



الشركة الأردنية للصناعات الخشبية م.ع.م.

تقرير مجلس الإدارة الثالث والثلاثون والميزانية العمومية
كما في ٣١ كانون الأول سنة ٢٠١٥



حضرة صاحب الجلالة الملك عبدالله الثاني بن الحسين المعظم

مجلس الإدارة

السيد احمد نعيم الخياط

رئيس مجلس الإدارة اعتباراً من ٢٢/١٠/٢٠١٥

ممثل شركة ديبا للديكور الداخلي

السيد مكرم عادل نجيب قبعين

نائب رئيس مجلس الإدارة / المدير العام

الأعضاء

السادة شركة أمين قعوار وأولاده

يمثلها السيد كريم توفيق أمين قعوار

السادة بنك الاتحاد

يمثله السيد طارق (محمد سعيد) بدوي

السادة شركة ديبا للديكور الداخلي

يمثلها السيد أيمن محمد موسى خير الدين

يمثلها السيد محمد نديم فهمي الأخرس

السيد رامز نجيب عادل قبعين

السادة شركة اربتك انترستس ليمتد

يمثلها السيد حنا خليل الشامي اعتباراً من ١٥/٨/٢٠١٥

السادة شركة أربتك ليمتد

يمثلها السيد يوسف (الحاج فلاح) عبید الله المعاينة اعتباراً من ١٥/٨/٢٠١٥

السادة شركة اربتك للأنشاءات

يمثلها السيد جهاد رفيق القبح اعتباراً من ١٥/٨/٢٠١٥

مدققو الحسابات

السادة ارنست ويونغ / الأردن

جدول الأعمال

- أولاً: تلاوة محضر اجتماع الهيئة العامة الثاني والثلاثين المنعقد بتاريخ ٢٠١٥/٤/١٦ والمصادقة عليه.
- ثانياً: تلاوة ومناقشة تقرير مجلس الإدارة عن أعمال الشركة لسنة ٢٠١٥ والخطة المستقبلية والمصادقة عليها.
- ثالثاً: سماع تقرير مدققي حسابات الشركة عن الميزانية والحسابات الختامية لسنة ٢٠١٥.
- رابعاً: مناقشة حسابات وميزانية الشركة للسنة المالية المنتهية في ٢٠١٥/١٢/٣١ والمصادقة عليها.
- خامساً: إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة عن عام ٢٠١٥.
- سادساً: انتخاب مدقق الحسابات للسنة المالية ٢٠١٦ وتحديد اتعابهم أو تفويض مجلس الإدارة بالإتفاق معهم على الأتعاب.
- سابعاً: أية أمور أخرى قد يقترحها المساهمون على أن يقترن إدراج الإقتراح بطلب مقدم من عدد من المساهمين يمثلون ١٠٪ على الأقل من عدد الأسهم.

كلمة رئيس مجلس الإدارة

حضرات المساهمين الكرام،

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته، وبعد

يسعدني وزملائي الكرام أعضاء مجلس إدارة شركتكم - الشركة الأردنية للصناعات الخشبية (جوايكو) أن أرحب بكم في هذا الاجتماع السنوي العادي الثالث والثلاثين، لأقدم لحضراتكم تقرير المجلس الذي يتناول أعمال الشركة ونتائجها عن سنة ٢٠١٥، وفق المتطلبات القانونية وشروط الحوكمة ومبادئ الشفافية.

يحتوي هذا التقرير على البيانات المالية الختامية لسنة ٢٠١٥، وتقرير مدققي الحسابات، وكافة الإيضاحات المتعلقة بكل بند من بنود الميزانية وحساب الأرباح والخسائر، والإفصاحات اللازمة المنصوص عليها في القوانين والأنظمة.

حضرات المساهمين الكرام ،

اسمحوا لي في البداية أن استعرض مع حضراتكم الأوضاع الاقتصادية الصعبة، المحلية والإقليمية، التي عملت الشركة في ظلها وتأثرت بها خلال السنة الماضية.

لم يكن الاقتصاد الأردني في أحسن حالاته في العام الماضي، فقد استمرت الظروف الإقليمية الضاغطة، وصاحبها ارتفاع في المخاطر وحالة من الترقب وعدم التيقن، بسبب ما يحدث في المنطقة والدول المجاورة وخاصة سوريا والعراق. كما تدفق على الأردن مئات الآلاف من اللاجئين السوريين، مما شكل ضغطاً إضافياً على موارد البلد المحدودة.

تحت هذه الظروف الصعبة. هبط معدل النمو الاقتصادي إلى ٢,٥ ٪ ، واستمرت مؤشرات الفقر والبطالة عند مستوياتها العالية، وتأثرت حركة السياحة بشكل ملموس، واستمر إغلاق الأسواق السورية والعراقية في وجه الصادرات الأردنية لأسباب أمنية، وحدث انكماش اقتصادي أدى إلى انخفاض المستوردات والصادرات، كما انخفضت أسعار الأسهم في بورصة عمان، وارتفع حجم الدين العام بالأرقام المطلقة وكنسبة من الناتج المحلي الإجمالي.

حضرات المساهمين الكرام،

خلافاً للتوقعات السابقة حققت الشركة خسار كبيرة تعود في معظمها لعوامل خارج إرادة الإدارة، سيتناولها هذا التقرير بالتوضيح. لدى الإدارة خطة عملية للتحويل إلى الربحية في عام ٢٠١٦.

ختاماً انتهز الفرصة لتوجيه خالص الشكر والتقدير لمساهمي الشركة على دعمهم المتواصل، وعملاء الشركة على ثقتهم العالية، كما أشكر مدراء وموظفي وعمال الشركة على كفاءتهم وأخلاصهم، وتطلع إلى عام جديد أفضل إن شاء الله.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،

رئيس مجلس الإدارة

دكتور أحمد الخياط

التقرير السنوي الثالث والثلاثون
للشركة الأردنية للصناعات الخشبية
عن أعمال الشركة من ٢٠١٥/١/١ - ٢٠١٥/١٢/٣١

حضرات السادة المساهمين الكرام

يسر مجلس إدارة الشركة الأردنية للصناعات الخشبية أن يقدم لكم التقرير السنوي الثالث والثلاثون للسنة المالية المنتهية بتاريخ ٢٠١٥/١٢/٣١، والخطة المستقبلية حسب متطلبات الإفصاح لهيئة الأوراق المالية نبين لكم يا يلي:-

أولاً:

أ- أنشطة الشركة الرئيسية:

تقوم الشركة بصناعة الأخشاب والاتجار بها وتتمثل في صناعة الأبواب والمطابخ والأثاث المكتبي وغرف النوم.

ب- أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها.

المكان	الموقع الجغرافي	عدد الموظفين
الإدارة	عمان - المقابلين	٤٨
المصنع	عمان - المقابلين	٢٦٢
المعرض	عمان - شارع مكة	٣٠
المجموع		٣٤٠

ج- حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة يبلغ (٧,٣٦٣,٣٦٠) دينار.

ثانياً:- الشركات التابعة والحليفة

١- الشركات التابعة

شركة جوايكو للاستثمار - البحرين (شركة الشخص الواحد) ونشاطها بيع وشراء الأوراق المالية برأسمال قدره (٥٠٠٠٠) دينار بحريني مملوكة بالكامل وعنوانها البحرين.

٢- الشركات الحليفة

شركة ديبا جوردن للاستثمار ذات مسؤولية محدودة ونشاطها تقديم المشورة والمعلومات للمؤسسات التجارية برأسمال قدره (٢٥٠,٠٠٠) دينار بحريني بمساهمة ٣٠٪ من رأسمال الشركة وعنوانها البحرين.

ثالثاً: - أ- أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم:-

١- الدكتور أحمد نعيم الخياط

رئيس مجلس الإدارة/ ممثل شركة ديبا للديكور الداخلي (٢٢/١٠/٢٠١٦)

تاريخ الميلاد: ١٩٥١/١/٣٠

المؤهل العلمي: دكتوراه في الهندسة الكيميائية من جامعة أستون في بريطانيا.

الخبرات المهنية:

- خبرة أكثر من ٣٠ عاماً شغل خلالها منصب مدير في شركات داخل دولة الامارات وخارجها كشركة إعمار للصناعات والاستثمار وقد تم تعيينه كمدير رئيسي للقطاع الصناعي لمجموعة الشركات الصناعية التابعة لشركة ديبا المحدودة منذ يناير ٢٠١٣

٢- السيد مكرم عادل نجيب قبعين

نائب رئيس مجلس الإدارة/ المدير العام

ولد في عام ١٩٥٣ في مدينة عمان حاصل على شهادة بكالوريوس في الهندسة المدنية من جامعة كاليفورنيا بيركلي كامبس حيث استقر هناك لمدة ست سنوات.

وفي سنة ١٩٧٥ عاد إلى الأردن ومارس مهنته في مكتب استشارات هندسية إلى أن التحق بالشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة الخاصة المحدودة في أواخر سنة ١٩٧٦.

٣- السيد كريم توفيق أمين قعوار

عضو مجلس إدارة/ ممثل شركة امين قعوار ولولاده

تاريخ الميلاد: ١٩٦٦/٦/١٤

مكان الولادة: عمان - الأردن.

المؤهل العلمي: بكالوريوس (إدارة مالية ونظم معلومات) من جامعة Boston College

الخبرات المهنية:

- سفير المملكة الأردنية الهاشمية في واشنطن / ٢٠٠٢ - ٢٠٠٧

- رئيس مجموعة قعوار.

• عضو في المجلس الإقتصادي الإستشاري / ١٩٩٩ - ٢٠٠١

• العديد من المناصب الإدارية الأخرى

الشركات:

٢٠٠٧ - الوقت الحالي / رئيس مجموعة قعوار

٢٠٠٧ - الوقت الحالي / رئيس هيئة مديرين IrisGuard

٢٠٠٧ - الوقت الحالي / رئيس هيئة مديرين شركة قعوار للطاقة

٢٠٠٧ - الوقت الحالي / عضو هيئة مديرين الشركة الوطنية لإدارة التأمينات الصحية NatHealth

٢٠٠٧ - الوقت الحالي / عضو مجلس إدارة الشركة الأردنية للصناعات الخشبية (جوايكو)

العمل العام:

٢٠٠٨ - الوقت الحالي / عضو مجلس أمناء صندوق الملك عبدالله الثاني للتنمية

٢٠٠٨ - الوقت الحالي / رئيس المبادرة الوطنية EDAMA للطاقة المستدامة

٤- السيد رامز نجيب عادل قبعين

عضو مجلس إدارة / نائب المدير العام

تاريخ الميلاد: ١٩٧٦/٨/٢٠

المؤهل العلمي:

بكالوريوس هندسة صناعية تخصص صناعة اثاث من جامعة

North Carolina State University عام ١٩٩٨

ماجستير في ادارة الاعمال من Carnegie Mellon University عام ٢٠٠٤

الخبرات المهنية:

• شركة Accenture / امريكا من عام ١٩٩٩ - ٢٠٠٢

• Deutsche Bank / لندن عام ٢٠٠٣

• شركة جوايكو / مدير العمليات عام ٢٠٠٤ - ٢٠١٤

• شركة جوايكو / نائب المدير العام ٢٠١٤ - حالياً

• عضو مجلس إدارة شركة دييا جوردن

٥- السيد طارق (محمد سعيد) بدوي

عضو مجلس إدارة / ممثل بنك الاتحاد

تاريخ الميلاد: ١٩٦٦/٦/١

المؤهل العلمي:

بكالوريوس محاسبة فرعي اقتصاد واحصاء ، الجامعة الاردنية ١٩٨٧

ماجستير علوم ادارية تخصص محاسبة ، الجامعة الاردنية ١٩٩٥

الخبرات المهنية:

• بنك الاتحاد ، مساعد مدير عام الائتمان / الادارة العامة عمان - الاردن (٤ سنوات وحتى تاريخه)

• البنك العربي ، مشرف ائتمان دائرة تسهيلات فروع الاردن وفلسطين / الادارة العامة عمان الاردن (١٥ سنة)

• بنك الجزيرة ، مشرف ائتمان / ادارة الائتمان والمخاطر / الادارة العامة جدة - السعودية (١,٥ سنة)

٦- السيد محمد نديم فهمي الأخرس

عضو مجلس إدارة / ممثل شركة ديبا للديكور الداخلي

تاريخ الميلاد: ١٩٦٦/١٠/٣٠

المؤهل العلمي: بكالوريوس في الهندسة المدنية عام ١٩٩٠

الخبرات المهنية:

- ١٩٩٠-١٩٩٢ وزارة الشؤون المحلية (سوريا) مهندس مدني
- ١٩٩٢-١٩٩٤ شركة المستشار العربي «رأس الخيمة» - مهندس مدني
- ١٩٩٤-١٩٩٨ شركة الخطيب والعلمي «دبي» مهندس مقيم
- ١٩٩٨-٢٠٠٠ شركة ديبا للديكور - مدير مشروع
- ٢٠٠٠-٢٠٠٢ شركة ديبا - مصر - مدير العقود
- ٢٠٠٢-٢٠٠٦ شركة ديبا للديكور - مدير مشروع
- ٢٠٠٦-٢٠١٠ مجموعة ديبا المتحدة - مدير عام العمليات
- ٢٠١١-حاليا شركة ديبا للديكور - المدير التنفيذي لمكتب منطقة دبي

٧- السيد جهاد رفيق القبيج

عضو مجلس إدارة / ممثل شركة أرابتك للإنشاءات

تاريخ الميلاد: ١٩٥٧/٩/٢٨

المؤهل العلمي: بكالوريوس في الهندسة المدنية من الجامعة الاردنية.

الخبرات المهنية:

- خبرة أكثر من ٣٠ عاماً في إدارة المشاريع والمناصب الادارية الاخرى في الاردن والخارج منها حالياً مدير للمنطقة في شركة أرابتك للإنشاءات.

