

Mediterranean Tourism Investment Company  
شركة البحر المتوسط للاستثمارات السياحية

الإشارة : ا ب / هـ ح  
التاريخ : ٢٠١٦/٧/٢٨

السادة/ هيئة الاوراق المالية المحترمين  
دائرة الإفصاح  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

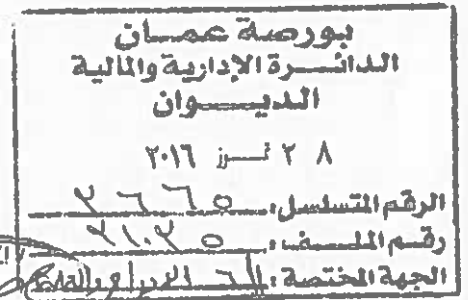
تحية واحتراماً وبعد،،،

الموضوع : القوائم المالية لشركة البحر المتوسط للاستثمارات السياحية  
كما في ٣٠ / حزيران / ٢٠١٦

استناداً لأحكام المادة (٤٣ / أ-٣) من قانون هيئة الاوراق المالية وأحكام المادة (٣) من تعليمات إفصاح الشركات المصدرة، يسرنا أن نرفق لكم القوائم المالية لشركة البحر المتوسط للاستثمارات السياحية للفترة المالية المنتهية في ٣٠ / حزيران / ٢٠١٦ بعد أن تم مراجعتها من قبل مدقي حسابات الشركة.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

هاني القاضي  
عضو مجلس الإدارة المفوض



منه لصادق بورصة عمان

شركة البحر المتوسط للاستثمارات السياحية  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
القوائم المالية المرحلية الموجزة للستة أشهر المنتهية  
في ٣٠ حزيران ٢٠١٦  
مع تقرير المراجعة

شركة البحر المتوسط للإستثمارات السياحية  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٦

جدول المحتويات

تقرير المراجعة

قائمة

أ

قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة

ب

قائمة الدخل المرحلية الموجزة

ج

قائمة الدخل الشامل المرحلية الموجزة

د

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين المرحلية الموجزة

هـ

قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة

صفحة

٨ - ١

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة

## تقرير المراجعة

ع/م ٣٢٧٩٤

إلى السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين  
شركة البحر المتوسط للاستثمارات السياحية  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

### مقدمة

لقد قمنا بمراجعة قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة المرفقة لشركة البحر المتوسط للاستثمارات السياحية (شركة مساهمة عامة محدودة) كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٦ وكل من قوائم الدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية المرحلية الموجزة للسنة المنتهية بذلك التاريخ ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة والمعلومات الإيضاحية الأخرى ، إن الإدارة مسؤولة عن اعداد هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ، ان مسؤوليتنا هي ابداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة استناداً الى مراجعتنا .

### نطاق المراجعة

قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة رقم " ٢٤١٠ " مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للشركة . تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية القيام باجراء استفسارات بشكل أساسي من الاشخاص المسؤولين عن الامور المالية والمحاسبية ، وتطبيق اجراءات تحليلية واجراءات مراجعة أخرى . ان نطاق المراجعة أقل جوهرياً من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، وتبعاً لذلك فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيدات تجعلنا مطلعين على جميع الأمور الهامة التي يمكن تحديدها من خلال التدقيق ، وعليه فإننا لا نبيدي رأي تدقيق حولها .

## الإستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا ، لم يتبين لنا ما يدعونا الى الاعتقاد بان المعلومات المالية المرحلية الموجزة لشركة البحر المتوسط للاستثمارات السياحية (شركة مساهمة عامة محدودة) غير معدة من جميع النواحي الجوهرية ، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية.

## فقرة إيضاحية

تنتهي السنة المالية للشركة في ٣١ كانون الاول من كل عام ، غير انه تم اعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة المرفقة لأغراض كل من الادارة وهيئة الاوراق المالية ودائرة مراقبة الشركات .

ديلويت آند توش (الشرق الأوسط) - الأردن

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

٢٠ تموز ٢٠١٦

شفيق كميل بطشون  
إجازة رقم (٧٤٠)  
ديلويت آند توش (الشرق الأوسط)  
محاسبون قانونيون  
عمان - الأردن

قائمة (أ)

شركة البحر المتوسط للاستثمارات السياحية  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - الاردن  
قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة

| ٣١ كانون الاول<br>٢٠١٥           | ٣٠ حزيران ٢٠١٦<br>(مراجعة غير مدققة) | إيضاح | الموجودات                                                |
|----------------------------------|--------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------|
| دينار                            | دينار                                |       |                                                          |
| ٤١,٨٩٢,٤١٨                       | ٤٢,١٢٤,٨١٥                           | ٤     | موجودات غير متداولة :<br>الممتلكات والمعدات - بالصافي    |
| ٦١٥,٠٤٦                          | ٦٠٠,٣٩٥                              | ٥     | موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل |
| ٤٢,٥٠٧,٤٦٤                       | ٤٢,٧٢٥,٢١٠                           |       | مجموع موجودات غير متداولة                                |
| ٣٣٢,٩٩٠                          | ٣١٩,٤٨٤                              |       | موجودات متداولة :<br>بضاعة                               |
| ٩٢٥,٠٧٥                          | ١,٥٤٣,٦٢٢                            | ٦     | ارصدة مدينة أخرى                                         |
| ٧٧٧,٨٦٨                          | ٩٥٤,٨٨٨                              |       | ذمم مدينة - بالصافي                                      |
| ٩,٩٨٢,٧٩٦                        | ٨,٤٧٣,٤٤٣                            | ٧     | نقد في الصندوق ولدى البنك                                |
| ١٢,٠١٨,٧٢٩                       | ١١,٢٩١,٤٣٧                           |       | مجموع موجودات متداولة                                    |
| ٥٤,٥٢٦,١٩٣                       | ٥٤,٠١٦,٦٤٧                           |       | مجموع الموجودات                                          |
| <u>حقوق المساهمين والمطلوبات</u> |                                      |       |                                                          |
| ٤٥,٠٠٠,٠٠٠                       | ٤٥,٠٠٠,٠٠٠                           | ١/٨   | حقوق المساهمين :<br>رأس المال                            |
| ٦٣,٦٢٤                           | ٦٣,٦٢٤                               | ب/٨   | علاوة إصدار                                              |
| ٣,٥٢٨,٠٦٣                        | ٣,٥٢٨,٠٦٣                            |       | احتياطي اجباري                                           |
| ١٩٨,٧١٣                          | ١٨٤,٠٦٢                              |       | إحتياطي القيمة العادلة - صافي بعد الضريبة                |
| ٢,٦٠٨,٠٢١                        | ٢٠,٥٢١                               |       | أرباح منورة                                              |
| -                                | ١,٤٦٦,٠٣١                            |       | الربح للفترة قائمة (ب)                                   |
| ٥١,٣٩٨,٤٢١                       | ٥٠,٢٦٢,٣٠١                           |       | مجموع حقوق المساهمين                                     |
| ٥٥٩,٧٨٠                          | ٩٩٤,٨٤٦                              |       | المطلوبات المتداولة :<br>ذمم دائنة                       |
| ٢٢٣,٨٨٦                          | ٢٠٢,٠٠٦                              |       | المطلوب لطرف ذو علاقة                                    |
| ١,٦٧٦,٦٢٥                        | ٢,١٥٤,٠٤٢                            | ٩     | ارصدة دائنة أخرى                                         |
| ٦٦٧,٤٨١                          | ٤٠٣,٤٥٢                              | ١٠    | مخصص ضريبة الدخل                                         |
| ٣,١٢٧,٧٧٢                        | ٣,٧٥٤,٣٤٦                            |       | مجموع المطلوبات                                          |
| ٥٤,٥٢٦,١٩٣                       | ٥٤,٠١٦,٦٤٧                           |       | مجموع حقوق المساهمين والمطلوبات                          |

رئيس مجلس الادارة

عضو مجلس الادارة المفوض

إن الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة  
وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق .

قائمة (ب)

شركة البحر المتوسط للاستثمارات السياحية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل المرحلية الموجزة

(مراجعة غير مدققة)

| للسنة اشهر المنتهية في ٣٠ حزيران |             | للتلاثة اشهر المنتهية في ٣٠ حزيران |             | ايضاح |                                                |
|----------------------------------|-------------|------------------------------------|-------------|-------|------------------------------------------------|
| ٢٠١٥                             | ٢٠١٦        | ٢٠١٥                               | ٢٠١٦        |       |                                                |
| دينار                            | دينار       | دينار                              | دينار       |       |                                                |
| ٨,٤٥٣,١١٧                        | ٨,٨٠٣,٩٦٢   | ٤,٥٦٠,٤٣٥                          | ٤,٧٦٨,١٦٩   | ١١    | ايرادات تشغيل فندق الفور سيزنز                 |
| (١,٠٧٣,٨٨٥)                      | (١,١٨٠,٩٥٠) | (٦١٨,٢١٢)                          | (٦٨١,٢٣١)   |       | ينزل : نفقات تشغيل فندق الفور سيزنز            |
| (٤,٨٠٤,٥٥١)                      | (٤,٥٥٨,٢٤٣) | (٢,٤٧١,٥٠٥)                        | (٢,٣٨٣,٧٥٢) |       | المصاريف الادارية والعمومية - فندق الفور سيزنز |
| ٢,٥٧٤,٦٨١                        | ٣,٠٦٤,٧٦٩   | ١,٤٧٠,٧١٨                          | ١,٧٠٣,١٨٦   |       | ارباح تشغيل الفندق                             |
| ٢٨٢,١١٧                          | ٢٠٨,٢١٥     | ١١٦,٤٣٦                            | ٨٢,٢٤٩      |       | ايرادات الفوائد الدائنة و أخرى                 |
| (٧١,٤٤٥)                         | (٦٠,٦٢٦)    | (٣٧,٦٥٣)                           | (٣٤,٩٩١)    |       | مصاريف ادارية وعمومية - الشركة المالكة         |
| (١,٠٢٤,٠٩٨)                      | (٨١٤,١٣٦)   | (٤٧٥,٢٨٨)                          | (٣٣٥,٤٨٥)   |       | استهلاك ممتلكات ومعدات                         |
| (٤٩٣,٧٧٣)                        | (٥٧١,٩٥٩)   | (٢٨٤,٢٩٦)                          | (٣٣٩,٥٢٨)   |       | مصاريف أخرى                                    |
| ١,٢٦٧,٤٨٢                        | ١,٨٢٦,٢٦٣   | ٧٨٩,٩١٧                            | ١,٠٧٥,٤٣١   |       | الربح للفترة قبل الضريبة - قائمة (هـ)          |
| (٢٤٤,٤٢٥)                        | (٣٦٠,٢٣٢)   | (١٤٩,٤٥٧)                          | (٢١٠,٠٦٨)   | ١٠    | ضريبة الدخل للفترة                             |
| ١,٠٢٣,٠٥٧                        | ١,٤٦٦,٠٣١   | ٦٤٠,٤٦٠                            | ٨٦٥,٣٦٣     |       | الربح للفترة - قائمة (ج) و(د)                  |
| دينار / سهم                      | دينار / سهم |                                    |             |       |                                                |
| ٠/٠٢,٣                           | ٠/٠٣,٣      |                                    |             | ١٢    | حصة السهم من الربح للفترة - (اساسي ومخفض)      |

رئيس مجلس الإدارة

عضو مجلس الإدارة المفوض

إن الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة

وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق .

قائمة (ج)

شركة البحر المتوسط للاستثمارات السياحية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل المرحلية الموجزة

(مراجعة غير مدققة)

| للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران                                             |           | للتلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران |         |
|------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------------------------------|---------|
| ٢٠١٥                                                                         | ٢٠١٦      | ٢٠١٥                               | ٢٠١٦    |
| دينار                                                                        | دينار     | دينار                              | دينار   |
| ١,٠٢٣,٠٥٧                                                                    | ١,٤٦٦,٠٣١ | ٦٤٠,٤٦٠                            | ٨٦٥,٣٦٣ |
| الربح للفترة - قائمة (ب)                                                     |           |                                    |         |
| بنود الدخل الشامل غير قابلة للتحويل مستقبلاً لقائمة الدخل المرحلية الموجزة : |           |                                    |         |
| (١٠٤,٠٩٠)                                                                    | (١٤,٦٥١)  | -                                  | ٢٠,٨٤٢  |
| صافي التغير في إحتياطي القيمة العادلة                                        |           |                                    |         |
| (١,١٨٦)                                                                      | -         | -                                  | -       |
| (خسائر) بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل         |           |                                    |         |
| ٩١٧,٧٨١                                                                      | ١,٤٥١,٣٨٠ | ٦٤٠,٤٦٠                            | ٨٨٦,٢٠٥ |
| اجمالي الدخل الشامل للفترة - قائمة (د)                                       |           |                                    |         |

إن الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق .

قائمة (د)

شركة البحر المتوسط للاستثمارات السياحية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين المرحلية الموجزة

(مراجعة غير مدققة)

| ويع         | احتياطي القيمة |              |              |           |                    | إيضاح      |              |
|-------------|----------------|--------------|--------------|-----------|--------------------|------------|--------------|
|             | المجموع        | الربح للفترة | أرباح مسدودة | العائلة   | الاحتياطي الإجمالي | رأس المال  | علاوة إصـدار |
| دينار       | دينار          | دينار        | دينار        | دينار     | دينار              | دينار      | دينار        |
| ٥١,٣٩٨,٤٢١  | -              | ٢,٦٠٨,٠٢١    | ١٩٨,٧١٣      | ٣,٥٢٨,٠٦٣ | ٦٣,٦٢٤             | ٤٥,٠٠٠,٠٠٠ |              |
| (١٤,٦٥١)    | -              | -            | (١٤,٦٥١)     | -         | -                  | -          |              |
| ١,٤٦٦,٠٣١   | ١,٤٦٦,٠٣١      | -            | -            | -         | -                  | -          |              |
| ١,٤٥١,٣٨٠   | ١,٤٦٦,٠٣١      | -            | (١٤,٦٥١)     | -         | -                  | -          |              |
| (٢,٥٨٧,٥٠٠) | -              | (٢,٥٨٧,٥٠٠)  | -            | -         | -                  | -          | ١٥           |
| ٥٠,٢٦٢,٣٠١  | ١,٤٦٦,٠٣١      | ٢٠,٥٢١       | ١٨٤,٠٦٢      | ٣,٥٢٨,٠٦٣ | ٦٣,٦٢٤             | ٤٥,٠٠٠,٠٠٠ |              |
| ٥١,٤١٤,٨٠٢  | -              | ٢,٧١٩,٥٣٣    | ٤٥٩,٩٨٦      | ٣,١٧١,٦٥٩ | ٦٣,٦٢٤             | ٤٥,٠٠٠,٠٠٠ |              |
| (١٠٤,٠٩٠)   | -              | -            | (١٠٤,٠٩٠)    | -         | -                  | -          |              |
| (١,١٨٦)     | -              | ٥٣,٤٩١       | (٥٤,٦٧٧)     | -         | -                  | -          |              |
| ١,٠٢٣,٠٥٧   | ١,٠٢٣,٠٥٧      | -            | -            | -         | -                  | -          |              |
| ٩١٧,٧٨١     | ١,٠٢٣,٠٥٧      | ٥٣,٤٩١       | (١٥٨,٧٦٧)    | -         | -                  | -          |              |
| (٢,٧٠٠,٠٠٠) | -              | (٢,٧٠٠,٠٠٠)  | -            | -         | -                  | -          | ١٥           |
| ٤٩,٦٣٢,٥٨٣  | ١,٠٢٣,٠٥٧      | ٧٣,٠٢٤       | ٣٠١,٢١٩      | ٣,١٧١,٦٥٩ | ٦٣,٦٢٤             | ٤٥,٠٠٠,٠٠٠ |              |

إن الإيضاحات المرتقة تعتبر جزءاً من هذه التوائم المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق.

للمسلة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٦

الرصيد في بداية الفترة

التغير في احتياطي القيمة العادلة

الربح للفترة قائمة - (ب)

إجمالي الدخل الشامل للفترة - قائمة (ج)

الأرباح الموزعة

الرصيد في نهاية الفترة

للمسلة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٥

الرصيد في بداية الفترة

التغير في احتياطي القيمة العادلة

(خسائر) بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة

الربح للفترة قائمة - (ب)

إجمالي الدخل الشامل للفترة - قائمة (ج)

الأرباح الموزعة

الرصيد في نهاية الفترة

قائمة (هـ)

