٣)	(٤١,٥٤٥)
١,٥٢٠,٥٣٩	١,٠٤٤,٨٦١

كلفة موجودات مالية للمتاجرة
خسائر غير متحققة من إعادة التقييم

- يتضمن هذا البند موجودات مالية كلفتها (٤٠,٢١٠) دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ غير مسجلة باسم الشركة وإنما مسجلة باسم عضو مجلس الإدارة وتحفظ الشركة مقابلها بإقرارات خطية من عضو مجلس الإدارة تفيد بأن ملكية هذه الموجودات المالية للمتاجرة تعود للشركة.

(١٤) أطراف ذات علاقة

كما في ٣١ كانون الأول		حجم التعامل		طبيعة التعامل	طبيعة العلاقة
٢٠٠٩	٢٠١٠	٢٠٠٩	٢٠١٠		
دينار	دينار	دينار	دينار		
<u>(١-١٤) ذمم مدينة من أطراف ذات علاقة</u>					
١٤٠,٠٠٠	١٤٠,٠٠٠	١٤٠,٠٠٠	-	تمويل	شركة مزارع المروى
١٤٠,٠٠٠	١٤٠,٠٠٠				شركة حليفة

(٢-١٤) رواتب ومنافع مجلس الإدارة والإدارة العليا

بلغت رواتب ومنافع ومكافآت مجلس الإدارة التنفيذية العليا قصيرة الأجل خلال العام ٢٠١٠ مبلغ ١٢٦,٩٧٦ دينار (مقابل ١٠,٢٠٠ دينار للعام ٢٠٠٩).

(١٥) مدينون

كما في ٣١ كانون الأول		
٢٠٠٩	٢٠١٠	
دينار	دينار	
٣,٥٤١,٦٠١	٢,٢٥٦,٨١٨	ذمم مدينة تجارية
١٧,٠٣٥	٦,١٣٤	دفعات مقدمة لموردين
٣,٥٥٨,٦٣٦	٢,٢٦٢,٩٥٢	
(١١٢,٥٠٠)	(١١٦,٣٠٣)	مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها *
٣,٤٤٦,١٣٦	٢,١٤٦,٦٤٩	

* إن الحركة الحاصلة على مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها خلال السنة هي كما يلي:

٢٠٠٩	٢٠١٠	
دينار	دينار	
-	١١٢,٥٠٠	الرصيد في بداية السنة
١١٢,٥٠٠	-	مخصص ذمم من شركات مستملكة
-	٢٦,٢٩٤	المخصص لمستدرك خلال السنة
-	(٢٢,٤٩١)	ديون معدومة
١١٢,٥٠٠	١١٦,٣٠٣	الرصيد في نهاية السنة

(١٦) شيكات برسم التحصيل

يمثل هذا البند شيكات مقبوضة من عملاء الشركة مقابل مبيعات، وإن هذه الشيكات مودعة لدى بنوك محلية وتفصيلها كما يلي :

كما في ٣١ كانون الأول	
٢٠٠٩	٢٠١٠
دينار	دينار
١,٥١٧,٣٨٦	٦١٩,٥٦١
١٣٢,٤٣٤	-
١,٦٤٩,٨٢٠	٦١٩,٥٦١

شيكات برسم التحصيل تستحق خلال عام
شيكات برسم التحصيل تستحق لأكثر من عام

(١٧) النقد وما في حكمه

كما في ٣١ كانون الأول	
٢٠٠٩	٢٠١٠
دينار	دينار
٤١,٦٨٢	٤٠٨,٥٨٧
٥,٩٣٩,٦٩٧	٧,٠٩١,٥٠٢
٥,٩٨١,٣٧٩	٧,٥٠٠,٠٨٩

نقد وشيكات في الصندوق
حسابات جارية وودائع لأجل لدى بنوك محلية *

* تتراوح نسبة الفائدة على الودائع لأجل ١,٥ - ٤,٧٥ %.

(١٨) احتياطي إجباري

تمثل المبالغ المجمعة في هذا الحساب ما يتم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب بنسبة ١٠% خلال السنة والسنوات السابقة وفقاً لقانون الشركات وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين ويستمر الاقتطاع على أن لا تتجاوز الاقتطاعات لحساب الاحتياطي الإجباري ٢٥% من رأس مال الشركة المدفوع.

