



الرقم: ٥٥٣/١٣/٩/٣

التاريخ: ٢٠١٢/٧/٣

السادة بورصة عمان المحترمين

SEMS Annual-ARE - 30/7/12

تحية طيبة وبعد،

استناداً لاحكام المادة (٦) من تعليمات الافصاح والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق

لسنة ٢٠٠٤ م.

نرفق لكم التقرير نصف السنوي المقارن لشركتنا عن الفترة من ١/١ - ٢٠١٢/٦/٣٠

مع الفترة المقابلة لها من عام ٢٠١١ م. متضمناً ما يلي:-

١- الميزانية العامة.

٢- حساب الارباح والخسائر.

٣- بيان التغييرات في حقوق المساهمين.

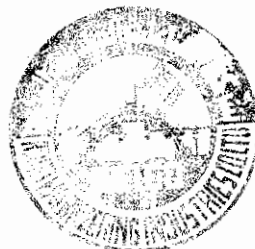
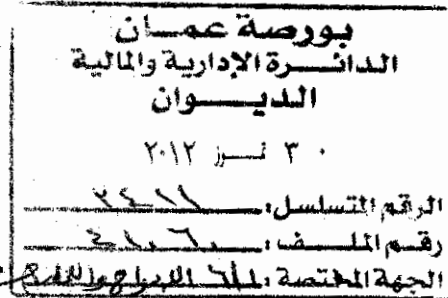
٤- قائمة التدفق النقدي.

٥- الايضاحات الضرورية.

٦- تقرير مدقق حسابات الشركة.

٧- ملخص موجز عن نتائج اعمال الشركة خلال الفترة مقارنة مع الخطة المستقبلية

التي سبق وضعها.



D/غفران/(٢٠١٢) المالية/كتب مختلفة



١- مرفق رقم (٨)

كشف احتساب الاسهم الحرة لشركتنا.

مرفق رقم (٧)

ملخص موجز عن نتائج اعمال الشركة عن الفترة من ١/١ - ٢٠١٢/٦/٣٠ م.
مقارنة مع الخطة المستقبلية التي تم وضعها.

أ-	الخطة المستقبلية	نتائج اعمال الشركة
١	الانتاج بالطن	١٦٣
٢	المبيعات بالدينار	٤٨٢٦٢٩
٣	المواد الاولية	١٩٥٧٨٦
٤	كهرباء ومياه ومحروقات	٦٦٥٠.٨
٥	الرواتب والاجور	٣٦٧٥٢٥
٦	الاستهلاكات الصناعية	١٦٤٧٣٣
٧	فوائد قرض كابيتال بنك	٩٥٦٢٢
٨	النفقات الاخرى	١٣١٥٢١
٩	مجموع النفقات	١٠٢١٦٩٥
١٠	صافي الخسارة	٥٣٩.٦٦

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

المدير العام

المهندس هاني الشطناوي



D/غفران/(٢٠١٢) المالية/كتب مختلفة

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ
شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة المحدودة
أربد - المملكة الأردنية الهاشمية

الفهرس

- ١- تقرير مدقق الحسابات.
- ٢- المركز المالي كما بتاريخ ٢٠١٢/٦/٣٠ بيان (أ).
- ٣- بيان الدخل للفترة المالية المنتهية في ٢٠١٢/٦/٣٠ بيان (ب).
- ٤- بيان التغيرات في حقوق المساهمين في ٢٠١٢/٦/٣٠ بيان (ج).
- ٥- بيان التدفقات النقدية للفترة المالية في ٢٠١٢/٦/٣٠ بيان (د).
- ٦- الإيضاحات حول البيانات المالية من رقم (١ - ٢١)

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

مكتب معروف توفيق المقبل لتدقيق الحسابات

أريد ص ٠ ب (١١٣٠) هاتف (٧٢٤٤٨١٦)

إلى السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة العامة المحدودة
أريد - المملكة الأردنية الهاشمية

تحية طيبة وبعد

مقدمة

لقد راجعنا المركز المالي المرفق لشركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة العامة المحدودة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٢ وبيان الدخل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية للسنة أشهر المنتهية بذلك التاريخ . إن إعداد هذه البيانات المالية هي من مسؤولية إدارة الشركة وإن مسؤوليتنا تنحصر في إصدار تقريرنا استنادا إلى أعمال المراجعة التي قمنا بها .

نطاق المراجعة

لقد جرت مراجعتنا لهذه البيانات وفقا لمعايير التدقيق الدولية المستخدمة في عمليات المراجعة ، إن هذه المعايير تتطلب تخطيط وتنفيذ أعمال المراجعة للحصول على تأكيدات محددة بأن البيانات المالية خالية من أخطاء جوهرية ، وإن إجراءات المراجعة تنحصر بشكل رئيسي في القيام بإجراءات تحليلية والاستفسار من المسؤولين في الشركة عن المعلومات المالية ، إن مدى هذه الإجراءات أقل بكثير من إجراءات التدقيق وفقا لمعايير التدقيق الدولية والتي تهدف إلى إبداء الرأي في البيانات المالية، إننا لم نقوم بإجراءات التدقيق المشار إليها وبالتالي فإننا لا نبدي رأيا في البيانات المالية.

