

للمراجعة  
المحرر  
ختم

شركة التأمين الأردنية  
Jordan Insurance Company



522/80/2

عمان في 2013/4/30

السادة المحترمين ،  
هيئة الأوراق المالية ،  
عمان .

تحية واحتراماً وبعد ،

نرفق لكم طيّه البيانات المالية للفترة من 2013/1/1 ولغاية 2013/3/31.

شاكرين لكم حسن تعاونكم.

وتفضوا بقبول فائق الاحترام ، ،

المدير العام  
عماد عبد الخالق

٢٠١٣/٤/٣٠

شركة التأمين الأردنية  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية المرحلية الموجزة  
للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٣

شركة التأمين الأردنية  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
٢٠١٣ ذار ٣١

جدول المحتويات

قائمة

- أ قائمة المركز المالي المرحلي الموجز
- ب قائمة الدخل المرحلي الموجز
- ج قائمة الدخل الشامل المرحلي الموجز
- د قائمة التغيرات في حقوق المساهمين المرحلية الموجزة
- هـ قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة

صفحة

- ٨ - ١ إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة

## تقرير المراجعة

٧٩٥٣ / م

السادة رئيس و اعضاء مجلس الادارة المحترمين  
شركة التأمين الاردنية  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

### مقدمة

قمنا بمراجعة قائمة المركز المالي المرحلي الموجز المرفق لشركة التأمين الاردنية (شركة مساهمة عامة محدودة) كما في ٣١ دצبر ٢٠١٣ وكل من قوائم الدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية المرحلية الموجزة لثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ ، وملخص السياسات المحاسبية الهامة ومعلومات إيضاحية أخرى ، إن الادارة مسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية ، إن مسؤوليتنا هي إبداء إستنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة استناداً إلى مراجعتنا .

### نطاق المراجعة

قمنا بمراجعةنا وفقاً للمعيار الدولي حول عمليات المراجعة رقم ٢٤١٠ ، "مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للشركة" . تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة القيام بإجراء الاستفسارات ، بشكل رئيسي من الاشخاص المسؤولين عن الامور المالية والمحاسبية ، وإتباع اجراءات تحليلية واجراءات مراجعة أخرى . إن نطاق المراجعة أقل جوهرياً من نطاق القيام بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، وبالتالي ، فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الأمور الهامة التي يمكن أن يبينها التدقيق ، لذا فإننا لا نبني رأي تدقيق حولها .

### الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا ، لم يتبيّن لنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية الموجزة المرفقة لا تظهر بصورة عادلة ، من جميع النواحي الجوهرية ، الوضع المالي لشركة التأمين الاردنية كما في ٣١ دצبر ٢٠١٣ وأداءها المالي وتتفاقمها النقدية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية .

### قرارات توضيحية

١ - تنتهي السنة المالية للشركة في ٣١ كانون الاول من كل عام غير انه تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة المرفقة لأغراض الإدارية وهيئة الوراق المالية .

٢ - كما يرد في الإيضاح رقم (١٦) حول القوائم المالية المرحلية الموجزة ، لم يتم اظهار ارقام المقارنة لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ دצبر ٢٠١٢ لكل من قوائم الدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية المرحلية الموجزة لعدم توفر هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة واعتبار ان القوائم المالية المرحلية الموجزة المراجعة هي الاولى التي تصدر عن الشركة لثلاثة أشهر الاولى من السنة المالية .

