

شركة المعاصرون للمشاريع  
Contemporary Mapping Projects p.l.c.

الرقم : م.هـ ٦٥١ / ١ / ٢٠١٣

التاريخ : ٢٩ / ١ / ٢٠١٣

السادة

السادة

السادة

السادة

١/٢٠

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين  
دائرة الإفصاح

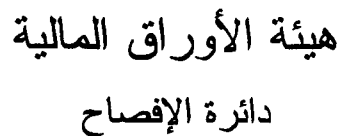
تحية وبعد ،،،

عملاً بتعليمات الإفصاح الصادرة عن هيئتك الموقرة نرفق طيه نتائج الاعمال الاولى للشركة  
عن السنة المنتهية بتاريخ ٢٠١٢/١٢/٣١ وذلك بعد قيام مدقق الحسابات القانوني بإجراء  
المراجعة الأولية للبيانات المالية.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

المدير العام  
إياد محمد احمد  
شركة المعاصرون  
Contemporary Mapping Projects p.l.c.

|                      |
|----------------------|
| هيئة الأوراق المالية |
| السلطة العامة        |
| الرقم : ٣٠ لسنة ٢٠١٣ |
| الرقم : ٧٢٦          |
| رقسم : ٧٢٦           |
| الجهة المختصة : ٧٢٦  |



أولاً: المعلومات الأساسية:

- نصت الفقرة (أ) من المادة (٣) من تعليمات الإفصاح لسنة ٢٠٠٤ والصادرة بالاستناد إلى قانون الأوراق المالية رقم (٧٦) لسنة ٢٠٠٢ على ما يلي:-

"على الشركة المصدرة نشر نتائج أعمالها الأولية بعد قيام مدقق حساباتها بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، وذلك خلال خمسة وأربعين يوماً من انتهاء سنتها المالية كحد أقصى وتزويد الهيئة بنسخة منها".

### ثانياً: النتائج الأولية المقارنة (دينار)

| ٢٠١٣      | ٢٠١٢     |                                               |
|-----------|----------|-----------------------------------------------|
| (المتوقع) | (الفعلي) |                                               |
| ٦٥٠٠٠٠    | ٧٤٤٦٢٨   | ١- صافي الإيرادات (الخسائر) التشغيلية         |
| ٦٥٠٠٠٠    | ٧٤٤٦٢٨   | ٢- ربح (خسارة) السنة المتوقع قبل الضريبة      |
| ٧١٥٠٠     | ٨٥٨٩٢    | ٣- مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة      |
| ٥٧٨٥٠٠    | ٦٢٨٧٤٥   | ٤- الربح (الخسارة) بعد الضريبة:-              |
| ٥٧٨٥٠٠    | ٦٨٧١٤٦   | أ- حقوق مساهمي الشركة في الربح (الخسارة)      |
| .....     | .....    | ب- حقوق غير المسيطرين في الربح (الخسارة)      |
| .....     | .....    | ٥- مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى             |
| ٥٧٨٥٠٠    | ٦٨٧١٤٦   | ٦- إجمالي الدخل الشامل ( + ٥ ) :-             |
| ٥٧٨٥٠٠    | ٦٨٧١٤٦   | أ- حقوق مساهمي الشركة في الدخل الشامل         |
| .....     | .....    | ب- حقوق غير المسيطرين في الدخل الشامل         |
|           |          | ٧- خلاصة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية:- |

[illegible]

عن نهاية ٢٠١١  
توقيع رئيس مجلس الإدارة  
معرفة المعاملات للمشاريع  
Commons For Housing Projects

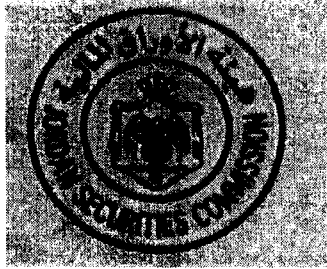
المكتب العلمي  
mgj  
التدقيق والمحاسبة والتحكيم  
محاسبين قانونيين

التاريخ  
٢٠١١/١١/٢٩

يقصد بالإعلان " نشر المعلومات والبيانات المعنية لمرة واحدة في صحيفة رسمية واحدة على الأقل باللغة العربية ". وتكون مسؤولية الإعلان ومضمونه على رئيس مجلس الإدارة أو أي شخص مكلف أو مفوض من قبله بذلك خطياً.

