



شركة الاستثمارات العامة المساهمة المحدودة
General Investment Co. Ltd.

بناية أبو جابر، شارع الأمير محمد
من ب. ٣١٢، عمان ١١١١٨ الأردن
هاتف: ٩٦٢ ٦٤٦٥١٦١، فاكس: ٩٦٢ ٦٤٦٥٧٦٧٩
Abujaber Bldg., Prince Mohammad St.
P.O.Box 312 Amman 11118 Jordan
Tel. 962 6 4625161, Fax. 962 6 4657679

عمان في ٢٥/٣/٢٠١٢.

GIC 44/5.

للموافقة
بسم الله الرحمن الرحيم
الأمين العام
م. م. م.

عطفة المدير التنفيذي الأكرم،
هيئة الأوراق المالية / عمان - الأردن.

تحية واحتراما وبعد،

يسرنا أن نرفق لكم طيه البيانات التالية:-

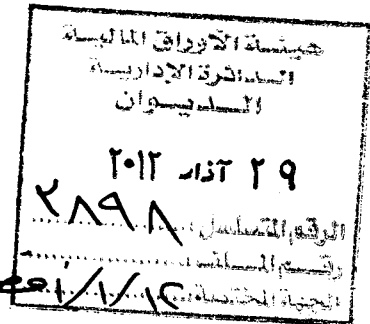
- ١- نسخة واحدة من التقرير السنوي السابع والخمسين لمجلس الادارة عن العام ٢٠١١ والمتضمن كافة تعليمات الافصاح المطلوبة من قبلكم مع النسخة الأصلية من البيانات المالية للشركة للعام المالي ٢٠١١.
- ٢- نسخة من الدعوة الموجهة الى المساهمين لحضور اجتماع الهيئة العامة العادي لعام ٢٠١١ مع نموذج التفويض.
- ٣- كشف بمساهمي شركتنا شركة الاستثمارات العامة المساهمة المحدودة.
- ٤- تقرير يبين الأسهم الحرة في الشركة وتفاصيل احتسابها حسب نموذجكم المعد لهذا الغرض.

هذا وسنقوم بتزويدكم بعدد خمس نسخ من التقرير السنوي حال الانتهاء من طباعته بشكل نهائي.

شاكرين لكم اهتمامكم،

وتفضلوا عطفوكم بقبول فائق الاحترام،

مروان رؤوف سعد أبو جابر
المدير العام
شركة الاستثمارات العامة المساهمة المحدودة





بنایة ابو جابر، شارع الأمير محمد
ص. ب. ٣١٢، عمان ١١١١٨ الاردن
هاتف: ٩٦٢ ٦ ٤٦٢٥١٦١، فاكس: ٩٦٢ ٦ ٤٦٥٧٦٧٩

Abujaber Bldg., Prince Mohammad St.
P.O.Box 312 Amman 11118 Jordan
Tel. 962 6 4625161, Fax. 962 6 4657679



شركة الاستثمارات العامة المساهمة المحدودة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

تقرير مجلس الإدارة السابع والخمسين
عن السنة المالية المنتهية كما في ٣١ كانون الأول

٢٠١١

المقدم الى الجمعية العمومية للمساهمين

في اجتماعها المنعقد يوم الثلاثاء الواقع

في ٢٤ نيسان ٢٠١٢

حضرة صاحب الجلالة
الملك عبد الله الثاني
ابن الحسين المعظم

حضرة صاحب السمو
الملكى الأمير الحسين بن عبد الله
الثانى ولي العهد المعظم

جدول المحتويات

رقم الصفحة

- نبذة مختصرة عن شركة الاستثمارات العلة المساهمة المحدودة.....
- كلمة رئيس مجلس الادارة
- كلمة المدير العام
- تقرير مجلس الادارة
- تقرير منققي حسابات الشركة
- البيانات المالية السنوية.....
- الاقرارات المطلوبة
- منتجات الشركة

* نبذة مختصرة عن شركة الاستثمارات العامة المساهمة المحدودة.

قام بتأسيس الشركة سعد أبو جابر وأولاده بئاتلاف مع شركة أمستل العالمية الهولندية برأس مال قدره مائة ألف دينار أردني أي ما يعادل أربعمائة ألف دولار أميركي عندما بدأت الشركة نشاطها كشركة مساهمة عامة عام ١٩٥٥ تحت اسم شركة مصانع البيرة الأردنية المساهمة المحدودة.

في عام ١٩٦٤ حصلت بيرة أمستل الأردنية على الميدالية الذهبية (Medaille D'or) في معرض Selection Mondiale De La Biere ١١١ في باريس حيث أصبحت ذات مكانة مرموقة بين الصناعات الخلية لتمييزها بالجودة العالمية .

في عام ١٩٨٧ تقرر دمج الشركة مع شركة الاستثمارات العامة المساهمة المحدودة وهي إحدى الشركات التابعة للمجموعة حيث تم زيادة رأس المال ليصبح ٣.٤ مليون دينار وبذلك أصبحت الشركة قادرة على إدارة شركة مصانع البيرة العربية محدودة المسؤولية التي تم شراؤها عام ١٩٨٩ بمبلغ مليوني دينار أردني.

قامت الشركة بعمل الصيانة الكاملة للمصنع الجديد والذي ينتج بيرة هنجر الألمانية وبذلك أصبحت شركة الاستثمارات العامة المساهمة المحدودة المالكة الوحيدة لمصانع البيرة في المملكة.

تأثرت الشركة بأوضاع المنطقة الداخلية والخارجية إلا أنها حافظت على نوعية وجودة الانتاج الذي يتوافق مع نوق المستهلك وقامت بزيادة عدد الأصناف التي تنتجها من البيرة المحلية والمشروبات الغازية.

في عام ١٩٩٨ حصلت الشركة على شهادة ISO 9000 لحرصها على مواكبة التطور ومتطلبات السوق المحلي والأسواق العالمية ورفع الكفاءة الانتاجية.

في عام ٢٠٠١ حصلت الشركة على شهادة الجودة العالمية ISO 9001:2000 المواصفة الجديدة لتصبح بذلك من بين أول ثلاث شركات أردنية تحصل على هذه الشهادة وواحدة من العشر شركات الأوائل في العالم التي تحصل على هذه الشهادة.

تنمو شركة الاستثمارات العامة المساهمة المحدودة بشكل صحي مستمر منذ بداية تأسيسها حيث أصبح رأسمال الشركة الآن ١٠ ملايين دينار ويعمل فيها ٨٠ موظف يتمتعون بكفاءة وخبرة عالية. وتسعى الشركة جاهدة لتقديم الأفضل وهدفها يكمن بتزويد السوق بمنتجات عالية الجودة وارضاء المستهلك.....

كلمة رئيس مجلس الإدارة

حضرات المساهمين الكرام،

تحية صادقة وبعد،

يسرني في هذه المناسبة الطيبة أن أتقدم منكم نيابة عن أخواني وزملائي أعضاء مجلس الإدارة بأجمل الترحيب الى هذا الاجتماع السنوي السابع والخمسين الذي تعده شركتكم ، لاطلاعكم على سير أعمال الشركة خلال العام المنصرم المعروضة في هذا التقرير والذي يشمل جميع النشاطات والمعلومات والخطة المستقبلية للشركة وكذلك الميزانية العامة وحساب الأرباح والخسائر والحسابات الختامية .

لم يكن العام ٢٠١١ بالعام المستقر على الإطلاق، فقد كانت التحديات صعبة جدا بالنسبة للاقتصاد العالمي ككل ولقد كان للأردن وللأسف الشديد حصة كبيرة من هذه التحديات كيف لا وقد حدث في محيطنا العربي العديد من التغيرات السياسية والاقتصادية ، حيث ان المنطقة العربية ككل أصبحت في حالة شلل وترقب لما قد يحصل بعد مرحلة التغيير فقد تأثرت بذلك حركة التجارة بيننا وبين هذه الدول بشكل سلبي على الرغم من كل الجهود التي تبذلها الدولة من أجل تذليل هذه الصعوبات للمحافظة على مسيرة ناجحة للاقتصاد الوطني بكافة مجالاته.

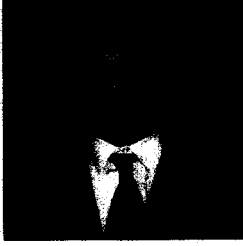
بما أن التقرير الذي بين أيديكم اشتمل على كافة الأرقام فإني سأكتفي بالإشارة فقط الى موضوعين أساسيين أعتقد أنهما جديران بالاهتمام وأولهما قيام الشركة بمواكبة تطوير أجهزة المصنع والتقنيات المستخدمة وعلى أعلى مستوى لضمان جودة الانتاج والمقدرة على انتاج أصناف جديدة لتلبية حاجة الأسواق المحلية والخارجية وثاني هذه المواضيع هو متابعة تطوير التدريب المهني والتقني للموظفين داخليا وخارجيا مما سيكون له الأثر الكبير في قدره الموظفين على تنفيذ المهام الموكولة اليهم.

ويسرني في هذه المناسبة أن أتقدم بخالص التهنية نيابة عنكم الى المدير العام ومدير المصنع وجميع المدراء والموظفين في جهاز الشركة المتمثل بمصانع الشركة بالزرقاء ومكتب الإدارة بعمان وكذلك شركة التوزيع السادة شركة سعد أبو جابر وأولاده لكل ما قاموا به من جهد كريم وحثيث قادنا لاحتراز هذه النتائج آملين أن يستمروا ببذل المزيد من الجهد لضمان استمرار النجاح والتقدم وكذلك التغلب على جميع الصعوبات التي تواجهها صناعتنا بين الحين والآخر.

وختاماً اسمحوا لي ان أوجه الشكر الى زملائي أعضاء مجلس الإدارة لما لبّوه من خدمة صادقة وسداد رأي في تقرير شؤون الشركة الهامة ، آملاً أن تظل مسيرتنا في طريقها موفقة في ظل حضرة صاحب الجلالة الملك عبدالله الثاني بن الحسين المعظم وحكومته الرشيدة.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير والله يرعاكم،

الدكتور رؤوف سعد فرحان أبو جابر
رئيس مجلس الإدارة



كلمة المدير العام

حضرات المساهمين الكرام،

يسرني أن أرحب بكم نيابة عن ادارة الشركة أجمل ترحيب متمنيا من الله عز وجل ، أن يكون عام ٢٠١٢ مليء بالنجاحات لشركتنا ولبلدنا العزيز على حد سواء.

لقد عودتكم ادارة شركتنا على الأداء المتميز والسعي الدؤوب نحو التقدم والازدهار في كافة الميادين فقد كان العام ٢٠١١ والله الحمد عاما متوسطا بالنسبة لنتائج أعمال الشركة فقد كان ربح الشركة للفترة من ٢٠١١/١/١ ولغاية ٢٠١١/١٢/٣١ مبلغ ١,٩٠٤,٢٨٣ دينار أردني مقارنة بـ ٢,٧٢٥,٣٣٦ دينار في العام ٢٠١٠ أي نقصان الأرباح بنسبة ٣٠ % ، ويعود انخفاض أرباح شركتنا عن العام السابق نظرا للتحديات الصعبة التي واجهتنا خلال هذا العام وترجع بشكل رئيسي لحدوث عدة تغييرات سياسية واقتصادية في محيطنا العربي حيث انه من الطبيعي أن نتأثر سلبيا كغيرنا في العالم العربي من تبعات هذه التغييرات حيث ان معظم هذه الدول باتت منشغلة في شؤونها الداخلية و تترقب بحذر ما الذي سيحصل في المرحلة القادمة بعد عملية التغيير.

أما فيما يخص الجهاز الاداري والفني فان شركتنا تضم كوادر ذات مؤهلات وخبرات ومهارات عالية ، وبقدر حرص شركتنا على استقطاب هذه الكوادر فانها تحرص أيضا على تنميتها ورفع كفاءتها من خلال برامج وخطط تدريبية تهدف بالأساس لرفع كفاءة عملها وبالتالي تحقيق نتائج أفضل للشركة.

وفي الختام أتمنى لرئيس مجلس الادارة وأعضاء مجلس الادارة وجميع موظفي الشركة التوفيق مع تقديم الشكر لما بذلوه من جهد خلال العام ٢٠١١ وأرجو أن تكون سنة ٢٠١٢ سنة مباركة للجميع وأشكر المساهمين على ثقتهم الغالية التي منحونا اياها على مر السنين راجيا أن تكونوا على ثقة بأننا نبذل كل ما بوسعنا للمحافظة على عراقة شركتنا وتقديمها الى الأمام وفي جميع الميادين.

يسعدني بشكل خاص أن أتقدم بالشكر والاحترام والتقدير لحضرة صاحب الجلالة الملك عبدالله الثاني ابن الحسين حفظه الله ورعاه لأردننا الحبيب كما أتقدم بصادق التقدير لحكومتنا الرشيدة على جهودها المستمرة في دعم الصناعة الأردنية وتقويتها والسلام عليكم.

*** تقرير مجلس الادارة.**

(١) أ- أنشطة الشركة الرئيسية.

لقد تابعت الشركة نشاطها ومنهجها اللذان سادا فيها خلال الأعوام السابقة بل وأضافت الى ذلك التعديلات والتطورات ذات الأهمية وذلك لمواكبة التطور وتخطي ومتابعة تطورات قطاع صناعة البيرة والمشروبات الغازية والسبيرتو الطبي والغاز والتلج الجاف والمشروبات الروحية وتتضمن منتجات الشركة مايلي:-

- بيرة أمستل Amstel Beer.
- بيرة فيلادلفيا Philadelphia Beer.
- بيرة بترا Petra Beer.
- بيرة هيننجر Henninger Beer.
- شراب الشعير الخالي من الكحول فيتا Vita Malt Beverage وبنكهات مختلفة.
- ماء الصودا Soda Water.
- ماء التونك Tonic Water.
- بيتز ليمون Bitter Lemon.
- شراب التفاح الفوارز Vita Apple Fizz.
- شراب الرمان الفوارز Vita Grenadine Fizz.
- شراب التوت البري الفوارز Cranberry Fizz.
- شراب الليمون الزهري Pink Lemonade Fizz.
- سبيرتو طبي Medical Alcohol.
- غاز ثاني أكسيد الكربون Co2.
- التلج الجاف Dry Ice.
- المشروبات الروحية (جن، براندي، ويسكي، فودكا).

ب- أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها.

(١) عنوان الشركة الرئيسي (الادارة) / شركة الاستثمارات العامة المساهمة المحدودة.

عمان - شارع الأمير محمد - بنالية أبوجابر

الطابق الثاني.

١٩ موظف.

عدد موظفي الادارة

(٢) عنوان الشركة (المصنع) / شركة الاستثمارات العامة المساهمة المحدودة.

الزرقاء - شارع وصفي التل - حي عوجان

مقابل شركة مذيبة حداد.

٦١ موظف.

عدد موظفي المصنع

ج) حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة.

بلغ حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة مبلغ وقدره ٢٤,٩٥١,٥٣٩ دينار في عام ٢٠١١.

(٢) أ- أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم.



المنصب:

تاريخ العضوية:

تاريخ الميلاد: ١٩٢٥/١٢/١

الجنسية: أردني

الشهادة العلمية: دكتورة في التاريخ/ جامعة اكسفورد/لندن

سنة التخرج: ١٩٨٧.

الخبرات العملية: رجل أعمال.

المنصب في: عضوية مجالس ادارة الشركات الأخرى.

* رئيس مجلس ادارة شركة مصانع

الورق والكرتون الأردنية م.م.

* رئيس مجلس ادارة الشركة المتحدة

للتأمين المساهمة العامة المحدودة .



المنصب: نائب رئيس مجلس الإدارة.

تاريخ العضوية: ٢٠١١/٤/٢١.

تاريخ الميلاد: ١٩٦٦/٨/٢٩

الجنسية: أردني.

الشهادة العلمية: بكالوريوس ادارة أعمال/ جامعة

واشنطن/الولايات المتحدة الأميركية

سنة التخرج: ١٩٨٨.

الخبرات العملية: رجل أعمال.

المنصب في: عضوية مجالس ادارة الشركات الأخرى.

* رئيس مجلس ادارة شركة الأردن

لتطوير المشاريع السياحية.

* رئيس مجلس ادارة شركة أبو جابر اخوان

* عضو مجلس ادارة الشركة المتحدة

للتأمين م.ع.م.

* عضو مجلس ادارة البنك الأردني

للاستثمار والتمويل.

ويمثلها السيد Rob Marijnen

المنصب: عضو مجلس إدارة.
تاريخ العضوية: ٢٠١١/٤/٢١.
تاريخ الميلاد: ١٩٥٢/٤/٤
الجنسية: هولندي.
الشهادة العلمية: ماجستير في القانون الهولندي / جامعة
أوترشت
سنة التخرج: ١٩٧٩
الخبرات العملية: مدير تصدير وتطوير الأعمال في شركة
أمستل الهولندية لمنطقة الشرق الأوسط
وشمال أفريقيا.

المنصب: عضو مجلس إدارة
تاريخ العضوية: ٢٠١١/٤/٢١.
تاريخ الميلاد: ١٩٥٩/١/٣
الجنسية: أردني.
الشهادة العلمية: بكالوريوس إدارة عامة ومالية /
جامعة سيراكيوز/ نيويورك
جامعة فرزنو/ كاليفورنيا - الولايات المتحدة
الأمريكية
سنة التخرج: ١٩٨١.
الخبرات العملية: رجل أعمال.
عضوية مجالس إدارة الشركات الأخرى
* رئيس مجلس إدارة الشركة العامة
للتأمين م.ع.م
* عضو مجلس إدارة الشركة المتحدة
للتأمين م.ع.م
* عضو مجلس إدارة شركة الأسواق
الحرّة الأردنية.