ديلويت انديتوش (الشرق الاوسط) -الأردن

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية  
٢٠١٣ نيسان

شفيق كمال بطشون

ديلويت انديتوش (الشرق الاوسط)

محاسبون قانونيون

**شركة التأمين الأردنية**  
**(شركة مساهمة عامة محدودة)**  
**عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**  
**قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة**

الموارد	المراجعة غير مدفقة) إيضاح	٢٠١٣ آذار ٣١ ٢٠١٢ كافلوب الأول
ودائع لدى البنوك	دينار	دينار
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل	٤	٣,٨٦٢,٥٧١
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل	٥	١٩,٠٢١,١١٦
استثمارات عقارية	٦	١٨,٤١٨,٧٨٣
قروض حملة بواسط الحياة	٧	١٧,١٢٩,٩٠٤
مجموع الاستثمارات		٨٩,١٤٨
		٥٨,٥٢١,٥٢٢
نقد في الصندوق ولدى البنوك		٥٨,٢٩٤,٢٩١
أوراق القرض وشيكات برس التحصيل		
المديون - بالصافي		٢,٢٩١,٧٩٥
ذمم معيدي التأمين المدينة	٨	٢,٠٨١,٥٦٦
موجودات ضريبية موجلة	٩	١٧,١٩٠,٥٧١
صافي ممتلكات ومعدات		٣,٣٩٨,١١٥
موجودات غير ملموسة صافي		٥٠٤,٩٦٠
موجودات أخرى		١,١٢٨,٦٥٦
مجموع الموجودات		٣٥٥,٩٦
		٧٤٦,٥٦٦
		٨٦,٥٢٦,٦٠٩

**المطلوبات وحقوق المساهمين**

المطلوبات
صافي مخصص الأقساط غير المكتسبة
صافي مخصص الادعاءات
صافي المخصص الحسابي
مجموع مطلوبات عقود التأمين

بنوك دائنة	
دائنون	
ذمم معيدي التأمين الدائنة	
مخصصات أخرى	
مخصص ضريبة الدخل	
مطلوبات ضريبية موجلة	
مطلوبات أخرى	
مجموع المطلوبات	

حقوق المساهمين
رأس المال المدفوع
احتياطي احتياطي احتياطي تقييم موجودات مالية
الارباح المدورة
الربح للفترة
مجموع حقوق المساهمين
مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

الدبيوتر العام

رئيس مجلس الادارة

ان الايضاحات المرفقة من (١) الى (١٦) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة ونقرأ معها.



قائمة (ج)

شركة التأمين الأردنية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل المرحلي الموجز

(مراجعة غير مدققة)

للثلاثة أشهر المنتهية

في ٣١ أذار ٢٠١٣

دينار

٩٧٢,٠٧٤

الربع للفترة - قائمة (ب)

بنود الدخل الشامل :

التغير في القيمة العادلة - الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال

قائمة الدخل الشامل

(٢٩٢,٣٤٣)

٦٧٩,٧٧١

إجمالي الدخل الشامل للفترة - قائمة (د)

ان الايضاحات المرفقة من (١) الى (١٦) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها .

**النحوية الموجهة** (الموجهة نحو مفهوم) هي أحد أشكال المعرفة التي يتحقق من خلالها المعرفة الموجهة نحو مفهوم، وهي تتحقق من خلال المعرفة الموجهة نحو مفهوم.

- يشمل رصيد الأرباح المدورة ٩٦,٩٤,٥٠ ديناراً كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ يمثل ملخص ضريبة موجلة (٣٤,٣٩,٥٥) ديناراً كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣.
  - يشمل رصيد الأرباح المدورة ٨٧,٦٦,٩٣ ديناراً كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ يمثل أثر التطبيق المبكر للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) والذي يمثل فروقات إعادة تقدير بحضور التصرف به لحين تتحققه وذلك بموجب تعليمات هيئة الأوراق المالية.
  - يشمل رصيد الأرباح المدورة مبلغ ١١,٢٢,٤٢ ديناراً يمثل أرباح إعادة تقدير الموجودات المالية المقدمة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ و بموجب تعليمات هيئة الأوراق المالية بحضور التصرف بها بعدها لحين تتحققها.
  - \* قورت الهيئة العامة في اجتماعها العادي المنعقد بتاريخ ٢٣ آذار ٢٠٢٠ الموافقة على توزيع ٠٠٠,٠٠٠,٢٠ ديناراً كأرباح تقديرية أي ما يعادل ٨% من رأس المال المصدر به والمتداوّع عن أرباح العام ٢٠١٣.

