



الرقم : 72 - 4/4
التاريخ : 2013/4/29

السادة بورصة عمان المحترمين

تحية طيبة وبعد ،

إستناداً لأحكام المادة (17/أ-3) من تعليمات إدراج الأوراق المالية في بورصة عمان لسنة 2012 والصادرة بالإستناد لأحكام قانون الأوراق المالية رقم (76) لسنة 2002 .

مرفق طيه القوائم المالية المرحلية الموحدة للفترة المنتهية في 31 أذار 2013 مع تقرير المراجعة المرحلي .

شاكرين لكم حسن تعاونكم .

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام ،،،


الدكتور رمزي المشعر
رئيس مجلس الإدارة / المدير العام

بورصة عمان
الدائرة الإدارية والمالية
الديوان

٢٩ نيسان ٢٠١٣

الرقم المتسلسل: ١٠٠٠

رقم الملف: ١٠٠٠

الجهة المختصة: إدارة المراجعة

شركة الموارد الصناعية الاردنية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية المرحلية الموحدة

المختصرة (غير المدققة)

للفترة من 1 كانون الثاني 2013 و لغاية

31 اذار 2013

شركة الموارد الصناعية الاردنية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

31 اذار 2013

جدول المحتويات

تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية
الموحدة المختصرة (غير المدققة)

قائمة

أ	قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة
ب	قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة
ج	قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة
د	قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة

صفحة

6 - 1	ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة
-------	--

الأخوة

لتدقيق الحسابات والاستشارات (ش.م)
محاسبون قانونيون معتمدون ومستشارون

اخ ت/ذ/217

تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية

إلى مجلس إدارة شركة الموارد الصناعية الاردنية م.ع.م
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

لقد راجعنا القوائم المالية المرحلية المرفقة لشركة الموارد الصناعية الاردنية المساهمة العامة المحدودة والتي تشمل قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة كما في 31 اذار 2013 و قائمة الدخل الشامل المرحلي الموحد و قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة و قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة للثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ و الإيضاحات حولها. إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي/ معيار المحاسبة الدولي رقم 34 (التقارير المالية المرحلية). إن مسؤوليتنا هي التوصل الى نتيجة حول هذه القوائم المالية المرحلية استناداً إلى مراجعتنا.

باستثناء ما هو موضح في الفقرة التالية لقد جرت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة رقم 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام بإستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية و المحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية و إجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا تمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإبنا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

لم نقم بتدقيق حسابات شركة الموارد الأوكرانية للربع الاول من العام 2013 و التي يتم تدقيقها من قبل محاسب قانوني في أوكرانيا و التي تبلغ نسبة موجوداتها 62 % من مجموع القوائم الموحدة.

لم تمارس الشركة الأم شركة الموارد الصناعية الاردنية أية أعمال انتاجية او تجارية خلال الربع الاول من العام 2013 و 2012 .

باستثناء التعديلات على المعلومات المرحلية التي كان من الممكن أن تصل إلى علمنا لولا الوضع المبين أعلاه، و بناءً على مراجعتنا لم تسترع انتباهنا أية أمور أخرى تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34.

الأخوة

لتدقيق الحسابات والاستشارات (ش.م)
محاسبون قانونيون معتمدون و مستشارون
Affiliated with INPACT International

الدكتور جورج لطفي غاوي
محاسب قانوني معتمد
إجازة رقم 133

**الأخوة**
لتدقيق الحسابات والاستشارات (ش.م)
BROTHERS
CPA JORDAN(cc)

عمان- الأردن
28 نيسان 2013

قائمة (أ)

شركة الموارد الصناعية الأردنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
قائمة المركز المالي الموحدة

