بسم الله الرحمن الرحيم

شركة البتراء للتعليم

المساهمة العامة المحدودة

المسجلة بتاريخ 2004/9/22 تحت رقم (353)

التقرير السنوي لعام 2012

المقدم إلى الهيئة العامة في اجتماعها العادي

بتاريخ 16 / 3 / 2013

عمّان – المملكة الأردنية الهاشمية

مجلس إدارة الشركة

اعتباراً من تاريخ 15-12-2012

1 - شركة عوني وبشار شاكر المحدودة : رئيس مجلس الإدارة / المدير العام
ويمثلها المهندس / عوني زكي شاكر الأسير.

2 - البنك الإسلامي الأردني : نائب رئيس مجلس الإدارة :
ويمثله السيد / موسى عبد العزيز محمد شحاده.

3 - الشركة الأولى للتعليم :
ويمثلها الفاضلة / ريم مضر محمد بدران.

4 - شركة السماحة العقارية :
ويمثلها السيد / بسيم موسى يونس عاصي.

5 - شركة الأمين للاستثمار :
ويمثلها السيد / أسعد داود ابراهيم الديسي.

6 - المهندس / «محمد مازن» شفيق رضا الأنصاري.

7 - المهندس / عوني فؤاد حسين المصري.

8 - المهندس / عصام جوهر علي الجمالي.

9 - الدكتور / خليل صالح عارف عزوقة.

10- الدكتور / موسى محمد موسى المعطي.

11- المهندس / «محمد هشام» «محمد مازن» شفيق الأنصاري.

مدققو حسابات الشركة : السادة المهنيون العرب – أعضاء في جرانت ثورنتون العالمية

المستشارون القانونيون : مكتب الاستاذ محمد جبر حسن متعب

مجلس إدارة الشركة

لغاية تاريخ 15-12-2012

1 - شركة عوني وبشار شاكر المحدودة : رئيس مجلس الإدارة / المدير العام
ويمثلها المهندس / عوني زكي شاكر الأسير.
2 - البنك الإسلامي الأردني : نائب رئيس مجلس الإدارة :
ويمثله السيد / موسى عبد العزيز محمد شحاده.
3 - شركة البركة للاستثمار والتنمية صالح عبدالله كامل وشركاه :
ويمثلها السيد / بسيم موسى يونس عاصي.
4 - الشركة الأولى للتعليم :
ويمثلها الفاضلة / ريم مضر محمد بدران.
5 - المهندس / «محمد مازن» شفيق رضا الأنصاري.
6 - المهندس / عوني فؤاد حسين المصري.
7 - المهندس / عصام جوهر علي الجمالي.
8 - الدكتور / خليل صالح عارف عزوقة.
9 - الدكتور / موسى محمد موسى المعطي.
10 - الدكتور / فؤاد قاسم عبد الحميد بركات.
11 - المهندس / «محمد هشام» «محمد مازن» شفيق الأنصاري.

مدققو حسابات الشركة : السادة المهنيون العرب – أعضاء في جرانت ثورنتون العالمية

المستشارون القانونيون : مكتب الاستاذ محمد جبر حسن متعب

كلمة رئيس مجلس الإدارة

السادة المساهمين الكرام ،،،

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،،

يسرني أن أرحب بكم في هذا **الاجتماع السنوي العادي التاسع** للهيئة العامة لشركتكم الموقرة لأقدم لكم تقرير مجلس الإدارة عن نتائج أعمال الشركة ونشاطاتها كما في 2012/12/31 وخطتها المستقبلية.

لقد شهد عام 2012 جهود متواصلة لمجلس الإدارة لمتابعة إنجاز المباني الجديدة في الحرم الجامعي حيث تم بحمد الله إنجاز مبنى المطعم الجديد وتم البدء باستخدامه منذ منتصف عام 2012 كذلك تم إنجاز إضافة طابق لمبنى كلية الصيدلة مع نهاية السنة 2012 وإنجاز ما نسبته 93 % من مبنى مواقف السيارات و 52 % من مبنى ملحق لكلية العمارة والتصميم ، ومن المتوقع الانتهاء من كافة الاعمال الإنشائية لهذه المباني خلال النصف الأول من سنة 2013.

وقد بلغت الأرباح المتحققة بعد الضريبة عن سنة 2012 مبلغ (5.839.223) دينار أردني مقارنة مع أرباح العام الماضي والبالغة (5.621.986) دينار أردني ، وقد أوصى مجلس الإدارة إلى الهيئة العامة للشركة بتوزيع ما نسبته 30 % من رأس مال الشركة البالغ ستة عشر مليون سهم / دينار كأرباح نقدية للمساهمين. وتجدون مرفقاً طيه تقرير مجلس الإدارة كما في 2012/12/31 مع البيانات المالية الختامية لتلك السنة والإيضاحات المطلوبة حسب معايير الإفصاح الصادرة عن هيئة الأوراق المالية.

متمنياً لجميع المساهمين الكرام التوفيق والنجاح الدائمين بإذن الله.

رئيس مجلس الإدارة

المهندس عوني زكي شاكر الأسير

تقرير مجلس الإدارة

للسنة المنتهية في 2012/12/31

السادة المساهمين الكرام ،،،

يسر مجلس الإدارة أن يُرحب بكم أجمل ترحيب بالاجتماع العادي للهيئة العامة الموقرة وأن يتقدم إلى هيئتكم الموقرة **بتقريره التاسع عن نشاطات الشركة وأعمالها** والبيانات المالية كما في 2012/12/31 وخطتها المستقبلية لعام 2013.

أولاً - نشاط الشركة :

نشاط الشركة الاستثماري الوحيد ينحصر في ملكيتها لجامعة البترا الخاصة.

موقع مكاتب الشركة : عمان منطقة الدوار السابع مبنى الملكية الأردنية الطابق الثالث

هاتف رقم (5857465-5857469)

فاكس رقم (5857497)

صندوق بريد رقم (143203) بيادر وادي السير (11814)

البريد الالكتروني : petraedu@petraeduco.com

موقع الجامعة : عمان طريق المطار منطقة البنيات – المقابلين

هاتف رقم (5715546-5799555)

فاكس رقم (5715570)

صندوق بريد رقم (961343) المدينة الرياضية (11196)

الموقع الالكتروني : www.uop.edu.jo

بلغ حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة ما قيمته (33.788.240) دينار أردني .

ثانياً - الشركات التابعة للشركة :

- لا يوجد شركات تابعة للشركة .

ثالثاً - * أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم :

المهندس عوني زكي شاكر الأسير ممثل شركة عوني وبشار شاكر المحدودة:

المنصب: رئيس مجلس الإدارة / المدير العام
تاريخ الميلاد : 1937م
الجنسية: السعودية
الشهادات العلمية :
هندسة معمارية – جامعة القاهرة 1960 / مصر
الخبرات العملية :
- عمل لدى شركة المشروعات والتجارة / عبد الله العنقري وشركاه لمدة 14 عاما كرئيس للمهندسين ثم تفرغ للعمل الخاص
- أسس المؤسسة العربية العالمية للكهرباء والميكانيك والمؤسسة العربية العالمية للتجارة والمقاولات
- رئيس شركة عوني وبشار شاكر (السعودية)
- رئيس مجلس إدارة شركة الهند للسياحة والتجارة
- عضو مجلس إدارة شركة حديد الاردن
- عضو مجلس إدارة شركة الأمين للاستثمار

السيد موسى عبد العزيز محمد شحادة ممثل البنك الاسلامي الاردني:

المنصب : نائب رئيس مجلس الإدارة
تاريخ الميلاد: 1941م
الجنسية : الاردنية
الشهادات العلمية :
- بكالوريوس تجارة 1969 – جامعة بيروت العربية / لبنان
- ماجستير إدارة اعمال 1979 – جامعة سان فرانسيسكو / الولايات المتحدة الامريكية

الخبرات العملية :
- عمل في المصارف التقليدية منذ شهر 1961/5 حتى شهر 1980/5
- التحق بالعمل في البنك الاسلامي الاردني منذ 1980/6/1 ويشغل حالياً منصب نائب رئيس مجلس الإدارة/ الرئيس التنفيذي للبنك
- رئيس مجلس إدارة وعضو مجلس إدارة العديد من الشركات المساهمة العامة والخاصة، صناعية، تعليمية، استثمارية وتأمينية
- عضو حالي وسابق في مجلس إدارة بنوك اسلامية
- عضو مجلس إدارة في المجلس العام للبنوك الاسلامية
- عضو مجلس إدارة في جمعية رجال الاعمال الاردنية
- عضو ثم نائب سابق لجمعية البنوك الاردنية لعدة سنوات
- عضو في العديد من اللجان والجمعيات الاستثمارية والاجتماعية والانسانية والدولية
- عضو سابق في مجلس المعايير المحاسبية المراجعة للمؤسسات المالية الاسلامية، لجنة المحاسبة من 1990-2002

السيد بسيم موسى يونس عاصي ممثل شركة البركة للاستثمار والتنمية/ شركة السماحة العقارية:

