



**E J A D A**

For Financial Investments. PLC  
اجادة للاستثمارات المالية م.ع.م

لدا صبح  
ـ سورمهـ  
ـ الميزـ  
ـ كـ

التاريخ : 2014/2/14

السادة/ هيئة الأوراق المالية المحترمين  
عمان - الاردن

**الموضوع : نتائج الأعمال الأولية للشركة كما في 31/12/2013**

تحية طيبة وبعد،

سندأ لاحكام المادة (3-أ/43) من قانون الاوراق المالية رقم (76) لسنة 2002 ولاحكام المادة (3) من تعليمات الاصحاح،

نرفق طيأ نتائج الأعمال الأولية الموحدة للشركة والشركات التابعة كما في 31/12/2013 معباة حسب الأصول ، وخلاصة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية 2010 .

آملين التكرم بالاستلام،

ونفضلوا بقبول وافر الإحترام،،،

عبدالله العجلان  
رئيس مجلس الإدارة

هيئة الأوراق المالية  
السلطنة الاردنية ، الدبيوان

٢٠١٤ شباط ١٣

١٣٥٣

الرقم المسائل



نسخة للملف

بسم الله الرحمن الرحيم



## هيئة الأوراق المالية

### دائرة الإفصاح

## النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة

### أولاً: المعلومات الأساسية:

- اسم الشركة: شركة اجادة للاستثمارات المالية

- القطاع: الخدمات المالية

- رقم وتاريخ التسجيل : 296 تاريخ 1995/10/8

- رأس المال المصرح به: 5,625,000 دينار

- رأس المال المكتتب به والمدفوع: 5,625,000 دينار

- اسم رئيس مجلس الإدارة: عبدالحليم عطا الله المجلاني

- اسم المدير العام: محمد محمود ذياب

- اسم مدقق الحسابات الخارجي: الدكتور ابراهيم العباسi وشركاه

- العنوان البريدي للشركة : ص ب 930319 عمان 11193

- تلفون: 5623116

- فاكس: 5623118

- بريد الكتروني: [info@ejadainv.com](mailto:info@ejadainv.com)

نصت الفقرة (أ) من المادة (3) من تعليمات الإفصاح لسنة 2004 والصادرة بالاستناد إلى قانون الأوراق المالية رقم (76) لسنة 2002 على ما يلي:-

"على الشركة المصدرة نشر نتائج أعمالها الأولية بعد قيام مدقق حساباتها بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، وذلك خلال خمسة وأربعين يوماً من انتهاء سنتها المالية كحد أقصى وتزويد الهيئة بنسخة عنها".

ثانياً: النتائج الأولية المقارنة (دينار)

<u>2012</u>	<u>2013</u>	
(النعي)	(المتوقع)	
37567	46,915	1- صافي الإيرادات (الخسائر) التشغيلية
(1,447,738)	(309,073)	2- ربح (خسارة) السنة المتوقعة قبل الضريبة
لا شيء	لا شيء	3- مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة
(1,447,738)	(309,073)	4- الربح (الخسارة) بعد الضريبة:-
(1,447,738)	(309,073)	أ- حقوق مساهمي الشركة في الربح (الخسارة)
.....	.....	ب- حقوق غير المسيطرین في الربح (الخسارة)
.....	.....	5- مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى
.....	.....	6- إجمالي الدخل الشامل ( 5+4 ) :-
(1,447,738)	(309,073)	أ- حقوق مساهمي الشركة في الدخل الشامل
.....	.....	ب- حقوق غير المسيطرین في الدخل الشامل
.....	.....	7- خلاصة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية:-

مرفق طيه تفاصيل عن خلاصة أعمال الشركة خلال عام 2013

التاريخ

توقيع رئيس مجلس الإدارة

- يقصد بالإعلان "نشر المعلومات والبيانات المتعلقة بأداء ووضع الشركة يومية واحدة على الأقل باللغة العربية". وتكون مسؤولية الإعلان ومضمونه على رئيس مجلس الإدارة و أي شخص مكلف أو مفوض من قبله بذلك خطياً.

- حقوق غير المسيطرین: هي ذلك الجزء الظاهر في البيانات المالية المجمعه من صافي نتائج أعمال وصافي موجودات شركة تابعة والعائد إلى الأسهم التي لا تمتلكها الشركة الأم بصورة مباشرة عن طريق شركات تابعة لها.



## خلاصة عن اعمال شركة اجادة للاستثمارات المالية

### خلال عام 2013

- 1- قامت الشركة بإجراء فحص تدني للشهرة المسجلة في حسابات الشركة والناتجة عن شراء حصص الشركاء في شركة الصقر العربي لبيع وشراء الأوراق المالية وكلفت مركز متخصص بإجراء فحص التدني للشهرة والبالغ 1,065,086 دينار وتم تقييم الشهرة من قبلهم بمبلغ 650,000 دينار وقامت الشركة بأخذ مخصص تدني للشهرة مقداره 415,086 دينار وظهر أثر ذلك في البيانات المالية الموحدة للشركة كما في 2012/12/31.
- 2- تم الانتهاء من عملية إفراز قطعة الأرض قطعة الأرض رقم (1) حوض (18) المطار الشرقي وتسجيلها باسم البنك التجاري الأردني وسيتم بيعها لاحقاً (بموجب إتفاقية البنك التجاري الاردني) وتم عكس أثر (الفوائد) على الأرباح استناداً لتوصيات مراقبة الشركات.
- 3- تم أخذ مخصص إضافي للديون المشكوك في تحصيلها بقيمة 264,094 دينار إضافة للمخصص السابق والبالغ 670,000 دينار دينار وظهر أثر ذلك في البيانات المالية الموحدة للشركة كما في 2012/12/31 وتعتقد الشركة بناء على سير الإجراءات القضائية بإمكانية تحصيل جزء كبير من الدعم ورد جزء إضافي من المخصص لصالح حقوق المساهمين تباعاً.
- 4- ستعمل الشركة على تصويب الوضع المالي للشركة فيما يتعلق بالخسائر المتراكمة من خلال قرار الهيئة العامة للشركة المنعقد بتاريخ 2013/11/20 والذي قررت فيه الهيئة العامة للشركة تخفيض رأس المال بقيمة 3,125,000 دينار من إجمالي الخسائر المدورة البالغة (3,937,301) دينار وزيادة رأس المال الشركة بقيمة بواقع (1) مليون دينار من خلال تخصيص أسهم لمستثمرين حاليين و/ أو مستثمرين آخرين وتحديد سعر السهم بما يتفق وأحكام القانون
- 5- بلغ مجمل ايرادات الدخل الشامل للشركة 46,915 دينار وبلغت خسائر الدخل الشامل (309,073) دينار.

