



P.O.Box 6899 Amman 11118 Jordan

الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب (م.م)

JORDAN PIPES MANUFACTURING CO.LTD.

الإشارة : ٩٨ / ١٥ / ٢

التاريخ : ٢٠١٨/٣/٥

السادة بورصة عمان المحترمين

تحية واحترام ،،،

نرفق لكم طيه خمسة نسخ من تقرير مجلس الادارة السنوي الخامس والاربعون والبيانات المالية عن السنة المالية المنتهية بتاريخ ٢٠١٧/١٢/٣١ .

كما ونرفق نسخة عن الدعوة الموجهة للسادة مساهمي الشركة لحضور اجتماع الهيئة العامة العادي المقرر عقده في تمام الساعة الحادية عشر صباحا من يوم الخميس الموافق ٢٠١٨/٤/١٢ في مقر الشركة الكائن في لواء الهاشمية - محافظة الزرقاء.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

المدير العام

خير ابو صعلوك



بورصة عمان	
الدائرة الإدارية والمالية	
الديوان	
٦ آذار ٢٠١٨	
الرقم التسلسل:	١٥٩٦
رقم الملف:	٤١٥١٩
الجهة المختصة:	٥١١٥٥/٦١١

الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب
شركة مساهمة عامة محدودة
الزرقاء- المملكة الأردنية الهاشمية

البيانات المالية
وتقرير المدقق المستقل
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب
شركة مساهمة عامة محدودة
الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

الفهرس

البيان	الصفحة
١. تقرير المدقق المستقل	
٢. بيان المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧	١
٣. بيان الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧	٢
٤. بيان التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧	٣
٥. بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧	٤
٦. إيضاحات حول البيانات المالية	١ - ٢٥
	٥ - ١٤

تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة مساهمي الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب المحترمين
شركة مساهمة عامة محدودة
الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

الرأي

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية للشركة الأردنية لصناعة الأنابيب والتي تتكون من بيان المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧، وكل من بيان الدخل الشامل وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول البيانات المالية، بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية الهامة و المعلومات التوضيحية الأخرى.

في رأينا، إن البيانات المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

اساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة لاحقاً في تقريرنا ضمن فقرة مسؤولية المدقق حول تدقيق البيانات المالية نحن مستقلين عن الشركة وفقاً للمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بأعمال تدقيق البيانات المالية بالإضافة بالتزامنا بالمسؤوليات الأخلاقية الأخرى، وفقاً لهذه المتطلبات. نعتقد ان بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر اساساً لرأينا حول التدقيق.

معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى حيث تتضمن المعلومات الأخرى المعلومات المدرجة في التقرير السنوي ولكن لا تتضمن البيانات المالية وتقريرنا حولها. إن رأينا حول البيانات المالية لا يتضمن المعلومات الأخرى وإننا لا نبدي أي نوع من التأكيد حولها.

فيما يخص تدقيق البيانات المالية، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى، بحيث نأخذ بالاعتبار فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير منسجمة بشكل جوهري مع البيانات المالية أو المعلومات التي تم التوصل إليها من خلال تدقيقنا أو في حال ظهر بأن في تلك المعلومات الأخرى أخطاء جوهرية. وفي حال استنتجنا، بناء على العمل الذي قمنا به، بوجود خطأ جوهري في هذه المعلومات الأخرى، فإنه يتوجب علينا التقرير عن تلك الحقيقة، ولا يوجد أية أمور خاصة بهذا الموضوع يتوجب التقرير حولها.

أمور التدقيق الهامة

إن أمور التدقيق الهامة هي الأمور التي، و وفقاً لحكمنا المهني، لها الاهتمام الأكبر في تدقيقنا للبيانات المالية للسنة الحالية. إن هذه الأمور تم وضعها في الاعتبار في سياق تدقيقنا للبيانات المالية ككل، ولتكوين رأينا حولها، وليس لغرض إبداء رأياً منفصلاً حول هذه الأمور (وصف لأمور التدقيق الهامة "ملحق رقم ١").