31 كانون أول 2012	31 اذار 2013	
مدققة	غير مدققة	الموجودات
دينار	دينار	
108,963	345,698	موجودات متداولة :
6,377,605	5,936,190	نقد لدى البنوك
2,356,733	2,565,854	ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى - بالصافي
327,759	262,835	بضاعة
955	955	مصاريف مدفوعة مقدماً
9,172,015	9,111,532	تأمينات مستردة
		مجموع موجودات متداولة
4,110,624	3,320,624	استثمارات محلية و خارجية - بالصافي
		موجودات ثابتة :
2,670,553	2,670,554	اراضي - بالكلفة
9,594,330	10,385,204	موجودات ثابتة بالكلفة
(3,175,175)	(3,214,677)	ينزل : الاستهلاك المتراكم
6,419,155	7,170,527	صافي القيمة الدفترية للموجودات الثابتة
9,089,708	9,841,081	مجموع موجودات ثابتة
22,372,347	22,273,237	مجموع الموجودات
		المطلوبات
631,090	550,271	مطلوبات متداولة :
183,180	293,585	دائنون وارصدة دائنة اخرى
5,398	31,087	الجزء الجاري من اقساط وفوائد القروض
500,000	500,000	مصاريف مستحقة وغير مدفوعة
1,319,668	1,374,943	مخصص تعويض نهاية الخدمة
		مجموع مطلوبات متداولة
1,930,169	1,656,988	مطلوبات طويلة الأجل:
2,750	2,750	قروض طويلة الاجل
		حقوق غير المسيطرين
16,625,000	16,625,000	حقوق الملكية
806,432	806,432	رأس المال المصرح و المكتتب به والمدفوع
18,606	18,606	16,625,000 سهم بقيمة دينار للسهم الواحد
1,669,722	1,788,518	احتياطي اجباري
19,119,760	19,238,556	احتياطي علاوة اصدار
22,372,347	22,273,237	الارباح المدورة - قائمة (ج)
		مجموع حقوق الملكية
		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم و يجب ان تقرأ معها

قائمة (ب)

شركة الموارد الصناعية الأردنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
قائمة الدخل الشامل الموحدة

للتلاثة اشهر المنتهية في 31 اذار 2012	للتلاثة اشهر المنتهية في 31 اذار 2013	
غير مدققة	غير مدققة	
دينار	دينار	
2,364,326	2,281,216	المبيعات
		ينزل : تكلفة المبيعات :
949,923	991,067	بضاعة تامة الصنع في بداية السنة
1,589,840	1,792,844	تكلفة الإنتاج
(813,547)	(1,183,034)	بضاعة تامة الصنع في نهاية الفترة
1,726,216	1,600,877	تكلفة المبيعات
638,110	680,339	اجمالي ربح العمليات
(239,132)	(270,154)	ينزل : مصاريف البيع والتوزيع
(265,545)	(348,691)	مصاريف ادارية وعمومية ومالية
3,713	(15,027)	فروقات عملة دائنة
20,373	72,329	ايرادات اخرى
157,519	118,796	ربح الفترة - قائمة (ج)

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم و يجب ان تقرأ معها

قائمة (ج)

شركة الموارد الصناعية الأردنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة
للتلاثة اشهر المنتهية في 31 اذار 2013 و 2012

					للتلاثة اشهر المنتهية
					في 31 اذار 2013
المجموع	الأرباح المدورة	علاوة اصدار	احتياطي اجباري محلي و خارجي	رأس المال	رصيد بداية السنة
19,119,760	1,669,722	18,606	806,432	16,625,000	ربح الفترة - قائمة (ب)
118,796	118,796	-	-	-	رصيد نهاية الفترة (غير مدقق)
19,238,556	1,788,518	18,606	806,432	16,625,000	
					للتلاثة اشهر المنتهية
					في 31 اذار 2012
18,678,544	1,287,205	18,606	747,733	16,625,000	رصيد بداية السنة
157,519	157,519	-	-	-	ربح الفترة - قائمة (ب)
18,836,063	1,444,724	18,606	747,733	16,625,000	الرصيد في نهاية الفترة (غير مدقق)

ان الأيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم و يجب ان تقرأ معها

قائمة (د)

شركة الموارد الصناعية الاردنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة

للتلاثة اشهر المنتهية في 31 اذار 2012	للتلاثة اشهر المنتهية في 31 اذار 2013	
غير مدققة	غير مدققة	
دينار	دينار	
157,519	118,796	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل :
		ربح الفترة
		التعديلات :
39,129	39,502	استهلاكات وإطفاءات
		التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل التغير في بنود راس المال
196,648	158,298	العامل
(312,755)	441,415	(الزيادة) النقص في المدينين
337,804	(209,121)	(الزيادة) النقص في البضاعة
(43,540)	64,924	النقص (الزيادة) في مصاريف مدفوعة مقدما
(33,605)	(80,820)	(النقص) في الدائنين وأرصدة دائنة أخرى
(56,343)	25,689	النقص (الزيادة) في مصاريف مستحقة وغير مدفوعة
-	790,000	النقص استثمارات محلية و خارجية - بالصافي
88,209	1,190,385	التدفقات النقدية من (المستخدمة في) عمليات التشغيل
		التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار :
(7,079)	(790,874)	شراء موجودات ثابتة
(7,079)	(790,874)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) عمليات الاستثمار
		التدفقات النقدية من عمليات التمويل :
(192,409)	(273,181)	الزيادة (النقص) في القروض
101,775	110,405	الجزء الجاري من القرض
(90,634)	(162,776)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) عمليات التمويل
		صافي الزيادة (النقص) في النقد لدى البنوك
(9,504)	236,735	نقد لدى البنوك في بداية السنة
54,861	108,963	نقد لدى البنوك في نهاية الفترة
45,357	345,698	

شركة الموارد الصناعية الأردنية

(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة

1 - عام

أ - تأسست شركة الموارد الصناعية الأردنية م.ع.م وسجلت كشركة مساهمة عامة محدودة تحت رقم (211) بتاريخ 22 تشرين الأول 1991 . إن عمان هي مركز الشركة ويجوز فتح فروع او وكالات لها داخل المملكة الأردنية الهاشمية وخارجها وقد تمت موافقة مراقب الشركات على شروع الشركة بأعمالها اعتباراً من أول آذار 1992 .

إن غايات الشركة هي :

1- تصنيع وإنتاج الزيوت النباتية ومشتقاتها للاستهلاك البشري والأغراض الصناعية وتسويقها.

2 - استيراد وتصدير المواد الأولية اللازمة لهذه الصناعات وتوابعها.

وللشركة في سبيل تحقيق أغراضها مباشرة القيام بجميع الأعمال الاستثمارية التي تستلزم أعمالها ومصالحاتها من بيع وشراء وتملك ووساطة وإقراض واقتراض ورهن وارتهان وطباعة وقص وتشكيل العلب الكرتونية.

-عقدت الهيئة العامة اجتماعها غير العادي بتاريخ 31 تموز 2008 حيث قررت تعديل عقد التأسيس والنظام الأساسي وإضافة غايات أخرى وهي كالآتي:

1- أن تقوم الشركة بكفالة ديون والتزامات الشركات المملوكة والتابعة والحليفة لها بما في ذلك رهن أموال الشركة المنقولة والغير منقولة ضماناً لهذه الديون والالتزامات لدى البنوك والمؤسسات المالية داخل المملكة وخارجها .

2- شراء وبيع واستثمار العقارات والأراضي داخل التنظيم وخارج التنظيم بجميع أنواعها واستعمالاته حسب القوانين والأنظمة المرعية .

3- شراء وبيع الأراضي وذلك بعد تطويرها وتنظيمها وتحسينها وتقسيمها وفرزها وإيصال كافة الخدمات لها حسب القوانين والأنظمة المرعية واستثمار واستغلال مواردها وإبرازها وإعدادها للاستثمار في جميع أوجه الاستثمار العقاري بما في ذلك المجال السياحي والزراعي والصناعي لحساب الشركة أو الغير شريطة عدم القيام بأعمال السمسرة .

4- إقامة وإنشاء المشاريع العقارية بكافة أنواعها وغاياتها السكنية والسياحية والتجارية والصناعية والاستثمارية حسب القوانين والأنظمة المرعية.

5- شراء الأراضي وإقامة الأبنية والشقق السكنية عليها وبيعها دون فوائد ربوية

6- تجارة الأبنية والشقق السكنية .

