شركة أساس للصناعات الخرسانية م.ع.م
ASSAS FOR CONCRETE PRODUCTS Ltd.

الرقم : 61/ 2015 / alassas

التاريخ : 9/ 02 / 2015

للاطلاع
- الموافقة
- ادناه
- كتابة سعران
- كتابة رقم

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين.

الموضوع :البيانات المالية الموحدة للشركة كما في ٢٠١٤/١٢/٣١
وتقرير مدقق الحسابات المستقلين

تحية طيبة وبعد؛؛

تجدون مرفق طيه البيانات المالية المدققه للشركة كما في ٢٠١٤/١٢/٣١ و عدد (٥) نسخ من التقرير السنوي لمجلس الإدارة والميزانية العمومية للسنة المنتهية بتاريخ ٢٠١٤/١٢/٣١ و تقرير مدققي الحسابات.

شاكرين لكم حسن تعاونكم
وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير ،،،،

المدير العام
المهندس / طاهر عبدالعزيز
شركة أساس للصناعات الخرسانية م.ع.م

هيئة الاوراق المالية
الدائرة الإدارية / الديوان
١٠ شباط ٢٠١٥
الرقم المتسلسل 1240
الجهة المختصة

هاتف: ١٠ / ٤٧١١٦٠٩ - ٦ - ٩٦٢+ - فاكس: ٤٧١١٦٠٤ - ٦ - ٩٦٢+ - ص.ب ٢٤٨ الجيزة ١٦٠١٠ - عمان - الأردن
فرع العقبة / هاتف: ٢٠٦٠٠١٢ - ٣ - ٩٦٢+ - فاكس: ٢٠١٢٠١٩ - ٣ - ٩٦٢+
Tel.: +962-6-4711609 / +962-6-4711610 - Fax: +962-6-4711604 - P.O.Box 248 Al Jeeza 16010 Amman - Jordan

الأساس
alassas

شركة أساس للصناعات الخرسانية م ع م

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير

مجلس الإدارة السنوي السابع والقوائم المالية

للسنة المنتهية بتاريخ ٢٠١٤/١٢/٣١

www.alassas.com



حضرة صاحب الجلالة الملك عبدالله الثاني بن الحسين المعظم

مجلس الإدارة

الأعضاء

السادة شركة الباطون الجاهز والتوريدات الانشائية ويمثلها المهندس رجاء خليل إبراهيم العلمي	رئيس مجلس الإدارة
السيد جودت خليل إبراهيم العلمي	نائب رئيس مجلس الادارة
السادة شركة الباطون الجاهز والتوريدات الانشائية ويمثلها السيد داهود يوسف خليل كوساية	عضو
السادة بنك الأردن يمثله السيد سهراب ركاد ناجي عويس	عضو
السادة شركة المحفظة الوطنية للأوراق المالية ويمثلها السيد محمد بهجت أمين البلبيسي	عضو
السادة شركة سهيل جميل المعشر وإخوانه ويمثلها السيد خليل مكرم خليل العلمي	عضو
السادة شركة الروشة للإستثمار والتجارة ويمثلها المهندس مكرم خليل إبراهيم العلمي	عضو
السادة شركة مسافات للنقل المتخصص ويمثلها المهندس أنس محمود أحمد الشلبي	عضو
السيد علاء الدين علي عبد الرحيم المصري	عضو

المدير العام

المهندس طاهر نافع طاهر عبد العزيز اعتباراً من ٢٠١٤/٩/٢٢

المهندس بنان عبد القادر حسين العطير لغاية ٢٠١٤/٩/٣٠

حضرات السادة المساهمين الكرام

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

يسعدني أن أرحب بكم جميعاً وبسعادة مندوب مراقب الشركات الأكرم في هذا الاجتماع السنوي السابع والمنعقد عملاً بأحكام المادة (١٦٩) من قانون الشركات رقم (٢٢) للعام ١٩٩٧ وتعديلاته.

ويسرني أن أقدم لهيئتكم الموقرة التقرير السنوي السابع الذي يتضمن إنجازات الشركة وسياساتها المالية للسنة المنتهية في ٢٠١٤/١٢/٣١ وكذلك الخطة المستقبلية للشركة.

لقد أدى الارتفاع في أسعار الوقود والإسمنت والكهرباء وعدم التمكن من عكس هذه الزيادة على الأسعار والتأخير في تنفيذ عدد من المشاريع الرئيسية إلى تراجع أداء الشركة خلال عام ٢٠١٤ رغم التوسع في القطاعات الصناعية الجديدة للشركة منها:

- أعمال الشد اللاحق.
- الألياف الخرسانية المدعمة بالزجاج.
- القطع الخرسانية المسبقة الصنع.
- العقدات مسبقة الشد مسبقة الصب.

لا تزال الشركة تحتفظ بخطتها باستحداث صناعات ريادية وأصناف جديدة متميزة لتستطيع تطوير أعمالها ولتحسين أدائها ومن المتوقع خلال العام الحالي أن تزداد أعمال الشركة وأن تحقق أرباحاً مميزة وخصوصاً إن الشركة قامت بتوقيع عقود عمل لسنة ٢٠١٥ بإذن الله.

وفي الختام، وبالأصالة عن نفسي ونيابة عن أعضاء مجلس الإدارة أتوجه بالشكر الجزيل إلى السادة المساهمين الكرام على ثقتهم وإلى كافة العاملين في الشركة على جهودهم المخلصة.

رئيس مجلس الإدارة

المهندس رجاء خليل إبراهيم العلمي

توصيات مجلس الإدارة لإجتماع الهيئة العامة:

١- قراءة محضر الاجتماع السابق.

٢- تلاوة تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية ٢٠١٤ ومناقشة الخطة المستقبلية لعام ٢٠١٥.

٣- الإستماع الى تقرير مدققي حسابات الشـــركة عن ميزانيتها وحســابـــاتها الختامية الأخرى عن الســـنة المنتهية في ٢٠١٤/١٢/٣١.

٤- مناقشـــة الميزانية العمومية و الحسابـــــات الختامية عن الســـــنة المالية المنتهية في ٢٠١٤/١٢/٣١ و المصادقة عليها.

٥- إنتخاب مدققي الحسابات للسنة المالية ٢٠١٥ وتحديد أتعابهم أو تفويض مجلس الإدارة لتحديد أتعابهم.

٦- إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة بحدود ما يسمح به القانون.

٧- أية أمور أخرى تقترح الهيئة العامة إدراجها في جدول الأعمال حسب أحكام المادة (١٧١) من قـــانون الشركات.

حضرات السادة المساهمين الكرام ،،،

يسر مجلس الإدارة وبعد استماعكم إلى تقريره أن يتقدم بخالص شكره إلى كافة المســـاهمين والعملاء على ثقتهم ودعمهم المتواصلين للشركة.

ويتوجه المجلس إلى كافة العاملين بالشركة إدارة وموظفين وعمال بالشكر الجزيل على ما قـــاموا بـــه من خدمات وجهود مخلصه لتحقيق غايات الشركة وأهدافها. متمنين لهم دوام التقدم والإزدهار.

مجلـــس الإدارة

تقرير مجلس الإدارة للهيئة العامة العادية السابع

في الإجتماع السنوي المنعقد يوم الأحد الموافق ٢٠١٥/٢/٢٢

حضرات السادة المساهمين الكرام ،،،

يسر مجلس الإدارة أن يقدم تقريره السابع مبيناً فيه البيانات المالية حسب قانون الشركات.

١ – أ– أنشطة الشركة الرئيسية:

يتركز نشاط الشركة على تصنيع الطوب بالأنواع والقياسات المختلفة والكندرين والبلاط المتداخل بالأشكال والقياسات المختلفة والحجر الخرساني وأحواض الزريعة والأسقف الجاهزة Hollow Core Slabs، وسيارات شاحنة مزودة بونش لنقل المنتجات إلى مواقع الزبائن ورافعات شوكية تعمل على خطوط الإنتاج وفي أعمال المناولة والتحميل وذلك في كل من عمان والعقبة وأما الأسقف الجاهزة فيتم تصنيعها في عمان بماكنات حديثة، كما تم البدء بإنتاج الحجر الصناعي المسلح بالألياف الزجاجية GRC، كما تقوم الشركة بصناعة الأسقف والجسور ذات الشد اللاحق بموجب وكالة من شركة المانية. هذا بالإضافة إلى أن الشركة أصبحت معروفة في صناعة القطع الإسمنتية المسبقة الصنع.

ب– الموقع الجغرافي للشركة وعدد الموظفين فيها:

- يقع المركز الرئيسي للشركة والمصنع في:
  القسطل – بالقرب من بوندد القسطل – عمان.
  ص.ب: (٢٤٨) الجيزة ١٦٠١٠ الأردن
  هاتف: ٤٧١١٦٠٩ – ٤٧١١٦١٠
  فاكس: ٤٧١١٦٠٤
  الموقع الإلكتروني: www.alassas.com
- مصنع الطوب والبلاط في منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة منطقة المعامل.
  هاتف: ٢٠٦٠٠١٢ – ٠٣
  فاكس: ٢٠١٢٠١٩ – ٠٣
- وقد بلغ عدد الموظفين في ٢٠١٤/١٢/٣١ (١٤٦) موظفاً مصنفين إلى ما يلي:

الدائرة	عدد الموظفين ٢٠١٤	عدد الموظفين ٢٠١٣
الإدارة العامة	٤	٤
الدائرة المالية	٥	٦
مصنع الطوب والبلاط	١٥	٢٤
مصنع العقدات الجاهزة	٢٠	٢١
دائرة المبيعات والتوزيع	٢٧	٢٨
دائرة الصيانة	١٣	١٠
فرع العقبة	٢٩	١٩
GRC	١٣	١٢
الشد اللاحق	٤	٤
دائرة الشؤون الإدارية	١٣	١٣
المختبر	٣	---
الإجمالي	**١٤٦**	**١٤١**

ج- حجم الإستثمار الرأسمالي:

٢٠١٤	٢٠١٣	٢٠١٢	٢٠١١	٢٠١٠
١٠,٤٧٣,٥٢٩	١١,٥٤٨,٢٤٦	١٢,٣٦٩,٩٩٥	١٢,٨٨٨,٤٩٨	١٣,٢٥٣,٧٠٦

٢- لا يوجد أي شركات تابعة لشركة أساس للصناعات الخرسانية.

٣- أ- أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريف عن كل واحد منهم:

يتكون مجلس إدارة الشركة من تسعة أعضاء وغالبيتهم ممثلين عن بنوك وشـــركات في المملكة وجميعهم حاصلين على الشهادة الجامعية الأولى كحد أدنى.

١- **المهندس رجاء خليل إبراهيم العلمي**

رئيس مجلس الإدارة.

تاريخ العضوية : ٢٠١١/١٢/١٤

تاريخ الميلاد : ١٩٥٢

الجنسية : الأردنية

المؤهل العلمي : بكالوريس هندسة مدنية

سنة التخرج : ١٩٧٦

اسم الجامعة : جامعة برمنجهام - بريطانيا

نبذة عن السيرة الذاتية:

- سلطة الطيران المدني ١٩٧٦ - ١٩٧٩.
- شريك بمكتب إستشاري هندسي من عام ١٩٧٩ ولتاريخه.
- مدير عام شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية منذ تأسيسها عام ١٩٩٥ ولتاريخه.
- عضو مجلس إدارة شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية.
- عضو مجلس إدارة في الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية منذ تأسيسها عام ٢٠٠٥ ولتاريخه.
- عضو مجلس إدارة في شركة مسافات للنقل المتخصص منذ تأسيسها عام ٢٠٠٦ ولتاريخه.
- عضو هيئة المديرين لشركة البطاقات العالمية ١٩٩٩ - ٢٠٠٧/٥/٥.
- عضو مجلس إدارة شركة البطاقات العالمية من ٢٠٠٧/٥/٦ ولتاريخه.

٢- السيد جودت خليل إبراهيم العلمي

نائب رئيس مجلس الإدارة.

تاريخ العضوية : ٢٠١١/١٢/١٤

تاريخ الميلاد : ١٩٤٩

الجنسية : الأردنية

المؤهل العلمي : بكالوريس إدارة أعمال

سنة التخرج : ١٩٧٣

اسم الجامعة : جامعة ايداهو - الولايات المتحدة الأمريكية

نبذة عن السيرة الذاتية:

- عمل في الصرافة والإستثمارات والتجارة الحرة منذ تخرجه في عام ١٩٧٣ ولتاريخه.
- عضو مجلس إدارة في شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية منذ تأسيسها عام ١٩٩٥ ولتاريخه.
- عضو هيئة مديرين في شركة البطاقات العالمية ١٩٩٩ - ٢٠٠٧/٥/٥.
- عضو مجلس إدارة في شركة البطاقات العالمية من ٢٠٠٧/٥/٦ ولتاريخه.
- عضو مجلس إدارة في شركة مسافات للنقل المتخصص منذ تأسيسها عام ٢٠٠٦ ولتاريخه.

٣- المهندس مكرم خليل إبراهيم العلمي

عضو مجلس الإدارة ممثلاً عن شركة الروشة للاستثمار والتجارة.

تاريخ العضوية : ٢٠١١/١٢/١٤

تاريخ الميلاد : ١٩٥٤

الجنسية : الأردنية

المؤهل العلمي : بكالوريس هندسة مدنية

سنة التخرج : ١٩٧٨

اسم الجامعة : جامعة بوردو - الولايات المتحدة الأمريكية

نبذة عن السيرة الذاتية:

- مهندس في مؤسسة الإسكان ١٩٧٨ - ١٩٧٩.
- مدير عام شريك في شركة صرافة ١٩٧٩ - ٢٠٠٥.
- رئيس مجلس إدارة شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية منذ تأسيسها عام ١٩٩٥ ولتاريخه.
- رئيس هيئة المديرين لشركة البطاقات العالمية من عام ١٩٩٩ - ٢٠٠٧/٥/٥.
- رئيس مجلس إدارة شركة البطاقات العالمية من ٢٠٠٧/٥/٦ ولتاريخه.
- رئيس مجلس إدارة شركة مسافات للنقل المتخصص منذ تأسيسها عام ٢٠٠٦ ولتاريخه.
- رئيس مجلس الإدارة / المدير العام للشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية منذ ٢٠٠٥/٤/٣ ولتاريخه

٤- **المهندس أنس محمود أحمد الشلبي**

عضو مجلس الإدارة ممثلاً عن شركة مسافات للنقل المتخصص.

تاريخ العضوية : ٢٠١١/١٢/١٤

تاريخ الميلاد : ١٩٥٢

الجنسية : الكندية

المؤهل العلمي : ماجستير هندسة ميكانيكية

سنة التخرج : ١٩٧٦

اسم الجامعة : جامعة لندن - بريطانيا

نبذة عن السيرة الذاتية:

- عمل في مجال إستثمارات البترول في الإمارات العربية المتحدة منذ عام ١٩٧٦ ولتاريخه.
- عضو مجلس إدارة في شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية منذ تأسيسها عام ١٩٩٥ ولتاريخه.
- عضو هيئة مديرين في شركة البطاقات العالمية ١٩٩٩ - ٢٠٠٧.
- عضو مجلس إدارة في شركة البطاقات العالمية من ٢٠٠٧/٥/٦ ولتاريخه.
- عضو مجلس إدارة في شركة مسافات للنقل المتخصص منذ تأسيسها عام ٢٠٠٦ ولتاريخه.

٥- **السيد محمد بهجت أمين البلبيسي**

عضو مجلس الإدارة ممثلاً عن شركة المحفظة الوطنية للأوراق المالية.