ان الإصدارات المرفقة من ((١)) الى ((٦)) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرتبطة الموجزة وتقترا معها.

**شركة التأمين الأردنية**  
**(شركة مساهمة عامة محدودة)**  
**عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**  
**قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة**  
**(مراجعة غير مدققة)**

للثلاثة أشهر المنتهية  
 في ٢١ ذمار ٢٠١٣  
 دينار ١,١٤٦,٥٥٣

التدفقات النقدية من عمليات التشغيل :  
 الربح للفترة قبل الضريبة - قائمة (ب)  
 التعديلات :

٦٧,٥٩٨	استهلاكات و اطفاءات
٥٣,٨٧٥	مخصص التدريسي في المدينين
(٣٥٢,٨٠٢)	(ارباح) تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
(٩,٨٤٦)	(ارباح) بيع استثمارات عقارية
(١٣,٦٢٩)	(ارباح) بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
١,١٦٦,٧٠٦	صافي مخصص الأقساط غير المكتسبة
٥٢٩,٧٧٦	صافي مخصص الادعاءات
٦٦,١٥٧	صافي المخصص الحسابي
<u>٢,٩٣٤,٣٨٨</u>	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل التغير في بنود رأس المال العامل
(٣٣٦,٢٧٤)	(الزيادة) في شيكات برسم التحصيل واوراق قبض
٣١,٠٣٥	المتحصل من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
(٣,٤٨٣,٧٤٧)	(الزيادة) في مديونون
٨٣٧,٠٦٢	النقص في ذمم معيدي التأمين المدينة
(٣٠٦,٩٥٣)	(الزيادة) في موجودات أخرى
٩٨١,٠٧٩	الزيادة في دائنون
(١,٦٦٢,٧٤٤)	(النقص) في ذمم معيدي التأمين الدائنة
٢٤,٩٦٨	الزيادة في مخصصات مختلفة
(٣٢٤,٩٠١)	(النقص) في مطلوبات أخرى
(١,٦٠٥,٧٨٧)	صافي (الاستخدامات النقدية في) عمليات التشغيل قبل الضريبة
(٢٢١,٩٢٠)	ضريبة دخل مدفوعة
<u>(١,٨٣٧,٧٠٧)</u>	صافي (الاستخدامات النقدية في) عمليات التشغيل

التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار :  
 (الزيادة) في ودانع لدى البنوك  
 (الزيادة) في قروض حملة بواسطه الحياة  
 (الزيادة) في ممتلكات ومعدات واستثمارات عقارية  
 صافي (الاستخدامات النقدية في) عمليات الاستثمار

٢,٣٩٤,٧١٨	الزيادة في بنوك دائنة
٢,٣٩٤,٧١٨	صافي التدفقات النقدية من عمليات التمويل
٥٠٦,٠٦٣	صافي الزيادة في النقد
٣,٩٠٢,٣٥٩	النقد وما في حكمه - بداية الفترة
<u>٤,٤٠٨,٤٢٢</u>	النقد وما في حكمه - نهاية الفترة

١٢

التدفقات النقدية من عمليات التمويل :

ان الايضاحات المرفقة من (١) الى (١٦) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها .

**شركة التأمين الأردنية**  
**(شركة مساهمة عامة محدودة)**  
**عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**  
**إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة**  
**(مراجعة غير مدققة)**

