

الرقم : 2013/RMCCS/843  
التاريخ : 2013/07/29

السادة/ بورصة عمان المحترمين  
عمان- المملكة الأردنية الهاشمية

الموضوع: السانات المالية نصف السنوية المراجعة بتاريخ 30/6/2013

تحية طيبة وبعد،،،

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، واستناداً للمادة (أ/43) من قانون الاوراق المالية رقم (76) لسنة 2002 والمادة (6/أ) من تعليمات الافصاح والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق، نرفق لكم طيه البيانات المالية نصف السنوية المراجعة بتاريخ 30/6/2013 من قبل مدققي الحسابات السادة شركة طلال أبو غزالة وشركاه.

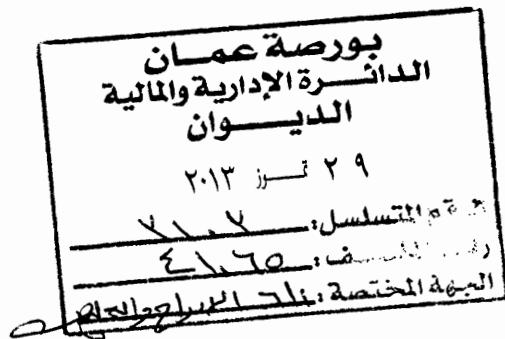
وتفضلا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،،

م.م.م  
رئيس مجلس الإدارة

المهندس مكرم خليل العلمي  
شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنسانية م.ع.م



شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنسانية م.ع.م



**شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية  
وشركتها التابعة  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية**

**القوائم المالية الموحدة  
الموجزة المرحلية وتقرير المراجعة  
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٣**

**شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنسانية  
وشركاتها التابعة  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية**

**فهرس**

**صفحة**

|     |  |
|-----|--|
| -   | تقرير المدقق المستقل حول مراجعة القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية                     |
| ٢-١ | قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٣                           |
| ٣   | قائمة الدخل الشامل الموحدة الموجزة المرحلية لستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٣             |
| ٤   | قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة الموجزة المرحلية لستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٣ |
| ٥   | قائمة التدفقات النقدية الموحدة الموجزة المرحلية لستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٣         |
| ٦   | إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية   |



### تقرير المدقق المستقل حول مراجعة القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين  
**شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنسانية**  
**شركة مساهمة عامة محدودة**  
**عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

#### المقدمة

لقد راجعنا قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية لشركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنسانية (شركة مساهمة عامة محدودة) كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٣ ، و القوائم الموحدة الموجزة المرحلية للدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية و التدفقات النقدية للستة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة والمعلومات التوضيحية الأخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعدالة عرض هذه المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية"، وإن مسؤوليتنا هي التوصل إلى استنتاج حول هذه المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية استناداً إلى مراجعتنا لها.

#### نطاق المراجعة

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً لمعيار المراجعة الدولي ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". تتضمن عملية مراجعة القوائم المالية المرحلية طرح الاستفسارات، بشكل أساسى، على الأشخاص المسؤولين عن الأمور المحاسبية والمالية وعمل التحليلات وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة يقل جوهرياً عن نطاق عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيد يفيد بأننا احطنا علماً بكل الأمور الهامة التي يمكن التوصل لها من خلال عملية التدقيق. وبناءً عليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق.

#### الاستنتاج

بناءً على مراجعتنا، لم يصل إلى علمنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".

