



E J A D A
For Financial Investments. P L C
إجادة للاستثمارات المالية م.ع.م

التاريخ: 27 / 3 / 2016

السادة/ بورصة عمان المحترمين

الموضوع: البيانات المالية والتقارير السنوي لعام 2015

تحية وإحتراماً وبعد ،

بالإشارة الى تعليمات الإفصاح الصادرة عن مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية ،
نرفق لكم طيه نسخة أصلية من البيانات المالية و نسخة من التقرير السنوي لشركة إجادة
للاستثمارات المالية للعام المنتهي في 2015/12/31 ،

شاكرين لكم تعاونكم،

وتفضلوا بقبول وافر الإحترام،،،


محمود القصص
المدير المالي



بورصة عمان
الدائرة الإدارية والمالية
الديوان
٢٨ آذار ٢٠١٦
رقم المتسلسل: ١٣٨٠
رقم الملف: ٣١٠٨٨
الجهة المختصة: ٢١٢٧٦٨



شركة إجادة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
(شركة الصقر للاستثمار والخدمات المالية - سابقاً)

التقرير السنوي العشرون
لعام ٢٠١٥
والبيانات المالية الموحدة وتقرير مدققي الحسابات
(شركة ابراهيم العباسي وشركاه)
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥

هاتف : (٥٦٢٣١١٦) - فاكس : (٥٦٢٣١١٨)
ص.ب : (٩٣٠٣١٩) عمان - ١١١٩٣ الأردن
بريد الكتروني (انترنت) : www.ejadainv.com



شركة إجادة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة

قائمة المحتويات

الصفحة	
٣	مجلس الإدارة
٥-٤	تقرير مجلس الإدارة
٢٠-٦	إيضاحات وفقاً لمتطلبات هيئة الأوراق المالية
١٢	الهيكل التنظيمي للشركة
١٤-١٣	تقرير مدققي الحسابات
١٥	بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ و ٢٠١٥
١٦	بيان الدخل الشامل الموحد للسنتين المنتهيتين في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ و ٢٠١٥
١٧	بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحدة للسنتين المنتهيتين في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ و ٢٠١٥
١٨	بيان التدفقات النقدية الموحد للسنتين المنتهيتين في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ و ٢٠١٥
٣٤-١٩	إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة



شركة إجادة للاستثمارات المالية

مجلس الإدارة

١- السيد/ رمزي احمد الصلاحيات - (ممثل عن شركة تهامة للاستثمارات المالية)

رئيس مجلس الإدارة إعتباراً من ٢٠١٤/٩/٢٤

عضو ممثل لشركة اربتك للاسكان من ٢٠١٣/٣/٤ ولغاية ٢٠١٤/٧/١

٢- السيد/ زياد أحمد يوسف الرفاتي - (ممثل عن البنك التجاري الأردني)

نائب رئيس مجلس الإدارة إعتباراً من ٢٠١٠/٩/٧

٣- السيد/ عبد الحليم عطا الله جعفر المجالي - عضو (ممثل عن شركة المي للتجارة العامة)

إعتباراً من ٢٠١٤/٩/٢٤

رئيس مجلس الإدارة بصفته الشخصية من ٢٠١٢/١١/٢٤ ولغاية ٢٠١٤/٧/١

٤- السيد/ محمد صبحي محمد الأسدي - عضو إعتباراً من ٢٠١٢/٣/٢١

٥- السيد/ مهدي نظمي الكيلاني - عضو إعتباراً من ٢٠١٣/١/٢٦

٦- السيد/ فادي ابراهيم قريش - عضو إعتباراً من ٢٠١٤/٩/١٠

٧- السيد/ علاء علي المرنخ - عضو إعتباراً من ٢٠١٥/٤/١٤

- تم عقد (٨) إجتماعات لمجلس الإدارة خلال عام ٢٠١٥ -

تقرير مجلس الإدارة

حضرات الاخوة المساهمين الكرام ،،،

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

يسرنا أن نرحب بكم في هذا الإجتماع السنوي العادي العشرون للهيئة العامة لشركتكم الموقرة لمناقشة نتائج أعمال الشركة ونشاطاتها عن السنة المنتهية في ٢٠١٥ / ١٢ / ٣١.

أيها الأخوة الكرام:-

إنصبت جهود الشركة خلال العام ٢٠١٥ بالعمل بما يتناسب مع تطلعاتها ورؤيتها المستقبلية حيث قامت الشركة بما يلي :-

١- بذل مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية جهودهم لإعادة سهم الشركة للتداول في سوق عمان المالي وصدرت موافقة مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية بإعادة التداول في سهم الشركة إعتباراً من ٢٠١٥ / ٩ / ٢٨.

٢- تمكنت الشركة من خفض مصاريفها و تم تخفيض قيمة الايجار السنوي من ٥٠,٠٠٠ دينار الى ٧,٠٠٠ دينار سنوياً بعد نقل مقر الشركة وتم توفير راتب المدير العام بعد استقالته بحدود ٦٠,٠٠٠ دينار سنوياً.

٣- تم توقيع إتفاقية تسوية دين مع شركة داركم للإستثمار بقيمة ٦٦٤٢٧٩ دينار سيتم خلالها رسملة الدين من خلال اصدار أسهم في زيادة رأسمال شركة اجادة وتخصيص ما مقداره ١٣٢٨٥٥٢ سهماً .

٤- تعمل الشركة جاهدة لإعادة تشغيل شركة الصقر العربي للوساطة التابعة وتصويب وضعها المالي فيما يتعلق بالخسائر المتراكمة حيث تم اتخاذ قرار من مجلس الإدارة لتخفيض رأسمال شركة الوساطة من ٢,٥٠٠,٠٠٠ حصة/دينار ليصبح ١,٧٥٠,٠٠٠ حصة/دينار ليصبح رأس المال ٧٥٠,٠٠٠ حصة/دينار وتأمين الكفالة الإضافية البالغة ١٥٠,٠٠٠ دينار والسيولة اللازمة لتحسين الملاءة المالية وعلى الأساس النقدي وبمستوى تداول يومي يبلغ في المتوسط ٤٠٠,٠٠٠ دينار أردني ويعاند على رأس مال الشركة بحدود ٩.٥% سنوياً من الإيرادات التشغيلية الناتجة من عمليات البيع والشراء.

٥- قامت الشركة والشركة التابعة بتكليف محامي الشركة برفع قضايا والسير بالإجراءات القانونية لإستيفاء الذمم المتحققة على جميع المدينين حيث صدر حكم لصالح شركة الصقر العربي لبيع وشراء الأوراق المالية في القضية رقم ٢٠١٣/١٦٢٢ بإلزام المدعى عليهما بدفع مبلغ (٦٠٠,٠٠٠) دينار وتضمنيهما الرسوم والمصاريف ومبلغ (٥٠٠) دينار أتعاب محاماة والفائدة القانونية من تاريخ إقامة الدعوى وحتى السداد التام ، وفي القضية رقم (٢٠١٢/٣٢٨٩) لدى محكمة صلح جزاء عمان بقيمة شيك لا يقابله رصيد قيمته ٥٠,٠٠٠ دينار وتضمنين المدعى عليه بدفع الرسوم والمصاريف ومبلغ ٥٠٠ دينار أتعاب محاماة والفائدة القانونية من تاريخ عرض الشيكات على البنك ولحين السداد التام.

ان حرص إدارة الشركة على إدارة موجوداتها ومطلوباتها وفقاً لمبادئ الشفافية والمهنية وحوكمة الشركات والإدارة الحصيفة لكفيل بالنهوض بالشركة وتطلعاتها.

وفي هذا الجانب ويسبب الوضع الراهن فإن ادارة الشركة التنفيذية عملت على ضبط نفقاتها حيث تبقى بالشركة فقط المدير المالي وسكرتيرة كما وتم تخفيض عدد موظفي شركة الوساطة إلى موظف واحد. إننا إذ نتقدم اليكم بتقريرنا هذا لنترجو استمرار دعمكم وتواصلكم لإثراء تجربتنا واياكم وانجاح الشركة لما فيه مصلحة الجميع.

وفقنا الله واياكم في ظل صاحب جلالة الملك عبد الله الثاني حفظه الله ورعاه.

خطة عمل الشركة لعام ٢٠١٦ :-

١. تسعى الشركة جاهدة لإعادة تشغيل شركة الصقر العربي لبيع وشراء الأوراق المالية (المملوكة بالكامل لشركة اجادة) وتصويب وضعها المالي ومن المتوقع أن تحقق إيرادات وأرباح صافية جيدة للشركة.
٢. تسعى الشركة الى تحقيق صافي أرباح جيدة تغطي المصاريف الإجمالية والعمل على تحقيق ربحية وعائد مجدي للمساهمين.
٣. تسعى الشركة إلى إعادة هيكلة إدارية لكل من شركة اجادة للإستثمارات المالية وشركة الصقر العربي لبيع وشراء

٤. خطة عمل الشركة المستقبلية مفصلة موضحة في هذا التقرير من صفحة ١٥ الى صفحة ١٨ .

توصيات مجلس الإدارة

يوصي مجلس الإدارة باعتماد جدول الأعمال المرفق مع الدعوة والمتضمن ما يلي:-

- ١- تلاوة وإقرار وقائع محضر إجتماع الهيئة العامة العادي المنعقد بتاريخ ١٤/٤/٢٠١٥ .
- ٢- مناقشة تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية ٢٠١٥ وخطة عمل الشركة المستقبلية والمصادقة عليهما.
- ٣- سماع تقرير مدققي حسابات الشركة عن السنة المالية ٢٠١٥.
- ٤- مناقشة البيانات المالية الموحدة للشركة عن السنة المالية المنتهية بتاريخ ٣١/١٢/٢٠١٥ والمصادقة عليها.
- ٥- إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة عن عام ٢٠١٥ وفقاً لأحكام القانون.
- ٦- انتخاب مدققي حسابات الشركة للسنة المالية ٢٠١٦ وتفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابهم.
- ٧- أية أمور أخرى تقترح الهيئة العامة إدراجها في جدول الأعمال مما يدخل في نطاق أعمال الإجتماع العادي للهيئة العامة على أن يقتصر إدراج هذا الاقتراح بموافقة عدد من المساهمين يمثلون ما لا يقل عن (١٠%) من الأسهم الممثلة في الإجتماع.

الإيضاحات وفقاً لمتطلبات وتعليمات

هيئة الأوراق المالية

أولاً: أنشطة الشركة الرئيسية

- أ- شركة مساهمة عامة وأماكنها الجغرافية داخل المملكة الأردنية الهاشمية وأنشطتها الرئيسية تتمثل فيما يلي:-
- ١- استثمار أموالها ومصادر تمويلها في كافة أوجه الاستثمار المتاحة في القطاعات المالية والصناعية والتجارية والزراعية والعقارية والخدمات.
- ٢- فتح وإدارة المحافظ الاستثمارية وحسابات الاستثمار وصناديق الاستثمار المشترك وصناديق الإقراض المتبادل.
- ٣- شراء الحقوق في ديون وضمانات البنوك والشركات المالية وغيرها من الشركات والمؤسسات والأفراد من داخل المملكة وخارجها وتحصيلها لحساب الشركة والقيام بأعمال تحصيل الديون بالوكالة لقاء عمولات.
- ٤- إعداد وتقديم دراسات وتقارير الخبرة والاستشارات المالية والضريبية والمصرفية سندا للتعليمات والقوانين النافذة.

ب- أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها

- إن عنوان الشركة الرئيسي هو الشميساني - شارع الملكة نور - عمارة رقم ٨٦ الطابق الأرضي - ص.ب ٩٣٠٣١٩ عمان ١١١٩٣ ويمكن أن تمتد لخارج المملكة.
- بلغ عدد موظفي الشركة خلال عام ٢٠١٥ (٢) موظفين.
- إن أماكن نشاط الشركة الجغرافية حالياً داخل المملكة فقط في عمان، ولا يوجد لها أية فروع داخل المملكة أو خارجها.

ج- حجم الاستثمار الرأسمالي

ان حجم استثمار الشركة كما في نهاية عام ٢٠١٥ بلغ -/ ٧٨٢,٩٥٢ ديناراً

ثانياً - الشركات التابعة للشركة:

- ١- شركة الصقر العربي لبيع وشراء الأوراق المالية ذات المسؤولية المحدودة.
 - نشاطها الرئيسي: شركة وساطة مالية مرخصة في سوق عمان المالي.
 - رأسمالها (٢.٥٠٠.٠٠٠) حصة/ دينار.
 - نسبة ملكية الشركة الأم بالشركة التابعة (١٠٠%) من رأسمالها البالغ (٢.٥٠٠.٠٠٠) حصة / دينار.
 - عنوان الشركة التابعة عمان - الشميساني - شارع عبد الرحيم الواكد - مجمع داركم - عمارة رقم ٥٩ الطابق الأرضي وعدد موظفيها (١) موظف.
 - عنوان فروع الشركة التابعة وعدد موظفي كل فرع - لا يوجد.
 - المشاريع المملوكة من قبل الشركة التابعة ورؤوس أموالها - لا يوجد.
 - تم أخذ قرار لتخفيض رأسمال شركة الصقر العربي لبيع وشراء الأوراق المالية التابعة بجزء كبير من الخسائر المتراكمة بقيمة ١,٧٥٠,٠٠٠ دينار ليصبح رأسمالها بعد التخفيض ٧٥٠,٠٠٠ دينار وسيتم إستكمال الإجراءات لدى وزارة الصناعة والتجارة
- ٢- شركة الصقر العربي للإسكان والاستثمار (تحت التصفية) ذات المسؤولية المحدودة.
 - نشاطها الرئيسي : شراء أراضي وبناء شقق سكنية عليها وبيعها بدون فوائد ربوية.
 - سجلت لدى مراقبة الشركات في وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ ٢٠٠٧/٢/٢١ برأسمال قدره (٣٠٠.٠٠٠) حصة/ دينار.
 - نسبة ملكية الشركة الأم بالشركة التابعة ٥١% (١٥,٣٠٠) حصة/ دينار.
 - عنوان الشركة التابعة عمان/ الشميساني/ شارع الملكة نور/ عمارة رقم ٨٦ / ص.ب. ٩٣٠٣١٩ عمان ١١١٩٣، وعدد موظفيها: لا شيء " حيث أن الشركة لم تباشر أعمالها بعد ".
 - عنوان فروع الشركة التابعة وعدد موظفي كل فرع - لا يوجد.
 - المشاريع المملوكة من قبل الشركة التابعة ورؤوس أموالها - لا يوجد.
- ٣- شركة ميثاق الثانية للاستثمارات العقارية ذات المسؤولية المحدودة.
 - نشاطها الرئيسي: شراء أراضي وبناء شقق سكنية عليها وبيعها بدون فوائد ربوية تملك الأراضي العقارية والسكنية والصناعية والزراعية وتملك وتطوير الأراضي والعقارات وفرزها وتقسيمها وتجزئتها عدا مكتب عقاري وإقامة الأبنية والمنشآت السكنية والتجارية والصناعية وتطوير وتحديث الأراضي الزراعية واستصلاحها وإقامة الأبنية والمنشآت عليها وتملك الأموال المنقولة وغير المنقولة تأميناً للقروض والتسهيلات البنكية والمصرفية وبيع الأموال المنقولة وغير المنقولة واقتراض الأموال اللازمة لها من البنوك.
 - سجلت لدى مراقبة الشركات في وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (٢٠٧٤١) بتاريخ ٢٠١٠/١/٢٥ برأسمال قدره (١٠٠.٠٠٠) حصة/ دينار.
 - نسبة ملكية الشركة الأم بالشركة التابعة ١٠٠% (١٠٠.٠٠٠) حصة/ دينار.
 - عنوان الشركة التابعة عمان/ الشميساني/ شارع الملكة نور/ عمارة رقم ٨٦ / ص.ب. ٩٣٠٣١٩ عمان ١١١٩٣، وعدد موظفيها: لا شيء " حيث أن الشركة لم تباشر أعمالها بعد ".

- عنوان فروع الشركة التابعة وعدد موظفي كل فرع - لا يوجد.
- المشاريع المملوكة من قبل الشركة التابعة ورؤوس أموالها - لا يوجد.
- ثالثاً- (أ) أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم:
- ١- شركة تهامه للإستثمارات المالية

المنصب: رئيس مجلس الإدارة من تاريخ ٢٠١٤/٩/١٠ ويمثلها السيد/رمزي احمد الصلاحيات

عضو مجلس إدارة /ممثل شركة اربتك للاسكان من ٢٠١٣/٣/٤ ولغاية ٢٠١٤/٧/١ تاريخ الميلاد: ١٩٧٠/٥/١٩ الجنسية: الاردنية الشهادات العلمية وسنة التخرج والخبرات العملية:

- شهادة البكالوريوس في الأمور المالية والتسويق من جامعة Georgia State University الولايات المتحدة الامريكية
- عضو هيئة مديرين شركة اربتك للاسكان
- عضو مجلس إدارة المجموعة العربية الاردنية للتأمين
- عضو مجلس إدارة في شركة عقاري للصناعات والاستثمارات العقارية
- عضو مجلس إدارة في بيت الإستثمار للخدمات المالية
- رئيس مجلس إدارة في شركة تهامه للإستثمارات المالية

٢- السادة/ البنك التجاري الأردني

المنصب: نائب رئيس مجلس إدارة من تاريخ ٢٠١٤/٩/١٠ عضو من تاريخ ٢٠١٢/١١/٢٨ ولغاية ٢٠١٤/٧/١ ويمثلها السيد زياد أحمد يوسف الرفاتي تاريخ الميلاد: ١٩٦٥/١٠/٢٩ الجنسية: الأردنية الشهادات العلمية وسنة التخرج والخبرات العملية:

- بكالوريوس محاسبة/ الجامعة الأردنية عام ١٩٨٨.
- شهادة التأهيل المحاسبي الأمريكي (CPA) عام ١٩٩٨.
- عمل في بنك الإنماء الصناعي في دوائر المالية والتدقيق الداخلي من ١٩٩٠-٢٠٠٣.
- مدير تدقيق في البنك التجاري الأردني حتى تاريخ ٢٠٠٣/٨/٢٦.
- مدير تنفيذي للدائرة المالية.
- يشغل حالياً مساعداً للمدير العام/ مالية منذ ٢٠٠٩/٨/٢٦
- ممثل البنك التجاري الأردني في عضوية شركة الإنماء العربية للتجارة والاستثمارات العالمية.

٣- السيد عبدالحليم عطا الله جعفر المجالي

المنصب: عضو مجلس إدارة /ممثل ممثل عن شركة المي للتجارة العامة من تاريخ (٢٠١٤/٩/٢٤)

رئيس مجلس الإدارة بصفته الشخصية من تاريخ ٢٠١٢/١١/٢٨ ولغاية ٢٠١٤/٧/١

تاريخ الميلاد: ١٩٣٧ الجنسية: الأردنية

الشهادات العلمية وسنة التخرج والخبرات العملية:

- بكالوريوس علوم عسكرية - تاريخ التخرج (١٩٧٤).

- مراكز قيادية متعددة في القوات المسلحة.

- مدير شركة خدمات لمدة ١٦ عاماً.

- عضو مجلس إدارة بنك الاتحاد منذ عام ١٩٨٤ - ٢٠١٠.