(١٩) دانون وأرصدة دائنة أخرى

كما في ٣١ كانون الأول		
٢٠٠٩	٢٠١٠	
دينار	دينار	
٨٣٧,١٦٧	٥٢٦,٣٦٧	ذمم دائنة
٤٩,٠٠٧	١٨٤,٦٦٥	مخصص ضريبة دخل*
٣٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠	مخصص بدل إجازات ونهاية خدمة
-	٢٣,٠٥٧	إيرادات مقبوضة مقدما
١٥,٥٥٨	-	رسوم صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني
١٠,٣١٨	١٩,٠٥٨	أمانات ضريبة مبيعات
٧,٩٠٨	٥,٣٠٥	أمانات اللجنة الاجتماعية
٦,٨٨٥	٤٠,٧٦٥	مصاريف مستحقة
٤,٨٦٤	٣,٧٠٠	أمانات المكتتبين
٤,٥٠٠	-	شيكات آجلة
-	١,٠٧٧	سلف موظفين
٣,٧٢٩	٣,٢٥٠	أخرى
٩٦٩,٩٣٦	٨٣٧,٢٤٤	

* إن الحركة الحاصلة على مخصص ضريبة الدخل خلال السنة كانت كما يلي:

كما في ٣١ كانون الأول		
٢٠٠٩	٢٠١٠	
دينار	دينار	
٢٥,٨٣٧	٤٩,٠٠٧	رصيد بداية السنة
(٣٢,٦٩٣)	-	أمانات ضريبة دخل مدينة مدفوعة
(٢٥,٨٣٧)	(٣٨,٠٣٢)	ضريبة دخل مدفوعة
١٩٧	١٠١,٩١٢	مخصص ضريبة الدخل*
-	٧١,٧٧٨	ضريبة دخل سنوات سابقة
٨١,٥٠٣	-	مخصص ضريبة الدخل من الشركات مستملكة
٤٩,٠٠٧	١٨٤,٦٦٥	الرصيد في نهاية السنة

- تم احتساب مخصص ضريبة الدخل، وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٥٧) لسنة ١٩٨٥ وتعديلاته اللاحقة، وفيما يلي ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي:

٢٠٠٩	٢٠١٠	
دينار	دينار	
(٧٣٩,٩٨٢)	١,٩١٢,٤٥٨	الربح (الخسارة) المعلنة
٨٩٧,٨٧٦	٢٤٦,٧٦٩	يضاف خسائر غير مقبولة ضريبياً
(٢٣٠,٥٩٥)	(١,٤٣١,٢٧٩)	يطرح إيرادات معفاة
(٧٢,٧٠١)	٧٢٧,٩٤٨	الربح (الخسارة) الضريبية
-	١٠١,٩١٢	ضريبة دخل السنة المستحقة
-	%٥	نسبة الضريبة الفعلية

٢٠ أوراق دفع

يمثل هذا البند أوراق دفع مستحقة على الشركة لصالح بنوك محلية تفاصيلها كما يلي:

كما في ٣١ كانون الأول		تاريخ الاستحقاق		البنك	
٢٠٠٩	٢٠١٠	٢٠٠٩	٢٠١٠	الغاية	البنك
دينار	دينار	تاريخ الاستحقاق	الغاية	البنك	البنك
٢٣٠,١٧٢	٣٢٤,٨٥٦	خلال عام	تمويل	البنك العربي	
٢٥٠,٠٠٠	-	خلال عام	تمويل	بنك الإسكان	
٤٨٠,١٧٢	٣٢٤,٨٥٦				

٢١ بنوك دائنة

يمثل هذا البند تسهيلات بنكية على شكل جاري مدين منقحة للشركة من قبل بنوك محلية تفاصيلها كما يلي:

كما في ٣١ كانون الأول		محل الفائدة السنوي	تاريخ الاستحقاق	الغاية	تاريخ المنح	الضمانات	السقف	نوع التسهيلات	البنك
٢٠٠٩	٢٠١٠								
دينار	دينار								
٤١٠,٤٥١	-	%٨,٣٧	بعد عام من المنح	تمويل مشتريات	١٩٩٤	كفالة الشركاء	١,٠٠٠,٠٠٠	جاري مدين	البنك العربي
١٢٦,٣٠٢	-	%٨	بعد عام من المنح	تمويل مشتريات	٢٠٠٨	كفالة الشركاء	٥٠٠,٠٠٠	جاري مدين	بنك الإسكان
٥٣٦,٧٥٣	-								

