

شركة الكفاءة للاستثمارات العقارية م.ع.م.  
High Performance Real Estate Investments Co.,P.L.C.

PG Plaza center  
Wasti Al Tal St.  
3<sup>rd</sup> floor, Office no. 501  
Tel: +962 6 5639333  
Fax: +962 6 5639444

بوريصة عمان  
الدائرة الإدارية والمالية  
الديوان

- السعادة / هيئة الأوراق المالية الختمين.
- السعادة / هيئة عمان الختمين.

الموضـوع: مجلس إدارة الشركـة المختصة بالـمـدـرـاجـات العـلـى

تجية واحتراماً،

يرجى من هيتكم الموقرة العلم بأن مجلس إدارة الشركة المنتخب من قبل الهيئة العامة للشركة ، أقر في اجتماعه الأخير توزيع المناصب كما يلى:-

الرقم	اسم عضو مجلس الإدارة	الجنسية	تصنيف العضو	التصب	تاريخ العضوية	تاريخ انقضاء العضوية
1.	الدكتور المهندي عاطف محمد احمد عيسى	الأردنية	طبيعي	رئيس مجلس الإدارة والمدير العام	28/4/2021	29/4/2017
2.	سعادة السيد رسمى خضر محمد الملاح	الأردنية	طبيعي	نائب الرئيس	28/4/2021	29/4/2017
3.	المهندسة ميسون هاكر شكري أبو عوض	الأردنية	طبيعي	عضو	28/4/2021	29/4/2017
4.	السيد حسين علي ركاد يعيش	الأردنية	طبيعي	عضو	28/4/2021	29/4/2017
5.	المهندس عوني باير عيد السليمان	الأردنية	طبيعي	عضو	28/4/2021	29/4/2017

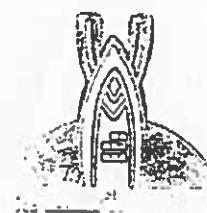
بر شفاف نهضتكم المؤقرة مابلی:-

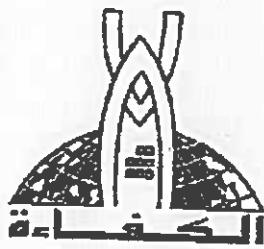
- كتاب المفهومين بالتوقيع من قبل السادة وزارة الصناعة والتجارة.

شاكرين حسن تعاونكم ومقدرين لكم جهودكم.  
ونفضلوا بقبول فاتق الإحراام والتقدير،

رئيس مجلس الإدارة / المدير العام

د. م. عاطف عیسی





**شركة الكفاءة للاستثمارات العقارية م.ع.م.**  
**High Performance Real Estate Investments Co.,P.L.C.**

PC Plaza center  
 Wasti Al Tal St.  
 3<sup>rd</sup> Floor, Office no. 301  
 Tel: +962 6 5639333  
 Fax: +962 6 5639444

الرقم: دع 25/2017  
 التاريخ: 2017/5/8

- المسادة / هيئة الأوراق المالية الخضراء.
- المسادة / بورصة عمان الخضراء.

**الموضوع:** جنة التدقير الداخلي للشركة.

تحية واحتراماً،

يرجى من هيتكم الموقرة العلم بأن مجلس إدارة الشركة ، أقر في اجتماعه الأخير إعادة تشكيل جنة التدقير الداخلي للشركة مكونة من الأعضاء وفقاً لما يلي:-

الرقم	اسم عضو مجلس الإدارة	الأردنية	الجنسية	تصنيف العضو	النائب
.1	سعادة السيد رسمى خضر محمد الملاح	الأردنية	طبيعي	رئيس اللجنة	
.2	المهندسة ميسون شاكر شكري أبو عوض	الأردنية	طبيعي	عضو	
.3	المهندس عزيز باير عبد السلام	الأردنية	طبيعي	عضو	

شاكرين حسن تعاونكم وتقديركم لكم جهودكم.  
 ونفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،

رئيس مجلس الإدارة / المدير العام

د. م. عاطف عيسى

د. عاطف عيسى  
 رئيس مجلس إدارة شركة الكفاءة للاستثمارات العقارية م.ع.م.

