



شركة الاستثمارات العامة المساهمة المحدودة
General Investment Co. Ltd.

بنية أبو جابر، شارع الأمير محمد
ص.ب. ٢١٢ ، عمان ١١١١٨ الأردن
هاتف: +٩٦٢ ٦ ٤٦٥٧٦٧٩ . فاكس: +٩٦٢ ٦ ٤٦٥٧٦٧٩
Abujaber Bldg., Prince Mohammad St.
P.O.Box 312 Amman 11118 Jordan
Tel. +962 6 4625161, Fax +962 6 4657679

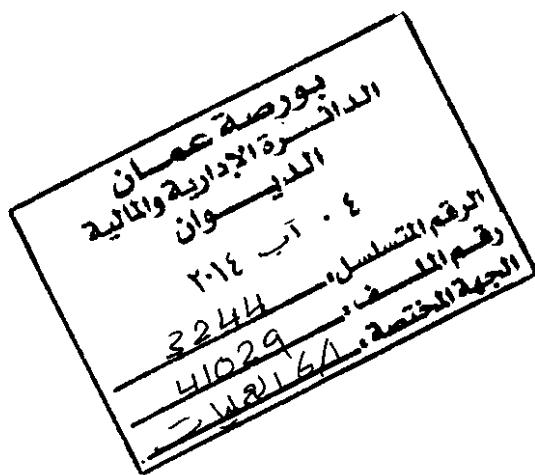
عمان في ٢٠١٤/٧/٣١

GIC 105/5.

**السادة بورصة عمان المحترمين،
عمان - الأردن.**

تحية واحتراماً وبعد،

يسرونَا أن نرفق لكم طيَّة الميزانية العمومية لشركتنا شركة الاستثمارات العامة المساهمة المحدودة مع ايضاحات القوائم للفترة من ٢٠١٤/١/١ ولغاية ٢٠١٤/٦/٣٠ والتضمنة ما يلي:-



- ١) قائمة المركز المالي.
- ٢) قائمة بيان الدخل.
- ٣) قائمة الدخل الشامل.
- ٤) قائمة التغير في حقوق المساهمين.
- ٥) قائمة التدفقات النقدية.

وتفضلوا عطوفتكم بقبول فائق الاحترام،

مروان رؤوف سعد أبو جابر

المدير العام

شركة الاستثمارات العامة المساهمة المحدودة



شركة الاستثمار العامة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - الأردن

التوانم المالية المرحلية الموجزة للستة أشهر
المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤
مع تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية

شركة الاستثمارات العامة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - الأردن
٢٠١٤ حزيران ٣٠

جدول المحتويات

تقرير مراجعة معلومات مالية مرحلية

قائمة

أ

قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة

ب

قائمة الدخل المرحلية الموجزة

ج

قائمة الدخل الشامل المرحلية الموجزة

د

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين المرحلية الموجزة

هـ

قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة

صفحة

١٠ - ١

اصحاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة

سابا وشركاه
جبل عمان، الدوار الخامس
شارع زهران
بنية رقم ١٤٠
ص.ب. ٢٤٨
عمان ١١١١٨، الأردن

هاتف: +٩٦٢ ٥٥٠٢٢٠٠ (٦)
فاكس: +٩٦٢ ٥٥٠٢٢١٠ (٦)
www.deloitte.com

تقرير مراجعة معلومات مالية مرحلية

٤٧٣٢/م

الى السادة رئيس وأعضاء مجلس الادارة المحترمين
شركة الاستثمار العامة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - الأردن

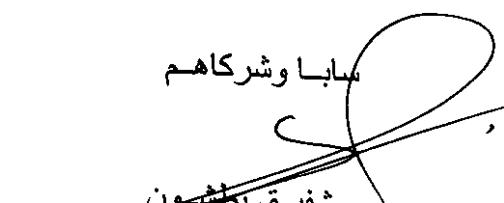
مقدمة
قمنا بمراجعة قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة المرفقة لشركة الاستثمار العامة (شركة مساهمة عامة محدودة) كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ وكل من قوائم الدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية المرحلية الموجزة لستة أشهر المنتهية بذلك التاريخ ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة والمعلومات الإيضاحية الأخرى . ان الادارة المسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية . ان مسؤوليتنا هي ابداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة استناداً الى مراجعتنا .

نطاق المراجعة
قمنا بمراجعةتنا وفقاً للمعيار الدولي حول عمليات المراجعة رقم ٢٤١٠ ، "مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة اجراء الاستفسارات، بشكل رئيسي من الاشخاص المسؤولين عن الامور المالية والمحاسبية ، وتطبيق اجراءات تحليلية واجراءات مراجعة اخرى . ان نطاق المراجعة أقل جوهرياً من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، وبالتالي ، فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيد يجعلنا مطمئنين على جميع الامور الهامة التي يمكن تحديدها من خلال التدقيق . وعليه ، فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

الاستنتاج
استناداً إلى مراجعتنا ، لم يرد إلى علمنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية الموجزة المرفقة لشركة الاستثمار العامة (شركة مساهمة عامة محدودة) غير معدة من جميع النواحي الجوهرية بموجب المعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية.