طلال أبوغزاله وشركاه الدولية



عزيز عبد القادر  
(إجازة رقم ٨٦٧)

عمان في ٢٨ تموز ٢٠١٣

**شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية**  
**وشركتها التابعة**  
**شركة مساهمة عامة محدودة**  
**عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

**قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٣**

| ٢١ كانون الأول<br>٢٠١٢ | ٣٠ حزيران<br>٢٠١٣ |   |
|------------------------|-------------------|---|
| دينار أردني            | دينار أردني       | <b>الموجودات</b>  |
| ١٢,٧٩٩,٠٢٥             | ١٢,٣٤٧,٤٤٤        | <b>الموجودات غير المتدولة</b>   |
| ٤٢٨,٣٤٦                | ٣٩٣,٧٣٤           | ممتلكات وألات ومعدات  |
| ١٤,١٨٦,٠٣٥             | ١٤,٣١٣,٤١٩        | آلات ومعدات محتفظ بها للبيع   |
| ٦,٩٢٦,٧٨٩              | ٦,٩٢٦,٧٨٩         | استثمارات في شركات زميلة  |
| ٤,٣٠٣,١٩٠              | ٤,٣٣٩,٠٩١         | استثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر |
| <b>٣٨,٦٤٣,٣٨٥</b>      | <b>٣٨,٣٢٠,٤٧٧</b> | <b>ممتلكات استثمارية</b>  |
|                        |                   | <b>مجموع الموجودات غير المتدولة</b>                                   |
|                        |                   | <b>الموجودات المتدولة</b>   |
| ١,١٢٣,٥٠٢              | ١,٣٧٩,٢٨٩         | مخزون   |
| ١,٥٧٣,٨٠٥              | ٣,١٦٦,٩٦٥         | نهم أطراف ذات علاقة مدينة   |
| ١٠,٨١٢,٠٤٢             | ١١,٥٦٦,٥٣٢        | نهم وأرصدة مدينة أخرى   |
| ٧٨,٩١٦                 | ١٧٧,٤٥١           | نقد ونقد معادل  |
| <b>١٣,٥٨٨,٢٦٥</b>      | <b>١٦,٢٩٠,٢٣٧</b> | <b>مجموع الموجودات المتدولة</b>                                       |
| <b>٥٢,٢٣١,٦٥٠</b>      | <b>٥٤,٦١٠,٧١٤</b> | <b>مجموع الموجودات</b>  |

**شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية**  
**وشركتها التابعة**  
**شركة مساهمة عامة محدودة**  
**عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

**قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٣**

| <b>٣١ كاتون الأول<br/>٢٠١٢</b> | <b>٣٠ حزيران<br/>٢٠١٣</b> |   |
|--------------------------------|---------------------------|---|
| دينار أردني                    | دينار أردني               | <b>حقوق الملكية والمطلوبات</b>                                  |
| ٢٥,٠٠٠,٠٠٠                     | ٢٥,٠٠٠,٠٠٠                | <b>حقوق الملكية</b>   |
| ١,٦٠٠,٠٠٠                      | ١,٦٠٠,٠٠٠                 | <b>رأس المال المصرح والمكتتب به</b>                             |
| ١,٢٨٨,٨٣٤                      | ١,٢٨٨,٨٣٤                 | <b>علاوة إصدار</b>  |
| ٨٦١,٩٢٦                        | ٨٦١,٩٢٦                   | <b>احتياطي إيجاري</b>   |
| (٤٩١,٩٦٩)                      | (٤٩١,٩٦٩)                 | <b>احتياطي إختياري</b>  |
|                                |                           | <b>التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في موجودات مالية</b>     |
|                                |                           | <b>بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر</b>               |
| (٥٦,٩٦٧)                       | (٥٠,٩٢٨)                  | <b>التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في موجودات مالية</b>     |
| ٧٥٥,٣٥٦                        | ٢,١٧٤,٣٨١                 | <b>بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - شركات زميلة</b> |
| <b>٢٨,٩٥٧,١٨٠</b>              | <b>٣٠,٣٨٢,٢٤٤</b>         | <b>أرباح محفظة بها</b>  |
| <b>٢,٣٠٦,١٣٢</b>               | <b>٨١٢,٦٧٩</b>            | <b>مجموع حقوق الملكية</b>                                       |
|                                |                           | <b>المطلوبات</b>  |
|                                |                           | <b>المطلوبات غير المتداولة</b>                                  |
|                                |                           | <b>قرص</b>  |
|                                |                           | <b>المطلوبات المتداولة</b>                                      |
| ٥,٤١٢,١٨٦                      | ٦,٣٤٠,٢٦٣                 | <b>ذمم أطراف ذات علاقة دائنة</b>                                |
| ٧,٥٨٨,٦١٠                      | ٩,٠١٩,٣٨٤                 | <b>ذمم وأرصدة دائنة أخرى</b>                                    |
| ٣,٩٤٩,٧٢٧                      | ٤,١٥٣,٢١٤                 | <b>قرص - الجزء المتداول</b>                                     |
| ٤,٠١٧,٨١٥                      | ٣,٩٠٢,٩٣٠                 | <b>بنوك دائنة</b>   |
| <b>٢٠,٩٦٨,٣٣٨</b>              | <b>٢٣,٤١٥,٧٩١</b>         | <b>مجموع المطلوبات المتداولة</b>                                |
| <b>٢٣,٢٧٤,٤٧٠</b>              | <b>٢٤,٢٢٨,٤٧٠</b>         | <b>مجموع المطلوبات</b>  |
| <b>٥٢,٢٣١,٦٥٠</b>              | <b>٥٤,٦١٠,٧١٤</b>         | <b>مجموع حقوق الملكية والمطلوبات</b>                            |