تاريخ العضوية : ٢٠١١/١٢/١٤

تاريخ الميلاد : ١٩٥٤

الجنسية : الأردنية

المؤهل العلمي : بكالوريوس إدارة أعمال

سنة التخرج : ١٩٧٦

نبذة عن السيرة الذاتية:

- موظف مبيعات في شركة الجرارات الأردنية (كاتربلر) ١٩٧٦ - ١٩٧٧.
- عضو هيئة مديرين / مدير عام شركة فورم للأثاث ١٩٧٧ - ١٩٨٢.
- رئيس هيئة مديرين / مدير عام الشركة العربية للإستثمارات المالية ١٩٨٢ - ١٩٨٦.
- رئيس مجلس إدارة شركة المحفظة العقارية الإستثمارية م. ع. م.
- رئيس مجلس إدارة شركة التأمين الوطنية م. ع. م.
- رئيس مجلس إدارة شركة المحفظة الوطنية للأوراق المالية.
- عضو مجلس إدارة مؤسسة ضمان الودائع.
- عضو مجلس إدارة مركز إيداع الأوراق المالية.
- رئيس هيئة مديرين الشركة الدولية لصناعة الصوف الصخري والمواد العازلة.
- عضو مجلس إدارة جمعية رجال الأعمال الأردنيين.

٦- السيد سهراب ركاد ناجي عويس

عضو مجلس الإدارة ممثلاً عن بنك الأردن.

تاريخ العضوية : ٢٠١٢/٧/٢

تاريخ الميلاد : ١٩٦٤

الجنسية : الأردنية

المؤهل العلمي : ماجستير تمويل

سنة التخرج : ١٩٩٦

اسم الجامعة : الجامعة الأردنية

نبذة عن السيرة الذاتية:

- المدير التنفيذي لشركة التفوق للإستثمارات المالية من شهر ٢٠٠٧/١ لغاية الآن.
- مدير دائرة الإستثمار والوساطة المالية في بنك الأردن للفترة من ١٩٩٧/٧ ولغاية ٢٠٠٦/١٢.
- المدير العام لمكتب الجامعة لخدمات الكمبيوتر للفترة من ١٩٩٦/١٠ ولغاية ١٩٩٧/٧.
- باحث اقتصادي لدى معهد الدراسات المصرفية للفترة من ١٩٩٦/٣ ولغاية ١٩٩٦/١٠.
- باحث اقتصادي وإحصائي لدى دائرة الاحصاءات العامة للفترة ١٩٨٨/٣ ولغاية ١٩٩٦/٣.
- مستشار مالي ووسيط مالي وأمين استثمار معتمد لدى هيئة الأوراق المالية.
- عضو مجلس إدارة شركة تفوق للاستثمارات المالية للفترة من ٢٠١٠/٢-١ والفترة ٢٠١٣/١ ولغاية الآن.
- عضو مجلس إدارة شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية للفترة من ٢٠١٢/٧ ولغاية الآن.
- عضو مجلس إدارة شركة أساس للصناعات الخرسانية للفترة من ٢٠١٢/٧ ولغاية الآن.
- عضو مجلس إدارة نقابة شركات الخدمات المالية منذ التأسيس ولغاية الآن.
- عضو مجلس إدارة بورصة عمان للفترة من ٢٠٠٢/٩ ولغاية ٢٠٠٥/٩.
- عضو مجلس إدارة جمعية معتمدي سوق رأس المال للفترة من ٢٠٠٢/٣ ولغاية ٢٠٠٢/١٠.
- عضو هيئة مديري الشركة الأردنية للمشاريع الريادية للفترة من ٢٠٠٧ - ٢٠١٢.
- عضو مجلس إدارة الشركة المتحدة للصناعات الزجاجية للفترة من ٢٠٠٣ - ٢٠٠٤.
- عضو مجلس إدارة للشركة البحرينية الأردنية للتقنية والإتصالات ٢٠٠١.

٧- السيد خليل مكرم خليل العلمي

عضو مجلس الإدارة ممثلاً عن شركة سهيل جميل المعشر وأخوانه.

تاريخ العضوية : ٢٠١١/١٢/١٤

تاريخ الميلاد : ١٩٧٧

الجنسية : الأردنية

المؤهل العلمي : ماجستير إدارة أعمال / الجامعة الأمريكية - بيزوت / ٢٠٠٦

بكالوريوس اقتصاد / جامعة بوردو - الولايات المتحدة الأمريكية / ١٩٩٩

نبذة عن السيرة الذاتية:

- مدير عام وعضو مجلس إدارة شركة البطاقات العالمية.
- عضو مجلس إدارة الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية.
- عضو مجلس إدارة شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية.
- رخصة وسيط مالي (سوق عمان المالي - سوق نيورك).

٨- المهندس علاء الدين علي عبد الرحيم المصري

عضو مجلس إدارة.

تاريخ العضوية : ٢٠١١/١٢/١٤

تاريخ الميلاد : ١٩٤٩

الجنسية : الأردنية

المؤهل العلمي : بكالوريوس هندسة مدنية

سنة التخرج : ١٩٧٤

إسم الجامعة : جامعة التكنولوجيا الحكومية / تركيا

نبذة عن السيرة الذاتية:

- رئيس مهندسي الإنشاءات شركة ديران ومصري الهندسية.
- رئيس المهندسين - المدير الفني والمدير التنفيذي لمجموعة من الشراكات.
- عضو في مجموعة من اللجان والهيئات.
- عضو مجلس إدارة شركة القدس للخرسانة الجاهزة.

٩- المهندس داهود يوسف خليل كوتسابة

عضو مجلس إدارة ممثلاً عن شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية.

تاريخ العضوية : ٢٠١١/١٢/١٤

تاريخ الميلاد : ١٩٦٠

الجنسية : الأردنية

المؤهل العلمي : بكالوريوس هندسة مدنية

سنة التخرج : ١٩٨٥

إسم الجامعة : جامعة تكساس

نبذة عن السيرة الذاتية:

- مدير قسم المواد الإنشائية (المركز العربي للدراسات الهندسية).
- مدير ضبط الجودة في مشروع تحلية مياه جده الطائف / المملكة العربية السعودية.
- مدير ضبط الجودة في شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية.
- مدير العمليات ومساعد الرئيس التنفيذي لشركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية.

٣- ب- أسماء ورتب الإدارة العليا ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم:

١- المهندس طاهر نافع طاهر عبد العزيز

المدير العام.

تاريخ التعيين : ٢٠١٤/٩/٢٢

تاريخ الميلاد : ١٩٥٩

المؤهل العلمي : بكالوريوس هندسة مدنية - جامعة تينيسي/ الولايات المتحدة الأمريكية ١٩٨٤

نبذة عن السيرة الذاتية:

- متخصص في هندسة المواد وضبط الجودة.
- عضو في نقابة المهندسين الأردنيين.
- مهندس ضبط جودة في شركة المقاولون المتحدون مشروع النفط والغاز - سلطنة عمان ٢٠١٣-٢٠١٤.
- مهندس ضبط جودة في شركة كوندوتي مشروع سد كفرنجة - الأردن ٢٠١١-٢٠١٣.
- مهندس مشروع ومهندس مواد وضبط جودة في شركة المقاولون المتحدون مشروع تطوير مطار مسقط وتطوير ميناء صحار ومجموعة من الطرق الرئيسية - سلطنة عمان ٢٠٠٩-٢٠١١.
- مهندس مشروع ومهندس مواد وضبط جودة في شركة المقاولون المتحدون وشركة فينسي مشروع إنشاء وادي ضيقة - سلطنة عمان ٢٠٠٦-٢٠٠٩.
- مهندس مواد وضبط جودة في الشركة الوطنية للهندسة والمقاولات مشروع إنشاء طريق جامعة اليرموك - جامعة العلوم - الأردن ٢٠٠٤-٢٠٠٦.
- مهندس مواد وضبط جودة في شركة كوندوتي مشرع مطار الملك حسين - العقبة - الأردن ٢٠٠٣-٢٠٠٤.
- مهندس مواد وضبط جودة في شركة آجيك هيدروجرانيا مشروع سد الموجب وسبد الوالة - الأردن ١٩٩٩-٢٠٠٣.
- مهندس مواد وضبط جودة في شركة كوندوتي مشرع طريق رأس النقب - العقبة - الأردن ١٩٩٦-١٩٩٩.
- مهندس مواد وضبط جودة في شركة سالليني اتالسترادا مشروع سد الكرامة - الأردن ١٩٩٤-١٩٩٦.
- إضافة إلى العديد من الخبرات في مشاريع أخرى اعتباراً من العام ١٩٨٤.
- دورة في ضبط الجودة ISO 9001.
- دورة في السلامة العامة والإشعاع - الجمعية العلمية الملكية.
- دورة في السلامة العامة والإشعاع - المركز العربي للهندسة.
- دورة في عمل الفريق والعمل الجماعي - المقاولون المتحدون - الإمارات العربية المتحدة.
- دورة في المفاوضات - المقاولون المتحدون - الإمارات العربية المتحدة.
- دورة في الاتصال - المقاولون المتحدون - الإمارات العربية المتحدة.
- دورة في تطوير إنشاء الطرق - المقاولون المتحدون وايتركيميكا - إيطاليا.

٢- المهندس بنان عبد القادر حسين العطير

المدير العام السابق.

تاريخ التعيين : ٢٠١٢/٣/١

تاريخ الاستقالة : ٢٠١٤/٩/٣٠

تاريخ الميلاد : ١٩٦٣

المؤهل العلمي : ماجستير إدارة أعمال - جامعة بريستول / الولايات المتحدة الأمريكية ١٩٩٠
بكالوريوس هندسة مدنية - جامعة لوزيانا / الولايات المتحدة الأمريكية ١٩٨٥

نبذة عن السيرة الذاتية:

- مدير عام الشركة الأردنية الحديثة للباطون الجاهز ٢٠٠٨ - ٢٠١٢.
- مدير عام المركز العربي للدراسات الهندسية ٢٠٠٦ - ٢٠٠٨.
- مساعد مدير عام ومدير عمليات المركز العربي للدراسات الهندسية ٢٠٠١ - ٢٠٠٦.
- إضافة للعديد من الوظائف المتعلقة بضبط الجودة وهندسة المواد والتخطيط وإدارة المشاريع في كل من الولايات المتحدة الأمريكية والشرق الأوسط ١٩٨٥ - ٢٠٠١.
- عضو في:

نقابة المهندسين الأردنية - رئيس اختصاص.
نقابة المهندسين الكويتية - الكويت.
جمعية المهندسين المدنين - نيويورك / الولايات المتحدة الأمريكية.
جمعية الحاصلين على درجة الماجستير التنفيذيين / الولايات المتحدة الأمريكية.
لجنة التدقيق للتأهيل لمنح أيزو ٩٠٠٠.
رخصة ممارسة الهندسة - فرجينيا / الولايات المتحدة الأمريكية.

٣- السيد غسان حسام ابراهيم شعراوي

مدير الإدارة المالية.

تاريخ التعيين : ٢٠٠٩/١١/١

تاريخ الميلاد : ١٩٦٢

المؤهل العلمي : بكالوريوس محاسبة

اسم الجامعة : جامعة الكويت.

نبذة عن السيرة الذاتية:

- محاسب شركة مسعد المحدودة / الكويت ١٩٨٤ - ١٩٨٦
- محاسب مؤسسة معرفي التجارية / الكويت ١٩٨٦ - ١٩٨٨
- مراقب حسابات - شركة الكويت للزراعة ١٩٨٨ - ١٩٩١
- رئيس حسابات - مركز الكيلاني للأغذية ١٩٩٢ - ١٩٩٦
- مدير مالي - شركة مجموعة منير السختيان ١٩٩٦ - ٢٠٠٥
- C.F.O - الشركة الدولية للطباعة الآمنة ٢٠٠٥ - ٢٠٠٩

٤- السيد ربحي أحمد حسن حسين

مدير إدارة التدقيق الداخلي.

تاريخ التعيين : ٢٠٠٨/٥/١

تاريخ الميلاد : ١٩٥١

المؤهل العلمي : بكالوريس محاسبة

سنة التخرج : ١٩٧٦

اسم الجامعة : جامعة بيروت العربية

نبذة عن السيرة الذاتية:

*** عمل لدى مجموعة أبو غزالة وتقلد فيها المناصب التالية:**

- مدير إدارة التدقيق الداخلي.
- المدير التنفيذي مكتب لبنان - سوريا.
- الرقابة على شركات التأمين في لبنان.

٥- السيد هيثم جمعة محمد أبو عنزة

مسؤول شؤون المساهمين.

تاريخ التعيين : ٢٠٠٨/٤/٣

تاريخ الميلاد : ١٩٨٤

المؤهل العلمي : بكالوريس إدارة أعمال

سنة التخرج : ٢٠٠٦

اسم الجامعة : جامعة مؤتة

نبذة عن السيرة الذاتية:

- موظف تسويق لدى شركة العرب للتأمين.

٤- بيان بأسماء كبار مالكي الأسهم المصدرة من قبل الشركة بنسبة ٥% فما فوق:

إسم المساهم	عدد الأسهم كما في ٢٠١٤/١٢/٣١	النسبة كما في ٢٠١٤/١٢/٣١	عدد الأسهم كما في ٢٠١٣/١٢/٣١	النسبة كما في ٢٠١٣/١٢/٣١
شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية	٣,٨٦٧,٩٥٢	٣٢,٢٠٪	٣,٨٠٩,١٤٧	٣١,٧٤٪

٥- الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها وأسواقها الرئيسية وحصتها من السوق المحلي:

تعمل شركة أساس للصناعات الخرسانية، ضمن محيط تنافسي فيه العديد من الشركات والمعامل التي تنتج مثيل إنتاج الشركة، وتقوم من خلاله بالتميز في الإنتاج من حيث النوعية والجودة لتعزيز ثقة العملاء بمنتجات الشركة، وكما تعمل الشركة على تطوير المنتجات لتلبي طلب وحاجات الزبائن، وتطوير أساليب التسويق وسرعة تلبية حاجات الزبائن.

- يوجد فرع للشركة في مدينة العقبة الاقتصادية الخاصة لتلبية احتياجات المنطقة الجنوبية المتزايدة.

ولتنويع إنتاج الشركة قامت الشركة ببناء مصنع جديد على أرضها في القسطل لانتاج العقدات الجاهزة (Hollow Core Slabs) وقد بدأ الإنتاج الفعلي خلال العام ٢٠١١.

قامت الشركة بتأسيس قسم خدمة الشد اللاحق خلال عام ٢٠١٢ كما بدأت بالإنتاج في النصف الثاني من نفس العام.

