

الشركة العربية للمشاريع الاستثمارية
AL - ARABIYA FOR INVESTMENT PROJECTS



السيد
السيد
السيد
السيد
السيد

الرقم : 30/مشاريع/2012/7/30

التاريخ : 2012/7/30

السادة :- هيئة الأوراق المالية المحترمين
تحية طيبة وبعد :

نرفق لكم البيانات المالية للشركة العربية للمشاريع الاستثمارية للفترة المنتهية
في 30 حزيران 2012 .

واقبلو فائق الاحترام

الشركة العربية للمشاريع الاستثمارية

المدير العام
جمال حسين خطاب



الشركة العربية للمشاريع الاستثمارية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

"مراجعة وغير مدققة"
البيانات المالية المرحلية الموحدة
وتقرير المراجعة
للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٢

الشركة العربية للمشاريع الاستثمارية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الفهرس

الصفحة	البيان
	١. تقرير المراجعة
١	٢. بيان المركز المالي المرحلي الموحد كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٢ بيان (أ)
٢	٣. بيان الدخل الشامل المرحلي الموحد للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٢ بيان (ب)
٢	٤. بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٢ بيان (ج)
٤	٥. بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٢ بيان (د)
١٧- ٥	٦. إيضاحات حول البيانات المالية ٢٢ - ١

تقرير مراجعة البيانات المالية المرحلية

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
الشركة العربية للمشاريع الاستثمارية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي الموحد المرفق للشركة العربية للمشاريع الاستثمارية كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٢ والبيانات المرحلية الموحدة للدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة الأشهر الستة المنتهية في ذلك التاريخ. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية المرحلية وفقاً للمعيار المحاسبي ٣٤. وأن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه البيانات المالية المرحلية بناء على مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بإجراء المراجعة وفقاً للمعيار الدولي لعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية التي يؤديها المدقق المستقل للمنشأة"، وتتكون مراجعة البيانات المالية المرحلية من إجراء استفسارات، بشكل خاص من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى، أن نطاق أعمال المراجعة أقل إلى حد كبير من نطاق أعمال التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، ولذلك فهي لا تتيح لنا الحصول على تأكيد بأننا سنكون على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق. وتبعاً لذلك فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

الاستنتاج

بناء على مراجعتنا لم يصل إلى علمنا أية أمور تجعلنا نعتقد أن البيانات المالية المرحلية المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي ٣٤ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية و السياسات المحاسبية المبينة في إيضاح رقم (٢).

فقرات توكيدية

- كما هو مبين في بيان المركز المالي المرفق ، بلغت خسائر الشركة -/ ٥,١٥٣,٨٦٩ دينار اردني اي بنسبة ٥١,٥% من رأس المال. لقد تم اعداد البيانات المالية المرفقة على اعتبار ان الشركة منشأة مستمرة ، ولم يتم اجراء أية تعديلات قد تكون ضرورية في حال عدم استمرارية الشركة.
- كما هو مبين في الايضاح رقم (٢٠) من البيانات المالية الموحدة المرفقة ، لم تقم الشركة الأم وبعض الشركات التابعة لها بتسوية وضعها الضريبي منذ التأسيس وحتى نهاية عام ٢٠١١ ، باستثناء الشركة العربية لتجارة وتصنيع الورق وشركة تلال النخيل للمشاريع السياحية والعمرانية والذي تم تسوية وضعهما الضريبي حتى نهاية عام ٢٠٠٨, ٢٠٠٩ على التوالي.

من المراقبون المهنيون

جمال حموده (JCPA,ACPA)

اجازة رقم ٤٧٨

عمان في ٢٦ تموز ٢٠١٢

الشركة العربية للمشاريع الاستثمارية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان أ

بيان المركز المالي المرحلي الموحد كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٢ "مراجع وغير مدقق"

		٣٠ حزيران ٢٠١٢	٣١ كانون الأول ٢٠١١
	الإيضاحات	دينار أردني	دينار أردني
الموجودات			
الموجودات المتداولة			
النقد والنقد المعادل	٣	١٢,١١٧	٢٤٩,٨٠٠
ذمم مدينة بالصافي	٤	٢٢٦,٦٦٦	١٧٣,٩٢٥
تأمينات نقدية		٦٣,٦٠٠	٦٣,٧١١
ارصدة مدينة أخرى	٥	١٦٥,٠٢٣	١٦٩,٠٦١
بضاعة	٦	٣٤٤,٢٠٨	٣٢٥,٤٣٢
ذمم عن دفعات على حساب شراء أراضي	٧	٤,٣٦٦,٠١٠	٤,٣٦٦,٠١٠
مجموع الموجودات المتداولة		٥,١٧٧,٦٢٤	٥,٣٤٧,٩٣٩
الموجودات غير المتداولة			
الممتلكات والآلات والمعدات	٨	١,٢٧٥,٨٩٧	١,٣٥٦,٩٢١
عقارات تحت التطوير	٩	٦,٣٨١,٨٣٢	٦,٣٨١,٨٣٢
مجموع الموجودات غير المتداولة		٧,٦٥٧,٧٢٩	٧,٧٣٨,٧٥٣
اجمالي الموجودات		١٢,٨٣٥,٣٥٣	١٣,٠٨٦,٦٩٢
المطلوبات وحقوق الملكية			
المطلوبات المتداولة			
ارصدة دائنة أخرى	١٠	٩٠٠,٨٠٥	٩٤٩,٢٠٨
ذمم دائنة		٣٦١,٠٤٤	٢٩٢,٧٩٣
اوراق دفع وشيكات آجلة		٥٧٦,٥٧٢	٥٥٢,٣٧٥
ذمم مساهمين وذات علاقة	١١	١,٤٦٦,٣٩٥	١,٤٤٠,٩١٧
مقبوضات على بيع عقارات تحت التطوير		٥٤٥,٥٦٦	٥٤٥,٥٦٦
مجموع المطلوبات المتداولة		٣,٨٥٠,٣٨٢	٣,٧٨٠,٨٥٩
المطلوبات غير المتداولة			
اقساط عقد تأجير تمويلي طويل الأجل			
قرض طويل الاجل من جهة ذات علاقة	١٢	٣,٢٨٠,٠٠٠	٣,٢٨٠,٠٠٠
مجموع المطلوبات غير المتداولة		٣,٢٨٠,٠٠٠	٣,٢٨٠,٠٠٠
مجموع المطلوبات		٧,١٣٠,٣٨٢	٧,٠٦٠,٨٥٩
حقوق الملكية	١٣		
رأس المال المصرح به (٢٥ مليون دينار / سهم)			
رأس المال المكتتب به والمدفوع		١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠
احتياطي اجباري		١٢٤,٥٣٧	١٢٤,٥٣٧
خسائر متراكمة - بيان ج		(٥,١٥٣,٨٦٩)	(٤,٨٣٣,٩٣٣)
مجموع حقوق مساهمي الشركة		٤,٩٧٠,٦٦٨	٥,٢٩٠,٦٠٤
حقوق غير المسيطرين	١٤	٧٣٤,٣٠٣	٧٣٥,٢٢٩
مجموع حقوق الشركاء		٥,٧٠٤,٩٧١	٦,٠٢٥,٨٣٣
اجمالي المطلوبات وحقوق الملكية		١٢,٨٣٥,٣٥٣	١٣,٠٨٦,٦٩٢