7- صيانة وترميم الأبنية القائمة وتحديثها وتطويرها وذلك بما يتناسب مع أنظمة ومتطلبات الأبنية الحديثة والقيام بجميع الخدمات الأخرى المتعلقة بذلك حسب القوانين والأنظمة المرعية.

8- استيراد جميع المواد والآلات والمعدات والأجهزة والخامات وكافة مواد البناء اللازمة لتنفيذ غايات الشركة حسب القوانين والأنظمة المرعية.

9- تولي أعمال الإدارة و / الإشراف و/ أو التنفيذ للإعمال والمشاريع المذكورة أعلاه لحساب الشركة أو لحساب الغير.

10- القيام بأعمال الإدارة وتشغيل وتطوير الأنشطة الاستثمارية بمختلف مجالاتها وتأسيسها والمشاركة فيها.

11- القيام بأعمال الشراء والبيع والتأجير والاستثمار والتوزيع والتزويد لكافة المنتجات والمواد والأدوات واللوازم والأجهزة والخدمات.

12- بيع وشراء وتملك الأوراق المالية والأسهم والسندات والحصص في الشركات العامة أو الخاصة لحساب الشركة، وفي تأسيس وإدارة الشركات على اختلاف أنواعها وغاياتها لوحدها أو بالاشتراك مع الغير.

- عقدت الهيئة العامة اجتماعها غير العادي بتاريخ 19 آذار 2009 حيث قررت التعديلات التالية:

1- إعادة هيكلة رأسمال الشركة والبالغ (13,250,000) دينار وذلك باطفاء الخسائر المتراكمة والبالغة (7,368,894) دينار من رأس المال بمبلغ (6,625,000) دينار وعلاوة الاصدار بمبلغ (743,894) دينار وذلك استنادا لاحكام المادة رقم (114/د) من قانون الشركات وتعديل المادة رقم (4) من عقد التأسيس والنظام الاساسي للشركة ليصبح كما يلي :

- يتألف رأسمال الشركة من (6,625,000) دينار ستة ملايين وستمئة وخمسة وعشرون ألف دينار أردني مقسما إلى (6,625,000) ستة ملايين وستمئة وخمسة وعشرون الف سهم القيمة الاسمية للسهم الواحد دينار اردني ويكون لكل سهم صوت واحد في الهيئة العامة.

2- قررت الهيئة العامة زيادة رأسمال الشركة من (6,625,000) دينار الى (16,625,000) دينار وقد تمت جميع اجراءات الزيادة لدى الدوائر الحكومية و الجهات الرسمية .

ب- تأسست شركة الموارد الصناعية الدولية - معفاة وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت الرقم (10) بتاريخ 9 آب 1997 برأس مال قدره (30,000) دينار أردني وقررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ 25 آب 1999 زيادة رأس مال الشركة ليصبح (1,250,000) دينار أردني . وقد قررت في جلستها المنعقدة بتاريخ 17 كانون الثاني 2002 زيادة رأس مال الشركة بمبلغ (3,000,000) دينار ليصبح (4,250,000) دينار كما قررت الهيئة العامة الغير العادية للشركة بتاريخ 11 كانون الأول 2003 زيادة رأسمال الشركة ليصبح 6,250,000 دينار.

أن غايات الشركة هي:

- إنشاء مصانع حبيبات صابون التواليت والبلدي ومصانع المنظفات ومواد التجميل .
 - أن تشارك أو تساهم في أية شركة أو مشروع أو أعمال أخرى يكون لها مصلحة فيها أو معها.
 - أن تباع أو تتصرف بأي من موجوداتها وان تمتلك الحصص والأسهم والسندات في الشركات.
 - الدخول في المعطاءات والمناقصات الحكومية والخاصة فيما يتعلق بإعمال الشركة.
 - أن تبتاع وتشترى وتستأجر وتؤجر وترهن وتستورد أية أموال منقولة أو غير منقولة أو أية حقوق أو امتيازات تراها الشركة ضرورية أو ملائمة لغاياتها بما في ذلك الأراضي والأبنية والآلات ووسائل النقل والبضائع وان تنشئ وتقيم وتتصرف وتجري التغييرات اللازمة في الأبنية والأشغال حين يكون ذلك ضروريا أو ملائما لغايات الشركة ودون أن تكون الغاية الاتجار بالأراضي غير المنقولة أو لمجرد إحرازها
 - أن تقترض أو تستدين الأموال اللازمة لإعمال الشركة لتحقيق أرباحها ومشاريعها بالشكل الذي تراه مناسبا وذلك من أية جهة كانت وان تقوم برهن أموالها المنقولة وغير المنقولة ضمانا لديونها والتزاماتها.
 - ممارسة كافة الأعمال التي تعتبر ضرورية وتساعد في تحقيق غايات الشركة بما يتفق وأحكام القانون والأنظمة المرعية.
 - أن تقوم بجميع الأمور المذكورة في غاياتها أعلاه أو بأي منها سواء بنفسها أو بواسطة وكلاء أو أمناء عنها أو خلفهم وسواء كانت وحدها أو بالاشتراك مع غيرها .
 - تنقيد الشركة في تحقيق غاياتها بإحكام القوانين والأنظمة المرعية سارية المفعول.
- ج - تأسست شركة الموارد الصناعية الأوكرانية بتاريخ 6 أيار 1999 في دونتسك أوكرانيا تحت رقم 593 برأسمال وقدره 2,504,573 دولار أمريكي ما يعادل 1,778,247 دينار أردني و تم زيادة راس المال خلال العام 2008 ليصبح 4,356,323 دولار أمريكي ما يعادل 3,092,990 دينار أردني و تم زيادة راس المال خلال العام 2011 ليصبح 7,634,808 دولار أمريكي ما يعادل 5,420,714 دينار أردني .

أن غايات الشركة هي:

صناعة الصابون والمنظفات والعطور وأي مواد كيميائية أخرى لإغراض الصناعة
د- بلغ عدد موظفي الشركات (263) موظفاً كما في 31 آذار 2013.

هـ- تم إقرار البيانات المالية من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ 25 نيسان 2013.

2 - أسس توحيد القوائم المالية

تشتمل القوائم المالية الموحدة على موجودات، مطلوبات، إيرادات و مصروفات الشركة المالكة شركة الموارد الصناعية الأردنية و الشركات التابعة لها المبينة أدناه و قد جرى استبعاد الأرصدة و المعاملات الداخلية فيما بينها.

اسم الشركة	بلد التأسيس	نسبة التملك % المباشر و غير المباشر
الموارد الصناعية الدولية - معفاة وتمتلك:	الأردن	99.690
الموارد الصناعية الأوكرانية	أوكرانيا	99.350

3 - ملخص لأهم الأسس المحاسبية

أ - أسس إعداد البيانات المالية

تم إعداد البيانات المالية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية الصادرة عن مجلس المعايير المحاسبية الدولية و التفسيرات الصادرة عنه.

ب - البضاعة

تُسعر المواد الأولية و مواد التعبئة و البضاعة الجاهزة و البضاعة غير تامة الصنع بالكلفة على أساس الوارد أولاً صادر أولاً او بصافي القيمة التحصيلية .

ج- الإيرادات

يتم تحقيق إيرادات المبيعات عند شحن البضاعة و إصدار الفاتورة للعميل .

د - الموجودات الثابتة

تظهر الموجودات الثابتة بالكلفة و تستهلك بطريقة القسط الثابت بنسب سنوية تتراوح بين 2 - 100 %

هـ - استثمارات في شركات تابعة و زميلة

تظهر الاستثمارات في حصص الشركات التابعة و الزميلة و التي تزيد نسبة مساهمة الشركة في رأسمالها عن 20 % بحصة الشركة من صافي حقوق الملكية لتلك الشركات .

و - المعاملات بالعملة الأجنبية

يتم تحويل الموجودات والمطلوبات بالعملة الأجنبية في نهاية السنة المالية الى الدينار الأردني باستخدام متوسط الأسعار السائدة بتاريخ نهاية الفترة المالية . في حين يتم تحويل الإيرادات والمصروفات بالعملة الأجنبية الى الدينار الأردني باستخدام الأسعار السائدة بتاريخ حدوث تلك العمليات . هذا وتظهر فروقات العملة ضمن بند صافي إيرادات أخرى في بيان الدخل حلي المرفق .