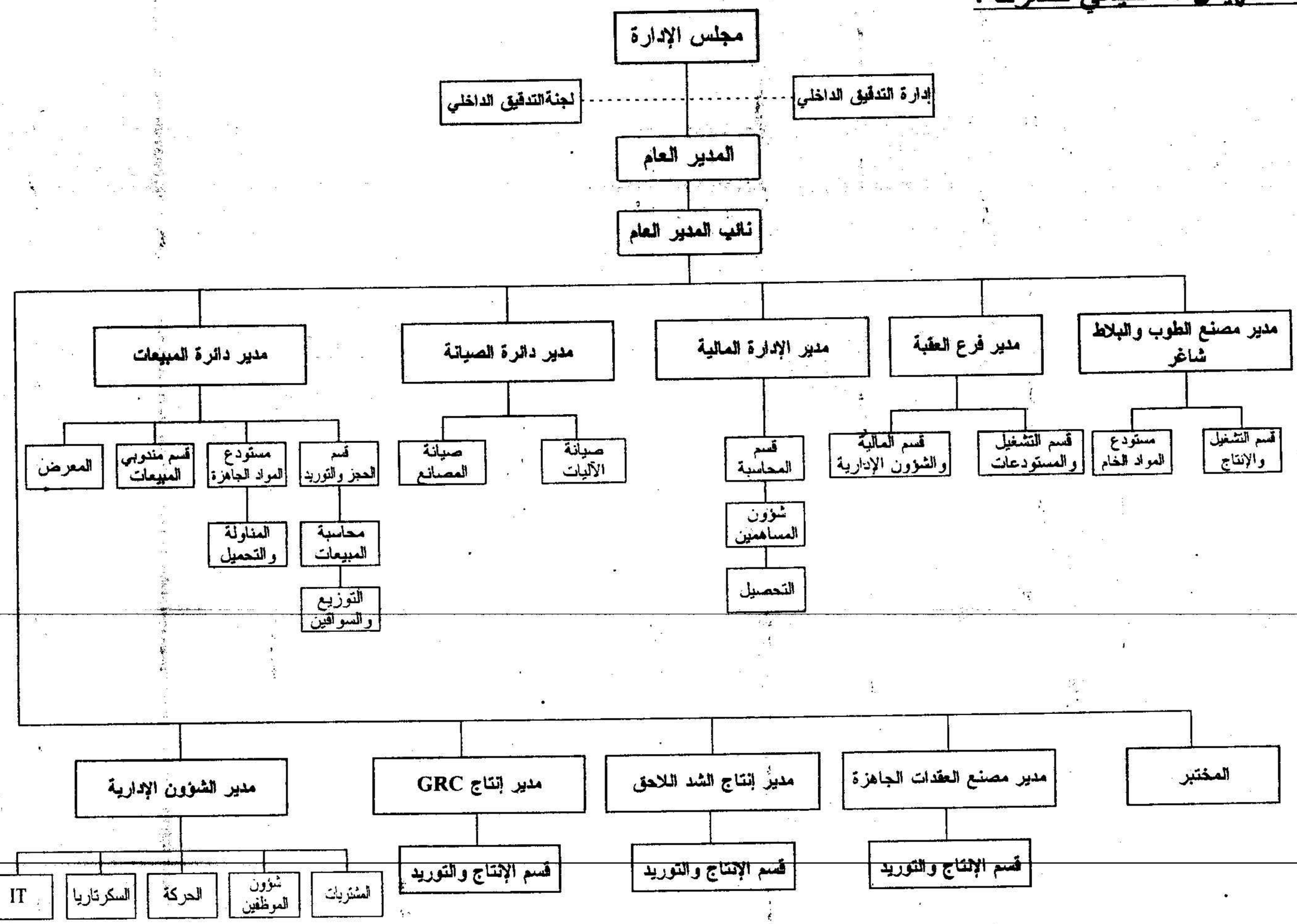
كما قامت الشركة بالبدء في تأسيس قسم لإنتاج الـ GRC وبدأ الإنتاج في العام ٢٠١٣.

٦- لا يوجد إعتماد على موردين محددين و / أو عملاء رئيسيين (محلياً أو خارجياً) في حال كون ذلك يشكل (١٠%) فأكثر من إجمالي المشتريات و / أو المبيعات أو الإيرادات على التوالي.

٧- لا يوجد أي حماية حكومية أو إمتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها، ولا يوجد أي براءات إختراع أو حقوق إمتياز تم الحصول عليها من قبل الشركة.

٨- لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية.

٩- أ- الهيكل التنظيمي للشركة.



٩- ب- عدد الموظفين وفئات مؤهلاتهم:

المؤهلات	٢٠١٤	٢٠١٣
ماجستير	---	١
بكالوريوس	٢٥	٢٠
دبلوم	١١	١٤
توجيهي فما دون	١١٠	١٠٦
المجموع	١٤٦	١٤١

٩- ج- برامج التدريب:

- دورة في مدخل التمويل - الأردن.
- دورة في عالم الخرسانة - الولايات المتحدة.

١٠- لا يوجد مخاطر من الممكن أن تتعرض الشركة لها خلال السنة المالية اللاحقة ولها تأثير مادي عليها.

١١- أهم الإنجازات التي حققتها الشركة:

أ- تم رفد الشركة بكوادر فنية وإدارية مؤهلة.

ب- تم المباشرة بالإنتاج في مصنع العقدات الجاهز وتم توقيع عقود لذلك.

ج- تمت المباشرة بمصنع الخرسانة المسلحة بالألياف الزجاجية GRC.

د- تم البدء بتنفيذ مشاريع بتكنولوجيا الشد اللاحق.

هـ- تم زيادة عدد آليات النقل إضافة إلى شراء مقطورات لتتلائم مع زيادة المبيعات وسعياً لتخفيض كلف النقل.

١٢- الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن النشاط الرئيسي للشركة:

لا يوجد.

١٣- السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المتحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة.

البيـــــان	٢٠١٤ دينار أردني	٢٠١٣ دينار أردني	٢٠١٢ دينار أردني	٢٠١١ دينار أردني	٢٠١٠ دينار أردني	٢٠٠٩ دينار أردني
صافي الأرباح (الخسائر) المحققة	(٣٩٠,٢٦٥)	١٢٢,٨٦٠	(٣٧٣,٢٥٢)	(٧٢٦,٥٠٦)	(٢٦٩,٤٢٢)	(٣٩٠,٨٩١)
أرباح موزعة	---	---	---	---	---	---
صافي حقوق المساهمين	١٠,٤٦٣,٤٦١	١٠,٨٥١,٣٦٥	١٠,٧٣٦,٨٥٧	١١,٠٩٤,٥٩٢	١١,٨٩٧,١٠٢	١٢,٢١٤,٥٥٩
سعر إغلاق السهم بالدينار	٠,٣٧٠	٠,٣٩٠	٠,٢٥٠	٠,٢٥٠	٠,٤١٠	٠,٦٣٠

* تأسست الشركة بتاريخ ٢٠٠٧/٦/٥، وتم إدراجها في سوق عمان المالي بتاريخ ٢٠٠٧/١١/١، وحـق الشـروع بالعمل بتاريخ ٢٠٠٧/٩/٢٤.

* تم إدراج البيانات المالية للعام ٢٠٠٧ ضمن القوائم المالية للعام ٢٠٠٨ بناء على المادة ١٨٥ من قانون الشركات.

١٤- تحليل للمركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال الفترة المالية:

أ- إيرادات الشركة:

بلغت إيرادات الشركة ٦,٠٨٩,٥٧٧ دينار لسنة ٢٠١٤ توزعت على النحو التالي:

البيـــــان	٢٠١٤	٢٠١٣	٢٠١٢	٢٠١١
إيرادات المبيعات	٦,٠٠١,٢١٩	٧,٥٧٥,٣١١	٦,٠٩٥,٧٨٤	٤,٥٧٥,٢٩٧
إيرادات فوائد بنكية	١٧٠	٣٣٥	٤٥	٦٢٨
إيرادات إستثمارات بالأسهم	٢,٠٢٤	---	---	---
إيرادات أخرى	٨٦,١٦٤	٤٣,٥٤٠	٣٦,٣٩٥	٣٧,٧٦٧

ب- الميزانية والأرباح والخسائر:

١- حققت الشركة بتاريخ ٢٠١٤/١٢/٣١ خسائر قبل الاسـتثمار (٣٦٣,٠٨٢) دينار من مجمل الإيرادات البالغة ٦,٠٨٩,٥٧٧ دينار.

٢- بـلغ مجمل ربـح المبـيعات ١,١٦٥,٨٧٩ دينار من إجمالي إيرادات المبـيعات والبـالغة ٦,٠٠١,٢١٩ دينار.

٣- بلغ إجمالي تكاليف المبيعات والمصاريف الإدارية والبيع والتوزيع والأخرى ٦,٤٨١,٦٤٧ دينار.

٤- بلغ صافي نتائج الأعمال خسائر بقيمة ٣٨٧,٩٠٤ دينار.

ج- توزيع الأرباح:

البيـــان	٢٠١٤	٢٠١٣
إحتياطي إجباري	٨٨,٧٩٢	٨٨,٧٩٢
إحتياطي إختياري	٧٥,٢٠١	٧٥,٢٠١
مكافاءة أعضاء مجلس الإدارة	---	---
رسوم البحث العلمي	---	---
رسوم الجامعات	---	---
مخصص صندوق التعليم والتدريب المهني والتقني	---	---
أرباح (خسائر) محتفظ بها	(١,٥٥٣,٧١٨)	(١,١٦٣,٤٥٣)

د- النسب المالية المقارنة:

البيـــان	٢٠١٤	٢٠١٣
عائد السهم الواحد	(٠,٠٣٢) دينار / سهم	٠,٠١٠ دينار / سهم
العائد على الإستثمار	(٣,٢٣) ٪	١٪
العائد على حقوق الملكية	(٣,٧١) ٪	١,١٪
العائد على المبيعات	(٦,٤٦) ٪	١,٦٪
صافي الربح قبل الضريبة إلى المبيعات	(٥,٥٦) ٪	١,٨٪
نسبة الملكية	٦٥٪	٦٥٪
نسبة التداول	٧٨٪	٧٢٪
رأس المال العامل	(١,٠٦٥,٩٣٧)	(١,٢٩٠,٦٧٧)

هـ- المؤشرات والبيانات المالية المقارنة:

البيـــان	٢٠١٤	٢٠١٣
رأس المال المصرح به	١٢,٠٠٠,٠٠٠	١٢,٠٠٠,٠٠٠
رأس المال المكتتب	١٢,٠٠٠,٠٠٠	١٢,٠٠٠,٠٠٠
إجمالي الموجودات	١٦,١٥٢,٦٥٩	١٦,٦٧٣,٢٧٠
صافي حقوق الملكية	١٠,٤٦٣,٤٦١	١٠,٨٥١,٣٦٥
إجمالي الإيرادات	٦,٠٨٩,٥٧٧	٧,٦١٩,١٨٦
صافي الربح (الخسارة) قبل الضريبة	(٣٨٥,١٢٤)	١٣٥,٩١٠
سعر إغلاق السهم	٠,٣٧٠ دينار	٠,٣٩٠ دينار

١٥- أ- الخطة المستقبلية للشركة:

١- تحديث أسطول النقل في الشركة بما يتلائم مع الزيادة في حجم المبيعات.
٢- العمل على تخفيض تكاليف الإنتاج والنقل.
٣- العمل على زيادة وتنويع منتجات الشركة.
٤- العمل على التعريف الأشمل للشركة في القطاعات الهندسية والإنشاءات.
٥- إنشاء شركة مملوكة بالكامل متخصصة بنقل المواد الجاهزة.

١٥- ب- التطورات المستقبلية الهامة وتوقعات مجلس الإدارة:

تنوي الشركة التوسع في نشاطها خلال عام ٢٠١٥ بما يتلائم مع البند (١٥-أ) أعلاه.

١٦- أ- أتعاب التدقيق:

- يتولى تدقيق بيانات الشركة المالية السادة طلال أبو غزالة الدولية وشركاه حيث بلغت أتعابهم السنوية عن الفترة المنتهية في ٢٠١٤/١٢/٣١ مبلغ وقدره ٧,٥٠٠ دينار.

١٦- ب- الاستشارات:

- تعاقدت الشركة مع السادة شركة طلال أبو غزالة الدولية وشركاه لتدقيق ومراجعة تطبيقات الشركة فيما يخص ضريبة المبيعات بمبلغ وقدره ٢,٧٥٠ دينار سنوياً.
- كما تعاقدت الشركة مع السيد شحـــدة منصور كمستشـــار لضريبـــة الدخل لإنهاء الوضع الضريبي للسنوات حتى ٢٠١٤ بمبلغ ٤,٠٠٠ دينار.
- تعاقدت الشركة مع شركة e-construct الإمارتية لتقديم الاستشارات الهندسية.
- تعاقدت الشركة مع مكتب المهندس محمد حبيب لتقديم الاستشارات الهندسية.

١٧ – أ– بيان بعدد الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبـــل أعضاء مجلس الإدارة:

أسماء أعضاء مجلس الإدارة	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم كما في ٢٠١٤/١٢/٣١	النسبة	عدد الأسهم كما في ٢٠١٣/١٢/٣١	النسبة
شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية			٣,٨٦٧,٩٥٢	٣٢,٢٠٪	٣,٨٠٩,١٤٧	٣١,٧٤٪
ويمثلها – م. رجاء خليل إبراهيم العلمي	الرئيس	الأردنية	١,٠٠٠	٠.٠١٪	٢٤,٣٠٠	٠,٢٪
– داهود يوسف خليل كوسايه	عضو	الأردنية	٢,٥٠٠	٠,٠٢٪	٢,٥٠٠	٠,٠٢٪
جودت خليل إبراهيم العلمي	نائب الرئيس	الأردنية	١٠,١٩٤	٠,٠٨٪	١٠,١٩٤	٠,٠٨٪
بنك الأردن			٢٥٠,٠٠٠	٢,٠٨٪	٢٥٠,٠٠٠	٢,٠٨٪
ويمثله سهراب ركاد ناجي عويس	عضو	الأردنية	---	---	---	---
شركة المحفظة الوطنية للأوراق المالية			١٢٥,٠٠٠	١.٠٤٪	١٦٥,٠٠٠	١,٣٨٪
ويمثلها محمد بهجت أمين البلبيسي	عضو	الأردنية	---	---	---	---
شركة سهيل جليل المعشر وأخوانه			١٠,٠٠٠	٠.٠٨٪	١٠٠,٠٠٠	٠,٨٣٪
ويمثلها خليل مكرم خليل العلمي	عضو	الأردنية	١٠٠	٠,٠١٪	١٠٠	٠,٠١٪
شركة الروشة للإستثمار والتجارة			١٢,٠٠٠	٠,١٪	١٢,٠٠٠	٠,١٪
ويمثلها م. مكرم خليل إبراهيم العلمي	عضو	الأردنية	---	---	---	---
شركة مسافات للنقل المتخصص			٢٥٠,٠٠٠	٢,٠٨٪	٢٥٠,٠٠٠	٢,٠٨٪
ويمثلها م. أنس محمود أحمد الشلبي	عضو	الكندية	٢٥٠,٠٠٠	٢,٠٨٪	٢٥٠,٠٠٠	٢,٠٨٪
علاء الدين علي عبد الرحيم المصري	عضو	الأردنية	١٠,٠٠٠	٠.٠٨٪	٤٧,٧٢٤	٠,٤٪

١٧ – ب– عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل الإدارة العليا:

الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم كما في ٢٠١٤/١٢/٣١	عدد الأسهم كما في ٢٠١٣/١٢/٣١
م. طاهر نافع طاهر عبد العزيز	المدير العام	الأردنية	---	---
م. بنان عبد القادر العطير	المدير العام	الأردنية	---	---
غسان حسام ابراهيم شعراوي	المدير المالي والإداري	الأردنية	---	---
ربحي أحمد حسن حسين	مدير إدارة التدقيق الداخلي	الأردنية	---	---

١٧ – ج– عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أقارب أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا:

– اقارب أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا لا يملكون أسهم بالشركة.

– لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أعضاء مجلس الإدارة وأقاربهم.

– لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أشخاص الإدارة العليا وأقاربهم.