شركة المستقبل العربية للاستثمار
(شركة مساهمة عامة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

(٢٢) المبيعات - الإيرادات

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول		
٢٠٠٩	٢٠١٠	
دينار	دينار	
٨٠٤,٧٤٠	١٠,٧٨٧,٧٥٧	مبيعات
(٣٥,٠٩٣)	(٢٢٥,٨٨٢)	مردودات مبيعات
٧٦٩,٦٤٧	١٠,٥٦١,٨٧٥	صافي المبيعات
-	١,٣٧٠,٣٥٥	إيرادات استثمارات في الخارج
٧٦٩,٦٤٧	١١,٩٣٢,٢٣٠	

(٢٣) تكلفة المبيعات

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول		
٢٠٠٩	٢٠١٠	
دينار	دينار	
١٨,٥٤٦	٢,٩٤٢,٠٦٤	بضاعة أول المدة
٣,٠٩٠,٦٤٣	-	بضاعة من شركات مستملكة
٥٣,٢٣٩	٨,٧٧١,٠٣٨	مشتريات
(٢,٩٤٢,٠٦٤)	(٣,١٦٤,٢٢٧)	بضاعة آخر المدة
٦٩٧,٣٦٤	٨,٥٤٨,٨٧٥	

(٢٤) صافي أرباح (خسائر) موجودات مالية للمتاجرة

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول		
٢٠٠٩	٢٠١٠	
دينار	دينار	
١٩٧,٦٦٤	٦٥,٨٨٢	أرباح بيع موجودات مالية للمتاجرة
٢٥,١٢٥	١٢,٩٦٢	إيرادات توزيع أرباح
(٤٧٤,١٣٣)	(٤١,٥٤٥)	خسائر تقييم موجودات مالية للمتاجرة
(٢٥١,٣٤٤)	٣٧,٢٩٩	

(٢٥) صافي خسائر موجودات مالية متوفرة للبيع

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول		
٢٠٠٩	٢٠١٠	
دينار	دينار	
٨,١٧٠	(٨٢٧)	خسارة بيع موجودات مالية متوفرة للبيع
(٣٩٠,١٠١)	(١٢٨,٢٠٠)	خسارة تدني موجودات مالية متوفرة للبيع
(٣٨١,٩٣١)	(١٢٩,٠٢٧)	

(٢٦) مصاريف إدارية

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول		
٢٠٠٩	٢٠١٠	
دينار	دينار	
١٣٩,٧٤٦	٨٦٤,٧٤٧	رواتب وأجور
١٣,٦٩٢	٨٨,٩١٥	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
٢,٣٤٢	١٤,١٨٣	تأمين صحي
-	٢٦,٢٩٤	ديون معدومة
٨,٨٥٣	١,٤٨٣	عمولة شراء موجودات مالية للمتاجرة
١٧,٨٦٨	٣٣,٤٥٠	دراسات وتقييم
٥٢,١١٤	١٧,٦٢٢	إيجارات
١,٩٨٦	١١,١٠٠	مكافآت وإكراميات
١,٤٧٧	١٣,٣٦٩	مصاريف قضائية واستشارية
٨,٧٠٠	٢٥,٦٧٨	أتعاب مهنية
-	٥١,١٢٠	تبرعات
-	١٤,٩٠٧	مصاريف أبنية
١٠,٥٦١	٥٠,٠٢٧	سفر وتنقلات
١,٥١٩	٦,٣٠٨	قرطاسيه ومطبوعات
-	٢٩,٤٠٠	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
-	١٨,٢٠٠	ضيافة ونظافة
٢,٥٦٢	٢,٨٨٩	دعاية وإعلان
٢٣٦,٥٧٤	٣٧,٩٥٩	رسوم ورخص واشتراكات
٧٢٤	٤,٢٢٦	مصاريف بنكية
٣,١٥١	٣١,٨٦٧	بريد وهاتف
١٢,١٤٨	٥٧,١٩١	مصاريف سيارات
٢٢,٣٥٦	١٦٨,٧٥٧	إستهلاكات
٦,٠٩٤	٣,٤١٩	مصاريف اجتماعات الهيئة العامة
-	١٧,٩٧١	مصاريف أجور نقل
٢,٤٩١	١,٨٢٣	مصاريف عمولات
-	٢٠,٨٢٩	مياه وكهرباء
-	١٢,٣٥٤	صيانة
٩,٠٧٤	١٠,٦٨٩	أخرى
٥٥٤,٠٣٢	١,٦٣٦,٧٧٧	

