

مَلِكَةٌ

—

esq., Jr. —

A black and white photograph showing a close-up of a person's hand holding a long, thin, dark object, likely a piece of wood or a branch. The hand is positioned palm-up, with the object resting across the fingers. The background is very bright and overexposed, creating a high-contrast image where the dark object stands out.

W. H. J.

عمان في : ٣٠ / ٧ / ١٣٢ ، ٢

المرجع : ٢٠٩/٠٧/٢٠٢٣

السادة / هيئة الاوراق المالية المحترمين

دائرة الافصاح -

الموضوع : البيانات المالية المرحلية الموحدة

تحية طيبة وبعد،

بالإشارة إلى الموضوع المبين أعلاه، نرافق لكم البيانات المالية المرحلية الموحدة لشركة بندار للتجارة والاستثمار - ش.م.ع - كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٣.

شاكرين ومقدرين لكم حسن تعاونكم
وتفضلو بقبول فائق التحية والاحترام،،،

هیئۃ الاذواق الماليۃ الدائرۃ الاداریۃ / الديوان

١٢٠١٣ تفسیر

8538

— 1 —

卷之三

شركة بندا لتجارة والاستثمار

—

عضو مجلس الادارة/المجلس العام

بسام أحمد حماد



شركة بندار للتجارة والاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٣

مع تقرير مدقق الحسابات المستقل
حول مراجعة البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

| الصفحة | المحتويات |
|--------|--|
| ٢ - ١ | تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة البيانات المالية المرحلية الموحدة |
| ٣ | بيان المركز المالي الموحد الموجز |
| ٤ | بيان الدخل الشامل الموحد الموجز |
| ٥ | بيان التغيرات في حقوق المساهمين الموحد الموجز |
| ٦ | بيان التدفقات النقدية الموحد الموجز |
| ١٦ - ٧ | إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة |



شركة القواسمي وشركاه
عمان - الأردن

هاتف ٠٩٦٢ ٥٦٥٠٠٧٠٠
فاكس ٠٩٦٢ ٥٦٨٨٥٩٨
ص.ب. ١١١٩٣ عمان ٩٣٠٧١
الموقع الإلكتروني www.kpmg.com

تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة البيانات المالية المرحلية الموحدة

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة بندار للتجارة والاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قمنا بمراجعة بيان المركز المالي الموحد الموجز المرفق لشركة بندار للتجارة والاستثمار ("الشركة") كما في ٢٠ حزيران ٢٠١٣ وكل من البيانات الموجزة الموحدة للدخل الشامل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية لستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات التفسيرية الأخرى حول البيانات المالية المرحلية الموجزة. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) "التقارير المالية المرحلية"، إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة استناداً لراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا براجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة رقم (٢٤١٠) "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة"، وت تكون مراجعة البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة من إجراء استفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، والقيام بإجراءات تحليلية أخرى وإجراءات مراجعة أخرى، يقل نطاق المراجعة بشكل جوهري عن نطاق التدقيق المطبق وفقاً لمعايير التدقيق الدولي، وبالتالي فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في عملية التدقيق، لذا فإننا لا نبني رأي تدقيق حولها.

الاستنتاج

استناداً إلى راجعتنا، فإنه لم يرد إلى الاعتقاد بأن البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة المرفقة كما في ٣ حزيران ٢٠١٣ لا تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) "التقارير المالية المرحلية".

فقرة توكيدية

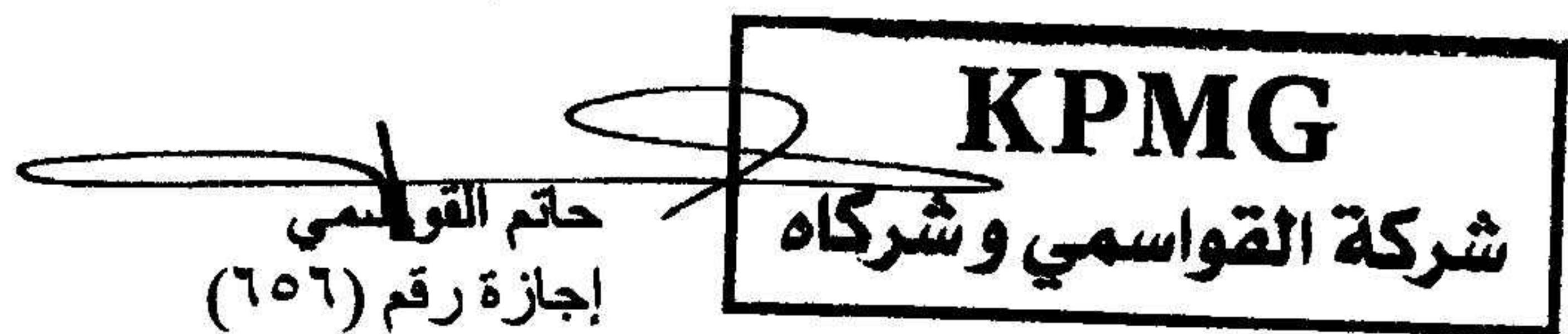
دون التحفظ في إستنتاجنا، نلتف الانتباه إلى الأمر الوارد في ايضاح رقم (١٧) حول البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة ، والذي يبين إن دائرة ضريبة الدخل والمبيعات تطالب الشركة بفرقotas ضريبية عن الأعوام ٢٠٠٧، ٢٠٠٨، ٢٠٠٩ و ٢٠١٠ بقيمة مليون دينار أردني تقريباً وذلك لقيام دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بإخضاع الشركة لنسبة ضريبة دخل قطاع الخدمات المالية وليس قطاع الشركات التجارية . إلا أن الشركة قامت بالإعتراض على مطالبات دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حيث قامت بتسجيل قضية لدى محكمة البداية الضريبية.



هذا وقرر مجلس الوزراء في جلسته المنعقدة بتاريخ ١٣ آذار ٢٠١٣ بناء على توصية لجنة التنمية الاقتصادية الصادرة عن جلستها المنعقدة بتاريخ ١١ آذار ٢٠١٣ الموافقة على إعفاء خدمة الوساطة المالية المرتبط ببيعها أو المصحوب بسلعة معرفة من الضريبة العامة على المبيعات أو غير خاضعة المقدمة من الشركات المالية من الضريبة العامة على المبيعات وذلك شريطة أن تمارس حسرا النشاط المدرج مقابل كل منها وأن يكون هذا النشاط هو الغاية الوحيدة في عقد تأسيسها ونظامها الأساسي.

