

عمد للاستثمار والتنمية العقارية

المساهمة العامة



التاريخ 2015/2/12

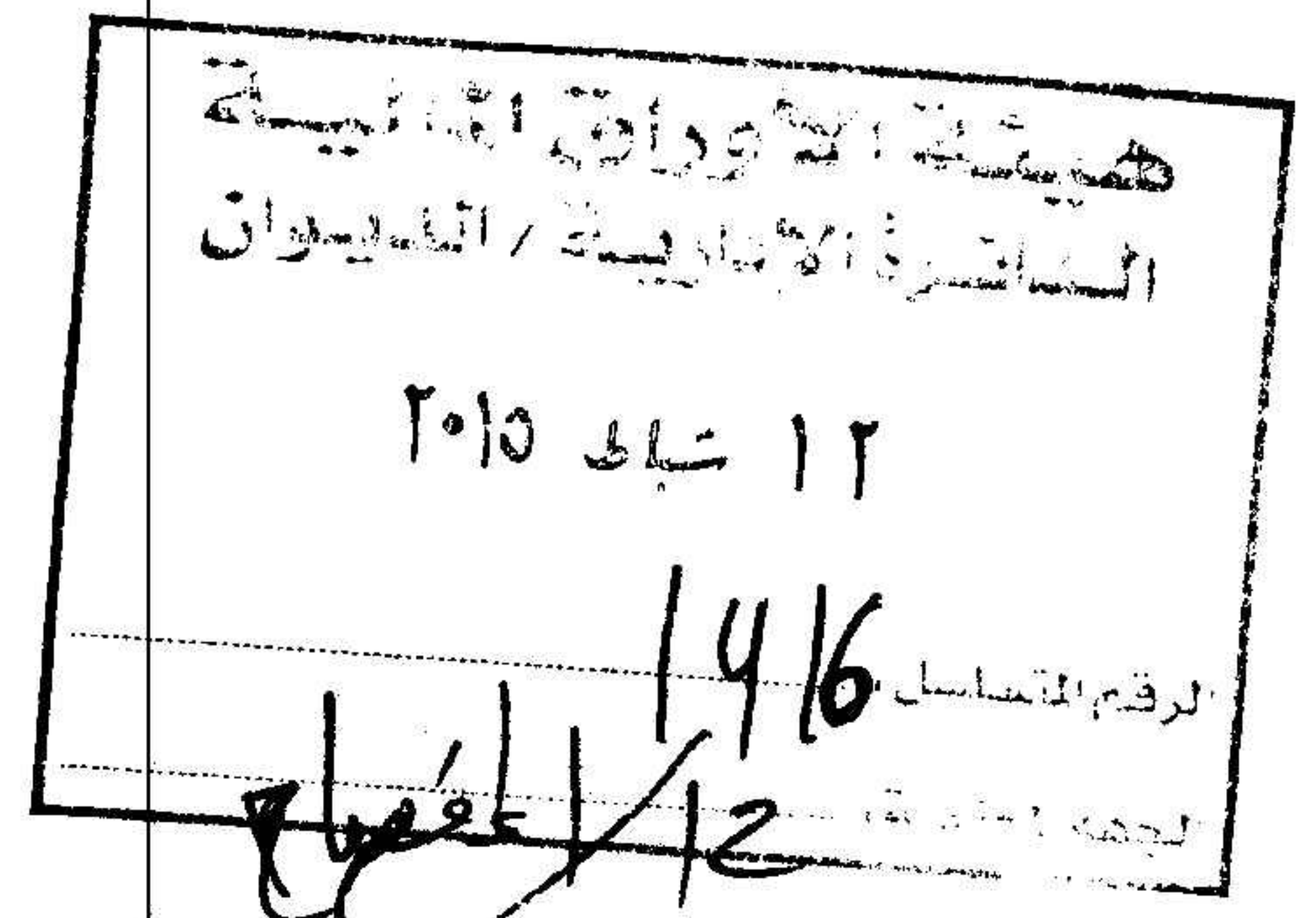
م هـ / 2015/5

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

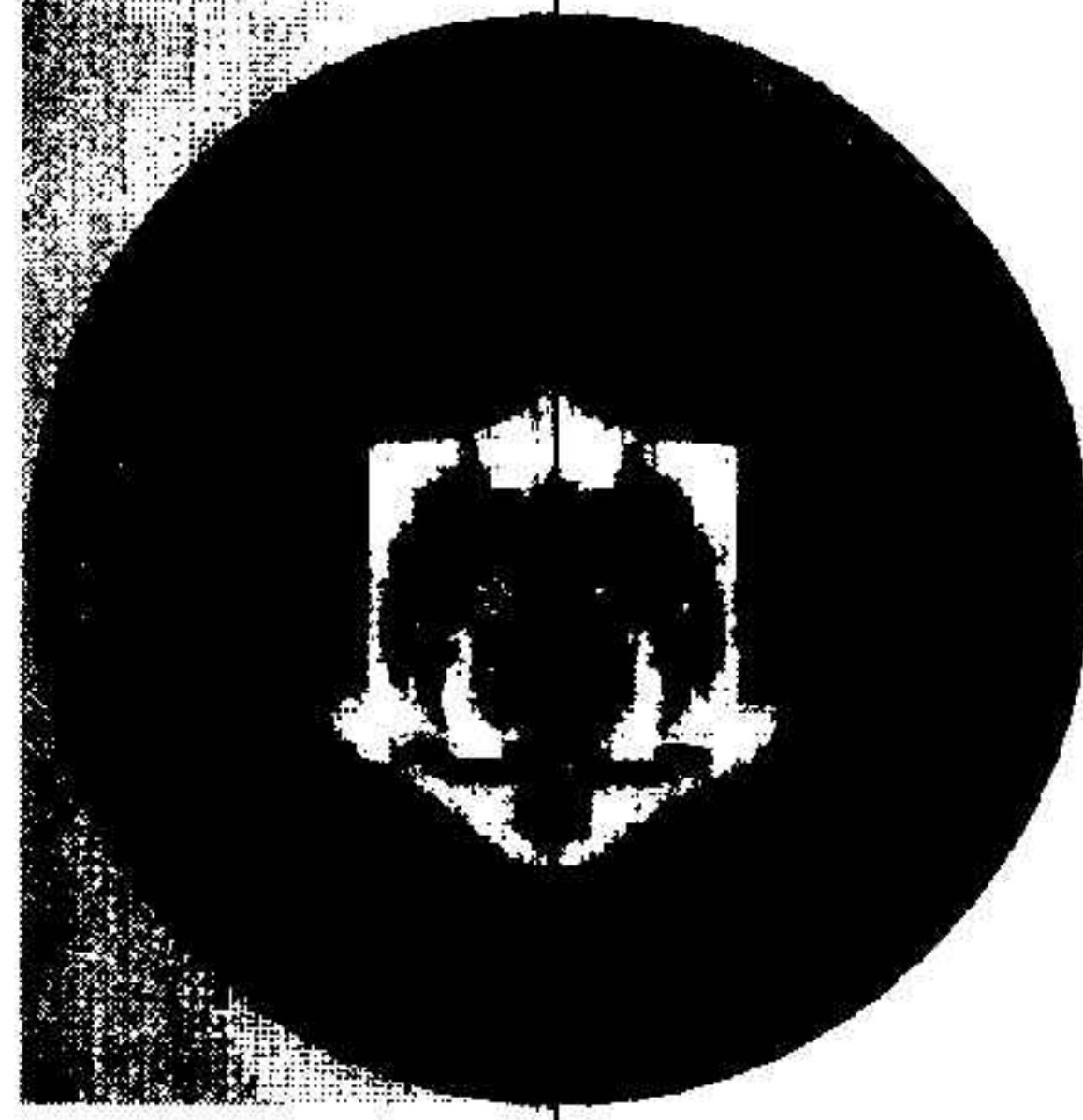
تحية طيبة وبعد....

نرفق لكم طيه البيانات الاولى لشركة عمد للاستثمار والتنمية العقارية عن عام 2014 .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير



بسم الله الرحمن الرحيم



هيئة الأوراق المالية

دائرة الإفصاح

النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة

أولاً: المعلومات الأساسية:

- اسم الشركة: شركة استثمار ليمية
- القطاع: الخدمات
- رقم وتاريخ التسجيل: ٢٧٤ ٤٠٥ / ١ / ٤٥
- رأس المال المصرح به: ٨٠٠٠٠٠٠
- رأس المال المكتتب به والمدفوع: ٨٠٠٠٠٠٠
- اسم رئيس مجلس الإدارة: محمد زكريا
- اسم المدير العام: مصطفى زكريا
- اسم مدقق الحسابات الخارجي: مكتب طنسي للتصميم والاستشارات المالية
- العنوان البريدي للشركة: ٩٤٦١٧٩
- تلفون: ٥٩٤٥٦٤٧
- فاكس: ٥٩٤٥٦٤٧
- بريد الكتروني: amedinvest@hotmail.com

