



شركة عمان للاستثمارات
Amman Investment Company

2011/ص/86

عمان في: 2011/07/30

SEMS ANNUAL - Amman - 31/7/2011

السادة/ بورصة عمان المحترمين ،،،

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: البيانات المالية النصف سنوية

نرفق لكم البيانات المالية النصف سنوية لعام 2011 لشركة عمون الدولية للإستثمارات المتعددة والتي تم إقرارها من قبل مجلس إدارة الشركة في إجتماعه المنعقد في (2011/07/30) حسب الأصول إستنادا لتعليمات الإفصاح.

واقبلوا فائق الإحترام

رئيس مجلس الإدارة

محمد الحلبيقة



شركة عمان للاستثمارات
Amman Investment Company

بورصة عمان السادة/ الإدارة المالية الديوان ٢٠١١ - ٣١ ٤٢٨٤ ٣١٤٨٥ السادة/ بورصة عمان



شركة عمون للاستثمار
Amroun Investment Company

عمون الدولية للاستثمارات المتعددة

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي

31 كانون الاول 2010 دينار اردني	30 حزيران 2011 دينار اردني	ايضاح	
			الموجودات
			موجودات متداولة
319,530	298,926	4	نقد وبنوك
38,974	14,585	5	ارصدة مدينة اخرى
1,910,441	1,701,943	6	استثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة
115,750	105,250	7	ذمم مدينة
2,384,695	2,120,704		مجموع الموجودات المتداولة
			موجودات غير متداولة
468,319	281,317	6	استثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة
3,887,500	3,887,500	8	استثمارات في شركات زميلة
4,597,185	4,597,185	9	استثمارات عقارية
354,418	332,745	10	ممتلكات ومعدات بعد الاستهلاك
9,307,422	9,098,747		مجموع الموجودات المتداولة
11,692,117	11,219,451		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			المطلوبات
434,132	479,846	11	ذمم وسطاء ماليين
27,143	60,921	12	ارصدة دائنة مختلفة
25,021	328	16	مخصص ضريبة دخل
400,125	400,000	8	ذمم دائنة
886,421	941,095		مجموع المطلوبات
			حقوق الملكية
20,000,000	20,000,000	13	رأس المال المصرح به
12,031,108	12,031,108	13	رأس المال المكتتب به والمدفوع
13,682	13,682		احتياطي اجباري
-	(47,715)		احتياطي القيمة العادلة
(1,239,094)	(1,718,719)		خسائر متراكمة
10,805,696	10,278,356		صافي حقوق الملكية
11,692,117	11,219,451		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

ان الإيضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القائمة



شركة عمون للاستثمار
Amman Investment Company

عمون الدولية للاستثمارات المتعددة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل

لشهور الستة المنتهية في 30 حزيران		
2010	2011	
دينار اردني	دينار اردني	ايضاح
148,207	(83,196)	(خسائر) ارباح بيع موجودات مالية
32,597	15,666	ارباح توزيعات اسهم مقبوضة
68,725	5,818	فوائد بنكية دائنة
249,529	(61,712)	
(83,626)	(79,042)	14 نفقات موظفين
(45,962)	(29,322)	15 مصاريف ادارية وعمومية
(8,099)	(21,672)	استهلاكات
(794,718)	(282,371)	خسائر اعادة تقييم استثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة
(682,876)	(474,119)	الخسارة التشغيلية
-	(13,341)	مصاريف تمويل
(682,876)	(487,460)	16 خسارة الفترة قبل ضريبة الدخل
-	-	ضريبة الدخل
(682,876)	(487,460)	خسارة الفترة بعد ضريبة الدخل
بنود الدخل الشامل الاخرى:		
7,756	(47,715)	تعديلات القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
7,756	(47,715)	مجموع بنود الدخل الشامل الاخرى
(675,120)	(535,175)	مجموع الدخل الشامل للفترة
(0.057)	(0.041)	17 ربحية السهم الواحد (دينار اردني/سهم)