بناءً على ما تقدم إن النتائج المتوقعة للقضية لا يمكن تحديدها بصورة موثقة حالياً وعليه فإنه لم يتم استدراك أي مخصص في البيانات المالية الموحدة لقاء أي أثار من الممكن أن تنشأ على الشركة.

القواسمي وشركاه
KPMG



عمان – المملكة الأردنية الهاشمية
٢٠١٣ تموز ٢٨

شركة بندار للتجارة والاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان المركز المالي الموحد الموجز

بالدينار الأردني

| كم في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ (مدقة) | كم في ٣٠ حزيران ٢٠١٣ (مراجعة غير مدققة) | إيضاح |
|--|---|-------|
| ٨٤٨,٠٩٨ | ٣٧٨,٠٦٥ | ٧ |
| ٢٥,٦٩١,٦٢٣ | ٢٨,١٧٩,٨٩٩ | ٨ |
| ٢١١,٦١٩ | ٣٥٣,٥١١ | |
| ١,٥٠٠,٠٠٠ | ١,٥٠٠,٠٠٠ | |
| ١٣٢,٦٩٣ | ١٢٩,٨٠٨ | ٩ |
| ٣٨٠,٨٩٨ | ٤٤٢,٩٠٣ | |
| ٣,٧١٦,٥٥٢ | ٣,٥٤٦,٣٥٨ | ١٠ |
| ٣٢٨,٥٥٠ | ٣٣٩,٩٠٨ | ١١ |
| ٢٢,٨١٠,٠٣٣ | ٣٤,٨٧٠,٤٥٢ | |
| مجموع الموجودات | | |
| المطلوبات وحقوق المساهمين | | |
| المطلوبات | | |
| ٨,٩٥٢,٠٣٠ | ١١,٨١٨,٦٢٤ | ١٢ |
| ١,٧٠٨,٧١١ | ١,١٥١,١٢١ | |
| ١٠,٦٦٠,٦٤١ | ١٢,٩٦٩,٧٤٥ | |
| مجموع المطلوبات | | |
| حقوق المساهمين | | |
| رأس المال | | |
| ٢٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٢٠,٠٠٠,٠٠٠ | ١ |
| ١,٦٠٢ | ١,٦٠٢ | |
| (١٩٩,٦٦٩) | (١٩٩,٦٦٩) | ١٤ |
| - | ٦٩١,٣١٥ | |
| ١,٣٣٨,٦٦٧ | ٣٩٨,٦٦٧ | |
| ١,٠٠٨,٧٩٢ | ١,٠٠٨,٧٩٢ | |
| ٢٢,١٤٩,٣٩٢ | ٢١,٩٠٠,٧٠٧ | |
| ٣٢,٨١٠,٠٣٣ | ٣٤,٨٧٠,٤٥٢ | |

الموجودات

النقد وما في حكمه

الموجودات المالية بالتكلفة المطافة

دينون وأرصدة مدينة أخرى

تأمينات نقية مقابل قروض وتسهيلات بنكية

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

موجودات ضريبية موجلة

استثمارات عقارية

ممتلكات ومعدات

مجموع الموجودات

المطلوبات وحقوق المساهمين

المطلوبات

قرض وتسهيلات بنكية

دائنون وأرصدة دائنة أخرى

مجموع المطلوبات

حقوق المساهمين

رأس المال

علاوة إصدار

أسهم الخزينة

الربح للفترة

أرباح مدورة

احتياطي إجباري

اجمالي حقوق المساهمين

مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

تعتبر الإيضاحات المرفقة في الصفحات من رقم (٧) إلى رقم (١٦) جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة.

المدير العام

رئيس مجلس الإدارة

بيان الدخل الشامل الموحد الموجز

| للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران | | للثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران | | بالدينار الأردني |
|----------------------------------|--------------------|------------------------------------|------------------|--|
| (مراجعة غير مدققة) | (مراجعة غير مدققة) | ٢٠١٢ | ٢٠١٣ | |
| ٢٠١٢ | ٢٠١٣ | ٢٠١٢ | ٢٠١٣ | |
| ١,٥٠٧,٩٨٥ | ١,٩١٥,٧٠٧ | ٧٧٥,٧٦٩ | ١,٠٠٧,٩٩١ | ايراد المبيعات المؤجلة والتمويل |
| ٣١٥,٤١٢ | ٣٢٤,٤٧٣ | ١٦٤,٢٨٠ | ١٦٩,٧٧٦ | ايرادات تشغيلية أخرى |
| ١,٨٢٣,٣٩٧ | ٢,٤٤٠,١٨٠ | ٩٤٠,٠٤٩ | ١,١٧٧,٧٦٧ | مجمل الربح التشغيلي |
| (٢٧١,٤٤٤) | (٣١٧,١٥١) | (١٤٧,٩١٦) | (١٧٤,٢١٣) | منافع الموظفين |
| (٢٠١,٦٠٦) | (٢٣٩,٦٤٠) | (٩٤,٧٦٢) | (١١٩,٦٨٤) | مصاريف إدارية |
| (١٧١,٢١٣) | (٤٤٢,٨٩٥) | (٦٢,١٤٢) | (٢١٤,٧٢٣) | مخصص تدني موجودات مالية بالتكلفة المطافة |
| (١٦,٣٢٣) | (٢,٨٨٥) | ٦,٩٤٩ | (٣,٤٨٥) | أرباح (خسائر) تقييم الموجودات المالية بالقيمة العادلة من |
| - | ٣,٩٤٩ | - | (٢,٩٩٥) | خلال الربح أو الخسارة |
| (٣١٧,١٢٩) | (٤٣٦,٣١٩) | (١٧٠,٩٩٥) | (٢٣٦,٨٢٥) | أرباح بيع استثمارات عقارية |
| (١٤٨,٨٩١) | - | - | - | صافي أعباء التمويل |
| ٦٩٦,٧٩١ | ٨٠٥,٢٣٩ | ٤٧١,١٨٣ | ٤٢٥,٨٤٢ | خسائر بيع شركة تابعة |
| (١٤٥,٢٤١) | (١١٣,٩٢٤) | (٩٤,٨٤١) | (٦٠,٥٦٥) | الربح للفترة قبل ضريبة الدخل |
| ٥٥١,٥٥٠ | ٦٩١,٣١٥ | ٣٧٦,٣٤٢ | ٣٦٥,٢٧٧ | مصروف ضريبة الدخل للفترة |
| ٥٥١,٥٥٠ | ٦٩١,٣١٥ | ٣٧٦,٣٤٢ | ٣٦٥,٢٧٧ | الربح للفترة |
| ٠,٠٢٨ | ٠,٠٣٥ | ٠,٠١٨ | ٠,٠١٨ | اجمالي الدخل الشامل للفترة |
| | | | | حصة السهم من الربح للفترة - الأساسي (دينار / سهم) |

