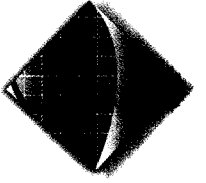


شركة شيركو للأوراق المالية
SHARECO BROKERAGE COMPANY



التاريخ: 2012
المرجع: 23-JSC-2012

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين
ص . ب : 8802 عمان 11121 الأردن
هاتف : 5607171 ، فاكس : 5686830

الموضوع : التقرير السنوي والبيانات المالية لعام 2011

تحية طيبة و بعد،،،

بالإشارة إلى الموضوع اعلاه ، استناداً لأحكام المادة رقم (4) من تعليمات إفصاح الشركات المصدرة والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق لسنة 2004 الصادرة عن هيئة الأوراق المالية ، نرفق لكم طيه نسخة من التقرير السنوي للشركة .

شاكرين لكم تعاونكم الدائم ،،

وتفضلوا بقبول وافر الاحترام ،،

عضو مجلس الإدارة / المدير العام

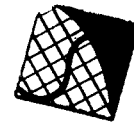
مروان دحابر

مروان دحابر

هيئة الأوراق المالية
الدائرة الإدارية
الديوان

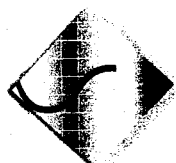
٢٩ آذار ٢٠١٢

الرقم المتسلسل : ٤٥٠٠
رقم الملف :
الجهة المختصة : ١١/١٢ / إفصاح

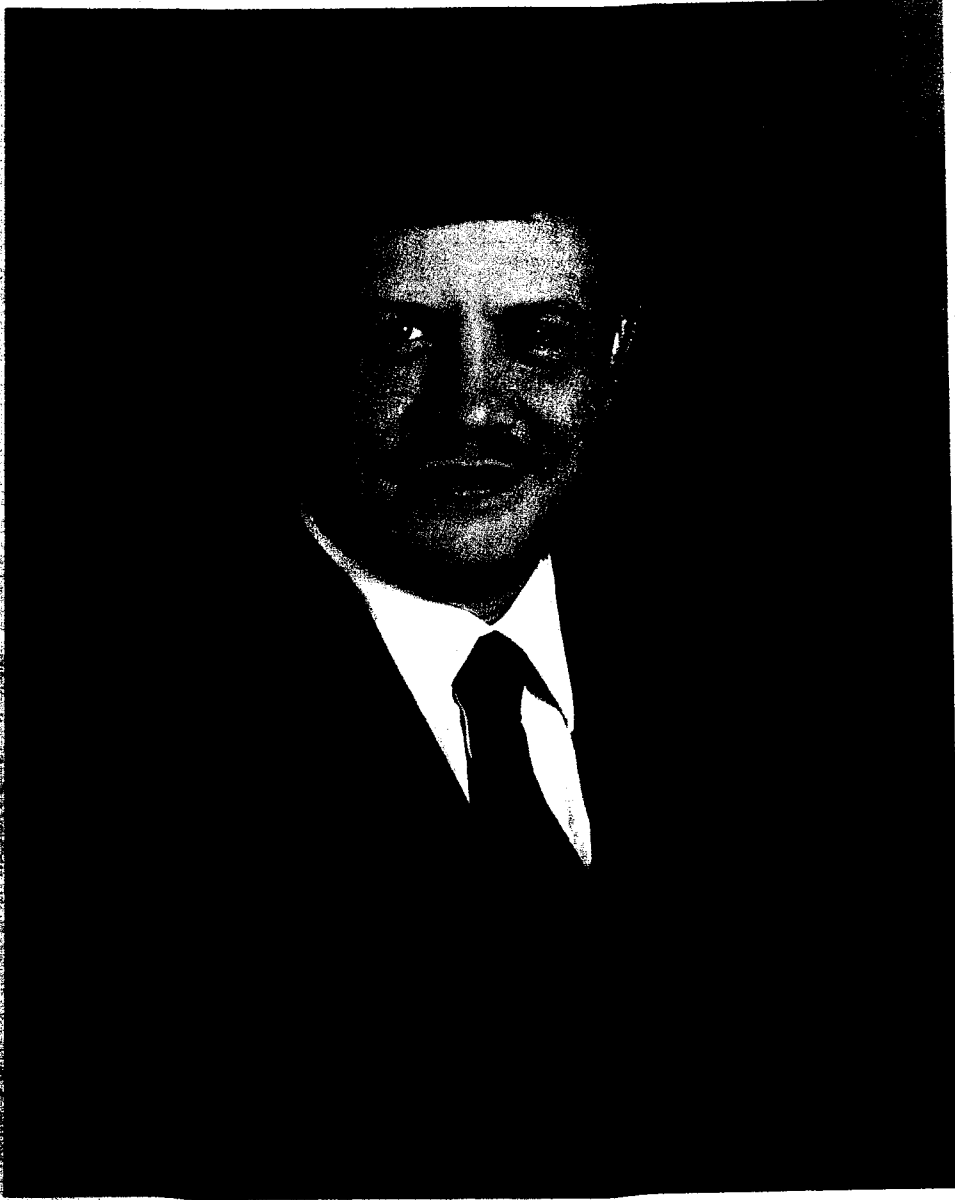


شركة شيركو للأوراق المالية
SHARECO BROKERAGE COMPANY

شركة شيركو للأوراق المالية
SHARECO BROKERAGE COMPANY



2011
التقرير السنوي



**حضرة صاحب الجلالة الهاشمية
الملك عبدالله الثاني بن الحسين المعظم**

مجلس الادارة

الرئيس	السيد / سعد محمد الحاج موسى الجندي .
النائب	معالي الدكتور / عوني محمد عبد الرحمن البشير .
عضوا	الشركة الوطنية لصناعة الصلب ويمثلها الدكتور / غسان رياض سعيد المفلح .
عضوا	شركة الإتحاد العربي الدولي للتأمين ويمثلها السيد / جمال نزيه العبد العوامله .
عضوا	شركة الاراضي المقدسة للتأمين ويمثلها المهندس / سامر بهاء الدين المظفر .
عضوا	المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي ويمثلها السيد /فادي عبد الوهاب عبد الفتاح أبو غوش .
عضوا / المدير العام	السيد مروان صالح سالم نحايه .

المحتويات

- ٦ كلمة رئيس مجلس الادارة .
- ٧ تقرير مجلس الادارة .
- ٨ مجلس الادارة والادارة العليا .
- ١٤ أنشطة الشركة وكبار المالكين .
- ١٤ الوضع التنافسي للشركة .
- ١٥ الهيكل التنظيمي .
- ١٦ انجازات الشركة ونتائج اعمالها .
- ١٩ التطورات والخطة المستقبلية .
- ٢٠ الاوراق المالية لمجلس الادارة والادارة العليا .
- ٢٢ قواعد حوكمة الشركات المساهمة العامة .
- ٢٥ البيانات المالية وتقرير المدقق .
- ٤٩ اقرارات مجلس الادارة .

كلمة رئيس مجلس الإدارة

حضرات المساهمين الكرام ...

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ...

يسعدني بالأصالة عن نفسي وبالنيابة عن زملائي أعضاء مجلس الإدارة الكرام أن أضع بين يدي حضراتكم التقرير السنوي السادس لشركة شيركو للأوراق المالية وبياناته المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١١ .

إن مجلس إدارة الشركة وإدارتها وجميع العاملين فيها تضافرت جهودهم وصوبت غايتهم نحو أهداف محددة وانصبت بوضع مصالح المساهمين نصب أعينهم بالرغم من التحديات الصعبة التي واجهت الشركة خلال الأعوام الثلاثة السابقة والتي نتجت عنها الخسارة الأولى للشركة منذ عام ٢٠٠٩ فقد عملت الشركة بكافة فئاتها على الحد من تلك الخسائر إذ انخفضت خسارة الشركة بنسبة تقارب ٨٤ % مقارنة مع العام ٢٠١٠ حيث قامت الشركة بتخفيض الكلف المالية والمصاريف الإدارية عن طريق وضع عدد من الآليات والاستراتيجيات ووضع قواعد أكثر صرامة لضبط عمل وممارسات الشركة وتحقيق درجة أعلى من التنظيم والشفافية، إلا أننا على ثقة بأن شركتنا بالرغم من استمرار الظروف الاقتصادية الصعبة سوف تستمر في العمل على مواجهة هذه التحديات والمضي قدماً نحو تعزيز أهداف الشركة والغايات والطموحات التي أسست من أجلها لتحقيق أقصى إيرادات ممكنة تحقيقاً لغاياتها وبما يعزز حقوق المساهمين فيها .

ونود أن نوضح للمساهمين الكرام بأن العائق أمام إعادة الشركة إلى ممارسة أعمالها بشكل كلي من خلال التداول في سوق عمان المالي مرهون بتصويب الملاءة المالية للشركة حسب تعليمات هيئة الأوراق المالية وذلك باحسد الأمرين أولهما إعادة أموال المساهمين المسلووبة وما تعرضت له من سوء توظيف في استخدامها وسوء التصرف بها والتي تم هدرها في عهد الإدارة السابقة ، وقد تم مخاطبة جميع الجهات الرسمية ذات العلاقة لإنصاف مساهمي هذه الشركة وحفظ حقوقهم التي استباحت بهذه الطريقة البشعة حيث إننا في المراحل الأخيرة من الوصول إلى الغايات المنشودة ، وأما الأمر الثاني اللجوء إلى تخفيض رأس المال بما يتواءم مع تعليمات هيئة الأوراق المالية ويتوافق مع مصلحة الشركة ومساهميها .

وفي الختام يطيب لي أن نتقدم ببالغ الشكر وعظيم الامتنان لمساهميننا وعمالنا الكرام وإن أعرب عن اعترازنا بكم والامتنان لموازرتكم ودعمكم الموصول وثقتكم الغالية التي أوليتموها لمجلس الإدارة ودعمكم لتوجيهاته وخطته الحالية والمستقبلية وبثمن غالباً جهودكم التي كانت دائماً محل تقديرنا واعترازنا وكلنا ثقة بمواصلة الجهود التي نأمل أن تنعكس خيراً على المساهمين وتحقيق نتائج أفضل في السنوات القادمة سائلين الله العليّ القدير أن يسد على طريق الخير خطانا وخطاكم وأن يوفقنا جميعاً لكل ما نصبوا إليه من تقدم وإزدهار والعمل على تحقيق الأهداف المرجوة وحماية حقوق مساهميها وتمكينها من أداء واجبها اتجاه الوطن ودعم مسيرة الاقتصاد الوطني في ظل صاحب الجلالة الهاشمية الملك عبد الله الثاني بن الحسين المعظم حفظه الله ورعاه .

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته ...

سعد محمد الجندي

رئيس مجلس الإدارة

تقرير مجلس الإدارة

نتوجه بالشكر والامتنان لجميع مساهمي شركة شيركو الذين منحونا دعمهم وكذلك جميع العاملين فيها على ما بذلوه من جهود، ومن هنا فإننا يسرنا أن نقدم لهيئتكم الموقرة تقريرنا السنوي السادس لعام ٢٠١١.

١. أ - أنشطة الشركة الرئيسية.

إن النشاط الرئيسي الذي تقوم به شركة شيركو هو الوسيط المالي والذي يكمن دوره الأساسي في تقديم خدماته للغير مقابل العمولة المحددة في بورصة عمان.

ب - أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها.

- شركة شيركو للأوراق المالية الكائنة في شارع عصام العجلوني بناية رقم ٦٠ - الطابق الثاني.
- بلغ عدد موظفيها حتى نهاية عام ٢٠١١ (١١) موظف.
- لا يوجد للشركة أي فروع داخل المملكة أو خارجها.

ج - حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة.

بلغ حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة حوالي ٢,٨٣٩,٨٥٧ دينار.

٢ . الشركات التابعة للشركة.

لا يوجد شركات تابعة للشركة.

٣. أ - أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم :

- الاسم: السيد / سعد محمد الحاج موسى الجندي .
- المنصب: رئيس مجلس الإدارة .
- تاريخ العضوية : ٢٠١٠/٣/٣٠ .
- تاريخ الميلاد: ١٩٤٨/١/١ .
- الشهادات العلمية وسنة التخرج .
- بكالوريوس : إدارة أعمال - ١٩٧٠ .
- الخبرات العملية :
- مدير عام شركة مفروشات العبد اللطيف / السعودية ١٩٧٠ - ١٩٧٨ .
- مدير عام مجموعة العبد اللطيف الصناعية / السعودية ١٩٧٩ - ١٩٨٨ .
- استشاري صناعي ومالك مركز الشرق الاوسط للوكالات / الاردن ١٩٨٩ - حتى تاريخه .
- استشاري صناعي ومالك شركة تاك / تركيا ٢٠٠١ - حتى تاريخه .
- عضوية في مجالس إدارة شركات أخرى حالية :
- شركة المعاصرون للمشاريع الاسكانية .
- خبرة أعمال حرة :
- شريك في شركة الحامد التجارية .
- مالك شركة نورثن للتسويق الدولي .
- شريك في شركة الامناء .
- الاسم: معالي الدكتور / عوني محمد عبد الرحمن البشير .
- المنصب: نقيب رئيس مجلس الإدارة .
- تاريخ العضوية : ٢٠١٠/٣/٣٠ .
- تاريخ الميلاد: ١٩٥٦/١١/١٩ .
- الشهادات العلمية وسنة التخرج :
- بكالوريوس: طب وجراحة - ١٩٨٠/١٠/١ .
- ماجستير: اختصاص جراحة - ١٩٨٤/١٠/١ .
- الخبرات العملية :
- وزارة الصحة الأردنية - طبيب جراحة عامة ١٩٨١ - ١٩٨٩ .
- نائب البرلمان الأردني ١٩٨٩ - ١٩٩٣ .
- وزير التنمية الاجتماعية ١٩٩١ - ١٩٩٢ .
- مدير تنفيذي صندوق الملكة علياء للعمل التطوعي والاجتماعي ١٩٩٥ - ١٩٩٧ .
- مدير عام شركة المركز العربي الدوائي ١٩٩٧ - ٢٠٠٥ .
- مدير عام مستشفى الشميساني ٢٠٠٥ .
- عضوية في مجالس إدارة شركات أخرى حالية :
- شركة الاتحاد العربي للتأمين .
- شركة مستشفى الشميساني .
- مؤسسة اعمار السلط .