المنصب: عضو مجلس الإدارة
تاريخ الميلاد : 1957م
الجنسية : الاردنية
الشهادات العلمية :
- بكالوريوس محاسبة 1980 – جامعة السليمانية / العراق
- مدقق حسابات مجاز من عام 1989 (JCPA)

الخبرات العملية :

- مدقق حسابات خارجي منذ عام 1980 - 2000 وعضو جمعية المحاسبين القانونيين الاردنيين
- التحق بالعمل لدى البنك الاسلامي الاردني منذ عام 2000 ويشغل حاليا مدير الرقابة الداخلية في البنك
- عضو مجلس إدارة الشركة العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية

السيدة / ريم مضر محمد بدران ممثل الشركة الاولى للتعليم :

المنصب : عضو مجلس الإدارة

تاريخ الميلاد: 1963م

الجنسية: الاردنية

الشهادات العلمية:

- بكالوريوس أدب انجليزي وإدارة الاعمال – الجامعة الاردنية / الاردن 1985
- ماجستير في الاقتصاد الدولي والدراسات الشرق اوسطية – جامعة جونز هوبكنز / الولايات المتحدة الامريكية 1990

الخبرات العملية :

- عضو مجلس النواب السادس عشر
- رئيس لجنة تنمية الاستثمار في الدول العربية / مجلس الوحدة الاقتصادية في جامعة الدول العربية – القاهرة
- النائب الثاني لرئيس غرفة تجارة عمان
- النائب الثاني لرئيس غرفة تجارة الاردن
- مؤسس ورئيس سابق ملتقى النساء العالمي - فرع الاردن
- رئيس مجلس إدارة البنك الوطني لتمويل المشاريع الصغيرة
- رئيس مجلس إدارة شركة بيت التمويل الكويتي
- عضو مجلس امناء الجمعية الملكية للفنون الجميلة الاردنية
- عضو مجلس امناء المركز الاردني للدراسات والمعلومات
- عضو مجلس استشاري كلية طلال ابو غزالة لإدارة الاعمال
- حاصلة على جائزة سيدة الاعمال للعام 2009

المهندس «محمد مازن» شفيق رضا الانصاري :

المنصب : عضو مجلس الإدارة

تاريخ الميلاد: 1935م

الجنسية: الاردنية

الشهادات العلمية:

- بكالوريوس هندسة معمارية – جامعة عين شمس / مصر 1962

الخبرات العملية :

- مهندس في الإدارة الهندسية – وزارة المعارف / السعودية 1963
- مهندس موقع لمدينة الملز السكنية / الرياض / المكتب الاستشاري الهندسي / السعودية 1964-1966
- مدير فرع الرياض / المكتب الاستشاري الهندسي / السعودية 1966-1968
- مدير فروع المكتب الاستشاري الهندسي / السعودية 1968-1970
- شريك في المكتب الاستشاري الهندسي / السعودية 1971-1972
- شريك المؤسسة العربية العالمية للتجارة والمقاولات / السعودية 1973-1989
- الرئيس التنفيذي وعضو مجلس إدارة شركة تعمير الاردنية
- نائب رئيس مجلس إدارة الشركة العربية للأغذية بالاردن (بوبايز)
- رئيس مجلس إدارة شركة هوازن التجارية

المهندس عوني فؤاد حسين المصري :

المنصب : عضو مجلس الإدارة

تاريخ الميلاد: 1936م

الجنسية : الاردنية

الشهادات العلمية:

- بكالوريوس هندسة مدنية – الجامعة الامريكية في بيروت / لبنان 1959
- ماجستير هندسة مدنية – جامعة بيردو / وست لافايت / انديانا / الولايات المتحدة الامريكية 1961

الخبرات العملية :

- شريك مؤسس ومدير عام المكتب العربي مهندسون ومستشارون عام 1968 لتاريخه
- عضو المجلس الوطني الاستشاري / الاردن عام 1980-1984
- نقيب المهندسين الاردنيين عام 1980-1984
- عضو اللجنة الملكية للجامعة الهاشمية عام 1991-1998
- وزير الاشغال عام 1980-1984
- وزير تخطيط عام 1989-1990
- عضو غرفة التحكيم العربية للعقود الهندسية والانشائية منذ تأسيسها عام 1993 ولتاريخه ورئيساً للغرفة للفترة من عام 1997-2003
- رئيس مجلس ادارة عدة شركات مساهمة عامة في فترات سابقة منها شركة البوتاس العربية وشركة برومين الاردن والشركة الاردنية لصناعات البحر الميت وشركة الكهرباء الوطنية وشركة البترول الوطنية .

المهندس عصام جوهر علي الجمالي :

المنصب : عضو مجلس الإدارة

تاريخ الميلاد: 1935م

الجنسية : الاردنية

الشهادات العلمية:

- بكالوريوس هندسة معمارية (دبلوم المعهد العالي الصناعي) – جامعة حلوان / مصر 1962

الخبرات العملية :

- رئيس المنطقة الشمالية بتخطيط المدن / السعودية
- ضابط اتصال ومنسق الشركات العاملة في البنية التحتية لمدينة جدة / السعودية
- مسؤول عن التنسيق لتخطيط المدن في المنطقة الغربية / السعودية
- رئيس القسم الهندسي في بلدية المدينة المنورة / السعودية 1965
- مدير مكتب هندسي في جدة / السعودية
- مؤسس وعضو في نقابة المهن الهندسية في القاهرة / مصر

الدكتور خليل صالح عارف عزوقة:

المنصب : عضو مجلس الإدارة

تاريخ الميلاد : 1940م

الجنسية : الاردنية

الشهادات العلمية :

- بكالوريوس طب وجراحة – جامعة الاسكندرية / مصر 1965
- دبلوم امراض قلب واوعية دموية – جامعة فينار / النمسا 1985

الخبرات العملية :
- عضو مجلس إدارة الشركة العربية للأغذية بالاردن (بوبايز)
- عضو مجلس إدارة الشرق الاوسط للأدوية
- عضو مجلس إدارة شركة تعمير الأردنية
- اختصاصي أمراض باطنية

الدكتور موسى محمد موسى المعطي :

المنصب : عضو مجلس الإدارة
تاريخ الميلاد : 1936م
الجنسية : الاردنية
الشهادات العلمية:
- بكالوريوس طب وجراحة - جامعة القاهرة / مصر 1961
- دبلوم كلية الاطباء الملكية البريطانية عام 1967
- دكتوراه عام 1975

الخبرات العملية :
- زميل وعضو بالكلية الملكية البريطانية لأخصائيي الأشعة
- طبيب استشاري اول في عدة مراكز في الاردن والعراق والسعودية
- عضو المجلس الاستشاري ومجلس الأمناء لجامعة فلسطين الأهلية
- نائب رئيس مؤتمرات المغتربين الاردنيين ورئيس لجنة الأطباء الاردنيين المغتربين
- نائب رئيس لجنة تعريب العلوم الطبية 2009 حتى الان
- مؤسس شركة باديكو في فلسطين
- مؤسس لمستشفى ابن الهيثم في الاردن.

الدكتور فؤاد قاسم عبد الحميد بركات :

المنصب: عضو مجلس الإدارة
تاريخ الميلاد: 1947م
الجنسية : الالمانية
الشهادات العلمية:
- ماجستير (دبلوم الماني) هندسة كهربائية من جامعة كارلسروه / المانيا 1971
- دكتوراه هندسة كهربائية من جامعة كارلسروه / المانيا 1975

الخبرات العملية :
- مدرس بجامعة كارلسروه – المانيا من عام 1971 الى 1978
- مدير عام شركة بي أي سي للاستشارات الهندسية الألمانية حتى سنة 2010

المهندس «محمد هشام» «محمد مازن» شفيق الانصاري :

المنصب: عضو مجلس الإدارة
تاريخ الميلاد: 1967م
الجنسية : الاردنية
الشهادات العلمية:
- بكالوريوس هندسة مدنية من جامعة الولايات المتحدة الامريكية الدولية لأوروبا / بريطانيا 1991

الخبرات العملية :
- مهندس موقع في الشركة الوطنية للصناعات الهندسية المتعددة 1992-1994
- مهندس صيانة في جامعة البترا الخاصة 1995-1996
- مدير الخدمات والصيانة في جامعة البترا الخاصة 1996-2005

السيد / أسعد داود ابراهيم الديسي ممثل شركة الأمين للاستثمار:

المنصب : عضو مجلس الإدارة
تاريخ الميلاد: 1943م
الجنسية : الاردنية
الشهادات العلمية:
- بكالوريوس اقتصاد وعلوم سياسية / جامعة بيروت العربية لبنان 1970

الخبرات العملية :
- مدير السوق المركزي / الكويت 1971-1972
- مدير محلات الديسي التجارية 1972-1983
- مدير عام شركة عمان للاستثمارات والاوراق المالية 1986-2003
- مدير عام شركة الأمين للاستثمار 2003 ولغاية تاريخه
- عضو منتدب لإدارة شركة عمان للاستثمارات والاوراق المالية 2003 ولغاية تاريخه
- عضو مجلس ادارة في عدد من الشركات الاردنية