المنصب:

تاريخ العضوية:

تاريخ الميلاد: ١٩٣٩/٩/٢٠.

الجنسية: أردني.

الشهادة العلمية: بكالوريوس ادارة أعمال/ الجامعة

الأمريكية في بيروت

سنة التخرج: ١٩٦٠.

الخبرات العملية: رجل أعمال.

المنصب في: عضوية مجالس ادارة الشركات الأخرى

* عضو في مجلس ادارة الشركة

المتحدة للتأمين م.ع.م

المنصب:

تاريخ العضوية: ٢٠١١/٤/٢١.

تاريخ الميلاد: ١٩٦٨/١٢/٢

الجنسية: أردني.

الشهادة العلمية: بكالوريوس ادارة أعمال / جامعة

ساوثرن كاليفورنيا/ الولايات المتحدة

الأميركية.

سنة التخرج: ١٩٩٠.

الخبرات العملية: رجل أعمال.

عضوية مجالس ادارة الشركات الأخرى

لا يوجد.

المنصب في

المنصب:

تاريخ العضوية: ٢٠١١/٤/٢١.

تاريخ الميلاد: ١٩٧٢/١٢/١٨.

الجنسية: أردني.

الشهادة العلمية: بكالوريوس ادارة أعمال / الجامعة

الأميركية / لندن.

سنة التخرج: ١٩٩٦.

الخبرات العملية: رجل أعمال ومدير مبيعات شركة سعد

أبو جابر وأولاده.

المنصب في: عضوية مجالس ادارة الشركات الأخرى

لا يوجد.

المنصب:

تاريخ العضوية: ٢٠١١/٤/٢١.

تاريخ الميلاد: ١٩٦٤/٨/١٧.

الجنسية: أردني.

الشهادة العلمية: ماجستير ادارة أعمال/ جامعة بوسطن/

الولايات المتحدة الأمريكية.

سنة التخرج: ١٩٨٧.

الخبرات العملية: رجل أعمال.

المنصب في: عضوية مجالس ادارة الشركات الأخرى

* نائب رئيس مجلس ادارة مؤسسة

تشجيع الاستثمار.

* عضو مجلس ادارة بنك سوسيتيه

جنرال الأردن.

* عضو مجلس ادارة ميرسك الأردن

ولبنان.

المنصب:

تاريخ العضوية: ٢٠١١/٤/٢١.

تاريخ الميلاد: ١٩٥٨/١١/٢٨.

الجنسية: أردني.

الشهادة العلمية: بكالوريوس هندسة ميكانيك / جامعة

ليفربول/بريطانيا

سنة التخرج: ١٩٨٢.

الخبرات العملية: رجل أعمال.

المنصب في: عضوية مجلس ادارة الشركات الأخرى.

لا يوجد.

* اجتمع أعضاء مجلس الادارة خلال عام ٢٠١١ ستة اجتماعات وبواقع مرة كل شهرين.

ب- أسماء ورتب أشخاص الإدارة العليا ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم.

المنصب:	
تاريخ التعيين:	١٩٩٤/٧/١.
تاريخ الميلاد:	١٩٦٧/١٠/٣.
الجنسية:	أردني.
الشهادة العلمية:	بكالوريوس اقتصاد/ جامعة واشنطن/ الولايات المتحدة الأمريكية.
سنة التخرج:	١٩٨٩.
الخبرات العملية:	خبرة عملية واسعة في مصانع هاينكن / هولندا.
الدورات العملية:	دورة في صناعة البيرة في مصانع هاينكن / هولندا.

المنصب:	
تاريخ التعيين:	١٩٦٩/٧/١٨.
تاريخ الميلاد:	١٩٤٤/٣/١.
الجنسية:	أردني.
الشهادة العلمية:	ثانوية عامة .
سنة التخرج:	١٩٦٢.
الخبرات العملية:	خبرة واسعة في المختبرات وإدارة الإنتاج.
الدورات العملية:	دورة تدريبية في صناعة البيرة والإدارة (هاينكن/ هولندا).
	للأعوام (١٩٨٠، ١٩٨٣، ١٩٨٦، ١٩٨٩، ١٩٩٠، ١٩٩٢، ١٩٩٧، ١٩٩٩، ٢٠٠٠).
	دورة تدريبية في صناعة البيرة والإدارة (هاينكن/ اليونان).
	للأعوام (١٩٨٣، ١٩٨٩).
	دورة تدريبية في شركة كرونز الألمانية بخصوص خطوط الإنتاج
	للأعوام (١٩٩٥، ٢٠٠٣).



المنصب:	
تاريخ التعيين:	١٩٩٣/١١/١.
تاريخ الميلاد:	١٩٦٧/٦/٢٥.
الجنسية:	أردني.
الشهادة العلمية:	دبلوم عالي في المحاسبة/ بغداد/ العراق.
سنة التخرج:	١٩٨٨.
الخبرات العملية:	خبرة واسعة في مجال المحاسبة في شركة Gulf Catering And Contracting Limited من عام (١٩٨٨ الى ١٩٩١). خبرة في مجال المحاسبة والعمليات المصرفية في بنك الشرق الأوسط العراقي للاستثمار من عام (١٩٩١ الى ١٩٩٣). دورة تدريبية في التدقيق الداخلي ونظام الجودة الآيزو داخل الشركة عام (١٩٩٨). دورة تدريبية متقدمة في الضريبة العامة على المبيعات وتعديلاتها في شركة المستشارين العرب عام (١٩٩٩). دورة تدريبية متقدمة في قانون ضريبة الدخل وتطبيقاته في شركة المستشارين العرب عام (١٩٩٩). دورة تدريبية متقدمة في التدفقات النقدية في شركة غاوي لتدقيق الحسابات عام (٢٠٠٥). دورة تدريبية متقدمة في ادارة المشتريات والاستيراد والتصدير في شركة جوينت ايفورت عام (٢٠٠٦). دورة تدريبية في غرفة تجارة عمان في قانون ضريبة الدخل المعدل عام (٢٠١١).



المنصب:

تاريخ التعيين:

١٩٨٤/١١/٢٠.

تاريخ الميلاد:

١٩٥٩/١٠/١٠.

الجنسية:

أردني.

الشهادة العلمية:

بكالوريوس هندسة زراعية/ الجامعة الأردنية .

سنة التخرج:

١٩٨٢.

الخبرات العملية:

خبرة واسعة في ادارة الانتاج.

الدورات العملية:

دورة تدريبية في مصانع البيرة (هاينكن / هولندا وأثينا).

عام (١٩٩٦ ، ٢٠٠٠).

دورة تدريبية في شركة كرونز الألمانية بخصوص خطوط الانتاج

عام (٢٠٠٣).



المنصب:

تاريخ التعيين:

١٩٨٨/٥/٣٠.

تاريخ الميلاد:

١٩٦٦/٤/٢٢.

الجنسية:

أردنية.

الشهادة العلمية:

بكالوريوس هندسة كيميائية / جامعة اليرموك.

سنة التخرج:

١٩٨٨.

الخبرات العملية:

خبرة واسعة في ادارة الجودة.

الدورات العملية:

دورة تدريبية في مصانع البيرة (هاينكن / هولندا وأثينا).

عام (١٩٩٧ ، ٢٠٠٠).

دورة تدريبية في تطبيق نظام الجودة الآيزو ونظام الهاسب في هولندا

عام (٢٠٠٤).

المنصب:

تاريخ التعيين:

١٩٩٢/٣/٢

تاريخ الميلاد:

١٩٦٥/٣/١٥

الجنسية:

أردني.

الشهادة العلمية:

بكالوريوس هندسة كهربائية / جامعة فيرلي - دكنسون نيوجرسي /
الولايات المتحدة الأمريكية.

سنة التخرج:

١٩٨٧.

الخبرات العملية:

خبرة واسعة في مجال صيانة الآلات والأجهزة والمكنات.

الدورات العملية:

دورة تدريبية في مصانع البيرة (هاينكن / هولندا) عام (١٩٩٧).

المنصب:

تاريخ التعيين:

١٩٩٣/١١/١

تاريخ الميلاد:

١٩٧٣/٨/١٩

الجنسية:

أردني.

الشهادة العلمية:

دبلوم عالي في تكنولوجيا المعلومات / كلية القدس / الأردن.

سنة التخرج:

١٩٩٣.

الخبرات العملية:

خبرة واسعة في مجال الكمبيوتر وإدارة الشبكات والموارد البشرية والتعديل
على نظام الجودة الآيزو وفقا للقواعد المتبعة دوليا.

الدورات العملية:

دورة تدريبية متقدمة في الطباعة باللغتين العربية والانجليزية بمعهد سايت
أند سلوند عام (١٩٩٣).

دورة تدريبية متقدمة في اللغة الانجليزية من المجلس الثقافي البريطاني
بعمان - الأردن من عام (١٩٩٥ - ١٩٩٧) مع انتهاء مستوى لغة انجليزية
متقدم من جامعة كامبردج.

دورة تدريبية متقدمة ببرامج وندوس الحديثة وتطبيقاتها كاملة عام (١٩٩٨).
دورة تدريبية متقدمة بلغة البرمجة أوراكيل وإدارة قواعد البيانات
بعمان - الأردن عام (٢٠٠٠).

دورة تدريبية متقدمة من شركة مايكروسوفت في إدارة شبكات الكمبيوتر
ونظم التشغيل بعمان - الأردن عام (٢٠٠٢).

دورة تدريبية متقدمة في الموارد البشرية والتدقيق الداخلي على نظام الجودة
الآيزو داخل الشركة عام (٢٠٠٥).

دورة تدريبية في غرفة تجارة عمان في قانون ضريبة الدخل المعدل عام (٢٠١١).



المنصب:	مدير المشتريات.
تاريخ التعيين:	٢٠٠٤/١٠/١.
تاريخ الميلاد:	١٩٧٤/١٠/٢٤.
الجنسية:	أردني.
الشهادة العلمية:	بكالوريوس لغة انجليزية / الجامعة الأردنية.
سنة التخرج:	١٩٩٧.
الخبرات العملية:	مدير خدمة الزبائن بالمكتب الاقليمي بشركة آي جي بي الأمريكية لتسويق معدات المياه من عام (٢٠٠٣-٢٠٠٠). مقرر طلبات التأمين في الشركة الأمريكية للتأمين على الحياة من عام (٢٠٠٣-٢٠٠٤).
الدورات العملية:	دورة تدريبية متقدمة في معهد تقنية ٢٠٠٠ في برامج الوندوس الحديثة وتطبيقاتها كاملة عام (١٩٩٧). دورة تدريبية متقدمة في معهد عمان التجاري بمهارات الاتصال التجاري باللغة الانجليزية عام (١٩٩٨). دورة تدريبية متقدمة في معهد اللغات الأمريكية في كتابة المراسلات التجارية الانجليزية عام (٢٠٠١). دورة تدريبية متقدمة في الاعتمادات المستندية في جمعية المصدرين الأردنيين عام (٢٠٠٤). دورة تدريبية في التدقيق الداخلي لنظام الجودة بالشركة عام (٢٠٠٥). دورة تدريبية متقدمة في ادارة المشتريات والاستيراد والتصدير في شركة جوينت ايفورت عام (٢٠٠٦). دورة تدريبية في ادارة النقل الدولي في جمعية المصدرين الأردنيين عام (٢٠٠٧). دورة تدريبية في استراتيجيات المشتريات في شركة هاينكن/مصر عام (٢٠٠٨).

(٣) أسماء كبار مالكي الأسهم وعدد الأسهم المملوكة لكل منهم مقارنة مع السنة السابقة.

الرقم	اسم المساهم	عدد الأسهم كما في ٢٠١١/١٢/٣١	النسبة (%)	عدد الأسهم كما في ٢٠١٠/١٢/٣١	النسبة (%)
١	شركة سعد أبوجابر وأولاده	٣,٦٠٠,٠٠٠	% ٣٦,٠٠	٣,٦٠٠,٠٠٠	% ٣٦,٠٠
٢	شركة أمستل الهولندية	١,٠٧٥,٠٤٤	% ١٠,٧٥	١,٠٧٥,٠٤٤	% ١٠,٧٥
٣	شركة أبوجابر اخوان	٦٥١,٢٨٩	% ٦,٥٠	٦٥١,٢٨٩	% ٦,٥٠
٤	الدكتور رؤوف أبوجابر	٦٤٤,٧٩٧	% ٦,٤٥	٦٣٧,٦٥٧	% ٦,٣٨
٥	شركة رؤوف أبوجابر وأولاده	٥٣٦,٠٩٧	% ٥,٤٠	٥٣٦,٠٩٧	% ٥,٤٠

(٤) الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها.

- أ- يوجد للشركة منافسة قوية من قبل منتجات البيرة الكحولية المستوردة من الخارج.
- ب- تقوم الشركة وعن طريق شركة البيع والتوزيع والتسويق وهي شركة سعد أبوجابر وأولاده، بتوزيع وتسويق كافة منتجات الشركة في كافة أنحاء المملكة.
- ج- لقد فتحت شركة الاستثمارات العمة المساهمة المحدودة أسواقا داخلية وخارجية وهي كالتالي:-
- (١) الأسواق الداخلية (العقبة ، المناطق الحرة، المؤسسة الاستهلاكية المدنية).
- (٢) الأسواق الخارجية (العراق، سوريا ، لبنان ، مصر، منطقة الحكم الذاتي الفلسطيني).
- د- تبلغ حصة الشركة من مبيعاتها للبيرة الكحولية في السوق المحلي حوالي ٨٠% من اجمالي المبيعات في الأردن ، كما وتبلغ حصة الشركة من مبيعاتها لشراب الشعير الخالي من الكحول في السوق المحلي حوالي ٢٠% من اجمالي المبيعات في الأردن ، كما وتبلغ حصة الشركة من مبيعاتها للمشروبات الغازية في السوق المحلي حوالي ١٠% من اجمالي المبيعات في الأردن.

(٥) درجة الاعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محليا أو خارجيا.

أ- لا يوجد اعتماد على موردين محددين محليا أو خارجيا يشكلون ١٠% فأكثر من اجمالي المشتريات.

ب- يوجد اعتماد على عملاء رئيسيين محليا يشكلون ١٠% فأكثر من اجمالي المبيعات على النحو التالي:-

الرقم	اسم العميل	نسبة التعامل من اجمالي المبيعات أو إيرادات الشركة %
١	شركة سعد أبوجابر وأولاده	٥٨ %

(٦) الحماية الحكومية أو الامتيازات التي تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة.

أ- لا يوجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها.

ب- لا يوجد أي براءات اختراع أو حقوق امتياز حصلت الشركة عليها.

(٧) القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها التي لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية.

أ- لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي، على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية.

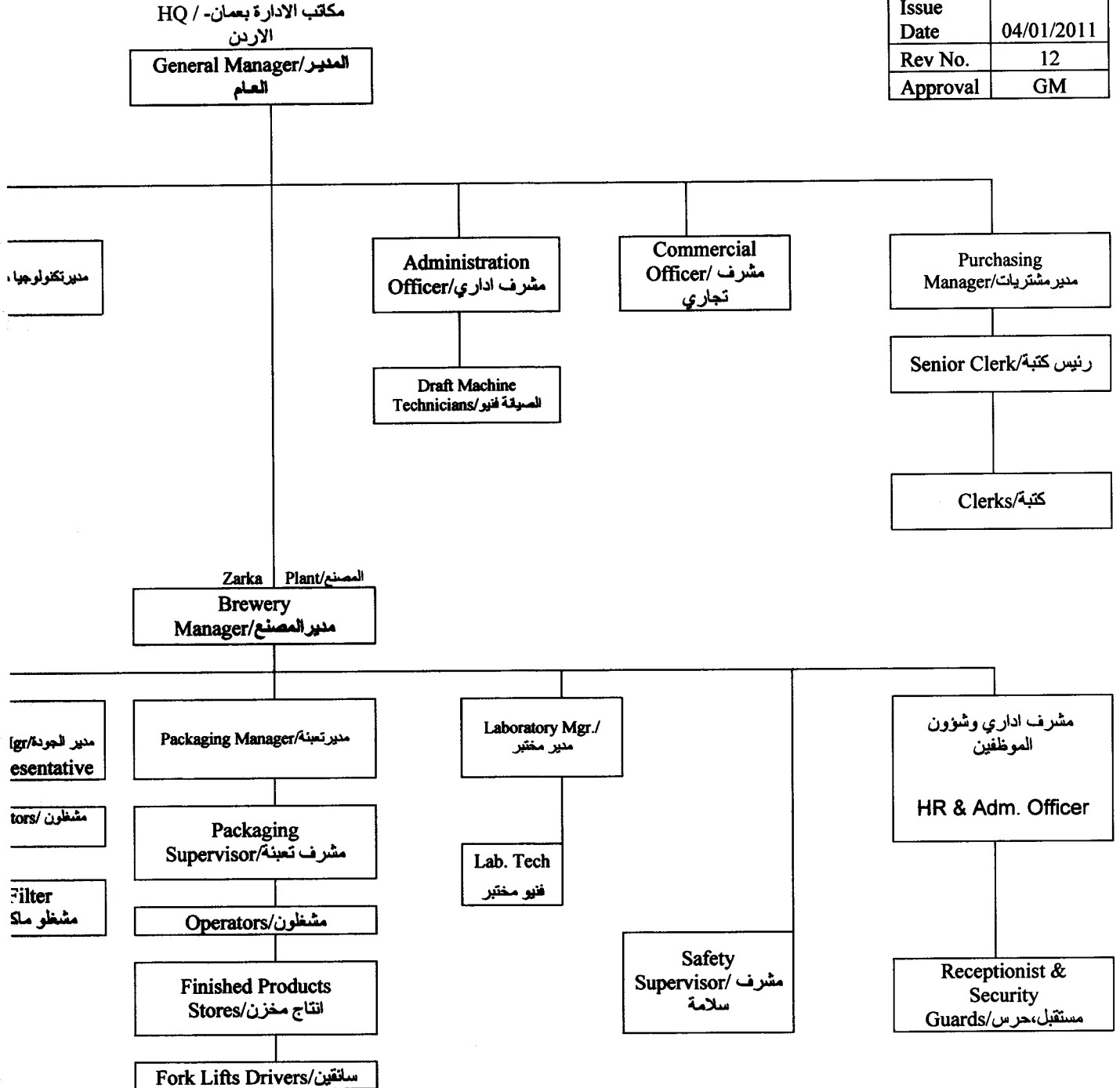
ب- تقوم الشركة بتطبيق معايير الجودة الدولية من خلال تطبيق نظام الجودة الادارية العالمية آيزو ٩٠٠١ ، ٢٠٠٠ وتطبيق معايير الجودة الصحية الدولية هاسب (HACCP) .
(HAZARD ANALYSIS CRITICAL CONTROL POINT)

(٨) الهيكل التنظيمي للشركة.