- الاسم: الشركة الوطنية لصناعة الصلب .
- المنصب: عضو مجلس إدارة - ويمثلها الدكتور / غسان رياض سعيد المفلح.
- تاريخ العضوية: ٢٠١٠/٣/٣٠ .
- تاريخ الميلاد: ١٩٥٣/٢/١٣ .
- الشهادات العلمية وسنة التخرج:
- بكالوريوس: علم حاسوب - ١٩٧٣ .
- ماجستير: علم حاسوب - ١٩٧٥ .
- دكتوراه: علم حاسوب - ١٩٨١ .
- الخبرات العملية:
- أستاذ مساعد في الجامعة الأردنية.
- مدير عام العامة للحاسوب.
- مدير قطاع تكنولوجيا المعلومات - المجلس الأعلى للعلوم والتكنولوجيا.
- أمين عام وزارة السياحة.
- مدير عام ورئيس مجلس إدارة الشركة الوطنية لصناعة الصلب.
- عضوية في مجالس إدارة شركات أخرى:
- الشركة الوطنية لصناعة الصلب.

- الاسم: شركة الإتحاد العربي الدولي للتأمين .
- المنصب: عضو مجلس إدارة- ويمثلها السيد / جمال نزيه العبد العوامله .
- تاريخ العضوية: ٢٠١٠/٧/١٠ .
- تاريخ الميلاد: ١٩٥٧/٩/٢ .
- الشهادات العلمية وسنة التخرج:
- بكالوريوس: علوم اقتصاد - ١٩٨٢ .
- الخبرات العملية:
- عمل في قطاع البنوك في جميع الدوائر المختلفة لمدة سنة ونصف .
- عمل في قطاع التأمين منذ عام ١٩٨٤ - حتى تاريخه .
- رئيس الاتحاد الاردني لشركات التأمين ٢٠٠٨ - ٢٠٠٩ .
- نائب رئيس الاتحاد الاردني لشركات التأمين ٢٠٠٩ - حتى تاريخه .
- نائب رئيس مجلس الادارة/المدير العام لشركة الاتحاد العربي الدولي للتأمين ٢٠٠٤ - حتى تاريخه .
- عضوية في مجالس إدارة شركات أخرى حالية:
- الاتحاد العربي الدولي للتأمين .
- الاتحاد العام العربي للتأمين .
- الاتحاد الافرو آسيوي للتأمين .
- مدارس اكااديمية السلط .
- رئيس مجلس ادارة جمعية ادارة التأمينات الصحية .

- الاسم: السيد / مروان صالح سالم دحابره .
- المنصب: عضو مجلس الإدارة .
- تاريخ الميلاد: ١٩٥٨/١١/١١ .
- تاريخ العضوية: ٢٠١١/٧/٧ .
- الشهادات العلمية وسنة التخرج:
- بكالوريوس : ادارة أعمال - ١٩٨٦/٨/٢ .
- الخبرات العملية:
- شركة الاستثمارات المالية للاسهم و السندات ١٩٩٣ - ٢٠٠٢ .
- الشركة العربية للاستثمارات المالية ٢٠٠٣ - ٢٠٠٥ .
- شركة ابداع للاستثمارات المالية ٢٠٠٥ - ٢٠٠٧ .
- مدير عام شركة الاصدقاء للوساطة و الاستثمارات المالية ٢٠٠٧ - ٢٠١٠ .
- مدير عام شركة شيركو للأوراق المالية ٢٠١٠ - حتى تاريخه .

- الاسم: المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي .
- المنصب: عضو مجلس إدارة - ويمثلها السيد / فادي عبد الوهاب عبد الفتاح أبو غوش .
- تاريخ العضوية: ٢٠١١/٢/٢٠ .
- تاريخ الميلاد: ١٩٧٩/٣/٥ .
- الشهادات العلمية وسنة التخرج:
- بكالوريوس: محاسبة - ٢٠٠١ .
- شهادة مدقق داخلي معتمد CIA - ٢٠٠٧ .
- الخبرات العملية:
- يعمل حالياً رئيس قسم التدقيق الداخلي في دائرة الرقابة والتدقيق الداخلي في صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي - المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي ، كما شغل قبل ذلك وظيفة مدقق داخلي ومدقق داخلي رئيسي منذ ٢٠٠٥/١٢ .
- عمل محاسب في مستودع الصباغ للاندوية وموظفاً في البنك الاسلامي العربي الدولي وموظف تطبيق مالي لانظمة ERP في شركة هيوسن للتكنولوجيا خلال الفترة من ٢٠٠١/٦ - ٢٠٠٥/١١ .
- محاضر في عدد من الشهادات المهنية (CIA,CMA).

- الاسم: شركة الاراضي المقدسة للتأمين .
- المنصب: عضو مجلس إدارة - ويمثلها المهندس/ سامر بهاء الدين محي الدين المظفر .
- تاريخ العضوية: ٢٠١١/٧/٧ .
- تاريخ الميلاد: ١٩٦٣/٤/٢٥ .
- الشهادات العلمية وسنة التخرج:
- بكالوريوس: معادن بصرية - ١٩٨٧ .
- الخبرات العملية:
- جيولوجي في مكتب الدراسات والاستشارات الهندسية /الرياض ١٩٨٧ - ١٩٨٨ .
- عضو مجلس إدارة في إدارة المشاريع الاستثمارية /هيوستن ١٩٩٠ - ١٩٩١ .
- مدير شركة Ranch Acceptance Corp / كاليفورنيا ١٩٩١ - ١٩٩٢ .
- مدير عام شركة الميساب لتجارة وتصنيع وتبريد المواد الغذائية ١٩٩٣ - ٢٠١٠ .
- مدير مالي في شركة فاست للهندسة / أبو ظبي ١٩٩٤ - ١٩٩٦ .
- مدير اداري في شركة فاست للهندسة / أبو ظبي ١٩٩٧ - ٢٠٠٠ .
- مدير عام شركة الندوة للاستثمارات العقارية في عمان ٢٠٠٣ - ٢٠١٠ .
- عضوية في مجالس إدارة شركات أخرى حاليا:
- نائب رئيس مجلس ادارة شركة الاراضي المقدسة للتأمين .
- نائب رئيس مجلس ادارة شركة Silverado Ranch Inc /الولايات المتحدة الأمريكية .

خبرة أعمال حرة:

- شريك في المركز الجيولوجي للبحوث والدراسات المتخصصة في عمان .
- استثمارات عقارية وانشاءات خاصة .

ب- أسماء ورتب أشخاص الإدارة العليا ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم :

الاسم: السيد / مروان صالح سالم بحابره .

• المنصب: المدير العام.

تاريخ الميلاد: ١٩٥٨/١١/١١.

تاريخ التعيين: ٢٠١٠/٦/١.

• الشهادات العلمية وسنة التخرج:

بكالوريوس : إدارة أعمال - ١٩٨٦/٨/٢.

• الخبرات العملية:

- شركة الاستثمارات المالية للاسهم و السندات ١٩٩٣ - ٢٠٠٢ .
- الشركة العربية للاستثمارات المالية ٢٠٠٣ - ٢٠٠٥ .
- شركة ابداع للاستثمارات المالية ٢٠٠٥ - ٢٠٠٧ .
- مدير عام شركة الاصدقاء للوساطة و الاستثمارات المالية ٢٠٠٧ - ٢٠١٠ .
- مدير عام شركة شيركو للأوراق المالية ٢٠١٠ - حتى تاريخه .

الاسم: السيد / أمين محمد أمين عبد الرحيم عبد الدايم .

• المنصب: المدير المالي -

تاريخ الميلاد: ١٩٧٩/٦/٦.

تاريخ التعيين: ٢٠١٠/٧/١٩.

• الشهادات العلمية وسنة التخرج:

بكالوريوس: محاسبة - ٢٠٠١.

• الخبرات العملية:

- الشركة العربية الدولية للتعليم و الاستثمار ٢٠٠١ - ٢٠٠٥ .
- مدير مالي شركة الامناء للاستثمار وادارة المحافظ المالية ٢٠٠٦ - ٢٠١٠ .
- مدير مالي شركة شيركو للأوراق المالية ٢٠١٠ - حتى تاريخه .

الاسم: السيد / راند يوسف صالح مقبل .

• المنصب: مدير دائرة الوساطة.

تاريخ الميلاد: ١٩٨٠/٣/٢٥ .

تاريخ التعيين : ٢٠١٠/٦/١ .

• الشهادات العلمية وسنة التخرج:

بكالوريوس : علوم مالية و مصرفية - ٢٠٠٣/٩/١٠ .

• الخبرات العملية:

- شركة الامناء للاستثمار و ادارة المحافظ المالية ٢٠٠٦ - ٢٠٠٧ .

- شركة استثمار للخدمات المالية ٢٠٠٧ - ٢٠٠٨ .

- شركة الفارس للاستثمارات المالية ٢٠٠٨ - ٢٠١٠ .

- مدير دائرة الوساطة شركة شيركو للأوراق المالية ٢٠١٠ - حتى تاريخه .

الاسم: السيد / محمد عبدالله محمد غبون .

• المنصب: مدير دائرة الأنظمة وتكنولوجيا المعلومات .

تاريخ الميلاد: ١٩٧٦/٩/٢٠ .

تاريخ التعيين : ٢٠١٠/٥/٩ .

• الشهادات العلمية وسنة التخرج:

بكالوريوس: هندسة كمبيوتر ونظم معلومات ٢٠٠١/١/١٩ .

ماجستير : ادارة الاعمال في التمويل و المصارف ٢٠١٠/٨/٢٢ .

• الخبرات العملية:

- Secure System Co ٢٠٠٢ - ٢٠٠٤ .

- Best Buy Co ٢٠٠٤ - ٢٠٠٥ .

- مسؤول قسم الشبكات الاتحاد الاردني لشركات التأمين ٢٠٠٥ - ٢٠٠٧ .

- مدير تكنولوجيا المعلومات شركة الكويت و الشرق المتوسط للاستثمار المالي ٢٠٠٧ - ٢٠١٠ .

- شركة شيركو للأوراق المالية ٢٠١٠ - حتى تاريخه .

٤. أسماء كبار مالكي الأسهم وعدد الأسهم المملوكة لكل منهم مقارنة مع السنة السابقة.

الرقم	الاسم	عدد الأسهم كما في ٢٠١١/١٢/٣١	النسبة %	عدد الأسهم كما في ٢٠١٠/١٢/٣١	النسبة %
١	سعد محمد الحاج موسى الجندي	٩٩٤,٤٦٦	١١,٠٤	٨٩٩,٢٦٥	٩,٩٩
٢	شركة الضامنون العرب للتأمين	٤٩٨,٧٥٠	٥,٥٤	٤٩٨,٧٥٠	٥,٥٤

٥. الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها وأسواقها الرئيسية وحصتها من السوق المحلي.

نظراً لقرار هيئة الأوراق المالية الذي تم استصداره بتاريخ ٢٠٠٩/٧/٢١ والذي يقتضي تعليق أعمال الشركة اعتباراً من ٢٢ تموز ٢٠٠٩ ولغاية ١١ نيسان ٢٠١١ وذلك نتيجة للتجاوزات والمخالفات التي تمت خلال العام ٢٠٠٩ وما قبله وكما تم استصدار قرار يسمح للشركة بتنفيذ عمليات شراء وبيع لعملائها المتعاملين لديها ولكن ضمن التعامل النقدي فقط وبمهلة قد انتهت في ٢٠١١/١٢/٢٨ فإن ذلك ساهم في تراجع الوضع التنافسي لها بين شركات الوساطة المثيلة لها في السوق الوطني مع تراجع حصتها في السوق المحلي وأن قرار تعليق نشاط الشركة عن التداول منوط بتصويب الملاءة المالية للشركة إما من خلال إرجاع الأموال التي تم هدرها في السابق أو عن طريق تخفيض رأسمال الشركة.

٦. درجة الاعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محلياً وخارجياً.

لا يوجد اعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محلياً وخارجياً يشكلون ١٠% فأكثر من إجمالي المشتريات و/أو المبيعات.