الاستنتاج

استنادا إلى إجراءات المراجعة التي قمنا بها فإنه لم يصل إلى علمنا أية أمور جوهرية تجعلنا نعتقد بأن البيانات المالية لا تظهر بعدالة المركز المالي للشركة من كافة النواحي الجوهرية وفقا لمعايير المحاسبة الدولية . بدون أي تحفظ فقد أظهر بيان الدخل أن البضاعة الجاهزة للبيع تباع بأقل من كلفتها ٠٠٠ وإن خسائر الشركة المتراكمة حتى ٢٠١٢/٦/٣٠ أصبحت تعادل ٨ ، ١٢٠ % من حقوق الملكية البالغة (١٨٤٩٥١١) دينار ٠٠

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

أريد في ٢٠١٢/٧/٣٠

ط.م

معروف توفيق المقبل

محاسب قانوني وفاحص حسابات

رقم الترخيص (٩٥)

مكتب معروف توفيق المقبل لتدقيق الحسابات

أريد - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان (أ)

شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة المحدودة
أريد - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان المركز المالي كما هو في ٢٠١٢/٦/٣٠

٢٠١١/١٢/٣١	٢٠١٢/٦/٣٠	المطلوبات	٢٠١١/١٢/٣١	٢٠١٢/٦/٣٠	الموجودات
دينار	دينار	مطلوبات متداولة	دينار	دينار	موجودات متداولة
٨٢٣٧٠	١٣٧١٧٤	ذاتون وارصدة دائنة اخرى (إيضاح ٩)	٢٢٠٦٩٦	٤٩٥٢٢	موجودات متداولة (٢)
٣٢٢٤٢	٣٣٠٠٠	شيكات مؤجلة الدفع الجزء الجاري (إيضاح ١١/أ)	١٨٨١٧٥	١٧٣٧٥٦	نقد في الصندوق ولدى البنوك (إيضاح ٣)
١٣٣٧٧١	٢٢٩٨٤٨	مصاريف مستحقة الدفع وغير مدفوعة إيضاح (١٠)	١١٢٨٩	١١٣١٢	نعم مدينه تجاريه (إيضاح ٣)
٢٤٨٣٨٣	٤٠٠٠٢٢	مجموع مطلوبات متداولة	١٢٣٨٨١٩	١١٦٧٤٦٤	نعم مدينه اخرى (إيضاح ٣)
		مطلوبات غير متداولة	٨٤٣٢	٣٦١٦٢	المخزون (إيضاح ٤)
٧٤٧٩٩٥٠	٧٤٧٩٩٥٠	قرض بنك المال الاردني ش.م.ع (كإيصال بنك) إيضاح ١٢	٢٩٨٠٧	٦٥٦٥٢	بضاعة في الطريق
٣٠٠٧٣٩١	٣٠٠٧٣٩١	نعم وزارة المالية	٥٠٣٣٤	٤٣٠٦٧	مصاريف مدفوعة مقدما (إيضاح ٥)
٠٠٠٠٠	٢٩٧٥٦	شيكات مؤجله الدفع طويلة الاجل (إيضاح ١١/ب)	١٧٤٧٥٥٢	١٥٤٦٩٣٥	تأمينات مستردة (إيضاح ٦)
١٠٤٨٧٣٤١	١٠٥١٧٠٩٧	مجموع مطلوبات غير متداولة			مجموع موجودات متداولة
		حقوق المساهمين			
١٨١٦٩٩٠	١٨١٦٩٩٠	راس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع كاملا بواقع دينار/سهم	٧٧١٦٣٨	٧٧١٦٣٨	موجودات غير متداولة - إيضاح (٧)
(١٦٩٤٤٣٨)	(٢٢٣٣٥٠٤)	نظر ح خساره مدوره بيان (ب)	١٦٥٤٧٦٢٣	١٦٥٥١٩٠٤	اراضي بالتكلفة
٣٢٥٢١	٣٢٥٢١	احتياطي قانوني	٨١٧٦٠١٦	٨٣٣٧٣٥١	موجودات غير متداولة بالتكلفة
١٥٥٠٧٣	(٣٨٣٩٩٣)	مجموع حقوق المساهمين	٨٣٧١٦٠٧	٨٢١٤٥٥٣	ينزل : الاستهلاك المراكز
١٠٨٩٠٧٩٧	١٠٥٣٣١٢٦	مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين	٩١٤٣٢٤٥	٨٩٨٦١٩١	صافي القيمة الدفترية
			١٠٨٩٠٧٩٧	١٠٥٣٣١٢٦	مجموع الموجودات غير المتداولة
					مجموع الموجودات

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه البيانات

بيان (ب)

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ
شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة المحدودة
أريد - المملكة الأردنية الهاشمية
بيان الدخل للسنة أشهر المنتهية بتاريخ ٢٠١٢/٦/٣٠

٢٠١١/٦/٣٠ دينار	٢٠١٢/٦/٣٠ دينار	البيان
٤١٩٢٣٠	٤٨٢٦٢٩	صافي المبيعات
(٥٩٤٤٢٣)	(٧٤٦٦٢٧)	تكلفة المبيعات (إيضاح ١٣)
(١٧٥١٩٣)	(٢٦٣٩٩٨)	(الخسارة) من المبيعات
(١٥٥٨٧٣)	(١٦٧٨٦٧)	مصاريف إدارية وعمومية (إيضاح ١٤)
(١٩٣٦٠)	(١٢٤١٦)	مصاريف البيع والتوزيع (إيضاح ١٥)
(٣٥٠٤٢٦)	(٤٤٤٢٨١)	مجموع (الخسارة) من العمليات
(٨٤٥٦٤)	(٩٥٦٢٢)	فوائد القرض ومصاريف بنكية (إيضاح ١٦)
٤٣٥٤	٨٣٧	إيرادات أخرى (إيضاح ١٧)
(٤٣٠٦٣٦)	(٥٣٩٠٦٦)	مجموع (خسارة) الفترة - بيان (ج)
(٨٠٦٨٦٨)	(١٦٩٤٤٣٨)	يضاف خسارة مدوره من السنه السابقة
(١٢٣٧٥٠٤)	(٢٢٣٣٥٠٤)	مجموع الخساره المتراكمه منقوله الى بيان (أ)