المملكة الأردنية الهاشمية  
وزارة الصناعة والتجارة  
دائرة مراقبة الشركات



Ref No:

Date:

الموافق:

الرقم: م ش/1/39560/399

التاريخ: 2017/05/08

لمن يهمه الأمر

الرقم الوطني للمنشأة : (200085785)

باستدلالوثائق المحفوظة لدى مراقبة الشركات في وزارة الصناعة والتجارة فإن شركة (الكافعة للاستثمارات العقارية) مسجلة لدينا في سجل الشركات مساهمة عامة محدودة تحت الرقم (399) بتاريخ 13/04/2006 برأس مال مصري به (12000000) دينار أردني وبرأس مال مكتتب به مدفوع (12000000) دينار أردني  
وقد وردنا محضر يفيد أن الهيئة العلمة بالاجتماع والمنعقد بتاريخ 29/04/2017 قد قررت انتخاب مجلس إدارة

مكون من السادة :

عاطف محمد احمد عيسى  
رمسي خضر محمد الملاح  
ميسون شاكر شكري، ابو عوض  
حسين على ركاد يعيش  
عوني بابير عبد العليمان

وقد وردنا محضر يفيد أن مجلس الإدارة قد قرر بتاريخ 01/05/2017 انتخاب :

عاطف محمد احمد عيسى / رئيس مجلس إدارة  
رمسي خضر محمد الملاح / نائب رئيس مجلس إدارة

وقد وردنا محضر يفيد أن مجلس الإدارة بالاجتماع والمنعقد بتاريخ 01/05/2017 قد قرر ما يلى :

- يكون المفوضين بالتوقيع نيابة عن الشركة في الأمور المالية والإدارية والقانونية والأخرى وفقاً لما يلى:-  
- تفوض الرئيس بالتوقيع منفرداً بكله الأمور المالية والإدارة والقضائية والأخرى ولله الحق في تلويض من يراه للقيام ببعض أو كل هذه الصلاحيات.

- تلويض النائب بالتوقيع مجتمعاً مع أي عضو آخر في المجلس في كل الأمور المالية والإدارية والقضائية والأخرى

\*يرجع حجز على قيد الشركة

وأن الشركة لازالت قائمة حسب سجلتنا حتى تاريخه  
اعطت هذه الشهادة بناء على طلب الشركة

رقم الوهلل: 353193

مدة التمهيد: سبعة أيام  
مصدر الشهادة: مكتب الإداري : صن (0138:24)

مراقب عام الشركات

رمزي نزهه

معاذ رابعه

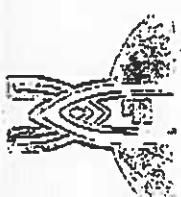


هاتف: 5600260 - 5600290 - فاكس: 5600290 - من بـ 9192 عمان 11191 - الأردن  
Tel. 5600260 - 5600290 - Fax: 5607058 - P.O Box 9192 Amman 11191 - Jordan  
Email : info@cccd.gov.jo - Website : www.ccd.gov.jo  
صفحة (1) من (1)

شركة التعاون الاستشارات المقاربة المساعدة العامة المحدودة

كتاب ببيان أعضاء مجلس الإدارة للجنة والإعبارين وممثليه وقوتهم كما هو بتاريخ ٨/٥/٢٠١٧

الرقم	العنوان	اسم العضو الطيفي أو الإعتباري	العنوان	الرقم
١	دبي مجلس الإدارة	عذاف محمد احمد عيسى	العنوان	
		٩٦١١٠٠٣٦٢٢		
٢	الرقم الوطني أو المركز			
٣	دليپ راتنست مكتبات إيلازار	رسني مختار عبد العالج	العنوان	
		٩٥٨١٠٥٥٣٢٠		
٤	الرقم الوطني أو المركز			
٥	عوني بدر عبد السطيف	عضو	العنوان	
		٩٥٤١٠٥٤٦٥١		
٦	الرقم الوطني أو المركز			
٧	دبي مجلس إدارة شرق آسيا	ميسون شاكر شكري أبو حرض	العنوان	
		٩٦٠٢٠٠٧٧٩٥		
٨	الرقم الوطني أو المركز			
٩	عوني بدر عبد العالج	عضو	العنوان	
		٩٧١٢٠٣٢٧٠٤		
١٠	الرقم الوطني أو المركز			
١١	حسين طه ريكاد بعلوش	عضو	العنوان	
		٩٦١١٠٢٣٧٠١		
١٢	الرقم الوطني أو المركز			





دائرة الإفصاح  
نموذج تعريف الشخص المطلع\*

- التاريخ : 2017 / 5 / 8

- اسم الشركة المصدرة **瑟利مة للاستثمارات العقارية** م.ع.م.

- اسم الشخص المطلع : **محمد احمد عيسى** ..... الرقم الوطني أو المركز 9611003622

- تاريخ انتخاب أو تعيين الشخص المطلع : 2017 / 4 / 29

- منصب الشخص المطلع : **رئيس مجلس الإدارة**

- عنوان الشخص المطلع : هاتف 75 07960000 فاكس 5639444 ص.ب 3778 وموبيلا 1953

- اسم مثل الشخص الاعتباري ..... الرقم الوطني أو المركز

- اسم الزوجة/الزوج : **رسمية سالم شحادة أبو عواد** ..... الرقم الوطني أو المركز 9712032704

أسماء الأبناء القصر:

١- **أحمد عاصي عيسى** ..... الرقم الوطني أو المركز 2000592000

٢- **حسناوي عاصي عيسى** ..... الرقم الوطني أو المركز 2000592063

٣- **بسيل عاصي عيسى** ..... الرقم الوطني أو المركز 200131351

٤- **شيماء عاصي عيسى** ..... الرقم الوطني أو المركز 2001994833

٥- ..... الرقم الوطني أو المركز

\* تعريف الشخص المطلع كما ورد في المادة (٢) من تعليمات الإفصاح : هو الشخص الذي يطلع على المعلومات الداخلية حكم منصبه أو وظيفته.

المادة (٢٣) أـ- يغير الأشخاص الذين يتقللون المناصب التالية في الشركة المصدرة مطلعين حكماً وليس حسراً:

١- رئيس مجلس إدارة الشركة المصدرة.

٢- أعضاء مجلس الإدارة.

٣- المدير العام.

٤- المدير المالي.

٥- المدقق الداخلي.

٦- أقرباء الأطراف المعينة أعلاه.

بـ- إذا كان من يشغل أحد هذه المناصب شخصاً اعتباراً فيعتبر الشخص الطبيعي الممثل له شخصاً مطلاعاً.

ملاحظات:

- في حال وجود للشخص المطلع أكثر من رقم للمركز يتم ذكرها.

- يتم تعبئة أسماء الأشخاص المطلعين من أربع مقطوع.

- في حال انتخاب أو تعيين الأشخاص المطلعين في الشركة يتم إرفاق كشف منفصل بالتبذلة التعريفية التفصيلية عن كل واحد منهم ويجب أن تتضمن التبذلة التعريفية حكماً وليس حسراً على ما يلي: تاريخميلاد، الشهادات العلمية ، سنة

التخرج لكل شهادة ، الخبرات العملية والتي تغطي ( أماكن العمل وال فترة الزمنية من سنة التخرج ولغاية تاريخ التعيين في الشركة ) مع بيان عضويته في الشركات الأخرى إن وجد.