ان الإيضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القائمة



شركة عمان للاستثمار
Amman Investment Company

عمون الدولية للاستثمارات المتعددة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية

للمشهور السنة المنتهية		
في 30 حزيران		
2010	2011	
دينار أردني	دينار أردني	
		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
(4,870)	(487,460)	خسارة الفترة
	7,835	تعديلات سنوات سابقة
(66,156)	13,341	فوائد بنكية دائنة
8,099	21,672	استهلاكات
(158,802)	83,196	(خسارة) أرباح بيع موجودات مالية
150,679	282,371	خسائر إعادة تقييم استثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة
(71,050)	(79,045)	
(13,616)	24,389	أرصدة مدينة أخرى
-	10,500	ذمم مدينة
297,277	45,714	ذمم وسطاء ماليين
13,542	33,778	أرصدة دائنة مختلفة
(200,000)	(125)	ذمم دائنة
-	(24,693)	ضريبة دخل مدفوعة
26,153	10,518	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية
66,156	(13,341)	فوائد بنكية دائنة
81,779	(73,873)	استثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة
(367,460)	56,091	استثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح الشا
(300,000)	-	استثمارات في شركات زميلة
(70,000)	-	استثمارات أخرى
(277,550)	-	استثمارات عقارية
(867,075)	(31,123)	صافي التدفق النقدي من الأنشطة الإستثمارية
(840,922)	(20,604)	صافي التغير في رصيد النقد
2,577,552	319,530	نقد وبنوك في بداية الفترة
1,736,630	298,926	نقد وبنوك في نهاية الفترة

ان الإيضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القائمة



3. ملخص السياسات المحاسبية الهامة

تم إعداد القوائم المالية المرحلية وفقاً للسياسات المحاسبية المطبقة في آخر قوائم مالية سنوية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2010 باستثناء تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) و يقضي هذا المعيار ما يلي:-

التصنيف وإعادة التصنيف

أما من حيث التصنيف يقضي المعيار بتصنيف الموجودات المالية ضمن مجموعتين

أ- موجودات مالية تقاس بالتكلفة المطفأة

ب- موجودات مالية تقاس بالقيمة العادلة

و بالتالي فقد تم إلغاء تصنيفات الموجودات المالية المتاحة للبيع و الموجودات المالية المحتفظ بها لتاريخ الاستحقاق .

و يتيح المعيار خيار تصنيف الموجودات المالية من (أ) إلى المجموعة (ب) بشرط أن يتم هذا التصنيف عند الاعتراف الأولي بالموجودات المالية و إن كان التصنيف ضمن هذه المجموعة يزيل التباس المحاسبي , أما عند التصنيف من المجموعة (ب) إلى مجموعه (أ) فإنه غير متاح .

أما الموجودات المصنفة ضمن المجموعة (ب) فعلى الإدارة أن تختار بين أن يتم الاعتراف بفروقات القيمة العادلة ضمن أرباح و خسائر الفترة أو الإعتراف بهذه الفروقات ضمن بنود الدخل الشامل الأخرى , و هكذا يحكم الإختيار أن يكون الموجود المالي من أدوات ملكية (أسهم) و أن لا يكون الاقتناء بغرض المتاجرة بالإعتبار عدم إمكانية الرجوع عند هذه المعالجة فيما بعد , و في كلا الخيارين يتم الاعتراف بتوزيعات الأرباح ضمن أرباح و خسائر الفترة.

القياس عند الاقتناء

يتم قياس الموجودات المالية المصنفة ضمن المجموعة (أ) عند الاقتناء بشكل أساسي بالقيمة العادلة مضافاً إليها تكاليف الاقتناء , أما الموجودات المالية المصنفة ضمن الموجودات ضمن المجموعة (ب) فتقاس بالقيمة العادلة فقط و يتم الإعتراف بتكاليف الاقتناء كمصاريف فترة ضمن أرباح و خسائر الفترة.