أ- بيان الهيكل التنظيمي على شكل رسم توضيحي وباللغة العربية.

الهيكل التنظيمي
Organization Chart

Pages	1 Of 1
Issue Date	04/01/2011
Rev No.	12
Approval	GM



ب- عدد موظفي الشركة وفئات مؤهلاتهم العلمية.

المؤهل العلمي	عدد موظفي الشركة
دبلوم عالي	٢
بكالوريوس	١١
دبلوم	١٧
ثانوية عامة	٣٥
اعدادي	١٣
ابتدائي	٢
المجموع	٨٠

ج- برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة .

الرقم	اسم الدورة	عدد الموظفين
١	قانون ضريبة الدخل المعدل	٢

٩ (المخاطر التي تتعرض الشركة لها.

أ- لا يوجد مخاطر من الممكن أن تتعرض الشركة لها خلال السنة المالية اللاحقة ولها تأثير مادي عليها.

١٠ (الانجازات التي حققتها الشركة خلال السنة المالية.

أ- شركة الاستثمارات العامة المساهمة المحدودة.

* بالنسبة للمؤشرات المالية لشركة الاستثمارات العامة المساهمة المحدودة خلال عام ٢٠١١ ، فقد أظهرت أرقام صافي المبيعات المحلية ارتفاعا بواقع ٥ % عن العام السابق، هذا ومازالت المنافسة القوية من قبل المنتجات المستوردة وتداعيات التغيرات السياسية والاقتصادية في العالم العربي والتي أثرت بشكل ملحوظ على مبيعاتنا في السوق المحلي.

* هذا وقد أظهرت أرقام صافي المبيعات التصديرية انخفاضاً بواقع ١٥ % عن العام السابق وذلك بسبب التغيرات السياسية والاقتصادية في المنطقة العربية والتي تمخض عنها صعوبة توفير سيارات شحن لاتمام عمليات التصدير.

* وقد أظهرت أرقام المبيعات الاجمالية انخفاضاً بواقع ٤,٥٠ % عن العام السابق.

ب- المبالغ المدفوعة الى وزارة المالية.

- * بلغت قيمة ضريبة المبيعات الخاصة والعملة المدفوعة على منتجات الشركة للعام ٢٠١١ مبلغ (٧,١٤٦,٠٨٩) دينار.
- * بلغت قيمة ضريبة الدخل المدفوعة الى دائرة ضريبة الدخل للعام ٢٠١١ مبلغ (٢٥٦,٦٠٣) دينار.
- * بلغت قيمة الرسوم الجمركية المدفوعة عن مستوردات الشركة للعام ٢٠١١ مبلغ (٨٤,٥٤٨) دينار.

ج- الأرباح والخسائر.

حققت الشركة أرباحاً جيدة خلال العام ٢٠١١ بلغت بعد تنزيل جميع التكاليف الإنتاجية والمصاريف الإدارية والصناعية مبلغ ١,٩٠٤,٢٨٣ ديناراً هذا وقد أوصى مجلس إدارة الشركة بتوزيعها على النحو التالي:-

المبلغ	دينار	فلس
صافي أرباح عام ٢٠١١	٢,١٠٧,٦٦٣	٠٠٠
يضاف الأرباح المدورة عام ٢٠١٠	٢,٧٩٥,١٣١	٠٠٠
صافي الأرباح القابلة للتوزيع	٤,٩٠٢,٧٩٤	٠٠٠
الاحتياطي الإجمالي ١٠%	٢١٠,٧٦٦	٠٠٠
الاحتياطي الاختياري ٢٠%	-	-
أتعاب أعضاء مجلس الإدارة	٤٥,٠٠٠	٠٠٠
ضريبة دخل سنوات سابقة	-	-
ضريبة دخل عام/٢٠١١	١٥٨,٣٨٠	٠٠٠
أرباح مقترح توزيعها على المساهمين بواقع ١٥ %	١,٥٠٠,٠٠٠	٠٠٠
الأرباح المدورة عام /٢٠١١	٢,٩٨٨,٦٤٨	٠٠٠

(١١) الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي.

❖ لا يوجد أي أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي.

(١٢) السلسلة الزمنية للأرباح والخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية خلال الخمس سنوات الماضية.

السنة	الأرباح المحققة / دينار	الأرباح الموزعة / دينار	صافي حقوق المساهمين / دينار	سعر السهم / دينار
٢٠٠٧	٢,٣٩٢,٨٠٤	١,٢٥٠,٠٠٠	٢٩,٩٤٤,٦٩٢	٦,٠٦٠
٢٠٠٨	٢,٢٥٧,٢٧٣	١,٢٥٠,٠٠٠	٢٧,٣٥٤,٧٩٣	٦,١٨٠
٢٠٠٩	١,٥٥٧,٢٩٧	١,٢٥٠,٠٠٠	٢٦,١٠١,٤٨٣	٤,١٠٠
٢٠١٠	٣,٠٢٩,٨٥٥	١,٢٥٠,٠٠٠	٢٦,٧٨١,٤٢٨	٣,٠٠٠
٢٠١١	٢,١٠٧,٦٦٣	١,٥٠٠,٠٠٠	٢٤,٩٥١,٥٣٩	٢,٦٣٠

(١٣) تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية.

الرقم	البيان	٢٠١١/١٢/٣١	٢٠١٠/١٢/٣١	الزيادة أو النقصان	النسبة
١	مجموع موجودات غير متداولة	١٦,٨٧٠,١٥٧	١٨,٨٣٥,٧٢٦	نقصان	% ١٠
٢	مجموع موجودات متداولة	٨,٠٨١,٣٨٢	٧,٩٤٥,٧٠٢	زيادة	% ٢
٣	مجموع الموجودات	٢٤,٩٥١,٥٣٩	٢٦,٧٨١,٤٢٨	نقصان	% ٧
٤	مجموع حقوق المساهمين	٢٢,٧٣٧,٤٢٦	٢٤,٤٧٩,٠٨٤	نقصان	% ٧
٥	مجموع المطلوبات المتداولة	٢,١٥٦,٩١٦	٢,١٨٩,٨٢٩	نقصان	% ٢
٦	مجموع حقوق المساهمين والمطلوبات	٢٤,٩٥١,٥٣٩	٢٦,٧٨١,٤٢٨	نقصان	% ٧

الرقم	البيان	النسبة المالية ٢٠١١	النسبة المالية ٢٠١٠
١	نسبة الربح الى المبيعات	% ١٨	% ٢٥
٢	نسبة تكلفة المبيعات الى المبيعات	% ٧٢	% ٦٥
٣	نسبة تكلفة الانتاج الى المبيعات	% ٧٢	% ٦٦
٤	نسبة ضريبة المبيعات الى المبيعات المحلية	% ٥٢	% ٥٢
٥	نسبة مبيعات التصدير الى المبيعات الاجمالية	% ٤٢	% ٤٧
٦	نسبة المبيعات المحلية الى المبيعات الاجمالية	% ٥٨	% ٥٣
٧	نسبة مصاريف البيع والتوزيع الى المبيعات الاجمالية	% ٩	% ٧

١٤) التطورات المستقبلية الهامة والخطة المستقبلية للشركة للسنة القادمة.

بالرغم من استمرار تداعيات التغيرات السياسية والاقتصادية في العالم العربي الا أن الشركة لا تألوا جهدا في المحافظة على مركزها المتقدم وذلك بتقديم الأفضل من حيث الانتاج والخدمات والالتزام بمعايير الجودة العالمية، هذا وتتلخص أهداف واستراتيجيات الشركة لعام ٢٠١٢ على النحو التالي:-

أ- قرر مجلس الادارة ادخال شركتنا كشريك بنسبة ٢٣% مع كل من الشركة المتحدة للتأمين المساهمة المحدودة بنسبة ٥٣% وشركة أبوجابر للاستثمار بنسبة ٢٤% في اقامة مشروع مبنى مؤلف من أحد عشر طبقا سيبني على قطعة أرض مساحتها ١٩٦٧ مترا مربعا والتي تملكها الشركة المتحدة للتأمين المساهمة العامة المحدودة والواقعة على الشارع الرئيسي بين الدوارين الخامس والسادس حيث تم ولله الحمد البدء بأعمال البناء الفعلية والخاصة بالمبنى ودفع التراخيص اللازمة للمشروع علما بأن مساحة البناء المتوقعة هي ١٤,٩٦٢ متر مربع حيث ستقسم الى ٨,١٠٧ متر مربع للشركات الثلاث و ٦,٨٥٤ متر مربع مواقف للسيارات وبذلك سيصبح للشركات الثلاث مقر دائم مملوك بالكامل لهم مع امكانية تأجير مكاتب لشركات أخرى أو بنوك رغبة بذلك وستعود إيرادات هذه الاجارات على الشركاء الثلاثة كل حسب نسبته.

ب- تنمية القوى البشرية ورفع الكفاءات الادارية وتنمية المهارات وزيادة الخبرة وتطوير الأداء الوظيفي من خلال تدريب الكوادر الفنية والادارية في الشركة ، وخاصة في مجال الكمبيوتر.

ج- القيام بالحملات الدعائية لمنتجات الشركة في وسائل الاعلام الهامة.

ح- اجراء الدراسات حول مايلي:-

* فرص الاستثمار.

* زيادة المبيعات.

* الايرادات.

* خفض تكاليف الانتاج.

* التنظيم الاداري.

خ- العمل على توسيع نطاق التصدير الى الأسواق الخارجية.

د- المحافظة على مستوى جودة مرتفع للمنتجات.

ذ- دراسة امكانية اضافة منتجات جديدة .

ر- زيادة حجم المبيعات المحلية من خلال زيادة الجهود التسويقية والترويجية.

ز- رفع الكفاءة الانتاجية من خلال تحديث وتطوير المصنع والآلات ومواكبة أحدث الأنظمة، والتصاميم والقيام بالصيانة الدورية اللازمة لآلات المصنع للحفاظ عليها.

س- ايصال الشركة الى نخبة التميز التقني والعمل في صناعة البيرة الكحولية وغير الكحولية في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا.

١٥) مقدار أتعاب التدقيق للشركة ومقدار أي أتعاب عن خدمات أخرى تلقاها المدقق و/أو المستحقة له.

أ- أتعاب تدقيق شركة الاستثمارات العامة المساهمة المحدودة .

* لقد تم دفع مبلغ وقدره ٨٠٠٠ دينار أردني كأتعاب تدقيق حسابات شركة الاستثمارات العامة

المساهمة المحدودة للسادة شركة سلبا وشركاهم عن عام / ٢٠١١.

* لقد تم دفع مبلغ وقدره ٢٤٠٠ دينار أردني كأتعاب تدقيق حسابات شركة الاستثمارات

العامة المساهمة المحدودة للسيد/ فاروق حدادين (مدقق داخلي) عن عام/٢٠١١.

١٦) أ- عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة .

الرقم	الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم كما في		عدد الاسهم المملوكة من الشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم.	
				٢٠١١/١٢/٣١	٢٠١٠/١٢/٣١	٢٠١١/١٢/٣١	٢٠١٠/١٢/٣١
١	الدكتور رؤوف سعد فرحان أبو جابر	رئيس مجلس الإدارة	أردني	٦٤٤,٧٩٧	٦٣٧,٦٥٤	٥٣٦,٠٩٧	٥٣٦,٠٩٧
٢	شركة أبو جابر اخوان ويمثلها السيد زياد رؤوف سعد أبو جابر	نائب الرئيس نائب الرئيس	أردنية أردني	٦٥١,٢٨٩ -	٦٥١,٢٨٩ -	-	-
٣	شركة أمستل الهولندية ويمثلها السيد روب مارجن	عضو عضو	هولندية هولندي	١,٠٧٥,٠٤٤ -	١,٠٧٥,٠٤٤ -	-	-
٤	السادة شركة أمين قعوأر وأولاده ويمثلها السيد ردين توفيق أمين قعوأر	عضو عضو	أردنية أردني	٦٢,٧٦١ ١٨,٥٨٩	٦٢,٧٦١ ١٨,٥٨٩	-	-
٥	السيد نمر فائق سعد أبو جابر	عضو	أردني	٢,٠٠٠	٢,٠٠٠	-	-
٦	السيد سمير جبرائيل سليمان صيقل	عضو	أردني	١٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠	-	-
٧	السادة شركة سعد أبو جابر وأولاده ويمثلها السيد عمر فاروق سعد أبو جابر	عضو عضو	أردنية أردني	٣,٦٠٠,٠٠٠ ٣٦,٩٩٧	٣,٦٠٠,٠٠٠ ٣٥,١٧٤	-	-
٨	السيد نصار ابراهيم نصار المشر	عضو	أردني	٧٢,١٠٥	٧٢,١٠٥	-	-
٩	السيد سعد فرحان سعد أبو جابر	عضو	أردني	٢١,٧٤٨	٢١,٧٤٨	-	-

* لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل باقي أعضاء مجلس الإدارة.

ب- عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أشخاص الإدارة العليا التنفيذية.

الرقم	الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم كما في	
				٢٠١١/١٢/٣١	٢٠١٠/١٢/٣١
١	السيد مروان رؤوف سعد أبو جابر	المدير العام	أردني	-	-
٢	السيد محمد صالح محمد علي	مدير المصنع	أردني	٣٠,٣٣٩	٣٠,٣٣٩
٣	السيد اسحق ليون اسحق هوفسيبان	المدير المالي	أردني	-	-
٤	السيد مخلص جريس سلامة حداد	مدير إنتاج	أردني	-	-
٥	السيدة سهير سامي جريس قموة	مدير ضبط الجودة	أردنية	-	-
٦	السيد كمال سليم فرحان حداد	مدير الصيانة	أردني	-	-
٧	السيد نضال محمود جميل عبدالله	مدير تكنولوجيا المعلومات والموارد البشرية	أردني	-	-
٨	السيد حسن هادي حسن شاهين	مدير المشتريات	أردني	-	-

* لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أشخاص الإدارة العليا التنفيذية.

ج- عدد الأوراق المالية المملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة وأقارب أشخاص الإدارة العليا التنفيذية.

الرقم	الاسم	الصلة	الجنسية	عدد الأسهم كما في	
				٢٠١١/١٢/٣١	٢٠١٠/١٢/٣١
١	الدكتور رؤوف سعد فرحان أبوجابر السيدة ميراي جبرائيل سليمان صيقلتي	رئيس مجلس الإدارة زوجة رئيس مجلس الإدارة	أردني أردنية	٢٤٨,٠٣٧	٢٤٨,٠٣٧
٢	السيد ردين توفيق أمين قعوار السيدة (تيماء سعد) سعيد توفيق الخوري	عضو مجلس الإدارة زوجة عضو مجلس إدارة	أردني أردنية	-	-
٣	السيد مروان رؤوف سعد أبوجابر السيدة ناديا خلدون حنّا أبوجابر	مدير عام زوجة مدير عام	أردني أردنية	٥,٠٨٦	٥,٠٨٦
٤	السيد سعد فرحان سعد أبوجابر السيدة رندة إيليا قسطندي نقل	عضو مجلس الإدارة زوجة عضو مجلس إدارة	أردني أردنية	٣,٦١٧	٣,٦١٧
٥	السيد سمير جبرائيل سليمان صيقلتي مرغريت أنطون خليل حنّا	عضو مجلس الإدارة زوجة عضو مجلس إدارة	أردني أردنية	٧,١٤٣	٧,١٤٣

* لا يوجد أوراق مالية مملوكة لباقي أقارب أعضاء مجلس الإدارة وأقارب أشخاص الإدارة العليا.

* لا يوجد شركات مسيطرة عليها من قبل أقارب أعضاء مجلس الإدارة وأقارب أشخاص الإدارة العليا.

(١٧) أ- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة.

