

بسم الله الرحمن الرحيم

شركة المجموعة الاستشارية الاستثمارية م.ع.م



المستشفى الاستشاري

التقرير السنوي و البيانات المالية
لعام ٢٠١٠

تعرف علينا

يعتبر المستشفى الإستشاري من أحدث المستشفيات الخاصة في الأردن حيث تم تجهيزه بأحدث التقنيات والمعدات الطبية مما وضعه بالصدارة بين المستشفيات الأردنية , فقد جاء تصميم غرف المرضى من الأجنحة الملكية حتى الدرجة الثالثة لتلبي احتياجات جميع المرضى, هذا و يشرف على إدارة المستشفى فريق طبي و إداري متميز يسعى دائماً و أبداً لضمان تقديم أعلى مستويات الرعاية الطبية و الفندقية للمرضى و عائلاتهم ضمن الإلتزام بمعايير الجودة العالمية.

رسالتنا

يسعى فريق المستشفى الإستشاري لإرساء قواعد ثابتة لخلق خبرة فريدة تعرف بتجربة ' المستشفى الإستشاري الإيجابية', هذا و يعمل الفريق بدأب لتحسين جميع مراحل العلاج لتنسجم مع توقعات و رضى المرضى و عائلاتهم , و يقوم فريقنا المتميز طبياً و إدارياً بتقديم الخدمة الطبية و التي تمتاز بالسرعة و الدقة العالية مصحوبة بالتعاطف و التراحم و تنمية الشعور بالأمن والسلامة في نفوس المرضى كما يستحقون, ملتزمون بتقديم خدمات طبية شاملة و متطورة تراعي :

- حقوق و سلامة المرضى و عائلاتهم
- مواكبة التطورات العالمية التقنية و التكنولوجية
- تطوير مهارات فريق العمل من خلال التعليم و التدريب المستمر

رؤيتنا

تكمُن في التأثير على الرعاية الصحية من خلال بناء ثقافة تتمحور حول تجربة المريض الإيجابية متعهدين بالمحافظة على الجودة العالية و التقدم المستمر و تطوير الذات

قيمنا

- الإحترام
- الشفافية
- الإلتزام
- العمل بروح الفريق
- الإبداع و الإحتراف
- الخدمة المتميزة
- الإحساس بالمسؤولية

المحتويات

الموضوع	الصفحة
كلمة رئيس مجلس الإدارة	١
تقرير مجلس الإدارة لعام ٢٠١٠	٣
تقرير مدققي الحسابات المستقلين	٣٤
بيان المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠	٣٥
بيان الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠	٣٦
بيان التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠	٣٧
بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠	٣٨
إيضاحات حول البيانات المالية	٣٩

شركة المجموعة الاستشارية الاستثمارية المساهمة العامة المحدودة

أعضاء مجلس الإدارة

الدكتور مازن محمد عبدالرحمن البشير
رئيس مجلس الإدارة

السيد حسام احمد محمد اخو زهيه
نائب رئيس مجلس الإدارة

المهندس نضال كمال بشير عابدين
عضو

شركة البحار للصناعات المتعددة ذ.م.م
يمثلها الأستاذ المحامي رجائي كمال جمال الدجاني
عضو

شركة اللؤلؤة التجارية للاعمار والاستثمار
يمثلها معالي الدكتور صلاح محمد عطا الله المواجهة
عضو

الشركة الشامخة للاستثمارات العقارية والمالية
يمثلها السيد خليل عيسى محمد زعيتر
عضو

الشركة العربية الاستثمارية للتجارة
يمثلها الدكتور اسامه سليمان سليم سماوي
عضو

مدققو حسابات الشركة
السادة المهنيون العرب

المستشار القانوني
السادة بينو وبركات

كلمة رئيس مجلس الإدارة

بسم الله الرحمن الرحيم

حضرات السادة المساهمين الكرام
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

يسرني بالأصالة عن نفسي ونيابة عن زملائي أعضاء مجلس الادارة وكافة موظفي الشركة أن اتقدم من حضراتكم بالشكر الجزيل لتفضلكم بالمشاركة في الاجتماع السنوي الخامس عشر للهيئة العامة العادية لشركة المجموعة الاستشارية الاستثمارية وأن أستعرض وإياكم أبرز النتائج والإنجازات المتحققة خلال السنة المالية ٢٠١٠.

منذ إعلان تأسيس شركة المجموعة الإستشارية الإستثمارية والعمل يتواصل والجهود تتضافر لتجهيز وتحضير المستشفى الاستشاري - باكورة مشاريع الشركة - لإستقبال المرضى ومباشرة العمل حيث بدأ المستشفى فعلياً باستقبال المرضى في العام ٢٠٠٧، ومنذ ذلك التاريخ لم نأل جهداً في الإرتقاء بمستوى الأداء سعياً منا جميعاً للوصول به الى مكانة متميزة ومرموقة بين المؤسسات الطبية الاردنية، بل وسعيّنا متواصل للمنافسة إقليمياً ودولياً. وفي هذا السياق ومن خلال اجتماعاته المتتالية والتي بلغت تسعة اجتماعات بذل مجلس الادارة واللجان المنبثقة عنه كافة الجهود الممكنة والتي أنصبت على تنمية وتطوير المستشفى ودعم مسيرته والعمل بشفافية وبروح الفريق المؤهل المحفز الذي يعظم قيمة العمل المؤسسي ويستخدم آلياته التي تعتمد على إستشعار الخطر ودراسته والإحساس بالخلل وتعديله ومراجعة الأداء باستمرار مع المحافظة على بناء علاقات واضحة وسليمة تقوم على الشفافية والمساءلة والتواصل الدائم مع الجهات ذات العلاقة من مساهمين وجهات رقابية، كما عمل مجلس الإدارة على تعزيز العلاقة مع كافة المتعاملين مع المستشفى لتكون هذه العلاقة علاقة نزهة وحيادية وعادلة ومنصفة لجميع الأطراف ليصبح التعامل مع المستشفى أمراً مرغوباً به ومفضلاً لكل ذوي العلاقة.

لقد وصلنا في هذا العام وبتوفيق من الله تعالى الى الإعلان وللمرة الاولى من عمر هذا المستشفى عن تحقيق ارباح سيتم عرض تفاصيلها بالتقرير المالي، والتي اتمنى ان تكون هذه بشارة خير تتلج صدوركم جميعاً كما أثلجت صدورنا من قبل، حيث اشارت الارقام المالية والمثبتة في بيان الدخل الى أن قيمة الإيرادات في عام ٢٠١٠ بلغت (١٤٥٣٤٠١٥ دينار) بينما كانت قيمتها في عام ٢٠٠٩ (٨٧٥٣٩٤٧ دينار)، أي أن الإيرادات زادت في عام ٢٠١٠ بنسبة ٦٦٪، وكذلك بلغ صافي ربح السنة في عام ٢٠١٠ (١١٥٣٦٤٧ دينار) بعد المخصصات مقارنة مع صافي خسارة (١١٣٨٢٥٠ دينار) في عام ٢٠٠٩، وهذا يدل على أننا بدأنا بتحقيق أحد أهم أهدافنا الإستراتيجية المتمثل في تحقيق التطور المالي المستمر وزيادة الإيرادات وتخفيض النفقات وكما وعدناكم في العام الماضي. وكان من أهدافنا في الخطة الاستراتيجية والتي عرضت على حضراتكم في العام الماضي البدء بترسيخ القواعد الاساسية وتطوير المفاهيم الطبية وتطوير مستوى الخدمات الطبية والعلاجية المقدمة للمرضى التي من شأنها ان تضع المستشفى الاستشاري كأحد اهم المراكز الطبية في المنطقة، فيسرني إعلامكم أن المستشفى الاستشاري إستطاع وبفضل من الله وتوفيقه وبتضافر جهود جميع العاملين فيه أن يحصل على الاعتمادية الدولية (CIA) والتي تُمنح للمستشفيات التي تطبق وتلتزم بأعلى المعايير العالمية للجودة والسلامة من الهيئة الدولية للاعتمادية (Joint Commission International Accreditation) على الرغم من قصر الفترة التشغيلية للمستشفى متقدماً بذلك على غيره من المستشفيات العريقة في الأردن والتي ما زالت تحضر للحصول على هذه الاعتمادية،

بالإضافة الى حصول مختبر المستشفى الإستشاري في هذا العام على المركز الثاني بين ٢٢ مختبراً مشاركاً على المستوى المحلي، والمركز الثامن بين ٢٥٣٢ مختبراً مشاركاً على المستوى العالمي في اختبارات جودة الفحوصات الطبية (External Quality Assurance Services) والتي تجرى في الولايات المتحدة الامريكية ، وأود أن أضيف ايضاً أن المستشفى قد تقدم في هذا العام للحصول على جائزة السلامة العامة والصحة المهنية والتي تمنح من قبل المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي بالتعاون مع معهد السلامة العامة في مجال الإلتزام بمعايير السلامة العامة. كما ويتعهد مجلس الادارة وبوحي من دعمكم على أن يبقى مستمراً بهذا النهج الدؤوب وصولاً إلى أن يتبوا المستشفى الإستشاري مكانته الطبيعية على الخريطة الصحية في هذا البلد العزيز والوطن العربي إن شاء الله.

حضرات السادة المساهمين الكرام

إنها البداية فقط والتي لم تكن لتتحقق لولا دعمكم وثقتكم التي نعتز بها، وحري بنا القول اننا نجد انفسنا على بداية الطريق وما تم تحقيقه لغاية الآن يضعنا أمام التزاماتنا الكبيرة تجاه مستشفانا ومجتمعنا والتي تدفعنا للمضي قدماً لتحقيق إنجازات أكبر وتزيدنا إصراراً على إكمال مشوار التميز والنجاح حيث أن إعتلاء القمة لا يعني شيئاً مالم نستطيع المحافظة عليها. كما إن تعاظم الطلب من المرضى على الخدمات التي يقدمها المستشفى والرغبة المتزايدة لدى عدد كبير من الأطباء المتميزين لنقل نشاطهم الى المستشفى الاستشاري يخلق أمامنا تحدياً جديداً يتمثل في ضرورة توفير المزيد من العيادات والمراكز الطبية المناسبة لتلبية هذه الاحتياجات، الامر الذي يشكل عقبة أمام تقدمنا ويتطلب منا أن نضع على رأس أولوياتنا إعادة النظر في هيكله رأس المال لتوفير الموارد المالية اللازمة لبناء عيادات ومراكز طبية جديدة

حضرات السادة المساهمين الكرام

وحيث أن لكل مساهم حق التصويت في إجتماعات الهيئة العامة، وحق مناقشة المواضيع المدرجة على جدول أعمال الهيئة العامة العادية وغير العادية. وإدراج أية أمور أخرى على جدول الأعمال ويدخل في نطاق أعمال الإجتماع العادي للهيئة العامة على ان يقترن إدراج هذا الاقتراح في جدول الاعمال بموافقة عدد من المساهمين يمثلون ما لا يقل عن 10٪ من الاسهم الممثلة في الاجتماع، فإن مجلس الإدارة حرص باستخدام كافة الوسائل المناسبة لتشجيع المساهمين خاصة حملة الأسهم القليلة على حضور إجتماعات الهيئة العامة والتصويت إما بشكل شخصي أو بتوكيل من يرونه مناسباً، حيث يحق لكل مساهم الإطلاع على سجل المساهمين فيما يتعلق بمساهمته.

إن مجلس إدارة شركتكم يرفع توصيته لحضراتكم بالموافقة على البيانات المالية للشركة للعام ٢٠١٠ والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته.

الدكتور مازن محمد عبدالرحمن البشير
رئيس مجلس الإدارة

تقرير مجلس الإدارة لعام ٢٠١٠

حضرات السادة المساهمين الكرام
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

يتشرف مجلس إدارة شركة المجموعة الاستشارية الاستثمارية المساهمة العامة المحدودة أن يقدم لكم التقرير السنوي لعام ٢٠١٠ والمتضمن بيان المركز المالي ، بيان الدخل الشامل، بيان التغيرات في حقوق الملكية، و بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٢٠١٠/١٢/٣١، إضافة إلى الإيضاحات التفصيلية حول البيانات المالية وكافة البنود المطلوب الإفصاح عنها طبقاً لتعليمات الإفصاح.

أولاً: أنشطة الشركة الرئيسية و أماكنها الجغرافية و حجم الاستثمار الرأسمالي و عدد الموظفين:

النشاط الرئيسي للشركة هو الإستثمار في قطاع الخدمات الصحية والمتمثل في المستشفى الاستشاري والذي يقوم بتقديم رعاية طبية في مختلف التخصصات الطبية. ويقع مركز الشركة الرئيسي في المستشفى الاستشاري ٤٤ شارع الكندي / وادي صقرة / عمان، كما لا توجد للشركة فروع أخرى داخل أو خارج المملكة. وقد بلغ حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة (١٣,٨٥٤,٣٨٧) دينار. كما بلغ عدد موظفي الشركة كما في ٢٠١٠/١٢/٣١ (٥٢٠) موظف و موظفة.

ثانياً: الشركات التابعة:
لا يوجد للشركة أي شركات تابعة.

التقرير السنوي و البيانات المالية لعام ٢٠١٠

ثالثاً: مجلس الإدارة والإدارة العليا:

أ. أسماء أعضاء مجلس الإدارة من ٢٠١٠/١/١ الى ٢٠١٠/١٢/٣١ ونبذة تعريفية عنهم:

إسم العضو	المنصب	تاريخ الميلاد	الشهادات العلمية	سنة التخرج	الخبرات العملية
الدكتور مازن محمد عبدالرحمن البشير	رئيس مجلس الإدارة	١٩٥٥	بكالوريوس الطب والجراحة العامة/ القاهرة الزمانة البريطانية لطب الأسرة ماجستير طب الأسرة/جامعة لندن	١٩٨٠ ١٩٨٧ ١٩٩٠	أخصائي طب الاسره ، ليفربول ١٩٨٧-١٩٩٠ عضو هيئة تدريس في كلية الطب جامعة العلوم والتكنولوجيا ١٩٩٠-١٩٩٢ إستشاري طب الأسرة القطاع الخاص منذ عام ١٩٩٢ رئيس هيئة مديري الشركة العربية للرعاية الصحية منذ عام ١٩٩٢ عضو مجلس إدارة بنك الأردن من ١٩٩٤ - ١٩٩٨ ومنذ ٢٠٠٣-
السيد حسام احمد محمد اخو زهيه	نائب الرئيس	١٩٥٩	بكالوريوس علم الاحياء الدقيقة ماجستير في التسويق	١٩٨٢ ٢٠٠٩	شريك ومدير عام شركة رؤية ثلاثية الابعاد للاستشارات التسويقية والتدريب مدير العمليات الاقليمي لشركة Sanofi - Aventis سابقاً
المهندس نضال كمال بشير عابدين	عضو	١٩٦٩	بكالوريوس في الهندسة الصناعية / الجامعة الأردنية ماجستير في الهندسة الصناعية والأنظمة / جامعة اوهايو/ أمريكا	١٩٩٢ ١٩٩٣	مدير ادارة الخدمات اللوجستية في شركة تيرك للصناعات الدوائية مدير إدارة المواد في شركة دار الدواء للتنمية والاستثمار مدير التخطيط والمتابعة في شركة المركز العربي للصناعات الدوائية خبرة ستة عشرة سنة في شركات دوائية صناعية.
شركة البحار للصناعات المتعددة ذ.م.م ويمثلها الاستاذ المحامي رجائي كمال جمال الدجاني	ممثل عضو مجلس الادارة	١٩٦٣	بكالوريوس قانون/الجامعة الأردنية ماجستير قانون / جامعة لندن	١٩٨٥ ١٩٨٧	محامي ممارس منذ عام ١٩٩٠ الشريك المدير في شركة دجاني ومشاركوه محامون ومستشارون قانونيون
شركة اللؤلؤ التجارية: للاعمار والاستثمار يمثلها معالي الدكتور صلاح محمد عطا المواجهة	ممثل عضو مجلس الادارة	١٩٥٧	بكالوريوس طب وجراحة /الجامعة الاردنية ماجستير صحة عامة/ جامعة جونز هوبكنز دكتوراه صحة عامة / جامعة جونز هوبكنز البورد الاردني	١٩٨٢ ١٩٨٤ ١٩٨٨ ١٩٩٣	٢٠٠٩ مدير دار الحكمة للصناعات الدوائية ٢٠٠٧-٢٠٠٩ وزير الصحة الاردني ٢٠٠٣-٢٠٠٧ مدير مؤسسة الدواء والغذاء ١٩٨٨ بروفييسور مشارك جامعة العلوم والتكنولوجيا ١٩٨٤ محاضر في دائرة الاحصاءات الطبية جامعة جونز هوبكنز
الشركة الشامخة للاستثمارات العقارية والمالية ويمثلها السيد خليل عيسى محمد زعيتر	ممثل عضو مجلس الادارة	١٩٥٠	بكالوريوس محاسبة / ادارة اعمال / الجامعة الاردنية	١٩٧٥	٢٠٠٤-٢٠٠٢ مساعد المدير العام لمراقبة الائتمان / البنك الاهلي مساعد المدير العام / رئيس وحدة الشركات الكبرى/ البنك الاهلي ٢٠٠٢ عضو مجلس ادارة / الشركة العالمية للوساطة المالية عضو مجلس ادارة شركة القدس للخرسانة الجاهزة عضو مجلس ادارة شركة مسافات للنقل المتخصص
الشركة العربية الاستثمارية للتجارة ويمثلها الدكتور اسامه سليمان سليم سماوي	ممثل عضو مجلس الادارة	١٩٥٦	بكالوريوس طب ماجستير ادارة صحية بورء طب مجتمع	١٩٨٠ ١٩٨٧ ١٩٨٩	طبيب في وزارة الصحة ١٩٨٠-٢٠٠٦ مدير مستشفى إلسلط الحكومي مدير مستشفى البشير