*** أسماء ورتب أشخاص الإدارة العليا والنبذة التعريفية الخاصة بهم :**

المهندس عوني زكي شاكر الأسير، ممثل شركة عوني وبشار شاكر المحدودة:

المنصب: رئيس مجلس الإدارة / المدير العام.
تاريخ الميلاد : 1937م
الجنسية: السعودية
الشهادات العلمية :
هندسة معمارية – جامعة القاهرة 1960 / مصر

الخبرات العملية :
- عمل لدى شركة المشروعات والتجارة عبد الله العنقري وشركاه لمدة 14 عاما كرئيس للمهندسين ثم تفرغ للعمل الخاص
- رئيس شركة عوني وبشار شاكر (السعودية)
- رئيس مجلس إدارة شركة الهند للسياحة والتجارة
- عضو مجلس إدارة شركة حديد الاردن
- عضو مجلس إدارة شركة الأمين للاستثمار

رابعاً - أسماء كبار مالكي الأسهم وعدد الأسهم المملوكة لكل منهم بنسبة 5 % فأكثر :

الرقم	الاسم	31/ 12/ 2012	النسبة	31 / 12 / 2011	النسبة
1	«محمد مازن» شفيق رضا الأنصاري	4.350.000	27%	4.350.000	27%
2	البنك الإسلامي الأردني	3.205.102	20%	3.212.336	20%
3	شركة عوني وبشار شاكر المحدودة	1.960.297	12%	1.960.297	12%
4	الشركة الأولى للتعليم	1.500.000	9%	1.500.000	9%
5	صالح بن ثويني بن علي الثنيان	1.158.095	7%	1.158.095	7%
6	عصام جوهر علي الجمالي	820.000	5%	820.000	5%

خامساً - الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها :

مجال الشركة ينحصر في الاستثمار في النشاط التعليمي، وهو ملكيتها لجامعة البترا الخاصة، ولا يوجد وضع تنافسي للشركة حيث أنها تعليمية وليست لديها أعمال تجارية حيث مجال للمنافسة .

سادساً - درجة الاعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محليا وخارجيا :

- لا يوجد اعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محليا وخارجيا يشكلون 10% فأكثر من اجمالي المشتريات /أو المبيعات.

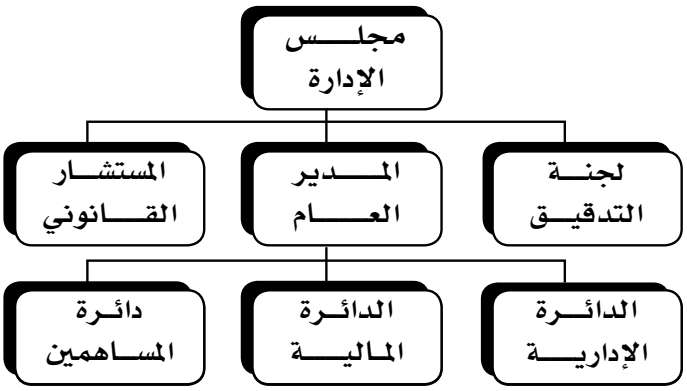
سابعاً - الحماية الحكومية أو الامتيازات التي تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها :

- لا يوجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والانظمة أو غيرها.
- لا يوجد أي براءات اختراع أو حقوق امتياز حصلت الشركة عليها.

ثامناً - القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها التي لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية :

- لا يوجد أي أثر مادي على عمل الشركة أو قدرتها التنافسية نتيجة قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية.
- لا تنطبق معايير الجودة الدولية على الشركة ولهذا لا تقوم الشركة بتطبيق معايير الجودة الدولية.

تاسعاً - الهيكل التنظيمي للشركة :



الجدول التالي يبين عدد موظفي الشركة وجامعة البترا الخاصة المملوكة للشركة وفئات مؤهلاتهم:

المؤهل العلمي	الجامعة	الشركة
دكتوراه	198	-
ماجستير	69	-
بكالوريوس	121	3
دبلوم	58	1
ثانوية عامة	26	-
دون الثانوية	119	-
المجموع	**591**	**4**

- برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة :

لم تقم الشركة بإجراء أي برامج تأهيل وتدريب لموظفي الشركة خلال السنة المالية 2012.

عاشراً - المخاطر التي تتعرض لها الشركة :

- لا يوجد مخاطر تتعرض لها الشركة ، حيث تم في السنة المالية 2011 الانتهاء من تسديد جميع التمويلات البنكية قصيرة وطويلة الأمد على الشركة علماً بأن حقوق المساهمين بلغت **(27,295,427)** دينار .

الحادي عشر - أهم الانجازات التي حققتها الشركة :

حيث أن نشاط الشركة الاستثماري ينحصر في ملكيتها لجامعة البترا الخاصة وبالتالي فإن أهم الانجازات تتلخص فيما يلي :

1. إقرار خطة تنفيذ المخطط الشامل في الجامعة (الأسوار والبوابات، الطريق الدائري، البنية التحتية لشبكة الإنترنت، البنية التحتية لمياه الشرب، البنية التحتية الأمنية).
2. تم الانتهاء من إنشاء مطعم جديد في الحرم الجامعي وبدأ العمل به منتصف العام 2012 و الانتهاء من إنشاء طابق اضافي لكلية الصيدلة.
3. إقرار خطة استكمال بقية احتياجات الجامعة للتصاميم المبدئية من الأبنية والإنشاءات (مبنى كلية الاعلام، الاستاد الرياضي ، مجمع القاعات التدريسية).
4. إقرار استحداث تخصص جديد لبرامج الدراسات العليا «الماجستير» في تخصص التسويق، وذلك بدءاً من العام الجامعي 2013/2012.
5. اهتمام مجلس إدارة الشركة في تطوير الجامعة من حيث تقييم وتطوير كافة المجالات واستقطاب الكفاءات المميزة وابتعاث المتفوقين لاستكمال الدراسات العليا لينعكس ذلك على كفاءة الخريجين العلمية والشخصية حيث بلغ مجموع الطلبة الخريجين للعام الجامعي 2012/2011 **(1,167)** طالباً وطالبة كما هو مبين في الجدول أدناه:

العام الجامعي	عدد الخريجين
2008	1,144
2009	1,086
2010	1.099
2011	1.055
2012	**1,167**

2. بلغ العدد الكلي لأعضاء الهيئة التدريسية المتفرغين (254) كالتالي :

أعداد الهيئة التدريسية في جامعة البترا الخاصة			
البيان	حملة الدكتوراه	حملة الماجستير	المجموع
العام 2008	190	65	255
العام 2009	196	66	262
العام 2010	183	57	240
العام 2011	188	58	246
العام 2012	**198**	**56**	**254**

3. بلغت الطاقة الاستيعابية الخاصة للجامعة **(8,423)** طالباً والطاقة الاستيعابية العامة **(7,465)** طالبا، والجدول التالي يبين أعداد الطلبة في الجامعة :

أعداد الطلبـة في جامعة البترا الخاصة			
السنة	الفصل الثاني	الفصل الصيفي	الفصل الأول
2008	5306	3669	5840
2009	5724	3730	5923
2010	5751	3758	5810
2011	5762	3754	6219
2012	**6164**	**3756**	**6643**

الثاني عشر - لا يوجد أي أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي .

الثالث عشر - السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المحققة :

الجدول التالي يبين الأرباح المحققة والموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية مقارنة لآخر خمس سنوات :

البيـان	2012	2011	2010	2009	2008
الأرباح المحققة بعد الضريبة	5,839,223	5,621,986	4,803,913	3,635,187	2,814,102
الأرباح الموزعة	4,800,000	4,000,000	3,520,000	3,200,000	2,400,000
نسبة الارباح الموزعة	30%	25%	22%	20%	15%
صافي حقوق المساهمين	27,295,427	25,456,204	23,354,218	21,750,305	20,515,118
سعر الأغلاق في نهاية السنة / دينار أردني	**5.71**	**4.63**	**4.60**	**4.35**	**3.36**

الرابع عشر - تحليل للمركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية :

- يبلغ رأس مال الشركة (16.000.000) ستة عشر مليون سهم / دينار وكانت حقوق المساهمين حسب الجدول التالي:

البيـــان	2012	2011	2010	2009	2008
رأس المال	16,000,000	16,000,000	16,000,000	16,000,000	16,000,000
احتياطي اجباري	3,751,862	3,047,440	2,369,741	1,790,053	1,285,277
احتياطي اختياري	-	-	_	_	780,964
ارباح مرحلة	7,543,565	6,408,764	4,984,477	3,960,252	2,448,877
مجموع حقوق المساهمين	**27,295,427**	**25,456,204**	**23,354,218**	**21,750,305**	**20,515,118**

الجدول التالي تحليل لأهم النسب المالية :