مسؤوليات الإدارة و الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة عن البيانات المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ومسؤولة عن إعداد نظام رقابة داخلي والذي تعتبره الإدارة ضروريا لغرض إعداد بيانات مالية ، خالية من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ.

إن الإدارة مسؤولة عند إعداد البيانات المالية عن تقييم قدرة الشركة على الاستمرار والافصاح، عندما ينطبق ذلك، عن الأمور ذات العلاقة بالاستمرارية واستخدام أساس الاستمرارية المحاسبي، باستثناء وجود نية لدى الإدارة لتصفية الشركة أو لإيقاف أعمالها أو عدم وجود بديل واقعي غير ذلك.

إن الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة هم المسؤولين على الاشراف على اجراءات التقارير المالية.

مسؤولية المدقق حول تدقيق البيانات المالية

إن اهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن الاحتيال أو الخطأ، وإصدار تقريرنا والذي يتضمن رأينا.

التأكيد المعقول هو مستوى عال من التأكيد، ولكنه ليس ضماناً بان التدقيق الذي تم القيام به وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سيكتشف دائماً أي خطأ جوهري، إن وجد.

إن الأخطاء يمكن أن تنشأ من الاحتيال أو الخطأ، وتعتبر جوهريّة إذا كانت، بشكل فردي أو إجمالي، ممكن أن تؤثر بشكل معقول على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل المستخدمين على أساس هذه البيانات المالية .

كجزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني خلال التدقيق، بالإضافة الى:

• تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق مستجيبة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. إن خطر عدم اكتشاف الأخطاء الجوهرية الناتجة عن احتيال أعلى من الخطر الناتج عن الخطأ، حيث إن الاحتيال قد يشتمل على التواطؤ أو التزوير أو الحذف المتعمد أو سوء التمثيل أو تجاوز لأنظمة الرقابة الداخلية.

• الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في الشركة.

• تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.

• الاستنتاج حول ملائمة استخدام الإدارة لأساس الاستمرارية المحاسبي و، بناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هنالك وجود لعدم تيقن جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكاً جوهرياً حول قدرة الشركة على الاستمرار. إذا استنتجنا عدم وجود تيقن جوهري، فإنه يتطلب منا أن نلفت الانتباه في تقرير التدقيق إلى الإيضاحات ذات العلاقة في البيانات المالية ، وإذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير ملائم، فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا. إن استنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق. ومع ذلك، فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في الحد من قدرة الشركة على الاستمرار.

لقد تواصلنا مع الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة بخصوص، والتي هي من ضمن أمور أخرى، نطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملاحظات التدقيق الهامة، بما في ذلك أية نقاط ضعف هامة في نظام الرقابة الداخلية التي تم تحديدها خلال تدقيقنا.

لقد زدنا أيضاً الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة بتصريح حول التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية، وإبلاغهم عن جميع العلاقات والأمور الأخرى التي من الممكن أن تؤثر على استقلاليتنا وكذلك الإجراءات الوقائية ذات العلاقة.

من تلك الأمور التي تم ايصالها الى الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة، قمنا بتحديد الأمور الأكثر أهمية في تدقيق البيانات المالية للسنة الحالية وهي بالتالي أمور التدقيق الأساسية. نقوم بوصف هذه الأمور في تقرير التدقيق إلا إذا كان هنالك قانون أو تشريع يحول دون الإفصاح عن ذلك الأمر، أو في حالات نادرة جداً، والتي نقرر بها عدم الإفصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا، لوجود اثار سلبية متوقع ان تفوق المنفعة العامة من تلك الإفصاحات.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى
تحتفظ الشركة بسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، وتتفق من كافة النواحي الجوهرية مع البيانات المالية المرفقة ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

من المراقبون المهنيون



جمال حموده (ICPA,ACPA)
اجازة رقم ٤٧٨

عمان في ٢٨ كانون الثاني ٢٠١٨

ملحق رقم (١)

وصف لأمر التدقيق الهامة

١ - تقييم الذمم التجارية

وصف أمر التدقيق الأساسي

تمتلك الشركة ذمم تجارية كبيرة لدى العملاء والبالغ -/١,٥٦٩,٠٣١ دينار أردني كما في نهاية السنة المالية. لقد تم الاعتراف بمخصص تدني للذمم المدينة خلال هذا العام بمبلغ -/٦٣٩,٦٠٠ دينار أردني. إن القيمة الدفترية للذمم بعد المخصص كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ هي -/٩٢٩,٤٣١ دينار أردني، بسبب الانخفاض في الاداء وبالنظر بشكل عام للقطاع، هنالك عدد من الشركات في هذا القطاع تعاني من ضغوطات مالية وعليها قضايا، وبناء عليه، قد يوجد مخاطر حول قابلية هذه المبالغ للاسترداد.

