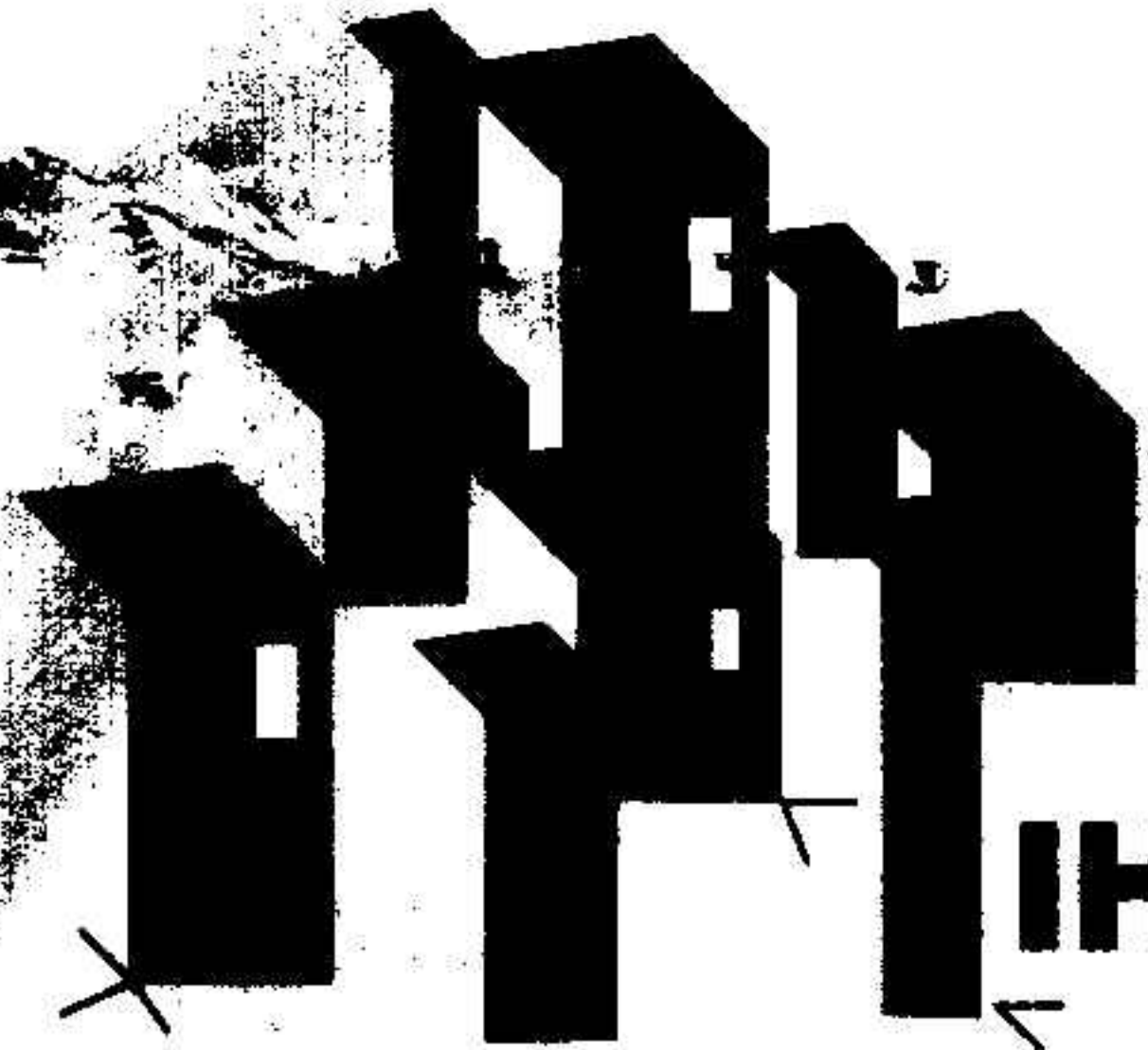




الإحداثيات العقارية
IHDATHIAT

شركة الإحداثيات العقارية م.ع.م
IHDATHIAT REALSTATE Co. Ltd

م.ع.م

- (سور) -
- (سور) -
- (سور) -

12

عمان في 2013/2/14

الإشارة: 2014/١٥٩

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين
دائرة الإفصاح

الموضوع: البيانات الأولية لشركة الإحداثيات العقارية

تحية وبعد،،،

نرفق لكم البيانات الأولية لشركة الإحداثيات العقارية عن العام 2012 بعد المراجعة الأولية من قبل مدقق الحسابات وإعتادها من مجلس إدارة الشركة .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