التقرير السنوي و البيانات المالية لعام ٢٠١٠

ب . أسماء أعضاء مجلس الإدارة من ٢٠٠٩/١/١ الى ٢٠٠٩/١٢/٣١ ونبذة تعريفية عنهم

اسم العضو	المنصب	تاريخ الميلاد	الشهادات العلمية	سنة التخرج	الخبرات العملية
الدكتور مازن محمد عبدالرحمن البشير	رئيس مجلس الإدارة	١٩٥٥	بكالوريوس الطب والجراحة العامة/ القاهرة الزمالك البريطانية لطب الأسرة ماجستير طب الأسرة/جامعة لندن	١٩٨٠ ١٩٨٧ ١٩٩٠	أخصائي طب الاسره ، ليفربول ١٩٨٧-١٩٩٠ عضو هيئة تدريس في كلية الطب جامعة العلوم والتكنولوجيا ١٩٩٠-١٩٩٢ إستشاري طب الأسرة القطاع الخاص منذ عام ١٩٩٢ رئيس هيئة مديري الشركة العربية للرعاية الصحية منذ عام ١٩٩٢ عضو مجلس إدارة بنك الأردن من ١٩٩٤- ١٩٩٨ ومنذ ٢٠٠٣-
السيد حسام احمد محمد اخو زهيه	نائب الرئيس	١٩٥٩	بكالوريوس علم الاحياء الدقيقة ماجستير في التسويق	١٩٨٢ ٢٠٠٩	شريك ومدير عام شركة رؤية ثلاثية الابعاد للاستشارات التسويقية والتدريب مدير العمليات الاقليمي لشركة Sanofi - Aventis سابقاً
المهندس نضال كمال بشير عابدين	عضو	١٩٦٩	بكالوريوس في الهندسة الصناعية / الجامعة الأردنية ماجستير في الهندسة الصناعية والأنظمة / جامعة أوهايو/ أمريكا	١٩٩٢ ١٩٩٣	مدير إدارة الخدمات اللوجستية في شركة تيرك للصناعات الدوائية مدير إدارة المواد في شركة دار الدواء للتنمية والاستثمار. مدير التخطيط والمتابعة في شركة المركز العربي للصناعات الدوائية خبرة ستة عشرة سنة في شركات دوائية صناعية.
شركة البحار للصناعات المتعددة ذ.م.م ويمثلها الاستاذ المحامي رجائي كمال جمال الدجاني	ممثل عضو مجلس الإدارة	١٩٦٣	بكالوريوس قانون/الجامعة الأردنية ماجستير قانون / جامعة لندن	١٩٨٥ ١٩٨٧	محامي ممارس منذ عام ١٩٩٠ الشريك المدير في شركة دجاني ومشاركوه محامون ومستشارون قانونيون
شركة اللؤلؤة التجارية للاعمار والاستثمار يمثلها معالي الدكتور صلاح محمد عطا المواجدة من ٢٣ / ٥ / ٢٠٠٩	ممثل عضو مجلس الإدارة	١٩٥٧	بكالوريوس طب وجراحة /الجامعة الأردنية -ماجستير قانون/جامعة لندن ماجستير صحة عامة/ جامعة جونز هوبكنز دكتوراه صحة عامة / جامعة جونز هوبكنز البورد الأردني	١٩٨٢ ١٩٨٤ ١٩٨٨ ١٩٩٣	٢٠٠٩ - إلى الآن مدير دار الحكمة للصناعات الدوائية ٢٠٠٧-٢٠٠٩ وزير الصحة الاردني ٢٠٠٣-٢٠٠٧ مدير مؤسسة الدواء والغذاء ١٩٨٨ الى الان بروفيسور مشارك جامعة العلوم والتكنولوجيا ١٩٨٤ محاضر في دائرة الاحصاءات الطبية جامعة جونز هوبكنز
الشركة الشامخة للاستثمارات العقارية والمالية ويمثلها السيد خليل عيسى محمد زعير	ممثل عضو مجلس الإدارة	١٩٥٠	بكالوريوس محاسبة / إدارة اعمال / الجامعة الأردنية	١٩٧٥	٢٠٠٢-٢٠٠٤ مساعد المدير العام لمراقبة الائتمان / البنك الاهلي مساعد المدير العام / رئيس وحدة الشركات الكبرى/ البنك الاهلي ٢٠٠٢ عضو مجلس إدارة / الشركة العالمية للوساطة المالية عضو مجلس إدارة شركة القدس للخرسانة الجاهزة عضو مجلس إدارة شركة مسافات للنقل المتخصص
الشركة العربية الاستثمارية للتجارة ويمثلها الدكتور اسامه سليمان سليم سماوي	ممثل عضو مجلس الإدارة	١٩٥٦	بكالوريوس طب ماجستير إدارة صحة بورد طب مجتمع	١٩٨٠ ١٩٨٧ ١٩٨٩	طبيب في وزارة الصحة ١٩٨٠-٢٠٠٦ مدير مستشفى السلط الحكومي مدير مستشفى البشير
شركة الثقة للنقل الدولي ويمثلها المهندس رامي غالب ميخائيل القسوس عضو لغاية تاريخ ٢٠٠٩/٥/٢٢	ممثل عضو مجلس الإدارة	١٩٧٣	بكالوريوس هندسة كيمائية / جامعة العلوم والتكنولوجيا -ماجستير إدارة اعمال / بريطانية	١٩٩٥ ١٩٩٧	نائب الرئيس التنفيذي شركة ي تنغ القابضة /هونغ كونغ ٢٠٠٢-١٩٩٩ مدير عام شركة معجزة العصر لصناعة الالبسة / ٢٠٠٢ - ٢٠٠٦ نائب الرئيس التنفيذي شركة تطوير العقبة / ٢٠٠٦ - ٢٠٠٧ الرئيس التنفيذي منطقة الملك حسين بن طلال التنموية / شركة تطوير المفرق ٢٠٠٧

التقرير السنوي و البيانات المالية لعام ٢٠١٠

ج. أسماء ورتب أشخاص الإدارة العليا خلال عام ٢٠١٠ ونبذة تعريفية عنهم

إسم العضو	المنصب	تاريخ الميلاد	الشهادات العلمية	سنة التخرج	الخبرات العملية
الدكتور مازن محمد عبدالرحمن البشير	مدير عام	١٩٥٥	بكالوريوس الطب والجراحة العامة / القاهرة الزماملة البريطانية لطب الأسرة ماجستير طب الأسرة/جامعة لندن	١٩٨٠ ١٩٨٧ ١٩٩٠	إخصائي طب الأسرة / ليفربول ١٩٨٧-١٩٩٠ عضو هيئة تدريس في كلية الطب جامعة العلوم والتكنولوجيا ١٩٩٠-١٩٩٢ إستشاري طب الأسرة القطاع الخاص منذ عام ١٩٩٢ رئيس هيئة مديري الشركة العربية للرعاية الصحية منذ عام ١٩٩٢ عضو مجلس إدارة بنك الأردن من ١٩٩٤-١٩٩٨ ومنذ ٢٠٠٣-
الدكتور عماد جورج الصويص	المدير الفني بالوكالة	١٩٥٨	بكالوريوس الطب والجراحة العامة / الجامعة الاردنية شهادة الزمالة البريطانية تخدير وعناية حثيئة البورد الاردني	١٩٨٢ ١٩٩٢ ١٩٨٧	١٩٨٣-٢٠٠٩ الخدمات الطبية الملكية / مدينة الحسين الطبية مستشار تخدير وعناية حثيئة عضو الجمعية الأوروبية للعناية الحثيئة محاضر وممتحن في البورد الاردني للتخدير
السيد ماهر هاشم محمد الفاعوري	مدير الامتثال والعمليات مدير العمليات الادارية بالوكالة	١٩٦٠	بكالوريوس علوم ادارية / جامعة اليرموك	١٩٨٤ ١٩٩٧	٢٠٠٧- إلى الآن مدير الامتثال والعمليات / مدير العمليات الادارية بالوكالة ٢٠٠٦- ٢٠٠٧ باحث في العلوم الصحية / جامعة فيلادلفيا ٢٠٠٤- ٢٠٠٥ مدير اداري / مستشفى الأمير هاشم ٢٠٠٣- ٢٠٠٤ مدير ادارة العلاقات العامة / مديرية الخدمات الطبية الملكية ٢٠٠٢- ٢٠٠٣ مدير اداري / مركز التأهيل الملكي ٢٠٠٠- ٢٠٠٢ مدير اداري / مستشفى الأمير علي
السيد معتز مأمون ديرانيه	مدير مالي بالوكالة من تاريخ ٢٠١٠/٩/١	١٩٦٦	بكالوريوس محاسبة / ادارة اعمال	١٩٩١	٢٠١٠- إلى الآن مدير مالي بالوكالة / المستشفى الاستشاري ٢٠٠٩-٢٠١٠ مراقب مالي / المستشفى الاستشاري ٢٠٠٩-٢٠١٠ مدير الدائرة المالية / ماركو المحدودة (الجبالي) / جده ٢٠٠٣-٢٠٠٦ مدير مالي مؤسسة العنان / الرياض ٢٠٠١-٢٠٠٣ مدير مالي / شركة خدمات التخزين وانظمة المعلومات السعودية المحدودة ١٩٩٨-٢٠٠١ مدير حسابات مصنع إنتاج مواد التغليف / جده ١٩٩٧-١٩٩٨ مدقق حسابات / مكتب صفدر والزفري
السيد محمد سليمان محمود سعادة	المدير المالي ولغاية ٢٠١٠/٨/٣١ ومستشارا ماليا من ٢٠١٠/٩/١	١٩٤٠	بكالوريوس محاسبة	١٩٦٥	٢٠١٠- إلى الآن مستشار مالي / شركة المجموعة الإستشارية الاستثمارية ٢٠٠٦-٢٠١٠ المدير المالي / المستشفى الاستشاري ١٩٩٣-٢٠٠٢ مدير مالي / المستشفى التخصصي ١٩٩١-١٩٩٣ مسؤول قسم الحسابات / جامعة البتراء ١٩٦٦-١٩٩٠ جامعة الكويت
السيد حسام مصطفى محمد ابوعياش	مدير التدقيق الداخلي	١٩٦٨	بكالوريوس محاسبة ماجستير محاسبة	١٩٩٣ ٢٠٠٧	٢٠٠٧- إلى الآن مدير التدقيق الداخلي / المستشفى الاستشاري ٢٠٠٤-٢٠٠٦ مدقق داخلي / الشركة الأردنية لصناعات الصوف الصخري ٢٠٠٣-٢٠٠٤ مدقق رئيسي / مجموعة الفيصل لتدقيق الحسابات
الفاطمة محاسن احمد محمد الجسرين	مدير إدارة المواد	١٩٤٩	بكالوريوس صيدلة / العراق	١٩٧٥	٢٠٠٨- إلى الآن مدير إدارة المواد / المستشفى الاستشاري ٢٠٠٠-٢٠٠٨ مديرة مشتريات / الشركة العربية لصناعة الادوية ١٩٩٥-٢٠٠٠ مديرة الصيدلية والتزويد / مدينة الحسين الطبية
السيد فؤاد فخري فلام البطاينة	مدير إدارة المعلوماتية	١٩٦١	بكالوريوس كمبيوتر	١٩٨٤	٢٠٠٨- إلى الآن مدير المعلوماتية / المستشفى الاستشاري ١٩٩٧-٢٠٠٦ مدير المعلوماتية / المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية ١٩٨٧- ١٩٩٧ رئيس قسم برمجة وتحليل نظم / بنك القاهرة عمان ١٩٨٦- ١٩٨٧ محاضر غير متفرغ / جامعة اليرموك ١٩٨٤- ١٩٨٦ مشغل حسابات / سلام الجو الملكي
الفاطمة زاهرة محمد طاهر حرم	مدير إدارة التسويق والعلاقات العامة	١٩٥٥	بكالوريوس إدارة أعمال ماجستير لغة فرنسية	١٩٧٨ ١٩٩١	٢٠٠٨- إلى الآن مدير إدارة التسويق والعلاقات العامة / المستشفى الاستشاري ٢٠٠٧- ٢٠٠٨ مدير الدائرة الدولية / مركز الحسين للسياسات ١٩٩٦-٢٠٠٥ International Case manager / مستشفى الاطفال بوسطن امريكا

التقرير السنوي و البيانات المالية لعام ٢٠١٠

الدكتور موسى حبيب موسى محمد	مساعد المدير العام لتطوير الاداء والمتابعة من تاريخ ٢٠١٠/٣/١٥	١٩٦٥	بكالوريوس في الهندسة الكهربائية ماجستير في الهندسة الطبية الحيوية دكتوراه في الهندسة الطبية الحيوية	١٩٨٩ ١٩٩٢ ١٩٩٦	٢٠١٠ - إلى الآن، مساعد المدير العام لتطوير الأداء و المتابعة / المستشفى الاستشاري ٢٠٠٩-٢٠٠٤ مستشار تكنولوجيا معلومات / في المستشفى الاستشاري ٢٠٠٧-٢٠٠٦ قائم بأعمال عميد قسم الهندسة / جامعة الأميرة سمية ٢٠٠٩-٢٠٠٤ رئيس قسم الهندسة الإلكترونية/ جامعة الأميرة سمية ٢٠٠٩-٢٠٠٢ أستاذ مشارك / جامعة الأميرة سمية ١٩٩٦-٢٠٠٢ أستاذ مساعد / جامعة الأميرة سمية مستشار لعدة شركات: E-Tech System, IntraSoft Jordan, SemiContral منسق برنامج النانو والبيو الكتروني / جامعة الأميرة سمية
السيدة إيمان خليل عبد العزيز القطاونه	مدير إدارة الجودة والتطوير بالوكالة من تاريخ ٢٠١٠/٤/٢	١٩٧٨	بكالوريوس صيدلة	٢٠٠١	٢٠١٠ - إلى الآن مدير إدارة الجودة والتطوير بالوكالة ٢٠٠٨-٢٠٠٦ رئيس وحدة التطوير في مكتب إدارة الجودة / مستشفى الإسراء ٢٠٠٦-٢٠٠١ صيدلانية / مستشفى الإسراء
الدكتور يوسف حسين شريف الحميد	مدير إدارة الجودة والتطوير حتى تاريخ ٢٠١٠/٤/٢	١٩٦٩	دبلوم الاشعة التشخيصية بكالوريوس ادارة عامة وعلم اجتماع ماجستير علم اجتماع دبلوم توعية صحية دكتوراه علم اجتماع طبي وتنظيمي	١٩٨٩ ١٩٩٥ ١٩٩٧ ٢٠٠٢ ٢٠٠٤	٢٠٠٨ - ٢٠١٠ مدير ادار الجودة والتطوير/ المستشفى الاستشاري ٢٠٠٧-٢٠٠٨ مدير ادارة الجودة والدراسات / شركة المسيرة للاستشارات ٢٠٠٧-٢٠٠٠ مديّر مكتب إدارة الجودة/ مركز الحسين للسرطان ١٩٩٥-٢٠٠٠ مدير برامج السلامة والجودة والوقاية من الحوادث / منظمة الصحة العالمية
السيد 'محمد اسعد' حسين اسحق زيّتون	مدير ادارة الموارد البشرية لغاية ٢٠١١/٩/٣	١٩٦٧	بكالوريوس إدارة أعمال ماجستير إدارة أعمال	١٩٩٥ ٢٠٠٦	٢٠٠٨ - ٢٠١٠ مدير ادارة الموارد البشرية/ المستشفى الاستشاري ٢٠٠٨ - ٢٠٠٧ مدير الموارد البشرية/ مركز الحسين للسرطان ٢٠٠٥ - ٢٠٠٧ مساعد مدير الموارد البشرية مركز الحسين

د. أسماء ورتب أشخاص الإدارة العليا خلال عام ٢٠٠٩ ونبذة تعريفية عنهم

إسم العضو	المنصب	تاريخ الميلاد	الشهادات العلمية	سنة التخرج	الخبرات العملية
الدكتور مازن محمد عبدالرحمن البشير	مدير عام	١٩٥٥	بكالوريوس الطب والجراحة العامة/ القاهرة الزمانية البريطانية لطب الأسرة ماجستير طب الأسرة/جامعة لندن	١٩٨٠ ١٩٨٧ ١٩٩٠	أخصائي طب الاسره ، ليفربول ١٩٨٧-١٩٩٠ عضو هيئة تدريس في كلية الطب جامعة العلوم والتكنولوجيا ١٩٩٠-١٩٩٢ إستشاري طب الأسرة القطاع الخاص منذ عام ١٩٩٢ رئيس هيئة مديري الشركة العربية للرعاية الصحية منذ عام ١٩٩٢ عضو مجلس إدارة بنك الأردن من ١٩٩٤-١٩٩٨ ومنذ ٢٠٠٣-
الدكتور أسامة احمد يوسف عطاري	المدير الفني الى تاريخ ٢٠٠٩/٧/١٥	١٩٥٩	بكالوريوس الطب والجراحة العامة	١٩٨٢	٢٠٠٩ - ٢٠٠٦ المدير الفني / المستشفى الاستشاري ٢٠٠٣ - ٢٠٠٦ المركز العربي ٢٠٠٣-٢٠٠٠ مستشفى الاستقلال ١٩٨٤-١٩٨٦ مستشفى العدان (الكويت)
الدكتور عماد جورج الصويص	المدير الفني بالوكالة من تاريخ ٢٠٠٩/٥/٢٨	١٩٥٨	بكالوريوس الطب والجراحة العامة / الجامعة الاردنية شهادة الزمالة البريطانية تخدير وعناية حثيثة البورد الاردني	١٩٨٢ ١٩٩٢ ١٩٨٧	٢٠٠٩ - إلى الآن المدير الفني بالوكالة / المستشفى الاستشاري ١٩٨٣-٢٠٠٩ الخدمات الطبية الملكية / مدينة الحسين الطبية مستشار تخدير وعناية حثيثة عضو الجمعية الأوروبية للعناية الحثيثة محاضر وممتحن في البورد الاردني للتخدير
السيد منير نور الدين الدين ديريني	مدير إدارة العمليات الادارية ولغاية ٢٠٠٩/٤/١٨	١٩٦١	بكالوريوس هندسة اجهزة طبية / امريكا ماجستير هندسة اجهزة طبية /	١٩٨٧ ١٩٩٠	٢٠٠٨ - ٢٠٠٩ مديرا لإدارة العمليات الادارية / المستشفى الاستشاري ٢٠٠٧-٢٠٠٨ مسؤول العمليات / مستشفى المغربي - جدة ٢٠٠٢ - ٢٠٠٧ مسؤول العمليات / مركز الحسين للسرطان