ز- ان القوائم المالية المرحلية لا تتضمن كافة المعلومات و الايضاحات المطلوبة في القوائم المالية السنوية و المعدة وفقا لمعايير التقارير المالية الدولية و يجب ان تقرأ مع التقرير السنوي كما في 31 كانون الاول 2012. كما إن نتائج الأعمال للثلاثة أشهر المنتهية في 31 آذار 2013 لا تمثل بضرورة مؤشرا على النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2013.

4 - الأدوات المالية

ان المعيار المحاسبي الدولي رقم 32 "الأدوات المالية" يتطلب الإفصاح عن بعض الأمور المالية ضمن الميزانية العامة . ويحدد المعلومات التي يجب الإفصاح عنها والمتعلقة بالأدوات المالية داخل وخارج البيانات المالية .

- إن الأدوات المالية تتمثل في عقود الشركة التي ينتج عنها موجودات مالية او مطلوبات مالية او أوراق مالية في شركة أخرى .

أ - القيمة العادلة :

ان القيمة الدفترية للنقد في الصندوق ولدى البنوك، الذمم المدينة، البنك الدائن ، الذمم الدائنة، القروض طويلة الأجل وبعض الأرصدة المدينة والدائنة الأخرى تقارب قيمتها العادلة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (32).

- عام

ان القيمة الدفترية للأدوات المالية للشركة تعادل تقريباً قيمتها العادلة وذلك لاستحقاق هذه الأدوات خلال سنة من تاريخ البيانات المالية .

- الموجودات المالية

تتمثل القيمة العادلة للموجودات المتداولة بسعر الإغلاق بتاريخ البيانات المالية في الأسواق المالية وفي حال عدم توفر أسعار معلنة لبعض الموجودات المالية يتم تقدير قيمتها العادلة بإحدى الطرق التالية :

- مقارنتها بالقيمة السوقية الحالية لأداة مالية مشابهة لها الى حد كبير
- خصم التدفقات النقدية المتوقعة
- نماذج تسعير الخيارات

- قروض
تتمثل القيمة العادلة للقروض بالقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية لتسديدها
باستخدام أسعار الفائدة السائدة المماثلة لها .

- حقوق الأقلية
تمثل حقوق الأقلية ذلك الجزء الغير مملوك من قبل الشركة من حقوق الملكية في الشركات
التابعة.

ب- مخاطر أسعار الفوائد

يتطلب المعيار المحاسبي الدولي رقم (39) الإفصاح عن مخاطر أسعار الفوائد حيث ان
معظم الأدوات المالية في الميزانية العامة غير خاضعة لمخاطر أسعار الفوائد باستثناء البنوك
الدائنة والقروض طويلة الأجل والتي بلغت أسعار فوائدها كما في 31 اذار 2013 :

القروض	سعر الفائدة %
قرض البنك الأهلي دولار	4%
قرض FUIB Bank بقيمة 1,854,700 دولار	10%

ج - مخاطر الائتمان:
تحتفظ الشركة بالنقد لدى مؤسسات مصرفية ذات ملاءة جيدة .

د- مخاطر تقلبات العملات:
ان معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي .

5- ضريبة الدخل

تقوم الشركة باقتطاع مخصص لضريبة الدخل وفقا للقوانين و اللوائح و التعليمات
النافذة و يتم أخذ مخصص للضريبة على أساس التقديرات للالتزامات الضريبية المتوقعة ، كما
تقوم الشركة باحتساب و تسجيل الضريبة المؤجلة إن وجدت وفق متطلبات معيار المحاسبة
الدولي رقم (12). و تم تسوية ضريبة دخل الشركة لغاية عام 2009 ، لم يؤخذ في القوائم
المالية المرحلية المرفقة مخصص لضريبة الدخل و احتياطي إجباري و سيتم اخذ هذه
المخصصات في نهاية العام كما افادتنا الإدارة.