بيان التغيرات في حقوق المساهمين الموحد الموجز

| المجموع | احتياطي إيجاري* | الأرباح المدورة* | أسهم الخزينة | علاوة إصدار |
|----------------------|-----------------|------------------|--------------|-------------|
| رأس المال المدفوع | | | | |

التغيرات لستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٣

(مراجعة غير مدققة)

| | | | | |
|---|---------|-------------|-------------|--------|
| الرصيد في الأول من كانون الثاني ٢٠١٣ | ١٩٩,٦٦٩ | ١٩٩,٦٦٩ | ٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | ١,٦٠٢ |
| إجمالي الدخل الشامل للفترة | - | - | - | - |
| توزيعات أرباح - اضاح (١٣) | - | - | - | - |
| ٢١٩,٥٧٠ | ١٩٩,٦٦٩ | ١٩٩,٦٦٩ | ٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | ١,٦٠٢ |
| رأس المال المدفوع | ٢١٩,٥٧٠ | ١٩٩,٦٦٩ | ٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | ١,٦٠٢ |
| الرصيد كمافى ٣٠ حزيران ٢٠١٣ | ٢١٩,٥٧٠ | ١٩٩,٦٦٩ | ٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | ١,٦٠٢ |
| التغيرات لستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٢ | ٨٥٨,٤٣٨ | ٨١٧,٧٩٠ | ٥٠١,٥٥ | ٥٠١,٥٥ |
| مراجعة غير مدققة) | | | | |
| الرصيد في الأول من كانون الثاني ٢٠١٢ | ٢٠١١٢ | ٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | - | - |
| إجمالي الدخل الشامل للفترة | - | - | - | - |
| توزيعات أرباح | - | - | - | - |
| شراء أسهم خزينة - اضاح (١٤) | - | - | - | - |
| ٢١٤,٨٧,٥٥ | ٨٥٨,٤٣٨ | ٨١٩,٣٤٠ | ١,٦٠٢ | ١,٦٠٢ |
| الرصيد كمافى ٣٠ حزيران ٢٠١٢ | ٢٠١١٢ | ٨١٩,٣٤٠ | ١,٦٠٢ | ١,٦٠٢ |

* وفقاً للتعليمات هيئة الأوراق المالية فإنه يحضر على الشركة التصرف باستخدام أو توزيع مبلغ ٦٠,٩٣٤ دينار اردني من الأرباح المدورة والذي يتضمن موجودات ضريبية موجلة بمبلغ ٣٠,٣٤ دينار

اردني إضافة إلى خسائر غير محققة ناتجة من إعادة تقدير الموجودات المالية المحدثة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة بمبلغ ١٩,٨٤١ دينار اردني.

تعتبر الإيضاحات المرفقة في الصفحات من رقم (٧) إلى رقم (١٦) جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة.

شركة بندار للتجارة والاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد الموجز

للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران
(مراجعة غير مدققة)

٢٠١٢ ٢٠١٣

بالدينار الأردني

| | |
|------------------|--------------------|
| ٥٥١,٥٥٠ | ٦٩١,٣١٥ |
| ٣٤,٥٣٢ | ٣٩,٠٠٣ |
| ١٦,٣٢٣ | ٢,٨٨٥ |
| ١٧١,٢١٣ | ٤٤٢,٨٩٥ |
| ٣١٧,١٢٩ | ٤٣٦,٣١٩ |
| - | (٣,٩٤٩) |
| ١٤٨,٨٩١ | - |
| ١٤٥,٢٤١ | ١١٣,٩٢٤ |
| ١,٣٨٤,٨٧٩ | ١,٧٢٢,٣٩٢ |
| (١,١٩٥,٦٢٨) | (٢,٩٣١,١٧١) |
| ٣٧٦,٠٠١ | (١٤١,٨٩٢) |
| (١٨,٩٧٣) | (٦٥٦,١٦٧) |
| ٥٤٦,٢٧٩ | (٢,٠٠٦,٨٣٨) |
| - | (٧٧,٢٥٢) |
| ٥٤٦,٢٧٩ | (٢,٠٨٤,٠٩٠) |

الربح التشغيلي قبل التغير في بنود رأس المال العامل
التغير في بنود رأس المال العامل:
الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة
مدينون وأرصدة مدينة أخرى
دائنون وأرصدة دائنة أخرى
التدفقات النقدية (المستخدمة في) من الأنشطة التشغيلية
ضريبة دخل مدفوعة

صافي النقد (المستخدم في) من الأنشطة التشغيلية

| | |
|---------------|----------------|
| (٧٥,١٣١) | (٤٧,٠٠٣) |
| - | ١٧٠,٧٨٥ |
| ١٥٢,٣٨٦ | - |
| ٧٧,٢٥٥ | ١٢٣,٧٨٢ |

التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
المدفوع لشراء ممتلكات ومعدات
المتحصل من بيع استثمارات عقارية
أثر استبعاد شركة تابعة

صافي النقد من الأنشطة الاستثمارية

| | |
|------------------|------------------|
| (١,٩١٧,٥٠٣) | (٢,٠٥٣,٥٢٥) |
| (٥٥٠,٠٠٠) | (٩٤٠,٠٠٠) |
| (٣١٧,١٢٩) | (٤٣٦,٣١٩) |
| (١٩١,٦٢٥) | - |
| (٥٥٠,٠٠٠) | (٩٤٠,٠٠٠) |
| (٣١٧,١٢٩) | (٤٣٦,٣١٩) |
| (١٩١,٦٢٥) | - |

التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
قروض وتسهيلات بنكية
توزيعات أرباح
فوائد مدفوعة
شراء أسهم خزينة

صافي النقد من الأنشطة التمويلية

| | |
|-----------------|--------------------|
| (٢,٩٧٦,٢٥٧) | (٣,٤٢٩,٨٤٤) |
| (٢,٣٥٢,٧٢٣) | (٥,٣٩٠,١٥٢) |
| ٢,٢٨٦,٣٢٩ | ٨٤٨,٠٩٨ |
| (٦٦,٣٩٤) | (٤,٥٤٢,٠٥٤) |