١- عام

١- تأسست شركة التأمين الأردنية عام ١٩٥١ وسجلت كشركة مساهمة عامة محدودة أردنية تحت رقم (١١) برأس المال مصري بـ يبلغ ١٠٠ ألف دينار بتاريخ ١٢ تموز ١٩٨١ تمت زيادة رأس المال الشركة إلى ١/١ مليون دينار ، وبتاريخ أول آيلار ١٩٨٨ تم اندماج شركة الضمان العامة للشرق الأدنى (الاتحاد الوطني) في الأردن مع شركة التأمين الأردنية بعد إعادة تقدير موجودات الشركتين وبناء على ذلك تمت زيادة رأس مال الشركة ليصبح ٥ ملايين دينار مقسمة إلى ٥ ملايين سهم قيمة كل سهم دينار واحد ، كما تم زيادة رأس مال الشركة على مراحل أخرى خلال العام ٢٠٠٦ حيث تم زيادة رأس المال الشركة المصريح به والمدفوع بمبلغ ١٠ ملايين دينار ليصبح ٣٠ مليون دينار مقسمة إلى ٣٠ مليون سهم قيمة كل سهم دينار واحد ، ان عنوان الشركة هو عمان - شارع الامير محمد ، ص.ب ٢٧٩ عمان ١١١٨ المملكة الأردنية الهاشمية

تقوم الشركة بكافة أعمال التأمين داخل المملكة الأردنية الهاشمية ولها فروع في كل من أبو ظبي والشارقة ودبي ، كما تسوق بوصول تأمين في الكويت عبر وكالة .

ب- تم إقرار القوائم المالية المرحلية الموجزة المرفقة من قبل مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٨ نيسان ٢٠١٣ .

٢- أهم السياسات المحاسبية

١- أسس إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة للشركة كما في ٣١ آذار ٢٠١٣ وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم (٤) (التقارير المالية المرحلية الموجزة) .

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية و المطلوبات المالية والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية المرحلية الموجزة .

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية المرحلية الموجزة والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة .

إن القوائم المالية المرحلية الموجزة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة في القوائم المالية السنوية المعدة وفقاً لمعايير الدولية للتقارير المالية . كما أن نتائج الأعمال للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٣ لا تمثل بالضرورة مؤشرًا على النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ . ولم يتم إجراء التخصيص على أرباح الفترة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٣ والتي يتم إجراؤها في نهاية السنة المالية .

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة متماشية مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ بحسب ما يلي :

- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٠) : القوائم المالية.
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١١) : الإتفاقيات المشتركة.

- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٢) : الإفصاح عن الحصص في المنشآت الأخرى.
- تعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية أرقام (١٠)، (١١)، (١٢) - القوائم المالية الموحدة والاتفاقيات المشتركة والإفصاح عن الحصص في المنشآت الأخرى: ارشادات التحويل.
- معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٧) : القوائم المالية المستقلة (كماعدلت في العام ٢٠١١).
- معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) : الاستثمار في الشركات الحليف والمشاريع المشتركة (كماعدلت في العام ٢٠١١).
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٣) : احتساب القيمة العادلة.
- معيار المحاسبة الدولي رقم (١٩) : منافع الموظفين (كماعدلت في العام ٢٠١١).
- التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١) : القروض الحكومية.
- التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٧) : الأدوات المالية / الإفصاحات - تناصص الموجودات والمطلوبات المالية.
- التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة للاعوام ٢٠٠٩ - ٢٠١١.
- التفسير رقم (٢٠) : تكاليف التعرية في مرحلة الإنتاج لسطح منجم.

ان اتباع المعايير المعدلة اعلاة لم تؤثر على المبالغ او الافصاحات الواردة في القوائم المالية المرحلية الموجزة.

**أسس تجميع القوائم المالية المرحلية الموجزة**  
تتضمن القوائم المالية المرحلية الموجزة القوائم المالية للشركة والفرع الخارجية ، ويتم استبعاد المعاملات والأرصدة فيما بينها .

### ٣ - استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. كما أن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والخصصات وكذلك في الاحتياطي تقدير الموجودات المالية والذى يظهر ضمن حقوق المساهمين . وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير و عدم التيقن وان النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل .

تعتقد ادارة الشركة بأن تقديراتها الواردة ضمن القوائم المالية المرحلية الموجزة معقولة ومنصفة على النحو التالي :

- يتم تكوين مخصص تدني الذمم المدينة اعتمادا على أسس وفرضيات معتمدة من قبل إدارة الشركة لتقدير المخصص الواجب تكوينه بموجب متطلبات المعايير الدولية للتقارير المالية والسياسات المحاسبية المتبعة .

- مخصص ضريبة الدخل: يتم تحميم السنة المالية بما يخصها من نفقة ضريبة الدخل وفقاً للأنظمة والقوانين والمعايير الدولية للتقارير المالية و يتم احتساب و قيد مخصص ضريبة الدخل اللازم.

يتم قيد خسائر التدبي في قيمة الاستثمارات العقارية اعتماداً على تقييمات عقارية حديثة و معتمدة من قبل مقدرين معتمدين لغایات احتساب التدبي ، ويعاد النظر في ذلك التدبي بشكل دوري.

تقوم الادارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للأصول الملموسة بشكل دوري لغایات احتساب الاستهلاكات اعتماداً على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل ، ويتم اخذ خسارة التدبي في قائمة الدخل المرحلي الموجز .

يتم تقدير مخصص الادعاءات والمخصصات الفنية الأخرى اعتماداً على دراسات فنية ووفقاً لتعليمات هيئة التأمين .

يتم تكوين مخصص لقاء القضايا المقامة ضد الشركة اعتماداً على دراسة قانونية معدة من قبل المستشار القانوني الشركة والتي بموجبها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل ، ويعاد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري .

مستويات القيمة العادلة: يتطلب المعيار تحديد والإفصاح عن المستوى في تسلسل القيمة العادلة الذي تصنف بموجبه مقاييس القيمة العادلة كاملة وفصل قياسات القيمة العادلة وفقاً للمستويات المحددة في المعايير الدولية للتقارير المالية . إن الفرق بين المستوى (٢) والمستوى (٣) لمقاييس القيمة العادلة يعني تقييم ما إذا كانت المعلومات أو المدخلات يمكن ملاحظتها ومدى أهمية المعلومات التي لا يمكن ملاحظتها مما يتطلب وضع أحكام وتحليل دقيق للمدخلات المستخدمة لقياس القيمة العادلة بما في ذلك الأخذ بالاعتبار كافة العوامل التي تخص الأصل أو الالتزام .

#### ٤ - ودائع لدى البنوك يتكون هذا البند مما يلي:

٣١ كانون الأول

٢٠١٢

٣١ أذار ٢٠١٣

المجموع	المجموع	ودائع تستحق بعد ثلاثة أشهر	ودائع تستحق بعد خالى ثلاثة أشهر	ودائع لدى البنوك
دينار	دينار	دينار	دينار	
١,٦١٤,٩٩٣	١,٥٣٩,٢٧٩	٦٣٥,٩٤٤	٩٠٣,٣٣٥	ودائع لدى بنوك داخل الأردن
١,٩٢٩,٣٥٧	٢,٣٢٣,٢٩٢	١,١١٠,٠٠٠	١,٢١٣,٢٩٢	ودائع لدى بنوك خارج الأردن
<b>٣,٥٤٤,٣٥٠</b>	<b>٣,٨٦٢,٥٧١</b>	<b>١,٧٤٥,٩٤٤</b>	<b>٢,١١٦,٦٢٧</b>	<b>المجموع</b>

بلغت الودائع المرهونة لأمر مدير عام هيئة التأمين بالإضافة إلى وظيفته ٣٢٥,٠٠٠ دينار كما في ٣١ أذار ٢٠١٣ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ .

#### ٥ - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل يتكون هذا البند مما يلي:

٣١ كانون الأول

٢٠١٧

٣١ أذار

٢٠١٣

دينار	دينار
١٨,٦٨٥,٧٢٠	١٩,٠٢١,١١٦
<b>١٨,٦٨٥,٧٢٠</b>	<b>١٩,٠٢١,١١٦</b>

اسهم شركات مدرجة

٦ - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل  
يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠١٢	٣١ ذار ٢٠١٣	دائنون	داخل المملكة
٣,٥٦٢,٩٧٩	٣,٧٨٩,٩٩٩		أسهم مدرجة
٧٤,٨٨٣	٧٤,٨٨٣		أسهم غير مدرجة
<b>٣,٦٣٧,٨٥٢</b>	<b>٣,٨٦٤,٨٨٢</b>		

خارج المملكة	أسهم مدرجة
١١,٣٣٠,٢٠٠	١٠,٧١٨,٥٦٠
٣,٨٣٥,٣٤١	٣,٨٣٥,٣٤١
<b>١٥,١٦٥,٥٤١</b>	<b>١٤,٥٥٣,٩٠١</b>
<b>١٨,٨٠٣,٣٩٣</b>	<b>١٨,٤١٨,٧٨٣</b>

\* تم إتخاذ القيمة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ .

٧ - استثمارات عقارية  
يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠١٢	٣١ ذار ٢٠١٣	دائنون	أراضي مباني بالصافي
١٣,٨٧٨,١٣٥	١٣,٨٥٩,٢٦٤		
٣,٢٨٧,١٤٥	٣,٢٧٠,٦٤٠		
<b>١٧,١٦٥,٢٨٠</b>	<b>١٧,١٢٩,٩٠٤</b>		

- تم تقدير القيمة العادلة للاستثمارات العقارية من قبل خبراء عقاريين بمبلغ ٢٩,٦٦٢,٨٠٤ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ .

٨ - مديونون بالصافي  
يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠١٢	٣١ ذار ٢٠١٣	دائنون	ذمم حملة البوالص ذمم الوكلاء ذمم الموظفين ذمم أخرى
١٣,٣٨٥,١٧٢	١٦,٨٨٠,١٨٧		
١,١١٩,٥٥٢	١,١٧٩,٦٧٧		
٧٨,٤٩٥	٨٢,٩٧٠		
١,٢٨٠,١٢١	١,٢٠٣,٨٨٣		
<b>١٥,٨٦٣,٣٤٠</b>	<b>١٩,٣٤٦,٧١٧</b>		
<b>(٢,١٠٢,٦٤٢)</b>	<b>(٢,١٥٦,١٤٧)</b>		
<b>١٣,٧٦٠,٧٩٨</b>	<b>١٧,١٩٠,٥٧٠</b>		

\* ينزل : مخصص تدني مديونون

\* ان الحركة على مخصص تدني مدينون هي كما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠١٢	٣١ آذار ٢٠١٣
دينار	دينار
١,٧٢٨,٦٤٢	٢,١٠٢,٦٤٢
٣٧٥,٨٥٥	٥٣,٨٧٥
١,٨٥٥	٣٧٠
<u>٢,١٠٢,٦٤٢</u>	<u>٢,١٥٦,١٤٧</u>

الرصيد في بداية الفترة / السنة  
اضافات  
ينزل ديون تم شطبها  
الرصيد في نهاية الفترة / السنة

٩ - ذمم معيدي التأمين المدينة  
يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠١٢	٣١ آذار ٢٠١٣
دينار	دينار
١,٨٦٨,١٧٨	١,٥٠٤,٤٨٧
٢,٤٠٠,٩٩٩	١,٩٢٧,٦٢٨
(٣٤,٠٠٠)	(٣٤,٠٠٠)
<u>٤,٢٣٥,١٧٧</u>	<u>٣,٣٩٨,١١٥</u>

شركات التأمين المحلية  
شركات اعادة التأمين الخارجية  
ينزل : مخصص تدني ذمم معيدي التأمين

#### ١٠ - بنوك دائنة

يمثل هذا البند الرصيد المستغل كما في ٣١ آذار ٢٠١٣ من التسهيلات جاري مدين الممنوعة من قبل البنك العربي وبنك القاهرة عمان بسقف ٦/٩ مليون دينار بمعدل فائدة تتراوح من ٨,٨٧٥% - ٨,٢٥% تحسب على أساس يومي وتقييد شهرياً وهي ممنوعة بضمان ملاعة الشركة المالية . إن الهدف الرئيسي من هذه التسهيلات هو تسوييل نشاط الشركة .