فقرة توكيدية
دون التحفظ في رأينا ، نلقت الانتباه الى الإيضاح (١١ د) حول القوائم المالية المرحلية الموجزة ،
والذي يبين انه قد تم التوصل إلى تسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية العام
٢٠٠٩ ، وتم تقديم كشوفات التقدير الذاتي للأعوام ٢٠١٠ و ٢٠١١ و ٢٠١٢ و ٢٠١٣ الى دائرة
ضريبة الدخل والمبيعات وتم مراجعة السنوات ٢٠١٠ و ٢٠١١ من قبل الدائرة وفرض ضريبة
إضافية عن تلك الأعوام بمبلغ ٥٩٣,٤٠٦ دينار . وقد قامت الشركة بالاعتراض على قرار المقدّر
لهذه الأعوام لدى الدائرة حسب الأصول وهي ما زالت قيد النظر لدى محكمة بداية الضريبة ،
هذا وبرأي الإدارة والمستشار القانوني فإن مخصص ضريبة الدخل المأخذ لهذه السنوات كافٍ
ولا داعي لأخذ مخصصات إضافية .

فقرة توضيحية
تنتهي السنة المالية للشركة في ٣١ كانون الأول من كل عام غير انه تم إعداد القوائم المالية
المرحلية الموجزة المرفقة لأغراض كل من الإدارة وهيئة الأوراق المالية الأردنية ومراقبة
الشركات فقط.

سابة وشركاه

شفيق بخشون
اجازة رقم (٧٤٠)

عمان - الأردن
٢٠١٤ آب

سابة وشركاه
محاسبون قانونيون
عمان - الأردن

قائمة (١)

شركة الاستثمار العامة
 (شركة مساهمة عامة محدودة)
 عمان - الأردن
 قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة

٣١ كانون الأول ٢٠١٤ حزيران ٢٠١٣ (مراجعة غير مدققة)	إيضاح	الموجودات
دينار	دينار	دينار
٦,٦٣٠,٩٢٩	٦,٤١٩,٨٣٧	٤
١٨٨,٦٣٧	١٨٤,٩٠٧	٥
١٠,١٧١,٠٢٧	١١,١٢٦,٩٠١	
<u>١٦,٩٩٠,٥٩٣</u>	<u>١٧,٧٣١,٦٤٥</u>	

موجودات غير متداولة :
 ممتلكات ومعدات - بالصافي
 استثمارات عقارية
 موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
 مجموع موجودات غير متداولة

٢,٨٥٧,٥٤٠	٢,٧٥٠,٧٥٧	
٢,٩٥٠,٧٨٨	٣,٢٧٩,١٩٧	٦
٢,٤١٤,٠٢٦	٢,٦٦٥,٤٩٢	٧
٨,٢٢٢,٣٥٤	٨,٦٩٥,٤٤٦	
<u>٢٥,٢١٢,٩٤٧</u>	<u>٢٦,٤٢٧,٠٩١</u>	

موجودات متداولة :
 مخزون
 ذمم وأرصدة مدينة أخرى
 نقد وأرصدة لدى البنوك
 مجموع موجودات متداولة
 مجموع الموجودات

١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	٨
٤,٩٩٨,٣٥٧	٤,٩٩٨,٣٥٧	٨
٢,١٥٥,٠١٨	٢,١٥٥,٠١٨	٨
١,٦٥٦,٧٧١	٢,٦١٢,٦٤٥	
٤,١٢٥,٠٤٠	٢,٦٢٥,٠٤٠	٩
-	١,٢٢٨,٤٣٥	
<u>٢٢,٩٣٥,١٨٦</u>	<u>٢٣,٦١٩,٤٩٥</u>	

مجموع حقوق المساهمين

رأس المال والاحتياطيات :
 رأس المال المدفوع
 احتياطي إيجاري
 احتياطي إختياري
 احتياطي تقدير الموجودات المالية
 الأرباح المدورة
 الربح للفترة

١,٤٨١,٢٥٥	٢,٠٧٣,٤٠٩	١٠
٩٨,٧٩٦	١٣٧,١٢٧	١١
٦٩٧,٧١٠	٥٩٧,٠٦٠	
<u>٢,٢٧٧,٧٦١</u>	<u>٢,٨٠٧,٥٩٦</u>	
<u>٢٥,٢١٢,٩٤٧</u>	<u>٢٦,٤٢٧,٠٩١</u>	

المطلوبات

مطلوبات متداولة :
 ذمم وأرصدة دائنة أخرى
 مخصص ضريبة الدخل
 مطلوبات متداولة أخرى
 مجموع مطلوبات متداولة
 مجموع حقوق المساهمين والمطلوبات

المدير العام

رئيس مجلس الادارة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها
 ومع تقرير المراجعة المرفق .

شركة الاستثمارات العامة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - الأردن

قائمة الدخل المرحلية الموجزة

(مراجعة غير مدققة)