الرقم	البيـــان	2012	2011	2010	2009	2008
1	عائد السهم الواحد (دينار)	0.365	0.351	0.300	0.227	0.176
2	مضاعف سعر السهم (مرة)	15.64	13.19	15.33	19.15	19.1
3	الأرباح قبل الضريبة إلى القيمة السوقية للأسهم	7.65%	9.07%	7.72%	9.04%	7.06%
4	العائد على الاستثمار	16.66%	18.47%	16.69%	12.85%	10.50%
5	العائد إلى حقوق المساهمين	21.39%	22.08%	20.57%	16.71%	13.72%
6	نسبة الملكية	77.87%	83.61%	81.14%	76.90%	76.55%
7	الموجودات الثابتة إلى حقوق المساهمين	92.24%	90.19%	92.38%	93.09%	92.76%
8	نسبة التداول	127.31%	150.07%	133.39%	115.29%	115.92%
9	نسبة توزيع الأرباح	30%	25%	22%	20%	15%

الخامس عشر - التطورات المستقبلية الهامة والخطة المستقبلية للشركة :

- الاستمرار في دعم الجامعة وإدارتها مع المحافظة على حقوق المساهمين والتزامات الشركة تجاه الآخرين.
- استحداث بعض التخصصات الجديدة في برنامج البكالوريوس والماجستير، التي تتوفر متطلبات اعتمادها في الجامعة.
- إنشاء محول جديد لمحطة الكهرباء لرفع قدرة الطاقة الكهربائية في الجامعة الى 3000 كيلوواط.
- استكمال ملحق كلية العمارة والتصميم ومبنى مواقف السيارات والطريق الدائري وانشاء بوابات واسوار محيطة بالجامعة ضمن الخطة الشمولية المقررة.
- البدء بانشاء مبنى كلية الاعلام.

السادس عشر - أتعاب مدققي حسابات الشركة :

- مدققو الشركة هم المهنيون العرب- أعضاء في جرانت ثورنتون - وقد كانت أتعابهم **(11,020)** دينار شاملة ضريبة المبيعات المقررة من الحكومة .

السابع عشر - توزيع الأوراق المالية المملوكة في الشركة حسب معايير الإفصاح :

- **عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة:**

الرقم	الاســـم	المنصـــب	الجنسية	2012/12/31	2011/12/31
1	شركة عوني وبشار شاكر المحدودة	رئيس مجلس الإدارة / المدير العام	السعودية	**1,960,297**	**1,960,297**
	المهندس عوني زكي شاكر الأسير ممثل شركة عوني وبشار شاكر المحدودة	رئيس مجلس الإدارة / المدير العام	السعودية	**223,909**	**223,909**
2	البنك الإسلامي الأردني	نائب رئيس مجلس الإدارة	الأردنية	**3,205,102**	**3,212,336**
	السيد موسى عبد العزيز محمد شحادة ممثل البنك الإسلامي الأردني	نائب رئيس مجلس الإدارة	الأردنية	**10,000**	**11,000**
3	المهندس «محمد مازن» شفيق رضا الأنصاري	عضو مجلس إدارة	الأردنية	**4,350,000**	**4,350,000**
4	شركة البركة للاستثمار والتنمية صالح عبد الله كامل وشركاه	عضو مجلس إدارة	السعودية	**45,000**	**45,000**
	السيد بسيم موسى يونس عاصي ممثل شركة البركة للاستثمار والتنمية	عضو مجلس إدارة	الأردنية	**0**	**0**
5	الشركة الأولى للتعليم	عضو مجلس إدارة	الكويتية	**1,500,000**	**1,500,000**
	الفاضلة ريم مضر محمد بدران ممثل الشركة الأولى للتعليم	عضو مجلس إدارة	الأردنية	**0**	**0**
6	معالي المهندس عوني فؤاد حسين المصري	عضو مجلس إدارة	الأردنية	**33,164**	**33,164**
7	المهندس عصام جوهر علي الجمالي	عضو مجلس إدارة	الأردنية	**820,000**	**820,000**
8	الدكتور خليل صالح عارف عزوقة	عضو مجلس إدارة	الأردنية	**100,500**	**106,000**
9	الدكتور موسى محمد موسى المعطي	عضو مجلس إدارة	الأردنية	**449,130**	**449,130**
10	الدكتور فؤاد قاسم بركات	عضو مجلس إدارة	الألمانية	**151,500**	**151,500**
11	المهندس «محمد هشام» «محمد مازن» الأنصاري	عضو مجلس إدارة	الأردنية	**30,000**	**30,000**
12	شركة السماحة العقارية	عضو مجلس إدارة	الأردنية	**10,000**	**0**
	السيد بسيم موسى يونس عاصي ممثل شركة السماحة العقارية	عضو مجلس إدارة	الأردنية	**0**	**0**
13	شركة الأمين للاستثمار	عضو مجلس إدارة	الأردنية	**14,010**	**14,010**
	السيد أسعد داود ابراهيم الديسي ممثل شركة الأمين للاستثمار	عضو مجلس إدارة	الأردنية	**0**	**0**

- **الأوراق المالية المملوكة من قبل أشخاص الإدارة العليا .**

الرقم	الاسم	31/ 12/ 2012	31/ 12/ 2011
1	المهندس عوني زكي شاكر الأسير ممثل شركة عوني وبشار شاكر المحدودة	**223,909**	**223,909**

- **لا يوجد أية أسهم مملوكة من قبل أقارب أعضاء مجلس الإدارة.**
- **لا يوجد أية أسهم مملوكة لأقارب أشخاص الإدارة العليا .**
- **لا يوجد أية أسهم مملوكة للشركات المسيطر عليها من قبل أعضاء مجلس الإدارة وأقاربهم .**

الثامن عشر - المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة:

الرقم	الاسـم	المنصب	مكافأة عن سنة 2011	بدل تنقلات سنة 2012	إجمالي المزايا السنوية
1	المهندس عوني زكي شاكر الأسير	رئيس مجلس الإدارة / المدير العام	5,000	3,000	8,000
2	السيد موسى عبد العزيز محمد شحادة	نائب رئيس مجلس الإدارة	5,000	3,000	8,000
3	المهندس «محمد مازن» شفيق رضا الأنصاري	عضو مجلس الإدارة	5,000	3,000	8,000
4	معالي المهندس عوني فؤاد حسين المصري	عضو مجلس الإدارة	5,000	3,000	8,000
5	المهندس عصام جوهر علي الجمالي	عضو مجلس الإدارة	5,000	3,000	8,000
6	الدكتور خليل صالح عارف عزوقة	عضو مجلس الإدارة	5,000	3,000	8,000
7	السيد بسيم موسى يونس عاصي	عضو مجلس الإدارة	5,000	3,000	8,000
8	السيدة ريم مضر محمد بدران	عضو مجلس الإدارة	5,000	3,000	8,000
9	الدكتور موسى محمد موسى المعطي	عضو مجلس الإدارة	5,000	3,000	8,000
10	الدكتور فؤاد قاسم بركات / لغاية تاريخ 15-12-2012	عضو مجلس الإدارة	5,000	2,875	7,875
11	المهندس «محمد هشام» «محمد مازن» شفيق الأنصاري	عضو مجلس الإدارة	5,000	3,000	8,000
12	السيد أسعد داود ابراهيم الديسي / اعتبارا من تاريخ 15-12-2012	عضو مجلس الإدارة	-	125	125

- **مزايا ومكافآت أشخاص الإدارة العليا المدفوعة خلال سنة 2012 :**

الرقم	الاســم	المنصب	البيــان
1	المهندس عوني زكي شاكر الأسير	رئيس مجلس الإدارة/ المدير العام	لا يتقاضى المدير العام أية اتعاب مقابل ادارته للشركة

التاسع عشر - بيان بالتبرعات :

- قامت إدارة الشركة بالتبرع بمبلغ **(100.000)** مائة ألف دينار لدعم صندوق مساعدة الطلبة المحتاجين في جامعة البترا في بداية السنة المالية 2012.

عشرون - العقود والمشاريع والارتباطات التي عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم :

- لا يوجد أية عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدتها الشركة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم.

الحادي والعشرون - مساهمة الشركة في حماية البيئة وخدمة المجتمع :

- **حماية البيئة :**

1 - **منع التدخين:** تم منع التدخين رسمياً في جميع الكليات وتم تخصيص أماكن محددة للمدخنين.

2 - **تدوير الورق:** تم تزويد جميع الدوائر بأجهزة إتلاف الورق، وتجميع المخلفات وبيعها لشركات التدوير.

3 - **تنقية المياه:** تتم الاستفادة من المياه العادمة بتنقيتها بواسطة محطة التنقية وإعادة استعمالها للأغراض الزراعية.

- **خدمة المجتمع :**

1 - تم عقد العديد من الأنشطة الطلابية، التي تمثلت في المحاضرات، والندوات العلمية والثقافية، وإقامة المعارض، واللقاءات الطلابية الرياضية، والثقافية، والفنية، والاحتفال بالمناسبات الدينية والوطنية. وكانت حصيلة ذلك (60) نشاطاً فنياً، واجتماعياً، وثقافياً، شارك فيها طلبة الجامعة.