٤- السيد/ محمد صبحي محمد الأسدي

المنصب : عضو مجلس إدارة من ٢٠١٤/٩/١٠

و من (٢٠١٢/٣/٢١) لغاية ٢٠١٤/٧/١٠

تاريخ الميلاد : ١٩٥٦/٨/٢٠ الجنسية: الأردنية

الشهادات العلمية وسنة التخرج والخبرات العملية:

بكالوريوس هندسة الكترونية عام ١٩٧٨

ماجستير إدارة أعمال عام ١٩٩٥

دكتوراه نظم معلومات عام ٢٠٠١

موظف في المركز العربي للكمبيوتر من ١٩٧٩ الى ١٩٨٧

مدير دائرة الكمبيوتر في بنك الاستثمار العربي الأردني من ١٩٨٧ الى ١٩٩١

مساعد المدير العام للشؤون المالية والإدارية في بنك المؤسسة العربية المصرفية الأردن من ١٩٩١ الى ٢٠٠١

المدير المالي والإداري في سلطة منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة من ٢٠٠١ الى ٢٠٠٤

مساعد المدير العام للعمليات والتكنولوجيا في البنك التجاري الأردني من ٢٠٠٤ الى ٢٠١١

عضويات لجان مختلفة في البنك المركزي الأردني و عضويات مجالس إدارات مختلفة

٥- السيد/ مهدي نظمي الكيلاني

من ٢٠١٤/٩/١٠

المنصب : عضو مجلس إدارة

و من (٢٠١٣/١/٢٦) لغاية ٢٠١٤/٧/١

الجنسية: الأردنية

تاريخ الميلاد : ١٩٥٢/٤/٢٧

الشهادات العلمية وسنة التخرج والخبرات العملية:

- إدارة أعمال عام ١٩٧٦
- مقال مدة ٢٠ عاماً في الملكة العربية السعودية.
- رجل أعمال في الأردن منذ عام ٢٠٠٨.

٦- السيد/ فادي ابراهيم قریش

- المنصب : عضو مجلس إدارة من (٢٠١٤/٩/١٠)
- تاريخ الميلاد : ١٩٧٨/٣/٢٩ الجنسية: الأردنية
- الشهادات العلمية وسنة التخرج والخبرات العملية:
- بكالوريوس حاسوب ٢٠٠٣ جامعة فيلادلفيا
- رجل اعمال
- عضوية مجلس ادارة بنك الاردن دبي الاسلامي

٧- السيد/ علاء علي المرنيخ

- المنصب : عضو مجلس إدارة عضو من (٢٠١٥/٤/١٤)
- تاريخ الميلاد :/..../.. الجنسية: الأردنية
- الشهادات العلمية وسنة التخرج والخبرات العملية:
-
-

(ب) بيان بأسماء ورتب أشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية ونزدة تعريفية عن كل واحد منهم

١- السيد/ محمود أمين علي القصص

- المنصب (المدير المالي) (أمين سر مجلس الإدارة تاريخ الميلاد ١٩٥٧/١٢/١٠ الجنسية: الأردنية
- الشهادات العلمية وسنة التخرج والخبرات العملية:
- ثانوية عامة - علمي ١٩٧٦
- عدة دورات تدريبية في مجال البنوك وخدمات الأفراد والتدقيق المبني على المخاطر ، دراسة الجدوى الاقتصادية للمشاريع العقارية، دورات لغة انجليزية.
- خبرة بنكية ١٨ عاماً لدى البنك الأهلي الأردني عمان والبنك العربي الوطني/ السعودية في الدائرة المالية والدوائر الاخرى.
- مدير مالي لدى شركة إجابة للاستثمارات المالية منذ عام ١٩٩٧.

رابعاً: بيان بأسماء كبار مالكي الأسهم المصدرة من قبل الشركة وعدد الأسهم المملوكة لكل منهم والتي تشكل

ما نسبته (٥ %) فأكثر مقارنة مع السنة السابقة :-

الرقم	أسم المساهم	عدد الأسهم عام ٢٠١٤	النسبة المئوية عام ٢٠١٥	عدد الأسهم عام ٢٠١٥	النسبة المئوية
١	شركة الزوايا الاربعة للاستثمارات المالية والعقارية	٣٣٣,٣٣٣	%١٣.٣٣٣	٣٣٣,٣٣٣	%١٣.٣٣٣
٢	شركة مساكن الاردن لتطوير الاراضي والمشاريع الصناعية	٣٣٣,٣٣٣	%١٣.٣٣٣	٣٣٣,٣٣٣	%١٣.٣٣٣
٣	موسى محمد سميح بركات	٢٣٩,٥٤٢	%٩.٥٨٢	٢٣٩,٥٤٢	%٩.٥٨٢
٤	رند مهدي نظمي الكيلاني	١٣٤,١٢٥	%٥.٥٨٧	١٣٤,١٢٥	%٥.٣٦٥

خامساً: الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها وأسواقها الرئيسية وحصتها من السوق المحلي، وكذلك

حصتها من الأسواق الخارجية إن أمكن:

لا ينطبق هذا البند على الشركة.

سادساً: درجة الاعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محلياً وخارجياً:

لا يوجد اعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محلياً وخارجياً يشكلون ١٠% فأكثر من إجمالي المشتريات و/ أو المبيعات،

سابعاً: الحماية الحكومية أو الامتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها:

لا يوجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها.

لا يوجد أي براءات إختراع أو حقوق امتياز حصلت الشركة عليها.

ثامناً: القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها التي لها أثر مادي على عمل الشركة

أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية:

لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها التي لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية.

لا تنطبق معايير الجودة الدولية على الشركة.

تاسعاً: الهيكل التنظيمي للشركة

أ- إن الهيكل التنظيمي للشركة والشركات التابعة هو كما يلي:-

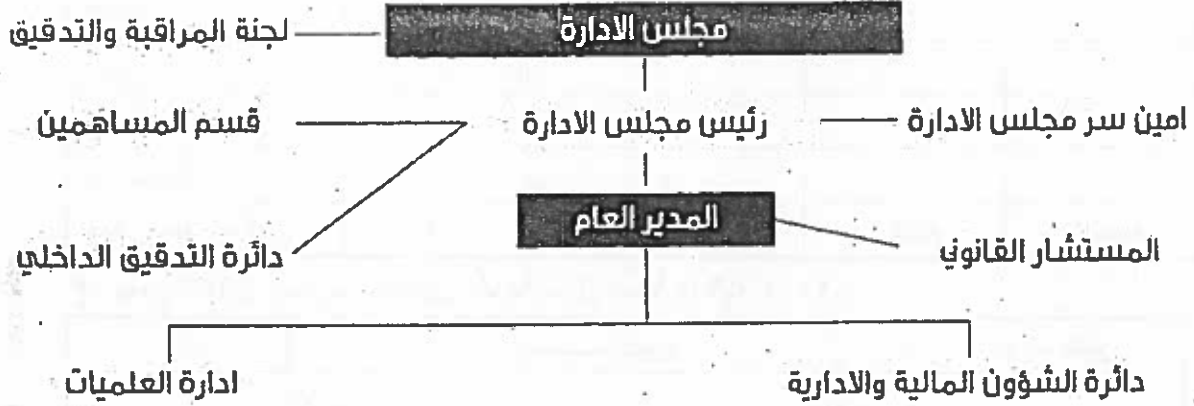
تاسعاً: الهيكل التنظيمي للشركة

أ- إن الهيكل التنظيمي للشركة والشركات التابعة هو كما يلي:

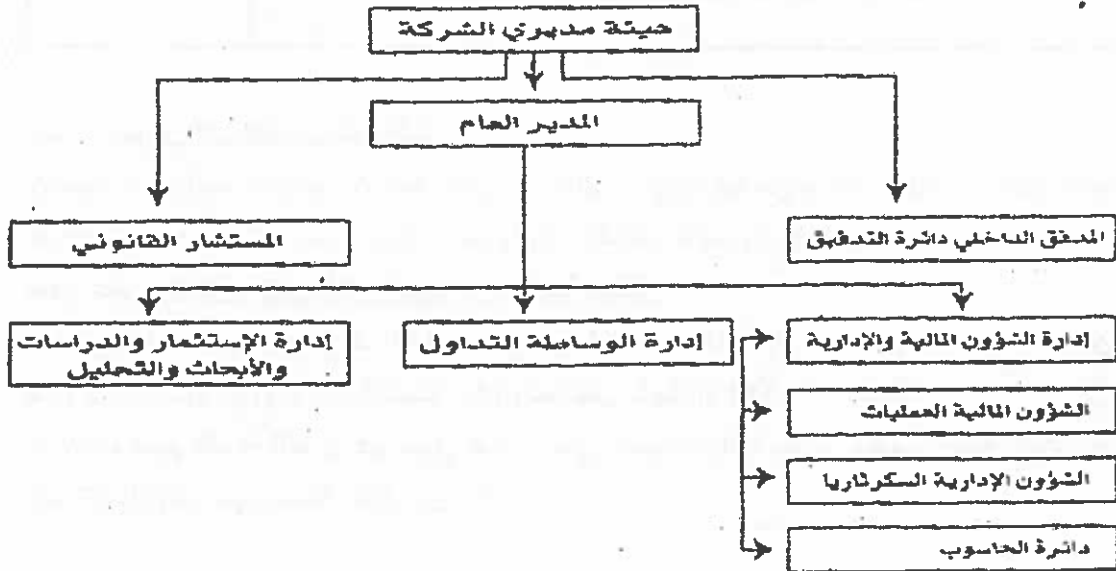
شركة إيجادة للاستثمارات المالية

الهيكل التنظيمي للإدارة العليا والعامة

الهيئة العامة للشركة



**الهيكل التنظيمي لشركة الصقر العربي للأوراق المالية
محدودة المسؤولية**



ب- عدد موظفي الشركة والشركات التابعة وفئات مؤهلاتهم:

المؤهل العلمي	عدد موظفي الشركة الأم	شركة الصقر العربي لبيع وشراء الأوراق المالية	شركة الصقر العربي للاستثمار	شركة ميثاق الثانية للاستثمارات العقارية
دكتوراه	.	.	.	.
ماجستير	.	١	.	.
دبلوم عالي	.	-	.	.
بكالوريوس	١	-	.	.
دبلوم	-	-	.	.
ثانوية عامة	١	-	.	.
دون الثانوية	-	-	.	.
اجمالي عدد الموظفين	٢	١	لا شيء	لا شيء

ج- برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة خلال السنة المالية ٢٠١٤ :

الرقم	اسم الدورة	عدد الموظفين
.	لا يوجد	.

د- برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة التابعة خلال السنة المالية ٢٠١٤ :

الرقم	اسم الدورة	عدد الموظفين
.	لا يوجد	.

عاشراً: المخاطر التي تتعرض لها الشركة:

إن شركة اجادة وأسوة بشركات الإستثمار تعاني من التقلبات الإقتصادية من مشاكل سيولة، ومخاطرة، والتضخم نتيجة الظروف المحيطة بما يعيق تحقيق أهدافها وأهداف الشركات التابعة والحليفة.

حادي عشر: الإنجازات التي حققتها الشركة خلال السنة المالية:

تم توقيع إتفاقية تسوية دين مع شركة داركم للإستثمار بقيمة ٦٦٤٢٧٩ دينار سيتم من خلالها رسملة الدين من خلال اصدار أسهم في زيادة رأسمال شركة اجادة وتخصيص ما مقداره ١٣٢٨٥٥٢ سهماً.

تم لإعادة سهم الشركة للتداول في سوق عمان المالي وصدرت موافقة مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية بإعادة التداول في سهم الشركة اعتباراً من ٢٨/٩/٢٠١٥.

ثاني عشر: الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن النشاط الرئيسي للشركة:

لا يوجد أي أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ٢٠١٥ ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي.

ثالث عشر: السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة، وذلك لمدة خمس سنوات:

البيان	عام ٢٠١١	عام ٢٠١٢	عام ٢٠١٣	عام ٢٠١٤	عام ٢٠١٥
الأرباح/الخسائر الصافية المحققة/ بالدينار	(٨٣٤.٢٣٨)	(١,٤٤٧,٧٣٨)	(٣٣٦,٧٠٤)	(٢٦٧,٧٥٩)	(١٢٥,٩١٦)
الأرباح الموزعة	لا شيء	لا شيء	لا شيء	لا شيء	لا شيء
صافي حقوق المساهمين	٢.٦١٧.١٤٦	١,٩١٢,٠٩٨	١,٥٦٧,٩٢٦	١,٣٣٦,٨٠٧	١,٢٠٧,٢٥١
سعر الورقة المالية/ لدى بورصة عمان	٠.٨٩٠	٠.٢٥٠	٠.٣٦٠	٠.٨١٠	٠.٨٦٠

رابع عشر: تحليل للمركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية :

الرقم	النسبة المالية	عام ٢٠١٤	عام ٢٠١٥
١	نسبة العائد على حقوق المساهمين	(٢٠,٠٠٣) %	(١٠,٤٣٠) %
٢	نسبة العائد على الأصول	(١٩,٣٢٨) %	(١١,٨٣٥) %
٣	نسبة السيولة النقدية	(٧,٣٧١) %	(٤,٥٦٠) %
٤	معدل العائد على الاستثمار	(٣٢,٠٢٩) %	(١٦,٠٨٢) %
٥	نسبة الإلتزامات إلى حقوق الملكية	٦٦,٦١٦ %	٧٦,٢٦٠ %

خامس عشر: التطورات المستقبلية الهامة بما في ذلك أي توسعات أو مشروعات جديدة والخطة المستقبلية

للشركة لسنة قادمة على الأقل وتوقعات مجلس الإدارة لنتائج أعمال الشركة:

١- إستكمال إجراءات تخفيض رأسمال شركة الصقر العربي لبيع وشراء الاوراق المالية التابعة بجزء كبير من الخسائر المتراكمة بمبلغ ١,٧٥٠,٠٠٠ دينار ليصبح رأسمالها ٧٥٠,٠٠٠ دينار وسيتم إستكمال الإجراءات لدى وزارة الصناعة والتجارة.

٢- إستكمال إجراءات إتفاقية شركة داركم للاستثمار البالغ قيمتها ٦٦٤٢٧٩ دينار رسملة الدين من خلال اصدار أسهم في زيادة رأسمال شركة اجادة وتخصيص ما مقداره ١٣٢٨٥٥٢ سهماً ومقابل ذلك يعتبر التعهد العدلي الصادر من شركة اجادة لشركة داركم لحصص الأراضي المملوكة الشركة في حوض (١) عويس من اراضي القويسمة عمان المحولة لشركة داركم لاغياً وسيتم اعادة تبويب تلك الاراضي في دفاتر الشركة التي تبلغ قيمتها السوقية بما يعادل حوالي ٦٥٠,٠٠٠ دينار.

٣- زيادة رأسمال الشركة عن طريق رسملة دين شركة داركم ودخول مستثمرين جدد وإادة تشغيل شركة الوساطة التابعة.

٤- الا أن أمر زيادة رأس المال تواجه معوقات ممثلة في :-

أ- القضية التنفيذية العمالية رقم (١٦٩٠٢-٢٠١٥) المرفوعة على شركة اجادة من قبل المدير العام السابق احمد جبر بقيمة ١٠٩,٨٦٩ دينار اضافة الى الفوائد وهي مطروحة للتنفيذ لدى المحكمة ، ونحن الآن بصدد إجراء تسوية مع السيد احمد جبر يتم من خلالها منحه جزء من اراضي الشركة لعدم توفر النقد وسنحاول جئنا لإنهاء تلك القضية مع المذكور وفك الحجوزات على اراضي الشركة. .

ب- قضية عاصم سعيد الدرھلي لدى محكمة بداية حقوق عمان رقم (٩٨٤-٢٠١٤) على شركة الصقر العربي لبيع وشراء الاوراق المالية التابعة وعلى إحسان علي خليل الدرھلي (ابن اخته) التي صدر فيها حكم لصالح المدعي بتاريخ ٢٠١٥/٦/٢٩ بإلزام المدعى عليهما شركة الصقر العربي وإحسان الدرھلي بالتكافل والتضامن بأن يدفعوا للمدعي مبلغ ٣١٧١٥٦ دينار علماً بأنه تم في عام ٢٠٠٨ إدانة ابن اخته بجرم الإحتيال بفتح حساب باسم خاله عاصم الدرھلي وبيع الاسهم التي يمتلكها عاصم والحكم عليه بالحبس ثلاثة شهور والرسوم والغرامة.

والسبب الرئيسي في إدانة الشركة هو إدانة المدعى عليه احسان الدرھلي بجرم الاحتيال والحكم عليه بالحبس ثلاثة شهور والرسوم والغرامة ١٠٠ دينار وادانة المدعى عليها شركة الصقر العربي لبيع وشراء الاوراق المالية بجرم الاحتيال بالاشتراك والحكم عليها بالغرامة ١٠٠ دينار والرسوم وتأيد ذلك القرار استئنافاً ، ولعدم قيام محامي الشركة في حينه الاعتراض واستئناف القرار حيث

برأت المحكمة موظفي الشركة ومديرها العام وهم من قام بفتح الحساب وسحب الاسهم وبيعها لصالح المدان احسان الدرهمي وهم جزء من الشركة مما يعني بأن الشركة كان يجب ان تبرا من القضية كما برأت المحكمة موظفيها الذين هم جزء من الشركة ، ولا زالت القضية لدى القضاء بعد إستئناف الحكم من قبل محامي الشركة خلال المدة القانونية ، ونحن الآن بصدد متابعة القضية والضغط على مديرها السابق ونتوقع أن تكون النتيجة لصالح الشركة.

٥- إستكمال إجراءات تخفيض رأسمال شركة الصقر العربي لبيع وشراء الاوراق المالية التابعة بجزء كبير من الخسائر المتراكمة بمبلغ ١,٧٥٠,٠٠٠ دينار ليصبح رأسمالها ٧٥٠,٠٠٠ دينار وسيتم إستكمال الإجراءات لدى وزارة الصناعة والتجارة :-
سيتم تخفيض رأسمالها من خلال إطفاء الخسائر المتراكمة بقيمة ١,٧٥٠,٠٠٠ دينار/حصة بحيث يصبح رأسمالها ٧٥٠,٠٠٠ دينار/حصة بحيث تصبح نسبة الخسائر وحقوق المساهمين الى رأس المال كما يلي:-
أ- قبل التخفيض

$$\begin{aligned} & \text{الخسائر المتراكمة (٢,٠٢٨,٩٥٠) دينار} \\ & \text{رأس المال} \quad ٢,٥٠٠,٠٠٠ \text{ دينار} \\ & \text{= } \frac{٢,٠٢٨,٩٥٠}{٢,٥٠٠,٠٠٠} \times ١٠٠ \% = ٨١,١٥ \% \end{aligned}$$

$$\begin{aligned} & \text{حقوق المساهمين ٤٧٦,٢٥١ دينار} \\ & \text{رأس المال} \quad ٢,٥٠٠,٠٠٠ \text{ دينار} \\ & \text{= } \frac{٤٧٦,٢٥١}{٢,٥٠٠,٠٠٠} \times ١٠٠ \% = ١٩,٠٥ \% \end{aligned}$$

ب. بعد التخفيض

$$\begin{aligned} & \text{الخسائر المتراكمة (٢٧٨,٩٥٠) دينار} \\ & \text{رأس المال} \quad ٧٥٠,٠٠٠ \text{ دينار} \\ & \text{= } \frac{٢٧٨,٩٥٠}{٧٥٠,٠٠٠} \times ١٠٠ \% = ٣٧,١٩ \% \end{aligned}$$

$$\begin{aligned} & \text{حقوق المساهمين ٤٧١,٠٥٠ دينار} \\ & \text{رأس المال} \quad ٧٥٠,٠٠٠ \text{ دينار} \\ & \text{= } \frac{٤٧١,٠٥٠}{٧٥٠,٠٠٠} \times ١٠٠ \% = ٦٢,٨٠ \% \end{aligned}$$

وبعد الإنتهاء من عملية التخفيض ستكون النسب أعلاه ملائمة لإعادة تشغيل مكتب الوساطة للتداول النقدي.