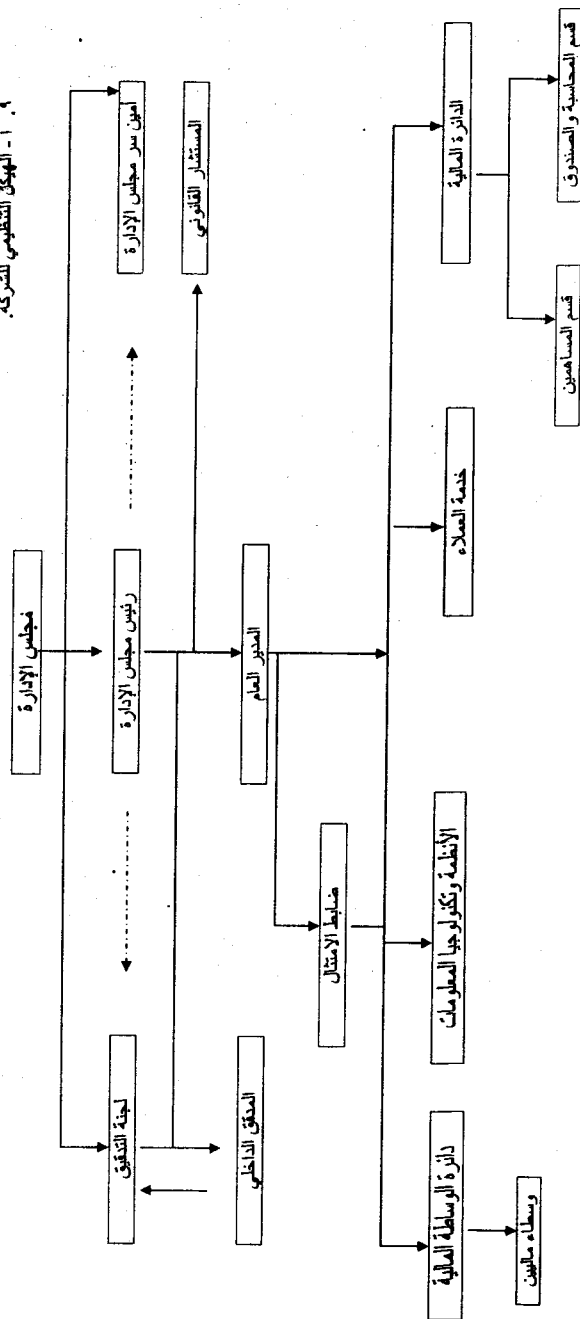
٧. الحماية الحكومية أو الامتيازات التي تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها.

- لا يوجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها.
- لا يوجد أي براءات اختراع أو حقوق امتياز حصلت الشركة عليها.

٨. القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها التي لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية.

- لا يوجد قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية.
- لا تنطبق معايير الجودة الدولية على الشركة.

٩. أ - الهيكل التنظيمي للشركة.



ب - عدد موظفي الشركة وفئات مؤهلاتهم .

بلغ عدد موظفي الشركة حتى نهاية العام ٢٠١١ إحدى عشر موظفاً بمؤهلات علمية مختلفة وعدد سنوات خبرة متفاوتة تتيح تقسيم الأعمال والصلاحيات والتخصص الوظيفي لكل منهم كما هو موضح أدناه :

المؤهل العلمي	عدد الموظفين
ماجستير	٢
بكالوريوس	٧
دبلوم	١
ثانوية عامة	١
الإجمالي	١١

ج- برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة .

لم تقوم الشركة بإجراء أي برامج تأهيل وتدريب لموظفي الشركة خلال السنة المالية .

١٠. المخاطر التي تتعرض لها الشركة .

أن المخاطر الرئيسية التي تتعرض لها الشركة تكمن في قرار تعليق ممارسة أعمالها ونشاطها الرئيسي في بورصة عمان حيث صدر ذلك القرار بتاريخ ٢٠٠٩/٧/٢١ من قبل مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية، وقد قامت الشركة خلال العام ٢٠١٠ باتخاذ حزمة من الإجراءات والتدابير اللازمة لتصويب وضعها بما يتوافق مع القوانين والتعليمات والنتيجة لذلك تم إعادة الشركة الى التداول النقدي في مطلع العام ٢٠١١ وضمن مهلة محددة مدتها ٨ شهور ، الا ان تلك المهلة قد انتهت وتم توقيف الشركة وبشكل جزئي بتاريخ ٢٠١١/١٢/٢٧ لحين استكمال اجراءات تصويب نسبة الملاءة المالية للشركة .

١١. الإنجازات التي حققتها الشركة خلال السنة المالية.

■ تم خلال العام صدور قرار من مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية ينص على السماح للشركة بمزاولة نشاطها ضمن التداول النقدي في مطلع شهر نيسان للعام ٢٠١١ وبمهلة مدتها ٨ شهور ، وقد جاء هذا القرار على ضوء الاجراءات التصويبية التي اتخذتها الادارة الحالية إلا أن المهلة آنفة الذكر قد انتهت في ٢٠١١/١٢/٢٧ بموجب قرار الهيئة وأن العمل جار لاستكمال متطلبات هيئة الأوراق المالية .

١٢. الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي.

- لا يوجد عمليات ذات طبيعة غير متكررة .

١٣. السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين، وأسعار الأوراق المالية لمدة لا تقل عن خمس سنوات.

البند	٢٠١١	٢٠١٠	٢٠٠٩	٢٠٠٨	٢٠٠٧
الأرباح أو الخسائر بعد الضريبة	(٥٢١,٥٢٧)	(٣,٣٠٥,٩٨٥)	(٣,٩٩٩,٥٦٠)	١,١٧٤,٩٥٢	٣٠٩,٣٥٧
الأرباح الموزعة	-	-	-	١,٢٠٠,٠٠٠	١,٢٠٠,٠٠٠
نسبة توزيع الأرباح	-	-	-	%١٠	%١٠
صافي حقوق المساهمين	٤,٨٧٩,١٤٦	٥,٤٠٠,٦٧٣	٨,٧٠٦,٦٥٨	١٣,٩٦٩,٤٣٤	١٣,٩٣١,٢٦٦
أسعار إغلاق السهم	٠.٣٦	-	٠.٦٢	١.٤٤	-

* قبل عام ٢٠٠٨ لا يوجد أسعار إغلاق للسهم لأنه كان غير مدرج في بورصة عمان.
* تم تعليق سهم الشركة خلال الفترة من ٢٠٠٩/٧/٢٢ ولغاية ٢٠١١/٨/١٠.

١٤. تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية.

الرقم	النسب المالية	٢٠١١	٢٠١٠ بعد التعديل
١	نسبة السيولة	٥.٧٨	٣.٧٨
٢	نسبة المديونية	%٨	%١٤
٣	نسبة الدين إلى حقوق الملكية	%٨.٧	%١٦.٢
٤	هامش صافي الربح	-	-
٥	معدل العائد على الأصول	(%٩.٨)	(%٥٢.٧)
٦	معدل العائد على حقوق الملكية	(%١٠.٧)	(%٦١.٢)
٧	نصيب السهم الواحد من الخسارة	(٠.٠٥٨)	(٠.٣٦٧)
٨	القيمة الدفترية للسهم BV	٠.٥٤٣	٠.٦٠٠

أ. بيان الدخل : _

١. حققت الشركة في نهاية عام ٢٠١١ خسائر صافية ومقدارها (٥٢١,٥٢٧) دينار مقارنة بخسائر بلغت (٣,٣٠٥,٩٨٥) دينار في نهاية العام ٢٠١٠ ، وقد قامت الشركة باستدراك مخصص للديون المشكوك في تحصيلها لهذا العام بقيمة (١٩٨) ألف دينار وذلك تطبيقاً لتعليمات هيئة الأوراق المالية.

٢. اجمالي المصاريف للعام ٢٠١١ (٥٦١,٠٣٦) دينار مقارنة بمبلغ (٣,٣٦٩,٣٠٢) دينار للعام ٢٠١٠ وبانخفاض قدره ٨٣% وعلى النحو التالي :-

البيان	٢٠١١ دينار	٢٠١٠ دينار بعد التعديل	التغير (%)
مصاريف ادارية وعمومية	٢٤٨,٧٠١	٣٣٣,٨٩٠	(٢٥.٥)
ديون مشكوك في تحصيلها	١٩٨,٠٠٠	٢,٦٥٠,٠٠٠	(٩٢.٥)
التزامات قانونية محتملة	-	٢٢٧,٠٠٠	(١٠٠)
استهلاكات واطفاءات	٩٦,٧٧٧	١١٨,٠٠٠	(١٨)
تكلفة التمويل	١٧,٥٥٨	٤٠,٤١٢	(٥٦.٥)
المجموع	٥٦١,٠٣٦	٣,٣٦٩,٣٠٢	(٨٣.٣)

ب - الميزانية العمومية :-

١ - الموجودات :-

أ- بلغ اجمالي موجودات الشركة للعام ٢٠١١ مقيمه ٥,٣٠٥,٨٨٩ دينار مقارنة مع ٦,٢٧٧,٣٦٤ دينار لعام ٢٠١٠ وذلك بانخفاض وقدره ١٥.٥% بسبب قيام الشركة بتسديد القرض والجاري مدين من خلال التأمينات البنكية المحتجرة من قبل البنك المانح لتلك التسهيلات ، وتشكل الموجودات المتداولة والبالغ قيمتها ٢,٤٦٦,٠٣٢ دينار لعام ٢٠١١ أي مانسبته ٤٦.٤% من اجمالي الموجودات مقارنة مع ٣,٣١٨,٣١٤ دينار وبنسبة ٥٢.٨% لعام ٢٠١٠ .

ب- بلغ اجمالي الموجودات غير المتداولة ٢,٨٣٩,٨٥٧ دينار للعام ٢٠١١ وتشكل مانسبته ٥٣.٦% من اجمالي الموجودات مقارنة مع ٢,٩٥٩,٠٥٠ دينار اي مانسبته ٤٧.٢% من اجمالي الموجودات لعام ٢٠١٠ .

٢ - المطلوبات وحقوق المساهمين :-

أ - المطلوبات :-

بلغ اجمالي مطلوبات الشركة للعام ٢٠١١ مبلغ وقدره ٤٢٦,٧٤٣ دينار مقارنة مع ٨٧٦,٦٩١ دينار للعام ٢٠١٠ وبنسبة انخفاض ٥١% وذلك بسبب تسديد التسهيلات البنكية التي كانت ممنوحة من قبل بنك الاردن .

ب - حقوق المساهمين :-

بلغ صافي حقوق المساهمين للعام ٢٠١١ مبلغ وقدره ٤,٨٧٩,١٤٦ دينار مقارنة مع ٥,٤٠٠,٦٧٣ دينار للعام ٢٠١٠ .

١٥. التطورات المستقبلية الهامة والخطة المستقبلية للشركة.

١. طلب ترخيص أنشطة جديدة للشركة تشمل كافة الخدمات المقدمة للمستثمرين وفقا لأحكام قانون هيئة الأوراق المالية إذا ما تبين جدوى هذه الأنشطة على ربحية الشركة.

٢. بناء قاعدة أوسع للعملاء من خلال بناء علاقات جديدة ومتينة مع عملاء جدد محليا وخارجيا.

١٦. مقدار أتعاب التدقيق للشركة.

بلغت أتعاب التدقيق ٨,٧٠٠ دينار شامل ضريبة المبيعات.

١٧. أ. عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة :

الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم كما في		عدد الأسهم كما في	
			٢٠١١/١٢/٣١	النسبة %	٢٠١٠/١٢/٣١	النسبة %
السيد/ سعد محمد الحاج موسى الجندي	رئيس مجلس الإدارة	أردنية	٩٩٤,٤٦٦	١١.٠٤	٨٩٩,٢٦٥	٩.٩٩
معالي الدكتور / عوني محمد البشير	نائب رئيس مجلس الإدارة	أردنية	٣٧,٥٠٠	٠.٤١٦	٣٧,٥٠٠	٠.٤١٦
السادة/ الشركة الوطنية لصناعة الصلب ويمثلها الدكتور/ غسان رياض سعيد المفلح	عضوا	أردنية	٣٧,٥٠٠	٠.٤١٦	٣٧,٥٠٠	٠.٤١٦
السادة/ شركة الاتحاد العربي الدولي للتأمين ويمثلها السيد جمال نزيه العبد العوامه	عضوا	أردنية	٢٦,٢٥٠	٠.٢٩١	٢٦,٢٥٠	٠.٢٩١
السادة/ المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي ويمثلها السيد فادي عبد الوهاب أبو غوش	عضوا	أردنية	١٨٧,٥٠٠	٢.٠٨٣	١٨٧,٥٠٠	٢.٠٨٣
السادة/ شركة الاراضي المقننة للتأمين ويمثلها السيد المهندس سامر بهاء الدين المظفر	عضوا	أردنية	٦١,٢٠٠	٠.٦٨٠	٦١,٢٠٠	٠.٦٨٠
السيد/ مروان صالح سالم حجابرة	عضو مجلس الإدارة المدير العام	أردنية	٣٠,٠٠٠	٠.٣٣٣	--	--

ب - عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أشخاص الإدارة العليا.

الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم كما في		عدد الأسهم كما في	
			٢٠١١/١٢/٣١	النسبة %	٢٠١٠/١٢/٣١	النسبة %
السيد/مروان صالح سالم نحابة	عضو مجلس الإدارة المدير العام	أردنية	٣٠,٠٠٠	٠.٣٣٣	--	--

ج - عدد الأوراق المالية المملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة وأقارب أشخاص الإدارة العليا (الزوجة والأولاد القصر).

لا يوجد أوراق مالية مملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة وأقارب أشخاص الإدارة العليا .

عدد الأوراق المالية المملوكة للشركات المسيطر عليها من قبل أعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا وأقارب كل منهم.