- حقوق غير المسيطرین: هي ذلك الجزء الظاهر في البيانات المالية المجمعة من صافي نتائج أعمال وصافي موجودات شركة تابعة والعائد إلى الأسهم التي لا تمتلكها الشركة الأم بصورة مباشرة عن طريق شركات تابعة لها.

- في حال وجود أي استفسار لديكم يرجى الاتصال بدائرة الإفصاح في هيئة الأوراق المالية على الهاتف رقم ٩٦٢٦ ٥٦٠٧١٧١ أو الفاكس رقم ٥٦٨٦٨٣٠ - ٩٦٢٦



**Jordan Securities Commission (JSC)**  
**Disclosure Department**  
**Preliminary Results of Public Shareholding Companies**

**I- Main information:-**

- Name of the company: Contempro for Housing projects
- Sector: Services
- No. & date of registration: 381 Date 3/1/2006
- Authorized capital: 600000 Jd
- Paid-in capital: 600000 Jd
- Name of Chairman of the Board: Mohammad Abd Gahni ALAmad
- Name of the General Manager: Iyad Mohammad ALAmad
- Name of the External Auditor: Scientific office for Auditing
- Postal address: P.O.B.x 831223 Amman - 11183 ~~Zahran~~
- Tel: 5859510
- Fax: 5865029
- E-mail: allma\_company12345@gmail.com

- 
- The issuing Company shall publish its preliminary business results after completion of a preliminary audit by its auditor, within forty-five days of the end of its fiscal year, & shall provide the Commission with a copy thereof. (Disclosure Directives- Article 7, paragraph A).

## II- Preliminary results (JD)

|                                                 | 2013      | 2012   |
|-------------------------------------------------|-----------|--------|
|                                                 | Expected  | Actual |
| 1- Net operating income (loss)                  | 650000... | 724638 |
| 2- Expected net income (loss) before tax        | 650000... | 724638 |
| 3- Expected provision for income tax            | 71500...  | 85893  |
| 4- Net income (loss) after Tax attributable to: | 578500... | 638745 |
| a- Equity holders of the Company                | 578500... | 687040 |
| b- Non controlling interests                    | .....     | .....  |
| 5- Other comprehensive income                   | .....     | .....  |
| 6- Total comprehensive income (1+5):            | 578500... | 687040 |
| a- Equity holders of the Company                | 578500... | 687040 |
| b- Non controlling interests                    | .....     | .....  |

### 7- Summary of the Company's performance for the last fiscal year

The company built in year 2012 projects with 11000 m<sup>2</sup> of total area and started projects with total area of 7900 m<sup>2</sup>. The company total sale in 2012 were (5670000 JD) with an increase of 11% over 2011 and a profit before taxes of (746638 JD) with an increase of 4% from previous year.

mgj

المكتب العلمي

للتدقيق والمحاسبة والاستشارات

Signature of

the external auditor

Date:-

29/11/2013

Signature of  
Chairman of the Board

- The term **Publish** shall mean the publishing of the relevant information & data for one time in at least one daily newspaper in Arabic. The responsibility for any publication & for any contents thereof shall be that of the Chairman of the board of Directors or anyone assigned or authorized thereby in writing.

- **Non controlling interest:** The apparent part in the consolidated financial statements of the net business results & net assets of a Subsidiary Company that are not held directly by the Parent Company through its subsidiary companies.

- For further information, please call the Disclosure Dept. at JSC on Tel No. ٩٦٢-٦ (٥٦٠٧١٧١) or Fax No. ٩٦٢-٦ (٥٦٨٦٨٣٠).