ج. ستقوم شركة اجادة بزيادة رأسمال شركة الصقر العربي لبيع وشراء الاوراق المالية (التابعة بنسبة ١٠٠%) بقيمة ٢٥٠,٠٠٠ دينار بنسبة خصم ٥٠٠ فلس للحصة الواحدة بحيث تصبح نسبة الخسائر وحقوق المساهمين الى رأس المال وخلال سنة من تاريخه وكما يلي:-

$$\begin{array}{rcl} \text{الخسائر المتراكمة (٢٣٧,٩٨٣) دينار} & & \\ \text{= } & \text{---} & \\ \text{رأس المال ١,٠٠٠,٠٠٠ دينار} & & \end{array}$$

$$\begin{array}{rcl} \text{حقوق المساهمين ٧٢١,٠٥٠ دينار} & & \\ \text{= } & \text{---} & \\ \text{رأس المال ١,٠٠٠,٠٠٠ دينار} & & \end{array}$$

د. بعد إعادة تشغيل شركة الصقر العربي لبيع وشراء الاوراق المالية (التابعة بنسبة ١٠٠%) سيتم تداول الشركة بمعدل تداول يومي بحدود ٢٥٠,٠٠٠ وبإيرادات شهرية صافية بحدود ٢٥,٠٠٠ دينار.

- كما تسعى الشركة لدعم شركة الوساطة التابعة لها من خلال :-
 - بناء وتأسيس علاقة متينة مع العملاء بما يتضمن إستراتيجيتها على أسس من الاحترام والتقدير والخدمة العادلة لجميع العملاء.
 - تحقيق عائد على رأسمال الشركة بحد أدنى ١٢% سنوياً، بعد الضريبة تبدأ من السنة الثانية من التشغيل.
 - الالتزام بتطبيق القوانين والأنظمة والحفاظ على سجل مهني ينسجم مع قواعد حوكمة الشركات والسلوك المهني للشركات والقواعد الاخلاقية لموظفي الشركة.
 - تأسيس وبناء شبكة علاقات مع كل من وسطاء البورصة الحاليين والهيئات الرقابية ذات العلاقة ووسائل الإعلام والمستثمرين والباحثين والمحللين الماليين.
 - متابعة تحصيل القضايا المرفوعة ضد المدينين لتحصيل الذمم المدينة المتحققة عليهم والبالغ مجموعها بحدود ٨٥٠,٠٠٠ دينار والتي صدر بها حكم نهائي لصالح الشركة:

- يونس موسى محمد القواسمي وسحر عادل عبدالعزيز القنسي مبلغ (٦٠٠,٠٠٠) دينار
بالإضافة الى الفوائد.

- مهند نايف سليمان السيد مبلغ (٧٥,٠٠٠) دينار شامل الفوائد.

- جمال الخطيب البالغة بحدود ٢٢٠,٠٠٠ دينار بالإضافة الى الفوائد.

٦- الدخول في مشاريع اسكانية في قطع الأراضي التي تمتلكها في حوض (١) عويس من اراضي
جبل النصر/القويسمة - عمان وذلك عن طريق دخول شركاء وشركات إسكان من خارج نطاق
الشركة بحيث تساهم شركة اجادة بجزء من الأراضي وتحقق قيمة تلك المساهمة + نسبة من الأرباح
ونتوقع أن لا يقل العائد عن ٢٠% من رأس المال المستثمر.

سادس عشر: أتعاب التدقيق:

- تولى تدقيق بيانات الشركة المالية وشركة الصقر العربي لبيع وشراء الاوراق التابعة و شركة ميثاق
الثانية للاستثمارات العقارية المسادة / ابراهيم العباسي وشركاه حيث بلغت أتعابهم لعام ٢٠١٥ مبلغ
٦٠٠٠ ديناراً اضافة الى ضريبة المبيعات البالغة ٩٦٠ دينار.

سابع عشر: بيان بعدد الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل أي من أعضاء مجلس الإدارة
وأشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية وأقاربهم والشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم مقارن مع
السنة السابقة: أ) -

الرقم	الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الاسهم كما في		عدد الاسهم المملوكة من قبل الشركات المسيطر عليها من قبل اي منهم	
				٢٠١٤/١٢/٣١ - ٢٠١٥/١٢/٣١		٢٠١٤	٢٠١٥
١	رمزي احمد الصلاحيات ممثل شركة تهامة للاستثمارات المالية	رئيس المجلس	اردني	٥٦,٠٣٣ ٢٠,٦٤٤	٥٦,٠٣٣ ٢٠,٦٤٤	لا يوجد	لا يوجد
٢	البنك التجاري الاردني ويمثله زياد احمد يوسف الرفاتي	نائب الرئيس	اردنية اردني	٣١,٧٦٥ ٥,١٩٧	٣١,٧٦٥ ٥,١٩٧	لا يوجد	لا يوجد
٣	عبد الحليم عطا الله المجالي ممثل لشركة المي للتجارة العامة	عضو	اردني	٤,٤٤٤ ٩٢,١٠٦	٤,٤٤٤ ٩٢,١٠٦	لا يوجد	لا يوجد
٤	محمد صبحي محمد الأسدي	عضو	اردني	٤٤,٤٤٤	٤٤,٤٤٤	لا يوجد	لا يوجد
٥	مهدي نظمي الكيلاني	عضو	اردني	١٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠	لا يوجد	لا يوجد
٦	فادي ابراهيم قريش	عضو	اردني	١٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠	لا يوجد	لا يوجد
٧	علاء علي المرئخ	عضو	اردني	لا شيء	١٠,٠٠٠	لا يوجد	لا يوجد

لا يوجد	لا يوجد	٤,٤٤٤	٤,٤٤٤	اردني	عضو لغاية ٢٠١٤/٧/١	محمد محمود عيسى ذياب لا يوجد سيطرة للأقارب
لا يوجد	لا يوجد	٤,٤٤٤	٤,٤٤٤	اردني	عضو لغاية ٢٠١٤/٧/١	محمد موسى محمد محمد لا يوجد سيطرة للأقارب

- بيان بعدد الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل أي من أشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية وأقاربهم والشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم كل ذلك مقارنة مع السنة السابقة:

الرقم	الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الاسهم كما في ٢٠١٤ ٢٠١٥	عدد الاسهم المملوكة من قبل الشركات المسيطر عليها من قبلهم ٢٠١٤ ٢٠١٥
٢	محمود امين علي القصص	المدير المالي	اردني	لا شيء	لا يوجد

(ب)- بخصوص أقاربهم والشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم : لا يوجد
ثامن عشر: المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية خلال السنة المالية ٢٠١٥ بما في ذلك جميع المبالغ التي حصل عليها كل منهم كأجور وأتعاب ورواتب ومكافآت وغيرها، والمبالغ التي دفعت لكل منهم كنفقات سفر وانتقال داخل المملكة وخارجها: بالدينار الاردني.

الاسم	الصفة الوظيفية	أجور اتعاب	مكافآت	رواتب	بدل تنقلات مستحقة خلال عام ٢٠١٥
رمزي احمد الصلاحيات ممثل شركة تهامة للاستثمارات المالية	رئيس المجلس	لا شيء	لا شيء	لا شيء	٦٠٠٠
زياد احمد يوسف الرفاتي ممثل البنك التجاري الاردني	نائب الرئيس	لا شيء	لا شيء	لا شيء	٦٠٠٠
عبدالحليم عطا الله جعفر المجالي ممثل لشركة المي للتجارة العامة	عضو	لا شيء	لا شيء	لا شيء	٦٠٠٠
محمد صبحي محمد الأسدي	عضو	لا شيء	لا شيء	لا شيء	٦٠٠٠
مهدي نظمي الكيلاني	عضو	لا شيء	لا شيء	لا شيء	٦٠٠٠
فادي ابراهيم قریش من ٢٠١٤/٩/١٠	عضو	لا شيء	لا شيء	لا شيء	٤٥٠٠

علاء علي المرئخ من ٢٠١٥/٤/١٤	عضو	لا شيء	لا شيء	لا شيء	٣٠٠٠
الاسم	الصفة الوظيفية	أجور واتعاب	علاوة غلاء معيشة	علاوة ضيافة بدل تنقلات	رواتب دينار
محمد محمود عيسى نياي	المدير العام لغاية ٢٠١٥/٥/٣٠	١٩٢٥٠	لا شيء	٦٠٠	١٩٨٥٠
محمود أمين علي القصص	المدير المالي	لا شيء	لا شيء	لا شيء	١٨,٢٠٠

تاسع عشر: بيان بالتبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال عام ٢٠١٥:

لم تدفع الشركة أية تبرعات لأية جهة كانت خلال عام ٢٠١٥

عشرون: بيان بالعقود والمشاريع والارتباطات التي عقدتها الشركة مع الشركات التابعة أو الشقيقة
أو
الحليفة أو مع أي من رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء مجلس الإدارة أو المدير العام أو
موظف في الشركة أو أقاربهم خلال عام ٢٠١٥:

لم يتم إبرام أية عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدتها الشركة مع الشركات التابعة أو الشقيقة
أو
الحليفة أو مع أي من رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء مجلس الإدارة أو المدير العام أو أي موظف في
الشركة أو أقاربهم خلال عام ٢٠١٥.

الحادي والعشرون: مساهمة الشركة في خدمة البيئة والمجتمع المحلي خلال السنة المالية ٢٠١٥:

١. لا يوجد مساهمة للشركة في حماية البيئة.
٢. لا يوجد مساهمة للشركة في خدمة المجتمع المحلي.

- 1- يقر مجلس ادارة شركة إجادة للاستثمارات المالية بعدم وجود أية أمور جوهرية قد تؤثر على إستمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية ما عدا ما يلي :-
- أ. إنتهاء مدة إتفاقية البنك التجاري الاردني الخاصة بقطعة الأرض رقم 290 حوض 18 المطار الشرقي /القطيطة وإنتهاء فترة تمديدتها لمدة 8 شهور لغاية تاريخ 2016/1/19.
- ب. الدعوى التنفيذية رقم (16902-2015) الصادر فيها حكم تنفيذي بتاريخ 2015/12/24 لصالح المدير العام السابق للشركة السيد احمد جبر بإلزام الشركة بدفع مبلغ 109,869 ديناراً والرسوم والمصاريف والأتعاب والفائدة القانونية.
- ج. الدعوى الحقوقية رقم (984-2014) تاريخ 2015/6/29 المرفوعة من قبل عاصم سعيد عبدالغني الدرهمي المقامه ضد ابن اخته إحسان علي خليل الدرهمي وشركة الصقر العربي لبيع وشراء الأوراق المالية (التابعة) بالتكافل والتضامن لدفع مبلغ 317,156 ديناراً والرسوم النسبية والمصاريف والفائدة القانونية علماً بأنه قد تم إستئناف الحكم من قبل الشركة.
- 2- يقر مجلس ادارة شركة إجادة للاستثمارات المالية مسؤوليته عن إعداد البيانات المالية الموحدة للعام 2015 وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة.

رمزي احمد الصلاحيات
رئيس مجلس الإدارة
د. محمد صبحي الاسدي
عضو

زياد أحمد الرفاتي
نائب الرئيس
مهدي نظمي الكيلاني
عضو
فادي ابراهيم قريش
عضو

عبدالحليم عطا الله المحالي
عضو
فادي ابراهيم قريش
عضو

- 3- نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة وإكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي للعام 2015 لشركة إجادة للاستثمارات المالية .

رئيس مجلس الإدارة
رمزي احمد الصلاحيات

المدير المالي
محمود القصص

(٤)- بنود دليل قواعد حوكمة الشركات المدرجة في بورصة عمان:

تقوم الشركة بالالتزام بتطبيق جميع القواعد الآمرة والقواعد العامة والواردة في دليل حوكمة الشركات، كما تقوم الشركة بالالتزام بتطبيق معظم القواعد الإرشادية الواردة في دليل قواعد حوكمة الشركات فيما عدا مجموعة من القواعد الإرشادية لم تقم الشركة بالالتزام بتطبيقها للأسباب التالية:-

رقم البند	القاعدة	اسباب عدم التطبيق
١- مجلس ادارة الشركة ١-٢/ ١	يتم انتخاب أعضاء مجلس الإدارة وفق الأسلوب التراكمي من قبل الهيئة العامة للشركة بالإقتراع السري.	يتم بما يتوافق وأحكام قانون الشركات النافذ وبالإقتراع السري.
١-٣/ ١	تتألف أعضاء المجلس على الأقل من الأعضاء المستقلين	يوجد ثلاثة أعضاء مستقلين وثلاثة أعضاء يمثلون شركات.
١-٤/ ١	يُسمى عضو مجلس الإدارة الإعتباري شخص طبيعى لتمثيله طيلة مدة المجلس.	يتم الإستبدال بسبب إنهاء خدمات ممثل الشخص أو تغير مكان عمله أو رغبته بما يتوافق وأحكام المادة ١٣٦ من قانون الشركات.
أ- مهام ومسؤوليات مجلس ادارة الشركة ١-١/ ١	يضع مجلس الإدارة نظاماً داخلياً يتم مراجعته بشكل سنوي تحدد بموجبه بشكل مفصل مهام وصلاحيات المجلس ومسؤولياته.	النظام موجود منذ تأسيس الشركة وسيتم مراجعته بشكل سنوي، والصلاحيات تحدد بموجب قرارات مجلس الإدارة وبما يتوافق وأحكام القوانين والأنظمة المعمول بها.
١-١/ ٤	وضع سياسات لإدارة المخاطر التي قد تواجهها الشركة.	السياسات تحت الإعداد.
١-١/ ١٤	وضع آلية لاستقبال الشكاوى والاقتراحات المقدمة من قبل المساهمين	العمل جاري على إعداد آلية جديدة توفر جميع المعلومات المطلوبه للمساهمين.
١-١/ ١٥	إعتماد أسس منح الحوافز والمكافآت والمزايا الخاصة بأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية.	الأسس موجودة وسيتم تحديثها في ضوء تشكيل لجنة الترشيحات والمكافآت.
١-١/ ١٧	وضع إجراءات عمل خطية لتطبيق قواعد الحوكمة الرشيدة في الشركة ومراجعتها وتقييم مدى تطبيقها.	تقوم الشركة بإعداد دليل إجراءات قواعد الحوكمة الرشيدة.
١-٥/ ١٢	يتم إنشاء وحدة خاصة للرقابة والتدقيق الداخلي تكون مهمتها التأكد من الالتزام بتطبيق أحكام التشريعات النافذة ومتطلبات الجهات الرقابية والأنظمة الداخلية والسياسات والخطط والإجراءات التي يضعها مجلس الإدارة	سيتم إنشاء وحدة خاصة للرقابة والتدقيق.
ب- اللجان التي يشكلها مجلس الإدارة ب/١-٢/ ١	يشكل مجلس الإدارة لجنة دائمة تسمى لجنة الترشيحات والمكافآت	تم تشكيل لجنة الترشيحات والمكافآت في شهر ٢٠١٠/٣ ولجنة جديدة في ٢٠١٤/٩/٢٤.
ب/٢-٣/ ٢	يكون تشكيل لجنة التدقيق والترشيحات والمكافآت من أعضاء	مطبق و تم تشكيل لجنة الترشيحات والمكافآت في شهر

٢٠١٠/٣ ولجنة جديدة في ٢٤/٩/٢٠١٤.	مجلس الإدارة غير التنفيذي، لا يقل عددهم عن الثلاثة على ان يكون اثنان منهم من الأعضاء المستقلين وأن يترأس اللجنة أحدهم.	
مطبق وجاري العمل على إعداد إجراءات العمل الخطية.	تضع كل من اللجنتين بموافقة مجلس الإدارة إجراءات عمل خطية تنظم عملها وتحدد التزاماتها.	ب/٤-٣
مطبق	تقدم كل من اللجنتين قراراتهما وتوصياتهما الى مجلس الإدارة وتقريراً حول أعمالها الى اجتماع الهيئة العامة العادي للشركة.	ب/٦-٥
سيتم العمل على ذلك	١. التأكد من استقلالية الأعضاء المستقلين بشكل مستمر	ب/٧-١/ب
سيتم العمل على ذلك	٢. إعداد السياسة الخاصة بمنح المكافآت والمزايا والحوافز والرواتب في الشركة ومراجعتها بشكل سنوي	ب/٧-١/ب
سيتم العمل على ذلك	٣. تحديد احتياجات الشركة من الكفاءات على مستوى الإدارة التنفيذية العليا والموظفين وأسس اختيارهم.	ب/٧-١/ب
تم الإفصاح عن عام ٢٠٠٩ و ٢٠١٠ و ٢٠١١ و ٢٠١٢ و ٢٠١٣ و ٢٠١٤ و ٢٠١٥ في التقرير السنوي.	يتم الإفصاح عن عدد اجتماعات مجلس الإدارة في التقرير السنوي للشركة.	٢- اجتماعات مجلس الإدارة ٤-١/٢
العمل جاري على إعداد سياسة للإفصاح	تضع الشركة إجراءات عمل خطية وفقاً لسياسة الإفصاح المعتمدة من قبل مجلس الإدارة لتنظيم شؤون الإفصاح عن المعلومات ومتابعة تطبيقها وفقاً لمتطلبات الجهات الرقابية والتشريعات النافذة	٥- الإفصاح والشفافية ١-١/٥
العمل قائم على إنشاء موقع إلكتروني للشركة.	تقوم الشركة باستخدام موقعها الإلكتروني على شبكة الإنترنت لتعزيز الإفصاح والشفافية وتوفير المعلومات.	٥- الإفصاح والشفافية ٤-٣/٥

شركة إجابة للإستثمارات المالية

المساهمة العامة المحدودة

وشركاتها التابعة (المجموعة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

القوائم المالية الموحدة وتقرير المحاسب القانوني المستقل

كما في 31 كانون الاول 2015



تقرير المحاسب القانوني المستقل

1012 16 02

إلى المساهمين في
شركة إجادة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

تقرير حول القوائم المالية الموحدة :

لقد دققنا القوائم المالية الموحدة المرفقة لشركة إجادة للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحدة كما في 31 كانون الاول 2015 وقائمة الدخل الشامل الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وملخص لأهم السياسات المحاسبية والمعلومات الإيضاحية الأخرى.

مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية الموحدة:

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية بالإضافة إلى تحديد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد قوائم مالية موحدة خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو خطأ.

مسؤولية المحاسب القانوني المستقل:

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأي حول هذه القوائم المالية الموحدة استناداً إلى تدقيقنا، لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وتتطلب منا هذه المعايير الالتزام بقواعد السلوك المهني وتخطيط وتنفيذ أعمال التدقيق للحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية الموحدة خالية من الأخطاء الجوهرية.

