

**Al - Rakaez Investment Co.
(R.I.C.)**



الرقم : 20 / م هـ / 13

التاريخ : 2013/2/14

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين

الموضوع/ نتائج أعمال الشركة الأولية

تحية واحترام وبعد...

استنادا لأحكام المادة (43/أ-3) من قانون الأوراق المالية رقم (76) لسنة 2002، نرفق لكم طيا نتائج أعمال الشركة الأولية بعد قيام مدقق الحسابات القانوني "السادة شركة طلال أبو غزالة و شركاه الدعوية" بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، على النموذج المعد من قبلكم، علما أننا قد قمنا بتبشرها في صحيفة الدعاية في تاريخه.

نغشركم هذه الفرصة لتعرب لكم عن فائق التقدير والاحترام

مرفقات:

نتائج أعمال الشركة الأولية باللغة العربية

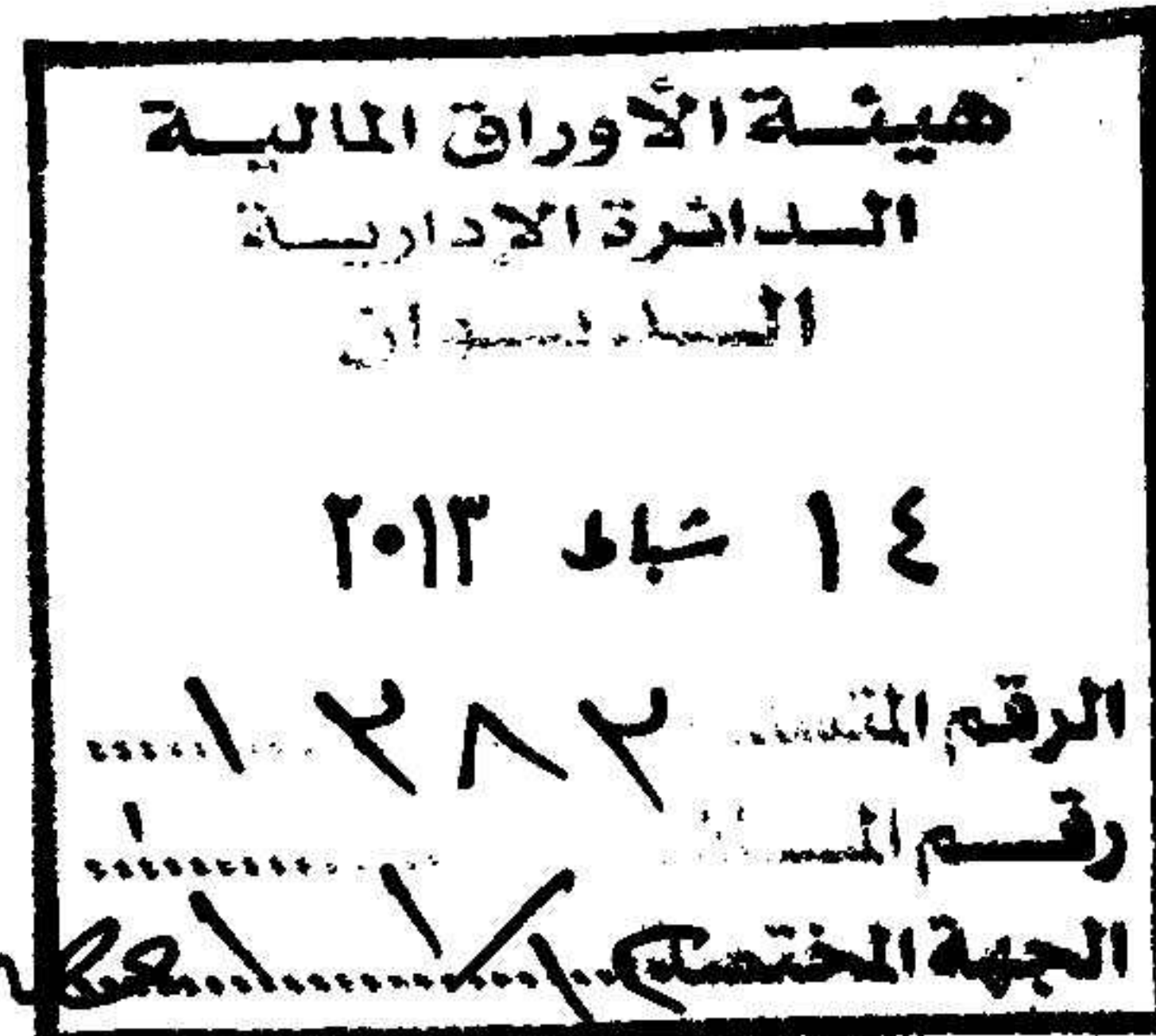
نتائج أعمال الشركة الأولية باللغة الانجليزية

مازن اباس

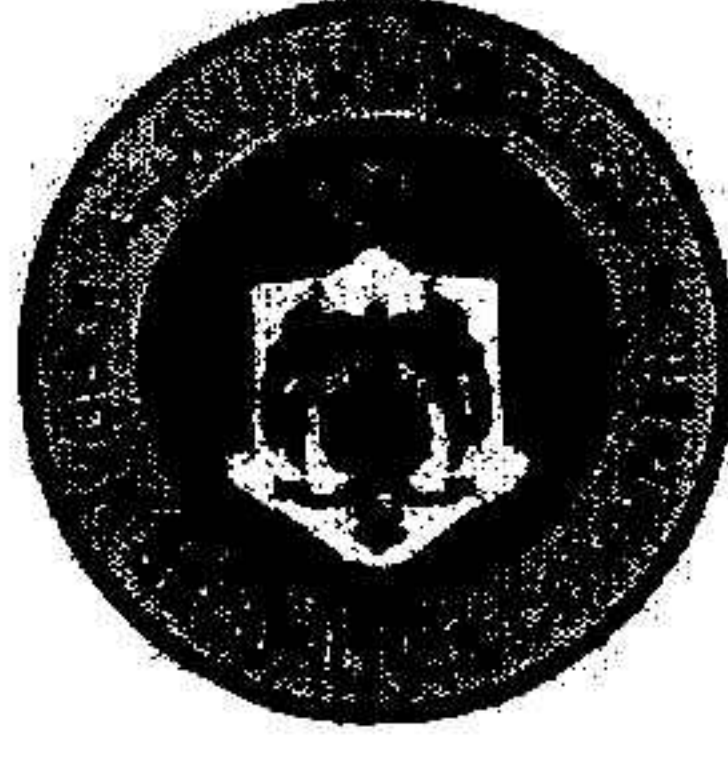
رئيس مجلس الادارة



نسخة منه إلى -
الأمين



بسم الله الرحمن الرحيم



هيئة الأوراق المالية

دائرة الإفصاح

النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة

أولاً: المعلومات الأساسية

- اسم الشركة :- الركائز للاستثمار المساهمة العامة المحدودة
- القطاع :- خدمات
- رقم وتاريخ التسجيل: 418 بتاريخ 27-9-2006
- رأس المال المدفوع :- 10000000 عشرة ملايين دينار
- رأس المال المكتتب به :- 10000000 عشرة ملايين دينار
- رأس المال المصرح به :- 10000000 عشرة ملايين دينار
- اسم رئيس مجلس الإدارة :- السيد مازن خيرى كامل اياس
- اسم المدير العام :- السيد مازن خيرى كامل اياس
- اسم مدقق الحسابات الخارجي:- السادة شركة طلال أبو غزالة و شركاه الدولية
- العنوان البريدي للشركة :- ص.ب 928482 عمان 11190 الأردن
- تلفون :- 065548961
- فاكس :- 065548960
- بريد الكتروني:- info@alrakaetz.com

— نصت الفقرة (أ) من المادة (3) من تعليمات الإفصاح لسنة 2004 والصادرة بالاستناد إلى قانون الأوراق المالية رقم (76) لسنة 2002 على ما يلي:-

"على الشركة المصدرة نشر نتائج أعمالها الأولية بعد قيام مدقق حساباتها بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، وذلك خلال خمسة وأربعين يوماً من انتهاء سنتها المالية كحد أقصى وتزويد الهيئة بنسخ عنها".

ثانياً: النتائج الأولية المقارنة (دينار)

2011	2012	
983,608	2,905,806	1- صافي الإيرادات (الخسائر) التشغيلية
(606,051)	387,931	2- صافي الربح المتوقع قبل الضريبة
0	0	3- مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة
(606,051)	387,931	4- الربح (الخسارة) بعد الضريبة:
0	0	أ. حقوق مساهمي الشركة في الربح (الخسارة)
0	0	ب. حقوق غير المسيطرين في الربح (الخسارة)
(2000)	8000	5- مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى
(608,051)	395,931	6- إجمالي الدخل الشامل (5+4):
(608,051)	395,931	أ. حقوق مساهمي الشركة في الدخل الشامل
0	0	ب. حقوق غير المسيطرين في الدخل الشامل

• تم إعادة تصنيف بعض أرصدة 2011 لجعلها تتطابق مع التصنيف المستخدم في 2012

7- خلاصة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية

واصلت شركة الركائز للاستثمار خلال العام نشاطاتها ضمن الاستراتيجيات و التوجيهات التي وضعها مجلس إدارة الشركة و التي تهدف الى النهوض بصرحها المميز (فندق كواليتي سويتس- عمان - أربع نجوم) و الذي تم افتتاحه منذ عام و نصف. استطاع الفندق خلال هذه الفترة أن يتبوأ و يتصدر مكانة مرموقة و مميزة ضمن قطاع نشاطه. بالإضافة الى مساهمة الفندق في توفير فرص عمل للاردنيين، و تقديم الدعم للمتدربين.

و إيماناً منا بالدور الفعال الذي يقدمه الفندق ضمن القطاع السياحي و الاقتصادي، و بناء على المتطلبات المستجدة، فقد قرر مجلس الإدارة القيام بتوسعة تهدف الى زيادة عدد الغرف في الفندق، بما يلبي احتياجات السوق الاردني، سيتم اضافتها خلال النصف الأول من العام الحالي.

توقيع المدقق الخارجي



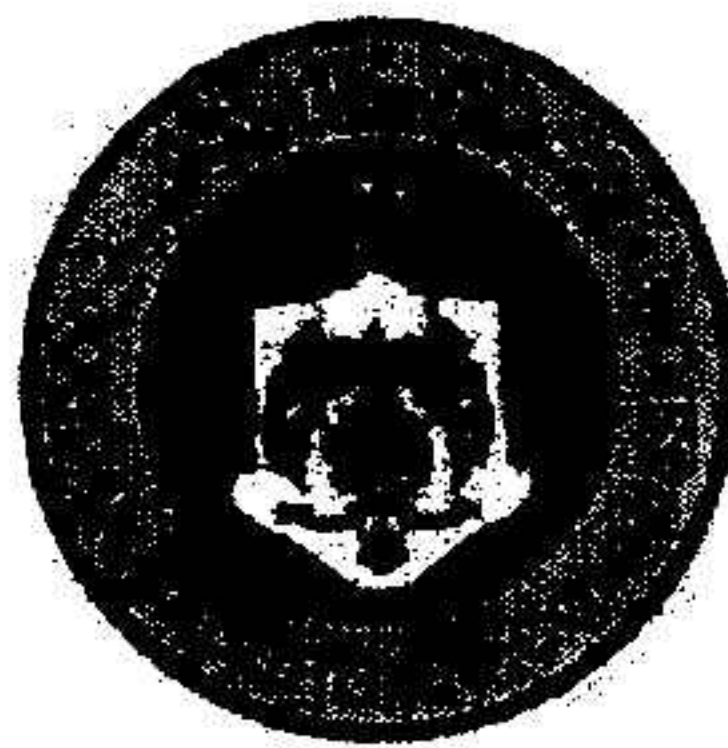
توقيع رئيس مجلس الإدارة



— يقصد بالإعلان " نشر المعلومات والبيانات المعنية لمرة واحدة في صحيفة يومية واحدة على الأقل باللغة العربية " و تكون مسؤولية الإعلان ومضمونه على رئيس مجلس الإدارة أو أي شخص مكلف أو مفوض من قبله بذلك خطياً

— حقوق الأقلية: هي تلك الجزء الظاهر في البيانات المالية المجمعة من صافي نتائج أعمال وصافي موجودات شركة تابعة والمعادن إلى الأسهم التي لا تمتلكها الشركة الأم بصورة مباشرة عن طريق شركات تابعة لها.

— في حال وجود أي استفسار لديكم يرجى الاتصال بدائرة الإفصاح في هيئة الأوراق المالية على الهاتف رقم 9626 5607171 أو الفاكس رقم 5686830 - 9626



Jordan Securities Commission (JSC)
Disclosure Department
Preliminary Results of Public Shareholding Companies

I- Main information:-

- **Name of the company:-** *Al Rakaez for Investment P.L.C*
- **Sector:-** *Services*
- **No. & date of registration:-** *418 (27 September 2006)*
- **Paid up capital:-** *10,000,000 (Ten million Jordanian Dinar)*
- **Subscribed capital:-** *10,000,000 (Ten million Jordanian Dinar)*
- **Authorized capital:-** *10,000,000 (Ten million Jordanian Dinar)*
- **Name of Chairman of the Board:-** *Mr Mazin Khairi Kamil Ayass*
- **Name of the General Manager:-** *Mr Mazin Khairi Kamil Ayass*
- **Name of the external auditor:-** *Talal Abu-Ghazaleh & Co. International (TAGI)*
- **Post address:-** *P.O.Box 928482 Amman 11190 Jordan*
- **Tel:-** *962(6)5548961*
- **Fax:-** *962(6)5548960*
- **E-mail:-** *info@alrakaez.com*

-
- **The issuing Company shall publish its preliminary business results after completion of a preliminary audit by its auditor, within forty-five days of the end of its fiscal year, and shall provide the commission with a copy thereof.**
(Disclosure Directives - Article 3, paragraph A)

II- Preliminary results (JD)

	<u>2012</u> Expected	<u>2011</u> Actual
1- Net operating income (loss)	2,905,806	983,608
2- Expected net income (loss) before tax	387,931	(606,051)
3- Expected provision for income tax	0	0
4- Net income (loss) after Tax attributable to:	387,931	(606,051)
a- Equity holders of the Company	0	0
b- Non controlling interests	0	0
5- Other comprehensive income	8000	(2000)
6- Total comprehensive income (4+5):	395,931	(608,051)
a- Equity holders of the Company	395,931	(608,051)
b- Non controlling interests	0	0

*Certain balances have been reclassified to conform with the classification used in 2012

7- Summary of the Company's performance for the last fiscal year

The company has continued its operations within the strategies and guidelines set by the Board of Directors of the company, which aims to promote its first project (Quality Suites Hotel-Amman), a four star hotel located in Al Madina Al Munawwara street, that was launched in June 2011. The hotel maintained a prestigious and distinctive ranking amongst its competitors within the hotel industry. In addition, the hotel contributed in providing job opportunities for Jordanians and provided support for trainees.

After the promising results of its first year of operation, the Board of Directors has decided to expand its hotel operation, by increasing the number of rooms, to meet the needs of the Jordanian market, and this expansion is expected to operate by the beginning of the year 2013.

Signature of
Chairman of the Board

Signature of
the external auditor



R
Date: 13/2/2013
C

- The term **Publish** shall mean the publishing of the relevant information & data for one time in at least one daily newspaper in Arabic. The responsibility for any publication & for any contents thereof shall be that of the Chairman of the board of Directors or anyone assigned or authorized thereby in writing.

- **Non controlling interest:** The apparent part in the consolidated financial statements of the net business results & net assets of a Subsidiary Company that are not held directly by the Parent Company through its subsidiary companies.

- For further information, please call the Disclosure Dept. at JSC on Tel No. 962-6 (5607171) or Fax No. 962-6 (5686830).