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات

بيان (ج)

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة المحدودة

أربد - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان التغيرات في حقوق المساهمين

للسنة المالية المنتهية بتاريخ ٣٠ حزيران ٢٠١٢ ، ٢٠١١

لستة اشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٢

البيان	رأس المال المدفوع دينار	خسائر متراكمة دينار	احتياطي اجباري دينار	الإجمالي دينار
صيد بداية السنة خساره الفتره	١٨١٦٩٩٠	(١٦٩٤٤٣٨) (٥٣٩٠٦٦)	٣٢٥٢١	١٥٥٠٧٣ (٥٣٩٠٦٦)
صيد نهاية السنه		(٢٢٣٣٥٠٤)	٣٢٥٢١	(٣٨٣٩٩٣)

لستة اشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١١

البيان	رأس المال المدفوع دينار	خسائر متراكمة دينار	احتياطي اجباري دينار	الإجمالي دينار
صيد بداية السنة خساره الفتره	١٨١٦٩٩٠	(٨٠٦٨٦٨) (٤٣٠٦٣٦)	٣٢٥٢١ -	١٠٤٢٦٤٣ (٤٣٠٦٣٦)
صيد نهاية السنه	١٨١٦٩٩٠	(١٢٣٧٥٠٤)	٣٢٥٢١	٦١٢٠٠٧

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات

بيان (د)

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة المحدودة
اريد - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان التدفقات النقدية للستة أشهر المنتهية بتاريخ ٢٠١٢/٦/٣٠

٢٠١١/٦/٣٠ دينار	٢٠١٢/٦/٣٠ دينار	البيان
(٤٣٠٦٣٦)	(٥٣٩٠٦٦)	لتدفقات النقدية من عمليات التشغيل (خسارة) الفترة
١٤٢١٤١	١٦١٣٣٥	لتعديلات
٨٤٥٦٤	٩٥٦٢٢	ستهلاك الموجودات الثابتة
١٠٥٠٧	١٠١٦٢	وائد مدينة
(١٩٣٤٢٤)	(٢٧١٩٤٧)	خصص استهلاك قطع غيار
١٣٧٦٣٧	١٤٣٩٦	(الاستخدامات) النقدية في عمليات التشغيل قبل التغير في بنود رأس المال العامل
(٩٢٠٥)	٦١١٩٣	لنقص في مدينين وأرصدة مدينة أخرى
٥٦٠٨٣	(٢٧٧٣٠)	(الزيادة) النقص في (مخزون سلعي)
(٢١٠٦٧)	(٣٥٨٤٥)	لنقص - الزيادة في بضاعة في الطريق
(٣٤٢١)	٧٢٦٧	لزيادة في مصاريف مدفوعة مقدما
(١٠٧٣٤)	٥٤٨٠٤	(النقص) الزيادة في تأميمات مستردة
(٢١٧٠٠)	٣٠٥١٤	(النقص) الزيادة في دائنين وأرصدة دائنة أخرى
(٣٤٧٥١)	٩٦٠٧٧	(النقص) الزيادة في شيكات مؤجلة
(١٠٠٥٨٢)	(٧١٢٧١)	لزيادة (النقص) في مصاريف مستحقة وغير مدفوعة
(٨٤٥٦٤)	(٩٥٦٢٢)	صافي التدفقات (الاستخدامات) النقدية في عمليات التشغيل قبل الفوائد
(١٨٥١٤٦)	(١٦٦٨٩٣)	وائد مدفوعة
(٦٦٤٧)	(٤٢٨١)	صافي التدفقات (الاستخدامات) النقدية في عمليات التشغيل (١)
(٦٦٤٧)	(٤٢٨١)	لتدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
١١٢٠٣٦	٠٠٠٠	ثراء موجودات ثابتة و شطب سيارة
١١٢٠٢٦	٠٠٠٠	صافي (الاستخدامات) النقدية في عمليات الاستثمار (٢)
(٧٩٧٥٧)	(١٧١١٧٤)	لتدفقات النقدية من عمليات التمويل
٤٩٤٢١٠	٢٢٠٦٩٦	(النقص) الزيادة في القروض
٤١٤٤٥٣	٤٩٥٢٢	صافي (الاستخدامات) التدفقات النقدية من عمليات التمويل (٣)
		صافي الزيادة (النقص) في النقد (٢+١) - ٣
		لنقد في الصندوق ولدى البنوك - بداية الفترة
		لنقد في الصندوق ولدى البنوك في نهاية الفترة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه البيانات

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة المحدودة
أربد - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية

١- عام

أ - تأسست شركة الصناعات الهندسية العربية بتاريخ ٤ آب ١٩٨٤ وسجلت في سجل الشركات المساهمة العامة تحت رقم (١٩٣)، حصلت الشركة على حق الشروع بالعمل بتاريخ ٢٥ تشرين ثاني ١٩٨٤ .

ب - إن غايات الشركة الرئيسية تصنيع وإنتاج وتسويق المسبوكات المعدنية التي تستعمل في الصناعة والزراعة والأبنية والصناعات الهندسية .

ج - تم إقرار البيانات المالية من قبل إدارة الشركة في ٣٠ من شهر تموز ٢٠١٢ .