الستة أشهر المنتهية في زان ٣٠ حزيران		للثلاثة أشهر المنتهية في زان ٣٠ حزيران		اضماع	المبيعات :
٢٠١٣	٢٠١٤	٢٠١٣	٢٠١٤		
دينار	دينار	دينار	دينار		اجمالي المبيعات
٩,٥٢٠,٧٢٤	٩,٧٥١,٦٣٩	٥,٩١٣,٤٦٥	٥,٦٠٨,٧٤٣		المبيعات المحلية
٨,٤٨٢,٦٨٩	٨,٦٠٣,٣٨٤	٤,٩٢٠,٠٠٢	٤,٩١١,٠٥٧		بنزل : ضريبة المبيعات
(٥,٠٦٣,٢٠٩)	(٥,٢٤٥,٠٢٢)	(٣,١٢٣,٢٠٣)	(٣,٠٤٠,٠٦٥)		صافي المبيعات المحلية
٣,٤١٩,٤٨٠	٣,٣٥٨,٣٦٢	١,٧٨٦,٧٩٩	١,٨٧٠,٩٩٢	١٣	مبيعات التصدير
١,٠٣٨,٠٣٥	١,١٤٨,٢٥٥	٩٩٣,٤٦٣	٦٩٧,٦٨٦	١٣	صافي المبيعات
٤,٤٥٧,٥١٥	٤,٥٠٦,٦١٧	٢,٧٨٠,٢٦٢	٢,٥٦٨,٦٧٨		بنزل : تكلفة المبيعات :
١٤٥,٦٠٦	١٣٢,٥١٨	-	-		بضاعة جاهزة اول الفترة
٣,٠٧٧,٦٤٠	٢,٩٩١,٣٣٠	١,٨٥٩,١٦١	١,٥١١,٨٤٠		تكلفة الانتاج
٣,٢٢٣,٢٤٦	٣,١٢٣,٨٤٨	١,٨٥٩,١٦١	١,٥١١,٨٤٠		مجموع البضاعة المعدة للبيع
(٢٤٩,٥٩٣)	(١٧٩,٦٥١)	٦٥,٠٠٣	٥٠,٠٧٥		بنزل : بضاعة جاهزة اخر الفترة
٢,٩٧٣,٧٥٣	٢,٩٤٤,١٩٧	١,٩٢٤,١٦٤	١,٥٦١,٩١٥		تكلفة المبيعات
١,٤٨٣,٨٦٢	١,٥٦٢,٤٢٠	٨٥٦,٠٩٨	١,٠٠٦,٧٦٣		اجمالي الربح للفترة
(٤٧٨,٢٦٦)	(٤٦٦,١٣٠)	(٢٤٧,٣٨٠)	(٢٢٩,٨١٩)		بنزل : مصاريف البيع والتوزيع
(٢١٠,٣١٠)	(٢١٥,٧٣٦)	(٩١,٤٧١)	(١٢١,٦٢٠)		مصاريف ادارية وعمومية ومالية
٧٩٥,٢٨٦	٨٨٠,٥٥٤	٥١٧,٢٤٧	٦٥٥,٣٢٤		الدخل للفترة من العمليات
٤٣٦,٣٨٢	٤٨٨,١٩٦	٣٨٢,١٨٢	٣٩٨,٤١٧		ايراد الاستثمارات وصافي ايرادات اخرى
١,٢٣١,٦٦٨	١,٣٦٨,٧٥٠	٨٩٩,٤٢٩	١,٠٥٣,٧٤١		الربح للفترة قبل الضريبة - قائمة (ه)
(١٤٠,٢٥٢)	(١٤٠,٣١٥)	(٧١,٤٠١)	(١١١,٩٣٣)	١١	بنزل مصروف ضريبة الدخل
١,٠٩١,٤١٦	١,٢٢٨,٤٣٥	٨٢٨,٠٢٨	٩٤١,٨٠٨		الربح للفترة بعد الضريبة - قائمة (ج) و(د)
٠,١١	٠,١٢			١٢	حصة السهم من الربح للفترة - اساسي ومخفض

المدير العام

رئيس مجلس الادارة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها
ومع تقرير المراجعة المرفق.

قائمة (ج)

شركة الاستثمارات العامة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - الأردن

قائمة الدخل الشامل المرحلية الموجزة

(مراجعة غير مدققة)

للثلاثة أشهر المنتهية في

رمان ٣٠ حزيران ٣٠ حزيران

٢٠١٣ ٢٠١٤ ٢٠١٣ ٢٠١٤

دينار دينار دينار دينار

١,٠٩١,٤١٦ ١,٢٢٨,٤٣٥ ٨٢٨,٠٢٨ ٩٤١,٨٠٨

الربح للفترة - قائمة (ب)

بنود الدخل الشامل الأخرى :

التغير في احتياطي تقييم الاستثمارات

اجمالي الدخل الشامل للفترة - قائمة (د)

(١,٠٢٣,٧٦٦)	٩٥٥,٨٧٤	(٤٤٣,٥٦٨)	(١٧٣,٠١١)
٧٧,٦٥٠	٢,١٨٤,٣٠٩	٣٨٤,٤٦٠	٧٦٨,٧٩٧

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها

ومع تقرير المراجعة المرفق .

قائمہ

ش. ك. م. مساهمة عامة محدودة

元三

الطبعة الأولى لكتاب العصبة

۱۷۹

إن الاستحداث المدققة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وتقراً معها ومع تقرير المراجعة المرفق .

قائمة (ه)

شركة الاستثمار العامة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - الأردن
قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة
(مراجعة غير مدققة)

للسنة اشهر المنتهية
في ٣٠ حزيران
٢٠١٤ ٢٠١٣ ایضاح

دينار دينار
١,٣٦٨,٧٥٠ ١,٢٣١,٦٦٨

٦٠٧,٩٢٢	٥٦٤,٨٧٢
(١٢,١١٩)	(٥١,٣٧٠)
٦,٨٠٦	٨,٣٥١
(٤٠٥,٧٨٠)	(٤٠١,٢٦٠)
-	(١١,٠٨٠)

١,٤٢٨,٤٩٧ ١,٤٧٨,٢٦٣

١٠٥,٣٩٣ ١٠٦,٧٨٣

(٩٦١,١٥٦) (٣٣٠,٥٤٤)

٤٣٥,١٣٦ ٣٢٢,٦٧٧

(٥٧,١١٥) (١٠٠,٦٥٠)

٩٥٠,٧٥٥ ١,٤٧٦,٥٢٩

(٢٠١,٧٦٨) (١٠١,٩٨٤)

٧٤٨,٩٨٧ ١,٣٧٤,٥٤٥

١١

التدفقات النقدية من عمليات التشغيل :

الربح للفترة قبل ضريبة الدخل - قائمة (ب)

التعديلات :