التقرير السنوي و البيانات المالية لعام ٢٠١٠

السيد ماهر هاشم محمد الفاغوري	مدير الإمتثال والعمليات مدير العمليات الإدارية بالوكالة من تاريخ ٢٠٠٩/٥/٨	١٩٦٠	بكالوريوس علوم إدارية / جامعة اليرموك	١٩٨٤ - ٢٠٠٧ إلى الآن مدير الإمتثال والعمليات / مدير العمليات الإدارية بالوكالة ٢٠٠٧ - ٢٠٠٦ باحث في العلوم الصحية / جامعة فيلادلفيا ٢٠٠٤ - ٢٠٠٥ مدير إداري / مستشفى الأمير هاشم ٢٠٠٣ - ٢٠٠٤ مدير إدارة العلاقات العامة / مديرية الخدمات الطبية الملكية ٢٠٠٢ - ٢٠٠٣ مدير إداري / مركز التأهيل الملكي ٢٠٠٠ - ٢٠٠٢ مدير إداري / مستشفى الأمير علي	١٩٩٧
السيد محمد سليمان محمود سعادة	المدير المالي لغاية ٢٠١٠/٩/٦	١٩٤٠	بكالوريوس محاسبة	١٩٦٥ - ٢٠١٠ إلى الآن مستشار مالي / شركة المجموعة الاستشارية الاستثمارية ٢٠١٠ - ٢٠٠٦ المدير المالي / المستشفى الاستشاري ١٩٩٣ - ٢٠٠٢ مدير مالي / المستشفى التخصصي ١٩٩٣ - ١٩٩٣ مسؤول قسم الحسابات / جامعة البتراء ١٩٦٦ - ١٩٩٠ جامعة الكويت	١٩٦٥
السيد حسام مصطفى محمد أبو عياش	مدير التدقيق الداخلي	١٩٦٨	بكالوريوس محاسبة ماجستير محاسبة	٢٠٠٧ - ٢٠٠٧ إلى الآن مدير التدقيق الداخلي / المستشفى الاستشاري ٢٠٠٤ - ٢٠٠٦ مدقق داخلي / الشركة الأردنية لصناعات الصوف الصخري ١٩٩٤ - ٢٠٠٣ مدقق رئيسي / مجموعة الفيصل للتدقيق الحسابات	١٩٩٣
الفاضلة محاسن أحمد محمد الحسين	مدير إدارة المواد	١٩٤٩	بكالوريوس صيدلة / العراق	١٩٧٥ - ٢٠٠٨ إلى الآن مدير إدارة المواد / المستشفى الاستشاري ٢٠٠٠ - ٢٠٠٨ مديرة مشتريات / الشركة العربية لصناعة الادوية ١٩٩٥ - ٢٠٠٠ مديرة الصيدلية والتزويد / مدينة الحسين الطبية	١٩٧٥
الدكتور يوسف حسين شريف الحميد	مدير إدارة الجودة والتطوير لغاية ٢٠١٠/٩/٣	١٩٦٩	دبلوم الأشعة التشخيصية بكالوريوس إدارة عامة وعلم اجتماع ماجستير علم اجتماع دبلوم توعية صحية دكتوراة علم اجتماع طبي وتنظيمي	١٩٨٩ - ٢٠٠٨ مدير إدار الجودة والتطوير / المستشفى الاستشاري ١٩٩٥ - ٢٠٠٨ مدير إدارة الجودة والدراسات / شركة المسيرة للاستشارات ٢٠٠٢ - ٢٠٠٧ مدير مكتب إدارة الجودة / مركز الحسين للسرطان ١٩٩٥ - ٢٠٠٠ مدير برامج السلامة والجودة والوقاية من الحوادث / منظمة الصحة العالمية	١٩٩٥
السيد "محمد اسعد" حسين اسحق زيتون	مدير إدارة الموارد البشرية لغاية ٢٠١٠/٩/٣	١٩٦٧	بكالوريوس إدارة أعمال ماجستير إدارة أعمال	١٩٩٥ - ٢٠٠٨ مدير إدارة الموارد البشرية / المستشفى الاستشاري ٢٠٠٧ - ٢٠٠٨ مدير الموارد البشرية / مركز الحسين للسرطان ٢٠٠٥ - ٢٠٠٧ مساعد مدير الموارد البشرية / مركز الحسين	٢٠٠٦
السيد فؤاد فخري فلاح البطاينة	مدير إدارة المعلوماتية	١٩٦١	بكالوريوس كمبيوتر	١٩٨٤ - ٢٠٠٨ إلى الآن مدير المعلوماتية / المستشفى الاستشاري ١٩٩٧ - ٢٠٠٦ مدير المعلوماتية / المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية ١٩٨٧ - ١٩٩٧ رئيس قسم برمجة وتحليل نظم / بنك القاهرة عمان ١٩٨٦ - ١٩٨٧ محاضر غير متفرغ / جامعة اليرموك ١٩٨٤ - ١٩٨٦ مشغل حاسبات / سلاح الجو الملكي	١٩٨٤
الفاضلة زاهرة محمد طاهر حرم	مدير إدارة التسويق والعلاقات العامة	١٩٥٥	بكالوريوس إدارة أعمال ماجستير لغة فرنسية	١٩٧٨ - ٢٠٠٨ إلى الآن مدير إدارة التسويق والعلاقات العامة / المستشفى الاستشاري ٢٠٠٧ - ٢٠٠٨ مدير الدائرة الدولية / مركز الحسين للسرطان ١٩٩٦ - ٢٠٠٥ International Case manager / مستشفى الاطفال بوسطن امريكا	١٩٩١

التقرير السنوي و البيانات المالية لعام ٢٠١٠

رابعاً: الأسهم:

١. أسماء كبار مالكي الأسهم والذين تزيد عدد أسهمهم عن ٥% من رأسمال الشركة للأعوام ٢٠٠٩ و ٢٠١٠

الرقم	إسم المساهم	الجنسية	عدد الأسهم عام ٢٠١٠	النسبة	عدد الأسهم عام ٢٠٠٩	النسبة
١	بنك الأردن	الأردنية	٧,٨٥٠,٦٨١	٧٣,٦٨%	٧,٨٥٠,٦٨١	٧٣,٦٨%
٢	بنك المال الاردني	الأردنية	٢,٩٠٨,٣٩٢	١٣,٢٢%	٢,٩٠٨,٣٩٢	١٣,٢٢%
٣	السيد توفيق شاكر خضر الفاخوري	الأردنية	١,٥٩١,٤٣٢	٧,٢٣%	١,٥٣٩,٠٣٥	٦,٩٩%
٤	السيد عمر محمد المجريسي	البريطانية	١,٥٦,١٥٥	١,٨٤%	١,٣٦٨,٨٨٣	١٣,٢٢%

ب. مساهمات السادة أعضاء مجلس الإدارة / شركة المجموعة الإستشارية الإستثمارية لغاية ٢٠١٠/١٢/٣١

الرقم	الإسم / الجهة التي يمثلها	الجنسية	عدد الأسهم المملوكة
١	الدكتور مازن محمد عبدالرحمن البشير/ رئيس مجلس الإدارة	الأردنية	٧,٠٠٠
٢	السيد حسام احمد محمد اخو زهيه	الأردنية	٣٥,٢٩٠
٣	المهندس نضال كمال بشير عابدين	الأردنية	١,٠٠٠
٤	شركة البحار للصناعات المتعددة / يمثلها الاستاذ المحامي رجائي كمال جمال الدجاني	الأردنية	١,٠٠٠
٥	شركة الثقة للنقل الدولي / يمثلها السيد رامي غالب ميخائيل القسوس الى تاريخ ٢٠٠٩/٥/٢٣	الأردنية	١,٠٠٠
٦	شركة اللؤلؤة التجارية للاعمار والاستثمار يمثلها معالي الدكتور صلاح محمد عطا الله المواجهة من تاريخ ٢٠٠٩/٥/٢٣	الأردنية	١,٠٠٠
٧	الشركة الشامخة للاستثمارات العقارية والمالية / يمثلها - السيد خليل عيسى محمد زعيتر	الأردنية	١,٤٥٠
٨	الشركة العربية الاستشارية للتجارة / يمثلها - الدكتور اسامه سليمان سليم سماوي	الأردنية	١,٠٠٠

ج. مساهمات السادة أعضاء مجلس الإدارة / شركة المجموعة الإستشارية الإستثمارية لغاية ٢٠٠٩/١٢/٣١

الرقم	الإسم / الجهة التي يمثلها	الجنسية	عدد الأسهم المملوكة
١	الدكتور مازن محمد عبدالرحمن البشير/ رئيس مجلس الإدارة	الأردنية	٧,٠٠٠
٢	السيد حسام احمد محمد اخو زهيه	الأردنية	٢٨,٠٠٠
٣	المهندس نضال كمال بشير عابدين	الأردنية	١,٠٠٠
٤	شركة البحار للصناعات المتعددة / يمثلها الاستاذ المحامي رجائي كمال جمال الدجاني	الأردنية	١,٠٠٠
٥	شركة الثقة للنقل الدولي / يمثلها السيد رامي غالب ميخائيل القسوس	الأردنية	١,٠٠٠
٦	الشركة الشامخة للاستثمارات العقارية والمالية / يمثلها - السيد خليل عيسى محمد زعيتر	الأردنية	١,٠٠٠
٧	الشركة العربية الإستشارية للتجارة / يمثلها - الدكتور اسامه سليمان سليم سماوي	الأردنية	١,٠٠٠

التقرير السنوي و البيانات المالية لعام

د. البيانات المتعلقة بأعداد المساهمين وملكياتهم كما في (٢٠١٠/١٢/٣١)

نسبة الملكية %				الملكية (أشهم)				عدد المساهمين			
المجموع	أجنبي	عرب	أردنيون	المجموع	أجنبي	عرب	أردنيون	المجموع	أجنبي	عرب	أردنيون
٢٤٧,٦٤٤	٢٦,٨٩٢	٢١,١٤	٢٣٩,٦١٢	١٠,٤٨١,٩٠١	١,٥١٦,٢٩٣	٢٥٠,٨٢١	٨,٧١٤,٧٨٧	٥٤٣	٢	١٢	٥٢٩
٢٥٢,١٧٢	.	.	٢٥٢,١٧٢	١١,٤٧٧,٥٧٥	.	.	١١,٤٧٧,٥٧٥	٢٠	.	.	٢٠
.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
.	.	.	.	.	.	.	٤,٥٢٤	١٥	.	.	١٥
٢٠,١٨٤	.	.	٢٠,١٨٤	٠,٥٢٤	.	.	٢٠,٢٣٢,٨٨٦	٥٧٨	٢	١٢	٥٤٤
٢١٠٠	٢٦,٨٩٢	٢١,١٤	٢١٩,٩٦٨	٢٢,٠٠٠,٠٠٠	١,٥١٦,٢٩٣	٢٥٠,٨٢١	.	.	.	.	.

هـ. البيانات المتعلقة بأعداد المساهمين وملكياتهم كما في (٢٠٠٩/١٢/٣١)

نسبة الملكية %				الملكية (أشهم)				عدد المساهمين			
المجموع	أجنبي	عرب	أردنيون	المجموع	أجنبي	عرب	أردنيون	المجموع	أجنبي	عرب	أردنيون
٢٤٧,٩٧٤	٢٦,٢٦٨	٢١,١٤٢	٢٤٠,٥٦٤	١,٥٥٤,٤٩٣	١,٣٧٩,٠٢١	٢٥١,٣٢١	٨,٩٢٤,١٥١	٥٨٦	٢	١٣	٥٧١
٢٥١,٩١٣	.	.	٢٥١,٩١٣	١١,٤٢١,٢٣٥	.	.	١١,٤٢١,٢٣٥	٢١	.	.	٢١
.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
.	.	.	.	.	.	.	٢٤,٢٧٢	١٦	.	.	١٦
٢٠,١١٣	.	.	٢٠,١١٣	٢٤	.	.	٢٠,٣٢١	٦٢٣	٢	١٣	٦٠٨
٢١٠٠	٢٦,٢٦٨	٢١,١٤٢	٢٩٢,٥٨٨	٢٢,٠٠٠,٠٠٠	١,٣٧٩,٠٢١	٢٥١,٣٢١	٢٠,٣٦٩,٦٥٨	.	.	.	.

خامساً : الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها وأسواقها الرئيسية وحصتها من السوق المحلي، وكذلك حصتها من الأسواق الخارجية:

يعتبر المستشفى الإستشاري من أحدث المستشفيات الخاصة في المملكة، ورغم حداثة إنشائه إلا ان موقعه المتميز بين أكبر وأقدم المستشفيات الخاصة في عمان أكسبه ميزة تنافسية جيدة فقد استطاع أن يحتل مركزاً مرموقاً بين المستشفيات الخاصة وينافس بخدماته المتميزة من خلال امتلاكه لأحدث الأجهزة والتكنولوجيا الطبية وفريق العمل المدرب والمؤهل ، مما انعكس إيجابياً على الخدمات المقدمة للمرضى والأطباء على حد سواء. والذي يعزز المستوى المتقدم الذي يمتاز به الأردن في قطاع الخدمات الصحية على المستوى الإقليمي والعالمي. ويسعى المستشفى للحفاظ على الوضع التنافسي في القطاع الخاص من خلال تحقيق معايير الجودة والتميز وكذلك تبني الخطط التسويقية الناجحة في داخل المملكة وخارجها.

سادساً: درجات الإعتماد على موردين محددين:

عام ٢٠١٠ : لا يوجد إعتماد على موردين محددين أو عميل رئيسي محلياً أوخارجياً يشكلون ١٠% فأكثر من إجمالي المشتريات و / أو المبيعات ، اما بالنسبة الى الإيرادات فقد تجاوزت إيرادات مستشفى علي عمرعسكر/ليبيا ٢٥% من إيرادات المستشفى الاستشاري .

عام ٢٠٠٩ : لا يوجد إعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محلياً أوخارجياً يشكلون ١٠% فأكثر من إجمالي المشتريات و / أو المبيعات أو الإيرادات.

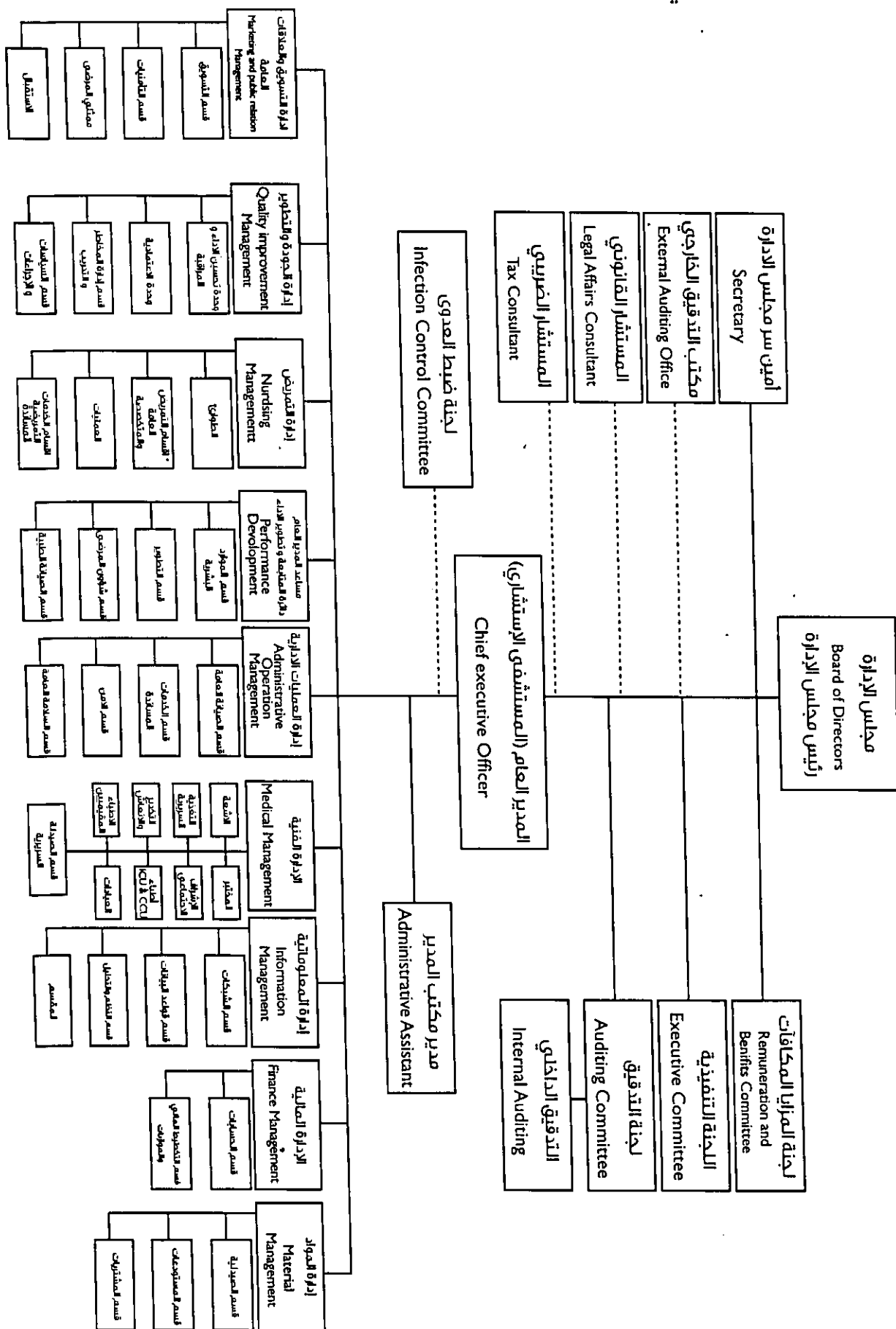
سابعاً: الحماية والامتيازات الحكومية:

تستفيد الشركة من قانون تشجيع الاستثمار منذ تاريخ إنشائها و لغاية شباط ٢٠١١ .

ثامناً: القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها والتي لها أثر مادي على عمل الشركة:

لا يوجد قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدراتها التنافسية. والشركة من خلال نشاطات المستشفى الاستشاري تلتزم بتطبيق أعلى معايير الجودة الدولية (CIA) حيث تم اعتماد و تطبيق جميع المعايير الدولية في الاعتمادية للمستشفيات.