لا يوجد أوراق مملوكة للشركات المسيطر عليها من قبل أعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا وأقارب كل منهم.

١٨- أ. المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة.

الاسم	المنصب	الرواتب السنوية	بدل التنقلات	مزايا أخرى	إجمالي المزايا
السيد/مروان صالح سالم نحابة	عضو مجلس الإدارة المدير العام	٤٥,٠٠٠	١,٠١٦	١,٢٢٢	٤٧,٢٣٨

- لم يتقاضى مجلس الإدارة الحالي المنتخب من قبل الهيئة العامة بتاريخ ٢٠١١/٧/٧ أية مزايا أو مكافآت لعام ٢٠١١ وذلك حسب قرار المجلس الذي أغنى الشركة من أية مزايا أو تنقلات .

ب - المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الإدارة العليا.

الاسم	المنصب	الرواتب السنوية	بدل التنقلات	مزايا أخرى	إجمالي المزايا
السيد / مروان صالح سالم نحاسه	عضو مجلس الإدارة المدير العام	٤٥,٠٠٠	١,٠١٦	١,٢٢٢	٤٧,٢٣٨
السيد / أمين محمد أمين عبد الرحيم عبد الدايم	المدير المالي	١٧,٥٥٠	-	-	١٧,٥٥٠
السيد / راند يوسف صالح مقبل	مدير دائرة الوساطة	١٥,٠٠٠	-	-	١٥,٠٠٠
السيد / محمد عبدالله محمد غبون	مدير دائرة الأنظمة وتكنولوجيا المعلومات	١٦,٥٠٠	-	-	١٦,٥٠٠

١٩. التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية.

لا يوجد تبرعات ومنح دفعتها الشركة خلال السنة المالية.

٢٠. العقود و المشاريع والارتباطات التي عقدها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم.

لا يوجد أية عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم.

٢١. أ- مساهمة الشركة في حماية البيئة .

لا يوجد مساهمة للشركة في حماية البيئة .

ب- مساهمة الشركة في خدمة المجتمع المحلي .

لا يوجد مساهمة للشركة في خدمة المجتمع المحلي .

تطبيق قواعد حوكمة الشركات المساهمة العامة

تقوم شركة شيركو للاوراق المالية بتطبيق قواعد الحوكمة الإلزامية العامة و الأمرة وذلك من خلال الامتثال لقانون هيئة الاوراق المالية وقانون الشركات الاردني ، اضافة الى تطبيق أغلب القواعد الارشادية باستثناء البعض منها بسبب حدائته أو عدم ادراجه ضمن القوانين و التعليمات وهي :-

مجلس ادارة الشركة :-

رقم البند	القاعدة	اسباب عدم الالتزام
٢	١	يتم انتخاب أعضاء مجلس الإدارة وفق أسلوب التصويت التراكمي من قبل الهيئة العامة للشركة بالاقتراع السري.
٨	١١	يستعين مجلس الادارة برأي أي مستشار خارجي على نفقة الشركة شريطة موافقة اغلبية اعضاء المجلس وتجنب تضارب المصالح.
		لم تدع الحاجة الى مثل هذا الاجراء .

مهام ومسؤوليات مجلس الادارة :-

رقم البند	القاعدة	اسباب عدم الالتزام
١	٤	وضع سياسة لإدارة المخاطر التي قد تواجهها الشركة .
١	٦	ان يتم الاعلان مسبقا عن موعد الافصاح عن هذه البيانات المالية قبل موعد إعلانها بما لا يقل عن ثلاثة ايام عمل .
٥	١٢	يتم إنشاء وحدة خاصة للرقابة والتدقيق الداخلي تكون مهمتها التأكد من الالتزام بتطبيق أحكام التشريعات النافذة ومتطلبات الجهات الرقابية والأنظمة الداخلية والسياسات والخسطة والإجراءات التي يضعها مجلس الإدارة .
		يتم التأكد من تطبيق أحكام التشريعات والسياسات التي يضعها المجلس عن طريق ضابط الامتثال على أن يتم إنشاء وحدة خاصة للرقابة والتدقيق الداخلي مستقبلا .

اللجان التي يشكلها مجلس الإدارة :-

رقم البند	القاعدة	اسباب عدم الالتزام
٦	٥	تقدم كل من اللجنتين قراراتهما وتوصياتهما الى مجلس الإدارة وتقريرا حول أعمالها الى اجتماع الهيئة العامة العادي للشركة .
		يتم الإكتفاء فقط بتقديم التوصيات إلى مجلس الإدارة ولا يتم تقديمها الى الهيئة العامة لأنه غير متطلب قانوني .

اجتماعات الهيئة العامة للشركة :-

رقم البند	القاعدة	اسباب عدم الالتزام
٣	يوجه مجلس الإدارة الدعوة إلى كل مساهم لحضور اجتماع الهيئة العامة بالبريد الإلكتروني الخاص بالمساهم ، قبل ٢١ يوما من التاريخ المقرر لعقد الاجتماع .	يتم توجيه الدعوات للمساهمين قبل ١٤ يوم من انعقاد الاجتماع استنادا لأحكام المادة ١٤٤/١ من قانون الشركات. ولا يتم إرسال الدعوات بالبريد الإلكتروني لعدم توافر بريد إلكتروني لأغلب المساهمين .
٦	يتم الإعلان عن موعد ومكان عقد اجتماع الهيئة العامة في ثلاث صحف يومية محلية ولمرتبتين على الأقل وعلى الموقع الإلكتروني للشركة.	يتم الإعلان في صحيفتين يوميتين محليتين ولمرة واحدة استنادا لأحكام المادة (١٤٥) من قانون الشركات .
٤	يتم الالتزام بعدم إدراج أية مواضيع جديدة في الاجتماع غير مدرجة على جدول أعمال الهيئة العامة المرسل سابقا للمساهمين .	الالتزام بأحكام قانون الشركات إذا ما تقدم ١٠% من الحضور بطلب كهذا .
٥	يقوم المساهم الراغب بالترشح لعضوية مجلس الإدارة بإرسال نبذة تعريفية عنه قبل انتهاء السنة المالية للشركة والتي تسبق السنة التي سيعقد فيها اجتماع الهيئة العامة لانتخاب المجلس.	لم يقدم أي مساهم مرشح بإرسال نبذة تعريفية عنه ، وإنما يتم انتخاب أعضاء مجلس الإدارة وفق أحكام المادة ١٣٢ من قانون الشركات الارني .

حقوق المساهمين - الحقوق العامة :-

رقم البند	القاعدة	اسباب عدم الالتزام
١	٦	الحصول على الأرباح السنوية للشركة خلال ثلاثين يوم من صدور قرار الهيئة العامة بتوزيعها.
١	١١	طلب عقد اجتماع هيئة عامة غير علانية وذلك للمطالبة بإقالة مجلس ادارة الشركة أو أي عضو فيه ، للمساهمين الذين يملكون ٢٠% من اسهم الشركة .
١	١٢	طلب اجراء تدقيق على اعمال الشركة ودفاترها ، للمساهمين الذين يملكون ١٠% من أسهم الشركة .

مدقق الحسابات الخارجى :-

رقم البند	القاعدة	اسباب عدم الالتزام
١	٢	يمارس مدقق الحسابات الخارجى واجباته لمدة سنة واحدة قابلة للتجديد على أن لا يتولى الشريك المسؤول في مدقق الحسابات الخارجى تدقيق حسابات الشركة لأكثر من أربع سنوات متتالية وعلى أن لا يتم التجديد له لأكثر من أربعة سنوات متتالية . ويجوز إعادة تكليفه بتدقيق حسابات الشركة بعد مرور سنتين على الأقل
		يتم انتخابه وفقا لاحكام المادة ١٩٢/أ من قانون الشركات

شركة شيركو للأوراق المالية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية
وتقرير المدقق المستقل
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١١

شركة شيركو للأوراق المالية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

فهرس

صفحة

٢٧	تقرير المدقق المستقل .
٢٨	قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١ .
٢٩	قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١١ .
٣٠	قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١١ .
٣١	قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١١ .
٣٢	إيضاحات حول القوائم المالية .

تقرير المدقق المستقل

السادة المساهمين المحترمين
شركة شيركو للأوراق المالية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير حول القوائم المالية

لقد نظرنا القوائم المالية المرفقة لشركة شيركو للأوراق المالية (شركة مساهمة عامة محدودة) والمكونة من قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١ وقائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة والمعلومات التوضيحية الأخرى.

مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعدالة عرض هذه القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، وعن الرقابة الداخلية التي تراها ضرورية لإعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت بسبب الغش أو الخطأ.

مسؤولية المدقق

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأي في هذه القوائم الصافية استناداً إلى تدقيقنا لها. لقد قمنا بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن هذه المعايير تتطلب التزاماً بمتطلبات قواعد السلوك المهني وأن نخطط وننفذ التدقيق بغرض التوصل إلى تأكيد معقول حول ما إذا كانت القوائم المالية خالية من الأخطاء الجوهرية.

إن عملية التدقيق تتضمن القيام بإجراءات للحصول على أدلة تدقيق حول المبالغ والأرصعات الواردة في القوائم المالية. تعتمد تلك الإجراءات على حكم المدقق بما في ذلك تقدير مخاطر وجود أخطاء جوهرية في القوائم المالية سواء كانت بسبب الغش أو الخطأ. عند تقدير تلك المخاطر يأخذ المدقق بعين الاعتبار الرقابة الداخلية المتوقعة بإعداد وعدالة عرض القوائم المالية للمنشأة وذلك لتصميم إجراءات التدقيق الملائمة في ظل الظروف القائمة وليس لغرض إبداء رأي في مدى فعالية الرقابة الداخلية للمنشأة، كما يشمل التدقيق تقييماً لمدى ملاءمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى مطابقة التدفقات المحاسبية التي قامت بها الإدارة وكذلك تقييماً علماً لعرض القوائم المالية.

في اعتقادنا إن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتكون أساساً نعتمد عليه عند إبداء رأينا.

الرأي

برأينا، إن القوائم المالية تظهر عدالة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي لشركة شيركو للأوراق المالية (شركة مساهمة عامة محدودة) كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١ وإدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

أمور أخرى

قرر مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية بتاريخ ٢١ تموز ٢٠٠٩ تطبيق نشاط الشركة وإسهام الشركة عن التداول اعتباراً من تاريخ ٢٢ تموز ٢٠٠٩ وحتى تاريخ ١١ نيسان ٢٠١١. تم تطبيق نشاط الشركة باستثناء عمليات البيع للذمم المدينة اعتباراً من تاريخ ٢٨ كانون الأول ٢٠١١ وحتى إشعار آخر.

فقرة توكيدية

بدون التحفظ في رأينا، بلغت خسائر الشركة المحتركة بتاريخ قائمة المركز المالي مبلغ ٤.٨٠٦.٧٤٦ دينار أردني أي ما نسبته ٥٣.٤١% من رأسمال الشركة.

المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منتظمة بصورة أصولية وأن القوائم المالية المنقحة والبيانات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها، ونوصي الهيئة العاصم بالمصداقة عليها.

طلال أبوغزاله وشركاه الدولية

مستيف شوقي كراشيه

(إجازة رقم ٧٥٦)

عمان في ٨ شباط ٢٠١٢

شركة شيركو للأوراق المالية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١

1 كانون الثاني 2010 (بعد التحصيل)	2010 (بعد التحصيل)	2011 دينار أردني	ايضاحات	الموجودات
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني		الموجودات المتداولة
75,840	8,199	98,939		نقد ونقد معادل
5,456,409	2,499,773	2,102,346	3	نعم تجارية مدينة
831,968	810,342	264,747	4	أرصدة مدينة أخرى
6,364,217	3,318,314	2,466,032		مجموع الموجودات المتداولة
				الموجودات غير المتداولة
2,284,369	2,510,799	2,490,762	5	ممتلكات استثمارية
527,213	383,259	311,111	6	ممتلكات ومعدات
52,990	64,992	37,984	7	موجودات غير ملموسة
2,864,572	2,959,050	2,839,857		مجموع الموجودات غير المتداولة
9,228,789	6,277,364	5,305,889		مجموع الموجودات
				المطلوبات وحقوق الملكية
				المطلوبات المتداولة
326,217	219,665	-		بنك دائن
-	220,000	-		قرض
195,914	210,026	199,743	8	نعم دائنة وأرصدة دائنة أخرى
-	227,000	227,000	12	مخصص التزامات قانونية محتملة
522,131	876,691	426,743		مجموع المطلوبات المتداولة
				حقوق الملكية
12,000,000	9,000,000	9,000,000	1	رأس المال
465,499	465,499	465,499		إحتياطي إجباري
220,393	220,393	220,393		إحتياطي إختياري
(3,979,234)	(4,285,219)	(4,806,746)		خسائر متراكمة
8,706,658	5,400,673	4,879,146		صافي حقوق الملكية
9,228,789	6,277,364	5,305,889		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

شركة شبركو للأوراق المالية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١١

2010 (بحد التدوير)	2011 دينار أردني	ايضاحات	
دينار أردني	دينار أردني		
-	8,797		صافي عمولات الوساطة
64,019	9,254	9	إيرادات أخرى
(702)	21,458	10	صافي إيجار الممتلكات الاستثمارية
(451,890)	(345,478)	11	مصاريف إدارية
(227,000)	-	12	مخصص التزامات قانونية محتملة
(2,650,000)	(198,000)	3	مخصص نهم مشكوك في تحصيلها
(40,412)	(17,558)		تكلفة التمويل
(3,305,985)	(521,527)		الخسارة
(367/-دينار)	(058/-دينار)	13	حصة المسهم الأساسية من الخسارة