2 - قام نادي الجامعة من خلال جمع التبرعات من أعضائه بشراء ملابس العيد لأطفال عدد من دور الأيتام في عمان، وإربد، والرصيفة، وياجوز. كما نفذ النادي حملته الشتوية المعتادة كل عام، وقام بشراء عدد كبير من المدافىء، والبطانيات.

3 - نظمت عمادة شؤون الطلبة (35) نشاطاً رياضياً. كما قامت بدعم أنشطة صندوق الملك عبدالله الثاني للتنمية، التي تمثلت في (51) نشاطاً مختلفاً.

4 - إقامة «مهرجان البترا السابع للتراث العربي والفنون الفلكلورية»، وتنظيم برنامج (التوعية في مجال اللاعنف)، بالتعاون مع وزارة التربية والتعليم، وجمعية اللاعنف العربية.

- **عقد مجلس إدارة الشركة ستة اجتماعات خلال سنة 2012 ، وعقدت لجنة التدقيق المنبثقة عن مجلس الإدارة أربعة اجتماعات خلال سنة 2012 .**

– الافصاح عن مدى الالتزام بتطبيق قواعد حوكمة الشركات المساهمة المدرجة في بورصة عمان :

- الشركة قامت بالالتزام بقواعد حوكمة الشركات المساهمة العامة الصادرة عن هيئة الأوراق المالية باستثناء ما يلي :

الرقم	نص المادة	السبب
1	يتم انتخاب أعضاء مجلس الإدارة وفق اسلوب التصويت التراكمي من قبل الهيئة العامة للشركة بالاقتراع السري.	لم يتم انتخاب أعضاء مجلس الإدارة بالتصويت التراكمي حيث تم انتخابهم بالتزكية وحسب احكام قانون الشركات
2	يتم الالتزام بعدم الجمع بين منصب رئيس مجلس الإدارة وأي منصب تنفيذي آخر.	يتولى رئيس مجلس الإدارة حاليا منصب المدير العام حيث لا يتقاضى أية اتعاب مقابل إدارته للشركة ولما فيه مصلحة الشركة
3	يستعين مجلس الإدارة برأي أي مستشار خارجي على نفقة الشركة شريطة موافقة أغلبية أعضاء المجلس وتجنب تضارب المصالح	لم تدع الحاجة لطلب الاستعانة بمستشار خارجي
4	يتم الاعلان مسبقا عن موعد الافصاح عن البيانات المالية قبل موعد إعلانها بما لا يقل عن ثلاثة أيام عمل	يتم الاعلان عن البيانات المالية عند صدورها تحقيقا لسرعة الافصاح
5	يشكل مجلس الإدارة لجنة دائمة تسمى لجنة الترشيحات والمكافآت	لم يتم تشكيل اللجنة حيث لم تقم الشركة بإجراء أي تعيينات أو صرف أية مكافآت خلال السنة المالية 2012 وسيتم تشكيل اللجنة مستقبلاً حين الحاجة اليها،
6	يوجه مجلس الإدارة الدعوة الى كل مساهم لحضور اجتماع الهيئة العامة بالبريد الالكتروني الخاص بالمساهم قبل 21 يوما من التاريخ المقرر لعقد الاجتماع على ان يتم اعداد الترتيبات والاجراءات المناسبة لعقد الاجتماع بما في ذلك اختيار المكان والزمان	كونه لا يتوفر لدينا البريد الالكتروني لجميع المساهمين لذا ترسل الدعوات بالبريد العادي قبل 14 يوما وفقا لأحكام قانون الشركات
7	تقوم الشركة باستخدام موقعها الالكتروني على شبكة الانترنت لتعزيز الافصاح والشفافية وتوفير المعلومات	لم يطبق لعدم اكتمال الموقع الالكتروني الخاص بالشركة بعد

مسؤولية مجلس الإدارة

- يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية.
- يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة .

رئيس مجلس الإدارة / المدير العام

المهندس عوني الأسير

نائب رئيس مجلس الإدارة

السيد موسى شحادة

المهندس محمد مازن الأنصاري

المهندس عصام الجمالي

المهندس عوني المصري

الدكتور خليل عزوقة

الدكتور موسى المعطي

السيد أسعد الديسي

السيدة ريم بدران

السيد بسيم عاصي

المهندس محمد هشام الأنصاري

- نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي.

رئيس مجلس الإدارة / المدير العام

المهندس عوني زكي شاكر الأسير

المدير المالي للشركة

سامر علي أحمد الطيب

السادة المساهمين الكرام ،،،

عملاً بأحكام قانون الشركات والنظام الأساسي للشركة يوصي مجلس الإدارة إلى هيئتكم الموقرة النظر في الأمور التالية المدرجة على جدول أعمال هذا الاجتماع واتخاذ القرارات المناسبة بشأنها، وهي كما يلي:

1 - تلاوة وقائع محضر الاجتماع العادي السابق للهيئة العامة.
2 - مناقشة تقرير مجلس الإدارة عن أعمال الشركة لعام 2012 وخطتها المستقبلية لعام 2013 والمصادقة عليها.
3 - الاستماع الى تقرير مدققي حسابات الشركة حول البيانات المالية للشركة للسنة المالية 2012 .
4 - مناقشة ميزانية الشركة كما في 2012/12/31 وبيان الدخل للسنة المنتهية في 2012/12/31 والمصادقة عليها .
5 - إقرار توزيع الأرباح على المساهمين بنسبة 30 % من رأس المال حسب توصية مجلس الإدارة وتدوير باقي الارباح للسنة القادمة .
6 - إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية السابقة 2012 حسب أحكام قانون الشركات .
7 - انتخاب مدققي حسابات الشركة للسنة المالية 2013 وتحديد أتعابهم ، أو تفويض مجلس الإدارة بتحديدها.
8 - أية أمور أخرى تقترح الهيئة العامة إدراجها في جدول الأعمال حسب أحكام قانون الشركات.

السادة المساهمين الكرام :

وختاماً، يسر مجلس الإدارة أن يشكركم على حضوركم هذا الاجتماع متوجهين إلى الله العلي العظيم بالحمد والثناء ، ونسأله سبحانه العون ودوام التوفيق وعليه نتوكل وبه نستعين فيما نسعى إليه من أهداف وغايات، متمنين لكم ولشركتكم الموقرة كل الخير والتوفيق بإذن الله.

مجلس الإدارة

شركة البتراء للتعليم

شركة مساهمة عامة محدودة

البيانات المالية كما في 31 كانون الأول 2012

وتقرير مدققي الحسابات المستقلين

المهنيون العرب

(أعضاء في جرانت ثورنتون العالمية)

شركة البتراء للتعليم
شركة مساهمة عامة محدودة

فهـرس

	صفحة
- تقرير مدققي الحسابات المستقلين	2
- بيان المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2012	3
- بيان الدخل الشامل للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2012	4
- بيان التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2012	5
- بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2012	6
- إيضاحات حول البيانات المالية	7 - 19

Grant Thornton

المهنيون العرب
اعضاء في جرانت ثورنتون العالمية
صندوق بريد : ٩٢١٨٧٩ عمان ١١١٩٢ الأردن
تلفون : ٥١٥١١٢٥ ٦ (٩٦٢)
فاكس : ٥١٥١١٢٤ ٦ (٩٦٢)
البريد الإلكتروني :arabprof@gtijordan.com

تقرير مدققي الحسابات المستقلين

السادة مساهمي
شركة البتراء للتعليم المساهمة العامة المحدودة
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة
لقد دققنا البيانات المالية المرفقة **لشركة البتراء للتعليم المساهمة العامة المحدودة** والتي تتكون من بيان المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ وكلاً من بيان الدخل الشامل وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخصاً لأهم السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه البيانات المالية والإيضاحات المرفقة بها.

مسؤولية مجلس إدارة الشركة عن البيانات المالية
إن إعداد وعرض البيانات المالية المرفقة بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية هي من مسؤولية مجلس إدارة الشركة، وتشمل هذه المسؤولية الإحتفاظ بنظام رقابة داخلي يهدف الى إعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة وخالية من أية أخطاء جوهرية سواءً كانت نتيجة خطأ أو إحتيال.

مسؤولية مدقق الحسابات
إن مسؤوليتنا هي إبداء رأينا حول البيانات المالية إستناداً إلى إجراءات التدقيق التي قمنا بها. لقد تم قيامنا بهذه الإجراءات وفقاً لمعايير التدقيق الدولية والتي تتطلب الإلتزام بقواعد السلوك المهني والتخطيط لعملية التدقيق بهدف الحصول على درجة معقولة من القناعة بأن البيانات المالية لا تتضمن أية أخطاء جوهرية. كما تشمل إجراءات التدقيق الحصول على بيِّنات حول المبالغ والإيضاحات الواردة في البيانات المالية. تستند إجراءات التدقيق المختارة الى تقدير مدقق الحسابات وتقييمه لمخاطر وجود أخطاء جوهرية في البيانات المالية سواءً كانت نتيجة خطأ أو إحتيال. إن تقييم المدقق لهذه المخاطر يتضمن دراسة إجراءات الرقابة الداخلية المتعلقة بإعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة، وهو يهدف الى إختيار اجراءات التدقيق المناسبة ولا يهدف الى إبداء رأي حول فاعلية نظام الرقابة الداخلية في الشركة. تتضمن إجراءات التدقيق أيضا تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات الهامة التي إستندت إليها الإدارة في إعداد البيانات المالية وتقييماً عاماً لطريقة عرضها. وفي إعتقادنا أن بيِّنات التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لإبداء رأينا حول البيانات المالية.