١٨- أ- مزايا ومكافاءآت أعضاء مجلس الإدارة:

الرقم	الاســم	المنصب	بدل تنقلات
١	م. رجاء خليل إبراهيم العلمي	رئيس	٣,٦٠٠
٢	جودت خليل إبراهيم العلمي	نائب الرئيس	٣,٦٠٠
٣	م. مكرم خليل إبراهيم العلمي	عضو	٣,٦٠٠
٤	م. أنس محمود أحمد الشلبي	عضو	٣,٦٠٠
٥	سهراب ركاد ناجي عويس	عضو	٣,٦٠٠
٦	محمد بهجت أمين البلبيسي	عضو	٣,٦٠٠
٧	خليل مكرم خليل العلمي	عضو	٣,٦٠٠
٨	علاء الدين علي المصري	عضو	٣,٦٠٠
٩	داهود يوسف خليل كوسايه	عضو	٣,٦٠٠

*** تم تخصيص سيارة للسيد رئيس مجلس الإدارة.**

*** لم يتم صرف أي مكافآت لأعضاء مجلس الإدارة.**

١٨- ب- المزايا والمكافآت التي حصل عليها موظفو الإدارة العليا:

الإســم	الوظيفة	الرواتب والمكافاءات
م. طاهر نافع طاهر عبد العزيز	المدير العام	١٨,٣٣٣
م. بنان عبد القادر العطير	المدير العام	٨٧,٠٠٠
غسان حسام إبراهيم شعراوي	المدير المالي والاداري	٣٥,٠٤٠
ربحي أحمد حسن حسين	مدير إدارة التدقيق الداخلي	٣٩,٤٣٠

*** نظراً لطبيعة عمل الشركة وموقعها فقد تم تخصيص سيارة و/أو بكب لكل من المدراء أعلاه.**

١٩- التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة الماضية:

إسم الجهة المتبرع لها	المبلغ
عيديات الموظفين	٦,٢٤٠
منح دراسية لأبناء العاملين	٣,٦٠٠

٢٠ – بيان بالعقود والمشاريع والإرتباطات التي عقدتها الشركة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أحد أعضاء مجلس الإدارة أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم.

تشمل الأطراف ذات العلاقة الشركات الزميلة والمساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية العليا للشركة والشركات المسيطر عليها أو عليها تأثير جوهري بشكل مباشر أو غير مباشر من قبل هؤلاء الأطراف وفيما يلي تفاصيل التعامل مع جهات ذات علاقة.

* يتمثل تعامل الشركة مع شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية (شركة شقيقة) خلال العام ٢٠١٤ بالتالي:

- مصاريف إيجار أرض مصنع العقدات الجاهزة بمبلغ وقدره (٢٥,٢٠٠) دينار.
- إيراد تأجير جزء من أرض المصنع مبلغ وقدره (١٥,٠٠٠) دينار لمدة اثنى عشر شهراً.
- مصاريف إيجارات مبلغ وقدره (١٠,٠٠٠) دينار معرض في بيادر وادي السير.

٢١ – أ- مساهمة الشركة في حماية البيئة:

١ – تقوم الشركة بتدوير مخلفات الإنتاج بإعادة استخدامها بعد طحنها مرة أخرى.
٢- إن ادخال صناعة العقدات الجاهزة يعتبر خطوة مهمة نحو تقليل التلوث. ضمن نطاق المدينة، حيث ان توريد المواد جاهزة إلى مكان التركيب مباشرة يحد من المضار البيئية الناتجة عن الصب التقليدي في الموقع.
٣- التخلص المستمر من مخلفات المصانع أولا بأول وحسب الأصول.

ب- مساهمة الشركة في خدمة المجتمع المحلي:

تحاول الشركة محاولات متواصلة لتشغيل العمالة الوطنية اذا توفرت وتقوم بتدريبهم على المهام المطلوبة بأفضل كفاءة ممكنة.

ج- مساهمة الشركة في التطوير العلمي:

وقعت الشركة على اتفاقية مع جامعة الطفيلة التقنية لمدة سنتين لتشجيع البحث العلمي.

٢٢ – الإستثمار في رؤوس أموال شركات أخرى:

يمثل الاستثمار ما تم تسديده نقداً من قيمة مساهمة الشركة في رأس مال الشركة المميزة لتجارة وتوزيع المشتقات النفطية والطاقة ذات المسؤولية المحدودة حيث تبلغ مساهمة الشركة بمقدار (٢,٥٠٠) دينار / حصة من رأس المال البالغ (٥٠٠,٠٠٠) دينار وبنسبة مساهمة تبلغ (٠,٥)%.

٢٣- بلغ عدد إجتماعات مجلس الإدارة خلال عام ٢٠١٤ ستة إجتماعات كما تم عقد أربعة إجتماعات للجنة التدقيق.

٢٤- فصل خاص بقواعد حوكمة الشركات المساهمة المدرجة في بورصة عمان:

عملت الشركة خلال عام ٢٠١٤ على الإلتزام بتطبيق معظم القواعد الآمره والإرشادية الواردة في دليل حوكمة الشركات المدرجة في بورصة عمان فيما عدا بعض البنود الإرشادية التي لم يتم تطبيقها أو تم تطبيقها جزئياً وللأسباب التالية:

التسلسل	رقم البند	القاعدة	الأسباب
		باب مجلس إدارة الشركة	
١	١	يتم انتخاب أعضاء مجلس الإدارة وفق أسلوب التصويت التراكمي من قبل الهيئة العامة للشركة بالاقتراع السري.	تقوم الشركة بتطبيق نص المادة (١٣٢) من قانون الشركات الأردني.
		باب اجتماعات الهيئة العامة	
٢	٣	يوجه مجلس الإدارة الدعوة إلى كل مساهم لحضور اجتماع الهيئة العامة بالبريد الإلكتروني الخاص بالمساهم، قبل ٢١ يوماً من التاريخ المقرر لعقد الاجتماع، على أن يتم اعداد الترتيبات والإجراءات المناسبة لعقد الاجتماع بما في ذلك إختيار المكان والزمان.	تقوم الشركة بتطبيق نص المادة (١٤٤) من قانون الشركات الأردني ولم تقسم الشركة بتوجيه الدعوة إلى كل مساهم بالبريد الإلكتروني الخاص بهم كون هذه المعلومات غير متوفرة.
٣	٦	يتم الإعلان عن موعد ومكان عقد اجتماع الهيئة العامة في ثلاث صحف يومية محلية ولمرتين على الأقل وعلى الموقع الإلكتروني للشركة.	تقوم الشركة بتطبيق نص المادة (١٤٤) من قانون الشركات الأردني.
		باب الإفصاح والشفافية	
٤	٤	تقوم الشركة باستخدام موقعها الإلكتروني على شبكة الإنترنت لتعزيز الإفصاح والشفافية وتوفير المعلومات.	قيد الإعداد.

- إقـــرار مجلس الإدارة:

- يقر مجلس الإدارة بعدم وجود أية أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية ٢٠١٥.
- يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية عن السنة ٢٠١٤ وعـــن توفـــر نظام رقابة فعال في الشركة.

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
ويمثلها المهندس رجاء خليل إبراهيم العلمي
رئيس مجلس الإدارة

السيد جودت خليل إبراهيم العلمي
نائب الرئيس

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
ويمثلها السيد داوود يوسف كوسايه
عضواً

بنك الأردن
ويمثله السيد سهراب ركاد ناجي عويس
عضواً

شركة المحفظة الوطنية للأوراق المالية
ويمثلها السيد محمد بهجت أمين البلبيسي
عضواً

شركة سهيل جميل المعشر وأخوانه
ويمثلها السيد خليل مكرم خليل العلمي
عضواً

شركة الروشة للإستثمار والتجارة
ويمثلها المهندس مكرم خليل إبراهيم العلمي
عضواً

شركة مسافات للنقل المتخصص
ويمثلها المهندس أنس محمود أحمد الشلبي
عضواً

السيد علاء الدين علي عبد الرحيم المد
عضواً

إقـــرار

نقـــر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة وإكتمال المعلومات والبيانـــات الواردة في التقرير السنوي للسنة المنتهية في ٢٠١٤/١٢/٣١

المدير المالي

غســـان حســـام إبراهيـــم شعـــراوي

المدير العام

المهندس طاهر نافع طاهر عبد العزيز

رئيس مجلس الإدارة

المهندس رجاء خليل إبراهيم العلمي

شركة أساس للصناعات الخرسانية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان – المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية
وتقرير المدقق المستقل
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤

شركة أساس للصناعات الخرسانية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان – المملكة الأردنية الهاشمية

فهرس

	صفحة
تقرير المدقق المستقل	-
قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤	١-٢
قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤	٣
قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤	٤
قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤	٥
إيضاحات حول القوائم المالية	٦-٢٤

تقرير المدقق المستقل

السادة المساهمين المحترمين
شركة أساس للصناعات الخرسانية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان – المملكة الاردنية الهاشمية

تقرير حول القوائم المالية

لقد دققنا القوائم المالية المرفقة لشركة أساس للصناعات الخرسانية (شركة مساهمة عامة محدودة) والمكونة من قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ وقائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة والمعلومات التوضيحية الأخرى.

مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعدالة عرض هذه القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، وعن الرقابة الداخلية التي تراها ضرورية لإعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية، سواءً بسبب الغش أو الخطأ.

مسؤولية المدقق

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأي في هذه القوائم المالية استناداً إلى تدقيقنا لها. لقد قمنا بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن هذه المعايير تتطلب التزامنا بمتطلبات قواعد السلوك المهني وأن نخطط وننفذ التدقيق بغرض التوصل إلى تأكيد معقول حول ما إذا كانت القوائم المالية خالية من الأخطاء الجوهرية.

إن عملية التدقيق تتضمن القيام بإجراءات للحصول على أدلة تدقيق حول المبالغ والافصاحات الواردة في القوائم المالية. تعتمد تلك الإجراءات على حكم المدقق بما في ذلك تقدير مخاطر وجود أخطاء جوهرية في القوائم المالية سواءً كانت بسبب الغش أو الخطأ. عند تقدير تلك المخاطر يأخذ المدقق بعين الاعتبار نظام الرقابة الداخلية المتعلقة بإعداد وعدالة عرض القوائم المالية للمنشأة وذلك لتصميم إجراءات التدقيق الملائمة في ظل الظروف القائمة وليس لغرض إبداء رأي في مدى فعالية الرقابة الداخلية للمنشأة، كما يشمل التدقيق تقييما لمدى ملاءمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية التي قامت بها الإدارة وكذلك تقييماً عاماً لعرض القوائم المالية.

في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتكون أساساً نعتمد عليه عند إبداء رأينا.

الرأي

برأينا أن القوائم المالية تظهر بعدالة من كافة النواحي المادية المركز المالي لشركة أساس للصناعات الخرسانية (شركة مساهمة عامة محدودة) كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منتظمة بصورة أصولية وأن القوائم المالية المدققة والبيانات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

طلال أبوغزاله وشركاه الدولية

عزيز عبدالقادر
(إجازة رقم ٨٦٧)

عمان في ٢٥ كانون الثاني ٢٠١٥

شركة أساس للصناعات الخرسانية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان – المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤

الموجودات	ايضاحات	٢٠١٤	٢٠١٣
		دينار أردني	دينار أردني
الموجودات غير المتداولة			
ممتلكات وآلات ومعدات	٣	١٠,٤٧٣,٥٢٩	١١,٥٤٨,٢٤٦
إستثمار في شركات زميلة	٤	١,٦٧٣,٨٦٥	١,٦٤٧,٢٦١
إستثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٥	١٦٦,١٤٦	١٦٣,٧٨٥
مجموع الموجودات غير المتداولة		١٢,٣١٣,٥٤٠	١٣,٣٥٩,٢٩٢
الموجودات المتداولة			
مخزون	٦	١,٧٨٨,١٨٩	١,٢٤٧,٤٠٦
ذمم أطراف ذات علاقة مدينة	٧	٣٦٦	١,٦٠٩
أرصدة مدينة أخرى	٨	٥٩٢,٨٨٣	٤٠٨,٥٩٦
ذمم تجارية مدينة	٩	١,٤٤٣,٧٩٣	١,٦٢٩,٢١١
نقد ونقد معادل	١٠	١٣,٨٨٨	٢٧,١٥٦
مجموع الموجودات المتداولة		٣,٨٣٩,١١٩	٣,٣١٣,٩٧٨
مجموع الموجودات		١٦,١٥٢,٦٥٩	١٦,٦٧٣,٢٧٠

شركة أساس للصناعات الخرسانية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان – المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤

	ايضاحات	٢٠١٤	٢٠١٣
		دينار أردني	دينار أردني
حقوق الملكية والمطلوبات			
حقوق الملكية			
رأس المال المصرح به والمدفوع		١٢,٠٠٠,٠٠٠	١٢,٠٠٠,٠٠٠
إحتياطي إجباري		٨٨,٧٩٢	٨٨,٧٩٢
إحتياطي إختياري		٧٥,٢٠١	٧٥,٢٠١
التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر		(١٤٥,١٧٠)	(١٤٧,٥٣١)
التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر - شركات زميلة		(١,٦٤٤)	(١,٦٤٤)
خسائر متراكمة		(١,٥٥٣,٧١٨)	(١,١٦٣,٤٥٣)
صافي حقوق الملكية		١٠,٤٦٣,٤٦١	١٠,٨٥١,٣٦٥
المطلوبات			
المطلوبات غير المتداولة			
قروض	١١	٧٨٤,١٤٢	١,٢١٧,٢٤٩
المطلوبات المتداولة			
أرصدة دائنة أخرى	١٢	٢٧٠,٧٦٧	١٨٤,٦٠٩
مخصص ضريبة الدخل	١٣	٢,٧٨٠	-
ذمم أطراف ذات علاقة دائنة	٧	١,٩٥٢,٦٤٦	٢,٠٣٩,٣٨٢
ذمم تجارية دائنة	١٤	١,٤٦٠,٤١٤	١,٤٠١,١٨٣
شيكات مؤجلة الدفع - أطراف ذات علاقة		-	٣,٥٠٠
قروض - الجزء المتداول	١١	٥١٦,٠٠٠	٥١٦,٠٠٠
بنك دائن	١٥	٧٠٢,٤٤٩	٤٥٩,٩٨٢
مجموع المطلوبات المتداولة		٤,٩٠٥,٠٥٦	٤,٦٠٤,٦٥٦
مجموع المطلوبات		٥,٦٨٩,١٩٨	٥,٨٢١,٩٠٥
مجموع حقوق الملكية والمطلوبات		١٦,١٥٢,٦٥٩	١٦,٦٧٣,٢٧٠

شركة أساس للصناعات الخرسانية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان – المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤

	ايضاحات	٢٠١٤			٢٠١٣
		القسطل	العقبة	المجموع	
		دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
صافي المبيعات		٤,٤٦٦,٩٠٠	١,٥٣٤,٣١٩	٦,٠٠١,٢١٩	٧,٥٧٥,٣١١
تكلفة المبيعات	١٦	(٣,٦٤٧,١٦٤)	(١,١٨٨,١٧٦)	(٤,٨٣٥,٣٤٠)	(٥,٩١٠,٥٠٠)
مجمل الربح		٨١٩,٧٣٦	٣٤٦,١٤٣	١,١٦٥,٨٧٩	١,٦٦٤,٨١١
إيرادات أخرى	١٧	٢٦,٤١٣	٦١,٩٤٥	٨٨,٣٥٨	٤٣,٨٧٥
مصاريف بيع وتوزيع	١٨	(٦٦٠,١٩٧)	(١٨١,٩٥٤)	(٨٤٢,١٥١)	(٨٤٠,٢٣٦)
مصاريف إدارية	١٩	(٥٣٠,٧٧١)	(٨٢,٤٩٢)	(٦١٣,٢٦٣)	(٤٦٢,٧٨٩)
مصاريف تمويل		(١٠٢,٨٥١)	(٨٨,٠٤٢)	(١٩٠,٨٩٣)	(٢٥٣,٩٥٧)
حصة الشركة من نتائج أعمال شركات زميلة		٢٦,٦٠٤	-	٢٦,٦٠٤	(٢٥,٨٦٤)
(الخسارة) الربح قبل الضريبة		(٤٢١,٠٦٦)	٥٥,٦٠٠	(٣٦٥,٤٦٦)	١٣٥,٩١٠
ضريبة دخل سنوات سابقة	١٣	(٢١,٦٧٨)	(٣,١٢١)	(٢٤,٧٩٩)	(١٣,٠٥٠)
(الخسارة) الربح		(٤٤٢,٧٤٤)	٥٢,٤٧٩	(٣٩٠,٢٦٥)	١٢٢,٨٦٠
دخل شامل آخر					
التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر		٢,٣٦١	-	٢,٣٦١	(٨,٣٥٢)
صافي الدخل الشامل		(٤٤٠,٣٨٣)	٥٢,٤٧٩	(٣٨٧,٩٠٤)	١١٤,٥٠٨
المتوسط المرجح لعدد الأسهم خلال السنة				١٢,٠٠٠,٠٠٠	١٢,٠٠٠,٠٠٠
حصة السهم الواحد من الربح (الخسارة)				(٠/٠٣٣) دينار أردني	٠/٠١٠ دينار أردني

شركة أساس للصناعات الخرسانية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان – المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤

البيـــان	رأس المال	إحتياطي إجباري	إحتياطي إختياري	التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر- شركات زميلة	خسائر متراكمة	المجموع
	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
رصيد ١ كانون الثاني ٢٠١٣	١٢,٠٠٠,٠٠٠	٧٥,٢٠١	٧٥,٢٠١	(١٣٩,١٧٩)	(١,٦٤٤)	(١,٢٧٢,٧٢٢)	١٠,٧٣٦,٨٥٧
الدخل الشامل	-	-	-	(٨,٣٥٢)	-	١٢٢,٨٦٠	١١٤,٥٠٨
إحتياطي إجباري	-	١٣,٥٩١	-	-	-	(١٣,٥٩١)	-
رصيد ٣١ كانون الأول ٢٠١٣	١٢,٠٠٠,٠٠٠	٨٨,٧٩٢	٧٥,٢٠١	(١٤٧,٥٣١)	(١,٦٤٤)	(١,١٦٣,٤٥٣)	١٠,٨٥١,٣٦٥
الدخل الشامل	-	-	-	٢,٣٦١	-	(٣٩٠,٢٦٥)	(٣٨٧,٩٠٤)
رصيد ٣١ كانون الأول ٢٠١٤	١٢,٠٠٠,٠٠٠	٨٨,٧٩٢	٧٥,٢٠١	(١٤٥,١٧٠)	(١,٦٤٤)	(١,٥٥٣,٧١٨)	١٠,٤٦٣,٤٦١

شركة أساس للصناعات الخرسانية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان – المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤

	٢٠١٤	٢٠١٣
	دينار أردني	دينار أردني
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية		
(الخسارة) الربح قبل الضريبة	(٣٦٥,٤٦٦)	١٣٥,٩١٠
تعديلات لـ :		
إستهلاكات	١,١٥٨,٩٢٥	١,١٩٣,٤٠٦
ديون مشكوك في تحصيلها	٥١,٥٥١	
أرباح استبعاد ممتلكات وآلات ومعدات	(٤,٥٣٣)	(٣,٤٨٤)
بضاعة تالفة	٩,٦٠٥	٦٠,٩٢٧
إطفاء مشاريع تحت التنفيذ	٣٨٠	٨٤,٥٦٨
حصة الشركة من نتائج أعمال شركات زميلة	(٢٦,٦٠٤)	١٥,٨٦٤
التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:		
مخزون	(٥٥٠,٣٨٨)	(١٩٤,٩٤١)
ذمم أطراف ذات علاقة مدينة	١,٢٤٣	٣١٢
أرصدة مدينة أخرى	(١٨٤,٢٨٧)	٧١,٧٧٣
ذمم تجارية مدينة	١٣٣,٨٦٧	(٣٣٧,٥٣٦)
شيكات مؤجلة الدفع - أطراف ذات علاقة	(٣,٥٠٠)	(٨٨,٠٠٠)
أرصدة دائنة أخرى	٨٦,١٥٨	(١٩٨,٨٧٠)
ذمم أطراف ذات علاقة دائنة	(٨٦,٧٣٦)	٤٦,٩٢٦
ذمم تجارية دائنة	٥٩,٢٣١	٧٠٥,٩٨٢
	٢٧٩,٤٤٦	١,٤٩٢,٨٣٧
ضريبة دخل مدفوعة	(٢٢,٠١٩)	(١٥,٢٦٤)
صافي النقد من الأنشطة التشغيلية	٢٥٧,٤٢٧	١,٤٧٧,٥٧٣
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية		
شراء ممتلكات وآلات ومعدات	(١٠٣,٢٣٥)	(٤٦٩,٠٢٢)
المتحصل من استبعاد ممتلكات وآلات ومعدات	٢٣,١٨٠	١٦,٢٨١
صافي النقد من الأنشطة الإستثمارية	(٨٠,٠٥٥)	(٤٥٢,٧٤١)
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية		
قروض	(٤٣٣,١٠٧)	(١,٠٢٦,٨٠٤)
بنك دائن	٢٤٢,٤٦٧	٧,٨٠٢
صافي النقد من الأنشطة التمويلية	(١٩٠,٦٤٠)	(١,٠١٩,٠٠٢)
صافي التغير في النقد والنقد المعادل	(١٣,٢٦٨)	٥,٨٣٠
النقد والنقد المعادل في بداية السنة	٢٧,١٥٦	٢١,٣٢٦
النقد والنقد المعادل في نهاية السنة	١٣,٨٨٨	٢٧,١٥٦

شركة أساس للصناعات الخرسانية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان – المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية

١- الوضع القانوني والنشاط

- تأسست الشركة وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة في سجل الشركات المساهمة العامة تحت الرقم (٤٣٨) بتاريخ ٥ حزيران ٢٠٠٧.
- إن النشاطات الرئيسية للشركة هي إنتاج واستيراد وتصدير جميع أنواع أحجار الكندرين والطوب والربس والبلاط والإنترلوك وتشكيل المعادن وجميع الأعمال الأخرى المتعلقة بها والمتفرعة عنها.
- تم إقرار القوائم المالية من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٥ كانون الثاني ٢٠١٥، وتتطلب هذه القوائم المالية موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

٢- أسس إعداد القوائم المالية والسياسات المحاسبية الهامة

- **<u>الإطار العام لإعداد القوائم المالية</u>**

تم إعداد هذه القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

- **<u>أسس القياس المستخدمة في إعداد القوائم المالية</u>**

تم إعداد القوائم المالية استنادا إلى طريقة التكلفة التاريخية باستثناء بعض البنود التي تم قياسها باستخدام طرق أخرى غير طريقة التكلفة التاريخية.

- **<u>العملة الوظيفية وعملة العرض</u>**

تم عرض القوائم المالية بالدينار الأردني والذي يمثل العملة الوظيفية للمنشأة.

- **<u>إستخدام التقديرات</u>**

- عند إعداد القوائم المالية تقوم الإدارة بإجتهادات وتقديرات وإفتراضات تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية ومبالغ الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف، وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن هذه التقديرات.
- يتم الإعتراف بالتغيرات في التقديرات المحاسبية في الفترة التي تم فيها تغيير التقديرات والسنوات القادمة التي تتأثر بذلك التغيير.
- إن الأمثلة حول إستخدام التقديرات هي الديون المشكوك في تحصيلها والمعدومة، تقادم المخزون، الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات القابلة للإستهلاك، المخصصات وأية قضايا مقامة ضد المنشأة.

- **<u>الأدوات المالية</u>**

الأداة المالية هي أي عقد ينتج عنه موجود مالي لمنشأة والتزام مالي أو أداة ملكية لمنشأة أخرى.

- **<u>الموجودات المالية</u>**

- الموجود المالي هو أي موجود يكون عبارة عن:
  أ. نقد، أو
  ب. أدوات حقوق ملكية في منشأة أخرى، أو
  ج. حق تعاقدي لإستلام نقد أو موجود مالي أخر من منشأة أخرى، أو لتبادل الموجودات أو المطلوبات المالية مع منشأة أخرى بموجب شروط من المتوقع أن تكون إيجابية للمنشأة، أو
  د. عقد من الممكن أو سيتم تسويته في أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمنشأة.
- يتم قياس الموجودات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة مضافاً إليها، في حالة الموجودات المالية غير المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، تكاليف المعاملات التي تنسب مباشرة إلى امتلاك الموجود المالي.
- بعد الإعتراف المبدئي، يتم قياس جميع الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة أو القيمة العادلة على أساس كل مما يلي:
  أ. نموذج أعمال المنشأة لإدارة الموجودات المالية؛ و
  ب. خصائص التدفق النقدي التعاقدي للموجود المالي.

- يتم قياس الموجود المالي بالتكلفة المطفأة إذ تحقق الشرطان التاليان:
  أ. تم الإحتفاظ بالموجود ضمن نموذج أعمال والذي يكون الهدف منه الإحتفاظ بالموجودات من أجل تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية.
  ب. ينتج عن الشروط التعاقدية للموجود المالي في تواريخ محددة تدفقات نقدية تكون مجرد دفعات للمبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي القائم.
- يتم قياس جميع الموجودات المالية الأخرى لاحقاً بالقيمة العادلة.
- يتم الإعتراف بالربح أو الخسارة من الموجود المالي المقاس بالقيمة العادلة والذي لا يكون جزءاً من علاقة تحوط من ضمن الربح أو الخسارة ما لم يعتبر الموجود المالي إستثمار في أداة حق ملكية واختارت المنشأة عرض أرباح وخسائر الإستثمار ضمن الدخل الشامل الاخر.

النقد والنقد المعادل

- تشمل النقدية النقد في الصندوق والحسابات الجارية والودائع تحت الطلب لدى البنوك.
- النقد المعادل هو إستثمارات قصيرة الأجل عالية السيولة الجاهزة للتحويل إلى مبالغ معلومة من النقد، والتي لا تكون معرضة لمخاطر هامة من تغير القيمة.

الذمم المدينة

- الذمم التجارية المدينة هي الموجودات المالية غير المشتقة ذات الدفعات الثابتة أو المحددة والتي لم يتم تسعيرها في سوق نشط.
- تظهر الذمم التجارية المدينة بقيمة الفواتير مطروحاً منها أي مخصص للذمم المدينة المشكوك في تحصيلها والذي يمثل تدني القيمة القابلة للتحصيل للذمم.

الاستثمار في المنشآت الزميلة

- المنشأة الزميلة هي منشأة يمارس المستثمر تأثيراً هاماً عليها، وهي ليست منشأة تابعة أو حصة في مشروع مشترك. وتعرف السيطرة الهامة بأنها سلطة المشاركة في القرارات المتعلقة بالسياسات المالية والتشغيلية للمنشأة المستثمر بها وليس السيطرة أو السيطرة المشتركة على هذه السياسات.
- يتم احتساب إستثمارات المنشأة في منشأتها الزميلة باستخدام طريقة حقوق الملكية. بموجب طريقة حقوق الملكية، الإعتراف أولياً بالإستثمار في المنشأة الزميلة بالتكلفة ويتم زيادة أو إنقاص المبلغ المسجل للإعتراف بحصة المستثمر من أرباح أو خسائر الجهة المستثمر بها بعد تاريخ الشراء. ويتم الإعتراف بحصة المستثمر من أرباح أو خسائر الجهة المستثمر بها في حساب الربح أو الخسارة للمستثمر. تخفض التوزيعات المستلمة من الجهة المستثمر بها من المبلغ المسجل للإستثمار.
- يتم تعديل المبلغ المسجل كإستثمار بالتغير في الحصة في الجهة المستثمر بها والناتجة عن التغير في الدخل الشامل الأخر. يتم الإعتراف بحصة المستثمر في ذلك التغير من ضمن دخله الشامل الأخر.

تدني قيمة الموجودات المالية

- يتم تقييم الموجودات المالية، خارج إطار الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة بالبحث عن مؤشرات انخفاض القيمة في كل تاريخ نهاية فترة.
- بالنسبة للموجودات المالية التي يتم تسجيلها بتكلفة الإطفاء، تمثل قيمة التدني الفرق ما بين القيمة التي يظهر بها الموجود في قائمة المركز المالي والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية، مخصومه باستخدام سعر الفائدة الفعلي الأصلي. وتخفض القيمة التي يظهر بها الموجود في قائمة المركز المالي بقيمة خسائر التدني مباشرة لجميع الموجودات المالية. يتم الإعتراف بخسارة التدني من ضمن الخسائر.

- **المطلوبات المالية**

- المطلوب المالي هو أي مطلوب يكون عبارة عن:
  أ. إلتزام تعاقدي لتسليم نقد أو موجود مالي أخر إلى منشأة أخرى، أو لتبادل الموجودات او المطلوبات المالية مع منشأة أخرى بموجب شروط من المتوقع أن تكون غير إيجابية للمنشأة، أو
  ب. عقد من الممكن أو ستتم تسويته في أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمنشأة.
- يتم الإعتراف مبدئياً بالمطلوبات المالية بالقيمة العادلة مضافاً إليها تكاليف المعاملات التي تحمل مباشرة على إمتلاك أو إصدار هذه المطلوبات، باستثناء المطلوبات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والتي تقاس مبدئياً بالقيمة العادلة.
- بعد الإعتراف المبدئي، تقوم المنشأة بقياس جميع المطلوبات المالية حسب التكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعالة، باستثناء المطلوبات مالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والتي تقاس بالقيمة العادلة وبعض المطلوبات المالية الأخرى المحددة والتي لا تقاس حسب التكلفة المطفأة.
- يتم الإعتراف بالمطلوبات المالية ضمن هذه الفئة بالقيمة العادلة، ويتم الإعتراف بالمكاسب أو الخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة ضمن الربح أو الخسارة.

الذمم التجارية الدائنة والمستحقات

الذمم التجارية الدائنة والمستحقات هي إلتزامات للدفع مقابل البضائع أو الخدمات التي تم إستلامها أو التزود بها سواء تم تقديم فواتير أو تم الإتفاق رسمياً بشأنها مع المورد أم لا.

- **الأطراف ذات العلاقة**

- تمثل المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة تحويل الموارد والخدمات أو الإلتزامات ما بين الأطراف ذات العلاقة.
- يتم إعتماد أسس وشروط التعاملات بين الأطراف ذات العلاقة من قبل الإدارة.