شركة البحر المتوسط للاستثمارات السياحية  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة  
(مراجعة غير مدققة)

| للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران |             | ايضاح |                                                                         |
|----------------------------------|-------------|-------|-------------------------------------------------------------------------|
| ٢٠١٥                             | ٢٠١٦        |       |                                                                         |
| دينار                            | دينار       |       |                                                                         |
| ١,٢٦٧,٤٨٢                        | ١,٨٢٦,٢٦٣   |       | التدفقات النقدية من العمليات التشغيلية :                                |
|                                  |             |       | الربح للفترة قبل الضريبة - قائمة (ب)                                    |
|                                  |             |       | التعديلات :                                                             |
| ١,٠٢٤,٠٩٨                        | ٨١٤,١٣٦     |       | استهلاكات ممتلكات ومعدات                                                |
| (١٢٠,٤٨٧)                        | (٧١,٠٤٨)    |       | ايرادات فوائد بنكية                                                     |
| (١٢,٥٨٥)                         | -           |       | المسترد من مخصص ضريبة الدخل                                             |
| ٢,١٥٨,٥٠٨                        | ٢,٥٦٩,٣٥١   |       | التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل التغير في بنود رأس المال العامل  |
| ٨٤,٥٠٠                           | (١٧٧,٠٢٠)   |       | (الزيادة) النقص في الذمم المدينة                                        |
| (١٣,٣١٨)                         | ١٣,٥٠٦      |       | النقص (الزيادة) في البضاعة                                              |
| (٤٠٤,٥٤٨)                        | (٦١٨,٥٤٧)   |       | (الزيادة) في الأرصدة المدينة الأخرى                                     |
| (٥٩,٥١٣)                         | ٤٣٥,٠٦٦     |       | الزيادة (النقص) في الذمم الدائنة                                        |
| (٣٥,٥٣٣)                         | (٢١,٨٨٠)    |       | (النقص) في المطلوب لطرف ذي علاقة                                        |
| ٣٨٩,٠٢٤                          | ٤٧٣,١٠٧     |       | الزيادة في الأرصدة الدائنة الأخرى                                       |
| ٢,١١٩,١٢٠                        | ٢,٦٧٣,٥٨٣   |       | التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل ضريبة الدخل المدفوعة             |
| (٣٨٨,٤٦٣)                        | (٦٢٤,٢٦١)   |       | ضريبة الدخل المدفوعة                                                    |
| ١,٧٣٠,٦٥٧                        | ٢,٠٤٩,٣٢٢   |       | صافي التدفقات النقدية من العمليات التشغيلية                             |
|                                  |             |       | التدفقات النقدية من العمليات الاستثمارية :                              |
| (٣٩٣,٠٥٢)                        | (١,٠٤٦,٥٣٣) | ٤     | (شراء) ممتلكات ومعدات                                                   |
| ١٥٩,١٠٨                          | -           |       | المتحصل من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل |
| ١٢٠,٤٨٧                          | ٧١,٠٤٨      |       | فوائد بنكية مقبوضة                                                      |
| (١١٣,٤٥٧)                        | (٩٧٥,٤٨٥)   |       | صافي (الاستخدامات) النقدية في العمليات الاستثمارية                      |
|                                  |             |       | التدفقات النقدية من العمليات التمويلية :                                |
| (٢,٦٨٨,٠٧٢)                      | (٢,٥٨٣,١٩٠) |       | أرباح موزعة                                                             |
| (٢,٦٨٨,٠٧٢)                      | (٢,٥٨٣,١٩٠) |       | صافي (الاستخدامات) النقدية في العمليات التمويلية                        |
| (١,٠٧٠,٨٧٢)                      | (١,٥٠٩,٣٥٣) |       | (النقص) في النقد                                                        |
| ٨,٣٨٩,٦٦١                        | ٩,٩٨٢,٧٩٦   | ٧     | نقد في الصندوق ولدى البنك - بداية الفترة                                |
| ٧,٣١٨,٧٨٩                        | ٨,٤٧٣,٤٤٣   | ٧     | نقد في الصندوق ولدى البنك - نهاية الفترة                                |

إن الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق .

شركة البحر المتوسط للاستثمارات السياحية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة  
(مراجعة غير مدققة)

- ١ - عام
  - تأسست شركة البحر المتوسط للاستثمارات السياحية المساهمة العامة المحدودة في المملكة الأردنية الهاشمية بتاريخ ٢٠ تشرين الثاني ١٩٩٦ برأسمال ١٥,٠٠٠,٠٠٠ دينار مقسم الى ١٥,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد . تمت زيادته عدة مرات كان آخرها خلال عام ٢٠٠٣ ليصبح ٤٥,٠٠٠,٠٠٠ دينار .
  - من أهم غايات الشركة إقامة وإدارة فنادق ومنتجعات سياحية وتجهيزات فندقية وكذلك انشاء فنادق ومطاعم ومساح ومن ضمنها إقامة فندق فورسيزنز Four Seasons في عمان .
  - قامت الشركة ومؤسسة الفورسيزنز العالمية بالتوقيع على اتفاقية إدارة فندق الفورسيزنز Four Seasons في عمان بتاريخ ٢٧ كانون الثاني ١٩٩٧ ، هذا ويسري مفعول هذه الاتفاقية لمدة ١٥ عاماً من التاريخ الفعلي لتشغيل الفندق والذي كان خلال العام ٢٠٠٣ . يتألف الفندق من ١٩٣ غرفة وبموجب هذه الاتفاقية يتم دفع الرسوم التالية لإدارة الفورسيزنز العالمية:
    - أ - مصاريف إدارية بنسبة ٠,٢٥٪ من إجمالي الإيرادات التشغيلية .
    - ب - رسوم امتياز بنسبة ٠,٠٥٪ من إجمالي الإيرادات التشغيلية .
    - ج - مصاريف استشارية بنسبة ١,٧٥٪ من إجمالي الإيرادات التشغيلية .
    - د - مصاريف تشغيلية بنسبة ٩٪ من إجمالي الربح التشغيلي المعدل .
    - هـ - رسوم تسويق بنسبة ٠,٨٧٪ من إجمالي الإيرادات التشغيلية المقدرة للفندق .
    - و - رسوم دعاية للشركة بنسبة ٠,٦٪ من إجمالي الإيرادات التشغيلية .
  - تمت الموافقة على القوائم المالية المرحلية الموجزة المرفقة من قبل رئيس مجلس الإدارة المفوض بتاريخ ٢٠ تموز ٢٠١٦ .
- ٢ - أهم السياسات المحاسبية
  - أ - أسس إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة
    - تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة للشركة للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٦ وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) (التقارير المالية المرحلية) .
    - تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية والمطلوبات المالية حيث تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية المرحلية الموجزة .
    - ان الدينار الأردني هو عملة اظهار القوائم المالية المرحلية الموجزة والذي يمثل العملة الوظيفية للشركة .
    - ان القوائم المالية المرحلية الموجزة لا تتضمن كافة المعلومات والايضاحات للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ، كما ان نتائج الاعمال للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٦ لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٦ كما لم يتم اجراء التخصيص على ارباح الفترة للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٦ والتي يتم اجراؤها في نهاية السنة المالية .