الرأي
في رأينا، أن البيانات المالية المرفقة تُظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي **لشركة البتراء للتعليم المساهمة العامة المحدودة** كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقا لمعايير التقارير المالية الدولية.

تقرير حول المتطلبات القانونية
تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وإن البيانات المالية المرفقة والبيانات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها، ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

إبراهيم حمدونة (إجازة ٦٠٦)
المهنيون العرب
(أعضاء في جرانت ثورنتون)

عمان في ٦ شباط ٢٠١٣

المهنيون العرب
مستشارون ومحاسبون قانونيون

شركة البتراء للتعليم
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2012

(بالدينار الأردني)

	إيضاح	2012	2011
الموجودات			
الموجودات غير المتداولة			
ممتلكات ومعدات	3	20,839,910	21,055,743
مباني تحت التنفيذ		4,276,612	1,902,623
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل	4	60,000	-
مجموع الموجودات غير المتداولة		25,176,522	22,958,366
الموجودات المتداولة			
بضاعة	5	100,068	67,100
أرصدة مدينة أخرى	6	388,107	333,514
ذمم مدينة	7	2,914,147	1,978,331
موجودات مالية بالكلفة المطفأة	8	1,000,000	1,000,000
شيكات برسم التحصيل		337,436	184,867
النقد وما في حكمه	9	5,137,373	3,922,898
مجموع الموجودات المتداولة		9,877,131	7,486,710
مجموع الموجودات		**35,053,653**	**30,445,076**
حقوق الملكية والمطلوبات			
حقوق الملكية	10		
رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع		16,000,000	16,000,000
احتياطي إجباري		3,751,862	3,047,440
أرباح مرحلة		7,543,565	6,408,764
مجموع حقوق الملكية		27,295,427	25,456,204
المطلوبات المتداولة			
ذمم دائنة		1,373,477	697,847
ايرادات مقبوضة مقدما	11	3,397,333	1,581,037
أرصدة دائنة أخرى	12	2,987,416	2,709,988
مجموع المطلوبات المتداولة		7,758,226	4,988,872
مجموع حقوق الملكية والمطلوبات		**35,053,653**	**30,445,076**

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (24) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها"

شركة البتراء للتعليم
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان الدخل الشامل للسنة المنتهية كما في 31 كانون الأول 2012

(بالدينار الأردني)

	إيضاح	2012	2011
الإيرادات التشغيلية	13	20,144,301	18,629,227
المصاريف التشغيلية	14	(9,323,625)	(8,253,551)
مجمل الربح التشغيلي		**10,820,676**	**10,375,676**
مصاريف إدارية	17	(2,934,853)	(2,586,384)
استهلاكات		(1,451,864)	(1,392,906)
مرابحة البنك الإسلامي		-	(47,569)
إيرادات أخرى	18	610,264	428,169
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة		(55,000)	(55,000)
الربح قبل الضريبة		**6,989,223**	**6,721,986**
ضريبة دخل السنة		(1,150,000)	(1,100,000)
الربح والدخل الشامل للسنة		**5,839,223**	**5,621,986**
الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة	19	**0,365**	**0,351**

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (24) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها"

شركة البتراء للتعليم

شركة مساهمة عامة محدودة

بيان التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2012

(بالدينار الأردني)

	رأس المال المدفوع	إحتياطي إجباري	أرباح مرحلة	المجموع
الرصيد كما في 2012/1/1	**16,000,000**	**3,047,440**	**6,408,764**	**25,456,204**
توزيعات أرباح	**-**	-	(4,000,000)	**(4,000,000)**
إجمالي الدخل الشامل للسنة	**-**	-	5,839,223	**5,839,223**
إحتياطي إجباري	**-**	704,422	(704,422)	**-**
الرصيد كما في 2012/12/31	**16,000,000**	**3,751,862**	**7,543,565**	**27,295,427**
الرصيد كما في 2011/1/1	**16,000,000**	**2,369,741**	**4,984,477**	**23,354,218**
توزيعات أرباح	**-**	-	(3,520,000)	**(3,520,000)**
إجمالي الدخل الشامل للسنة	**-**	-	5,621,986	**5,621,986**
إحتياطي إجباري	**-**	677,699	(677,699)	**-**
الرصيد كما في 2011/12/31	**16,000,000**	**3,047,440**	**6,408,764**	**25,456,204**

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (24) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها"

شركة البتراء للتعليم

شركة مساهمة عامة محدودة

بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2012

(بالدينار الأردني)

	2012	2011
التدفقات النقدية من عمليات التشغيل		
ربح السنة قبل الضريبة	6,989,223	6,721,986
استهلاكات	1,451,864	1,392,906
ديون معدومة	100,000	100,000
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة	55,000	55,000
التغير في رأس المال العامل		
شيكات برسم التحصيل	(152,569)	(57,245)
ذمم مدينة	(1,035,816)	(816,496)
بضاعة	(32,968)	114,776
أرصدة مدينة أخرى	(54,593)	(9,735)
ذمم دائنة	675,630	52,895
إيرادات مقبوضة مقدما	1,816,296	(346,947)
أرصدة دائنة أخرى	159,928	109,323
ضريبة دخل مدفوعة	(1,087,500)	(1,149,939)
صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل	8,884,495	6,166,524
التدفقات النقدية المستخدمة في عمليات الاستثمار		
ممتلكات ومعدات	(533,730)	(908,988)
مباني تحت التنفيذ	(3,076,290)	(1,867,501)
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل	(60,000)	-
صافي التدفقات النقدية المستخدمة في عمليات الاستثمار	(3,670,020)	(2,776,489)
التدفقات النقدية من عمليات التمويل		
تمويل بالمرابحة	-	(258,990)
توزيعات أرباح	(4,000,000)	(3,520,000)
صافي التدفقات النقدية المستخدمة في عمليات التمويل	(4,000,000)	(3,778,990)
صافي التغير في النقد وما في حكمه	1,214,475	(388,955)
النقد وما في حكمه في بداية السنة	3,922,898	4,311,853
النقد وما في حكمه في نهاية السنة	**5,137,373**	**3,922,898**

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (24) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها"

1. تأسيس الشركة ونشاطها

تأسست شركة البتراء للتعليم بمقتضى قانون الشركات الأردني كشركة ذات مسؤولية محدودة وسجلت تحت رقم (2308) بتاريخ 1 آب 1990 بهدف إنشاء جامعة للبنات، وقد تم تعديل اسم الشركة إلى شركة البتراء بتاريخ 5 كانون الأول 1999 لتصبح جامعة مختلطة للبنين والبنات اعتباراً من العام الدراسي 2000/1999، وقد تم تحويل الصفة القانونية للشركة إلى شركة مساهمة عامة وسجلت تحت رقم (353) بتاريخ 2004/9/22. إن مركز تسجيل الشركة هو في المملكة الاردنية الهاشمية.
إن أسهم الشركة مدرجة في بورصة عمان للأوراق المالية – الأردن.
تم إقرار البيانات المالية المرفقة من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ 6 شباط 2013 وتتطلب هذه البيانات مصادقة الهيئة العامة للمساهمين.

2. السياسات المحاسبية الهامة

أسس إعداد البيانات المالية

تم اعداد البيانات المالية للشركة وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.
تم إعداد البيانات المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية.
ان الدينار الأردني هو عملة اظهار البيانات المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.
إن السياسات المحاسبية المتبعة للسنة الحالية متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها في السنة السابقة.

تطبيق معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة :

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية عدداً من المعايير الدولية للتقارير المالية، وسيتم تطبيق هذه المعايير بعد تاريخ 31 كانون الأول 2012، وتتوقع إدارة الشركة أن تطبيق هذه المعايير في المستقبل لن يكون له أي تأثير جوهري على البيانات المالية للشركة.
وفيما يلي ملخص لأهم المعايير وتواريخ تطبيقها:

رقم المعيار	موضوع المعيار	تاريخ التطبيق
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (10)	البيانات المالية الموحدة	السنوات المالية التي تبدأ في كانون الثاني 2013
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (11)	العمليات المشتركة	السنوات المالية التي تبدأ في كانون الثاني 2013
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (12)	الافصاح حول الاستثمار في الشركات	السنوات المالية التي تبدأ في كانون الثاني 2013
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (13)	قياس القيمة العادلة	السنوات المالية التي تبدأ في كانون الثاني 2013

استخدام التقديرات

إن إعداد البيانات المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام ببعض التقديرات والاجتهادات التي تؤثر على البيانات المالية والإيضاحات المرفقة بها. إن تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة والتيقن، وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الإدارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات.