٨- السيد أيمن محمد خير الدين

عضو مجلس إدارة / ممثل شركة ديبا للديكور

تاريخ الميلاد: ١٩٦٦/٩/٤

المؤهل العلمي: شهادة في تخصص الهندسة المعمارية (مساح كمي)، الأردن كلية الأنوروا/١٩٨٦

معهد المهندسين المعماريين والمساحين (عضوية فنية)، المملكة المتحدة/١٩٩٣

المعهد الأسترالي للمساحين الكيميين، دبي، الإمارات العربية المتحدة/٢٠٠٨

الخبرات العملية:

- مجموعة ديبا المتحدة، العضو المنتدب- الشؤون التجارية، الإمارات العربية المتحدة / ٢٠٠٦ لتاريخه
- ديبا انتيريوورن، مدير تجاري، الإمارات العربية المتحدة / ١٩٩٩ - ٢٠٠٦
- شركة اتحاد المقاولين الدولية، مساح كمي أول، الإمارات العربية المتحدة / ١٩٨٩ - ١٩٩٩
- إدارة الأمن العام/ قسم إدارة المباني، مساح كمي، الأردن / ١٩٨٦ - ١٩٨٩

٩- السيد حنا خليل الشامي

عضو مجلس إدارة / ممثل شركة أرابتك انترستس ليمتد

تاريخ الميلاد: ١٩٥٩/٧/٩

المؤهل العلمي: بكالوريوس هندسة مدنية من جامعة أيوا في الولايات المتحدة الأمريكية.

الخبرات المهنية:

- شغل مناصب إدارية في عدة مشاريع داخل المملكة وخارجها، ويعمل حالياً كمدير مشروع في شركة أرابتك للإنشاءات

١٠- السيد يوسف (الحاج فلاح) عبید الله المعاينة

عضو مجلس إدارة / ممثل شركة أرابتك ليمتد

تاريخ الميلاد: ١٩٥٩/١٠/١

المؤهل العلمي: بكالوريوس هندسة مدنية من جامعة بنجالور في الهند ودبلوم عالي في الهندسة (إدارة مشاريع) من جامعة مؤتة في الأردن.

الخبرات المهنية:

- شغل عدة مناصب كمدير مشاريع مختلفة في الأردن وخارجها.

ب- أسماء ورتب الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية

١- السيد مكرم عادل نجيب قبعين/ نائب رئيس مجلس الإدارة/ المدير العام.

٢- السيد رامز نجيب قبعين/ عضو مجلس إدارة/ نائب المدير العام.

✳ ملاحظة: تم ذكر نبذة تعريفية عن السادة أعلاه في بند رقم ثالثاً (أ).

الاسم	الصفة الوظيفية	تاريخ الميلاد	الشهادات العلمية	سنة التخرج	الخبرات العملية
٣- عادل نجيب عادل قبعين	مدير عام المبيعات المحلية	١٩٧٣	بكالوريوس إدارة أعمال	١٩٩٦	جوايكو
٥- بشار أنيس الياس المسنات	المدير المالي	١٩٧٢	بكالوريوس محاسبة	١٩٩٥	شركة كهرباء المملكة لاستثمارات الطاقة، ارامكس، البرمجيات المثالية

رابعاً : - أسماء كبار مالكي الأسهم المصدرة من قبل الشركة التي تزيد مساهمتهم عن ٥٪ وأكثر

الرقم	الاسم	عدد الأسهم كما في ٢٠١٥/١٢/٣١	النسبة	عدد الأسهم كما في ٢٠١٤/١٢/٣١	النسبة
١	شركة ديبا للديكور الداخلي	١,٨٢٠,٤٥٢	٪٣٦,٤٠٩	١,٨٢٠,٤٥٢	٪٣٦,٤٠٩
٢	شركة اربتك للإنشاءات	٧٢٩,٧٠٠	٪١٤,٥٩٤	٧٢٩,٧٠٠	٪١٤,٥٩٤
٣	الشركة الأمريكية اللبنانية لتنمية المشاريع	٤٦٦,٦٦٦	٪٩,٣٣٣	٤٦٦,٦٦٦	٪٩,٣٣٣
٤	نجيب عادل نجيب قبعين	٢٧٥,٧٤٦	٪٥,٥١٥	٢٧٥,٧٤٦	٪٥,٥١٥
٥	مكرم عادل نجيب قبعين	٢٦٤,١٤٠	٪٥,٢٨٣	٢٥٣,٩٤٥	٪٥,٠٧٩

خامساً : - الوضع التنافسي للشركة

حافظت الشركة على وضعها التنافسي في السوق من حيث الأصناف الجديدة والأسعار المعتدلة علماً بأنه لا تتوفر مصادر أو معلومات دقيقة من مصادر معتمدة في هذا المجال.

سادساً : - درجة اعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محلياً أو خارجياً.

لا يوجد اعتماد على موردين محددين رئيسيين محلياً وخارجياً يشكلون ١٠٪ فأكثر من إجمالي المشتريات.

لا يوجد اعتماد على عملاء محددين محلياً وخارجياً يشكلون ١٠٪ فأكثر من إجمالي المبيعات.

سابعاً : - لا يوجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها ولا يوجد أي براءة اختراع أو حقوق امتياز حصلت عليها الشركة

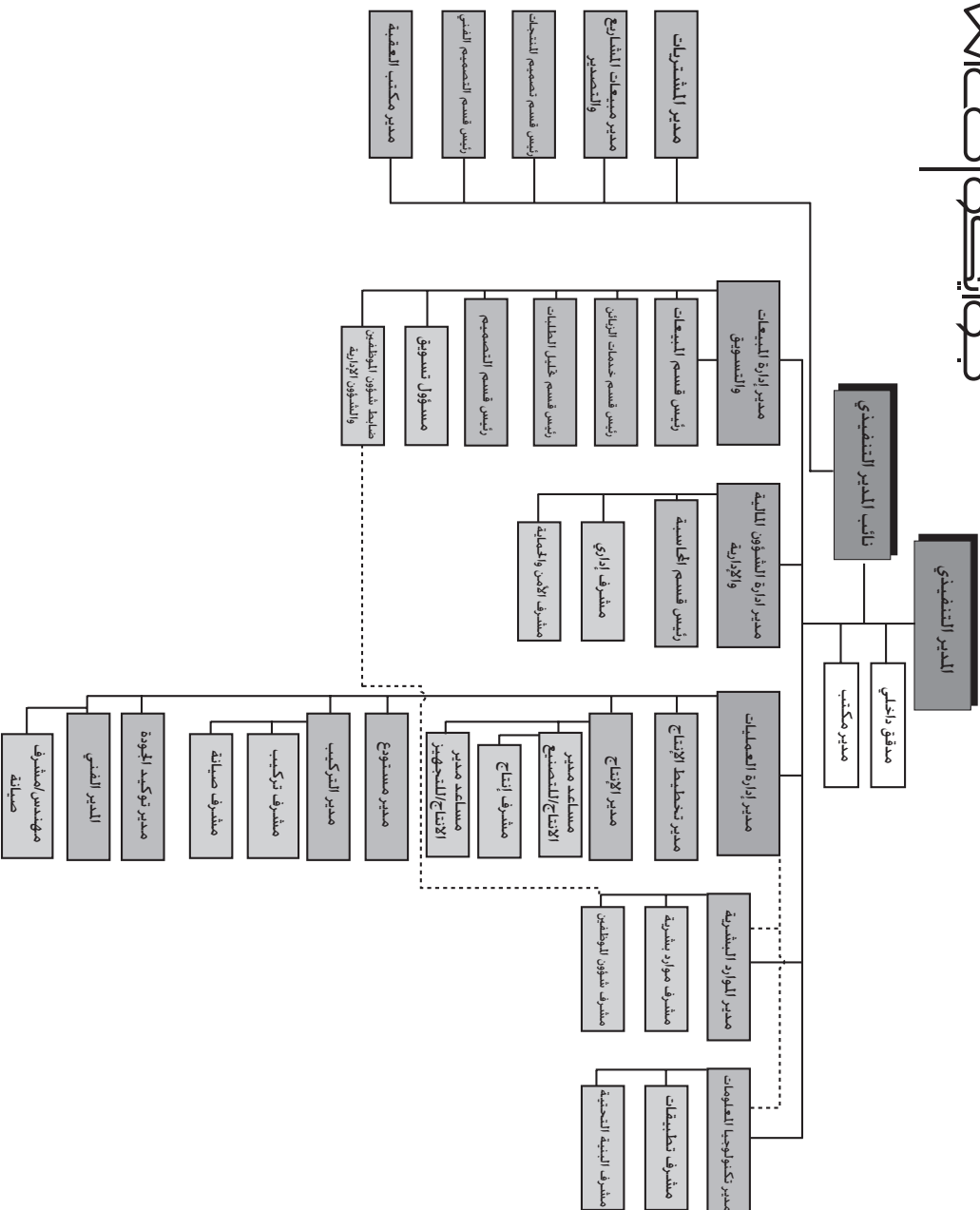
ثامناً : - قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية

أ- أصدرت الحكومة الأردنية في نهاية عام ٢٠٠١ إعفاء وتخفيض الرسوم الجمركية على مدخلات الصناعة لتساعد الصناعة المحلية على الصمود في مواجهة منافسة المستوردات وذلك لتطبيق اتفاقية الانضمام إلى منظمة التجارة العالمية والشراكة الأوروبية.

ب- الشركة ملتزمة منذ سنوات بتطبيق معايير الجودة وخصوصاً بعد حصولها عام ١٩٩٩ على شهادة أيزو ISO 9002 بترخيص من شركة لويذر العالمية LLOYD'S REGISTER حيث تسهم هذه الشهادة في رفع الكفاءة وتخفيض النفقات التشغيلية وتسهم بشكل فعال في جودة المنتج النهائي الذي تصنعه الشركة وبالتالي يؤدي إلى ارتفاع مبيعاتها وأرباحها بالإضافة إلى وجود صيانة ومتابعة دورية لتطبيق البرنامج في الشركة، كذلك قامت الشركة بتعيين مكاتب استشارية لتطوير الإنتاج وأنظمة القوى البشرية في الشركة.

تاسعاً :

أ- الهيكل التنظيمي للشركة وعدد موظفيها وفئات مؤهلاتهم وبرامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة.



ب- عدد الموظفين وفئات مؤهلاتهم

يحمل الموظفون الإداريون مؤهلات جامعية عليا وأولى وثانوية عامة، أما العمال فيحملون مؤهلات مهنية حيث بلغ عدد الموظفين والعمال في نهاية عام ٢٠١٥ (٣٤٠) مقابل (٣٠٦) في نهاية عام ٢٠١٤ بمعدل دوران ١٧,٥٪.

مؤهلات الموظفين والعمال					
ماجستير	بكالوريوس	دبلوم	معهد تدريب مهني	توجيهي وما دون	المجموع
٢	٣٨	٣٨	٦١	٢٠١	٣٤٠

ج- برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة

تم خلال عام ٢٠١٥ تدريب وتأهيل (٣٤) موظفا وتعلق في:

الرقم	اسم الدورة	عدد الموظفين
١	ISO 9001:2015	١١
٢	دورات لغة انجليزية	٢
٣	شحن بحري وتخليص جمركي	١
٤	شحن جوي	١
٥	Sales Coaching Program	١٨
٦	Procurements & Supply Chain	١
	المجموع	٣٤

د - تعتمد الإدارة سياسة التعيين على أساس الكفاءة دون تمييز وفق نظام الآيزو (ISO 9002).

عاشراً : - لا توجد مخاطر تتعرض لها الشركة او من الممكن ان تتعرض الشركة لها خلال السنة اللاحقة ولها تأثير مادي عليها.

حادي عشر : - إنجازات الشركة خلال عام ٢٠١٥.

التقرير السنوي الثالث والثلاثون لمجلس الإدارة عن سنة ٢٠١٥

العمليات

بالنظر إلى مجموعة المتغيرات والعوامل الداخلية والخارجية، التي أثرت سلباً على الأداء الاقتصادي للمملكة خلال العام، وكذلك التباطؤ الاقتصادي في بلدان الخليج العربي على أثر الانخفاض الحاد في أسعار البترول، فقد حصل تأخير في تنفيذ بعض المشاريع الإنشائية المتعاقدة معنا على كميات كبيرة من منتجات الشركة، مما خفض مبيعات التصدير بنسبة ١٥٪ تقريباً بدلاً من أن ترتفع بنسبة ٣٠٪ كما كان متوقعاً، مما يعتبر بمثابة مبيعات مؤجلة تظهر نتائجها في عام ٢٠١٦.

اقتصاديات التشغيل

انخفضت المبيعات المحلية بنسبة ٧,٥٪ بسبب الظروف الاقتصادية، كما انخفضت المبيعات الخارجية بنسبة ١٥٪ نتيجة للتأخير في تنفيذ بعض المشاريع في المملكة العربية السعودية وقطر. أما التكاليف الإنتاجية والتسويقية والإدارية فقد انخفضت ولكن بنسبة أقل، مما أنتج خسارة صافية بلغت ٢,٢ مليون دينار، علماً بأن جانباً من هذه الخسارة يعود لأخذ استدراكات كافية لمخاطر الديون والمواد الخام البطيئة الحركة وتعويضات وإجازات الموظفين.

المركز المالي

تتمتع الشركة بمركز مالي قوي، وحتى بعد تنزيل الخسارة الاستثنائية لهذه السنة، فإن حقوق المساهمين تعادل ١٧٥٪ من رأس المال الإسمي. كما أن سيولة الشركة عالية، فلم تعد مدينة لأي بنك بأي مبلغ، كم إن الموجودات المتداولة تزيد عن المطلوبات المتداولة بأكثر من ١,٢٧ مليون دينار مما يؤكد قوة المركز المالي للشركة وقدرتها على مواجهة التزاماتها بيسر وسهولة تحت كل الظروف.

ثاني عشر : - لا يوجد أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن النشاط الرئيسي للشركة.

ثالث عشر : - السلسلة الزمنية لأرباح (وخسائر) الشركة المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية والمصدرة للسنوات ٢٠١١ - ٢٠١٥ كما هي:-

البيان	٢٠١٥ دينار	٢٠١٤ دينار	٢٠١٣ دينار	٢٠١٢ دينار	٢٠١١ دينار
ربح (خسارة السنة)	(٢,٢٠٦,٣٧٦)	٩٢,٦٦٨	(١,٠٦١,٥٤٤)	(٥٨٣,٦٦٤)	(٥٢٤,٣٥٩)
أرباح موزعة	٥٠٠,٠٠٠	٠	٠	٠	٦٧٥,٠٠٠
صافي حقوق المساهمين	٨,٧٧٢,٥٩٢	١١,٤٧٨,٩٦٧	١١,٣٨٦,٢٩٩	١٢,٤٤٧,٨٤٣	١٣,٠٣١,٥٠٧
اسعار الاوراق المالية	١,٥٦٠	١,٦٣٠	٢,٥٢٠	٢,٠٠٠	٢,٧٣٠

رابع عشر : - تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية..

