

العربية الدولية للفنادق م.ع.م

Arab International Hotels PLC.

التاريخ : ٢٤/١٠/٢٠١٧

الإشارة : ٧/١٣ب/٧٦٦

To: Messrs stock Exchange
Subject: Quarterly Report as of
30/9/2017

السادة بورصة عمان
الموضوع : التقرير ربع السنوي كما هي في
٢٠١٧/٩/٣٠

Attached the Company's Quarterly
Report of Arab International
Hotels Co. as of 30/9/2017

مرفق طيه نسخة من البيانات المالية ربع
السنوي للشركة العربية الدولية للفنادق كما
هي بتاريخ ٢٠١٧/٩/٣٠

Kindly accept our high appreciation
and respect

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

Bassam F Maayah
Managing Director – Board
Member
Arab International Hotels
Company



بسام فرح معاينة
المدير العام – عضو مجلس الإدارة
العربية الدولية للفنادق

العربية الدولية للفنادق
م.ع.م
عمان - الأردن

شركة مسجلة
الرقم التسلسلي: ١٥١٤١٦١٤١٦
الرقم التجاري: ١٥١٤١٦١٤١٦
٢٦ تموز ٢٠١٧
٥٤٤
رقم التسجيل: ١٥١٤١٦١٤١٦
الجهة المختصة: ١٥١٤١٦١٤١٦

ص.ب ٩٤١٦٧٦ عمان ١١١٩٤ الأردن تليفون ٥٦٦١٤١٦ (٩٦٢-٦) فاكس ٥٦٦٢٩٣٠ (٩٦٢-٦)

P.O.Box 941676 Amman 11194 Jordan Tel (962-6) 566 1416 Fax (962-6) 566 2930

E-mail: aihc@btc.com.jo

www.aiho-group.com

الشركة العربية الدولية للفنادق المساهمة العامة المحدودة

القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة)

٣٠ أيلول، ٢٠١٧

الشركة العربية الدولية للفنادق المساهمة العامة المحدودة
قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة
كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٧

٣١ كانون الأول ٢٠١٦	٣٠ أيلول ٢٠١٧	إيضاحات	الموجودات
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)		
١١٦٠٦٥٦٥	١١٤١٦٣٧٣	٣	موجودات غير متداولة -
٢٣١٢٣٤٧	٢٧٤٧٦٥٣	٥	ممتلكات ومعدات
٦٥٨٤٠٣٦	٦٠١١١٠٢		مشاريع تحت التنفيذ
٥٢٢٨٤٣٩٢	٥١٦٢٣٥١٨	٦	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٧٢٧٨٧٣٤٠	٧١٥٢٥٦٤٦		استثمارات في شركات حليفة
٥٧٧٧٠٩	٤٥٦٤٧٨		موجودات متداولة -
٧٥٦٠٤٨	٩٢٩٠٦٦		مخزون
٢٤٨٨٣٤٠	٧٢٤٥٩١		ذمم وأرصدة مدينة أخرى
٣٨٢٢٠٩٧	٨٥١٠١٣٥		نقد وودائع قصيرة الأجل
٧٦٦٠٩٤٣٧	٨٠٠٣٥٧٨١		مجموع الموجودات
٣٢٠٠٠٠٠٠	٣٢٠٠٠٠٠٠		حقوق الملكية والمطلوبات
٣٦٤٤٦٩٣	٣٦٤٤٦٩٣		حقوق الملكية -
٨٠٠٠٠٠٠	٨٠٠٠٠٠٠		رأس المال المدفوع
١٤٠٠٠٠٠٠	١٤٠٠٠٠٠٠		علاوة الإصدار
(١٥٣٢٦٨١)	(٢١٨١٨٠٣)		احتياطي إجباري
(٢٩٤٥٥٦)	(٦١٠٥٦٦)		احتياطي اختياري
٥٢٩٩٢٤٩	٣٩٩٠٠٥٠		احتياطي القيمة العادلة
٦١١٦٧٠٥	٥٨٨٤٢٣٧٤		حصة الشركة من احتياطي القيمة العادلة / من استثمارات في شركات حليفة
٨٠٣٠٥٧٠	٦٨١٦٤٣٥		أرباح مدورة
-	١٠٠٠٠٠٠٠	٧	مجموع حقوق الملكية
٨٠٣٠٥٧٠	١٦٨١٦٤٣٥		المطلوبات غير المتداولة -
٨٨٦٥٧٩	-		فروض طويلة الأجل
٣٩٠٠٣٢٤	١٨٦٢٤٤٤		إمناذ قرض
١٠٣٩٠٨٢	١٠٤٩٤٥٦		
١٦٣٦١٧٧	١٤٦٥٠٧٢		
٧٤٦٢١٦٢	٤٣٧٦٩٧٢		
١٥٤٩٢٧٣٢	٢١١٩٣٤٠٧		
٧٦٦٠٩٤٣٧	٨٠٠٣٥٧٨١		مجموع المطلوبات
			مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ١٣ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وتقرأ معها

الشركة العربية الدولية للفنادق المساهمة العامة المحدودة
قائمة الأرباح أو الخسائر المرحلية
لثلاثة أشهر وللتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٧ (غير مدققة)

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		لثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		ايضاح
٢٠١٦	٢٠١٧	٢٠١٦	٢٠١٧	
دينار	دينار	دينار	دينار	
٩٣٩٣٩٧٦	٨٣٩٧٧٧٢	٣١٧٠٣٧٦	٢٩٨٧٤١٦	إيرادات تشغيل فندق عمان ماربوت
(٦٨١٤١٨٩)	(٦٠٦٩٣٢٨)	(٢٣٢٣٧٦٩)	(٢١٥١٢١٨)	تكاليف تشغيل فندق عمان ماربوت
(٨٨١٢٧٠)	(٨٥١٠٨٨)	(٢٩٤٩٠٨)	(٢٩١٩٩٦)	استهلاك ممتلكات ومعدات
١٦٩٨٥١٧	١٤٧٧٣٥٦	٥٥١٦٩٩	٥٤٤٢٠٢	الربح التشغيلي للفندق
٩٣٥١٢٨	٦٩٠٢١٦	٤٤٣٣٢٨	(٢١١٢٦)	حصة الشركة من أرباح شركات حليفة
٣٩١٥٧٦	٣٦٩٣٤٢	-	-	عوائد توزيعات ارباح
٢٨٠٠٠	٤٦٢١	-	٢٧٧٤	إيرادات أخرى
(٦٤٣٣)	(٦٠٠٥)	(٢٠٥٠)	(١٩٩١)	إستهلاك ممتلكات ومعدات
٦٢٩٤	٨٢٤٤٣	١٠٠	٣٥٤٤٤	إيرادات فرائد
(٣٨٣٧١١)	(٥٦٠٢٧٤)	(١٤٩٥٠٨)	(٢٠٨٨٦٦)	تكاليف تمويل
(٥٥٨٢٣٥)	(٦٧١٣١١)	(١٦١٢٥٦)	(٢٣١٤٢٤)	مصاريف إدارية
٢١١١١٣٦	١٣٨٦٣٨٨	٦٨٣٧٢٣	١١٩٠١٣	الربح قبل ضريبة الدخل
(٢٢٣٢٢١)	(١٣٥٥٨٧)	(٤١٤٥٠)	(٢٧٩٤٣)	ضريبة الدخل
١٨٨٧٩١٥	١٢٥٠٨٠١	٦٤٢٣٧٣	٩١٠٧٠	ربح الفترة
فلن/دينار	فلن/دينار	فلن/دينار	فلن/دينار	
٠/٠٥٩	٠/٠٣٩	٠/٠٢٠	٠/٠٠٣	الحصة الأساسية والمخفضة للمهم من ربح الفترة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ١٣ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وتقرأ معها