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

الشركة العربية للمشاريع الاستثمارية
شركة مساهمة عامة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان ب

بيان الدخل الشامل المرحلي الموحد للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٢ "مراجع وغير مدقق"

		٣٠ حزيران ٢٠١٢ دينار أردني	٣٠ حزيران ٢٠١١ دينار أردني
المبيعات	١٥	٢٦٤,٣٠٠	٤٢٦,٢٨٣
تكلفة المبيعات	١٦	(٣٧٣,٨١٩)	(٤٦٥,٣٥٠)
مجمّل الربح (الخسارة)		(١٠٩,٥١٩)	(٣٩,٠٦٧)
مصاريف بيع وتوزيع	١٧	(٣٩,٢١٦)	(٣٦,٥٢٢)
مصاريف إدارية وعمومية	١٨	(١٩٤,٩٤٩)	(٢٥٠,٥٩٤)
مصاريف تمويل		(١٨,٤١٦)	(١١,٨٨٤)
إيرادات تسوية قضايا		٤١,٣٤٤	-
مصاريف إيرادات أخرى	١٩	(١٣٣)	٤٢,٩٢٠
الخسارة والدخل الشامل للفترة - بيان ج		(٣٢٠,٨٨٩)	(٢٩٥,١٤٧)
ويعود الى:			
مساهمي الشركة		(٣١٩,٩٦٣)	(٢٨٨,٩٧٩)
حقوق غير المسيطرين		(٩٢٦)	(٦,١٦٨)
المجموع		(٣٢٠,٨٨٩)	(٢٩٥,١٤٧)
حصة السهم الأساسية والمنخفضة من خسارة الفترة العائد لمساهمي الشركة		(٠,٠٣٢)	(٠,٠١٥)

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

الشركة العربية للمشاركة الاستثمارية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان ج

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٢ "مراجع وغير مدقق"

رأس المال المدفوع	احتياطي اجباري	خسائر مترakمة	مجموع حقوق مساهمي الشركة	حقوق غير المسيطرين	المجموع
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
٢٠,٠٠٠,٠٠٠	١٢٤,٥٣٧	(١٥,١٤٦,٧٠٤)	٤,٩٧٧,٨٣٣	٧٤٨,٧١٣	٥,٧٢٦,٥٤٦
-	-	(٢٨٨,٩٧٩)	(٢٨٨,٩٧٩)	(٦,١٦٨)	(٢٩٥,١٤٧)
٢٠,٠٠٠,٠٠٠	١٢٤,٥٣٧	(١٥,٤٣٥,٦٨٣)	٤,٦٨٨,٨٥٤	٧٤٢,٥٤٥	٥,٤٣١,٣٩٩
١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٢٤,٥٣٧	(٤,٨٣٣,٩٣٣)	٥,٢٩٠,٦٠٤	٧٣٥,٢٢٩	٦,٠٢٥,٨٣٣
-	-	(٣١٩,٩٦٣)	(٣١٩,٩٦٣)	(٩٢٦)	(٣٢٠,٨٨٩)
-	-	٢٧	٢٧	-	٢٧
١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٢٤,٥٣٧	(٥,١٥٣,٨٦٩)	٤,٩٧٠,٦٦٨	٧٣٤,٣٠٣	٥,٧٠٤,٩٧١

رصيد ٣٠ حزيران ٢٠١٢ - بيان أ

ارباح (خسائر) مدورة

اجمالي الدخل الشامل للفترة - بيان ب

الرصيد كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٢

الرصيد كما في ٣٠ حزيران ٢٠١١

اجمالي الدخل الشامل للفترة - بيان ب

الرصيد كما في ١ كانون الثاني ٢٠١١

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

الشركة العربية للمشاريع الاستثمارية
شركة مساهمة عامة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان د

بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٢ "مراجع وغير مدقق"

	٣٠ حزيران ٢٠١٢	٣٠ حزيران ٢٠١١
<u>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</u>		
دينار أردني	دينار أردني	
خسائر الفترة	(٣٢٠,٨٨٩)	(٢٩٥,١٤٧)
استهلاكات	٨١,٠٢٤	٨٧,٥٧٠
<u>التغيرات في بنود رأس المال العامل</u>		
الذمم المدينة	(٥٢,٧٤١)	٧٤,١٥٣
بضاعة	(١٨,٧٧٦)	٥٧,١٧٦
الارصدة المدينة الأخرى	٤,١٤٩	(٥٣,٣٧٤)
الذمم الدائنة	٦٨,٢٥١	١٥٧,٣٧٨
ارصدة دائنة أخرى	(٤٨,٤٠٣)	٤٧,٥٤٨
صافي النقد الناتج من / (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية	(٢٨٧,٣٨٥)	٧٥,٣٠٤
<u>التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية</u>		
الممتلكات والمعدات والآلات	-	٣,٣٩٧
صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية	-	٣,٣٩٧
<u>التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية</u>		
ذمم جهات ذات علاقة	٢٥,٤٧٨	(٥٩,٧٤٧)
التزام مقابل عقد تأجير تمويلي	-	٣١,٩٨١
اوراق دفع وشيكات مؤجلة	٢٤,١٩٧	(١٩٦,٣٤٣)
تسهيلات ائتمانية وقروض	-	١٣٠,٥٧١
ارباح (خسائر) مدورة	٢٧	-
صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية	٤٩,٧٠٢	(٩٣,٥٣٨)
صافي (النقصان) / الزيادة في رصيد النقد	(٢٣٧,٦٨٣)	(١٤,٨٣٧)
النقد والنقد المعادل في بداية الفترة	٢٤٩,٨٠٠	٢٥,٩٢٩
النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة- بيان (أ)	١٢,١١٧	١١,٠٩٢

الشركة العربية للمشاريع الاستثمارية
شركة مساهمة عامة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية

١. الوضع القانوني والنشاط

- تأسست الشركة العربية للمشاريع الاستثمارية بمقتضى قانون الشركات كشركة مساهمة عامة محدودة وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة الأردنية تحت الرقم (١٢١) بتاريخ ٥ تموز ١٩٧٨.
- ان مركز تسجيل الشركة هو في المملكة الأردنية الهاشمية وعنوانها ماركا ، طريق الحزام ، ص.ب ٩٢٥٣٦١ ، عمان ١١١١٥ .
- من أهم غاياتها الاستثمار في كافة المجالات الصناعية والتجارية والزراعية والسياحية والعقارية وغيرها وذلك عن طريق المبادرة بتأسيس المشاريع الاستثمارية او المشاركة في تأسيسها أو تملكها او المساهمة بها والاستثمار في الأسهم والسندات والأوراق المالية المتداولة في سوق عمان المالي والأسواق العالمية بما لا يتعارض مع القوانين والأنظمة.
- إن اسهم الشركة مدرجة في بورصة عمان للأوراق المالية - الأردن.

٢. السياسات المحاسبية الهامة

أسس إعداد البيانات المالية الموحدة

- تم إعداد البيانات المالية الموحدة للشركة وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.
- تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية.
- إن الدينار الأردني هو عملة إظهار البيانات المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

أسس توحيد البيانات المالية

- تتضمن البيانات المالية للشركة الأم والبيانات المالية للشركات التابعة لها والخاضعة لسيطرتها وتتحقق السيطرة عندما يكون للشركة القدرة على التحكم في السياسات المالية والتشغيلية للشركات التابعة ، ويتم استبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصروفات فيما بين الشركة الأم والشركات التابعة.
- يتم اعداد البيانات المالية للشركات التابعة كما في نفس تاريخ البيانات المالية للشركة الأم وباستخدام نفس السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة الأم ، إذا كانت الشركات التابعة تتبع سياسات محاسبية تختلف عن تلك المتبعة في الشركة الأم فيتم اجراء التعديلات اللازمة على البيانات المالية للشركات التابعة لتتطابق مع السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة الأم.
- يتم توحيد نتائج أعمال الشركات التابعة في بيان الدخل الشامل الموحد من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي يتم فيه فعلياً انتقال سيطرة الشركة الأم على الشركات التابعة ، يتم توحيد نتائج أعمال الشركات التابعة التي يتم التخلص منها في بيان الدخل الشامل الموحد حتى التاريخ الذي تفقد الشركة فيه السيطرة على الشركات التابعة.
- تمثل الحقوق غير المسيطرين ذلك الجزء الذي لا تملكه المجموعة من حقوق الملكية في الشركات التابعة.
- وفيما يلي عرض للشركات التابعة التي تم توحيد بياناتها المالية مع الشركة الأم:

اسم الشركة التابعة	رأس المال	نسبة التملك الفعلية	النشاط	مركز التسجيل
شركة عمار للمشاريع السياحية والعمرانية ذ.م.م	١٠٠,٠٠٠	٩٠%	استثمار عقاري	الأردن
الشركة العربية لتصنيع وتجارة الورق ذ.م.م	٣٠,٠٠٠	١٠٠%	صناعي	الأردن
شركة تلال الحمر للمشاريع السياحية والعمرانية	٢٠٠,٠٠٠	٤٥%	استثمار عقاري	الأردن
شركة تلال النخيل للمشاريع السياحية والعمرانية ذ.م.م	١٠٠,٠٠٠	١٠٠%	استثمار عقاري	الأردن
شركة البعد الجديد للتجهيزات الإنشائية ذ.م.م	١٥,٠٠٠	١٠٠%	تجاري	الأردن

يتم توحيد البيانات المالية لشركة تلال الحمر للمشاريع الإسكانية مع البيانات المالية الموحدة المرفقة بالرغم من انخفاض نسبة الملكية عن ٥٠% بسبب سيطرة الشركة العربية للمشاريع الإستثمارية على السياسات التمويلية والتشغيلية لتلك الشركة.

تطبيق معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة:
إن السياسات المحاسبية المتبعة للسنة الحالية متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها في السنة السابقة، علماً بأن الشركة قامت خلال العام بتطبيق المعايير الجديدة والمعدلة وتفسيراتها الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية (IASB) التابعة لمجلس معايير المحاسبة الدولية التي أصبحت سارية المفعول اعتباراً من الأول من كانون الثاني ٢٠١٠ على النحو التالي:

رقم المعيار	موضوع المعيار
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٣)	اندماج الأعمال
معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٧)	البيانات المالية الموحدة والمنفصلة
معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨)	الاستثمار في الشركات الزميلة

إن تطبيق المعايير الجديدة والمعدلة وتفسيراتها لم ينتج عنه تأثير جوهري على المبالغ المالية للفترات المحاسبية الحالية والسابقة.
كما أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية عدداً من التعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية وعلى المعايير المحاسبية الدولية ، وسيتم تطبيق هذه التعديلات بعد تاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ وتتوقع إدارة الشركة ان تطبيق هذه التعديلات في المستقبل لن يكون له أي تأثير جوهري على البيانات المالية الموحدة للشركة.
وفيما يلي ملخص لأهم المعايير التي تم ادخال تعديلات عليها وتواريخ تطبيق تلك التعديلات:

رقم المعيار	موضوع المعيار	تاريخ التطبيق
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩)	الأدوات المالية	السنوات المالية التي تبدأ في كانون الثاني ٢٠١٣
معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٤)	الإفصاح عن الجهات ذات العلاقة	السنوات المالية التي تبدأ في كانون الثاني ٢٠١١

استخدام التقديرات
إن اعداد البيانات المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة الشركة القيام ببعض التقديرات والاجتهادات التي تؤثر على البيانات المالية والايضاحات المرفقة بها ، ان تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة والتيقن ، وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الإدارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات.

- وفيما يلي أهم التقديرات التي تم استخدامها في اعداد البيانات المالية الموحدة:
- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الانتاجية للأصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الانتاجية المتوقعة في المستقبل ، ويتم أخذ خسارة التدني (ان وجدت) في بيان الدخل الشامل الموحد.
 - تستعين المجموعة بمقيمين عقاريين مرخصين للحصول على تقديرات حول القيمة السوقية للاستثمارات العقارية لغايات الإفصاح.
 - تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة مخصص الديون المشكوك في تحصيلها بعد الأخذ بالاعتبار قابلية تلك الذمم للتحصيل.
 - تقوم ادارة الشركة بتقدير قيمة مخصص البضاعة بطيئة الحركة بحيث يكون هذا التقدير بناءاً على اعمار البضاعة في المخازن.

تم عرض البيانات المالية المرفقة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية والتفسيرات ذات العلاقة الصادرة من لجنة تفسير المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، وفيما يلي ملخص لأهم السياسات المحاسبية المتبعة:

١/٢ - أساس القياس

تم اعداد البيانات المالية وفقاً لأساس التكلفة التاريخية وتم تعديل هذا الاساس بالنسبة لبعض الأصول كما هو موضح أدناه

٢/٢ - النقد والنقد المعادل

يتمثل بند النقد و النقد المعادل في النقد في الصندوق والحسابات الجارية والودائع لدى البنوك.

٣/٢ - الذمم التجارية

تظهر الذمم المدينة والدائنة التي أحدثتها الشركة بقيمة الفواتير ، ويتم أخذ مخصص للذمم المدينة لأي انخفاض في قيمتها القابلة للتحصيل.

٤/٢ - تقييم الموجودات والمطلوبات بالعملة الأجنبية

تسجل المعاملات بالعملة الأجنبية خلال السنة بالدينار الأردني على أساس أسعار السوق السائدة بتاريخ هذه المعاملات. وتقيد الموجودات والمطلوبات بالعملة الأجنبية بالدينار الأردني على أساس أسعار الصرف السائدة كما في نهاية السنة، وتؤخذ الفروقات الناجمة عن التغير في أسعار الصرف الى بيان الدخل.

٥/٢ - الممتلكات والمعدات

يتم تسجيل الممتلكات والمعدات بالتكلفة مطروحاً منها أي استهلاك متراكم وأية خسائر متراكمة لانخفاض القيمة، تستخدم الشركة طريقة القسط الثابت في استهلاك الممتلكات والمعدات على مدى عمرها الإنتاجي باستخدام النسب السنوية التالية:

٢%	مباني وانشاءات
٨%	آلات ومكانن
١٥-٢٠%	اجهزة وانظمة حاسوب
١٠-١٥%	السيارات وآلات النقل
٩-٢٥%	الأثاث والمفروشات
٩-٢٠%	العدد والأدوات واللوازم

- تنخفض قيمة الأصل عندما تزيد القيمة الدفترية للأصل عن القيمة القابلة للإسترداد، فإذا وجد أي مؤشر على ذلك يتم تخفيض قيمة الأصل للقيمة القابلة للإسترداد.

يتم تحديد الربح أو الخسارة الناتجة عن استبعاد أي من الممتلكات والمعدات على أنه الفرق بين المبالغ المحصلة من الإستبعاد -إن وجدت- والمبلغ المسجل للأصل، كما يتم تسجيل الربح أو الخسارة في بيان الدخل.

- يتم الإعتراف بتكاليف الإصلاح والصيانة الدورية للممتلكات والمعدات في بيان الدخل عند حدوثها.

٦/٢- الاعتراف في الاصول والالتزامات المالية
يتم الاعتراف في اصول والتزامات الشركة المالية بثبات من فترة لآخرى على اساس طريقة المحاسبة بتاريخ المتاجرة.

٧/٢- العقارات المعدة للتطوير
تظهر العقارات التي يتم تطويرها بهدف بيعها بالتكلفة او صافي القيمة البيعية ايهما اقل . تتضمن التكلفة قيمة العقار والمصاريف اللازمة لتطويره وجعله جاهزاً للبيع.

٨/٢- البضاعة
- يتم تسعير البضاعة الجاهزة المشتراة بالتكلفة او صافي القيمة البيعية ايهما اقل ، وتحدد التكلفة على اساس الوارد أولاً صادر أولاً.
- يتم تسعير البضاعة الجاهزة المصنعة بالتكلفة او صافي القيمة البيعية ايهما اقل ، وتتضمن الكلفة مصاريف التصنيع المباشر مع تحميل جزء من مصاريف التصنيع غير المباشرة باستخدام طريقة متوسط سعر الكلفة المرجح.
- يتم تسعير المواد الخام بالتكلفة او صافي القيمة البيعية ايهما اقل ، ويتم تحديد الكلفة باستخدام متوسط سعر الكلفة المرجح.
- يتم تسعير قطع الغيار واللوازم بالتكلفة او صافي القيمة البيعية ايهما اقل ، ويتم تحديد الكلفة باستخدام متوسط سعر الكلفة المرجح.

٩/٢- الإيرادات
- يتم اثبات الإيرادات الناتجة عن بيع العقارات عند اكتمال عملية البيع ونقل الملكية وانتقال المنافع والمخاطر للمشتري.
- يتم تحقق إيرادات الفوائد على اساس زمني بحيث يعكس العائد الفعلي على الموجودات.
- يتم تحقق توزيعات ارباح الاستثمارات عند اقرارها من قبل الهيئات العامة للشركات المستثمر بها.
- يتم تحقق باقي الإيرادات وفقاً لمبدأ الاستحقاق وامكانية قياس الإيرادات بصورة موثوقة..

١٠/٢- مصاريف الاقتراض
يتم قيد الفوائد المستحقة على القروض في بيان الدخل الشامل الموحد خلال السنة التي استحققت بها، اما الفوائد المستحقة على القروض التي تم الحصول عليها من اجل تمويل المشاريع تحت التنفيذ فيتم رسملتها كجزء من مصاريف هذه المشاريع ويتم التوقف عن رسملة الفوائد على المشاريع تحت التنفيذ عند اكتمالها.

١١/٢- عقود التأجير التمويلي بحالة الشركة (المستأجر)
يتم رسملة الموجودات بموجب عقود التأجير التمويلي في البيانات المالية الموحدة عندما تنتقل المخاطر والمنافع الرئيسية المتعلقة بالموجودات المستأجرة للشركة وذلك بالقيمة العادلة للموجودات المستأجرة او صافي القيمة الحالية لدفعات الايجار السنوية ايهما اقل. يتم استهلاك الموجودات المرسملة على مدى العمر الانتاجي المتوقع لها او مدة عقد الاستئجار ايهما اقصر.

١٢/٢- التقاص
يتم اجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية واظهار المبلغ الصافي في البيانات المالية الموحدة عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على اساس التقاص او يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

١٣/٢- الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع
يتم اثبات الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع عند استلام البضائع والخدمات من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد او لم تتم.

١٤/٢ - المخصصات

- يتم تسجيل المخصصات عندما يترتب على الشركة التزامات قانونية او التزامات متوقعة نتيجة لاجداث سابقة وانه من المحتمل قيام الشركة بدفع مبالغ نقدية لتسديد هذه الالتزامات.
- يتم مراجعة المخصصات بتاريخ البيانات المالية الموحدة وتعديل قيمتها بناء على آخر معلومات متوفرة لدى الشركة.

١٥/٢ - ضريبة الدخل

- تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على اساس الارباح الخاضعة للضريبة ، وتختلف الارباح الخاضعة للضريبة عن الارباح المعلنة في القوائم المالية لان الارباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة او مصاريف غير قابلة للتنزيل في السنة المالية وانما في سنوات لاحقة احيانا او الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبيا او بنود ليست خاضعة او مقبولة للتنزيل لاغراض ضريبية.

١٦/٢ - الأدوات المالية

- تعرف الاداة المالية بأنها أي عقد ينتج عنه أصل مالي في منشأة والتزام مالي أو أداة حقوق ملكية في منشأة أخرى.
- تتألف الأدوات المالية للشركة بشكل رئيسي من النقد وأرصدة البنوك والذمم المدينة والدائنة والموجودات المالية.
- تبين بعض الفقرات اعلاه السياسات المحاسبية المتعلقة بهذه الادوات المالية.

٣. نقد ونقد معادل

يتألف هذا البند مما يلي:

	٢٠١٢	٢٠١١
	دينار أردني	دينار أردني
النقد في الصندوق	٨٢٢	١,٤٣٣
حسابات جارية لدى البنوك	٩,٨٨٧	٢٤٧,٤١٧
شيكات برسم التحصيل	١,٤٠٨	٩٥٠
المجموع	١٢,١١٧	٢٤٩,٨٠٠

٤. ذمم مدينة

يتألف هذا البند مما يلي:

	٢٠١٢	٢٠١١
	دينار أردني	دينار أردني
ذمم مدينة	١,٢٩٤,٦٣٧	١,٢٤١,٨٩٦
مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها	(١,٠٦٧,٩٧١)	(١,٠٦٧,٩٧١)
المجموع	٢٢٦,٦٦٦	١٧٣,٩٢٥

٥. أرصدة مدينة أخرى
يتألف هذا البند مما يلي:

	٢٠١٢	٢٠١١
	دينار أردني	دينار أردني
تأمينات كفالات و عطاءات	٩٣,٥١٥	٧٧,٢٨٤
تأمينات مستردة	١٢,٨٣٧	٢٩,٣٣٨
امانات ضريبة المبيعات	٣٤,٠٥٥	٣٧,١٨٦
ذمم موظفين	٧,٦٣٠	٨,٦٤٤
مصاريف مدفوعة مقدماً	١٦,٦٢٩	١٦,٢٥٢
أخرى	٣٥٧	٣٥٧
المجموع	١٦٥,٠٢٣	١٦٩,٠٦١

٦. البضاعة
يتألف هذا البند مما يلي:

	٢٠١٢	٢٠١١
	دينار أردني	دينار أردني
مواد خام	٢٤٠,٢٩٤	٢٥٠,١٣٧
بضاعة تحت التصنيع	٣٧,٢٨١	٧,٠٤٧
بضاعة جاهزة	٢٨,٤٩٩	٢٧,١٠١
قطع غيار	١٣٨,١٣٤	١٤١,١٤٧
المجموع	٤٤٤,٢٠٨	٤٢٥,٤٣٢
مخصص بضاعة بطينة الحركة	(١٠٠,٠٠٠)	(١٠٠,٠٠٠)
المجموع	٣٤٤,٢٠٨	٣٢٥,٤٣٢

٧. دفعات على حساب شراء أراضي
(أ) يتألف هذا البند مما يلي:

	٢٠١٢	٢٠١١
	دينار أردني	دينار أردني
تكلفة الأرض	٤,٣٦٦,٠١٠	٤,٣٦٦,٠١٠
المجموع	٤,٣٦٦,٠١٠	٤,٣٦٦,٠١٠

(ب) إن اتفاقية شراء الأرض في العقبة من سلطة العقبة الاقتصادية الخاصة قد تم فسخها في عام ٢٠١٠ من جانب السلطة مما نتج عنها مصادرة الكفالة من قبل السلطة وسجلت كخسائر في عام ٢٠١٠، وأنه تم الاتفاق مع سلطة العقبة على إعادة المبالغ المدفوعة لها والبالغة ٤,٣٦٦,٠١٠ /- دينار أردني وفق آلية تقسيط وتحديد الدفعات الخاصة بذلك حسب كتاب السلطة رقم ٤/١٠/١٩٧١ تاريخ ٢٠١١/٩/١٥ وبحسب الكتب الواردة خلال شهر حزيران ٢٠١٢ من السلطة فإن السلطة تطالب الشركة بمبالغ محجوزة على مستحقات الشركة و فرق سعر المتر للأرض من ٦٠-٧٠ دينار اردني وتعترض على مطالبة الشركة لها بالفوائد على هذه المستحقات ويرأي محامي الشركة فإن هذه المواضيع محل نزاع والمبلغ بالحد الأدنى المتحقق هو ثمن الارض بالاضافة الى الفوائد والضرر.

٨. الممتلكات والآلات والمعدات

تكاليف	سجلات والآلات						اراضي دينار أردني
	المجموع دينار أردني	اخرى دينار أردني	اثاث ومفروشات دينار أردني	تقل دينار أردني	آلات ومكين دينار أردني	مباني دينار أردني	
٢٠١٢ كانون الثاني	٢,٤٣٧,١٢٢	١٥,٧٦٠	٣١١,١٨٣	١١٩,٥٨٢	١,٤٢٧,٠٢٩	١٩٨,١٩٨	٣٦٥,٣٧٠
تضافات خلال السنة	-	-	-	-	-	-	-
تستبعادات خلال السنة	-	-	-	-	-	-	-
٢٠١٢ حزيران	٢,٤٣٧,١٢٢	١٥,٧٦٠	٣١١,١٨٣	١١٩,٥٨٢	١,٤٢٧,٠٢٩	١٩٨,١٩٨	٣٦٥,٣٧٠
٢٠١٢ كانون الثاني	(١,٠٨٠,٢٠١)	(١١,٨٦٠)	(٢٢٢,٤٧٣)	(٨٨,٣٥٦)	(٧٢٩,٧٦٤)	(٢٧,٧٤٨)	-
تستهلاك السنة	(٨١,٠٢٤)	(٥٣١)	(١٨,٨٢٠)	(٨,٣٩٩)	(٥١,٢٩٢)	(١,٩٨٢)	-
تستبعادات خلال السنة	-	-	-	-	-	-	-
٢٠١٢ حزيران	(١,١٦١,٢٢٥)	(١٢,٣٩١)	(٢٤١,٢٩٣)	(٩٦,٧٥٥)	(٧٨١,٠٥٦)	(٢٩,٧٣٠)	-
٢٠١٢ كانون الثاني	١,٢٧٥,٨٩٧	٣,٣٦٩	٦٩,٨٩٠	٢٢,٨٢٧	٦٤٥,٩٧٣	١٦٨,٤٦٨	٣٦٥,٣٧٠
٢٠١٢ كانون الأول	١,٣٥٦,٩٢١	٣,٩٠٠	٨٨,٧١٠	٣١,٢٢٦	٦٩٧,٢٦٥	١٧٠,٤٥٠	٣٦٥,٣٧٠

سافي القيمة الدفترية

٣٠ حزيران ٢٠١٢ - بيان أ
٣١ كانون الأول ٢٠١١ - بيان أ

تستهلاك الممتلكات

٢٠١٢ ما في ١ كانون الثاني
تستهلاك السنة

٢٠١٢ ما في ٣٠ حزيران
تستبعادات خلال السنة

٩. عقارات تحت التطوير

يتألف هذا البند مما يلي:

	٢٠١٢	٢٠١١
	دينار أردني	دينار أردني
مشروع تلال الحمر	٦,٣٨١,٨٣٢	٦,٣٨١,٨٣٢
المجموع	٦,٣٨١,٨٣٢	٦,٣٨١,٨٣٢

١٠. أرصدة دائنة أخرى

يتألف هذا البند مما يلي:

	٢٠١٢	٢٠١١
	دينار أردني	دينار أردني
مخصص تدني استثمار في شركة تابعة	٦٤٦,٦٦٥	٦٤٦,٦٦٥
مصاريف مستحقة	٥٩,٢٣٥	٤٩,١١٥
مخصص قضايا	١٠٧,٥٦٦	١٦٣,٩١٠
امانات ضمان اجتماعي وضريبة دخل	٣٩,٤٧٠	٦٢,٩٦٧
ذمم موظفين	٣٣,٠٢٠	٩,٨٤٠
مخصص اجازات موظفين	٥,٦٨٨	٨,٤٧٠
امانات مختلفة	-	٢٦٩
صندوق الادخار	٩,١٦١	٧,٩٧٢
المجموع	٩٠٠,٨٠٥	٩٤٩,٢٠٨

١١. ذمم مساهمين وذات علاقة

يتألف هذا البند مما يلي:

	٢٠١٢	٢٠١١
	دينار أردني	دينار أردني
السيد صالح بن ناصر السريع	٣٨٠,٠٠٠	٣٨٠,٠٠٠
السيد خالد لطوف	١٠,٠٠٠	١,٩٩٤
السيد عثمان السويح	٣٤٩,٩٧٥	٣٤٩,٩٧٥
السيد حسن عثمان	١١٥,٠٠٠	١١٥,٠٠٠
السيد هاني حسن صالح	٢٧٥,٠٠٠	٢٧٥,٠٠٠
السيد جمال خطاب	٢٢,٨٨١	٥,٤٠٩
عمار وعواد حجازي	٣١٨,٣٠٣	٣١٨,٣٠٣
ذمم شركات المجموعة	(٤,٧٦٤)	(٤,٧٦٤)
المجموع	١,٤٦٦,٣٩٥	١,٤٤٠,٩١٧

١٢. قرض من جهة ذات علاقة

يمثل هذا البند القرض الممنوح من شركة الأعمدة الثلاثية محدودة المسؤولية لشركة تلال الحمر للمشاريع الاسكانية (شركة تابعة مملوكة للمجموعة بنسبة ٤٥%) والتي تمتلك ما نسبته ٥٠% من رأس مال شركة تلال الحمر.

١٣. حقوق الملكية

- رأس المال

يبلغ رأس المال المصرح به والمدفوع (١٠) مليون دينار أردني مقسم الى (١٠) مليون سهم بقيمة اسمية دينار أردني واحد للسهم ، وقد قامت الشركة بتخفيض رأسمالها من (٢٠) مليون دينار الى (١٠) ملايين دينار عن طريق اطفاء (١٠) مليون دينار من رصيد الخسائر المتراكمة وذلك حسب قرار الهيئة العامة غير العادي بتاريخ ٢٠١١/٦/٢٦ وقد تم استكمال الاجراءات الرسمية لدى مراقبة الشركات بتاريخ ٢٠١١/١٢/٢٩.

- احتياطي اجباري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضريبة بنسبة ١٠% خلال السنوات السابقة وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

١٤. حقوق غير المسيطرين

يمثل هذا البند الجزء غير المملوك من قبل المجموعة من حقوق الملكية في الشركات التابعة ، ويتم اظهار حقوق غير المسيطرين في بيان الدخل الشامل الموحد وبيان المركز المالي الموحد كبند منفصل عن حق ملكية حملة اسهم الشركة.

١٥. المبيعات / التوزيع القطاعي

يتألف هذا البند مما يلي:

	٢٠١٢	٢٠١١
	دينار أردني	دينار أردني
مبيعات محلية	٥١,٣٨٥	٧٠,١٨٧
مبيعات عطاءات	٢١٢,٩١٥	٣٥٦,٠٩٦
المجموع	٢٦٤,٣٠٠	٤٢٦,٢٨٣

١٦. تكلفة المبيعات

يتألف هذا البند مما يلي:

	٢٠١٢	٢٠١١
	دينار أردني	دينار أردني
مواد مستخدمة في الانتاج	١٥١,٩٩٧	٢٥٧,٦٠٦
رواتب واجور وملحقاتها	٨٥,٨٢٠	٩٣,٤٤٨
استهلاكات	٥٦,٠٣٩	٥٦,٧٧٦
صيانة وقطع غيار	١٠,٥١٤	٨,٠٠٠
مياه وكهرباء	٨,٠٤٧	٧,١٢٠
تنقلات وباصات مستأجرة	٦,٣٨٩	٦,٣٠٦
علاجات طبية	٦,٢١٥	٥,٨٩٤
مصاريف طباعة	١,٣٦٢	٢,٨١١
مصاريف التأمين	١,٩٤٣	٢,٩٦٢
اجور طوي وطباعة الكتب	١٢٠	١,٧١٩
مصاريف حراسة	٥٥٠	١,٦٥٠
متنوعة	٦,٥٥٨	٣,١٧٧
تكلفة مبيعات اجور التصنيع	٣٨,٢٦٥	١٧,٨٨١
المجموع	٣٧٣,٨١٩	٤٦٥,٣٥٠

١٧. مصاريف بيع وتوزيع

يتألف هذا البند مما يلي:

	٢٠١٢	٢٠١١
	دينار أردني	دينار أردني
رواتب واجور وملحقاتها	٢٦,٣٤٨	١٩,٩٨٠
غرامات	٩٤٣	١,٠٠٩
مصاريف عطاءات	٤,٤٧٦	٤,٥٨٢
مصاريف كفالات	١,٩٥٧	٣,٦٨٩
كهرباء ومياه ومحروقات	١,٠٨٠	١,٨٥٥
مصاريف تصدير	١,٦٦٨	٢١
استهلاكات	٦٤٥	٦٦٤
رسوم ورخص واشتراكات	١٩٤	١٠٠
بريد وبرق وهاتف	٣٢٧	٢٢٥
متنوعة	١,٥٧٨	٤,٣٩٧
المجموع	٣٩,٢١٦	٣٦,٥٢٢

١٨. المصاريف الادارية والعمومية

يتألف هذا البند مما يلي:

	٢٠١٢	٢٠١١
	دينار أردني	دينار أردني
رواتب ومكافآت	٨٣,٣٧٣	٩٧,١٦٠
كهرباء ومياه ومحروقات	٩٣٧	٣,٧٣٧
بريد وهاتف وانترنت	٤٩٤	١,٠٣٠
المساهمة في الضمان الاجتماعي وغراماته	١٣,٢٥٣	-
ايجارات	-	٤١,٦٨١
صيانة عامة	٢,٥٧١	٢,٦٤٢
أتعاب مهنية ومحاماة	٦,٨٧٢	١٨,٧٥٨
سفر وتنقلات	٢٥٢	٥٢٢
علاجات	٧٥٣	١,٣٥١
استهلاكات	٢٤,٣٤٠	٣٠,١٢٨
غرامات	١٠,٨٩٩	٧٠
رسوم ورخص واشتراكات	٦,٦٧١	٨,٧٠٥
اخرى	٢,٨٨١	٢,٦١٣
رسوم قضايا ومحاماة	٣٥,٢٦٢	٣٨,٨٦١
حراسة	٤,٤٠٠	١,٦٥٠
مصاريف بنكية	٨٧٧	٨٤٥
دعاية وإعلان	١,١١٤	٨٤١
المجموع	١٩٤,٩٤٩	٢٥٠,٥٩٤

١٩. إيرادات أخرى
يتألف هذا البند مما يلي:

	٢٠١٢	٢٠١١
	دينار أردني	دينار أردني
ايرادات مرابحة	-	٢٥,٦٤٩
أخرى	(١٣٣)	١٧,٢٧١
المجموع	(١٣٣)	٤٢,٩٢٠

٢٠. الوضع الضريبي
- لم يتم تسوية الوضع الضريبي للشركة العربية للمشاريع الاستثمارية منذ تأسيسها وحتى نهاية عام ٢٠١١.

- تم تسوية الوضع الضريبي للشركة العربية لتجارة وتصنيع الورق وشركة تلال النخيل للمشاريع السياحية والعمرانية حتى عام ٢٠٠٩.

- لم يتم تسوية الوضع الضريبي للشركات التابعة (شركة عمار للمشاريع السياحية والعمرانية وشركة تلال الحمر للمشاريع الاسكانية وشركة البعد الجديد للتجهيزات الإنشائية) منذ تأسيسها وحتى نهاية عام ٢٠١١.

٢١. الأدوات المالية

أ - القيمة العادلة:

إن القيمة الدفترية للأصول و الإلتزامات المالية لا تساوي قيمتها العادلة. تشير الإيضاحات المرفقة بالقوائم المالية الى القيم العادلة لهذه الأدوات المالية، كما تعرض بعض السياسات المحاسبية في الإيضاح (٢) الطرق المستخدمة في تقييم هذه الأدوات.

ب - مخاطر السوق:

تعرف مخاطرة السوق بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار السوق وتتضمن المخاطر التالية:

- مخاطرة العملة

- تعرف مخاطرة العملة بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية.

- تظهر المبالغ المقترضة بالعملات الأجنبية في بيان المركز المالي المرفق بموجب أسعار تعادلها.

- مخاطرة سعر الفائدة

- تعرف مخاطرة سعر الفائدة بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة التغيرات في معدلات الفائدة في السوق.

- إن الأدوات المالية الظاهرة في بيان المركز المالي ليست خاضعة لمخاطرة سعر الفائدة باستثناء الودائع والتي تخضع لمعدلات الفائدة السائدة في السوق.

- مخاطرة السعر الأخرى

- تعرف مخاطرة السعر الأخرى بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة التغيرات في أسعار السوق (غير تلك الناجمة عن مخاطرة سعر الفائدة أو مخاطرة العملة) سواء كان سبب التغيرات عوامل خاصة بالأداة المالية أو الجهة المصدرة لها أو عوامل تؤثر على كافة الأدوات المالية المشابهة المتداولة في السوق.

- إن الأدوات المالية الظاهرة في بيان المركز المالي ليست خاضعة لمخاطرة السعر الأخرى.

ج - مخاطرة الائتمان

- تعرف مخاطرة الائتمان بأنها مخاطرة إخفاق أحد أطراف الأداة المالية في الوفاء بالتزاماته مسبباً بذلك خسارة مالية للطرف الآخر.

- تحتفظ الشركة بالنقد لدى مؤسسات مالية ذات ائتمان مناسب.

د - مخاطرة السيولة

- تعرف مخاطرة السيولة بأنها مخاطرة تعرض المنشأة الى صعوبات في الوفاء بالتزاماتها المرتبطة بالأدوات المالية (إن الشركة خاضعة لمخاطرة السيولة).

٢٢. أرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة لتتناسب وعرض البيانات المالية للفترة الحالية.