ب - إن السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٥ ، بإستثناء المعايير والتعديلات التي أصبحت نافذة إعتباراً من الأول من كانون الثاني ٢٠١٦ :

- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٤): حسابات التأجيل التنظيمية.
- التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١): عرض القوائم المالية والمتعلقة بالمبادرة بالافصاح.
- التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١١) : الاتفاقيات المشتركة والمتعلقة بالمعالجة المحاسبية لشراء الحصص في العمليات المشتركة.
- التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٦): الممتلكات والالات والمعدات ، ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٨) الموجودات غير الملموسة: توضيح للطرق المحاسبية المقبولة للاستهلاك والإطفاء.
- التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٦): الممتلكات والالات والمعدات ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٤١) الزراعة: النباتات المنتجة .
- التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٧): القوائم المالية المنفصلة ، السماح للمنشآت بتسجيل الاستثمارات في الشركات التابعة ، المشاريع المشتركة والشركات الزميلة اما بالكلفة وفقا للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) او باستخدام طريقة حقوق الملكية في القوائم المالية المنفصلة .
- التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٠): القوائم المالية الموحدة والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٢): الافصاح عن الحصص في المنشآت الأخرى ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨): الاستثمار في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة ، والمتعلقة بتطبيق الاستثناء من التوحيد في الشركات الاستثمارية .
- التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة خلال الأعوام ٢٠١٢-٢٠١٤ والتي تغطي التعديلات الحاصلة على المعايير الدولية للتقارير المالية ارقام (٥) و(٧) ومعايير المحاسبة الدولية ارقام (١٩) و (٣٤) .

ان اتباع المعايير والتعديلات المعدلة اعلاه لم يؤثر على المبالغ أو الافصاحات الواردة في القوائم المالية المرحلية الموجزة .

### ٣ - استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات والإفصاح عن الالتزامات المحتملة ، كما ان هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات ، وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وان النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل .

تعتقد الادارة بان التقديرات المستخدمة ضمن القوائم المالية المرحلية الموجزة معقولة ومتماثلة مع التقديرات التي تم إتباعها للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٥ .

### ٤ - الممتلكات والمعدات - بالصافي

بلغت الاضافات على الممتلكات والمعدات خلال النصف الاول من العام ٢٠١٦ مبلغ ١,٠٤٦,٥٣٣ دينار تتمثل في تحديث طابق ومطعم (٣٩٣,٠٥٢ دينار لنفس الفترة من العام ٢٠١٥) .

٥ - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل  
يتكون هذا البند مما يلي :

| ٣١ كانون الأول<br>٢٠١٥ | ٣٠ حزيران<br>٢٠١٦ |
|------------------------|-------------------|
| دينار                  | دينار             |
| ٥٣٤,٠٠٠                | ٥٢٨,٠٠٠           |
| ٥٥,٢١٤                 | ٤٦,٨٣١            |
| ٥٨٩,٢١٤                | ٥٧٤,٨٣١           |
| ٢٥,٨٣٢                 | ٢٥,٥٦٤            |
| ٢٥,٨٣٢                 | ٢٥,٥٦٤            |
| ٦١٥,٠٤٦                | ٦٠٠,٣٩٥           |

أسهم مدرجة في سوق عمان المالي  
الشركة الدولية للفنادق والأسواق  
شركة بنك الإستثمار العربي الأردني

حصص غير مدرجة في سوق عمان المالي  
الشركة الأردنية للتعليم الفندقية والسياحي \*

\* تم اعادة تقييم هذه الاسهم وفقا لآخر قوائم مالية لهذه الشركة للعام ٢٠١٥.

٦ - أرصدة مدينة أخرى  
يتكون هذا البند مما يلي :

| ٣١ كانون الأول<br>٢٠١٥ | ٣٠ حزيران<br>٢٠١٦ |
|------------------------|-------------------|
| دينار                  | دينار             |
| ٢١٢,٧٨٠                | ٢٩٥,٢٨٢           |
| ٥٧٥,٥٨٥                | ١,١٦٣,٠٩٤         |
| ٧٧,٥٩٠                 | ٥٥,٧٧٢            |
| ٥٩,١٢٠                 | ٢٩,٤٧٤            |
| ٩٢٥,٠٧٥                | ١,٥٤٣,٦٢٢         |

مصاريف مدفوعة مقدما  
دفعات مقدمة للموردين \*  
فوائد مستحقة القبض  
أخرى

\* يمثل هذا البند مبالغ مدفوعة لموردين ومقاولين لقاء تطوير وتحديث مرافق ومطاعم الفندق.