الشركة العربية الدولية للمنادق المساهمة العامة المحدودة
قائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة
لثلاثة أشهر وللتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٧ (غير مدققة)

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		لثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول	
٢٠١٦	٢٠١٧	٢٠١٦	٢٠١٧
دينار	دينار	دينار	دينار
١,٨٨٧,٩١٥	١,٢٥٠,٨٠١	٦٤٢,٢٧٣	٩١,٠٧٠
(٤٩٨,٧٥٥)	(٦٤٩,١٢٢)	(١٠٥,٥١٠)	(٤٤١,٥٥٤)
(٣٨٢,٢٧٥)	(٣١٦,٠١٠)	(٢٤,٤٤٦)	(٢٢٠,٧٤٥)
١,٠٠٦,٨٨٥	٢٨٥,٦٦٩	٥١٢,٣١٧	(٥٧١,٢٢٩)

الربح للفترة

بإضافة: بنود الدخل الشامل الأخرى التي لا يتم تصنيفها إلى
الأرباح أو الخسائر في الفترات اللاحقة
صافي التغير في احتياطي القيمة العادلة
حصة الشركة من صافي التغير في احتياطي القيمة
العادلة من استثمارات في شركات حليفة
مجموع الدخل الشامل للفترة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ١٣ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وتقرأ معها

الشركة العربية الدولية للفنادق المساهمة العامة المحدودة
قائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٧ (غير مدققة)

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		
٢٠١٦	٢٠١٧	
دينار	دينار	
٢٠١١١١٣٦	١٣٨٦٣٨٨	الأنشطة التشغيلية
		ربح الفترة قبل ضريبة الدخل
		تعديلات:
٨٨٧٧٠٣	٨٥٧٠٩٣	إستهلاك ممتلكات ومعدات
١٤٣٧٢	-	خسائر بيع ممتلكات ومعدات
٣٨٣٧١١	٥٦٠٢٧٤	تكاليف تمويل
(٦٢٩٤)	(٨٢٤٤٣)	إيرادات فوائد
(٩٣٥١٢٨)	(٦٩٠٢١٦)	حصة الشركة من أرباح شركات حليفة
(٣٩١٥٧٦)	(٣٦٩٣٤٢)	عوائد توزيعات أرباح
		تغيرات رأس المال العامل -
(٢٧٣٩١٢)	(١٧٣٠١٨)	نم وأرصدة مدينة أخرى
١٢٩٢٠٢	١٢١٢٣١	المخزون
(٩٨٩٩٥)	١٠٣٧٤	نم دائنة
١٣٨٤٩٤	(٧٤٤٧٥)	مخصصات وأرصدة دائنة أخرى
(٢٦٥٣٣٧)	(٢٣٢٢١٧)	ضريبة دخل مدفوعة
١٦٩٣٣٧٦	١٣١٣٦٤٩	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الاستثمارية
٦٢٩٤	٨٢٤٤٣	إيرادات فوائد مقبوضة
-	(٧٦١٨٨)	شراء موجودات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر
(١٧١٧٧٧٨)	(٦٦٦٩٠١)	شراء ممتلكات ومعدات
٣٩١٥٧٦	٣٦٩٣٤٢	عوائد توزيعات أرباح
١٠٦٨٧٧٠	١٠٣٥٠٨٠	توزيعات أرباح شركات حليفة
(١٥٣٧٦٩٠)	(١٦٢٣٠٦)	مشاريع تحت التنفيذ
(١٧٨٨٨٢٨)	٥٨١٤٧٠	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية
		الأنشطة التمويلية
(٢٥٦٠٠٠٠)	(٢٥٦٠٠٠٠)	أرباح موزعة
٣٧٩٨٧٢٩	٢٥٠٣٩٦	قروض مقبوضة
(١٧٢٥٢٣٣)	(٣٥٠٢٤١١)	تسديدات قروض
(٢٨٣٧١١)	(٥٦٠٢٧٤)	تكاليف تمويل مدفوعة
-	١٠٠٠٠٠٠	اسناد قرض
(٨٧٠٢١٥)	٣٦٢٧٧١١	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة التمويلية
(٩٦٥٦٦٧)	٥٥٢٢٨٣٠	صافي الزيادة (النقص) في النقد وما في حكمه
٣٤٣٥٣٥٢	١٦٠١٧٦١	النقد وما في حكمه كما في أول كانون الثاني
٢٤٦٩٦٨٥	٧١٢٤٥٩١	النقد وما في حكمه كما في ٣٠ أيلول

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ١٣ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وتقرأ معها

(١) عام

سجلت الشركة العربية الدولية للفنادق المساهمة العامة المحدودة ("الشركة") كشركة مساهمة عامة خلال عام ١٩٧٥ برأسمال قدره ٣٠٠٠٠٠٠٠ دينار تمت زيادته خلال السنوات ليصبح ٣٢٠٠٠٠٠٠ دينار بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد.

تمتلك الشركة فندق عمان ماريوت والذي تم افتتاحه خلال عام ١٩٨٢، وتديره مؤسسة ماريوت العالمية بموجب اتفاقية إدارة موقعة خلال عام ١٩٧٦ والتي تم تعديلها عدة مرات خلال الأعوام والتي كان آخرها خلال عام ٢٠١٤ ويسري مفعول هذه الاتفاقية حتى عام ٢٠٤١.

(٢) أسس الأعداد

تم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٧ وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) (التقارير المالية المرحلية).

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

يتم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية والتي تظهر بالقيمة العادلة.