الإفصاح عن أمر التدقيق الأساسي في تقريرنا

إن إجراءات التدقيق شملت دراسة إجراءات الرقابة المستخدمة من الشركة على عملية تحصيل الذمم التجارية ودراسة النقد المتحصل خلال الفترة اللاحقة للسنة ودراسة كفاية مخصص التدني المرصود مقابل الذمم التجارية وذلك من خلال تقييم فرضيات الإدارة مع الأخذ بالاعتبار المعلومات الخارجية المتوفرة حول مخاطر الذمم الأجلة، لقد قيمنا أيضاً كفاية إفصاحات الشركة المهمة في الوصول للمخصص المسجل مقابل الذمم المشكوك في تحصيلها. لقد استنتجنا بأن مبلغ المخصص المعترف به والإفصاحات المتعلقة به ملائمة.

٢ - تقييم ومخصص تدني المخزون وقطع الغيار

وصف أمر التدقيق الأساسي

من الممكن عدم القدرة على استرداد رصيد المخزون وذلك بسبب تغير الطلب على البضائع. كما أن خطر القدرة على الاسترداد قد يطرأ إذا كان الزبون يمر بأزمة مالية أو إذا كان هناك مشاكل طلب متعلقة بالزيائن بحيث أن المخزون الموجود لدى الشركة يتجاوز احتياجات الزبائن. واحتمالية خطر تسعير البضاعة آخر المدة بأقل أو أكثر من الواقع أو عدم تطبيق سياسة التسعير المتبعة أو تغييرها.

الإفصاح عن أمر التدقيق الأساسي في تقريرنا

قمنا باختبار ملائمة مخصصات التدني للمخزون وقطع الغيار من خلال تقييم فرضيات الإدارة مع الأخذ بعين الاعتبار المعلومات الخارجية المتوفرة والاحداث اللاحقة بعد انتهاء السنة المالية. قمنا بتقييم ما إذا كان المخصص قد سجل مقابل المخزون المتقادم وبطء الحركة للمخزون وقطع الغيار بما يتناسب مع السياسات المحاسبية للشركة مع الأخذ بعين الاعتبار منطقية سياسة تحديد المخصصات. هذا وقد قمنا بفحص فواتير المبيعات في الفترة اللاحقة لتقييم إذا ما تم بيع المخزون بقيمة أعلى من التكلفة من خلال مقارنة سعر البيع بقيمة المخزون المسجلة بحسابات الشركة. وكذلك مع السياسة المتبعة في التسعير لدى الشركة و ملائمة إفصاحات الشركة حول درجة التقديرات المتعلقة للتوصل الى ان قيمة مخصص التدني بشكل عام، لقد توصلنا الى ان الفرضيات الأساسية المستخدمة، والنتائج عنها تقدير وتقييم المخزون هي فرضيات ملائمة.

الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب
شركة مساهمة عامة محدودة
الزرقاء – المملكة الأردنية الهاشمية