د - الإعفاءات من الضرائب والرسوم :

بموجب قرار مجلس الوزراء الموقر في جلسته المنعقدة بتاريخ ١٥ شباط ١٩٨٦ وبناء على تنسيب لجنة تشجيع الاستثمار وتعديلات هذا القرار فان مشروع شركة الصناعات الهندسية العربية يتمتع بالإعفاءات التالية :

١- إعفاء الماكينات والآلات وقطع الغيار بقيمة ٧٥٥٧٥١٤ دينار من كافة الرسوم الجمركية ورسوم الاستيراد .

٢- إعفاء الأرباح الصافية للمشروع من الضرائب لمدة ١٢ سنة متتالية تعفى ١٠ سنوات الأولى منها بنسبة ١٠٠% من الأرباح ونسبة ٦٠% للسنتين التاليتين من تاريخ بدء الإنتاج الفعلي .

٣- بموجب المادة رقم (٨) بند (أ ، د) من قانون مؤسسة المدن الصناعية الأردنية المؤقت رقم (٣٤) لسنة ١٩٨٠ ، تتمتع الشركة بإعفاء من ضريبي الدخل والخدمات الاجتماعية لمدة سنتين من تاريخ مباشرتها للإنتاج بالإضافة إلى ما تتمتع به الشركة من إعفاءات أخرى ، كما تعفى من الضرائب الأبنية والأراضي

هـ - باشرت الشركة إنتاجها الفعلي اعتبار من بداية عام ٢٠٠٠ حيث كانت قبل ذلك التاريخ في مرحلة الإنتاج التجريبي .

و - بلغ عدد العاملين في الشركة كما بتاريخ ٣٠/ حزيران ٢٠١٢ (٩٢) عامل مابين صناعي وإداري وخدمات .

٢- أهم السياسات المحاسبية:

أ - يتم إعداد البيانات المالية وفقا للمعايير الدولية للتقارير المالية والتفسيرات الصادرة حولها.

ب - تظهر المواد الأولية والبضاعة تحت التصنيع بالكلفة على أساس الوارد أولا صادر أولا وتظهر البضاعة الجاهزة على أساس الكلفة أو صافي القيمة التحصيلية أيهما اقل.

ج - تظهر قطع الغيار بالصافي بعد تنزيل مخصص استهلاك نسبة ٥% سنويا.

د - الموجودات الثابتة.

- تظهر الموجودات الثابتة بالكلفة وتستهلك بطريقة القسط الثابت بنسب سنوية تتراوح بين ٢% - ٢٠% سنويا. باستثناء معدات المصنع البالغ قيمتها (١٠٢٩٠٣٣٦) دينار فقد قرر مجلس الإدارة بموجب قراره رقم ٢٠٠٧/٣٨ من الجلسة الخامسة وإعتبارا من النصف الثاني من السنة المالية ٢٠٠٧ احتساب إستهلاك معدات المصنع من تاريخ ٢٠٠٧/٧/١ على أساس معدل عدد الوحدات المنتجة سنويا إلى الطاقة الإنتاجية للمصنع وضرب هذا المعدل بقيمة الأستهلاك السنوي للمعدات على أساس القسط الثابت بواقع ٥% سنويا وعلى هذا الأساس يكون إستهلاك معدات المصنع للنصف الأول من عام ٢٠١٢ كما يلي : - ١٦٣ طن كمية الإنتاج للنصف الأول من عام ٢٠١٢ ÷ ١٣٩١ طن الطاقة الإنتاجية للمصنع × (١٠٢٩٠٣٣٦) × ٥% = ٦٠٧٧٢ دينار تقريبا يمثل إستهلاك معدات المصنع عن النصف الأول من عام ٢٠١٢ ..

- عندما يقل الممكن استرداده من أي من الموجودات الثابتة عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في بيان الدخل.

هـ - تظهر الذمم المدينة بصافي قيمتها التحصيلية ، بعد اخذ مخصص للديون المشكوك في تحصيلها.

ز - يتم تحويل الموجودات والمطلوبات بالعملات الأجنبية في نهاية العام إلى الدينار الأردني باستخدام متوسط الأسعار السائدة في نهاية العام ، في حين يتم تحويل جميع العمليات بالعملات الأجنبية إلى الدينار باستخدام الأسعار السائدة بتاريخ حدوث تلك العمليات وتؤخذ فروقات العملة من ربح أو خسارة إلى بيان الدخل.

ح - يتم اخذ الفوائد المدينة والدائنة إلى بيان الدخل على أساس الاستحقاق.

ط - تقوم الشركة باقتطاع مخصص ضريبة الدخل وفقا للقوانين واللوائح والتعليمات النافذة.

شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة المحدودة

إيضاح رقم (٢) نقد في الصندوق ولدى البنوك

البيان	٢٠١٢/٦/٣٠ دينار	٢٠١١/١٢/٣١ دينار
قد في الصندوق	٣٩٣	٩٦٤
شيكات برسم الايداع	٩٠٠٠	٢٢٥٧
سلف المشتريات النقدية	٢٠١٨	٩٧٠
قد لدى البنوك	٣٨١١١	٢١٦٥٠٥
لمجموع	٤٩٥٢٢	٢٢٠٦٩٦

إيضاح رقم (٣) مدينون وارصدة مدينة أخرى

البيان	٢٠١٢/٦/٣٠ دينار	٢٠١١/١٢/٣١ دينار
١- ذمم تجارية		
نزل : مخصص ديون مشكوك فيها	١٩٠٧٩٤	٢٠٥٢١٣
سافي ذمم مدينه تجارية (١)	(١٧٠٣٨)	(١٧٠٣٨)
٢- ذمم مدينة أخرى	١٧٣٧٥٦	١٨٨١٧٥
ذمم موظفين	٣٥٢٣	٨٨٣٤
رصدة مدينة أخرى	٧٧٨٩	٢٤٥٥
مجموع ذمم مدينه اخرى (٢)	١١٣١٢	١١٢٨٩
لمجموع العام (٢+١)	١٨٥٠٦٨	١٩٩٤٦٤