إن القوائم المالية المرحلية المختصرة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة في القوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦. كما أن نتائج الأعمال للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٧ لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧.

التغير في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة متفقة مع تلك التي اتبعت في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦، باستثناء أن الشركة قامت بتطبيق التعديلات التالية اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٧:

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٧) - قائمة التدفقات النقدية - الإفصاحات تشمل التعديلات المحدودة ما تعلق بإضافة بعض الإفصاحات حول المطلوبات الناتجة عن الأنشطة التمويلية والتي تشمل التغيرات النقدية وغير النقدية (مثل أرباح أو خسائر العملات الأجنبية). لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية المرحلية المختصرة للشركة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) 'ضريبة الدخل': الاعتراف بالموجودات الضريبية المؤجلة الناتجة عن الخسائر الغير معترف بها

تشمل التعديلات المحدودة ما تعلق بقانون ضريبة الدخل وإذا ما كان يقيد مصادر الربح الضريبي والتي يمكن الاستفادة منها لتخفيض الفروقات الزمنية المؤقتة عند عكسها. بالإضافة إلى بعض التعديلات المحدودة الأخرى، لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية المرحلية المختصرة للشركة.

(٣) ممتلكات ومعدات

قامت الشركة خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٧ بشراء ممتلكات ومعدات بمبلغ ٦٦٦٩٠١ دينار (٣٠ أيلول ٢٠١٦: ١٧٧٨٠٧١٧ دينار).

(٤) الاحتياطات القانونية

لم تقم الشركة باقتطاع الاحتياطات القانونية حسب أحكام قانون الشركات والتعليمات الصادرة حيث ان هذه القوائم مرحلية.

(٥) مشاريع تحت التنفيذ

يشمل هذا البند كلفة إنشاء مشروع محطة الطاقة الكهروضوئية. تبلغ الكلفة الاجمالية لاستكمال مشاريع تحت التنفيذ مبلغ ٤٣٨٠٠٠ دينار ويتوقع أن تستكمل هذه الأعمال في الربع الأخير من عام ٢٠١٧.

(٦) استثمارات في شركات حليقة

القيمة		نسبة الملكية		
٣١ كانون الأول ٢٠١٦	٣٠ أيلول ٢٠١٧	٣١ كانون الأول ٢٠١٦	٣٠ أيلول ٢٠١٧	
دينار	دينار	%	%	
(مدققة)	(غير مدققة)	(مدققة)	(غير مدققة)	
١٧٢٧٤١٠٥	١٧٨٥١١٣٠	٣٤,٥١	٣٥,٥٢	شركة الأعمال السياحية*
١٥٢٨١٩٨٠	١٤٢٠٣٤٢١٩	٢٦,٦٢	٢٥,٧٢	الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية*
٧٤٦٣٨	٧٥٧٢٤	٢٥	٢٥	شركة استوديو التصميم الداخلي
٢٨٩٨٨٧	٢٨٨٢٦٢٤	٣٠,٩٣	٣٠,٩٣	شركة الشواطئ للفنادق والمنتجعات السياحية
١٥٢٤٢١٨٠	١٥٢٦٦١٢٤	٤٩,٣٤	٤٩,٣٤	شركة مركز المستثمر الأرنبي
١٥١٣٠٠٢	١٥١٣٦٩٧	٤٢,٣٥	٤٢,٣٥	العربية الدولية العقارية
٥٢٢٨٤٣٩٢	٥١٦٢٣٥١٨			

* قامت الشركة ببيع ٣٨٩٣٤٦ سهم في الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية وشراء ٤١٩٨١٢ سهم من أسهم شركة الأعمال السياحية وفق اتفاقية تبادل أسهم الموقعة مع البنك الأهلي الأردني (شركة ذات علاقة) بتاريخ ٢٤ أيار ٢٠١٧ بقيمة اجمالية قدرها ٥٢٧٢٩٨ دينار ولم ينتج عن العملية أي ربح أو خسارة.

فيما يلي ملخص لنشاطات الشركات الحليقة:

نشاط الشركة	الشركة
الشركة المالكة لفندق ماريوت البحر الميت وفندق ماريوت البتراء	شركة الأعمال السياحية المساهمة الخاصة
الشركة المالكة لفندق شيراتون عمان	الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة
أعمال الديكور والتصاميم الخاصة بالفنادق	شركة استوديو التصميم الداخلية محدودة المسؤولية
الشركة المالكة لمشروع ماريوت العقبة	شركة الشواطئ للفنادق والمنتجعات السياحية المساهمة الخاصة
الاستثمار في الأسهم والشركات	شركة مركز المستثمر الأرنبي المساهمة الخاصة
الاستثمار في الأراضي والعقارات	العربية الدولية العقارية مساهمة خاصة

فيما يلي ملخص الحركة على الإستثمارات في شركات حليفة

٣١ كانون الأول ٢٠١٦	٣٠ أيلول ٢٠١٧	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٥١٧٨٢٠١١٠	٥٢٢٨٤٠٣٩٢	الرصيد كما في أول كانون الثاني
(١٠٦٨٧٧٠)	(١٠٣٥٠٨٠)	أرباح موزعة
١٨٩١٨٨٨	٦٩٠٢١٦	حصة الشركة من أرباح الشركات الحليفة
(٢٢٠٨٣٦)	(٣١٦٠١٠)	حصة الشركة من احتياطي القيمة العادلة من الاستثمارات في شركات حليفة
-	٥٣٧٢٩٨	بيع أسهم مستثمرة في شركة حليفة
-	(٥٣٧٢٩٨)	شراء أسهم في شركة حليفة
٥٢٢٨٤٠٣٩٢	٥١٦٢٣٠٥١٨	

(٧) إسناد القرض

قامت الشركة العربية الدولية للفنادق المماهمة العامة المحدودة بتاريخ ٢٢ كانون الثاني ٢٠١٧ بإصدار إسناد قرض عن طريق البنك الأهلي الأردني بواقع ١٠.٠٠٠ سند حيث بلغت القيمة الاسمية للسند الواحد ١.٠٠٠ دينار وقيمة إجمالية ١٠.٠٠٠.٠٠٠ دينار لمدة خمس سنوات وبسعر فائدة ثابت مقداره ٥٪ تدفع الفائدة بشكل نصف سنوي. يستحق الاسناد بدفعة واحدة بتاريخ ٢٢ كانون الثاني ٢٠٢٢.

(٨) الأرباح الموزعة

وافقت الهيئة العامة في اجتماعها الذي عقد في ١١ نيسان ٢٠١٧ على توزيع مبلغ ٥٦٠.٠٠٠ دينار كأرباح على المساهمين بما نسبته ٨٪ من رأس المال المدفوع وذلك عن نتائج أعمال ٢٠١٦.

(٩) ضريبة الدخل

تم احتساب مخصص ضريبة الدخل للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٧ و ٣٠ أيلول ٢٠١٦ وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤.

توصلت الشركة العربية الدولية للفنادق الى تسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل وحتى نهاية عام ٢٠١٥.

قامت دائرة ضريبة الدخل بمراجعة المجالات المحاسبية للشركة الدولية للإستثمارات الصناعية والتجارية والسياحية المساهمة العامة المحدودة (المنتمجة في الشركة العربية الدولية للفنادق المساهمة العامة المحدودة) لعام ١٩٩٥ و ١٩٩٦ وقدرت ضريبة الدخل المستحقة بمبلغ ٢٣١.١٥٥ دينار و ١٣٠.١١١ دينار على التوالي، وقامت الشركة بإستئناف القرار لدى المحكمة وما زالت القضية منظورة أمام محكمة التمييز كما أن الشركة الدولية للاستثمارات الصناعية والتجارية والسياحية لم تتوصل الى مخالصة ضريبية مع دائرة ضريبة الدخل للأعوام ١٩٩٦ و ١٩٩٨ و ١٩٩٩ حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية.

لا تقوم الشركة بتسجيل الضرائب المؤجلة لعدم وجود أثر جوهري لها على القوائم المالية المرحلية المختصرة حسب تقدير الإدارة.

(١٠) معاملات مع جهات ذات علاقة

تشمل الجهات ذات العلاقة المساهمين وموظفي الإدارة العليا للشركة والشركات التي يكون فيها مالكيين رئيسيين والشركات الحليفة. يتم اعتماد الأسعار والشروط المتعلقة بالتعاملات مع الجهات ذات العلاقة من قبل إدارة الشركة.

أرصدة جهات ذات علاقة التي تتضمنها قائمة المركز المالي المرحلية هي كما يلي:

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦	كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٧	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
١١٩٣٠٨٩٤	٨٦٧٨٨٧٩	قروض ممنوحة من البنك الأهلي الأردني
-	٤٣٨٢٢٤٤٣	ودائع لدى البنك الأهلي الأردني
٢٤٦٦٨٤٠	٢٧٤٢٢١٤٨	حسابات جارية تحت الطلب لدى البنك الأهلي الأردني
٨٨٦٥٧٩	-	حساب جاري مدين لدى البنك الأهلي الأردني
-	٧٧٥٠٠٠٠	اسناد قرض محمولة من قبل جهات ذات علاقة

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦	كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٧	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٣٦٢٩٩	٣٢٢٩٩	مبالغ المستحقة من جهات ذات علاقة:
١٢٤٢٨	٣٣٠٩٤	ذمة الشريك في شركة استوديو التصاميم الداخلية
٣٤٧٢١	٣٥٦٣٥	ذمة فندق ماريوت البتراء
٨٣٤٤٨	١٠١٠٢٨	ذمة فندق ماريوت البحر الميت

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦	كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٧	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٣٣٦٢١٨١	٢٧٥٢٤١٥	موجودات مالية بانقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
٤٧٣٨٤	٤٩١٨٤	شركة مصانع الأجواح الأردنية المساهمة العامة
١٥٧٨٧٦٤	١٧٣١٦٦	شركة الزي لصناعة الالبسة الجاهزة
		البنك الأهلي الأردني

المعاملات مع الجهات ذات العلاقة الظاهرة في قائمة الأرباح أو الخسائر المرحلية هي كما يلي:

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٦	٢٠١٧	
دينار	دينار	
٢٥٧٨٣٨	٢٦٦٣٧٥	رواتب ومكافآت وبدلات الإدارة العليا وأعضاء مجلس الإدارة
٦٢٩٤	٨٥٤٧٢	إيرادات فوائد الودائع - البنك الأهلي الأردني
٢٣٥٣٢٣	٢١١٠٧٧	تكاليف تمويل - البنك الأهلي الأردني
٣٤٨٩٠٨	٢٨٠٣٦٦	عوائد توزيعات أرباح من استثمارات في شركات مساهمة
-	٢٦٩٥٠٠	فوائد اسناد قرض محمولة من قبل جهات ذات علاقة

قامت الشركة ببيع ٣٤٦٣٨٩ سهم في الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية وشراء ٤١٩٨١٢ سهم من أسهم شركة الاعمال السياحية وفق اتفاقية تبادل اسهم الموقعة مع البنك الأهلي الأردني (شركة ذات علاقة) بتاريخ ٢٤ أيار ٢٠١٧ بقيمة اجمالية قدرها ٥٣٧٢٩٨ دينار ولم ينتج عن العملية أي ربح أو خسارة.

(١١) النقد ما في حكمه

٣١ كانون الأول ٢٠١٦	٣٠ حزيران ٢٠١٧
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)
٢٤٨٨٣٤٠ ر ٨٨٦٥٧٩	٧١٢٤٥٩١ ر -
١٦٠١٧٦١ ر	٧١٢٤٥٩١ ر

النقد وودائع قصيرة الأجل*
ينزل: بنوك دائنة

* يتضمن هذا البند وودائع بالدينار الأردني كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٧ يبلغ رصيدا ٤٤٣ ر ٣٨٢ ر ٤ دينار أردني وتمسحق شهريا بسعر فائدة ٢٥٪.

(١٢) معطومات القطاعات

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معا في تقديم منتجات او خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات اعمال أخرى.

القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم منتجات أو خدمات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات عمل في بيئات اقتصادية، فيما يلي ملخص لأعمال القطاعات:

المجموع دينار	استثمارات في موجودات مالية دينار	استثمارات في شركات حليفة دينار	قطاع الفنايق دينار	للفترة التسعة اشهر المنتهية في ٣٠ ايلول ٢٠١٧ -
٩٤٥٧٣٣٠	٣٦٩٣٤٢	٦٩٠٢١٦	٨٣٩٧٧٧٢	الإيرادات
١٣٨٦٣٨٨	٣٦٩٣٤٢	٦٩٠٢١٦	٣٢٦٨٣٠	نتائج الأعمال - الربح قبل ضريبة الدخل
(١٣٥٨٧)	(١٨٧٦٧)	(٥١٧٥٤)	(٦٥٣٦٦)	ضريبة الدخل
١٢٥٠٨٠١	٣٥٠٨٧٥	٦٣٨٤٦٢	٢٦١٤٦٤	ربح الفترة
٨٢٩٢٠٧	-	-	٨٢٩٢٠٧	معطومات القطاعات الأخرى
(٨٥٧٠٩٣)	-	-	(٨٥٧٠٩٣)	لمصاريف الرأسمالية الإستهلاكات