٧ - نقد في الصندوق ولدى البنك  
يتكون هذا البند مما يلي :

| ٣١ كانون الأول<br>٢٠١٥ | ٣٠ حزيران<br>٢٠١٦ |
|------------------------|-------------------|
| دينار                  | دينار             |
| ٢٢,٠٠٠                 | ٢٥,٠٠٠            |
| ٤,٤٠٢,١٥٨              | ٤,٣٤٢,٧٤٠         |
| ٥,٥٥٨,٦٣٨              | ٤,١٠٥,٧٠٣         |
| ٩,٩٨٢,٧٩٦              | ٨,٤٧٣,٤٤٣         |

نقد في الصندوق  
حسابات جارية لدى البنك  
ودائع لدى البنك \*

\* يمثل هذا البند ودائع لدى بنك محلي بالدينار الاردني وبفائدة حوالى ٣٪.

٨ - رأس المال وعلاوة الاصدار  
أ- رأس المال :

يبلغ رأس المال المدفوع للشركة ٤٥,٠٠٠,٠٠٠ دينار مقسم إلى ٤٥ مليون سهم قيمة كل سهم دينار واحد كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٦ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ ، ولم تكن هناك أية تغيرات على رأس المال المدفوع في الفترة المرحلية الحالية و السنة السابقة .

ب- علاوة الاصدار :

بلغت علاوة الإصدار ٦٣,٦٢٤ دينار أردني كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٦ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ علما بأن علاوة الاصدار قد نتجت عن زيادة رأس مال الشركة خلال العام ٢٠٠١ حيث تم اصدار ١٤ مليون سهم بقيمة اسمية دينار واحد للسهم وبقيمة اجمالية ١٤,٠٦٣,٦٢٤ دينار.

٩ - أرصدة دائنة أخرى  
يتكون هذا البند مما يلي :

| ٣٠ حزيران<br>٢٠١٦ | ٣١ كانون الاول<br>٢٠١٥ |                              |
|-------------------|------------------------|------------------------------|
| دينار             | دينار                  |                              |
| ٤١٥,٤٤٤           | ٣٩٢,٧١٨                | مصاريف مستحقة                |
| ١,٢٠٢,٠٧٢         | ٦٣٦,٦٧٧                | دفعات مقدمة من العملاء       |
| ٨٦,٠٧٠            | ١١٧,٥٠٩                | أمانات دائرة ضريبة المبيعات  |
| ٢٧,٣٨٤            | ٤٦,٠٥٠                 | أمانات دائرة ضريبة الدخل     |
| ٧٥,١٣٨            | ١٦٦,٧٩٨                | حوافز موظفي الادارة الفندقية |
| ٥٦,٢٩٧            | ٤٩,٨٨٦                 | أمانات الضمان الاجتماعي      |
| ٧٠,٣٢٣            | ٦٦,٠١٣                 | أمانات المساهمين             |
| ٩٠,٧١٨            | ٨٧,٩١٥                 | مخصص إجازات موظفين           |
| ٢٨,٠٣٧            | ٢٤,٦٨٦                 | مخصص تعويض نهاية الخدمة      |
| ١٠٢,٥٥٩           | ٨٨,٣٧٣                 | أرصدة دائنة أخرى             |
| ٢,١٥٤,٠٤٢         | ١,٦٧٦,٦٢٥              |                              |

١٠ - مخصص ضريبة الدخل

أ - مخصص ضريبة الدخل

إن الحركة على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي :

| ٣٠ حزيران<br>٢٠١٦ | ٣١ كانون الاول<br>٢٠١٥ |                      |
|-------------------|------------------------|----------------------|
| دينار             | دينار                  |                      |
| ٦٦٧,٤٨١           | ٤٨٣,٢٦٨                | رصيد بداية السنة     |
| (٦٢٤,٢٦١)         | (٤٩٨,٨١٨)              | ضريبة الدخل المدفوعة |
| ٣٦٠,٢٣٢           | ٦٨٣,٠٣١                | ضريبة الدخل المستحقة |
| ٤٠٣,٤٥٢           | ٦٦٧,٤٨١                | رصيد نهاية السنة     |

ب - تمثل ضريبة الدخل الظاهرة في قائمة الدخل المرحلية الموجزة ما يلي :

| ٣٠ حزيران<br>٢٠١٦ | للسنة أشهر المنتهية في<br>٣٠ حزيران<br>٢٠١٥ |                                      |
|-------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------|
| دينار             | دينار                                       |                                      |
| ٣٦٠,٢٣٢           | ٢٤٤,٤٢٥                                     | ضريبة الدخل المستحقة عن أرباح الفترة |
| ٣٦٠,٢٣٢           | ٢٤٤,٤٢٥                                     | رصيد نهاية الفترة                    |

- لم يتم احتساب موجودات ضريبية مؤجلة كونها غير جوهرية ولا تتوقع الادارة الاستفادة منها في المستقبل القريب.

- قامت الشركة بالتوصل الى تسوية نهائية لضريبة دخل الشركة حتى نهاية العام ٢٠١٤. هذا وقامت الشركة بتقديم كشف التقدير الذاتي للعام ٢٠١٥ ولم يتم مراجعته من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بعد. قامت الشركة بقيد مخصص لضريبة الدخل للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٦، وبرأي الادارة فإن المخصص المأخوذ كاف ولا يوجد حاجة لأخذ مخصص إضافي .