شركة شيركو للأوراق المالية
شركة مساهمة عامة مجهزة
صان - المسندة الأردنية القومية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١١

الإجمالي	خسائر متراكمة	الحفظ المقتطري	الحفظ المبدئي	رأس المال	
بيلز لريش	بيلز لريش	بيلز لريش	بيلز لريش	بيلز لريش	
8,816,294	(3,869,598)	220,393	465,499	12,000,000	رصيد ١ كانون الثاني 2010 - قبل التعديل
(109,636)	(109,636)	-	-	-	تعديل سنوات سابقة - إيجاح (14)
8,706,658	(3,979,234)	220,393	465,499	12,000,000	رصيد ١ كانون الثاني 2010 - المعدل
-	3,000,000	-	-	(3,000,000)	القسمة
(3,305,985)	(3,305,985)	-	-	-	رصيد 31 كانون الأول 2010
5,400,673	(4,285,219)	220,393	465,499	9,000,000	رصيد 31 كانون الأول 2010
(521,527)	(521,527)	-	-	-	القسمة
4,879,146	(4,806,746)	220,393	465,499	9,000,000	رصيد 31 كانون الأول 2011

شركة شيركو للأوراق المالية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١١

2010 (بعد التعديل)	2011	
دينار أردني	دينار أردني	
(3,305,985)	(521,527)	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
		الخسارة
		تعديلات لـ :
(43,810)	1,394	خسائر (أرباح) بيع ممتلكات ومعدات
138,036	116,814	استهلاكات وإطفاءات
(702)	21,458	صافي إيجار الممتلكات الاستثمارية
2,650,000	198,000	مخصص نمو مشكوك في تحصيلها
227,000	-	مخصص التزامات قانونية محتملة
		لتغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
306,636	199,427	نمو تجارية مدينة
21,626	545,595	لرصد مدينة أخرى
14,112	(10,283)	نمو دائنة وأرصدة دائنة أخرى
6,913	550,878	صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(246,467)	-	ممتلكات استثمارية
702	(21,458)	صافي إيجار الممتلكات الاستثمارية
(18,122)	(101)	شراء ممتلكات ومعدات
114,632	3,000	المتحصل من استبعاد ممتلكات ومعدات
(38,747)	(1,914)	شراء موجودات غير ملموسة
(188,002)	(20,473)	صافي النقد من الأنشطة الاستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(106,552)	(219,665)	بنك دائن
220,000	(220,000)	قرض
113,448	(439,665)	صافي النقد من الأنشطة التمويلية
(67,641)	90,740	صافي التغير في النقد والنقد المعادل
75,840	8,199	لنقد والنقد المعادل في بداية السنة
8,199	98,939	لنقد والنقد المعادل في نهاية السنة
3,000,000	-	مطلوبات عن نشاط غير نقدي
		إلغاء الخسائر المتراكمة عن طريق تخفيض رأس المال

شركة شيركو للأوراق المالية

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية

١. الوضع القانوني والنشاط

- تأسست الشركة بتاريخ ١٩ كانون الثاني ٢٠٠٦ وسجلت لدى دائرة مراقبة الشركات في وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (٣٨٢) كشركة مساهمة عامة محدودة.
- من غايات الشركة الرئيسية:
- وسيط بالعمولة.
- شراء وبيع الأسهم والسندات والأوراق المالية.
- تم إقرار القوائم المالية من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته رقم (٢٠١٢/١) للمنطقة بتاريخ ٥ شباط ٢٠١٢، وتتطلب موافقة الهيئة العامة للمساهمين عليها.

٢. أهم السياسات المحاسبية

- الإطار العام لإعداد القوائم المالية
 - تم إعداد هذه القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.
- أسس القياس المستخدمة في إعداد القوائم المالية
 - تم إعداد القوائم المالية استناداً إلى طريقة التكلفة التاريخية باستثناء بعض البنود التي تم قياسها باستخدام طرق أخرى غير طريقة التكلفة التاريخية.
- الأدوات المالية
 - الأداة المالية هي أي عقد ينتج عنه موجودا ماليا لمنشأة والتزام مالي أو أداة ملكية لمنشأة أخرى.
- الموجودات المالية
 - الموجود المالي هو أي موجود يكون عبارة عن:
 - أ. نقد، أو
 - ب. أدوات حقوق ملكية في منشأة أخرى، أو
 - ج. حق تعاقدى لإستلام نقد أو موجود مالي آخر من منشأة أخرى، أو لتبادل الموجودات أو المطلوبات المالية مع منشأة أخرى بموجب شروط من المتوقع أن تكون إيجابية للمنشأة، أو
 - د. عقد من الممكن أو سيتم تسويته في أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمنشأة.
 - يتم قياس الموجودات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة مضافاً إليها، في حالة الموجودات المالية غير المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، تكاليف المعاملات التي تنسب مباشرة إلى امتلاك الموجود المالي.
 - بعد الاعتراف المبدئي، يتم قياس جميع الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة أو القيمة العادلة على أساس كل مما يلي:
 - أ. نموذج أعمال المنشأة لإدارة الموجودات المالية؛ و
 - ب. خصص التكلفة التقديري التعاقدى للموجود المالي.
 - يتم قياس الموجود المالي بالتكلفة المطفأة إذ تحقق الشرطان التاليان:
 - أ. تم الاحتفاظ بالموجود ضمن نموذج أعمال والذي يكون الهدف منه الاحتفاظ بالموجودات من أجل تحصيل التكاليف النقدية المعقّدة.
 - ب. ينتج عن الشروط التعاقدية للموجود المالي في تواريخ محددة تنقذات نقدية تكون مجرد دفعات للمبلغ الأصلي وفقدت على المبلغ الأصلي القام.
 - يتم قياس جميع الموجودات المالية الأخرى لاحقاً بالقيمة العادلة.
 - يتم الاعتراف بالربح أو الخسارة من الموجود المالي المقاس بالقيمة العادلة والذي لا يكون جزءاً من علاقة تحوط من ضمن الربح أو الخسارة ما لم يعتبر الموجود المالي استثمار في أداة حق ملكية واختارت المنشأة عرض لربح وخسارة الاستثمار ضمن الدخل الشامل الآخر.

النقد والنقد المعادل

- تشمل النقدية النقد في الصندوق والحسابات الجارية والودائع تحت الطلب لدى البنوك.
- النقد المعادل هو إستثمارات قصيرة الأجل عالية السيولة الجاهزة للتحويل إلى مبالغ معومة من النقد، والتي لا تكون معرضة لمخاطر هامة من تغير القيمة.

الذمم التجارية المدينة

- الذمم التجارية المدينة هي الموجودات المالية غير المشتقة ذات الدفعات الثابتة أو المحددة والتي لم يتم تسعيرها في سوق نشط.
- تظهر الذمم التجارية المدينة بقيمة الفواتير مطروحا منها أي مخصص للذمم المدينة المشكوك في تحصيلها والذي يمثل تدني القيمة القابلة للتحويل للذمم.

تدني قيمة الموجودات المالية

- يتم تقييم الموجودات المالية خارج إطار الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، بالبحث عن مؤشرات انخفاض القيمة في كل تاريخ نهاية سنة.
- انخفاض القيمة التي يظهر بها الموجود في قلعة المركز المالي بقيمة خسائر التدني مباشرة لجميع الموجودات المالية. ويتم الاعتراف بخسارة التدني من ضمن الخسائر.

المطلوبات المالية

- المطلوب المالي هو أي مطلوب يكون عبارة عن:
 - أ. التزام تعاقدي لتسليم نقد أو موجود مالي آخر إلى منشأة أخرى، أو لتبادل الموجودات أو المطلوبات المالية مع منشأة أخرى بموجب شروط من المتوقع أن تكون غير إيجابية للمنشأة، أو
 - ب. عقد من الممكن أو سيتم تسويته في لوات حقوق الملكية الخاصة بالمنشأة.
- يتم الاعتراف مبدئياً بالمطلوبات المالية بالقيمة العادلة مضافاً إليها تكاليف المعاملات التي تحمل مباشرة على إمتلاك أو إصدار هذه المطلوبات. باستثناء المطلوبات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والتي تقاس مبدئياً بالقيمة العادلة.

الذمم التجارية الدائنة والمستحقات

- الذمم التجارية الدائنة والمستحقات هي التزامات للدفع مقابل البضائع أو الخدمات التي تم إستلامها أو التزود بها سواء تم تقديم فواتير أو تم الاتفاق رسمياً بشأنها مع المورد أم لا.

الممتلكات الاستثمارية

- الممتلكات الاستثمارية هي ممتلكات (أراضي أو مباني - أو جزء من مبنى - أو كليهما):
 - محتفظ بها من الشركة لإكتساب إيرادات إيجارية، أو
 - ارتفاع قيمتها الرأسمالية،
 - أو كلاهما، وليس لاستخدامها في الإنتاج أو لتزويد البضائع أو الخدمات أو لأغراض إدارية، أو للبيع من خلال عمليات التشغيل الاعتيادية.
- تقاس الممتلكات الاستثمارية مبدئياً بالتكلفة المتضمنة تكاليف المعاملات.
- بعد الاعتراف المبني، يتم تسجيل الممتلكات الاستثمارية في قلعة المركز المالي بالتكلفة مطروحا منها الاستهلاك المتراكم وأي خسائر تدني متراكمة في الحقيقة، ولا يتم استهلاك الأراضي.
- يتم الاعتراف باستهلاك المباني في كل فترة كمصروف. ويحتسب الاستهلاك على أساس القسط الثابت والذي يتوقع أن تستهلك به الشركة المنافع الاقتصادية المستقبلية المتوقعة من المباني خلال الأعمار الإنتاجية للمباني المقدرة بخمسين سنة.
- تتم مراجعة الأعمار الإنتاجية المقدرة في نهاية كل سنة، وأي تغير في التقديرات يتم تأثيره في الفترات اللاحقة.
- يتم إجراء اختبار لتدني القيمة التي تظهر بها الممتلكات الاستثمارية في قلعة المركز المالي عند ظهور أي أحداث أو تغيرات في الظروف تظهر أن هذه القيمة غير قابلة للاسترداد. في حال ظهور أي مؤشر لتدني القيمة، يتم احتساب خسائر تدني تبعاً لمبدأ تدني قيمة الموجودات.

- عند أي استبعاد لاحق للممتلكات الاستثمارية فإنه يتم الاعتراف بقيمة المكاسب أو الخسارة الناتجة، التي تمثل الفرق ما بين صافي عوائد الاستبعاد والقيمة التي تظهر بها هذه الممتلكات الاستثمارية في قائمة المركز المالي، ضمن الربح أو الخسارة.

الممتلكات والمعدات

- يتم الاعتراف مبدئياً بالممتلكات والمعدات بالتكلفة التي تمثل سعر الشراء مضافاً إليه أي تكاليف أخرى تم تحميلها على نقل الممتلكات والمعدات إلى الموقع وتحقيق الشروط اللازمة لها لتعمل بالطريقة التي ترغبها الإدارة.
- بعد الاعتراف المبدئي، يتم تسجيل الممتلكات والمعدات في قائمة المركز المالي بالتكلفة مطروحة منها الاستهلاك المتراكم وأي خسران تقني متراكمة في القيمة.
- يتم الاعتراف بالاستهلاك في كل فترة كمصروف. ويتم احتساب الاستهلاك على أساس القسط الثابت والذي يتوقع استهلاك المنافع الاقتصادية المستقبلية المتوقعة للموجودات خلال العمر الإنتاجي لها باستخدام النسب التالية:

نسبة الاستهلاك	الفئة
%	
٢	مبنى
١٥-١٠	أثاث وديكورات
١٥-١٠	أجهزة كهربائية ومكتبية
١٥	سيارات
١٥	أجهزة كمبيوتر

- تتم مراجعة الأعمار الإنتاجية المقدرة في نهاية كل سنة، وأي تغير في التقديرات يتم تأثيره في الفترات اللاحقة.
- يتم إجراء اختبار لتدني القيمة التي تظهر بها الممتلكات والمعدات في قائمة المركز المالي عند ظهور أي أحداث أو تغيرات في الظروف تظهر أن هذه القيمة غير قابلة للاسترداد. في حال ظهور أي مؤشر لتدني القيمة، يتم احتساب خسران تقني تبعاً لمسيمة تدني قيمة الموجودات.
- عند أي استبعاد لاحق للممتلكات أو المعدات فإنه يتم الاعتراف بقيمة المكاسب أو الخسارة الناتجة، التي تمثل الفرق ما بين صافي عوائد الاستبعاد والقيمة التي تظهر بها هذه الممتلكات أو المعدات في قائمة المركز المالي، ضمن الربح أو الخسارة.

الموجودات غير الملموسة

- الموجودات غير الملموسة هي موجودات غير نقدية قابلة للتحديد بدون أن يكون لها وجود مادي ملموس.
- تسجل الموجودات التي يتم امتلاكها بشكل منفصل بالتكلفة ناقص الإطفاء المتراكم وخسران تقني القيمة المتراكمة.
- تشمل تكاليف الامتلاك سعر الشراء والتكاليف الأخرى المحملة على إعداد الموجودات لاستخداماتها المتوقعة.
- يتم الاعتراف بإطفاء برامج الكمبيوتر كمصروف بشكل ثابت ومحدد بنسبة ٢٠% سنوياً.
- تتم مراجعة الأعمار الإنتاجية المقدرة في نهاية كل سنة، وأي تغير في التقديرات يتم تأثيره في الفترات اللاحقة.
- يتم إجراء اختبار لتدني القيمة التي يظهر بها الموجود غير الملموس في قائمة المركز المالي عند ظهور أي أحداث أو تغيرات في الظروف تظهر أن هذه القيمة غير قابلة للاسترداد. في حال ظهور أي مؤشر لتدني القيمة، يتم احتساب خسران تقني تبعاً لمسيمة تدني قيمة الموجودات.

تدني قيمة الموجودات

- في تاريخ كل قائمة مركز مالي، تقوم الإدارة بمراجعة القيمة التي تظهر بها الموجودات في قائمة المركز المالي، لتحديد فيما إذا كان هناك أي مؤشرات تدل على تدني قيمة هذه الموجودات.
- في حالة ظهور أي مؤشرات تدني، يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد للموجودات لتحديد مدى خسارة التدني، وهي القيمة التي تتجاوز بها القيمة التي يظهر بها الموجود في قائمة المركز المالي قيمته القابلة للاسترداد. وتمثل القيمة القابلة للاسترداد قيمة الموجود العادلة مطروحة منها تكاليف البيع أوقيمة المنفعة في الموجود أيهما أكبر. القيمة العادلة للموجود هي القيمة التي من الممكن تبادل الموجود عندها ما بين أطراف على علم وراغبة بالتفاوض على أساس تجاري. وقيمة المنفعة في الموجود هي القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة تولدها من الموجود.
- يتم الاعتراف بخسارة التدني مباشرة من ضمن الخسائر.

- عند عكس خسارة تنزي القيمة في فترة لاحقة، يتم زيادة القيمة التي يظهر بها الموجود في قائمة المركز المالي بالقيمة المعكلة التقديرية للقيمة القابلة للاسترداد ولكن يجب أن لا تزيد قيمة الزيادة نتيجة عكس خسارة التنزي عن قيمة التكلفة التاريخية المستهلكة في حالة عدم الاعتراف بالتنزي في السنوات السابقة. ويتم الاعتراف بعكس خسارة التنزي مباشرة من ضمن الربح.

- المخصصات

- المخصصات هي التزامات حالية (قانونية أو إستراتيجية) ناتجة عن أحداث سابقة، ومن المحتمل تسوية هذه الالتزامات وتقدير مبالغها بطريقة موثوقة. وتمثل القيمة المعترف بها كمخصص أفضل قيمة محتملة و لازمة من النفقات لتسوية الالتزام الحالي في تاريخ قائمة المركز المالي.

- تراجع المخصصات وتعديل في تاريخ كل قائمة مركز مالي. إذا انعمت إمكانية حصول تدفقات خارجية لتسوية المخصصات، يتم عكس المخصصات وتسجيلها كدخل.

- الاحتياطات

- الاحتياطي الإجمالي

يتم تكوين الاحتياطي الإجمالي وفقاً لأحكام قانون الشركات الأردني باستقطاع نسبة ١٠% من صافي ربح السنة، ويتوقف هذا القطاع متى بلغ الاحتياطي ربع رأسمال الشركة المصرح به، إلا أنه يجوز بموافقة الهيئة العامة للشركة الاستمرار في القطاع هذه النسبة السنوية إلى أن يبلغ هذا الاحتياطي ما يعادل مقدار رأس مال الشركة المصرح به. إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع.

- الاحتياطي الاختياري

يتم تكوين الاحتياطي الاختياري وفقاً لأحكام قانون الشركات باستقطاع نسبة لا تزيد عن ٢٠% من صافي أرباح السنة.

- حصة السهم من الأرباح

- حصة السهم الأساسية

تحتسب حصة السهم الأساسية من الأرباح عن طريق تقسيم الربح أو الخسارة المخصصة، على المتوسط المرجح للسهم العادية القائمة خلال السنة.

- الاعتراف بالإيرادات

تقاس الإيرادات بالقيمة العادلة للمقابل المالي المستلم أو المستحق القبض.

- تقديم الخدمات

- يتم الاعتراف بالإيراد الناتج من عقد تقديم الخدمة بالرجوع إلى نسبة إنجاز العملية في تاريخ قائمة المركز المالي.
- من الممكن قياس نتيجة العملية بطريقة موثوقة عند استيفاء الشروط التالية:
- إمكانية قياس مبلغ الإيراد بصورة موثوقة.
- احتمالية تدفق المنافع الاقتصادية المرتبطة بالعملية إلى المنشأة.
- إمكانية قياس مرحلة إنجاز العملية بشكل يمكن الوثوق به بتاريخ قائمة المركز المالي.
- إمكانية قياس التكاليف التي تكبدت أو سيتم تكبدها في العملية بصورة موثوقة.

- عقود التأجير

يتم الاعتراف بالدخل التأجيري من عقد لتأجير التشغيلي بشكل ثابت ومتساوي خلال مدة العقد ذو العلاقة. وتضاف التكاليف المباشرة المبدئية التي تكبدها الشركة عند التفاوض وإعداد العقد إلى القيمة التي يظهر بها الموجود المؤجر في قائمة المركز المالي ويتم الاعتراف بها كمصاريف خلال مدة العقد بنفس الطريقة التي تعتمد للدخل التأجيري. ويتم استهلاك الموجودات المؤجرة بموجب عقود لتأجير تشغيلية استناداً إلى نفس سياسات الاستهلاك التي تتبعها المنشأة للموجودات المشابهة.

- تكاليف الإقراض

- تكاليف الإقراض هي الفقدان والتكاليف الأخرى التي تكبدها الشركة عند إقراض الأموال.
- يتم اعتبار تكاليف الإقراض كمصاريف في الفترة التي تم تكبدها.

العملة الأجنبية

- إن عملة عرض القوائم المالية بالدينار الأردني (العملة الوظيفية).
- عند إعداد القوائم المالية، تحولت المعاملات التي تتم بعملة أجنبية غير العملة الوظيفية (العملة الأجنبية) بحسب أسعار الصرف المسادة في تاريخ حدوث المعاملات. وفي تاريخ كل قائمة مركز مالي يتم تحويل البنود النقدية المسجلة بعملة أجنبية إلى العملة الوظيفية حسب أسعار الصرف بتاريخ القائمة (سعر الإغلاق). أما البنود غير النقدية المقاسة حسب التكلفة التاريخية بعملة أجنبية فيتم تحويلها باستخدام أسعار الصرف المسادة في تاريخ حدوث المعاملات.
- يتم تحويل البنود غير النقدية المقاسة بالقيمة العادلة بعملة أجنبية باستخدام أسعار الصرف المسادة في التاريخ الذي تم فيه تحديد القيمة العادلة.
- يتم الاعتراف بفروقات أسعار الصرف الناتجة من تسوية البنود النقدية أو تحويل بنود نقدية كانت قد استخدمت أسعار صرف تختلف عن تلك التي استخدمت عند الاعتراف الأولي بها خلال السنة أو في قوائم مالية سابقة من ضمن الربح أو الخسارة في السنة التي ظهرت خلالها.

الالتزامات الطارئة

- الالتزامات الطارئة هي التزامات محتملة تعتمد على احتمالية ظهور أحداث مستقبلية غير مؤكدة، أو هي التزامات حالية بدون احتمال حدوث نفعات أو عدم إمكانية قياسها بطريقة موثوقة.
- لا يتم الاعتراف بالالتزامات الطارئة في القوائم المالية.

التقديرات المحاسبية

- تراجع التقديرات المحاسبية والافتراضات الأساسية المتعلقة بها بشكل مستمر. ويتم الاعتراف بتعديلات التقديرات المحاسبية في الفترة التي تتم خلالها مراجعة التقديرات، ولا يتم عكس التقديرات المحاسبية بأثر رجعي.

٣. نم تجارية مدينة

2010	2011	
دينار أردني	دينار أردني	
10,149,773	9,945,115	نم عملاء الواسطة (*)
-	5,231	نم صندوق ضمان التسوية
(7,650,000)	(7,848,000)	بطرح : مخصص نم مشكوك في تحصيلها (**)
2,499,773	2,102,346	الصافي

(*) فيما يلي أعمار نم عملاء الواسطة حسب الفواتير الصادرة:

2010	2011	
دينار أردني	دينار أردني	
1,995	-	121 - 180 يوم
10,147,778	9,945,115	180 فما فوق
10,149,773	9,945,115	المجموع

(**) فيما يلي الحركة الحاصلة على مخصص النمر المشكوك في تحصيلها:

2010	2011	
دينار أردني	دينار أردني	
5,000,000	7,650,000	رصيد بداية السنة
2,650,000	198,000	إضافات
7,650,000	7,848,000	رصيد نهاية السنة

- بتاريخ ٢٠ آذار ٢٠١٠ تم توقيع مذكرة تفاهم فيما بين السادة رئيس مجلس الإدارة السابق وبعض أعضاء مجلس الإدارة السابقين والحاليين ونجد للمساهمين. وتم الإتفاق على ما يلي:

- يقوم نائب المدير العام وعضو مجلس الإدارة السابق بتسجيل المجمع التجاري باسم شركة شيركو للأوراق المالية وذلك خلال مدة عشرة أيام ويحضر سند تسجيل باسم شركة شيركو للأوراق المالية شريطة قيام الشركة بدفع رسوم التسجيل له لإتمام عملية التسجيل.

- يتعهد السيد رئيس مجلس الإدارة والمدير العام السابق بتقديم رهن عقاري شخصي بقيمة أربعة ملايين دينار أردني لصالح شركة شيركو للأوراق المالية وذلك لضمان الديون التي تقرر اللجنة المشكلة من مجلس الإدارة القادم بأنها ديون ناتجة عن خطأ شخصي منه أو تصرفات خارجة عن صلاحياته كمدير عام للشركة، ولا وبما ليس للشركة فائدة بها ومهما بلغت قيمة هذه الديون.

- يلتزم المدير العام السابق بتسديد قيمة الديون كاملة التي تقرها تلك اللجنة، ونتيجة ذلك بصر إلى فك الرهن بعد التسديد الكامل لهذه المبالغ. وللشركة إتخاذ كافة الإجراءات القانونية تجاه تلك الديون، وفي حال تحصيلها تعاد قيمتها أو أي جزء يحصل منها للسيد رئيس مجلس الإدارة والمدير العام السابق ويحمل رسوم ومصاريف أتعايب تلك القضايا.

- عند تنفيذ البنود أعلاه يلتزم أحد المساهمين (رئيس مجلس الإدارة الحالي) بإسقاط القضايا المقامة ضد أعضاء مجلس الإدارة والشركة سواء كانت تلك القضايا مقامة لدى المحاكم أو لدى أية جهة أخرى.

- يلتزم جميع فرقاء هذه المذكرة بالتعاون التام لإعادة الشركة للتداول وإجراح الشركة وإعلتها كشركة وساطة منافسة. قام مجلس الإدارة بتعيين لجنة تحصيل بقرره رقم ٢٠١٠/٤٣ بتاريخ ١٠ تموز ٢٠١٠، والتي باشرت أعمالها وقامت بعمل تقارير عن بعض تلك الديون تفيد بوجود مخالفات إدارية وقانونية ورفعتها إلى مجلس الإدارة الذي قام بدوره باعتبارها ديون ناتجة عن تجاوزات ومخالفات من الإدارة السابقة.

- بتاريخ ٦ تموز ٢٠١٠ قام مجلس الإدارة بنقل ملكية الأرض وما عليها (المجمع التجاري) باسم الشركة.

- يوجد لدى الشركة شبكت برسم التحصيل لدى أحد البنوك بمبلغ ٣٢٨.٥٠٠ دينار أردني مدفوعة من عملاء الوساطة، وسيتم تخفيض هذه النعم بالشبكت المحصلة منها.

- يوجد لنعم عملاء الوساطة محافظ إستثمارية لدى الشركة بمبلغ ٢٠٠٩٦.٤٠٦ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١.

٤. أرصدة مدينة أخرى

2010	2011	
دينار أردني	دينار أردني	تأمينات كفالات
152,700	202,000	المساهمة النقدية - صندوق ضمان التسوية
25,000	25,000	مدفوع مقدما لموردين
10,000	12,130	مصاريف مدفوعة مقدما
10,031	11,175	محتجزات لدى البنك
-	7,976	أخرى
701	5,741	نعم موظفين
-	725	تأمينات بنكية
611,910	-	المجموع
810,342	264,747	

٥. ممتلكات استثمارية

المجموع	مبنى (*)	أرض	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
			2011
2,530,836	1,001,881	1,528,955	كما في 1 كانون الثاني 2011
2,530,836	1,001,881	1,528,955	كما في 31 كانون الأول 2011
			الإستهلاك المتركم
20,037	20,037	-	كما في 1 كانون الثاني 2011
20,037	20,037	-	إستهلاكات
40,074	40,074	-	كما في 31 كانون الأول 2011
			صافي القيمة للفترة
2,490,762	961,807	1,528,955	كما في 31 كانون الأول 2011
2,510,799	981,844	1,528,955	كما في 31 كانون الأول 2010

(*) يمثل الجزء الاستثماري من المبنى ما نسبته ٨٥.٤% من قيمة المبنى المقام على قطعة الأرض رقم (٦٧٢) حوض رقم (١٢) للويذة الشمالي من أراضي الشميساني.