- **الممتلكات والآلات والمعدات**

- يتم الإعتراف مبدئياً بالممتلكات والآلات والمعدات بالتكلفة التي تمثل سعر الشراء مضافاً إليه أي تكاليف أخرى تم تحميلها على نقل الممتلكات والآلات والمعدات إلى الموقع وتحقيق الشروط اللازمة لها لتعمل بالطريقة التي ترغبها الإدارة.
- بعد الإعتراف المبدئي، يتم تسجيل الممتلكات والآلات والمعدات في قائمة المركز المالي بالتكلفة مطروحاً منها الإستهلاك المتراكم وأي خسائر تدني متراكمة في القيمة، أما الأراضي فلا تستهلك.
- يتم الإعتراف بالإستهلاك في كل فترة كمصروف. ويتم احتساب الإستهلاك على أساس القسط الثابت والذي يتوقع إستهلاك المنافع الاقتصادية المستقبلية المتوقعة لهذه الموجودات خلال العمر الإنتاجي لها باستخدام النسب السنوية التالية:

الفئة	نسبة الإستهلاك %
مباني	٢-١٠
آلات ومعدات	٧-١٠
سيارات وآليات	١٠-١٥
أثاث وديكورات	١٥
أجهزة وبرامج كمبيوتر	١٥-٢٥
أجهزة ومعدات كهربائية	١٥

- تتم مراجعة الأعمار الإنتاجية المقدرة في نهاية كل سنة، وأي تغير في التقديرات يتم تأثيره في الفترات اللاحقة.
- يتم إجراء اختبار لتدني القيمة التي تظهر بها الممتلكات والآلات والمعدات في قائمة المركز المالي عند ظهور أي أحداث أو تغيرات في الظروف تظهر أن هذه القيمة غير قابلة للاسترداد. في حال ظهور أي مؤشر لتدني القيمة، يتم احتساب خسائر تدني تبعاً لسياسة تدني قيمة الموجودات.

- عند أي استبعاد لاحق للممتلكات أو الآلات أو المعدات فإنه يتم الإعتراف بقيمة المكاسب أو الخسارة الناتجة، التي تمثل الفرق ما بين صافي عوائد الاستبعاد والقيمة التي تظهر بها هذه الممتلكات أو الآلات أو المعدات في قائمة المركز المالي، ضمن الربح أو الخسارة.

- **المخزون**

- يتم قياس المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما اقل.
- تشمل تكلفة المخزون كافة تكاليف الشراء، تكاليف التحويل والتكاليف الأخرى المتكبدة في سبيل جلب المخزون إلى مكانه ووضعه الحالي.
- يتم تحديد تكلفة المخزون باستخدام طريقة المتوسط المرجح.
- تمثل صافي القيمة القابلة للتحقق السعر المقدر للبيع/ للإستخدام في سياق النشاط العادي مطروحاً منه التكاليف المقدرة للإكمال والتكاليف الضرورية المقدرة لاتمام عملية البيع / الإستخدام.

- **تدني قيمة الموجودات**

- في تاريخ كل قائمة مركز مالي، تقوم الإدارة بمراجعة القيمة التي تظهر بها الموجودات في قائمة المركز المالي، لتحديد فيما إذا كان هناك أي مؤشرات تدل على تدني قيمة هذه الموجودات.
- في حالة ظهور أي مؤشرات تدني، يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد للموجودات لتحديد مدى خسارة التدني، وهي القيمة التي تتجاوز بها القيمة التي يظهر بها الموجود في قائمة المركز المالي قيمته القابلة للاسترداد. وتمثل القيمة القابلة للاسترداد قيمة الموجود العادلة مطروحاً منها تكاليف البيع أو قيمة المنفعة في الموجود أيهما أكبر. القيمة العادلة للموجود هي القيمة التي من الممكن تبادل الموجود عندها ما بين أطراف على علم وراغبة بالتفاوض على أساس تجاري. وقيمة المنفعة في الموجود هي القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقع تولدها من الموجود.
- يتم الإعتراف بخسارة التدني مباشرة من ضمن الخسائر.
- عند عكس خسارة تدني القيمة في فترة لاحقة، يتم زيادة القيمة التي يظهر بها الموجود في قائمة المركز المالي بالقيمة المعدلة التقديرية للقيمة القابلة للاسترداد بحيث لا تزيد قيمة الزيادة نتيجة عكس خسارة التدني عن قيمة التكلفة التاريخية المستهلكة في حالة عدم الإعتراف بالتدني في السنوات السابقة. ويتم الإعتراف بعكس خسارة التدني مباشرة من ضمن الربح.

- **الاحتياطي الاجباري**

يتم تكوين الإحتياطي الإجباري وفقاً لأحكام قانون الشركات الأردني باستقطاع نسبة ١٠% من صافي ربح السنة، ويتوقف هذا الإقتطاع متى بلغ الإحتياطي ربع رأسمال الشركة المصرح به. إلا أنه يجوز بموافقة الهيئة العامة للشركة الإستمرار في إقتطاع هذه النسبة السنوية إلى أن يبلغ هذا الإحتياطي ما يعادل مقدار رأسمال الشركة المصرح به. إن هذا الإحتياطي غير قابل للتوزيع.

- **الإحتياطي الإختياري**

يتم تكوين الإحتياطي الإختياري وفقاً لأحكام قانون الشركات الأردني باستقطاع نسبة لا تزيد عن ٢٠% من صافي أرباح السنة.

- **المخصصات**

- المخصصات هي إلتزامات حالية (قانونية أو إستنتاجية) ناتجة عن أحداث سابقة، ومن المحتمل تسوية هذه الإلتزامات وتقدير مبالغها بطريقة موثوقة. وتمثل القيمة المعترف بها كمخصص أفضل قيمة محتملة ولازمة من النفقات لتسوية الالتزام الحالي في تاريخ قائمة المركز المالي.
- تراجع المخصصات وتعدل في تاريخ كل قائمة مركز مالي. إذا انعدمت إمكانية حصول تدفقات خارجية لتسوية المخصصات، يتم عكس المخصصات وتسجيلها كدخل.

- **حصة السهم الأساسية**

تحتسب حصة السهم الأساسية من الأرباح عن طريق تقسيم الربح أو الخسارة المخصصة، على المتوسط المرجح للأسهم العادية القائمة خلال السنة.

- **الإعتراف بالإيرادات**

- تقاس الإيرادات بالقيمة العادلة للمقابل المالي المستلم أو المستحق القبض.
- تخفض الإيرادات بمبلغ الخصومات التجارية أو الكمية التي تسمح بها المنشأة.

بيع البضائع

يتم الإعتراف بالإيرادات الناتجة من بيع البضائع عندما تستوفى الشروط التالية:
- قيام المنشأة بتحويل المخاطر الهامة ومنافع ملكية البضائع إلى المشتري.
- عدم احتفاظ المنشأة بعلاقة إدارية مستمرة إلى الحد المرتبط عادة بوجود الملكية ولا بالرقابة الفعالة على البضائع المباعة.
- إمكانية قياس مبلغ الإيراد بصورة موثوقة.
- احتمالية تدفق المنافع الاقتصادية المرتبطة بالعملية إلى المنشأة.
- إمكانية قياس التكاليف التي تكبدت أو سيتم تكبدها في العملية بصورة موثوقة.

- **تكاليف الإقتراض**

- يتم اعتبار تكاليف الإقتراض كمصروفات في الفترة التي تم تكبدها.
- تكاليف الإقتراض هي الفائدة و التكاليف الأخرى التي تكبدتها المنشأة عند إقتراض الأموال.

- **العملات الأجنبية**

- عند إعداد القوائم المالية، تحول التعاملات التي تتم بعملات أخرى غير العملة الوظيفية (العملات الأجنبية) بحسب أسعار الصرف السائدة في تاريخ حدوث التعاملات. وفي تاريخ كل قائمة مركز مالي يتم تحويل البنود النقدية المسجلة بعملات أجنبية إلى العملة الوظيفية حسب أسعار الصرف بتاريخ القائمة (سعر الإغلاق). أما البنود غير النقدية المقاسة حسب التكلفة التاريخية بعملات أجنبية فيتم تحويلها باستخدام أسعار الصرف السائده في تاريخ حدوث التعاملات. يتم تحويل البنود غير النقدية المقاسة بالقيمة العادلة بعملات أجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة في التاريخ الذي تم فيه تحديد القيمة العادلة.
- يتم الإعتراف بفروقات أسعار الصرف الناتجة من تسوية البنود النقدية أو تحويل بنود نقدية كانت قد استخدمت أسعار صرف تختلف عن تلك التي استخدمت عند الإعتراف المبدئي بها خلال الفترة أو في قوائم مالية سابقة من ضمن الربح أو الخسارة في الفترة التي ظهرت خلالها.

- **ضريبة الدخل**

تحتسب ضريبة الدخل وفقاً للقوانين والأنظمة المعمول بها في المملكة الأردنية الهاشمية.

- **الالتزامات الطارئة**

- الإلتزامات الطارئة هي إلتزامات محتملة تعتمد على إحتمالية ظهور أحداث مستقبلية غير مؤكدة، أو هي إلتزامات حالية بدون إحتمال حدوث دفعات أو عدم إمكانية قياسها بطريقة موثوقة.
- لا يتم الإعتراف بالإلتزامات الطارئة في القوائم المالية.

٣- ممتلكات وآلات ومعدات

٢٠١٤	أراضي (*)	مباني	آلات ومعدات	سيارات وآليات	أثاث وديكورات	أجهزة وبرامج كمبيوتر	أجهزة ومعدات كهربائية	مشاريع تحت التنفيذ	المجموع
	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
الكلفة									
الرصيد في بداية السنة	٢,٤٥٤,٦٤٠	٣,٠٠٨,١٩٠	٩,٣٣٧,٤٠٢	٢,٢٤٧,٧٤٤	٢٧,٤٩٥	٤١,٠١٣	٨١,١٧٥	٨١,٤٨٢	١٧,٢٧٩,١٤١
إضافات	-	٣,٢٨٧	٤٢,٤٦٤	٥٢,٢٢٩	٨٩٥	٢,٦٤٦	١,٧١٤	-	١٠٣,٢٣٥
استبعادات	-	-	-	(٢٢,٥١٣)	-	-	-	(٣٨٠)	(٢٢,٨٩٣)
الرصيد في نهاية السنة	٢,٤٥٤,٦٤٠	٣,٠١١,٤٧٧	٩,٣٧٩,٨٦٦	٢,٢٢٧,٤٦٠	٢٨,٣٩٠	٤٣,٦٥٩	٨٢,٨٨٩	٨١,١٠٢	١٧,٣٠٩,٤٨٣
الاستهلاك المتراكم									
الرصيد في بداية السنة	-	٤١٧,٥٠١	٣,٨٣٧,٠٣٧	١,٣٩٠,٨٩٢	١٩,٥٥٢	٣٣,٤٠٠	٣٢,٥١٣	-	٥,٧٣٠,٨٩٥
استهلاكات (**)	-	١١٧,٧١٢	٧٤٦,١٠٩	٢٧٧,٠٠٦	٣,٢٩١	٣,٩٩٠	١٠,٧١٧	-	١,١٥٨,٩٢٥
استبعادات	-	-	-	(٥٣,٨٦٦)	-	-	-	-	(٥٣,٨٦٦)
الرصيد في نهاية السنة	-	٥٣٥,٢١٣	٤,٥٨٣,١٤٦	١,٦١٤,٠٣٢	٢٢,٩٤٢	٣٧,٣٩٠	٤٣,٢٣٠	-	٦,٨٣٥,٩٠٤
الصافي	٢,٤٥٤,٦٤٠	٢,٤٧٦,٢٦٤	٤,٧٩٦,٧٢٠	٦١٣,٤٢٨	٥,٤٤٧	٦,٢٦٩	٣٩,٦٥٩	٨١,١٠٢	١٠,٤٧٣,٥٢٩
٢٠١٣									
الكلفة									
الرصيد في بداية السنة	٢,٤٥٤,٦٤٠	٢,٩٩٨,٧٦٦	٩,٠٧٠,٨٢٤	٢,٠٨٠,٦٣٩	٢٥,١٣١	٣٨,٧٧٩	٧٤,٠٤٠	١٧٢,٧٨٢	١٦,٩١٥,٤٩٨
إضافات	-	٧,١٤٩	٢٢٨,١٩٢	١٨٧,٩١٦	٣٣١	١,١٤٦	٣,٥١٥	٤٠,٧٧٣	٤٦٩,٠٢٢
استبعادات	-	-	-	(٢٠,٨١١)	-	-	-	(٨٤,٥٦٨)	(١٠٥,٣٧٩)
تحويلات من مشاريع تحت التنفيذ	-	٢,٢٧٥	٣٨,٢٨٦	-	٢,٠٣٣	١,١٩١	٣,٦٢٠	(٤٧,٥٠٥)	-
الرصيد في نهاية السنة	٢,٤٥٤,٦٤٠	٣,٠٠٨,١٩٠	٩,٣٣٧,٤٠٢	٢,٢٤٧,٧٤٤	٢٧,٤٩٥	٤١,٠١٣	٨١,١٧٥	٨١,٤٨٢	١٧,٢٧٩,١٤١
الاستهلاك المتراكم									
الرصيد في بداية السنة	-	٣٠٠,٣٣٦	٣,٠٦٢,٠٤٩	١,١١٥,٧١١	١٥,٦٧٦	٢٩,٨٩٠	٢١,٨٤١	-	٤,٥٤٥,٥٠٣
استهلاكات (**)	-	١١٧,١١٥	٧٧٤,٩٨٨	٢٨٣,١٩٥	٣,٨٧١	٣,٥١٠	١٠,٦٧٢	-	١,١٩٣,٤٠٦
استبعادات	-	-	-	(٨,٠١٤)	-	-	-	-	(٨,٠١٤)
الرصيد في نهاية السنة	-	٤١٧,٥٠١	٣,٨٣٧,٠٣٧	١,٣٩٠,٨٩٢	١٩,٥٥٢	٣٣,٤٠٠	٣٢,٥١٣	-	٥,٧٣٠,٨٩٥
الصافي	٢,٤٥٤,٦٤٠	٢,٥٩٠,٦٨٩	٥,٥٠٠,٣٦٥	٨٥٦,٨٥٢	٧,٩٤٣	٧,٦١٣	٤٨,٦٦٢	٨١,٤٨٢	١١,٥٤٨,٢٤٦

(*) بلغت قيمة الأراضي المرهونة لصالح بنك الاردن ٢,٣٧٥,٧٧٠ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ مقابل القروض الممنوحة – إيضاح (١١).

(**) فيما يلي توزيع الاستهلاك على قائمة الدخل الشامل:

	٢٠١٤	٢٠١٣
	دينار أردني	دينار أردني
مصاريف صناعية	٩٣٢,٢٩١	٩٥٦,١٠٥
مصاريف بيع وتوزيع	١٩٨,٤٠١	١٩٦,٢٩٠
مصاريف إدارية	٢٨,٢٣٣	٤١,٠١١
المجموع	١,١٥٨,٩٢٥	١,١٩٣,٤٠٦

٤- إستثمار في شركات زميلة

اسم الشركة	بلد التأسيس	الكيان القانوني	عدد الأسهم	نسبة الاستثمار	٢٠١٤	٢٠١٣
					دينار أردني	دينار أردني
شركة القدس للصناعات الخرسانية	الأردن	م.ع.م.	١,٧٠٠,٠٠٠	%١٢	١,٠٧٠,٩٨٠	١,٠٤٤,٣٧٦
شركة البطاقات العالمية	الأردن	م.ع.م.	٣٨٢,١٩٨	%٢	٦٠٢,٨٨٥	٦٠٢,٨٨٥
المجموع					**١,٦٧٣,٨٦٥**	**١,٦٤٧,٢٦١**

(*) فيما يلي بيان حركة الاستثمارات خلال السنة:

	٢٠١٤	٢٠١٣
	دينار أردني	دينار أردني
الرصيد في بداية السنة	١,٦٤٧,٢٦١	١,٦٦٣,١٢٥
حصة الشركة في نتائج أعمال الشركات الزميلة	٢٦,٦٠٤	(١٥,٨٦٤)
الرصيد في نهاية السنة	**١,٦٧٣,٨٦٥**	**١,٦٤٧,٢٦١**

(**) فيما يلي بيان المعلومات الملخّصة حول الشركات الزميلة:

اسم الشركة	سعر السهم السوقي في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤	مجموع الموجودات	مجموع المطلوبات	الإيرادات	الربح (الخسارة)
	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
شركة القدس للصناعات الخرسانية (***)	٠,١٦	٩,٦٥٦,٧٩٥	٢,١٢٤,٦٤٨	٧,٥٩٢,٩٥٧	٢١٩,٠٥١
شركة البطاقات العالمية	٠,٣٦	١,٩٠٠,٢٦٥	١,٠٠٥,٧٨٩	٢٧٨,١١٩	٣٧,٠٧٦

(***) من ضمن الاستثمارات هنالك ٢٠,٠٠٠ سهم في شركة القدس للصناعات الخرسانية بقيمة سوقية ٦,٦٠٠ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ محجوزة مقابل عضوية في مجلس إدارة الشركة.