الرقم	الاسم	المنصب	الرواتب السوية الإجمالية	بدل تنقلات سوية	بدل المكافآت السوية	نفقات السفر السوية	إجمالي المزايا السوية
١	الدكتور رؤوف سعد فرحان أبو جابر	رئيس مجلس الإدارة	-	-	٥.٠٠٠	-	٥.٠٠٠
٢	شركة أبو جابر اخوان ويمثلها السيد زياد رؤوف سعد أبو جابر	نائب الرئيس	-	-	٥.٠٠٠	-	٥.٠٠٠
٣	شركة أمستل الهولندية ويمثلها السيد روب مارجنن	عضو	-	-	٥.٠٠٠	-	٥.٠٠٠
٤	السادة شركة أمين قعوار وأولاده ويمثلها السيد ردين توفيق أمين قعوار	عضو	-	-	٥.٠٠٠	-	٥.٠٠٠
٥	السيد نمر فائق سعد أبو جابر	عضو	-	-	٥.٠٠٠	-	٥.٠٠٠
٦	السيد سمير جبرائيل سليمان صيقلتي	عضو	-	-	٥.٠٠٠	-	٥.٠٠٠
٧	السادة شركة سعد أبو جابر وأولاده ويمثلها السيد عمر فاروق سعد أبو جابر	عضو	-	-	٥.٠٠٠	-	٥.٠٠٠
٨	السيد نصار ابراهيم نصار المصنر	عضو	-	-	٥.٠٠٠	-	٥.٠٠٠
٩	السيد سعد فرحان سعد أبو جابر	عضو	-	-	٥.٠٠٠	-	٥.٠٠٠

ب- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الإدارة العليا التنفيذية.

الرقم	الاسم	المنصب	الرواتب السنوية الإجمالية	بدل تنقلات سنوية	بدل المكافآت السنوية	نفقات السفر السنوية	اجمالي المزايا السنوية
١	السيد مروان رؤوف سعد أبو جابر	المدير العام	٧٨,٠٠٠	-	-	-	٧٨,٠٠٠
٢	السيد محمد صالح محمد علي	مدير المصنع	٦٢,٣٧٠	-	-	-	٦٢,٣٧٠
٣	السيد اسحق ليون اسحق هوفسيبان	المدير المالي	٢٨,٠٢٨	-	-	-	٢٨,٠٢٨
٤	السيد مخلص جريس سلامة حداد	مدير إنتاج	٣١,٥٧٠	-	-	-	٣١,٥٧٠
٥	السيدة سهير سامي جريس قموة	مدير ضبط الجودة	٢٩,٠٩٢	-	-	-	٢٩,٠٩٢
٦	السيد كمال سليم فرحان حداد	مدير الصيانة	٢٨,٤٢٠	-	-	-	٢٨,٤٢٠
٧	السيد نضال محمود جميل عبدالله	مدير الموارد البشرية	٢٠,٠٢١	-	-	-	٢٠,٠٢١
٨	السيد حسن هادي حسن شاهين	مدير المشتريات	١٨,٦٤٨	-	-	-	١٨,٦٤٨

(١٨) التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية.

الرقم	اسم الجهة المتبرع لها	المبلغ فلس دينار
١	جمعية رجال الأعمال الأردنيين	٣٥٠ ٠٠٠
٢	كنيسة مار يوسف اللاتين بعمان	١٠٠ ٠٠٠
٣	لجنة اليوتيم العربي	٢٠٠ ٠٠٠
٤	جمعية الطوائف الخيرية	٥٠٠ ٠٠٠
٥	نادي روتاري عمان	٥٠ ٠٠٠
٦	جمعية التأهيل والرعاية الخيرية	١٠٠ ٠٠٠
٧	جمعية أصدقاء الآثار والتراث	٢٥٠ ٠٠٠
٨	الرابطة العربية للنساء الموسيقيات	١٠٠٠ ٠٠٠
٩	الصندوق الأردني الهاشمي للتنمية البشرية	١٠٠٠ ٠٠٠
١٠	الجمعية الوطنية لذوي الاحتياجات الخاصة	١٠٠ ٠٠٠
١١	جمعية حمالة القديس	١٠٠ ٠٠٠
١٢	جمعية السلط الخيرية	٧٠ ٠٠٠
١٣	جمعية حمالة القديس الشريف	١٢٥٠ ٠٠٠
١٤	نادي سمو الأمير علي بن الحسين للصم	٢٠٠ ٠٠٠
١٥	مؤسسة التعاون في الأردن	١٥٠ ٠٠٠
١٦	مؤسسة الحسين للسرطان	١٠٠٠ ٠٠٠
١٧	اتحاد الكتاب والأنباء الأردنيين	٥٠٠ ٠٠٠
١٨	نادي ليونز عمان فيلادلفيا	٢٠٠ ٠٠٠
١٩	لجنة مار جريس الخيرية	٥٠ ٠٠٠
٢٠	شبيبة كنيسة مار الفرام للسرمان الأرثوذكس	٥٠ ٠٠٠
٢١	بطريركية الروم الأرثوذكس	٤٠ ٠٠٠
٢٢	شبيبة جمعية النهضة الأرثوذكسية العربية	٥٠ ٠٠٠
٢٣	جمعية قري الأطلال	١٠٠ ٠٠٠
٢٤	فرقة البلقاء للفنون الشعبية	١٠ ٠٠٠
٢٥	فقراء ومحتاجين	٩٤٤ ٠٠٠
	الاجمالي الكلي	٨٣٦٤ ٠٠٠

(١٩) العقود والمشاريع والارتباطات التي عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو

رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء مجلس الإدارة أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم.

أ- لا يوجد أية عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم.

٢٠) أ- مساهمة الشركة في حماية البيئة.

- * تقوم الشركة ببيع مخلفات علب الألمنيوم الى مصانع الألمنيوم وذلك بغرض تدويرها صناعيا والاستفادة منها.
- * تقوم الشركة ببيع مخلفات الطبالي الخشب والكرتون والتالف الى مصانع الورق والكرتون الأردنية وذلك بغرض تدويرها صناعيا.
- * تقوم الشركة ببيع مخلفات الشعير المطبوخ (التفل) والذرة المطبوخة الى مزارع الأبقار كأعلاف للحيوانات والاستفادة منها.

ب- مساهمة الشركة في خدمة المجتمع المحلي.

- * تقوم الشركة بتوظيف مستخدمي المصنع من العمال من المنطقة المحيطة بالمصنع .
- * تقوم الشركة بالمساهمة والمشاركة في جميع المناسبات الوطنية .

الرقم	اسم الجهة المتبرع لها لخدمة المجتمع المحلي	المبلغ
١	لا يوجد	فلس دينار
	اجمالي المبالغ المدفوعة	
		

* فصل خاص يتعلق بدليل قواعد حوكمة الشركات المساهمة المدرجة في بورصة عمان .

(١) تقوم الشركة بالالتزام بتطبيق جميع القواعد الآمرة والقواعد العامة والواردة في دليل قواعد حوكمة الشركات المساهمة المدرجة بورصة عمان ، كما تقوم بالالتزام بتطبيق معظم القواعد الارشادية الواردة في دليل قواعد حوكمة الشركات فيما عدا مجموعة من البنود لم تقم الشركة بالالتزام بتطبيقها للأسباب التالية:-

التسلسل	البيان	رقم البند	القاعدة الارشادية	أسباب عدم التطبيق
١	مجلس ادارة الشركة	١-١	يحدد نظام الشركة عدد أعضاء مجلس الادارة بحيث لا يقل عدد أعضاؤه عن خمس أشخاص ولا يزيد عن ثلاثة عشر	تقوم الشركة بالالتزام بتطبيق نص المادة (١٣٢) فقرة (أ) من قانون الشركات
٢	مجلس ادارة الشركة	١-٢	يتم انتخاب أعضاء مجلس الادارة وفق أسلوب التصويت التراكمي من قبل الهيئة العامة للشركة بالاقتراع السري	تقوم الشركة بالالتزام بتطبيق نص المادة (١٣٢) فقرة (أ) من قانون الشركات
٣	مجلس ادارة الشركة (أ) مهام ومسؤوليات مجلس الادارة	٦-١	يتم الاعلان مسبقا عن موعد الافصاح عن البيانات المالية قبل موعد اعلانها بما لا يقل عن ثلاثة أيام عمل	تلتزم الشركة بالافصاح عن البيانات المالية قبل موعد اعلانها وحسب الفترة القانونية لذلك
٤	اجتماعات الهيئة العامة	١-٣	يوجه مجلس الادارة الدعوة لكل مساهم لحضور اجتماع الهيئة العامة بالبريد الالكتروني الخاص للمساهم قبل واحد وعشرين يوما من التاريخ المقرر لعقد الاجتماع ، علي أن يتم اعداد الترتيبات والاجراءات المناسبة لعقد الاجتماع بما في ذلك اختيار المكان والزمان	(١) تلتزم الشركة بتطبيق نص المادة (١٤٤) فقرة (أ) وفقرة (ب) من قانون الشركات (٢) لا يوجد بريد الكتروني لأغلب مساهمي الشركة .
٥	اجتماعات الهيئة العامة	٢-٦	يتم الاعلان عن موعد ومكان عقد اجتماع الهيئة العامة في ثلاث صحف يومية ولمرتين على الأقل وعلى الموقع الالكتروني للشركة	تقوم الشركة بالالتزام بتطبيق نص المادة (١٤٥) من قانون الشركات.

التسلسل	البيان	رقم البند	القاعدة الارشادية	أسباب عدم التطبيق
٦	اجتماعات الهيئة العامة	٥-٥	يقوم مجلس ادارة الشركة بارفاق النبذة التعريفية للمساهم الراغب بالترشيح لعضوية مجلس الادارة بالدعوة الموجهة للمساهمين لحضور اجتماع الهيئة العامة	تلتزم الشركة بتطبيق نص المادة (١٤٤) فقرة (أ) وفقرة (ب) من قانون الشركات.
٧	حقوق المساهمين (أ) الحقوق العامة	١-٨	اللجوء الى وسائل حل النزاعات بالطرق البديلة بما في ذلك الوساطة والتحكيم ، نتيجة مخالفة التشريعات النافذة أو النظام الأساسي للشركة أو الخطأ أو التقصير أو الإهمال في ادارة الشركة أو افشاء المعلومات ذات الطبيعة السرية للشركة .	تلتزم الشركة بتطبيق نص المواد (١٥٧ ، ١٥٨ ، ١٥٩) من قانون الشركات

ج-الاقـرارـات المطلوبـة .

(١) يقر مجلس ادارة الشركة بعدم وجود أية أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية.

(٢) يقر مجلس الادارة بمسؤوليته عن اعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة.

رئيس مجلس الادارة

الدكتور رؤوف سعد فرحان أبوجابر

التوقيع:

نائب رئيس مجلس الادارة

السادة شركة أمستل الهولندية ويمثلها

السيد زياد رؤوف سعد أبوجابر

التوقيع:

عضو مجلس ادارة

السادة شركة أمين قعوار وأولاده

ويمثلها السيد توفيق أمين كامل قعوار

التوقيع:

عضو مجلس ادارة

السادة شركة أبوجابر اخوان ويمثلها

السيد مروان رؤوف سعد أبوجابر

التوقيع:

عضو مجلس ادارة

السيد غر فائق سعد أبوجابر

التوقيع:

عضو مجلس ادارة

السيد سمير جبرائيل سليمان صيقلبي

التوقيع:

عضو مجلس ادارة

السادة شركة سعد أبوجابر وأولاده

ويمثلها السيد عمر فاروق سعد أبوجابر

التوقيع:

عضو مجلس ادارة

السيد نصار ابراهيم نصار المعشر

التوقيع:

عضو مجلس ادارة

سعد فرحان سعد أبوجابر

التوقيع:

(٣) نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي:-

رئيس مجلس الادارة

الدكتور رؤوف سعد فرحان أبوجابر

التوقيع:

المدير العام

مروان رؤوف سعد أبوجابر

التوقيع:

المدير المالي

اسحق ليون اسحق هوفسبيان

التوقيع:

شركة الاستثمارات العامة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية للسنة المنتهية في
٣١ كانون الأول ٢٠١١
مع تقرير مدقق الحسابات المستقل

شركة الاستثمارات العامة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
٣١ كانون الأول ٢٠١١

جدول المحتويات

تقرير مدقق الحسابات المستقل

قائمة

أ

قائمة المركز المالي

ب

قائمة الدخل

ج

قائمة الدخل الشامل

د

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين

هـ

قائمة التدفقات النقدية

صفحة

١ - ٢٥

إيضاحات حول القوائم المالية

تقرير مدقق الحسابات المستقل

ع ٤٧٣٢/م

إلى السادة المساهمين
شركة الاستثمارات العامة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - الأردن

تقرير حول القوائم المالية

قمنا بتدقيق القوائم المالية المرفقة لشركة الاستثمارات العامة (شركة مساهمة عامة محدودة) والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١ وكل من قائمة الدخل وقائمة الدخل الشامل وقائمة التغييرات في حقوق المساهمين وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة، ومعلومات إيضاحية أخرى.

مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن اعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية. وتشمل هذه المسؤولية الاحتفاظ بالرقابة الداخلية التي تجدها الإدارة مناسبة لتمكنها من اعداد القوائم المالية بصورة عادلة خالية من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ.

مسؤولية مدقق الحسابات

إن مسؤوليتنا هي ابداء رأي حول هذه القوائم المالية استناداً الى تدقيقنا، قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وتتطلب تلك المعايير ان نتقيد بمتطلبات قواعد السلوك المهني وان نقوم بتخطيط واجراء التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما اذا كانت القوائم المالية خالية من أخطاء جوهرية.

يتضمن التدقيق القيام باجراءات للحصول على بيانات تدقيق ثبوتية للمبالغ والافصاحات في القوائم المالية . تستند الإجراءات المختارة إلى تقدير مدقق الحسابات، بما في ذلك تقييم مخاطر الاخطاء الجوهرية في القوائم المالية ، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ. وعند القيام بتقييم تلك المخاطر، يأخذ مدقق الحسابات في الاعتبار اجراءات الرقابة الداخلية للشركة والمتعلقة بالإعداد والعرض العادل للقوائم المالية ، وذلك لغرض تصميم اجراءات التدقيق المناسبة حسب الظروف ، وليس لغرض ابداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية لدى الشركة. يتضمن التدقيق كذلك تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولة التقديرات المحاسبية المعدة من قبل الإدارة، وكذلك تقييم العرض الاجمالي للقوائم المالية .

نعتقد ان بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر اساساً لرأينا حول التدقيق .

الرأي

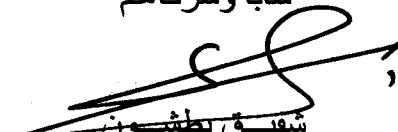
في رأينا، إن القوائم المالية تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية ، المركز المالي لشركة الاستثمارات العامة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١ وأداءها المالي ، وتدقيقاتها النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

فقرة حول المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات حسابية منظمة بصورة أصولية ، وهي متفقة مع القوائم المالية المرفقة ومع القوائم المالية الواردة في تقرير مجلس الادارة ، ونوصي الهيئة العامة للمساهمين المصادقة على القوائم المالية المرفقة.

سابا وشركاهم
محاسبون قانونيون

عمان - الأردن
سابا وشركاهم


شفيق بطشون
إجازة رقم (٧٤٠)

عمان - الأردن
٢٨ شباط ٢٠١٢

قائمة (أ)

شركة الاستثمارات العامة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - الاردن
قائمة المركز المالي

٣١ كانون الأول		إيضاح	الموجودات
٢٠١٠	٢٠١١		
دينار	دينار		
٧,٧٧٤,٥٧٤	٧,٠٩٣,٠٥٢	٥	موجودات غير متداولة :
١٩٦,٢٣٧	١٨٩,٦٢٠	٦	ممتلكات ومعدات - بالصافي
-	٩,٥٨٧,٤٨٥	٧	إستثمارات عقارية
١٠,٨٦٤,٩١٥	-	٨	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١٨,٨٣٥,٧٢٦	١٦,٨٧٠,١٥٧		موجودات مالية متوفرة للبيع
			مجموع موجودات غير متداولة

٢,٨٧٢,٥٢٥	٣,١٢٦,٦٢٤	٩	موجودات متداولة :
٢,٢٠٣,٣٠٢	١,٩٧٩,٨٠٠	١٠	المخزون
٢,٨٦٩,٨٧٥	٢,٩٧٤,٩٥٨	١١	ذمم وأرصدة مدينة أخرى
٧,٩٤٥,٧٠٢	٨,٠٨١,٣٨٢		نقد وأرصدة لدى البنوك
٢٦,٧٨١,٤٢٨	٢٤,٩٥١,٥٣٩		مجموع موجودات متداولة
			مجموع الموجودات

حقوق المساهمين والمطلوبات

١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٢	رأس المال والاحتياطيات :
٤,٣٧٧,١٣٦	٤,٥٨٧,٩٠٢	١٢	رأس المال المدفوع
٢,١٥٥,٠١٨	٢,١٥٥,٠١٨	١٢	إحتياطي إجباري
٣,٧٦٤,٣١٤	١,٥٦٣,٠٥٥		إحتياطي إختياري
٤,٢٩٥,١٣١	٤,٤٨٨,٦٤٨		إحتياطي تقييم إستثمارات
٢٤,٥٩١,٥٩٩	٢٢,٧٩٤,٦٢٣		الأرباح المدورة
			مجموع حقوق المساهمين

المطلوبات

١,٣٥٢,٨٠٧	١,٤٠٥,١٢٤	١٣	مطلوبات متداولة :
٢٢٢,٢٨٩	١٢٤,٠٦٦	١٤	ذمم وأرصدة دائنة أخرى
٦١٤,٧٣٣	٦٢٧,٧٢٦	١٥	مخصص ضريبة الدخل
٢,١٨٩,٨٢٩	٢,١٥٦,٩١٦		مطلوبات متداولة أخرى
٢٦,٧٨١,٤٢٨	٢٤,٩٥١,٥٣٩		مجموع مطلوبات متداولة
			مجموع حقوق المساهمين والمطلوبات

المدير العام

رئيس مجلس الإدارة

ان الإيضاحات المرفقة من (١) الى (٢٦) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها.