النقد وما في حكمه خلال الفترة
النقد وما في حكمه في بداية الفترة

النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

١) عام

تأسست شركة بندار للتجارة والاستثمار بمقتضى قانون الشركات رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ بتاريخ ١٧ نيسان ٢٠٠٠ كشركة ذات مسؤولية محدودة تحت رقم (٦٠٩٩) وبرأس مال مقداره ١ مليون دينار، تم تحويل الشركة إلى شركة مساهمة عامة بتاريخ ٩ آب ٢٠٠٤ تحت رقم (٣٥١) وبرأس مال مقداره ١٣ مليون دينار، إن مركز تسجيل الشركة هو في المملكة الأردنية الهاشمية، قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ١٥ آذار ٢٠٠٨ زيادة رأس المال من ١٣ مليون دينار / سهم إلى ٢٠ مليون دينار / سهم، وذلك عن طريق توزيع أسهم مجانية على المساهمين بقيمة ١,٣ مليون دينار / سهم، وتخصيص المبلغ المتبقى والبالغ ٥,٧ مليون دينار / سهم لمساهمي الشركة بقيمة اسمية دينار واحد للسهم وبدون علاوة إصدار، وقد استكملت الشركة إجراءات تسجيل ١,٣ مليون دينار / سهم لدى مركز الإيداع بتاريخ ٨ أيار ٢٠٠٨، واستكملت إجراءات تسجيل ٥,٧ مليون دينار / سهم بتاريخ ٢٤ تشرين الثاني ٢٠٠٨، بحيث أصبح رأس مال الشركة المكتتب به والمدفوع ٢٠ مليون دينار / سهم.

ومن أهم غaiات الشركة ما يلي:

- الاتجار بالسلع المعمرة من الات وأجهزة ومعدات ومركبات وسيارات وبيعها نقداً و/أو بالتقسيط و/أو بطريقة التأجير التمويلي.
- تملك الأموال المنقولة وغير المنقولة لقيام الشركة بأعمالها.
- أن تنشئ وتوسس فروع ومكاتب ووكالات لتنفيذ غaiاتها التي أست من أجلها وفقاً للقوانين والأنظمة المرعية داخل حدود المملكة الأردنية الهاشمية وخارجها.
- اقتراض الأموال اللازمة لها من البنوك.
- تمويل العقارات والسلع الاستهلاكية المعمرة والرحلات العائلية السياحية والدراسة الجامعية والمشاريع المتناثبة الصغر والمركبات والأسهم والسنادات والمعدات الطبية والصناعية والبحرية.

إن مقر الشركة الرئيسي يقع في عمان - المملكة الأردنية الهاشمية وعنوانها شارع المدينة المنورة.

ان البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للشركة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٣ تظهر نتائج أعمال الشركة والشركات التابعة المشار إليها معاً "المجموعة" في البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة.

٢) أسس إعداد البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

أ- بيان الالتزام

تم إعداد هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية". لا تتضمن هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة كافة البيانات التي من الممكن أن تظهر في مجموعة كاملة من البيانات المالية الموحدة المعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية. تتضمن هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة كافة الإيضاحات التفسيرية التي تتضمن شرح الأحداث والمعاملات التي تعتبر هامة في فهم التغيرات التي حدثت في المركز المالي والأداء المالي للشركة منذ تاريخ البيانات المالية الموحدة السنوية كما في وللسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢.

تمت الموافقة على البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة من قبل رئيس مجلس الإدارة والمدير العام والمفوضين من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٧ تموز ٢٠١٣.

ب- استخدام التقديرات

إن إعداد البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية" يتطلب قيام الإدارة باجتهادات وتقديرات وافتراضات تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية ومبالغ الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف، وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن هذه التقديرات.

ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

عند إعداد البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة فإن الاجتهادات الهامة المعدة من قبل الادارة في تطبيق السياسات المحاسبية للشركة بما في ذلك المصادر الهامة لتقديرات عدم التيقن في تطبيق السياسات المحاسبية عند إعداد البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة هي نفسها المعدة والمطبقة عند إعداد البيانات المالية الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢.

٣) السياسات المحاسبية الهامة

لقد قامت الشركة بالتطبيق المبكر للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) المتعلق بقياس وتبوييب الموجودات المالية في إعداد البيانات المالية الموحدة في السنة المنتهية في ١ كانون الثاني ٢٠١١ بناءً على تعليمات هيئة الاوراق المالية علما ان تطبيقه الالزامي في ١ كانون الثاني ٢٠١٥ .

إن السياسات المحاسبية المتّبعة في إعداد البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة لستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٣ متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها في إعداد البيانات المالية الموحدة لسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٢ ما عدا المعايير الدولية للتقارير المالية والتي أصبحت سارية المفعول اعتبارا من السنوات التي تبدأ بتاريخ ١ كانون الثاني ٢٠١٣ وهي كما يلي :

- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٠) : البيانات المالية .
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١١) : الترتيبات المشتركة .
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٢) : الإفصاحات الخاصة بالحصص في مؤسسات أخرى .
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٣) : احتساب القيمة العادلة .
- التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) : عرض البنود في بيان الدخل الشامل .
- معيار المحاسبة الدولي رقم (١٩) : منافع الموظفين (كماعدلت في العام ٢٠١١) .
- معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) : الاستثمار في الشركات الحليفه والمشاريع المشتركة (كماعدلت في العام ٢٠١١) .
- التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة للأعوام ٢٠٠٩ - ٢٠١١ .
- التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٧) : الأدوات المالية | الإفصاحات - تقاصص الموجودات والمطلوبات المالية .

إن اتباع المعايير المعدلة أعلاه لم تؤثر على المبالغ أو الإفصاحات الواردة في المعلومات المالية المرحلية الموجزة.

٤) إدارة المخاطر المالية وإدارة رأس المال

بوجه عام فإن أهداف وسياسات الشركة في إدارة المخاطر المالية التي تتعرض لها الشركة مماثلة لما هو موضح عنه في البيانات المالية الموحدة للشركة كما في وللسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ .

لم يكن لدى الشركة أي تغيير في إدارة رأس المال خلال الفترة المالية المرحلية الحالية كما لا تخضع الشركة لأي متطلبات خارجية لرأس المال.

٥) موسمية الأنشطة

تم مراعاة اعتبارات القياس والإعتراف المطبقة في البيانات المالية الموحدة كما في وللسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ ولا يوجد لدى الشركة أنشطة تتأثر بموسمية زمنية خلال العام.

بيانات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

٦) التقرير القطاعي

القطاع هو مجموعة من العناصر في الشركة تفرد بأنها تخضع لمخاطر وعوائد تميزها عن غيرها وتشترك في تقديم المنتجات أو الخدمات وهذا ما يعرف بالقطاع التشغيلي أو تشارك في تقديم المنتجات أو الخدمات ضمن بيئة اقتصادية محددة تميز عن باقي القطاعات في البيئات الاقتصادية الأخرى وهذا ما يعرف بالقطاع الجغرافي.

أ- القطاع التشغيلي

وتشتمل الشركة على قطاعات الأعمال الرئيسية التالية:-

- المبيعات الآجلة و التمويل.
- الاستثمارات.