١١ - حصة السهم من الربح للفترة  
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

للتلاتة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٣
دينار
٩٧٢,٠٧٤
سهم
٣٠,٠٠٠,٠٠٠
دينار / سهم
٠/٠٣٢

الربح للفترة - قائمة (ب)

المتوسط المرجح لعدد الأسهم

حصة السهم من الربح للفترة - قائمة (ب)

١٢- النقد وما في حكمه  
يتكون هذا البند مما يلي:

٣١ كتوں الاول	٣١ آذار
٢٠١٢	٢٠١٣
دریے لار	دریے لار
٧١,٧٧٠	٩١,٩٩٧
١,٨١٧,٧٩٨	٢,١١٦,٦٢٧
٢,٠١٤,٧٩١	٢,١٩٩,٧٩٨
٢,٩٠٢,٣٥٩	٤,٤٤٨,٤٢٢

نقد في الصندوق  
ودائع تستحق خلال ثلاثة أشهر  
حسابات جارية لدى البنوك

## ١٣ - الارصدة والمعاملات مع أطراف ذات علاقة

كجزء من عمليات الشركة تقوم الشركة بمعاملات مع أعضاء مجلس إدارتها والأطراف ذات العلاقة بهم (شركات وأفراد) ضمن الشروط التي تحكم مثل هذه المعاملات ويتم اعتماد حدودها من قبل مجلس الإدارة وفيما يلي العمليات التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة :

٣١ كانون الاول ٢٠١٢	٣١ اذار ٢٠١٣
دينار ١,١٨٢,٢٩٣	دينار ٧٥٩,٦٤٥

## بنود قائمة المركز المالي

لثلاثة أشهر المنتهية  
في ٣١ آذار ٢٠١٣

دین  
لر

## بنود قائمة الدخل

إن جميع المعاملات مع أطراف ذات علاقة تتمثل في مجلس إدارة الشركة وأطراف ذات علاقـة بهـم.

لثلاثة أشهر المنتهية  
في ٣١ أذار ٢٠١٣

دینار  
١٢٢,٦٦٨

رواتب ومكافآت أخرى

**١٤- توزيع الموجودات والمطلوبات حسب القطاع**  
**فيما يلي توزيع أرصدة الموجودات والمطلوبات كما في ٣١ آذار ٢٠١٣ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٢:**

**٣١ آذار ٢٠١٣**

مطلوبات	موجودات
دinars	دinars
١٢,٨٧٦,٢٥٤	١٢,٨٧٦,٢٥٤
٧٣,٦٥٠,٣٥٥	٧٣,٦٥٠,٣٥٥
<b>٨٦,٥٢٦,٦٠٩</b>	<b>٨٦,٥٢٦,٦٠٩</b>

**أ - حسب النشاط التأميني :**  
**حياة وطبي**  
**تأمينات عامة**  
**المجموع**

٧٩,٥١٩,٦٨٣	٧٩,٣٤١,٤٦٤
٧,٠٠٦,٩٢٦	٧,١٨٥,١٤٥
<b>٨٦,٥٢٦,٦٠٩</b>	<b>٨٦,٥٢٦,٦٠٩</b>

**ب - حسب التوزيع الجغرافي :**  
**داخل المملكة**  
**خارج المملكة**

مطلوبات	موجودات
دinars	دinars
٩,٨٠٤,٩٣٩	٩,٨٠٤,٩٣٩
٧٣,٠٧٠,٠٦٧	٧٣,٠٧٠,٠٦٧
<b>٨٢,٨٧٥,٠٠٦</b>	<b>٨٢,٨٧٥,٠٠٦</b>