دائرة الأفصاح  
نموذج تعريف الشخص المطلع \*

- التاريخ : شهر ٢٠١٧ / ٥ / ٢٠١٧

- اسم الشركة المصدرة **شركة الكفاعة للاستثمار العقاري** رقم ٣٤٦

- اسم الشخص المطلع : **حسين سالم سليمان أبو عمه** الرقم الوطني أو المركز ٩٧١٢٩٣٢٧٠٤

- تاريخ انتخاب أو تعيين الشخص المطلع : ٢٠١٧ / ٤ / ٢٩

- منصب الشخص المطلع : عضو مجلس إدارة

- عنوان الشخص المطلع : هاتف ٥٦٣٩٣٣٣ فاكس ٥٦٣٩٤٤٤ ص ب ٣٧٨ برج ١٩٥٣

- اسم ممثل الشخص الاعتباري ..... الرقم الوطني أو المركز .....

- اسم الزوجة/الزوج : **سماحة محمد أسماء عيسى** ..... الرقم الوطني أو المركز ٩٦١١٠٣٦٢٢

أسماء الأبناء القصر:

١ - ..... الرقم الوطني أو المركز .....

٢ - ..... الرقم الوطني أو المركز .....

٣ - ..... الرقم الوطني أو المركز .....

٤ - ..... الرقم الوطني أو المركز .....

٥ - ..... الرقم الوطني أو المركز .....

\* تعريف الشخص المطلع كما ورد في المادة (٢) من تعليمات الإفصاح : هو الشخص الذي يطلع على المعلومات الداخلية بحكم منصبه أو وظيفته.

المادة (٢) أ- يغير الأشخاص الذين يشغلون المناصب التالية في الشركة المصدرة مطلعين حكماً وليس حسراً:

١- رئيس مجلس إدارة الشركة المصدرة.

٢- أعضاء مجلس الإدارة.

٣- المدير العام.

٤- المدير المالي.

٥- المدقق الداخلي.

٦- أفراد الأطراف المبينة أعلاه.

بـ إذا كان من يشغل أحد هذه المناصب شخصاً اعتبارياً فيعتبر الشخص الطبيعي الممثل له شخصاً مطلعأ.

ملاحظات:

- في حال وجود للشخص المطلع أكثر من رقم للمركز يتم ذكرها.

- يتم تعبئة أسماء الأشخاص المطلعين من أربع مقطوع.

- في حال انتخاب أو تعيين الأشخاص المطلعين في الشركة يتم إرفاق كشف منفصل بالنسبة التعريفية الفصصية عن كل واحد منهم ويجب أن تتضمن النسبة التعريفية حكماً وليس حسراً على ما يلي: تاريخميلاد، الشهادات العلمية ، سنة التخرج لكل شهادة ، الخبرات العملية والتي تغطي ( أماكن العمل والفترات الزمنية من سنة التخرج ولغاية تاريخ التعيين في الشركة ) مع بيان عضويته في الشركات الأخرى إن وجد.



## نحوذج تعريف الشخص المطلع\*

-التاريخ: ٢٠١٧/٥/٨-

- اسم الشركة المصدرة: مملكة الكفاءة الامثلية العقارية للاستثمار

- اسم الشخص المعلم : ..... حسنت على الله يحيى ..... الرقم الوطني أو المركز ٩٦١١٥٢٣٤٥١

- تاريخ انتخاب أو تعيين الشخص المطلع : ٢٩ / ٤ / ٢٠١٤

- منصب الشخص المعلم: عَلِيٌّ خَلِيلُ اَدَادَة

١١٩٥٣ - عنوان الشخص المطبع : هاتف ٥٦٣٩٣٣ فاكس ٥٦٣٩٤٤٤ صب ٣٧٧٨ الاردن

- لابد من مثلك الشخص، الاعتنى بالرقم الوطني أو المركز

القسم العظيم، أو العنكبوت

أسماء الأبنية الفرعية :

- |       |                        |     |
|-------|------------------------|-----|
| ..... | الرقم الوطني أو المركز | - ١ |
| ..... | الرقم الوطني أو المركز | - ٢ |
| ..... | الرقم الوطني أو المركز | - ٣ |
| ..... | الرقم الوطني أو المركز | - ٤ |
| ..... | الرقم الوطني أو المركز | - ٥ |

\*تعريف الشخص المطلع كما ورد في المادة (٢) من تعليمات الإفصاح : هو الشخص الذي يطلع على المعلومات الداخلية بحكم منصبه أو مهنته

**المادة (٢٣) - يعتد الأشخاص الذين يشغلون المناصب التالية في الشركة المصدرة مطاعن حكم وليس حصرًا:**

١- رئيس مجلس إدارة الشركة المصدرة.