إيضاح رقم (٤) المخزون

البيان	٢٠١٢/٦/٣٠ دينار	٢٠١١/١٢/٣١ دينار
مواد أولية	٤٠٦٣٦٠	٤٣٨١٢٦
ضاعة تحت التصنيع	٤١٦٨٨٨	٤٣٣٥٠٩
ضاعة جاهزة	٢٨٨٤٩٦	٢٩٨٨٧٩
طع غيار	٤٠٦٤٧٩	٤٠٨٣٤١
مواد أخرى	٢٩٤٧	٣٥٠٨
نزل : مخصص بضاعة بطيئة الحركة	(١٦٠٩٩٩)	(١٦٠٩٩٩)
مخصص استهلاك قطع الغيار	(١٩٢٧٠٧)	(١٨٢٥٤٥)
صافي البضاعة	١١٦٧٤٦٤	١٢٣٨٨١٩

إيضاح رقم (٥) مصاريف مدفوعة مقدما

البيان	٢٠١٢/٦/٣٠ دينار	٢٠١١/١٢/٣١ دينار
أمين معدات وسيارات	٢٢٧١	٧٣٧٢
يجار	٦٢٥	٢٤٣٥
مصاريف اخرى مدفوعة مقدما (تامين صحي الموظفين)	٦٢٧٥٦	٢٠٠٠٠
لمجموع	٦٥٦٥٢	٢٩٨٠٧

إيضاح رقم (٦) تأمينات مستردة

البيان	٢٠١٢/٦/٣٠ دينار	٢٠١١/١٢/٣١ دينار
أمينات كفالات	٢٠٠٩٢	٢٧٣٥٩
أمين هاتف وكهرباء ومياه واسطوانات الغازات الاردنية	٢٢٩٧٥	٢٢٩٧٥
لمجموع	٤٣٠٦٧	٥٠٣٣٤

شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة المحدودة
إيضاح رقم (٧) الموجودات الثابتة كما هي بتاريخ ٢٠١٢/٦/٣٠

الصفحي الاستهلاك دينار	مجموع الاستهلاك الدينار	مجموع الاستهلاك الدينار	النسبة الاستهلاك %	التكلفة			نوع الأصل
				أول المدة دينار	المجموع دينار	المضاف دينار	
٤٠٠٩٥٤	١٨٢٨٤٠	١٧٦٩٥٢	٢%	٥٨٨٧٩٤	٥٨٨٧٩٤		أ- الموجودات الإدارية مباني الإدارة الأثاث أجهزة وآلات مكتبية المكتب السيارات السياح أدوات زراعية وشبكة ري أجهزة وشبكة الحاسوب أدوات سلامة عامه
٤٠٥٣	٨٨٩٠٩	٨٨٥٩٢	١٠%	٩٢٩٦٢	٩٢٩٦٢		
١٧٢٨	٥٩٦٢٦	٥٩٣٤٢	٢٠-١٠%	٦١٣٥٤	٦١٣٥٤		
١	١٠٨٣٤٨	١٠٨٣٤٨	١٠%	١٠٨٣٤٩	١٠٨٣٤٩		
٠	٩٧٦١٧	٩٧٦١٧	١٥%	٩٧٦١٧	٩٧٦١٧		
١	٧٥٠٧	٧٥٠٧	١٠%	٧٥٠٩	٧٥٠٩		
٠	٦٨٦٣	٦٨٦٣	١٠%	٦٨٦٣	٦٨٦٣		
٧٥٨٤	١٥١٧٤٧	١٥١٤٧٢	٢٠%	١٥٩٣٣١	١٥٩٣٣١		
١	٤٨٦٠	٤٨٦٠	١٥%	٤٨٦١	٤٨٦١		
٤١٩٣٢٢	٧٠٨٣١٨	٧٠١٥٥٤	-	١١٢٧٦٤٠	١١٢٧٦٤٠		مجموع الموجودات الإدارية
١٨٦٠٦٢٢	١٢٦٣٧٣٩	١٢١٦٩٢٧	٢-٤%	٣١٢٤٣٦١	٣١٢٤٣٦١		ب- الموجودات الصناعية مباني المصنع معدات المصنع معدات وأجهزة المختبر عينات ونماذج تصنيع وألواح الدعاية العدد واللوازم المختلفة الأعمال الميكانيكية والكهربائية أجهزة ومعدات مختلفة
٥٣٢٣٥٥٨	٤٩٦٦٧٧٨	٤٩٠٦٠٠٦	معادلة	١٠٢٩٠٣٣٦	١٠٢٩٠٣٣٦		
١٥٦٢٠٧	٣١٩٣٢٩	٣٠٧٤٤١	٥%	٤٧٥٥٣٦	٤٧٥٥٣٦		
٨٤٤٩٨	٢٣٧٧٤٨	٢٣٠٥١٦	٢٠-١٠%	٣٢٢٢٤٦	٣٢٢٢٤٦		
١٨٥٩	١١٤٨٩٦	١١٤٤٠٤	٢٠%	١١٦٧٥٥	١١٦٧٥٥		
٢٩٧٣٩٨	٦١٧٦٧٢	٥٩٤٧٩٥	٥%	٩١٥٠٧٠	٩١٥٠٧٠		
٧١٠٨٩	١٠٨٨٧١	١٠٤٣٧٣	٥-٤%	١٧٩٩٦٠	١٧٩٩٦٠		
٧٧٩٥٣١	٧٦٢٩٠٣٣	٧٤٧٤٦٢	-	١٥٤٢٤٦٤	١٥٤٢٤٦٤		مجموع الموجودات الصناعية
٧٧١٦٣٨	-	-	-	٧٧١٦٣٨	٧٧١٦٣٨		ج- الأراضي إيضاح (٨)
٨٩٨٦١٩١	٨٣٣٧٣٥١	٨١٧٦٠١٦	-	١٧٣٣٥٤٢	١٧٣٣٥٤٢		مجموع الموجودات العام