استهلاك ممتلكات ومعدات وإستثمارات عقارية

فوائد بنكية دائنة

مخصص تعويض نهاية الخدمة

إيراد توزيعات أرباح أسهم

(أرباح) بيع ممتلكات ومعدات

صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل التغير في بنود رأس المال العامل

النقد في المخزون

(الزيادة) في ذمم و ارصدة مدينة اخرى

الزيادة في ذمم و ارصدة دائنة اخرى

(النقد) في مطلوبات متداولة اخرى

صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل ضريبة الدخل المدفوعة

ضريبة الدخل المدفوعة

صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل

التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار :

إضافات ممتلكات ومعدات

دفعه على حساب شراء مبني

المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات

فوائد بنكية مقبوضة

توزيعات أرباح اسهم مقبوضة

صافي التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار

(١٠,٤٣٨)	(٥٦,٢٦٦)	٤
(١٠٠,٠٠٠)	(٣٠٠,٠٠٠)	
-	١١,٠٨٠	
١٢,١١٩	٥١,٣٧٠	
٤٠٥,٧٨٠	٤٠١,٢٦٠	
٣٠٧,٤٦١	١٠٧,٤٤٤	

التدفقات النقدية من عمليات التمويل :

الزيادة في بنك دائم

توزيعات أرباح مدفوعة

صافي (الاستخدامات النقدية في) عمليات التمويل

صافي الزيادة (النقد) في النقد

نقد وأرصدة لدى البنوك - بداية الفترة

نقد وأرصدة لدى البنوك - نهاية الفترة

٢٠٧,٨٥١	-	
(١,٧٠٧,٩٦٢)	(١,٢٣٠,٥٢٢)	
(١,٥٠٠,١١١)	(١,٢٣٠,٥٢٢)	
(٤٤٣,٦٦٣)	٢٥١,٤٦٦	
١,٨٨٩,١٧٣	٢,٤١٤,٠٢٦	
١,٤٤٥,٥١٠	٢,٦٦٥,٤٩٢	٧

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق.

شركة الاستثمار العامة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - الأردن
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة

١ - عام

- أ - تأسست شركة الاستثمار العامة المساهمة العامة المحدودة وسجلت في سجل الشركات المساهمة العامة تحت رقم (١١٧) بتاريخ ٢٦ تشرين ثاني ١٩٧٧ بموجب قانون الشركات رقم (١٣) لسنة ١٩٦٤ ومقرها الرئيسي في مدينة عمان منطقة جبل عمان ، شارع الامير محمد ، بناية أبو جابر ، ص.ب. ٣١٢ عمان ١١١١٨ الاردن وقد تم رفع رأس مال الشركة على مراحل ليصبح ١٠ مليون دينار.
- ب - تم الحصول على موافقة وزارة الصناعة والتجارة على دمج شركة مصانع البيرة العربية مع الشركة بتاريخ ١٦ تموز ٢٠٠٧ علماً بأن الهيئة العامة للمساهمين قد وافقت على دمج الشركتين بتاريخ ١٥ تشرين الأول ٢٠٠٦ وقد تم إعادة اسهم الشركة للتداول في سوق عمان المالي بتاريخ ٢٨ ايار ٢٠٠٨ كما تم الغاء تسجيل شركة مصانع البيرة العربية في الضريبة العامة والخاصة على المبيعات اعتبارا من ٢٨ شباط ٢٠٠٨ وبناء على قرار مجلس الادارة في جلسته رقم (١٣٥) بتاريخ ٨ تموز ٢٠٠٨ تم الدمج الفعلي للحسابات اعتبارا من أول كانون الثاني ٢٠٠٨ .

ج - إن غايات الشركة القيام بكافة أعمال الاستثمار الصناعي والعقاري وأي عمل استثماري آخر يستهدف تحقيق الربح ومن هذه الغايات ما يلي :

- ١ - القيام بعمليات إنتاج وتصنيع وتوزيع المرطبات العادي والمشروبات الغازية والمياه المعدنية والبيرة والملط والثلج وأكسيد الكربون واستيراد أية مواد أولية مكملة لها .
- ٢ - امتلاك واستغلال أية علامات تجارية أو حقوق اختراع أو امتيازات تراها مناسبة لتحقيق غايتها .
- ٣ - امتلاك الأموال المنقولة وغير المنقولة وادارة هذه الأموال شريطة أن لا يكون شراء الأرضي بقصد الإحراز أو الاتجار بها .
- ٤ - القيام بالأعمال التجارية والصناعية والزراعية التي تراها الشركة ضرورية لتحقيق غايتها .
- ٥ - تصنع الشركة بعض منتجاتها بناء على اتفاقية امتياز مع شركة امستل مقابل رسوم محددة في هذه الاتفاقية .
- د - تم إقرار القوائم المالية المرحلية الموجزة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٣ آب ٢٠١٤ .

٢ - اهم السياسات المحاسبية

- أسس اعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة
- تم اعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة للشركة وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية .
- تظهر الارقام في القوائم المالية المرحلية الموجزة بالدينار الاردني والذي يمثل العملة الوظيفية للشركة .

ان القوائم المالية المرحلية الموجزة لا تتضمن كافة المعلومات والإضافات للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية . كما ان نتائج الاعمال لستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ ، كما لم يتم اجراء التخصيص لأرباح ستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ والذي يتم عادة في نهاية السنة المالية .

إن السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٣ باستثناء ما يلي:

- التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٢) : عرض الادوات المالية – تقاصد الموجودات المالية والمطلوبات المالية .
- التعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية أرقام (١٠) و (١٢) - القوائم المالية الموحدة والإفصاح عن الحصص في المنشآت الأخرى ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٧) : القوائم المالية المنفصلة والمتعلقة بعرض وقياس الموجودات المالية .
- التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٦) : التدري في الموجودات – الإفصاحات حول المبالغ المستردّة للموجودات غير المالية .
- التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩) : تبادل المشتقات ومحاسبة التحوط .
- التفسير رقم (٢١) : الجبايات .