تاسعاً: أ. الهيكل التنظيمي لشركة المجموعة الإستشارية الإستثمارية / المستشفى الإستشاري



ب. عدد الموظفين حسب مؤهلاتهم:

عدد الموظفين حسب المؤهلات		
التسلسل	المؤهل	العدد
١	دكتوراه	١
٢	ماجستير	١١
٣	بورد	١٧
٤	دبلوم عالي	١
٥	بكالوريوس	٢٦٦
٦	دبلوم ثلاث سنوات	٩
٧	دبلوم	١٢١
٨	توجيهي	٩٤
	المجموع	٥٢٠

ج. عدد الموظفين حسب الدائرة:

عدد الموظفين حسب الدائرة		
التسلسل	الدائرة	العدد
١	الإدارة العامة	٣
٢	الدائرة الفنية	٣٢٧
٣	دائرة المتابعة و تطوير الأداء	٥
٤	الدائرة المالية	١٩
٥	دائرة الجودة	٥
٦	دائرة العمليات الإدارية	١١٧
٧	المجموعة الاستشارية الاستثمارية	٤
٨	الدائرة المعلوماتية	٥
٩	دائرة المواد	١٦
١٠	دائرة التسويق والعلاقات العامة	١٩
	المجموع	٥٢٠

التقرير السنوي و البيانات المالية لعام ٢٠١

د. الدورات الداخلية:

الرقم	اسم الدورة	عدد الدورات	عدد المشاركين
١	تمريض العناية الحثيثة	١	٦
٢	Alliance Workshop	١	١٢

.. الدورات الخارجية:

الرقم	اسم الدورة	عدد الدورات	عدد المشاركين
١	السلامة العامة	٦	٨
٢	موارد بشرية	٣	٤
٣	اشعة	١	١
٤	حوكمة الشركات	١	١
٥	التحقيق في الحوادث	١	٢
٦	التمريض	٢	٣

نراً: وصف للمخاطر التي تتعرض لها الشركة:

فاطر خارجية:

لكروف الإقتصادية العالمية، وإرتفاع الأسعار المتواتر خلال العام المنصرم.

بيعة بيئة العمل و المنافسة الشديدة في سوق الخدمات الصحية.

منافسة على إستقطاب الموارد البشرية الأردنية ذات الكفاءة العالية محلياً و اقليمياً.

حدودية السوق الأردنية.

ياد عدد المواطنين الأردنيين المؤمنين صحياً، وعدم تنظيم تعاملات الجهات المؤمنة مع المستشفيات و عي الخدمات .

عوصية الخدمات الصحية و الأنظمة المرعية التي تحدد طبيعة التسويق والإعلان والتعامل مع شركات ين والأطباء و شركات خدمات المرضى.

اطر داخلية :

كفاية رأس المال.

كفاية السيولة النقدية .

اد الحاجة سنوياً للصيانة وتحديث وشراء الأجهزة والمعدات لمواكبة التطورات.

كفاية العيادات الخارجية.

كفاية مواقف السيارات و المداخل و المخارج لحرم المستشفى.

حادي عشر: الإنجازات التي حققتها الشركة:

الدائرة الإدارية:

أولاً: قسم الصيانة العامة:

الأعمال المدنية والانشائية

١. إنشاء أقسام جديدة: (مختبر النوم ، غرفة Triage ، غرف التدخين عدد ٢ ، منجرة ، مكاتب التغذية ، غرفة اليهود المشع ، قسم العلاج بالأكسجين ، عيادة الأسنان ، إضافة عيادة في قسم العيادات.
٢. توسعة وتنظيم اقسام قائمة: (مكاتب قسم المالية ، قسم الخداج ، توسيع كراج B3 ، منطقة استقبال واستلام البضائع ، غرفة الإنتظار في المشرحة ، صيدلية inpatient ، محاسبة الطوارئ ، تحضير العلاج الكيماوي ، تعديلات إنشائية و أعمال كهربائية في قسم السجلات الطبية ، تعديلات إنشائية في الإدارة و مكاتب التسويق توسعة مدخل سيارات الموردين في الجهة الشرقية ، دهان في غرف المرضى و المبنى)

الأعمال الكهروميكانيكية

١. تأسيس واستحداث أعمال جديدة :

- (تركيب انتركم للمصاعد، تركيب وحدات حماية للوحات الكهربائية الرئيسية، تركيب سكك إضافية لمصعد التعقيم، تركيب و تمديد نظام الكاميرات الجديد، تركيب لوحة USP، تركيب نظام نداء الممرضة في المختبر، تركيب مقص كهربائي على المدخل الشرقي، تركيب حساسات غاز في المطبخ، تركيب شاشات LCD في غرف المرضى، إنشاء قناة البث الداخلي، تركيب نظام ضد السرقة في قسم المحاسبة و الصيدلية، تركيب نظام FM200 للإطفاء في غرفة UPS والسجل الطبي)

٢. تطوير أنظمة وأقسام قائمة:

- (نقل خط إطفاء الحريق عند مدخل سيارات الموردين، تركيب مؤقت زمني لغرف الغيار، تشغيل نظام إنذار الأبواب، ربط وتشغيل التشنجرات على BMS، إضافة قنوات على نظام الستلايت، إجراء تعديلات على محولات في غرف العمليات و CCU و ICU، ربط أبواب الهروب مع نظام إنذار الحريق، تبديل جميع الوصلات المرنة لشبكة الماء الساخن، تبديل كويلات التبريد في شلر MRI عدد ٢، تقديم حلول حول توفير و ترشيد استهلاك المياه و الكهرباء)

ثانياً: قسم الأمن

١. تعيين كادر جديد وتدريبهم وتأهيلهم ومتابعة أعمالهم..

٢. توزيع المواقع على سيارات المرضى والزوار والموظفين والسيارات الإدارية.

٣. تركيب شاشة خاصة بأبواب الطوارئ لمراقبتها عن طريق الكاميرات وإضافة مجموعه من كاميرات للمراقبة في بعض المناطق التي تم دراستها بكل دقة وعناية .

٤. تركيب جهاز كاشف المعادن والمتفجرات على المدخل الرئيسي للمستشفى.

٥. استحداث بطاقة للموردين تسلم لهم عند دخولهم المستشفى ليسهل تمييزهم.

ثالثاً : قسم السلامة العامة

١. الحصول على شهادة CIA وحصول FMS Chapter على علامة كاملة.
٢. الحصول على جائزة التميز بالسلامة العامة / المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي.
٣. إجراء تمرينين إخلاء كلي وهمي للمستشفى.
٤. إعتماد المستشفى الاستشاري ضمن خطة الطوارئ الوطنية وإعداد خطة طوارئ خاصة للمستشفى من قبل الدفاع المدني بالتعاون مع قسم السلامة العامة في المستشفى.
٥. تجهيز واعتماد كافة الخطط والسياسات المتعلقة بالسلامة العامة.
٦. إعداد ملف خاص بالسلامة العامة وتوزيعه وشرح محتوياته وقابلا للتحديث ليكون مرجعا في كل ما يتعلق بأمور السلامة العامة، وإعداد ملف يخص السلامة العامة على على جميع الأقسام.
٧. تجهيز صناديق خاصة بانسكاب المواد الكيميائية والزئبق (Mercury Spill Kit & Spill Kit) و (Chemo therapy Spill Kit) و (Iodine Spill Kit) وتم توزيعها على أقسام المستشفى.

رابعاً: قسم الخدمات المساندة

١. عمل برامج تدريبية مكثفة لجميع الموظفين والعاملين في قسم الطعام و الشراب.
٢. تحديث جميع خدمات الكافيتريا وتحسين نوعية الخدمات المقدمة للزوار.
٣. تقديم تشيكيات أوسع من الأطعمة للموظفين ضمن أسعار مدعومة.
٤. تطوير خدمات غرف المرضى وذلك بعرض منتجات طعام و شراب متنوعة ومختلفة.
٥. تقديم خدمات لأهل الموتى (ضيافة القهوة العربية و التمر) مجاناً.
٦. تنظيم آليات احتياجات جميع الأقسام من مستلزمات الغرف (شرائف, مخدات, بطانيات, الخ) لضمان استمرارية توفير جميع احتياجاتهم ٢٤ ساعة.
٧. عمل برامج تدريبية مكثفة لموظفين شركة الخدمات (Housekeeping).
٨. استحداث نماذج شاملة لقسم التدبير المنزلي لضمان و مراقبة الجودة و الخدمة ضمن المعايير العالمية المعمول بها ضمن أعرق المستشفيات
٩. تقديم خدمات نقل و استقبال المرضى ومن بينهم المرضى العرب والأجانب وعلى مدار الساعة من وإلى المطار وكافة المناطق داخل وخارج المملكة.
١٠. تطبيق نظام استخدام البطاقات الذكية لمراقبة استهلاك المحروقات لكل مركبة بحيث يتم مراقبتها آليا وإصدار تقارير شهرية بكشوف تفصيلية عن جميع عمليات تعبئة الوقود و المسافات المقطوعة و التي تحسن و ترفع من مستوى ضبط استهلاك المحروقات و تخفيضه.

دائرة المعلوماتية

١. تفعيل العديد من الـ Modules على نظام ATS.
٢. تفعيل الرواتب و الأجازات والمغادرات على نظام ATS بشكل آلي .
٣. توصيل أجهزة المختبر مع نظام ATS ليتم قراءة النتائج آلياً.
٤. مراجعة خارطة الحسابات و التوجيهات المحاسبية لجميع المواد.
٥. إنشاء تقارير جديدة لمتابعة الفواتير في محاسبة المرضى مثل حساب الفواتير المعلقة وغير المصدرة.
٦. تفعيل نظام دورة المشتريات والدورة المستندية آلياً .
٧. تعريف جميع المستودعات على نظام ATS.
٨. إدخال نظام نقاط البيع POS وتشغيله في كفتيريا الموظفين والزوار وربطها مع النظام الآلي .
٩. إنشاء Domain خاص بالمستشفى بإسم IstishariHospital.com
١٠. تفعيل البريد الخاص بالمستشفى لاستقبال البريد الداخلي و الخارجي.
١١. تفعيل التتبع الالكتروني للبريد على السيرفر لتتبع الرسائل الصادرة و الواردة من وإلى المستشفى .
١٢. تركيب شبكة انترنت لتغطي مختلف أنحاء المستشفى
١٣. تفعيل الـ Billing system على الشبكة لخدمة المرضى.
١٤. تفعيل العمل بـ IT Nurse حيث تم إنشاء إسم مستخدم خاص للمرضى لإستخراج نتائج المختبر و الإطلاع عليها من الأقسام.
١٥. تفعيل التلفاز التفاعلي في غرف المرضى وربطه مع نظام المعلومات.
١٦. تركيب نظام خاص بالدوام يعتمد على البصمة .

دائرة المواد

١. إستلام وتنظيم العمل في باقي المستودعات الرئيسية في المستشفى والتي تشمل (مستودع الصيانة العامة، مستودع الأجهزة الطبية والعدد الجراحية، مستودع التغذية) بالإضافة إلى المستودعات الرئيسية في المستشفى التابعة لإدارة المواد.
٢. إستحداث مستودعات فرعية لجميع أقسام المستشفى بما فيها قسم الطوارئ لتغطية جميع احتياجات الأقسام من اللوازم الطبية وغير الطبية وقد تم تزويدها بكادر لصرف المستلزمات مباشرة لمرضى الطوابق وعلى مدار ٢٤ ساعة.
٣. الإنتهاء من ترميز جميع الأجهزة الطبية والعدد الجراحية والأصول الثابتة وإدخالها على النظام الآلي في المستشفى .
٤. ربط طلبات الشراء الصادرة من المستودعات الرئيسية آلياً مع قسم المشتريات.

دائرة التسويق

أولاً: قسم التسويق والعلاقات العامة:

١. تصميم النماذج الطبية و غير الطبية المستخدمة بما ينسجم مع شخصية وتميز وقيم المستشفى.
٢. تصميم وتجهيز اللوحات الإرشادية الداخلية والخارجية للمستشفى.
٣. المشاركة في المؤتمرات السياحية العلاجية العالمية.
٤. وضع الخطة الإستراتيجية للتسويق وتنفيذ خطة التسويق الإلكتروني.
٥. إجراء المقابلات مع بعض الأطباء وعرضها على YouTube
٦. الحصول على دعم مالي مقدم من USAID من خلال مشاركتنا ببرنامج الاعتمادية الدولية.
٧. إنتاج وتوزيع بروشورات وكتيبات للمستشفى الاستشاري بعدة لغات .
٨. إطلاق الموقع الإلكتروني للمستشفى وترجمته إلى ثلاث لغات.

ثانياً: قسم التأمينات :

١. الإتصال المباشر مع جميع الجهات التأمينية وشرح مستوى الخدمات الحقيقي التي يقدمها المستشفى لقطاع التأمين الصحي وتكاليف هذه الخدمات.
٢. وضع تسعيرة جديدة للخدمات الطبية المقدمة لمرضى التأمينات و التي تحقق للمستشفى هامش ربحي مقبول، وإدراج هذه التسعيرة في الاتفاقيات الجديدة والتأكد من أن هذه الاتفاقيات تكفل حقوق المستشفى المالية مستقبلاً.
٣. إلغاء عقود التأمينات السابقة مع الجهات التي رفضت الأسعار الجديدة.
٤. توقيع عقود مع جهات تأمينية على أساس التسعيرة الجديدة.
٥. نشر الوعي التأميني لدى موظفي المستشفى وتثقيفهم بمتطلبات التأمين.

الدائرة المالية

١. إعداد الميزانية العمومية للشركة كما هي في ٢٠١٠/١٢/١٣ بتوقيت قياسي.
٢. اعتماد السياسات المتعلقة بالدورات المستندية بما يخدم الدقة و السرعة و يسهل انسيابية المعلومات.
٣. إعادة هيكلة الدائرة المالية وتحديد الوظائف و المهام لجميع الموظفين مع مراعاة الدوران الوظيفي به.
٤. يضمن استمرار أداء العمل و تطوير خبرات الموظفين.
٥. تفريغ محاسب متفرغ بصفة ضابط ائتمان يراقب حجم كل ذمة و عمرها بما يخدم ضبط الائتمان والتحصيل.
٦. إعادة تصميم مكاتب الدائرة المالية بحيث أصبحت مكاتب مفتوحة تعمل بتواصل متناغم.
٧. اعتماد آليات تسديد الموردين في وقت الإستحقاق مع فترة سماح لا تقل عن ٦٠ يوم .
٨. إعادة تنظيم أرشيف المالية للمحافظة عليه و تسهيل الوصول لأي بيانات مالية .

دائرة المتابعة وتطوير الأداء

أولاً: قسم التطوير

١. المشاركة في إنشاء الموقع الإلكتروني للمستشفى الاستشاري.
٢. المشاركة مع الجهات المعنية في وضع خطة للصيدلة الداخلية ،
٣. عمل دراسة لتقسيم قسم إدارة المواد إلى قسمين : المشتريات والمخزون .
٤. المشاركة في برنامج (JEDCO) والتي تقدمها شركة الأردن لتطوير المشاريع الاقتصادية للحصول على أموال لمشاريع عدة في جميع أنحاء المستشفى.
٥. العمل على تحسين وتنفيذ دورة المشتريات لقسم التغذية.
٦. الإشراف على مشروع تحسين إدارة الوقت باستخدام أدوات سيغما الستة ، ومشروع تنفيذ نظام الجرد IBC لتخزين الدواء.

ثانياً: قسم شؤون المرضى

١. إعادة تصميم موقع العمل وتقسيمه بما يلبي احتياجات خدمات السجلات الطبية.
٢. ضبط النماذج الطبية وذلك بتطبيق سياسة إصدار النماذج الطبية بشكل فعال.
٣. إعادة ترتيب محتوى الملف الطبي الداخلي وتطبيق نظام فواصل داخل الملف الطبي لفصل الدخولات ،
٤. تفعيل نظام تتبع حركة الملف الطبي.
٥. وضع نظام لملفات العيادات الخارجية.
٦. تطبيق نظام ملفات جديد للمرضى المدخلين (Inpatient).
٧. وضع سياسة خاصة متعلقة بتنظيم سجلات لمرضى غسيل الكلى.
٨. تفعيل آلية تدقيق فواتير المرضى من حيث المستلزمات الطبية و الإجراءات.

ثالثاً: قسم الهندسة الطبية

١. جرد المعدات الطبية وتثبيت (BME code) الرقم التسلسلي، النموذج، الصانع ومكان تواجد الجهاز.
٢. تحديث الملفات الخاصة بالأجهزة الطبية، وإنشاء تاريخ خدمات الصيانة للأجهزة.
٣. العمل على إنشاء جدول الصيانة الوقائية وفقاً لتوصيات الشركات المصنعة.
٤. تشغيل مختبر PFT (التنفسية وضائف الرئة).
٥. الدعم التقني والفني الكامل لجميع أقسام المستشفى.
٦. التركيب والصيانة التشغيلية والصيانة الوقائية ودعم التعليم والتدريب.

رابعاً قسم الموارد البشرية

١. إنجاز دليل جديد للعلاوات والترقيات.
٢. تعزيز إجراءات الترقية بناء على الشواغر في الهياكل التنظيمية والتقييم السنوي.
٣. عمل الملف (Master File) لموظفي المستشفى.
٤. إنجاز مشروع تكملة ملفات الموظفين والذي تم في غضون ثلاثة أشهر.
٥. عمل نظام جديد للتقييم السنوي على أساس (الإدارة بالأهداف المحققة).
٦. إعادة دراسة الهياكل التنظيمية لكافة الدوائر.
٧. إنجاز عمل خطة التعاقب (succession planning) لجميع المناصب الرئيسية.
٨. عمل الخطة التدريبية السنوية وميزانية القوى العاملة لعام ٢٠١١.
٩. إنشاء مخطط لجميع العمليات الداخلية للموارد البشرية لدراسة الاختلالات وفرص التحسين.

دائرة الجودة والتطوير

أولاً : وحدة تحسين الأداء و المراقبة

١. تحديث السياسات الخاصة بالاعتمادية CIA (نسخة إلكترونية وورقية) وفقاً للتعديلات.
٢. تعديل السياسات الاعتمادية وفقاً لتوصيات تقرير CIA بعد عقد إجتماعات مع الدوائر المعنية، وإجراء التعديلات اللازمة.
٣. جمع وتحليل نتائج مؤشرات الأداء لكافة الدوائر وإعداد تقرير شهري متضمناً عرضاً تخطيطياً لتلك النتائج .
٤. إجراء مقارنة النتائج مع نتائج مستشفى مماثل ، وإعداد تقرير بخصوص ذلك هـ..
٥. إعداد تقرير يبين نتائج جولات دائرة الجودة وإرساله لكافة الدوائر المعنية.
٦. متابعة مشاريع FOCUS- PDCA وعقد اجتماعات عدة مع جميع فرق المشروع .
٧. عمل مسح عيني شامل وشهري لاستبيان رضا المرضى وجمع الشكاوى والاقتراحات.
٨. إرسال نتائج استبيان رضا المرضى للدوائر المعنية.