شركة الباطون الجاهز والقرىات الإنشائية

وشركاتها التابعة

شركة مساهمة عامة محدودة

عنان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل الموحدة الموجزة المرحلية لستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٣

| السنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران  | للثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران |
|---|------------------------------------|
| ٢٠١٣  | ٢٠١٣                               |
| ٢٠١٢  | ٢٠١٢                               |
| لبنان لارديني   | لبنان لارديني                      |
| ١٠,٥٣٨,٨٠٤  | ١٠,٣٦٤,٦٧٥                         |
| (٩,٣٨٦,٤٦٤)   | (٨,٨٢٣,٣٤٠)                        |
| ١,١٤٦,٣٤٠   | ١,٤٩٧,٣٣٥                          |
| ٦٦,٠٣٧  | ٣٢,٥٥٧                             |
| (٣٧٧,٧٥٠)   | (٤١,٠٨٦٢)                          |
| (٣٧٢,٢٨٢)   | (٢٧٩,٩٣٣)                          |
| (٣٢١,٤٣٨)   | (٩٩,١٧٩)                           |
| ٢٩٠,٩٥٢   | ٩٩٧,٢٧٦                            |
| -   | (١) (٤٤,٣٦٧)                       |
| (١) (١٠,١٩٩)  | (١) (١٦,٧٤١)                       |
| ١٨٩,٤٥٣   | ٨٨٩,٤٨٩                            |
| الربح   | ٣٠٣,٤٧٨                            |
| دخل شامل آخر  | ١,٤١٩,٠٤٥                          |
| -   | (٤٠,٠٠٠)                           |
| الفيل في القيمه العاملة لاستثمارات في موجودات مالية بالقيمه العاملة من خلال الدخل الشامل          | -                                  |
| حصنه في التغير في القيمه العاملة لاستثمارات في موجودات مالية بالقيمه العاملة من خلال الدخل الشامل | -                                  |
| الأخر - شركات زميلة   | -                                  |
| مجموع الدخل الشامل  | ٦,٠٣٩                              |
| المتوسط المرجح لمد الأسماء خلال الفترة  | ١,٤٤٥,٠٦٤                          |
| حصة السهم الواحد من الأرباح   | ٢٥,٠٠٠,٠٠                          |
| ١٨٤,٣١٨   | ٨٨٤,١٢٤                            |
| ١٠,٩٣٥  | ٦,٩٦٥                              |
| (٣٠)  | (٣,٩٣٥)                            |
| ٢٥,٠٠٠,٠٠   | ٢٥,٠٠٠,٠٠                          |
| ١١٢ - دينار لارديني   | ٢٥,٠٥٧                             |

النفقات في القيمه العاملة لاستثمارات في موجودات مالية بالقيمه العاملة من خلال الدخل الشامل