الرقم	النسبة المالية	عام ٢٠١٥ %	عام ٢٠١٤ %
١	العائد على الاستثمار	١٥,٨٥-	٠,٦٠%
٢	العائد على حقوق المساهمين	٢٥,١٥-	٠,٨١%
٣	العائد على رأسمال المدفوع	٤٤,١٣-	١,٨٥%
٤	نسبة الملكية	٦٣,٠٣%	٧٤,٢٨%
٥	المطلوبات المتداولة إلى حقوق المساهمين	٥٨,٦٥%	٣٤,٦٢%
٦	المطلوبات المتداولة إلى الموجودات	٣٦,٩٧%	٢٥,٧٢%
٧	نسبة التداول (مرة)	١,٢٥	١,٨٣

خامس عشر : - التطورات المستقبلية الهامة والخطة المستقبلية للشركة للسنة القادمة.

تنوي الإدارة توسيع قاعدة عملاء الشركة عن طريق طرح منتجات جديدة تلبي طلب الطبقة الوسطى من العملاء، بحيث تتوفر فيها الجودة والسعر المعقول.

من ناحية أخرى فسوف تستمر سياسة ضبط النفقات الإدارية والتوسع في نشاطات التسويق داخل المملكة وخارجها، وطرح منتجات جديدة ذات جودة عالية تحقق أرفع المواصفات الأوروبية، ولتبقى جوايكو الشركة الرائدة في قطاع الصناعات الخشبية في الأردن.

سادس عشر : - بلغت أتعاب مدققي الحسابات السادة ارنست ويونغ لعام ٢٠١٥ (١٠,٠٠٠) دينار علماً
أن المستحق في نهاية السنة (١٠,٠٠٠) دينار.

سابع عشر : -

أ- الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من أعضاء مجلس الإدارة

الرقم	الإسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم كما في		الشركات المسيطر عليها من قبل اي منهم
				٢٠١٤/١٢/٣١	٢٠١٥/١٢/٣١	
١	شركة ديبا للديكور الداخلي	عضو	اماراتية	١٨٢٠,٤٥٢	١٨٢٠,٤٥٢	لا يوجد
	الدكتور احمد نعيم الخياط ممثل شركة ديبا للديكور	رئيس المجلس	أردنية	٠	٠	لا يوجد
	السيد ايمن محمد موسى خير الدين ممثل شركة ديبا للديكور	عضو	أردنية	٠	٠	لا يوجد
	السيد محمد نديم فهمي الاخرس ممثل شركة ديبا للديكور	عضو	سوري	٠	٠	لا يوجد
٢	السيد مكرم عادل نجيب قبعين	نائب الرئيس	أردنية	٢٥٣,٩٤٥	٢٦٤,١٤٠	لا يوجد
٣	السيد رامز نجيب عادل قبعين	عضو	أردنية	١,٣١٨	١١٤٣	لا يوجد
٤	شركة امين قعوار وأولاده	عضو	أردنية	٨٤,٠٠٠	٨٤,٠٠٠	لا يوجد
	السيد كريم توفيق امين قعوار ممثل شركة امين قعوار وأولاده	عضو	أردنية	٢٠,٧٤٠	٢٠,٧٤٠	لا يوجد
٥	بنك الاتحاد	عضو	أردنية	١٩٣,٨٢٢	١٩٣,٢٩٧	لا يوجد
	طارق (محمد سعيد) بدوي ممثل بنك الاتحاد	عضو	أردنية	٠	٠	لا يوجد
٦	السادة شركة اربتك انترستس ليمتد	عضو	اماراتية	٠	١٠٠	لا يوجد
	السيد جنا خليل الشامي اعتباراً من ٢٠١٥/٨/١٥ ممثل شركة اربتك انترستس ليمتد		أردنية	٠	٠	لا يوجد
٧	السادة شركة اربتك ليمتد	عضو	اماراتية	٠	١٠٠	لا يوجد
	السيد يوسف (الحاج فلاح) عبيد الله المعاينة اعتباراً من ٢٠١٥/٨/١٥ ممثل شركة اربتك ليمتد		أردنية	٠	٠	لا يوجد
٨	السادة شركة اربتك للإنشاءات	عضو	اماراتية	٧٢٩,٧٠٠	٧٢٩,٧٠٠	لا يوجد
	السيد جهاد رفيق القبح اعتباراً من ٢٠١٥/٨/١٥ ممثل شركة اربتك للإنشاءات		أردنية	٠	٠	لا يوجد

ب- الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من أعضاء الإدارة العليا

الرقم	الإسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم كما في		الشركات المسيطر عليها من قبل اي منهم
				٢٠١٤/١٢/٣١	٢٠١٥/١٢/٣١	
١	السيد مكرم عادل نجيب قبعين	المدير العام	أردنية	٢٦٤,١٤٠	٢٥٣,٩٤٥	لا يوجد
٢	السيد رامز نجيب عادل قبعين	نائب المدير العام	أردنية	١,١٤٣	١,٣١٨	لا يوجد
٣	السيد عادل نجيب عادل قبعين	مدير المبيعات المحلية	أردنية	١١١	١١١	لا يوجد

ج- عدد الأوراق المالية المملوكة لأقرباء أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا التنفيذية:

الرقم	الإسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم كما في		الشركات المسيطر عليها من قبل اي منهم
				٢٠١٤/١٢/٣١	٢٠١٥/١٢/٣١	
١	حنان توفيق سليم مرار	زوجة نائب رئيس المجلس	أردنية	٢٠,٧٤٠	٢٠,٧٤٠	لا يوجد

ثامن عشر : أ - المزايا والعمولات التي حصل عليها رئيس وأعضاء مجلس الإدارة.

الرقم	اسم العضو	المنصب	الرواتب السنوية	بدل تنقلات	المكافآت السنوية	اجمالي المزايا السنوية
١	شركة ديبا للديكور الداخلي يمثلها السيد احمد نعيم الخياط اعتباراً من ٢٠١٥/١٠/٢٢	رئيس مجلس إدارة	٠	٣٠٠	٠	٣٠٠
٢	السيد مكرم عادل نجيب قبعين	نائب رئيس مجلس الإدارة	١٦٨,٠٠٠	٩٠٠	٠	١٦٨,٩٠٠
٣	شركة امين قعوار وأولاده ويمثلها السيد كريم توفيق امين قعوار	عضو	٠	٧٥٠	٠	٧٥٠
٤	السيد رامن نجيب عادل قبعين	عضو	٨٤,٠٠٠	٧٥٠	٠	٨٤,٧٥٠
٥	بنك الاتحاد ويمثله السيد طارق (محمد سعيد) بدوي	عضو	٠	٩٠٠	٠	٩٠٠
٦	شركة ديبا للديكور الداخلي يمثلها السيد محمد نديم فهمي الأخرس	عضو	٠	٤٥٠	٠	٤٥٠
٧	شركة ديبا للديكور الداخلي يمثلها السيد أيمن محمد موسى خير الدين	عضو	٠	٩٠٠	٠	٩٠٠
٨	شركة ديبا للديكور الداخلي يمثلها السيد إياد احسان عبد الرحيم لغاية ٢٠١٥/٨/١٤	عضو	٠	٦٠٠	٠	٦٠٠
٩	شركة أرابتك انترستس ليمتد يمثلها السيد يزن علي حاملة لغاية ٢٠١٥/٨/١٤	عضو	٠	٦٠٠	٠	٦٠٠
١٠	شركة أرابتك للإنشاءات السيد واصل فاخوري لغاية ٢٠١٥/٨/١٤	عضو	٠	٦٠٠	٠	٦٠٠
١١	شركة أرابتك ليمتد السيد نبيل فؤاد عيلبوني لغاية ٢٠١٥/٨/١٤	عضو	٠	٣٠٠	٠	٣٠٠
١٢	شركة أرابتك للإنشاءات يمثلها السيد جهاد رفيق القبح اعتباراً من ٢٠١٥/٨/١٥	عضو	٠	١٥٠	٠	١٥٠
١٣	شركة أرابتك ليمتد يمثلها السيد يوسف (الحاج فلاح) عبيد الله المعاينة اعتباراً من ٢٠١٥/٨/١٥	عضو	٠	١٥٠	٠	١٥٠
١٤	شركة أرابتك انترستس ليمتد يمثلها السيد حنا خليل الشامي اعتباراً من ٢٠١٥/٨/١٥	عضو	٠	١٥٠	٠	١٥٠

ب- المزايا والمكافآت التي حصل عليها كل من أشخاص الإدارة العليا.

الرقم	الاسم	المنصب	رواتب	تنقلات المجلس	مكافآت المجلس	المجموع
١	السيد مكرم عادل نجيب قبعين	المدير العام	١٦٨,٠٠٠	٩٠٠	٠	١٦٨,٩٠٠
٢	السيد رامز نجيب عادل قبعين	نائب المدير العام	٨٤,٠٠٠	٧٥٠	٠	٨٤,٧٥٠
٣	السيد بشار أنيس الياس المسنات	المدير المالي	٣٩,٩٠٠	٠	٠	٣٩,٩٠٠

تاسع عشر : - التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية.

الرقم	التبرعات	المبلغ
١	متفرقات	٨٠
	المجموع	٨٠

عشرون : - العقود والارتباطات التي عقدتها الشركة مع البنوك ذات صلة بأعضاء مجلس الإدارة. يوجد عقود وتسهيلات مصرفية وقروض ممنوحة للشركة مقدمة من بنك الإتحاد للإدخار ممثل في مجلس الإدارة بقيمة (٢,٠٠٠,٠٠٠ دولار) وبغير ذلك لا يوجد أية عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدتها الشركة مع رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو موظفي الشركة أو أقاربهم.

واحد وعشرون : - مساهمة الشركة في حماية البيئة وخدمة المجتمع.

أ - لا تستخدم الشركة مواد ضارة بالبيئة المحيطة حيث أن جميع الآلات تدار بالطاقة الكهربائية.

ب- تولي الشركة أهمية كبرى لتنمية وخدمة المجتمع المحلي الذي تعمل فيه حيث قامت بدعم وتقديم التبرعات والمعونات لمؤسسات إجتماعية التي تُعنى بالنشاطات الإنسانية والصحية والثقافية والعلمية والمهنية والخيرية وتتعاطف معها مادياً ومعنوياً.

اثنان وعشرون : الإفصاح المتعلق بقواعد حوكمة الشركات المساهمة العامة.

التزمت الشركة بالقواعد الواردة في دليل حوكمة الشركات المساهمة العامة المدرجة في بورصة عمان الصادرة عن هيئة الأوراق المالية.

حضرات المساهمين الكرام،

هذا العرض يقدم إفصاحاً عن جميع الحقائق الجوهرية ويتميز بالشمول والشفافية، وهو يغطي فعاليات الشركة خلال السنة الماضية، وتطلعاتها في السنة الجديدة، نضعه أمامكم لمناقشته والتفضل بإقراره.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،،،

الشركة الاردنية للصناعات الخشبية
المساهمة العامة المحدودة
جوايكو

إقرار

- 1- يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية .
- 2- يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن اعداد البيانات المالية و توفير نظام رقابة فعال في الشركة.

نائب رئيس مجلس الإدارة
مكرم عادل قبعين



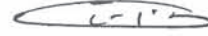
عضو
رامز نجيب قبعين



رئيس مجلس الإدارة
أحمد نعيم الخياط



عضو
كريم توفيق قعوار



- 3- نقر نحن الموقعين أدناه بصحة و دقة و اكتمال المعلومات و البيانات الواردة في التقرير السنوي.

المدير العام
مكرم عادل قبعين



رئيس مجلس الإدارة
أحمد نعيم الخياط



المدير المالي
بشار انيس مسنات





الشركة الأردنية للصناعات الخشبية م.ع.م.

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة

جوايكو

عمان / الأردن

فهرس البيانات الحسابية الختامية

عن السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥

قائمة	جدول المحتويات
٢٧	تقرير مدقق الحسابات المستقل
٢٨	قائمة المركز المالي الموحدة
٢٩	قائمة الدخل الشامل الموحدة
٣٠	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
٣١	قائمة التدفقات النقدية الموحدة
٦١-٣٣	ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة

**تقرير مدققي الحسابات المستقلين
إلى مساهمي الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

تقرير حول القوائم المالية الموحدة

لقد دققنا القوائم المالية الموحدة المرفقة للشركة الأردنية للصناعات الخشبية (شركة مساهمة عامة محدودة) وشركتها التابعة (المجموعة) والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ وقائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق المساهمين الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخص لأهم السياسات المحاسبية والمعلومات الإيضاحية الأخرى.

مسؤولية مجلس الإدارة عن القوائم المالية الموحدة

إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية. بالإضافة إلى تحديد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد قوائم مالية موحدة خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن خطأ.

مسؤولية مدققي الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إبداء الرأي حول هذه القوائم المالية الموحدة استناداً إلى تدقيقنا. لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وتتطلب منا هذه المعايير الالتزام بقواعد السلوك المهني وتخطيط وتنفيذ أعمال التدقيق للحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية الموحدة خالية من الأخطاء الجوهرية.

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على أدلة مؤيدة للمبالغ والإيضاحات الواردة في القوائم المالية الموحدة. إن إختيار تلك الإجراءات يستند إلى اجتهاد مدقق الحسابات بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة سواء الناتجة عن الإحتيال أو الخطأ. عند تقييم مدقق الحسابات للمخاطر يأخذ في الاعتبار نظام الرقابة الداخلي للمجموعة ذي الصلة بأعداد وعرض القوائم المالية الموحدة بصورة عادلة وذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للمجموعة يتضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولية التقديرات المحاسبية التي قامت بها الإدارة، إضافة إلى تقييم العرض العام للقوائم المالية الموحدة.

في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء الرأي.

الرأي

في رأينا، إن القوائم المالية الموحدة تُظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، وإن القوائم المالية الموحدة الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها ونوصي المصادقة عليها.