(٢٧) إيرادات أخرى

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول		
٢٠٠٩	٢٠١٠	
دينار	دينار	
-	١٧,٩٩٧	إيرادات فوائد بيع
-	١٤,٠٠٠	إيرادات تخزين
-	٢٣,٤٨٨	فروقات عملة
-	٢,٣٢٠	أرباح بيع ممتلكات ومعدات
٧,٩١٣	٤٨,٢٥٦	إيرادات أخرى
٧,٩١٣	١٠٦,٠٦١	

(٢٨) حصة الشركة من (خسائر) أرباح شركات حليفة

يمثل هذا البند حصة الشركة من (خسائر) أرباح الشركات حليفة كما يلي:

حصة الشركة الأم من (خسائر) الأرباح	نسبة التملك	(الخسارة) الربح للسنة	
دينار	%	دينار	
			كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠
(٤٤,٠٠١)	٣٠	(١٤٦,٦٦٩)	شركة خدمات المنطقة الحرة
(٤,٨٩٩)	٣٣,٣٣	(١٤,٦٩٦)	شركة مزارع المروى
<u>(٤٨,٩٠٠)</u>		<u>(١٦١,٣٦٥)</u>	
			كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩
١٢١,١٦٣	٣٠	٤٠٣,٨٧٨	شركة خدمات المنطقة الحرة
٦,٣٨٥	٣٣,٣٣	١٩,١٥٧	شركة مزارع المروى
<u>١٢٧,٥٤٨</u>		<u>٤٢٣,٠٣٥</u>	

(٢٩) حصة السهم من ربح (خسارة) السنة

كما في ٣١ كانون الأول		
٢٠٠٩	٢٠١٠	
دينار	دينار	
(٦٥٢,١٨٢)	١,٧٣٨,٧٦٨	الربح (الخسارة) للسنة
١٧,٢٥٠,٠٠٠	٣٦,٥٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
<u>(٠,٠٣٨)</u>	<u>٠,٠٤٨</u>	

(٣٠) التزامات محتملة

كان على الشركة بتاريخ البيانات المالية الموحدة التزامات محتملة تتمثل بكفالات بمبلغ ٩٠,٥٦٣ دينار (١,٥٤٥,٠٥٦:٢٠٠٩ دينار)

(٣١) أحداث لاحقة

لا يوجد أي أحداث هامة وقعت بعد تاريخ بيان المركز المالي الموحد من الممكن أن تؤثر على هذه البيانات المالية الموحدة.

(٣٢) الأدوات المالية

- مخاطر الائتمان

تمثل القيمة المدرجة للموجودات المالية القصوى التي يمكن أن تتعرض لها الموجودات لمخاطر الائتمان كما في تاريخ البيانات المالية الموحدة وهي كما يلي :

القيمة الدفترية كما في ٣١ كانون الأول		
٢٠٠٩	٢٠١٠	
دينار	دينار	
٥,٩٣٩,٦٩٧	٧,٠٩١,٥٠٢	النقد وما في حكمه
١,٦٤٩,٨٢٠	٦١٩,٥٦١	شيكات برسم التحصيل
٥٦٩,٤٠٠	٤٤٦,٠٠٠	موجودات مالية متوفرة للبيع
١,٩٩٤,٦٧٢	١,٠٨٦,٤٠٦	موجودات مالية للمتاجرة
١٤٠,٠٠٠	١٤٠,٠٠٠	ذمم مدينة من أطراف ذات علاقة
٤٠,٢٢٨	١,٤٤٤,١٠٨	أرصدة مدينة أخرى
٣,٥٥٨,٦٣٦	٢,٢٦٢,٩٥٢	مدينون
١٣,٨٩٢,٤٥٣	١٣,٠٩٠,٥٢٩	

