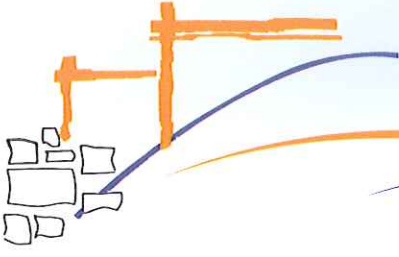


شركة المعاصرون للمشاريع م.ع.م
Contempro For Housing Projects p.l.c.



لدى مكتب
العمد
٢٧

الرقم: م.هـ - ٨١٤ / ٤ / ٢٠١٥

التاريخ: ٢٦ / ٤ / ٢٠١٥

السادة/هيئة الأوراق المالية المحترمين ،
دائرة الإفصاح المحترمين

تحية طيبة وبعد ،،،

عملاً بتعليمات الإفصاح الصادرة عن هيئتك الموقرة نرفق لكم طيه الميزانية العمومية
والحسابات الختامية وتقرير مراقبي الحسابات عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٥
لشركة المعاصرون للمشاريع الإسكانية المساهمة العامة المحدودة.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

المدير العام
إياد محمد العمدة

٢٧

شركة المعاصرون للمشاريع
Contempro For Housing Projects p.l.c.

هيئة الأوراق المالية
المائرة الإدارية / الدوائ

٢٧ نيسان ٢٠١٥

الرقم: ٤٨٢٦
الجهة: الإفصاح

شركة المعاصرون للمشاريع الاسكانية

" مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

البيانات الحسابية المرحلية وتقرير مراقبي الحسابات للفترة المالية

المنتهية في 31 آذار 2015

شركة المعاصرون للمشاريع الاسكانية

" مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الفهرس

صفحة

3

تقرير مراقبي الحسابات

بيان

أ

قائمة المركز المالي المرحلي للفترة المالية المنتهية في 31 آذار 2015

ب

بيان الدخل الشامل المرحلي للفترة المالية المنتهية في 31 آذار 2015

ج

قائمة التغيرات المرحلية في حقوق المساهمين

د

قائمة التدفقات النقدية المرحلية للفترة المالية المنتهية في 31 آذار 2015

16 -9

إيضاحات حول البيانات الحسابية المرحلية

بسم الله الرحمن الرحيم

الرقم: 179/2015/60002

عمان في: 2015/04/15

شركة المعاصرون للمشاريع الاسكانية المحترمين

" مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

المقدمة

قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي الموجز المرفق لشركة المعاصرون للمشاريع الاسكانية (مساهمة عامة محدودة) كما في 31 آذار 2015 والذي يتكون من بيان المركز المالي المرحلي كما في 31 آذار 2015 وقائمة الدخل الشامل المرحلي وقائمة التغيرات في حقوق المساهمين وقائمة التدفقات النقدية المرحلية للفترة أعلاه والإيضاحات حولها. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34 (إعداد التقارير المالية المرحلية). إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية استناداً لمراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد جرت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة 2410 (مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة)، إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى، إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا تمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يدعو إلى الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المرفقة لا تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي لشركة المعاصرون للمشاريع الاسكانية (مساهمة عامة محدودة) كما في 31 آذار 2015 وأداءها في الفترة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 (إعداد التقارير المالية المرحلية).

تنتهي السنة المالية للشركة في 31 كانون أول من كل عام وقد أعدت البيانات المالية المرحلية المرفقة لأغراض الإدارة وفقاً لمتطلبات هيئة الأوراق المالية .

الكتب العلمي للتدقيق
والمحاسبة والاستشارات

mgj

الكتب العلمي
للتدقيق والمحاسبة والاستشارات
محاسبون قانونيون

جمال محمد فلاح
إجازة رقم " 285 "

شركة المعاصرون للمشاريع الاسكانية

"مساهمة عامة محدودة"

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي المرحلي للفترة المالية المنتهية في 31 آذار 2015