قائمة (ب)

شركة الإستثمارات العامة
(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - الأردن

قائمة الدخل

<u>للسنة المنتهية في</u>		<u>ايضاح</u>	
<u>٢٠١٠</u>	<u>٢٠١١</u>		
دينار	دينار		
١٢,٩٠٩,٥٢٩	١٣,٦٦٠,٦٠٩		المبيعات :
(٦,٦٧٩,١١١)	(٧,١٤٦,٠٨٩)		المبيعات المحلية
٦,٢٣٠,٤١٨	٦,٥١٤,٥٢٠		ينزل : ضريبة المبيعات
٥,٥٠١,٥٥٢	٤,٦٩٠,٠٢٢		صافي المبيعات المحلية
١١,٧٣١,٩٧٠	١١,٢٠٤,٥٤٢		مبيعات التصدير
			المجموع
١١٩,٧٨٥	١٧٩,١٦٠		ينزل : تكلفة المبيعات :
٧,٧٣٨,٩٢٧	٨,٠٥٤,٠٠٥	١٦	بضاعة جاهزة في بداية السنة
٧,٨٥٨,٧١٢	٨,٢٣٣,١٦٥		تكلفة الانتاج
(١٧٩,١٦٠)	(١٥٣,٧٦٨)	٩	مجموع البضاعة المعدة للبيع
٧,٦٧٩,٥٥٢	٨,٠٧٩,٣٩٧		بضاعة جاهزة في نهاية السنة
٤,٠٥٢,٤١٨	٣,١٢٥,١٤٥		تكلفة المبيعات
(٨٥٠,٢٣١)	(١,٠٢٢,٤٣٢)	١٧	اجمالي الربح
(٣٠٩,٧٤٩)	(٣٦٤,٥٧٤)	١٨	مصاريف البيع والتوزيع
٢,٨٩٢,٤٣٨	١,٧٣٨,١٣٩		مصاريف ادارية وعمومية ومالية
٢٨٧,٤١٧	٣٦٩,٥٢٤	١٩	صافي الربح من العمليات
(٧٥,٢٩٩)	(٤٥,٠٠٠)	٢٠	ايراد الاستثمارات وايرادات اخرى
(١٥٠,٠٠٠)	-		المصاريف الأخرى
٢,٩٥٤,٥٥٦	٢,٠٦٢,٦٦٣		خسارة تدني موجودات مالية متوفرة للبيع
(٢٢٩,٢٢٠)	(١٥٨,٣٨٠)	١٤	ربح السنة قبل الضريبة
٢,٧٢٥,٣٣٦	١,٩٠٤,٢٨٣		مصرف ضريبة الدخل
			الربح للسنة - قائمة (ج)
٠,٢٧	٠,١٩	٢٣	الربح للسهم الواحد
			- أساسي و مخفض

المدير العام

رئيس مجلس الادارة

ان الإيضاحات المرفقة من (١) الى (٢٦) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها.

قائمة (ج)

شركة الاستثمارات العامة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول

٢٠١٠	٢٠١١
دينار	دينار
٢,٧٢٥,٣٣٦	١,٩٠٤,٢٨٣
-	(١,٧٨٠,٥١٣)
(٨٤٧,٨٧٢)	-
١,٨٧٧,٤٦٤	١٢٣,٧٧٠

الربح للسنة - قائمة (ب)

بنود الدخل الشامل الآخر:

التغير في القيمة العادلة - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (١,٧٨٠,٥١٣) -

التغير في القيمة العادلة - موجودات مالية متوفرة للبيع

إجمالي الدخل الشامل للسنة - قائمة (د)

ان الإيضاحات المرفقة من (١) الى (٢٦) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها.

قائمة (د)

شركة الاستثمارات العامة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - الاردن
قائمة التغيرات في حقوق المساهمين

المجموع	الأرباح المدورة	التغير في القيمة			رأس المال المدفوع	إيضاح
		العائلة / احتياطي	تقييم إستثمارات	احتياطي		
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٢٤,٥٩١,٥٩٩	٤,٢٩٥,١٣١	٣,٧٦٤,٣١٤	٢,١٥٥,٠١٨	٤,٣٧٧,١٣٦	١٠,٠٠٠,٠٠٠	
(٤٢٠,٧٤٦)	-	(٤٢٠,٧٤٦)	-	-	-	٢
٢٤,١٧٠,٨٥٣	٤,٢٩٥,١٣١	٣,٣٤٣,٥٦٨	٢,١٥٥,٠١٨	٤,٣٧٧,١٣٦	١٠,٠٠٠,٠٠٠	
١٢٣,٧٧٠	١,٩٠٤,٢٨٣	(١,٧٨٠,٥١٣)	-	-	-	
-	(٢١٠,٧٦٦)	-	-	٢١٠,٧٦٦	-	
١,٥٠٠,٠٠٠	(١,٥٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-	١٢
٢٢,٧٩٤,٦٢٣	٤,٤٨٨,٦٤٨	١,٥٦٣,٠٥٥	٢,١٥٥,٠١٨	٤,٥٨٧,٩٠٢	١٠,٠٠٠,٠٠٠	

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١١
رصيد بداية السنة
أثر تطبيق المعيار الدولي رقم (٩)
رصيد بداية السنة المعدل
إجمالي الدخل الشامل للسنة - قائمة (ج)
المحول الى الاحتياطات
أرباح موزعة
رصيد نهاية السنة

المجموع	الأرباح المدورة	التغير في القيمة			رأس المال المدفوع	إيضاح
		العائلة / احتياطي	تقييم إستثمارات	احتياطي		
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٢٣,٩٦٤,١٣٥	٣,١٢٢,٧٧٩	٤,٦١٢,١٨٦	٢,١٥٥,٠١٨	٤,٠٧٤,١٥٢	١٠,٠٠٠,٠٠٠	
١,٨٧٧,٤٦٤	٢,٧٢٥,٣٣٦	(٨٤٧,٨٧٢)	-	-	-	
-	(٣٠٢,٩٨٤)	-	-	٣٠٢,٩٨٤	-	
(١,٢٥٠,٠٠٠)	(١,٢٥٠,٠٠٠)	-	-	-	-	
٢٤,٥٩١,٥٩٩	٤,٢٩٥,١٣١	٣,٧٦٤,٣١٤	٢,١٥٥,٠١٨	٤,٣٧٧,١٣٦	١٠,٠٠٠,٠٠٠	

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠
رصيد بداية السنة
إجمالي الدخل الشامل للسنة - قائمة (ج)
المحول الى الاحتياطات
أرباح موزعة
رصيد نهاية السنة

ان الإيضاحات المرفقة من (١) الى (٢٦) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها.

قائمة (هـ)

شركة الاستثمارات العامة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - الاردن
قائمة التدفقات النقدية

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول		إيضاح	
٢٠١٠	٢٠١١		
دينار	دينار		
٢,٩٥٤,٥٥٦	٢,٠٦٢,٦٦٣		التدفقات النقدية من عمليات التشغيل :
			الربح للسنة قبل الضرائب - قائمة (ب)
			التعديلات :
-	٤٨,٥٦٤	١٠	صافي التدني في قيمة الذمم المدينة
١,٠٦٩,٢٧٣	١,٢١٥,٢٢٦		إستهلاك ممتلكات ومعدات وإستثمارات عقارية
١٥٠,٠٠٠	-		خسارة تدني موجودات مالية متوفرة للبيع
(٤,٢٤٢)	(٧٠,٣٩٩)	١٩	صافي الفوائد البنكية الدائنة
٨,٦٢٦	٩,٥٣٨		مخصص تعويض نهاية الخدمة
(١٦٣,٧٧٢)	(١٩٢,٧٥٨)	١٩	توزيعات أرباح أسهم
-	(١٣,٦٨٧)	١٩	(أرباح) بيع ممتلكات ومعدات
٤,٠١٤,٤٤١	٣,٠٥٩,١٤٧		صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل التغير في بنود رأس المال العامل
(٤٤٣,٨٢٥)	(٢٥٤,٠٩٩)		(الزيادة) في المخزون
(١١٢,٦٧١)	٢٧٢,٠٦٦		النقص (الزيادة) في ذمم وأرصدة مدينة أخرى
١٠٠,٩٥٦	(١٥,١٥٤)		(النقص) (الزيادة) في الذمم الدائنة وأرصدة دائنة أخرى
٣,٥٥٨,٩٠١	٣,٠٦١,٩٦٠		صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل ضريبة الدخل المدفوعة
(٢٦٤,٦١٦)	(٢٥٦,٦٠٣)	١٤ - ب	ضريبة الدخل المدفوعة
٣,٢٩٤,٢٨٥	٢,٨٠٥,٣٥٧		صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
			التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار :
(٨٤٢,٠٨٩)	(٥٤٢,٤٠٣)		(شراء) ممتلكات ومعدات
-	٢٩,٠٠٣		المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
-	(٩٧٣,٨٢٩)		(شراء) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(١٩٧,٧٤٠)	-		(شراء) موجودات مالية متوفرة للبيع
٢٥,٠٠٠	-		المتحصل من إستحقاق موجودات مالية محتفظ بها لتاريخ الإستحقاق
٤,٢٤٢	٧٠,٣٩٩		فوائد بنكية مقبوضة
١٦٣,٧٧٢	١٩٢,٧٥٨		توزيعات أرباح أسهم مقبوضة
(٨٤٦,٨١٥)	(١,٢٢٤,٠٧٢)		صافي (الاستخدامات) النقدية في عمليات الإستثمار
			التدفقات النقدية من عمليات التمويل :
(١,٢٧٢,٧٦١)	(١,٤٧٦,٢٠٢)		توزيعات أرباح مدفوعة
(١,٢٧٢,٧٦١)	(١,٤٧٦,٢٠٢)		صافي (الاستخدامات) النقدية في عمليات التمويل
١,١٧٤,٧٠٩	١٠٥,٠٨٣		صافي الزيادة في النقد
١,٦٩٥,١٦٦	٢,٨٦٩,٨٧٥		نقد وأرصدة لدى البنوك - بداية السنة
٢,٨٦٩,٨٧٥	٢,٩٧٤,٩٥٨	١١	نقد وأرصدة لدى البنوك - نهاية السنة

ان الإيضاحات المرفقة من (١) الى (٢٦) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها.

شركة الاستثمارات العامة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - الأردن
إيضاحات حول القوائم المالية

- ١ - معلومات عامة
- أ - تأسست شركة الاستثمارات العامة في عمان - الأردن وسجلت لدى دائرة مراقبة الشركات في سجل الشركات المساهمة العامة في عمان - الأردن تحت رقم (١١٧). إن عنوان الشركة هو شركة الاستثمارات العامة المساهمة المحدودة ص.ب. ٣١٢ - عمان ١١١١٨.
- ب - إن غايات الشركة القيام بكافة أعمال الاستثمار الصناعي والعقاري وأي عمل استثماري آخر يستهدف تحقيق الربح ومن هذه الغايات ما يلي :
- ١ - القيام بعمليات إنتاج وتصنيع وتوزيع المرطبات العادية والمشروبات الغازية والمياه المعدنية والبيرة والملط والتلج وأكسيد الكربون واستيراد أية مواد أولية مكملتها .
 - ٢ - إمتلاك وإستغلال أية علامات تجارية أو حقوق إختراع أو إمتيازات تراها مناسبة لتحقيق غاياتها .
 - ٣ - إمتلاك الأموال المنقولة وغير المنقولة وإدارة هذه الأموال شريطة أن لا يكون شراء الأراضي بقصد الإحراز أو الاتجار بها .
 - ٤ - القيام بالأعمال التجارية والصناعية والزراعية التي تراها الشركة ضرورية لتحقيق غاياتها .
- ج - تقوم الشركة بتصنيع بعض منتجاتها بناءً على اتفاقية امتياز مع شركة أمستل - هولندا (مساهم وعضو مجلس إدارة) وشركة هينجر - المانيا مقابل رسوم إمتياز محددة بحيث منحت للشركة حق الامتياز الحصري لاستخدام العلامات التجارية في المناطق الجغرافية المخصصة للبيع لبعض المنتجات التي يتم تصنيعها .
- تنص الاتفاقية أنه يتوجب على الشركة تسويق بعض منتجاتها المصنعة بموجب إتفاقية الامتياز بموجب خطة تسويقية سنوية تهدف الى زيادة المبيعات وتلبية الطلب بشكل ملائم .
- د - تقوم الشركة ببيع منتجاتها في السوق المحلي عن طريق شركة سعد أبو جابر (مساهم وعضو مجلس الادارة) الذي يمثل الموزع الحصري للشركة في السوق المحلي كما يتكفل بجزء كبير من أعمال التسويق لمنتجات الشركة . بالمقابل تقوم شركة سعد أبو جابر بتحميل الشركة بمصاريف التسويق المتمثلة بشكل رئيسي من بضائع مجانية يتم توزيعها على الوكلاء بنسب محددة بناء على حجم المبيعات .
- هـ - تم إقرار القوائم المالية المرفقة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٨ شباط ٢٠١٢ .

٢ - السياسات المحاسبية الهامة

أسس إعداد القوائم المالية

- تم اعداد القوائم المالية المرفقة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية الصادرة عن مجلس المعايير المحاسبية الدولية والتفسيرات الصادرة عنها .

- ان الدينار الأردني هو العملة الرئيسية للشركة .
- تم اعداد القوائم المالية وفقا لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ، حيث يتم أظهارها بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية .
- إن السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٠ ، باستثناء ما يرد في الأيضاح (٣ - أ) وأثر ما يرد أدناه :
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) "الأدوات المالية" الصادر بتشرين الثاني ٢٠٠٩ والمعدل بتشرين الأول ٢٠١٠**
- قامت الشركة بالتطبيق المبكر لمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) في إعداد القوائم المالية كما في أول كانون الثاني ٢٠١١ وفقاً لمتطلبات هيئة الأوراق المالية ،
- أوجد المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) "الأدوات المالية" (صدر في تشرين الثاني ٢٠٠٩ والمعدل في تشرين الأول ٢٠١٠) متطلبات جديدة لتصنيف وقياس الموجودات المالية والمطلوبات المالية على النحو التالي :
- يتطلب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) قياس جميع الموجودات المالية ضمن نطاق معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩) : "الإعتراف والقياس" بالتكلفة المطفأة أو القيمة العادلة . وعلى وجه التحديد ، الإستثمارات المحتفظ بها ضمن نماذج اعمال تهدف إلى تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية والتي تتمثل بدفعات من أصل الدين والفائدة على رصيد الدين القائم والتي تقاس بالتكلفة المطفأة في نهاية الفترات المحاسبية اللاحقة . كما يتم قياس جميع الإستثمارات الأخرى (أدوات الملكية والدين) بقيمتها العادلة في نهاية الفترات المحاسبية اللاحقة .
- إن أهم تأثير للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) بشأن تصنيف وقياس المطلوبات المالية ، يتعلق بمحاسبة التغيرات في القيمة العادلة للمطلوبات المالية (تصنف بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل) والمتعلق في مخاطر الائتمان لذلك الالتزام ، وعلى وجه التحديد المطلوبات المالية التي تم تصنيفها بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل ، فإنه يتم الاعتراف بمقدار التغير في القيمة العادلة للمطلوبات المالية المتعلقة بالتغيرات في مخاطر الائتمان لذلك الالتزام ضمن بنود الدخل الشامل الأخرى ، إلا إذا كان الاعتراف بآثار التغيرات في مخاطر ائتمان المطلوبات ضمن بنود الدخل الشامل الأخرى من شأنه أن يؤدي الى أو يضخم عدم التطابق المحاسبي في قائمة الدخل . كما لا يجوز إعادة تدوير التغيرات في القيمة العادلة المتعلقة بمخاطر الائتمان للمطلوبات المالية إلى قائمة الدخل . وبموجب المعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٩) ، فإنه يتم الاعتراف بكامل المبلغ من التغير في القيمة العادلة للالتزام المالي بالقيمة العادلة في قائمة الدخل .

وفقاً للاحكام الانتقالية للمعيار لم يتم تعديل أرقام المقارنه للسنة السابقة إنسجاماً مع متطلبات المعيار المذكور وقد نتج عن إعادة تصنيف الموجودات المالية لأدوات الملكية كما يلي :

الفرق	أول كانون الثاني ٢٠١١		فئة القياس		الموجودات المالية أدوات ملكية
	المعيار المحاسبي الدولي رقم (٩) المالية رقم (٩)	المعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٩)	معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩)	المعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٩)	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
(٤٢٠,٧٤٦)	١٠,٤٤٤,١٦٩	١٠,٨٦٤,٩١٥	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر	موجودات مالية متوفرة للبيع	
٤٢٠,٧٤٦	٣,٢٣١,٠٥٣	٣,٦٥١,٧٩٩	احتياطي تقييم موجودات مالية	التغير المتراكم في القيمة العادلة	أدوات ملكية

يمثل أثر تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) تقييم استثمار الشركة في أسهم شركات غير متداولة بحيث تم تقييم هذا الاستثمار كما في الأول من كانون الثاني ٢٠١١ بناءً على القيمة الدفترية كما في ذلك التاريخ وعليه تم تخفيض القيمة الدفترية بمبلغ ٤٢٠,٧٤٦ دينار وقيدتها على احتياطي تقييم الموجودات المالية .

وفيما يلي أهم السياسات المحاسبية الجديدة والمعدلة والمتبعة خلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١١ :

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
تمثل هذه الموجودات المالية الاستثمارات في أسهم الشركات لأغراض الاحتفاظ بها على المدى الطويل وليس لأغراض المتاجرة.