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة المحدودة

إيضاح (٨) أراضي الشركة والرهنات الواقعة عليها : حسب الشهادة المقدمة من دائرة الأراضي بتاريخ ٢٠١٠/٦/١٦

رقم الأرض	رقم القطعة	رقم الحوض	المساحة متر مربع	رقم سند الرهن	تاريخه	قيمة الرهن دينار	درجة الرهن	الجهة المرهونة لها الارض
رمثا	١٩٠	٦٧	٧٢٣٨١	٢٠٠٧/٤	/١/١٦ ٢٠٠٧	١٠٥٠٠٠٠	أولى	وزارة المالية
رمثا	١٩٠	٦٧	٠٠٠	٢٠٠٨/١٩٧	/٩/٢٢ ٢٠٠٨	١٤٠٠٠٠٠	ثانية	خزينة المملكة الأردنية الهاشمية
رمثا	١٥١	٦٨	٥١٠٦	٢٠٠٨/١٩٨	/٩/٢٢ ٢٠٠٨	٠٠٠٠٠٠	أولى	خزينة المملكة الأردنية الهاشمية
رمثا	١٤٤	٥٨	٤١٤١٠	٢٠٠٨/١٩٨	/٩/٢٢ ٢٠٠٨	٥٠٠٠٠٠٠	أولى	خزينة المملكة الأردنية الهاشمية
ري زرعة بيره	١٤	٢	١٢٠٤١٣	٢٠٠٨/١٢٣٤	/٩/٢٢ ٢٠٠٨	٢٠٠٠٠٠٠	أولى	خزينة المملكة الأردنية الهاشمية
مجموع			٢٣٩٣١٠			٩٤٥٠٠٠٠		

ذلك مقابل كفالة الدولة تسديد أسناد القرض البالغة قيمتها (١٠٥٥٠٠٠٠) دولار أمريكي تعادل (٧٤٧٩٩٥٠) دينار أردني

شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة المحدودة

:

إيضاح رقم (٩) دائنون وأرصدة دائنة أخرى :

البيان	٢٠١٢/٦/٣٠ دينار	٢٠١١/١٢/٣١ دينار
موردون	١٠١٢٠٨	٧٢٢١٧
أمانات ضريبة الدخل والمبيعات	١٥٣٦١	٧٨٤٢
أرصدة دائنة أخرى	٢٠٦٠٥	٢٣١٠
المجموع	١٣٧١٧٤	٨٢٣٦٩

إيضاح رقم (١٠) مصاريف مستحقة الدفع وغير مدفوعة :

البيان	٢٠١٢/٦/٣٠ دينار	٢٠١١/١٢/٣١ دينار
فوائد قرض بنك المال الأردني (كابيتال بنك)	١٦٩٤٨٥	٧٣٩٤٣
رواتب مستحقة	٣٣١٤٦	٣٢٦١١
عموله بيع وسطاء	٢٧٢١٧	٢٧٢١٧
المجموع الكلي	٢٢٩٨٤٨	١٣٣٧٧١

إيضاح رقم (١١) شيكات مؤجلة الدفع :

البيان	٢٠١٢/٦/٣٠ دينار	٢٠١١/١٢/٣١ دينار
أ- شيكات مؤجلة الدفع الجزء الجاري:		
شيكات لأمر مؤسسة الضمان الاجتماعي استحقاق	٠٠٠	٨٢٤٢
شيكات لأمر شركة التأمين العامة العربية ٢٠١٢	٣٣٠٠٠	٢٤٠٠٠
مجموع شيكات مؤجلة الدفع الجزء الجاري	٣٣٠٠٠	٣٢٢٤٢
ب - شيكات مؤجلة الدفع الجزء طويل الاجل		
شيكات لأمر شركة التأمين العامة العربية استحقاق ٢٠١٣	٢٩٧٥٦	٠٠٠٠
مجموع شيكات مؤجلة الدفع طويل الاجل	٢٩٧٥٦	٠٠٠٠
المجموع الكلي	٦٢٧٥٦	٣٢٢٤٢

إيضاح رقم (١٢) قرض بنك المال الأردني مالك العلامة التجارية كابيتال بنك :

- ١- حصلت الشركة على قرض من بنك المال الأردني ش.م.ع مالك العلامة التجارية كابيتال بنك بموجب إتفاقية قرض خاصة تتضمن البنود التالية ١- قيمة القرض ١٠٥٥٠٠٠٠ دولار يعادل بالدينار الأردني مبلغ ٧٤٧٩٩٥٠ دينار بمعدل فائدة على أساس (ليبور ٦ - شهور + ٧٥ ، ١ % ×) تحتسب سنويا على أساس الرصيد اليومي لحساب القرض
- ٢ - يسدد القرض بحد أقصى (٢٤) شهر من تاريخ التنفيذ وتسدد الفوائد كل ستة أشهر من تاريخ التنفيذ وهو تاريخ توقيع الاتفاقية في ٢٠/٧/٢٠١٠ ، وعلى هذا الأساس فإن القرض يستحق الدفع بتاريخ ٢٠/٧/٢٠١٢ .
- ٣ - القرض بكفالة حكومة المملكة الأردنية الهاشمية