- تم اعتبار شركة البحر المتوسط للاستثمارات السياحية (فندق الفور سيزنز) مشروعاً اقتصادياً وبذلك تم منحه اعفاءات من الرسوم المنصوص عليها في المواد (٧ و ٦) من قانون تشجيع الاستثمار رقم (١٦) لسنة ١٩٩٥ على النحو التالي :

- ١ - اعفاء الممتلكات والمعدات التي يتم استخدامها حصراً بالمشروع .
- ٢ - اعفاء قطع غيار مستوردة ما يعادل ١٥٪ من قيمة الممتلكات والمعدات المعفاة من الضرائب والرسوم .
- ٣ - تم اعفاء الشركة من الضرائب و الرسوم الجمركية للمشتريات الرأسمالية و لمدة اربع سنوات تنتهي في عام ٢٠١٦ وتم تجديدها لمدة سنة تنتهي في ٢٧ ايار ٢٠١٧ .

#### ١١- إيرادات تشغيل فندق الفور سيزنز يتكون هذا البند مما يلي :

| للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران |           |                            |  |
|----------------------------------|-----------|----------------------------|--|
| ٢٠١٥                             | ٢٠١٦      |                            |  |
| دينار                            | دينار     |                            |  |
| ٤,١٤٧,٤٠٠                        | ٤,٣٨١,١١٣ | إيرادات الغرف              |  |
| ٢,٧٠١,٣٦٤                        | ٢,٦٥٠,٢٢٣ | إيرادات الطعام و المشروبات |  |
| ١,٦٠٤,٣٥٣                        | ١,٧٧٢,٦٢٦ | أخرى                       |  |
| ٨,٤٥٣,١١٧                        | ٨,٨٠٣,٩٦٢ |                            |  |

#### ١٢- حصة السهم من الربح للفترة يتكون هذا البند مما يلي :

| للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران |                |                                         |  |
|----------------------------------|----------------|-----------------------------------------|--|
| ٢٠١٥                             | ٢٠١٦           |                                         |  |
| دينار                            | دينار          |                                         |  |
| ١,٠٢٣,٠٥٧                        | ١,٤٦٦,٠٣١      | الربح للفترة - قائمة (ب)                |  |
| ٤٥,٠٠٠,٠٠٠ سهم                   | ٤٥,٠٠٠,٠٠٠ سهم | المتوسط المرجح لعدد الاسهم              |  |
| دينار / سهم                      | دينار / سهم    | حصة السهم من الربح للفترة - اساسي ومخفض |  |
| ٠/٠٢,٣                           | ٠/٠٣,٣         |                                         |  |

١٣ - الأرصدة والمعاملات مع أطراف ذات علاقة  
فيما يلي تفاصيل الأرصدة والمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة:

| ٣١ كانون الأول<br>٢٠١٥ | ٣٠ حزيران<br>٢٠١٦ |
|------------------------|-------------------|
| دينار                  | دينار             |

|           |           |
|-----------|-----------|
| ٩,٩٦٠,٧٩٦ | ٨,٤٤٨,٤٤٣ |
| ٨,٥٧٦     | ٢٩,٦٤٧    |
| ٢٢٣,٨٨٦   | ٢٠٢,٠٠٧   |

بنود داخل قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة :

ودائع لأجل وحسابات جارية - بنك الإستثمار العربي الأردني \*  
أعضاء مجلس إدارة - ذمم مدينة  
ذمة الفورسيزنز العالمية \*\*

بنود خارج قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة :

كفالات - بنك الإستثمار العربي الأردني \*

٢٤,٨٧٢

-

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران

| ٢٠١٥  | ٢٠١٦  |
|-------|-------|
| دينار | دينار |

|         |         |
|---------|---------|
| ٤٤٠,٤٩٤ | ٤٤٨,٤٢٠ |
| ١٢٠,٤٨٧ | ٧١,٠٤٨  |

بنود داخل قائمة الدخل المرحلية الموجزة :

أتعاب إدارة شركة فورسيزنز العالمية \*\*  
إيرادات فوائد بنكية - بنك الإستثمار العربي الأردني \*

\* بنك الإستثمار العربي الأردني هو مساهم بنسبة ٩,٦٣٪ من رأس مال شركة البحر المتوسط للإستثمارات السياحية وهو أيضاً ممثل في مجلس إدارة الشركة .

\*\* الشركة المشغلة لأعمال الفندق .

١٤ - القطاعات التشغيلية

أ - معلومات عن قطاعات أعمال الشركة

ان تفاصيل قطاعات الأعمال هي كما يلي :

للسنة أشهر المنتهية

في ٣٠ حزيران

| ٢٠١٥        | ٢٠١٦        | أخرى      | طعام وشراب | الغرف     |
|-------------|-------------|-----------|------------|-----------|
| المجموع     | المجموع     | دينار     | دينار      | دينار     |
| ٨,٤٥٣,١١٧   | ٨,٨٠٣,٩٦٢   | ١,٧٧٢,٦٢٦ | ٢,٦٥٠,٢٢٣  | ٤,٣٨١,١١٣ |
| (١,٠٧٣,٨٨٥) | (١,١٨٠,٩٥٠) | (١٧٥,٨٨٠) | (٨٢٤,١٧٣)  | (١٨٠,٨٩٧) |
| ٧,٣٧٩,٢٣٢   | ٧,٦٢٣,٠١٢   | ١,٥٩٦,٧٤٦ | ١,٨٢٦,٠٥٠  | ٤,٢٠٠,٢١٦ |
| (٦,٣٩٣,٨٦٧) | (٦,٠٠٤,٩٦٤) |           |            |           |
| ٢٨٢,١١٧     | ٢٠٨,٢١٥     |           |            |           |
| ١,٢٦٧,٤٨٢   | ١,٨٢٦,٢٦٣   |           |            |           |
| (٢٤٤,٤٢٥)   | (٣٦٠,٢٣٢)   |           |            |           |
| ١,٠٢٣,٠٥٧   | ١,٤٦٦,٠٣١   |           |            |           |

الإيرادات

المصاريف

إجمالي ربح القطاع

مصاريف غير موزعة

إيرادات أخرى

الربح للفترة قبل الضريبة

مصرف ضريبة الدخل للفترة

الربح للفترة

ب - معلومات التوزيع الجغرافي  
تمارس الشركة نشاطاتها بشكل رئيسي في المملكة و لا يوجد لديها أية نشاطات خارجها .

١٥- ارباح موزعة  
وافقت الهيئة العامة للمساهمين في اجتماعها العادي المنعقد بتاريخ ١٧ آذار ٢٠١٦ على توصية مجلس الادارة بتوزيع مبلغ ٢,٥٨٧,٥٠٠ دينار كإرباح نقدية للمساهمين أي ما نسبته ٥,٧٥ % من رأس المال المدفوع و البالغ ٤٥,٠٠٠,٠٠٠ دينار عن العام ٢٠١٥ (مقابل مبلغ ٢,٧٠٠,٠٠٠ دينار عن العام ٢٠١٤ أي ما نسبته ٦% من رأس المال المدفوع) .

١٦- موسمية العمليات  
يعتبر قطاع الفنادق من القطاعات الموسمية والتي تتفاوت من موسم لآخر ومن المتوقع عادة زيادة نسب الاشغال وسعر الغرف في فصل الصيف بالإضافة الى الحفلات والمناسبات الدينية.

ان طبيعة عملاء الفندق في معظمها هي هيئات دبلوماسية وفئة رجال الاعمال التي لا تتفاوت في موسميتهما وعليه تعتقد الادارة بان مخاطر موسمية العمليات غير جوهرية.

١٧- القضايا  
هنالك قضايا مقامة على الشركة بقيمة ٢٩,١٩٦ دينار لدى المحاكم المختصة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٦ وبرأي الادارة فان المخصصات المرصودة كافية ولا داعي لقيد مبالغ اضافية.

# ١٨ - مستويات القيمة المعادلة

أ - القيمة المعادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية للشركة المحددة بالقيمة المعادلة بشكل مستمر .

إن بعض الموجودات المالية والمطلوبات المالية للشركة مقيمة بالقيمة المعادلة في نهاية كل فترة مالية ، والجدول التالي يوضح معلومات حول كيفية تحديد القيمة المعادلة لهذه الموجودات المالية والمطلوبات المالية (طرق التقييم والمدخلات المستخدمة) .

| الموجودات المالية / المطلوبات المالية               | القيمة المعادلة |                     | مستوى القيمة   | طريقة التقييم                      | مدخلات عامة | العلاقة بين المدخلات الهامة |
|-----------------------------------------------------|-----------------|---------------------|----------------|------------------------------------|-------------|-----------------------------|
|                                                     | ٣٠ حزيران ٢٠١٦  | ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ |                |                                    |             |                             |
|                                                     | دينار           | دينار               | المعالمية      | والمدخلات المستخدمة                | غير ملموسة  | غير ملموسة والقيمة المعادلة |
| موجودات مالية بالقيمة المعادلة                      |                 |                     |                |                                    |             |                             |
| موجودات مالية بالقيمة المعادلة من خلال الدخل الشامل |                 |                     |                |                                    |             |                             |
| اسهم متوفر لها اسماء موائمة                         | ٥٧٤,٨٣١         | ٥٨٩,٢١٤             | المستوى الاول  | الاسعار المعلقة في الاسواق المالية | لا ينطبق    | لا ينطبق                    |
| اسهم غير متوفر لها اسماء موائمة                     | ٢٥,٥٦٤          | ٢٥,٨٣٢              | المستوى الثاني | قوائم مالية صادرة عن الشركات       | لا ينطبق    | لا ينطبق                    |
| المجموع                                             | ٦٠٠,٣٩٥         | ٦١٥,٠٤٦             |                |                                    |             |                             |

لم تكن هناك أي تحويلات بين المستوى الاول والمستوى الثاني خلال الفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٦ .

ب - القيمة المعادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية للشركة غير محددة القيمة المعادلة بشكل مستمر .

بمستثناء ما يرد في الجدول ادناه اننا نعتقد ان القيمة التقديرية للموجودات المالية والمطلوبات المالية المرحلية الموجزة للشركة تقارب قيمتها المعادلة وذلك لأن إدارة الشركة تعتقد ان القيمة التقديرية للبنود المبينة ادناه تمثل القيمة المعادلة لها تقريبا وذلك يعود اما لاستحقاقها لصير الاجل او ان اسعار التكلفة لها بعد تسعيرها خلال العام .

| مستوى القيمة                                  | ٣٠ حزيران ٢٠١٦   |                 | ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ |                 | مستوى القيمة   |
|-----------------------------------------------|------------------|-----------------|---------------------|-----------------|----------------|
|                                               | القيمة التقديرية | القيمة المعادلة | القيمة التقديرية    | القيمة المعادلة |                |
|                                               | دينار            | دينار           | دينار               | دينار           |                |
| موجودات مالية غير محددة القيمة المعادلة       |                  |                 |                     |                 |                |
| ودائع لدى البنوك                              | ٤,١٠٥,٧٠٣        | ٤,١٦١,٤٧٥       | ٥,٥٥٨,١٣٨           | ٥,٦٣٦,٢٢٨       | المستوى الثاني |
| مجموع موجودات مالية غير محددة القيمة المعادلة | ٤,١٠٥,٧٠٣        | ٤,١٦١,٤٧٥       | ٥,٥٥٨,١٣٨           | ٥,٦٣٦,٢٢٨       |                |

البنود المبينة اعلاه قد تم تحديد القيمة المعادلة للموجودات والمطلوبات المالية للمستوى الثاني والثالث وفقاً لنماذج تسعير متعلقين بها والتي تمكّن مخطّط الإئتمان لدى الأطراف التي يتم التعامل معها .