



شركة الضمان للإستثمار المساهمة العامة المحدودة

للمرسل

- السيد
- السيدة
- السيد

التاريخ: 2016/2/4

الرقم: 2016/4

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين
دائرة الاصدار والافصاح

الموضوع: النتائج الاولى
للشركات المساهمة العامة

تحية طيبة،،،

استنادا لاحكام المادة (3) من تعليمات الافصاح لسنة 2004، نرفق لكم النموذج الخاص بنتائج الاعمال الاولى لشركة الضمان للاستثمار المساهمة العامة المحدودة كما في 2015/12/31 بعد ان قام مدقق الحسابات الخارجي باجراء عملية المراجعة الاولى عليها.

واقبلوا الاحترام،،،

تمارا زانة
المدير العام



هيئة الأوراق المالية
الدائرة الإدارية / الديوان

- ٢٠١٦

1317

الرقم التسلسلي
الجهة المختصة
11/13 اتصال

هاتف : ٥٦٢٢٣٦٥ (٩٦٢ ٦)

فاكس : ٥٦٢٢٤٦٢ (٩٦٢ ٦)

ص.ب ٩٤٢٤٣٠

عمان ١١١٩٤ الأردن

E-mail: daman@orange.jo

بسم الله الرحمن الرحيم



هيئة الأوراق المالية

دائرة الإفصاح

النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة

أولاً: المعلومات الأساسية:

- اسم الشركة: شركة الضمان للاستثمار المساهمة العامة المحدودة.
- القطاع: الخدمات.
- رقم وتاريخ التسجيل: رقم (227) تاريخ 1993/4/17 .
- رأس المال المصرح به: عشرة ملايين دينار (10,000,000) دينار.
- رأس المال المكتتب به والمدفوع: عشرة ملايين دينار (10,000,000) دينار
- اسم رئيس مجلس الإدارة: السيد / محمد علي محمود الظاهر النصور .
- اسم المدير العام: السيدة/ تما را تيسير ايوب زانه .
- اسم مدقق الحسابات الخارجي: إرنست ويونغ.
- العنوان البريدي للشركة: ص.ب: 942430 عمان - 11194 الاردن .
- تلفون: 06-5622365
- فاكس: 06-5622462
- بريد الكتروني: daman@orange.jo

نصت الفقرة (أ) من المادة (3) من تعليمات الإفصاح لسنة 2004 والصادرة بالاستناد إلى قانون الأوراق المالية رقم (76) لسنة 2002 على ما يلي: "على الشركة المصدرة نشر نتائج أعمالها الأولية بعد قيام مدقق حساباتها بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، وذلك خلال خمسة وأربعين يوماً من انتهاء سنتها المالية كحد أقصى وتزويد الهيئة بنسخ عنها".



ثانياً: النتائج الأولية المقارنة (دينار)

2014	2015	
(الفعلي)	(المتوقع)	
(169944)	(1472)	1- صافي الإيرادات (الخسائر) التشغيلية
337402	352703	2- ربح (خسارة) السنة المتوقع قبل الضريبة
-----	-----	3- مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة
337402	352703	4- الربح (الخسارة) بعد الضريبة:-
337402	352703	أ- حقوق مساهمي الشركة في الربح (الخسارة)
-----	-----	ب- حقوق غير المسيطرين في الربح (الخسارة)
(123048)	(58406)	5- مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى
214354	294297	6- إجمالي الدخل الشامل (5+4):-
214354	294297	أ- حقوق مساهمي الشركة في الدخل الشامل
-----	-----	ب- حقوق غير المسيطرين في الدخل الشامل
		7- خلاصة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية:-

حقق استثمار الشركة في اسهم الشركة الحليفه (شركة الشرق للمشاريع الاستثمارية) فندق الهولندي إن - عمان نتائج ايجابية خلال العام 2015 بمعدل اقل من العام 2014 بما نسبته 45.3% ، ولم يجتمع مجلس ادارته حتى تاريخه لمعرفة نسبة الارباح المقترح توزيعها على المساهمين، وبذلك يقدر العائد على استثمار الشركة من الارباح حوالي (353) الف دينار. أما بالنسبة للاستثمار في مشروع بوابة العقبة السياحي المملوك بالكامل للشركة فقد حقق ارباح بحوالي (57400) دينار بسبب توقيع عقود جديدة مع مستثمرين جدد وبعد عكس مخصص الرسوم والتراخيص، وتم البدء بعطاء اعادة تأهيل وتطوير مشروع البوابة والذي يتضمن تقديم التصاميم والمخططات الاولى والتفصيلية بهدف زيادة المساحات التاجريرة واستغلال الفراغات والمساحات المائية بافضل استغلال بحيث تصبح البوابة اكثر ترحيباً وتشويقاً، وإيجاد الاستثمار الافضل للأرض الغير مستغلة.

التاريخ

توقيع المدقق الخارجي

توقيع رئيس مجلس الإدارة

٢٠١٦ / ١٢ / ١٢

أوست وينيغ
حاسبون قانوني
عمان - الأردن

مجلس الإدارة
العمان للاستثمار
عمان - الأردن
الساهمة العامة المحدودة

- يقصد بالإعلان " نشر المعلومات والبيانات المعنية لمرة واحدة في صحيفة يومية واحدة على الأقل باللغة العربية ". وتكون مسؤولية الإعلان ومضمونه على رئيس مجلس الإدارة أو أي شخص مكلف أو مفوض من قبله بذلك خطياً.
حقوق غير المسيطرين: هي ذلك الجزء الظاهر في البيانات المالية المجمعة من صافي نتائج أعمال وصافي موجودات شركة تابعة والعائد إلى الأسهم التي لا تمتلكها الشركة الأم بصورة مباشرة عن طريق شركات تابعة لها.

٢٠١٦ / ١٢ / ١٢

II- Preliminary results (JD)

	<u>2015</u> Expected	<u>2014</u> Actual
1- Net operating income (loss)	(1472)	(169944)
2- Expected net income (loss) before tax	352703	337402
3- Expected provision for income tax	-----	-----
4- Net income (loss) after Tax attributable to:	352703	337402
a- Equity holders of the Company	352703	337402
b- Non controlling interests	-----	-----
5- Other comprehensive income	(58406)	(123048)
6- Total comprehensive income (4+5):	294297	214354
a- Equity holders of the Company	294297	214354
b- Non controlling interests	-----	-----

7- Summary of the Company's performance for the last fiscal year

Signature of
Chairman of the Board

Signature of
the external auditor

Date:-



ERNST & YOUNG
Amman - Jordan

2/2/2016

- The term **Publish** shall mean the publishing of the relevant information & data for one time in at least one daily newspaper in Arabic. The responsibility for any publication & for any contents thereof shall be that of the Chairman of the board of Directors or anyone assigned or authorized thereby in writing.

-**Non controlling interest:** The apparent part in the consolidated financial statements of the net business results & net assets of a Subsidiary Company that are not held directly by the Parent Company through its subsidiary companies.

[Handwritten signature]