- مخاطر السيولة

فيما يلي الاستحقاقات التعاقدية للمطلوبات المالية:

القيمة الدفترية	التدفقات النقدية المتعاقد عليها	٦ أشهر أو أقل	١٢-٦ شهر	أكثر من عام	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠					
٨٠٧,٢٤٤	(٨٠٧,٢٤٤)	(٨٠٧,٢٤٤)	-	-	دائنون وأرصدة دائنة أخرى
٣٢٤,٨٥٦	(٣٢٤,٨٥٦)	(٣٢٤,٨٥٦)	-	-	أوراق دفع
١,١٣٢,١٠٠	(١,١٣٢,١٠٠)	(١,١٣٢,١٠٠)	-	-	المجموع
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩					
٩٣٩,٩٣٦	(٩٣٩,٩٣٦)	(٩٣٩,٩٣٦)	-	-	دائنون وأرصدة دائنة أخرى
٤٨٠,١٧٢	(٤٨٠,١٧٢)	(٤٨٠,١٧٢)	-	-	أوراق دفع
٥٣٦,٧٥٣	(٥٣٦,٧٥٣)	(٥٣٦,٧٥٣)	-	-	بنوك دائنة
١,٩٥٦,٨٦١	(١,٩٥٦,٨٦١)	(١,٩٥٦,٨٦١)	-	-	المجموع

شركة المستقبل العربية للاستثمار
(شركة مساهمة عامة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

- مخاطر السوق
مخاطر العملات:
تتعرض الشركة لمخاطر العملات وهي كما يلي حسب القيمة النظرية:

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠

دينار أردني	دولار أمريكي	يورو	بن بليتي	دينار عراقي	ليبره سوداني	دولار كندي	المجموع
٦,٩٦٢,٣٤٤	٣٨٠,٩٩٩	١٥٦,٦٧٥	-	-	-	٧١	٧,٥٠٠,٠٨٩
٦١٩,٥٦١	-	-	-	-	-	-	٦١٩,٥٦١
١٤٠,٠٠٠	-	-	-	-	-	-	١٤٠,٠٠٠
١,٠٠٤,٦٥١	-	-	-	٤٠,٢١٠	-	-	١,٠٤٤,٨٦١
٧٣,٦٥٣	-	-	-	-	-	-	١,٤٤٤,٠٠٨
٨٩٧,١٧٧	١,٣٧٠,٣٥٥	-	-	-	-	-	٢,٢٥٦,٨١٨
٨٩٧,١٧٧	١,١٢٩,٥٩١	٢٣٠,٠٥٠	-	-	-	-	٢,٢٥٦,٨١٨
(٣٧٩,٥٤٠)	(٢٨٩,٥٣١)	(١١٥,٧١٥)	-	-	-	-	(٧٨٤,٧٨٦)
-	(٢٠٥,٧٥٨)	(١١٩,٠٩٨)	-	-	-	-	(٣٢٤,٨٥٦)
٩,٣١٧,٨٤٦	٢,٣٨٥,٦٥٦	١٥١,٩١٢	-	٤٠,٢١٠	-	٧١	١١,٨٩٥,٦٩٥

المجموع

٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

٥,٩٠٠,٥٣٩	١٦,٨١٩	٥٤,٩٩٤	٥,٨٥٦	-	-	٣,١٧١	٥,٩٨١,٣٧٩
١,٦٤٩,٨٢٠	-	-	-	-	-	-	١,٦٤٩,٨٢٠
١,٢٥٦,١٥٢	٢,١٥١,٥٥٣	٣٨,٤٣١	-	-	-	-	٣,٤٤٦,١٣٦
١,٤٧٧,٥٢٧	-	-	-	٤٢,٠١٢	-	-	١,٥٢٠,٥٣٩
١٤٠,٠٠٠	-	-	-	-	-	-	١٤٠,٠٠٠
٤,٠٧٠	-	-	-	-	-	-	٣٤,٨٨٦
(٢٥٠,٠٠٠)	(١٤١,٦٧٩)	(٨٨,٤٩٣)	-	-	-	-	(٤٨٠,١٧٢)
(٢٤٩,٩٣٤)	(٣٦٧,٣٨٢)	(٢١٩,٨٥١)	-	-	-	-	(٨٣٧,١٦٧)
(٥٣٦,٧٥٣)	-	-	-	-	-	-	(٥٣٦,٧٥٣)
٩,٣٩١,٤٢١	١,٦٥٩,٣١١	(٢١٤,٩١٩)	٥,٨٥٦	٤٢,٠١٢	٣٠,٨١٦	٣,١٧١	١٠,٩١٨,٦٦٨