القياس بعد الاقتناء

بالنسبة للموجودات المالية المصنفة في المجموعة (أ) فيتم قياسها بالتكلفة المطفأة

أما الموجودات المالية المصنفة ضمن المجموعة (ب) فيتم قياسها بالقيمة العادلة , و وفقاً لخيار الإدارة يتم معالجة الفروقات بالقيمة العادلة إما ضمن الأرباح و خسائر الفترة أو ضمن بنود الدخل الشامل الأخر .

عمون الدولية للاستثمارات المتعددة

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية



شركة عمون الاستثمارية
Amman Investment Company

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية للشهور الستة المنتهية في 30 حزيران 2011

4. نقد وبنوك

31 كانون الأول 2010	30 حزيران 2011
دينار أردني	دينار أردني
39	112
2,135	21,881
317,356	276,933
319,530	298,926

نقد في الصندوق
حسابات جارية لدى البنوك
حسابات ودائع لدى البنوك

5. أرصدة مدينة أخرى

31 كانون الأول 2010	30 حزيران 2011
دينار أردني	دينار أردني
3,793	4,084
2,680	782
32,235	9,719
266	-
38,974	14,585

أمانات ضريبة دخل فوائد بنكية
مصاريف مدفوعة مقدما
أرصدة وسطاء ماليين
أرصدة أخرى

عمون الدولية للاستثمارات المتعددة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية



شركة عمون الإستثمارية
Amman Investment Company

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية للشهور الستة المنتهية في 30 حزيران 2011

6. استثمارات في موجودات مالية

31 كانون الأول 2010	30 حزيران 2011		
	الإجمالي دينار أردني	الإجمالي دينار أردني	خارج الأردن دينار أردني
2,558,715	1,965,244	16,234	1,949,010
(1,910,441)	(1,682,872)	(16,234)	(1,666,638)
648,274	282,372	-	282,372
استثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة متاجرة			
القيمة الدفترية			
القيمة العادلة			
تعديلات القيمة العادلة			
استثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة - أخرى			
القيمة الدفترية			
القيمة العادلة			
تعديلات القيمة العادلة			
713,284	345,265	-	345,265
(468,319)	(297,550)	-	(297,550)
244,965	47,715	-	47,715

7. ذمم مدينة

قامت الشركة بتوقيع اتفاقية بتاريخ 12 كانون الثاني 2010 مع مؤسسة رالي لتجارة المواد الغذائية "شركة ذات مسؤولية محدودة" ومقرها عمان - الأردن، وتنص الاتفاقية على قيام شركة عمون الدولية بدفع مبلغ 120,000 دينار لمؤسسة رالي لتجارة المواد الغذائية من أجل استثمارها في شراء شحنة السكر وجوز الهند مقابل عائد 60% من صافي الأرباح المتحققة من بيع الشحنة

عمون الدولية للاستثمارات المتعددة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية



شركة عمون الإستثمارية
Amnour Investment Company

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية للشهور الستة المنتهية في 30 حزيران 2011

10. ممتلكات ومعدات بالصفافي

مجموع	سيارات	اتات وبيجورات	مكاتب الشركة	
لينار أردني	لينار أردني	لينار أردني	لينار أردني	الكلفة:
419,935	93,550	66,385	260,000	رصيد 1 كانون الاول 2011
-	-	-	-	ضافات
<u>419,935</u>	<u>93,550</u>	<u>66,385</u>	<u>260,000</u>	رصيد 30 حزيران 2011
				الاستهلاك المتراكم:
65,518	28,220	26,840	10,458	رصيد 1 كانون الاول 2011
21,672	9,354	8,852	3,466	مروف استهلاك
<u>87,190</u>	<u>37,574</u>	<u>35,692</u>	<u>13,924</u>	رصيد 30 حزيران 2011
<u>332,745</u>	<u>55,976</u>	<u>30,693</u>	<u>246,076</u>	القيمة الدفترية 30 حزيران 2011
				الكلفة
419,373	93,550	65,823	260,000	لاستهلاك المتراكم
(33,009)	(14,188)	(13,563)	(5,258)	القيمة الدفترية 31 كانون الاول 2010
<u>354,418</u>	<u>65,330</u>	<u>39,546</u>	<u>249,542</u>	

