



المتكاملة
لتطوير الأراضي والاستثمار
م.ع.م

عمان في 2012/02/13
اشارة رقم 2012/26

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين
تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع : نتائج الاعمال الاولى للشركة

عملاً بتعليمات الافصاح الصادرة عن هيئتكم الموقرة نرفق لكم طيه نموذج المعتمد للافصاح عن نتائج الاعمال الاولى للشركة عن السنة المنتهية في 2012/12/31 .

شاكرين لكم حسن تعاونكم

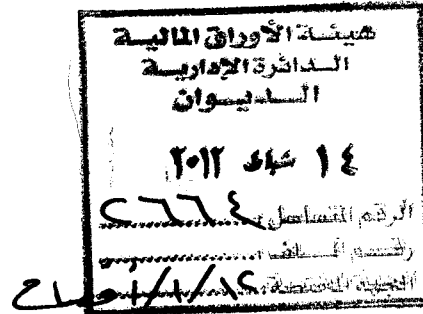
وتفضلو بقبول فائق الاحترام،،،

الشركة المتكاملة لتطوير الأراضي والاستثمار

رئيس مجلس الادارة

نقولا ابو خضر

١١/١٨



تلفون : 5540541 (+962-6), فاكس : 5540648 (+962-6), ص.ب: 739 عمان 11118 الاردن

www.cldi.com.jo

دائرة الإفصاح

أولاً: المعلومات الأساسية:

- اسم الشركة: الشركة العامة لتطوير الأراضي والاستثمار
القطاع: المضافات
رقم وتاريخ التسجيل: (٢٠١٠) ١١/٢ / ١٩٩٠
رأس المال المصرح به: ر.م.ل. ١٤٠٠٠٠٠٠
رأس المال المكتتب به والمدفوع: ر.م.ل. ١٤٠٠٠٠٠٠
اسم رئيس مجلس الإدارة: نعتق لا هجر ج ابو قحضر
اسم المدير العام: امجد شريب البكري
اسم مدقق الحسابات الخارجي: محمد شريك
العنوان البريدي للشركة: ص.ب. ٧٥٩ ط. ١١١١٨ لاردن
تلفون: ٥٥٤٠٥٤١
فاكس: ٥٥٤٠٦٤٨
بريد الكتروني: info@cldi.com.jo

"على الشركة المصدرة نشر نتائج أعمالها الأولية بعد قيام مدقق حساباتها بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، وذلك خلال خمسة وأربعين يوماً من انتهاء سنتها المالية كحد أقصى وتزويد الهيئة بنسخ عنها".

ثانياً: النتائج الأولية المقارنة (دينار)

2010	2011	
(الفعلي)	(المتوقع)	
٦,١٠٠,١٠٥	(٤٤٦,٤٨٩)	1- صافي الإيرادات (الخسائر) التشغيلية
(٤,٤٨٣,٤٧١)	(١,٧٩١,٠٧٧)	2- ربح (خسارة) السنة المتوقع قبل الضريبة
.....		3- مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة
(٤,٤٨٣,٤٧١)	(١,٧٩١,٠٧٧)	4- الربح (الخسارة) بعد الضريبة:-
(٤,٤٨٣,٤٧١)	(١,٧٩١,٠٧٧)	أ- حقوق مساهمي الشركة في الربح (الخسارة)
.....		ب- حقوق غير المسيطرين في الربح (الخسارة)
١,٧٤٩,٦٣٧	(٤٨٨,٢٤٦)	5- مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى
(٧٣٣,٨٣٤)	(٤٧٩,٤٤٣)	6- إجمالي الدخل الشامل (4+5):-
(٧٣٣,٨٣٤)	(٤٧٩,٤٤٣)	أ- حقوق مساهمي الشركة في الدخل الشامل
.....		ب- حقوق غير المسيطرين في الدخل الشامل
		7- خلاصة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية:-

التاريخ

- يقصد بالإعلان " نشر المعلومات والبيانات المعنية لمرة واحدة في الحصة اليومية واحدة على الأقل باللغة العربية " وتكون مسؤولية الإعلان ومضمونه على رئيس مجلس الإدارة أو أي شخص مكلف أو مفوض من قبله بذلك خطياً.

- حقوق غير المسيطرين: هي ذلك الجزء الظاهر في البيانات المالية المجمعة من صافي نتائج أعمال وصافي موجودات شركة تابعة والعائد إلى الأسهم التي لا تمتلكها الشركة الأم بصورة مباشرة عن طريق شركات تابعة لها.

- في حال وجود أي استفسار لديكم يرجى الاتصال بدائرة الإفصاح في هيئة الأوراق المالية على الهاتف رقم

9626 5607171 أو الفاكس رقم 5686830 - 9626