ان اتباع المعايير المعدلة اعلاة لم تؤثر على المبالغ أو الإفصاحات الواردة في القوائم المالية المرحلية الموجزة.

٣ - التقديرات المحاسبية

عند تطبيق السياسات المحاسبية للشركة، تقوم إدارة الشركة بإجراء إجهادات وتقديرات وإفتراضات حول القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف واحتياطي تقييم الموجودات المالية ، بالإضافة إلى تقدير وتقييم مبالغ وأوقات التدفقات النقدية المستقبلية التي لا تكون ظاهرة من مصادر أخرى. مثل هذه التقديرات والإفتراضات تعتمد على الخبرة السابقة وعلى عوامل أخرى مناسبة. هذا وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات بسبب التغيرات الناتجة عن ظروف وأوضاع هذه التقديرات بالمستقبل.

تراجع الادارة التقديرات والإفتراضات الخاصة بها بشكل مستمر. يقيد أثر مراجعة التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم فيها مراجعة التقدير إذا كانت تؤثر على تلك الفترة أو على كل من الفترة التي تمت فيها المراجعة والفترات المستقبلية، إذا كانت تؤثر على كلتا الفترةين.

وبرأي إدارة الشركة فإن التقديرات والإفتراضات الهامة في القوائم المالية معقولة وهي تشمل بشكل رئيسي ما يلي :

- ١ - تقوم إدارة الشركة بأخذ مخصص للتدني في قيمة الذمم المدينية للخسائر المتوقعة التي يمكن أن تنتج من عدم قدرة المدينون على إجراء التسديدات الالزامية . عند تقييم كفاية مخصص التدني في قيمة الذمم المدينية ، تعتمد الإدارة في إجراء تقديراتها على عدة عوامل من ضمنها أعمار الذمم المدينية والخبرة السابقة المتعلقة بشطب الديون .
- ٢ - تقوم إدارة الشركة بتقدير ضريبة الدخل وفقاً لقوانيين سارية المفعول بما في ذلك احتساب صافي مدى التعرض للضريبة المتوقعة لكل بند ضريبي وتقدير الفروقات المؤقتة الناجمة عن المعاملات المختلفة لبعض بنود القوائم المالية المعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ولأغراض الضريبية . كما يتم تسجيل الموجودات الضريبية المؤجلة للمدى الذي يمكن خلاله الإستفادة منها، وتعتمد الإستفادة من الموجودات الضريبية المؤجلة على إمكانية الشركة تحقيق دخل خاضع للضريبة كافٍ لاستغلال تلك الموجودات الضريبية المؤجلة.
- ٣ - تعتمد إدارة الشركة تقدير القيمة العادلة للأدوات المالية المتداولة في أسواق نشطة استناداً إلى أسعار إغلاقها كما في تاريخ المركز المالي . وفي حال عدم وجود تداول نشط لتلك الأدوات المالية تقوم إدارة الشركة بتقدير القيمة العادلة بإحدى الطرق التالية كما تراه مناسباً عادةً من خلال احتساب القيمة الدفترية للسهم الواحد ويتم مقارنتها بالقيمة السوقية الحالية للأدوات المالية مشابهة لها إلى درجة كبيرة .
- ٤ - تقوم الإدارة بمراجعة الأعمار الانتاجية للممتلكات والمعدات بشكل دوري لغایات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الموجودات وتقديرات الأعمار الانتاجية المتوقعة في المستقبل ، ويتم اخذ خسارة التدني في قائمة الدخل .
- ٥ - يتم تكوين مخصص لقاء القضايا المقامة ضد الشركة اعتماداً على دراسة قانونية معدة من قبل محامي الشركة والتي بموجبها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل ، ويعاد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري .
- ٦ - مستويات القيمة العادلة : يتم تحديد والإفصاح عن مستوى تسلسل القيمة العادلة الذي تصنف مقاييس القيمة العادلة كاملة وكما يتم فصل قياسات القيمة العادلة وفقاً للمستويات المحددة في المعايير الدولية للتقارير المالية. يمثل الفرق بين المستوى ٢ والمستوى ٣ لمقاييس القيمة العادلة تقييم ما إذا كانت المعلومات أو المدخلات يمكن ملاحظتها ومدى أهمية المعلومات التي لا يمكن ملاحظتها مما يتطلب وضع أحكام وتحليل دقيق للمدخلات المستخدمة لقياس القيمة العادلة بما في ذلك الأخذ بالاعتبار كافة العوامل التي تخص الأصل أو الالتزام .

٤ - ممتلكات ومعدات - بالصافي

- بلغت الاضافات على الممتلكات والمعدات ٥٦,٢٦٦ دينار كما بلغت الاستبعادات منها ٤٥,٦٠٠ دينار لستة اشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤.

- يشمل هذا البند دفعات مدفوعة مقدما لحساب شركة التأمين المتحدة (طرف ذو علاقة) بمبلغ ١/٨ مليون دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ لقاء شراء كامل مساحة الطابق الرابع بالإضافة الى ثلث مساحة الطابق السادس من المبني قيد الانشاء في شارع زهران - الدوار الخامس (١/٥ مليون دينار كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٣).

٥ - استثمارات عقارية

تم تقدير القيمة العادلة للاستثمارات العقارية بمبلغ ٦١٠,٢٢٢ دينار بموجب احدث تقييم عقاري كما في نهاية العام ٢٠١٣.