يضاح رقم (١٣) تكلفة المبيعات للسته أشهر المنتهية في ٢٠١٢/٦/٣٠

٢٠١١/٦/٣٠ دينار	٢٠١٢/٦/٣٠ دينار	البيان
٣٨٥.٤٠	٤٣٨١٢٦	مواد أول المدة
١٤١٩٦٦	١٦٤٠.٢٠	شترريات مواد أولية
(٤٠٩.٧٣)	(٤.٦٣٦.٠)	نزل: مواد أولية آخر المدة
١١٧٩٣٣	١٩٥٧٨٦	تكلفة المواد الأولية المستخدمة في الإنتاج
٢٣٥٩٣.٠	٢٤٦.٢٣	الرواتب والأجور الصناعية وملحقاتها (يضاح ٢١)
		المصاريف الصناعية:
٤٥٧٢.٠	٦٦٥.٨	كهرباء ومياه ومحروقات
٤١٨٥	٣٧٨.٠	مصاريف تأمين
١١٧٨	٦.٩	سفر وتنقلات
١٣٧٦١	٣٥٢٥٤	قطع غيار وصيانته
٨٣٥	١١.٠	لوازم عمال وسلامه عامه
٨٥٨٦	٢٧٧.٠	اجور جليخ مسبوكات
١٧٤٧	١٥٢٥	ايجارات
٧١.٠	٥٤٤	قرطاسية
١٣٥٣٣٩	١٥٤٥٧١	الإستهلاكات الصناعية
١.٥٠.٧	١.٠١٦٢	استهلاكات قطع الغيار
٧٦٢	٩٩١	مصاريف اخرى ومواد تالفه
٢٢٣٣٣.٠	٢٧٧٨١٤	مجموع المصاريف الصناعية
٤٦٤٣.٧	٤٣٣٥.٩	بضاعة تحت التشغيل أول المدة
(٤٣٦٧٧٨)	(٤١٦٨٨٨)	ينزل: بضاعة تحت التشغيل نهاية المدة
٦.٤٧٢٢	٧٣٦٢٤٤	تكلفة البضاعة المصنعة
٢٩٣.٢٤	٢٩٨٨٧٩	بضاعة جاهزة بداية المدة
(٣.٣٣٢٤)	(٢٨٨٤٩٦)	ينزل: بضاعة جاهزة نهاية المدة
٥٩٤٤٢٣	٧٤٦٦٢٧	تكلفة المبيعات

يضاح رقم (١٤) المصاريف الإدارية والعمومية

٢٠١١/٦/٣٠	٢٠١٢/٦/٣٠	البيان
دينار	دينار	
٧١٠٥٧	٧٢٤٧٩	لرواتب
٦٤٣٤	٩٢٩٥	لضمان الاجتماعي
٢٢٦٩٦	٢٦٥٢٨	علاجات الموظفين
١١٩٦٧	١٣٢٠٠	قل موظفين وسفر
٣٠٢٧	٣٤٧٤	رسوم حكومية ورخص واشتراكات
٣٠٤٣	٦٠٠٠	تقالات أعضاء مجلس الإدارة
١٦٠	٠٨٠	تقالات أعضاء لجنة التدقيق والمشاركة
٣٦٠٠	٢٧٠٠	مباومات عضو مجلس إدارة (غير مقيم في الأردن)
١١٠٢٣	٧٦٢٠	مصاريف السيارات
١٧٣	١٢٠	صيانة ومحروقات
٩٤٥	٩٤٥	الإيجارات
٩٩٦	١٠١٥	فرطاسية ومطبوعات
١٨٥٠	١٥٣٢	بريد وهاتف
١٣٩٥	١٢٦٠	تأمين
٢٧٢٠	٣٠٦٢	نظافة
١٦٧	٨٣٤	اجور نشر وعلان
٤٤٨	١٣٤	كهرباء وماء وتدفعه
٣٣٤	٤٩٢	ضيافة
٢١٩	٣٦٠	مكافأة أمين سر مجلس الإدارة
٠	٦٠٠٠	أتعاب رئيس مجلس الاداره
٦٨٠٢	٦٧٦٤	إستهلاك موجودات ثابتة
٤٠٠	٦٠٠	أتعاب مراقب الشركات
١٩٥٠	٢٠٤٠	أتعاب مدققي الحسابات الخارجي والداخلي
١٨٩٦	٧٩١	استشارات قانونية وقضايا
١١٨٨	٢٠٩	مصاريف حاسوب
١٣٨٣	٣٣٣	أخرى
١٥٥٨٧٣	١٦٧٨٦٧	مجموع المصاريف الإدارية والعمومية

يضاح رقم (١٥) مصاريف البيع والتوزيع للستة أشهر المنتهية في ٢٠١٢/٦/٣٠

البيان	٢٠١٢/٦/٣٠	٢٠١١/٦/٣٠
ياومات موظفين	دينار	دينار
لوابع ورسوم وتخليص نسخ عطاء	٧٥٦	١٠٠
نيافة	٥١٥٩	٨١١٤
صاريف كفالات صادرة	١٠١	٠٠٥
صاريف عمولات وكلاء وسطاء	١٣٨٢	١٤١٦
صاريف نقل وتأمين	٠٠٠	٢٨٤
سوم إصدار شهادة منشأ	٢٨١٧	٧٤٠١
صاريف وعمولات بنكية	٢٣٢	٥٦٨
صاريف دعايه واعلان	٢٨٦	٩٦٢
خرى	٨٥٦	٠٠٠
لمجموع	٨٢٧	٥١٠
	١٢٤١٦	١٩٣٦٠

