



الرقم : 2016/RMCCS/611
التاريخ : 2016/10/26م

السادة/ بورصة عمان المحترمين
عمان-الأردن

تحية طيبة وبعد،،،

نرفق بطيه ميزانية الشركة للربع الثالث من عام 2016 مدققة حسب الأصول من شركة
طلال أبو غزالة وشركاه.

مكرم خليل العلمي

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،

المهندس/ مكرم خليل العلمي

رئيس مجلس الإدارة

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية م.ع.م

باطون
المملكة

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية م.ع.م

بورصة عمان
الدائرة الإدارية والمالية
الديوان

٢٠ تشرين الأول ٢٠١٦

الرقم المتسلسل: 4693

رقم الملف: 41565

الجهة المختصة: 210464

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية الموحدة
الموجزة المرحلية وتقرير المراجعة
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٦

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

فهرس

صفحة

-	تقرير مراجعة القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية
٢-١	قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٦
٣	قائمة الدخل الشامل الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٦
٤	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٦
٥	قائمة التدفقات النقدية الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٦
٦	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية

١٠٥١٨٠٤٥٩

تقرير المدقق المستقل

السادة المساهمين المحترمين
شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
تقرير حول القوائم المالية الموحدة

لقد بقنا القوائم المالية الموحدة المرفقة لشركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية (شركة مساهمة عامة محدودة) وشركاتها التابعة والمكونة من قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ وقائمة الدخل الشامل الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة والمعلومات التوضيحية الأخرى.

مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعدالة عرض هذه القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، وعن الرقابة الداخلية التي تراها ضرورية لإعداد قوائم مالية موحدة خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت بسبب الغش أو الخطأ.

مسؤولية المدقق

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأي في هذه القوائم المالية الموحدة استناداً إلى تدقيقنا لها. لقد قمنا بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن هذه المعايير تتطلب التزامنا بمتطلبات قواعد السلوك المهني وأن نخطط وننفذ التدقيق بغرض التوصل إلى تأكيد معقول حول ما إذا كانت القوائم المالية الموحدة خالية من الأخطاء الجوهرية.

إن عملية التدقيق تتضمن القيام بإجراءات للحصول على أدلة تدقيق حول المبالغ والافصاحات الواردة في القوائم المالية الموحدة. تعتمد تلك الإجراءات على حكم المدقق بما في ذلك تقدير مخاطر وجود أخطاء جوهرية في القوائم المالية الموحدة سواء كانت بسبب الغش أو الخطأ. عند تقدير تلك المخاطر يأخذ المدقق بعين الاعتبار الرقابة الداخلية المتعلقة بإعداد وعدالة عرض القوائم المالية الموحدة للمنشأة وذلك لتصميم إجراءات التدقيق الملائمة في ظل الظروف القائمة وليس لغرض إبداء رأي في مدى فعالية الرقابة الداخلية للمنشأة، كما يشمل التدقيق تقييماً لمدى ملاءمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية التي قامت بها الإدارة وكذلك تقييماً عاماً لعرض القوائم المالية الموحدة. في اعتقادنا إن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتكون أساساً نعتمد عليه عند إبداء رأينا.

الرأي

برأينا، إن القوائم المالية الموحدة تظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي الموحد لشركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية (شركة مساهمة عامة محدودة) وشركاتها التابعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ وأداءها المالي وتدقيقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة ببيود وسجلات محاسبية منتظمة بصورة أصولية وأن القوائم المالية المدققة والبيانات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

طلال أبوغزاله وشركاه الدولية



عمان في ٢٧ كانون الثاني ٢٠١٦

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٦

الموجودات	٣٠ أيلول ٢٠١٦	٣١ كانون الأول ٢٠١٥	إيضاحات
الموجودات غير المتداولة			
ممتلكات والآلات ومعدات	١٣,٩٤٢,١٤٣	١٤,٤٨٤,٢٧٤	دينار أردني
إستثمارات في شركات زميلة	١٥,٧٦٩,٤٠٠	١٥,٣٤٩,١٦٨	
استثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٦,٨٩٦,٧٨٩	٦,٨٩٦,٧٨٩	
استثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	١٩,٩٠٠	٦,٠٠٠	
ممتلكات استثمارية	٤,٤٥٨,٤٣١	٤,٤٨٢,٥٤٧	٤
شيكات بالصندوق - مقبوض مقبلاً من العملاء	-	١١٣,٢٢٠	
مجموع الموجودات غير المتداولة	٤١,٠٨٦,٦٦٣	٤١,٣٣١,٩٩٨	
الموجودات المتداولة			
مخزون	١,٣٦٨,٦٦٥	١,٣٥٥,٦٣٠	
نعم أطراف ذات علاقة مدينة	١,١٦٦,٦٩٩	٧٦٣,٢٠٠	
نعم وأرصدة مدينة أخرى	٤٥٦,٣٢٣	٧٨٨,٠٢٤	
نعم تجارية مدينة	١٠,٥٠٨,٤٤٣	٦,١٩٣,٩٧١	
شيكات وأوراق قبض برسم التحصيل وبالصندوق - الجزء المتداول	٦,٤٩٥,٤١٩	٥,٧٦٣,٣٧٤	
نقد ونقد معادل	٨٩,٧٠٨	١٨٩,٣٦٢	
مجموع الموجودات المتداولة	٢٠,٠٨٥,٢٥٧	١٥,٠٥٣,٥٦١	
مجموع الموجودات	٦١,١٧١,٩٢٠	٥٦,٣٨٥,٥٥٩	