٦ - ذمم وارصدة مدينة أخرى

يتكون هذا البند مما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٣	٣٠ حزيران ٢٠١٤
دينار	دينار
٨٢٦,٣٢٤	١,١٠٨,٧٢٠
٢,١١٢,٧٥٣	٢,١٨٨,٧٢٨
(١٢٦,١٤٠)	(١٢٣,٣٩٠)
٢,٨١٢,٩٣٧	٣,١٧٤,٠٥٨
٧٧,١٧٩	٨٠,٣٩٥
٦٠,٦٧٢	٢٤,٧٤٤
٢,٩٥٠,٧٨٨	٣,٢٧٩,١٩٧

ذمم مدينة:

تجارية

أطراف ذات علاقة (إضاح ١٥)

ينزل: مخصص التدني في قيمة الذمم المدينة

موظفين
ارصدة مدينة أخرى

٧ - نقد وأرصدة لدى البنوك

يتكون هذا البند مما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٣	٣٠ حزيران ٢٠١٤
دينار	دينار
٢٧,٠٠٠	١٧,٠٠٠
٦٥١,٣٦٥	١٧٨,٧٩٤
١,٧٣٥,٦٦١	٢,٤٦٩,٦٩٨
٢,٤١٤,٠٢٦	٢,٦٦٥,٤٩٢

نقد في الصندوق

أرصدة لدى البنوك - حسابات جارية

أرصدة لدى البنوك - ودائع لأجل *

* بلغ معدل الفائدة على الودائع لأجل ٤,٥٪ خلال ستة اشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ وهي مرتبطة لمدة شهر واحد وثلاثة اشهر.

٨ - رأس المال والاحتياطيات

أ - رأس المال المدفوع

يتتألف رأس المال الشركة المدفوع من ١٠ مليون سهم بقيمة إسمية مقدار دينار واحد لكل سهم.

ب - الاحتياطي الإجباري

يمثل الاحتياطي الإجباري المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب بنسبة ١٠٪ لنهاية العام ٢٠١٣ وفقاً لقانون الشركات وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين .

ج - الاحتياطي الاختياري

يمثل الاحتياطي الاختياري المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب بنسبة لا تزيد عن ٢٠٪ لنهاية العام ٢٠١٣ . يستخدم هذا الاحتياطي في الأغراض الذي يقررها مجلس الإدارة ويحق للهيئة العامة للمساهمين توزيعه بالكامل أو أي جزء منه كأرباح على مساهمين.

٩ - الأرباح المدورة

قررت الهيئة العامة للمساهمين في اجتماعها العادي المنعقد بتاريخ ١٤ نيسان ٢٠١٤ الموافقة على توصية مجلس الادارة بتوزيع مبلغ ١,٥٠٠,٠٠٠ دينار ارباح نقدية على المساهمين بنسبة ١٥٪ من رأس المال عن العام ٢٠١٣ (بنسبة ٢٠٪ للعام ٢٠١٢ وبمبلغ ٢,٠٠٠,٠٠ دينار) .

١٠ - نعم وارصدة دائنة أخرى

يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠١٣	٣٠ حزيران ٢٠١٤	دينار
١٦٠,٦٥	٢٤٣,٤٧٣	ذمم دائنة تجارية
٨٨٣,٦٩٦	١,٣٣٥,٧٣٢	مطلوبات الى دائرة ضريبة الدخل والمبيعات
٣١٩,٨٠٥	١٠٥,٤٢٢	مطلوبات الى اطراف ذات علاقة (ايضاح ١٥)
١٠٧,٠١٤	٣٧٦,٤٩١	أمانات أرباح مساهمين
١٠,٦٧٥	١٢,٢٩١	المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي
١,٤٨١,٢٥٥	٢,٠٧٣,٤٠٩	

١١ - ضريبة الدخل

أ - مصروف ضريبة الدخل

تم قيد مصروف ضريبة الدخل للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ و ٢٠١٣ ببناءً على الأرباح الخاضعة للضريبة بنسبة ١٤٪ والتي تمثل نسبة الضريبة المفروضة على الشركة.

ب - مخصص ضريبة الدخل
كانت الحركة على مخصص ضريبة الدخل كما يلي :

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣	للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤
دينار ١٨٦,١٧٨	دينار ٩٨,٧٩٦
٢٠٦,١٥٩	١٤٠,٣١٥
٩,٥٦٧	-
<u>٤٠١,٩٠٤</u>	<u>٢٣٩,١١١</u>
<u>(٣٠٣,١٠٨)</u>	<u>(١٠١,٩٨٤)</u>
<u>٩٨,٧٩٦</u>	<u>١٣٧,١٢٧</u>

الرصيد بداية الفترة / السنة
ضريبة دخل مستحقة عن أرباح
الفترة / السنة
ضريبة دخل سنوات سابقة

ينزل : ضريبة الدخل المدفوعة خلال
الفترة / السنة
الرصيد نهاية الفترة / السنة

ج - الضرائب المؤجلة
لم تقم الشركة بإثبات أية موجودات ضريبية مؤجلة كونها غير جوهرية و لا تتوقع ادارة
الشركة الاستفادة منها في المستقبل القريب .