٥- إستثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

	٢٠١٤	٢٠١٣
	دينار أردني	دينار أردني
التكلفة	٣١١,٣١٦	٣١١,٣١٦
التغير المتراكم في القيمة العادلة	(١٤٥,١٧٠)	(١٤٧,٥٣١)
الصافي	**١٦٦,١٤٦**	**١٦٣,٧٨٥**

٦- مخزون

	٢٠١٤	٢٠١٣
	دينار أردني	دينار أردني
بضاعة جاهزة	١,٣٧٤,٩١٣	٨٢٣,٤٦٨
مواد خام	٢٧٢,٧٥٩	٢٨٦,٩٤٤
قطع غيار	١٦٥,٨١٨	١٦٣,٦٠٣
محروقات	١,١٨٥	٤,٢٩٦
مخصص تدني أسعار بضاعة راكدة	(٢٦,٤٨٦)	(٣٠,٩٠٥)
المجموع	١,٧٨٨,١٨٩	١,٢٤٧,٤٠٦

٧- أطراف ذات علاقة

(*) تتمثل ذمم أطراف ذات علاقة بذمم الشركات الزميلة والشركات التي يملك فيها المساهمون الرئيسيون حصص مؤثرة.

(**) تتألف ذمم اطراف ذات علاقة مدينة مما يلي:

	٢٠١٤	٢٠١٣
	دينار أردني	دينار أردني
أخرى	٣٦٦	٣٦٦
شركة تكنولوجيا الباطون	-	١,٢٤٣
المجموع	٣٦٦	١,٦٠٩

(***) تتألف ذمم أطراف ذات علاقة دائنة مما يلي:

	٢٠١٤	٢٠١٣
	دينار أردني	دينار أردني
شركة إسمنت القطرانة	١,١٥٠,٧١٤	١,٣٨٩,٣٥٥
شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية	٦٢٥,٧٢٧	٥٥٥,٨٦٣
شركة مسافات للنقل المتخصص	١١٧,٩٤٧	٣٤,٩٥٨
شركة كسارات ومقالع القدس	٤٥,٩٥١	٥٥,٩٥١
شركة تكنولوجيا الباطون	١١,٦٣٣	-
شركة القدس للصناعات الخرسانية - زميلة	٦٧٤	٢,٢٠٧
شركة عمان لتوريد المعدات الإنشائية	-	١,٠٤٨
المجموع	١,٩٥٢,٦٤٦	٢,٠٣٩,٣٨٢

- ان المعاملات الهامة مع الأطراف ذات العلاقة والمتضمنة في قائمة الدخل الشامل هي كالآتي:

	٢٠١٤	٢٠١٣
	دينار أردني	دينار أردني
مبيعات	١١٠,٦٠١	٤٨,٨٤٥
مشتريات (تكلفة المبيعات)	٣٣١,٦٦٩	٥٢٦,٤٦٥

٨- أرصدة مدينة أخرى

	٢٠١٤	٢٠١٣
	دينار أردني	دينار أردني
تأمينات بنكية	٢٩٩,٦٢٦	٢٥٣,٧٦٥
دفعات مقدماً لموردين	١١٨,٣٤٩	١٢,٨٤٩
مصاريف مدفوعة مقدما	٧٧,٦٥٩	٥٩,٠٤٨
تأمينات مستردة	٣٢,٩٢٥	٣٢,٩٢٥
طلبيات	٣١,٣٩٣	٢١,٢٠٧
ذمم موظفين	٢١,٨٤٩	١٤,٠٩٦
دفعات على حساب ضريبة الدخل	٨,٠٧٢	١١,٤٥١
أمانات أخرى	٣,٠١٠	٣,٢٥٥
المجموع	٥٩٢,٨٨٣	٤٠٨,٥٩٦

٩- ذمم تجارية مدينة

	٢٠١٤	٢٠١٣
	دينار أردني	دينار أردني
ذمم تجارية (*)	١,٥١٧,٧٧٠	١,٦٥٩,٤٦٥
شيكات برسم التحصيل	١١,٦١٧	١٩,٨٤٧
يطرح: مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها(**)	(٨٥,٥٩٤)	(٥٠,١٠١)
الصافي	١,٤٤٣,٧٩٣	١,٦٢٩,٢١١

(*) حسب سياسة الإئتمان للشركة، فإن فترة السماح للعملاء ٦٠ يوم ضمن النشاط الإعتيادي للشركة.
وفيما يلي أعمار الذمم التجارية حسب فواتير البيع المصدرة:

	٢٠١٤	٢٠١٣
	دينار أردني	دينار أردني
١ – ٦٠ يوم	٧٨٩,٢٣٢	٦١٨,٥٦٢
٦١ – ١٢٠ يوم	١٤٧,٨٥٤	٣٩٦,٠٤٨
١٢١ – ١٨٠ يوم	٧٨,٤٤٦	٥٧,٦٦١
١٨١ – ٣٦٠ يوم	١٣٠,٦٠٢	١٩٤,٢٤٣
٣٦١ فما فوق	٣٧١,٦٣٦	٣٩٢,٩٥١
المجموع	١,٥١٧,٧٧٠	١,٦٥٩,٤٦٥

- تمثل ذمة أكبر عميل ما نسبته ١٥% من إجمالي الذمم التجارية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤.

(**) فيما يلي حركة المخصص خلال السنة:

	٢٠١٤	٢٠١٣
	دينار أردني	دينار أردني
الرصيد في بداية السنة	٥٠,١٠١	٥٠,١٠١
المكون خلال السنة	٥١,٥٥١	-
ديون معدومة	(١٦,٠٥٨)	-
الرصيد في نهاية السنة	٨٥,٥٩٤	٥٠,١٠١

١٠- نقد ونقد معادل

	٢٠١٤	٢٠١٣
	دينار أردني	دينار أردني
نقد في الصندوق	٦,٤٣٠	١٩,١٠٤
حسابات جارية لدى البنوك	٧,٤٥٨	٨,٠٥٢
المجموع	١٣,٨٨٨	٢٧,١٥٦

١١- قروض

الجهة المقرضة	مدة القرض	الضمانات	معدل الفائدة	٢٠١٤			٢٠١٣
				الجزء المتداول	الجزء غير المتداول	المجموع	المجموع
			%	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
بنك الأردن - تمويل اعتمادات	قامت الشركة بإعادة جدولة القرض بتاريخ ٣١ آب ٢٠١٣ بحيث يسدد القرض بموجب ٤٨ قسط شهري متساوي بمبلغ ٢٤,٠٠٠ دينار أردني، يبلغ رصيد القرض بعد الجدولة ١,١٤٤,٣٦٥ دينار أردني .	كفالة الشركة	٩,١٢٥	٢٨٨,٠٠٠	٤٥٢,٨١١	٧٤٠,٨١١	٩٨٧,٤٩٣
بنك الأردن - قرض تجاري	قامت الشركة بإعادة جدولة القرض بتاريخ ٣١ آب ٢٠١٣ بحيث يسدد القرض بموجب ٤٨ قسط شهري متساوي بمبلغ ١٥,٠٠٠ دينار أردني، يبلغ رصيد القرض بعد الجدولة٦٩٠,٠٠٠ دينار أردني.	كفالة الشركة ورهن عقاري من الدرجة الأولى على أراضي العقبة .	٩,١٢٥	١٨٠,٠٠٠	٢٦٦,٥٨٠	٤٤٦,٥٨٠	٥٩٥,٤١٣
بنك الأردن - قرض تجاري	قامت الشركة باعادة جدولة قرض بتاريخ ٣١ آب ٢٠١٣ بحيث يسدد القرض بموجب ٤٨ قسط شهري متساوي بمبلغ ٤,٠٠٠ دينار أردني، يبلغ رصيد القرض بعد الجدولة ٢٠٠,٠٠٠ دينار أردني.	كفالة الشركة ورهن عقاري من الدرجة الأولى على أراضي جنوب عمان (القسطل).	٩	٤٨,٠٠٠	٦٤,٧٥١	١١٢,٧٥١	١٥٠,٣٤٣
المجموع				٥١٦,٠٠٠	٧٨٤,١٤٢	١,٣٠٠,١٤٢	١,٧٣٣,٢٤٩

١٢- أرصدة دائنة أخرى

	٢٠١٤	٢٠١٣
	دينار أردني	دينار أردني
دفعات مقدمة من العملاء	٨٢,٤٣٨	٢٠,١٨٠
مصاريف مستحقة	٥٨,٩٨١	٢٤,٢٠٤
أمانات ضريبة المبيعات	٤٧,٠٤٧	٥٨,٨٩١
أمانات صندوق الإدخار	٢٩,٧٨٧	٣٣,٤١٠
أمانات مساهمين	٢٦,٧٤١	٢٦,٧٤١
ذمم موظفين	١٢,٥٣٣	٢,٧٣٦
أمانات الضمان الاجتماعي	١٢,٢٠١	١٠,١١١
أمانات ضريبة دخل موظفين	١,٠٣٩	٨١٦
مخصص صندوق التشغيل والتدريب والتعليم المهني والتقني	-	٧,٥٢٠
المجموع	**٢٧٠,٧٦٧**	**١٨٤,٦٠٩**

١٣- مخصص ضريبة الدخل

	٢٠١٤	٢٠١٣
	دينار أردني	دينار أردني
الرصيد في بداية السنة	-	٢,٢١٤
المكوّن خلال السنة عن سنوات سابقة	٢٢,٠١٩	١٣,٠٥٠
المكون خلال السنة	٢,٧٨٠	-
المدفوع خلال السنة	(٢٢,٠١٩)	(١٣,٠٥٠)
المحول من دفعات على حساب ضريبة الدخل	-	(٢,٢١٤)
الرصيد في نهاية السنة	**٢,٧٨٠**	**-**

- تم تسوية الوضع الضريبي للشركة حتى عام ٢٠١٢ عمان، والعقبة لغاية ٢٠٠٩.
- تم تقديم كشوف إقرار الضريبة من الدخل للعام ٢٠١٣ ضمن المهلة القانونية، ولم يتم تمويتها مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات.
- برأي المستشار الضريبي إن المخصص المكوّن كاف.

١٤- ذمم تجارية دائنة

	٢٠١٤	٢٠١٣
	دينار أردني	دينار أردني
شيكات مؤجلة الدفع	٨٤٨,٩٠٢	٨٠٥,٦٣٩
ذمم تجارية (*)	٦١١,٥١٢	٥٩٥,٥٤٤
المجموع	**١,٤٦٠,٤١٤**	**١,٤٠١,١٨٣**

(*) تمثل ذمة أكبر ثلاث موردين ما نسبته ١٩% من إجمالي الذمم التجارية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤.

١٥- بنك دائن

يمثل هذا البند التسهيلات البنكية الممنوحة من بنك الأردن بضمان إيداع شيكات بنسبة تغطية ١٢٠% من الرصيد المستغل وبفائدة ٩,٣٧٥%.

١٦- تكلفة المبيعات

	٢٠١٤			٢٠١٣
	القسطل	العقبة	المجموع	المجموع
	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
مواد خام أول السنة	٢٦١,٩٦٢	٢٤,٩٨٢	٢٨٦,٩٤٤	٢٥٨,٦١٤
مشتريات مواد خام خلال السنة	٢,١٨٤,٣٤٩	٧٧١,٩٣٤	٢,٩٥٦,٢٨٣	٣,٤٧٣,١٥٦
مواد خام آخر السنة	(٢٣٨,٣٤٩)	(٣٤,٥١٠)	(٢٧٢,٧٥٩)	(٢٨٦,٩٤٤)
مواد أولية مستخدمة في الإنتاج	٢,٢٠٨,٠١٢	٧٦٢,٤٠٦	٢,٩٧٠,٤٦٨	٣,٤٤٤,٧٧٦
مصاريف صناعية (*)	١,٨٥١,٢٢٩	٥٦٥,٠٨٨	٢,٤١٦,٣١٧	٢,٥٢٥,٢١٠
بضاعة جاهزة أول السنة	٥٩٦,٤٣٦	٢٢٧,٠٣٢	٨٢٣,٤٦٨	٧٦٣,٩٨٢
يطرح : بضاعة جاهزة آخر السنة	(١,٠٠٨,٥٦٣)	(٣٦٦,٣٥٠)	(١,٣٧٤,٩١٣)	(٨٢٣,٤٦٨)
الرصيد	٣,٦٤٧,١٦٤	١,١٨٨,١٧٦	٤,٨٣٥,٣٤٠	٥,٩١٠,٥٠٠

(*) يتألف بند المصاريف الصناعية مما يلي:

	٢٠١٤			٢٠١٣
	القسطل	العقبة	المجموع	المجموع
	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
إستهلاكات	٧١٧,٣٢٨	٢١٤,٩٦٣	٩٣٢,٢٩١	٩٥٦,١٠٥
رواتب وأجور وملحقاتها	٥٠٤,٥٦٢	١٣٣,٣٣٦	٦٣٧,٨٩٨	٦٣٧,٠٠٤
كهرباء ومياه	٨٢,٩٤٢	٤١,٥٤٩	١٢٤,٤٩١	١١٧,٢٣١
محروقات	٨٤,٨٥٢	٢٦,٩٢٢	١١١,٧٧٤	٩٧,١٧٣
صيانة	٧٦,٢٨٨	٢٠,٠٦١	٩٦,٣٤٩	٧٦,٢١٨
أجور نقل	٧٧,٩٠٦	١٢,٧٨١	٩٠,٦٨٧	١٦١,٢٥٥
لوازم مستهلكة	٤٣,٧٩٨	٢٦,٧٣٧	٧٠,٥٣٥	٨٩,٧٦٤
سيارات	٤٤,٥٧٧	٢٤,١٢٥	٦٨,٧٠٢	٥٤,٩١١
مساهمة الشركة في الضمان الإجتماعي	٤٣,٦٨٤	١١,٩٧٦	٥٥,٦٦٠	٤٢,٩٣٠
شبر تربيط	٣٤,٠١٣	١١,٤٤٤	٤٥,٤٥٧	٦٢,٤٣٩
إيجار	٢٥,٢٠٠	١٦,٦٩٤	٤١,٨٩٤	٣١,٩٠٥
تأمين صحي	٢٢,٤٥٩	٨,٣٩٥	٣٠,٨٥٤	٢٤,٣٠٣
ضريبة مبيعات غير مستردة	٢٢,٤٢٨	-	٢٢,٤٢٨	٤٦,٣١٣
تأمين	١٥,٨٥٩	٣,٦٥١	١٩,٥١٠	٢٣,١٠٣
أتعاب مهنية	١٥,٤٨٩	-	١٥,٤٨٩	١٥,٩٥٦
فحص عينات	٨,٣٥٨	٤,١٠٧	١٢,٤٦٥	٦,٦٣٢
متفرقة	٨,٧٧٣	٢,٥٥٣	١١,٣٢٦	٧,٦٩٦
بضاعة تالفة	٧,١٠٤	٢,٥٠١	٩,٦٠٥	٦٠,٩٢٧
صندوق إدخار	٦,٦٢٨	١,٧٢٧	٨,٣٥٥	٦,٥٦٨
رسوم حكومية	٧,٥٩٦	-	٧,٥٩٦	٤,٨٢٤
قرطاسية	٧٢٦	١,٥٥٦	٢,٢٨٢	٨٥٩
نظافة	٦٥٩	١٠	٦٦٩	١,٠٩٤
المجموع	١,٨٥١,٢٢٩	٥٦٥,٠٨٨	٢,٤١٦,٣١٧	٢,٥٢٥,٢١٠