إرنست ويونغ آرنت
محاسبون قانونيون
عمان - الأردن
محمد إبراهيم الكركي
ترخيص رقم ٨٤٢

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
٣ آذار ٢٠١٦

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة
قائمة المركز المالي الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥

٢٠١٤	٢٠١٥	إيضاحات
دينار	دينار	
الموجودات		
الموجودات غير المتداولة -		
٧٩٦٠.٧٨٥	٧٣٠.٥١٦٠	٣
١٢٠.٤٠١	٥٨.٢٠٠	٤
٧٤.٨٦٤	١٣١.٣٠٥	١٣
٨.٧٩٥	١.٦٣٠	٥
٨.١٦٤.٨٤٥	٧.٤٩٦.٢٩٥	
الموجودات المتداولة -		
٢.٥٦٢.٦٤٤	١.٦٨٤.٤١٠	٦
٣.٧٧٨.٢٩٧	٣.٥٥١.٤٩٤	٨
٢٧٤.٠٤٩	٢٧٢.٦٦٠	٥
٦٠٣.٤٩٩	١٥٠.١٧٤	٢٠
٦٩.٦٦٠	٧٦٢.٤٥٥	١٩
٧.٢٨٨.١٤٩	٦.٤٢١.١٩٣	
١٥.٤٥٢.٩٩٤	١٣.٩١٧.٤٨٨	
مجموع الموجودات		
حقوق الملكية والمطلوبات		
حقوق الملكية -		
٥.٠٠٠.٠٠٠	٥.٠٠٠.٠٠٠	٩
٤.٧٣٢.١٧٨	٣.٧٣٦.٥٨٢	
١.١٣٥.٠١٨	١.١٣٥.٠١٨	
١.٦٠٧.٣٦٨	١.١٠٧.٣٦٨	
(٩٩٥.٥٩٧)	(٢.٢٠٦.٣٧٦)	
١١.٤٧٨.٩٦٧	٨.٧٧٢.٥٩٢	
المطلوبات المتداولة -		
١٢٠.٦٨٧	-	١٠
٢.٩٦٠.٣٥٥	٤.٠١٣.٥٧٧	١١
٨٩٢.٩٨٥	١.١٣١.٣١٩	١٢
٣.٩٧٤.٠٢٧	٥.١٤٤.٨٩٦	
١٥.٤٥٢.٩٩٤	١٣.٩١٧.٤٨٨	
مجموع حقوق الملكية والمطلوبات		

ان الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٢٧ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة
قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥

إيضاحات	٢٠١٥	٢٠١٤
	دينار	دينار
صافي المبيعات	١٠٠٢٤٦١٧٢	١١٢٦٣٦٠٣
تكلفة المبيعات	(٨٣١١٨٩٣)	(٨٣١٦٣٩٩)
مجموع الإيرادات	١٠٩٣٤٢٧٩	٢٩٤٧٢٠٤
مصاريف بيع وتوزيع	(٢١٤٤٨٤٦)	(١٨٦٢٧٠٤)
مصاريف إدارية وعمومية	(١١١١٠٨)	(٩٧٨٩٤٥)
(مخصص) المسترد من مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها	(٣٦٨٢١٣)	٤٥٢٠١
مخصص تعويض نهاية الخدمة وإجازات الموظفين	(٥٩٧١٣)	(٣٠٤٠٣)
مخصص بضاعة بطيئة الحركة	(٢٧٠١٤٦)	-
(مخصص) المسترد من مخصص التزامات	(١٧٠٥٦١)	١٠٥٧٤٣
مخصص مقابل خسارة في شركة حليفة	(٧٨٠٦٦)	(٨٠٨٥٨)
تكاليف تمويل	(٢٠٨٤)	(٣٠٠٥٤)
إيرادات أخرى	٧٩٤١	٤٤٥١
(خسارة) ربح السنة قبل ضريبة الدخل	(٢٢٦٢٨١٧)	١١٩٦٣٥
منافع (مصروف) ضريبة الدخل	٥٦٤٤١	(٢٦٩٦٧)
(خسارة) ربح السنة	(٢٢٠٦٣٧٦)	٩٢٦٦٨
يضاف: بنود الدخل الشامل الأخرى	-	-
مجموع الدخل الشامل للسنة	(٢٢٠٦٣٧٦)	٩٢٦٦٨
	فلس/ دينار	فلس/ دينار
الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من (الخسارة) الربح العائد الى مساهمي الشركة	(٠/٤٤١)	٠/٠١٩

ان الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٢٧ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة
قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الموحدة
للمسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥

المجموع	خسائر متراكمة	إحتياطي اختياري	إحتياطي إجباري	علاوة الاصدار	رأس المال المدفوع	
					دينار	دينار
١١,٤٧٨,٩٦٨	(٩٥٥,٥٩٧)	١,٦٠٧,٣٦٨	١,١٣٥,٠١٨	٤,٧٣٢,١٧٩	٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠
(٢,٢٠٦,٣٧٦)	(٢,٢٠٦,٣٧٦)	-	-	-	-	-
-	٩٩٥,٥٩٧	-	-	(٩٩٥,٥٩٧)	-	-
(٥٠٠,٠٠٠)	-	(٥٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-
٨,٧٧٢,٥٩٢	(٢,٢٠٦,٣٧٦)	١,٠٠٧,٣٦٨	١,١٣٥,٠١٨	٣,٧٣٦,٥٨٢	٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠
الرصيد في اول كانون الثاني ٢٠١٥						
مجموع الدخل الشامل للمسنة						
اطفاء الخسائر المتراكمة						
توزيعات أرباح (إيضاح ٢٧)						
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥						
- ٢٠١٤						
١١,٣٨٦,٢٩٩	(١,٠٧٨,٢٤٧)	١,٦٠٧,٣٦٨	١,١٢٥,٠٠٠	٤,٧٣٢,١٧٨	٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠
٩٢,٦٦٨	٩٢,٦٦٨	-	-	-	-	-
-	(١٠,٠١٨)	-	١٠,٠١٨	-	-	-
١١,٤٧٨,٩٦٧	(٩٥٥,٥٩٧)	١,٦٠٧,٣٦٨	١,١٣٥,٠١٨	٤,٧٣٢,١٧٨	٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠
الرصيد في اول كانون الثاني ٢٠١٤						
مجموع الدخل الشامل للمسنة						
المحول إلى الإحتياطي الإجباري						
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤						

ان الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٢٧ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة
قائمة التدفقات النقدية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥

إيضاحات	٢٠١٥	٢٠١٤
دينار	دينار	دينار
الأنشطة التشغيلية		
(خسارة) ربح السنة قبل الضريبة	(٢٠٢٢٢٨١٧)	١١٩٠٦٣٥
تعديلات -		
استهلاكات واطفاءات	١٠٤٥١٥٨	١٠٥٣٦٨٦
مخصص (المسترد من مخصص) ذمم مشكوك في تحصيلها	٣٦٨٠٢١٣	(٤٥٢٠١)
حصة المجموعة من خسارة شركة حليفة	٧٨٠٠٦٦	٨٠٠٨٥٨
تكاليف تمويل	٢٠٨٤	٣٠٠٥٤
مخصص تعويض نهاية الخدمة وإجازات الموظفين	٥٩٠٧١٣	٣٠٠٤٠٣
مخصص بضاعة بطيئة الحركة	٢٧٠٠٤٦	-
مخصص (المسترد من) مخصص التزامات	١٧٠٠٥٦١	(١٠٥٠٧٤٣)
تغيرات رأس المال العامل:		
شيكات برسم التحصيل	٨٠٥٥٤	(٧٣٠٥٥١)
ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى	٥١٠٠٢١	(٦٩٥٠١٤٥)
مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة	٤٥٣٠٣٢٥	٩٠٠٥٤
مخزون	(٨٣٠١٦٣)	١٥٨٠٣٤٢
ذمم دائنة	١٠٥٣٠٢٢٢	٣١٤٠٢١٩
مخصصات مختلفة وأرصدة دائنة أخرى	(٤٥٠٢٢٧)	(٧٢٠٦٦٥)
المدفع من مخصص تعويض نهاية الخدمة وإجازات الموظفين	(٢٤٠٧٧٨)	(١٧٧٠٨٢١)
صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية	١٢٠٣٠٧٨	٧٠٧٠١٢٥
الأنشطة الاستثمارية		
شراء ممتلكات ومعدات	(٢٧٩٠٢٢٨)	(١٨٩٦٦٩)
شراء موجودات غير ملموسة	(٨٠٢٨٤)	(٨٠٣٤٠)
صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة الاستثمارية	(٢٨٧٠٥١٢)	(٢٧٠٣٠٩)
الأنشطة التمويلية		
تكاليف تمويل مدفوعة	(٢٠٨٤)	(٣٠٠٥٤)
توزيعات أرباح	(٥٠٠٠٠٠)	-
صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التمويلية	(٥٠٢٠٨٤)	(٣٠٠٥٤)
صافي الزيادة في النقد وما في حكمه	٨١٣٠٤٨٢	٦٤٩٠٧٦٢
النقد وما في حكمه في بداية السنة	(٥١٠٠٢٧)	(٧٠٠٧٨٩)
النقد وما في حكمه في نهاية السنة	٧٦٢٠٤٥٥	(٥١٠٠٢٧)

ان الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٢٧ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٥

(١) عام

تأسست الشركة الأردنية للصناعات الخشبية / جوايكو (شركة مساهمة عامة محدودة) وفقاً لقانون الشركات الاردني تحت رقم (١٧٦) بتاريخ ١٥ تشرين الثاني ١٩٨٢ ورأسمال قدره ١٥٠٠.٠٠٠ دينار أردني، وقد تم زيادة رأسمال الشركة على عدة مراحل كان اخرها خلال العام ٢٠١١ ليصبح رأسمال الشركة الحالي ٥٠٠.٠٠٠.٠٠٠ دينار بقيمة اسمية دينار واحد للسهم. إن عنوان الشركة هو عمان، المقابلين هاتف ٥٢٧٢/٤٢٠١١٧١ ص.ب. ١١١٨٣ عمان ٥٢٧٢ - المملكة الأردنية الهاشمية.

من أهم غايات الشركة ما يلي:

- صناعة الاثاث الخشبي للمطابخ (مطابخ جاهزة).
- صناعة الاثاث المكتبي الخشبي.
- صناعة الأبواب والشبابيك من الخشب - منجرة.
- المساهمة في شركات أخرى لتحقيق غاياتها.
- إنشاء وإدارة وإملاك الأموال المنقولة وغير المنقولة وإقامة المنشآت اللازمة لأعمال الشركة.

قامت الشركة بتأسيس شركة تابعة مملوكة بالكامل (شركة جوايكو للاستثمار - محدودة المسؤولية) في مملكة البحرين بتاريخ ٢٨ تموز ٢٠٠٨ برأس مال قدره ٥٠.٠٠٠ دينار بحريني، والتي قامت بتاريخ ٦ آب ٢٠٠٨ بالاستثمار بما نسبته ٣٠٪ من رأس مال شركة ديبا الأردن للاستثمار بمبلغ ٧٥.٠٠٠ دينار بحريني.

تم إقرار القوائم المالية الموحدة من قبل مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ -----.

(١-٢) أسس إعداد القوائم المالية الموحدة

تم اعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية.

تم اعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

ان الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية الموحدة والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

(٢-٢) أسس توحيد القوائم المالية

تتضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للشركة الأردنية للصناعات الخشبية (الشركة) والقوائم المالية للشركة التابعة لها (ويشار إليهما معاً بالمجموعة) كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥. ان الشركة التابعة المتضمنة في القوائم المالية الموحدة هي كما يلي:

اسم الشركة	النشاط الرئيسي	رأس المال	بلد التأسيس	نسبة الملكية	
				٢٠١٤	٢٠١٣
شركة جوايكو للاستثمار	شراء وبيع الاسهم والسندات	٩٤.٠١٨ دينار	مملكة البحرين	١٠٠٪	١٠٠٪

يتم توحيد القوائم المالية للشركات التابعة ابتداءً من تاريخ ممارسة السيطرة وحتى تتوقف هذه السيطرة.

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٥

يتم إعداد القوائم المالية للشركة والشركات التابعة لنفس السنة المالية وباستخدام نفس السياسات المحاسبية. يتم إستبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصروفات و الأرباح و الخسائر غير المتحققة من المعاملات فيما بين الشركة والشركات التابعة.

يتم تسجيل حصة حقوق غير المسيطرين من خسائر الشركات التابعة حتى لو أدى ذلك الى عجز في رصيد حقوق غير المسيطرين.

يتم تسجيل الأثر الناتج عن تغيير نسبة الملكية في شركة تابعة الذي لا ينجم عنه فقدان للسيطرة في حقوق الملكية. عند فقدان السيطرة على الشركة التابعة، تقوم المجموعة بما يلي:

- إلغاء الإعراف بموجودات (بما فيها الشهرة) ومطلوبات الشركة التابعة.
- إلغاء الإعراف بحقوق غير المسيطرين.
- إلغاء الإعراف بإحتياطي ترجمة العملات الأجنبية.
- الإعراف بالقيمة العادلة للمبالغ المستلمة.
- الإعراف بالقيمة العادلة للإستثمار المحتفظ به في الشركة التابعة.
- الإعراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن عملية فقدان السيطرة.

(٣-٢) التغييرات في السياسات المحاسبية

ان السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية الموحدة متفقة مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤.

(٤-٢) استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية الموحدة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة المجموعة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. إن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر أيضا على الإيرادات والمصروفات والمخصصات وبشكل خاص يتطلب من إدارة المجموعة القيام بأحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها الناجمة عن اوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغييرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات.

(٥-٢) ملخص السياسات المحاسبية الهامة

ممتلكات ومعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وأي مخصص مقابل التدهن.

يتم استهلاك الممتلكات والمعدات عندما تكون جاهزة للإستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع بإستخدام النسب السنوية التالية:

%	
٤	مباني
١٠	تحسينات مباني
١٠	آلات ومعدات
٩ - ١٥	أثاث ومعدات مكتبية
١٥	سيارات
٢٠	أجهزة حاسوب
١٥ - ٢٠	عدد وأدوات

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٥

يتم مراجعة قيم الممتلكات والمعدات من حيث الانخفاض في قيمتها عندما يكون هناك أحداث أو تغيرات في الظروف تشير إلى عدم إمكانية استرداد القيمة الدفترية. يتم إعادة إدراج الموجودات بالقيمة القابلة للاسترداد في الحالات التي تكون القيمة الدفترية أعلى من القيمة القابلة للاسترداد.

يتم احتساب النفقات المتكبدة لاستبدال أي حـ
مكونات الممتلكات والمعدات كبند منفصل ويتم رسملته، كما يتم شطب المبالغ الدفترية لأي جزء مستبدل. يتم رسملة النفقات الأخرى اللاحقة فقط عند زيادة المنافع الاقتصادية المستقبلية المتعلقة بالممتلكات والمعدات. يتم اثبات جميع النفقات الأخرى في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة كمصروف.

موجودات غير ملموسة

يتم الاعتراف بالموجودات غير الملموسة بالكلفة ويتم إدراجها بعد تنزيل الإطفاء المتراكم وأي تدني في القيمة.