المجموع

إن أسعار الصرف كما في ٣١ كانون الأول هي كما يلي :

كما في ٣١ كانون الأول		الدينار الأردني
٢٠٠٩	٢٠١٠	
دينار	دينار	
٠,٧٠٩	٠,٧٠٩	دولار أمريكي
١,٠١٨	٠,٩٤٢	يورو
٠,٠٠٧٦	٠,٠٠٨٦	ين ياباني
٠,٦٧٣	٠,٧٠٣	دولار كندي
٠,٠٠٠٦	٠,٠٠٠٦	دينار عراقي
٠,٠١٥١	٠,٠١٤٦	ليرة سوري

أن الزيادة في سعر صرف الدينار الأردني بمقدار ١٠% مقابل اليورو، ين ياباني، دولار كندي، دينار عراقي ليرة سوري سوف يؤدي إلى زيادة (نقصان) في الأرباح والخسائر كما يلي :

كما في ٣١ كانون الأول		العملة
٢٠٠٩	٢٠١٠	
دينار	دينار	
٢١,٨٧٩	(١٥,١٩١)	يورو
(٥٨٦)	-	ين ياباني
(٣١٧)	(٧)	دولار كندي
(٤,٣٠١)	(٤,٠٢١)	دينار عراقي
(٣,٠٨٢)	-	ليرة سوري
<u>(١٣,٥٩٣)</u>	<u>(١٩,٢١٩)</u>	

- أن الدينار الأردني مثبت بسعر صرف الدولار الأمريكي وهو تقريبا (٠,٧٠٩) لذلك إن أرصدة الدولار الأمريكي لا تتعرض لمخاطر تقلبات أسعار الصرف بشكل جوهري.

مخاطر تقلب أسعار الفائدة:

تظهر الأدوات المالية التي تحمل فوائد كما في تاريخ البيانات المالية الموحدة كما يلي:

كما في ٣١ كانون الأول		أدوات مالية بسعر فائدة ثابت
٢٠٠٩	٢٠١٠	
دينار	دينار	
٥,٩٨١,٣٧٩	٦,١١٢,٩٩٩	موجودات مالية
٥٣٦,٧٥٣	-	مطلوبات مالية
<u>٦,٥١٨,١٣٢</u>	<u>٦,١١٢,٩٩٩</u>	

تحليل حساسية القيمة العادلة لأدوات مالية بسعر فائدة ثابت

لا تعالج الشركة أي موجودات ومطلوبات مالية ذات فائدة ثابتة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر، ولا تقوم الشركة بمعالجة المشتقات كأدوات تحوط باستخدام نموذج القيمة العادلة. لهذا فإن التغير في أسعار الفائدة كما في تاريخ البيانات المالية الموحدة لن يؤثر على الأرباح والخسائر.

مخاطر التغير بأسعار الأسهم
يوضح الجدول التالي حساسية بيان الدخل الشامل الموحد والتغير المتراكم في القيمة العادلة نتيجة للتغيرات الممكنة المعقولة على أسعار الأسهم، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة:

التغير في المؤشر %	الأثر على بيان الدخل الشامل الآخر الموحد
-----------------------	--

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠

بورصة عمان ١٠ ٤٤,٦٠٠

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

بورصة عمان ١٠ ٥٦,٩٤٠

- ان الانخفاض في المؤشر بنسبة ١٠% سوف يؤدي إلى نقصان الدخل الشامل الآخر الموحد بنفس المبالغ الموضحة أعلاه.

هيكل القيمة العادلة

يحلل الجدول أدناه الأدوات المالية المعالجة بالقيمة العادلة باستخدام طريقة التقييم. تعرف المستويات المختلفة كما يلي:
المستوى ١: أسعار مدرجة (غير المعدلة) في سوق نشط لموجودات أو مطلوبات مماثلة
المستوى ٢: مدخلات غير الأسعار المدرجة المتضمنة في المستوى ١ وقابلة للملاحظة للموجودات أو المطلوبات، إما مباشرة (مثل الأسعار) وغير مباشرة (مشتقة من الأسعار)
المستوى ٣: مدخلات للموجودات أو للمطلوبات ليست على أساس بيانات السوق القابلة للملاحظة (مدخلات غير قابلة للملاحظة)

المستوى ١ دينار	المستوى ٢ دينار	المستوى ٣ دينار	المجموع دينار
١,٠٤٤,٨٦١	-	-	١,٠٤٤,٨٦١
٤٤٦,٠٠٠	-	-	٤٤٦,٠٠٠
١,٤٩٠,٨٦١	-	-	١,٤٩٠,٨٦١
١,٥٢٠,٥٣٩	-	-	١,٥٢٠,٥٣٩
٥٦٩,٤٠٠	-	-	٥٦٩,٤٠٠
٢,٠٨٩,٩٣٩	-	-	٢,٠٨٩,٩٣٩

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠

موجودات مالية للمتاجرة
موجودات مالية متوفرة للبيع

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

موجودات مالية للمتاجرة
موجودات مالية متوفرة للبيع

شركة المستقبل العربية للاستثمار
(شركة مساهمة عامة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

- القيمة العادلة

تظهر القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية بالإضافة للقيمة الدفترية لها في بيان المركز المالي كما يلي:

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩		كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠		
القيمة العادلة	القيمة الدفترية	القيمة العادلة	القيمة الدفترية	
دينار	دينار	دينار	دينار	
٥,٩٨١,٣٧٩	٥,٩٨١,٣٧٩	٧,٥٠٠,٠٨٩	٧,٥٠٠,٠٨٩	النقد وما في حكمه
١,٦٤٩,٨٢٠	١,٦٤٩,٨٢٠	٦١٩,٥٦١	٦١٩,٥٦١	شيكات برسم التحصيل
١٤٠,٠٠٠	١٤٠,٠٠٠	١٤٠,٠٠٠	١٤٠,٠٠٠	ذمم مدينة من أطراف ذات علاقة
١,٥٢٠,٥٣٩	١,٥٢٠,٥٣٩	١,٠٤٤,٨٦١	١,٠٤٤,٨٦١	موجودات مالية للمتاجرة
٥٦٩,٤٠٠	٥٦٩,٤٠٠	٤٤٦,٠٠٠	٤٤٦,٠٠٠	موجودات مالية متوفرة للبيع
٤٠,٢٢٨	٤٠,٢٢٨	١,٤٤٤,١٠٨	١,٤٤٤,١٠٨	أرصدة مدينة أخرى
٣,٥٥٨,٦٣٦	٣,٥٥٨,٦٣٦	٢,٢٦٢,٩٥٢	٢,٢٦٢,٩٥٢	مدينون
(٩٣٩,٩٣٦)	(٩٣٩,٩٣٦)	(٨٠٧,٢٤٤)	(٨٠٧,٢٤٤)	دائنون وأرصدة دائنة أخرى
(٤٨٠,١٧٢)	(٤٨٠,١٧٢)	(٣٢٤,٨٥٦)	(٣٢٤,٨٥٦)	أوراق الدفع
(٥٣٦,٧٥٣)	(٥٣٦,٧٥٣)	-	-	بنوك دائنة
١١,٥٠٣,١٤١	١١,٥٠٣,١٤١	١٢,٣٢٥,٤٧١	١٢,٣٢٥,٤٧١	

(٣٣) أرقام المقارنة

تمثل أرقام المقارنة البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ ، علما بأنه تم استملاك الشركات التابعة (شركة القوقا التجارية ، شركة أسواق المستقبل للتجارة) بتاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ وعليه لم تتضمن البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ نتائج أعمال الشركات من خلال بيان الدخل وقد تم اعتبارها في احتساب كلفة الاستثمار في تلك الشركات كما هو في إيضاح (٨).