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٦

٣١ كانون الأول ٢٠١٥	٣٠ أيلول ٢٠١٦	حقوق الملكية والمطلوبات
دينار أردني	دينار أردني	حقوق الملكية
٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	رأس المال المصرح والمكتتب به
١,٦٠٠,٠٠٠	١,٦٠٠,٠٠٠	علاوة إصدار
٢,٢٢٨,٠٩٣	٢,٢٢٨,٠٩٣	إحتياطي إجباري
٢,٠٠٣,٣٣٨	٢,٠٠٣,٣٣٨	إحتياطي إختياري
		التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في موجودات مالية
(٥١,٤٦٨)	(١٥٠,٣٨٤)	بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر - شركات زميلة
٣,٠٩٠,٦٨٧	٤,٣٩٦,٦٣٠	أرباح محتفظ بها
٣٣,٨٧٠,٦٥٠	٣٥,٠٧٧,٦٧٧	مجموع حقوق الملكية
		المطلوبات
		المطلوبات المتداولة
٥١٦,٥٠٧	٣,١٧٧,٣٢٧	نم أطراف ذات علاقة دائنة
١,٢٧٣,٥٦٦	٢,٣٦٩,٩٤٨	أرصدة دائنة أخرى
٧٨٤,٢٩٥	-	ورقة دفع
٤,١٩١,٠٤٣	٣,٧٥٩,٣٦٦	شيكات مؤجلة
٧,٥٢٠,٦٢٢	٨,٦٧٦,٣٩٥	شيكات مؤجلة - أطراف ذات علاقة
٢,٤٢٩,٧٥٥	١,٨٦٧,٦٢٤	نم تجارية دائنة
٤١٣,٠٨٧	١,٢١٦,٨١٨	قروض
٥,٣٨٦,٠٣٤	٥,٠٢٦,٧٦٥	بنوك دائنة
٢٢,٥١٤,٩٠٩	٢٦,٠٩٤,٢٤٣	مجموع المطلوبات المتداولة
٥٦,٣٨٥,٥٥٩	٦١,١٧١,٩٢٠	مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة الموجزة المرحلية للفترة المنتهية في ٣٠ إبريل ٢٠١٦

54

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٦

٣٠ أيلول ٢٠١٥	٣٠ أيلول ٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
٢,٥٩٤,٠٧٨	٣,٦٨٠,٠٦٨	الربح قبل الضريبة
		تعديلات لـ :
١,١٢٢,٤٧٧	١,٠٤٥,٨٧٣	استهلاكات
(٩٧,٦٠٥)	(١٤٠,٤٨٤)	أرباح بيع ممتلكات وألات ومعدات
١٩١,١١٢	٣١٥,٠٠٠	ديون مشكوك في تحصيلها
٢٢,٥٠٠	٢٢,٥٠٠	مخزون راكد وبطيء الحركة
(١٥٣,٥٠٧)	(٢٢٦,٠٧٨)	حصة في نتائج أعمال الشركات الزميلة
-	٥٧٩	التغير في القيمة العادلة في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
		التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
(١٠٦,٠٠٥)	(٣٥,٥٣٥)	مخزون
(٥٢٤,١٦٣)	(٤٠٣,٤٩٩)	ذمم أطراف ذات علاقة مدينة
(٨١٢,٠٨٦)	٣٣١,٧٠١	ذمم وأرصدة مدينة أخرى
(١,٨٨٤,١١٢)	(٤,٦٢٩,٤٧٢)	ذمم تجاريه مدينه
٤٩٨,٤٠٠	٢,٦٦٠,٨٢٠	ذمم أطراف ذات علاقة دائنة
٧٤٨,٣١٩	(٦١٨,٨٢٥)	شيكات وأوراق قبض برسم التحصيل وبالصندوق - الجزء المتداول
١٣٣,٠٥٢	١,٠٦٠,٠٣٩	أرصدة دائنة أخرى
(١,٣٥٢,٦٤٣)	٧٢٤,٠٩٦	شيكات موزلة
٦٨٣,٧٩٧	(٥٦٢,١٣١)	ذمم تجارية دائنة
١,٠٦٣,٦١٤	٣,٢٢٤,٦٥٢	
(٢٤٤,٠٠٠)	(٢٣٧,٧٨٢)	ضريبة دخل مدفوعة
٨١٩,٦١٤	٢,٨٨٦,٨٧٠	صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(١,٠٢٤,٤٤٠)	(٥٥١,٧٠٨)	شراء ممتلكات وألات ومعدات
١٨٠,٥٠٢	١٨٨,٤٥٠	المتحصل من بيع ممتلكات وألات ومعدات
(٤٤٢)	(١٤,٤٧٩)	استثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
(٢٥٩,٦٧٢)	(٢٩٣,٠٧٠)	إستثمارات في شركات زميلة
-	٢٤,١١٦	ممتلكات استثمارية
(١,١٠٤,٠٥٢)	(٦٤٦,٦٩١)	صافي النقد من الأنشطة الاستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
-	(٧٨٤,٢٩٥)	ورقة دفع
(٩٩,٦٣٩)	٨٠٣,٧٣١	قروض
٢,٣٥٣,٥١٠	(٣٥٩,٢٦٩)	بنوك دائنة
(٢,٠٠٠,٠٠٠)	(٢,٠٠٠,٠٠٠)	أرباح موزعه
٢٥٣,٨٧١	(٢,٣٣٩,٨٣٣)	صافي النقد من الأنشطة التمويلية
(٣٠,٥٦٧)	(٩٩,٦٥٤)	صافي التغير في النقد والنقد المعادل
٥٥,١٨٤	١٨٩,٣٦٢	النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
٢٤,٦١٧	٨٩,٧٠٨	النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية

١. معلومات عامة

– فيما يلي الوضع القانوني والنشاط للشركة الأم والشركات التابعة:

اسم الشركة	الصفة القانونية	وزارة الصناعة والتجارة	تاريخ التسجيل لدى	رغم السجل	غالبات الشركة الرئيسية
الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية	مساهمة عامة محدودة	٤ شباط ١٩٩٥	٢٧٢		إنشاء وتأسيس وتملك وإدارة مصنع الإنتاج والمتاجر بجميع أنواع الباطون الجاهز وأحجار الكندين والطوب والبس وتشكيل المعادن والتعامل بجميع الأعمال الأخرى المتعلقة بها والمتفرعة عنها وذلك داخل المملكة الأردنية الهاشمية وخارجها.
شركة عمان لتوريد المعدات الإنشائية	ذات مسؤولية محدودة	٢٦ شباط ٢٠٠٨	١٥٨٤٣		توريد وبيع المعدات الإنشائية الثقيلة وقطع غيارها
شركة تكنولوجيا الباطون	ذات مسؤولية محدودة	٢٦ تموز ٢٠٠٤	٩٠٥٣		صناعة مواد البناء
الشركة العربية الصينية لتأجير وبيع المعدات الثقيلة	ذات مسؤولية محدودة	٢ أيلول ٢٠٠٦	١٢٨٣٦		بيع وتأجير المعدات الثقيلة بلواحقها وقطع غيارها

– تتكون الشركة من الفروع والمصانع التالية: عمان - الزرقاء - العقبة - الرمثا - صحاب - البحر الميت - القسطل - شفا بدران - الكرك - الشبيدة - البوتاس الحصن والمفرق.
– حصلت الشركة بموجب قانون تشجيع الاستثمار على الإعفاءات التالية:

فرع العقبة (منطقة اقتصادية خاصة)	٥%
فرع البحر الميت (منطقة تنمية)	٥%
فرع معان (منطقة تنمية)	٥%

– تمت الموافقة على القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية من قبل مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٧ تشرين الأول ٢٠١٦.

٢. أسس إعداد القوائم المالية والسياسات المحاسبية الهامة

– تم إعداد القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".
– إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية تتفق مع السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥.

٣. الشركات التابعة

تشمل القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية القوائم المالية للشركات التابعة كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٦ وهي على النحو التالي:

اسم الشركة	الصفة القانونية	رأس المال المنوع	نسبة الملكية	مجموع الموجودات	مجموع المطلوبات	الأرباح المحتفظ بها (خسائر متراكمة)
شركة عمان لتوريد المعدات الإنشائية	ذات مسؤولية محدودة	٣٠,٠٠٠ دينار أردني	١٠٠ %	٢٩٤,٦٦٧ دينار أردني	٢٧٩,٨٣٠ دينار أردني	٢٦,٨٣٧ دينار أردني
شركة تكنولوجيا الباطون	ذات مسؤولية محدودة	٨٠,٠٠٠ دينار أردني	١٠٠ %	١,٥٠٥,٨٤٣ دينار أردني	٣٨٣,٦٠١ دينار أردني	٩٦٢,٢٤٢ دينار أردني
الشركة العربية الصينية لتأجير وبيع المعدات الثقيلة	ذات مسؤولية محدودة	١٠٠,٠٠٠ دينار أردني	١٠٠ %	٩٣,٢٥٧ دينار أردني	٢,٣٩٣ دينار أردني	٩٠,٨٦٤ دينار أردني

٤. ممتلكات استثمارية

تم تقييم الأراضي الظاهرة ضمن الممتلكات الاستثمارية خلال سنة ٢٠١٥ من قبل خبير عقاري بمبلغ ٥,٦١٦,٠٠٠ دينار أردني.