حصنه في التغير في القيمه العاملة لاستثمارات في موجودات مالية بالقيمه العاملة من خلال الدخل الشامل

الأخر - شركات زميلة

مجموع الدخل الشامل

المتوسط المرجح لمد الأسماء خلال الفترة

حصة السهم الواحد من الأرباح



**شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية  
وشركتها التابعة  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

**قائمة التدفقات النقدية الموحدة الموجزة المرحلية لستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٣**

| ٣٠ حزيران<br>٢٠١٢  | ٣٠ حزيران<br>٢٠١٣  |   |
|--------------------|--------------------|---|
| دينار أردني        | دينار أردني        | التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية     |
| ٤٢٠,٢١٩            | ١,٥٦٩,٠٣٥          | ربح قبل الضريبة                           |
|                    |                    | تعديلات ل:                                |
| ٧١٢,٣١٩            | ٦٩٠,٣٨٢            | استهلاكات                                 |
| ٤١١,٥٥٢            | (١٢١,٣٤٥)          | حصة الشركة في نتائج أعمال الشركات الزميلة |
| (٧٨,٧٥٠)           | (٨٧,٥٣٤)           | أرباح بيع ممتلكات وألات ومعدات            |
|                    |                    | التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية: |
| (٢٤٢,٩٧٦)          | (٢٥٥,٧٨٧)          | مخزون                                     |
| (٣٢٣,٣٣٩)          | (١,٥٩٣,١٦٠)        | ذمم أطراف ذات علاقة مدينة                 |
| (١٣٢,٧٨٥)          | (٧٥٤,٤٩٠)          | ذمم وأرصدة مدينة أخرى                     |
| ٢,٤٧٩,١٣٤          | ١,٣٠٦,٤٨٨          | ذمم وأرصدة دائنة أخرى                     |
| (٤٢٤,٤٢٦)          | ٩٢٨,٠٧٧            | ذمم أطراف ذات علاقة دائنة                 |
| ٢,٨٢٠,٩٤٨          | ١,٦٨١,٦٦٦          |   |
| (٤,١٨٨)            | (٢٥,٧٢٤)           | ضريبة دخل مدفوعة                          |
| <u>٢,٨١٦,٧٦٠</u>   | <u>١,٦٥٥,٩٤٢</u>   | صافي النقد من الأنشطة التشغيلية           |
|                    |                    | التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية   |
| (٥٥٦,٨٩٩)          | (٢٨١,٢٦٧)          | شراء ممتلكات وألات ومعدات                 |
| ٧٢,٥٠٠             | ١٣٠,٠٠٠            | المتحصل من استبعاد ممتلكات وألات ومعدات   |
| -                  | ٣٤,٦١٢             | آلات ومعدات محفظتها للبيع                 |
| (١٣٤,٠٠٠)          | (٣٥,٩٠١)           | ممتلكات استثمارية                         |
| <u>(٦١٨,٣٩٩)</u>   | <u>(١٥٢,٥٥٦)</u>   | صافي النقد من الأنشطة الاستثمارية         |
|                    |                    | التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية     |
| (٢,٢٩٣,٢٩٦)        | (١,٢٨٩,٩٦٦)        | قرص                                       |
| <u>٣٦٩,١٧٦</u>     | <u>(١١٤,٨٨٥)</u>   | بنوك دائنة                                |
| <u>(١,٩٢٤,١٢٠)</u> | <u>(١,٤٠٤,٨٥١)</u> | صافي النقد من الأنشطة التمويلية           |
| ٢٧٤,٢٤١            | ٩٨,٥٣٥             | صافي التغير في النقد والنقد المعادل       |
| <u>٦٧,٨٧٦</u>      | <u>٧٨,٩١٦</u>      | النقد والنقد المعادل في بداية الفترة      |
| <u>٣٤٢,١١٧</u>     | <u>١٧٧,٤٥١</u>     | النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة      |

**شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنسانية  
وشركاتها التابعة  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية**