يتم اثبات هذه الموجودات المالية بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء عند الشراء ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة ، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل الآخر وضمن حقوق الملكية بما فيها التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملات الأجنبية ، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم أخذ الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل الشامل الآخر ، ويتم تحويل رصيد احتياطي تقييم الاستثمارات الخاص بأدوات الملكية المباعة مباشرة إلى الأرباح المدورة وليس من خلال قائمة الدخل.

يتم أخذ الأرباح الموزعة في قائمة الدخل .

فيما يلي أهم السياسات المحاسبية المتبعة :

أ - تحقق الإيراد

١ - إيراد المبيعات

يتم احتساب إيراد المبيعات بالقيمة العادلة للبدل المستلم أو الذي سيتم إستلامه بإستثناء ضريبة المبيعات عند توفر جميع الشروط التالية :

- أ - تحويل الشركة لجميع المخاطر والنافع الجوهرية المرتبطة بإمتلاك البضاعة إلى المشتري؛ و
- ب - عدم إحتفاظ الشركة بعلاقتها الإدارية المستمرة والمتعلقة عادة بملكية البضاعة، أو سيطرتها الفعلية على البضاعة المباعة ؛ و .
- ج - من الممكن احتساب الإيراد بشكل يعتمد عليه ؛ و
- د - من المحتمل ان تتدفق المنافع الاقتصادية المتعلقة بالمعاملة إلى الشركة ؛ و .
- هـ - من الممكن قياس التكاليف المتكبدة أو التي سيتم تكبدها بشكل يعتمد عليه.

٢ - إيراد الفوائد

يتحقق إيراد الفوائد على أساس زمني بالرجوع الى رصيد المبلغ القائم ومعدل الفائدة الفعّال الساري.

ب - الضرائب

الضريبة الحالية

تحتسب ضريبة الدخل المستحقة للسنة الحالية بناء على ربح السنة الخاضع للضريبة. يختلف الربح الخاضع للضريبة عن الربح المعلن في قائمة الدخل حيث ان الأول لا يشمل إيرادات أو مصاريف خاضعة للضريبة أو قابلة للتنزيل خلال سنوات لاحقة (فروقات مؤقتة) أو لا تشمل البنود غير الخاضعة للضريبة أو القابلة للتنزيل (فروقات غير مؤقتة) . ويتم احتساب ضريبة الدخل المستحقة للسنة الحالية باستخدام معدلات الضريبة المفروضة كما في تاريخ المركز المالي.

الضرائب المؤجلة

يتم الاعتراف بالضرائب المؤجلة على الفروقات بين المبالغ الدفترية للموجودات والمطلوبات في القوائم المالية والأسس الضريبة المتعلقة بها والمستخدم في احتساب الربح الخاضع للضريبة . هذا ويتم المحاسبة عنها باستخدام طريقة الالتزام في المركز المالي . ويتم الاعتراف بمطلوبات الضرائب المؤجلة بشكل عام فيما يتعلق بجميع الفروقات المؤقتة الخاضعة للضريبة ويتم الاعتراف بالموجودات الضريبية بشكل عام لجميع الفروقات القابلة للتنزيل ضريبيا للمدى المحتمل من خلاله توفير أرباح خاضعة للضريبة بحيث يمكن الاستفادة من الفروقات المؤقتة القابلة للتنزيل.

تحتسب الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة وفقاً للمعدلات الضريبية المتوقعة تطبيقها خلال السنة التي يتم تسوية المطلوبات بها أو تحقق الموجودات وفقاً لمعدلات الضريبة (أو القوانين الضريبية) المفروضة أو التي تم فرضها بشكل جوهري كما في تاريخ المركز المالي .

ان احتساب الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة يعكس النتائج الضريبية اللاحقة جراء الأسلوب الذي تتوقع فيه الشركة استرداد او تسوية القيمة الدفترية لموجوداتها ومطلوباتها كما في تاريخ المركز المالي. كما يتم تقااص الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة عندما يكون هناك حق قانوني لتقااص الموجودات الضريبية الحالية مع المطلوبات الضريبية الحالية عندما تتعلق بضرائب دخل مفروضة من قبل نفس السلطة الضريبية وتنوي الشركة تسوية الموجودات الضريبية الحالية او المطلوبات الضريبية الحالية بالصافي .

يتم مراجعة رصيد الضرائب المؤجلة بتاريخ المركز المالي وتخفيض حال توقع عدم حصول منفعة منها بشكل كلي أو جزئي.

الضريبة الحالية والمؤجلة للسنة

يتم الاعتراف بالضرائب الحالية والمؤجلة كمصروف او دخل في قائمة الدخل ، إلا إذا كانت تتعلق ببند تقيد مباشرة في حقوق المساهمين.

ج - عقود الايجار

يتم قيد مصروف أو دخل الايجارات التشغيلية باستخدام طريقة القسط الثابت على مدى عمر الايجار.

د - العملات الأجنبية

عند اعداد القوائم المالية للشركة ، يتم إثبات المعاملات بالعملات الأجنبية بناء على اسعار الصرف السائدة بتاريخ تلك المعاملات. ويتم اعادة ترجمة البنود النقدية بالعملات الأجنبية وفقا للاسعار السائدة بتاريخ قائمة المركز المالي ، كما يعاد ترجمة البنود غير النقدية بالعملات الأجنبية المبينة وفقا للقيمة العادلة حسب السعر السائد بتاريخ تحديد القيمة العادلة . هذا ولا يتم إعادة ترجمة البنود غير النقدية التي تقاس على أساس التكلفة التاريخية بالعملات الأجنبية. تقيد فروقات العملة الناجمة عن تسوية البنود النقدية واعادة ترجمة البنود النقدية في قائمة الدخل للسنة.

هـ - الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة التاريخية مطروحا منها الاستهلاكات المتراكمة واية خسائر متراكمة ناتجة عن التدهن في القيمة. تشمل التكلفة على جميع التكاليف المتعلقة مباشرة بالشراء. عندما يتكون بند من الممتلكات والمعدات من أجزاء ذات أعمار انتاجية مختلفة فيتم معالجتها كبنود ممتلكات ومعدات منفصلة.

تقيد الاستهلاكات باستخدام طريقة القسط الثابت، بنسب سنوية مئوية تتراوح من ٤٪ - ٢٥٪، من اجل تخفيض تكلفة الممتلكات والمعدات على مدار اعمارها الانتاجية باستثناء الأراضي والممتلكات قيد الانشاء.

لا يتم إستهلاك الأراضي .

تظهر الموجودات قيد الإنشاء بالتكلفة مطروحا منها أية خسائر ناتجة عن التدهن في القيمة. يبدأ إستهلاك هذه الموجودات، وبنفس الطريقة لبنود الممتلكات والمعدات من الصنف ذاته، عند جاهزيتها للإستعمال المقصود.

يتم شطب بند من الممتلكات والمعدات عند استبعاده او عندما لا تكون هناك منافع اقتصادية متوقعة من استخدامه أو من استبعاده.

يتم مراجعة كل من الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات وقيمتها النهائية وطريقة الإستهلاك كما بتاريخ قائمة المركز المالي ، وتحسب نتيجة التغيرات على أساس مستقبلي .

و - الإستثمارات العقارية

تظهر الإستثمارات العقارية، وهي الإستثمارات المملوكة من أجل إكتساب إيرادات تأجير و/أو إرتفاع في القيمة ، بالتكلفة التاريخية مطروحاً منها الإستهلاك المتراكم. تتم المعالجة المحاسبية للإستثمارات العقارية كما في الممتلكات والمعدات ، كما يتم الإفصاح عن القيمة العادلة لها في الإيضاحات حول القوائم المالية .

ز - المخزون

تظهر البضاعة الجاهزة وقيد الصنع بالكلفة (بطريقة الوارد أولاً صادر أولاً) أو صافي القيمة التحصيلية أيهما اقل كما تظهر المواد الأولية ومواد التعبئة وقطع الغيار والمواد الأخرى بالكلفة (بطريقة المتوسط المرجح).

ح - الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بصافي القيمة التحصيلية ، بعد طرح مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها.

ي - المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة التزامات بتاريخ قائمة المركز المالي ناشئة عن أحداث سابقة وأن تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

ك - تعويض نهاية الخدمة للموظفين

تتبع الشركة سياسة أخذ مخصص للالتزامات المترتبة على الشركة من تعويض نهاية الخدمة للموظفين في قائمة الدخل وفقاً لمتطلبات القانون عن الفترات الخدمة السابقة التي لم يشملها قانون الضمان الاجتماعي بواقع راتب شهر عن كل سنة.

٣ - تطبيق معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة

أ - معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والمعدلة والتي ليس لها أثر على القوائم المالية :

تم اتباع المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة التالية في اعداد القوائم المالية للشركة ، والتي لم تؤثر على المبالغ أو الإفصاحات الواردة في القوائم المالية علماً أنه قد يكون لها تأثير على المعالجة المحاسبية فيما يتعلق بالمعاملات والترتيبات المستقبلية :

يعدل متطلبات النسخة السابقة من معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٤) بحيث :

المعيار المحاسبي الدولي رقم (٢٤) (المعدل في عام ٢٠٠٩) إفصاحات أطراف ذات علاقة.

- يوفر إعفاءات جزئية لمتطلبات إفصاحات معاملات الأطراف ذات علاقة مع المنشآت الحكومية
- يفسر تعريف الأطراف ذات علاقة
- يحتوي على مطلب صريح لإفصاح الارتباطات المتعلقة بأطراف ذات علاقة.

يوفر المعيار إعفاءات إضافية عند تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية بما يتعلق بالمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٧): الأدوات المالية - إفصاحات لتجنب استخدام الإدراك المتأخر و لضمان عدم حدوث تعقيدات إضافية لمطبقي المعايير الدولية للتقارير المالية.

التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١): تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية لأول مرة المتعلق بإعفاءات محدودة من إظهار أرقام مقارنة لمطبقي المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٧) لأول مرة.

يعدل معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٢): الأدوات المالية - العرض بحيث يتطلب تصنيف الأدوات المالية التي تعطي حاملها حق الحصول على عدد ثابت من أدوات ملكية المنشأة نفسها مقابل عدد ثابت من أي عملة كأدوات ملكية فقط عندما تقوم المنشأة بمنح الأداة المالية لجميع المالكين الحاليين لنفس الفئة من أدوات الملكية غير المشتقة وكل حسب ملكيته الحالية. قبل تعديل المعيار كان يتم معالجة حقوق الإصدار بالعملة غير العملة الوظيفية للمصدر على أنها مشتقات مالية.

التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٢): الأدوات المالية - العرض المتعلق بتصنيف حقوق الإصدار.

تعطي التعديلات تطبيقات محدودة للتفسير رقم (١٤): معيار المحاسبة الدولي رقم (١٩) - الحد لموجودات المنفعة المحددة، الحد الأدنى لمتطلبات التمويل وتفاعلاتها. تطبق التعديلات عندما تكون المنشأة خاضعة لمتطلبات الحد الأدنى للتمويل وتقوم بدفعة مبكرة من المساهمات في خطط منافع الموظفين لتغطية تلك المتطلبات فيسمح بمعالجة هذه الدفعة على أنها موجودات.

التعديلات على التفسير رقم (١٤) الأدوات المالية : الدفع مقدماً لمتطلبات الحد الأدنى لتمويل موجودات خطط منافع الموظفين المحددة.

التحسينات على معايير التقارير المالية الدولية
الصادرة عام ٢٠١٠.

لم يكن لتطبيق التحسينات على معايير التقارير
المالية الدولية والتي تعدل المعيار الدولي
للتقارير المالية رقم (١) و(٣) و(٧) ومعيار
المحاسبة الدولي رقم (١) و(٢٧) و(٣٤)
و(٣٢) والتفسير رقم (١٣) أية تأثيرات
جوهرية على المبالغ والإفصاحات الواردة في
القوائم المالية.

التفسير رقم (١٩): إطفاء المطلوبات من
خلال أدوات حقوق الملكية.

يتطلب احتساب إطفاء المطلوبات المالية من
خلال إصدار أدوات حقوق ملكية بالقيمة
العادلة (يفضل من خلال القيمة العادلة لأدوات
حقوق الملكية المصدرة) ويتم قيد الفرق بين
القيمة العادلة بين أدوات القيمة العادلة
المصدرة والمطلوبات التي تم إطفائها في
قائمة الدخل. لا تسري التفسيرات عندما
تكون شروط التحويل موجودة بالعقد الأصلي
أو للحصول على سيطرة مشتركة للمعاملة.

ب - معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والمعدلة الصادرة وغير سارية المفعول
بعد:

لم تطبق الشركة معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والمعدلة الواردة أدناه
الصادرة وغير سارية المفعول بعد:

سارية المفعول للسنوات
المالية التي تبدأ في أو بعد
أول كانون الثاني ٢٠١٢

التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم
(١٢) الضرائب المتعلقة بالضرائب المؤجلة:
إسترداد الموجودات الضمنية.

أول كانون الثاني ٢٠١٤

التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم
(٣٢) : الأدوات المالية - تقاص الموجودات
والمطلوبات المالية.

أول تموز ٢٠١١

التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية
رقم (٧) : الأدوات المالية / الإفصاحات -
نقل الموجودات

أول تموز ٢٠١٣

التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية
رقم (٧) : الأدوات المالية / الإفصاحات -
تقاص الموجودات والمطلوبات المالية.

أول تموز ٢٠١٢	معيار المحاسبة الدولي رقم (١) : عرض القوائم المالية.
أول كانون الثاني ٢٠١٣	معيار المحاسبة الدولي رقم (١٩) : منافع الموظفين.
أول كانون الثاني ٢٠١٣	معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٧) : القوائم المالية المنفصلة.
أول كانون الثاني ٢٠١٣	معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) : الإستثمار في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة.
أول كانون الثاني ٢٠١٣	المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٠) : القوائم المالية الموحدة.
أول كانون الثاني ٢٠١٣	المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١١) : الإتفاقيات المشتركة.
أول كانون الثاني ٢٠١٣	المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٢) : الإفصاح عن الحصص في المنشآت الأخرى.
أول كانون الثاني ٢٠١٣	المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٣) : إحتساب القيمة العادلة.
أول كانون الثاني ٢٠١٣	التفسير رقم (٢٠) : تكاليف تعرية سطح منجم في مرحلة الإنتاج.

تتوقع إدارة الشركة أن يتم تطبيق كل من المعايير والتفسيرات المبينة أعلاه في إعداد القوائم المالية عند تاريخ سريان كل منها دون أن تحدث هذه المعايير والتفسيرات أية أثر جوهري.

٤ - التقديرات المحاسبية

عند تطبيق السياسات المحاسبية للشركة، تقوم إدارة الشركة بإجراء إجتهاادات وتقديرات وإفتراضات حول القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف وإحتياطي تقييم الإستثمارات ، بالإضافة الى تقدير وتقييم مبالغ وأوقات التدفقات النقدية المستقبلية التي لا تكون ظاهرة من مصادر أخرى. مثل هذه التقديرات والإفتراضات تعتمد على الخبرة السابقة وعلى عوامل أخرى مناسبة. هذا وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات بسبب التغيرات الناتجة عن ظروف وأوضاع هذه التقديرات بالمستقبل.

تراجع الادارة التقديرات والإفتراضات الخاصة بها بشكل مستمر. يقيد أثر مراجعة التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم فيها مراجعة التقدير إذا كانت تؤثر على تلك الفترة أو على كل من الفترة التي تمت فيها المراجعة والفترات المستقبلية، إذا كانت تؤثر على كلتا الفترتين .

وبرأي إدارة الشركة فإن التقديرات والإفتراضات الهامة في القوائم المالية معقولة وهي تشمل بشكل رئيسي ما يلي :

أ - تقوم إدارة الشركة بأخذ مخصص للتدني في قيمة الذمم المدينة للخسائر المتوقعة التي ممكن أن تنتج من عدم قدرة المدينون على إجراء التسديدات اللازمة . عند تقييم كفاية مخصص التدني في قيمة الذمم المدينة ، تعتمد الإدارة في إجراء تقديراتها على عدة عوامل من ضمنها أعمار الذمم المدينة والخبرة السابقة المتعلقة بشطب الديون .

ب - تقوم إدارة الشركة بتقدير ضريبة الدخل وفقاً للقوانين سارية المفعول بما في ذلك احتساب صافي مدى التعرض للضريبة المتوقعة لكل بند ضريبي وتقدير الفروقات المؤقتة الناتجة عن المعاملات المختلفة لبعض بنود القوائم المالية المعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ولأغراض الضريبة . كما يتم إثبات الموجودات الضريبية المؤجلة للمدى الذي يمكن خلاله الاستفادة منها، وتعتمد الاستفادة من الموجودات الضريبية المؤجلة على إمكانية الشركة تحقيق دخل خاضع للضريبة كافٍ لإستغلال تلك الموجودات الضريبية المؤجلة.

ج - تعتمد إدارة الشركة تقدير القيمة العادلة للأدوات المالية المتداولة في أسواق نشطة إستناداً إلى أسعار إغلاقها كما في تاريخ المركز المالي. وفي حال عدم وجود تداول نشط لتلك الأدوات المالية تقوم إدارة الشركة بتقدير القيمة العادلة بإحدى الطرق التالية كما تراها مناسبة عادة من خلال احتساب القيمة الدفترية للسهم الواحد ويتم مقارنتها بالقيمة السوقية الحالية لأدوات مالية مشابهة لها إلى درجة كبيرة.

د - تقوم الإدارة بمراجعة الأعمار الانتاجية للممتلكات والمعدات بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الموجودات وتقديرات الأعمار الانتاجية المتوقعة في المستقبل ، ويتم اخذ خسارة التدني (ان وجدت) في قائمة الدخل.

هـ - يتم تكوين مخصص لقاء القضايا المقامة ضد الشركة اعتماداً على دراسة قانونية معدة من قبل محامي الشركة والتي بموجبها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل ، ويعاد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري .

و - مستويات القيمة العادلة : يتم تحديد والإفصاح عن مستوى تسلسل القيمة العادلة الذي تصنف مقاييس القيمة العادلة كاملة وكما يتم فصل قياسات القيمة العادلة وفقاً للمستويات المحددة في المعايير الدولية للتقارير المالية. يمثل الفرق بين المستوى ٢ والمستوى ٣ لمقاييس القيمة العادلة تقييم ما إذا كانت المعلومات أو المدخلات يمكن ملاحظتها ومدى أهمية المعلومات التي لا يمكن ملاحظتها مما يتطلب وضع أحكام وتحليل دقيق للمدخلات المستخدمة لقياس القيمة العادلة بما في ذلك الأخذ بالاعتبار كافة العوامل التي تخص الموجودات أو المطلوبات .

٦ - إستثمارات عقارية

يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول	
٢٠١٠	٢٠١١
دينار	دينار
٢٨٨,٩٢١	٢٨٨,٩٢١
(٩٢,٦٨٤)	(٩٩,٣٠١)
١٩٦,٢٣٧	١٨٩,٦٢٠

مبنى أمستل - بالتكلفة
ينزل: الاستهلاك المتراكم

* تم تقدير القيمة العادلة من قبل مخمن عقاري للاستثمارات العقارية ٥٥٥,٦٢٢ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١.

٧ - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول	
٢٠١٠	٢٠١١
دينار	دينار
-	٨,٣٣٢,٤٨٥
-	١,٢٥٥,٠٠٠
-	٩,٥٨٧,٤٨٥

أسهم شركات متداولة
أسهم شركات غير متداولة *

* تم تقييمها بطريقة حقوق الملكية بناءً على آخر قوائم مالية غير مدققة للشركة المستثمر بها حتى تاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠١١ .

٨ - موجودات مالية متوفرة للبيع

يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول	
٢٠١٠	٢٠١١
دينار	دينار
٩,٨٣٩,١٦٩	-
٩٥٥,٠٠٠	-
٧٠,٧٤٦	-
١٠,٨٦٤,٩١٥	-

أسهم شركات محلية متداولة
أسهم شركات محلية غير متداولة
استثمار في أسهم شركة خارجية

٩ - المخزون

يتكون هذا البند مما يلي :

٢٠١٠	٢٠١١
دينار	دينار
١٧٩,١٦٠	١٥٣,٧٦٨
١٠٤,٨٨٠	٧٨,٩١٠
٢٩٥,٤٣٢	٢٦٥,١٣٣
٧٧٢,١٦٥	١,٦٢٨,٦٤٠
٤١١,٧٥٦	٣٥٥,٨٢٠
١,١٠٩,١٣٢	٥٣٢,١٣٦
-	١٢,٦٥٠
-	٩٩,٥٦٧
٢,٨٧٢,٥٢٥	٣,١٢٦,٦٢٤

بضاعة جاهزة
بضاعة تحت التشغيل
مواد أولية
مواد ولوازم تعبئة
قطع غيار
بضاعة في الطريق
محروقات
مواد دعائية

١٠ - ذمم وأرصدة مدينة أخرى

يتكون هذا البند مما يلي :

٢٠١٠	٢٠١١
دينار	دينار
٥١١,٥١٣	٤٨٠,٩٠١
١,٤١٥,٦١٦	١,٤٤١,٩٤٩
(٣٩,٩٠٨)	(٨٨,٤٧٢)
١,٨٨٧,٢٢١	١,٨٣٤,٣٧٨
٢٢٥,٥٣٢	٥٧,٢٦٨
٩٠,٥٤٩	٨٨,١٥٤
٢,٢٠٣,٣٠٢	١,٩٧٩,٨٠٠

ذمم مدينة :
تجارية
أطراف ذات علاقة
ينزل: مخصص التدني في قيمة الذمم المدينة
موظفين
أرصدة مدينة أخرى

إن الحركة الحاصلة على مخصص التدني في قيمة الذمم المدينة هي كما يلي:

٢٠١٠	٢٠١١
دينار	دينار
٣٩,٩٠٨	٣٩,٩٠٨
-	٤٩,١١٤
-	(٥٥٠)
٣٩,٩٠٨	٨٨,٤٧٢

رصيد بداية السنة
التدني في قيمة الذمم المدينة خلال السنة
المسترد من مخصص التدني في قيمة الذمم المدينة
رصيد نهاية السنة

تتضمن الذمم المدينة أرصدة عمرها أكبر من ٣٦٠ يوم مقدارها ٦٠,٨٩٢ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١ .

١١ - نقد وأرصدة لدى البنوك
يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول	
٢٠١٠	٢٠١١
دينار	دينار
١٢,٢٠٠	٢٢,٢٠٠
٦٣٦,١٧٨	٩٣٠,٩٠٣
٢,٢٢١,٤٩٧	٢,٠٢١,٨٥٥
٢,٨٦٩,٨٧٥	٢,٩٧٤,٩٥٨

نقد في الصندوق
أرصدة لدى البنوك - حسابات جارية
أرصدة لدى البنوك - ودائع لأجل

* بلغ معدل الفائدة على الودائع لأجل ٤,٥٪ وهي مربوطة لمدة شهر واحد وبالدينار الأردني لدى بنك محلي .

١٢ - رأس المال والاحتياطيات

أ - رأس المال المدفوع

يتألف رأسمال الشركة المدفوع من ١٠ مليون سهم بقيمة إسمية مقدار دينار واحد لكل سهم.

ب - الاحتياطي الإجمالي

يمثل الاحتياطي الإجمالي المبالغ المتجمعة في هذا الحساب من ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب بنسبة ١٠٪ لنهاية العام ٢٠١١ وفقاً لقانون الشركات وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين .

ج - الاحتياطي الاختياري

يمثل الاحتياطي الاختياري المبالغ المتجمعة في هذا الحساب من ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب بنسبة لا تزيد عن ٢٠٪ لنهاية العام ٢٠١١ . يستخدم هذا الاحتياطي في الأغراض الذي يقررها مجلس الإدارة ويحق للهيئة العامة للمساهمين توزيعه بالكامل أو أي جزء منه كأرباح على مساهمين.

د - أرباح مقترح توزيعها

قرر مجلس الإدارة التوصية للهيئة العامة للمساهمين بتوزيع أرباح نقدية عن العام ٢٠١١ بنسبة ١٥٪ من القيمة الإسمية للأسهم، علماً بأن الهيئة العامة للمساهمين كانت قد وافقت على توصية مجلس الإدارة بتوزيع ما نسبته ١٥٪ من القيمة الإسمية عن العام ٢٠١٠.

١٣ - ذمم وأرصدة دائنة أخرى
يتكون هذا البند مما يلي :

٢٠١٠	٢٠١١
دينــــــــــــــــار	دينــــــــــــــــار
٢٩٣,٨٣٨	٩٦,٥٧٣
٧٢٨,٦٠٥	٧٤٨,٩٩٤
٢٦٢,٩٣٠	٤٦٧,١٦٦
٥٨,١٣٨	٨١,٩٣٦
٩,٢٩٦	١٠,٤٥٥
<u>١,٣٥٢,٨٠٧</u>	<u>١,٤٠٥,١٢٤</u>

ذمم تجارية دائنة
أمانات ضريبة الدخل والمبيعات
أطراف ذات علاقة
أمانات أرباح مساهمين
أمانات الضمان الاجتماعي

١٤ - الضرائب
أ - مصروف ضريبة الدخل
يتكون هذا البند ما يلي :

٢٠١٠	٢٠١١
دينــــــــــــــــار	دينــــــــــــــــار
٢١٧,٠٨٨	١٥٨,٣٨٠
١٢,١٣٢	-
<u>٢٢٩,٢٢٠</u>	<u>١٥٨,٣٨٠</u>

ضريبة دخل مستحقة عن أرباح السنة
ضريبة دخل سنوات سابقة

ب - مخصص ضريبة الدخل
إن الحركة على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي :

٢٠١٠	٢٠١١
دينــــــــــــــــار	دينــــــــــــــــار
٢٥٧,٦٨٥	٢٢٢,٢٨٩
٢١٧,٠٨٨	١٥٨,٣٨٠
١٢,١٣٢	-
<u>٤٨٦,٩٠٥</u>	<u>٣٨٠,٦٦٩</u>
(٢٦٤,٦١٦)	(٢٥٦,٦٠٣)
<u>٢٢٢,٢٨٩</u>	<u>١٢٤,٠٦٦</u>

الرصيد بداية السنة
ضريبة دخل مستحقة عن أرباح السنة *
ضريبة دخل سنوات سابقة
ينزل: ضريبة الدخل المدفوعة خلال السنة
الرصيد نهاية السنة

* يتم احتساب مصروف ضريبة الدخل بناءً على الأرباح الخاضعة للضريبة وبنسبة معدل ضريبة دخل بواقع ١٤٪.

** لم يتم احتساب الموجودات الضريبية المؤجلة كونها غير جوهرية.

ج - الوضع الضريبي

تم التوصل إلى تسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية العام ٢٠٠٨، وقد تم تقديم كشف التقدير الذاتي للعامين ٢٠٠٩ و ٢٠١٠ وتسديد الضريبة المعلنة ولكن لم يتم مراجعتها من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بعد . هذا وبرأي الإدارة أن المخصصات المأخوذة في القوائم المالية كافية لمواجهة الالتزامات الضريبية المحتملة.

١٥ - مطلوبات متداولة أخرى

يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول	
٢٠١٠	٢٠١١
دينار	دينار
٣٢٠,٥٥٧	٣٢٠,٥٥٧
٢٠٩,٩٤٦	٢٠٦,٤٠١
٤٢,٧٥٠	٤٩,٧٥٠
٣٦,٨٢١	٤٦,٣٥٩
٤,٦٥٩	٤,٦٥٩
٦١٤,٧٣٣	٦٢٧,٧٢٦

رسوم الجامعات الأردنية
رسوم البحث العلمي والتدريب المهني
مكافآت أعضاء مجلس إدارة
مخصص تعويض نهاية الخدمة
إيجارات مقبوضة مقدماً

١٦ - تكلفة الإنتاج
يتكون هذا البند مما يلي :

٢٠١٠	٢٠١١
دينار	دينار
٣٢٦,٣٦٨	٢٩٥,٤٣٢
١,٤٢٧,٠٦٥	١,٣٧٥,٣٠٦
(٢٩٥,٤٣٢)	(٢٦٥,١٣٣)
١,٤٥٨,٠٠١	١,٤٠٥,٦٠٥
١,٢١٨,٠٦٤	٧٧٢,١٦٥
٣,٣٦٢,١١٢	٤,٦٩٣,٣٩٠
(٧٧٢,١٦٥)	(١,٦٢٨,٦٤٠)
٣,٨٠٨,٠١١	٣,٨٣٦,٩١٥
٥,٢٦٦,٠١٢	٥,٢٤٢,٥٢٠
٦١٥,٩٥٥	٦١٩,٨٧٦

مواد أولية أول السنة
المشتريات خلال السنة
مواد أولية نهاية السنة
المواد الأولية المستخدمة بالإنتاج
مواد ولوازم تعبئة أول السنة
المشتريات خلال السنة
مواد ولوازم تعبئة آخر السنة
المواد ولوازم التعبئة المستخدمة بالإنتاج
المواد المستخدمة بالإنتاج
رواتب وأجور ومنافع أخرى

١٢٠,٤٣٩	١٩٢,٧٦٣
٤٧٥,٢١٢	٥٢٥,٤١٦
٣٢,٥٦٧	٣٢,٣١٢
٢٢,٨٢٠	٢٢,٣٨١
٨٠,٧٣٨	٨١,٧٠٢
٤٥,٩٠٥	٤٩,٦٠٩
١١,٦٥٩	٨,٢٧٩
١٥,٩٣٠	١٢,٨٠٤
٢٣,٠٢٢	٢٥,٨٨٣
٨٠٣	-
-	٣,١٧٣
٢,٩٠٧	٢,٧٠٨
٨٣٢,٠٠٢	٩٥٧,٠٣٠
١,٠٦٢,٦٨٣	١,٢٠٨,٦٠٩
٦٧,١٥٥	١٠٤,٨٨٠
(١٠٤,٨٨٠)	(٧٨,٩١٠)
٧,٧٣٨,٩٢٧	٨,٠٥٤,٠٠٥

مصاريف صناعية أخرى :
صيانة الآلات والأجهزة والأبنية
كهرباء و مياه ومحروقات
رسوم تأمين
رسوم رخص وضرائب
أتعاب مهنية
مصاريف السيارات
أجور نقل
قرطاسية ومطبوعات
بريد وهاتف
مواد عازلة
أجور تصنيع
ملابس العمال
مجموع مصاريف صناعية أخرى
استهلاك ممتلكات ومعدات
بضاعة قيد الصنع أول السنة
بضاعة قيد الصنع نهاية السنة
تكلفة الإنتاج

١٧ - مصاريف البيع والتوزيع
يتكون هذا البند مما يلي :

٢٠١٠	٢٠١١
دينار	دينار
٥١٧,٢٢٨	٧١٩,٠٦٥
٢٥٤,٨٦٣	٢٤٠,٩٤٥
٤,٨٨٣	٤,٧٥٥
١٥,٦٠٢	٨,٧٣٥
١٥,٦٢١	١٧,٣٣٢
٩,٥٥٥	٨,٣٦٤
٣٢,٤٧٩	٢٣,٢٣٦
٨٥٠,٢٣١	١,٠٢٢,٤٣٢

دعاية وإعلان ومصاريف بيع
تكلفة استغلال العلامة التجارية (امستل)
رسوم امتياز (هنجر)
مصاريف عامة
كسر وتنقيس
تبرعات
أجور شحن

١٨ - مصاريف إدارية وعمومية ومالية
يتكون هذا البند مما يلي :

٢٠١٠	٢٠١١
دينار	دينار
٢٦١,٣٥٢	٢٦٥,٥١٦
٨,٠٠٠	٨,٠٠٠
٢,٠٦٣	٢,٨٥٠
١٥,٢١٥	١٥,٤٥٦
١٦,٩٨٨	١٦,٤٤٠
٥,٧٣١	٦,٧٩٨
-	٤٩,١١٤
٤٠٠	٤٠٠
٣٠٩,٧٤٩	٣٦٤,٥٧٤

رواتب موظفين
إيجار المكتب
فوائد مدفوعة ومصاريف بنكية
أجور حراسة المصنع
أتعاب مهنية
مصاريف قضائية
مخصص تدني الذمم المدينة
أتعاب مراقب الشركات

١٩ - إيرادات الاستثمارات وإيرادات أخرى
يتكون هذا البند مما يلي :

٢٠١٠	٢٠١١
دينار	دينار
٣٥,٨١٠	٣٢,٨١٠
٣,٧٢٤	٤,٠٠٤
٥,٦٥٤	٦,٠٨٥
١,٠٥٣	١,٦٨٧
٣١٣	٣١٣
٤,٥٩٦	٤,٩٣٣
٦,٥٩٠	٦,٦١٧
٢١,٩٣٠	٢٣,٦٣٩
١٣,٨٨٠	٩,١٧١
١٦٣,٧٧٢	١٩٢,٧٥٨
٤,٢٤٢	٧٠,٣٩٩
٨٢,٥١٦	٧٠,٤٦٩
٢٣,٠٠٧	١٣,٠٤٠
-	١٣,٦٨٧
٢٨٧,٤١٧	٣٦٩,٥٢٤

إيجارات مقبوضة
كلفة تشغيل مبنى أمستل :
رواتب
كهرباء ومياه ومحروقات
صيانة العمارة
رسوم تأمين
ضرائب عامة
استهلاك الممتلكات والمعدات
مجموع كلفة التشغيل
صافي إيرادات المبنى
إيرادات إستثمارات - أرباح موزعة
فوائد بنكية دائنة
إيرادات أخرى
فروقات عملة
أرباح بيع ممتلكات ومعدات (أرباح رأسمالية)

٢٠ - مصاريف أخرى

يتكون هذا البند مما يلي :

٢٠١٠	٢٠١١
دينار	دينار
٤٥,٠٠٠	٤٥,٠٠٠
٣٠,٢٩٩	-
٧٥,٢٩٩	٤٥,٠٠٠

مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
رسوم الجامعات الأردنية

٢١ - التزامات ممكن أن تطراً

كان على الشركة بتاريخ قائمة المركز المالي التزامات ممكن ان تطراً تتمثل فيما يلي :

٢٠١٠	٢٠١١
دينار	دينار
٨١,٧٩١	٦٤,٢٢٦
-	١٢٣,٧٤٤
١,٩٥٣	١٠,١٩٤
٨٣,٧٤٤	١٩٨,١٦٤

كفالات بنكية
اعتمادات مستندية
بوالص تحصيل

٢٢ - مستويات القيمة العادلة

يحلل الجدول التالي الأدوات المالية المسجلة بالقيمة العادلة استناداً إلى طريقة التقييم، حيث يتم تعريف المستويات المختلفة على النحو التالي :

- المستوى (١) : الأسعار المعلنة (غير المعدلة) لأصول أو التزامات متطابقة في أسواق نشطة ؛
- المستوى (٢) : معلومات غير السعر المعلن المتضمن في المستوى (١) الذي يتم رصده للأصل أو الالتزام ، سواء بصورة مباشرة (مثل الأسعار) أو غير مباشرة (أي مشتقة من الأسعار) ؛
- المستوى (٣) : معلومات عن الموجودات أو المطلوبات لا تستند إلى تلك المرصودة من السوق (معلومات غير ظاهرة) .