ثانياً : وحدة الإعتمادية

١. إستكمال كافة الإجراءات المطلوبة للحصول الإعتمادية الدولية.
٢. إعداد كافة الملفات الخاصة بالاعتمادية.
٣. الإنتهاء من كافة الاستعدادات لزيارة مقيمي الاعتمادية الدولية و الحصول على الاعتمادية CIA باستحقاق.
٤. إعداد خطة لتحسين الإستراتيجية (SIP) في الأمور التي تتعلق بالاعتمادية.
٥. إعداد خطة عمل للاطلاع على النتائج CIA.
٦. إعداد خطة عمل لمعايير جديدة.

ثالثاً: وحدة إدارة المخاطر والتدريب

١. إجراء تدريب للأطباء والممرضين على معايير التوثيق.
٢. إجراء تدريب عام للموظفين عن الأسئلة التي تطرح عادة خلال زيارة المقيمين للاعتمادية
٣. إنشاء محطات التعليم لإشراك الموظفين في عملية الاعتمادية
٤. عقد برامج تدريبية لمهارات القيادة.

الدائرة الفنية

أولاً: قسم المختبرات

حصول المختبر على مراكز ريادية فيما يتعلق بدقة نتائج الفحوصات على المستويين المحلي والدولي حيث حقق المختبر المركز الثاني من أصل ٢٢ مستشفى مشارك محلياً والمركز الثامن من أصل ٢٥٣٢ مشارك على المستوى الدولي وذلك في برنامج الرقابة النوعية الدولي (External Quality Assurance System) و اجتياز المختبر لمتطلبات الاعتمادية الدولية JCI دون أية ملاحظات. إدخال عدد من الفحوصات الجديدة.

ثانياً: قسم التخدير

١. إعادة هيكلة قسم التخدير وإضافة نخبة متميزة من أطباء التخدير ذوي الكفاءة والخبرة
٢. توفير خدمة التخدير داخل العمليات وخارج العمليات في قسم الأشعة وقسم النسائية على مدار الساعة والقيام بتخدير جميع أنواع العمليات وخاصة المعقدة.
٣. توفير أحدث ما توصل إليه العلم في مجال أدوية التخدير وأجهزة المراقبة الحيوية ولاشك أننا متميزون في هذا الحقل عن باقي المستشفيات .
٤. استقطاب نخبة جديدة ومتميزة من الجراحين للعمل في المستشفى الاستشاري.
٥. المشاركات في عدة مؤتمرات إقليمية وعالمية هدفها الإطلاع على ما هو جديد في علم التخدير وإكتساب الخبرة في هذا المجال.

ثالثاً: قسم التغذية السريرية

١. وضع سياسة ونظام لتقييم الحالة التغذوية للمرضى بشكل دوري .
٢. عمل ١٩ بطاقة حميات (Diet Card) مبنية على أسس علمية .
٣. عمل منشورات علمية عن معظم الأمراض (٢٠ مرض أو أكثر) وتوزيعها على المرضى.
٤. تدريب أكثر من (٢٥) متدرب في قسم التغذية السريرية .
٥. عمل نماذج جديدة (Diet List) مبنية على أسس علمية .
٦. عمل مهام وظيفية محدده لكل من أخصائية التغذية وفني التغذية .
٧. وضع سياسة لتفاعلات الغذاء والدواء (Food & Drug Interaction)
٨. عمل نماذج لتقييم الحالة التغذوية للأطفال .

رابعاً: الأطباء المقيمين:

١. إستقبال أعداد كبيرة من المرضى في مختلف التخصصات الطبية مع المساعدة في العمليات الجراحية الكبرى التي تجرى في قسم العمليات و الحالات اليومية وإجراء المداخلات والعلاج في أقسام القسطة و التنظير و الحالات اليومية.
٢. أجراء (٥٥) حالة إنعاش متقدم لتوقف القلب و التنفس في مختلف الأقسام.
٣. ساهم الأطباء المقيمين في الحصول على شهادة الاعتمادية الدولية (JCI)
٤. لم يسجل في قسم الأطباء خلال العام الماضي أي حادثه تتعلق بصحة المرضى بسبب سوء الممارسة أو التقصير.
٥. حضور عدد من المؤتمرات و ورش العمل الخارجية مع حضور كافة الأطباء المقيمين لبرنامج المحاضرات الأسبوعي الذي تنظمه اللجنة العلمية.

خامساً: قسم الاشراف الإجتماعي والنفسي:

١. تطبيق سياسات خاصة بالقسم تتناسب وتتوافق مع سياسات المستشفى و معايير الجودة المطبقة فيها .
٢. تغيير النموذج الرسمي الخاص بالأخصائية الإجتماعيه و النفسية المستخدم في ملفات المرضى للأغراض الطبية و ذلك بما يساعد على الحصول على أكبر قدر ممكن من المعلومات ذات العلاقة لمساعدته الأخصائية لإتمام عملها.
٣. التعريف بدور الأخصائية الإجتماعيه و النفسية في المستشفى لما له أثر إيجابي في عملية العلاج الذي يتلقاها المريض داخل المستشفى .
٤. تقديم الدعم النفسي و الاجتماعي و المعنوي و العاطفي للمريض و عائلته.

دائرة التمريض

التعليم والدورات التدريبية لعام ٢٠١٠ :

- دورة العناية الحرجة للتمريض ومدتها ٦ شهور بالتعاون مع مجلس التمريض الاردني.
- دورة ممرض مكافحة العدوى.
- دورة العلاج الكيميائي الإعطاء والتعامل الآمن
- برنامج الإشراف والتدريب للموظفين الجدد
- برنامج إنعاش القلب والرئتين الأساسي
- برنامج إنعاش القلب والرئتين المتقدم
- برنامج إنعاش القلب والرئتين لحديثي الولادة
- دورة التدريب على السياسات والإجراءات في المستشفى الاستشاري
- دورة الإسعافات الأولية لممرضتي الطوارئ
- تمثيل المستشفى في المؤتمر العلمي الثالث للتمريض الذي انعقد بالتعاون مع مجلس التمريض الاردني
- دورة تقييم وعلاج الآلام للتمريض
- دورة القسطرة الوريدية للتمريض
- دورة التحضير النهائي لجائزة الاعتماد الدولي JCI
- دورة معالجة الجروح الأولية والمتقدمة
- دورات التعليم التي تم عقدها في اقسام التمريض حيث حوت على مواضيع كثيرة ومتنوعة

عدد الدخولات حسب الجنسية:

Admission	٢٠٠٨	٢٠٠٩	٢٠١٠
Jordanian	٦٦٩٨	٧٦٠٥	٦٠٤٢
Non-Jordanian	١٣٨٠	٢٠٥٧	٢٢٣٧
Total	٨٠٧٨	٩٦٦٢	٨٢٧٩
Monthly Average	٦٧٣	٨٠٥	٦٩٠

عدد العمليات الجراحية وأنواعها :

Number of Surgeries	٢٠٠٨	٢٠٠٩	٢٠١٠
Total	٤٢٧٧	٤٧٢١	٤١٠٥
Monthly Average	٣٥٦	٣٩٣	٣٤٢

Type of Surgery	٢٠٠٨	٢٠٠٩	٢٠١٠
Gyn&Obs	١٣٤٧	١٤١٧	١١٩٩
General Surgery	٧١٤	١٠٢٩	١٠١٥
Orthopedic Surgery	٨٠٢	٧٤٩	٦٠٠
Pediatric Surgery	١٦٦	٣٥١	٣١٦
ENT Surgery	٤٧٩	٣٤٣	٢٢٧
Neurosurgery	٢٢٨	٢١٤	١١١
Cardio&Vascular	١٣٢	١٧٢	١٠٦
Urology Surgery	٩٤	١٦٤	٢٠٦
Plastic Surgery	٢٢٧	١٢٥	٩٦
Thoracic Surgery	٢٤	٧٥	٥٦
Maxillofacial	٥٢	٥٥	١٤٠
Ophthalmology	١٢	٢٧	٢٣
Total	٤٢٧٧	٤٧٢١	٤١٠٥

التقرير السنوي و البيانات المالية لعام ٢٠١٠

عدد الفحوص المخبرية :

Number of Lab / Test	٢٠٠٨	٢٠٠٩	٢٠١٠
In Patients	٤٣٠٤٩	٥٨٩٩٢	٦٥٥١١
Out Patients	١٨٨٢٦	٣٢٧٢٢	٤٦٤٦٦
Total	٦١٨٧٥	٩١٧١٤	١١٦٥٧٧
Monthly Average	٥١٥٦	٧٦٤٣	٨٨٨١

عدد عمليات القسطرة :

Number of Catheterization	٢٠٠٨	٢٠٠٩	٢٠١٠
Total	١٢٣٨	١٦٤٤	١٧٧٧
Monthly Average	١٠٣	١٣٧	١٤٨

Procedure	٢٠٠٨	٢٠٠٩	٢٠١٠
Stent	٣٣٧	٤٦٦	٤٦١
Angio	١٠٥	١٦٧	٢٧٠
PTCA	١٤	١٧	٣٣
P.Maker	٩	٧	١٨

أعداد مراجعي قسم الأشعة :

Number of Radiology / Test	٢٠٠٨	٢٠٠٩	٢٠١٠
In Patients	٤٣٩٥	٩٦٢١	٦٦١٤
Out Patients	٧٦١٤	٨٣٣٠	٩٤٨٤
Total	١٢٠٠٩	١٧٩٥١	١٦٠٩٨
Monthly Average	١٠٠٠	١٤٩٦	١٣٤١

عدد مراجعي عيادات القلب :

Number of Cardiac Clinic	٢٠٠٨	٢٠٠٩	٢٠١٠
Total	٨١٦	٦٧٦٨	٦١.٣
Monthly Average	٦٨	٥٦٤	٥.٩

عدد مراجعي عيادة الإخصاب الصناعي :

Number of IVF Clinic	٢٠٠٩	٢٠١٠
Total	٨٥٨	١١٥٩
Monthly Average	٧٢	٩٧

نسبة الإشغال :

Occupancy Rate	٢٠٠٨	٢٠٠٩	٢٠١٠
Total	٤٤,١٪	٥٤,٨٪	٦١,٣٪

Occupancy Rate	٢٠٠٩	٢٠١٠
ICU	٣٤,٥٪	٤٢,٧٪
CCU	٤٣,٣٪	٤١٪
1st Floor	٥٦,٢٪	٧,٦٪
2nd Floor	٦٦,٤٪	٦٩,٥٪
Day Case	٧١,٥٪	٧١,٣٪
NICU	٢٧,٧٪	٣٢,٤٪
Newborn	٤٤,٤٪	٣٨,٧٪

التقرير السنوي و البيانات المالية لعام ٢٠١٠

ثاني عشر: الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة:

١. لا يوجد أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال عام ٢٠١٠ ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي.
٢. لا يوجد أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال عام ٢٠٠٩ ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي.

ثالث عشر: السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة ولخمس سنوات:

العام	٢٠١٠	٢٠٠٩	٢٠٠٨	٢٠٠٧	٢٠٠٦
الأرباح/الخسائر المحققة	١,٢٨,٣٦٩	(١,١٣٨,٢٥٠)	(١,٣٥٥,٩٧٢)	(٥,٣٧٧,٤٦٦)	(١,٦٣٥,٦٥٨)
الأرباح الموزعة					
صافي حقوق المساهمين	١٥,٧٥٨,٨١٢	١٤,٥٥٠,٤٤٣	١٥,٦٨٨,٦٩٣	١٧,٠٤٤,٦٦٥	٢,٥٨١,٧٣٤
أسعار الأوراق المالية*	٠,٩٠٠	٠,٨٥٠	١,٢٥٠	١,٢٠٠	٢٠٠

* تم ادراج اسهم الشركة في بورصة عمان بتاريخ ٢٠٠٦/٦/٥

رابع عشر: تحليل المركز المالي للشركة:

إسم النسبة	٢٠١٠	٢٠٠٩	٢٠٠٨	٢٠٠٧	٢٠٠٦
نسبة التداول	١,٢٨٦	٠,٩٨٣	٠,٩٩٣	٠,٩٩٤	٠,٣٤٨
نسبة السيولة السريعة	١,١٧٠	٠,٨٧١	٠,٨٤٧	٠,٩٠٨	٠,٣٢١
نسبة النقدية	٠,٣٥٧	٠,٠٠٦	٠,٠٠٩	٠,٠٠٨	٠,٢١٦
نسبة المديونية	% ٢٩,١٥	% ٢٨,١٦	% ١٧,٠٦	% ٢٩,٥٣	% ٤١,٧٤
القيمة الدفترية للسهم	٠,٧١٤	٠,٦٦	٠,٧١٠	٠,٧٧٥	٠,٩٣٦
القيمة السوقية الى الدفترية	١,٠٢٦	١,٢٩	١,٧٦	١,٥٥	٢,١٤
نسبة المطلوبات المتداولة إلى حقوق المساهمين	٠,٤١٢	٠,٣٩٢	٠,٢٠٥	٠,٤٢٠	٠,٦٠٧
نسبة الموجودات الثابتة إلى حقوق المساهمين	٠,٨٨٢	١,٠٠٧	١,٠٠١	١,٠٣٧	١,٥٠٥
عائد السهم الواحد	٠,٠٥٢	٠,٠٥٢	٠,٠٦٢	٠,٢٤٤	٠,٠٧٠
العائد على حقوق المساهمين	% ٧,٣٥	% ٧,٨٢	% ٨,٦٤	% ٣١,٥٥	% ٧,٩٥
العائد على الاستثمار	% ٥,٢٠	% ٥,٦٢	% ٧,١٧	% ٢٢,٢٣	% ٤,٦٣

خامس عشر: الخطة المستقبلية:

- يتطلع مجلس الإدارة من خلال تطبيق خطته الخمسية للأعوام ٢٠١٠ - ٢٠١٥ أن يكون المستشفى في مقدمة المستشفيات محليا وإقليميا، حيث تهدف هذه الخطة الى تحقيق ما يلي:
١. تطوير واستكمال شراء الاجهزة والمعدات الطبية في للمستشفى.
 ٢. الوصول الى الرعاية الصحية المتميزة وتطوير نوعية الخدمة.
 ٣. توسيع رقعة الخدمات الطبية المقدمة من خلال فتح اسواق جديدة.
 ٤. وضع سياسات تسويقية فعالة في مختلف المجالات ، والتي ستهدف الى تطوير وزيادة السياحة العلاجية من مختلف أنحاء العالم.
 ٥. تحقيق التطور المالي المستمر بزيادة الإيرادات وتخفيض المصاريف.
 ٦. إعادة النظر في هيكله راس المال وتخصيص الموارد اللازمة لاستحداث عيادات خارجية مملوكة للمستشفى.
- سادس عشر: أتعاب مدققي الحسابات:

١. بلغت أتعاب التدقيق للسادة المهنيون العرب لعام ٢٠١٠ مبلغ (١١٦٠٠) دينار وهي شاملة لضريبة المبيعات ولا يوجد أي أتعاب مستحقة
 ٢. بلغت أتعاب التدقيق للسادة المهنيون العرب لعام ٢٠٠٩ مبلغ (١١٦٠٠) دينار وهي شاملة لضريبة المبيعات ولا يوجد أي أتعاب مستحقة .
- سابع عشر: بيان بعدد الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل أي من أعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية وأقاربهم، والشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم، كل ذلك مقارنة مع السنة السابقة:

أ. أسماء أعضاء مجلس الإدارة الطبيعيين و الاعتباريين و ممثليهم وأقاربهم للأعوام ٢٠٠٩ و ٢٠١٠ *

الرقم	اسم العضو	المنصب / الصلة	الجنسية	الشركات المسيطر عليها **	عدد الأسهم	
					٢٠٠٩	٢٠١٠
١	الدكتور مازن محمد عبدالرحمن البشير	رئيس مجلس الإدارة	اردنية	-	٧٠٠٠	٧٠٠٠
٢	السيد حسام احمد محمد اخو زهية	نائب رئيس مجلس الإدارة	اردنية	-	٢٨٠٠٠	٣٥٢٩٠
٣	المهندس نضال كمال بشير عابدين	عضو	اردنية	-	١٠٠٠	١٠٠٠
٤	الشركة العربية الاستشارية للتجارة، الدكتور اسامه سليمان سليم سماوي	عضو	اردنية	-	١٠٠٠	١٠٠٠
٥	الشركة الشامة للاستثمارات العقارية والمالية السيد خليل عيسى محمد زعير	عضو	اردنية	-	١٠٠٠	١٠٠٠
٦	شركة الثقة للنقل الدولي المهندس رامي غالب ميخائيل القسوس من ٢٠٠٨/٤/١٤ الى تاريخ ٢٠٠٩/٥/٢٣	عضو	اردنية	-	١٠٠٠	١٠٠٠
٧	شركة البجار للصناعات المتعددة ذ.م.م. الاستاذ رجائي كمال جمال الدجاني من ٢٠٠٨/٤/١٤	عضو	اردنية	-	١٠٠٠	١٠٠٠
٨	شركة اللؤلؤ التجارية للاعمار والاستثمار يمثلها معالي الدكتور صلاح محمد عطا الله المواجدة من تاريخ ٢٠٠٩/٥/٢٣	عضو	اردنية	-	١٠٠٠	١٠٠٠

* لا توجد اسهم باسماء اقارب أعضاء مجلس الإدارة
 ** لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل مجلس الإدارة أو اقاربهم

التقرير السنوي و البيانات المالية لعام ٢٠١٠

ب. عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل الأشخاص المطلعين في الشركة وأقاربهم للأعوام ٢٠٠٩ و ٢٠١٠

الرقم	الاسم	المنصب / الصلة	الجنسية	عدد الأسهم	
				٢٠٠٩	٢٠١٠
١	الدكتور مازن محمد عبدالرحمن البشير	مدير عام اعتباراً من ٢٠٠٨/٥/١	أردنية	٧٠٠٠	٧٠٠٠
٢	الدكتور اسامة احمد يوسف عطاري	المدير الفني التي تاريخ ٢٠٠٩/٧/١٥	أردنية	٢٢٠٠	-
٣	السيد محمد سليمان محمود سعادة	المدير المالي التي تاريخ ٢٠١٠/٩/٤ مستشار مالي لمجلس الادارة من تاريخه	أردنية	.	.
٤	السيد حسام مصطفى محمد ابو عياش	مدير التدقيق الداخلي	أردنية	.	.
٥	السيد ماهر هاشم محمد الفاعوري	مدير الامتثال والعمليات اعتباراً من ٢٠٠٨/١٢/١ مدير العمليات الادارية بالانابة	أردنية	.	.
٦	الفاضلة محاسن احمد محمد الحسين	مدير إدارة المواد	أردنية	.	.
٧	الدكتور يوسف حسين شريف الحميد	مدير إدارة الجودة والتطوير	أردنية	.	.
٨	السيد "محمد اسعد" حسين اسحق زيتون	مدير إدارة الموارد البشرية	أردنية	.	.
٩	السيد فؤاد فخري فلاح البطاينة	مدير إدارة المعلوماتية	أردنية	١٨٦٣	١٨٦٣
١٠	الفاضلة زاهرة محمد طاهر حرم	مدير إدارة التسويق والعلاقات العامة	أردنية	.	.