« قامت الشركة بشراء مكاتب لأغراض إدارة الشركة وهي مؤثثة وتم عمل الديكورات المناسبة.

11. ذمم وسطاء ماليين

تمثل الأرصدة الدائنة للوسطاء الماليين كما في 30 حزيران 2011 وقد نتجت عن التعامل مع الوسطاء في شراء وبيع الأوراق المالية.

عمون الدولية للاستثمارات المتعددة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية



شركة عمون الإستثمارية
Amman Investment Company

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية للشهور الستة المنتهية في 30 حزيران 2011

12. أرصدة دائنة مختلفة ومخصصات

31 كانون الاول 2010	30 حزيران 2011	
دينار أردني	دينار أردني	
11,278	43,495	رواتب مستحقة
2,003	1,253	مصاريف مستحقة
18	1,068	أمانات ضريبة دخل
-	2,020	أمانات ضمان اجتماعي
-	125	أخرى
13,844	12,960	أمانات تنقلات اعضاء مجلس ادارة
27,143	60,921	

13. حقوق الملكية

رأس المال

يبلغ رأسمال الشركة المصرح به 20,000,000 دينار أردني/سهم، وقد دفع المؤسسون مبلغ 8,400,000 دينار أردني/سهم وتم عرض الأسهم المتبقية والبالغة 11,600,000 سهم للاكتتاب عن طريق العرض العام بسعر إصدار دينار أردني واحد للسهم الواحد، وقد بلغت حصيلة الاكتتاب 3,631,108 دينار أردني.

14. نفقات الموظفين

لشهور الستة المنتهية في 30 حزيران

2010	2011	
دينار أردني	دينار أردني	
75,530	69,836	رواتب
8,096	8,082	ضمان اجتماعي
-	1,125	تأمين صحي
83,626	79,043	

عمون الدولية للاستثمارات المتعددة

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية



شركة عمون الإستثمارية
Amman Investment Company

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية للشهور الستة المنتهية في 30 حزيران 2011

15. مصاريف إدارية

لشهور الستة المنتهية في 30		
2010	2011	
دينار أردني	دينار أردني	
14,055	14,215	رسوم حكومية وتراخيص
14,400	-	تنقلات اعضاء مجلس الادارة
3,900	1,700	اتعاب مهنية
584	345	صيانة وتصليات
3,257	660	متفرقة
-	1,750	سفر وتنقلات
1,355	1,383	دعاية واعلان
2,907	2,449	بريد وبرق وهاتف
-	3,750	اتعاب محاماة
700	-	تبرعات
1,689	980	قرطاسية ومطبوعات
444	590	مياه وكهرباء
1,756	1,500	خدمات المجمع
<u>45,047</u>	<u>29,322</u>	

16. ضريبة الدخل

- نظراً لأن نتيجة اعمال الشركة خسائر للفترة المنقضية فلا يترتب عليها ضريبة دخل.

17. ربحية السهم

فيما يلي بيان للإرباح وعدد الاسهم المرجح المستخدم في احتساب ربحية السهم :

لشهور الستة المنتهية في 30 حزيران		
2010	2011	
دينار أردني	دينار أردني	
(682,876)	(487,460)	خسارة الفترة
12,031,108	12,031,108	عدد الاسهم المرجح
<u>(0.0568)</u>	<u>(0.041)</u>	(خسارة) ربحية السهم (دينار أردني/سهم)