

الرقم: - QRM/74/17

السيد عمر
السيد عبدالله
السيد شوان
4/10

To: Jordan Securities Commission

To: Amman Stock Exchange

To: Securities Depository Centre

السادة/ هيئة الاوراق المالية المحترمين

السادة/ بورصة عمان المحترمين

السادة/ مركز ايداع الأوراق المالية المحترمين

Date: - 12/02/2017

التاريخ: - 2017/02/12

Subject: Audited Financial Statements for
the fiscal year ended 31/12/2016

الموضوع : البيانات المالية السنوية المدققة للسنة المنتهية
في 2016/12/31

Attached the Audited Financial Statements
of Al Quds Readymix (P.L.C) for the fiscal
year ended 31/12/2016

مرفق طيه نسخة من البيانات المالية المدققة لشركة القدس
للصناعات الخرسانية (م.ع.م) عن السنة المالية المنتهية في
2016/12/31

Kindly accept our high appreciation
and respect

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

Al Quds Readymix (P.L.C)

General Manager

Jamal Abu Farah



شركة القدس للصناعات الخرسانية

المدير العام

م. جمال ابو فرح




شركة القدس للصناعات الخرسانية
وشركتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية الموحدة
وتقرير مدقق الحسابات المستقل
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

شركة القدس للصناعات الخرسانية
وشركتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الاردنية الهاشمية

فهرس

صفحة

-	تقرير مدقق الحسابات المستقل
٢-١	قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦
٣	قائمة الدخل الشامل الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦
٤	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦
٥	قائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦
٢٢-٦	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة المساهمين المحترمين
شركة القدس للصناعات الخرسانية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير حول تدقيق القوائم المالية الموحدة

الرأي

لقد دققنا القوائم المالية الموحدة لشركة القدس للصناعات الخرسانية وشركاتها التابعة (شركة مساهمة عامة محدودة) والمكونة من قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦، وقائمة الدخل الشامل الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ، والإيضاحات حول القوائم المالية وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة.

برأينا، إن القوائم المالية الموحدة المرفقة تظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦، وأداءها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

أساس الرأي

لقد قمنا بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة لاحقاً في تقريرنا ضمن فترة مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية الموحدة.

نحن مستقلون عن الشركة وفقاً لمتطلبات مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين "دليل قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين" والمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بتدقيقنا للقوائم المالية الموحدة، بالإضافة لإلتزامنا بالمسؤوليات الأخلاقية الأخرى، وفقاً لهذه المتطلبات.

في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملزمة لتكون أساساً نعتمد عليه عند إبداء رأينا.

أمور التدقيق الأساسية

إن أمور التدقيق الهامة هي الأمور التي وفقاً لحكمنا المهني، لها الإهتمام الأكبر في تدقيقنا القوائم المالية الموحدة للسنة الحالية. إن هذه الأمور تم وضعها في الاعتبار في سياق تدقيقنا للقوائم المالية الموحدة ككل، ولتكوين رأينا حولها، وليس لغرض إبداء رأياً منفصلاً حول هذه الأمور.

نطاق التدقيق

كفاية مخصص الذمم التجارية المدينة المشكوك في تحصيلها

شملت إجراءات التدقيق دراسة إجراءات الرقابة المستخدمة من قبل إدارة الشركة على عملية تحصيل الذمم التجارية ومراجعتنا لأعمار الذمم والتحصيلات في الفترة اللاحقة والضمانات المتعلقة بذلك الذمم ودراسة كفاية مخصص التدني للذمم التجارية المشكوك في تحصيلها وذلك من خلال تقييم فرضيات الإدارة.

ولقد قمنا بكفاية إفصاحات الشركة حول التقديرات المهمة للوصول لمخصص الذمم التجارية المشكوك في تحصيلها.

بلغ رصيد الذمم التجارية المدينة مبلغ ٣,٠٣٧,٤١٣ دينار أردني وقامت إدارة الشركة بتقدير قيمة مخصص الديون المشكوك في تحصيلها بمبلغ ١,٥٩٨,٤٧٤ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦.

معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. تتضمن المعلومات الأخرى المعلومات في التقرير السنوي ولكن لا تتضمن القوائم المالية الموحدة وتقريرنا حولها.

إن رأينا حول القوائم المالية الموحدة لا يتضمن المعلومات الأخرى وإننا لا نبدي أي نوع من التأكيد حولها.

فيما يخص تدقيق القوائم المالية الموحدة، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى، بحيث نأخذ بالإعتبار فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير منسجمة بشكل جوهري مع القوائم المالية الموحدة أو المعلومات التي تم التوصل إليها من خلال تدقيقنا أو في حال ظهر بأن في تلك المعلومات أخطاء جوهريّة. وفي حال إستنتاجنا، بناءً على العمل الذي قمنا به، بوجود خطأ جوهري في هذه المعلومات الأخرى، فإنه يتوجب علينا التقرير عن تلك الحقيقة، ولا يوجد أية أمور خاصة بهذا الموضوع يتوجب التقرير حولها.

مسؤوليات الإدارة والأشخاص المسؤولين عن الحوكمة عن القوائم المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعدالة عرض هذه القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، وعن الرقابة الداخلية التي تراها ضرورية لإعداد قوائم مالية موحدة خالية من الأخطاء الجوهرية سواء كانت بسبب الإحتيال أو الخطأ.

عند إعداد القوائم المالية الموحدة، تكون الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على الإستمرارية والإفصاح، عندما ينطبق ذلك عن أمور تتعلق بالإستمرارية وإستخدام أساس الإستمرارية في المحاسبة، ما لم توجد نية لدى الإدارة بتصفية الشركة أو إيقاف أعمالها أو عدم وجود بديل واقعي غير ذلك.

الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة مسؤولين عن الإشراف على إعداد التقارير المالية الموحدة للشركة.

مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية الموحدة

إن أهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة ككل خالية من التحريفات الجوهرية، سواء كانت بسبب الإحتيال أو الخطأ، وإصدار تقريرنا الذي يتضمن رأينا حولها. التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، ولكنه ليس ضماناً بأن التدقيق الذي قمنا به وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف يكتشف دائماً أي خطأ جوهري إن وجد، إن التحريفات يمكن أن تنشأ عن الإحتيال أو الخطأ، وتعتبر جوهريّة إذا كانت بشكل فردي أو إجمالي يمكن أن تؤثر بشكل معقول على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل مستخدمي هذه القوائم المالية الموحدة.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، نقوم بممارسة الحكم المهني والمحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني في جميع نواحي التدقيق، بالإضافة إلى:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق ملائمة تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. إن خطر عدم إكتشاف أخطاء جوهريّة ناتجة عن إحتيال أعلى من الخطر الناتج عن الخطأ، كما أن الإحتيال قد يشتمل على التواطؤ، التزوير، الحذف المتعمد، التحريفات، أو تجاوز لأنظمة الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق ملائمة في ظل الظروف القائمة، وليس لغرض إبداء رأي حول مدى فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في الشركة.
- تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.
- الإستنتاج عن مدى ملائمة إستخدام الإدارة لأساس الإستمرارية في المحاسبة، وإستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هناك وجود لعدم تيقن جوهري ذا صلة بأحداث أو ظروف يمكن أن تؤثر شكوكاً جوهريّة حول قدرة الشركة على الإستمرارية كمنشأة مستمرة. فإذا إستنتاجنا عدم وجود تيقن جوهري، فنحن مطالبون أن نلفت الإنتباه في تقرير تدقيقنا إلى الإيضاحات ذات الصلة الواردة في القوائم المالية الموحدة، أو إذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير كافياً، فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا. إستنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير تدقيقنا. ومع ذلك، فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في توقف الشركة عن الإستمرار كمنشأة مستمرة.
- تقييم العرض العام والشكل والمحتوى للقوائم المالية الموحدة بما فيها الإيضاحات وفيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.