بيان أ

بيان المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

	الإيضاحات	٢٠١٧ دينار أردني	٢٠١٦ دينار أردني
الموجودات			
الموجودات المتداولة			
النقد والنقد المعادل	٣	٣,٨٣١	٩٣٢
شيكات برسم التحصيل وأوراق قبض		١١٠,٢٤٥	٣٠٤,٣٥٠
ذمم مدينة بالصافي	٤	٩١٥,٣٠١	٥٨٣,٠١٤
اعتمادات مستندية		-	١,١١٨
بضاعة جاهزة آخر المدة	٥	١,٤٨٩,٨٧٤	١,٨٦٩,٤١٢
بضاعة تحت التجهيز آخر المدة	٥	١,٦٧١,٠٦٥	١,٣٩٦,٤٩٦
مواد أولية		٦٦٠,٣٢١	٣٧٩,٣٦٢
قطع غيار بالصافي	٦	٥٩٤,٠٢٦	٥٦٧,٣٥٨
أرصدة مدينة أخرى	٧	٣٢,٥٧١	٢٣,١٥٤
مجموع الموجودات المتداولة		٥,٤٧٧,٢٣٤	٥,١٢٥,١٩٦
الموجودات غير المتداولة			
اراضي وممتلكات ومعدات بالصافي	٨	١,٣٠٤,٨٠٧	١,٣٦٠,٤٧٠
مشاريع قيد التنفيذ – حوض الجلفنة		١٧,٩٤١	-
استثمارات عقارية	٩	٦٠٤,٠٠٩	٥٨٣,٥٢٠
مجموع الموجودات غير المتداولة		١,٩٢٦,٧٥٧	١,٩٤٣,٩٩٠
اجمالي الموجودات		٧,٤٠٣,٩٩١	٧,٠٦٩,١٨٦
المطلوبات وحقوق المساهمين			
المطلوبات المتداولة			
بنك دائن	١٠	٢,٢١٥,٣٢٦	١,٦١٣,٠٠١
شيكات آجلة		-	١٨٢,١٦٦
ذمم دائنة		٧٤,٨٥٨	٦٤,٣٤٤
امانات أرباح المساهمين		١٧٤,١٣٧	١٧٥,٧٠٦
مخصصات مختلفة	١١	٨,٠٨١	١٠,١٢٠
أرصدة دائنة أخرى	١٢	٢٦,١٨٠	٤٨,٩٥٩
مجموع المطلوبات المتداولة		٢,٤٩٨,٥٨٢	٢,٠٩٤,٢٩٦
حقوق المساهمين			
رأس المال المصرح والمكتتب والمدفوع		٣,٥٧٥,٠٠٠	٣,٥٧٥,٠٠٠
احتياطي اجباري	١٣	١,٠٠٧,٧٨٩	١,٠٠٧,٧٨٩
احتياطي اختياري	١٤	٩١٧,٠٠٠	٩١٧,٠٠٠
الارباح (الخسائر) المدورة – بيان ج		(٥٩٤,٣٨٠)	(٥٢٤,٨٩٩)
مجموع حقوق المساهمين		٤,٩٠٥,٤٠٩	٤,٩٧٤,٨٩٠
اجمالي المطلوبات وحقوق المساهمين		٧,٤٠٣,٩٩١	٧,٠٦٩,١٨٦

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب
شركة مساهمة عامة محدودة
الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان ب

بيان الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

		٢٠١٧	٢٠١٦
	الإيضاحات	دينار أردني	دينار أردني
صافي المبيعات	١٥	١,٧٦٥,٢٩٩	٢,٣٣٠,٥٨٣
<u>تكلفة المبيعات</u>			
بضاعة جاهزة أول المدة		١,٨٦٩,٤١٢	٢,١٥٩,٣٥٥
تكلفة الإنتاج	١٦	١,٢٤٠,٨٢٥	٢,٠٥٤,٥٦٠
بضاعة جاهزة آخر المدة		(١,٤٨٩,٨٧٤)	(١,٨٦٩,٤١٢)
<u>تكلفة المبيعات</u>		<u>(١,٦٢٠,٣٦٣)</u>	<u>(٢,٣٤٤,٥٠٣)</u>
مجمّل الربح (الخسارة)		١٤٤,٩٣٦	(١٣,٩٢٠)
صافي إيرادات الجلفنة	١٧	٨٢,١٢٧	٦٩,٨٣٤
إيرادات بيع أرض	١٨	-	٩٨,٥٣٧
إيراد بيع أصول		٢,٧٣٧	-
إيرادات أخرى	١٩	١٠,٢٧٠	١١,١٧٣
مصاريف بيع وتوزيع	٢٠	(٢١,٤٢٢)	(١٤,٦٣٩)
مصاريف إدارية وعمومية	٢١	(١٥٩,٨٨٣)	(١٧١,٤٧٣)
فوائد وعمولات بنكية		(١٢٨,٢٤٦)	(١١٤,٢٢٥)
صافي ربح (خسارة) السنة قبل الضريبة		<u>(٦٩,٤٨١)</u>	<u>(١٣٤,٧١٣)</u>
صافي ربح (خسارة) السنة		<u>(٦٩,٤٨١)</u>	<u>(١٣٤,٧١٣)</u>
حصة السهم من صافي الربح (الخسارة)		<u>(٠,٠١٩)</u>	<u>(٠,٠٣٧٧)</u>
المعدل المرجح لعدد الأسهم		<u>٣,٥٧٥,٠٠٠</u>	<u>٣,٥٧٥,٠٠٠</u>