المجموع	استثمارات في موجودات مالية	استثمارات في شركات خفية	قطاع الفنادق	
دينار	دينار	دينار	دينار	
١٠,٧٢٠,٦٨٠	٣٩١,٥٧٦	٩٣٥,١٢٨	٩,٣٩٣,٩٧٦	للفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٦ -
				الإيرادات
				نتائج الأعمال -
٢,١١١,١٣٦	٣٩١,٥٧٦	٩٣٥,١٢٨	٧٨٤,٤٣٢	الربح قبل ضريبة الدخل
(٢٢٣,٢٢١)	(١٩,٥٧٩)	(٤٦,٧٥٦)	(١٥٦,٨٨٦)	ضريبة الدخل
١,٨٨٧,٩١٥	٣٧١,٩٩٧	٨٨٨,٣٧٢	٦٢٧,٥٤٦	ربح الفترة
				مطوبات القطاعات الأخرى
٣,٢٥٥,٤٦٨	-	-	٣,٢٥٥,٤٦٨	انصاف الراسمالية
٨٨٧,٧٠٣	-	-	٨٨٧,٧٠٣	الاستهلاكات
				الموجودات والمطلوبات -
				كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٧ -
٨٠,٠٣٥,٧٨١	٦,٠١١,١٠٢	٥١,٦٢٣,١٨	٢٢,٤٠١,١١١	موجودات القطاع
٢١,١٩٣,٤٠٧	-	-	٢١,١٩٣,٤٠٧	مطلوبات القطاع
				كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ -
٧٦,١٠٩,٤٣٧	٦,٥٨٤,٠٣٦	٥٢,٢٨٤,٣٩٢	١٧,٧٤١,٠٠٩	موجودات القطاع
١٥,٤٩٢,٧٢٢	-	-	١٥,٤٩٢,٧٢٢	مطلوبات القطاع

(١٣) القيمة العادلة للأدوات المالية

تتمثل الأدوات المالية في الموجودات المالية والمطلوبات المالية.

تتكون الموجودات المالية من النقد في الصندوق ولدى البنوك والذمم المدينة والموجودات المالية وبعض الأرصدة المدينة الأخرى. تتكون المطلوبات المالية من الذمم الدائنة والبنوك الدائنة والقروض وبعض الأرصدة الدائنة الأخرى.

إن القيمة العادلة للأدوات المالية لا تختلف بشكل جوهري عن القيمة الدفترية لهذه الأدوات.

تستخدم الشركة الترتيب التالي لأساليب وبدائل التقييم وذلك في تحديد وعرض القيمة العادلة للأدوات المالية:

المستوى الأول: الأسعار السوقية المعلنة في الأسواق الفعالة لنفس الموجودات والمطلوبات.
المستوى الثاني: تقنيات أخرى حيث تكون كل المدخلات التي لها تأثير مهم على القيمة العادلة يمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر من معلومات السوق.
المستوى الثالث: تقنيات أخرى حيث تستخدم مدخلات لها تأثير مهم على القيمة العادلة ولكنها ليست مبنية على معلومات من السوق يمكن ملاحظتها.

الجدول التالي يبين تحليل الأدوات المالية المسجلة بالقيمة العادلة وحسب الترتيب الهرمي المذكور أعلاه:

المستوى الأول	المستوى الثاني	المستوى الثالث	المجموع	
دينار	دينار	دينار	دينار	
				للفترة المنتهية كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٧ -
٥,٨٣٤,١٠٢	-	١,٧٧,٠٠٠	٦,٠١١,١٠٢	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
				للسنة المنتهية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ -
٦,٤٠٧,٠٣٦	-	١,٧٧,٠٠٠	٦,٥٨٤,٠٣٦	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

ARAB INTERNATIONAL HOTELS COMPANY
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

INTERIM CONDENSED FINANCIAL

STATEMENTS (UNAUDITED)

30 SEPTEMBER 2017



Building a better
working world

Ernst & Young Jordan
P.O.Box 114#
Amman 11110
Jordan

Tel: 00 96 4551 3300

Fax: 00 96 4551 3300

www.ey.jo/jor

**REPORT ON REVIEW OF INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENT
TO THE BOARD OF DIRECTOR OF ARAB INTERNATIONAL HOTELS COMPANY
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
AMMAN - JORDAN**

We have reviewed the accompanying interim condensed financial statements of Arab International Hotels Company (a Public Shareholding Company) comprising the interim statement of financial position as at 30 September 2017 and the related interim statement of profit or loss, interim statement of comprehensive income, interim statements of changes in equity and interim statement of cash flows for the nine months period then ended and explanatory information. Board of Directors is responsible for the preparation and presentation of these interim condensed financial statements in accordance with International Accounting Standard 34, Interim Financial Reporting ("IAS 34"). Our responsibility is to express a conclusion on these interim condensed financial statements based on our review.

Scope of Review

We conducted our review in accordance with the International Standard on Review Engagements 2410, "Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity". A review of interim financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim condensed financial statements are not prepared, in all material respects, in accordance with IAS 34.

Amman – Jordan
23 October 2017

ARAB INTERNATIONAL HOTELS COMPANY PLC
INTERIM STATEMENT OF FINANCIAL POSITION
AS AT 30 SEPTEMBER 2017

	Notes	30 September 2017 JD (Unaudited)	31 December 2016 JD (Audited)
<u>ASSETS</u>			
Non-current assets -			
Property and equipment	3	11,416,373	11,606,565
Projects in progress	5	2,474,653	2,312,347
Financial assets at fair value through other comprehensive income		6,011,102	6,584,036
Investment in associates	6	51,623,518	52,284,392
		<u>71,525,646</u>	<u>72,787,340</u>
Current assets -			
Inventories		456,478	577,709
Accounts receivable and other current assets		929,066	756,048
Cash and deposits at banks		7,124,591	2,488,340
		<u>8,510,135</u>	<u>3,822,097</u>
Total Assets		<u>80,035,781</u>	<u>76,609,437</u>
<u>EQUITY AND LIABILITIES</u>			
<u>EQUITY</u>			
Paid-in capital		32,000,000	32,000,000
Share premium		3,644,693	3,644,693
Statutory reserve		8,000,000	8,000,000
Voluntary reserve		14,000,000	14,000,000
Fair value reserve		(2,181,803)	(1,532,681)
Company's share from fair value reserve /from investment in associates		(610,566)	(294,556)
Retained earnings		3,990,050	5,299,249
Total Equity		<u>58,842,374</u>	<u>61,116,705</u>
<u>LIABILITIES</u>			
Non-current liabilities -			
Long-term loans		6,816,435	8,030,570
Bonds payable	7	10,000,000	-
Total non-current liabilities		<u>16,816,435</u>	<u>8,030,570</u>
Current liabilities -			
Due to banks		-	886,579
Current portion of long- term loans		1,862,444	3,900,324
Accounts payable		1,049,456	1,039,082
Provisions and other current liabilities		1,456,072	1,636,177
		<u>4,376,972</u>	<u>7,462,162</u>
Total Liabilities		<u>21,193,407</u>	<u>15,492,732</u>
Total Equity and Liabilities		<u>80,035,781</u>	<u>76,609,437</u>

The accompanying notes from 1 to 13 form part of these interim condensed financial statements

ARAB INTERNATIONAL HOTELS COMPANY PLC
INTERIM STATEMENT OF PROFIT OR LOSS
FOR THE THREE AND NINE MONTHS PERIOD ENDED 30 SEPTEMBER 2017 (UNAUDITED)

	Note	For the three months ended 30 September		For the nine months ended 30 September	
		2017	2016	2017	2016
		JD	JD	JD	JD
Operating revenues from Amman Marriott Hotel		2,987,416	3,170,376	8,397,772	9,393,976
Operating expenses from Amman Marriott Hotel		(2,151,218)	(2,323,769)	(6,069,328)	(6,814,189)
Depreciation on property and equipment		(291,996)	(294,908)	(851,088)	(881,270)
Net operating revenues from the hotel		544,202	551,699	1,477,356	1,698,517
Share of profit from associates		(21,126)	443,328	690,216	935,128
Dividends income		-	-	369,342	391,576
Other income		2,774	-	4,621	28,000
Depreciation on property and equipment		(1,991)	(2,050)	(6,005)	(6,433)
Interest income		35,444	1,510	82,443	6,294
Finance costs		(208,866)	(149,508)	(560,274)	(383,711)
Administrative expenses		(231,424)	(161,256)	(671,311)	(558,235)
Profit before income tax		119,013	683,723	1,386,388	2,111,136
Income tax expense	9	(27,943)	(41,450)	(135,587)	(223,221)
Profit for the period		91,070	642,273	1,250,801	1,887,915
		JD / Fils	JD / Fils	JD / Fils	JD / Fils
Basic and diluted earnings per share		0/003	0/020	0/039	0/059

The accompanying notes from 1 to 13 form part of these interim condensed financial statements

ARAB INTERNATIONAL HOTELS COMPANY PLC
INTERIM STATEMENT OF COMPREHENSIVE INCOME
FOR THE THREE AND THE NINE MONTHS PERIOD ENDED 30 SEPTEMBER 2017 (UNAUDITED)

	For the three months ended 30		For the nine months ended 30	
	September		September	
	2017	2016	2017	2016
	JD	JD	JD	JD
Profit for the period	91,070	642,273	1,250,801	1,887,915
Add: Other comprehensive income items not to be reclassified to profit or loss in subsequent periods:				
Change in fair value of financial assets at fair value through other comprehensive income	(441,554)	(105,510)	(649,122)	(498,755)
Company's share of net change in fair value reserve from investments in associates	(220,745)	(24,446)	(316,010)	(382,275)
Total comprehensive income for the period	(571,229)	512,317	285,669	1,006,885

The accompanying notes from 1 to 13 form part of these interim condensed financial statements

ARAB INTERNATIONAL HOTELS COMPANY PLC
INTERIM STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED 30 SEPTEMBER 2017 (UNAUDITED)

	Paid-in capital JD	Share premium JD	Statutory reserve JD	Voluntary reserve JD	Fair value reserve* JD	Company's share from fair value reserve from investment in associates* JD	Retained earnings JD	Total JD
2017 -								
Balance at 1 January 2017	32,000,000	3,644,693	8,000,000	14,000,000	(1,532,681)	(294,556)	5,299,249	61,116,705
Total comprehensive income for the period	-	-	-	-	(649,122)	(316,010)	1,250,801	285,669
Dividends paid (Note 8)	-	-	-	-	-	-	(2,560,000)	(2,560,000)
Balance at 30 September 2017	32,000,000	3,644,693	8,000,000	14,000,000	(2,181,803)	(610,566)	3,990,050	58,842,374
2016 -								
Balance at 1 January 2016	32,000,000	3,644,693	8,000,000	16,000,000	(1,224,345)	26,280	2,927,521	61,374,149
Total comprehensive income for the period	-	-	-	-	(498,755)	(382,275)	1,887,915	1,006,885
Transfers	-	-	-	(2,000,000)	-	-	2,000,000	-
Dividends paid	-	-	-	-	-	-	(2,560,000)	(2,560,000)
Balance at 30 September 2016	32,000,000	3,644,693	8,000,000	14,000,000	(1,723,100)	(355,995)	4,255,436	59,821,034

* It is restricted to use an amount of JD 2,792,369 from retained earnings which represents the total negative balance of the fair value reserve and Company's share from fair value reserve /from investment in associates.

The accompanying notes from 1 to 13 form part of these interim condensed financial statements

ARAB INTERNATIONAL HOTELS COMPANY PLC
INTERIM STATEMENT OF CASH FLOWS
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED 30 SEPTEMBER 2017 (UNAUDITED)

	Notes	For the nine months ended 30	
		September	
		2017	2016
		JD	JD
<u>OPERATING ACTIVITIES</u>			
Profit before income tax		1,386,388	2,111,136
Adjustments for:			
Depreciation on property and equipment		857,093	887,703
Loss of sale of property and equipment		-	14,372
Finance costs		560,274	383,711
Interest income		(82,443)	(6,294)
Share of profit from associates		(690,216)	(935,128)
Dividends income		(369,342)	(391,576)
Changes in working capital:			
Accounts receivable and other current assets		(173,018)	(273,912)
Inventories		121,231	129,202
Accounts payable		10,374	(98,995)
Provisions and other current liabilities		(74,475)	138,494
Income tax paid		(232,217)	(265,337)
Net cash flows from operating activities		1,313,649	1,693,376
<u>INVESTING ACTIVITIES</u>			
Interest income received		82,443	6,294
Purchase of financial assets at fair value through other comprehensive income		(76,188)	-
Purchase of property and equipment		(666,901)	(1,717,778)
Dividends income received		369,342	391,576
Dividends received from associates		1,035,080	1,068,770
Projects under construction		(162,306)	(1,537,690)
Net cash flows from (used in) investing activities		581,470	(1,788,828)
<u>FINANCING ACTIVITIES</u>			
Repayments of loans		(2,560,000)	(2,560,000)
Proceeds from loans		250,396	3,798,729
Bonds payable		(3,502,411)	(1,725,233)
Finance cost paid		(560,274)	(383,711)
Dividends paid		10,000,000	-
Net cash flows from (used in) financing activities		3,627,711	(870,215)
Net increase (decrease) in cash and cash equivalents		5,522,830	(965,667)
Cash and cash equivalents on 1 January	11	1,601,761	3,435,352
Cash and cash equivalents on 30 September	11	7,124,591	2,469,685