ثامن عشر: مزايا ومكافآت رئيس وأعضاء مجلس الإدارة:

أ. مكافآت أو مزايا حصل عليها أي من أعضاء مجلس الإدارة من ٢٠١٠/١/١ ولغاية ٢٠١٠/١٢/٣١

الإسم / الجهة التي يمثلها	المكافآت	الرواتب	تذاكر السفر	التنقلات	الاجمالي
الدكتور مازن محمد عبدالرحمن البشير/ رئيس مجلس الإدارة	.	١٥٠٠٠	٥٠٠	٦٠٠٠	١٥٦٥٠٠
السيد حسام احمد محمد اخو زهير	.	.	.	٦٠٠٠	٦٠٠٠
المهندس نضال كمال بشير عابدين	.	.	.	٦٠٠٠	٦٠٠٠
المحامي رجائي كمال جمال الدجاني/ شركة البحار للصناعات المتعددة	.	.	.	٦٠٠٠	٦٠٠٠
السيد خليل عيسى محمد زعيتر/ الشركة الشامخة للاستثمارات العقارية والمالية	.	.	.	٦٠٠٠	٦٠٠٠
السيد خليل عيسى محمد زعيتر/ الشركة الشامخة للاستثمارات العقارية والمالية	.	.	.	٦٠٠٠	٦٠٠٠
الدكتور صلاح محمد عطالله المواجدة / شركة للؤلؤة التجارية للاعمار والاستثمار	.	.	.	٦٠٠٠	٦٠٠٠
الاجمالي	.	١٥٠٠٠	٥٠٠	٤٢٠٠٠	١٩٢٥٠٠

ب. مكافآت أو مزايا حصل عليها أي من أعضاء مجلس الإدارة من ٢٠٠٩/١/١ ولغاية ٢٠٠٩/١٢/٣١

الإسم / الجهة التي يمثلها	المكافآت	الرواتب	تذاكر السفر	التنقلات	الاجمالي
الدكتور مازن محمد عبدالرحمن البشير/ رئيس مجلس الإدارة	.	١٥٠٠٠	٤٧٩٨	٦٠٠٠	١٥٦٥٠٠
السيد حسام احمد محمد اخو زهير	.	.	.	٦٠٠٠	٦٠٠٠
المهندس نضال كمال بشير عابدين	.	.	.	٦٠٠٠	٦٠٠٠
المحامي رجائي كمال جمال الدجاني/ شركة البحار للصناعات المتعددة	.	.	.	٦٠٠٠	٦٠٠٠
المهندس رامي غالب ميخائيل القسوس/ شركة الثقة للنقل الدولي	.	.	.	١٠٠٠	١٠٠٠
السيد خليل عيسى محمد زعيتر/ الشركة الشامخة للاستثمارات العقارية والمالية	.	.	.	٦٠٠٠	٦٠٠٠
السيد خليل عيسى محمد زعيتر/ الشركة الشامخة للاستثمارات العقارية والمالية	.	.	.	٦٠٠٠	٦٠٠٠
الدكتور صلاح محمد عطالله المواجدة / شركة للؤلؤة التجارية للاعمار والاستثمار	.	.	.	٤٦٦٧	٤٦٦٧
الاجمالي	.	١٥٠٠٠	٥٥٩٨	٤١٦٦٧	١٩٧٢٦٥

٢.١٠. التقرير السنوي والبيانات المالية لعام ٢٠١٠

ج. مزايا ومكافآت أشخاص الإدارة العليا لعام ٢٠١٠.

الإسم	المنصب	الرواتب	الانتقالات	مزايا	الاجمالي
الدكتور مازن محمد البشير	المدير العام	١٥٩٤٠٨	٠	٠	١٥٩٤٠٨
الدكتور عماد جورج الصويص	المدير الفني بالانابة	٩٧٣٢٢	٠	٠	٩٧٣٢٢
السيد محمد سليمان محمود سعاد	المدير المالي لتاريخ ٢٠١٠/٩/٤ ومستشار مالي من تاريخه	١٢١٠٠	٠	٠	١٢١٠٠
السيد حسام مصطفى محمد ابو عياش	مدير التدقيق الداخلي	١١١٦٠	٠	٠	١١١٦٠
السيد موسى حبيب موسى محمد	مساعد المدير العام لتطوير الاداء والمتابعة من تاريخ ٢٠١٠/٣/١٥	٢٥١٣٧	٠	٠	٢٥١٣٧
السيد محمد اسعد* حسين اسحق زيتون	مدير الموارد البشرية الى تاريخ ٢٠١٠/٩/٣٠	٢٨١٠٨	٠	٠	٢٨١٠٨
الفاضلة محاسن احمد محمد الحسين	مدير المواد	٢٤٣٦٦	٠	٠	٢٤٣٦٦
الفاضلة زاهرة محمد طاهر حرم	مدير التسويق والعلاقات العامة	٣٠٢٦٦	٠	٠	٣٠٢٦٦
السيد فؤاد فخري فلام البطاينة	مدير المعلوماتية	٢٢٩٣٥	٠	٠	٢٢٩٣٥
السيدة ايمان خليل عبدالعزيز القطاونه	مدير الجودة والتطوير بالوكالة من تاريخ ٢٠١٠/٤/٢	١٥٩٣٧	٠	٠	١٥٩٣٧
السيد ماهر هاشم محمد الفاعوري	مدير الامتثال والعمليات /العمليات الادارية بالانابة	٢٤١٠٠	٠	٠	٢٤١٠٠
السيد معتز مأمون حسين ديرانيه	المراقب المالي من ٢٠٠٩/٣/١	٣٥٥٠٠	٠	٠	٣٥٥٠٠
السيد يوسف حسين شريف الحميد	مدير ادارة الجودة حتى تاريخ ٢٠١٠/٤/٢	٦٧٧٣	٠	٠	٦٧٧٣
الاجمالي		٤٩٣١١٢	٠	٠	٤٩٣١١٢

د. مزايا ومكافآت أشخاص الإدارة العليا ٢٠٠٩

الإسم	المنصب	الرواتب	الانتقالات	مزايا	الاجمالي
الدكتور مازن محمد البشير	المدير العام	١٥٠٠٠٠	٠	٠	١٥٠٠٠٠
الدكتور اسامه احمد يوسف عطاري	المدير الفني الى تاريخ ٢٠٠٩/٧/١٥	١٦٣٢٣	٠	٠	١٦٣٢٣
الدكتور عماد جورج الصويص	المدير الفني بالانابة من تاريخ ٢٠٠٩/٧/١٥	٥٨٦٠٠	٠	٠	٥٨٦٠٠
السيد محمد سليمان محمود سعاد	المدير المالي	٩٩٦٠٠	٠	٠	٩٩٦٠٠
السيد حسام مصطفى محمد ابو عياش	مدير التدقيق الداخلي	١١١٦٠	٠	٠	١١١٦٠
السيد منير نور الدين عبد القادر ديريني	مدير العمليات الادارية	١٤٩٥٧	٠	٠	١٤٩٥٧
السيد محمد اسعد* حسين اسحق زيتون	مدير الموارد البشرية	٣٥٢٩٢	٠	٠	٣٥٢٩٢
الفاضلة محاسن احمد محمد الحسين	مدير المواد	٢٤٠٠٠	٠	٠	٢٤٠٠٠
الفاضلة زاهرة محمد طاهر حرم	مدير التسويق والعلاقات العامة	٣٠٠٠٠	٠	٠	٣٠٠٠٠
السيد فؤاد فخري فلام البطاينة	مدير المعلوماتية	١٨٠٠٠	٠	٠	١٨٠٠٠
الدكتور يوسف حسين شريف الحميد	مدير الجودة والتطوير	١٨٠٠٠	٠	٠	١٨٠٠٠
السيد ماهر هاشم محمد الفاعوري	مدير الامتثال والعمليات /العمليات الادارية بالانابة	٢٢٣٩٩	٠	٠	٢٢٣٩٩
السيد معتز مأمون حسين ديرانيه	المراقب المالي من ٢٠٠٩/٣/١	٢٩٥٠٠	٠	٠	٢٩٥٠٠
الاجمالي		٢٨٨١٩٠	٠	٠	٢٨٨١٩٠

تاسع عشر: التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية:

١- لا يوجد أي تبرعات أو منح دفعتها الشركة خلال عام ٢٠١٠

٢- لا يوجد أي تبرعات أو منح دفعتها الشركة خلال عام ٢٠٠٩

عشرون: معاملات مع أطراف ذات علاقة:

١- عام ٢٠١٠: لا يوجد أي عقود أو مشاريع أو إرتباطات عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم.

٢- عام ٢٠٠٩: لا يوجد أي عقود أو مشاريع أو إرتباطات عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم.

واحد وعشرون: مساهمة الشركة في حماية البيئة وخدمة المجتمع المحلي:

منذ إنشاء المستشفى حرصنا أن نكون في صدارة المستشفيات التي تلتزم بالقوانين والأنظمة التي تخص البيئة والتي تقدم خدمة للمجتمع المحلي، فقد كان وجود المحرقة في المستشفى وتشغيلها بعد أخذ جميع الموافقات اللازمة من الجهات المختصة ومطابقتها للمواصفات المطلوبة خدمة للمستشفى ولعدة مستشفيات خاصة تقدمت لحرق النفايات الطبية بعد أخذ الموافقات من قبل وزارة الصحة والبيئة والتي شكلت مجالاً للتعاون مابين المستشفيات وكما تم الاعلان عن المستشفى منطقة خالية من التدخين.

إيضاحات حول التزام شركة المجموعة الاستشارية بتطبيق دليل الحاكمية المؤسسي: إن شركة المجموعة الاستشارية الاستثمارية إذ تؤكد التزامها بتطبيق الأحكام والبنود الوارد في دليل الحاكمية المؤسسي والصادر عن هيئة الأوراق المالية وتقوم بتطبيق معظم البنود الإرشادية الواردة في هذا الدليل فيما عدا بعض البنود لم تلتزم الشركة بتطبيقها وفيما يلي البنود التي لم يتم تطبيقها وأسباب عدم تطبيقها:

رقم البند	نص القاعدة	أسباب عدم التطبيق
مجلس إدارة الشركة بند رقم هـ	يتم الالتزام بعدم الجمع بين منصب رئيس مجلس الإدارة وأي منصب تنفيذي آخر.	تعرضت الشركة في بداياتها إلى ظروف غير اعتيادية أدت إلى ضعف في أدائها. كانت هناك حاجة شديدة لوضع خط لتعافي الشركة من كبوتها. الأمر الذي تطلب حضوراً فاعلاً ومستمرًا لرئيس مجلس الإدارة وتسريع التغذية الراجعة من المستشفى للمجلس وكذلك لتوحيد وجهات النظر بين مجلس الإدارة والإدارة العامة والتأكد من تنفيذ الخطط بالشكل الأمثل. حيث سيتم الفصل بين مناصبي رئيس مجلس الإدارة والمدير العام حال استقرار واستكمال الخطط وتنفيذها.

إقرارات مجلس الإدارة

١. يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية.

٢. يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة.

نائب رئيس مجلس الإدارة
السيد حسام احمد محمد اخو زهيه

رئيس مجلس الإدارة
الدكتور مازن محمد عبد الرحمن البشير

عضو
ممثل شركة البحار للصناعات المتعددة ذ.م.م
المحامي رجائي كمال جمال الدجاني

عضو
المهندس نضال كمال بشير عابدين

عضو
ممثل شركة اللؤلؤ التجارية للإعمار والاستثمار
الدكتور صلاح محمد عطالله المواجده

عضو
ممثل الشركة العربية الاستشارية للتجارة
الدكتور أسامة سليمان سماوي

عضو

ممثل الشركة الشامخة للاستثمارات العقارية والمالية
السيد خليل عيسى محمد زعير

٣. نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي لعام ٢٠١٠

المدير المالي
السيد معتز ديرانية

المدير العام
الدكتور مازن محمد البشير

رئيس مجلس الإدارة
الدكتور مازن محمد البشير

معتز ديرانية

الدكتور مازن محمد البشير

الدكتور مازن محمد البشير

شركة المجموعة الإستشارية الإستثمارية
شركة مساهمة عامة محدودة

البيانات المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠
وتقرير مدققي الحسابات المستقلين

المهنيون العرب
(أعضاء في جرائنت ثورنتون العالمية)

تقرير مدققي الحسابات المستقلين

السادة مساهمي
شركة المجموعة الإستشارية الإستثمارية المساهمة العامة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد دققنا البيانات المالية المرفقة لشركة المجموعة الإستشارية الإستثمارية المساهمة العامة والتي تتكون من بيان المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ وكلاً من بيان الدخل الشامل وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخصاً لأهم السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه البيانات المالية والإيضاحات المرفقة بها.

مسؤولية مجلس إدارة الشركة عن البيانات المالية

إن إعداد وعرض البيانات المالية المرفقة بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية هي من مسؤولية إدارة الشركة، وتشمل هذه المسؤولية الإحتفاظ بنظام رقابة داخلي يهدف الى إعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة وخالية من أية أخطاء جوهرية سواء كانت نتيجة خطأ أو إحتيال.

مسؤولية مدقق الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأينا حول البيانات المالية إستناداً إلى إجراءات التدقيق التي قمنا بها. لقد تم قيامنا بهذه الإجراءات وفقاً لمعايير التدقيق الدولية والتي تتطلب الإلتزام بقواعد السلوك المهني والتخطيط لعملية التدقيق بهدف الحصول على درجة معقولة من القناعة بأن البيانات المالية لا تتضمن أية أخطاء جوهرية. كما تشمل إجراءات التدقيق الحصول على بيئات حول المبالغ والإيضاحات الواردة في البيانات المالية. تستند إجراءات التدقيق المختارة الى تقدير مدقق الحسابات وتقييمه لمخاطر وجود أخطاء جوهرية في البيانات المالية سواء كانت نتيجة خطأ أو إحتيال. إن تقييم المدقق لهذه المخاطر يتضمن دراسة إجراءات الرقابة الداخلية المتعلقة بإعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة، وهو يهدف الى اختيار إجراءات التدقيق المناسبة ولا يهدف الى إبداء رأي حول فاعلية نظام الرقابة الداخلية في الشركة. تتضمن إجراءات التدقيق أيضاً تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات الهامة التي إستندت إليها الإدارة في إعداد البيانات المالية وتقييماً عاماً لطريقة عرضها. وفي اعتقادنا أن بيئات التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لإبداء رأينا حول البيانات المالية.