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

الشركة الأردنية لصناعة الأتابيب
شركة مساهمة عامة محدودة
الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان ج

بيان التغيرات في حقوق الملكية للفترة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

	المجموع	أرباح مدورة	احتياطي اختياري	احتياطي اجباري	رأس المال المدفوع
	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
الرصيد كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٦	٥,١٠٩,٦٠٣	(٣٩٠,١٨٦)	٩١٧,٠٠٠	١,٠٠٧,٧٨٩	٣,٥٧٥,٠٠٠
مجموع الدخل الشامل للسنة - بيان ب	(١٣٤,٧١٣)	(١٣٤,٧١٣)	-	-	-
توزيعات أرباح	-	-	-	-	-
رصيد ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ - بيان أ	٤,٩٧٤,٨٩٠	(٥٢٤,٨٩٩)	٩١٧,٠٠٠	١,٠٠٧,٧٨٩	٣,٥٧٥,٠٠٠
مجموع الدخل (الخسارة) الشامل للسنة - بيان ب	(٦٩,٤٨١)	(٦٩,٤٨١)	-	-	-
توزيعات أرباح	-	-	-	-	-
رصيد ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ - بيان أ	٤,٩٠٥,٤٠٩	(٥٩٤,٣٨٠)	٩١٧,٠٠٠	١,٠٠٧,٧٨٩	٣,٥٧٥,٠٠٠

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان
٣

الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب
شركة مساهمة عامة محدودة
الزرقاء – المملكة الأردنية الهاشمية

بيان د

بيان التدفقات النقدية للفترة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

	٢٠١٧	٢٠١٦
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية	دينار أردني	دينار أردني
صافي ربح (خسارة) السنة قبل الضريبة والمخصصات	(٦٩,٤٨١)	(١٣٤,٧١٣)
الاستهلاكات	٨٣,٦٠١	٨٣,١٧٥
التغيرات في بنود رأس المال العامل		
شيكات برسم التحصيل وأوراق قبض	١٩٤,١٠٥	(١٧٠,٨٤٨)
ذمم مدينة	(٣٣٢,٢٨٧)	١٢,٢٣٢
اعتمادات مستندية	١,١١٨	(٥٨١)
بضاعة جاهزة وتحت التجهيز	١٠٤,٩٦٩	٣٦٨,٤٤٢
مواد أولية وقطع غيار	(٣٠٧,٦٢٧)	٥٦,٩٣٩
أرصدة مدينة أخرى	(٩,٤١٧)	(١٠,٩٨٤)
ذمم دائنة	١٠,٥١٤	١٨,٣٧٦
أرصدة دائنة أخرى	(٢٢,٧٧٩)	(٤٧,٧٥٢)
مخصصات مختلفة	(٢,٠٣٩)	١١٢
صافي النقد الناتج من / (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية	(٣٤٩,٣٢٣)	١٧٤,٣٩٨
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية		
ممتلكات ومعدات	(٢٧,٩٣٨)	(٢٢,٦٣٦)
مشاريع تحت التنفيذ	(١٧,٩٤١)	١٥,٨٠٢
استثمارات عقارية	(٢٠,٤٨٩)	(٣٠,٧٨٠)
صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية	(٦٦,٣٦٨)	(٣٧,٦١٤)
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية		
بنك دائن	٦٠٢,٣٢٥	(٣٠٩,٨٤٦)
شيكات آجلة	(١٨٢,١٦٦)	١٨٢,١٦٦
أرباح موزعة على المساهمين	(١,٥٦٩)	(٨,٩٦٧)
صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية	٤١٨,٥٩٠	(١٣٦,٦٤٧)
صافي (النقصان) / الزيادة في رصيد النقد	٢,٨٩٩	١٣٧
النقد والنقد المعادل في بداية السنة	٩٣٢	٧٩٥
النقد والنقد المعادل في نهاية السنة – بيان (أ)	٣,٨٣١	٩٣٢