The accompanying notes from 1 to 13 form part of these interim condensed financial statements

ARAB INTERNATIONAL HOTELS COMPANY PLC
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS
30 SEPTEMBER 2017 (UNAUDITED)

(1) GENERAL

The Arab International Hotels Company (the "Company") was registered as a Public Shareholding Company in 1975 with a paid-in capital of JD 3,000,000. The paid in capital was increased several times throughout the years to become JD 32,000,000 with par value of JD 1 per share.

The Company owns Amman Marriott Hotel which commenced its operations during 1982. The Hotel is managed by Marriott International Corporation in accordance with a management agreement signed during 1976 and its subsequent amendments the latest of which was in 2014 and is valid until 2041.

(2) BASIS OF PREPARATION

The interim condensed financial statements for the nine months period ended 30 September 2017 have been prepared in accordance with International Accounting Standard 34, Interim Financial Reporting.

The financial statements have been presented in Jordanian Dinar, which is the functional currency of the Company.

The financial statements are prepared under the historical cost convention except for the financial assets at fair value which are presented at fair value as of the date of the financial statements.

The interim condensed financial statements do not contain all information and disclosures required for full financial statements prepared in accordance with International Financial Reporting Standards, and should be read in conjunction with the Company annual financial statements as of 31 December 2016. In addition, results for the nine months period ended 30 September 2017 do not necessarily indicate the expected results for the financial year ending 31 December 2017.

CHANGES IN ACCOUNTING POLICIES

The accounting policies adopted in the preparation of the interim condensed financial statements are consistent with those followed in the preparation of the Company's annual financial statements for the year ended 31 December 2016, except for the adoption of new standards effective as of 1 January 2017.

Amendments to IAS 7 Statement of Cash Flows: Disclosure Initiative

Limited amendments which require entities to provide disclosures about changes in their liabilities arising from financing activities, including both changes arising from cash flows and non-cash changes (such as foreign exchange gains or losses). However, the adoption of these amendments have no impact on the Company's interim condensed financial statements.

Amendments to IAS 12 Income Taxes: Recognition of Deferred Tax Assets for Un-recognised Losses

Limited amendments to clarify that an entity needs to consider whether tax law restricts the sources of taxable profits against which it may make deductions on the reversal of that deductible temporary difference and some other limited amendments, the adoption of these amendments have no impact on the Company's interim condensed financial statements.

ARAB INTERNATIONAL HOTELS COMPANY PLC
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS
30 SEPTEMBER 2017 (UNAUDITED)

(3) PROPERTY AND EQUIPMENT

The Company purchased property and equipment at a cost of JD 666,901 during the nine months period ended 30 September 2017 (30 September 2016: JD 1,717,778).

(4) LEGAL RESERVES

The Company did not transfer to the statutory reserve as required by the Jordanian Companies Law as those are interim financial statements.

(5) PROJECTS IN PROGRESS

This item represents the cost of work executed on the solar system plant project. The total cost to complete the project is JD 438,000 and it is expected to be completed during the last quarter of the year 2017.

(6) INVESTMENT IN ASSOCIATES

	% of ownership		Value	
	30 September 2017	31 December 2016	30 September 2017	31 December 2016
	% (Unaudited)	% (Audited)	JD (Unaudited)	JD (Audited)
Business Tourism Company*	35,52	34,51	17,851,130	17,274,105
Al Dawliyah for Hotels and Malls Company*	25,72	26,62	14,034,219	15,281,980
Interior Design Studio Company	25	25	75,724	74,638
Beaches Company for Hotels and Resorts	30,93	30,93	2,882,624	2,898,487
Jordan Investor Center Company	49,34	49,34	15,266,124	15,242,180
Arab International Real Estate Company	42,35	42,35	1,513,697	1,513,002
			<u>51,623,518</u>	<u>52,284,392</u>

*The Company sold 389,346 shares from its investment in Al Dawliyah for Hotels and Malls Company and purchased 419,812 shares in Business Tourism Company according to the share swap agreement signed with Jordan Ahli Bank (related party) on 24 May 2017 with a total amount of JD 537,298. No profit or loss resulted from this transaction.

The schedule below includes a summary of the associates main operations:

<u>Company</u>	<u>Main operation</u>
Business Tourism Company	Owning Company of J Valley Marriot and Petra Marriott Hotels
Al Dawliyah for Hotels and Malls Company	Owning Company of Sheraton Amman Hotel
Interior Design Studio Company	Interior Designs for hotels
Beaches Company for Hotels and Resorts	Owning Company of Marriot Aqaba Hotel under construction
Jordan Investor Center Company	Investments in stocks and companies
Arab International Real Estate Company	Investments in lands and real estate

ARAB INTERNATIONAL HOTELS COMPANY PLC
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS
30 SEPTEMBER 2017 (UNAUDITED)

Movement on investment in associates is as follows:

	30 September 2017 JD	30 September 2016 JD
Balance at 1 January	52,284,392	51,782,110
Dividends received	(1,035,080)	(1,068,770)
Share of profit from associates	690,216	1,891,888
Share of change in fair value reserve	(316,010)	(320,836)
Sale of shares in associate	537,298	-
Purchase of shares in associate	(537,298)	-
	51,623,518	52,284,392

(7) BONDS PAYABLE

On 22 January 2017, The Arab International Hotels Company PSC issued 10,000 bonds through Jordan Ahli Bank with a par value of JD1,000 and a total value of JD 10,000,000 for five years at a fixed interest rate of 5.5% payable semi-annually. The bonds are due in one instalment on 22 January 2022.

(8) PROPOSED DIVIDENDS

The General Assembly approved in its meeting held on 11 April 2017, the distribution of cash dividends amounted to JD 2,560,000 representing 8% of the paid in capital and related to 2016 results.

(9) INCOME TAX

The income tax for the periods ended 30 September 2017 and 30 September 2016 is calculated in accordance with the Income Tax Law No. (34) of 2014.

The Company reached a final settlement with the Income Tax Department until 2015.