31 كانون أول 2014	31 آذار 2015	ايضاح	الموجودات
دينار	دينار		
2,311,573	3,016,955	2	الموجودات غير المتداولة
27,413	25,266	3	دفعات على مشاريع تحت الانجاز
2,338,986	3,042,221		صافي قيمة الممتلكات والمعدات
			مجموع الموجودات غير المتداولة
2,425,531	2,135,584	4	الموجودات المتداولة
1,684,819	1,459,138	5	نقد بالصندوق ولدى البنوك
2,163,216	2,053,352		الذمم المدينة
84,671	78,845	6	شقق جاهزة معدة للبيع
34,059	58,045	7	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
6,392,296	5,784,964		موجودات متداولة أخرى
8,731,282	8,827,185		مجموع الموجودات المتداولة
			مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق المساهمين
6,000,000	6,000,000		حقوق المساهمين
572,934	572,934		رأس المال المصرح به والمدفوع
1,069,064	1,069,064		الاحتياطي الإجمالي
420,000	-		الاحتياطي الاختياري
208,223	275,930		أرباح معدة للتوزيع
8,270,221	7,917,928	8	أرباح مدورة
			صافي حقوق المساهمين
94,693	49,783		المطلوبات المتداولة
133,745	552,028		الذمم الدائنة
232,623	307,446	9	أمانات مساهمين (أرباح للتوزيع)
461,061	909,257		مطلوبات متداولة أخرى
8,731,282	8,827,185		مجموع المطلوبات المتداولة
			مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

إن الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

(16/4)

بيان " ب "

شركة المعاصرون للمشاريع الاسكانية

" مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

بيان الدخل الشامل المرحلي للفترة المالية المنتهية في 31 آذار 2015

<u>31 آذار 2014</u>	<u>31 آذار 2015</u>	
دينار	دينار	ايضاح
1,119,330	770,702	ت الشقق
(915,298)	(633,440)	فئة المباشرة لمبيعات الشقق
204,032	137,262	ل الربح التشغيلي
(58,330)	(54,347)	10 ايراف الادارية والعمومية
8,092	11,083	ب بنكية دائنة
3,356	165	ج متحققة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
(10,371)	(5,526)	د غير متحققة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
146,779	88,637	الفترة قبل الضريبة
(16,804)	(20,930)	ية الدخل
129,975	67,707	الفترة بعد الضريبة
		عل الشامل الآخر
		ل الشامل الآخر
129,975	67,707	وع الدخل الشامل
دينار / سهم	دينار / سهم	11 هـ السهم من الأرباح (الأساسي والمخفض)
0.0216	0.0113	

إن الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

كتب العلمي للتدقيق والمحاسبة والاستشارات
Scientific Office For Auditing, Accounting & Consulti
Certified Accountants
سبون قانونيون

بيان "ج"

شركة المعاصرون للمشاريع الاسكانية

"مساهمة عامة محدودة"

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة التغيرات المرحلية في حقوق المساهمين

الإرباح المدورة

المجموع	مجموع	أرباح (خسائر)	أرباح (خسائر)	أرباح معدة	احتياطي	احتياطي	علاوة	إجمالي
دينار	دينار	غير متحققة	متحققة	للتوزيع	اختياري	إجباري	دينار	دينار
8,141,958	199,592	-	199,592	360,000	115,064	513,302	954,000	6,000,000
596,323	596,323	(210)	596,533	-	954,000	-	(954,000)	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
(360,000)	(59,632)	-	(59,632)	(360,000)	-	59,632	-	-
(35,000)	(35,000)	-	(35,000)	-	-	-	-	-
(73,060)	(73,060)	-	(73,060)	-	-	-	-	-
-	(420,000)	-	(420,000)	420,000	-	-	-	-
8,270,221	208,223	(210)	208,433	420,000	1,069,064	572,934	-	6,000,000
88,637	88,637	(5,526)	94,163	-	-	-	-	-
(420,000)	-	-	-	(420,000)	-	-	-	-
(20,930)	(20,930)	-	(20,930)	-	-	-	-	-
7,917,928	275,930	(5,736)	281,666	-	1,069,064	572,934	-	6,000,000

إن الأيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان
(16 / 6)

بيان " د "

شركة المعاصرون للمشاريع الاسكانية

" مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية المرحلية للفترة المالية المنتهية في 31 آذار 2015