يتم تحديد العمر الإنتاجي للموجودات غير الملموسة ليكون محدداً أو غير محدد ويتم إطفاء الموجودات غير الملموسة ذات العمر المحدد على فترة العمر الاقتصادي المتوقع ويتم تقييم التدني في قيمة الموجودات غير الملموسة عند وجود مؤشرات على التدني في قيمتها.

يتم اطفاء الموجودات غير الملموسة على فترة العمر الاقتصادي المتوقع لها وباستخدام النسب السنوية التالية:

%

٢٠

برامج حاسوب

يتم مراجعة أعمار الإطفاء وطريقة الإطفاء للموجودات غير الملموسة محددة العمر الاقتصادي في نهاية كل سنة مالية.

استثمارات في شركات حليفة

الشركات الحليفة هي تلك الشركات التي تمارس فيها الشركة تأثيراً فعالاً على القرارات المتعلقة بالسياسات المالية والتشغيلية، وغير محتفظ بها للمتاجرة وتظهر الاستثمارات في الشركات الحليفة بموجب طريقة حقوق الملكية.

تظهر الاستثمارات في الشركات الحليفة ضمن قائمة المركز المالي الموحدة بالكلفة، بالإضافة إلى حصة الشركة من التغيرات في صافي موجودات الشركة الحليفة. يتم تسجيل الشهرة الناتجة عن الاستثمار في شركات حليفة كجزء من حساب الاستثمار في الشركة الحليفة ولا يتم اطفائها. يتم تسجيل حصة الشركة من أرباح الشركات الحليفة في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة. في حال وجود تغير على حقوق ملكية الشركة الحليفة فإنه يتم إظهار هذه التغيرات إن وجدت في قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة للشركة. يتم استبعاد الأرباح والخسائر الناتجة عن المعاملات بين الشركة والشركات الحليفة بحدود حصة الشركة في الشركات الحليفة.

النقد وما في حكمه

لغرض قائمة التدفقات النقدية الموحدة، فإن النقد وما في حكمه يشمل على نقد في الصندوق وأرصدة لدى بنوك وودائع قصيرة الأجل والتي لديها تواريخ استحقاق ثلاثة أشهر أو أقل مخصصاً منها البنوك الدائنة (إن وجدت).

ذمم مدينة

تظهر الذمم المدينة بمبلغ الفاتورة الأصلي مخصصاً منها المبالغ المقدّر عدم تحصيلها. يتم عمل تقدير للذمم المشكوك في تحصيلها عندما يكون تحصيل المبلغ بالكامل أو جزء منه غير محتمل. تشطب الذمم عندما لا يكون هناك احتمال لتحصيلها.

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٥

مخصصات

يتم إثبات المخصصات عندما يكون على المجموعة التزام (قانوني أو متوقع) ناتج عن حدث سابق، وأن تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

ذمم دائنة ومستحقات

يتم إثبات المطلوبات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل للبضائع أو الخدمات المستلمة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

العملات الأجنبية

يتم تسجيل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة، بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء المعاملات. كما يعاد تحويل الموجودات والمطلوبات ذات الطبيعة النقدية المسجلة بالعملات الأجنبية بأسعار الصرف السائدة في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة إلى الدينار الأردني. تؤخذ الفروقات الناتجة عن عمليات التحويل إلى قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

ضريبة الدخل

تمثل مصاريف الضرائب مبالغ الضريبة المستحقة والضرائب المؤجلة.

تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية الموحدة لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتنازل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتنازل لأغراض ضريبية.

تقوم باحتساب مخصص لضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل المعمول به في المملكة الأردنية الهاشمية ووفقاً لمعيار المحاسبة رقم (١٢).

إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقعة دفعها أو استردادها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات أو المطلوبات في تاريخ القوائم المالية الموحدة والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها. يتم احتساب الضرائب المؤجلة باستخدام طريقة الالتزام بالقوائم المالية الموحدة وتحسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الالتزام الضريبي أو تحقيق الموجودات الضريبية المؤجلة.

يتم مراجعة رصيد الموجودات الضريبية المؤجلة في تاريخ القوائم المالية الموحدة ويتم تخفيضها في حالة توقع عدم إمكانية الاستفادة من تلك الموجودات الضريبية جزئياً أو كلياً.

مخزون

يظهر المخزون بالكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل.

يتم احتساب الكلفة كما يلي:

المواد الخام و قطع الغيار : كلفة الشراء باستخدام طريقة متوسط الكلفة المرجح.

المخزون الجاهز وتحت التصنيع: كلفة المواد الخام والأجور المباشرة والمصاريف غير المباشرة الأخرى.

يمثل صافي القيمة البيعية سعر البيع المقدّر في الظروف العادية بعد تنزيل الكلفة المقدّرة لاتمام عملية الانتاج والكلفة المقدّرة لاتمام عملية البيع.

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٥

تحقق الإيرادات والاعتراف بالمصاريف

يتم إثبات إيرادات المبيعات عندما تنتقل مخاطر ومنافع الملكية للبضائع جوهرياً إلى المشتري وعند التمكن من قياس الإيرادات بشكل يمكن الاعتماد عليه.

يتم إثبات إيرادات الفوائد على أساس الاستحقاق.

يتم إثبات توزيعات أرباح الاستثمارات عند إقرارها من قبل الهيئات العامة للشركات المستثمر بها في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

يتم إثبات الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

يتم الاعتراف بالمصاريف على أساس مبدأ الاستحقاق.

التقاص

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي الموحدة فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

معلومات القطاعات

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معاً في تقديم منتجات أو خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى.

القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم منتجات أو خدمات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات عمل في بيئات اقتصادية.

قياس القيمة العادلة

تقوم الشركة بقياس الأدوات المالية مثل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بتاريخ القوائم المالية كما تم الإفصاح عن القيمة العادلة للأدوات المالية في إيضاح (٢٣).

تمثل القيمة العادلة السعر الذي سيتم الحصول عليه عند بيع الموجودات أو الذي سيتم دفعه لتسوية إلزام في معاملة منظمة بين المشاركين في السوق بتاريخ القياس.

يتم قياس القيمة العادلة بناءً على فرضية أن عملية بيع الموجودات أو تسوية الإلتزام تم من خلال الأسواق الرئيسية للموجودات والمطلوبات. في حال غياب السوق الرئيسي، يتم استخدام السوق الأكثر ملاءمة للموجودات أو المطلوبات. تحتاج الشركة لامتلاك فرص الوصول للسوق الرئيسي أو السوق الأكثر ملاءمة.

تقوم الشركة بقياس القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات باستخدام الافتراضات المستخدمة من المشاركين في السوق عند تسعير الموجودات أو المطلوبات على افتراض أن المشاركين في السوق يتصرفون وفقاً لمصلحتهم الاقتصادية.

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

٣١ كانون الأول ٢٠١٥

إن قياس القيمة العادلة للموجودات غير المالية يأخذ بعين الاعتبار قدرة المشاركين في السوق على توليد المنافع الاقتصادية من خلال استخدام الموجودات بأفضل طريقة أو بيعه لمشارك آخر سيستخدم الموجودات بأفضل طريقة.

تقوم المجموعة باستخدام أساليب تقييم ملائمة وتتناسب مع الظروف وتوفر المعلومات الكافية لقياس القيمة العادلة وتوضيح استخدام المدخلات الممكن ملاحظتها بشكل مباشر وتقليل استخدام المدخلات الممكن ملاحظتها بشكل غير مباشر.

تقوم المجموعة باستخدام الترتيب التالي لأساليب وبدائل التقييم وذلك في تحديد وعرض القيمة العادلة للأدوات المالية:

جميع الموجودات والمطلوبات التي يتم استخدام القيمة العادلة لقياسها أو تم الإفصاح عنها في القوائم المالية أو تم شطبها باستخدام المستويات التالية للقيمة العادلة، وبناءاً على أدنى مستوى للمدخلات التي لديها تأثير مهم لقياس القيمة العادلة ككل:

المستوى الأول: الأسعار السوقية المعلنة في الأسواق الفعالة للموجودات والمطلوبات المشابهة.

المستوى الثاني: تقنيات تقييم تأخذ في الاعتبار المدخلات ذات التأثير المهم على القيمة العادلة ويمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر.

المستوى الثالث: تقنيات تقييم حيث تستخدم مدخلات لها تأثير مهم على القيمة العادلة ولكنها ليست مبنية على معلومات في السوق يمكن ملاحظتها.

تقوم المجموعة بتحديد إذا ما تم تحويل أي من الموجودات والمطلوبات ما بين مستويات القيمة العادلة من خلال إعادة تقييم التصنيفات

(بناءاً على أدنى مستوى للمدخلات ذات الأثر الجوهري على قياس القيمة العادلة ككل) في نهاية كل فترة مالية.

لغايات إيضاح القيمة العادلة، تقوم الشركة بتحديد تصنيفات الموجودات والمطلوبات حسب طبيعتها ومخاطر الموجودات أو المطلوبات ومستوى القيمة العادلة.

تدني الموجودات غير المالية

تقوم المجموعة بتاريخ إعداد التقارير المالية بتقييم فيما إذا كان هناك دليل بأن الأصل قد انخفضت قيمته. إذا وجد أي دليل على ذلك،

أو عندما يتطلب إجراء اختبار سنوي للانخفاض في القيمة، تقوم المجموعة بتقييم المبلغ الممكن تحصيله للأصل. إن مبلغ الأصل الممكن تحصيله هو القيمة العادلة للأصل أو وحدة توليد النقد ناقصاً تكاليف البيع وقيمه المستخدمة أيهما أعلى ويتم تحديده للأصل الفردي، إلا إذا كان الأصل لا يولد تدفقات نقدية داخلية مستقلة إلى حد كبير عن تلك الناتجة من الموجودات الأخرى أو موجودات المجموعة. عندما يتجاوز المبلغ المدرج للأصل أو وحدة توليد النقد المبلغ الممكن تحصيله، يعتبر الأصل منخفضاً ويتم تخفيضه إلى المبلغ الممكن تحصيله.

أثناء تقييم القيمة العادلة المستخدمة، يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية للقيمة العادلة الحالية لها باستخدام سعر خصم ما قبل الضريبة والذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للأموال والمخاطر المحددة للأصل. أثناء تحديد القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع، تؤخذ المعاملات الحديثة في السوق في الاعتبار إذا كانت متوفرة. وإذا لم يكن ممكناً تحديد مثل تلك المعاملات، يتم استخدام نموذج التقييم المناسب. يتم تثبيث هذه الاحتسابات بمضاعفات تقييم أسعار أسهم الشركات التابعة المتداولة أو مؤشرات القيمة العادلة المتوفرة الأخرى.

تدني الموجودات المالية

تقوم المجموعة بإجراء تقييم بتاريخ إعداد قائمة المركز المالي لتحديد فيما إذا كان يوجد دليل موضوعي بأن أحد الموجودات المالية أو مجموعة موجودات مالية قد تعرضت لانخفاض دائم في قيمتها. يتم اعتبار قيمة أحد الموجودات المالية أو مجموعة موجودات مالية قد انخفضت، فقط في حالة وجود دليل موضوعي لانخفاض القيمة كنتيجة لحدث أو أكثر والتي حصلت بعد التثبيت الأولي للموجودات (حصول "حدث خسارة") ولهذا الحدث تأثير على التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة لأحد الموجودات المالية أو مجموعة موجودات مالية التي من الممكن تقديرها بشكل معقول. يمكن أن يتضمن دليل الانخفاض الدائم مؤشرات على أن المقترض أو مجموعة من المقترضين يواجهون صعوبة مالية كبيرة أو إهمال أو تقصير في دفعات الفوائد أو المبلغ الأساسي ومن المرجح أنهم سيتعرضون للإفلاس أو إعادة هيكلة مالية أخرى وعندما تشير البيانات الملحوظة إلى وجود انخفاض يمكن قياسه في التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة مثل التغيرات في الأوضاع الاقتصادية المرتبطة بالتقصير.

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٥

(٣) ممتلكات ومعدات

- ٢٠١٥

الكافة

الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٥
إضافات
استيعادات

تحويلات إيضاح (٨)

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥

الاستهلاك المتراكم

الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٥
استهلاك السنة
استيعادات

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥

صافي القيمة الدفترية كما في

٣١ كانون الأول ٢٠١٥

المجموع	عدد ولأدوات	أجهزة	أثاث		تجهيزات		مباني	أراضي
			سيارات	مكتبية	دينار	دينار	دينار	دينار
١٧,٤٨٨,٢٥٠	٤١٥,٣٤٢	٢٥٠,١٨٩	٧٣٥,٢٢٠	٩٤٦,٢٨١	٧,٣٠٣,٨٨١	١,٨٤٩,٨٨٠	٣,٥٢٧,٧٢٨	٢,٧٣٢,٥٠٤
٢٧٩,٢٢٨	-	٩,١٨٦	-	٦,٧٧١	١١٩,٧٠٠	١٤٣,٥٧١	-	-
(٣٣,٩٢٥)	-	(٨,٤٢٥)	(٢٥,٥٠٠)	-	-	-	-	-
٣٩,٨٢٠	١٩,٠٢٢	-	-	٢٠,٧٩٨	-	-	-	-
١٧,٧٧٣,١٤٨	٤٣٤,٣٦٤	٢٥٠,٩٥٠	٧٠٩,٧٢٠	٩٧٣,٨٥٠	٧,١٥٠,٥٨١	١,٩٩٣,٤٥١	٣,٥٢٧,٧٢٨	٢,٧٣٢,٥٠٤
٩,٥٢٧,٢٤٠	٢٤٢,٧١٦	٢٢٣,٤٥٥	٦٧٢,٠٦٤	٥٤٥,١٤٠	٤,٩٤٧,٠٩٦	٣,٦٩,٣٢٧	٢,٥٢٧,٤٩٢	-
٩٧٤,٢٧٣	٤٦,٩٦٢	١٣,٢٤٢	٢٩,٣٣٥	٦٨,٥١٧	٤٧١,١٧٦	١٨٤,٩٨٨	١٦٠,٠٥٣	-
(٣٣,٩٢٥)	-	(٨,٤٢٥)	(٢٥,٥٠٠)	-	-	-	-	-
١٠,٤٦٧,٩٨٨	٢٨٩,٢٧٨	٢٢٨,٢٢٢	٦٧٥,٨٩٩	٦١٣,٢٥٧	٥,٤١٨,٢٧٢	٥٥٤,٣٦٥	٢,٢١٨,٧٤٥	-
٧,٣٠٥,١٦٠	١٤٤,٦٨٦	٢٢,٣٢٨	٣٣,٨٢١	٣٦٠,١٩٣	١,٧٣٢,٣٠٩	١,٤٣٩,١٣٦	٨٤٠,١٨٣	٢,٧٣٢,٥٠٤

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

٣١ كانون الأول ٢٠١٥

المجموع	عدد وأدوات	أثاث				مباني	دينار	مباني	دينار	أراضي	دينار
		حاسوب	سيارات	مكتبة	ومعدات						
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١٧,٣١٦,٢٩٥	١٩٩,٥٥٤	٢٤٦,٢٠٩	٨٢٠,٢٢٠	٩١٣,٥٥٩	٧,٠٢٦,٢٤١	١,٨٤٩,٨٨٠	٣,٥٢٧,٢٢٨	٢,٧٣٢,٥٠٤	٢,٧٣٢,٥٠٤	٢,٧٣٢,٥٠٤	٢,٧٣٢,٥٠٤
١٨,٩٦٩	-	٣,٩٨٠	-	١٠,٧٤٩	٤,٢٤٠	-	-	-	-	-	-
(٨٥٠,٠٠٠)	-	-	(٨٥٠,٠٠٠)	-	-	-	-	-	-	-	-
٢٣٧,٧٦١	٢١٥,٧٨٨	-	-	٢١,٩٧٣	-	-	-	-	-	-	-
١٧,٤٨٨,٠٢٥	٤١٥,٣٤٢	٢٥٠,١٨٩	٧٣٥,٢٢٠	٩٤٦,٢٨١	٧,٠٣٠,٨٨١	١,٨٤٩,٨٨٠	٣,٥٢٧,٢٢٨	٢,٧٣٢,٥٠٤	٢,٧٣٢,٥٠٤	٢,٧٣٢,٥٠٤	٢,٧٣٢,٥٠٤
٨,٢٢٨,٣٧٩	١٩٩,٥٥٣	٢٠٧,٤٤٨	٧٠٨,٨٤٧	٤٦٩,٩٧٣	٤,٤٧٩,٨٤٨	١,٨٤,٣٣٢	٢,٣٧٨,٣٧٨	-	-	-	-
٩٨٣,٨٦١	٤٣,١٦٣	١٥,٩٥٧	٤٨,٢١٧	٧٥,١٦٧	٤٦٧,٢٤٨	١,٨٤,٩٩٥	١٤٩,١١٤	-	-	-	-
(٨٥٠,٠٠٠)	-	-	(٨٥٠,٠٠٠)	-	-	-	-	-	-	-	-
٩,٢٧٧,٢٤٠	٢٤٢,٧١٦	٢٢٣,٤٠٥	٦٧٢,٠٦٤	٥٤٥,١٤٠	٤,٩٤٧,٠٩٦	٣,٦٩,٣٢٧	٢,٥٢٧,٤٩٢	-	-	-	-
٧,٩٦٠,٧٨٥	١٧٢,٦٢٦	٢٦,٧٨٤	٦٣,٠٥٦	٤٠١,٤١١	٢,٠٨٣,٧٨٥	١,٤٨٠,٥٥٣	١,٠٠٠,٢٣٦	٢,٧٣٢,٥٠٤	٢,٧٣٢,٥٠٤	٢,٧٣٢,٥٠٤	٢,٧٣٢,٥٠٤

صافي القيمة الدفترية كما في

٣١ كانون الأول ٢٠١٤

الاستهلاك المتراكم

الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٤

استهلاك السنة

استيعادات

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٥

(٤) موجودات غير ملموسة

برامج حاسوب			
٢٠١٤	٢٠١٥		
دينار	دينار	الكلفة -	
٤٢٦,١٠٤	٤٣٤,٤٤٤	الرصيد كما في أول كانون الثاني	
٨,٣٤٠	٨,٢٨٤	إضافات	
٤٣٤,٤٤٤	٤٤٢,٧٢٨	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول	
		الإطفاء المتراكم -	
٢٤٤,٢١٨	٣١٤,٠٤٣	الرصيد كما في أول كانون الثاني	
٦٩,٨٢٥	٧٠,٤٨٥	الإطفاء للسنة	
٣١٤,٠٤٣	٣٨٤,٥٢٨	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول	
١٢٠,٤٠١	٥٨,٢٠٠	صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ كانون الأول	

(٥) شبكات برسم التحصيل

٢٠١٤		٢٠١٥		
قصيرة الأجل	طويلة الأجل	قصيرة الأجل	طويلة الأجل	
دينار	دينار	دينار	دينار	
٢٧٤,٠٤٩	٨,٧٩٥	٢٧٢,٦٦٠	١,٦٣٠	شبكات برسم التحصيل *

* يمتد استحقاق شبكات برسم التحصيل لغاية شهر نيسان ٢٠١٧.

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٥

(٦) ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
١٠٢٤٤٨ ر	٤١٧٨٦٤	ذمم تجارية محلية
٨٧١٤٥ ر	٩٢٥٣٧٦	ذمم تجارية خارجية
١٨٩٥٩٣ ر	١٣٤٣٢٤٠ ر	مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها *
(٨٨١٤٨ ر)	(٢٤٨٣٧٨ ر)	
١٨٠٧٤٤٥ ر	١٠٩٤٨٦٢ ر	مصاريف مدفوعة مقدماً
٣١٨٦٥١ ر	١٣٧٤١٠ ر	ذمم موظفين
٥٠٦٦٣ ر	٤٠٠٢٠ ر	دفعات مقدمة للموردين
١٧٩٥٨١ ر	٢٠٢١٦٣ ر	تأمينات مستردة
١٨٣٦٥١ ر	١٨٣٢٨٧ ر	أمانات ضريبة الدخل والمبيعات
٢٢٦٥٣ ر	٢٦٦٦٨ ر	
٢٥٦٢٦٤٤ ر	١٦٨٤٤١٠ ر	

* إن الحركة على مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها كما في ٣١ كانون الأول هي كما يلي:

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
١٣٣٣٤٩ ر	٨٨١٤٨ ر	الرصيد كما في أول كانون الثاني
-	١٦٠٢٣٠ ر	المخصص للسنة
(٤٥٢٠١ ر)	-	ما تم رده من مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
٨٨١٤٨ ر	٢٤٨٣٧٨ ر	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٥

فيما يلي جدول أعمار الذمم غير المشكوك في تحصيلها كما في ٣١ كانون الأول:

المجموع	أكثر من ٣٦٠ يوم	الذمم غير المستحقة وغير المشكوك في تحصيلها				٢٠١٥
		٣٦٠ - ١٨١ يوم	١٨٠ - ٩١ يوم	٩٠ - ١ يوم	دينام	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
١٠٩٤٨٦٢	٧١٠٥٤	١٥٢٢٩٦	٩٨٢١٩	٦٩٨٥١٨	٧٤٧٧٥	٢٠١٥
١٨٠٧٤٤٥	٢٠٤١٨٣	٢٥٣٣٨٦	٤٩٧٠٣٧	٧٣١٧٠٥	١٢١١٣٤	٢٠١٤

في تقدير إدارة الشركة فإنه من المتوقع تحصيل الذمم غير المشكوك في تحصيلها بالكامل.

(٧) استثمار في شركة حليفة

يمثل هذا البند قيمة الاستثمار في شركة ديبا الأردن للاستثمار والمملوكة بنسبة ٣٠٪ من قبل شركة جوايكو للاستثمار - مملكة البحرين (شركة تابعة) ويظهر الاستثمار في الشركة الحليفة بالكلفة والتي تعادل صافي حقوق الملكية كما في ٣١ كانون الأول وتفاصيله كما يلي:

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
١٦٤٧٦٨٧	١٢١٩٤٣٢	موجودات متداولة
٣٧٢٠٥	٢٧٦٧٧	موجودات غير متداولة
(٢٤٩٤٥٦٢)	(٢٣٠١٨٤٠)	مطلوبات متداولة
(١٨١٢١٤)	(١٩٦٣٧٤)	مطلوبات غير متداولة
(٩٩٠٨٨٤)	(١٢٥١١٠٥)	
٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
١٧٤٣٥	(٢٦٠٢٨)	الإيرادات
(١٦٨٢٨٨)	(٥٧١٥٣)	تكلفة الإيرادات
(١٣١٦٨٧)	(١١٩٧٦٥)	مصاريف أخرى
(٢٨٢٩٤٠)	(٢٠٢٩٤٦)	

هناك عجز في حقوق الملكية للشركة الحليفة بمبلغ ٦٧٢٦٣٧ دينار بحريني أي ما يعادل ١٢٥١١٠٥ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ (٢٠١٤: ٢٠٨٤٩٩٠ دينار)، وتبلغ حصة الشركة منه ٣٠٪ أي ما يعادل ٣٧٥٣٣١ دينار أردني كما في ٣١ كانون ٢٠١٥ (٢٠١٤: ٢٩٧٢٦٥ دينار)، إن حصة الشركة من نتائج الشركة الحليفة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ يبلغ ٧٨٠٦٦ دينار أردني (٢٠١٤: ٨٠٨٥٨ دينار).

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٥

(٨) مخزون

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
٢٣٥٠.٠٤٨	٢٣٩٧.٩٠٢	مواد أولية
١٥٧.٣٦٤	٣٩١.٢٥٢	بضاعة تحت التصنيع
٦٧٨.٢٤٤	٦٠٣.٧٨٦	بضاعة جاهزة *
٥٩٢.٦٤١	٤٢٨.٧٠٠	قطع غيار **
-	(٢٧٠.١٤٦)	ينزل: فحص وبضاعة بطيئة الحركة
٣٧٧٨.٢٩٧	٣٥٥١.٤٩٤	

* تم تحويل مبلغ ٢٠٧٩٨ دينار بضاعة جاهزة إلى ممتلكات ومعدات خلال السنة (٢٠١٤: ٢١٩٧٣).
** تم تحويل مبلغ ١٩٠٢٢ دينار من قطع الغيار إلى ممتلكات ومعدات خلال السنة (٢٠١٤: ٢١٥٧٨٨).

(٩) حقوق الملكية

رأس المال المدفوع

يتكون رأس المال المدفوع من ٥٠٠.٠٠٠ دينار مقسم إلى ٥٠٠.٠٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار واحد للسهم.

علاوة إصدار

يمثل رصيد هذا الحساب ١.٠٠٠.٠٠٠ سهم طرحت للاكتتاب الخاص في عام ٢٠٠٨ للشريك الإستراتيجي شركة ديبا الأردن للإستثمار (شركة حليفة) بسعر ٥٠٠ دينار للسهم. بالإضافة الى اكتتابات سابقة تمت قبل العام ٢٠٠٧.

إحتياطي إجباري

يمثل رصيد هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل مخصص ضريبة الدخل بنسبة ١٠٪ بحيث لا يتجاوز مجموع ما اقتطع لهذا الإحتياطي رأسمال الشركة، وهو غير قابل للتوزيع على الشركاء.

إحتياطي اختياري

يمثل هذا البند ما تم تحويله من الأرباح قبل ضريبة الدخل وبنسبة لا تزيد عن ٢٠٪ وهو قابل للتوزيع على المساهمين.

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٥

(١٠) بنوك دائنة

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
٧٤٨	-	البنك العربي
١١٩ر٩٣٩	-	بنك الاتحاد
١٢٠ر٦٨٧	-	

(١١) ذمم دائنة

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
١٠٨٨ر٩٨٧	١٢٢٦ر٤٤٦	ذمم موردين محليين
٢٧٦ر٠٣٧	٣٣٨ر٣٦١	ذمم موردين خارجيين
١٥٩٥ر٣٣١	٢٤٤٨ر٧٧٠	دفعات مقبوضة مقدماً من عملاء
٢٩٦٠ر٣٥٥	٤٠١٣ر٥٧٧	

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٥

(١٢) مخصصات وأرصدة دائنة أخرى

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
١٥٣,٩٨٠	١٠٠,٧١٠	أمانات ضريبة المبيعات
٩,٣١٧	٩,٣١٧	مخصص ضريبة مبيعات
١٧٩,٣٨٦	٢١٤,٣٢١	مخصص تعويض نهاية الخدمة وإجازات الموظفين *
١٧,٢١٥	١٧,٢١٥	مخصص كفالة مصنعية
٧٢,١٧٦	٨٠,٣٠٩	أمانات توزيع أرباح
١٢٠,٣٢١	١٤٠,١٧٤	مصاريف مستحقة
٢٠,٨٥٠	٨,٥٤٥	مكافآت موظفين
٧,٦٣٩	-	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
١٤,٨٣٦	١٨٥,٣٩٧	مخصص قضايا والتزامات (إيضاح ٢١) **
٢٩٧,٢٦٥	٣٧٥,٣٣١	مخصص مقابل حصة الشركة من خسائر شركة حليفة ***
٨٩٢,٩٨٥	١,١٣١,٣١٩	

* ان الحركة على مخصص تعويض نهاية الخدمة وإجازات الموظفين كما في ٣١ كانون الأول هي كما يلي:

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
٣٢٦,٨٠٤	١٧٩,٣٨٦	الرصيد كما في أول كانون الثاني
٣٠,٤٠٣	٥٩,٧١٣	المخصص للسنة
(١٧٧,٨٢١)	(٢٤,٧٧٨)	المدفوع خلال السنة
١٧٩,٣٨٦	٢١٤,٣٢١	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

** إن الحركة على مخصص قضايا والتزامات كما في ٣١ كانون الأول هي كما يلي:

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
١٢٠,٥٧٩	١٤,٨٣٦	الرصيد كما في أول كانون الثاني
	١٧٠,٥٦١	المخصص للسنة
(١٠٥,٧٤٣)	-	المسترد من المخصص
١٤,٨٣٦	١٨٥,٣٩٧	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٥

*** إن الحركة على مخصص مقابل حصة الشركة من خسائر الشركة الحليفة هي كما يلي:

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
٢١٦,٤٠٧	٢٩٧,٢٦٥	الرصيد كما في أول كانون الثاني
٨٠,٨٥٨	٧٨,٠٦٦	حصة الشركة من خسارة السنة
٢٩٧,٢٦٥	٣٧٥,٣٣١	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

(١٣) ضريبة الدخل

تمثل ضريبة الدخل الظاهرة في قائمة الارباح او الخسائر ما يلي:

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
(٢٦,٩٦٧)	٥٦,٤٤١	مخصص (المُحرر من) موجودات ضريبية مؤجلة
(٢٦,٩٦٧)	٥٦,٤٤١	
٢٠١٤	٢٠١٥	ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي:
دينار	دينار	
١١٩,٦٣٥	(٢,٢٦٢,٨١٧)	(الخسارة المحاسبية) الربح المحاسبي
١١١,٢٦١	٩٤٦,٦٩٩	يضاف: مصاريف غير مقبولة ضريبياً
(١٥٠,٩٤٤)	-	يطرح: إيرادات غير خاضعة للضريبة
(١٧٧,٨٢١)	(٢٤,٧٧٨)	يطرح: مخصص تعويض نهاية الخدمة المدفوع
(٩٧,٨٦٩)	(١,٣٤٠,٨٩٦)	الدخل الخاضع
-	-	ضريبة الدخل
%١٤	%١٤	نسبة ضريبة الدخل القانونية

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٥

الموجودات الضريبية المؤجلة

ان الحركة على الموجودات الضريبية المؤجلة كما في ٣١ كانون الاول هي كما يلي:

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
١٠١٨٣١	٧٤٨٦٤	الرصيد كما في أول كانون الثاني
-	٥٦٤٤١	المخصص للسنة
(٢٦٩٦٧)	-	المبالغ المحررة
٧٤٨٦٤	١٣١٣٠٥	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

قامت الشركة بالتوصل الى تسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية عام ٢٠١١ ما عدا عام ٢٠٠٨.

لم تقم دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة سجلات الشركة للعامين ٢٠١٢ و ٢٠١٣ و ٢٠١٤.

(١٤) صافي المبيعات

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
١٠٩٧٤٨٦٦	١٠١٥٣٠٧٦	مبيعات محلية
٢١٩٠١٦٢	١٨٧٤٤٢٤	مبيعات خارجية
١٣١٦٥٠٢٨	١٢٠٢٧٥٠٠	
(١٥٠٠٠٥٣)	(١٤٩٥٢١٨)	خصم مسموح به
(٤٠١٣٧٢)	(٢٨٦١١٠)	مردودات مبيعات
١١٢٦٣٦٠٣	١٠٢٤٦١٧٢	صافي المبيعات

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٥

(١٥) تكلفة المبيعات

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
٢٠٢١٣٢٠	٢٣٥٠٠٠٤٨	مواد أولية كما في أول كانون الثاني
٥٠١٨٩٣٧	٤٩٥٨١٦٧	مشتريات مواد أولية خلال السنة
(٢٣٥٠٠٠٤٨)	(٢٣٩٧٩٠٢)	مواد أولية كما في ٣١ كانون الأول (إيضاح ٨)
٥١٩٠٢٠٩	٤٩١٠٣١٣	
١٣٩٢٦٦	١٥٧٣٦٤	بضاعة تحت التصنيع كما في أول كانون الثاني (إيضاح ٨)
(١٥٧٣٦٤)	(٣٩١٢٥٢)	بضاعة تحت التصنيع كما في ٣١ كانون الأول (إيضاح ٨)
٧٤٧٩٥٢	٨٩١٩٠٥	مصاريف صناعية مباشرة (إيضاح ١٥- أ)
٢٣٤١٨٥٦	٢٦٦٩١٠٥	مصاريف صناعية غير مباشرة (إيضاح ١٥- ب)
٨٢٦١٩١٩	٨٢٣٧٤٣٥	تكلفة التصنيع
٧٣٢٧٢٤	٦٧٨٢٤٤	بضاعة جاهزة كما في أول كانون الثاني (إيضاح ٨)
(٦٧٨٢٤٤)	(٦٠٣٧٨٦)	بضاعة جاهزة كما في ٣١ كانون الأول (إيضاح ٨)
٨٣١٦٣٩٩	٨٣١١٨٩٣	تكلفة المبيعات

(١٦) مصاريف صناعية مباشرة

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
٤٦٩٤٤٨	٥٥٦٧٥٦	رواتب وأجور وما يتعلق بها
٤٨٢١٤	٦١٨٤٦	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
١٣٣٤٣٧	١٦٩٧٤٢	كهرباء
٤٤١٥٣	٥٧٠٣٣	مصاريف مواد للصيانة
٢١٦٢٨	٢٤٢٨٨	تأمين صحي
٢٢٧٠٤	١٨٨٩٤	محروقات
١٥٨٣	١٦٩٧	ملابس عمال
٦٧٨٥	٩٤١	ملصقات للترقيم
-	٧٠٨	أخرى
٧٤٧٩٥٢	٨٩١٩٠٥	

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٥

(ب) مصاريف صناعية غير مباشرة

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
١٠٩٣١٣٥	١١٨٣٦٤٧	رواتب وأجور وما يتعلق بها
١١٧٥٢١	١٤١١٣٧	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
٦٨٩٨٣٤	٦٩٣٧٠٠	استهلاكات
٢٧١٩٨	٤٠٣٠٧	مصاريف صيانة
٣٠٤١٥	٢١٤٩٥٦	قطع غيار آلات
١٢٤٥٠٨	١١١٣٥٥	مصاريف سيارات
٦١٩٤٧	٧٤٤٢٧	كهرباء
٣٤٤٦٧	٤١١٩٢	تأمين حريق وسرقة
٤٨٩٦٠	٤٩٩٤٣	تأمين صحي
٢٤٣٢٥	٢٤٧٥٧	رسوم ورخص
٧٥٨٢	٨٣١١	هاتف وبريد
١٠٢٦٨	١٠٣٤	مياه
٢٢٣٦	١٩٨٧	تغذية وقائية اجباريه للعمال
٢٢٦٩	٢٠٣٩	مستلزمات سلامة عامة
١٧٨٨٧	٢٥٠٠٧	مستهلكات ومواد تغليف
٩١٦٩	١٠١٧٦	ملابس عمال
٤١٢٩	٣١٨٤	منظفات
٩٤٦٠	٧٨٧٢	محروقات
١٤٥٤٦	١٨٤٢٨	سفر وتنقلات
٤٤٥٨	-	تطوير نماذج عينات جديدة
٥٧٩٢	٥٩٣٠	إيجارات
١٧٥٠	٧١٦	مصاريف شهادة الأيزو
٢٣٤١٨٥٦	٢٦٦٩١٠٥	

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٥

(١٦) مصاريف بيع وتوزيع

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
٤٨٨١٤٨	٥٠٧٠٣٥	رواتب وأجور وما يتعلق بها
٥٥٦٥٣	٦٢٣٦٨	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
٢٥١٨٢٩	٢٤٢٦٠٦	استهلاكات
٥٦١٠٠٢	٥٦٣٠١٠	إيجار معارض
٤٨٠٢١	٣٢٧٥٨	مصاريف سيارات
٩٣٩٥١	١٣٩٣٤٠	دعاية وإعلان ومصاريف معارض
٢٤٣٨٤	٤٠٣٧٢	سفر وتنقلات
١٦٧٢٢	١٢٣٣٩	هاتف وبريد
١٠٧٤	٢٧٤	مصاريف ضيافة
٢٩٩١	٣١٦٢	مصاريف صيانة
٤٤٢٥	٢٠٢٧	قرطاسية ومطبوعات
٤٥٢٧٣	٥١٦٥١	كهرباء ومياه
٤٤١٨	٤٧١٩	تغذية وقائية إجباريه للعمال
١٠٩١٧	١١٦٣١	تأمين صحي
١١٤٧٤	٨٢٦٣	ملابس عمال
٢١٤٧٣	٢٦٧٨٣	عمولات بطاقات ائتمانية
٢٤٧٤	١٠١٣٧	شهادات أبواب ضد الحريق
٤٤٨٠	٦١٨٩	متفرقة و أخرى
٧١١٥٢	١٤٥٢٢٥	عمولات مبيعات
١٩٥٩٧	١٠٩٧٥٧	مصاريف تركيب خارجية
١٥١٤٢	١٤١٦٠	علامة تجارية
٣٠٣٧٣	٨٢٢٠٧	مصاريف شحن
٣٥٦٩	٢٦٨٠	رسوم تصديق شهادات منشأ
٥٦٠٠	١٨٧٩٧	مصاريف بنكية
٣٤٠٣٣	-	استشارات
١٨٦٦٩	٣١١١٨	أخرى
١٥٨٦٠	١٦٢٣٨	نظافة
١٨٦٢٧٠٤	٢١٤٤٨٤٦	

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٥

(١٧) مصاريف إدارية وعمومية

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
٥٢٩٣٤١	٧١٤٧٧٢	رواتب وأجور وما يتعلق بها
٢٨٥٩٥	٣٨٣٥٦	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
١١٢٠٢٣	١٠٨٨٥٢	استهلاكات وإطفاءات
٤١٢٠٥	٢٤٤٩٦	مصاريف سيارات
٦٢٦٣٧	٥١٤٢٨	مصاريف صيانة
٢١٠٣٦	١٤٩٩٤	قرطاسية ومطبوعات
٢٩٧٦٥	٢٤١٤٧	هاتف وبريد وإنترنت
٢١٥٥٤	١١٤٥٤	سفر وتنقلات ومواصلات
٢٨٩٩	١٩٣٠	مصاريف ضيافة
١٧٨٩٧	١٥٠٤٠	عمولات وطوابع كفالات بنكية
٢١٨٧٨	٢٥١٠٠	أتعاب محاماة واستشارات
١٦٦٩	٨٠	تبرعات
٧٢١٦	٦٨٠٤	رسوم ورخص واشتراكات
٩٥٩٢	١١١٦٥	تأمين صحي
٢٦٢٢	١٨٨٨	محروقات
٤٧٦٦	٧٥٥٨	مصاريف مساهمين
١٠٠٠٠	١٠٠٠٠	أتعاب مهنية
٩٤٢٢	١٢٢٨٥	كهرباء ومياه
٢٧٣٩٥	١٠٧٤٥	مصاريف تدريب
٦٤٦	١٨٠٩	دعاية وإعلان
-	٤٣٠٠	إيجار
٧٥١٤	-	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
٩٢٧٣	١٤٢٠٥	أخرى
٩٧٨٩٤٥	١١١٤٠٨	

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٥

(١٨) حصة السهم من ربح (خسارة) السنة

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠١٤	٢٠١٥	
٩٢,٦٦٨	(٢,٢٠٦,٣٧٦)	(خسارة) ربح السنة (دينار)
٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الاسهم (سهم)
فلس/دينار	فلس/دينار	
٠/٠١٩	(٠/٤٤١)	الحصة الأساسية للسهم من (خسارة) ربح السنة

(١٩) النقد وما في حكمه

يشمل النقد وما في حكمه الظاهر في قائمة التدفقات النقدية الموحدة على الأرصدة التالية المدرجة في قائمة المركز المالي الموحدة:

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
٤٩,٧٣٢	٥١,٢٤٤	نقد في الصندوق
١٩,٩٢٨	٧١١,٢١١	أرصدة لدى البنوك
٦٩,٦٦٠	٧٦٢,٤٥٥	
(١٢٠,٢٨٧)	-	بنوك دائنة (إيضاح ١٠)
(٥١,٠٢٧)	٧٦٢,٤٥٥	

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٥

(٢٠) المعاملات مع جهات ذات علاقة

تمثل الجهات ذات العلاقة المساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة العليا للمجموعة والشركات التي هم فيها ملاك رئيسيين. يتم اعتماد الأسعار والشروط المتعلقة بهذه المعاملات من قبل إدارة المجموعة.

فيما يلي ملخص الأرصدة مع جهات ذات علاقة الظاهرة في قائمة المركز المالي الموحدة:

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
-	٥٩٥٩٧٩	حسابات جارية (بنك الإتحاد)
١١٩٩٣٩	-	تسهيلات بنكية (بنك الإتحاد)

في ما يلي ملخص الأرصدة المطلوبة من جهات ذات علاقة الظاهر في قائمة المركز المالي:

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
٨١٨٦٠	١١٥١٨	بنك الإتحاد (عضو مجلس إدارة)
٥٢١٦٣٩	٣٤٦٦٣٩	شركة ديبا الأردن للاستثمار (شركة حليفة)
-	(٢٠٧٩٨٣)	يطرح: مخصص ديون مشكوك في تحصيلها لزمم جهات ذات علاقة
٦٠٣٤٩٩	١٥٠١٧٤	

فيما يلي ملخص المعاملات مع الجهات ذات العلاقة الظاهرة بقائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة:

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
٢٩٢٥١	١٤٧٥	فوائد بنكية مدينة - (بنك الإتحاد)
٨٨٢٤٣	٢٥٨٤٩	مبيعات - (بنك الإتحاد)
٤٢١٦٩	-	مبيعات - (أعضاء مجلس الإدارة)
٢٣٣٣٦	-	مبيعات - شركة ديبا الأردن للاستثمار (شركة حليفة)

بلغت الرواتب والمكافآت للإدارة التنفيذية العليا للشركة ٢٥٢٠٠٠ دينار للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ (٢٠١٤: ٢١١٣٩٠ دينار).

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٥

(٢١) ارتباطات والتزامات محتملة

على الشركة بتاريخ القوائم المالية الموحدة التزامات ممكن ان نظراً تتمثل فيما يلي:

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
٢٠٠٥٩٨٨	٢٣٠٤٩٥٢	كفالات بنكية
١٤٨٣٦	١٨٥٣٩٧	قضايا*

* إن الشركة مدعى عليها في عدد من القضايا وتتمثل في مطالبات قانونية متعلقة بنشاطاتها، ويرأي إدارة الشركة ومستشارها القانوني فإن المخصص المحتسب مقابل هذه القضايا والبالغ ١٤٨٣٦ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ (٢٠١٤: ١٤٨٣٦ دينار) كافٍ لمواجهة الالتزامات التي قد تنجم عن تلك القضايا والمطالبات.

(٢٢) تحليل القطاعات الرئيسية

معلومات عن قطاعات أعمال الشركة

لأغراض إدارية تم تنظيم الشركة لتشمل صناعة المنتجات التالية: المطابخ والمكاتب والاثاث وخزائن الحائط وأخرى.

معلومات التوزيع الجغرافي

يمثل هذا الإيضاح التوزيع الجغرافي لأعمال الشركة. تمارس الشركة نشاطها بشكل رئيسي في المملكة الأردنية الهاشمية بالإضافة الى بعض الانشطة في الدول المجاورة.

فيما يلي توزيع صافي مبيعات وموجودات الشركة حسب القطاع الجغرافي:

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول					
المجموع		خارج المملكة		داخل المملكة	
٢٠١٤	٢٠١٥	٢٠١٤	٢٠١٥	٢٠١٤	٢٠١٥
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١١٢٦٣٢٠٣	١٠٢٤٦١٧٢	٢١٩٠١٦٢	١٨٧٤٢٥	٩٠٧٣٤٤١	٨٣٧١٧٤٧
صافي المبيعات					

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٥

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول

المجموع		خارج المملكة		داخل المملكة	
٢٠١٤	٢٠١٥	٢٠١٤	٢٠١٥	٢٠١٤	٢٠١٥
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١٥٤٥٢٩٩٤ر	١٣٩١٧٤٨٨ر	-	-	١٥٤٥٢٩٩٤ر	١٣٩١٧٤٨٨ر

مجموع الموجودات

تري الادارة أنه لا يوجد قطاعات تشغيلية أخرى لدى الشركة.

(٢٣) القيمة العادلة للأدوات المالية

تتمثل الأدوات المالية في الموجودات المالية والمطلوبات المالية.

تتكون الموجودات المالية من النقد في الصندوق ولدى البنوك والذمم المدينة والموجودات المالية وبعض الأرصدة المدينة الأخرى. تتكون المطلوبات المالية من الذمم الدائنة والبنوك الدائنة وبعض الأرصدة الدائنة الأخرى.

إن القيمة العادلة للأدوات المالية لا تختلف بشكل جوهري عن القيمة الدفترية لهذه الأدوات.

(٢٤) إدارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيسي فيما يتعلق بإدارة رأس المال المجموعة بالتأكد من المحافظة على نسب رأسمال ملائمة بشكل يدعم نشاط الشركة ويعظم حقوق الملكية.

تقوم المجموعة بإدارة هيكل رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل. هذا ولم تقم الشركة بأيّة تعديلات على الأهداف والسياسات والإجراءات المتعلقة بهيكل رأس المال خلال السنة الحالية والسنة السابقة.

إن البنود المتضمنة في هيكل رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع وعلاوة الإصدار والإحتياطيات الإجباري والإختياري والخسائر المتراكمة والبالغ مجموعها ٨٧٧٢ر٥٩٢ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ مقابل ١١٤٧٨ر٩٦٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤.

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٥

(٢٥) إدارة المخاطر

مخاطر أسعار الفائدة

إن مخاطر أسعار الفائدة هي المخاطر التي تنتج عن التقلبات في القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار الفائدة.

تتعرض المجموعة لمخاطر أسعار الفائدة على موجوداتها ومطلوباتها والتي تحمل فائدة مثل البنوك الدائنة.

تتمثل حساسية قائمة الدخل الموحدة بأثر التغيرات المفترضة الممكنة بأسعار الفوائد على ربح المجموعة لسنة واحدة، ويتم احتسابها بناءً على الموجودات والمطلوبات المالية والتي تحمل سعر فائدة متغير كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥.

يوضح الجدول التالي حساسية قائمة الدخل الشامل الموحدة للتغيرات الممكنة المعقولة على أسعار الفائدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة.

٢٠١٥ -

العملية	الزيادة بسعر الفائدة	الأثر على خسارة السنة
	(نقطة مئوية)	دينار
دينار أردني	٥٠	-

٢٠١٤ -

العملية	الزيادة بسعر الفائدة	الأثر على ربح السنة
	(نقطة مئوية)	دينار
دينار أردني	٥٠	(٦٠٣)

في حال وجود تغير سلبي في المؤشر يكون الأثر مساوي للتغير أعلاه مع عكس الإشارة.

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تتجم عن تخلف أو عجز المدينون والأطراف الأخرى عن الوفاء بالتزاماتهم تجاه المجموعة.

وترى المجموعة بأنها ليست معرضة بدرجة كبيرة لمخاطر الائتمان حيث تقوم بوضع سقف ائتماني للعملاء مع مراقبة الذمم القائمة بشكل مستمر. كما تحتفظ المجموعة بالأرصدة لدى مؤسسات مصرفية رائدة.

تقوم المجموعة بتقديم خدماتها لعدد كبير من العملاء. يمثل أكبر عميل لدى الشركة ما نسبته ١٩٪ من إجمالي الذمم المدينة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ (٢٠١٤: ٣٧٪).

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٥

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في احتمالية عدم مقدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ استحقاقها. للتقليل من هذه المخاطر تقوم الشركة بتوفير التمويل اللازم من الشركاء.

يلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات المالية (غير مخصومة) كما في ٣١ كانون الأول على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدية وأسعار الفائدة السوقية الحالية:

أقل من سنة	٢٠١٥ -
دينار	
-	بنوك دائنة
٤٠١٣٠٥٧٧ ر	ذمم دائنة
١١٣١٠٣١٩ ر	مخصصات مختلفة وأرصدة دائنة أخرى
٥١٤٤٠٨٩٦ ر	المجموع
أقل من سنة	٢٠١٤ -
دينار	
١٢٠٠٦٨٧ ر	بنوك دائنة
٢٠٩٦٠٣٥٥ ر	ذمم دائنة
٨٩٢٠٩٨٥ ر	مخصصات مختلفة وأرصدة دائنة أخرى
٣٠٩٧٤٠٢٧ ر	المجموع

مخاطر العملات

مخاطر العملات الأجنبية هي مخاطر تغير قيمة الأدوات المالية نتيجة التغير في أسعار العملات الأجنبية.

إن معظم تعاملات المجموعة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي. إن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي (١/٤١ دولار لكل دينار)، وبالتالي فإن أثر مخاطر العملات غير جوهري على القوائم المالية الموحدة.

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٥

(٢٦) معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة الصادرة وغير النافذة بعد

تم إصدار معايير مالية جديدة ومعدلة حتى ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ إلا أنها غير ملزمة حتى الآن ولم تطبق من قبل الشركة:

معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٥) الإيرادات من العقود مع العملاء

يبين معيار رقم (١٥) المعالجة المحاسبية لكل انواع الإيرادات الناشئة من العقود مع العملاء، وينطبق هذا المعيار على جميع المنشآت التي تدخل في عقود لتوريد الخدمات والبضائع للعملاء باستثناء العقود الخاضعة لمعايير أخرى مثل معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧) الإيجارات.

يحل هذا المعيار بدلاً من المعايير والتفسيرات التالية:

- معيار المحاسبة الدولي رقم (١١) عقود الانشاء
- معيار المحاسبة الدولي رقم (١٨) الإيراد
- تفسير لجنة معايير التقارير (١٣) برامج ولاء العملاء
- تفسير لجنة معايير التقارير (١٥) اتفاقيات انشاء العقارات
- تفسير لجنة معايير التقارير (١٨) عمليات نقل الأصول من العملاء
- التفسير (٣١) الإيراد - عمليات المقايضة التي تنطوي على خدمات اعلانية.

يجب تطبيق المعيار للفترة التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١٨ مع السماح بالتطبيق المبكر.

معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) الادوات المالية

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بإصدار معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ "الادوات المالية" بكامل مراحله خلال تموز ٢٠١٤، ويبين هذا المعيار المعالجة المحاسبية لتصنيف وقياس الموجودات المالية والالتزامات المالية وبعض العقود لبيع أو شراء الادوات غير المالية. وقد تم إصدار هذا المعيار لاستبدال معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩ "تصنيف وقياس الادوات المالية". ستقوم الشركة بتطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ الجديد بتاريخ التطبيق الإلزامي في ١ كانون الثاني ٢٠١٨ والذي سيكون له أثر على تصنيف وقياس الموجودات المالية.

طريقة حقوق الملكية في القوائم المالية المنفصلة (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٧ ومعيار التقارير المالية الدولي رقم ١)
قام مجلس معايير المحاسبة الدولية خلال شهر آب ٢٠١٤ بتعديل معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٧ (القوائم المالية المنفصلة) والذي أتاح للمنشآت خيار اتباع طريقة حقوق الملكية في محاسبة الاستثمارات في الشركات التابعة والحليفة والشركات تحت السيطرة المشتركة كما هو موضح في معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٨. كما تم إجراء تعديل آخر على معيار التقارير المالية الدولي رقم ١ والذي يسمح للمنشآت التي تتبع طريقة حقوق الملكية من تطبيق الاستثناء الوارد في معيار التقارير المالية الدولي رقم ١ والخاص بعمليات الاندماج قبل تاريخ التملك.

يتم تطبيق هذه المعايير اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٦، كما يجب تطبيقها بأثر رجعي مع السماح بالتطبيق المبكر.

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٥

معيار المحاسبة الدولي رقم (١) عرض القوائم المالية - (تعديلات)
تشمل هذه التعديلات تحسينات محدودة تتركز على الأمور التالية:

- الجوهرية
- التصنيفات والتجميع
- هيكل الايضاحات
- الافصاح عن السياسات المحاسبية
- عرض بنود الدخل الشامل الآخر الناتجة عن الاستثمارات التي تتبع طريقة حقوق الملكية.

لا يتوقع أن تؤثر هذه التعديلات على المركز المالي أو الأداء المالي للشركة. لا تتوقع الشركة أن يكون لهذه التعديلات أثر جوهري على ايضاحات القوائم المالية للشركة.

يتم تطبيق هذه المعايير اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٦، مع السماح بالتطبيق المبكر.

تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٠) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) - المنشآت الاستثمارية

تعرض هذه التعديلات الأمور التي قد تنتج من أثر تطبيق الإستثناء من متطلبات التوحيد للمنشآت التي ينطبق عليها تعريف المنشأة الاستثمارية وتوضح الأمور التالية:

- ينطبق الإستثناء من متطلبات التوحيد على الشركة الام التابعة لمنشأة استثمارية، عندما تقوم المنشأة الاستثمارية بقياس وتقييم جميع استثماراتها في الشركات التابعة على أساس القيمة العادلة.
- يتم توحيد القوائم المالية للشركة التابعة التي لا ينطبق عليها تعريف المنشأة الاستثمارية وتقوم بتقديم خدمات للمنشأة الاستثمارية. ويتم قياس وتقييم جميع الاستثمارات في الشركات التابعة الأخرى على أساس القيمة العادلة.
- تطبيق طريقة حقوق الملكية من قبل المنشآت التي لا ينطبق عليها تعريف المنشأة الاستثمارية والتي تملك حصة في شركة حليفة أو مشاريع مشتركة والتي ينطبق عليها تعريف المنشأة الاستثمارية: تسمح التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) الاستثمارات في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة - للمستثمر عند اتباع طريقة حقوق الملكية بالإبقاء على الطريقة المتبعة من قبل المنشآت الاستثمارية الحليفة أو المشاريع المشتركة عند قيامها بقياس وتقييم استثماراتها في الشركات التابعة على أساس القيمة العادلة.

يتم تطبيق هذه التعديلات على المعايير اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٦.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٦) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٨): توضيح الاساليب المقبولة لاحتساب الاستهلاك والإطفاءات

التعديلات في معيار المحاسبة الدولي رقم (١٦) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٨) توضح ان الايرادات تعكس المنفعة الاقتصادية المتحصلة من تشغيل الاعمال التجارية (التي يكون الاصل جزء منها) بدلا من المنافع الاقتصادية التي استهلك من خلال استخدام ذلك الاصل. كنتيجة لذلك لا يجوز استخدام هذا الاسلوب لاستهلاك الآلات والممتلكات والمعدات، ويمكن استخدامه فقط في ظروف محددة لاستهلاك الموجودات غير الملموسة.

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٥

يتم تطبيق هذه التعديلات بشكل مستقبلي اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٦، مع السماح بالتطبيق المبكر. لا تتوقع الشركة أن تؤثر هذه التعديلات على المركز المالي أو الأداء المالي.

معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) عقود الإيجار

قام مجلس معايير المحاسبة الدولي بإصدار معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) "عقود الإيجار" خلال كانون الثاني ٢٠١٦ الذي يحدد مبادئ الاعتراف والقياس والعرض والافصاح عن عقود الإيجار.

متطلبات معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٦) مشابه بشكل جوهري للمتطلبات المحاسبية للمؤجر في معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧). وفقاً لذلك، المؤجر يستمر في تصنيف عقود الإيجار على أنها عقود إيجار تشغيلية أو عقود إيجار تمويلية، بحيث يقوم بمعالجة هذان النوعان من العقود بشكل مختلف.

يتطلب معيار أعداد التقارير الدولية رقم (١٦) من المستأجر أن يقوم بالاعتراف بالأصول والالتزامات لجميع عقود الإيجار التي تزيد مدتها عن ١٢ شهر، إلا إذا كان الأصل ذو قيمة منخفضة ويتطلب من المستأجر الاعتراف بحقه في استخدام الأصل والمتمثل في الاعتراف بالأصل المستأجر والالتزام الناتج المتمثل بدفعات الإيجار.

سيتم تطبيق هذه المعيار اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٩، مع السماح بالتطبيق المبكر.

تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (١١) - الترتيبات المشتركة - الحصص في المشاريع المشتركة

تتطلب التعديلات على معيار التقارير الدولية رقم (١١) من المشغل تطبيق معيار التقارير الدولية رقم (٣) "اندماج الأعمال" عند معالجة الاستحواذ على الحصص في العمليات المشتركة بحيث يمثل النشاط في العملية المشتركة أعمال تجارية. توضح هذه التعديلات أن الحصص السابقة في المشاريع المشتركة لا يتم إعادة قياسها عند الاستحواذ على حصص إضافية في نفس المشروع المشترك عند الاحتفاظ بالسيطرة المشتركة. بالإضافة إلى ذلك يشمل هذا المعيار الاستثناءات لهذه التعديلات بحيث لا يتم تطبيقها عندما تكون الأطراف التي تتقاسم السيطرة المشتركة مملوكة من نفس الشركة الأم.

تطبق التعديلات على كلا من الاستحواذ الأولي في العمليات المشتركة والاستحواذ على الحصص الإضافية في نفس العمليات المشتركة.

يتم تطبيق هذه التعديلات بشكل مستقبلي اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٦، مع السماح بالتطبيق المبكر. لا تتوقع الشركة أن يكون لهذه التعديلات أثر على القوائم المالية الموحدة.

(٢٧) توزيعات أرباح

قررت الهيئة العامة للمساهمين في اجتماعها العادي بتاريخ ١٦ نيسان ٢٠١٥ على توزيع مبلغ ٥٠٠.٠٠٠ دينار كأرباح على المساهمين عن عام ٢٠١٤ بنسبة ١٠٪ من رأس المال المكتتب به و المدفوع (٢٠١٤: لا شيء).