نصت الفقرة (أ) من المادة (3) من تعليمات الإفصاح لسنة 2004 والصادرة بالاستناد إلى قانون الأوراق المالية رقم (76) لسنة 2002 على ما يلي:-

"على الشركة المصدرة نشر نتائج أعمالها الأولية بعد قيام مدقق حساباتها بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، وذلك خلال خمسة وأربعين يوماً من انتهاء سنتها المالية كحد أقصى وتزويد الهيئة بنسخ عنها".

ثانياً: النتائج الأولية المقارنة (دينار)

2013	2014	
١٢.٢٢٦.٠٠٠	٨.٥٠٠.٥٧٩	1- صافي الإيرادات (الخسائر) التشغيلية
٧.٦١١.٧٤٠	٢.٢٠٠.٠٠٠	2- ربح (خسارة) السنة المتوقع قبل الضريبة
١.٦٥٦.٦٠٠	٢.٢٠٠.٠٠٠	3- مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة
٦.٥٤٦.٦٠٠	٤.٤٠٠.٠٠٠	4- الربح (الخسارة) بعد الضريبة:-
٦.٥٤٦.٦٠٠	٤.٤٠٠.٠٠٠	أ- حقوق مساهمي الشركة في الربح (الخسارة)
.....		ب- حقوق غير المسيطرين في الربح (الخسارة)
.....		5- مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى
٦.٥٤٦.٦٠٠	٤.٤٠٠.٠٠٠	6- إجمالي الدخل الشامل (5+4):-
٦.٥٤٦.٦٠٠	٤.٤٠٠.٠٠٠	أ- حقوق مساهمي الشركة في الدخل الشامل
.....		ب- حقوق غير المسيطرين في الدخل الشامل
		7- خلاصة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية:-

صافي الربح للشركة سبع مائة وخمسة وعشرون ألف ديناراً واربعمائة وخمسة وعشرون ليرةً فقط
 ٢٨٤.١٠٠ ديناراً واربعمائة وخمسة وعشرون ليرةً فقط
 كلفتها لقاء هذا الخارج ١١٥.٧٤٦.٧٠٠ واربعمائة وخمسة وعشرون ليرةً فقط