البيان	31 آذار 2015	31 كانون أول 2014
دينار	دينار	دينار
التدفق النقدي من عمليات التشغيل		
ربح الفترة قبل الضريبة	88,637	488,263
يضاف بنود لا تتطلب نفقات نقدية		
استهلاك الممتلكات والمعدات	2,147	10,132
خسائر غير متحققة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل	5,526	210
الربح التشغيلي النقدي	96,310	498,605
التغير في بنود رأس المال العامل		
الذمم المدينة	225,681	(635,332)
شقق جاهزة معدة للبيع	109,864	(1,016,729)
موجودات متداولة أخرى	(23,986)	58,925
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل	300	27,271
مطلوبات متداولة أخرى	53,893	-
الذمم الدائنة	(44,910)	52,010
أمانات مساهمين (ارباح للتوزيع)	418,283	7,493
صافي النقد من عمليات التشغيل	835,435	(1,007,757)
التدفق النقدي من عمليات الاستثمار		
دفعات على مشاريع تحت الانجاز	(705,382)	1,551,216
اراضي معدة للتطوير	-	823,569
الممتلكات والمعدات	-	(10,360)
صافي التدفق النقدي من عمليات الاستثمار	(705,382)	2,364,425
التدفق النقدي من عمليات التمويل		
ارباح معدة للتوزيع	(420,000)	(420,000)
صافي النقد من عمليات التمويل	(420,000)	(420,000)
صافي النقد من العمليات	(289,947)	936,668
نقد أول المدة	2,425,531	1,488,863
نقد آخر المدة	2,135,584	2,425,531

إن الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان
(16 / 7)

شركة المعاصرون للمشاريع الاسكانية

" مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

أهم السياسات المحاسبية

تم اعداد البيانات المرحلية وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ووفقاً لمعيار المحاسبة الدولية
34 (اعداد التقارير المالية المرحلية) وبموجب القوانين والتعليمات النافذة لمبدأ التكلفة التاريخية
باستثناء الموجودات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة وفيما يلي اهم السياسات المتبعة:-

استخدام التقديرات :

إن إعداد البيانات المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام ببعض التقديرات والاجتهادات التي تؤثر على البيانات المالية والايضاحات المرفقة بها . إن تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة والتيقن . وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الإدارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات . وفيما يلي أهم التقديرات التي تم استخدامها في إعداد البيانات المالية :

- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الاعمار الإنتاجية للأصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الاعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل ، ويتم أخذ خسارة التدني (إن وجدت) في بيان الدخل .
- تقوم الإدارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم أخذ هذا التدني في بيان الدخل .
- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة مخصص الديون المشكوك في تحصيلها (ان وجد) بعد الأخذ بالاعتبار قابلية تلك الذمم للتحصيل .

النقد بالصندوق ولدى البنوك:-

يمثل هذا البند النقد بالصندوق ولدى البنوك بحيث أنه يتضمن مخاطر التغير في القيمة.

الذمم المدفوعة:-

تظهر الذمم المدفوعة بمبالغ الفاتورة الأصلية محسوماً منها المبالغ المدفوعة وتم تحصيلها ويتم عمل تقدير للديون المشكوك في تحصيلها عندما يكون تحصيل المبلغ بالكامل او جزء منه غير محتمل ، تشطب الديون المعدومة عندما لا يكون هناك احتمال لتحصيلها .

الذمم الدائنة:-

ينم الاعتراف بالذمم الدائنة بقيمة الالتزام مقابل الخدمات او البضائع المستلمة سواء صدرت بها فواتير من المورد ام لا .

(16 / 8)

شركة المعاصرون للمشاريع الاسكانية

" مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

أهم السياسات المحاسبية

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل :-

هي الموجودات المالية التي قامت الشركة بشراؤها بغرض بيعها في المستقبل القريب وتحقيق الارباح من تقلبات الاسعار السوقية القصيرة الأجله او هامش ارباح المتاجرة .
يتم اثبات هذه الموجودات بالقيمة العادلة عند الشراء (تسجل مصاريف اقتناء على قائمة الدخل عند الشراء) ويعاد تقييمها لاحقا بالقيمة العادلة ، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الدخل بما فيها التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملات الاجنبية وفي حال بيع هذه الموجودات او جزء منها يتم اخذ الارباح او الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل .
يتم تسجيل الارباح الموزعة او الفوائد المتحققة في قائمة الدخل .

القيمة العادلة :-

يتم تحديد القيمة العادلة للموجودات المالية المتداولة في اسواق نشطة بالرجوع الى اسعار الاغلاق بتاريخ القوائم المالية الموحدة .
تظهر الموجودات المالية التي لا يمكن تحديد قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه بالكلفة ويتم تسجيل اي تدني في قيمتها في قائمة الدخل .

الممتلكات والمعدات :-

تظهر الممتلكات والمعدات بسعر التكلفة ويتم استبعاد تكلفة المبيعات والمعدات ومجمع الاستهلاك عند بيع الممتلكات والمعدات او التخلص منها ويتم اثبات ايه ارباح او خسائر في بيان الدخل .
يتم احتساب الاستهلاك على بنود الممتلكات والمعدات وفقاً لطريقة القسط الثابت وحسب العمر الانتاجي المقدر لهذه الممتلكات والمعدات ونسب مئوية تتراوح بين 2% - 20 % .

