



التاريخ : 2017 / 2 / 21

الرقم : 2017 / 47

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

دائرة الإفصاح

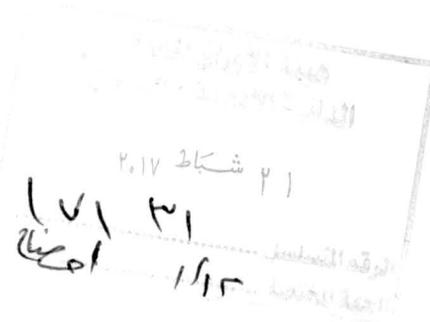
تحية طيبة وبعد،،،

مرفق طيه (C D) وثلاث نسخ من التقرير السنوي لشركة البتراء للتعليم المساهمة العامة للسنة المالية 2016 متضمناً الإفصاحات المطلوبة حسب التعليمات والبيانات المالية للشركة مع تقرير مدققي حسابات الشركة السادة المهنيون العرب.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،،

المدير المالي للشركة

سامر الطيب



بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

شركة البتراء للتعليم

المساهمة العامة المحدودة

المسجلة بتاريخ 2004/9/22 تحت رقم (353)

التقرير السنوي لعام 2016

المقدم إلى الهيئة العامة في اجتماعها العادي

بتاريخ 2017 / 3 / 11

مجلس إدارة الشركة

- 1 - البنك الإسلامي الأردني : رئيس مجلس الإدارة :
ويمثله السيد / موسى عبد العزيز محمد شحادة.
- 2 - شركة عوني وبشار شاكر المحدودة : نائب رئيس مجلس الإدارة :
ويمثلها المهندس / عوني زكي شاكر الأسير.
- 3 - المهندس / «محمد مازن» شفيق رضا الأنصاري : المدير العام
- 4 - الشركة الأولى للتعليم :
ويمثلها الفاضلة / ريم مضر محمد بدران.
- 5 - المهندس / عصام جوهر علي الجمالي.
- 6 - الدكتور / موسى محمد موسى المعطي.
- 7 - الدكتور / خليل صالح عارف عزوقة.
- 8 - المهندس / عوني فؤاد حسين المصري.
- 9 - المهندس / «محمد هشام» «محمد مازن» شفيق الأنصاري.
- 10 - شركة الأمين للإستثمار:
ويمثلها السيد / أسعد داود ابراهيم الديسي.
- 11 - شركة السماح للتمويل والإستثمار:
ويمثلها الدكتور / «محمد فهمي» «محمد خليل» فهمي الجعبري.

مدققو حسابات الشركة : السادة المهنيون العرب - أعضاء في جرائد ثورنتون العالمية

المستشارون القانونيون : مكتب الاستاذ / محمد جبر حسن متعب

كلمة رئيس مجلس الإدارة

السادة المساهمين الكرام ،،،

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،،

يسرني أن أرحب بكم في هذا الاجتماع السنوي العادي الثالث عشر للهيئة العامة لشركتكم الموقرة كما يسرني أن أقدم لكم تقرير مجلس الإدارة عن نتائج أعمال الشركة ونشاطاتها كما في 2016/12/31 وخطتها المستقبلية.

أظهرت البيانات المالية السنوية للشركة تحسناً ملحوظاً في صافي الأرباح وذلك نتيجة للعمل الجاد والدؤوب لكافة أعضاء مجلس الإدارة وموظفي الشركة والإدارة التنفيذية للجامعة وكافة العاملين فيها ، سواء الهيئة الأكاديمية أو الإدارية ، حيث لم تتوقف إدارة الجامعة عن مواصلة إعادة النظر في برامجها ، وخططها ، وطرق التدريس فيها ، وتطوير بنيتها ، وقد أولت أهمية خاصة بالاهتمام بالموارد البشرية فيها ، فعملت جاهدة لاستقطاب العناصر المميزة من أعضاء هيئة التدريس ، وابتعثت المتفوقين من خريجها إلى جامعات العالم المرموقة ، للحصول على درجتي الماجستير والدكتوراه ، وقد تشرفت الجامعة هذا العام بتسلم شهادة ضمان الجودة رسمياً من رئيس هيئة الاعتماد ، مع كامل امتيازاتها وحقوقها ، لتتفرد جامعتنا بالحصول على هذه الشهادة ، وتكون الأولى والوحيدة بين جامعات الوطن ، التي استحققت هذا التقدير.

أن إنجاز مشروع نظام توليد الكهرباء من الطاقة الشمسية كان له أثر إيجابي كما هو واضح في البيانات المالية المرفقة في بند المصاريف الإدارية والعمومية مما أدى الى تخفيض كبير في فاتورة الكهرباء ، وما زال العمل جار لتطوير وإنشاء مباني الجامعة وبنيتها التحتية وحسب الخطة المستقبلية للشركة المبينة في التقرير .

هذا وقد بلغت الأرباح المتحققة بعد الضريبة عن السنة المالية 2016 مبلغ (7.172.621) ديناراً مقارنة مع أرباح العام الماضي والبالغة (6.008.570) ديناراً ، وقد أوصى مجلس الإدارة إلى الهيئة العامة للشركة بتوزيع ما نسبته 35% من رأس مال الشركة البالغ ستة عشر مليون سهم / دينار كأرباح نقدية للمساهمين.

وتجدون مرفقاً تقرير مجلس الإدارة كما في 2016/12/31 مع البيانات المالية الختامية لتلك السنة والإيضاحات المطلوبة حسب معايير الإفصاح الصادرة عن هيئة الأوراق المالية. متمنياً لجميع المساهمين الكرام التوفيق والنجاح الدائمين بإذن الله.

رئيس مجلس الإدارة

موسى عبد العزيز شحادة

تقرير مجلس الإدارة

للسنة المنتهية في 2016/12/31

السادة المساهمين الكرام ،،،

يسر مجلس الإدارة أن يُرحب بكم أجمل ترحيب في الاجتماع العادي للهيئة العامة الموقرة وأن يتقدم إلى هيئتكم الموقرة بتقريره الثالث عشر عن نشاطات الشركة وأعمالها والبيانات المالية كما في 2016/12/31 وخطتها المستقبلية لعام 2017.

أولاً - نشاط الشركة :

نشاط الشركة الاستثماري الوحيد ينحصر في ملكيتها لجامعة البترا.
موقع مكاتب الشركة : عمان منطقة الدوار السابع مبنى الملكية الأردنية الطابق الثالث
هاتف رقم (5857469-5857465)
فاكس رقم (5857497)
صندوق بريد رقم (143203) بيادر وادي السير (11814)
البريد الالكتروني : petraedu@petraeduco.com
موقع الجامعة : عمان طريق المطار منطقة البنيات – المقابلين
هاتف رقم (5799555-5715546)
فاكس رقم (5715570)
صندوق بريد رقم (961343) المدينة الرياضية (11196)
الموقع الالكتروني : www.uop.edu.jo
بلغ حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة ما قيمته (48,866,477) دينار أردني .

ثانياً - الشركات التابعة للشركة :

لا يوجد شركات تابعة للشركة .

ثالثاً - أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريضية عن كل واحد منهم :

السيد / موسى عبد العزيز محمد شحادة ممثل البنك الإسلامي الاردني:

المنصب : رئيس مجلس الإدارة

تاريخ الميلاد: 1941م

الجنسية : الاردنية

الشهادات العلمية :

- بكالوريوس تجارة 1969 - جامعة بيروت العربية / لبنان

- ماجستير إدارة أعمال 1979 - جامعة سان فرانسيسكو / الولايات المتحدة الامريكية

الخبرات العملية :

- عمل في المصارف التقليدية منذ شهر 5/1961 حتى شهر 5/1980

- التحق بالعمل في البنك الاسلامي الاردني منذ 1/6/1980 ويشغل حالياً منصب الرئيس التنفيذي / المدير العام للبنك

- رئيس مجلس إدارة وعضو مجلس إدارة العديد من الشركات المساهمة العامة والخاصة، صناعية، تعليمية، استثمارية وتأمينية

- عضو حالي وسابق في مجلس إدارة بنوك اسلامية

- عضو مجلس إدارة في المجلس العام للبنوك الاسلامية

- عضو مجلس إدارة في جمعية رجال الاعمال الاردنية

- عضو ثم نائب رئيس سابق لجمعية البنوك الاردنية لعدة سنوات، وحالياً رئيس مجلس إدارة الجمعية

- عضو في العديد من اللجان والجمعيات الاستثمارية والاجتماعية والانسانية والدولية

- عضو سابق في مجلس المعايير المحاسبية المراجعة للمؤسسات المالية الاسلامية، لجنة المحاسبة من 1990-2002

المهندس / عوني زكي شاكرا الأسير ممثل شركة عوني وبشار شاكرا المحدودة:

المنصب: نائب رئيس مجلس الإدارة

تاريخ الميلاد : 1937م

الجنسية: السعودية

الشهادات العلمية :

- بكالوريوس هندسة معمارية - جامعة القاهرة 1960 / مصر

الخبرات العملية :

- عمل لدى شركة المشروعات والتجارة / عبد الله العنقري وشركاه لمدة 14 عاما كرئيس للمهندسين ثم تفرغ للعمل الخاص

- أسس المؤسسة العربية العالمية للكهرباء والميكانيك والمؤسسة العربية العالمية للتجارة والمقاولات

- رئيس شركة عوني وبشار شاكرا (السعودية)

- رئيس مجلس إدارة شركة الهند للسياحة والتجارة

- عضو مجلس إدارة شركة الأمين للاستثمار

- عضو مجلس إدارة الشركة العربية للتجهيزات الغذائية (بوبايز)

المنصب : عضو مجلس الإدارة / المدير العام

تاريخ الميلاد: 1935م

الجنسية: الاردنية

الشهادات العلمية:

- بكالوريوس هندسة معمارية - جامعة عين شمس / مصر 1962

الخبرات العملية :