- تم تقدير متوسط القيمة العادلة للأرض والمبنى بالكامل حسب تقدير خبيرين عظميين من بنك الأردن في شهر أيار ٢٠١٠ بمبلغ ٢.٦٥٧.٣٤٢ دينار أردني.

المجموع	أجهزة كمبيوتر	سيارات	أجهزة مكتبية ومكتبية	ثلاث وديكورات	مبنى (*)	مجموع
	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
828,108	182,285	44,200	133,694	297,429	170,500	كما في 1 كانون الثاني 2011
101	71	-	30	-	-	إضافات
(32,622)	(7,542)	-	(15,655)	(9,425)	-	إستبعادات
795,587	174,814	44,200	118,069	288,004	170,500	كما في 31 كانون الأول 2011
444,849	125,044	37,455	82,692	196,248	3,410	الإستهلاك المتراكم
67,855	12,952	2,130	13,607	35,756	3,410	كما في 1 كانون الثاني 2011
(28,228)	(5,189)	-	(13,695)	(9,344)	-	إستهلاكات
484,476	132,807	39,585	82,604	222,660	6,820	إستبعادات
						كما في 31 كانون الأول 2011
311,111	42,007	4,615	35,465	65,344	163,680	صافي القيمة المتبقية
383,259	57,241	6,745	51,002	101,181	167,090	كما في 31 كانون الأول 2010

(*) إن المبني أعلاه هو القسم المشغول من قبل إدارة الشركة من كامل المبني المبين في إيضاح (٥).

٧. موجودات غير ملموسة

برامج كمبيوتر
دينار أردني
143,444
1,914
145,358

تأجيل
كما في 1 كانون الثاني 2011
اضافات
كما في 31 كانون الأول 2011

78,452
28,922
107,374

الإطفاء المتراكم
كما في 1 كانون الثاني 2011
اطفاءات
كما في 31 كانون الأول 2011

37,984
64,992

صافي القيمة الدفترية
كما في 31 كانون الأول 2011
كما في 31 كانون الأول 2010

٨. نمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى

2010	2011
دينار أردني	دينار أردني
89,852	100,092
54,728	54,345
40,567	35,417
3,860	5,997
3,469	3,892
17,550	-
210,026	199,743

نمم دائنة
أملت مساهمين
نمم موظفين
مصاريف مستحقة
أملت حكومية
إيرادات مقبوضة مقدما
المجموع

٩. إيرادات أخرى

2010	2011
دينار أردني	دينار أردني
1,563	5,696
18,646	4,952
43,810	(1,394)
64,019	9,254

أخرى
فوائد بنكية
(خسائر) أرباح بيع ممتلكات ومعدات
المجموع

١٠. صافي إيجار الممتلكات الاستثمارية

2010	2011
دينار أردني	دينار أردني
34,500	53,800
(35,202)	(32,342)
(702)	21,458

إيجارات مكاتب
مصاريف العمارة (*)
الصافي

(*) تتألف مصاريف العمارة مما يلي:

2010	2011
دينار أردني	دينار أردني
20,037	20,037
1,600	11,705
1,191	600
9,344	-
2,250	-
780	-
35,202	32,342

استهلاك
رسوم حكومية
صيانة
مياه وكهرباء
رواتب
متفرقة
المجموع

١١. مصاريف إدارية

2010	2011	
دينار أردني	دينار أردني	
155,289	121,468	رواتب وأجور
91,254	67,855	استهلاكات
26,745	28,922	إطفاءات
74,177	27,958	تعليق مهنية
3,821	21,370	رسوم حكومية
12,668	16,075	رسوم قضايا
15,768	13,871	مساهمة الشركة في الضمان الإجتماعي
21,213	13,430	إشتراكات
13,900	11,308	اتصالات
8,493	8,024	ماء وكهرباء
9,693	5,036	صيانة
2,136	3,057	تأمين صحي
2,424	1,720	متفرقة
3,101	1,673	قرطاسية ومطبوعات
4,811	1,639	إعالة وإعلان
2,757	1,408	مصاريف سيارات
592	662	ضيافة و نظافة
3,048	2	غرامات
451,890	345,478	المجموع

١٢. للقضايا

كما ورد في كتب محاسبي الشركة هناك قضايا مرفوعة من الشركة على الغير بلغت قيمتها ١.٨٧١.١٦٨ دينار أردني، كما يوجد قضايا مرفوعة من الغير على الشركة قيمتها ١٨٠.٧٦٣ دينار أردني.

١٣. حصة المسهم الأساسية من الخسارة

فيما يلي احتساب حصة المسهم الأساسية من الخسارة:

2010	2011	
دينار أردني	دينار أردني	الخسارة
(3,305,985)	(521,527)	للمتوسط المرجح لعدد الأسهم
9,000,000	9,000,000	حصة المسهم الأساسية من الخسارة
(-367/دينار)	(-058/دينار)	

١٤. تعديل سنوات سابقة

- تم تعديل القوائم المالية للسنوات السابقة لتتماشى مع المعيار الدولي رقم (٨) والذي يتيح تعديل القوائم المالية في حال اكتشاف لخطاء من الفترات السابقة نتيجة عدم توفر المعلومات اللازمة، حيث لم يتم تسجيل أتعاب محاسبي الشركة عن قضايا مرفوعة من عام ٢٠٠٧ لغاية ٢٠٠٩ بقيمة ١٠٩.٦٣٦ دينار أردني والتي تم المطالبة بها خلال عام ٢٠١١ من قبل المحاسبي، والتي تم تخفيضها من الذمة المدينة المترتبة على المحاسبي.

البيان	نعم تجارية مدينة	خسائر متراكمة
رصيد 1 كانون الثاني 2010 قبل التعديل	دينار أردني	دينار أردني
تعديلات	10,566,045	(3,869,598)
رصيد 1 كانون الثاني 2010 بعد التعديل	(109,636)	(109,636)
	10,456,409	(3,979,234)

- كما تم تعديل أرصدة حسابات سنة المقارنة ٢٠١٠، حيث تم تسجيل أتعاب محاسبي الشركة عن قضايا مرفوعة عن عام ٢٠١٠ بقيمة ٨.٣٦٤ دينار أردني والتي تم المطالبة بها خلال عام ٢٠١١ من قبل المحاسبي، والتي تم تخفيضها من الذمة المدينة المترتبة على المحاسبي.

البيان	نعم تجارية مدينة	خسائر متراكمة
رصيد 31 كانون الأول 2010 قبل التعديل	دينار أردني	دينار أردني
تعديلات	10,158,137	(4,276,855)
رصيد 31 كانون الأول 2010 بعد التعديل	(8,364)	(8,364)
	10,149,773	(4,285,219)

١٥. الوضع الضريبي للشركة

لم يتم الإنتهاء من تسوية الوضع الضريبي للشركة لعام ٢٠٠٩ و ٢٠١٠ الأمر الذي قد ينتج عنه إلتزامات مالية على الشركة.

١٦. الإلتزامات الطارئة
يوجد على الشركة بتاريخ ققمة المركز المالي الإلتزامات الطارئة التالية:

المبلغ	تأمين نقدي	الصلفي
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
202,000	202,000	-

كفالات

١٧. إدارة المخاطر

أ. مخاطرة رأس المال

يتم مراجعة مكونات رأس المال بشكل منتظم ويتم الأخذ بعين الاعتبار تكلفة رأس المال والمخاطر المرتبطة فيه. كما يتم التحكم برأس المال لضمان استمرارية الأعمال وزيادة العوائد من خلال تحقيق التوازن الأمثل بين حقوق الملكية والديون.

ب. مخاطرة سعر الصرف

- هي المخاطرة الناتجة عن تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغير في سعر الصرف الأجنبي.
- تنشأ مخاطرة سعر الصرف نتيجة لتنفيذ معاملات تجارية بالعملة الأجنبية مما لا يفرض نوعاً من المخاطر نتيجة لتقلبات أسعار صرف هذه العملات خلال السنة.
- إن الشركة غير معرضة لمخاطر سعر الصرف.

ج. مخاطرة سعر الفائدة

- هي المخاطرة الناتجة عن تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغيرات في سعر الفائدة في السوق.
- تنشأ مخاطرة سعر الفائدة للأدوات المالية نتيجة للتغيرات بأسعار الفائدة السوقية الناتجة عن عمليات الاقتراض أو الإيداع في البنوك.
- تتم إدارة المخاطر عن طريق المحافظة على الجمع ما بين أرصدة أسعار الفائدة المتقلبة والتأهبية خلال السنة المالية بطريقة ملائمة.
- إن الشركة غير معرضة لمخاطرة سعر الفائدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١.

د. مخاطرة السعر الأخرى

- هي المخاطرة الناتجة عن تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغيرات في أسعار السوق (باستثناء تلك الناتجة عن مخاطرة سعر الفائدة أو مخاطرة سعر الصرف) سواء تسبب في هذه التغيرات عوامل خاصة بالأداة المالية الفردية أو الجهة التي أصدرتها، أو عوامل تؤثر على جميع الأدوات المالية المشابهة المتداولة في السوق.
- تنشأ مخاطر السعر الأخرى للأدوات المالية نتيجة للاستثمارات في أدوات حقوق الملكية.
- إن الشركة غير خاضعة لمخاطرة السعر الأخرى.

هـ. مخاطر الائتمان

- هي المخاطرة الناتجة عن الخسارة المالية من عدم قدرة طرف أداة مالية من القيام بتنفيذ إلتزاماته.
- إن نتم عملاء الوساطة مضمونة التحصيل بموجب المحافظ الاستثمارية لتلك الذمم وكلما انخفضت القيمة السوقية لتلك المحافظ زالت مخاطر تحصيل تلك الذمم.

و. مخاطر السيولة

- هي مخاطرة عدم القدرة على سداد الإلتزامات المالية التي تمت تسويتها من خلال تسليم نقد أو موجود مالي آخر.
- تتم إدارة مخاطرة السيولة عن طريق الرقابة على التدفقات النقدية ومقارنتها مع تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات المالية.
- يوضح الجدول التالي تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات المالية كما في ٣١ كانون أول:

أقل من سنة		
2010	2011	الوصف
دينار أردني	دينار أردني	
		الموجودات المالية
8,199	98,939	نقد ونقد معجل
2,499,773	2,102,346	نعم تجارية مدينة
790,311	241,442	أرصدة مدينة أخرى
3,298,283	2,442,727	المجموع
		المطلوبات المالية
219,665	-	بنك دائن
220,000	-	قرض
192,476	199,743	نعم دافئة وأرصدة دافئة أخرى
632,141	199,743	المجموع

١٨. تطبيق معايير جديدة ومحللة

خلال السنة الحالية، تم تطبيق المعايير الدولية الجديدة والمحللة لإعداد التقارير المالية والمتضمنة معايير المحاسبة الدولية وتفسيراتها المتعلقة بالعمليات والمطبقة على التقارير السنوية. ونتج عن تطبيق هذه المعايير والتفسيرات الجديدة والمحللة تغييرات على السياسات المحاسبية ضمن المجالات التالية:

- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (٣) "إنماج الأعمال". توضح التعديلات أن خيار القياس فيما يتعلق بحقوق غير المسيطرين بتاريخ التملك متاح فقط فيما يتعلق بحقوق غير المسيطرين التي تشكل حقوق ملكية وتخول ملاكها حصص متوازنة في صافي موجودات المنشأة في حالة التصفية. يتم قياس جميع الأنواع الأخرى من حقوق غير المسيطرين بالقيمة العادلة في تاريخ التملك، ما لم تتطلب معايير أخرى أساس قياس آخر. بالإضافة إلى ذلك، تقدم التعديلات إرشاد أكثر حول طريقة المحاسبة لمكافآت الدفع على أساس السهم المملوكة من قبل موظفي المنشأة التي تم تملكها. بشكل خاص، تحدد التعديلات بوجوب قياس معاملات الدفع على أساس السهم للطرف الذي تم تملكه والتي لم تستبدل وفقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (٢) (الدفع على أساس السهم) بتاريخ التملك (القياس على أساس السوق).
- تنطبق على الفترة التي تبدأ في ١ تموز ٢٠١٠ أو بعدها.

- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (٧) "الأدوات المالية: الإفصاحات - تحويل موجودات مالية". تقدم التعديلات شفافية أكبر حول تعرض العمليات للمخاطرة عند تحويل موجود مالي بحيث تحتفظ الجهة الناقلة بمستوى معين من التعرض المستمر للمخاطرة على الموجود. تتطلب التعديلات أيضاً إفصاحات عندما لا يتم تحويل الموجودات المالية بشكل منتظم خلال الفترة.
- تنطبق على الفترة التي تبدأ في ١ تموز ٢٠١١ أو بعدها.

- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (٩) "الأدوات المالية". تقدم التعديلات متطلبات جديدة لتصنيف وقياس الموجودات والمطلوبات المالية و التخلص منها. يتطلب هذا المعيار بأن يتم لاحقاً قياس جميع الموجودات المالية والمغطاة من خلال نطق المعيار المحاسبي الدولي (٣٩) بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة.

بشكل عام، يتم قياس الاستثمار في أدوات الدين المحتفظ بها ضمن نموذج أعمال والذي يكون الهدف منه تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية، والتي تكون فيها التدفقات النقدية التعاقدية مجرد دفعات للمبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي القائم، بالتكلفة المطفأة في نهاية الفترات المحاسبية اللاحقة. أما جميع الاستثمارات في أدوات الدين الأخرى والاستثمارات في أدوات حقوق الملكية فيتم قياسها بقيمتها العادلة في نهاية الفترات المحاسبية اللاحقة.