٣١ كانون الأول ٢٠١١	المستوى (١) دينار	المستوى (٢) دينار	المستوى (٣) دينار	الإجمالي دينار
موجودات مالية :				
موجودات مالية بالقيمة العادلة	٨,٣٣٢,٤٨٥	١,٢٥٥,٠٠٠	-	٩,٥٨٧,٤٨٥
من خلال الدخل الشامل الآخر	٨,٣٣٢,٤٨٥	١,٢٥٥,٠٠٠	-	٩,٥٨٧,٤٨٥

٣١ كانون الأول ٢٠١٠	المستوى (١) دينار	المستوى (٢) دينار	المستوى (٣) دينار	الإجمالي دينار
موجودات مالية :				
موجودات مالية متوفرة للبيع	٩,٨٣٩,١٦٩	١,٠٢٥,٧٤٦	-	١٠,٨٦٤,٩١٥
	٩,٨٣٩,١٦٩	١,٠٢٥,٧٤٦	-	١٠,٨٦٤,٩١٥

٢٣ - الأدوات المالية

أ - إدارة مخاطر رأس المال

تقوم الشركة بإدارة راسمالها للتأكد من قدرتها على الاستمرارية وتعظيم العائد لأصحاب المصالح من خلال تحقيق التوازن الأمثل بين المطلوبات وحقوق المساهمين .

هذا وإن إستراتيجية الشركة المحافظة على معدل مقبول للمطلوبات منسوبة لحقوق الملكية. حيث كان معدل الدين منسوبة لحقوق الملكية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١ و ٢٠١٠ كما يلي :

٣١ كانون الأول		مجموع المطلوبات
٢٠١١	٢٠١٠	
دينار	دينار	
٢,١٥٦,٩١٦	٢,١٨٩,٨٢٩	مجموع حقوق المساهمين
٢٢,٧٩٤,٦٢٣	٢٤,٥٩١,٥٩٩	نسبة المطلوبات إلى حقوق الملكية
%٩,٤	%٨,٩	

بقيت سياسة الشركة خلال العام ٢٠١١ دون تغيير مقارنة مع العام ٢٠١٠ بما يتعلق بإدارتها لرأس المال .

ب - مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان تتعلق بمخاطر إخفاق المدينون بالوفاء بالتزاماتهم التعاقدية مما يسبب خسائر مالية للشركة. تتبع الشركة سياسة التعامل مع أطراف مئنة إئتمانياً، بما فيها أطراف ذات علاقة، من أجل تخفيض خطر الخسائر المالية الناتجة عن عدم الوفاء بالتزامات.

تتكون الذمم المدينة التجارية بشكل رئيس من ثلاث فئات:

أ - مدين المبيعات المحلية (شركة سعد أبو جابر وأولاده)

ب - مدينوا مبيعات التصدير

ج - مدينوا عمليات التأجير

تقوم الشركة بالحصول في بعض الحالات على دفعات بالحساب أو بوالص تحصيل تصديرية أو شيكات برسم التحصيل، بناءً على الإتفاق مع العميل بحيث تساوي قيمة البضاعة المطلوبة (أو جزء كبير منه).

الجدول التالي يلخص مخاطر تركيز الذمم المدينة كما في تاريخ المركز المالي للفئات الثلاث المذكورة أعلاه:

٣١ كانون الأول		شركة سعد أبو جابر وأولاده (مساهم) مدينوا مبيعات التصدير مدينوا عمليات التأجير
٢٠١٠	٢٠١١	
دينار	دينار	
١,٤٠٢,٩١١	١,٤٢٦,٧٤٤	
٣١٤,٠٧٢	٣١٥,٧٣٢	
٥٤,٥٦٠	٦١,١٤٠	
١,٧٧١,٥٤٣	١,٨٠٣,٦١٦	

ج - مخاطر العملات الأجنبية

ان خطر العملة هو ذلك الخطر المتعلق بالتغير في قيمة الادوات المالية نتيجة للتغيرات في أسعار صرف العملة الأجنبية.

كما ان العمليات الرئيسية للشركة بالعملات الأجنبية هي بالدولار واليورو، إن القيم الدفترية للموجودات النقدية والمطلوبات النقدية بالعملات الأجنبية للشركة كما في تاريخ المركز المالي هي كما يلي :

المطلوبات		الموجودات	
٣١ كانون الأول		٣١ كانون الأول	
٢٠١٠	٢٠١١	٢٠١٠	٢٠١١
٣٠١,٥٦٥	٣٢٤,٩٣٢	٤,٣٩١	٤,٦٤٨
-	٣٢,٤٢٤	٥٤٠,٣٦٥	٤٣٠,٣٢٢

يورو
دولار أمريكي

يتعلق خطر العملة بالتغيرات في أسعار العملة التي تسدد بالعملات الأجنبية. ولغرض تخفيض المخاطر المرتبطة بتقلب سعر صرف اليورو تحتفظ الشركة بحسابات جارية وودائع لأجل لدى بنوك محلية.

الجدول التالي يلخص أثر زيادة (نقصان) في سعر صرف اليورو بنسبة ١٠٪ كما في تاريخ المركز المالي على كل من قائمة الدخل وحقوق الملكية:

حقوق الملكية		الربح للسنة	
٢٠١٠	٢٠١١	٢٠١٠	٢٠١١
(٢٥,٥٥٧)	(٢٨,٤١٢)	٢٥,٥٥٧	٢٨,٤١٢

١٠٪ + (- ١٠٪)

أما بما يتعلق بالمعاملات بالدولار الأمريكي فإن إدارة الشركة تعتقد بان خطر العملة الأجنبية المتعلق بالدولار الأمريكي غير مادي كون الدينار الاردني (العملة الوظيفية للشركة) مربوط بالدولار الأمريكي.

د - مخاطر السيولة

مخاطر السيولة ، والتي تعرف أيضاً بمخاطر التمويل ، هي المخاطر التي تتمثل بالصعوبة التي ستواجهها الشركة بتوفير الأموال اللازمة للوفاء بمطلوباته .

تقوم الشركة بإدارة مخاطر السيولة عن طريق الحصول على تسهيلات بنكية، الرقابة المستمرة للتدفقات النقدية الفعلية والمتنبأه ومواءمة إستحقاقات الموجودات المالية مع المطلوبات المالية. كما ان جزء من اموال الشركة مستثمر في أرصدة لدى البنوك وهي جاهزة للوفاء بمتطلبات التمويل قصير ومتوسط الاجل وإدارة السيولة.

هـ - مخاطر أسعار الفوائد

مخاطر أسعار الفوائد هي المخاطر المتعلقة بالتغير بقيمة الاداة المالية نتيجة للتغيرات بمعدلات الفائدة السوقية.

تقوم الشركة بإدارة تعرضها لمخاطر سعر الفائدة بشكل مستمر ، بحيث يتم تقييم الخيارات المختلفة بشكل مستمر .

تعتقد إدارة الشركة أن مخاطر تقلب أسعار الفوائد منخفضة ولن يكون لها أثر مادي على نتائج أعمال الشركة.

و- مخاطر أسعار الإستثمارات

تحتفظ الشركة بمحفظة إستثمارية يتكون معظمها من أسهم متداولة في سوق عمان المالي بالإضافة إلى أسهم شركات أخرى غير متداولة. تصنف الشركة جميع إستثماراتها بالأسهم كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر مما يلغي أثر تقلب أسعار الأسهم على الربح للسنة.

الجدول التالي يلخص أثر زيادة (نقصان) في مؤشر سوق عمان المالي بنسبة ٥٪ على القيمة العادلة للموجودات المالية المتوفرة للبيع المتداولة مما ينعكس على حقوق الملكية كما في تاريخ المركز المالي. أعد تحليل الحساسية على إفتراض أن أسعار الأسهم تتحرك بنفس نسبة تغير مؤشر السوق:

- ٥٪		+ ٥٪		حقوق المساهمين
٢٠١٠	٢٠١١	٢٠١٠	٢٠١١	
(٥٣٤,٠٨٣)	(٤٣٢,٤٧٣)	٥٣٤,٠٨٣	٤٣٢,٤٧٣	

كما تقوم الشركة بتنويع الإستثمارات بالأسهم في قطاعات إقتصادية مختلفة من أجل الحد من التقلبات العكسية في القيمة العادلة للإستثمارات ، وفيما يلي توزيع الإستثمارات حسب القطاعات المختلفة:

٣١ كانون الأول		
٢٠١٠	٢٠١١	
دينار	دينار	البنوك
٧,٢٠٩,٧٥٢	٦,٦٢١,٩٨٠	الخدمات
٢,٩٩٧,٦٣٩	٢,٤٥٠,٢٤٢	الصناعة
٤٢٢,٩٠١	٣٠٤,٧٦٠	التأمين
٢٣٤,٦٢٣	٢١٠,٥٠٣	
١٠,٨٦٤,٩١٥	٩,٥٨٧,٤٨٥	

٢٤ - الربح للسهم الواحد
إن حصة السهم من الربح للسنة كانت كما يلي :

٢٠١٠	٢٠١١	
دينار	دينار	الربح للسنة - قائمة (ب)
٢,٧٢٥,٣٣٦	١,٩٠٤,٢٨٣	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
سهم	سهم	
١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	الربح للسهم الواحد
دينار/سهم	دينار/سهم	- أساسي ومخفض
٠,٢٧	٠,١٩	

لم يكن لمييار المحاسبة الدولي رقم (٩) أي أثر على حصة السهم من الربح للسنة .

٢٥ - القطاعات التشغيلية
إن القطاعات التشغيلية للشركة هي كما يلي :

أ - قطاع التصنيع
يمثل هذا القطاع إستثمار الشركة في موجودات من أجل تصنيع وبيع منتجاتها الرئيسية التي تتكون من المشروبات الكحولية وغير الكحولية وتصنف بشكل رئيس إلى مبيعات محلية ومبيعات تصديرية .

ب - قطاع الإستثمار
يمثل هذا القطاع إستثمار الشركة في محفظة من الموجودات المالية بالإضافة إلى الإستثمار في مبنى عقاري. و يصنف إيراد هذا القطاع كإيرادات متكررة (تتكون من إيرادات التأجير وتوزيعات أرباح الأسهم) ، وإيرادات غير متكررة (تتكون من أرباح وخسائر إستبعاد الإستثمارات والتدني في القيمة) .

١ - إيرادات وصافي ربح القطاعات التشغيلية

فيما يلي تحليل لإيرادات ونتائج أعمال الشركة موزعة حسب قطاعاتها التشغيلية :

٢٠١٠	٢٠١١	
دينار	دينار	التصنيع :
٦,٢٣٠,٤١٨	٦,٥١٤,٥٢٠	صافي المبيعات المحلية
٥,٥٠١,٥٥٢	٤,٦٩٠,٠٢٢	مبيعات تصديرية
١١,٧٣١,٩٧٠	١١,٢٠٤,٥٤٢	
(٧,٦٧٩,٥٥٢)	(٨,٠٧٩,٣٩٧)	ينزل: تكلفة المبيعات
٤,٠٥٢,٤١٨	٣,١٢٥,١٤٥	إجمالي الربح من المبيعات
(٨٥٠,٢٣١)	(١,٠٢٢,٤٣٢)	ينزل: مصاريف البيع والتوزيع
٣,٢٠٢,١٨٧	٢,١٠٢,٧١٣	إجمالي ربح القطاع
		الإستثمار:
١٧٧,٦٥٢	٢٠١,٩٢٩	إيرادات متكررة
-	-	إيرادات غير متكررة
(١٥٠,٠٠٠)	-	ينزل: خسائر تدني
٢٧,٦٥٢	٢٠١,٩٢٩	إجمالي ربح القطاع
٣,٢٢٩,٨٣٩	٢,٣٠٤,٦٤٢	إجمالي دخل القطاعات
(٢٧٥,٢٨٣)	(٢٤١,٩٧٩)	مصاريف وإيرادات أخرى غير موزعة على القطاعات
٢,٩٥٤,٥٥٦	٢,٠٦٢,٦٦٣	الربح للسنة قبل الضريبة
(٢٢٩,٢٢٠)	(١٥٨,٣٨٠)	مصرف ضريبة الدخل
٢,٧٢٥,٣٣٦	١,٩٠٤,٢٨٣	الربح للسنة

* لا تشمل الإيرادات الظاهرة أعلاه أية معاملات بين القطاعين .

٢ - موجودات ومطلوبات القطاعات التشغيلية

وفيما يلي تحليل لموجودات ومطلوبات الشركة موزعة حسب قطاعاتها التشغيلية :

المطلوبات		الموجودات		
٣١ كانون الأول	٣١ كانون الأول	٣١ كانون الأول	٣١ كانون الأول	
٢٠١٠	٢٠١١	٢٠١٠	٢٠١١	
دينار	دينار	دينار	دينار	التصنيع
١,٢٨٥,٣٧٣	١,٣١٢,٧٣٣	١٢,٥٦١,٥٢٣	١٢,٠٥٤,٠٥٤	الإستثمار
١١٢,٥١٥	٥٧,١٩٧	١١,٠٦١,١٥٢	٩,٧٧٧,١٠٥	
١,٣٩٧,٨٨٨	١,٣٦٩,٩٣٠	٢٣,٦٢٢,٦٧٥	٢١,٨٣١,١٥٩	إجمالي الموجودات / المطلوبات
٩٠٤,٤٥٦	٨٣٦,٢٦٢	٣,١٥٨,٧٥٣	٣,١٢٠,٣٨٠	موجودات / مطلوبات غير موزعة
٢,٣٠٢,٣٤٤	٢,٢٠٦,١٩٢	٢٦,٧٨١,٤٢٨	٢٤,٩٥١,٥٣٩	مجموع الموجودات / المطلوبات

٣ - الأيراد من المبيعات الرئيسية

تتكون إيرادات قطاع التصنيع (والتي تشكل الجزء الأكبر من إيرادات الشركة) من مبيعات مشروبات كحولية ومشروبات غير كحولية كالتالي :

٢٠١٠	٢٠١١	
دينار	دينار	
١٧,٨٥٧,١٧٦	١٧,٥٤٧,٨٩٠	مبيعات مشروبات كحولية
٥٥٣,٩٠٥	٨٠٢,٧٤١	مبيعات مشروبات غير كحولية
١٨,٤١١,٠٨١	١٨,٣٥٠,٦٣١	إجمالي المبيعات
(٦,٦٧٩,١١١)	(٧,١٤٦,٠٨٩)	ينزل : ضريبة المبيعات
١١,٧٣١,٩٧٠	١١,٢٠٤,٥٤٢	صافي المبيعات

٢٦ - الأرصدة والمعاملات مع أطراف ذات علاقة

إن تفاصيل الأرصدة والمعاملات مع أطراف ذات العلاقة هي كما يلي :

٢٠١١	٣١ كانون الأول ٢٠١١	
إيرادات	مصاريف	نعم مدينة
دينار	دينار	دينار
١٣,٤٣٣,٦٩٢	٤٦٢,٨١٦	١,٤٢٦,٧٤٤
٤,٠٠٠	-	٢,٥٠٠
-	-	١٢,٠٠٠
-	٢٢,١٦٢	-
-	١١٧,٤٠٨	-
-	٢٤٠,٩٤٥	-
-	٤,٧٥٥	-
-	-	٧٠٥
-	٨,٠٠٠	-
-	٤٥,٠٠٠	-
١٣,٤٣٧,٦٩٢	٩٠١,٠٨٦	١,٤٤١,٩٤٩

شركة سعد أبو جابر وأولاده

شركة الإتصالات المتطورة

شركة أبو جابر إخوان

الشركة المتحدة للتأمين

شركة مصانع الورق والكرتون

شركة امستل - هولندا

شركة راد بيرغر غروب

شركة عبر الأردن للصوت والأضواء

سعد وكيم ومروان وليث وعمر

أعضاء مجلس الإدارة

٢٠١٠	٣١ كانون الأول ٢٠١٠	
إيرادات	مصاريف	نعم مدينة
دينار	دينار	دينار
١٢,٦١٥,٦٤٠	٤٦٥,٩٤٢	١,٤٠٢,٩١١
٣,٠٠٠	-	١٢,٠٠٠
-	٢٢,٥٢١	-
-	١٢٩,٤٣٨	-
-	٣٦٤,٣٧٨	-
-	٤,٨٨٣	-
-	-	٧٠٥
٢٠٩	٤٥,٠٠٠	-
١٢,٦١٨,٨٤٩	١,٠٣٢,١٦٢	١,٤١٥,٦١٦

شركة سعد أبو جابر وأولاده

شركة أبو جابر إخوان

الشركة المتحدة للتأمين

شركة مصانع الورق والكرتون

شركة امستل - هولندا

شركة راد بيرغر غروب

شركة عبر الأردن للصوت والأضواء

أعضاء مجلس الإدارة

- بلغت الرواتب والمكافآت للإدارة التنفيذية العليا والمدراء التنفيذيين للشركة ما مجموعه ٢٩٦,١٤٩ دينار للعام ٢٠١١ (٢٧٢,٩٢٦ دينار للعام ٢٠١٠).

- لم يتم إستلام أو تقديم ضمانات على المبالغ مع الاطراف ذات علاقة. كما لم يتم قيد أية مصاريف خلال العام تتعلق بالتدني في قيمة الذمم المدينة.

- يتم تسعير المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة على اساس الاسعار التجارية الاعتيادية.