ب- القطاع الجغرافي

تمارس الشركة نشاطها داخل المملكة الأردنية الهاشمية.

| المجموع | الاستثمارات | المبيعات الآجلة والتمويل | بالدينار الأردني كما في والسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٣ (مراجعة غير مدققة) |
|----------------|--------------|-----------------------------|---|
| ٢,٢٤٠,١٨٠ | - | ٢,٢٤٠,١٨٠ | صافي إيرادات القطاع الخارجية |
| ٢,٢٤٠,١٨٠ | - | ٢,٢٤٠,١٨٠ | إجمالي إيرادات القطاع للفترة |
| (٣١٧,١٥١) | - | (٣١٧,١٥١) | منافع الموظفين |
| (٢٣٩,٦٤٠) | - | (٢٣٩,٦٤٠) | مصاريف إدارية |
| (٤٤٢,٨٩٥) | - | (٤٤٢,٨٩٥) | مخصص تدني موجودات مالية بالتكلفة المطفأة |
| (٢,٨٨٥) | (٢,٨٨٥) | - | خسائر تقييم الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربع او الخسارة |
| ٣,٩٤٩ | ٣,٩٤٩ | - | أرباح بيع استثمارات عقارية |
| (٤٣٦,٣١٩) | - | (٤٣٦,٣١٩) | صافي أعباء التمويل |
| <u>٨٠٥,٢٣٩</u> | <u>١,٠٦٤</u> | <u>٨٠٤,١٧٥</u> | <u>أرباح القطاع للفترة قبل الضريبة</u> |
| ٣٤,٥٣٠,٥٤٤ | ٣,٦٧٦,١٦٦ | ٣٠,٨٥٤,٣٧٨ | إجمالي موجودات القطاع |
| ١٢,٩٦٩,٧٤٥ | - | ١٢,٩٦٩,٧٤٥ | إجمالي مطلوبات القطاع |
| ٤٧,٠٠٣ | - | ٤٧,٠٠٣ | المصاريف الرأسمالية |
| ٤٤٢,٩٠٣ | - | ٤٤٢,٩٠٣ | موجودات ضريبية مؤجلة |

بيانات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

| المجموع | الاستثمارات | المبيعات الآجلة والتمويل | بالدينار الأردني كما في والسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٢ (مراجعة غير مدققة) |
|----------------|------------------|-----------------------------|--|
| ١,٨٢٣,٣٩٧ | - | ١,٨٢٣,٣٩٧ | صافي ايرادات القطاع الخارجية |
| ١,٨٢٣,٣٩٧ | - | ١,٨٢٣,٣٩٧ | اجمالي ايرادات القطاع للفترة |
| (٢٧١,٤٤٤) | - | (٢٧١,٤٤٤) | منافع الموظفين |
| (٢٠١,٦٠٦) | - | (٢٠١,٦٠٦) | مصاريف إدارية |
| (١٧١,٢١٢) | - | (١٧١,٢١٢) | مخصص تدني موجودات مالية بالتكلفة المطأة خسائر تقييم الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح او الخسارة |
| (١٦,٣٢٣) | (١٦,٣٢٣) | - | صافي اعباء التمويل |
| (٣١٧,١٢٩) | (٣١٧,١٢٩) | - | خسارة بيع شركة تابعة |
| (١٤٨,٨٩١) | (١٤٨,٨٩١) | - | أرباح (خسائر) القطاع قبل الضريبة |
| <u>٦٩٦,٧٩١</u> | <u>(٤٨٢,٣٤٣)</u> | <u>١,١٧٩,١٣٤</u> | |

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ (مدقة)

| | | | |
|------------|-----------|------------|-----------------------|
| ٣٢,٤٨١,٤٨٣ | ٣,٨٤٩,٢٤٥ | ٢٨,٦٣٢,٢٣٨ | اجمالي موجودات القطاع |
| ١٠,٦٦٠,٦٤١ | - | ١٠,٦٦٠,٦٤١ | اجمالي مطلوبات القطاع |
| ١٨٢,٨١٧ | - | ١٨٢,٨١٧ | المصاريف الرأسمالية |
| ٣٨٠,٨٩٨ | - | ٣٨٠,٨٩٨ | موجودات ضريبية موجلة |

تسوية الموجودات والمطلوبات والأيرادات والأرباح قبل الضريبة

| للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٢ | ٢٠١٣ | بالدينار الأردني (مراجعة غير مدققة) |
|--|----------------|--|
| <u>٦٩٦,٧٩١</u> | <u>٨٠٥,٢٣٩</u> | |

أرباح القطاعات للفترة قبل الضريبة
 ايرادات أخرى
 الربح الموحد للفترة قبل الضريبة

| ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ (مدقة) | ٣٠ حزيران ٢٠١٣ (مراجعة غير مدققة) | بالدينار الأردني |
|-------------------------------|--------------------------------------|-------------------------|
| ٣٢,٤٨١,٤٨٣ | ٣٤,٥٣٠,٥٤٤ | اجمالي موجودات القطاعات |
| ٣٢٨,٥٥٠ | ٣٣٩,٩٠٨ | موجودات أخرى |
| <u>٣٢,٨١٠,٠٣٣</u> | <u>٣٤,٨٧٠,٤٥٢</u> | مجموع الموجودات الموحد |

المطلوبات
 اجمالي مطلوبات القطاعات
 مطلوبات أخرى
 مجموع المطلوبات الموحد

| | |
|-------------------|-------------------|
| ١٠,٦٦٠,٦٤١ | ١٢,٩٦٩,٧٤٥ |
| <u>١٠,٦٦٠,٦٤١</u> | <u>١٢,٩٦٩,٧٤٥</u> |

ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

٧) النقد وما في حكمه

| ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ | ٣٠ حزيران ٢٠١٣ (مراجعة غير مدققة) | بالدينار الأردني |
|---------------------|--------------------------------------|--|
| ١١٨,٩٨٩ | ٨٨,٨٨٥ | نقد في الصندوق |
| ٧٢٩,١٠٩ | ٢٨٩,١٨٠ | حسابات جارية لدى البنوك |
| <u>٨٤٨,٠٩٨</u> | <u>٣٧٨,٠٦٥</u> | |
| (٤,٨٠٥,٨٨٥) | (٤,٩٢٠,١١٩) | بنوك دائنة |
| <u>(٣,٩٥٧,٧٨٧)</u> | <u>(٤,٥٤٢,٠٥٤)</u> | النقد وما في حكمه لأغراض بيان التدفقات النقدية |