يضاح رقم (١٦) فوائد وعوائد القروض للستة أشهر المنتهية في ٢٠١٢/٦/٣٠

البيان	٢٠١٢/٦/٣٠	٢٠١١/٦/٣٠
صاريف بنكية	دينار	دينار
فوائد القرض	٨٠	١٠٤٤
لمجموع	٩٥٥٤٢	٨٣٥٢٠
	٩٥٦٢٢	٨٤٥٦٤

يضاح رقم (١٧) إيرادات أخرى للستة أشهر المنتهية في ٢٠١٢/٦/٣٠

البيان	٢٠١٢/٦/٣٠	٢٠١١/٦/٣٠
بروقات عمله	دينار	دينار
أخرى	٤٢	١٠٩
إيرادات ايجار املاك الشركة	٧٩٥	٣٩٢٥
لمجموع	٠٠٠	٣٢٠
	٨٣٧	٤٣٥٤

ضاح رقم (١٨) خطة الإدارة المستقبلية:

ردت خطة الإدارة المستقبلية للنهوض بأعمال الشركة كما يلي:

إدارة الإنتاج :- أ - فتح قنوات اتصال مع الشركات العالمية بنفس مجال الإنتاج للتعاون فنيا وإداريا واستقدام خبراء لتحسين نوعية المنتج .

ب - تدريب الكفاءات الواعدة واستقطاب المتاح من الأسواق للحصول على الجودة المطلوبة

ج - الإستغلال الأمثل لماكنات تشغيل المعادن المتاحة ليصار الى الاستغناء عن تكلفة التشغيل في الأسواق المحلية .

د - متابعة الصيانة الوقائية الحديثة للمعدات للتقليل من كلفة أعطال خطوط الإنتاج .

التسويق: - أ - وضع نظام تسعير للمنتجات يعتمد على الأسس العلمية المتبعة عالميا والاستفادة من تجارب الشركات الصناعية الكبرى في هذا المجال .

ب - وضع إستراتيجية للتسويق تركز على معرفة باحتياجات السوق المحلي والإقليمي واستخدام كافة الأماكن لأعلامية المتاحة للتعريف بالشركة ومنتجاتها .

ج - الاستفادة من علاقة قواتنا المسلحة ومركز الملك عبدالله للتصميم والتطوير المتميزة بالأسواق الخارجية لفتح باب لمنتجاتنا العسكرية إلى جيوش المنطقة .

- الاستعانة بشركات متخصصة بالتسويق والاستفادة من خبراتها .

- دراسة أية طلبات بدقة واحتساب كلفتها والأعتذار عنها في حال ثبوت عدم جدوى تصنيع أعداد محدودة بتكلفة صميم وهندسة عاليتين .

التزويد والمستودعات :- أ - البحث عن مصادر بديلة للمواد الأولية بأسعار منافسة .

ب - التنسيق مع الشركات الصناعية الكبرى لشراء الخردة ذات الاستخدام والتركيب الكيماوي المتميز لإعادة استخدامه في طلباتهم المماثلة .

ج - وضع خطة للتخلص من المخزون الراكد بحيث لا يؤثر على خطة الإنتاج مستقبلا والمراقبة المستمرة لضمان عدم تكرار الظاهرة .

القوى العاملة :- أ - إعادة دراسة خطوط الإنتاج باعتماد الأنظمة العالمية المتبعة في إدارة المشاريع الصناعية توزيع العمالة بدقة وحسب الحاجة .

ب - الاستغلال الأمثل للموجود من القوى العاملة بالتأهيل والتدريب حسب برامج واضحة .

ج - التوقف عن التعيين إلا في الحدود الضيقة .

الأمور المالية :- أ - إعادة النظر في المصاريف الثابتة التي تدخل في احتساب الكلفة واعتماد المعايير المطبقة في مشاريع الصناعية المماثلة مع الأخذ بالاعتبار خصوصية الوضع المالي الحرج .

ب - ضبط المصاريف الإدارية والعمومية .

بضاح رقم (١٩) التزامات ممكن ان تطراً :

كان على الشركة بتاريخ الميزانية العامة التزامات ممكن ان تطراً تتمثل في كفالات بنكية بقيمة (٣١٣٢٦٨) دينار تأميناتها ٢٠٠٩٢ دينار ،

بضاح رقم (٢٠) السياسات المالية لإدارة المخاطر واهدافها :

نت الشركة سياسات مالية لإدارة المخاطر المختلفة وهناك لجنة لإدارة الموجودات والمطلوبات في شركة تتولى رقابة وضبط المخاطر وإجراء التوزيع الاستراتيجي لكل من الموجودات المالية المطلوبة المالية.

بضاح رقم (٢١) الرواتب والأجور الصناعية وملحقاتها .

البيان	٢٠١٢/٦/٣٠ دينار	٢٠١١/٦/٣٠ دينار
لرواتب الأساسية + الثالث عشر	١٦٩٨٤٨	١٥٥٩١٤
علاوة شخصية (معيشة)	٣٠٧٨٠	٣٧٤٢٠
علاوة عائلية	٣٨٢٢	٣٢٣٦
خطورة العمل	٧٠٣٢	٦٤٦٤
علاوة سيارة	٢٨٥٠	٢٨٥٠
عمل إضافي	٤٧٧	٣١٥٠
رواتب مياومه	٢٧٢٠	٣٠٨
كافآت وبدل اجازات	٢٠٩٦	٣٥٣٢
لمساهمة في الضمان الاجتماعي	٢٦٣٩٨	٢٣٠٥٦
المجموع	٢٤٦٠٢٣	٢٣٥٩٣٠