الاعتراف بالايادات :-

يتم تحقيق الايرادات من المبيعات عند توقيع عقد البيع مع العميل واستلام الدفعة المقدمة .

ضريبة الدخل :-

تحتسب ضريبة الدخل وفقاً للقوانين والانظمة المعمول بها في المملكة الاردنية الهاشمية وتحتسب بنسبة مقطوعة بمقدار 1.4 % من قيمة الشقق المباعة .

العملات الأجنبية :-

يتم إثبات العمليات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء تلك العمليات ، يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بالعملة الأجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ البيانات المالية والمعلنة من البنك المركزي الأردني ، يتم إثبات الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل الأرصدة بالعملات الأجنبية في بيان الدخل .

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

شركة المعاصرون للمشاريع الاسكانية
" مساهمة عامة محدودة "
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات الحسابية المرحلية

1- إيضاح عام :-

تأسست شركة المعاصرون للمشاريع الاستثمارية كشركة ذات مسؤولية محدودة بتاريخ 2002/05/19 تحت رقم التسجيل (7285) وتم تحويلها الى شركة مساهمة عامة بتاريخ 2006/1/31 لدى مراقبة الشركات تحت رقم التسجيل (381) .

- أهم غايات الشركة :-

- شراء الاراضي واقامة شقق سكنية عليها وبيعها بدون فوائد .
- استثمار اموال الشركة في المجالات العقارية .
- تملك الاراضي لتنفيذ غايات الشركة .

- المفوضين بالتوقيع :-

تم تفويض رئيس ونائب رئيس مجلس الادارة مجتمعين او منفردين او من يفوضانه خطيا بالتوقيع نيابة عن الشركة في الامور المالية و الادارية والقانونية وتمثيل الشركة لدى الغير و اي امور اخرى

شركة المعاصرون للمشاريع الاسكانية
" مساهمة عامة محدودة "
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات الحسابية المرحلية

2- دفعات على مشاريع تحت الانجاز:

تمثل المبالغ المتجمعة في هذه الحسابات ما قامت الشركة بانفاقه لغايات انشاء مشاريع اسكانية ، حيث ما زالت هذه المشاريع تحت التنفيذ ، وهي كما يلي :

<u>31 كانون أول 2014</u>	<u>31 آذار 2015</u>	<u>البيان</u>
دينار	دينار	
880,013	979,575	مشروع تلاع قصر خلدا (2)
542,059	258,469	مشروع خربة عبدون
889,501	1,778,911	مشروع فلل عبدون
<u>2,311,573</u>	<u>3,016,955</u>	<u>المجموع</u>

شركة المعاصرون للمشاريع الاسكانية
" مساهمة عامة محدودة "
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات الحسابية المرحلية

المجموع	الاثاث والمفروشات	المعدات المكتبية	العدد والادوات	وسائط النقل	البيان
دنانير 88,890	دنانير 4,760	دنانير 13,211	دنانير 4,737	دنانير 66,182	الرصيد في 2014/12/31
-	-	-	-	-	إضافات خلال الفترة
88,890	4,760	13,211	4,737	66,182	الرصيد في 2015/03/31
61,477	4,199	9,904	3,153	44,221	مخصص الاستهلاك المبرأ
2,147	59	239	118	1,731	الرصيد في 2014/12/31
63,624	4,258	10,143	3,271	45,952	استهلاك الفترة
25,266	502	3,068	1,466	20,230	الرصيد في 2015/03/31
27,413	561	3,307	1,584	21,961	صافي القيمة الدفترية في 2014/12/31
					صافي القيمة الدفترية في 2015/03/31

تتبع اشركة طريقة القسط المتزايد باستهلاك الممتلكات والمعدات وينسب منوية تتراوح بين 10 % الى 20 % .
(16/12)

الممتلكات والمعدات :-

-3

"مساهمة عامة محدودة"

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات الحسابية المرحلية

4- نقد بالصندوق ولدى البنوك:

البيان	31 آذار 2015	31 كانون أول 2014
نقد لدى البنوك	دينار 2,115,332	دينار 2,405,514
شيكات برسم التحصيل	20,000	20,000
نقد لدى الصندوق	252	17
المجموع	2,135,584	2,425,531

5- الذمم المدينة:

البيان	31 آذار 2015	31 كانون أول 2014
ذمم عملاء تجارية	دينار 1,456,120	دينار 1,682,000
ذمم مدينة اخرى	3,018	2,819
المجموع	1,459,138	1,684,819

6- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل:

البيان	عدد اسهم	31 آذار 2015
المتكاملة لتطوير الأراضي والاستثمار	19,000	دينار 28,880
الأولى للتأمين	30,000	21,600
المتحدة للاستثمارات المالية	18,500	18,870
شركة مجموعة العصر للاستثمار	4,500	9,495
المجموع		78,845

(16/13)

شركة المعاصرون للمشاريع الاسكانية

" مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات الحسابية المرحلية

-7- موجودات متداولة أخرى :

<u>31 كانون أول 2014</u>	<u>31 آذار 2015</u>	<u>البيان</u>
دينار	دينار	
6,112	14,607	مصاريف مدفوعة مقدما
7,105	8,825	تأمينات مستردة
2,986	554	امانات ضريبة الدخل
16,575	32,535	دفعة على حساب ضريبة الدخل
1,281	1,524	امانات لدى الغير
34,059	58,045	المجموع

-8- حقوق المساهمين :-

رأس المال :-

يتألف رأسمال الشركة المصرح به والمدفوع من (6 مليون) سهم بقيمة اسمية دينار واحد للسهم .

الاحتياطي الاجباري :-

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من صافي الارباح السنوية قبل ضريبة الدخل والرسوم بنسبة 10 % خلال السنوات وذلك حسب قانون الشركات الاردني وهو غير قابل للتوزيع

على المساهمين

الاحتياطي الاختياري :-

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من صافي الارباح السنوية قبل ضريبة الدخل والرسوم بنسبة لا تزيد عن 20 % خلال السنوات وذلك حسب قانون الشركات الاردني وهو قابل للتوزيع على المساهمين .

"مساهمة عامة محدودة"

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات الحسابية المرحلية

9- مطلوبات متداولة أخرى :

البيان	31 آذار 2015	31 كانون أول 2014
	دينار	دينار
شيكات آجلة الدفع ولم تقدم للصرف	90,557	19,086
أمانات ومخصصات حكومية	2,744	75,479
مخصص ضريبة دخل	164,749	73,662
مخصص بدل إجازات	14,396	14,396
مخصص مكافآت مجلس الادارة	35,000	35,000
مخصص مكافأة المدير العام	-	15,000
المجموع	307,446	232,623

10- المصاريف الادارية والعمومية :

البيان	31 آذار 2015	31 كانون أول 2014
	دينار	دينار
الرواتب والاجور	34,185	36,649
مساهمة الشركة بالضمان الاجتماعي	3,695	3,986
مصاريف الايجارات	2,166	2,942
مصاريف متفرقة	4,239	2,853
رسوم ورخص واشتراكات	2,782	2,341
مصاريف السيارات	2,561	3,124
أتعاب مهنية	1,360	1,460
مصاريف هاتف وبريد	838	1,617
كهرباء ومياه	374	568
استهلاك الممتلكات والمعدات	2,147	2,790
المجموع	54,347	58,330

(16/15)

" مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات الحسابية المرحلية

11- حصة السهم من أرباح السنة :

31 كانون أول 2014	31 آذار 2015	البيان
دينار	دينار	
129,975	67,707	الربح للسنة
سهم	سهم	
6,000,000	6,000,000	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
دينار / سهم	دينار / سهم	
0.0216	0.0113	حصة السهم من الأرباح (الأساسي والمخفض)

12- الادوات العادلة :-

أ- القيمة العادلة

تقوم الشركة من خلال ممارسة أنشطتها الاعتيادية باستعمال العديد من الادوات المالية وإن القيمة الدفترية لهذه الادوات تقارب قيمتها العادلة بتاريخ الميزانية وفقاً للمعيار المحاسبي رقم (32) .

ب- مخاطر تقلبات الاسعار

1- تقلبات أسعار العملات

ان معظم تعاملات الشركة بالدينار الاردني والدولار الامريكي حيث ان سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الامريكي ويساوي الدولار الامريكي (0.71) دينار أردني

2- مخاطر أسعار الفائدة

ان معظم الادوات المالية الظاهرة في الميزانية العامة غير خاضعة لمخاطر أسعار الفائدة .

ج- مخاطر الائتمان والسيولة :-

تتعامل الشركة مع مؤسسات مصرفية ذات ملاءة جيدة وتحتفظ بالأرصدة النقدية لديها وقد تم اظهار الذمم المدينة بالقيمة العادلة .