الرأي

في رأينا، أن البيانات المالية المرفقة تظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي لشركة المجموعة الإستشارية الإستثمارية المساهمة العامة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وإن البيانات المالية المرفقة والبيانات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

أمين سمارة (إجازة ٤٨١)

المهنيون العرب

(أعضاء في جرائد ثورنتون)

عمان في ١٦ آذار ٢٠١١

شركة المجموعة الاستشارية الاستثمارية
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠

(بالدينار الأردني)

٢٠٠٩	٢٠١٠	إيضاح	الموجودات
١٤,٦٤٧,٧٩	١٣,٨٥٤,٣٨٥	٣	الموجودات غير المتداولة
١	١	٤	الممتلكات والمعدات
١	١	٥	دفعة مقدمة على حساب شراء شركة تابعة
١٤,٦٤٧,٨١	١٣,٨٥٤,٣٨٧		دفعات على حساب شراء أجهزة طبية
			مجموع الموجودات غير المتداولة
٤٤٢,٥٧٣	٢٥٥,٩٦٠	٦	الموجودات المتداولة
٦٣٨,٢٩٨	٧٥١,٩٤٦		أرصدة مدينة أخرى
٤,٤٧٧,٦٦٥	٤,٣١٥,٦٤٢	٧	أدوية ومستلزمات طبية
١٦,٣٥٠	٢٣,٢٩٤		ذمم مدينة
٣١,٢٨٢	٢,٩٦٥,٤٨٠	٨	شيكات برسم التحصيل
٥,٦٦,١٦٨	٨,٣١٢,٣٢٢		النقد وما في حكمه
٢٠,٢٥٣,٢٤٩	٢٢,١٦٦,٧٠٩		مجموع الموجودات المتداولة
			مجموع الموجودات
		٩	حقوق الملكية والمطلوبات
٢٢,٠٠٠,٠٠٠	٢٢,٠٠٠,٠٠٠		حقوق الملكية
٢,٣١٦,٧٠٠	٢,٣١٦,٧٠٠		رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع
٩,٠٩٧	١٢٩,١٦٢		علاوة إصدار
(٩,٨٢,٣٥٤)	(٨,٧٨٦,٧٧٢)		إحتياطي إجباري
١٤,٥٥٠,٤٤٣	١٥,٧٠٤,٠٩٠		خسائر متراكمة
			مجموع حقوق الملكية
١,٦٧,٩٧٩	١,٩٠٠,٢٣١		المطلوبات
١,١٦,١٢٣	-	١٠	ذمم دائنة
٢١,٩٠٠	٢١٨,٢٤٦		تسهيلات بنكية
٧٤٣,٧٩	٧٤٣,٧٩	١١	إلتزامات مقابل عقود تأجير تمويلي
٢,٧٥٣,٧٢٥	٣,٦٠١,٠٦٣	١٢	مخصص إدعاءات من قبل الغير
٥,٧٠٢,٨٠٦	٦,٤٦٢,١٠٩		أرصدة دائنة أخرى
٢,٢٥٣,٢٤٩	٢٢,١٦٦,٧٠٩		مجموع المطلوبات
			مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٣) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها"

شركة المجموعة الاستشارية الاستثمارية
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون
الأول ٢٠١٠
(بالدينار الأردني)

٢٠٠٩	٢٠١٠	إيضاح	
٨,٧٥٣,٩٤٧	١٤,٥٣٤,٠١٥	١٣	صافي الإيرادات التشغيلية
(٧,٠٨٥,٤٣٢)	(٨,٦٢٧,٨٧٢)	١٤	المصاريف التشغيلية
١,٦٦٨,٥١٥	٥,٩٠٦,١٤٣		مجمّل الربح التشغيلي
(٢,٢٦٨,٢٣٣)	(٢,٦٧٧,٢٨١)	١٥	مصاريف إدارية
(١٠٧,٤٥٨)	(٩٨٩,٩٦٧)		مصاريف تسويقية
(٤١٢,٤٤٠)	(١,٠٢٣,٨٧٠)		مخصص خصومات و ذمم مشكوك في تحصيلها
(١٠٤,١٦٣)	(١٥٢,٣٢٥)		فوائد وعمولات بنكية
٨٥,٥٢٩	١٣٧,٩٥٤		صافي إيرادات أخرى
-	(٤٧,٠٠٧)	١٦	مصاريف ورسوم أخرى
(١,١٣٨,٢٥٠)	١,١٥٣,٦٤٧		الربح (الخسارة) والدخل الشامل للسنة
(٠,٠٥٢)	٠,٠٥٢	١٧	حصة السهم الأساسية والمخفضة من ربح (خسارة) السنة

* إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٣) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها *

شركة المجموعة الاستشارية الاستثمارية
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في
٣١ كانون الأول ٢٠١٠
(بالدينار الأردني)

المجموع	خسائر متراكمة	إحتياطي إجباري	علاوة إصدار	رأس المال المدفوع	
١٤,٥٥,٤٤٣	(٩,٨٢,٣٥٤)	٩,٩٧	٢,٣٦١,٧٠٠	٢٢,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠١٠/١/١
١,١٥٣,٦٤٧	١,١٥٣,٦٤٧	-	-	-	إجمالي الدخل الشامل للسنة
-	(١٢,٦٥)	١٢,٦٥	-	-	إحتياطي إجباري
١٥,٧٤,٩٠	(٨,٧٨٦,٧٧٢)	١٢٩,١٦٢	٢,٣٦١,٧٠٠	٢٢,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠١٠/١٢/٣١
١٥,٦٨٨,٦٩٣	(٨,٦٨٢,١٠٤)	٩,٩٧	٢,٣٦١,٧٠٠	٢٢,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠٠٩/١/١
(١,١٣٨,٢٥٠)	(١,١٣٨,٢٥٠)	-	-	-	إجمالي الدخل الشامل للسنة
١٤,٥٥,٤٤٣	(٩,٨٢,٣٥٤)	٩,٩٧	٢,٣٦١,٧٠٠	٢٢,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠٠٩/١٢/٣١

* إن الأيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٣) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها.

شركة المجموعة الاستشارية الاستثمارية
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون
الأول ٢٠١٠
(بالدينار الأردني)

٢٠٠٩	٢٠١٠	
(١,١٣٨,٢٥٠)	١,١٥٣,٦٤٧	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
١,٦١٦,٥٩٥	١,٤٠٣,٠٥٨	ربح (خسارة) السنة
٤١٢,٤٤٠	١,٠٢٣,٨٧٠	إستهلاكات
		مخصص خصومات و ذمم مشكوك في تحصيلها
٤٩,٨٢٢	(٦,٩٤٤)	التغير في رأس المال العامل
(٢,٤٥٣,١٧٣)	(٨٠١,٨٤٧)	شيكات برسم التحصيل
(١٧٠,١٦٣)	(١١٣,٦٤٨)	ذمم مدينة
٦٤٤,٦١٥	٨٣٢,٢٥٢	أدوية و مستلزمات طبية
(٢٤٠,٥١٥)	١٢٦,٦٠٣	ذمم دائنة
٩٩٧,٥٤٦	٨٤٧,٣٣٨	أرصدة مدينة أخرى
٢٨١,٠٨٣	٤,٤٦٤,٣٣٩	أرصدة دائنة أخرى
		صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
(٥٥١,٨٠٤)	(٦١٠,٣٦٤)	التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
		ممتلكات ومعدات
٨١٢,٤٩٥	(١,١١٦,١٢٣)	التدفقات النقدية من عمليات التمويل
٢١,٩٠٠	١٩٦,٣٤٦	تسهيلات بنكية
٨٣٤,٣٩٥	(٩١٩,٧٧٧)	إلتزامات مقابل عقود تأجير تمويلي
		صافي التدفقات النقدية من عمليات التمويل
١,٥٠٨	٢,٩٣٤,١٩٨	التغير في النقد وما في حكمه
٢٩,٧٧٤	٣١,٢٨٢	النقد وما في حكمه في بداية السنة
٣١,٢٨٢	٢,٩٦٥,٤٨٠	النقد وما في حكمه في نهاية السنة

* إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٣) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها *

شركة المجموعة الاستشارية الاستثمارية
شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول البيانات المالية
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠

(بالدينار الأردني)

١. تأسيس الشركة ونشاطها
تأسست شركة المجموعة الإستشارية الإستثمارية (المستشفى الإستشاري) بمقتضى قانون الشركات المؤقت رقم (١) لسنة ١٩٨٩ وسجلت في سجل الشركات المساهمة العامة تحت رقم (٢٩٩) بتاريخ ٧ تشرين الثاني ١٩٩٥. إن مركز تسجيل الشركة هو في المملكة الأردنية الهاشمية، ومن أهم غايات الشركة تشجيع الاستثمار في كافة المجالات المختلفة سواء كانت الصحية أو الصناعية أو التجارية.
إن أسهم الشركة مدرجة في بورصة عمان للأوراق المالية - الأردن.
تم إقرار البيانات المالية المرفقة من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ١٦ آذار ٢٠١١، وتتطلب هذه البيانات موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

٢. السياسات المحاسبية الهامة
أسس إعداد البيانات المالية
تم اعداد البيانات المالية للشركة وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.
تم إعداد البيانات المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية.
إن الدينار الأردني هو عملة اظهر البيانات المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

تطبيق معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة :
إن السياسات المحاسبية المتبعة للسنة الحالية متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها في السنة السابقة
أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية عدداً من التعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية وعلى المعايير المحاسبية الدولية، وسيتم تطبيق هذه التعديلات بعد تاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠١٠، وتتوقع إدارة الشركة أن تطبيق هذه التعديلات في المستقبل لن يكون له أي تأثير جوهري على البيانات المالية للشركة.

وفيما يلي ملخص لأهم المعايير التي تم إدخال تعديلات عليها وتواريخ تطبيق تلك التعديلات:

رقم المعيار	موضوع المعيار	تاريخ التطبيق
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩)	الأدوات المالية - التصنيف والقياس	السنوات المالية التي تبدأ في كانون الثاني ٢٠١٣
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٧)	الأدوات المالية - الإفصاح	السنوات المالية التي تبدأ في تموز ٢٠١١
معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٤)	الإفصاح عن الجهات ذات العلاقة	السنوات المالية التي تبدأ في كانون الثاني ٢٠١١
معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٢)	الأدوات المالية - العرض	السنوات المالية التي تبدأ في شباط ٢٠١٠

استخدام التقديرات

إن اعداد البيانات المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة الشركة القيام ببعض التقديرات والإجتهادات التي تؤثر على البيانات المالية والإيضاحات المرفقة بها. ان تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة والتيقن، وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الادارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات.

وفيما يلي أهم التقديرات التي تم استخدامها في اعداد البيانات المالية:

- تقوم الادارة باعادة تقدير الاعدار الانتاجية للاصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتمادا على الحالة العامة لتلك الاصول وتقديرات الاعدار الانتاجية المتوقعة في المستقبل ، ويتم اخذ خسارة التدني (ان وجدت) في بيان الدخل الشامل.

- تقوم الادارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم اخذ هذا التدني في بيان الدخل الشامل للسنة .

- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة مخصص الديون المشكوك في تحصيلها بعد الأخذ بالإعتبار قابلية تلك الذمم للتحصيل.

- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة مخصص البضاعة بطيئة الحركة بحيث يكون هذا التقدير بناءً على أعمار البضاعة في المخازن.

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم، ويتم استهلاكها (باستثناء الأراضي) عندما تكون جاهزة للإستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام النسب السنوية التالية:

مباني وإنشاءات	٢٪	أجهزة كهربائية وحاسوب	١٢٪-٢٥٪
أجهزة ومعدات طبية	١٠٪-١٥٪	أخرى	١٥٪-٢٠٪
أثاث ومفروشات وديكورات	١٢٪-١٥٪		

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده لأي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في بيان الدخل الشامل. يتم مراجعة العمر الانتاجي المتوقع للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام، وفي حال إختلاف العمر الإنتاجي المتوقع عما تم تقديره سابقا، يتم إستهلاك القيمة الدفترية المتبقية على العمر الإنتاجي المتبقي بعد إعادة التقدير اعتبارا من السنة التي تم فيها إعادة التقدير.

الأدوية والمستلزمات الطبية

يتم تسعير الأدوية والمستلزمات الطبية والأخرى بالتكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل، وتحدد التكلفة باستخدام متوسط الكلفة المرجح المتحرك.

الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالتكلفة بعد تنزيل مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها، ويتم شطب الذمم في حال عدم إمكانية تحصيلها خصما من المخصص المأخوذ لها ويضاف المحصل من الذمم التي تم شطبها إلى الإيرادات.

النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتسييل إلى مبالغ محددة وباستحقاقات لا تتجاوز الثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع

يتم إثبات الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع عند استلام البضائع والخدمات من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم.

المخصصات

يتم إثبات المخصصات عندما يترتب على الشركة التزامات نتيجة لأحداث سابقة وأنه من المحتمل قيام الشركة بدفع مبالغ نقدية لتسديد هذه الالتزامات. يتم مراجعة المخصصات بتاريخ البيانات المالية وتعديل قيمتها بناءً على آخر معلومات متوفرة لدى الشركة.

مكافأة نهاية الخدمة

يتم تكوين مخصص لمواجهة الإلتزامات التعاقدية والقانونية بنهاية الخدمة للموظفين.

التقاص

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في البيانات المالية عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

التسهيلات البنكية

يتم قيد الفوائد المستحقة على التسهيلات البنكية في بيان الدخل الشامل خلال السنة التي استحققت بها.

الإيرادات

يتم الاعتراف بإيرادات الخدمات الطبية عند الإنتهاء من تقديم الخدمة للمريض.
يتم تحقيق إيرادات الفوائد على أساس زمني بحيث يعكس العائد الفعلي على الموجودات.
يتم تحقيق الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

العملات الأجنبية

يتم إثبات العمليات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء تلك العمليات. يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بالعملة الأجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ البيانات المالية والمعلنة من البنك المركزي الأردني. يتم إثبات الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل الأرصدة بالعملات الأجنبية في بيان الدخل الشامل.

ضريبة الدخل

تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتنزيل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أحياناً أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتنزيل لأغراض ضريبية.

التقرير السنوي و البيانات المالية لعام ٢٠١٠

٣. الممتلكات والمعدات

المجموع	اخرى	اجهزة كهربائية وحاسوب	اثاث ومفروشات وديكورات	اجهزة ومعدات طبية	مباني وانشاءات	اراضي	الكلفة
١٩,٧٥٤,٩٣٦	٣٧٩,٣٦٦	٩٩١,١١٠	١,٥١٦,٥٤٥	٧,٤٦٦,١٤٥	٧,٨٦٣,٧٦٥	١,٥٩٨,٠٠٥	الرصيد كما في ٢٠١٠/١/١
٦٢١,٩٦٤	١١٩,٨٧٤	١٢٤,٢٥٠	٩٠,٦٧	٢٧١,٦٢٠	١٦,١٥٣	-	اضافات
(١١,٦٠٠)	-	-	-	-	(١١,٦٠٠)	-	إستبعادات
٢,٣٦٥,٣٠٠	٤٩٩,٢٤٠	١,١١٥,٣٦٠	١,٦٠٦,٦١٢	٧,٦٧٧,٧٦٥	٧,٨٦٨,٣١٨	١,٥٩٨,٠٠٥	الرصيد كما في ٢٠١٠/١٢/٣١
الاستهلاك المتراكم:							
٥,١٠٧,٨٥٧	١٥٤,٥٧٢	٣٧٢,٠٨٠	٦٠٤,٥٩٣	٣,٤٦٨,٩١٤	٥,٧٦٩,٨	-	الرصيد كما في ٢٠١٠/١/١
١,٤٠٣,٠٥٨	٨٤,٩٣٣	١٨٨,٢٧٧	١٩١,٢٠٤	٧٨١,٢٩٥	١٥٧,٣٤٩	-	استهلاك السنة
٦,٧١٠,٩١٥	٢٣٩,٥٠٥	٥٦٠,٣٥٧	٧٩٥,٧٩٧	٤,٢٥٠,٢٠٩	٦٦٥,٠٤٧	-	الرصيد كما في ٢٠١٠/١٢/٣١
١٣,٨٥٤,٣٨٥	٢٥٩,٧٣٥	٥٥٥,٠٠٣	٨١٠,٨١٥	٣,٤٢٧,٥٥١	٧,٢٣٠,٢٧١	١,٥٩٨,٠٠٥	صافي القيمة الدفترية كما في ٢٠١٠/١٢/٣١
الكلفة:							
١٩,١٩١,٢٩٧	٣١٤,٠٤٥	٩١١,٤٩١	١,٤٦٤,٢٢٥	٧,١٠٥,٨٥٤	٧,٧٩٧,٦٧٧	١,٥٩٨,٠٠٥	الرصيد كما في ٢٠٠٩/١/١
٥٦٣,٦٣٩	٦٥,٣٢١	٧٩,٦١٩	٥٢,٣٢٠	٣٠٠,٢٩١	٦٦,٠٨٨	-	اضافات
١٩,٧٥٤,٩٣٦	٣٧٩,٣٦٦	٩٩١,١١٠	١,٥١٦,٥٤٥	٧,٤٦٦,١٤٥	٧,٨٦٣,٧٦٥	١,٥٩٨,٠٠٥	الرصيد كما في ٢٠٠٩/١٢/٣١
الاستهلاك المتراكم:							
٣,٤٩١,٢٦٢	١٦٠,٧٦٤	٢٤٧,١٨٥	٤١٨,٤٠٢	٢,٣٦٨,٢٥١	٣٥٠,٦٥٥	-	الرصيد كما في ٢٠٠٩/١/١
١,٦١٦,٥٩٥	٤٧,٨٠٨	١٢٤,٨٩٥	١٨٦,١٩١	١,١٠٠,٦٥٨	١٥٧,٠٤٣	-	استهلاك السنة
٥,١٠٧,٨٥٧	١٥٤,٥٧٢	٣٧٢,٠٨٠	٦٠٤,٥٩٣	٣,٤٦٨,٩١٤	٥,٧٦٩,٨	-	الرصيد كما في ٢٠٠٩/١٢/٣١
١٤,٦٤٧,٧٩	٢٢٤,٧٩٤	٦١٩,٠٠٣	٩١١,٩٥٢	٣,٩٣٧,٢٣١	٧,٣٥٦,٦٧	١,٥٩٨,٠٠٥	صافي القيمة الدفترية كما في ٢٠٠٩/١٢/٣١

-قامت الشركة خلال عام ٢٠١٠ بتخفيض بنسبة إستهلاك الأجهزة الطبية من ١٥% إلى ١٠% الأمر الذي نتج عنه تخفيض مصروف استهلاك عام ٢٠١٠ بما يقارب (٣٤٥) ألف دينار.

-يوجد رهن عقاري من الدرجة الأولى على أراضي ومباني الشركة بقيمة (٣,٥) مليون دينار مقابل التسهيلات البنكية الممنوحة لها.

-تتضمن الممتلكات والمعدات اعلاه موجودات بقيمة (٢٧٠) ألف دينار تخص أجهزة طبية وغير طبية تم شراؤها من خلال عقود تأجير تمويلي وهي غير مسجلة باسم الشركة.

٤ . دفعة مقدمة على حساب شراء شركة تابعة

٢٠٠٩	٢٠١٠	دفعة مقدمة على حساب شراء شركة تابعة
٥٠٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠	مخصص دفعة مقدمة على حساب شراء شركة تابعة
(٤٩٩,٩٩٩)	(٤٩٩,٩٩٩)	
١	١	

قامت الشركة خلال عام ٢٠٠٦ بتوقيع إتفاقية مع شركة الثقة للإستثمارات الأردنية تتضمن شراء كامل حصص شركة العيادات الطبية محدودة المسؤولية بقيمة (٤,٥) مليون دينار، حيث تم دفع (٥٠٠) ألف دينار كدفعة مقدمة وإصدار شيك بباقي المبلغ، إلا أن الشركة قامت فيما بعد بناءً على قرار الهيئة العامة بوقف صرف الشيك ورفع قضية ضد شركة الثقة للإستثمارات الأردنية موضوعها بطلان إتفاقية البيع والمطالبة بإسترداد الدفعة المقدمة ومنع المطالبة بمبلغ (٤) مليون دينار، هذا ومازالت القضية منظورة أمام التحكيم.

٢٠٠٩	٢٠١٠	٥ . دفعات على حساب شراء أجهزة طبية
٧٥٠,٧٥٦	٧٥٠,٧٥٦	دفعات على حساب شراء أجهزة طبية
(٧٥٠,٧٥٥)	(٧٥٠,٧٥٥)	مخصص دفعات على حساب شراء أجهزة طبية
<u>1</u>	<u>1</u>	

قامت الشركة خلال عام ٢٠٠٧ بأخذ مخصص لما مجموعه ٧٥٠,٧٥٥ دينار من المبالغ المدفوعة لشراء بعض الأجهزة الطبية وذلك لعدم مطابقتها للمواصفات المطلوبة وعدم تمكن الإدارة من تحديد مدى الاستفادة منها.