وفيما يلي أهم التقديرات التي تم استخدامها في إعداد البيانات المالية:

- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للأصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات والاطفاءات السنوية اعتمادا على الحالة العامة لتلك الاصول وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم اخذ خسارة التدني (إن وجدت) في بيان الدخل.
- تقوم الادارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم اخذ خسارة التدني (إن وجدت) في بيان الدخل.
- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها بعد الأخذ بالاعتبار قابلية تلك الذمم للتحصيل.

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم، ويتم استهلاكها (باستثناء الأراضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام النسب المئوية التالية:

مباني وأبنية جاهزة	2%	أجهزة علمية ومختبرات	10%
أثاث ومفروشات وديكورات	10- 25%	تجهيزات كهروميكانيكية وصحية	5-10%
وسائط نقل	15-20%	أخرى	2-20%

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده لأي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في بيان الدخل.

يتم مراجعة العمر الإنتاجي المتوقع للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام، وفي حال اختلاف العمر الإنتاجي المتوقع عما تم تقديره سابقا، يتم استهلاك القيمة الدفترية المتبقية على العمر الإنتاجي المتبقي بعد إعادة التقدير اعتبارا من السنة التي تم فيها إعادة التقدير.

مشاريع تحت التنفيذ

تظهر المشاريع تحت التنفيذ بالكلفة والتي تتضمن كلفة الإنشاءات والمصاريف المباشرة. لا يتم استهلاك المشاريع تحت التنفيذ إلا حين يتم الانتهاء منها وتصبح جاهزة للاستخدام.

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل

يتضمن هذا البند الاستثمارات الاستراتيجية المحتفظ بها على المدى الطويل وليس بهدف المتاجرة. يتم إثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة لها في بيان الدخل الشامل ضمن حقوق الملكية بما في ذلك التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل الموجودات غير النقدية بالعملات الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات او جزء منها يتم تحويل رصيد التغير المتراكم في القيمة العادلة الخاص بالموجودات المباعة الى الأرباح والخسائر المدورة بشكل مباشر.

يتم اثبات الأرباح الموزعة على هذه الموجودات في بيان الدخل.

موجودات مالية بالكلفة المطفأة

يتضمن هذا البند الموجودات المالية المحتفظ بها ضمن نماذج أعمال تهدف الى تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية والتي تتمثل بدفعات من أصل الدين والفائدة على رصيد الدين القائم.
يتم اثبات هذه الموجودات عند الشراء بالكلفة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء، وتطفأ علاوة أو خصم الشراء باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.
يتم قيد التدني في قيمة هذه الموجودات والذي يمثل الفرق بين القيمة المثبتة في السجلات والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة المخصومة بسعر الفائدة الفعلي في بيان الدخل.

تاريخ الإعتراف بالموجودات المالية

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة (تاريخ التزام الشركة ببيع أو شراء الموجودات المالية).

الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالكلفة بعد تنزيل مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها، ويتم شطب الذمم في حال عدم إمكانية تحصيلها ضمن بيان الدخل تحت بند ديون معدومة ويضاف المحصل من الذمم التي تم شطبها إلى الإيرادات الاخرى لاحقاً، هذا ويتم دراسة مخصص الديون المشكوك في تحصيلها بشكل دوري.

النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتسييل إلى مبالغ محددة وباستحقاقات لا تتجاوز الثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

البضاعة

يتم تسعير المواد التعليمية والقرطاسية على اساس متوسط الكلفة.

الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع

يتم إثبات الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع عند استلام البضائع والخدمات من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم.

المخصصات

يتم إثبات المخصصات عندما يترتب على الشركة التزامات نتيجة لأحداث سابقة وأنه من المحتمل قيام الشركة بدفع مبالغ نقدية لتسديد هذه الالتزامات. يتم مراجعة المخصصات بتاريخ البيانات المالية وتعديل قيمتها بناءً على آخر معلومات متوفرة لدى الشركة.

التقاص

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في البيانات المالية عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

الإيرادات

يتم تحقق إيرادات الرسوم الدراسية عند تقديم الخدمة التعليمية.
يتم تحقق الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

ضريبة الدخل

تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في البيانات المالية لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتنزيل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أحياناً أو خسائر متراكمة مقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة التنزيل لأغراض ضريبية.

3. ممتلكات ومعدات

	أراضي	مباني وأبنية جاهزة	أثاث ومفروشات وديكورات	وسائط نقل	أجهزة علمية ومختبرات	تجهيزات كهروميكانيكية وصحية	أخرى	المجموع
الكلفة:								
الرصيد كما في 2012/1/1	8,292,832	9,906,849	2,740,979	1,453,299	5,081,891	3,563,956	1,573,353	**32,613,159**
إضافات	-	-	106,462	41,015	336,148	-	50,110	**533,735**
تحويل من مباني تحت التنفيذ	-	604,601	-	-	-	82,089	15,611	**702,301**
استبعادات	-	-	(9,705)	-	(51,250)	-	-	**(60,955)**
الرصيد كما في 2012/12/31	8,292,832	10,511,450	2,837,736	1,494,314	5,366,789	3,646,045	1,639,074	**33,788,240**
الاستهلاك المتراكم:								
الرصيد كما في 2012/1/1	-	1,116,845	2,188,196	1,196,110	3,647,589	2,111,710	1,296,966	**11,557,416**
استهلاك السنة	-	204,145	272,229	101,456	446,745	360,059	67,230	**1,451,864**
استبعادات	-	-	(9,701)	-	(51,249)	-	-	**(60,950)**
الرصيد كما في 2012/12/31	-	1,320,990	2,450,724	1,297,566	4,043,085	2,471,769	1,364,196	**12,948,330**
صافي القيمة الدفترية كما في 2012/12/31	**8,292,832**	**9,190,460**	**387,012**	**196,748**	**1,323,704**	**1,174,276**	**274,878**	**20,839,910**
الكلفة:								
الرصيد كما في 2011/1/1	8,292,832	9,783,477	2,578,183	1,529,045	4,473,105	3,497,989	1,466,167	**31,620,798**
إضافات	-	-	186,236	-	615,052	-	107,186	**908,474**
تحويل من مباني تحت التنفيذ	-	123,372	-	-	-	65,967	-	**189,339**
استبعادات	-	-	(23,440)	(75,746)	(6,266)	-	-	**(105,452)**
الرصيد كما في 2011/12/31	8,292,832	9,906,849	2,740,979	1,453,299	5,081,891	3,563,956	1,573,353	**32,613,159**
الاستهلاك المتراكم:								
الرصيد كما في 2011/1/1	-	919,672	1,945,973	1,149,924	3,256,933	1,759,888	1,237,555	**10,269,945**
استهلاك السنة	-	197,173	265,652	121,928	396,920	351,822	59,411	**1,392,906**
استبعادات	-	-	(23,429)	(75,742)	(6,264)	-	-	**(105,435)**
الرصيد كما في 2011/12/31	-	1,116,845	2,188,196	1,196,110	3,647,589	2,111,710	1,296,966	**11,557,416**
صافي القيمة الدفترية كما في 2011/12/31	8,292,832	8,790,004	552,783	257,189	1,434,302	1,452,246	276,387	**21,055,743**

4. موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل

اسم الشركة	بلد التأسيس	نسبة الملكية	الكلفة	القيمة السوقية
الأردنية لمضادات الأجسام م.خ.م	الأردن	2.5%	60،000	غير مدرجة

يظهر الإستثمار في الشركة المذكورة أعلاه بالكلفة حيث أنها غير مدرجة في الأسواق المالية ويتعذر قياس قيمتها العادلة بموثوقية كافية، هذا وبرأي إدارة الشركة أنه لا يوجد تدني في قيمة الاستثمار.

5. بضاعة

يمثل هذا البند كلفة مواد تعليمية وقرطاسية للاستخدام في المجال التعليمي.

6. أرصدة مدينة أخرى

	2012	2011
مصاريف مدفوعة مقدماً	270,278	219,918
ذمم موظفين	46,877	43,931
تأمينات مستردة	25,733	23,733
أخرى	45,219	45,932
	388,107	**333,514**

7. ذمم مدينة

	2012	2011
ذمم طلبة	2,977,817	2,082,088
ذمم عامة	436,330	396,243
المجموع	**3,414,147**	**2,478,331**
مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها	(500,000)	(500,000)
	2,914,147	**1,978,331**

وفي رأي إدارة الشركة أن جميع الذمم المستحقة والتي لم يتم أخذ مخصص لها قابلة للتحصيل بشكل جيد.

8 . موجودات مالية بالكلفة المطفأة

يمثل هذا البند كلفة استثمار الشركة في سندات المقارضة المدارة من قبل البنك الإسلامي الأردني.