د - الوضع الضريبي
تم التوصل إلى تسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية العام ٢٠٠٩ ،
وتم تقديم كشوفات التقدير الذاتي للأعوام ٢٠١٠ و ٢٠١١ و ٢٠١٢ و ٢٠١٣ إلى دائرة
ضريبة الدخل والمبيعات وتم مراجعة السنوات ٢٠١٠ و ٢٠١١ و ٢٠١٢ من قبل الدائرة وفرض
ضريبة إضافية عن تلك الأعوام بمبلغ ٥٩٣,٤٠٦ دينار . وقد قامت الشركة بالاعتراض
على قرار المقدر لهذه الأعوام لدى الدائرة حسب الأصول وهي ما زالت قيد النظر لدى
محكمة بداية الضريبة ، هذا وبرأي الإدارة والمستشار القانوني فإن مخصص ضريبة
الدخل المأخذ لهذه السنوات كافٍ ولا داعي لأخذ مخصصات إضافية .

١٢ - حصة السهم من الربح
كانت حصة السهم الواحد من الربح للفترة كما يلي :

للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٣	٢٠١٤
دينار ١,٠٩١,٤١٦	دينار ١,٢٢٨,٤٣٥
سهم ١٠,٠٠٠,٠٠٠	سهم ١٠,٠٠٠,٠٠٠
دينار/سهم ٠,١١	دينار/سهم ٠,١٢

الربح للفترة - قائمة (ب)

المتوسط المرجح لعدد الأسهم

حصة السهم من الربح للفترة - أساسي ومخفض

١٣- القطاعات التشغيلية

إن القطاعات التشغيلية للشركة هي كما يلي :

أ - قطاع التصنيع

يمثل هذا القطاع إستثمار الشركة في موجودات من أجل ت تصنيع وبيع منتجاتها الرئيسية التي تتكون من المشروبات الكحولية وغير الكحولية وتصنف بشكل رئيس إلى مبيعات محلية ومبيعات تصديرية .

ب - قطاع الاستثمار

يمثل هذا القطاع إستثمار الشركة في محفظة من الموجودات المالية بالإضافة إلى الإستثمار في مبني عقاري . ويصنف إيراد هذا القطاع كإيرادات متكررة (ت تكون من إيرادات التأجير وتوزيعات أرباح الأسهم والفوائد البنكية الدائنة) ، وإيرادات غير متكررة (ت تكون من أرباح وخسائر إستبعاد الإستثمارات والتداي في القيمة) .

ج - إيراد وصافي ربح القطاعات التشغيلية

فيما يلي تحليل لإيرادات ونتائج أعمال الشركة موزعة حسب قطاعاتها التشغيلية :

للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران

٢٠١٣	٢٠١٤
دينار	دينار
٣,٤١٩,٤٨٠	٣,٣٥٨,٣٦٢
١,٠٣٨,٠٣٥	١,١٤٨,٢٥٥
<u>٤,٤٥٧,٥١٥</u>	<u>٤,٥٠٦,٦١٧</u>
<u>(٢,٩٧٣,٦٥٣)</u>	<u>(٢,٩٤٤,١٩٧)</u>
١,٤٨٣,٨٦٢	١,٥٦٢,٤٢٠
<u>(٤٧٨,٢٦٦)</u>	<u>(٤٦٦,١٣٠)</u>
<u>١,٠٠٥,٥٩٦</u>	<u>١,٠٩٦,٢٩٠</u>

التصنيع:

صافي مبيعات محلية

صافي مبيعات تصديرية

ينزل: تكلفة المبيعات

إجمالي الربح من المبيعات

ينزل: مصاريف البيع والتوزيع

إجمالي ربح القطاع

الاستثمار:

إيرادات متكررة

إجمالي ربح القطاع

إجمالي دخل القطاعات

مصاريف غير موزعة على القطاعات

الربح للفترة قبل الضريبة

مصروف ضريبة الدخل

الربح للفترة

٤١٣,٨٨٢	٤٠٣,٧٨٩
<u>٤١٣,٨٨٢</u>	<u>٤٠٣,٧٨٩</u>

١,٤١٩,٤٧٨	١,٥٠٠,٠٧٩
<u>(١٨٧,٨١٠)</u>	<u>(١٣١,٣٢٩)</u>
١,٢٣١,٦٦٨	١,٣٦٨,٧٥٠
<u>(١٤٠,٢٥٢)</u>	<u>(١٤٠,٣١٥)</u>
<u>١,٠٩١,٤١٦</u>	<u>١,٢٢٨,٤٣٥</u>

**د - موجودات ومطلوبات القطاعات التشغيلية
و فيما يلي تحليل لموجودات ومطلوبات الشركة موزعة حسب قطاعاتها التشغيلية :**

المطلوبات		الموجودات		التصنيع الاستثمار
٣١ كانون الأول ٢٠١٣	٣٠ حزيران ٢٠١٤	٣١ كانون الأول ٢٠١٣	٣٠ حزيران ٢٠١٤	
دينـار	دينـار	دينـار	دينـار	
١,٣٦٣,٥٦٦	١,٦٨٤,٦٢٧	١٠,٣٩٦,١٠٨	١٠,١٣٧,٤٠٢	
١٠٧,٠١٤	٣٧٦,٤٩١	١٠,٣٥٩,٦٦٤	١١,٣١١,٨٠٨	
١,٤٧٠,٥٨٠	٢,٠٦١,١١٨	٢٠,٧٥٥,٧٧٢	٢١,٤٤٩,٢١٠	
٨٠٧,١٨١	٧٤٦,٤٧٨	٤,٤٥٧,١٧٥	٤,٩٧٧,٨٨١	
٢,٢٧٧,٧٦١	٢,٨٠٧,٥٩٦	٢٥,٢١٢,٩٤٧	٢٦,٤٢٧,٠٩١	
				إجمالي الموجودات / المطلوبات
				موجودات / مطلوبات غير موزعة
				مجموع الموجودات / المطلوبات

ه - الإيراد من المبيعات الرئيسية
ت تكون إيرادات قطاع التصنيع (والتي تشكل الجزء الأكبر من إيرادات الشركة) من مبيعات مشروبات كحولية ومشروبات غير كحولية كالتالي :

للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		مبيعات مشروبات كحولية مبيعات مشروبات غير كحولية إجمالي المبيعات ينزل : ضريبة المبيعات صافي المبيعات
٢٠١٣	٢٠١٤	
دينـار	دينـار	
٩,٣٠٧,١٨٢	٩,٥٠٣,٥٠٨	
٢١٣,٥٤٢	٢٤٨,١٣١	
٩,٥٢٠,٧٢٤	٩,٧٥١,٦٣٩	
(٥,٠٦٣,٢٠٩)	(٥,٢٤٥,٠٢٢)	
٤,٤٥٧,٥١٥	٤,٥٠٦,٦١٧	

٤ - التزامات ممكن أن تطرأ
كان على الشركة بتاريخ المركز المالي التزامات ممكن ان تطرأ تتمثل فيما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠١٣		٣٠ حزيران ٢٠١٤		كفالات بنكية
دينـار	دينـار	دينـار	دينـار	
٤,٩٢٦		٦,١٨٦		
	٤,٩٢٦		٦,١٨٦	

١٥ - الأرصدة والمعاملات مع أطراف ذات علاقة
إن تفاصيل الأرصدة والمعاملات مع أطراف ذات العلاقة هي كما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠١٣	٢٠١٤ ران حزيران	٣٠ حزيران ٢٠١٤	
نسم دانة	نسم مدينة	نسم دانة	نسم مدينة
دينار	دينار	دينار	دينار
-	٢,١٠٩,٥٤٨	-	٢,١٨٤,٠٢٣
-	٢,٥٠٠	-	٤,٠٠٠
٣,٣٥٦	-	٢٠,٥١٢	-
٦٩٧	-	٨,٢٧٦	-
٣٠٢,٧٩٢	-	٥٧,٠٧٤	-
٤,٩٦٠	-	-	٧٠٥
-	٧٠٥	٧,٥٦٠	-
٨,٠٠٠	-	١٢,٠٠٠	-
<u>٣١٩,٨٠٥</u>	<u>٢,١١٢,٧٥٣</u>	<u>١٠٥,٤٢٢</u>	<u>٢,١٨٨,٧٢٨</u>
<u>٦٤,٠٠٠</u>	<u>-</u>	<u>٢٠,٠٠٠</u>	<u>-</u>
<u>٣٨٣,٨٠٥</u>	<u>٢,١١٢,٧٥٣</u>	<u>١٢٥,٤٢٢</u>	<u>٢,١٨٨,٧٢٨</u>

بنود قائمة المركز المالي:

- شركة سعد أبو جابر وأولاده *
- شركة الإتصالات المتطرورة **
- الشركة المتحدة للتأمين **
- شركة مصانع الورق والكرتون **
- شركة امستل - هولندا *
- شركة عبر الأردن للصوت والاضاءة **
- شركة راد بيرغر جروب (مورد)
- سعد وكيم ومروان وليث وعمر أبو جابر *

اعضاء مجلس الادارة

بنود قائمة الدخل:

- شركة سعد أبو جابر وأولاده *
- شركة الإتصالات المتطرورة **
- الشركة المتحدة للتأمين **
- شركة مصانع الورق والكرتون **
- شركة امستل - هولندا *
- شركة عبر الأردن للصوت والاضاءة **
- شركة راد بيرغر جروب (مورد)
- سعد وكيم ومروان وليث وعمر أبو جابر *

اعضاء مجلس الإدارة

للستة أشهر المنتهية في ٢٠١٣ حزيران	للستة أشهر المنتهية في ٢٠١٤ ران حزيران	للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران
مصاريف	مبيعات	مصاريف
دينار	دينار	دينار
٣٨٩,٧٧٦	٨,٣٦١,٣٣٣	٤٠٧,٤١٦
-	١,٥٠٠	-
٤٤,٥٥١	-	٤٥,٦٤٦
٣٢,٤٩٥	-	٣٠,٦٦٨
١٢٣,٨٨٣	-	١١٧,٣٩٩
-	-	-
٢,١٩٠	-	٢,٦٠٠
٤,٠٠٠	-	٤,٠٠٠
٢٢,٥٠٠	-	٢٠,٠٠٠
<u>٦١٩,٣٩٥</u>	<u>٨,٣٦٢,٨٢٣</u>	<u>٦٢٧,٧٢٩</u>
		<u>٨,٤٧٣,٣٩٠</u>

* مساهم .

** شركة تحت سيطرة مشتركة.

- تقوم الشركة ببيع جميع منتجاتها في الأسواق المحلية من خلال شركة سعد أبو جابر وأولاده (وكيل توزيع حصري).

- لم يتم استلام أو تقديم ضمانات على المبالغ مع الاطراف ذات علاقة. كما لم يتم قيد أية مصاريف خلال الفترة تتعلق بالتدني في قيمة الذمم المدينة .

يتم تسعير المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة على أساس الأسعار التجارية والتعاقدية الاعتيادية.

بلغت الدفعات المدفوعة مقدماً لحساب شركة التأمين المتحدة (طرف ذو علاقة) ١/٨ مليون دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ لقاء شراء كامل مساحة الطابق الرابع بالإضافة إلى ثلث مساحة الطابق السادس من المبني قيد الإنشاء في شارع زهران - الدوار الخامس (مقابل ١/٥ مليون دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣).

بلغت الرواتب والمكافآت والمنافع المدفوعة للإدارة التنفيذية العليا للشركة ١١٤,٠٥٦ دينار للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ (مقابل ٨٩,٥٢٣ دينار للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٣).