٨) موجودات مالية بالتكلفة المطافأة

ذمم التقسيط

تمثل ذمم التقسيط المبالغ المترتبة على عملاء الشركة من عمليات تمويلات المرابحة للسيارات والعقارات حيث تشمل هذه الأقساط أصل التمويلات اضافة الى مبالغ المرابحات المحاسبة على هذه التمويلات وقد كانت الأرصدة كما يلي:

| ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ | ٣٠ حزيران ٢٠١٣ (مراجعة غير مدققة) | بالدينار الأردني |
|---------------------|--------------------------------------|--|
| ١,٧٢٩,٨٥٣ | ٣,٨٣٧,١٦٧ | ذمم تقسيط مستحقة |
| ١٣,٤٨٨,٢٧٤ | ١٢,٥١٩,٢٣٤ | تستحق خلال عام |
| <u>١٧,٥٢٠,٢٦١</u> | <u>٢٠,١٢١,٥٤٢</u> | تستحق خلال اكثر من عام واقل من ٥ اعوام |
| <u>٣٢,٧٣٨,٣٨٨</u> | <u>٣٦,٤٧٧,٩٤٣</u> | |
| (٢,٧٢٠,٧٠١) | (٣,١٦٣,٥٩٦) | يطرح: مخصص تدني ذمم التقسيط * |
| (٣٨١,٣٦٢) | (٤٧٢,٩٤٩) | يطرح: عمولات مؤجلة |
| (٣,٩٤٤,٧٠٢) | (٤,٦٦١,٤٩٩) | يطرح: الأيرادات المؤجلة |
| <u>٢٥,٦٩١,٦٢٣</u> | <u>٢٨,١٧٩,٨٩٩</u> | |

* ان الحركة الحاصلة على مخصص تدني ذمم التقسيط كانت كما يلي.

| للستة أشهر المنتهية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول (مراجعة غير مدققة) | في ٣٠ حزيران ٢٠١٣ (مراجعة غير مدققة) | بالدينار الأردني |
|--|--|-----------------------|
| ٢,٢٤٢,٤٠٤ | ٢,٧٢٠,٧٠١ | الرصيد في بداية السنة |
| ٤٧٨,٢٩٧ | ٤٤٢,٨٩٥ | المضاف خلال السنة |
| <u>٢,٧٢٠,٧٠١</u> | <u>٣,١٦٣,٥٩٦</u> | الرصيد في نهاية السنة |

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

فيما يلي جدول يبين أعمار ذمم التقسيط المستحقة:

| ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ (مدفقة) | | ٣٠ حزيران ٢٠١٣ (مراجعة غير مدققة) | | بالدينار الأردني |
|-----------------------------|----------------------------|-----------------------------------|----------------------------|--------------------------|
| إجمالي رصيد الدين | ذمم التقسيط مستحقة ومتاخرة | إجمالي رصيد الدين | ذمم التقسيط مستحقة ومتاخرة | |
| ٢٢,٤٦٣,٦٧٧ | - | ٢١,٢٥٣,٣٢٨ | - | ذمم التقسيط غير المستحقة |
| ٧,٣٤٦,٧٣١ | ٤٧٤,٦٩٤ | ١٠,٧٥١,٢٣٢ | ٥٧٢,١٤٢ | ١ - ٣ شهر |
| ٧١٠,٥٥١ | ٢٩٦,٠٢٦ | ١,٥١٢,٢٧٥ | ٤٧٤,٨١٢ | ٤ - ٩ شهر |
| ٦٩٧,٥١١ | ٤٢٥,٧٠٣ | ١,١٧١,٦١٠ | ٢٠١,١٦٦ | ٩ - ١٢ شهر |
| ١,٥١٩,٩١٨ | ١,١٠٢,٤٣٠ | ١,٧٨٩,٤٩٨ | ١,٧٢٥,٦٩٣ | أكثر من ١٢ شهر |
| ٣٢,٧٣٨,٣٨٨ | | ٣٦,٤٧٧,٩٤٣ | | الرصيد في نهاية السنة |

- تتضمن هذه مبالغ مضمونة بشيكات مصدقه لصالح الشركة يبلغ مجموعها ١,٩٢٢,٥٩٧ دينار اردني كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٣ مقابل ١,٩٢٢,٥٩٧ دينار اردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢.

(٩) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح او الخسارة

بالدينار الأردني

| ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ (مدفقة) | | ٣٠ حزيران ٢٠١٣ (مراجعة غير مدققة) | |
|-----------------------------|--|-----------------------------------|--|
| ٩٠٠ | | ١,٢٠٠ | |
| ١٣١,٧٩٣ | | ١٢٨,٦٠٨ | |
| ١٣٢,٦٩٣ | | ١٢٩,٨٠٨ | |

* أسهم شركات مدرجة في أسواق مالية (داخل المملكة) *
وحدات استثمار (خارج المملكة)

* تتضمن هذه الأسهم ١٠,٠٠٠ سهم في شركة الأردن الأولى للاستثمار وهي محجوزة مقابل عضوية الشركة في مجلس إدارة شركة الأردن الأولى للاستثمار.

(١٠) استثمارات عقارية

بلغ مصروف الاستهلاك للاستثمارات العقارية للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٣ ما قيمته ٣,٣٥٨ دينار (٣٠ حزيران ٢٠١٢: ٢,٧٩٢ دينار).

(١١) ممتلكات ومعدات

بلغت قيمة الإضافات للممتلكات والمعدات كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٣ ٤٧,٠٠٣ دينار (٣٠ حزيران ٢٠١٢: ٢٠١٢ ٧٥,١٣١ دينار).

بلغ مصروف الاستهلاك للممتلكات والمعدات لستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٣ ٣٥,٦٤٥ دينار (٣٠ حزيران ٢٠١٢: ٣١,٧٤٠ دينار).

بيانات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

١٢) قروض وتسهيلات بنكية

الجدول التالي يمثل التسهيلات الائتمانية كما يلي:

بالدينار الأردني

بنوك دائنة
قرصون

| ٣١ كانون الأول (٢٠١٢) | ٣٠ حزيران ٢٠١٣ (مراجعة غير مدققة) | |
|--------------------------|--------------------------------------|--|
| ٤,٨٠٥,٨٨٥ | ٤,٩٢٠,١١٩ | |
| ٤,١٤٦,١٤٥ | ٦,٨٩٨,٥٠٥ | |
| ٨,٩٥٢,٠٣٠ | ١١,٨١٨,٦٢٤ | |
| ٣١ كانون الأول (٢٠١٢) | ٣٠ حزيران ٢٠١٣ (مراجعة غير مدققة) | |
| ٦,٧٦٢,٠٣٦ | ٨,٤٠٨,١٨٩ | |
| ٢,١٨٩,٩٩٤ | ٣,٤١٠,٤٣٥ | |
| ٨,٩٥٢,٠٣٠ | ١١,٨١٨,٦٢٤ | |