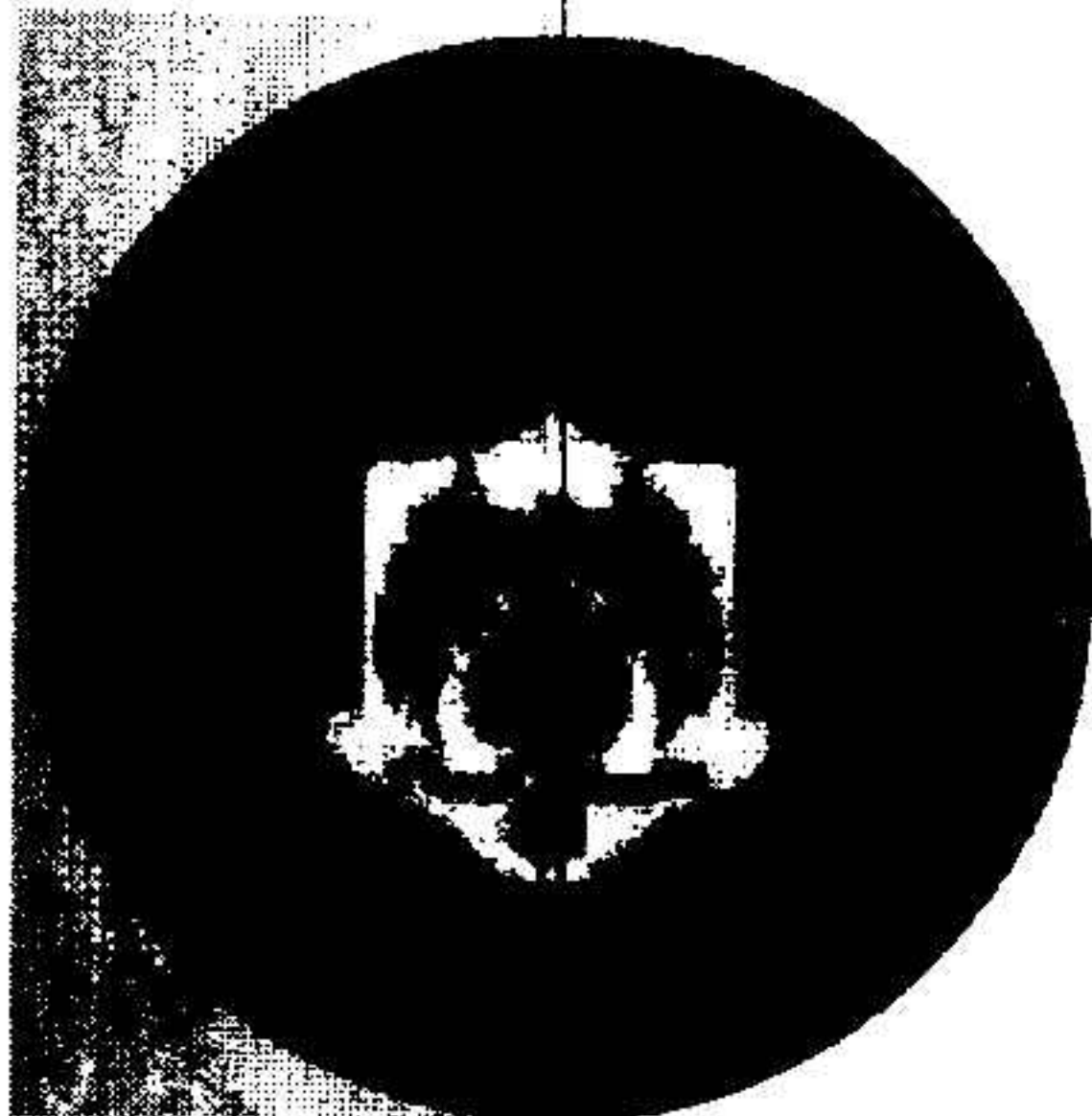
التاريخ
 ٢٠١٥/٤/١١



توقيع رئيس مجلس الإدارة



المسيطرين: هي ذلك الجزء الظاهر في البيانات المالية المجمعة من صافي نتائج أعمال وصافي مبيعات شركة تابعة والعائد إلى الأسهم التي لا تمتلكها الشركة الأم بصورة مباشرة عن طريق شركات تابعة لها.



Jordan Securities Commission (JSC)
Disclosure Department
Preliminary Results of Public Shareholding Companies

I- Main information:-

- Name of the company: Amad investment and real estate development
- Sector: Services
- No. & date of registration: 372 - 25/10/2005
- Authorized capital: 8000000
- Paid-in capital: 8000000
- Name of Chairman of the Board: Jamal Zuhair alamed
- Name of the General Manager: Safwan Zuhair alamed
- Name of the External Auditor: Al Hindi Bureau
- Postal address: 926179
- Tel: 5925627
- Fax: 5925637
- E-mail: amadinvestment@hotmail.com

-
- The issuing Company shall publish its preliminary business results after completion of a preliminary audit by its auditor, within forty-five days of the end of its fiscal year, & shall provide the Commission with a copy thereof. (Disclosure Directives- Article 3, paragraph A).

II- Preliminary results (JD)

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
1- Net operating income (loss)	825279	1303360
2- Expected net income (loss) before tax	303224	761174
3- Expected provision for Income tax	42451	106564
4- Net income (loss) after Tax attributable to:	260773	654612
a- Equity holders of the Company	260773	654612
b- Non controlling interests	~	~
5- Other comprehensive Income	~	~
6- Total comprehensive Income (4+5):	260773	654612
a- Equity holders of the Company	260773	654612
b- Non controlling interests	~	~

7- Summary of the Company's performance for the last fiscal year

There is 32 apartments have been sold in 2014 with amount of 3030100 JD, and there is a project under construction with up to date cost 4574467 JD its contain 20 apartments

Signature of
Chairman of the Board

Signature of
the external auditor

Date

11/2/2015

-Non controlling interest: The apparent part in the consolidated financial statements of the net business results & net assets of a Subsidiary Company that are not held directly by the Parent Company through its subsidiary companies.

Tel. 5169007
5156603

Real Estate

HB

Amman
for Auditing & Consulting