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على أدلة مؤيدة للمبالغ والإيضاحات الواردة في القوائم المالية الموحدة. إن اختيار تلك الإجراءات يستند إلى اجتهاد المحاسب القانوني بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة سواء الناتجة عن الاحتيال أو الخطأ. عند تقييم المحاسب القانوني للمخاطر يأخذ في الاعتبار نظام الرقابة الداخلي للشركة ذي الصلة بإعداد وعرض القوائم المالية الموحدة بصورة عادلة وذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للشركة. يتضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولية التقديرات المحاسبية التي قامت بها الإدارة، إضافة إلى تقييم العرض العام للقوائم المالية الموحدة.

في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء الرأي المتحفظ.

أساس الرأي المتحفظ :

تم رسملة فوائد القرض البالغة 734,160 ديناراً على قيمة الأرض وعند بيع هذه الأرض تم إعادة تصنيف هذه الفوائد إضافة إلى رسوم الرهن ضمن أرصدة مدينة أخرى في قائمة المركز المالي الموحدة بدلاً من تحميلها على قائمة الدخل الشامل مما أدى إلى تخفيض خسائر المجموعة بنفس المبلغ.

الرأي:

برأينا وباستثناء أثر ما ذكر أعلاه فإن القوائم المالية الموحدة تظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي الموحد لشركة إجازة للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة كما في 31 كانون الأول 2015 وأداءها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

فقرة تأكيدية:

يوجد قضايا مقامة من الشركة لمواجهة الغير بقيمة 650,000 دينار وقد صدرت أحكام قضائية قطعية بها لصالح الشركة حسب رد المحامي.

تقرير حول المتطلبات القانونية:

عملاً بأحكام قانون الشركات الأردني رقم (22) لسنة 1997 والقوانين المعدلة له، فقد حصلنا على المعلومات والإيضاحات التي رأيناها ضرورية لأداء مهمتنا، كما تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية.

أمور أخرى:

1. شركة الصقر العربي لبيع وشراء الأوراق المالية:
 - بلغت خسائر الشركة التابعة نسبة 83% من رأسمالها وحسب نص المادة (75 - ب) من قانون الشركات إذا بلغت خسائر الشركة ثلاث أرباع قيمة رأسمالها فيجب تصفيتها إلا إذا قررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي زيادة رأسمالها لمعالجة وضع الخسائر أو إطفائها بما يتفق مع معايير المحاسبة الدولية المعتمدة على أن لا يزيد مجمل الخسائر المتبقية على نصف رأسمال الشركة في كلتا الحالتين.
 - كما تم بناءً على قرار هيئة الأوراق المالية بتاريخ 27 تموز 2010 إيقاف الشركة عن التداول لذلك لم تمارس الشركة أعمالها منذ تاريخ إيقافها مما أدى إلى توقف إيرادات الشركة وزيادة خسائرها ويعد ذلك مؤشراً على صعوبة قدرة الشركة على مزاولة أعمالها مستقبلاً.
2. شركة ميثاق الثانية للاستثمارات العقارية:
 - تجاوزت خسائر الشركة رأسمالها المدفوع مما يتوجب تصفيتها حسب متطلبات أحكام المادة (75 - ب) من قانون الشركات الأردني فيجب تصفيتها إلا إذا قررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي زيادة رأس مالها لمعالجة الخسائر أو إطفائها بما يتفق مع معايير المحاسبة والتدقيق المعتمدة على أن لا يزيد مجمل الخسائر المتبقية عن نصف رأسمال الشركة في كلتا الحالتين.
 - لم تمارس الشركة أي نشاط تجاري مما أدى إلى توقف إيرادات الشركة وزيادة خسائرها ويعد ذلك مؤشراً على صعوبة قدرة الشركة على مزاولة أعمالها مستقبلاً.

استناداً إلى كل ما تقدم فإننا نوصي الهيئة العامة المصادقة على القوائم المالية الموحدة المرفقة بعد الأخذ بعين الاعتبار أثر ما ذكر أعلاه.

عن شركة إبراهيم العباسي وشركاه



أحمد محمد العباسي
إجازة رقم 710

عمان في 20 كانون الثاني 2016

شركة إجادة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
قائمة المركز المالي الموحدة

2014 دينار أردني	2015 دينار أردني	ايضاح	الموجودات
			<u>الموجودات المتداولة</u>
2,797	488		النقد والنقد المعادل
565,993	524,204	4	الذمم المدينة
3,723	3,082	5	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
812,810	817,181	6	أرصدة مدينة أخرى
<u>1,385,323</u>	<u>1,344,955</u>		مجموع الموجودات المتداولة
			<u>الموجودات غير المتداولة</u>
25,000	25,000	7	صندوق ضمان التسوية
37,348	27,542	8	إستثمارات عقارية - بالكلفة
650,000	650,000	9	الشهرة
103,523	19,410	10	الممتلكات والمعدات - بالصافي
20,107	15,468	11	موجودات غير ملموسة
<u>835,978</u>	<u>737,420</u>		مجموع الموجودات غير المتداولة
<u>2,221,301</u>	<u>2,082,375</u>		مجموع الموجودات
			<u>المطلوبات وحقوق الملكية</u>
			<u>المطلوبات المتداولة</u>
67,159	70,512	12	ذمم دائنة والشيكات المستحقة
817,335	851,148	13	أرصدة دائنة أخرى
<u>884,494</u>	<u>921,660</u>		مجموع المطلوبات المتداولة
			<u>حقوق الملكية</u>
3,500,000	3,500,000	14	رأس المال المصرح به
2,500,000	2,500,000	14	رأس المال المدفوع
100,034	100,034		إحتياطي إجباري
121,100	121,100		إحتياطي إختياري
(1,384,327)	(1,560,419)		الخسائر المتراكمة في نهاية السنة
<u>1,336,807</u>	<u>1,160,715</u>		صافي حقوق الملكية
<u>2,221,301</u>	<u>2,082,375</u>		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

شركة إجادة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
قائمة الدخل الشامل الموحدة

2014	2015	إيضاح
دينار أردني	دينار أردني	
142,445	49,454	إيراد بيع أراضي
1,040	(640)	فروقات تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
(15,300)	-	مصاريف تدني إستثمارات تحت التصفية
(404,955)	(197,881)	15 مصاريف إدارية وعمومية
9,011	23,151	إيرادات أخرى
-	(46,536)	خسائر الاستغناء عن ممتلكات ومعدات
(267,759)	(172,452)	خسارة السنة
		<u>العائد إلى:</u>
(267,759)	(172,452)	مساهمي الشركة
-	-	حقوق غير المسيطرين
(267,759)	(172,452)	المجموع
		<u>بنود الدخل الشامل الآخر :</u>
-	-	خسائر متحققة من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-	-	التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية من خلال الدخل الشامل الآخر
(267,759)	(172,452)	إجمالي الخسارة الشاملة للسنة/ قائمة التغيرات في حقوق الملكية
		<u>الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من خسارة السنة</u>
(0.066)	(0.069)	حصة السهم من خسارة السنة
4,062,500	2,500,000	المتوسط المرجح لعدد الأسهم

شركة إجادة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة

رأس المال	إحتياطي إجباري	إحتياطي إختياري	الخسائر المتراكمة	مجموع حقوق حملة الأسهم	حقوق غير المسيطرين	صافي حقوق الملكية
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
السنة المنتهية في 31 كانون الاول 2015						
2,500,000	100,034	121,100	(1,384,327)	1,336,807	-	1,336,807
-	-	-	(3,640)	(3,640)	-	(3,640)
2,500,000	100,034	121,100	(1,387,967)	1,333,167	-	1,333,167
-	-	-	(172,452)	(172,452)	-	(172,452)
2,500,000	100,034	121,100	(1,560,419)	1,160,715	-	1,160,715
السنة المنتهية في 31 كانون الاول 2014						
5,625,000	100,034	121,100	(4,278,208)	1,567,926	7,853	1,575,779
-	-	-	37,253	37,253	-	37,253
5,625,000	100,034	121,100	(4,240,955)	1,605,179	7,853	1,613,032
(3,125,000)	-	-	3,125,000	-	-	-
-	-	-	(613)	(613)	(7,853)	(8,466)
-	-	-	(267,759)	(267,759)	-	(267,759)
2,500,000	100,034	121,100	(1,384,327)	1,336,807	-	1,336,807
الرصيد في 1 كانون الثاني 2015						
تعديلات سنوات سابقة						
الرصيد الافتتاحي المعدل						
خسارة السنة / قائمة الدخل الشامل للسنة						
الرصيد في 31 كانون الاول 2015						
الرصيد في 1 كانون الثاني 2014						
تعديلات سنوات سابقة						
الرصيد الافتتاحي المعدل						
تخفيض رأس المال						
حقوق غير المسيطرين						
خسارة السنة / قائمة الدخل الشامل للسنة						
الرصيد في 31 كانون الاول 2014						

شركة إجادة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
قائمة التدفقات النقدية الموحدة

2014	2015	
دينار أردني	دينار أردني	
		<u>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</u>
(267,759)	(172,452)	خسارة السنة
		التعديلات :
(142,445)	46,536	أرباح إستثمارات عقارية
37,253	(3,640)	تعديلات سنوات سابقة
44,379	42,217	إهلاكات وإطفاءات
(1,040)	640	فروقات تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
-	(46,536)	خسائر الاستغناء عن ممتلكات والمعدات
		التغير في بنود رأس المال العامل
7,950	-	شيكات برسم التحصيل
10,850	41,789	ذمم مدينة
(1,040)	641	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
1,338	(4,371)	أرصدة مدينة أخرى
(21,473)	3,353	الذمم الدائنة والشيكات المستحقة
162,553	33,813	أرصدة دائنة أخرى
<u>(169,434)</u>	<u>(58,010)</u>	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية
		<u>التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية</u>
147,435	55,701	المقبوض من بيع إستثمارات عقارية
<u>147,435</u>	<u>55,701</u>	صافي التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية
(21,999)	(2,309)	التغير في رصيد النقد والنقد المعادل
24,796	2,797	النقد والنقد المعادل في 1 كانون الثاني 2015
<u>2,797</u>	<u>488</u>	النقد والنقد المعادل في 31 كانون الاول 2015
		<u>التدفقات غير النقدية من الأنشطة التمويلية</u>
<u>3,125,000</u>	<u>-</u>	إطفاء خسائر برأس المال

شركة إجدادة للإستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

1- الكيان القانوني والنشاط

سجلت شركة الصقر للإستثمار والخدمات المالية لدى مراقب الشركات في وزارة الصناعة والتجارة كشركة مساهمة عامة تحت الرقم 296 بتاريخ 8 تشرين الاول 1995، وبرأس مال 1,375,000 دينار أردني، وبتاريخ 20 ايار من عام 2007، عقدت الهيئة العامة للشركة إجتماعا غير عاديًا وقامت بزيادة رأس مال الشركة ليصبح 4,125,000 دينار أردني، مقسمة على 4,125,000 سهم بقيمة اسمية دينار واحد للسهم وذلك عن طريق الاكتتاب الخاص لكل مساهم بالشركة، وقد استكملت الشركة إجراءات تسجيل أسهم الزيادة في رأسمالها البالغة 2,750,000 سهم بتاريخ 13 شباط 2008، لدى مركز إيداع الأوراق المالية، وبتاريخ 27 شباط 2010، قررت الهيئة العامة للشركة في إجتماعها غير العادي زيادة رأس المال ليصبح 12,000,000 دينار أردني، عن طريق الاكتتاب الخاص لمساهمي الشركة ولم يتم استكمال إجراءات زيادة رأس المال في وزارة الصناعة والتجارة لغاية نهاية عام 2010، وبتاريخ 11 كانون الاول من عام 2011، تمت الموافقة على تغطية ما مجموعه 1,500,000 سهم من أسهم الزيادة في رأس المال عن طريق دخول شركتين، شركة الزوايا الاربعه بحصة 750,000 سهم وشركة مساكن الاردن بحصة 750,000 سهم .

هذا وقد تم تسجيل الزيادة لدى مركز إيداع الأوراق المالية بتاريخ 16 نيسان 2012 ليصبح رأس مال الشركة 5.625,000 دينار أردني / سهم، وقامت الشركة بتاريخ 16 نيسان 2012 بتغيير إسم الشركة ليصبح شركة إجدادة للإستثمارات المالية بدلا من شركة الصقر للإستثمار والخدمات المالية.

وبتاريخ 21 حزيران 2014 تم تخفيض رأس مال الشركة بمبلغ 3,125,000 دينار أردني ليصبح رأسمال الشركة المصرح به 3,500.000 دينار أردني/ سهم ورأسمالها المدفوع مبلغ 2,500,000 دينار أردني / سهم . إن أسهم الشركة مدرجة في بورصة عمان للأوراق المالية - الاردن.

ومن أهم غايات الشركة :-

* شراء وبيع الأسهم والسندات والأوراق المالية لصالح الشركة.

* الإستثمار في المشاريع التجارية والمالية.

* الإستشارات المالية والضريبية والوكالات التجارية.

* اقتراض الاموال اللازمة لها من البنوك.

شركة إجابة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

2- أسس إعداد القوائم المالية الموحدة

تم إعداد القوائم المالية الموحدة للشركة وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل والتي تظهر بالقيمة العادلة.

تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية متماثلة مع السياسات التي تم إتباعها في السنة السابقة.

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

تم إقرار القوائم المالية من قبل مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ 21 آذار 2016 وتتطلب هذه القوائم موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

تتضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية لشركة إجابة للاستثمارات المالية والقوائم المالية للشركات التابعة كما في 31 كانون الأول 2014.

إسم الشركة التابعة	رأس المال	نسبة التملك	النشاط الرئيسي
شركة الصقر العربي لبيع وشراء الأوراق المالية	2,500,000	100%	وساطة
شركة ميثاق الثانية للاستثمارات العقارية	5,000	100%	عقارات
شركة الصقر العربي للإسكان والاستثمار - تحت التصفية *	30,000	51%	إسكان

* قررت الهيئة العامة غير العادي لشركة الصقر العربي للأسكان والاستثمار في إجتماعها بتاريخ 13 تشرين الأول تصفية الشركة تصفية، إختيارية ولغاية تاريخ تقرير المحاسب القانوني المستقل للقوائم المالية الموحدة لم يتم الانتهاء من تصفية الشركة.

- تم توحيد القوائم المالية للشركات التابعة ابتداءً من تاريخ ممارسة السيطرة وحتى توقف السيطرة.
- تم إعداد القوائم المالية للشركة والشركات التابعة لنفس السنة وباستخدام نفس السياسات المحاسبية.
- تم إستبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصروفات فيما بين الشركة الأم والشركات التابعة.

حقوق غير المسيطرين تمثل ذلك الجزء غير المملوك من قبل الشركة من حقوق الملكية في الشركات التابعة، ويتم إظهار حقوق غير المسيطرين في قائمة الدخل الشامل الموحد كبند منفصل، وفي قائمة المركز المالي الموحد كبند منفصل عن حقوق الملكية لحملة الاسهم.

شركة إجابة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

3- السياسات المحاسبية الهامة

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2015، متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم إتباعها في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2014، باستثناء المعايير الدولية للتقارير المالية والتي أصبحت سارية المفعول اعتباراً من السنوات التي تبدأ بتاريخ 1 كانون الثاني 2014 وهي كما يلي:

- التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (32) عرض الادوات المالية - تقاص الموجودات والمطلوبات المالية.

- التعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية أرقام (10) و(12) القوائم المالية الموحدة والافصاح عن الحصص في المنشآت الأخرى ومعيار المحاسبة الدولي رقم (27) القوائم المالية المستقلة والمتعلقة بعرض وقياس الموجودات المالية.

- التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (36) التدني في الموجودات - الافصاحات حول المبالغ المستردة للموجودات غير المالية.

- التفسير رقم (21) الجبايات.

- التحسينات على المعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة للاعوام 2010-2011.

- التحسينات على المعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة للاعوام 2011-2013.

- التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) الادوات المالية والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (7) الادوات المالية الافصاحات - تقاص الموجودات والمطلوبات المالية.

النقد والنقد المعادل

يمثل النقد والنقد المعادل النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتحويل الى نقد سائل محدد وتستحق خلال فترة لا تتجاوز ثلاثة شهور بحيث لا تتضمن مخاطر في التغير في القيمة.

شركة إجابة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالتكلفة بعد تنزيل المتراكم المقتطع لمقابلة ارصدة الذمم المشكوك في تحصيلها ، ويتم شطب الديون في حال التأكد من عدم امكانية تحصيلها بخصمها من المتراكم المقتطع لمقابلتها وتضاف المبالغ المحصلة من الديون المشطوبة الى الايرادات .

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

تمثل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الاستثمارات في أسهم الشركات لاغراض المتاجرة، وان الهدف من الاحتفاظ بها هو تحقيق الارباح من تقلبات الاسعار السوقية قصيرة الاجل او هامش ارباح المتاجرة.

يتم إثبات الموجودات المالية من خلال قائمة الدخل بالقيمة العادلة عند الشراء (تقيد مصاريف الاقتناء في قائمة الدخل عند الشراء) ويعاد تقييمها لاحقا بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الدخل بما فيها التغير في القيمة العادلة الناتجة عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملات الاجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم اخذ الارباح او الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل، ويتم قيد الارباح الموزعة

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الاخر

تمثل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر، الاسثمارات الاستراتيجية في أسهم الشركات لاغراض الاحتفاظ بها على المدى الطويل وليس لاغراض المتاجرة. يتم إثبات الموجودات المالية من خلال الدخل الشامل الاخر بالقيمة العادلة مضافا اليها مصاريف الاقتناء عند الشراء ويعاد تقييمها لاحقا بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل وضمن حقوق الملكية بما فيها التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملات الاجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم اخذ الارباح او الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل الشامل وضمن حقوق الملكية ويتم تحويل رصيد احتياطي تقييم الاستثمارات الخاص بادوات الملكية المباعة مباشرة الى الارباح والخسائر المدورة وليس من خلال قائمة الدخل. لاتخضع هذه الموجودات لاختبار التدني، ويتم قيد الارباح الموزعة في قائمة الدخل عند اقرارها من الهيئة

تاريخ الاعتراف بالموجودات المالية

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة (تاريخ التزام الشركة ببيع او شراء الموجودات المالية).

التدني في قيمة الموجودات المالية

تقوم الشركة بمراجعة القيم المثبتة في السجلات للموجودات المالية في تاريخ قائمة المركز المالي لتحديد فيما اذا كانت هنالك مؤشرات تدل على تدني في قيمتها انفراديا او على شكل مجموعة، وفي حالة وجود مثل هذه المؤشرات فانه يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد من اجل تحديد خسارة التدني.

شركة إجابة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

الممتلكات والمعدات والهلاك المتراكم

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الهلاك المتراكم وإية خسائر تدني متراكمة، ويتم اهلاك الممتلكات والمعدات (باستثناء الاراضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الانتاجي المتوقع لها باستخدام النسب السنوية التالية، ويتم قيد مصروف الهلاك في قائمة الدخل:

أثاث ومفروشات	10 %
أجهزة ومعدات مكتبية	5_15 %
أجهزة حاسوب	12 %

يتم احتساب اهلاك الممتلكات والمعدات عندما تكون هذه الممتلكات والمعدات جاهزة للاستخدام للاغراض المنوي استعمالها، عندما يقل المبلغ الممكن استردادها من اي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فانه يتم تخفيض قيمتها الى القيمة الممكن استردادها وتسجيل قيمة التدني في قائمة الدخل. يتم مراجعة العمر الانتاجي للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام ، فإذا كانت توقعات العمر الانتاجي تختلف عن التقديرات المعدة سابقا يتم تسجيل التغير في التقدير للسنوات اللاحقة باعتباره تغير في التقديرات. تظهر الارباح او الخسائر الناتجة عن استبعاد او شطب اي من الممتلكات والمعدات، والتي تمثل الفرق بين المبلغ المتحصل من البيع والقيمة الدفترية للاصل في قائمة الدخل. يتم استبعاد الممتلكات والمعدات عند التخلص منها او عندما لا يعود اي منافع مستقبلية متوقعة من استخدامها او من

الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع

يتم اثبات الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع عند استلام البضائع أو الاستفادة من الخدمة من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل الموردين أو مؤدي الخدمة أو لم تتم .