**أ - حسب النشاط التأميني :**  
**حياة وطبي**  
**تأمينات عامة**  
**المجموع**

٢٥,٩٣٣,٣٤٥	٧٦,٦٨٧,٢١١
٦,٩٤١,٦٦١	٦,١٨٧,٧٩٥
<b>٨٢,٨٧٥,٠٠٦</b>	<b>٨٢,٨٧٥,٠٠٦</b>

**ب - حسب التوزيع الجغرافي :**  
**داخل المملكة**  
**خارج المملكة**

**١٥- ضريبة الدخل**  
**إن الحركة الحاصلة على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي :**

٣١ كانون الأول ٢٠١٢	٣١ آذار ٢٠١٣
دinars	دinars
٤٨٤,٤٨٦	٦٣٤,٣٩٧
(٤٩٠,٠٨٩)	(٢٣١,٩٢٠)
<b>٦٤٠,٠٠٠</b>	<b>١٢٠,٠٠٠</b>
<b>٦٣٤,٣٩٧</b>	<b>٥٢٢,٤٧٧</b>

**رصيد أول الفترة / السنة**  
**ضريبة الدخل المدفوعة**  
**ضريبة الدخل المستحقة عن أرباح الفترة / السنة**  
**رصيد آخر الفترة / السنة**

- يمثل مصروف ضريبة الدخل الظاهر في قائمة الدخل المرحلي الموجز ما يلي :

للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ أذار ٢٠١٣	دinars	ضريبة الدخل المستحقة عن ارباح الفترة إطفاء موجودات ضريبية مؤجلة
	١٢٠,٠٠٠	
	٣٤,٤٧٩	
	<u>١٥٤,٤٧٩</u>	

- تم اجراء تسوية نهائية لضريبة الدخل في الاردن حتى نهاية العام ٢٠٠٩ ، وقامت الشركة بتقديم كشف التقدير الذاتي للأعوام ٢٠١٠ و ٢٠١١ و ٢٠١٢ و دفع الضريبة المعلنة ، وقد أصدرت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات قرارها للعام ٢٠١٠ بإخضاع الأرباح المستحقة من بيع الأراضي الاستثمارية للضريبة مما نتج عنه مبلغ ٤٣٢ ألف دينار مطالب به للدائرة بالإضافة الى الغرامات المترتبة عليه . وقد تم الاعتراض عليه حيث أن هذا القرار قابل للطعن لدى محكمة البداية الضريبية ، كما قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بإخضاع الارباح المستحقة من بيع الأرضيات الاستثمارية في العام ٢٠١١ للضريبة مما نتج عنه مبلغ ٢٣٢ ألف دينار مطالب به للدائرة بالإضافة الى الغرامات المترتبة عليه كما في تاريخ القوائم المالية، ويرأى الإدارة والمستشار الضريبي ورأي المستشار القانوني للشركة أن موقف الشركة قوي وذلك كون الشركة ليست شركة عقارية وليس من غاياتها المتاجرة في الأرضي .

- تم اجراء تسوية ضريبية نهائية لفروع الشركة في المملكة العربية السعودية حتى نهاية العام ٢٠٠٨ ، علمًا بأن ٢٠٪ من ارباح فروع الشركة في الإمارات العربية المتحدة تخضع لضريبة الدخل بنسبة ٣٠٪ .

- تم احتساب ضريبة الدخل المستحقة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ أذار ٢٠١٣ ويرأى الإدارة والمستشار الضريبي أن المخصصات المأخوذة في القوائم المالية المرحلية الموجزة كافية لأغراض الضريبة عن الأعوام غير المنتهية بعد .

#### ١٦ - ارقام المقارنة

لم يتم اظهار ارقام المقارنة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ أذار ٢٠١٢ لكل من قوائم الدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية المرحلية الموجزة لعدم توفر هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة واعتبار ان القوائم المالية المرحلية الموجزة المراجعة هي الاولى التي تصدر عن الشركة للثلاثة أشهر الاولى من السنة المالية.