9 . النقد وما في حكمه

	2012	2011
حسابات جارية لدى البنوك	1,631,236	1,390,197
ودائع لأجل لدى البنوك	3,506,137	2,532,701
	5,137,373	**3,922,898**

تستحق الودائع لأجل خلال شهر وتستحق عليها أرباح حسب مبلغ ومدة وشروط الوديعة.

10 . حقوق الملكية

رأس المال

- يبلغ رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع (16) مليون دينار أردني مقسم الى (16) مليون سهم بقيمة اسمية دينار أردني واحد للسهم كما في 31 كانون الأول 2012 و 2011.

احتياطي إجباري

- تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الارباح السنوية قبل الضريبة بنسبة 10 % خلال السنة والسنوات السابقة وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

أرباح مقترح توزيعها على المساهمين

- سيتقدم مجلس الإدارة بتوصية للهيئة العامة للمساهمين في اجتماعها الذي سيعقد خلال عام 2013 بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة 30 % من رأس المال البالغ (16) مليون دينار.
- وافقت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها الذي عقد بتاريخ 17 آذار 2012 على توزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة 25 % من رأس المال البالغ (16) مليون دينار.

11 . إيرادات مقبوضة مقدماً

يمثل هذا البند إيرادات مقبوضة مقدماً تخص رسوم دراسية.

12 . أرصدة دائنة أخرى

	2012	2011
مخصص ضريبة الدخل	958,453	895,953
تأمينات طلبة مستردة	830,925	745,240
مخصص إجازات وتعويض نهاية الخدمة	707,428	582,211
صندوق مساعدة الطلبة	148,863	139,015
مصاريف مستحقة	71,198	52,000
مخصص مكافأة أعضاء مجلس الإدارة	55,000	55,000
ذمم موظفين	99,320	83,223
أمانات الضمان الاجتماعي	17,850	57,796
أمانات مختلفة	40,373	43,502
أمانات ضريبة مبيعات	10,108	12,963
أمانات ضريبة دخل	19,200	9,281
أمانات الطلبة	6,448	16,060
أمانات اتحاد الطلبة	22,250	17,744
	2,987,416	**2,709,988**

13 . الإيرادات التشغيلية

	2012	2011
رسوم دراسية	14,966,938	14,165,004
رسوم تسجيل	3,355,772	2,962,219
إيرادات خدمات	1,002,558	779,096
إيراد المواصلات	533,545	491,371
إيجارات السكن	199,008	153,207
رسوم التخرج	86,480	78,330
	20,144,301	**18,629,227**

14 . المصاريف التشغيلية

	2012	2011
مصاريف الكليات (إيضاح 15)	7,128,564	6,419,829
مصاريف المراكز والإدارات (إيضاح 16)	2,075,061	1,697,089
مصاريف الاعتماد العام والخاص	120,000	136,633
	9,323,625	**8,253,551**

15 . مصاريف الكليات

	2012	2011
رواتب وأجور وملحقاتها	6,226,838	5,620,621
ضمان اجتماعي	458,770	397,375
علوم عسكرية	134,438	117,873
لوازم كمبيوتر ومختبرات	38,733	83,332
تأمين صحي وحياة	76,041	20,716
قرطاسية	39,294	40,744
تدريب وتشغيل	34,389	32,208
أنشطة وحفلات	6,820	18,818
متنوعة	113,241	88,142
	7,128,564	**6,419,829**

16 . مصاريف المراكز والإدارات

	2012	2011
المراكز والإدارات	1,282,202	1,107,283
عمادة البحث العلمي	580,029	377,783
المكتبة	212,830	212,023
	2,075,061	**1,697,089**

17 . مصاريف إدارية

	2012	2011
رواتب وأجور وملحقاتها	1,084,645	878,815
ضمان اجتماعي	69,048	58,665
كهرباء ومياه	463,180	329,988
نظافة	246,682	188,017
صيانة مباني	146,507	186,326
محروقات	151,443	169,990
ديون معدومة	100,000	100,000
قرطاسية ومطبوعات	40,479	62,114
مكافآت مجلس الأمناء	70,376	70,833
دعاية وإعلان	51,681	74,059
بريد وهاتف	51,933	93,131
ضيافة	43,950	33,346
أتعاب مهنية	42,868	43,268
سفر وتنقلات	33,558	40,718
رسوم حكومية واشتراكات	85,020	26,993
تأمين صحي وحياة	33,010	37,394
ضريبة مسقفات	31,844	30,731
صيانة	47,952	45,191
مصاريف بنكية	21,001	18,385
لوازم زراعية	9,045	7,179
تأمين	7,804	6,569
إيجار	5,485	5,525
تصاريح عمل	1,020	851
متنوعة	96,322	78,296
	2,934,853	**2,586,384**

18 . إيرادات أخرى

	2012	2011
إيجارات	268,379	236,296
أرباح المحفظة الاستثمارية	41,199	40,021
دورات تدريبية	113,804	71,884
متنوعة	186,882	79,968
	610,264	**428,169**

19 . حصة السهم الأساسية والمخفضة من ربح السنة

	2012	2011
ربح السنة بعد الضريبة	5,839,223	5,621,986
المتوسط المرجح لعدد الأسهم	16,000,000	16,000,000
	0,365	**0,351**

20 . رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية العليا

لا يتقاضى المدير العام أية أتعاب مقابل إدارته للشركة.

21 . الوضع الضريبي

- تم تسوية الوضع الضريبي للشركة حتى نهاية عام 2009.

- تم تقديم كشف التقدير الذاتي عن نتائج أعمال الشركة لعامي 2010 و2011 ولم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة سجلات الشركة لتاريخه.

- تم احتساب مخصص ضريبة الدخل عن نتائج أعمال الشركة للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2012 وفقاً لقانون ضريبة الدخل وتعديلاته اللاحقة.

22 . التزامات محتملة

يوجد على الشركة التزامات محتملة مقابل كفالات بنكية بقيمة 45،700 دينار أردني بلغت تأميناتها النقدية 4،570 دينار أردني.

23 . الأدوات المالية

تتألف الأدوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية. تتضمن الموجودات المالية النقد وما في حكمه والشيكات برسم التحصيل والذمم المدينة والأوراق المالية. وتتضمن المطلوبات المالية الذمم الدائنة.

القيمة العادلة

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف جوهرياً عن قيمتها الدفترية حيث أن معظم الأدوات المالية إما قصيرة الأجل بطبيعتها أو يتم إعادة تسعيرها باستمرار.

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن عدم قدرة أو عجز الطرف الآخر للأداة المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة مما قد يؤدي إلى حدوث خسائر. تتمثل مخاطر ائتمان الشركة بشكل أساسي في الودائع لدى البنوك والذمم المدينة، حيث تعمل الشركة على الحد من المخاطر الائتمانية عن طريق التعامل مع البنوك التي تتمتع بسمعة جيدة مع مراقبة الديون غير المسددة. يتمثل الحد الأقصى للمخاطر الائتمانية في القيمة المدرجة للموجودات المالية في البيانات المالية.

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ استحقاقها ولتجنب هذه المخاطر تقوم الشركة بتنويع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات وموائمة آجالها والاحتفاظ برصيد كاف من النقد وما في حكمه.

ويلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات (غير مخصومة) على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدي كما بتاريخ البيانات المالية:

2012	**أقل من سنة**	**أكثر من سنة**	**المجموع**
ذمم دائنة	1,373,477	-	1,373,477
ايرادات مقبوضة مقدما	3,397,333	-	3,397,333
أرصدة دائنة أخرى	2,987,416	-	2,987,416
	7,758,226	-	**7,758,226**

2011	**أقل من سنة**	**أكثر من سنة**	**المجموع**
ذمم دائنة	697,847	-	697,847
ايرادات مقبوضة مقدما	1,581,037	-	1,581,037
أرصدة دائنة أخرى	2,709,988	-	2,709,988
	4,988,872	-	**4,988,872**

مخاطر أسعار العملات الأجنبية

تتمثل مخاطر العملات في الخطر من تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب تقلبات أسعار العملات الأجنبية. حيث إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني فإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار صرف العملات الأجنبية يعتبر غير جوهري.

24 . إدارة رأس المال

يقوم مجلس إدارة الشركة بإدارة هيكل رأس المال بهدف الحفاظ على حقوق مساهمي الشركة وضمان إستمرارية الشركة والوفاء بإلتزاماتها تجاه الغير وذلك من خلال استثمار موجودات الشركة بشكل يوفر عائد مقبول لمساهمي الشركة.

المركز الحرفي الأردني للطباعة الفنية
Jordan Graphic Centre
تصميم وتنفيذ كافة الأعمال المطبعية
Mob.: +962 79 53 55 488 - +962 79 62 330 44
Telefax: +962 6 55 28 55 6 –Telefax: +962 6 55 19 55 7
Email : jitcopress@gmail.com – jitcopress@yahoo.com