التقاص

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في القوائم المالية عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

ضريبة الدخل

تخضع الشركة لقانون ضريبة الدخل وتعديلاته اللاحقة والتعليمات الصادرة عن دائرة ضريبة الدخل في المملكة الاردنية الهاشمية ، ويتم الاستدراك وفقا لمبدأ الاستحقاق حيث يتم احتساب مخصص ضريبة الدخل على اساس الربح المعدل .

شركة إجادة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

تحويل العملات الأجنبية

تم تحويل العمليات بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني حسب أسعار الصرف السائدة بتاريخ العملية ، كما تحول الموجودات والمطلوبات المثبتة بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني حسب أسعار الصرف السائدة بتاريخ قائمة المركز المالي، وتدرج كافة الفروقات الناتجة من تحويل العملات الأجنبية ضمن نتائج السنة في قائمة الدخل الشامل.

المخصصات

يتم تسجيل المخصصات عندما يترتب على الشركة التزامات قانونية أو التزامات متوقعة نتيجة ل أحداث سابقة ويكون من المحتمل ان تدفع مبالغ نقدية لتسديد هذه الالتزامات، ويتم مراجعة المخصصات المقطوعة بتاريخ البيانات المالية لتعديل قيمتها وبما يتفق واخر المعلومات المتوفرة لدى الادارة.

مخصص تدني المدينون

يتم قيد مخصص تدني للمدينين عندما يكون هناك دليل موضوعي بان الشركة لن تتمكن من تحصيل كامل او جزء من المبالغ المطلوبة، ويحتسب هذا المخصص على اساس الفرق بين القيمة الدفترية والقيمة القابلة للاسترداد، حيث تقوم الشركة باحتساب مخصص تدني المدينين بناء على اسس وفرضيات معتمدة وموافق عليها من قبل هيئة المديرين حسب اعمار الذمم كما في تاريخ القوائم المالية.

تحقق الإيرادات والاعتراف بالمصاريف

- يتم إثبات الإيرادات عندما يصبح من المحتمل تدفق منافع إقتصادية للشركة نتيجة لعملية تبادلية للقياس بصورة موثوقة.
- يتم إثبات الأيرادات الأخرى وفقا لمبدأ الاستحقاق.
- يتم الاعتراف بالمصاريف وفقا لمبدأ الاستحقاق.

استخدام التقديرات

إن اعداد القوائم المالية وفقا للمعايير الدولية لاعداد التقارير المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة الشركة القيام بتقديرات واحكام واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات والافصاح عن الالتزامات المحتملة، وهذه التقديرات والاجتهادات تؤثر ايضا على الإيرادات والمصاريف والمخصصات، كما يتطلب من ادارة الشركة بشكل خاص القيام باحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها الناجمة عن اوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التقين وان النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات.

ويتم مراجعة التقديرات والافتراضات بشكل مستمر من قبل الادارة ويتم معالجة التعديلات في التقديرات

شركة إجابة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

		4- <u>الذمم المدينة</u>
2014	2015	
دينار أردني	دينار أردني	
1,281,993	1,243,843	الذمم المدينة عملاء الوساطة
(716,000)	(719,639)	مخصص الديون المشكوك في تحصيلها
<u>565,993</u>	<u>524,204</u>	الصافي
		5- <u>موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل</u>
2014	2015	
دينار أردني	دينار أردني	
2,683	3,722	كلفة الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
1,040	(640)	خسائر / أرباح غير متحققة من إعادة التقييم
<u>3,723</u>	<u>3,082</u>	القيمة العادلة
		6- <u>أرصدة مدينة أخرى</u>
2014	2015	
دينار أردني	دينار أردني	
55,390	55,390	تأمينات كفالات
1,070	1,070	أمانات أخرى
659	-	ذمم موظفين
2,776	3,077	أمانات ضريبة الدخل
186	186	تأمينات مستردة
752,729	751,683	أخرى
-	5,775	مصاريف مدفوعة مقدما
<u>812,810</u>	<u>817,181</u>	الصافي
		7- <u>المساهمة في صندوق ضمان التسوية</u>
		يمثل هذا الرصيد المساهمة النقدية المترتبة على الشركة وفقا لمتطلبات مركز إيداع الأوراق المالية لصالح صندوق ضمان التسوية.

شركة إجابة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

-8- استثمارات عقارية - بالكلفة

2014	2015	
دينار أردني	دينار أردني	
3,228	-	أرض القويسمة
34,120	27,542	أرض النصر
<u>37,348</u>	<u>27,542</u>	المجموع

تم إعادة تقييم الأراضي المملوكة للشركة من قبل مخمن عقاري كما في 31 كانون الاول 2014، حيث بلغت القيمة العادلة لهذه الأراضي كما يلي وهو آخر تقييم حصلنا عليه:-

- أرض القويسمة 6,024 دينار أردني مقابل 12,550 دينار أردني لعام 2013.

- أرض النصر 202,249 دينار أردني مقابل 312,023 دينار أردني لعام 2013.

تمثل مساهمة الشركة في أرض القويسمة مع الغير بنسبة 24 حصة من أصل 72 حصة، حيث تملك الشركة منها 24 حصة والباقي مملوك من جهات أخرى.

-9- الشهرة

يمثل هذا البند قيمة الشهرة الناتجة عن قيام المجموعة بشراء باقي حصص شركة الصقر العربي لبيع وشراء الأوراق المالية والبالغة 1,225,000 حصة بسعر 1.8 دينار للحصة بإجمالي 2,205,000 دينار أردني بتاريخ 29 نيسان 2009.

وبتاريخ 15 أيلول 2013 تم تكليف مكتب مستقل بدراسة التدني في قيمة الشهرة لشركة الصقر العربي لبيع وشراء الأوراق الظاهرة في القوائم المالية الموحدة للشركة وحسب ما خلصت إليه الدراسة بوجود تدني بقيمة 415,086 دينار وعليه فإن صافي قيمة الشهرة 650,000 دينار أردني بعد تنزيل قيمة التدني.

شركة إجداد للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

10- الممتلكات والمعدات - بالصافي

الخصائر المتراكمية	أثاث وديكورات	أجهزة ومعدات مكتبية	الكلفة
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
401,538	246,442	155,096	الرصيد في 1 كانون الثاني 2015
-	-	-	إضافات
(208,889)	(208,889)	-	حذفات
401,538	37,553	155,096	الرصيد في 31 كانون الأول 2015
298,015	158,339	139,676	الإهلاك
37,578	24,645	12,933	الرصيد في 1 كانون الثاني 2015
(162,354)	(162,354)	-	إضافات
335,593	20,630	152,609	حذفات
19,410	16,923	2,487	الرصيد في 31 كانون الأول 2015
103,523	88,101	15,422	القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2015
			القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2014

11- الموجودات غير الملموسة

المجموع	رخصة بورصة عمان	برامج الحاسب الآلي	الكلفة
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
248,720	200,000	48,720	الرصيد في 1 كانون الثاني 2015
-	-	-	إضافات
248,720	200,000	48,720	الرصيد في 31 كانون الأول 2015
228,613	200,000	28,613	الإهلاك
4,639	-	4,639	الرصيد في 1 كانون الثاني 2015
233,252	200,000	33,252	إضافات
15,468	-	15,468	الرصيد في 31 كانون الأول 2015
20,107	-	20,107	القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2015
			القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2014

شركة إجادة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

12- الذمم الدائنة والشيكات المستحقة

2014	2015
دينار أردني	دينار أردني
62,784	66,450
4,375	4,062
<u>67,159</u>	<u>70,512</u>

شيكات مستحقة
ذمم دائنة
المجموع

13- أرصدة دائنة أخرى

2014	2015
دينار أردني	دينار أردني
416,999	372,974
122,509	120,199
211,228	295,769
26,727	27,898
24,088	17,520
11,622	12,626
3,705	3,705
457	457
<u>817,335</u>	<u>851,148</u>

المصاريف المستحقة
مخصص إجازات موظفين ونهاية الخدمة
أمانات بيع أراضي
أمانات ضريبة الدخل المستحقة
أمانات الضمان الاجتماعي المستحقة
أخرى
مخصص البحث العلمي
أمانات المساهمين
المجموع

شركة إجادة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

14- رأس المال

- بلغ رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع 5,625,000 دينار أردني مقسمة الى 5,625,000 سهم بقيمة اسمية دينار واحد للسهم كما في 31 كانون الاول 2013.
- عقدت الهيئة العامة للمجموعة اجتماعها غير العادي بتاريخ 20 تشرين الثاني 2013 وقررت ما يلي :-

أولاً:-

- تخفيض رأس مال الشركة بقيمة 3,125,000 دينار أردني من أجمالي الخسائر المتراكمة للمجموعة والبالغة 3,937,30 دينار وفوضت مجلس الادارة باتخاذ كافة الاجراءات اللازمة حيال تنفيذ القرار.

- زيادة رأس مال الشركة بقيمة 1,000,000 دينار من خلال تخصيص أسهم لمستثمرين حاليين أو مستثمرين وتحديد سعر السهم بما يتفق واحكام القانون وتفويض مجلس الادارة بتحديد الية الزيادة.

ثانياً :-

- وافق معالي وزير الصناعة والتجارة والتموين بتاريخ 21 ايار 2014 على قرار الهيئة العامة المشـار الية اعلاه واستكملت الاجراءات لدى وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ 8 حزيران 2014 بحيث أصبح رأسمال الشركة المصرح به 3,500,000 دينار أردني والمدفوع 2,500,000 دينار أردني وقد تم إثبات التغيرات المشار اليها اعلاه في السجلات المحاسبية للشركة الام الا انه لم يتم اتخاذ اية اجراءات في الشركات التابعة للشركة الام، ولكن لدى الشركة الام حالياً مستثمرين راغبين بزيادة رأسمال الشركة بحدود 874,000 دينار أردني وان حصيلة تلك الزيادة سيتم تخصيصها من الشركة الام لزيادة رأسمال شركة الصقر العربي لبيع وشراء الاوراق المالية (الشركة التابعة) المملوكة بنسبة 100% لشركة إجادة للاستثمارات المالية وقامت الشركة الام بمخاطبة السادة هيئة الاوراق المالية بتاريخ 12 كانون الثاني 2015 للموافقة على الية زيادة رأسمال الشركة الام، حيث سيتم إعادة تشغيل شركة الصقر العربي لبيع وشراء الاوراق المالية (الشركة التابعة) بناء على ما ذكر اعلاه سيتم الدعوة لاجتماع الهيئة العامة غير العادي لشركة لقرار تلك الزيادة واتخاذ مايلزم من قرارات.

شركة إجابة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

15- المصاريف الادارية والعمومية

2014	2015	
دينار أردني	دينار أردني	
76,900	51,206	الرواتب والاجور
11,551	7,402	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
49,951	-	إيجارات
44,379	42,217	اهتلاك وإطفاءات
30,600	39,229	بدل تنقلات أعضاء مجلس الادارة
13,802	4,740	مصاريف حكومية ورخص وإشتراكات
78,137	21,250	أتعاب مهنية
9,766	9,752	أخرى
3,715	2,674	تأمين صحي
5,238	3,177	كهرباء ومياه ومحروقات
3,298	1,055	مصاريف إتصالات
-	73	مصاريف بنكية
1,311	1,303	قرطاسية ومطبوعات
824	1,052	مصاريف عقارية
-	2,370	فوائد تأخير ضمان اجتماعي
1,239	1,281	مصاريف صيانة
530	-	دعاية وإعلان
1,166	-	تنقلات
17,438	691	مصاريف نهاية الخدمة
5,110	-	مصاريف زيادة رأس المال
50,000	-	أتعاب فرز أراضي
-	8,409	رسوم قضائية
<u>404,955</u>	<u>197,881</u>	<u>المجموع</u>

16- رواتب الادارة التنفيذية

بلغت رواتب ومكافآت الادارة التنفيذية العليا خلال عام 2015 مبلغ 78,700 دينار أردني، مقابل 78,575 دينار أردني خلال عام 2014.

شركة إجادة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

17- الوضع الضريبي

لم يتم احتساب مخصص ضريبة الدخل عن نتائج أعمال المجموعة لعام 2015 و 2014 بسبب وجود خسائر لدى جميع الشركات وفيما يلي التسوية المحاسبية مع الخسارة الضريبية :-

2014	2015	
دينار أردني	دينار أردني	
(267,759)	(172,452)	الخسارة المحاسبية
1,040	640	خسائر غير مقبولة ضريبيا
(266,719)	(171,812)	الخسارة الضريبية
-	-	ضريبة الدخل المستحقة للسنة
-	-	نسبة الضريبة الفعالة

18- التزامات محتملة

يوجد على المجموعة كما في 31 كانون الاول 2015 الألتزامات المحتملة التالية :-

2014	2015	
دينار أردني	دينار أردني	
547,314	365,461	قضايا مقامة على الشركة / حسب رد محامي الشركة
146,110	200,000	كفالات بنكية
693,424	565,461	المجموع

19- الخطأ المستقبلية

- إستكمال إجراءات تخفيض رأسمال شركة الصقر العربي لبيع وشراء الأوراق المالية الشركة التابعة بجزء كبير من الخسائر المتراكمة بمبلغ (1,750,000) دينار ليصبح رأسمالها (750,000) دينار وسيتم إستكمال الاجراءات لدى وزارة الصناعة والتجارة والتموين.

- إستكمال إجراءات إتفاقية شركة داركم للاستثمار البالغ قيمتها (664,279) لرسملة الدين .

- الدخول في مشاريع اسكانية في قطع الاراضي التي تمتلكها الشركة.

شركة إجادة للإستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

20- معلومات القطاع

إستثمارات	وساطة	عقارات	أخرى	المجموع
(640)	-	49,454	1,771	50,585
(640)	-	49,454	1,771	50,585
(826)	(41,392)	-	-	(42,218)
-	(46,536)	-	-	(46,536)
(826)	(87,928)	49,454	1,771	(37,529)
811,302	654,455	734,160	-	2,199,917
(714,167)	(224,740)	(463)	-	(939,370)
				1,260,547
1,040	-	142,445	9,011	152,496
1,040	-	142,445	9,011	152,496
(1,189)	(43,190)	-	-	(44,379)
(149)	(43,190)	142,445	9,011	108,117
806,608	788,897	734,160	-	2,329,665
(674,137)	(209,894)	(463)	-	(884,494)
				1,445,171

للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2015

إيرادات القطاع
إجمالي إيرادات القطاع
إستهلاكات وإطفاءات
خسائر الاستغناء عن ممتلكات ومعدات
ربح القطاع

كما في 31 كانون الاول 2015

إجمالي موجودات القطاع
إجمالي مطلوبات القطاع
صافي حقوق الملكية

للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2014

إيرادات القطاع
إجمالي إيرادات القطاع
إستهلاكات وإطفاءات
خسارة القطاع
كما في 31 كانون الاول 2014

إجمالي موجودات القطاع
إجمالي مطلوبات القطاع
صافي حقوق الملكية *

شركة إجابة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

-21

إدارة المخاطر

مخاطر أسعار الفائدة

تنتج مخاطر أسعار الفائدة من احتمال تأثير التغيرات في أسعار الفائدة على ربح الشركة أو القيمة العادلة للادوات المالية، وحيث أن معظم الادوات المالية تحمل سعر فائدة ثابت وتظهر بالكلفة المطفأه، فإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار الفائدة يعتبر غير جوهري.

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تتجم عن عدم قدرة أو عجز الطرف الاخر للإدارة المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة مما قد يؤدي الى حدوث خسائر، حيث تعمل الشركة على الحد من المخاطر الائتمانية عن طريق التعامل مع البنوك التي تتمتع بسمعة جيدة، ويتمثل الحد الأقصى للمخاطر الائتمانية في القيمة المدرجة للموجودات المالية في القوائم المالية وهي كما يلي :-

2014	2015	
دينار أردني	دينار أردني	
2,798	488	النقد والنقد المعادل
565,993	524,204	ذمم مدينة
3,723	3,082	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
572,514	527,774	المجموع

مخاطر أسعار العملات الأجنبية

تتمثل مخاطر العملات في الخطر من تذبذب بقيمة الادوات المالية بسبب تقلبات اسعار العملات الاجنبية، حيث أن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الاردني، وبعضها بالدولار الأمريكي فان حساسية ارباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في اسعار صرف العملات الاجنبية يعتبر غير جوهري.

مخاطر أسعار الاسهم

تنتج مخاطر أسعار الاسهم عن التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في الاسهم تعمل الشركة على ادارة هذه

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ إستحقاقها ولتجنب هذه المخاطر تقوم الشركة بتنويع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات وموانمة آجالها.

-22

أرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف وتبويب بعض أرقام سنة المقارنة لتتلائم وتصنيف وتبويب أرقام السنة المالية الحالية.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

THE DIVISION OF THE PHYSICAL SCIENCES

DEPARTMENT OF CHEMISTRY

RESEARCH REPORT NO. 100

THE UNIVERSITY OF CHICAGO, CHICAGO, ILLINOIS

RESEARCH REPORT NO. 100

THE UNIVERSITY OF CHICAGO, CHICAGO, ILLINOIS

RESEARCH REPORT NO. 100

RESEARCH REPORT NO. 100

RESEARCH REPORT NO. 100

RESEARCH REPORT NO. 100

RESEARCH REPORT NO. 100

RESEARCH REPORT NO. 100

RESEARCH REPORT NO. 100

شركة إجابة للإستثمارات المالية

المساهمة العامة المحدودة

وشركاتها التابعة (المجموعة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

القوائم المالية الموحدة وتقرير المحاسب القانوني المستقل

كما في 31 كانون الاول 2015

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

DEPARTMENT OF CHEMISTRY

PHYSICAL CHEMISTRY

PHYSICAL CHEMISTRY

PHYSICAL CHEMISTRY

PHYSICAL CHEMISTRY

شركة إجادة للاستثمارات المالية

المساهمة العامة المحدودة

وشركاتها التابعة (المجموعة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية الموحدة

كما في 31 كانون الاول 2015

وتقرير المحاسب القانوني المستقل

فهرس المحتويات

الصفحة

2	تقرير المحاسب القانوني المستقل
3	قائمة المركز المالي الموحدة
4	قائمة الدخل الشامل الموحدة
5	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
6	قائمة التدفقات النقدية الموحدة
7	ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

تقرير المحاسب القانوني المستقل

1012 16 02

إلى المساهمين في
شركة إجادة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير حول القوائم المالية الموحدة :

لقد دققنا القوائم المالية الموحدة المرفقة لشركة إجادة للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحدة كما في 31 كانون الاول 2015 وقائمة الدخل الشامل الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وملخص لأهم السياسات المحاسبية والمعلومات الإيضاحية الأخرى.

مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية الموحدة:

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية بالإضافة إلى تحديد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد قوائم مالية موحدة خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو خطأ.

مسؤولية المحاسب القانوني المستقل:

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأي حول هذه القوائم المالية الموحدة استناداً إلى تدقيقنا، لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وتتطلب منا هذه المعايير الالتزام بقواعد السلوك المهني وتخطيط وتنفيذ أعمال التدقيق للحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية الموحدة خالية من الأخطاء الجوهرية.

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على أدلة مؤيدة للمبالغ والإيضاحات الواردة في القوائم المالية الموحدة. إن اختيار تلك الإجراءات يستند إلى اجتهاد المحاسب القانوني بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة سواء الناتجة عن الاحتيال أو الخطأ. عند تقييم المحاسب القانوني للمخاطر يأخذ في الاعتبار نظام الرقابة الداخلي للشركة ذي الصلة بإعداد وعرض القوائم المالية الموحدة بصورة عادلة وذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للشركة. يتضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولية التقديرات المحاسبية التي قامت بها الإدارة، إضافة إلى تقييم العرض العام للقوائم المالية الموحدة.

في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء الرأي المتحفظ.

أساس الرأي المتحفظ :

تم رسملة فوائد القرض البالغة 734,160 ديناراً على قيمة الأرض وعند بيع هذه الأرض تم إعادة تصنيف هذه الفوائد إضافة إلى رسوم الرهن ضمن أرصدة مدينة أخرى في قائمة المركز المالي الموحدة بدلاً من تحميلها على قائمة الدخل الشامل مما أدى إلى تخفيض خسائر المجموعة بنفس المبلغ.



MOORE & ASSOCIATES
INCORPORATED
10000 W. 10th Avenue
Suite 100
Denver, CO 80231
(303) 751-1000

MEMORANDUM FOR THE RECORD

DATE: 10/11/1990

TO: Mr. [Name]

FROM: Mr. [Name]

SUBJECT: [Subject]

1. [Text]

2. [Text]

3. [Text]

4. [Text]

5. [Text]

6. [Text]

7. [Text]

8. [Text]

9. [Text]

10. [Text]

11. [Text]

12. [Text]

13. [Text]

14. [Text]

15. [Text]

16. [Text]

17. [Text]

18. [Text]

19. [Text]

20. [Text]

21. [Text]

22. [Text]

23. [Text]

24. [Text]

25. [Text]

26. [Text]

27. [Text]

28. [Text]

29. [Text]

30. [Text]

31. [Text]

32. [Text]

33. [Text]

34. [Text]

35. [Text]

36. [Text]

37. [Text]

38. [Text]

39. [Text]

40. [Text]

41. [Text]

42. [Text]

43. [Text]

44. [Text]

45. [Text]

46. [Text]

47. [Text]

48. [Text]

49. [Text]

50. [Text]

51. [Text]

52. [Text]

53. [Text]

54. [Text]

55. [Text]

56. [Text]

57. [Text]

58. [Text]

59. [Text]

60. [Text]

61. [Text]

62. [Text]

63. [Text]

64. [Text]

65. [Text]

66. [Text]

67. [Text]

68. [Text]

69. [Text]

70. [Text]

71. [Text]

72. [Text]

73. [Text]

74. [Text]

75. [Text]

76. [Text]

77. [Text]

78. [Text]

79. [Text]

80. [Text]

81. [Text]

82. [Text]

83. [Text]

84. [Text]

85. [Text]

86. [Text]

87. [Text]

88. [Text]

89. [Text]

90. [Text]

91. [Text]

92. [Text]

93. [Text]

94. [Text]

95. [Text]

96. [Text]

97. [Text]

98. [Text]

99. [Text]

100. [Text]

الرأي:

برأينا وباستثناء أثر ما ذكر أعلاه فإن القوائم المالية الموحدة تظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي الموحد لشركة إجابة للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة كما في 31 كانون الاول 2015 وأداءها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

فقرة توكيدية:

يوجد قضايا مقامة من الشركة لمواجهة الغير بقيمة 650,000 دينار وقد صدرت أحكام قضائية قطعية بها لصالح الشركة حسب رد المحامي.

تقرير حول المتطلبات القانونية:

عملاً بأحكام قانون الشركات الأردني رقم (22) لسنة 1997 والقوانين المعدلة له، فقد حصلنا على المعلومات والإيضاحات التي رأيناها ضرورية لأداء مهمتنا، كما تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية.

أمور أخرى:

1. شركة الصقر العربي لبيع وشراء الأوراق المالية:

- بلغت خسائر الشركة التابعة نسبة 83% من رأسمالها وحسب نص المادة (75 - ب) من قانون الشركات إذا بلغت خسائر الشركة ثلاث أرباع قيمة رأسمالها فيجب تصفيتها إلا إذا قررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي زيادة رأسمالها لمعالجة وضع الخسائر أو إطفائها بما يتفق مع معايير المحاسبة الدولية المعتمدة على أن لا يزيد مجمل الخسائر المتبقية على نصف رأسمال الشركة في كلتا الحالتين.
- كما تم بناءً على قرار هيئة الأوراق المالية بتاريخ 27 تموز 2010 إيقاف الشركة عن التداول لذلك لم تمارس الشركة أعمالها منذ تاريخ إيقافها مما أدى إلى توقف إيرادات الشركة وزيادة خسائرها ويعد ذلك مؤشراً على صعوبة قدرة الشركة على مزاولة أعمالها مستقبلاً.

2. شركة ميثاق الثانية للاستثمارات العقارية:

- تجاوزت خسائر الشركة رأسمالها المدفوع مما يتوجب تصفيتها حسب متطلبات أحكام المادة (75 - ب) من قانون الشركات الأردني فيجب تصفيتها إلا إذا قررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي زيادة رأس مالها لمعالجة الخسائر أو إطفائها بما يتفق مع معايير المحاسبة والتدقيق المعتمدة على أن لا يزيد مجمل الخسائر المتبقية عن نصف رأسمال الشركة في كلتا الحالتين.
- لم تمارس الشركة أي نشاط تجاري مما أدى إلى توقف إيرادات الشركة وزيادة خسائرها ويعد ذلك مؤشراً على صعوبة قدرة الشركة على مزاولة أعمالها مستقبلاً.

استناداً إلى كل ما تقدم فإننا نوصي الهيئة العامة المصادقة على القوائم المالية الموحدة المرفقة بعد الأخذ بعين الاعتبار أثر ما ذكر أعلاه.

عن شركة ابراهيم العباسي وشركاه

عمان في 20 كانون الثاني 2016



أحمد محمد العباسي
إجازة رقم 710

The first part of the document is a letter from the President of the United States to the Congress, dated January 1, 1861. It is a very important document, as it is the first official communication from the President to the Congress since the inauguration of Abraham Lincoln.

The second part of the document is a letter from the Secretary of the Interior to the President, dated January 1, 1861. It is a very important document, as it is the first official communication from the Secretary of the Interior to the President since the inauguration of Abraham Lincoln.

The third part of the document is a letter from the Secretary of the Treasury to the President, dated January 1, 1861. It is a very important document, as it is the first official communication from the Secretary of the Treasury to the President since the inauguration of Abraham Lincoln.

The fourth part of the document is a letter from the Secretary of the War to the President, dated January 1, 1861. It is a very important document, as it is the first official communication from the Secretary of the War to the President since the inauguration of Abraham Lincoln.

The fifth part of the document is a letter from the Secretary of the Navy to the President, dated January 1, 1861. It is a very important document, as it is the first official communication from the Secretary of the Navy to the President since the inauguration of Abraham Lincoln.

The sixth part of the document is a letter from the Secretary of the State to the President, dated January 1, 1861. It is a very important document, as it is the first official communication from the Secretary of the State to the President since the inauguration of Abraham Lincoln.



شركة إجادة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
قائمة المركز المالي الموحدة

2014	2015	ايضاح	الموجودات
دينار أردني	دينار أردني		الموجودات المتداولة
2,797	488		النقد والنقد المعادل
565,993	524,204	4	الذمم المدينة
3,723	3,082	5	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
812,810	817,181	6	أرصدة مدينة أخرى
1,385,323	1,344,955		مجموع الموجودات المتداولة
			الموجودات غير المتداولة
25,000	25,000	7	صندوق ضمان التسوية
37,348	27,542	8	إستثمارات عقارية - بالكلفة
650,000	650,000	9	الشهرة
103,523	19,410	10	الممتلكات والمعدات - بالصافي
20,107	15,468	11	موجودات غير ملموسة
835,978	737,420		مجموع الموجودات غير المتداولة
2,221,301	2,082,375		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			المطلوبات المتداولة
67,159	70,512	12	ذمم دائنة والشيكات المستحقة
817,335	851,148	13	أرصدة دائنة أخرى
884,494	921,660		مجموع المطلوبات المتداولة
			حقوق الملكية
3,500,000	3,500,000	14	رأس المال المصرح به
2,500,000	2,500,000	14	رأس المال المدفوع
100,034	100,034		إحتياطي إجباري
121,100	121,100		إحتياطي إختياري
(1,384,327)	(1,560,419)		الخسائر المتراكمة في نهاية السنة
1,336,807	1,160,715		صافي حقوق الملكية
2,221,301	2,082,375		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

1915 Annual Report of the Board of Directors

Assets		Liabilities	
Real Estate	100,000.00	Notes Payable	50,000.00
Investments	200,000.00	Accounts Payable	20,000.00
Accounts Receivable	50,000.00	Other Liabilities	10,000.00
Prepaid Expenses	10,000.00		
Depreciation	10,000.00		
Other Assets	10,000.00		
Total Assets	380,000.00	Total Liabilities	80,000.00
Equity		Income Statement	
Capital Stock	100,000.00	Revenue	100,000.00
Reserves	200,000.00	Expenses	80,000.00
		Net Income	20,000.00
		Dividends	10,000.00
		Retained Earnings	10,000.00
		Total Equity	200,000.00
		Total Assets	380,000.00

شركة إجادة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
قائمة الدخل الشامل الموحدة

2014	2015	ايضاح
دينار أردني	دينار أردني	
142,445	49,454	إيراد بيع أراضي
1,040	(640)	فروقات تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
(15,300)	-	مصاريف تدني إستثمارات تحت التصفية
(404,955)	(197,881)	15 مصاريف إدارية وعمومية
9,011	23,151	إيرادات أخرى
-	(46,536)	خسائر الاستغناء عن ممتلكات ومعدات
<u>(267,759)</u>	<u>(172,452)</u>	خسارة السنة
		<u>العائد إلى:</u>
(267,759)	(172,452)	مساهمي الشركة
-	-	حقوق غير المسيطرين
<u>(267,759)</u>	<u>(172,452)</u>	المجموع
		<u>بنود الدخل الشامل الآخر:</u>
-	-	خسائر متحققة من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-	-	التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية من خلال الدخل الشامل الآخر
<u>(267,759)</u>	<u>(172,452)</u>	إجمالي الخسارة الشاملة للسنة/ قائمة التغيرات في حقوق الملكية
		<u>الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من خسارة السنة</u>
(0.066)	(0.069)	حصة السهم من خسارة السنة
<u>4,062,500</u>	<u>2,500,000</u>	المتوسط المرجح لعدد الأسهم

شركة إجادة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة

رأس المال	إحتياطي إجباري	إحتياطي إختياري	الخسائر المتراكمة	مجموع حقوق حملة الأسهم	حقوق غير المسيطرين	صافي حقوق الملكية
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
2,500,000	100,034	121,100	(1,384,327)	1,336,807	-	1,336,807
-	-	-	(3,640)	(3,640)	-	(3,640)
2,500,000	100,034	121,100	(1,387,967)	1,333,167	-	1,333,167
-	-	-	(172,452)	(172,452)	-	(172,452)
2,500,000	100,034	121,100	(1,560,419)	1,160,715	-	1,160,715
السنة المنتهية في 31 كانون الاول 2015						
الرصيد في 1 كانون الثاني 2015						
تعديلات سنوات سابقة						
الرصيد الافتتاحي المعدل						
خسارة السنة / قائمة الدخل الشامل للسنة						
الرصيد في 31 كانون الاول 2015						
5,625,000	100,034	121,100	(4,278,208)	1,567,926	7,853	1,575,779
-	-	-	37,253	37,253	-	37,253
5,625,000	100,034	121,100	(4,240,955)	1,605,179	7,853	1,613,032
(3,125,000)	-	-	3,125,000	-	-	-
-	-	-	(613)	(613)	(7,853)	(8,466)
-	-	-	(267,759)	(267,759)	-	(267,759)
2,500,000	100,034	121,100	(1,384,327)	1,336,807	-	1,336,807
السنة المنتهية في 31 كانون الاول 2014						
الرصيد في 1 كانون الثاني 2014						
تعديلات سنوات سابقة						
الرصيد الافتتاحي المعدل						
تخفيض رأس المال						
حقوق غير المسيطرين						
خسارة السنة / قائمة الدخل الشامل للسنة						
الرصيد في 31 كانون الاول 2014						

شركة إجادة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
قائمة التدفقات النقدية الموحدة

2014	2015	
دينار أردني	دينار أردني	
		<u>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</u>
(267,759)	(172,452)	خسارة السنة
		التعديلات :
(142,445)	46,536	أرباح إستثمارات عقارية
37,253	(3,640)	تعديلات سنوات سابقة
44,379	42,217	إهلاكات وإطفاءات
(1,040)	640	فروقات تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
-	(46,536)	خسائر الاستغناء عن ممتلكات والمعدات
		التغير في بنود رأس المال العامل
7,950	-	شيكات برسم التحصيل
10,850	41,789	ذمم مدينة
(1,040)	641	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
1,338	(4,371)	أرصدة مدينة أخرى
(21,473)	3,353	الذمم الدائنة والشيكات المستحقة
162,553	33,813	أرصدة دائنة أخرى
(169,434)	(58,010)	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية
		<u>التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية</u>
147,435	55,701	المقبوض من بيع إستثمارات عقارية
147,435	55,701	صافي التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية
(21,999)	(2,309)	التغير في رصيد النقد والنقد المعادل
24,796	2,797	النقد والنقد المعادل في 1 كانون الثاني 2015
2,797	488	النقد والنقد المعادل في 31 كانون الأول 2015
		<u>التدفقات غير النقدية من الأنشطة التمويلية</u>
3,125,000	-	إطفاء خسائر برأس المال

STATE OF NEW YORK

IN SENATE

JANUARY

1892

NAME	RESIDENCE	COUNTY
ALBANY	ALBANY	ALBANY
ALBANY	ALBANY	ALBANY
ALBANY	ALBANY	ALBANY
ALBANY	ALBANY	ALBANY
ALBANY	ALBANY	ALBANY
ALBANY	ALBANY	ALBANY
ALBANY	ALBANY	ALBANY
ALBANY	ALBANY	ALBANY
ALBANY	ALBANY	ALBANY
ALBANY	ALBANY	ALBANY
ALBANY	ALBANY	ALBANY
ALBANY	ALBANY	ALBANY
ALBANY	ALBANY	ALBANY
ALBANY	ALBANY	ALBANY
ALBANY	ALBANY	ALBANY
ALBANY	ALBANY	ALBANY
ALBANY	ALBANY	ALBANY
ALBANY	ALBANY	ALBANY
ALBANY	ALBANY	ALBANY
ALBANY	ALBANY	ALBANY
ALBANY	ALBANY	ALBANY
ALBANY	ALBANY	ALBANY
ALBANY	ALBANY	ALBANY
ALBANY	ALBANY	ALBANY
ALBANY	ALBANY	ALBANY
ALBANY	ALBANY	ALBANY
ALBANY	ALBANY	ALBANY

شركة إجابة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

1- الكيان القانوني والنشاط

سجلت شركة الصقر للإستثمار والخدمات المالية لدى مراقب الشركات في وزارة الصناعة والتجارة كشركة مساهمة عامة تحت الرقم 296 بتاريخ 8 تشرين الأول 1995، وبرأس مال 1,375,000 دينار أردني، وبتاريخ 20 ايار من عام 2007، عقدت الهيئة العامة للشركة إجتماعا غير عاديا وقامت بزيادة رأس مال الشركة ليصبح 4,125,000 دينار أردني، مقسمة على 4,125,000 سهم بقيمة اسمية دينار واحد للسهم وذلك عن طريق الاكتتاب الخاص لكل مساهم بالشركة، وقد استكملت الشركة إجراءات تسجيل اسمهم الزيادة في رأسمالها البالغة 2,750,000 سهم بتاريخ 13 شباط 2008، لدى مركز إيداع الأوراق المالية، وبتاريخ 27 شباط 2010، قررت الهيئة العامة للشركة في إجتماعها غير العادي زيادة رأس المال ليصبح 12,000,000 دينار أردني، عن طريق الاكتتاب الخاص لمساهمي الشركة ولم يتم استكمال إجراءات زيادة رأس المال في وزارة الصناعة والتجارة لغاية نهاية عام 2010، وبتاريخ 11 كانون الأول من عام 2011، تمت الموافقة على تغطية ما مجموعة 1,500,000 سهم من أسهم الزيادة في رأس المال عن طريق دخول شركتين، شركة الزوايا الاربعة بحصة 750,000 سهم وشركة مساكن الاردن بحصة 750,000 سهم .

هذا وقد تم تسجيل الزيادة لدى مركز إيداع الأوراق المالية بتاريخ 16 نيسان 2012 ليصبح رأس مال الشركة 5.625,000 دينار أردني / سهم، وقامت الشركة بتاريخ 16 نيسان 2012 بتغيير اسم الشركة ليصبح شركة إجابة للإستثمارات المالية بدلا من شركة الصقر للإستثمار والخدمات المالية.

وبتاريخ 21 حزيران 2014 تم تخفيض رأس مال الشركة بمبلغ 3,125,000 دينار أردني ليصبح رأسمال الشركة المصرح به 3,500.000 دينار أردني/ سهم ورأسمالها المدفوع مبلغ 2,500,000 دينار أردني / سهم . إن أسهم الشركة مدرجة في بورصة عمان للأوراق المالية - الاردن.

ومن أهم غايات الشركة :-

*** شراء وبيع الأسهم والسندات والأوراق المالية لصالح الشركة.**

*** الإستثمار في المشاريع التجارية والمالية.**

*** الإستشارات المالية والضريبية والوكالات التجارية.**

*** اقتراض الاموال اللازمة لها من البنوك.**

طوبیخات و دوائیات
در طب سنتی
کتابخانه ملی ایران
تألیف: دکتر محمد علی...

فصل اول

در این فصل به بررسی کلیات طب سنتی و اهمیت آن در درمان بیماری‌ها پرداخته می‌شود. طب سنتی یکی از قدیمی‌ترین و ارزشمندترین سیستم‌های درمانی است که بر اساس تعادل اجزای چهارگانه طبیعت (خون، صفرا، بلغم و سودا) و تعادل مزاج انسان بنا شده است. در این سیستم، درمان بر مبنای تشخیص نوع مزاج بیمار و علل ایجاد بیماری صورت می‌گیرد. استفاده از گیاهان دارویی، خوراکی‌ها و داروهای حیوانی از روش‌های رایج در طب سنتی است. این روش‌ها با توجه به شرایط آب و هوایی و سبک زندگی افراد در هر منطقه، متفاوت است. در ادامه، به بررسی برخی از دوائیات رایج و طوبیخات مفید برای درمان بیماری‌های مختلف خواهیم پرداخت.

یکی از مهم‌ترین اصول طب سنتی، رعایت تعادل در تغذیه و سبک زندگی است. مصرف غذاهای تازه و سالم، به همراه ورزش منظم و استراحت کافی، از عوامل کلیدی در حفظ سلامت و پیشگیری از بیماری‌ها است. در صورت بروز بیماری، استفاده از دوائیات و طوبیخات به همراه اصلاح سبک زندگی، می‌تواند به بهبود وضعیت بیمار منجر شود. در این کتاب، سعی شده است تا با ارائه اطلاعات مفید و کاربردی، به بیماران و پزشکان در استفاده صحیح از طب سنتی کمک شود.

شركة إجادة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

2- أسس إعداد القوائم المالية الموحدة

تم إعداد القوائم المالية الموحدة للشركة وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل والتي تظهر بالقيمة العادلة.

تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية متماثلة مع السياسات التي تم إتباعها في السنة السابقة.

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

تم إقرار القوائم المالية من قبل مجلس الإدارة في جلستة المنعقدة بتاريخ 21 آذار 2016 وتتطلب هذه القوائم موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

تتضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية لشركة إجادة للاستثمارات المالية والقوائم المالية للشركات التابعة كما في 31 كانون الأول 2014.

إسم الشركة التابعة	رأس المال	نسبة التملك	النشاط الرئيسي
شركة الصقر العربي لبيع وشراء الأوراق المالية	2,500,000	100%	وساطة
شركة ميثاق الثانية للاستثمارات العقارية	5,000	100%	عقارات
شركة الصقر العربي للإسكان والاستثمار - تحت التصفية *	30,000	51%	إسكان

* قررت الهيئة العامة غير العادي لشركة الصقر العربي للإسكان والاستثمار في إجتماعها بتاريخ 13 تشرين الأول تصفية الشركة تصفية، إختيارية ولغاية تاريخ تقرير المحاسب القانوني المستقل للقوائم المالية الموحدة لم يتم الانتهاء من تصفية الشركة.

- تم توحيد القوائم المالية للشركات التابعة ابتداءً من تاريخ ممارسة السيطرة وحتى توقف السيطرة.

- تم إعداد القوائم المالية للشركة والشركات التابعة لنفس السنة وباستخدام نفس السياسات المحاسبية.

- تم إستبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصروفات فيما بين الشركة الأم والشركات التابعة.

حقوق غير المسيطرين تمثل ذلك الجزء غير المملوك من قبل الشركة من حقوق الملكية في الشركات التابعة، ويتم إظهار حقوق غير المسيطرين في قائمة الدخل الشامل الموحد كبند منفصل، وفي قائمة المركز المالي الموحد كبند منفصل عن حقوق الملكية لحملة الاسهم.

شركة إجادة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

3- السياسات المحاسبية الهامة

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2015، متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم إتباعها في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2014، باستثناء المعايير الدولية للتقارير المالية والتي أصبحت سارية المفعول اعتباراً من السنوات التي تبدأ بتاريخ 1 كانون الثاني 2014 وهي كما يلي:

- التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (32) عرض الادوات المالية - تقاوص الموجودات والمطلوبات المالية.

- التعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية أرقام (10) و(12) القوائم المالية الموحدة والافصاح عن الحصص في المنشآت الأخرى ومعيار المحاسبة الدولي رقم (27) القوائم المالية المستقلة والمتعلقة بعرض وقياس الموجودات المالية.

- التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (36) التدني في الموجودات - الافصاحات حول المبالغ المستردة للموجودات غير المالية.

- التفسير رقم (21) الجبايات.

- التحسينات على المعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة للاعوام 2010-2011.

- التحسينات على المعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة للاعوام 2011-2013.

- التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) الادوات المالية والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (7) الادوات المالية الافصاحات - تقاوص الموجودات والمطلوبات المالية.

النقد والنقد المعادل

يمثل النقد والنقد المعادل النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتحويل الى نقد سائل محدد وتستحق خلال فترة لا تتجاوز ثلاثة شهور بحيث لا تتضمن مخاطر في التغير في القيمة.

Die Geschichte der Stadt
von 1800 bis 1850
von Dr. H. H. H.

Verlag von H. H. H.

Die Geschichte der Stadt von 1800 bis 1850 ist eine Geschichte der Stadt, die in der Zeit von 1800 bis 1850 stattfand. Die Stadt war in dieser Zeit eine wichtige Handelsstadt und hatte eine große Bedeutung für die Region. Die Geschichte der Stadt ist eine Geschichte der Stadt, die in der Zeit von 1800 bis 1850 stattfand.

Die Stadt war in dieser Zeit eine wichtige Handelsstadt und hatte eine große Bedeutung für die Region. Die Geschichte der Stadt ist eine Geschichte der Stadt, die in der Zeit von 1800 bis 1850 stattfand. Die Stadt war in dieser Zeit eine wichtige Handelsstadt und hatte eine große Bedeutung für die Region. Die Geschichte der Stadt ist eine Geschichte der Stadt, die in der Zeit von 1800 bis 1850 stattfand.

Die Stadt war in dieser Zeit eine wichtige Handelsstadt und hatte eine große Bedeutung für die Region. Die Geschichte der Stadt ist eine Geschichte der Stadt, die in der Zeit von 1800 bis 1850 stattfand. Die Stadt war in dieser Zeit eine wichtige Handelsstadt und hatte eine große Bedeutung für die Region. Die Geschichte der Stadt ist eine Geschichte der Stadt, die in der Zeit von 1800 bis 1850 stattfand.

Die Stadt war in dieser Zeit eine wichtige Handelsstadt und hatte eine große Bedeutung für die Region. Die Geschichte der Stadt ist eine Geschichte der Stadt, die in der Zeit von 1800 bis 1850 stattfand. Die Stadt war in dieser Zeit eine wichtige Handelsstadt und hatte eine große Bedeutung für die Region. Die Geschichte der Stadt ist eine Geschichte der Stadt, die in der Zeit von 1800 bis 1850 stattfand.

Die Stadt war in dieser Zeit eine wichtige Handelsstadt und hatte eine große Bedeutung für die Region. Die Geschichte der Stadt ist eine Geschichte der Stadt, die in der Zeit von 1800 bis 1850 stattfand. Die Stadt war in dieser Zeit eine wichtige Handelsstadt und hatte eine große Bedeutung für die Region. Die Geschichte der Stadt ist eine Geschichte der Stadt, die in der Zeit von 1800 bis 1850 stattfand.

شركة إجابة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالتكلفة بعد تنزيل المتراكم المقتطع لمقابلة ارصدة الذمم المشكوك في تحصيلها ، ويتم شطب الديون في حال التأكد من عدم امكانية تحصيلها بخصمها من المتراكم المقتطع لمقابلتها وتضاف المبالغ المحصلة من الديون المشطوبة الى الايرادات .

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

تمثل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الاستثمارات في أسهم الشركات لاغراض المتاجرة، وان الهدف من الاحتفاظ بها هو تحقيق الارباح من تقلبات الاسعار السوقية قصيرة الاجل او هامش ارباح المتاجرة.

يتم إثبات الموجودات المالية من خلال قائمة الدخل بالقيمة العادلة عند الشراء (تقيد مصاريف الاقتناء في قائمة الدخل عند الشراء) ويعاد تقييمها لاحقا بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الدخل بما فيها التغير في القيمة العادلة الناتجة عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملات الاجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم اخذ الارباح او الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل، ويتم قيد الارباح الموزعة

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الاخر

تمثل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر، الاسهم استثمارات استراتيجية في أسهم الشركات لاغراض الاحتفاظ بها على المدى الطويل وليس لاغراض المتاجرة. يتم إثبات الموجودات المالية من خلال الدخل الشامل الاخر بالقيمة العادلة مضافا اليها مصاريف الاقتناء عند الشراء ويعاد تقييمها لاحقا بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل وضمن حقوق الملكية بما فيها التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملات الاجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم اخذ الارباح او الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل الشامل وضمن حقوق الملكية ويتم تحويل رصيد احتياطي تقييم الاستثمارات الخاص بادوات الملكية المباعة مباشرة الى الارباح والخسائر المدورة وليس من خلال قائمة الدخل. لاتخضع هذه الموجودات لاختبار التدني، ويتم قيد الارباح الموزعة في قائمة الدخل عند اقرارها من الهيئة

تاريخ الاعتراف بالموجودات المالية

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة (تاريخ التزام الشركة ببيع او شراء الموجودات المالية).

التدني في قيمة الموجودات المالية

تقوم الشركة بمراجعة القيم المثبتة في السجلات للموجودات المالية في تاريخ قائمة المركز المالي لتحديد فيما اذا كانت هنالك مؤشرات تدل على تدني في قيمتها انفراديا او على شكل مجموعة، وفي حالة وجود مثل هذه المؤشرات فانه يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد من اجل تحديد خسارة التدني.

English Composition II

Classroom Writing

10/1/2017

10/1/2017 (October 1st)

Dear Sir,

I am writing to you to inform you of the results of the English Composition II exam. I am pleased to inform you that you have passed the exam with a score of 85%.

I am sure that you will be proud of your achievement.

I am sure that you will be proud of your achievement. I am sure that you will be proud of your achievement.

I am sure that you will be proud of your achievement. I am sure that you will be proud of your achievement.

I am sure that you will be proud of your achievement. I am sure that you will be proud of your achievement.

I am sure that you will be proud of your achievement. I am sure that you will be proud of your achievement.

I am sure that you will be proud of your achievement. I am sure that you will be proud of your achievement.

I am sure that you will be proud of your achievement. I am sure that you will be proud of your achievement.

I am sure that you will be proud of your achievement. I am sure that you will be proud of your achievement.

I am sure that you will be proud of your achievement. I am sure that you will be proud of your achievement.

I am sure that you will be proud of your achievement. I am sure that you will be proud of your achievement.

I am sure that you will be proud of your achievement. I am sure that you will be proud of your achievement.

I am sure that you will be proud of your achievement. I am sure that you will be proud of your achievement.

I am sure that you will be proud of your achievement. I am sure that you will be proud of your achievement.

I am sure that you will be proud of your achievement. I am sure that you will be proud of your achievement.

I am sure that you will be proud of your achievement. I am sure that you will be proud of your achievement.

I am sure that you will be proud of your achievement. I am sure that you will be proud of your achievement.

I am sure that you will be proud of your achievement. I am sure that you will be proud of your achievement.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
1100 EAST 58TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

Received

from the University of Chicago Library
on the date of the receipt of the book
by the University of Chicago Library
the book is hereby acknowledged as
received by the University of Chicago Library
and is to be held as a part of the
University of Chicago Library collection.

Author's name

the book is hereby acknowledged as
received by the University of Chicago Library
and is to be held as a part of the
University of Chicago Library collection.

Title of book

the book is hereby acknowledged as
received by the University of Chicago Library
and is to be held as a part of the
University of Chicago Library collection.

Number of volumes

the book is hereby acknowledged as
received by the University of Chicago Library
and is to be held as a part of the
University of Chicago Library collection.

Price of book

the book is hereby acknowledged as
received by the University of Chicago Library
and is to be held as a part of the
University of Chicago Library collection.

Date of purchase

the book is hereby acknowledged as
received by the University of Chicago Library
and is to be held as a part of the
University of Chicago Library collection.

شركة إجادة للإستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة

الممتلكات والمعدات والاهتلاك المتراكم

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاهتلاك المتراكم واية خسائر تدني متراكمة، ويتم اهتلاك الممتلكات والمعدات (باستثناء الاراضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الانتاجي المتوقع لها باستخدام النسب السنوية التالية، ويتم قيد مصروف الاهتلاك في قائمة الدخل:

أثاث ومفروشات	10 %
أجهزة ومعدات مكتبية	5_15 %
أجهزة حاسوب	12 %

يتم احتساب اهتلاك الممتلكات والمعدات عندما تكون هذه الممتلكات والمعدات جاهزة للاستخدام للاغراض المنوي استعمالها، عندما يقل المبلغ الممكن استردادها من اي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فانه يتم تخفيض قيمتها الى القيمة الممكن استردادها وتسجيل قيمة التدني في قائمة الدخل. يتم مراجعة العمر الانتاجي للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام ، فاذا كانت توقعات العمر الانتاجي تختلف عن التقديرات المعدة سابقا يتم تسجيل التغير في التقدير للسنوات اللاحقة باعتباره تغير في التقديرات. تظهر الارباح او الخسائر الناتجة عن استبعاد او شطب اي من الممتلكات والمعدات، والتي تمثل الفرق بين المبلغ المتحصل من البيع والقيمة الدفترية للاصل في قائمة الدخل. يتم استبعاد الممتلكات والمعدات عند التخلص منها او عندما لا يعود اي منافع مستقبلية متوقعة من استخدامها او من

الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع

يتم اثبات الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع عند استلام البضائع أو الاستفادة من الخدمة من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل الموردين او مؤدي الخدمة او لم تتم .

التقاص

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في القوائم المالية عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

ضريبة الدخل

تخضع الشركة لقانون ضريبة الدخل وتعديلاته اللاحقة والتعليمات الصادرة عن دائرة ضريبة الدخل في المملكة الاردنية الهاشمية ، ويتم الاستدراك وفقا لمبدأ الاستحقاق حيث يتم احتساب مخصص ضريبة الدخل على اساس الربح المعدل .

مجلس إدارة جامعة القاهرة

الجامعة المصرية الجديدة

الجامعة الجديدة

الجامعة الجديدة

الجامعة الجديدة

الجامعة الجديدة

الجامعة الجديدة

الجامعة الجديدة

الجامعة الجديدة

الجامعة الجديدة

الجامعة الجديدة

الجامعة الجديدة

الجامعة الجديدة

الجامعة الجديدة

الجامعة الجديدة

الجامعة الجديدة

الجامعة الجديدة

الجامعة الجديدة

شركة إجادة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

تحويل العملات الأجنبية

تم تحويل العمليات بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني حسب أسعار الصرف السائدة بتاريخ العملية ، كما تحول الموجودات والمطلوبات المثبتة بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني حسب أسعار الصرف السائدة بتاريخ قائمة المركز المالي، وتدرج كافة الفروقات الناتجة من تحويل العملات الأجنبية ضمن نتائج السنة في قائمة الدخل الشامل.

المخصصات

يتم تسجيل المخصصات عندما يترتب على الشركة التزامات قانونية أو التزامات متوقعة نتيجة لآحداث سابقة ويكون من المحتمل ان تدفع مبالغ نقدية لتسديد هذه الالتزامات، ويتم مراجعة المخصصات المقطوعة بتاريخ البيانات المالية لتعديل قيمتها وبما يتفق وآخر المعلومات المتوفرة لدى الإدارة.

مخصص تدني المدينون

يتم قيد مخصص تدني للمدينين عندما يكون هناك دليل موضوعي بان الشركة لن تتمكن من تحصيل كامل او جزء من المبالغ المطلوبة، ويحتسب هذا المخصص على اساس الفرق بين القيمة الدفترية والقيمة القابلة للاسترداد، حيث تقوم الشركة باحتساب مخصص تدني المدينين بناء على اسس وفرضيات معتمدة وموافق عليها من قبل هيئة المديرين حسب اعمار الذمم كما في تاريخ القوائم المالية.

تحقق الإيرادات والاعتراف بالمصاريف

- يتم إثبات الإيرادات عندما يصبح من المحتمل تدفق منافع اقتصادية للشركة نتيجة لعملية تبادلية للقياس بصورة موثوقة.
- يتم إثبات الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.
- يتم الاعتراف بالمصاريف وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واحكام واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات والافصاح عن الالتزامات المحتملة، وهذه التقديرات والاجتهادات تؤثر أيضاً على الإيرادات والمصاريف والمخصصات، كما يتطلب من إدارة الشركة بشكل خاص القيام باحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وأن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات.

ويتم مراجعة التقديرات والافتراضات بشكل مستمر من قبل الإدارة ويتم معالجة التعديلات في التقديرات

English Literature 101

Professor: Dr. J. K. Rowling

Class: English Literature 101

Topic: The Great Gatsby

Introduction

The Great Gatsby is a novel by F. Scott Fitzgerald, published in 1925. It is set in the 1920s in the United States, during the Jazz Age. The story is told through the eyes of Nick Carraway, a young man who has moved to New York City to work in the bond business.

Nick is a moral compass in the story, and his perspective allows us to see the lives of the other characters. He is attracted to Jay Gatsby, a wealthy man who has made his money in the bond business, and to Daisy Buchanan, a beautiful woman who is married to Tom Buchanan.

The novel explores themes of wealth, power, and the American Dream. It shows how the characters are driven by their desires and how they are ultimately destroyed by their obsession with wealth and power. The story is a critique of the materialism and corruption of the 1920s.

Plot Summary

The story begins with Nick Carraway, a young man who has moved to New York City to work in the bond business. He is attracted to Jay Gatsby, a wealthy man who has made his money in the bond business, and to Daisy Buchanan, a beautiful woman who is married to Tom Buchanan.

Nick is a moral compass in the story, and his perspective allows us to see the lives of the other characters. He is attracted to Jay Gatsby, a wealthy man who has made his money in the bond business, and to Daisy Buchanan, a beautiful woman who is married to Tom Buchanan. The novel explores themes of wealth, power, and the American Dream.

It shows how the characters are driven by their desires and how they are ultimately destroyed by their obsession with wealth and power. The story is a critique of the materialism and corruption of the 1920s.

The story is a critique of the materialism and corruption of the 1920s.

شركة إجابة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

-4 الذمم المدينة

2014	2015
دينار أردني	دينار أردني
1,281,993	1,243,843
(716,000)	(719,639)
<u>565,993</u>	<u>524,204</u>

الذمم المدينة عملاء الوساطة
مخصص الديون المشكوك في تحصيلها
الصافي

-5 موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

2014	2015
دينار أردني	دينار أردني
2,683	3,722
1,040	(640)
<u>3,723</u>	<u>3,082</u>

كلفة الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
خسائر / أرباح غير متحققة من إعادة التقييم
القيمة العادلة

-6 ارصدة مدينة أخرى

2014	2015
دينار أردني	دينار أردني
55,390	55,390
1,070	1,070
659	-
2,776	3,077
186	186
752,729	751,683
-	5,775
<u>812,810</u>	<u>817,181</u>

تأمينات كفالات
أمانات أخرى
ذمم موظفين
أمانات ضريبة الدخل
تأمينات مستردة
أخرى
مصاريف مدفوعة مقدما
الصافي

-7 المساهمة في صندوق ضمان التسوية

يمثل هذا الرصيد المساهمة النقدية المترتبة على الشركة وفقا لمتطلبات مركز إيداع الأوراق المالية لصالح صندوق ضمان التسوية.

1. Introduction

The purpose of this study is to investigate the effects of various factors on the performance of a system.