حسام خوري

وائل الحجاوي

نائب رئيس مجلس الإدارة

رئيس مجلس الإدارة

هيئة الأوراق المالية
شركة الإحداثيات العقارية
السادة

شباب ٢٠١٣

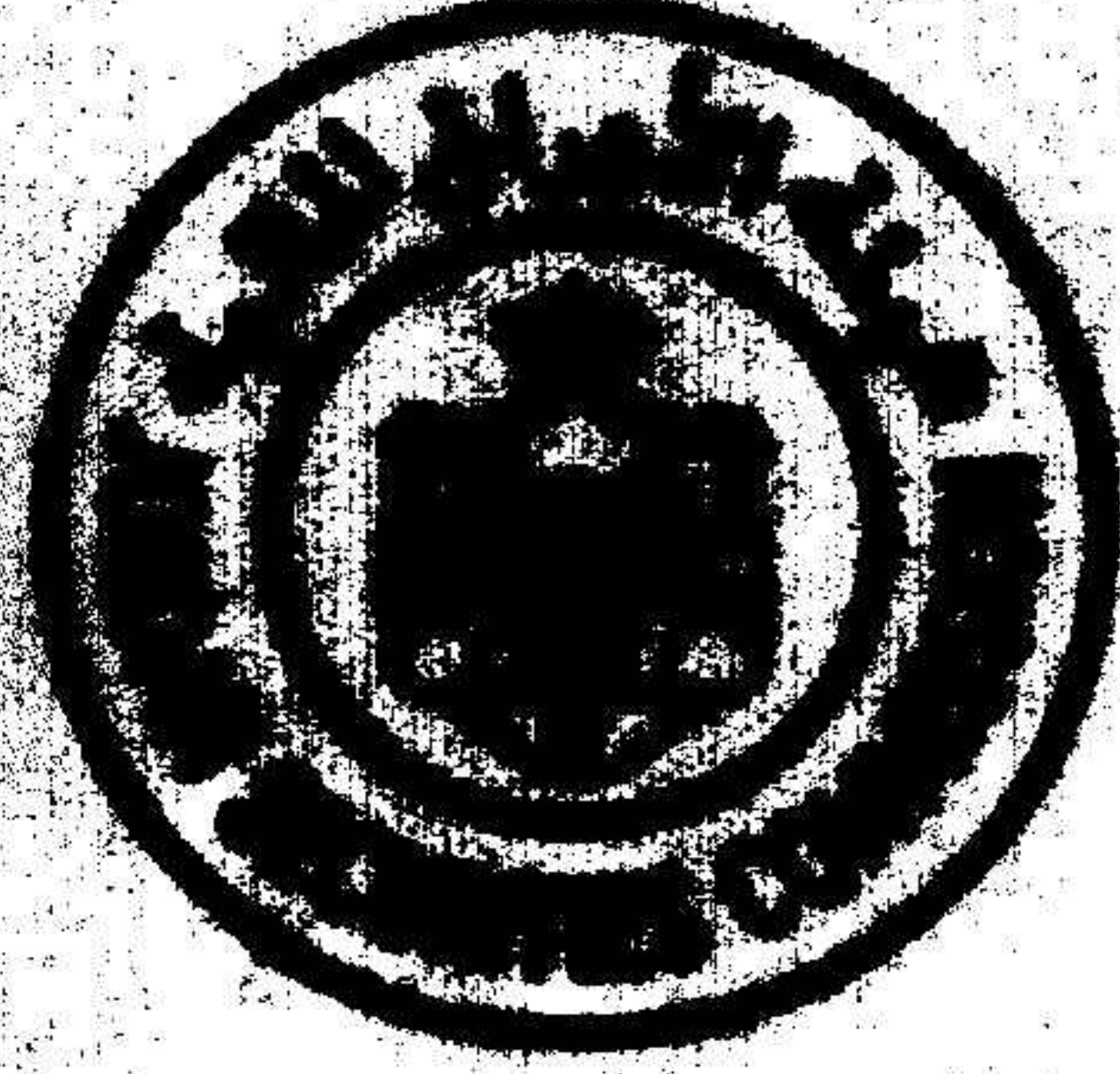
١٤٩٢

رقم
الجهة

نسخة / السادة هيئة الأوراق المالية

نسخة / السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

بسم الله الرحمن الرحيم



هيئة الأوراق المالية

دائرة الإفصاح

النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة

أولاً: المعلومات الأساسية:

- اسم الشركة: شركة الإحداثيات العقارية
- القطاع: العقاري
- رقم وتاريخ التسجيل: 369 بتاريخ 2005/9/18
- رأس المال المصرح به: 3,000,000
- رأس المال المكتتب به والمدفوع: 3,000,000
- اسم رئيس مجلس الإدارة: وائل هاشم أنيب الحجاوي
- اسم المدير العام: آلاء محمود محمد جمال المصري
- اسم مدقق الحسابات الخارجي: أرنست ويونغ
- العنوان البريدي للشركة: ص. ب. 925239 الرمز البريدي 11190
- تلفون: 5508900
- فاكس: 5508873
- بريد الكتروني: ihdathiatco@yahoo.com

نصت الفقرة (أ) من المادة (3) من تعليمات الإفصاح لسنة 2004 والصادرة بالاستناد إلى قانون الأوراق المالية رقم (76) لسنة 2002 على ما يلي:-

"على الشركة المصدرة نشر نتائج أعمالها الأولية بعد قيام مدقق حساباتها بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، وذلك خلال خمسة وأربعين يوماً من انتهاء سنتها المالية كحد أقصى وتزويد الهيئة بنسخ عنها".

ثانياً: النتائج الأولية المقارنة (دينار)

2011	2012	
(الفعلي)	(المتوقع)	
24ر143	47ر339	1. صافي الإيرادات (الخسائر) التشغيلية
(158ر299)	9ر750	2. ربح (خسارة) السنة المتوقعة قبل الضريبة
-	-	3. مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة
(158ر299)	9ر750	4. الربح (الخسارة) بعد الضريبة :
(158ر299)	9ر750	أ. حقوق مساهمي الشركة في الربح (الخسارة)
-	-	ب. حقوق غير المسيطرين في الربح (الخسارة)
(958)	(353)	5. مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى
(159ر257)	9ر397	6. إجمالي الدخل الشامل (5+4) :
(159ر257)	9ر397	أ. حقوق مساهمين الشركة في الدخل الشامل
-	-	ب. حقوق غير المسيطرين في الدخل الشامل
7. خلاصة أعمال الشركة خلال السنة المالية :		
قامت الشركة بتحقيق ربح مقداره 9ر750 دينار نتيجة العمليات الجارية ، لقد قامنا بتكريس جهودنا للمحافظة على أفضل الممارسات والخدمات ومبادئ العمل التي تعتبر أساساً مهماً لنمو الشركة ، وكان لذلك الأثر البالغ في مجابهة عام 2012 الذي من خلالها تغيرت أسعار الاراضي والعقارات ما بين ارتفاع وانخفاض ، وبالتالي تمثلت جهودنا في تحقيق الربحية والمحافظة على السيولة النقدية.		

التاريخ

٢٠١٣ / ١٠ / ١٤

توقيع المراقب المالي
عبدالله بن قاسم
محاسب - الاركان

توقيع رئيس مجلس الإدارة

محمد بن قاسم

- يقصد بالإعلان " نشر المعلومات والبيانات المعنية لمرة واحدة في صحيفة يومية واحدة على الأقل باللغة العربية ". وتكون مسؤولية الإعلان ومضمونه على رئيس مجلس الإدارة أو أي شخص مكلف أو مفوض من قبله بذلك خطياً.
- حقوق غير المسيطرين: هي ذلك الجزء الظاهر في البيانات المالية المجمعة من صافي نتائج أعمال وصافي موجودات شركة تابعة والعائد إلى الأسهم التي لا تمتلكها الشركة الأم بصوره مباشرة عن طريق شركات تابعه لها.
- في حال وجود أي استفسار لديكم يرجى الاتصال بدائرة الإفصاح في هيئة الأوراق المالية على الهاتف رقم 9626 5607171 أو الفاكس رقم 9626 5686830 - 9626