The Income Tax Department has reviewed the accounting records of the International Company for Industrial Commercial and Tourism Investments Public Shareholding Company (The Company merged with Arab International Hotels Company) for the years 1995 and 1996 and assessed an income tax liability of JD 231,155 and 130,011 respectively. The Company appealed the assessment and the case is still pending in the court. The Income Tax Department did not review the tax filings for The International Company for Industrial Commercial and Tourism Investments for the years 1996, 1998 and 1999 up to the date of these financial statements.

The Company does not account for deferred tax due to the insignificant effect it has on the financial statements at the discretion of management.

ARAB INTERNATIONAL HOTELS COMPANY PLC
 NOTES TO THE INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS
 30 SEPTEMBER 2017 (UNAUDITED)

(10) TRANSACTION WITH RELATED PARTIES

Related parties represent associated companies, major shareholders, directors and key management personnel of the Company, and entities controlled, jointly controlled or significantly influenced by such parties. Pricing policies and terms of these transactions are approved by the Company's management.

Related parties balances included in the interim statement of financial position is as follow:

	30 September 2017	31 December 2016
	JD	JD
	(Unaudited)	(Audited)
Loans from Jordan Ahli Bank	8,678,879	11,930,894
Deposits at Jordan Ahli Bank	4,382,443	-
Current account at Jordan Ahli Bank	2,742,148	2,466,840
Overdraft account at Jordan Ahli Bank	-	886,579
Bonds issued to related parties	7,750,000	-
	30 September 2017	31 December 2016
	JD	JD
	(Unaudited)	(Audited)
Amounts due from related parties:		
Due from Interior Design Studio Company Partner	32,299	36,299
Petra Marriott Hotel	33,094	12,428
Jordan Valley Marriott Hotel	35,635	34,721
	101,028	83,448
	30 September 2017	31 December 2016
	JD	JD
	(Unaudited)	(Audited)
Financial Assets at fair value through other comprehensive income		
Ajwakh Public Shareholding Company	2,752,415	3,362,181
El Zay Ready Wear Manufacturing Company	49,184	47,384
Jordan Ahli Bank	1,731,169	1,578,764

ARAB INTERNATIONAL HOTELS COMPANY PLC
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS
30 SEPTEMBER 2017 (UNAUDITED)

Transactions with related parties included in the interim statement of profit or loss are as follows:

	For the nine months ended 30	
	September	
	2017	2016
	JD	JD
Key management salaries and benefits and Board of Directors remuneration	266,375	257,838
Interest income on deposits - Jordan Ahli Bank	85,472	6,294
Finance costs – Jordan Ahli Bank	211,077	235,323
Dividend income from investments in shareholding companies	280,366	348,908
Interest on bonds issued to related parties	269,500	-

The Company sold 389,346 shares from its investment in Al Dawliyah for Hotels and Malls Company and purchased 419,812 shares in Business Tourism Company according to the share swap agreement signed with Jordan Ahli Bank (related party) on 24 May 2017 with a total amount of JD 537,298. No profit or loss resulted from this transaction

(11) CASH ON HAND AND AT BANKS

	30 September 2017	31 December 2016
	JD	JD
	(Unaudited)	(Audited)
Cash on hand and short-term deposits*	7,124,591	2,488,340
Less: Due to banks	-	886,579
	<u>7,124,591</u>	<u>1,601,761</u>

*This item includes deposits in Jordanian Dinars as of 30 September 2017 amounting to JD 4,382,443 with maturities of one month, with an interest rate of 4.25%.

ARAB INTERNATIONAL HOTELS COMPANY PLC
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS
30 SEPTEMBER 2017 (UNAUDITED)

(12) SEGMENT INFORMATION

A business segment is the Company's assets and operations engaged in providing products together or are subject to risks and returns services differ from those of other business segments.

Geographical segment is associated in providing products or services in a particular economic environment subject to risks and rewards that are different from those in other segments operating in other economic environments. Segment results are as follows:

	Hotel sector	Investment in associates	Investment in financial assets	Total
	JD	JD	JD	JD
For the nine months period ended 30 September 2017 -				
Revenues	8,397,772	690,216	369,342	9,457,330
Segment results -				
Profit before income tax	326,830	690,216	369,342	1,386,388
Income tax expense	(65,366)	(51,754)	(18,467)	(135,587)
Profit for the period	261,464	638,462	350,875	1,250,801
Other Segment Information				
Capital expenditures	829,207	-	-	829,207
Depreciation	857,093	-	-	857,093
31 For the nine months period ended 30 September 2016 -				
Revenues	9,393,976	935,128	391,576	10,720,680
Segment results -				
Profit before income tax	784,432	935,128	391,576	2,111,136
Income tax expense	(156,886)	(46,756)	(19,579)	(223,221)
Profit for the period	627,546	888,372	371,997	1,887,915
Other Segment Information				
Capital expenditures	3,255,468	-	-	3,255,468
Depreciation	887,703	-	-	887,703
Assets and Liabilities				
As of 30 September 2017				
Assets	22,401,161	51,623,518	6,011,102	80,035,781
Liabilities	21,193,407	-	-	21,193,407
31 December 2016				
Assets	17,741,009	52,284,392	6,584,036	76,609,437
Liabilities	15,492,732	-	-	15,492,732

ARAB INTERNATIONAL HOTELS COMPANY PLC
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS
30 SEPTEMBER 2017 (UNAUDITED)

(13) FAIR VALUE FINANCIAL INSTRUMENTS

Financial instruments comprise of financial assets and liabilities.

Financial assets consists of cash on hand and at banks, account receivable, and other debit balances. Financial liabilities consist of accounts payable, due to banks, long-term loans, and other current liabilities.

The Company uses the following hierarchy for determining and disclosing the fair value of financial instruments by valuation technique:

Level 1: Quoted (unadjusted) prices in active markets for identical assets or liabilities.

Level 2: Other techniques for which all inputs that have a significant effect on the recorded fair value are observable, either directly or indirectly.

Level 3: Techniques that use inputs that have a significant effect on the recorded fair value that are not based on observable market data.

Assets measured at fair value

As of 30 September 2017 -

	<u>Level 1</u> <i>JD</i>	<u>Level 2</u> <i>JD</i>	<u>Level 3</u> <i>JD</i>	<u>Total</u> <i>JD</i>
Financial assets at fair value through other comprehensive income	5,834,102	-	177,000	6,011,102

As of 31 December 2016 -

	<u>Level 1</u> <i>JD</i>	<u>Level 2</u> <i>JD</i>	<u>Level 3</u> <i>JD</i>	<u>Total</u> <i>JD</i>
Financial assets at fair value through other comprehensive income	6,407,036	-	177,000	6,584,036