The study is organized as follows:

- Chapter 2: Literature Review

2. Literature Review

The literature review covers the following topics:

- The impact of system architecture on performance

- The role of hardware

- The influence of software development practices

The literature review identifies the following research gaps:

- The need for a comprehensive study

- The importance of

- The role of

- The impact of

- The effect of

- The influence of

- The role of

- The impact of

- The effect of

- The influence of

The literature review concludes that

- The need for

- The importance of

- The role of

- The impact of

- The effect of

- The influence of

- The role of

- The impact of

3. Methodology

The methodology is divided into two main parts:

- Data Collection

- Data Analysis

4. Results

The results are presented in the following tables:

- Table 1: Performance Metrics

- Table 2: System Configuration

- Table 3: Software Development Practices

- Table 4: Hardware Configuration

- Table 5: Software Development Practices

- Table 6: Hardware Configuration

- Table 7: Software Development Practices

- Table 8: Hardware Configuration

- Table 9: Software Development Practices

- Table 10: Hardware Configuration

- Table 11: Software Development Practices

- Table 12: Hardware Configuration

- Table 13: Software Development Practices

- Table 14: Hardware Configuration

- Table 15: Software Development Practices

- Table 16: Hardware Configuration

- Table 17: Software Development Practices

- Table 18: Hardware Configuration

- Table 19: Software Development Practices

- Table 20: Hardware Configuration

- Table 21: Software Development Practices

- Table 22: Hardware Configuration

- Table 23: Software Development Practices

- Table 24: Hardware Configuration

شركة إجابة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

8- استثمارات عقارية - بالكلفة

2014	2015	
دينار أردني	دينار أردني	
3,228	-	أرض القويسمة
34,120	27,542	أرض النصر
<u>37,348</u>	<u>27,542</u>	المجموع

تم إعادة تقييم الاراضي المملوكة للشركة من قبل مخمن عقاري كما في 31 كانون الاول 2014، حيث بلغت القيمة العادلة لهذه الاراضي كما يلي وهو آخر تقييم حصلنا عليه:-

- أرض القويسمة 6,024 دينار أردني مقابل 12,550 دينار أردني لعام 2013.

- أرض النصر 202,249 دينار أردني مقابل 312,023 دينار أردني لعام 2013.

تمثل مساهمة الشركة في أرض القويسمة مع الغير بنسبة 24 حصة من أصل 72 حصة، حيث تملك الشركة منها 24 حصة والباقي مملوك من جهات أخرى.

9- الشهرة

يمثل هذا البند قيمة الشهرة الناتجة عن قيام المجموعة بشراء باقي حصص شركة الصقر العربي لبيع وشراء الاوراق المالية والبالغة 1,225,000 حصة بسعر 1.8 دينار للحصة بإجمالي 2,205,000 دينار أردني بتاريخ 29 نيسان 2009.

وبتاريخ 15 أيلول 2013 تم تكليف مكتب مستقل بدراسة التدني في قيمة الشهرة لشركة الصقر العربي لبيع وشراء الاوراق الظاهرة في القوائم المالية الموحدة للشركة وحسب ما خلصت اليه الدراسة بوجود تدني بقيمة 415,086 دينار وعلية فإن صافي قيمة الشهرة 650,000 دينار أردني بعد تنزيل قيمة التدني.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

DATE _____
BY _____
TITLE _____

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____
8. _____
9. _____
10. _____
11. _____
12. _____
13. _____
14. _____
15. _____
16. _____
17. _____
18. _____
19. _____
20. _____
21. _____
22. _____
23. _____
24. _____
25. _____
26. _____
27. _____
28. _____
29. _____
30. _____
31. _____
32. _____
33. _____
34. _____
35. _____
36. _____
37. _____
38. _____
39. _____
40. _____
41. _____
42. _____
43. _____
44. _____
45. _____
46. _____
47. _____
48. _____
49. _____
50. _____
51. _____
52. _____
53. _____
54. _____
55. _____
56. _____
57. _____
58. _____
59. _____
60. _____
61. _____
62. _____
63. _____
64. _____
65. _____
66. _____
67. _____
68. _____
69. _____
70. _____
71. _____
72. _____
73. _____
74. _____
75. _____
76. _____
77. _____
78. _____
79. _____
80. _____
81. _____
82. _____
83. _____
84. _____
85. _____
86. _____
87. _____
88. _____
89. _____
90. _____
91. _____
92. _____
93. _____
94. _____
95. _____
96. _____
97. _____
98. _____
99. _____
100. _____

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

شركة إجابة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

10- الممتلكات والمعدات - بالصافي

أجهزة ومعدات مكتبية	أثاث وديكورات	الخسائر المتراكمية
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
155,096	246,442	401,538
-	-	-
-	(208,889)	(208,889)
155,096	37,553	401,538
139,676	158,339	298,015
12,933	24,645	37,578
-	(162,354)	(162,354)
152,609	20,630	335,593
2,487	16,923	19,410
15,422	88,101	103,523

الكلفة
الرصيد في 1 كانون الثاني 2015
إضافات
حذوفات
الرصيد في 31 كانون الأول 2015
الاهتلاك
الرصيد في 1 كانون الثاني 2015
إضافات
حذوفات
الرصيد في 31 كانون الأول 2015
القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2015
القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2014

11- الموجودات غير الملموسة

برامج الحاسب الالي	رخصة بورصة عمان	المجموع
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
48,720	200,000	248,720
-	-	-
48,720	200,000	248,720
28,613	200,000	228,613
4,639	-	4,639
33,252	200,000	233,252
15,468	-	15,468
20,107	-	20,107

الكلفة
الرصيد في 1 كانون الثاني 2015
إضافات
الرصيد في 31 كانون الأول 2015
الاهتلاك
الرصيد في 1 كانون الثاني 2015
إضافات
الرصيد في 31 كانون الأول 2015
القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2015
القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2014

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

DEPARTMENT OF CHEMISTRY

1950-1951

RESEARCH REPORT

10-11-50

10-11-50
10-11-50
10-11-50

10-11-50

10-11-50

10-11-50

10-11-50

10-11-50

10-11-50

10-11-50

10-11-50

10-11-50

10-11-50

10-11-50

10-11-50

10-11-50

10-11-50

10-11-50

10-11-50

10-11-50

10-11-50

10-11-50

10-11-50

10-11-50

10-11-50

10-11-50

10-11-50

10-11-50

10-11-50

10-11-50

10-11-50

10-11-50

10-11-50

10-11-50

10-11-50

10-11-50

10-11-50

10-11-50

10-11-50

10-11-50

10-11-50

10-11-50

10-11-50

10-11-50

10-11-50

10-11-50

10-11-50

10-11-50

10-11-50

10-11-50

10-11-50

10-11-50

10-11-50

10-11-50

10-11-50

10-11-50

10-11-50

10-11-50

10-11-50

10-11-50

10-11-50

10-11-50

10-11-50

10-11-50

10-11-50

شركة إجادة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

12- الذمم الدائنة والشيكات المستحقة

2014	2015
دينار أردني	دينار أردني
62,784	66,450
4,375	4,062
<u>67,159</u>	<u>70,512</u>

شيكات مستحقة
ذمم دائنة
المجموع

13- أرصدة دائنة أخرى

2014	2015
دينار أردني	دينار أردني
416,999	372,974
122,509	120,199
211,228	295,769
26,727	27,898
24,088	17,520
11,622	12,626
3,705	3,705
457	457
<u>817,335</u>	<u>851,148</u>

المصاريف المستحقة
مخصص إجازات موظفين ونهاية الخدمة
أمانات بيع أراضي
أمانات ضريبة الدخل المستحقة
أمانات الضمان الاجتماعي المستحقة
أخرى
مخصص البحث العلمي
أمانات المساهمين
المجموع

مجلس شورای اسلامی

سازمان اسناد و کتابخانه ملی

دفتر اسناد و کتابخانه

کتابخانه ملی ایران

فهرست اسناد

اسناد شماره

تاریخ

موضوع

اسناد شماره

تاریخ

موضوع

اسناد شماره

تاریخ

موضوع

اسناد شماره

تاریخ

موضوع

اسناد شماره

تاریخ

موضوع

اسناد شماره

تاریخ

موضوع

اسناد شماره

تاریخ

موضوع

اسناد شماره

تاریخ

موضوع

اسناد شماره

تاریخ

موضوع

اسناد شماره

تاریخ

موضوع

شركة إجادة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

14- رأس المال

- بلغ رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع 5,625,000 دينار أردني مقسمة الى 5,625,000 سهم بقيمة اسمية دينار واحد للسهم كما في 31 كانون الاول 2013.
- عقدت الهيئة العامة للمجموعة اجتماعها غير العادي بتاريخ 20 تشرين الثاني 2013 وقررت ما يلي :-

أولاً:-

- تخفيض رأس مال الشركة بقيمة 3,125,000 دينار أردني من أجمالي الخسائر المترجمة للمجموعة وبالقيمة 3,937,30 دينار وفوضت مجلس الإدارة بإتخاذ كافة الاجراءات اللازمة حيال تنفيذ القرار.

- زيادة رأس مال الشركة بقيمة 1,000,000 دينار من خلال تخصيص أسهم لمستثمرين حاليين أو مستثمرين وتحديد سعر السهم بما يتفق واحكام القانون وتفويض مجلس الإدارة بتحديد الية الزيادة.

ثانياً :-

- وافق معالي وزير الصناعة والتجارة والتموين بتاريخ 21 ايار 2014 على قرار الهيئة العامة المشار الية اعلاه واستكملت الاجراءات لدى وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ 8 حزيران 2014 بحيث أصبح رأسمال الشركة المصرح به 3,500,000 دينار أردني والمدفوع 2,500,000 دينار أردني وقد تم إثبات التغيرات المشار اليها اعلاه في السجلات المحاسبية للشركة الام الا انه لم يتم اتخاذ اية اجراءات في الشركات التابعة للشركة الام، ولكن لدى الشركة الام حالياً مستثمرين راغبين بزيادة رأسمال الشركة بحدود 874,000 دينار أردني وان حصيلة تلك الزيادة سيتم تخصيصها من الشركة الام لزيادة رأسمال شركة الصقر العربي لبيع وشراء الاوراق المالية (الشركة التابعة) المملوكة بنسبة 100% لشركة إجادة للاستثمارات المالية وقامت الشركة الام بمخاطبة السادة هيئة الاوراق المالية بتاريخ 12 كانون الثاني 2015 للموافقة على الية زيادة رأسمال الشركة الام، حيث سيتم إعادة تشغيل شركة الصقر العربي لبيع وشراء الاوراق المالية (الشركة التابعة) بناء على ما ذكر اعلاه سيتم الدعوة لاجتماع الهيئة العامة غير العادي لشركة لإقرار تلك الزيادة وإتخاذ مايلزم من قرارات.

شركة إجادة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

15- المصاريف الادارية والعمومية

2014	2015	
دينار أردني	دينار أردني	
76,900	51,206	الرواتب والاجور
11,551	7,402	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
49,951	-	إيجارات
44,379	42,217	اهتلاك وإطفاءات
30,600	39,229	بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
13,802	4,740	مصاريف حكومية ورخص وإشتراكات
78,137	21,250	أتعاب مهنية
9,766	9,752	أخرى
3,715	2,674	تأمين صحي
5,238	3,177	كهرباء ومياه ومحروقات
3,298	1,055	مصاريف إتصالات
-	73	مصاريف بنكية
1,311	1,303	قرطاسية ومطبوعات
824	1,052	مصاريف عقارية
-	2,370	فوائد تأخير ضمان اجتماعي
1,239	1,281	مصاريف صيانة
530	-	دعاية وإعلان
1,166	-	تنقلات
17,438	691	مصاريف نهاية الخدمة
5,110	-	مصاريف زيادة رأس المال
50,000	-	أتعاب فرز أراضي
-	8,409	رسوم قضائية
404,955	197,881	المجموع

16- رواتب الادارة التنفيذية

بلغت رواتب ومزايا ومكافآت الادارة التنفيذية العليا خلال عام 2015 مبلغ 78,700 دينار أردني، مقابل 78,575 دينار أردني خلال عام 2014.

شركة إجادة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

17- الوضع الضريبي

لم يتم احتساب مخصص ضريبة الدخل عن نتائج أعمال المجموعة لعام 2015 و 2014 بسبب وجود خسائر لدى جميع الشركات وفيما يلي التسوية المحاسبية مع الخسارة الضريبية :-

2014	2015	
دينار أردني	دينار أردني	
(267,759)	(172,452)	الخسارة المحاسبية
1,040	640	خسائر غير مقبولة ضريبيا
(266,719)	(171,812)	الخسارة الضريبية
-	-	ضريبة الدخل المستحقة للسنة
-	-	نسبة الضريبة الفعالة

18- التزامات محتملة

يوجد على المجموعة كما في 31 كانون الاول 2015 الألتزامات المحتملة التالية :-

2014	2015	
دينار أردني	دينار أردني	
547,314	365,461	قضايا مقامة على الشركة / حسب رد محامي الشركة
146,110	200,000	كفالات بنكية
693,424	565,461	المجموع

19- الخطة المستقبلية

- إستكمال إجراءات تخفيض رأسمال شركة الصقر العربي لبيع وشراء الأوراق المالية الشركة التابعة بجزء كبير من الخسائر المتراكمة بمبلغ (1,750,000) دينار ليصبح رأسمالها (750,000) دينار وسيتم إستكمال الاجراءات لدى وزارة الصناعة والتجارة والتموين.

- إستكمال إجراءات إتفاقية شركة داركم للاستثمار البالغ قيمتها (664,279) لرسملة الدين .

- الدخول في مشاريع اسكانية في قطع الاراضي التي تمتلكها الشركة.

شركة إجابة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

-20 معلومات القطاع

المجموع	أخرى	عقارات	وساطة	إستثمارات
50,585	1,771	49,454	-	(640)
50,585	1,771	49,454	-	(640)
(42,218)	-	-	(41,392)	(826)
(46,536)	-	-	(46,536)	-
(37,529)	1,771	49,454	(87,928)	(826)
2,199,917	-	734,160	654,455	811,302
(939,370)	-	(463)	(224,740)	(714,167)
1,260,547				
152,496	9,011	142,445	-	1,040
152,496	9,011	142,445	-	1,040
(44,379)	-	-	(43,190)	(1,189)
108,117	9,011	142,445	(43,190)	(149)
2,329,665	-	734,160	788,897	806,608
(884,494)	-	(463)	(209,894)	(674,137)
1,445,171				

للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2015

إيرادات القطاع
إجمالي إيرادات القطاع
إستهلاكات وإطفاءات
خسائر الاستغناء عن ممتلكات ومعدات
ربح القطاع

كما في 31 كانون الاول 2015

إجمالي موجودات القطاع
إجمالي مطلوبات القطاع
صافي حقوق الملكية

للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2014

إيرادات القطاع
إجمالي إيرادات القطاع
إستهلاكات وإطفاءات
خسارة القطاع

كما في 31 كانون الاول 2014

إجمالي موجودات القطاع
إجمالي مطلوبات القطاع
صافي حقوق الملكية

شركة إجادة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

21- إدارة المخاطر

مخاطر أسعار الفائدة

تنتج مخاطر أسعار الفائدة من احتمال تأثير التغيرات في أسعار الفائدة على ربح الشركة أو القيمة العادلة للادوات المالية، وحيث ان معظم الادوات المالية تحمل سعر فائدة ثابت وتظهر بالكلفة المطفاه، فان حساسية ارباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار الفائدة يعتبر غير جوهري.

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن عدم قدرة او عجز الطرف الاخر للادارة المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة مما قد يؤدي الى حدوث خسائر، حيث تعمل الشركة على الحد من المخاطر الائتمانية عن طريق التعامل مع البنوك التي تتمتع بسمعة جيدة، ويتمثل الحد الاقصى للمخاطر الائتمانية في القيمة المدرجة للموجودات المالية في القوائم المالية وهي كما يلي :-

2014	2015	
دينار أردني	دينار أردني	
2,798	488	النقد والنقد المعادل
565,993	524,204	ذمم مدينة
3,723	3,082	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
572,514	527,774	المجموع

مخاطر أسعار العملات الأجنبية

تتمثل مخاطر العملات في الخطر من تذبذب بقيمة الادوات المالية بسبب تقلبات اسعار العملات الاجنبية، حيث ان معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الاردني، وبعضها بالدولار الامريكي فان حساسية ارباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في اسعار صرف العملات الاجنبية يعتبر غير جوهري.

مخاطر أسعار الاسهم

تنتج مخاطر اسعار الاسهم عن التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في الاسهم تعمل الشركة على ادارة هذه

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ إستحقاقها ولتجنب هذه المخاطر تقوم الشركة بتنويع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات وموائمة أجلها.

22- أرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف وتبويب بعض أرقام سنة المقارنة لتلائم وتصنيف وتبويب أرقام السنة المالية الحالية.

توضیحات در خصوص نحوه استفاده از این کتاب

این کتاب به منظور تسهیل در یادگیری و درک مفاهیم مختلف طراحی شده است.

لطفاً به دقت به این نکات توجه کنید:

1. قبل از شروع مطالعه، به جدول محتوای کتاب مراجعه کنید.

نکته اول:

در این بخش، به بررسی...

مفاهیم اساسی و تعاریف مهم در این زمینه پرداخته شده است. لطفاً به دقت به این بخش توجه کنید تا بتوانید درک عمیقی از موضوع پیدا کنید.

نکته دوم:

در این بخش، به بررسی روش‌های مختلف و تکنیک‌های کاربردی پرداخته شده است. سعی کنید این روش‌ها را در عمل به کار بگیرید تا بتوانید مهارت‌های خود را تقویت کنید.

در ادامه، به بررسی مثال‌های کاربردی و حل مسائل مختلف پرداخته شده است. سعی کنید این مثال‌ها را به دقت مطالعه کنید و سعی کنید به تنهایی مسائل مشابه را حل کنید.

در این بخش، به بررسی نتایج و دستاوردهای مختلف پرداخته شده است. سعی کنید این نتایج را به دقت مطالعه کنید و سعی کنید به تنهایی مسائل مشابه را حل کنید.

در این بخش، به بررسی روش‌های مختلف و تکنیک‌های کاربردی پرداخته شده است. سعی کنید این روش‌ها را در عمل به کار بگیرید تا بتوانید مهارت‌های خود را تقویت کنید.

در این بخش، به بررسی نتایج و دستاوردهای مختلف پرداخته شده است. سعی کنید این نتایج را به دقت مطالعه کنید و سعی کنید به تنهایی مسائل مشابه را حل کنید.

در این بخش، به بررسی روش‌های مختلف و تکنیک‌های کاربردی پرداخته شده است. سعی کنید این روش‌ها را در عمل به کار بگیرید تا بتوانید مهارت‌های خود را تقویت کنید.

در این بخش، به بررسی نتایج و دستاوردهای مختلف پرداخته شده است. سعی کنید این نتایج را به دقت مطالعه کنید و سعی کنید به تنهایی مسائل مشابه را حل کنید.

در این بخش، به بررسی روش‌های مختلف و تکنیک‌های کاربردی پرداخته شده است. سعی کنید این روش‌ها را در عمل به کار بگیرید تا بتوانید مهارت‌های خود را تقویت کنید.

در این بخش، به بررسی نتایج و دستاوردهای مختلف پرداخته شده است. سعی کنید این نتایج را به دقت مطالعه کنید و سعی کنید به تنهایی مسائل مشابه را حل کنید.

در این بخش، به بررسی روش‌های مختلف و تکنیک‌های کاربردی پرداخته شده است. سعی کنید این روش‌ها را در عمل به کار بگیرید تا بتوانید مهارت‌های خود را تقویت کنید.

در این بخش، به بررسی نتایج و دستاوردهای مختلف پرداخته شده است. سعی کنید این نتایج را به دقت مطالعه کنید و سعی کنید به تنهایی مسائل مشابه را حل کنید.