#### ٢- أعضاء مجلس الإدارة .

٢- المغير العام.

٤- العذير العلي .

٦- المتفق الداخلي .  
٧- أقرباء الأقارب المسنة وأعلم

ملاحظات:

- في حال وجود للشخص المطلع أكثر من رقم للمركز يتم ذكرها.

- يتم تعينة أسماء الأشخاص المطلعين من أربع مقاطع.

- في حال انتخاب أو تعيين الأشخاص المطعون في الشركة يتم إرفاق كشف مفصل بالبنية التعريفية التفصيلية عن كل واحد منهم ويجب أن تتضمن البنية التعريفية حكماً وليس حصرًا على ما يلي: تاريخميلاد،الشهادات العلمية ، سنة التخرج لكل شهادة ، الخبرات العملية والتي تغطي ( أماكن العمل والفترة الزمنية من مدة التخرج ولغاية تاريخ التعيين في الشركة ) مع بيان عضويته في الشركات الأخرى إن وجد.



دائرۃ الاصحاح  
نموذج تعريف الشخص المطلع \*

التاريخ: ٢٠١٤/٥/٨

- اسم الشركة المصدرة: سُلْطَةِ الْكَفَاءَةِ لِلْإِسْتِثْمَانِاتِ الْعَالَمِيَّةِ

- اسم الشخص المطلع: حمزة بابكيك السليماني ..... الرقم الوطني أو المركز: 9541004651

- تاريخ انتخاب أو تعيين الشخص المطلع: 2017/4/29

- منصب الشخص المطلع: مخزون عالي ..... إدارة

- عنوان الشخص المطلع: هاتف 5639333 ..... فاكس 5639444 ..... صب 3778 ..... الادىن 11953

- امم ممثل الشخص الاعتباري: ..... الرقم الوطني أو المركز: .....

- اسم الزوجة/الزوج: حمزة خالد غبايبي ..... الرقم الوطني أو المركز: 9602007795

أسماء الأئمَّة الْقُصُّر:

- ..... الرقم الوطني أو المركز ..... ١ -  
..... الرقم الوطني أو المركز ..... ٢ -  
..... الرقم الوطني أو المركز ..... ٣ -  
..... الرقم الوطني أو المركز ..... ٤ -  
..... الرقم الوطني أو المركز ..... ٥ -

\***تعريف الشخص المطلع** كما ورد في المادة (٢) من تعليمات الإصلاح : هو الشخص الذي يطلع على المعلومات الداخلية بحكم منصبه أو وظيفته.

المادة (٢٣) أ- يعتبر الأشخاص الذين يشغلون المناصب التالية في الشركة المصدرة مطلعين حكمأ وليس حصرأ:  
١- رئيس مجلس إدارة الشركة المصدرة .  
٢- أعضاء مجلس الإدارة .

ملاحظات:

- في حال وجود للشخص المطلع أكثر من رقم المرتّب يتم ذكرها.
  - يتم تعينه أسماء الأشخاص المطلعين من أربع مقطّعات.
  - في حال انتخاب أو تعين الأشخاص المطلعين في الشركة يتم إرفاق كشف منفصل بالتبذلة التعرّيفية التفصيلية عن كل واحد منهم ويجب أن تتضمن التبذلة التعرّيفية حكمًا وليس حصرًا على ما يلي: تاريخ العملاك ، الشهادات العلمية ، منه التخرج لكل شهادة ، الخبرات العملية والتي تختفي (أملكن العمل والفترة الزمنية من سنة التخرج ولغة تاريخ التعيين في الشركة) مع بيان عضويته في الشركات الأخرى إن وجد.