٦. أرصدة مدينة أخرى

٢٠٠٩	٢٠١٠	
٢٨٤,١٥٠	٢٨٤,١٥٠	دفعات مقدمة على حساب شراء برنامج حاسوب
٢٨٢,٨٤١	٢٢٢,٩٧٥	فواتير مرضى لم تصدر بعد
٩٩,٢٢٨	٩٩,٢٢٨	دفعات مقدمة على حساب شراء مولد كهرباء
٧٢,١٧٨	٧٢,١٧٨	مبالغ معلقة
٦٥,٢٩٥	٤٦,٤٠٤	مصاريف مدفوعة مقدماً
٢٩,٢٤٢	٢٤,٦٥٥	ذمم موظفين
١٠,٣١	١٥,٠٠٠	صندوق اللجنة الاجتماعية
٢٤,٣٤	٣,٩٩٥	أمانات مرضى
٨,٧	٢,٩٣١	أمانات مستردة
٨,٦١٥	-	إعتمادات مستندية
٢١,٧٠٨	-	أخرى
<u>٨٩٨,١٢٩</u>	<u>٧٧١,٥١٦</u>	

ينزل

(٢٨٤,١٥٠)	(٢٨٤,١٥٠)	مخصص دفعات مقدمة على حساب شراء برامج حاسوب
(٩٩,٢٢٨)	(٩٩,٢٢٨)	مخصص دفعات مقدمة على حساب شراء مولد كهرباء
(٧٢,١٧٨)	(٧٢,١٧٨)	مخصص مبالغ عالقة
-	(٦٠,٠٠٠)	مخصص فواتير مرضى لم تصدر بعد
<u>٤٤٢,٥٧٣</u>	<u>٢٥٥,٩٦٠</u>	

التقرير السنوي و البيانات المالية لعام ٢٠١٠

٧ . ذمم مدينة

٢٠٠٩	٢٠١٠	
٥,٢٧٧,٥٠٣	٥,٩٧٢,٥٨٦	ذمم مدينة (جهات تأمينية مختلفة)
(٧٩٩,٨٣٨)	(١,٦٥٦,٩٤٤)	مخصص خصومات وذمم مشكوك في تحصيلها
<u>٤,٤٧٧,٦٦٥</u>	<u>٤,٣١٥,٦٤٢</u>	

يبين الجدول التالي الحركة التي تمت على مخصص الخصومات والذمم المشكوك في تحصيلها :

٢٠٠٩	٢٠١٠	
٣٨٧,٣٩٨	٧٩٩,٨٣٨	رصيد أول السنة
٤١٢,٤٤٠	٩٦٣,٨٧٠	إضافات
-	(١,٦٧٦,٤)	ديون تم تسويتها خلال العام
<u>٧٩٩,٨٣٨</u>	<u>١,٦٥٦,٩٤٤</u>	

يبين الجدول التالي أعمار الذمم المستحقة التي لم يتم أخذ مخصص لها:

٢٠٠٩	٢٠١٠	
٢,٦٨٥,٥٥٣	٢,٢٦٧,٥٧٩	ذمم مستحقة لفترة تقل عن عام
١,٧٩٢,١١٢	٢,٠٤٨,٦٣	ذمم مستحقة لفترة تزيد عن عام
<u>٤,٤٧٧,٦٦٥</u>	<u>٤,٣١٥,٦٤٢</u>	

وفي رأي إدارة الشركة أن جميع الذمم المستحقة التي لم يتم أخذ مخصص لها قابلة للتحصيل بشكل كامل.

٨ . النقد وما في حكمه

٢٠٠٩	٢٠١٠	
٣١,٢٨٢	٥٢,٤٣٩	نقد وشيكات في الصندوق
-	٢,٩١٣,٠٤١	حسابات جارية لدى البنوك
<u>٣١,٢٨٢</u>	<u>٢,٩٦٥,٤٨٠</u>	

٩. حقوق الملكية

رأس المال
يبلغ رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع (٢٢) مليون دينار أردني مقسم الى (٢٢) مليون سهم بقيمة إسمية دينار أردني واحد للسهم كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ و ٢٠٠٩.

علاوة الإصدار
تبلغ علاوة الإصدار ٢,٣٦١,٧٠٠ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ و ٢٠٠٩ وهي ناتجة عن إصدار بعض الأسهم بسعر يزيد عن القيمة الاسمية للسهم البالغة دينار واحد.

احتياطي إجباري
تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الارباح السنوية قبل الضريبة بنسبة ١٠٪ خلال السنة والسنوات السابقة وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين

١٠. تسهيلات بنكية

نوع التسهيلات	العملة	سعر الفائدة والعمولة	سقف التسهيلات	الرصيد القائم	الضمانات
جاري مدين	دينار	٩,٥٪	١,٥٠٠,٠٠٠	-	رهن أراضي ومباني الشركة

١١. مخصص إدعاءات من قبل الغير

يمثل هذا البند قيمة المبالغ المدعى بها من قبل بعض الجهات لتمويل شراء أجهزة ومعدات طبية تخص الشركة، وقد تم رفع قضية ضد الشركة موضوعها المطالبة بتخصيص أسهم في رأسمال الشركة مقابل المبالغ المدفوعة والتعويض مقابل العطل والضرر وفوات الكسب والمنفعة.

التقرير السنوي و البيانات المالية لعام ٢٠١٠

١٢. أرصدة دائنة أخرى

٢٠٠٩	٢٠١٠	
٢,٣٣٢,٥٧٢	٢,٩٣٩,٧٥٠	أمانات أطباء
٣٢,١٥٤	١٧٧,٤٣٣	مصاريف مستحقة
٨١,١٥٣	١٠٦,٨٤٧	أمانات ورسوم ضريبة دخل
٨٦,٥٥٠	٨٦,٥٥٠	محتجزات مقاولي أعمال الكهروميكانيك
٦٥,٧٤٠	٨١,٩٦٩	أمانات مرضى
٨٠,١٠٤	٧٩,٤٠١	مخصص إجازات موظفين
٤٠,٠٨١	٤٣,٣٤٧	أمانات الضمان الإجتماعي
٨,٠٢٠	٧,٨٠٠	مخصص مكافأة نهاية الخدمة
-	٣٥,٠٠٠	مخصص مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
-	١٢,٠٠٧	مخصص رسوم الجامعات
٢٧,٣٥١	٣,٩٥٩	أخرى
٢,٧٥٣,٧٢٥	٣,٦١,٦٦٣	

تمثل أمانات الأطباء أعلاه مبالغ يتم المطالبة بها من قبل الشركة نيابة عن الأطباء من جهات تأمينية.

١٣. صافي الإيرادات التشغيلية

٢٠٠٩	٢٠١٠	
٩,٥٤٨,١١٧	١٤,٨٨٠,٩٤٠	إجمالي الإيرادات التشغيلية
(٧٩٤,١٧٠)	(٣٤٦,٩٢٥)	خصومات
٨,٧٥٣,٩٤٧	١٤,٥٣٤,٠١٥	

١٤. المصاريف التشغيلية

٢٠٠٩	٢٠١٠	
١,٦٦٠,٦٤٩	٢,٢٦٨,٨٦٠	رواتب وأجور وملحقاتها
٢٢١,٩٢٥	٢١٤,٧٣٨	ضمان اجتماعي
٢,٢٩٩,٧٠٠	٣,٢٣٤,٠٢٨	أدوية ومستلزمات طبية
١,٤١٥,٣٧٠	١,١٣١,٣٨٠	استهلاكات
٣٥٧,٤١٠	٣٩٢,٦١٩	كهرباء ومياه
٢٣٤,١٤٦	٣٣٤,٠٥٢	نظافة
٢٧,٧٧٣	٣٠٠,٧٥١	صيانة
٢٩٦,٥٣٦	٢٥٨,٦٣٣	طعام
١٥٨,٠٧٠	١٥٧,٨٥٤	مستهلكات
٤٩,٨٢٦	١١٩,٠٠٤	مصاريف كفتيريا
٩٦,٢١٤	١٠٧,٨٢١	محروقات
٢٤,٠٠٠	٤٨,٠٠٠	مصاريف إيجار
١٧,٢٣٣	١٥,٥٠٤	طوابع حكومية
١٢,٤٦٥	١٣,٢٥٦	رسوم مسقفات
٢,٥٥٤	٨,٥٩٧	رسوم حكومية
٣٢,٢٦١	٢٢,٧٧٥	متنوعة
٧,٠٨٥,٤٣٢	٨,٦٢٧,٨٧٢	

١٥. مصاريف إدارية

٢٠٠٩	٢٠١٠	
١,٢٠٨,٧١٦	١,٤٦٦,٦٢٦	رواتب وأجور وملحقاتها
١١٩,٥١٦	١٣٧,٦٧٩	ضمان إجتماعي
٢٠١,٢٢٥	٢٧١,٦٧٨	استهلاكات
٨٩,١٨١	١٣٤,٧٥٦	أمن وحماية
١٣٨,٨٣٣	١١٠,٥٠٤	صيانة
٩٤,٣٧٨	١٠٥,٣١٤	أتعاب مهنية
٧٧,٦٤٢	١٠٣,٥٩٤	تأمين
٥٧,٣٩٩	٥٠,٣٧٣	مستهلكات
٤٤,٨١٩	٤٤,٥٢٨	بريد وهاتف وانترنت
٤٧,٢٦٥	٤٢,٥٧٠	تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
٢٠,٩٣٧	٣٠,٥٤٦	قرطاسية
-	١٠,٨٠٤	سفروتنقلات
١٦,٤٢٢	-	إجازات غير مستغلة
١٥١,٩٠٠	١٧٣,٣٠٩	متنوعة
<u>٢,٢٦٨,٢٣٣</u>	<u>٢,٦٧٧,٢٨١</u>	

١٦. مصاريف ورسوم أخرى

٢٠٠٩	٢٠١٠	
-	٣٥,٠٠٠	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
-	١٢,٠٠٧	مخصص رسوم الجامعات
-	٤٧,٠٠٧	

١٧. الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح (خسارة) السنة

٢٠٠٩	٢٠١٠	
(١,١٣٨,٢٥٠)	١,١٥٣,٦٤٧	ربح (خسارة) السنة
٢٢,٠٠٠,٠٠٠	٢٢,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
<u>(٠,٠٥٢)</u>	<u>٠,٠٥٢</u>	

١٨. رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية العليا

بلغت رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية العليا ما قيمته ٤٩٣,١١٢ دينار و ٤٣٨,١٩٠ دينار للسنتين المنتهيتين في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ و ٢٠٠٩ على التوالي.

١٩. الوضع الضريبي

-تم تسوية الوضع الضريبي للشركة حتى نهاية عام ٢٠٠٥.

-تم تقديم كشف التقدير الذاتي عن نتائج أعمال الشركة للأعوام ٢٠٠٦ و ٢٠٠٧ و ٢٠٠٨ و ٢٠٠٩ ولم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة سجلات الشركة حتى تاريخه.

-لم يتم احتساب مخصص ضريبة دخل عن نتائج أعمال الشركة لعام ٢٠١٠ بسبب وجود خسائر ضريبية مدورة من سنوات سابقة.

٢٠. القضايا المقامة ضد الشركة

-تظهر الشركة كمدعى عليها في قضية موضوعها المطالبة بتثبيت أسهم والتعويض مقابل الضرر وفوات الكسب والمنفعة، مازالت منظورة أمام المحاكم (إيضاح ١١).

-تظهر الشركة كمدعى عليها في عدة قضايا تبلغ قيمتها (١٩١) ألف دينار، هذا وبراى إدارة الشركة ومستشارها القانوني فإنه لا يمكن تحديد النتيجة المحتملة لتلك القضايا.

٢١. التزامات محتملة

يوجد على الشركة كما بتاريخ البيانات المالية المرفقة الالتزامات المحتملة التالية:

-قامت الشركة خلال عام ٢٠٠٦ بتوقيع إتفاقية مع شركة الثقة للإستثمارات الأردنية تتضمن شراء كامل حصص شركة العيادات الطبية محدودة المسؤولية بقيمة (٤,٥) مليون دينار، حيث تم دفع (٥٠٠) ألف دينار كدفعة مقدمة وإصدار شيك بباقي المبلغ، إلا أن الشركة قامت فيما بعد بناءً على قرار الهيئة العامة بوقف صرف الشيك ورفع قضية ضد شركة الثقة للإستثمارات الأردنية موضوعها بطلان إتفاقية البيع والمطالبة باسترداد الدفعة المقدمة ومنع المطالبة بمبلغ (٤) مليون دينار، وهي مازالت منظورة أمام التحكيم.

-الالتزامات محتملة مقابل كفالات دفع بقيمة (٢٠٠,٩٠٠) دينار مقابل وقف صرف الشيك المذكور في الفقرة أعلاه بقيمة (٤) مليون دينار.

-الالتزامات محتملة مقابل مساهمات غير مسددة في رأسمال شركة مدريد محدودة المسؤولية بقيمة (٣٠) ألف دينار.

-الالتزامات محتملة مقابل مطالبات مستلمة من بعض مقاولي وموردي الشركة بقيمة ٨٢٣,٢٧٣ دينار غير مثبتة في سجلات الشركة، هذا وبراى إدارة الشركة فإن المبالغ الفعلية التي قد تستحق لتلك الجهات لا تتجاوز (٥٠) ألف دينار.

٢٢. الأدوات المالية

تتألف الأدوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية. تتضمن الموجودات المالية الأرصدة لدى البنوك والنقد في الصندوق والذمم المدينة. وتتضمن المطلوبات المالية التسهيلات البنكية الممنوحة من البنوك والذمم الدائنة.

القيمة العادلة
إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف جوهرياً عن قيمتها الدفترية حيث أن معظم الأدوات المالية إما قصيرة الأجل بطبيعتها أو يتم إعادة تسعيرها باستمرار.

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن عدم قدرة أو عجز الطرف الآخر للأداة المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة مما قد يؤدي إلى حدوث خسائر. تتمثل مخاطر ائتمان الشركة بشكل أساسي في الودائع لدى البنوك والذمم المدينة، حيث تعمل الشركة على الحد من المخاطر الائتمانية عن طريق التعامل مع البنوك التي تتمتع بسمعة جيدة ووضع حدود ائتمانية لعملائها مع مراقبة الديون غير المسددة. يتمثل الحد الأقصى للمخاطر الائتمانية في القيمة المدرجة للموجودات المالية في البيانات المالية.

يشكل رصيد أكبر عميل ما مجموعه ٦٧٧,٣٨٠ دينار من إجمالي رصيد الذمم المدينة كما في نهاية عام ٢٠١٠ مقابل ٦٧٠,٦٥٨ دينار كما في نهاية عام ٢٠٠٩.

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ استحقاقها ولتجنب هذه المخاطر تقوم الشركة بتنويع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات ومواءمة آجالها والاحتفاظ برصيد كاف من النقد وما في حكمه والأوراق المالية القابلة للتداول.

ويخلص الجدول أدناه توزيع المطلوبات (غير مخصومة) على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدية كما بتاريخ البيانات المالية:

٢٠١٠	أقل من سنة	أكثر من سنة	المجموع
ذمم دائنة	١,٩٠٠,٢٣١	-	١,٩٠٠,٢٣١
إلتزامات مقابل عقد إيجار تمويلي	٢١٨,٢٤٦	-	٢١٨,٢٤٦
مخصص إدعاءات من قبل الغير	٧٤٣,٧٩	-	٧٤٣,٧٩
أرصدة دائنة أخرى	٣,٦٠١,٦٣	-	٣,٦٠١,٦٣
	<u>٦,٤٦٢,٦١٩</u>	<u>-</u>	<u>٦,٤٦٢,٦١٩</u>
٢٠٠٩	أقل من سنة	أكثر من سنة	المجموع
ذمم دائنة	١,٦٧,٩٧٩	-	١,٦٧,٩٧٩
تسهيلات بنكية	١,١١٦,١٢٣	-	١,١١٦,١٢٣
إلتزامات مقابل عقد إيجار تمويلي	٢١,٩٠٠	-	٢١,٩٠٠
مخصص إدعاءات من قبل الغير	٧٤٣,٧٩	-	٧٤٣,٧٩
أرصدة دائنة أخرى	<u>٢,٧٥٣,٧٢٥</u>	<u>-</u>	<u>٢,٧٥٣,٧٢٥</u>
	<u>٥,٧٠٢,٨٠٦</u>	<u>-</u>	<u>٥,٧٠٢,٨٠٦</u>

التقرير السنوي و البيانات المالية لعام ٢٠١٠

مخاطر أسعار الفائدة

تنتج مخاطر أسعار الفائدة من احتمال تأثير التغيرات في أسعار الفائدة على ربح الشركة أو القيمة العادلة للأدوات المالية. وحيث أن معظم الأدوات المالية تحمل سعر فائدة ثابت وتظهر بالكلفة المطفأة، فإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار الفائدة يعتبر غير جوهري.

مخاطر أسعار العملات الأجنبية

تتمثل مخاطر العملات في الخطر من تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب تقلبات أسعار العملات الأجنبية. حيث إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي وحيث أن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي، فإن الأرصدة في الدولار الأمريكي لا تمثل مخاطر هامة لتقلبات العملات الأجنبية وإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار صرف العملات الأجنبية يعتبر غير جوهري.

٢٣. إدارة رأس المال

يقوم مجلس إدارة الشركة بإدارة هيكل رأس المال بهدف الحفاظ على حقوق مساهمي الشركة وضمان استمرارية الشركة والوفاء بالتزاماتها تجاه الغير وذلك من خلال استثمار موجودات الشركة بشكل يوفر عائداً مقبولاً لمساهمي الشركة، ومن خلال تحقيق التوازن الأمثل بين حقوق الملكية والدين. ويوضح الجدول التالي نسبة مجموع الديون إلى حقوق الملكية:

٢٠٠٩	٢٠١٠
١,١٣٨,٠٢٣	٢١٨,٢٤٦
١٤,٥٥٠,٤٤٣	١٥,٧٠٤,٠٩٠
<u>٧.٨</u>	<u>١.١</u>

مجموع الديون
مجموع حقوق الملكية
نسبة المديونية إلى حقوق الملكية