**١. معلومات عامة**

- فيما يلي الوضع القانوني والنشاط للشركة الأم والشركات التابعة:

| اسم الشركة   | الصلة القانونية    | وزارة الصناعة والتجارة | رقم السجل | تاريخ التسجيل لدى | غلاف الشركة الرئيسية   |
|--|--------------------|------------------------|-----------|-------------------|--|
| الباطون الجاهز والتوريدات الإنسانية                | مساهمة عامة محدودة | ٤ شباط ١٩٩٥            | ٢٧٢       |                   | إنشاء وتلبیس وتمكّن وإدارة مصانع الإنتاج والمتأخرة بجميع أنواع الباطون الجاهز وأحجار الكلترين والطوب والرس وتشكيل المعان والقيام بجميع الأعمال الأخرى المتعلقة بها والمترتبة عنها وذلك داخل المملكة الأردنية الهاشمية وخارجها. |
| شركة عمان لتوريد المعدات الإنسانية                 | ذات مسؤولية محدودة | ٢٦ شباط ٢٠٠٨           | ١٥٨٤٣     |                   | توري وبيع المعدات الإنسانية القليلة وقطع غيارها  |
| شركة تكنولوجيا الباطون                             | ذات مسؤولية محدودة | ٢٦ تموز ٢٠٠٤           | ٩٥٣       |                   | صناعة مواد البناء  |
| الشركة العربية الصينية لتأجير وبيع المعدات الثقيلة | ذات مسؤولية محدودة | ٣ أيلول ٢٠٠٦           | ١٢٨٣٦     |                   | بيع وتأجير المعدات الثقيلة بثوابتها وقطع غيارها  |

- تكون الشركة من الفروع والمصانع التالية: عمان - الزرقاء - العقبة - الرمثا - سحاب - البحر الميت - القسطل - شفا بدرا - الكرك، الشديدة و البوتاس.

- حصلت الشركة بموجب قانون تشجيع الاستثمار على الإعفاءات التالية:

|                                  |    |
|----------------------------------|----|
| فرع العقبة (منطقة اقتصادية خاصة) | %٥ |
| فرع البحر الميت (منطقة تنمية)    | %٥ |
| فرع معان (منطقة تنمية)           | %٥ |

- تمت الموافقة على القوائم المالية الموحدة المرحلية المرفقة من قبل مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٥ تموز ٢٠١٣.

**٢. أسس إعداد القوائم المالية والسياسات المحاسبية الهامة**

- تم إعداد القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".
- إن السياسات المحاسبية المتبعه في إعداد القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية تتفق مع السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢.

**٣. الشركات التابعة**

- تشمل القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية القوائم المالية للشركات التابعة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٣ وهي على النحو التالي:

| الرأياح المحتلظ بها<br>(خسائر متراكمة) | مجموع المطلوبات | مجموع الموجودات | نسبة الملكية | رأس المال المنفوع | الصلة القانونية    | اسم الشركة   |
|--|-----------------|-----------------|--------------|-------------------|--------------------|--|
|  | ٦٦٧٠٠٠          | ٦٦٧٠٠٠          | %            | ٦٦٧٠٠٠            | ذات مسؤولية محدودة | شركة عمان لتوريد المعدات الإنسانية                 |
| ٩٠,١٩٤                                 | ٣٧١,٠٩١         | ٥٠٢,٧٤٧         | ١٠٠          | ٢٠,٠٠٠            | ذات مسؤولية محدودة | شركة تكنولوجيا الباطون                             |
| ٤٦٣,٤٦٢                                | ٤٠٨,١٦٨         | ١,٠١١,٩٢٥       | ١٠٠          | ٨٠,٠٠٠            | ذات مسؤولية محدودة | الشركة العربية الصينية لتأجير وبيع المعدات الثقيلة |
| (١٥,٣٢٦)                               | ٤٧٣,٣١٠         | ٥٥٨,٤٩٣         | ١٠٠          | ١٠٠,٠٠٠           | ذات مسؤولية محدودة |  |