- الحصول على أدلة تدقيق كافية و ملائمة حول المعلومات المالية للمنشآت أو أنشطة الأعمال ضمن المجموعة لإبداء رأي حول القوائم المالية الموحدة. نحن مسؤولون عن التوجيه والإشراف والإنجاز على تدقيق المجموعة. نحن نبقي مسؤولين بالمطلق عن تقرير التدقيق.
 - لقد تواصلنا مع الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة فيما يتعلق بنطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملاحظات التدقيق الهامة، بما في ذلك أية نقاط ضعف هامة في نظام الرقابة الداخلية تم تحديدها خلال تدقيقنا.
 - لقد زدنا أيضاً الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة بتصريح حول التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية، وإبلاغهم عن جميع العلاقات والأمور الأخرى التي من الممكن أن تؤثر على استقلاليتنا وكذلك الإجراءات الوقائية إن وجدت.
- من تلك الأمور التي تم إيصالها إلى الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة، قمنا بتحديد الأمور الأكثر أهمية في تدقيق القوائم المالية الموحدة للسنة الحالية وهي بالتالي أمور التدقيق الأساسية. نقوم بوصف هذه الأمور في تقريرنا إلا إذا كان هناك قانون أو تشريع يحول دون الإفصاح عن ذلك الأمر، أو في حالات نادرة جداً، والتي نقرر بها عدم الإفصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا، لوجود آثار سلبية متوقع أن تفوق المنفعة العامة من تلك الإفصاحات.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى

تحتفظ الشركة بسجلات محاسبية منتظمة بصورة أصولية، وإن القوائم المالية الموحدة المدققة والبيانات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

طلال ابو غزاله وشركاه الدولية

 محمد الأزرق
 (إجازة رقم ١٠٠٠)



عمان في ٨ شباط ٢٠١٧

شركة القدس للصناعات الخرسانية
وشركتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

٢٠١٥	٢٠١٦	إيضاحات	الموجودات
دينار أردني	دينار أردني		
٣,٣٨٨,٤٤٥	٣,٤٧٧,٩٥٣	٣	الموجودات غير المتداولة
١,٨٣٩,٩٢١	١,٨٣٩,٩٢١	٤	ممتلكات وآلات ومعدات
٢٧,٦٨٧	١٦,١٨٧	٥	ممتلكات استثمارية - أراضي
-	٢٥٢,٥٢٥	٦	إستثمار في شركة زميلة
١٤٤,٦٢٨	٢١١,٩٨١	١٠	الاستثمار في موجود مالي بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٥,٤٠٠,٦٨١	٥,٧٩٨,٥٦٧		ذمم أطراف ذات علاقة مدينة - الجزء الغير متداول
			مجموع الموجودات غير المتداولة
١٩٥,٣٦١	٢١٩,٢٣٢	٧	الموجودات المتداولة
١٢٣,٣٩٥	١٢٥,٥٩٦	٨	مخزون
١,٦٥٤,٠٧٥	١,٩٢٨,٦٩٨	٩	أرصدة مدينة أخرى
٢١٠,٩٥٤	١٤٦,٥٠٨	١٠	شيكات برسم التحصيل وبالصندوق
١,٥٧٦,٩٧٦	١,٤٣٨,٩٣٩	١١	ذمم أطراف ذات علاقة مدينة
٨٤٣,١٠٨	١,٧٧٧,١٧٤	١٢	ذمم تجارية مدينة
٤,٦٠٣,٨٦٩	٥,٦٣٦,١٤٧		نقد ونقد معادل
١٠,٠٠٤,٥٥٠	١١,٤٣٤,٧١٤		مجموع الموجودات المتداولة
			مجموع الموجودات

شركة القدس للصناعات الخرسانية
وشركتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

٢٠١٥	٢٠١٦	إيضاحات	
دينار أردني	دينار أردني		حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية
٧,٤٦٠,٠٢٦	٧,٤٦٠,٠٢٦		رأس المال المصرح والمكتتب به
١٠٦,٢٩٥	١٤٠,٥٣٧		إحتياطي إجباري
-	(٩,٦٨٧)		التغير في القيمة العادلة لاستثمار في موجود مالي
٣٠٧,٥٦٦	٣١٤,٣٥٤	١٣	بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
٧,٨٧٣,٨٨٧	٧,٩٠٥,٢٣٠		أرباح محتفظ بها
			مجموع حقوق الملكية
			المطلوبات
			المطلوبات المتداولة
١,٣٤٠,٢٠٢	٢,٥٩٢,٣٥٤	١٤	شيكات مؤجلة الدفع
١٦٢,٧٦٣	١٥٨,٤٠٦	١٥	أرصدة دائنة أخرى
٥٢٣,٣٨٤	٥٦٣,٨١٨		ذمم تجارية دائنة
١٠٤,٣١٤	٢١٤,٩٠٦	١٠	ذمم أطراف ذات علاقة دائنة
٢,١٣٠,٦٦٣	٣,٥٢٩,٤٨٤		مجموع المطلوبات المتداولة
١٠,٠٠٤,٥٥٠	١١,٤٣٤,٧١٤		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

شركة القدس للصناعات الخرسانية
وشركتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

٢٠١٥	٢٠١٦	إيضاحات	
دينار أردني	دينار أردني		
٦,٣٤٦,٤٩٢	٦,٢٥٨,٨٣٢		صافي المبيعات
(٤,٨٥٧,٨٨٦)	(٤,٧٣٩,٨٨٨)	١٦	تكلفة المبيعات
١,٤٨٨,٦٠٦	١,٥١٨,٩٤٤		مجمول الربح
٥٦,٠١٢	٦٧,١٣٩		ارباح بيع ممتلكات وآلات ومعدات
٢٧,٦٨٦	١,١٨٧	٥	حصة الشركة من نتائج اعمال شركة زميلة
٢٤,٨٢١	٢٣,٣٢٣		إيرادات أخرى
(٧٠٩,٢٩٠)	(٧٦٣,٢٨٦)	١٧	مصاريف بيع وتوزيع
(٤٦٩,٤٨٢)	(٤٩٢,١١٩)	١٨	مصاريف إدارية
(١٠,٣٩٣)	(١٥,٧٥٧)		مصاريف فوائد وعمولات بنكية
(٦٦,٢٢٠)	-	٧	مخصص قطع غيار بطينة الحركة
٣٤١,٧٤٠	٣٣٩,٤٣١		الربح
-	(٩,٦٨٧)		دخل شامل آخر
٣٤١,٧٤٠	٣٢٩,٧٤٤		التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٣٤١,٧٤٠	٣٢٩,٧٤٤		مجموع الدخل الشامل
٠/٠٤ دينار أردني	٠/٠٥ دينار أردني	١٩	حصة السهم الأساسية من الأرباح

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٦

44

شركة القدس للصناعات الخرسانية
وشركتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
٣٤١,٧٤٠	٣٣٩,٤٣١	الربح
		تعديلات لـ:
٢٨٧,٧١٨	٢٩٨,٤١٠	استهلاكات
(٥٦,٠١٢)	(٦٧,١٣٩)	أرباح بيع ممتلكات وآلات ومعدات
(٢٧,٦٨٦)	(١,١٨٧)	حصة الشركة من نتائج أعمال الشركة الزميلة
-	(٣,١٩٤)	ديون معدومة
(٢٤,٥٠٠)	(٢٠,٢٦٧)	رد مخصص انتفت الحاجة له
٦٦,٢٢٠	-	مخصص قبط غيار بطانة الحركة
		التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
٢٧,٢٨٠	(٢٠,٨٥٤)	مخزون
٤٧٢,٢٧١	(٧,٢٠١)	أرصدة مدينة أخرى
٢٩,٤٩٨	(٢٧٤,٦٢٣)	شيكات برسم التحصيل والصندوق
٧٣,٢٣٢	(٧,٩٠٧)	ذمم أطراف ذات علاقة مدينة
(٩٠,٧٩٨)	١٥٨,٤٨١	ذمم تجارية مدينة
٣٠٦,٩٢٢	١,٢٥٢,١٥٢	شيكات مؤجلة الدفع
١١,٥٧٤	(٤,٣٥٧)	أرصدة دائنة أخرى
(١٣٠,٥١١)	٤٠,٤٣٤	ذمم تجارية دائنة
(١٨١,٩٧٠)	١١٠,٥٩٢	ذمم أطراف ذات علاقة دائنة
١,١٠٤,٩٧٨	١,٨٠٢,٧٧١	صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(٨٨٣,٥٢٤)	(٣٨٩,٠٦٦)	ممتلكات وآلات ومعدات
٦٢,٩١٦	٦٨,٢٨٧	المتحصل من استبعاد ممتلكات وآلات ومعدات
-	(٢٦٢,٢١٢)	الاستثمار في موجود مالي بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-	١٢,٦٨٧	إستثمار في شركة زميلة
(٨٢٠,٦٠٨)	(٥٧٠,٣٠٤)	صافي النقد من الأنشطة الاستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
-	(٢٩٨,٤٠١)	توزيعات أرباح
-	(٢٩٨,٤٠١)	صافي النقد من الأنشطة التمويلية
٢٨٤,٣٧٠	٩٣٤,٠٦٦	صافي التغير في النقد والنقد المعادل
٥٥٨,٧٣٨	٨٤٣,١٠٨	النقد والنقد المعادل في بداية السنة
٨٤٣,١٠٨	١,٧٧٧,١٧٤	النقد والنقد المعادل في نهاية السنة
		معلومات عن أنشطة غير نقدية
٦,٨٢٥,٦٥٥	-	إطفاء الخسائر المتراكمة عن طريق تخفيض رأس المال والإحتياطي الإختياري

شركة القدس للصناعات الخرسانية
وشركتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

١. معلومات عامة

- سجلت الشركة كشركة ذات مسؤولية محدودة تحت رقم (٤٣٢١) بتاريخ ٢٧ شباط ١٩٩٦ تحت إسم شركة الرمز للصناعات الخرسانية (أ.إ.م.سي الأردن). قررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي بتاريخ ١٠ آذار ٢٠٠٣ تعديل إسم الشركة ليصبح شركة القدس للصناعات الخرسانية، وتم تحويل الشركة الى شركة مساهمة عامة اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٠٥، حيث سجلت تحت رقم (٣٦٢) بتاريخ ٢٨ نيسان ٢٠٠٥، أهم غايات الشركة القيام بتصنيع الخلطات الخرسانية الجاهزة والاستثمار في العقارات.
- تم إقرار القوائم المالية من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٧ شباط ٢٠١٧، وتتطلب هذه القوائم المالية موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

٢. أسس إعداد القوائم المالية والسياسات المحاسبية الهامة

- الإطار العام لإعداد القوائم المالية
- تم إعداد هذه القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.
- أسس القياس المستخدمة في إعداد القوائم المالية
- تم إعداد القوائم المالية إستناداً إلى طريقة التكلفة التاريخية باستثناء بعض البنود التي تم قياسها باستخدام طرق أخرى غير طريقة التكلفة التاريخية.
- العملة الوظيفية وعملة العرض
- تم عرض القوائم المالية بالدينار الأردني والذي يمثل العملة الوظيفية للمنشأة.
- إستخدام التقديرات
- عند إعداد القوائم المالية تقوم الإدارة بإجتهادات وتقديرات وإفتراضات تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية ومبالغ الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف، وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن هذه التقديرات.
- يتم الاعتراف بالتغيرات في التقديرات المحاسبية في الفترة التي تم فيها تغيير التقديرات والسنوات القادمة التي تتأثر بذلك التغيير.
- إن الأمثلة حول إستخدام التقديرات هي الديون المشكوك في تحصيلها والمعدومة، تقادم المخزون، الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات القابلة للإستهلاك، المخصصات، وأي قضايا مقامة ضد المنشأة.
- أسس توحيد القوائم المالية
- تضم القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للمنشأة الأم (شركة القدس للصناعات الخرسانية) والمنشأة التابعة التالية التي تسيطر عليها:

إسم الشركة	النشاط	رأس المال المدفوع	نسبة الملكية
شركة قناة الطواحين العقارية ذ.م.م	إستثمارات عقارية	دينار أردني ٣٠,٠٠٠	% ١٠٠

- يفترض وجود السيطرة عندما يكون للمستثمر التعرض لـ أو الحق في العوائد المتغيرة والنتيجة عن العلاقة مع الجهة المستثمر بها، ولديه المقدرة على التأثير على هذه العوائد من خلال سلطته على الجهة المستثمر بها، باستثناء بعض الظروف الإستثنائية عندما يمكن إثبات أن هذه الملكية لا تمثل سيطرة.
- يتم استبعاد الأرصدة والمعاملات والدخل والمصاريف الداخلية بين المجموعة (المنشأة الأم والمنشآت التابعة) بالكامل.

الممتلكات والآلات والمعدات

- يتم الاعتراف مبدئياً بالممتلكات والآلات والمعدات بالتكلفة التي تمثل سعر الشراء مضافاً إليه أي تكاليف أخرى تم تحميلها على نقل الممتلكات والآلات والمعدات إلى الموقع وتحقيق الشروط اللازمة لها لتعمل بالطريقة التي ترغبها الإدارة.
- بعد الاعتراف المبدئي، يتم تسجيل الممتلكات والآلات والمعدات في قائمة المركز المالي بالتكلفة مطروحاً منها الإستهلاك المتراكم وأي خسائر تدني متراكمة في القيمة، أما الأراضي فلا تستهلك.
- يتم الاعتراف بالإستهلاك في كل فترة كمصروف. ويتم احتساب الإستهلاك على أساس القسط الثابت والذي يتوقع إستهلاك المنافع الاقتصادية المستقبلية المتوقعة لهذه الموجودات خلال العمر الإنتاجي لها باستخدام النسب السنوية التالية:

الفئة	نسبة الإستهلاك
	%
مباني	٢
مضخات	١٥-٧
آلات ومعدات المصنع	٤-٣
آلات ومعدات	١٠-٥
أخرى	٢٠-١٠

- تتم مراجعة الأعمار الإنتاجية المقدرة في نهاية كل سنة، وأي تغيير في التقديرات يتم تأثيره في الفترات اللاحقة.
- يتم إجراء اختبار لتدني القيمة التي تظهر بها الممتلكات والآلات والمعدات في قائمة المركز المالي عند ظهور أي أحداث أو تغييرات في الظروف تظهر أن هذه القيمة غير قابلة للاسترداد. في حال ظهور أي مؤشر لتدني القيمة، يتم احتساب خسائر تدني تبعاً لسياسة تدني قيمة الموجودات.
- عند أي استبعاد لاحق للممتلكات أو الآلات أو المعدات فإنه يتم الإعتراف بقيمة المكاسب أو الخسارة الناتجة، التي تمثل الفرق ما بين صافي عوائد الاستبعاد والقيمة التي تظهر بها هذه الممتلكات أو الآلات أو المعدات في قائمة المركز المالي، ضمن الربح أو الخسارة.

الممتلكات الاستثمارية

- الممتلكات الاستثمارية هي ممتلكات (أراضي أو مباني أو جزء من مبنى أو كليهما):
- محتفظ بها من المنشأة لاكتساب إيرادات إيجارية، أو
- ارتفاع قيمتها الرأسمالية،
- أو كلاهما، وليس لاستخدامها في الإنتاج أو لتزويد البضائع أو الخدمات أو لأغراض إدارية، أو للبيع من خلال عمليات التشغيل الاعتيادية.
- تقاس الممتلكات الاستثمارية مبدئياً بالتكلفة المتضمنة تكاليف المعاملات.
- بعد الاعتراف المبدئي، يتم تسجيل الممتلكات الاستثمارية في قائمة المركز المالي بالتكلفة مطروحاً منها الإستهلاك المتراكم وأي خسائر تدني متراكمة في القيمة، ولا يتم إستهلاك الأراضي.
- يتم الاعتراف بإستهلاك المباني في كل فترة كمصروف. ويحتسب الإستهلاك على أساس القسط الثابت والذي يتوقع أن تستهلك به المنشأة المنافع الاقتصادية المستقبلية المتوقعة من المباني خلال الأعمار الإنتاجية للمباني المقدرة بخمس وعشرون سنة.
- تتم مراجعة الأعمار الإنتاجية المقدرة في نهاية كل سنة، وأي تغيير في التقديرات يتم تأثيره في الفترات اللاحقة.
- يتم إجراء اختبار لتدني القيمة التي تظهر بها الممتلكات الاستثمارية في قائمة المركز المالي عند ظهور أي أحداث أو تغييرات في الظروف تظهر أن هذه القيمة غير قابلة للاسترداد. في حال ظهور أي مؤشر لتدني القيمة، يتم احتساب خسائر تدني تبعاً لسياسة تدني قيمة الموجودات.
- عند أي استبعاد لاحق للممتلكات الاستثمارية فإنه يتم الإعتراف بقيمة المكاسب أو الخسارة الناتجة، التي تمثل الفرق ما بين صافي عوائد الاستبعاد والقيمة التي تظهر بها هذه الممتلكات الاستثمارية في قائمة المركز المالي، ضمن الربح أو الخسارة.

الاستثمار في المنشآت الزميلة

- المنشأة الزميلة هي منشأة يمارس المستثمر تأثيراً هاماً عليها، وهي ليست منشأة تابعة أو حصة في مشروع مشترك. وتعرف السيطرة الهامة بأنها سلطة المشاركة في القرارات المتعلقة بالسياسات المالية والتشغيلية للمنشأة المستثمر بها وليس السيطرة أو السيطرة المشتركة على هذه السياسات.
- يتم احتساب إستثمارات المنشأة في منشآت الزميلة باستخدام طريقة حقوق الملكية. بموجب طريقة حقوق الملكية، الإقرار أولاً بالإستثمار في المنشأة الزميلة بالتكلفة ويتم زيادة أو إنقاص المبلغ المسجل للإقرار بحصة المستثمر من أرباح أو خسائر الجهة المستثمر بها بعد تاريخ الشراء. ويتم الإقرار بحصة المستثمر من أرباح أو خسائر الجهة المستثمر بها في حساب الربح أو الخسارة للمستثمر. تخفض التوزيعات المستلمة من الجهة المستثمر بها من المبلغ المسجل للإستثمار.

الأدوات المالية

الأداة المالية هي أي عقد ينتج عنه موجودا مالياً لمنشأة والتزام مالي أو أداة ملكية لمنشأة أخرى.

الموجودات المالية

- الموجود المالي هو أي موجود يكون عبارة عن:
 - أ. نقد، أو
 - ب. أدوات حقوق ملكية في منشأة أخرى، أو
 - ج. حق تعاقدى لإستلام نقد أو موجود مالي آخر من منشأة أخرى، أو لتبادل الموجودات أو المطلوبات المالية مع منشأة أخرى بموجب شروط من المتوقع أن تكون إيجابية للمنشأة، أو
 - د. عقد من الممكن أو سيتم تسويته في أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمنشأة.
- يتم قياس الموجودات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة مضافاً إليها، في حالة الموجودات المالية غير المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، تكاليف المعاملات التي تنسب مباشرة إلى امتلاك الموجود المالي.
- بعد الإقرار المبدئي، يتم قياس جميع الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة أو القيمة العادلة على أساس كل مما يلي:
 - أ. نموذج أعمال المنشأة لإدارة الموجودات المالية؛ و
 - ب. خصائص التدفق النقدي التعاقدى للموجود المالي.
- يتم قياس الموجود المالي بالتكلفة المطفأة إذا تحقق الشرطان التاليان:
 - أ. تم الاحتفاظ بالموجود ضمن نموذج أعمال والذي يكون الهدف منه الاحتفاظ بالموجودات من أجل تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية.
 - ب. ينتج عن الشروط التعاقدية للموجود المالي في تواريخ محددة تدفقات نقدية تكون مجرد دفعات للمبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي القائم.
- يتم قياس جميع الموجودات المالية الأخرى لاحقاً بالقيمة العادلة.
- يتم الإقرار بالربح أو الخسارة من الموجود المالي المقاس بالقيمة العادلة والذي لا يكون جزءاً من علاقة تحوط من ضمن الربح أو الخسارة ما لم يعتبر الموجود المالي إستثمار في أداة حق ملكية واختارت المنشأة عرض أرباح وخسائر الإستثمار ضمن الدخل الشامل الآخر.

النقد والنقد المعادل

- تشمل النقدية النقد في الصندوق والحسابات الجارية والودائع تحت الطلب لدى البنوك.
- النقد المعادل هو إستثمارات قصيرة الأجل عالية السيولة الجاهزة للتحويل إلى مبالغ معلومة من النقد، والتي لا تكون معرضة لمخاطر هامة من تغير القيمة.

الذمم التجارية المدينة

- الذمم التجارية المدينة هي الموجودات المالية غير المشتقة ذات الدفعات الثابتة أو المحددة والتي لم يتم تسعيرها في سوق نشط.
- تظهر الذمم التجارية المدينة بقيمة الفواتير مطروحاً منها أي مخصص للذمم المدينة المشكوك في تحصيلها والذي يمثل تدني القيمة القابلة للتحصيل للذمم.

تدني قيمة الموجودات المالية

- يتم تقييم الموجودات المالية، خارج إطار الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، بالبحث عن مؤشرات انخفاض القيمة في كل تاريخ نهاية سنة.
- بالنسبة للموجودات المالية التي يتم تسجيلها بتكلفة الإطفاء، تمثل قيمة التدني الفرق ما بين القيمة التي يظهر بها الموجود في قائمة المركز المالي والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية، مخصومه باستخدام سعر الفائدة الفعلي الأصلي. وتخفض القيمة التي يظهر بها الموجود في قائمة المركز المالي بقيمة خسائر التدني مباشرة لجميع الموجودات المالية. يتم الإعراف بخسارة التدني من ضمن الخسائر.

المطلوبات المالية

- المطلوب المالي هو أي مطلوب يكون عبارة عن:
 - أ. إلزام تعاقدى لتسليم نقد أو موجود مالي آخر إلى منشأة أخرى، أو لتبادل الموجودات أو المطلوبات المالية مع منشأة أخرى بموجب شروط من المتوقع أن تكون غير إيجابية للمنشأة، أو
 - ب. عقد من الممكن أو ستنتم تسويته في أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمنشأة.
- يتم الإعراف مبدئياً بالمطلوبات المالية بالقيمة العادلة مضافاً إليها تكاليف المعاملات التي تحمل مباشرة على إمتلاك أو إصدار هذه المطلوبات، باستثناء المطلوبات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والتي تقاس مبدئياً بالقيمة العادلة.
- بعد الإعراف المبدئي، تقوم الشركة بقياس جميع المطلوبات المالية حسب التكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية، باستثناء المطلوبات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والتي تقاس بالقيمة العادلة.
- يتم الإعراف بالمطلوبات المالية ضمن هذه الفئة بالقيمة العادلة، ويتم الإعراف بالمكاسب أو الخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة ضمن الربح أو الخسارة.

الذمم التجارية الدائنة والمستحقات

- الذمم التجارية الدائنة والمستحقات هي إلتزامات للدفع مقابل البضائع أو الخدمات التي تم إستلامها أو التزود بها سواء تم تقديم فواتير أو تم الإتفاق رسمياً بشأنها مع المورد أم لا.

الأطراف ذات العلاقة

- تمثل المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة تحويل الموارد والخدمات أو الإلتزامات ما بين الأطراف ذات العلاقة.
- يتم إعتداد أسس وشروط التعاملات بين الأطراف ذات العلاقة من قبل الإدارة.

المخزون

- يتم قياس المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما اقل.
- تشمل تكلفة المخزون كافة تكاليف الشراء، تكاليف التحويل والتكاليف الأخرى المتكبدة في سبيل جلب المخزون إلى مكانه ووضعها الحالي.
- يتم تحديد تكلفة المخزون باستخدام طريقة المتوسط المرجح.
- تمثل صافي القيمة القابلة للتحقق السعر المقدّر للبيع/ للاستخدام في سياق النشاط العادي مطروحاً منه التكاليف المقدرة للإكمال والتكاليف الضرورية المقدرة لإتمام عملية البيع/ الاستخدام.

تدني قيمة الموجودات

- في تاريخ كل قائمة مركز مالي، تقوم الإدارة بمراجعة القيمة التي تظهر بها الموجودات في قائمة المركز المالي، لتحديد فيما إذا كان هناك أي مؤشرات تدل على تدني قيمة هذه الموجودات.
- في حالة ظهور أي مؤشرات تدني، يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد للموجودات لتحديد مدى خسارة التدني، وهي القيمة التي تتجاوز بها القيمة التي يظهر بها الموجود في قائمة المركز المالي قيمته القابلة للاسترداد. وتمثل القيمة القابلة للاسترداد قيمة الموجود العادلة مطروحاً منها تكاليف البيع أو قيمة المنفعة في الموجود أيهما أكبر. القيمة العادلة للموجود هي القيمة التي من الممكن تبادل الموجود عندها ما بين أطراف على علم وراغبة بالتفاوض على أساس تجاري. وقيمة المنفعة في الموجود هي القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقع تولدها من الموجود.

- يتم الاعتراف بخسارة التدني مباشرة من ضمن الخسائر.
- عند عكس خسارة تدني القيمة في فترة لاحقة، يتم زيادة القيمة التي يظهر بها الموجود في قائمة المركز المالي بالقيمة المعتلة التقديرية للقيمة القابلة للاسترداد بحيث لا تزيد قيمة الزيادة نتيجة عكس خسارة التدني عن قيمة التكلفة التاريخية المستهلكة في حالة عدم الاعتراف بالتدني في السنوات السابقة. ويتم الاعتراف بعكس خسارة التدني مباشرة من ضمن الربح.

الإحتياطي الإجباري

الشركة المساهمة العامة (الشركة الأم)

يتم تكوين الإحتياطي الإجباري وفقاً لأحكام قانون الشركات الأردني باستقطاع نسبة ١٠% من صافي ربح السنة، ويتوقف هذا الإقتطاع متى بلغ الإحتياطي ربع رأسمال الشركة المصرح به، إلا أنه يجوز بموافقة الهيئة العامة للشركة الإستمرار في إقتطاع هذه النسبة السنوية إلى أن يبلغ هذا الإحتياطي ما يعادل مقدار رأس مال الشركة المصرح به. إن هذا الإحتياطي غير قابل للتوزيع.

الشركات ذات المسؤولية المحدودة (الشركات التابعة)

يتم تكوين الإحتياطي الإجباري وفقاً لأحكام قانون الشركات الأردني باستقطاع نسبة ١٠% من صافي ربح السنة، ويتوقف هذا الإقتطاع متى بلغ الإحتياطي رأسمال الشركة. إن هذا الإحتياطي غير قابل للتوزيع.

الإحتياطي الاختياري

يتم تكوين الإحتياطي الاختياري وفقاً لأحكام قانون الشركات باستقطاع نسبة لا تزيد عن ٢٠% من صافي أرباح السنة.

حصة السهم الأساسية من الأرباح

تحتسب حصة السهم الأساسية من الأرباح عن طريق تقسيم الربح أو الخسارة المخصصة، على المتوسط المرجح للأسهم العادية القائمة خلال السنة.

المخصصات

- المخصصات هي التزامات حالية (قانونية أو إستثنائية) ناتجة عن أحداث سابقة، ومن المحتمل تسوية هذه الإلتزامات وتقدير مبالغها بطريقة موثوقة. وتمثل القيمة المعترف بها كمخصص أفضل قيمة محتملة ولازمة من النفقات لتسوية الإلتزام الحالي في تاريخ قائمة المركز المالي.
- تراجع المخصصات وتعديل في تاريخ كل قائمة مركز مالي. إذا انعدمت إمكانية حصول تدفقات خارجية لتسوية المخصصات، يتم عكس المخصصات وتسجيلها كدخل.

الإعتراف بالإيرادات

- تقاس الإيرادات بالقيمة العادلة للمقابل المالي المستلم أو المستحق القبض.
- تخفض الإيرادات بمبلغ الخصومات التجارية أو الكمية التي تسمح بها المنشأة.

بيع البضائع

- يتم الاعتراف بالإيرادات الناتجة من بيع البضائع عندما تستوفى الشروط التالية:
- قيام المنشأة بتحويل المخاطر الهامة ومنافع ملكية البضائع إلى المشتري.
- عدم احتفاظ المنشأة بعلاقة إدارية مستمرة إلى الحد المرتبط عادة بوجود الملكية ولا بالرقابة الفعالة على البضائع المباعة.
- إمكانية قياس مبلغ الإيراد بصورة موثوقة.
- احتمالية تدفق المنافع الاقتصادية المرتبطة بالعملية إلى المنشأة.
- إمكانية قياس التكاليف التي تكبدت أو سيتم تكبدها في العملية بصورة موثوقة.

تقديم الخدمات

- يتم الاعتراف بالإيراد الناتج من عقد تقديم الخدمة بالرجوع إلى نسبة إنجاز العملية في تاريخ قائمة المركز المالي.
- من الممكن قياس نتيجة العملية بطريقة موثوقة عند استيفاء الشروط التالية:
 - إمكانية قياس مبلغ الإيراد بصورة موثوقة.
 - إمكانية تدفق المنافع الاقتصادية المرتبطة بالعملية إلى المنشأة.
 - إمكانية قياس مرحلة إنجاز العملية بشكل يمكن الوثوق به بتاريخ قائمة المركز المالي.
 - إمكانية قياس التكاليف التي تكبدت أو سيتم تكبدها في العملية بصورة موثوقة.
- عندما لا تستوفى المعايير أو الشروط السابقة، فإنه يتم الاعتراف بالإيرادات الناتجة من تقديم الخدمات فقط بالحد الذي يمكن من إسترداد المصاريف المعترف بها.

توزيعات الأرباح

- يتم الاعتراف بإيرادات توزيع أرباح الاستثمارات بعد أن يعلن حق المساهمين في إستلام دفعات.

تكاليف الإقتراض

- تكاليف الإقتراض هي الفائدة والتكاليف الأخرى التي تكبدتها المنشأة عند إقتراض الأموال.
- يتم اعتبار تكاليف الإقتراض كمصروفات في الفترة التي تم تكبدها.

ضريبة الدخل

- تحتسب ضريبة الدخل وفقاً للقوانين والأنظمة المعمول بها في المملكة الأردنية الهاشمية.

العملات الأجنبية

- عند إعداد القوائم المالية، تحول التعاملات التي تتم بعملات أخرى غير العملة الوظيفية (العملات الأجنبية) بحسب أسعار الصرف السائدة في تاريخ حدوث التعاملات. وفي تاريخ كل قائمة مركز مالي يتم تحويل البنود النقدية المسجلة بعملات أجنبية إلى العملة الوظيفية حسب أسعار الصرف بتاريخ القائمة (سعر الإغلاق). أما البنود غير النقدية المقاسة حسب التكلفة التاريخية بعملات أجنبية فيتم تحويلها باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ حدوث التعاملات. يتم تحويل البنود غير النقدية المقاسة بالقيمة العادلة بعملات أجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة في التاريخ الذي تم فيه تحديد القيمة العادلة.
- يتم الاعتراف بفروقات أسعار الصرف الناتجة من تسوية البنود النقدية أو تحويل بنود نقدية كانت قد استخدمت أسعار صرف تختلف عن تلك التي استخدمت عند الاعتراف المبدئي بها خلال الفترة أو في قوائم مالية سابقة من ضمن الربح أو الخسارة في الفترة التي ظهرت خلالها.

الالتزامات الطارئة

- الالتزامات الطارئة هي التزامات محتملة تعتمد على احتمالية ظهور أحداث مستقبلية غير مؤكدة، أو هي التزامات حالية بدون احتمال حدوث دفعات أو عدم إمكانية قياسها بطريقة موثوقة.
- لا يتم الاعتراف بالالتزامات الطارئة في القوائم المالية.

٣. ممتلكات وآلات ومعدات

٢٠١٦

المجموع	أخرى	المصنوع	مضخات (*)	مباني	أراضي	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
٨,٤٩٨,٣٦٨	١,٢٦١,٧٩٧	١,٣٧٨,٧٨١	٤,٠٤٥,٢٩٥	٦٥٠,٩٦٢	١,١٦١,٥٣٣	الكلية
٣٨٩,٠٦٦	٣٨٩,٠٦٦	-	-	-	-	الرصيد في بداية السنة
(٢٩٢,٥٨٩)	(٢٩٢,٥٨٩)	-	-	-	-	إضافات
٨,٥٩٤,٨٤٥	١,٣٥٨,٢٧٤	١,٣٧٨,٧٨١	٤,٠٤٥,٢٩٥	٦٥٠,٩٦٢	١,١٦١,٥٣٣	إستيعادات
٥,١٠٩,٩٢٣	١,١١٩,٦٣٨	٩٩٤,١١٤	٢,٨٦٤,٩٨٧	١٣١,١٨٤	-	الرصيد في نهاية السنة
٢٩٨,٤١٠	٧١,٧٣٠	٤٠,٥٨٩	١٧٣,٠٨٢	١٣,٠١٩	-	الإستهلاك والتقني المتراكم
(٢٩١,٤٤١)	(٢٩١,٤٤١)	-	-	-	-	الرصيد في بداية السنة
٥,١١٦,٨٩٢	٨٩٩,٩١٧	١,٠٣٤,٧٠٣	٣,٠٣٨,٠٦٩	١٤٤,٢٠٣	-	إستهلاكات (**)
٢,٤٧٧,٩٥٣	٤٥٨,٣٥٧	٣٤٤,٠٧٨	١,٠٠٧,٢٢٦	٥٠٦,٧٥٩	١,١٦١,٥٣٣	إستيعادات
						الرصيد في نهاية السنة
						الصافي

٢٠١٥

المجموع	أخرى	المصنوع	مضخات (*)	مباني	أراضي	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
٧,٧٣٥,٣٠٤	١,٣٢٩,٩٣٦	١,٣٩٤,٧٨٢	٣,١٩٨,٠٩١	٦٥٠,٩٦٢	١,١٦١,٥٣٣	الكلية
٨٨٣,٥٢٤	٣٦,٣٢٠	-	٨٤٧,٢٠٤	-	-	الرصيد في بداية السنة
(١٢٠,٤٦٠)	(١٠٤,٤٥٩)	(١٦,٠٠١)	-	-	-	إضافات
٨,٤٩٨,٣٦٨	١,٢٢٦,٧٩٧	١,٣٧٨,٧٨١	٤,٠٤٥,٢٩٥	٦٥٠,٩٦٢	١,١٦١,٥٣٣	إستيعادات
٤,٩٣٥,٧٦١	١,١٨٨,٦٨٨	٩٩٧,٩٣٥	٢,٦٣٠,٩٧٣	١١٨,١٦٥	-	الإستهلاك والتقني المتراكم
٣٨٧,٧١٨	٣٥,١٧٣	٥,٥١٢	٢٣٤,٠١٤	١٣,٠١٩	-	الرصيد في بداية السنة
(١١٣,٥٥٦)	(١٠٤,٢٢٣)	(٩,٣٣٣)	-	-	-	إستهلاكات (**)
٥,١٠٩,٩٢٣	١,١١٩,٦٣٨	٩٩٤,١١٤	٢,٨٦٤,٩٨٧	١٣١,١٨٤	-	إستيعادات
٢,٣٨٨,٤٤٥	١٤٢,١٥٩	٣٨٤,٦٢٧	١,١٨٠,٣٠٨	٥١٩,٧٧٨	١,١٦١,٥٣٣	الرصيد في نهاية السنة
						الصافي

(*) من ضمن البند المذكور أعلاه مضخات صافي قيمتها ١٠٩,٤٠٤ دينار أردني مرفوعة لصالح أحد البنوك التجارية مقابل تسهيلات غير مستغلة.

(**) فيما يلي توزيع الإستهلاك على قائمة الدخل الشامل:

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	
١٩٤,١١٠	١٩٤,٠٨٢	مصاريف بيع وتوزيع
٦٧,٥٥٢	٧٦,٦٢١	مصاريف صناعية
٢٦,٠٥٦	٢٧,٧٠٧	مصاريف إدارية
٢٨٧,٧١٨	٢٩٨,٤١٠	المجموع

٤. ممتلكات استثمارية - أراضي

- يمثل هذا البند كلفة أراضي تم الحصول عليها من أحد عملاء الشركة مقابل تسوية الذمة المستحقة عليه ، وقد تم إثباتها في سجلات الشركة باعتماد متوسط سعر التقييم الذي تم الحصول عليه من قبل ثلاثة خبراء تقييم عقارات مرخصين وفقاً لقرار مجلس الإدارة.

- بلغت القيمة العادلة المقدرة للإستثمارات العقارية (أراضي) التي بلغت كلفتها ١,٨١٩,٢٩٨ دينار أردنياً كما في نهاية عام ٢٠١٥ مبلغ ١,٨٢٨,٥٤٠ دينار أردني ، بناءً على متوسط أسعار التقييم التي تم الحصول عليها من قبل ثلاث خبراء التقييم.

٥. استثمار في شركة زميلة

٢٠١٥	٢٠١٦	عدد الأسهم / الحصص	الكيان القانوني	بلد التأسيس	إسم الشركة
دينار أردني	دينار أردني				
٢٧,٦٨٧	١٦,١٨٧	١٥,٠٠٠	ذ.م.م	الأردن	كسرات ومقلع القنس ذ.م.م

فيما يلي بيان حركة الإستثمارات خلال السنة:

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	
٢٧,٦٨٧	٢٧,٦٨٧	الرصيد بداية السنة
٢٧,٦٨٦	١,١٨٧	حصة الشركة في نتائج أعمال شركة الزميلة
-	(١٢,٦٨٧)	توزيع أرباح
٢٧,٦٨٧	١٦,١٨٧	الرصيد في نهاية السنة

فيما يلي ملخص للمعلومات المتعلقة بالشركة الزميلة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦:

إسم الشركة	النشاط	نسبة الملكية	مجموع الموجودات	مجموع المطلوبات	الإيرادات	ربح السنة
كسرات ومقلع القنس ذ.م.م	صناعي	٥٠%	٨٠٨,٦٢٥	٧٦٩,٤٨٢	٤٦٢,٥٠٣	٢,٢٧٤

٦. استثمار في موجود مالي بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

٢٠١٦
دينار أردني
٢٦٢,٢١٢
(٩,٦٨٧)
٢٥٢,٥٢٥

إضافات خلال السنة
التغير في القيمة العادلة
الرصيد في نهاية السنة

٧. مخزون

٢٠١٥	٢٠١٦
دينار أردني	دينار أردني
٢٩٨,٤٦٧	٢٨٢,٩٦٧
١٣١,٢٨٨	١٤٣,٨٣٢
(٢٣٤,٤٩٤)	(٢٠٧,٥٦٧)
١٩٥,٣٦١	٢١٩,٢٣٢

قطع غيار
مواد أولية
مخصص قطع غيار بطيئة الحركة (*)
المجموع

(*) فيما يلي حركة مخصص قطع غيار بطيئة الحركة:

٢٠١٥	٢٠١٦
١٦٨,٢٧٤	٢٣٤,٤٩٤
٦٦,٢٢٠	-
-	(٣,٠١٧)
-	(٢٣,٩١٠)
٢٣٤,٤٩٤	٢٠٧,٥٦٧

الرصيد في بداية السنة
إضافات
رد مخصصات انتفت الحاجة اليها
بيع قطع غيار
الرصيد في نهاية السنة

٨. ارسدة مدينة أخرى

٢٠١٥	٢٠١٦
دينار أردني	دينار أردني
٤٥,٤٦٥	٧٨,٤٦٠
٣٨,٨٤٥	٣٦,٣٤٥
١٢,١٨٩	٨,٦١٥
٢٥,٨٩٦	٢,١٧٦
١٢٣,٣٩٥	١٢٥,٥٩٦

مصاريف مدفوعة مقدما
تأمينات مستردة
سلف موظفين
أخرى
المجموع

٩. شيكات برسم التحصيل وبالصندوق

من ضمن شيكات برسم التحصيل شيكات بمبلغ ٦٩٤,٢٧٥ لشركة الباطون الجاهز والتوريدات الانشائية - طرف ذو علاقة.

١٠. ذمم الأطراف ذات العلاقة

(*) تتكون المعاملات مع أطراف ذات علاقة من المعاملات مع كبار المساهمين والشركات التي تقع تحت سيطرة من قبل كبار المساهمين. إن المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة هي معاملات ذات طبيعة تجارية.
(**) يتألف بند ذمم أطراف ذات علاقة مدينة الجزء غير متداول مما يلي:

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	
٢٧٢,٩٥٩	٣٤٠,٣١٢	شركة كسارات ومقالع القدس - شركة زميلة
(١٢٨,٣٣١)	(١٢٨,٣٣١)	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
١٤٤,٦٢٨	٢١١,٩٨١	الصافي

(***) يتألف بند ذمم أطراف ذات علاقة مدينة الجزء المتداول مما يلي:

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	
١٩١,٣٦٤	١٢٧,١٢٠	شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
-	١٢,٧٨٨	الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية
١٩,٥٩٠	٦,٦٠٠	شركة عمان لتوريد المعدات الإنشائية والثقيلة
٢١٠,٩٥٤	١٤٦,٥٠٨	المجموع

(****) يتألف بند ذمم أطراف ذات علاقة دائنة مما يلي:

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	
٧٥,٦٩٤	١٤٣,١٧٦	شركة مسافات للنقل المتخصص
١٥,٥٦٣	٧١,٧٣٠	شركة تكنولوجيا الباطون
١٣,٠٥٧	-	الشركة المتحدة للباطون الجاهز
١٠٤,٣١٤	٢١٤,٩٠٦	المجموع

(*****) إن تفاصيل المعاملات التجارية الهامة مع الشركات الزميلة خلال السنة والظاهرة في قائمة الدخل الشامل هي كالآتي:

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	
٢,٧٢٧,٧١٤	٢٥٦,٣٣٤	مشتريات
٢,١٢٧,٢٢٦	٣,١٢٠,١٨٩	مبيعات باطون جاهز

١١. ذمم تجارية مدينة

٢٠١٥	٢٠١٦
دينار أردني	دينار أردني
٣,١٩٥,٨٩٤	٣,٠٣٧,٤١٣
(١,٦١٨,٩١٨)	(١,٥٩٨,٤٧٤)
١,٥٧٦,٩٧٦	١,٤٣٨,٩٣٩

ذمم تجارية (*)

يطرح : مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها (**) الصافي

(*) فيما يلي أعمار الذمم التجارية حسب فواتير البيع المصدرة:

٢٠١٥	٢٠١٦
دينار أردني	دينار أردني
٨٠٣,٥٢٦	٥٩٦,٧٠٥
٥٧,١٠٠	٤٧,٩٣٦
١٧٢,٧٤٥	٩٢,٦٦٨
٢,١٦٢,٥٢٣	٢,٣٠٠,١٠٤
٣,١٩٥,٨٩٤	٣,٠٣٧,٤١٣

١ - ٦٠ يوم

٦١ - ١٢٠ يوم

١٢١ - ١٨٠ يوم

١٨١ فما فوق

المجموع

(**) فيما يلي بيان حركة مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها خلال السنة:

٢٠١٥	٢٠١٦
دينار أردني	دينار أردني
١,٦٥٢,٠٢٠	١,٦١٨,٩١٨
(٢٤,٥٠٠)	(١٧,٢٥٠)
(٨,٦٠٢)	(٣,١٩٤)
١,٦١٨,٩١٨	١,٥٩٨,٤٧٤

الرصيد في بداية السنة

رد مخصص إنتفت الحاجة إليه

ديون معدومة

الرصيد في نهاية السنة

١٢. نقد ونقد معادل

٢٠١٥	٢٠١٦
دينار أردني	دينار أردني
٨٤٠,٤٠٨	١,٢٧٥,٠٧٣
-	٥٠٠,٠٠١
٢,٧٠٠	٢,١٠٠
٨٤٣,١٠٨	١,٧٧٧,١٧٤

حسابات جارية لدى البنوك

وديعة لدى البنك (*)

نقد في الصندوق

المجموع

(*) إن الوديعة المذكورة أعلاه مربوطة لمدة ستة أشهر وبنسبة فائدة ٣,١٢%

١٣. أرباح محتفظ بها

- بموجب اجتماع الهيئة العامة غير العادي للشركة والمنعقد بتاريخ ٣٠ آذار ٢٠١٥ فقد تقرر إطفاء الخسائر المتراكمة للشركة والبالغة ٦,٨٢٥,٦٥٥ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ وذلك عن طريق تخفيض الإحتياطي الإختياري والبالغ ٢٨٨,٤٨١ دينار أردني والجزء المتبقي والبالغ ٦,٥٣٧,١٧٤ دينار أردني عن طريق تخفيض رأسمال الشركة والبالغ ١٣,٩٩٧,٢٠٠ دينار أردني ليصبح بمبلغ ٧,٤٦٠,٠٢٦ دينار أردني، وقد استكملت الإجراءات القانونية لدى وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ ٧ حزيران ٢٠١٥ وأدى هيئة الأوراق المالية بتاريخ ٢٣ حزيران ٢٠١٥.
- بلغت نسبة الأرباح المقترح توزيعها على المساهمين للعام الحالي (٤%) أو ما يعادل (٢٩٨,٤٠١) دينار أردني، وهذه النسبة خاضعة لموافقة الهيئة العامة.

١٤. شيكات مؤجلة الدفع

- جميع الشيكات تستحق خلال عام ٢٠١٧.
- هناك شيكات بمبلغ ٣٣,٥٠٠ دينار أردني مؤجلة الدفع لطرف ذو علاقة- شركة كسارات ومقالع القدس (شركة زميلة).

١٥. أرصدة دائنة أخرى

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	
٦١,٦٨٧	٦٥,٦٢١	مصاريف مستحقة
٧٤,٥١٦	٥١,٤٠٥	أمانات ضريبة المبيعات
١٨,٢٩٥	٣٠,٩٠٠	أمانات مساهمين
٥,٨٣٩	٧,٠١٥	أمانات الضمان الاجتماعي
٢,٤٢٦	٣,٣٣٤	مخصص اجازات الموظفين
-	١٣١	أخرى
١٦٢,٧٦٣	١٥٨,٤٠٦	المجموع

١٦. تكلفة المبيعات

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	
٤,٤٠١,٧٢٦	٤,٣٠٦,٢٢٦	تكلفة المواد المستخدمة في الإنتاج
٤٥٦,١٦٠	٤٣٣,٦٦٢	مصاريف صناعية (*)
٤,٨٥٧,٨٨٦	٤,٧٣٩,٨٨٨	الرصيد

(*) يتألف بند المصاريف الصناعية مما يلي:

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	
١٨٠,٢٢٨	٢٠١,٣٣١	رواتب واجور وملحقاتها
١٠٦,٢٨٨	٦٢,٨٩١	صيانة
٦٧,٥٥٢	٧٦,٦٢١	إستهلاكات
٥٠,٨٩٣	٤٤,٩٨١	كهرباء ومياه
١٩,٤٧٩	١٦,٢٧٠	محروقات
١١,٢٩٣	١٢,٠٥٨	تأمينات
٩,٢٥٨	٧,٣٤٢	سيارات
٥,٦١٥	٥,٩٠٧	متفرقة
٣,٩٦٠	٤,٥٥٠	فحص
١,٥٩٤	١,٧١١	إتصالات
٤٥٦,١٦٠	٤٣٣,٦٦٢	المجموع

١٧. مصاريف بيع وتوزيع

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	
٢١٠,٦٠٨	٢٥٩,٦١٤	رواتب واجور وملحقاتها
١٩٤,١١٠	١٩٤,٠٨٢	إستهلاكات
١٣٠,٦٧٦	١٤١,٤٣٣	صيانة
٩٩,٩٦١	١٠١,٩٨٢	محروقات
٢٧,٢٩٧	٢٩,٧٩٥	عمولات مبيعات
٢٤,٥٢٤	١٩,٥٠٧	تأمين
١٧,٨٥٣	١٢,٩١٦	سيارات
٤,٢٦١	٣,٩٥٧	متفرقة
٧٠٩,٢٩٠	٧٦٣,٢٨٦	المجموع

١٨. مصاريف إدارية

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	
١٩٢,٨٨٧	٢٣٢,٧٣٥	رواتب وأجور وملحقاتها (*)
٨٧,٦١٥	٥٦,٠٥٢	متفرقة
٢٣,٧٩٥	٢٣,٥٧٠	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
٣١,٥٥٧	٢٤,٢٠٠	سفر وتنفقات
٢٧,٨٩٨	٢٤,٨٦٩	أتعاب مهنية
٢٦,٠٥٦	٢٧,٧٠٧	إستهلاكات
٢٢,٠٧٧	٢٣,٦٧٨	رسوم ورخص وإشتراكات
١٥,٩٩٥	١٣,٩٤٣	سيارات
١٥,٨٩٧	١٥,٨٤٣	أدوات وصيانة كمبيوتر
٧,٦٧١	١٠,٥٤٤	ضيافة ووجبات موظفين
٤,٥٠٩	٥,٦٣٨	إتصالات
٣,٥٢٥	٣,٣٤٠	قرطاسية ومطبوعات
٤٦٩,٤٨٢	٤٩٢,١١٩	المجموع

(*) من ضمن الرواتب والأجور وملحقاتها مبلغ ١٠٦,٥٦٥ دينار أردني يمثل رواتب وملحقاتها للإدارة العليا في الشركة.

١٩. حصة السهم الأساسية من الأرباح

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	
٣٤١,٧٤٠	٣٣٩,٤٣١	ربح السنة
٩,٠٩٤,٣١٩	٧,٤٦٠,٠٢٦	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
٠/٠٤ دينار أردني	٠/٠٥ دينار أردني	حصة السهم من الربح

٢٠. القضايا

كما جاء في كتب محامي الشركة، هنالك قضايا مرفوعة من الشركة على الغير بمبلغ ٢,١٠١,٨٩١ ديناراً أردنياً.

٢١. التزامات طارئة

يوجد على الشركة بتاريخ قائمة المركز المالي التزامات طارئة عن كفالات بمبلغ ٥٩,٨٥٦ دينار أردني وبتأمين نقدي ٥,٥٠٠ دينار أردني

٢٢. حسابات لها مقابل

هناك شيكات تأمين كفالات بمبلغ ٣٠٤,٣٥٠ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ (٢٥٠,٠٠٠ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥).

٢٣. الوضع الضريبي

الشركة الأم

تم الإنتهاء من تسوية ضريبة الدخل والمبيعات للشركة عن عام ٢٠١٤ وتم تقديم كشوفات التقدير الذاتي لدائرة ضريبة الدخل حتى عام ٢٠١٥ ضمن المهلة القانونية، ولم يتم تسوية الوضع الضريبي مع الدائرة لتاريخه.

الشركة التابعة

تم الإنتهاء من تسوية ضريبة الدخل والمبيعات للشركة عن عام ٢٠١٤ وتم تقديم كشوفات التقدير الذاتي لدائرة ضريبة الدخل حتى عام ٢٠١٥ ضمن المهلة القانونية، ولم يتم تسوية الوضع الضريبي مع الدائرة لتاريخه.

٢٤. إدارة المخاطر

أ. مخاطر رأس المال

يتم مراجعة مكونات رأس المال بشكل منتظم ويتم الأخذ بعين الاعتبار تكلفة رأس المال والمخاطر المرتبطة فيه، كما يتم التحكم برأس المال لضمان استمرارية الأعمال وزيادة العوائد من خلال تحقيق التوازن الأمثل بين حقوق الملكية والديون.

ب. مخاطر سعر الصرف

- هي المخاطر الناتجة عن تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغير في سعر الصرف الأجنبي.
- تنشأ مخاطر سعر الصرف نتيجة لتنفيذ معاملات تجارية بالعملة الأجنبية مما يفرض نوعاً من المخاطر نتيجة لتقلبات أسعار صرف هذه العملات خلال السنة.
- إن معظم التعاملات بالعملة الأجنبية تتمثل في المعاملات بالدولار الأمريكي حيث أن سعر صرف الدينار الأردني ثابت بالنسبة للدولار الأمريكي.

ج. مخاطر سعر الفائدة

- هي المخاطر الناتجة عن تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغيرات في سعر الفائدة في السوق.
- تنشأ مخاطر سعر الفائدة للأدوات المالية نتيجة للتغيرات بأسعار الفائدة السوقية الناتجة عن عمليات الإقراض والإيداع في البنوك.
- تتم إدارة المخاطر عن طريق المحافظة على الجمع ما بين أرصدة أسعار الفائدة المتقلبة والثابتة خلال السنة المالية بطريقة ملائمة.

د. مخاطر السعر الأخرى

- هي المخاطر الناتجة عن تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغيرات في أسعار السوق (باستثناء تلك الناتجة عن مخاطر سعر الفائدة أو مخاطر سعر الصرف) سواء تسبب في هذه التغيرات عوامل خاصة بالأداة المالية الفردية أو الجهة التي أصدرتها، أو عوامل تؤثر على جميع الأدوات المالية المشابهة المتداولة في السوق.
- تنشأ مخاطر السعر الأخرى للأدوات المالية نتيجة للاستثمارات في أدوات حقوق الملكية.

هـ. مخاطر الائتمان

- هي المخاطر الناتجة عن الخسارة المالية من عدم قدرة طرف أداة مالية من القيام بتنفيذ التزاماته.
- يتم مراقبة معدلات الائتمان بانتظام للجهات المدينة وحجم المعاملات مع هذه الجهات خلال السنة.
- يتم تقييم الائتمان بصورة مستمرة من ناحية الأوضاع والظروف الاقتصادية للجهة المدينة.
- تمثل القيم التي تظهر بها الموجودات المالية في القوائم المالية الحد الأقصى من نسب التعرض لمخاطر الائتمان، بدون الأخذ بعين الاعتبار قيمة أي ضمانات تم الحصول عليها.

و. مخاطر السيولة

- هي مخاطر عدم القدرة على سداد الالتزامات المالية التي تمت تسويتها من خلال تسليم نقد أو موجود مالي آخر.
- تتم إدارة مخاطر السيولة عن طريق الرقابة على التدفقات النقدية ومقارنتها مع تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات المالية.
- يوضح الجدول التالي تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات المالية كما في ٣١ كانون أول:

الوصف	أقل من سنة		سنة واحدة فأكثر	
	٢٠١٦	٢٠١٥	٢٠١٦	٢٠١٥
	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
الموجودات المالية:				
إستثمار في شركة زميلة	١٦,١٨٧	٢٧,٦٨٧	-	-
الاستثمار في موجود مالي بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر	٢٥٢,٥٢٥	-	-	-
أرصدة مدينة أخرى	٤٧,١٣٦	٧٧,٩٣٠	-	-
شيكات برسم التحصيل وبالصندوق	١,٩٢٨,٦٩٨	١,٦٥٤,٠٧٦	-	-
ذمم أطراف ذات علاقة مدينة	١٤٦,٥٠٨	٢١٠,٩٥٤	٢١١,٩٨١	١٤٤,٦٢٨
ذمم تجارية مدينة	١,٤٣٨,٩٣٩	١,٥٧٦,٩٧٦	-	-
نقد ونقد معادل	١,٧٧٧,١٧٤	٨٤٣,١٠٨	-	-
المجموع	٥,٦٠٧,١٦٧	٤,٣٩٠,٧٣١	٢١١,٩٨١	١٤٤,٦٢٨
المطلوبات المالية:				
شيكات موزلة الدفع	٢,٥٩٢,٣٥٤	١,٣٤٠,٢٠٢	-	-
أرصدة دائنة أخرى	١٥١,٣٩١	١٦٠,٣٣٧	-	-
ذمم تجارية دائنة	٥٦٣,٨١٨	٥٢٣,٢٨٤	-	-
ذمم أطراف ذات علاقة دائنة	٢١٤,٩٠٦	١٠٤,٣١٤	-	-
المجموع	٣,٥٢٢,٤٦٩	٢,١٢٨,٢٣٧	-	-

٢٥. القيمة العادلة للأدوات المالية

- تقوم المنشأة بتصنيف طرق قياس القيمة العادلة باستخدام التسلسل الهرمي للقيمة العادلة الذي يعكس أهمية المدخلات المستخدمة في عمل طرق القياس. وفيما يلي التسلسل الهرمي للقيمة العادلة للأدوات المالية التي تم تقييمها:

- المستوى (١): أسعار معلنة (غير معدلة) في أسواق نشطة لموجودات ومطلوبات مماثلة.
- المستوى (٢): مدخلات غير الأسعار المعلنة ضمن المستوى (١) والقابلة للملاحظة للموجود أو المطلوب، إما بشكل مباشر (مثل الأسعار) أو بشكل غير مباشر (مثل المشتق من الأسعار).
- المستوى (٣): مدخلات للموجود أو المطلوب التي ليست على أساس معلومات السوق القابلة للملاحظة.

٣١ كانون الأول ٢٠١٦			المستويات	
الموجودات المالية			٢	١
			دينار أردني	دينار أردني
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر			-	٢٥٢,٥٢٥
المجموع			٢٥٢,٥٢٥	-

٢٦. القوائم المالية للشركة التابعة

تشمل القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للشركة التابعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ وهي على النحو التالي:

إسم الشركة	المصلحة القترنية	رأس المال المملوع	نسبة الملكية	مجموع الموجودات	مجموع المطلوبات	الأرباح المحتفظ بها
	دينار أردني	دينار أردني	%	دينار أردني	دينار أردني	(الخسائر المتراكمة)
شركة قناة طواحين العنابرية	٢٠,٠٠٠	١٠٠	١,٨٢٠,٤٢٣	١,٨٠١,٥٧٩	١١,١٥٦	

٢٧. معايير وتفسيرات أصدرت ولم تصبح سارية المفعول بعد

لغاية تاريخ القوائم المالية، تم إصدار المعايير والتفسيرات التالية من قبل مجلس معايير المحاسبة الدولية والتي لم تصبح سارية المفعول بعد:

رقم المعيار أو التفسير	البيان	تاريخ النفاذ
المعيار الدولي للتقارير المالية (٩) - جديد	الأدوات المالية.	١ كانون ثاني ٢٠١٨ أو بعد
المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (١٥) - جديد	إيرادات العقود الموقعة مع العملاء.	١ كانون ثاني ٢٠١٨ أو بعد
المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (١٦) - جديد "عقود الإيجار"	الإعتراف بجميع عقود الإيجار في قائمة المركز المالي دون أن يكون هناك تمييز بين عقود الإيجار التشغيلية والتمويلية.	١ كانون ثاني ٢٠١٩ أو بعد
معيار المحاسبة الدولي (٧) "التدفقات النقدية" - تعديلات	إفصاحات إضافية تمكن مستخدمي القوائم المالية تقييم التغيرات في المطلوبات الناشئة عن العمليات المالية	١ كانون ثاني ٢٠١٧ أو بعد
معيار المحاسبة الدولي (١٢) - تعديلات	الإعتراف بأصل ضريبي مؤجل عن الخسائر غير المتحققة	١ كانون ثاني ٢٠١٧ أو بعد

وباعتقاد الإدارة لا يمكن أن يكون لتبني هذه المعايير وتفسيراتها في الفترات الحالية أو المستقبلية أثر جوهري على القوائم المالية.

٢٨. إعادة التصنيف

تم إعادة تصنيف بعض أرصدة ٢٠١٥ لجعلها تتطابق مع التصنيف المستخدم في ٢٠١٦.