توضح التعديلات طريقة المحاسبة عن التغيرات في القيمة العادلة للمطلوب المالي (المحددة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة) والمنسوب للتغيرات في مخاطرة الائتمان لهذا المطلوب. وبشكل أكثر تحديداً، يتم الاعتراف بمبلغ التغير في القيمة العادلة للمطلوب المالي، المحدد بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، والمنسوب للتغيرات في مخاطرة الائتمان لهذا المطلوب كدخل شامل آخر، مالم يحدث أو يضمخ الاعتراف بأثر التغيرات في مخاطرة الائتمان لهذا المطلوب المالي في الدخل الشامل الآخر خطأ في المقلبة في الربح أو الخسارة. لا يتم لاحقاً إعادة تصنيف التغير في القيمة العادلة المنسوب إلى مخاطرة ائتمان المطلوب المالي إلى الربح أو الخسارة.

• تنطبق على الفترة التي تبدأ في ١ كانون الثاني ٢٠١٥ أو بعدها ويسمح بالتطبيق المبكر، حيث تم تطبيقها على القوائم المالية للفترة الحالية.

- معيار المحاسبة الدولي (١) "عرض القوائم المالية". توضح التعديلات بأن المنشأة يمكن أن تختار أن تصحح عن تحليل للشغل الشامل الآخر لكل بند في قائمة التغيرات في حقوق الملكية أو في إيصاحات القوائم المالية.

• تنطبق على الفترة التي تبدأ في ١ كانون الثاني ٢٠١١ أو بعدها.

- معيار المحاسبة الدولي (٢٤) "الإصاح عن الأطراف ذات العلاقة". تخفف التعديلات الإصاحات عن التعاملات بين الوحدات الحكومية وتوضح تعريف الأطراف ذات العلاقة.

• تنطبق على الفترة التي تبدأ في ١ كانون الثاني ٢٠١١ أو بعدها.

- معيار المحاسبة الدولي (٣٢) "الأدوات المالية - تصنيف الحقوق والإصدارات". تقدم التعديلات تصنيف إصدارات الحقوق المسماة بعملة أجنبية على أنها إما أدوات ملكية أو مطلوبات مالية. ضمن هذه التعديلات، يتم تصنيف الحقوق أو الخيارات أو أوامر شراء الأسهم المصدرة من قبل المنشأة لحاملها لإمتلاك عدد ثابت من أدوات حقوق ملكية المنشأة بمبلغ ثابت من أي عملة، كأدوات حقوق ملكية في القوائم المالية للمنشأة بشرط أن يكون عرض البيع قد قدم بشكل تناسبي لجميع المالكين تحت نفس التصنيف لأدوات حقوق الملكية غير المشتقة للمنشأة.

• تنطبق على الفترة التي تبدأ في ١ شباط ٢٠١٠ أو بعدها، ويجب تطبيقها بأثر رجعي.

- تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية (١٤) "متطلبات المدفوع مقدماً للحد الأدنى من التمويل". تسمح التعديلات الآن بالاعتراف بوجود في شكل مساهمات حد أدنى من التمويل مدفوعة مقدماً.

• تنطبق على الفترة التي تبدأ في ١ كانون الثاني ٢٠١١ أو بعدها.

- تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية (١٩) "تسديد الالتزامات المالية بأدوات حقوق الملكية". وفقاً لهذا

التفسير فإنه يتم قياس أدوات حقوق الملكية المصدرة وفقاً لهذه الترتيبات بالقيمة العادلة لها، كما يتم الاعتراف بأي فرق بين القيمة الدفترية للمطلوب المالي المسدد والقيمة العادلة للأدوات المالية المصدرة ضمن الربح أو الخسارة.

- تنطبق على الفترة التي تبدأ في ١ تموز ٢٠١٠ أو بعدها.

في تاريخ إقرار هذه القوائم المالية، صدرت المعايير التالية وتفسيراتها ولكن لم تصبح سارية المفعول بعد:

- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (١٠) "القوائم المالية الموحدة". استبدل هذا المعيار أجزاء من معيار المحاسبة الدولي ٢٧ - القوائم المالية الموحدة والمنفصلة التي تعالج القوائم المالية الموحدة. تم سحب التفسير ١٢ توحيد القوائم المالية - المنشآت ذات الغرض الخاص" عندما اصدر المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (١٠). ضمن المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (١٠) هناك أساس واحد فقط للتوحيد هو السيطرة. بالإضافة إلى ذلك، يتضمن هذا المعيار تعريف جديد للسيطرة والتي تتكون من ثلاثة عناصر هي (أ) وجود عامل ضغط على المستمر به (ب) التعرض أو حقوق في عوائد متغيرة من علاقته بالمستمر به (ج) القدرة على استخدام عامل الضغط على المستمر به للتأثير على مبلغ عوائد المستمر.
- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (١١) "الترتيبات المشتركة". حل هذا المعيار مكان معيار المحاسبة الدولي (٣١) "الحصص في المشاريع المشتركة". يعالج المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (١١) كيفية تصنيف الترتيبات المشتركة في حال وجود طرفين أو أكثر لديهم سيطرة مشتركة. تم سحب التفسير (١٣) "الوحدات تحت السيطرة المشتركة - المساهمات غير النقدية للمشاركين في مشروع مشترك" عند إصدار المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (١١). ضمن هذا المعيار، يتم تصنيف الترتيبات المشتركة إما عمليات مشتركة أو مصالح مشتركة اعتماداً على حقوق والتزامات أطراف تلك الترتيبات. بالمقابل، وضمن معيار المحاسبة الدولي (٣١)، كان هناك ثلاثة أنواع من الترتيبات: المنشآت تحت السيطرة المشتركة، الموجودات تحت السيطرة المشتركة، والعمليات تحت السيطرة المشتركة. بالإضافة إلى ذلك، يجب أن يتم المحاسبة على المصالح المشتركة ضمن المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (١١) باستخدام طريقة حقوق الملكية، بينما يتم المحاسبة على المنشآت تحت السيطرة المشتركة ضمن معيار المحاسبة الدولي (٣١) باستخدام طريقة حقوق الملكية أو طريقة المحاسبة التتاسبية.
- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (١٢) "الإفصاح عن المصالح في المنشآت الأخرى". إن هذا المعيار هو إفصاحي وينطبق على المنشآت التي لديها مصالح في المنشآت التابعة، الترتيبات المشتركة، المنشآت الزميلة و/ أو المنشآت التي تم هيكلتها بعدم التوحيد. بشكل عام، إن متطلبات الإفصاح في هذا المعيار هي أوسع من الإفصاحات الموجودة في المعايير الحالية.
- تنطبق المعايير الثلاثة أعلاه والمتداخلة مع معيار المحاسبة الدولي ٢٧ (كما عدل في عام ٢٠١١) ومعيار المحاسبة الدولي ٢٨ (كما عدل في عام ٢٠١١) على الفترة التي تبدأ في ١ كانون الثاني ٢٠١٣ أو بعدها ويسمح بالتطبيق المبكر بشرط أن يتم تطبيق هذه المعايير في نفس الوقت.
- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (١٣) "قياس القيمة العادلة". يؤسس هذا المعيار المصدر الوحيد للإرشاد في قياس القيمة العادلة والإفصاحات حول قياس القيمة العادلة. يعرف المعيار القيمة العادلة ويؤسس إطار لقياسها كما يتطلب الإفصاحات حولها. إن نطاق هذا المعيار واسع وينطبق على كل من بنود الأدوات المالية وغير المالية عندما تتطلب أو تسمح المعايير الأخرى بقياس القيمة العادلة والإفصاح حول قياس القيمة العادلة، باستثناء ظروف محددة. بشكل عام، فإن متطلبات الإفصاح في هذا المعيار هي أوسع من تلك المطلوبة ضمن المعايير الأخرى. على سبيل المثال، الإفصاحات الكمية والوصفية المبينة على هرم مستويات القيمة العادلة الثلاثة والمطلوبة حالياً فقط للأدوات المالية ضمن المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (٧) "الأدوات المالية: الإفصاحات" سوف تمتد من خلال المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (١٣) لتغطي جميع الموجودات والمطلوبات ضمن نطاق هذا المعيار.
- تنطبق على الفترة التي تبدأ في ١ كانون الثاني ٢٠١٣ أو بعدها ويسمح بالتطبيق المبكر.

- معيار المحاسبة الدولي (١) "عرض بنود الدخل الشامل الآخر". تتطلب التعديلات تقديم افصاحات اضافية لقسم الدخل الشامل الآخر مثل بنود دخل شامل آخر تم تجميعها في فئتين: (أ) البنود التي لن يتم اعادة تصنيفها لاحقاً الى الربح أو الخسارة، و(ب) البنود التي سيتم اعادة تصنيفها لاحقاً الى الربح أو الخسارة في ظل تحقق ظروف محددة.

- تنطبق على الفترة التي تبدأ في ١ تموز ٢٠١٢ أو بعدها. إن عرض بنود الدخل الشامل الآخر سوف يتم تعديلها وفقاً لذلك عند تطبيق التعديلات في الفترات المحاسبية المستقبلية.

- معيار المحاسبة الدولي (١٢) "الضرائب المؤجلة" - استرداد الموجودات الخاضعة. تقدم التعديلات استثناء للمبدأ العام في هذا المعيار وهي أن قياس الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة يجب أن يعكس النتائج الضريبية التي سوف تتبع من الطريقة التي تتوقع بها المنشأة استرداد القيمة الدفترية للموجود. بشكل محدد وضمن هذه التعديلات، "الممتلكات الإستثمارية" التي يتم قياسها باستخدام نموذج القيمة للعائلة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (٤٠) "الممتلكات الإستثمارية" من المفترض أن يتم استردادها من خلال عملية البيع لغرض قياس الضرائب المؤجلة، ما لم يتم تحصن الافتراض في ظروف معينة.

- تنطبق على الفترة التي تبدأ في ١ كانون الثاني ٢٠١٢ أو بعدها.

- معيار المحاسبة الدولي ١٩ (كما عدل في عام ٢٠١١) "منافع الموظفين". قدمت التعديلات للمعيار تغيير في طريقة المحاسبة حول خطط المنافع المحددة والمنافع عند نهاية الخدمة. أكثر التغييرات المهمة تتعلق بطريقة المحاسبة للالتزامات المنافع المحددة وموجودات الخطة. تتطلب التعديلات الاعتراف بالتغيرات في التزامات المنافع المحددة والقيمة العادلة لموجودات الخطة عند حدوثها، وبالتالي تلغي طريقة الممر (corridor approach) المسموحة بها ضمن النسخة السابقة لمعيار المحاسبة الدولي (١٩) وتسرّع عملية الاعتراف بتكاليف الخدمة السابقة. تتطلب التعديلات بأن يتم الاعتراف بالأرباح والخسائر الإكتوارية فوراً من خلال الدخل الشامل الآخر ليتم الاعتراف بصافي موجودات أو التزامات التقاعد بقلعة المركز المالي الموحدة لتعكس القيمة الاجمالية لفاترض أو عجز الخطة.

- تنطبق على الفترة التي تبدأ في ١ كانون الثاني ٢٠١٣ أو بعدها، ويجب تطبيقها بأثر رجعي مع بعض الاستثناءات.

وباعتقاد الإدارة لا يمكن أن يكون لتبني هذه للمعايير وتفسيراتها في الفترات الحالية أو المستقبلية أثر مالي ملموس على القوائم المالية.

ج. الإجراءات المطلوبة من مجلس الإدارة وإدارة العليا التنفيذية.

١- يقرر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية.

٢- يقرر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن اعداد البيانات المالية وتوفر نظام رقابة فعال للشركة.

عضوا	عضوا	عضوا	تدبير رئيس المجلس	رئيس المجلس	الاسم	التوقيع
مردان صالح معلم حناورة	شركة الاجعة العرايس العرايس للتأمين	شركة اوقية لصناعة الصلب	مجلس التدقيق: محمد عبد الرحمن الشيبو	مجلس التدقيق: محمد عبد الرحمن الشيبو	محمد حجاج موسى الخدي	
نظارة حجاز	مجلس التدقيق: محمد عبد الرحمن الشيبو	مجلس التدقيق: محمد عبد الرحمن الشيبو	مجلس التدقيق: محمد عبد الرحمن الشيبو	مجلس التدقيق: محمد عبد الرحمن الشيبو	محمد حجاج موسى الخدي	

الاسم	التوقيع
المؤسسة العامة للتأمين الاجتماعي	مجلس التدقيق: محمد عبد الرحمن الشيبو
مجلس التدقيق: محمد عبد الرحمن الشيبو	مجلس التدقيق: محمد عبد الرحمن الشيبو
مجلس التدقيق: محمد عبد الرحمن الشيبو	مجلس التدقيق: محمد عبد الرحمن الشيبو

٣- نقرر نحن الموقعين اذناه بصحة وثقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي.

الاسم	التوقيع
مجلس الإدارة	مجلس الإدارة
مجلس التدقيق: محمد عبد الرحمن الشيبو	مجلس التدقيق: محمد عبد الرحمن الشيبو
مجلس التدقيق: محمد عبد الرحمن الشيبو	مجلس التدقيق: محمد عبد الرحمن الشيبو