- مهندس في الإدارة الهندسية - وزارة المعارف / السعودية 1963

- مهندس موقع مدينة المزر السكنية / الرياض / المكتب الاستشاري الهندسي / السعودية 1964-1966

- مدير فرع الرياض / المكتب الاستشاري الهندسي / السعودية 1966-1968

- مدير فروع المكتب الاستشاري الهندسي / السعودية 1968-1970

- شريك في المكتب الاستشاري الهندسي / السعودية 1971-1972

- شريك المؤسسة العربية العالمية للتجارة والمقاولات / السعودية 1973-1989

- نائب رئيس مجلس إدارة الشركة العربية للتجهيزات الغذائية (بوايز)

- رئيس مجلس إدارة شركة هوازن التجارية

المنصب : عضو مجلس الإدارة

تاريخ الميلاد: 1963م

الجنسية: الاردنية

الشهادات العلمية:

- بكالوريوس أدب انجليزي وإدارة الاعمال - الجامعة الاردنية / الاردن 1985

- ماجستير في الاقتصاد الدولي والدراسات الشرق اوسطية - جامعة جونز هوبكنز / الولايات المتحدة الامريكية 1990

الخبرات العملية :

- عضو مجلس النواب السادس عشر

- رئيس لجنة تنمية الاستثمار في الدول العربية / مجلس الوحدة الاقتصادية في جامعة الدول العربية - القاهرة

- النائب الثاني لرئيس غرفة تجارة عمان

- النائب الثاني لرئيس غرفة تجارة الاردن

- رئيس مجلس إدارة البنك الوطني لتمويل المشاريع الصغيرة

- رئيس مجلس إدارة شركة بيت التمويل الكويتي

- رئيس وعضو مجلس إدارة للعديد من الشركات والمؤسسات غير الربحية

- مؤسس ورئيس سابق ملتقى النساء العالمي - فرع الاردن

المنصب : عضو مجلس الإدارة

تاريخ الميلاد: 1935م

الجنسية : الاردنية

الشهادات العلمية:

- بكالوريوس هندسة معمارية (دبلوم المعهد العالي الصناعي) – جامعة حلوان / مصر 1962
الخبرات العملية :

- رئيس المنطقة الشمالية بتخطيط المدن / السعودية

- ضابط اتصال ومنسق الشركات العاملة في البنية التحتية لمدينة جدة / السعودية

- مسؤول عن التنسيق لتخطيط المدن في المنطقة الغربية / السعودية

- رئيس القسم الهندسي في بلدية المدينة المنورة / السعودية 1965

- مدير مكتب هندسي في جدة / السعودية

- مؤسس وعضو في نقابة المهن الهندسية في القاهرة / مصر

الدكتور / موسى محمد موسى المعطي :

المنصب : عضو مجلس الإدارة

تاريخ الميلاد : 1936م

الجنسية : الاردنية

الشهادات العلمية:

- بكالوريوس طب وجراحة - جامعة القاهرة / مصر 1961

- زميل وعضو كلية الاطباء الملكية البريطانية عام 1967 (الأشعة)

- زمالة كلية الدورة الدموية عام 1975

الخبرات العملية :

- طبيب في عدة مراكز في الاردن والعراق والسعودية

- عضو المجلس الاستشاري ومجلس الأمناء لجامعة فلسطين الأهلية / بيت لحم

- عضو مجلس أمناء جامعة البلقاء التطبيقية الحكومية وعضو لجنة إنشاء كلية الطب فيها

- عضو مجلس إدارة وأمناء جامعة العلوم التطبيقية الأردنية الخاصة سابقاً

- نائب رئيس مؤتمرات المغتربين الاردنيين ورئيس لجنة الأطباء الاردنيين المغتربين

- نائب رئيس لجنة تعريب العلوم الطبية منذ 2009 حتى الآن ومقرر لجنة تعريب العلوم للنقابات المهنية الاردنية

- عضو مجلس إدارة عدة شركات في الأردن وفلسطين

- مؤسس مستشفى ابن الهيثم في الاردن

المنصب : عضو مجلس الإدارة

تاريخ الميلاد : 1940م

الجنسية : الاردنية

الشهادات العلمية :

- بكالوريوس طب وجراحة - جامعة الاسكندرية / مصر 1965

- دبلوم امراض قلب واوعية دموية - جامعة فيينا / النمسا 1985

الخبرات العملية :

- عضو مجلس إدارة الشركة العربية للتجهيزات الغذائية (بوايز)

- اختصاصي أمراض باطنية

المنصب : عضو مجلس الإدارة

تاريخ الميلاد: 1936م

الجنسية : الاردنية

الشهادات العلمية:

- بكالوريوس هندسة مدنية - الجامعة الامريكية في بيروت / لبنان 1959

- ماجستير هندسة مدنية - جامعة بيردو / وست لافايت / انديانا في الولايات المتحدة الامريكية 1961

الخبرات العملية :

- شريك مؤسس ومدير عام المكتب العربي مهندسون ومستشارون عام 1968 لتاريخه

- عضو المجلس الوطني الاستشاري / الاردن عام 1980-1984

- نقيب المهندسين الاردنيين عام 1980-1984

- عضو اللجنة الملكية للجامعة الهاشمية عام 1991-1998

- وزير الاشغال عام 1980-1984

- وزير تخطيط عام 1989-1990

- عضو غرفة التحكيم العربية للعقود الهندسية والانشائية منذ تأسيسها عام 1993 ولتاريخه ورئيساً للغرفة للفترة

من عام 1997-2003

- رئيس مجلس ادارة عدة شركات مساهمة عامة في فترات سابقة منها شركة البوتاس العربية وشركة برومين الاردن

والشركة الاردنية لصناعات البحر الميت وشركة الكهرباء الوطنية وشركة البترول الوطنية .

المهندس / «محمد هشام» «محمد مازن» شفيق الأنصاري :

المنصب: عضو مجلس الإدارة

تاريخ الميلاد: 1967م

الجنسية: الاردنية

الشهادات العلمية:

- بكالوريوس هندسة مدنية من جامعة الولايات المتحدة الامريكية الدولية لأوروبا / بريطانيا 1993
الخبرات العملية :

- مهندس موقع في الشركة الوطنية للصناعات الهندسية المتعددة 1993-1994

- مهندس صيانة في جامعة البترا 1995-1996

- مدير الخدمات والصيانة في جامعة البترا 1996-2003

- مدير عام الشركة العربية للتجهيزات الغذائية (بوابز)

السيد / أسعد داود ابراهيم الديسي ممثل شركة الأمين للاستثمار:

المنصب: عضو مجلس الإدارة

تاريخ الميلاد: 1943م

الجنسية: الاردنية

الشهادات العلمية:

- بكالوريوس اقتصاد وعلوم سياسية / جامعة بيروت العربية / لبنان 1970
الخبرات العملية :

- مدير السوق المركزي / الكويت 1971-1972

- مدير محلات الديسي التجارية 1972-1983

- مدير عام شركة عمان للاستثمارات والاوراق المالية 1986-2003

- مدير عام شركة الأمين للاستثمار 2003 ولغاية تاريخه

- عضو منتدب لإدارة شركة عمان للاستثمارات والاوراق المالية 2003 ولغاية تاريخه

- عضو مجلس إدارة في عدد من الشركات الاردنية

الدكتور / «محمد فهمي» «محمد خليل» فهمي الجعبري ممثل شركة السماح للتمويل والاستثمار:

المنصب: عضو مجلس الإدارة

تاريخ الميلاد: 1964م

الجنسية: الاردنية

الشهادات العلمية :

- بكالوريوس إدارة مالية - جامعة الإسراء / الأردن 2005

- ماجستير إدارة أعمال - جامعة الشرق الأوسط / الأردن 2011

- دكتوراه اقتصاد ومصارف اسلامية / جامعة العلوم الاسلامية العالمية 2016

- حاصل على شهادة CIPA

الخبرات العملية :

- عمل في أقسام البنك الإسلامي من عام 1988 ولغاية 1992
 - موظف في دائرة التدقيق الداخلي للبنك الإسلامي من عام 1992 ولغاية 2007
 - مساعد مدير دائرة التدقيق الداخلي والشري للبنك الإسلامي من عام 2008 ولغاية 2010
 - مدير دائرة التدقيق الداخلي للبنك الإسلامي من عام 2010 ولغاية تاريخه
 - عضو مجلس إدارة في شركة المركز الأردني للتجارة الدولية
- * أسماء ورتب أشخاص الإدارة العليا والنبذة التعريفية الخاصة بهم :

السيد / موسى عبد العزيز محمد شحادة ممثل البنك الاسلامي الاردني:

المنصب : رئيس مجلس الإدارة

تاريخ الميلاد: 1941م

الجنسية : الاردنية

الشهادات العلمية :

- بكالوريوس تجارة 1969 – جامعة بيروت العربية / لبنان
- ماجستير إدارة أعمال 1979 – جامعة سان فرانسيسكو / الولايات المتحدة الأمريكية

الخبرات العملية :

- عمل في المصارف التقليدية منذ شهر 1961/5 حتى شهر 1980/5
- التحق بالعمل في البنك الاسلامي الاردني منذ 1980/6/1 ويشغل حالياً منصب الرئيس التنفيذي / المدير العام للبنك
- رئيس مجلس إدارة وعضو مجلس إدارة العديد من الشركات المساهمة العامة والخاصة، صناعية، تعليمية، استثمارية وتأمينية
- عضو حالي وسابق في مجلس إدارة بنوك اسلامية
- عضو مجلس إدارة في المجلس العام للبنوك الاسلامية
- عضو مجلس إدارة في جمعية رجال الاعمال الاردنية
- عضو ثم نائب رئيس سابق لجمعية البنوك الاردنية لعدة سنوات، وحالياً رئيس مجلس إدارة الجمعية
- عضو في العديد من اللجان والجمعيات الاستثمارية والاجتماعية والانسانية والدولية
- عضو سابق في مجلس المعايير المحاسبية المراجعة للمؤسسات المالية الاسلامية، لجنة المحاسبة من 1990-2002

المهندس / عوني زكي شاکر الأسير ممثل شركة عوني وبشار شاکر المحدودة:

المنصب: نائب رئيس مجلس الإدارة

تاريخ الميلاد : 1937م

الجنسية: السعودية

الشهادات العلمية :

- بكالوريوس هندسة معمارية – جامعة القاهرة 1960 / مصر

الخبرات العملية :

- عمل لدى شركة المشروعات والتجارة / عبد الله العنقري وشركاه لمدة 14 عاما كرئيس للمهندسين ثم تفرغ للعمل الخاص
- أسس المؤسسة العربية العالمية للكهرباء والميكانيك والمؤسسة العربية العالمية للتجارة والمقاولات
- رئيس شركة عوني وبشار شاكر (السعودية)
- رئيس مجلس إدارة شركة الهند للسياحة والتجارة
- عضو مجلس إدارة شركة الأمين للاستثمار
- عضو مجلس إدارة الشركة العربية للتجهيزات الغذائية (بوبايز)

المهندس / «محمد مازن» شفيق رضا الانصاري :

المنصب : عضو مجلس الإدارة / المدير العام

تاريخ الميلاد: 1935م

الجنسية: الاردنية

الشهادات العلمية:

- بكالوريوس هندسة معمارية - جامعة عين شمس / مصر 1962

الخبرات العملية :

- مهندس في الإدارة الهندسية - وزارة المعارف / السعودية 1963
- مهندس موقع مدينة المزل السكنية / الرياض / المكتب الاستشاري الهندسي / السعودية 1964-1966
- مدير فرع الرياض / المكتب الاستشاري الهندسي / السعودية 1966-1968
- مدير فروع المكتب الاستشاري الهندسي / السعودية 1968-1970
- شريك في المكتب الاستشاري الهندسي / السعودية 1971-1972
- شريك المؤسسة العربية العالمية للتجارة والمقاولات / السعودية 1973-1989
- نائب رئيس مجلس إدارة الشركة العربية للتجهيزات الغذائية (بوبايز)
- رئيس مجلس إدارة شركة هوازن التجارية

رابعاً - أسماء كبار مالكي الأسهم وعدد الأسهم المملوكة لكل منهم بنسبة 5 % فأكثر :

الرقم	الاسم	2016/12/31	النسبة	2015/12/31	النسبة
1	«محمد مازن» شفيق رضا الأنصاري	4,461,021	28%	4,370,750	27%
2	البنك الإسلامي الأردني	2,442,054	15%	3,419,440	21%
3	شركة عوني وبشار شاكر المحدودة	1,960,297	12%	1,960,297	12%
4	الشركة الأولى للتعليم	1,500,000	9%	1,500,000	9%
5	صالح بن ثويني بن علي الثنيان	1,158,095	7%	1,158,095	7%
6	عصام جوهر علي الجمالي	788,015	5%	788,015	5%

خامساً - الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها :

- مجال الشركة ينحصر في الاستثمار في النشاط التعليمي، وهو ملكيتها لجامعة البترا، ولا يوجد وضع تنافسي للشركة حيث أنها تعليمية وليست لديها أعمال تجارية ومجال المنافسة مرتبط بنتائج الجامعة مع الجامعات الأخرى.

سادساً - درجة الاعتماد على موردين محددین أو عملاء رئيسيين محلياً وخارجياً :

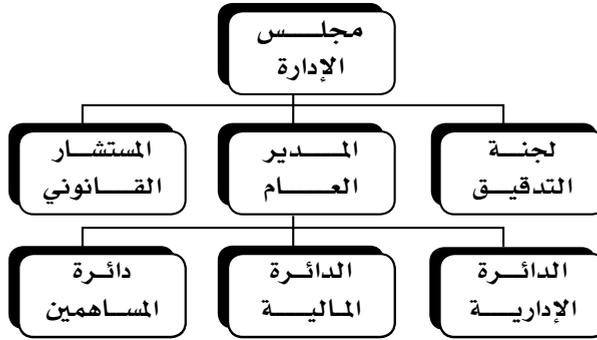
• لا يوجد اعتماد على موردين محددین أو عملاء رئيسيين محلياً وخارجياً يشكلون 10% فأكثر من إجمالي المشتريات أو المبيعات.

سابعاً - الحماية الحكومية أو الامتيازات التي تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها :

- لا يوجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها .
- لا يوجد أي براءات اختراع أو حقوق امتياز حصلت عليها الشركة .

ثامناً - القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها التي لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية :

- لا يوجد أي أثر مادي على عمل الشركة أو قدرتها التنافسية نتيجة قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية، والأثر هو ما ينتج على الجامعة من قرارات حكومية لها علاقة بالتعليم وذلك باعتبار استثمار الشركة ينحصر في الجامعة.
 - لا تطبق معايير الجودة الدولية على الشركة ولهذا لا تقوم الشركة بتطبيق معايير الجودة الدولية
- #### تاسعاً - الهيكل التنظيمي للشركة :



الجدول التالي يبين عدد موظفي الشركة وجامعة البترا وفئات مؤهلاتهم :

الشركة	الجامعة	المؤهل العلمي
--	214	دكتوراه
--	80	ماجستير
3	141	بكالوريوس
1	69	دبلوم
--	27	ثانوية عامة
--	143	دون الثانوية
4	674	المجموع

• برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة :

لم تقم الشركة بإجراء أي برامج تأهيل وتدريب لموظفي الشركة خلال السنة المالية 2016.

عاشرا - المخاطر التي تتعرض لها الشركة :

لا يوجد مخاطر تتعرض لها الشركة ، حيث تم في السنة المالية 2011 الانتهاء من تسديد جميع التمويلات البنكية قصيرة وطويلة الأمد على الشركة علماً بأن حقوق المساهمين بلغت (34,836,453) دينار كما في 2016/12/31 .

الحادي عشر - أهم الانجازات التي حققتها الشركة :

- حيث أن نشاط الشركة الاستثماري ينحصر في ملكيتها لجامعة البترا وبالتالي فإن أهم الانجازات خلال سنة 2016 تتلخص فيما يلي :

1. تم طرح تخصص الهندسة المدنية ، كذلك البدء بإنشاء مبنى مستقل لكلية الهندسة .
2. تم استحداث تخصصي التحريك والوسائط المتعددة بكلية العمارة والتصميم، والرياضيات بكلية الآداب والعلوم .
3. تم إنشاء مسرح خارجي لأغراض الفعاليات المختلفة داخل الحرم الجامعي .
4. تمكنت الشركة من إنتاج كامل طاقتها الكهربائية باعتماد الطاقة الشمسية بقدرة 1.5 ميغاواط.
5. حافظت جامعة البترا على المرتبة الأولى لثلاث سنوات على التوالي بين الجامعات الأردنية الخاصة حسب التصنيف العالمي (QS) للجامعات حول العالم.
6. تم إنشاء غرفة السيطرة في مركز الحاسوب والمعلومات والسيطرة تحتوي على 442 شاشة مراقبة.
7. بلغ مجموع الطلبة الخريجين للعام الجامعي 2016/2015 (1,436) طالباً وطالبة كما هو مبين في الجدول أدناه:

عدد الخريجين	العام الجامعي
1,167	2012
1,206	2013
1,266	2014
1,310	2015
1,436	2016

بلغ العدد الكلي لأعضاء الهيئة التدريسية المتفرغين (281) كالتالي :

أعداد الهيئة التدريسية في جامعة البترا			
المجموع	حملة الماجستير	حملة الدكتوراه	البيان
254	56	198	العام 2012
267	61	206	العام 2013
282	59	223	العام 2014
289	62	227	العام 2015
281	67	214	العام 2016

- بلغت الطاقة الاستيعابية العامة للجامعة (8024) طالباً، منها (7664) طالباً لبرامج البكالوريوس، و(360) طالباً لبرامج الماجستير في الجامعة، في حين بلغت الطاقة الاستيعابية الخاصة للجامعة لبرنامج البكالوريوس والماجستير (9364) طالباً، والجدول التالي يبين أعداد الطلبة في الجامعة :

أعداد الطلبة في جامعة البترا			
السنة	الفصل الثاني	الفصل الصيفي	الفصل الأول
2012	6164	3756	6643
2013	6702	3894	7298
2014	7096	3868	7176
2015	7072	4011	7008
2016	7078	4343	6987

الثاني عشر - لا يوجد أي أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي .

الثالث عشر - السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المحققة :

• الجدول التالي يبين الأرباح المحققة والموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية مقارنة لآخر خمس سنوات :

البيان	2016	2015	2014	2013	2012
الأرباح المحققة بعد الضريبة	7,172,621	6,008,570	6,819,639	5,940,196	5,839,223
الأرباح الموزعة	5,600,000	4,800,000	4,800,000	4,000,000	4,800,000
نسبة الأرباح الموزعة	35%	30%	30%	25%	30%
صافي حقوق المساهمين	34,836,453	32,463,832	31,255,262	28,435,623	27,295,427
سعر الأغلاق في نهاية السنة / دينار أردني	5.85	6.26	5.99	5.52	5.71

الرابع عشر - تحليل للمركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية :

- يبلغ رأس مال الشركة (16,000,000) ستة عشر مليون سهم / دينار وكانت حقوق المساهمين حسب الجدول التالي :

2012	2013	2014	2015	2016	البيان
16,000,000	16,000,000	16,000,000	16,000,000	16,000,000	رأس المال
3,751,862	4,000,000	4,000,000	4,000,000	4,000,000	احتياطي اجباري
7,543,565	8,435,623	11,255,262	12,463,832	14,836,453	ارباح مرحلة
27,295,427	28,435,623	31,255,262	32,463,832	34,836,453	مجموع حقوق المساهمين

- الجدول التالي تحليل لأهم النسب المالية :

2012	2013	2014	2015	2016	البيان	الرقم
0.365	0.371	0.426	0.376	0.448	عائد السهم الواحد (دينار)	1
15.64	14.88	14.06	17.61	13.06	مضاعف سعر السهم (مرة)	2
7.65%	8.06%	8.47%	7.53%	9.61%	الأرباح قبل الضريبة إلى القيمة السوقية للأسهم	3
16.66%	16.17%	16.51%	13.78%	15.44%	العائد على الاستثمار	4
21.39%	20.89%	21.82%	18.51%	20.59%	العائد إلى حقوق المساهمين	5
77.87%	77.40%	75.69%	74.47%	75.00%	نسبة الملكية	6
92.24%	88.18%	88.72%	92.21%	91.64%	الموجودات الثابتة إلى حقوق المساهمين	7
127.31%	140.48%	134.52%	122.71%	125.08%	نسبة التداول	8
30%	25%	30%	30%	35%	نسبة توزيع الأرباح	9

الخامس عشر - التطورات المستقبلية الهامة والخطة المستقبلية للشركة :

- الاستمرار في دعم الجامعة وإدارتها مع المحافظة على حقوق المساهمين والتزامات الشركة تجاه الآخرين.
- استكمال إنشاء مبنى ملحق لكلية الصيدلة ومركز الدراسات الدوائية.
- استكمال الطريق الدائري داخل الجامعة وإنشاء مواقف ومظلات للسيارات.
- استكمال المرحلة الثانية من إنشاء بوابات وأسوار محيطة بالجامعة.
- استكمال إنشاء مبنى كلية الهندسة .
- إنشاء محطة مواقف باصات الطلبة .
- العمل على تركيب مصاعد في بعض مباني الجامعة.
- إنشاء محطة الكهرباء الجديدة رقم (3) .
- العمل على توسيع مشروع نظام توليد الكهرباء من الطاقة الشمسية.

السادس عشر - أتعاب مدققي حسابات الشركة :

مدققو الشركة هم المهنيون العرب - أعضاء في جرانث ثورنتون - وقد كانت أتعابهم (15,080) دينار شاملة ضريبة المبيعات المقررة من الحكومة .

السابع عشر - توزيع الأوراق المالية المملوكة في الشركة حسب معايير الإفصاح :

• عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة:

الرقم	الاسم	المنصب	الجنسية	2016/12/31	2015/12/31
1	البنك الإسلامي الأردني	رئيس مجلس الإدارة	الأردنية	2,442,054	3,419,440
	السيد موسى عبد العزيز محمد شحادة ممثل البنك الإسلامي الأردني	رئيس مجلس الإدارة	الأردنية	30,000	20,000
2	شركة عوني وبشار شاكر المحدودة	نائب رئيس مجلس الإدارة	السعودية	1,960,297	1,960,297
	المهندس عوني زكي شاكر الأسير ممثل شركة عوني وبشار شاكر المحدودة	نائب رئيس مجلس الإدارة	السعودية	223,909	223,909
3	المهندس «محمد مازن» شفيق رضا الأنصاري	عضو مجلس إدارة / المدير العام	الأردنية	4,461,021	4,370,750
4	الشركة الأولى للتعليم	عضو مجلس إدارة	الكويتية	1,500,000	1,500,000
	الفاضلة ريم مضر محمد بدران ممثل الشركة الأولى للتعليم	عضو مجلس إدارة	الأردنية	0	0
5	المهندس عصام جوهر علي الجمالي	عضو مجلس إدارة	الأردنية	788,015	788,015
6	الدكتور موسى محمد موسى المعطي	عضو مجلس إدارة	الأردنية	450,000	450,000
7	الدكتور خليل صالح عارف عزوقة	عضو مجلس إدارة	الأردنية	114,000	108,500
8	المهندس عوني فؤاد حسين المصري	عضو مجلس إدارة	الأردنية	40,000	33,164
9	المهندس «محمد هشام» «محمد مازن» الأنصاري	عضو مجلس إدارة	الأردنية	30,000	30,000
10	شركة الأمين للاستثمار	عضو مجلس إدارة	الأردنية	243,200	19,250
	السيد أسعد داود ابراهيم الديسي ممثل شركة الأمين للاستثمار	عضو مجلس إدارة	الأردنية	0	0
11	شركة السماح للتمويل والاستثمار	عضو مجلس إدارة	الأردنية	10,000	10,000
	الدكتور «محمد فهمي» «محمد خليل» فهمي الجعبري ممثل شركة السماح للتمويل والاستثمار	عضو مجلس إدارة	الأردنية	0	0

• الأوراق المالية المملوكة من قبل أشخاص الإدارة العليا .

الرقم	الاسم	المنصب	2016/12/31	2015/12/31
1	السيد موسى عبد العزيز شحادة	رئيس مجلس الإدارة	30,000	20,000
2	المهندس عوني زكي شاكر الأسير	نائب رئيس مجلس الإدارة	223,909	223,909
3	المهندس «محمد مازن» شفيق رضا الأنصاري	عضو مجلس الإدارة/ المدير العام	4,461,021	4,370,750

لا يوجد أية أسهم مملوكة من قبل أقارب أعضاء مجلس الإدارة.

لا يوجد أية أسهم مملوكة لأقارب أشخاص الإدارة العليا .

لا يوجد أية أسهم مملوكة للشركات المسيطر عليها من قبل أعضاء مجلس الإدارة وأقاربهم .

الثامن عشر - المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة :

الرقم	الاسم	المنصب	مكافأة عن سنة 2015	بدل تنقلات سنة 2016	إجمالي المزايا السنوية
1	السيد موسى عبد العزيز محمد شحادة	رئيس مجلس الإدارة	5,000	4,200	9,200
2	المهندس عوني زكي شاكر الأسير	نائب رئيس مجلس الإدارة	5,000	4,200	9,200
3	المهندس «محمد مازن» شفيق رضا الأنصاري	عضو مجلس الإدارة/ المدير العام	5,000	4,200	9,200
4	السيدة ريم مضر محمد بدران	عضو مجلس الإدارة	5,000	4,200	9,200
5	المهندس عصام جوهر علي الجمالي	عضو مجلس الإدارة	5,000	4,200	9,200
6	الدكتور موسى محمد موسى المعطي	عضو مجلس الإدارة	5,000	4,200	9,200
7	الدكتور خليل صالح عازوق	عضو مجلس الإدارة	5,000	4,200	9,200
8	المهندس عوني فؤاد حسين المصري	عضو مجلس الإدارة	5,000	4,200	9,200
9	المهندس «محمد هشام» «محمد مازن» شفيق الأنصاري	عضو مجلس الإدارة	5,000	4,200	9,200
10	السيد أسعد داود ابراهيم الديسي	عضو مجلس الإدارة	5,000	4,200	9,200
11	الدكتور «محمد فهمي» «محمد خليل» فهمي الجعبري	عضو مجلس الإدارة	5,000	4,200	9,200

مزايا ومكافآت أشخاص الإدارة العليا المدفوعة خلال سنة 2016 :

الرقم	الاسم	المنصب	البيان
1	المهندس «محمد مازن» شفيق رضا الأنصاري	عضو مجلس الإدارة/ المدير العام	لا يتقاضى المدير العام أية أتعاب مقابل إدارته للشركة

التاسع عشر - بيان بالتبرعات:

- قامت إدارة الشركة بالتبرع بمبلغ (100.000) مائة ألف دينار لدعم صندوق مساعدة الطلبة المحتاجين في جامعة البترا في بداية السنة المالية 2016.

عشرون - العقود والمشاريع والارتباطات التي عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم :

- لا يوجد أية عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدتها الشركة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم.

الحادي والعشرون - مساهمة الشركة في حماية البيئة وخدمة المجتمع :

• حماية البيئة :

- 1- زراعة الأشجار: قامت دائرة الخدمات العامة والصيانة في الجامعة بزراعة أكثر من 100 شجرة في مناطق مختلفة من الجامعة.
- 2- تنظيف مساحات الأرض خارج أسوار الجامعة للمحافظة على البيئة ضمن المناطق القريبة من الجامعة.

• خدمة المجتمع :

- 1- تم التبرع بمائة وأربعة وسبعون جهاز حاسوب لأربع عشر مؤسسة تعليمية وخيرية.
- 2- إقامة يوم طبي مجاني في مدرسة اليرموك استهدفت منطقة الذراع الغربي والياسمين.
- 3- تنظيم إفطار خيري رمضاني لمائة طفل يتيم تابعين لجمعيات خيرية مختلفة.

* عقد مجلس إدارة الشركة ستة اجتماعات خلال سنة 2016 ، وعقدت لجنة التدقيق المنبثقة عن مجلس الإدارة أربعة اجتماعات خلال سنة 2016 .

- الإفصاح عن مدى الالتزام بتطبيق قواعد حوكمة الشركات المساهمة المدرجة في بورصة عمان :

*قامت الشركة بالالتزام بقواعد حوكمة الشركات المساهمة العامة الصادرة عن هيئة الأوراق المالية باستثناء

ما يلي :

الرقم	نص المادة	السبب
1	يتم انتخاب أعضاء مجلس الإدارة وفق اسلوب التصويت التراكمي من قبل الهيئة العامة للشركة بالاقتراع السري.	لم يتم انتخاب أعضاء مجلس الإدارة بالتصويت التراكمي حيث تم انتخابهم بالتزكية وحسب احكام قانون الشركات
2	يستعين مجلس الإدارة برأي أي مستشار خارجي على نفقة الشركة شريطة موافقة أغلبية أعضاء المجلس وتجنب تضارب المصالح	لم تدع الحاجة لطلب الاستعانة بمستشار خارجي
3	يتم الاعلان مسبقا عن موعد الإفصاح عن البيانات المالية قبل موعد إعلانها بما لا يقل عن ثلاثة أيام عمل	يتم الاعلان عن البيانات المالية عند صدورهما تحقيقا لسرعة الإفصاح
4	يشكل مجلس الإدارة لجنة دائمة تسمى لجنة الترشيحات والمكافآت	لم يتم تشكيل اللجنة حيث لم تقم الشركة بإجراء أي تعيينات أو صرف أية مكافآت خلال السنة المالية 2016 ، وسيتم تشكيل اللجنة مستقبلاً حين الحاجة إليها
5	يوجه مجلس الإدارة الدعوة الى كل مساهم لحضور اجتماع الهيئة العامة بالبريد الالكتروني الخاص بالمساهم قبل 21 يوما من التاريخ المقرر لعقد الاجتماع على ان يتم اعداد الترتيبات والاجراءات المناسبة لعقد الاجتماع بما في ذلك اختيار المكان والزمان	كونه لا يتوفر لدينا البريد الالكتروني لجميع المساهمين لذا ترسل الدعوات بالبريد العادي قبل 14 يوما وفقا لأحكام قانون الشركات
6	تقوم الشركة باستخدام موقعها الالكتروني على شبكة الانترنت لتعزيز الإفصاح والشفافية وتوفير المعلومات	لا يوجد موقع الكتروني خاص بالشركة ، ويوجد موقع الكتروني للجامعة

مسؤولية مجلس الإدارة

- يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية.
- يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة .

نائب رئيس مجلس الإدارة

المهندس عوني الأسير

رئيس مجلس الإدارة

السيد موسى شحادة



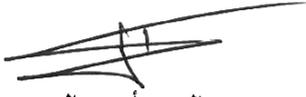
المهندس عوني المصري



المهندس عصام الجمالي



المهندس "محمد مازن" الأنصاري



السيد أسعد الديسي



الدكتور موسى المعطي



الدكتور خليل عزوقة



المهندس "محمد هشام" الأنصاري

الدكتور "محمد فهمي" الجعبري

السيدة ريم بدران

- نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي.

المدير المالي للشركة

سامر علي الطيب

المدير العام للشركة

المهندس "محمد مازن" الأنصاري

السادة المساهمين الكرام ،،

عملاً بأحكام قانون الشركات والنظام الأساسي للشركة يوصي مجلس الإدارة إلى هيئتك الموقرة النظر في الأمور التالية المدرجة على جدول أعمال هذا الاجتماع واتخاذ القرارات المناسبة بشأنها، وهي كما يلي:

- 1- تلاوة وقائع محضر الاجتماع العادي السابق للهيئة العامة.
- 2- مناقشة تقرير مجلس الإدارة عن أعمال الشركة لعام 2016 وخطتها المستقبلية لعام 2017 والمصادقة عليها.
- 3- الاستماع الى تقرير مدققي حسابات الشركة حول البيانات المالية للشركة للسنة المالية 2016 .
- 4- مناقشة ميزانية الشركة كما في 2016/12/31 وبيان الدخل للسنة المنتهية في 2016/12/31 والمصادقة عليها .
- 5- إقرار توزيع الأرباح على المساهمين بنسبة 35 % من رأس المال حسب توصية مجلس الإدارة.
- 6- إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية السابقة 2016 حسب أحكام قانون الشركات .
- 7- انتخاب مدققي حسابات الشركة للسنة المالية 2017 وتحديد أتعابهم ، أو تفويض مجلس الإدارة بتحديدها.
- 8- انتخاب مجلس إدارة جديد للشركة ولدة أربع سنوات قادمة حسب احكام قانون الشركات.
- 9- أية أمور أخرى تقترح الهيئة العامة إدراجها في جدول الأعمال حسب أحكام قانون الشركات.

السادة المساهمين الكرام :

وختاماً، يسر مجلس الإدارة أن يشكركم على حضوركم هذا الاجتماع متوجهين إلى الله العلي العظيم بالحمد والثناء ، ونسأله سبحانه العون ودوام التوفيق وعليه نتوكل وبه نستعين فيما نسعى إليه من أهداف وغايات، متمنين لكم ولشركتكم الموقرة كل الخير والتوفيق بإذن الله.

مجلس الإدارة

شركة البتراء للتعليم

شركة مساهمة عامة محدودة

البيانات المالية كما في 31 كانون الأول 2016

وتقرير مدققي الحسابات المستقلين

المهنيون العرب

(أعضاء في جرائد ثورنتون العالمية)

شركة البتراء للتعليم
شركة مساهمة عامة محدودة

فهرس

<u>صفحة</u>	
33-32	- تقرير مدقي الحسابات المستقلين
34	- بيان المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2016
35	- بيان الدخل الشامل للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2016
36	- بيان التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2016
37	- بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2016
47 - 38	- إيضاحات حول البيانات المالية



تقرير مدققى الحسابات المستقلين

السادة مساهمي

شركة البتراء للتعليم المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير حول تدقيق البيانات المالية

الرأي

لقد دققنا البيانات المالية المرفقة لشركة البتراء للتعليم المساهمة العامة المحدودة والتي تتكون من بيان المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ وكلاً من بيان الدخل الشامل وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخصاً لأهم السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه البيانات المالية والإيضاحات المرفقة بها.

في رأينا، أن البيانات المالية المرفقة تُظهر عدالة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي لشركة البتراء للتعليم المساهمة العامة المحدودة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ وأدائها المالي وتدقيقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

أساس الرأي

لقد تم تدقيقنا للبيانات المالية المرفقة وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وإن حدود مسؤوليتنا بموجب تلك المعايير موضحة في الفقرة الخاصة بمسؤولية المدقق من هذا التقرير. نحن مستقون عن الشركة وفقاً لقواعد السلوك المهني للمحاسبين المهنيين الصادر عن المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين بالإضافة إلى متطلبات السلوك المهني الأخرى لتدقيق البيانات المالية في المملكة الأردنية الهاشمية، وقد تم إلزامنا بهذه المتطلبات وبمتطلبات المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين. وبعائنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لإبداء رأينا حول البيانات المالية.

أمور التدقيق الرئيسية

أمور التدقيق الرئيسية هي تلك الأمور التي في تقديرنا المهني ذات أهمية جوهرية في تدقيق البيانات المالية للسنة الحالية، وقد تم تناول هذه الأمور في سياق تدقيقنا للبيانات المالية وتكوين رأينا حولها، دون إبداء رأينا منفصلاً حول هذه الأمور. هذا ولم يتبين لنا أية أمور تدقيق مهمة يجب الإشارة إليها في تقريرنا حول البيانات المالية للسنة الحالية.

المعلومات الأخرى

المعلومات الأخرى هي تلك المعلومات التي يتضمنها التقرير السنوي للشركة بخلاف البيانات المالية وتقريرنا حولها. أن مجلس إدارة الشركة مسؤول عن صحة هذه المعلومات، وإن رأينا حول البيانات المالية للشركة لا يشمل هذه المعلومات ولا يتضمن أي شكل من أشكال التأكيد بخصوصها، حيث تقتصر مسؤوليتنا على قراءة هذه المعلومات لتحديد فيما إذا كانت تتضمن أية أخطاء جوهرية أو إذا كانت تتعارض بشكل جوهري مع البيانات المالية للشركة أو المعلومات التي حصلنا عليها خلال عملية التدقيق، وإذا تبين لنا نتيجة قيامنا بعملنا وجود خطأ جوهري في هذه المعلومات فإنه يجب علينا الإشارة إلى ذلك في تقريرنا حول البيانات المالية للشركة. هذا ولم يتبين لنا أية أمور جوهرية تتعلق بالمعلومات الأخرى يجب الإشارة إليها في تقريرنا حول البيانات المالية للسنة الحالية.

مسؤولية مجلس إدارة الشركة عن البيانات المالية

إن إعداد وعرض البيانات المالية المرفقة بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية هي من مسؤولية مجلس إدارة الشركة، وتشمل هذه المسؤولية الإحتفاظ بنظام رقابة داخلي يهدف إلى إعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة وخالية من أية أخطاء جوهرية سواء كانت نتيجة خطأ أو إحتيال. وكجزء من مسؤولية مجلس الإدارة عن إعداد البيانات المالية، فإنه يجب عليه تقييم مدى قدرة الشركة على الإستمرار كمنشأة مستمرة والإفصاح في البيانات المالية، إن لزم، عن كافة الأمور المتعلقة بالإستمرارية بما في ذلك أساس الإستمرارية المحاسبي، ما لم يكن هناك نية لدى مجلس الإدارة بتصفيّة الشركة أو وقف عملياتها أو لم يكن لديه خيار منطقي آخر بخلاف ذلك.

مسؤولية مدقق الحسابات

تهدف إجراءات التدقيق التي نقوم بها الى حصولنا على درجة معقولة من القناعة بأن البيانات المالية لا تتضمن أية أخطاء جوهرية سواء كانت نتيجة خطأ أو إحتيال، كما تهدف الى إصدارنا تقريراً يتضمن رأينا حول البيانات المالية، وبالرغم من أن درجة القناعة التي نحصل عليها نتيجة إجراءات التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية هي درجة مرتفعة من القناعة، إلا أنها لا تشكل ضماناً لاكتشاف كافة الأخطاء الجوهرية في حال وجودها.

قد تنتج الأخطاء في البيانات المالية بسبب الخطأ أو الإحتيال وتعتبر هذه الأخطاء جوهرية إذا كان من المحتمل أن تؤثر بشكل إفرادي أو إجمالي على القرارات الاقتصادية لمستخدمي البيانات المالية.

نعتمد عند قيامنا بإجراءات التدقيق على تقديرنا وشكنا المهني خلال مراحل التدقيق المختلفة، وتشمل إجراءاتنا ما يلي:

- تقييم المخاطر المتعلقة بوجود أخطاء جوهرية في البيانات المالية سواء كانت نتيجة خطأ أو إحتيال، ونقوم بمراجعة تلك المخاطر خلال تخطيطنا وتنفيذنا لإجراءات التدقيق وحصولنا على أدلة التدقيق اللازمة لإبداء رأينا حول البيانات المالية، منوهين أن مخاطر عدم اكتشاف الأخطاء الجوهرية الناتجة عن الإحتيال هي أكبر من تلك المخاطر الناتجة عن الأخطاء غير المقصودة لما يتضمنه الإحتيال من تواطؤ أو تزوير أو حذف أو تحريف أو تجاوز لأنظمة الضبط والرقابة الداخلية.
 - تقييم أنظمة الضبط والرقابة الداخلية المطبقة في الشركة وذلك بهدف تصميم إجراءات التدقيق المناسبة وليس بهدف إبداء رأياً منفصلاً حول مدى فعالية هذه الأنظمة.
 - تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المستخدمة من قبل الشركة وتقييم مدى معقولية تقديرات الإدارة بما في ذلك كفاية الإفصاحات الخاصة بها.
 - تقييم مدى ملاءمة أساس الإستمرارية المحاسبي المستخدم من قبل إدارة الشركة وتحديد مدى وجود أحداث أو ظروف قد تثير شكوكاً جوهرية حول إستمرارية الشركة وذلك إستناداً الى أدلة التدقيق التي نحصل عليها، وإذا تبين لنا وجود شكوك حول إستمرارية الشركة، فإنه يجب علينا الإشارة في تقريرنا حول البيانات المالية الى إفصاحات الإدارة الخاصة بذلك، وإذا لم تتضمن البيانات المالية الإفصاحات الكافية، فإنه يجب علينا تعديل تقريرنا حول البيانات المالية بما يفيد عدم كفاية الإفصاحات.
 - تقييم محتوى وطريقة عرض البيانات المالية والإفصاحات الخاصة بها، وتحديد فيما إذا كانت هذه البيانات تعكس العمليات الأساسية للشركة والأحداث الخاصة بها بشكل عادل.
- إبلاغ إدارة الشركة بنطاق وتوقيت عملية التدقيق بالإضافة الى نتائج التدقيق الهامة والتي تتضمن نقاط الضعف الجوهرية التي نلمسها في أنظمة الضبط والرقابة الداخلية خلال عملية التدقيق.
- إبلاغ إدارة الشركة بالتزامنا بقواعد السلوك المهني الخاصة بالإستقلالية وبكافة الأمور التي من شأنها التأثير على إستقلاليتنا والإجراءات الوقائية المتخذة من قبلنا في هذا الخصوص.
- إبلاغ إدارة الشركة بأمور التدقيق الهامة الخاصة بالسنة الحالية والإفصاح عن تلك الأمور بتقريرنا حول البيانات المالية، ما لم يكن هناك أية قوانين أو تشريعات لا تجيز قيامنا بذلك أو إذا كانت الأضرار من عملية الإفصاح تفوق المنافع المتوقعة نتيجة ذلك.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وإن البيانات المالية المرفقة والبيانات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها، ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

إبراهيم حمودة (إجازة ٦٠٦)

المحاسبون العرب

(أعضاء في جرانث ثورنتون)

عمان في ٥ شباط ٢٠١٧

شركة البتراء للتعليم
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2016
(بالدينار الأردني)

2015	2016	إيضاح	
			الموجودات
			الموجودات غير المتداولة
28,558,489	30,107,305	3	ممتلكات ومعدات
1,317,951	1,816,353		مباني تحت التنفيذ
60,000	-		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل
<u>29,936,440</u>	<u>31,923,658</u>		مجموع الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
94,425	88,406	4	بضاعة
1,116,129	752,498	5	أرصدة مدينة أخرى
4,248,806	3,411,151	6	ذمم مدينة
1,500,000	1,500,000	7	موجودات مالية بالكلفة المطفاة
456,876	667,332		شيكات برسم التحصيل
6,238,739	8,107,024	8	النقد وما في حكمه
<u>13,654,975</u>	<u>14,526,411</u>		مجموع الموجودات المتداولة
<u>43,591,415</u>	<u>46,450,069</u>		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
		9	حقوق الملكية
16,000,000	16,000,000		رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع
4,000,000	4,000,000		اختياطي إجباري
12,463,832	14,836,453		أرباح مرحلة
<u>32,463,832</u>	<u>34,836,453</u>		مجموع حقوق الملكية
			المطلوبات المتداولة
2,282,684	1,743,231		ذمم دائنة
5,089,592	5,565,669	10	ايرادات مقبوضة مقدما
3,755,307	4,304,716	11	أرصدة دائنة أخرى
<u>11,127,583</u>	<u>11,613,616</u>		مجموع المطلوبات المتداولة
<u>43,591,415</u>	<u>46,450,069</u>		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (24) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها"

شركة البتراء للتعليم
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان الدخل الشامل للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2016
(بالدينار الأردني)

2015	2016	إيضاح	
25,045,920	25,870,814	12	الإيرادات التشغيلية
(12,898,247)	(12,401,940)	13	المصاريف التشغيلية
12,147,673	13,468,874		مجمل الربح التشغيلي
(3,829,090)	(3,590,653)	16	مصاريف إدارية
(1,288,704)	(1,494,506)	3	استهلاكات
(150,000)	-		مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
713,691	665,906	17	صافي إيرادات ومصاريف أخرى
(55,000)	(55,000)		مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
7,538,570	8,994,621		الربح قبل الضريبة
(1,530,000)	(1,822,000)	21	ضريبة دخل السنة
6,008,570	7,172,621		الربح والدخل الشامل للسنة
0,376	0,448	18	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (24) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها"

شركة البتراء للتعليم
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2016
(بالدينار الأردني)

المجموع	أرباح مرحلة	إحتياطي إجباري	رأس المال المدفوع	
32,463,832	12,463,832	4,000,000	16,000,000	الرصيد كما في 2016/1/1
(4,800,000)	(4,800,000)	-	-	توزيعات أرباح
7,172,621	7,172,621	-	-	إجمالي الدخل الشامل للسنة
34,836,453	14,836,453	4,000,000	16,000,000	الرصيد كما في 2016/12/31
31,255,262	11,255,262	4,000,000	16,000,000	الرصيد كما في 2015/1/1
(4,800,000)	(4,800,000)	-	-	توزيعات أرباح
6,008,570	6,008,570	-	-	إجمالي الدخل الشامل للسنة
32,463,832	12,463,832	4,000,000	16,000,000	الرصيد كما في 2015/12/31

ان الإيضاحات المرتبطة من رقم (1) إلى رقم (24) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها¹¹

شركة البتراء للتعليم
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2016
(بالدينار الأردني)

2015	2016	
		التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
7,538,570	8,994,621	ربح السنة قبل الضريبة
1,288,704	1,494,506	استهلاكات
101,997	100,000	ديون معدومة
150,000	-	مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
55,000	55,000	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
-	60,000	خسائر تدني قيمة موجودات مالية
		التغير في رأس المال العامل
3,706	(210,456)	شيكات برسم التحصيل
444,209	737,655	ذمم مدينة
(17,538)	6,019	بضاعة
(385,809)	363,631	أرصدة مدينة أخرى
784,519	(539,453)	ذمم دائنة
217,635	476,077	إيرادات مقبوضة مقدما
(261,302)	(117,591)	أرصدة دائنة أخرى
(1,237,000)	(1,210,000)	ضريبة دخل مدفوعة
<u>8,682,691</u>	<u>10,210,009</u>	صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
		التدفقات النقدية المستخدمة في عمليات الاستثمار
(1,472,491)	(3,043,322)	ممتلكات ومعدات
(1,963,135)	(498,402)	مباني تحت التنفيذ
<u>(3,435,626)</u>	<u>(3,541,724)</u>	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في عمليات الاستثمار
		التدفقات النقدية المستخدمة في عمليات التمويل
<u>(4,800,000)</u>	<u>(4,800,000)</u>	توزيعات أرباح
447,065	1,868,285	صافي التغير في النقد وما في حكمه
5,791,674	6,238,739	النقد وما في حكمه في بداية السنة
<u>6,238,739</u>	<u>8,107,024</u>	النقد وما في حكمه في نهاية السنة

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (24) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها"

شركة البتراء للتعليم
شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول البيانات المالية
31 كانون الأول 2016
(بالدينار الأردني)

1.

تأسيس الشركة ونشاطها

تأسست شركة البتراء للتعليم بمقتضى قانون الشركات الأردني كشركة ذات مسؤولية محدودة وسجلت تحت رقم (2308) بتاريخ 1 آب 1990 بهدف إنشاء جامعة للبنات، وقد تم تعديل اسم الشركة إلى شركة البتراء بتاريخ 5 كانون الأول 1999 لتصبح جامعة مختلطة للبنين والبنات اعتباراً من العام الدراسي 2000/1999، وقد تم تحويل الصفة القانونية للشركة إلى شركة مساهمة عامة وسجلت تحت رقم (353) بتاريخ 2004/9/22. إن مركز تسجيل الشركة هو في المملكة الأردنية الهاشمية.

إن أسهم الشركة مدرجة في بورصة عمان للأوراق المالية - الأردن.

تم إقرار البيانات المالية المرفقة من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ 5 شباط 2017، وتتطلب هذه البيانات مصادقة الهيئة العامة للمساهمين.

2.

السياسات المحاسبية الهامة

أسس إعداد البيانات المالية

تم إعداد البيانات المالية للشركة وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

تم إعداد البيانات المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية.

إن الدينار الأردني هو عملة أظهار البيانات المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

إن السياسات المحاسبية المتبعة للسنة الحالية متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها في السنة السابقة.

تطبيق معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية عدداً من المعايير والتعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية، وسيتم تطبيق هذه المعايير والتعديلات بعد تاريخ 31 كانون الأول 2016، وتتوقع إدارة الشركة أن تطبيق هذه المعايير والتعديلات في المستقبل لن يكون له أي تأثير جوهري على البيانات المالية للشركة.

وفيما يلي ملخص لأهم المعايير الجديدة والمعايير التي تم إدخال تعديلات عليها وتواريخ تطبيقها :

رقم المعيار	موضوع المعيار	تاريخ التطبيق
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (2)	الدفع على أساس الأسهم (تعديلات)	السنوات المالية التي تبدأ في كانون الثاني 2017
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (15)	الإيرادات من العقود مع العملاء	السنوات المالية التي تبدأ في كانون الثاني 2018
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (16)	الإيجارات	السنوات المالية التي تبدأ في كانون الثاني 2019

استخدام التقديرات

إن إعداد البيانات المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام ببعض التقديرات والاجتهادات التي تؤثر على البيانات المالية والإيضاحات المرفقة بها. إن تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة والتيقن، وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الإدارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات.

وفيما يلي أهم التقديرات التي تم استخدامها في إعداد البيانات المالية:

- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للأصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم أخذ خسارة التدني (إن وجدت) في بيان الدخل.
- تقوم الإدارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم أخذ خسارة التدني (إن وجدت) في بيان الدخل.
- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها بعد الأخذ بالاعتبار قابلية تلك الذمم للتحصيل.

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم، ويتم استهلاكها (باستثناء الأراضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام النسب المئوية التالية:

مباني وأبنية جاهزة	2%	أجهزة علمية ومختبرات	10%
أثاث ومفروشات وديكورات	10-25%	تجهيزات كهربوميكانيكية وصحية	5-10%
وسائط نقل	15-20%	أخرى	2-20%

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده لأي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في بيان الدخل.

يتم مراجعة العمر الإنتاجي المتوقع للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام، وفي حال اختلاف العمر الإنتاجي المتوقع عما تم تقديره سابقاً، يتم استهلاك القيمة الدفترية المتبقية على العمر الإنتاجي المتبقي بعد إعادة التقدير اعتباراً من السنة التي تم فيها إعادة التقدير.

مشاريع تحت التنفيذ

تظهر المشاريع تحت التنفيذ بالكلفة والتي تتضمن كلفة الإنشاءات والمصاريف المباشرة. لا يتم استهلاك المشاريع تحت التنفيذ إلا حين يتم الانتهاء منها وتصبح جاهزة للاستخدام.

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل

يتضمن هذا البند الاستثمارات الاستراتيجية المحتفظ بها على المدى الطويل وليس بهدف المتاجرة.

يتم إثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة لها في بيان الدخل الشامل ضمن حقوق الملكية بما في ذلك التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل الموجودات غير النقدية بالعملة الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم تحويل رصيد التغير المتراكم في القيمة العادلة الخاص بالموجودات المباعة إلى الأرباح والخسائر المدورة بشكل مباشر.

يتم إثبات الأرباح الموزعة على هذه الموجودات في بيان الدخل.

موجودات مالية بالكلفة المطفأة

يتضمن هذا البند الموجودات المالية المحتفظ بها ضمن نماذج أعمال تهدف الى تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية والتي تتمثل بدفعات من أصل الدين والفائدة على رصيد الدين القائم.

يتم اثبات هذه الموجودات عند الشراء بالكلفة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء، وتطفأ علاوة أو خصم الشراء باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

يتم قيد التدني في قيمة هذه الموجودات والذي يمثل الفرق بين القيمة المثبتة في السجلات والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة المخضومة بسعر الفائدة الفعلي في بيان الدخل.

القيمة العادلة

تمثل أسعار الإغلاق في أسواق نشطة القيمة العادلة للموجودات المالية. في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم وجود تداول نشط على بعض الموجودات المالية فإنه يتم تقدير قيمتها العادلة من خلال مقارنتها بالقيمة العادلة لأداة مالية مشابهة أو من خلال احتساب القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتعلقة بها. في حال تعذر قياس القيمة العادلة للموجودات المالية بشكل يعتمد عليه فإنه يتم إظهارها بالكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها.

تاريخ الاعتراف بالموجودات المالية

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة (تاريخ التزام الشركة ببيع أو شراء الموجودات المالية).

الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالكلفة بعد تنزيل مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها، ويتم شطب الذمم في حال عدم إمكانية تحصيلها ضمن بيان الدخل تحت بند ديون معدومة ويضاف المحصل من الذمم التي تم شطبها إلى الإيرادات الأخرى لاحقاً، هذا ويتم دراسة مخصص الديون المشكوك في تحصيلها بشكل دوري.

النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتسييل إلى مبالغ محددة وباستحقاقات لا تتجاوز الثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

البضاعة

يتم تسعير المواد التعليمية والقرطاسية على اساس متوسط الكلفة المرجح.

الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع

يتم إثبات الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع عند استلام البضائع والخدمات من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم.

المخصصات

يتم إثبات المخصصات عندما يترتب على الشركة التزامات نتيجة لأحداث سابقة وأنه من المحتمل قيام الشركة بدفع مبالغ نقدية لتسديد هذه الالتزامات. يتم مراجعة المخصصات بتاريخ البيانات المالية وتعديل قيمتها بناءً على آخر معلومات متوفرة لدى الشركة.

التقاص

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في البيانات المالية عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

الإيرادات

يتم تحقق إيرادات الرسوم الدراسية عند تقديم الخدمة التعليمية.

يتم تحقق الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

ضريبة الدخل

تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في البيانات المالية لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتزليل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أحياناً أو خسائر متراكمة مقبولة ضريبياً أو بنود لست خاضعة أو مقبولة للتزليل لأغراض ضريبية.

شركة البتراء للتعليم المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول البيانات المالية (تتمة)
كما في 31 كانون الأول 2016

3. ممتلكات ومعدات

المجموع	أخرى	تجهيزات كهربائية وصحية	أجهزة علمية ومفاتيح	وسائط نقل	أثاث ومفروشات وديكورات	مباني وأبنية جارية	أراضي	
45,835,438	1,743,595	5,964,505	7,207,730	2,010,524	3,596,313	17,019,939	8,292,832	الرصيد كما في 2016/1/1 تحويلات من مبالغ تحت التنفيذ إضافات استيعادات
2,075,283	-	1,735,352	-	-	-	339,931	-	
1,067,741	67,880	-	660,516	198,000	141,345	-	-	
(111,985)	-	-	(99,985)	(12,000)	-	-	-	
48,866,477	1,811,475	7,699,857	7,768,261	2,196,524	3,737,658	17,359,870	8,292,832	الرصيد كما في 2016/12/31
17,276,949	1,610,451	3,771,784	5,087,227	1,647,933	3,031,945	2,127,609	-	الاستهلاك المتركم: الرصيد كما في 2016/1/1 استهلاك السنة استيعادات
1,494,506	71,045	497,468	388,664	66,709	128,505	342,115	-	
(12,283)	-	-	(285)	(11,998)	-	-	-	
18,759,172	1,681,496	4,269,252	5,475,606	1,702,644	3,160,450	2,469,724	-	الرصيد كما في 2016/12/31
30,107,305	129,979	3,430,605	2,292,655	493,880	577,208	14,890,146	8,292,832	صافي القيمة المتبقية كما في 2016/12/31
40,813,491	1,695,639	4,799,644	6,298,376	1,858,624	3,245,724	14,622,652	8,292,832	الكلفة: الرصيد كما في 2015/1/1 تحويلات من مبالغ تحت التنفيذ إضافات استيعادات
3,562,148	-	1,164,861	-	-	-	2,397,287	-	
1,473,956	49,613	-	909,354	164,400	350,589	-	-	
(14,157)	(1,657)	-	-	(12,500)	-	-	-	
45,835,438	1,743,595	5,964,505	7,207,730	2,010,524	3,596,313	17,019,939	8,292,832	الرصيد كما في 2015/12/31
16,000,937	1,556,392	3,296,959	4,788,011	1,602,661	2,941,897	1,815,017	-	الاستهلاك المتركم: الرصيد كما في 2015/1/1 استهلاك السنة استيعادات
1,288,704	54,251	474,825	299,216	57,772	90,048	312,592	-	
(12,692)	(192)	-	-	(12,500)	-	-	-	
17,276,949	1,610,451	3,771,784	5,087,227	1,647,933	3,031,945	2,127,609	-	الرصيد كما في 2015/12/31
28,558,489	133,144	2,192,721	2,120,503	362,591	564,368	14,892,330	8,292,832	صافي القيمة المتبقية كما في 2015/12/31

4 . بضاعة

يمثل هذا البند كلفة مواد تعليمية وقرطاسية للاستخدام في المجال التعليمي.

5 . أرصدة مدينة أخرى

2015	2016	
462,997	496,342	مصاريف مدفوعة مقدماً
373,828	36,643	تأمينات كفالات
139,546	76,702	ذمم موظفين
19,944	21,443	تأمينات مستردة
119,814	121,368	أخرى
1,116,129	752,498	

6 . ذمم مدينة

2015	2016	
3,481,868	3,354,401	ذمم طلبية
1,416,938	706,750	ذمم عامة
4,898,806	4,061,151	المجموع
(650,000)	(650,000)	مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
4,248,806	3,411,151	

وفي رأي إدارة الشركة أن جميع الذمم المستحقة والتي لم يتم أخذ مخصص لها قابلة للتحويل بشكل جيد.

7 . موجودات مالية بالكلفة المطفأة

يمثل هذا البند كلفة استثمار الشركة في سندات المقارضة المدارة من قبل البنك الإسلامي الأردني.

8 . النقد وما في حكمه

2015	2016	
5,553,871	7,039,646	حسابات جارية لدى البنوك
684,868	1,067,378	وديعة لأجل لدى البنوك
6,238,739	8,107,024	

تستحق الوديعة لأجل خلال شهر وتستحق عليها أرباح حسب مبلغ ومدة وشروط الوديعة.

9. حقوق الملكية

رأس المال

يبلغ رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع (16) مليون دينار أردني مقسم الى (16) مليون سهم بقيمة اسمية دينار أردني واحد للسهم كما في 31 كانون الأول 2016 و 2015.

احتياطي إجباري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضريبة بنسبة 10% خلال السنوات السابقة، وتم التوقف عن إقتطاعه عندما بلغ 25% من رأس مال الشركة المدفوع وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

أرباح مقترح توزيعها على المساهمين

- سيتقدم مجلس الإدارة بتوصية للهيئة العامة للمساهمين في اجتماعها الذي سيعقد خلال عام 2017 بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة 35% من رأس المال البالغ (16) مليون دينار.
- وافقت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها الذي عقد بتاريخ 20 آذار 2016 على توزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة 30% من رأس المال البالغ (16) مليون دينار.

10. إيرادات مقبوضة مقدماً

يمثل هذا البند إيرادات مقبوضة مقدماً تخص رسوم دراسية.

11. أرصدة دائنة أخرى

2015	2016	
1,316,453	1,928,453	مخصص ضريبة الدخل (إيضاح 21)
886,500	879,400	تأمينات طلبية مستردة
842,018	985,919	مخصص إجازات وتعويض نهاية الخدمة
162,672	150,434	صندوق مساعدة الطلبة
46,698	35,201	مصاريف مستحقة
55,000	55,000	مخصص مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
101,557	59,098	ذمم موظفين
237,349	121,054	أمانات الضمان الاجتماعي
37,014	35,917	أمانات مختلفة
1,699	798	أمانات ضريبة مبيعات
33,206	16,755	أمانات ضريبة دخل
35,141	36,687	أمانات اتحاد الطلبة
3,755,307	4,304,716	

12 . الإيرادات التشغيلية

2015	2016	
18,727,788	19,161,013	رسوم دراسية
3,633,906	3,726,416	رسوم تسجيل
1,695,693	1,954,108	إيرادات خدمات
679,560	712,960	إيراد المواصلات
212,884	211,088	إيجارات السكن
96,089	105,229	رسوم التخرج
25,045,920	25,870,814	

13 . المصاريف التشغيلية

2015	2016	
8,975,294	9,012,154	مصاريف الكليات (إيضاح 14)
3,796,953	3,264,786	مصاريف المراكز والإدارات (إيضاح 15)
126,000	125,000	مصاريف الاعتماد العام والخاص
12,898,247	12,401,940	

14 . مصاريف الكليات

2015	2016	
7,677,305	7,629,000	رواتب وأجور وملحقاتها
662,126	672,356	ضمان اجتماعي
224,888	247,320	علوم عسكرية
61,441	60,900	لوازم كمبيوتر ومختبرات
190,208	235,055	تأمين صحي وحياة
37,148	42,658	قرطاسية
43,557	32,584	تدريب وتشغيل
78,621	92,281	متنوعة
8,975,294	9,012,154	

15 . مصاريف المراكز والإدارات

2015	2016	
1,711,908	1,739,687	المراكز والإدارات
1,818,130	1,388,539	عمادة البحث العلمي
266,915	136,560	المكتبة
3,796,953	3,264,786	

16 . مصاريف إدارية

2015	2016	
1,323,516	1,394,101	رواتب وأجور وملحقاتها
119,998	220,518	مستلزمات صيانة
109,895	143,390	أجور عمالة مياومة
303,910	315,890	نظافة
199,713	185,242	صيانة مباني
126,537	141,735	محروقات
121,876	131,439	تأمين صحي وحياة
101,997	100,000	ديون معدومة
97,139	98,435	ضمان اجتماعي
85,337	85,337	ضريبة مسقفات
75,814	77,242	مكافآت مجلس الأمناء
72,222	103,824	أتعاب مهنية
51,188	45,025	قرطاسية ومطبوعات
49,352	53,004	بريد وهاتف
48,629	24,125	صيانة
47,172	66,467	ضيافة
46,987	48,572	سفر وتنقلات
46,771	38,063	دعاية وإعلان
45,599	56,610	مصاريف بنكية
40,112	34,328	رسوم حكومية واشتراكات
35,810	35,672	ماء
524,896	26,742	كهرباء
18,070	24,603	لوازم زراعية
9,762	13,105	تأمين
6,075	6,065	إيجار
120,713	121,119	متنوعة
3,829,090	3,590,653	

17 . صافي إيرادات ومصاريف أخرى

2015	2016	
284,027	247,000	إيجارات
218,439	230,209	دورات تدريبية
53,778	50,413	أرباح المحفظة الاستثمارية
21,222	36,508	إسترداد مصاريف ابتعاث
28,287	29,915	مراوحة ودائع بنكية
28,763	38,737	إسترداد ديون معدومة
-	(60,000)	خسائر تدني قيمة موجودات مالية
79,175	93,124	متنوعة
713,691	665,906	

18 . حصة السهم الأساسية والمخفضة من ربح السنة

2015	2016
6,008,570	7,172,621
16,000,000	16,000,000
0,376	0,448

ربح السنة بعد الضريبة
المتوسط المرجح لعدد الأسهم

19 . رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية العليا

لا يتقاضى المدير العام أية أتعاب مقابل إدارته للشركة.

20 . القطاع التشغيلي

تمارس الشركة نشاط تشغيلي واحد يتمثل في تقديم الخدمة التعليمية ، وتقوم الشركة بتقديم خدماتها داخل المملكة الأردنية الهاشمية فقط.

21 . الوضع الضريبي

تفاصيل الحركة التي تمت على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي:

2015	2016
1,023,453	1,316,453
1,530,000	1,822,000
(1,237,000)	(1,210,000)
1,316,453	1,928,453

الرصيد كما في بداية السنة
ضريبة الدخل المستحقة عن أرباح السنة
ضريبة الدخل المدفوعة
الرصيد كما في نهاية السنة (إيضاح 11)

ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي:

2015	2016
7,538,570	8,994,621
150,000	115,000
7,688,570	9,109,621
%20	%20
%20,3	%20,3

الربح المحاسبي
مصاريغ غير مقبولة ضريبياً
الربح الضريبي

نسبة الضريبة القانونية
نسبة الضريبة الفعلية

- تم تسوية الوضع الضريبي للشركة حتى نهاية عام 2014.
- تم تقديم كشف التقدير الذاتي عن نتائج أعمال الشركة لعام 2015 ولم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة سجلات الشركة لتاريخه.
- تم احتساب مخصص ضريبة الدخل عن نتائج أعمال الشركة للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2016 وفقاً لقانون ضريبة الدخل وتعديلاته اللاحقة.

22 . التزامات محتملة

يوجد على الشركة التزامات محتملة مقابل كفالات بنكية بقيمة (215,434) دينار أردني بلغت تأميناتها النقدية (38,143) دينار أردني.

23 . الأدوات المالية

تتألف الأدوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية. تتضمن الموجودات المالية النقد وما في حكمه والشيكات برسم التحصيل والذمم المدينة. وتتضمن المطلوبات المالية الذمم الدائنة.

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن عدم قدرة أو عجز الطرف الآخر للأداة المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة مما قد يؤدي إلى حدوث خسائر. تتمثل مخاطر ائتمان الشركة بشكل أساسي في الودائع لدى البنوك والذمم المدينة، حيث تعمل الشركة على الحد من المخاطر الائتمانية عن طريق التعامل مع البنوك التي تتمتع بسمعة جيدة مع مراقبة الديون غير المسددة. يتمثل الحد الأقصى للمخاطر الائتمانية في القيمة المدرجة للموجودات المالية في البيانات المالية.

مخاطر أسعار العملات الأجنبية

تتمثل مخاطر العملات في الخطر من تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب تقلبات أسعار العملات الأجنبية. حيث إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني فإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار صرف العملات الأجنبية يعتبر غير جوهري.

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ استحقاقها ولتجنب هذه المخاطر تقوم الشركة بتنويع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات وموائمة آجالها والاحتفاظ برصيد كاف من النقد وما في حكمه. ويلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات (غير المخصومة) على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدية كما بتاريخ البيانات المالية:

المجموع	أكثر من سنة	أقل من سنة	2016
1,743,231	-	1,743,231	ذمم دائنة
5,565,669	-	5,565,669	ايرادات مقبوضة مقدما
4,304,716	-	4,304,716	أرصدة دائنة أخرى
11,613,616	-	11,613,616	
المجموع	أكثر من سنة	أقل من سنة	2015
2,282,684	-	2,282,684	ذمم دائنة
5,089,592	-	5,089,592	ايرادات مقبوضة مقدما
3,755,307	-	3,755,307	أرصدة دائنة أخرى
11,127,583	-	11,127,583	

. 24

إدارة رأس المال

يقوم مجلس إدارة الشركة بإدارة هيكل رأس المال بهدف الحفاظ على حقوق مساهمي الشركة وضمن إستراتيجية الشركة والوفاء بالتزاماتها تجاه الغير وذلك من خلال استثمار موجودات الشركة بشكل يوفر عائد مقبول لمساهمي الشركة.



المركز الحرفي الأردني للطباعة الفنية

Jordan Graphic Centre

تصميم وتنفيذ كافة الأعمال المطبعية

Mob.: +962 79 53 55 488 - +962 79 62 330 44

Telefax: +962 6 55 28 55 6 –Telefax: +962 6 55 19 55 7

Email : jitcopress@gmail.com – jitcopress@yahoo.com