١٧- إيرادات أخرى

	٢٠١٤			٢٠١٣
	القسطل	العقبة	المجموع	المجموع
	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
مستردات شركة الكهرباء	-	٥٨,٦٤١	٥٨,٦٤١	-
إيراد تأجير أرض	١٥,٠٠٠	-	١٥,٠٠٠	١٥,٠٠٠
أخرى	٧,٩٩٠	-	٧,٩٩٠	٢٥,٠٥٦
أرباح استبعاد ممتلكات وآلات ومعدات	١,٢٢٩	٣,٣٠٤	٤,٥٣٣	٣,٤٨٤
توزيع ارباح استثمارات	٢,٠٢٤	-	٢,٠٢٤	-
فوائد بنكية	١٧٠	-	١٧٠	٣٣٥
الصافي	٢٦,٤٩٣	٦١,٩٤٥	٨٨,٣٥٨	٤٣,٨٧٥

١٨- مصاريف بيع وتوزيع

	٢٠١٤			٢٠١٣
	القسطل	العقبة	المجموع	المجموع
	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
محروقات	٢٠٤,٦٦٠	٣٩,٢٥٩	٢٤٣,٩١٩	٢٩٠,٩٦٥
استهلاكات	١٧٤,١٦٣	٢٤,٢٣٨	١٩٨,٤٠١	١٩٦,٢٩٠
رواتب وأجور وملحقاتها	١٣٧,٧٩٣	٤٩,٦٩٥	١٨٧,٤٨٨	١٧١,٣٤٣
مصاريف سيارات	١٠٠,٢٧٤	٥٤,٦٣٦	١٥٤,٩١٠	١٠٩,٩٢٤
مساهمة الشركة في الضمان الإجتماعي	٩,٠٣٥	٤,٣٨٦	١٣,٤٢١	١٠,٩٠٤
إيجارات	١٣,٠٣٤	-	١٣,٠٣٤	١٤,٨٥٧
أجور نقل	٣,٨٦٧	٤,٥٧٥	٨,٤٤٢	٢١,٦٧٤
تأمين صحي	٥,٢٦٥	٢,٠٢٧	٧,٢٩٢	٧,٣١٤
دعاية وإعلان	٥,٤٧٣	٨٠٧	٦,٢٨٠	٩٧٣
مساهمة الشركة في صندوق الادخار	١,٤٧٥	٦٣٢	٢,١٠٧	١,٧٧٥
كهرباء ومياه	١,٩٢٩	-	١,٩٢٩	١,٦٨٣
متفرقة	٢٩٠	١,٣٠٣	١,٥٩٣	٤٣١
قرطاسية ومطبوعات	١,٣٤٢	٢١٥	١,٥٥٧	٢,٤٨٨
رسوم ورخص واشتراكات حكومية	١,١٦٩	١٠	١,١٧٩	٤,٧٢١
تأمين	٤٢٨	١٧١	٥٩٩	٨٢٤
قضايا	-	-	-	٤,٠٠٠
المجموع	٦٦٠,١٩٧	١٨١,٩٥٤	٨٤٢,١٥١	٨٤٠,١٦٦

١٩- مصاريف إدارية

	٢٠١٤		٢٠١٣
	القسطل	العقبة	المجموع
	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
رواتب وأجور وملحقاتها	٢٦٧,٥٤٦	٣١,٨٦٤	٢٢٨,٨٢١
ديون مشكوك في تحصيلها	٥١,٥٥١	-	٥١,٥٥١
سفر وتنقلات	٩,٩٣٤	٢٦,٤٠٨	٢١,٧٥٦
تنقلات أعضاء مجلس الادارة	٣٢,٤٠٠	-	٣٢,٤٠٠
استهلاكات	٢٨,٢٣٣	-	٤١,٠١١
مصاريف سيارات	٢٤,٩٨٦	٣	٢٩,٢٧٣
أتعاب مهنية	١٧,٦١٤	٦,٦١٨	٢١,٤٧٩
اشتراكات	٢١,٤٨١	١,٥٠٠	١٥,٦٢٥
مساهمة الشركة في الضمان الإجتماعي	١٩,٥٢٨	٣,٢٩٥	١٧,١٩٦
اتصالات	١٠,٦٩٢	٥,٨٩٣	١٢,٥٠١
رسوم ورخص واشتراكات حكومية	٩,٨٧٨	١,٦٣٥	٤,٦٥٣
ضيافة	٨,٣٠٣	٢,٦٦٦	٨,٦٨٧
تأمين صحي	٦,٦٨٠	١,٥٠٥	٧,٠٧٨
متفرقة	٥,١٤٩	١٥	٢,٤٢٢
مساهمة الشركة في صندوق الإدخار	٤,٠١٩	٤٠٤	٣,٩٢٥
صيانة	٣,٢٢٦	٣٦٠	١,١٢١
كهرباء ومياه	٢,٩٦١	-	٥,٣٧٩
قرطاسية ومطبوعات	٢,٤٩٩	٢٣٩	٢,٣٥٤
تبرعات	١,٢٢٠	-	٨١١
تدريب	١,٢٠٧	-	-
دعاية وإعلان	١,٠٢٢	٣٠	٢,٤٥٣
تأمين	٥١٢	٥٧	٣٣٧
نظافة	١٣٠	-	١٢٧
غرامات ضريبة دخل ومبيعات	-	-	٢,٦٣٥
مصاريف وعمولات بنكية	-	-	٦٤٥
المجموع	٥٣٠,٧٧١	٨٢,٤٩٢	٦١٣,٢٦٣ ٤٦٢,٧٨٩

٢٠- قضايا

كما جاء في كتاب محامي الشركة، هناك قضايا مقامة من الشركة على الغير بمبلغ ١١٥,٠٠٠ دينار أردني، وما زالت تلك القضايا منظورة أمام المحاكم المختصة.

٢١- التزامات طارئة

يوجد على الشركة بتاريخ قائمة المركز المالي التزامات طارئة عن كفالات بمبلغ ٨٣,٦٨٠ ديناراً أردنياً وبتأمين نقدي ٢٩٩,٦٢٦ دينار أردني، يتضمن مبلغ ٢٨٣,٨٠٤ دينار أردني شيكات مجيرة مقابل تسهيلات.

٢٢- حسابات لها مقابل

هناك شيكات تأمين مقدمة لموردين بقيم ٤٥٠,٠٠ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ (٤٧٣,٤٠٠ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣).

٢٣- إدارة المخاطر

أ. **مخاطرة رأس المال**

يتم مراجعة مكونات رأس المال بشكل منتظم ويتم الأخذ بعين الاعتبار تكلفة رأس المال والمخاطر المرتبطة فيه، كما يتم التحكم برأس المال لضمان استمرارية الأعمال وزيادة العوائد من خلال تحقيق التوازن الأمثل بين حقوق الملكية والديون.

ب. **مخاطرة سعر الصرف**

- هي المخاطرة الناتجة عن تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغير في سعر الصرف الأجنبي.
- تنشأ مخاطرة سعر الصرف نتيجة لتنفيذ معاملات تجارية بالعملات الأجنبية مما يفرض نوعاً من المخاطر نتيجة لتقلبات أسعار صرف هذه العملات خلال السنة.
- إن المنشأة غير خاضعة لمخاطرة سعر الصرف.

ج. **مخاطرة سعر الفائدة**

- هي المخاطرة الناتجة عن تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغيرات في سعر الفائدة في السوق.
- تنشأ مخاطرة سعر الفائدة للأدوات المالية نتيجة للتغيرات بأسعار الفائدة السوقية الناتجة عن عمليات الإقتراض أو الإيداع في البنوك.
- تتم إدارة المخاطر عن طريق المحافظة على الجمع ما بين أرصدة أسعار الفائدة المتقلبة والثابتة خلال السنة المالية بطريقة ملائمة.
- يوضح الجدول التالي حساسية الربح أو الخسارة وحقوق الملكية للتغير في أسعار الفوائد التي تدفعها المنشأة على اقتراضها من البنوك:

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤	التغير في الفائدة	الأثر على الدخل الشامل
	%	دينار أردني
قروض	٠,٥	± ٦,٥٠٠
بنك دائن	٠,٥	± ٣,٥١٣

د. **مخاطرة السعر الأخرى**

- هي المخاطرة الناتجة عن تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغيرات في أسعار السوق (باستثناء تلك الناتجة عن مخاطرة سعر الفائدة أو مخاطرة سعر الصرف) سواء تسبب في هذه التغيرات عوامل خاصة بالأداة المالية الفردية أو الجهة التي أصدرتها، أو عوامل تؤثر على جميع الأدوات المالية المشابهة المتداولة في السوق.
- تنشأ مخاطر السعر الأخرى للأدوات المالية نتيجة الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية.
- يوضح الجدول التالي حساسية الربح أو الخسارة وحقوق الملكية للتغير في الأسعار المعلنة للاستثمارات في أدوات حقوق الملكية، مع اشتراط عدم تغير باقي المتغيرات الأخرى:

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤	التغير في السعر	الأثر على الربح (الخسارة) وحقوق الملكية
	%	دينار أردني
إستثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر	±٥	± ٨,٣٠٧

ه. مخاطر الائتمان

- هي المخاطرة الناتجة عن الخسارة المالية من عدم قدرة طرف أداة المالية من القيام بتنفيذ إلتزاماته.
- يتم مراقبة معدلات الائتمان بانتظام للجهات المدينة وحجم المعاملات مع هذه الجهات خلال السنة.
- يتم تقييم الائتمان بصورة مستمرة من ناحية الأوضاع والظروف الاقتصادية للجهة المدينة.
- تمثل القيم التي تظهر بها الموجودات المالية في القوائم المالية الحد الأقصى من نسب التعرض لمخاطر الائتمان، بدون الأخذ بعين الاعتبار قيمة أي ضمانات تم الحصول عليها.

و. مخاطر السيولة

- هي مخاطرة عدم القدرة على سداد الإلتزامات المالية التي تمت تسويتها من خلال تسليم نقد أو موجود مالي آخر.
- تتم إدارة مخاطرة السيولة عن طريق الرقابة على التدفقات النقدية ومقارنتها مع تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات المالية.
- يوضح الجدول التالي تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات المالية للشركة كما في ٣١ كانون أول:

	أقل من سنة		سنة فأكثر	
	٢٠١٤	٢٠١٣	٢٠١٤	٢٠١٣
	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
الموجودات				
إستثمار في شركات زميلة	-	-	١,٦٧٣,٨٦٥	١,٦٤٧,٢٦١
إستثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر	-	-	١٦٦,١٤٦	١٦٣,٧٨٥
ذمم أطراف ذات علاقة مدينة	٣٦٦	١,٦٠٩	-	-
أرصدة مدينة أخرى	٣٥٧,٤١٠	٣٠٤,٠٤١	-	-
ذمم تجارية مدينة	١,٤٤٣,٧٩٣	١,٦٢٩,٢١١	-	-
نقد ونقد معادل	١٣,٨٨٨	٢٧,١٥٦	-	-
المجموع	١,٨١٥,٤٥٧	١,٩٦٢,٠١٧	١,٨٤٠,٠١١	١,٨١١,٠٤٦
المطلوبات				
قروض	٥١٦,٠٠٠	٥١٦,٠٠٠	٧٨٤,١٤٢	١,٢١٧,٢٤٩
أرصدة دائنة أخرى	١٨٨,٣٢٩	١٦٤,٤٢٩	-	-
ذمم أطراف ذات علاقة دائنة	١,٩٥٢,٦٤٦	٢,٠٣٩,٣٨٢	-	-
ذمم تجارية دائنة	١,٤٦٠,٤١٤	١,٤٠١,١٨٣	-	-
شيكات موجلة الدفع - أطراف ذات علاقة	-	٣,٥٠٠	-	-
بنك دائن	٧٠٢,٤٤٩	٤٥٩,٩٨٢	-	-
المجموع	٤,٨١٩,٨٣٨	٤,٥٨٤,٤٧٦	٧٨٤,١٤٢	١,٢١٧,٢٤٩

٢٤- القيمة العادلة للأدوات المالية

- تقوم المنشأة بتصنيف طرق قياس القيمة العادلة باستخدام التسلسل الهرمي للقيمة العادلة الذي يعكس أهمية المدخلات المستخدمة في عمل طرق القياس. وفيما يلي التسلسل الهرمي للقيمة العادلة للأدوات المالية التي تم تقييمها:
- المستوى (١): أسعار معلنة (غير معدّلة) في أسواق نشطة لموجودات ومطلوبات مماثلة.
- المستوى (٢): مدخلات غير الأسعار المعلنة ضمن المستوى (١) والقابلة للملاحظة للموجود أو المطلوب، إما بشكل مباشر (مثل الأسعار) أو بشكل غير مباشر (مثل المشتق من الأسعار).

- المستوى (٣): مدخلات للموجود أو المطلوب التي ليست على أساس معلومات السوق القابلة للملاحظة.

كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٤	المستوى (١)
	دينار أردني
استثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر	١٦٦,١٤٦
	١٦٦,١٤٦

٢٥- معايير وتفسيرات أصدرت ولم تصبح سارية المفعول بعد

لغاية تاريخ القوائم المالية، تم إصدار المعايير والتفسيرات التالية من قبل مجلس معايير المحاسبة الدولية والتي لم تصبح سارية المفعول بعد:

رقم المعيار أو التفسير	البيـان	تاريخ النفاذ
معيار المحاسبة الدولي (٣٨،١٦) - تعديلات	توضيح الطريقة المقبولة للإستهلاك والإطفاء	١ كانون ثاني ٢٠١٦ أو بعد
معيار المحاسبة الدولي (٤١،١٦) - تعديلات	الأشجار المثمرة	١ كانون ثاني ٢٠١٦ أو بعد
معيار المحاسبة الدولي (٢٧) - تعديلات	المحاسبة بطريقة حقوق الملكية في البيانات المالية المنفصلة	١ كانون ثاني ٢٠١٦ أو بعد
المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية (١١)	المحاسبة عن إمتلاك (إستحواذ) حصة في عملية مشتركة	١ كانون ثاني ٢٠١٦ أو بعد
المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية (١٤) - جديد	الحسابات المؤجلة – الخاضعة لتسعير الجهات التنظيمية – تبني المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية للمرة الأولى	١ كانون ثاني ٢٠١٦ أو بعد
المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية (١٥) - جديد	إيرادات العقود الموقعة مع العملاء	١ كانون ثاني ٢٠١٧ أو بعد

وباعتقاد الإدارة لا يمكن أن يكون لتبني هذه المعايير وتفسيراتها في الفترات الحالية أو المستقبلية أثر جوهري على القوائم المالية.

٢٦- إعادة التصنيف

تم إعادة تصنيف بعض أرصدة ٢٠١٣ لجعلها تتطابق مع التصنيف المستخدم في ٢٠١٤: