

للا مصاح
- البراه

الرقم: ٤٥/٥/٢٠١٢/أ
التاريخ: ٢٠١٢/٧/٣١

السادة/ هيئة الأوراق المالية المحترمين

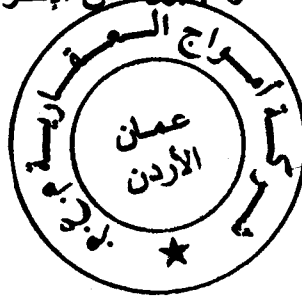
عمان، المملكة الأردنية الهاشمية

تحية طيبة،

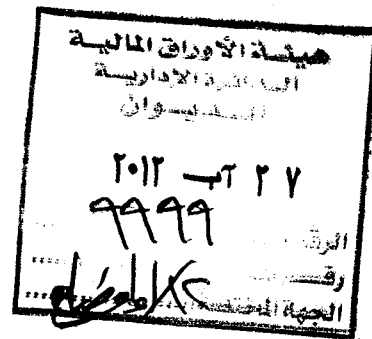
الموضوع : البيانات المالية

عملاً بتعليمات الإفصاح نرفق لكم طيه إعلان البيانات المالية للفترة المنتهية في تاريخ
٢٠١٢/٦/٣٠ المنشور في جريدة الغد تاريخ ٢٠١٢/٧/٣١.

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام،،،



عمر عبد اللطيف
المدير المالي والإداري



يقول بأن مصادر النار خلف الحدود ستتردد الاستلقاء على الجدار من أجل الإيرانيين. القيادة الاسرائيلية، ولكن محافل شديدة النفوذ حرصت على ان تذكر رئيس الوزراء بوسعها ان تحل وحدها كل مشاكلها، رغم انف العالم.



شركة امواج العقارية المساهمة العامة المحدودة



تقرير المراجعة حول البيانات المالية المرحلية الموحدة

حضرات السادة المحترمين
رئيس وأعضاء مجلس الإدارة
شركة أمواج العقارية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

قمنا بمراجعة القوائم المالية المرحلية الموحدة المرفقة لشركة أمواج العقارية (شركة مساهمة عامة محدودة) والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحد كما في ٢٠١٢/٦/٣٠ وكل من قوائم الدخل الشامل الموحد والتغيرات في حقوق المساهمين الموحدة والتدفقات النقدية المرحلية الموحدة للفترة المنتهية بالتاريخ المذكور، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة، وإيضاحات تفسيرية أخرى.

إن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة هي من مسؤولية إدارة الشركة، وإن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة استناداً إلى أعمال المراجعة التي قمنا بها.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا لهذه القوائم المالية وفقاً للمعيار الدولي لعمليات المراجعة للقوائم المالية المرحلية رقم (٢٤١٠)، ويتطلب هذا المعيار أن نقوم بتخطيط وتنفيذ المراجعة للحصول على تأكيد محدود المدى حول ما إذا كانت القوائم المالية المرحلية خالية من الأخطاء الجوهرية، إن عملية المراجعة تقتصر بشكل أساسي على القيام بإجراءات تحليلية للقوائم المالية والاستفسار من الإدارة عن المعلومات المالية في الشركة ولذلك فهي تعطي تأكيداً أقل من التدقيق، لم نقم بتدقيق هذه القوائم المالية ولذلك فإننا لا نبدي رأياً حولها.

الاستنتاج

استناداً إلى إجراءات المراجعة التي قمنا بها، لم يرد إلى انتباهنا أية أمور تؤدي إلى اعتقادنا بأن القوائم المالية المرحلية الموحدة المرفقة لا تظهر بعدالة ومن كافة النواحي الجوهرية الوضع المالي للشركة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٤) التقارير المالية المرحلية.

المحاسب القانوني

محمد أحمد البشير

٣٨٨ ق. ٢٠١٢/٧/١٦

عمان - الأردن

٢٠١٢/٧/١٦

قائمة المركز المالي الموحد كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٢

الموجودات	30 حزيران 2012	31 كانون أول 2011
الموجودات المتداولة		
نقد في الصندوق ولدى البنوك	دينار أردني 320,851	دينار أردني 1,196,989
ارصدة مدينة متنوعة	197,036	476,723
مجموع الموجودات المتداولة	517,887	1,673,712
مشاريع قيد الأجاز		
دفعات مقننة على المشروع	76,287,973	67,795,626
استثمارات في شركات حليفة	629,449	1,245,587
الممتلكات والآلات والمعدات	133,909	133,909
الاستهلاك المتراكم	163,569	163,569
صافي الممتلكات والآلات والمعدات	(117,836)	(102,157)
مجموع الموجودات	77,097,064	69,236,534
المطلوبات وحقوق الشركاء		
المطلوبات المتداولة		
تسهيلات بنكية قصيرة الأجل	813,610	899,977
ذمم دائنة ومخصصات على المشروع	1,286,477	960,378
ارصدة دائنة أخرى	1,318,676	1,266,194
مجموع المطلوبات المتداولة	3,418,763	3,126,549
قروض طويلة الأجل	42,432,145	38,886,390
مجموع المطلوبات	45,850,908	42,012,939
حقوق الملكية		
رأس المال	30,000,000	30,000,000
صافي حقوق الأقلية	3,200,000	0
خسارة مدورة - بيان ب	(1,435,957)	(1,102,693)
صافي حقوق الشركاء	31,764,043	28,897,307
مجموع المطلوبات وحقوق الشركاء	77,614,951	70,910,246

قائمة الدخل الشامل الموحد للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٢ (غير مدققة)

30 حزيران 2012	30 حزيران 2011
ايرادات فوائد	دينار أردني 8,146
اجمالي الإيرادات	8,146
مصاريف إدارية وعمومية	(297,859)
مصاريف تسويق	(27,724)
استهلاكات إدارية	(15,626)
فوائد وعمولات بنكية	(201)
ربح السنة	(333,264)
خسائر مدورة من سنوات سابقة	(1,102,693)
خسائر مدورة - بيان أ	(1,435,957)
	(1,102,693)