تسهيلات ائتمانية تستحق خلال عام
تسهيلات ائتمانية تستحق لأكثر من عام

* شروط وبنود القروض والتسهيلات البنكية المنوحة من البنوك كانت كما يلي:

| ٣١ كانون الأول (٢٠١٢) | ٣٠ حزيران ٢٠١٣ (مراجعة غير مدققة) | تاريخ الاستحقاق | العملة | نوع التسهيلات |
|--------------------------|--------------------------------------|---------------------|--------|-----------------------|
| ٥٩١,٩٦٣ | ١,٣٧٣,٣٥١ | ٢٠١٤ آب ٣١ | دينار | قرض بنكي مقابل ضمانات |
| ١,١٩٤,٦٤٢ | ٩٦٦,٦٢١ | ٢٠١٥ ٣ نيسان | دينار | قرض بنكي مقابل ضمانات |
| ٥٥٥,٦٣٥ | ١٩٢,٨٣٩ | ٢٠١٣ أيول ٥ | دينار | قرض بنكي مقابل ضمانات |
| ١,٨٠٣,٩٠٥ | ١,٤٩٩,٧٠٦ | ٢٠١٥ آب ٣٠ | دينار | قرض بنكي مقابل ضمانات |
| - | ٤١٦,٦٦٧ | ٢٠١٤ آب ٣١ | دينار | قرض بنكي مقابل ضمانات |
| - | ٥٠٠,٠٠٠ | ٢٠١٣ كانون الأول ٣١ | دينار | قرض بنكي مقابل ضمانات |
| | ١,٩٤٩,٣٢١ | ٢٠١٦ أيار ٣٠ | دينار | قرض بنكي مقابل ضمانات |
| ٤١٩,٠٨٥ | ٦٩١,٠١١ | ٢٠١٣ تشرين الأول ٢٥ | دينار | جارى مدين |
| ٢,٨٩٠,٢٨٧ | ٢,٧٧٧,٤٩٠ | ٢٠١٣ تشرين الثاني ١ | دينار | جارى مدين |
| ١,٤٩٦,٥١٣ | ١,٤٥١,٦١٨ | ٢٠١٣ تشرين الأول ٢٥ | دينار | جارى مدين |
| ٨,٩٥٢,٠٣٠ | ١١,٨١٨,٦٢٤ | | | |

- إن هذه القروض والتسهيلات مقابل ضمانات تتمثل في رهن أراضي ومباني مملوكة للشركات التابعة والبالغ قيمتها ٣,٥٤٩,١٥٠ دينار أردني بالإضافة إلى كمبيولات موقعة من العملاء بقيمة اسمية ١١,٨٣٤,٢٨٥ دينار أردني.

١٣) توزيعات أرباح

الجدول التالي يبين توزيعات الارباح المعلنة والمدفوعة من قبل الشركة:

بالدينار الأردني

| ٣٠ حزيران ٢٠١٣ |
|----------------|
| ٩٤٠,٠٠٠ |
| ٩٤٠,٠٠٠ |

٤.٧ % من القيمة الإسمية للسهم

ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

١٤) أسهم الخزينة

يمثل هذا البند كلفة الأسهم المشتراء كأسهم خزينة حيث بلغ عدد الأسهم المشتراء ٢٠٠,٠٠٠ سهم أي ما يمثل نسبته ١% من اجمالي اسهم الشركة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٣. هذا وتنص تعليمات هيئة الأوراق المالية أنه لا يجوز التصرف بهذه الأسهم قبل ٩ شهور من تاريخ تملكها كما لا يجوز الاحتفاظ بها مدة تزيد عن ١٨ شهرًا.

١٥) المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

بلغت مكافآت ومزايا أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية العليا لستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٣ ما قيمته: ١١٨,٠٧٦ دينار (لستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٢: ٧٥,٠٣٧ دينار).

١٦) مصروف ضريبة الدخل للفترة

يتم الاعتراف بمصروف ضريبة الدخل بناءً على تقديرات الإدارة لمعدل ضريبة الدخل السنوية المرجح للشركة المتوقع للسنة المالية كاملة والتي تطبق على الربح قبل الضريبة للفترة المالية المرحلية. وإن معدل ضريبة الدخل الفعال للشركة نسبة للربح لستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٣ كانت ٢٠١٢% مقابل ٢٠١٣% لستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٢.

١٧) الالتزامات الضريبية المحتملة

إن دائرة ضريبة الدخل والمبيعات تطالب الشركة بفرق ضريبية عن الأعوام ٢٠٠٧، ٢٠٠٨، ٢٠٠٩، ٢٠١٠ و ٢٠١١ بقيمة مليون دينار أردني تقريباً وذلك لقيام دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بإخضاع الشركة لنسبة ضريبة دخل قطاع الخدمات المالية وليس قطاع الشركات التجارية. إلا أن الشركة قامت بالإعتراض على مطالبات دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حيث قامت بتسجيل قضية لدى محكمة البداية الضريبية.

بناءً على ما تقدم إن النتائج المتوقعة للقضية لا يمكن تحديدها بصورة موثوقة حالياً وعليه فإنه لم يتم استدراك أي مخصص في البيانات المالية الموحدة لقاء أي أثار من الممكن أن تنشأ على الشركة.

١٨) إدارة المخاطر المالية

أ- **مخاطر الائتمان**
تمثل القيمة المدرجة للموجودات المالية القيمة القصوى التي يمكن أن تتعرض لها الموجودات لمخاطر الإئتمان كما في تاريخ البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة وهي كما يلى:

| <u>القيمة المدرجة كما في</u> | |
|------------------------------|--------------------------|
| <u>٣١ كانون الأول</u> | <u>٣٠ حزيران</u> |
| <u>٢٠١٢</u> | <u>٢٠١٣</u> |
| ٢٥,٦٩١,٦٢٣ | ٢٨,١٧٩,٨٩٩ |
| ٢١١,٦١٩ | ٣٥٣,٥١١ |
| ٨٤٨,٠٩٨ | ٣٧٨,٠٦٥ |
| <u>٢٦,٧٥١,٣٤٠</u> | <u>٢٨,٩١١,٤٧٥</u> |

بـ الدينار الأردني

موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
مدينون وأرصدة مدينة أخرى
النقد وما في حكمه

ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

بـ- مخاطر السيولة
فيما يلي الاستحقاقات التعاقدية للمطلوبات المالية متضمنة دفعات الفوائد كالأدوات التي عليها فوائد:

المطلوبات المالية- غير المشتقات

| أكثر من سنة | ٦ - ١٢ شهر | ٦ أشهر أو أقل | المتعلقة بها | القيمة الدفترية | ٣٠ حزيران الأردني |
|--------------------|------------|--------------------|---------------------|-------------------|--------------------------|
| (٣,٤١٠,٤٣٥) | - | (٨,٤٠٨,١٨٩) | (١١,٨١٨,٦٢٤) | ١١,٨١٨,٦٢٤ | قروض و تسهيلات بنكية |
| - | - | (١,١٥١,١٢١) | (١,١٥١,١٢١) | ١,١٥١,١٢١ | دائنون وأرصدة دائنة أخرى |
| (٣,٤١٠,٤٣٥) | - | (٩,٥٥٩,٣١٠) | (١٢,٩٦٩,٧٤٥) | ١٢,٩٦٩,٧٤٥ | |
| أكثر من سنة | ٦ - ١٢ شهر | ٦ أشهر أو أقل | المتعلقة بها | القيمة الدفترية | بالدينار الأردني |
| (٦,٧٦٢,٠٣٦) | - | (٢,١٨٩,٩٩٤) | (٨,٩٥٢,٠٣٠) | ٨,٩٥٢,٠٣٠ | قروض و تسهيلات بنكية |
| - | - | (١,٧٠٨,٦١١) | (١,٧٠٨,٦١١) | ١,٧٠٨,٦١١ | دائنون وأرصدة دائنة أخرى |
| (٦,٧٦٢,٠٣٦) | - | (٣,٨٩٨,٦٠٥) | (١٠,٦٦٠,٦٤١) | ١٠,٦٦٠,٦٤١ | |

مخاطر أسعار السوق

تنتج مخاطر أسعار الأسهم من الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر المحافظ بها لتلبية النسبة غير المملوكة جزئياً من التزامات الشركة وكذلك الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل. تقوم ادارة المجموعة بمراقبة مجموعة الديون والأوراق المالية في محفظتها الاستثمارية التي تقوم على مؤشرات السوق. يتم ادارة الاستثمارات المادية في المحفظة على اساس فردي وتقوم لجنة إدارة المخاطر بالموافقة على جميع قرارات البيع والشراء.

تحليل الحساسية لمخاطر أسعار الأسهم

إن التغير في القيمة العادلة للأوراق المالية بنسبة 5% بتاريخ البيانات المالية سيؤدي إلى زيادة (نقص) في الملكية والربح أو الخسارة من خلال المبالغ المبينة أدناه. ويفترض هذا التحليل أن كافة المتغيرات الأخرى، وبالأخص أسعار صرف العملات الأجنبية، تبقى ثابتة.

مخاطر أسعار السوق

تنتج مخاطر أسعار الأسهم من الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر المحافظ بها لتلبية النسبة غير المملوكة جزئياً من التزامات المجموعة. تقوم ادارة المجموعة بمراقبة مجموعة الديون والأوراق المالية في محفظتها الاستثمارية التي تقوم على مؤشرات السوق. يتم ادارة الاستثمارات المادية في المحفظة على اساس فردي وتقوم لجنة إدارة المخاطر بالموافقة على جميع قرارات البيع والشراء.

تحليل الحساسية لمخاطر أسعار الأسهم

إن التغير في القيمة العادلة للأوراق المالية بنسبة 5% بتاريخ البيانات المالية سيؤدي إلى زيادة (نقص) في الملكية من خلال المبالغ المبينة أدناه. ويفترض هذا التحليل أن كافة المتغيرات الأخرى، وبالأخص أسعار صرف العملات الأجنبية، تبقى ثابتة.

بيانات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

هيكلة القيمة العادلة

يحل الجدول أدناه الأدوات المالية المعالجة بالقيمة العادلة باستخدام طريقة التقييم. تعرف المستويات المختلفة كما يلي:

- المستوى ١: أسعار مدرجة (غير المعدلة) في سوق نشط لموجودات أو مطلوبات مماثلة
- المستوى ٢: مدخلات غير الأسعار المدرجة المتضمنة في المستوى ١ وقابلة للملاحظة للموجودات أو المطلوبات، إما بشكل مباشر مثل (الأسعار) أو بشكل غير مباشر (مشتقة من الأسعار).
- المستوى ٣: مدخلات للموجودات أو للمطلوبات ليست على أساس بيانات السوق القابلة للملاحظة (مدخلات غير قابلة للملاحظة).

| المجموع | المستوى ٣ | المستوى ٢ | المستوى ١ | باليورو الأردني |
|---------|-----------|-----------|-----------|--|
| ١٢٩,٨٠٨ | - | ١٢٨,٦٠٨ | ١,٢٠٠ | ٢٠١٣ حزيران كم في |
| ١٢٩,٨٠٨ | - | ١٢٨,٦٠٨ | ١,٢٠٠ | موارد مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة |
| ١٣٢,٦٩٣ | - | ١٣١,٧٩٣ | ٩٠٠ | ٢٠١٢ كانون الأول كم في |
| ١٣٢,٦٩٣ | - | ١٣١,٧٩٣ | ٩٠٠ | موارد مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة |

القيمة العادلة

ان القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف بشكل جوهري عن القيمة الدفترية لها في بيان المركز المالي المرحلي الوحد الموجز.

القيمة العادلة مقابل القيمة المدرجة

تظهر القيمة العادلة للموجودات المالية مع القيمة المدرجة في البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة كما يلي:

| القيمة العادلة | القيمة المدرجة | باليورو الأردني ٢٠١٣ حزيران كم | النقد وما في حكمه موارد مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال الارباح والخسائر موارد مالية بالتكلفة المطفأة |
|----------------|----------------|-----------------------------------|---|
| ٣٧٨,٠٦٥ | ٣٧٨,٠٦٥ | | |
| ١٢٩,٨٠٨ | ١٢٩,٨٠٨ | | |
| ٢٨,١٧٩,٨٩٩ | ٢٨,١٧٩,٨٩٩ | | |
| ٨٤٨,٠٩٨ | ٨٤٨,٠٩٨ | ٢٠١٢ كانون الأول كم | النقد وما في حكمه موارد مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال الارباح والخسائر موارد مالية بالتكلفة المطفأة |
| ١٣٢,٦٩٣ | ١٣٢,٦٩٣ | | |
| ٢٥,٦٩١,٦٢٣ | ٢٥,٦٩١,٦٢٣ | | |

١٩) أرقام المقارنة

تمثل أرقام المقارنة بيان المركز المالي الموحد المدقق كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢، بالإضافة إلى بيان الدخل الشامل المرحلي الموحد الموجز وبيان التغيرات في حقوق المساهمين المرحلي الموحد الموجز وبيان التدفقات النقدية المرحلية الموحدة الموجزة لستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٢.