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب
شركة مساهمة عامة محدودة
الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية

١. الوضع القانوني والنشاط

- تأسست الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب كشركة مساهمة عامة خصوصية وسجلت لدى دائرة مراقبة الشركات في وزارة الصناعة والتجارة تحت الرقم (٢٢٥) بتاريخ ٧ تموز ١٩٦٩ وبتاريخ ٢١ أيار ١٩٧٤ تم تحويل الشركة الى شركة مساهمة عامة محدودة وسجلت لدى دائرة مراقبة الشركات في وزارة الصناعة والتجارة تحت الرقم (٨٦).

- يتمثل نشاط الشركة في صناعة المواسير الحديدية وجميع مستلزماتها وتوابعها على اختلاف أنواعها ومقاييسها وبيعها وتسويقها وتصديرها.

- تمت الموافقة على القوائم المالية من قبل مجلس الإدارة لعام ٢٠١٧ في اجتماع مجلس الإدارة رقم (١) بتاريخ ٢٧/١/٢٠١٨.

٢. السياسات المحاسبية الهامة

أ- أسس اعداد البيانات المالية

تم عرض البيانات المالية المرفقة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية والتفسيرات ذات العلاقة الصادرة من لجنة تفسير المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ولبعض معايير المحاسبة ، وفيما يلي ملخص لأهم السياسات المحاسبية المتبعة:
ان الدينار الأردني هو عملة اظهار البيانات المالية والذي يمثل العملة الرئيسة للشركة.

ب- التغيرات في السياسات المحاسبية

ان السياسات المحاسبية المتبعة للشهور الاثني عشر المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها في السنة السابقة.

ج- استخدام التقديرات

ان اعداد البيانات المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة الشركة القيام ببعض التقديرات والاجتهادات التي تؤثر على البيانات المالية والايضاحات المرفقة بها ، ان تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة والتيقن وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الإدارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات.

د- النقد والنقد المعادل

لاهداف اعداد قائمة التدفقات النقدية ، فان بند النقد والنقد المعادل يتمثل في النقد في الصندوق والحسابات الجارية.

هـ- مخصص تدني الذمم المدينة

يتم أخذ مخصص تدني للذمم المدينة عندما يتبين للإدارة عدم مكانية تحصيل كامل هذه الذمم او جزء منها ويتم احتساب المخصص على أساس الفرق فيما بين القيمة الدفترية والقيمة القابلة للاسترداد.

و- مخصص ضريبة الدخل

يتم أخذ مخصص ضريبة الدخل على أساس التقديرات للإلتزامات الضريبية المتوقعة وتؤخذ فروقات ضريبة الدخل المتحققة على الشركة - إن وجدت - في قائمة الدخل عند دفعها بعد إجراء التسوية النهائية مع دائرة ضريبة الدخل.

ز- البضاعة

تظهر المواد الأولية وقطع الغيار بالكلفة وفقاً لطريقة متوسط التكلفة ويتم احتساب مخصص تدني على أساس الفرق فيما بين قيمة الكلفة والقيمة السوقية لها بتاريخ القوائم المالية وتظهر البضاعة الجاهزة بأسعار البيع بعد تنزيل نسبة تعادل قيمة الربح الإجمالي أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل.

ح- الممتلكات والآلات والمعدات

- تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة وتستهلك بطريقة القسط الثابت بنسب مئوية تتراوح ما بين ٢% - ٢٠%.
- عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات عن صافي القيمة الدفترية فإنه يجري تخفيض قيمة الممتلكات الى القيمة القابلة للاسترداد ويتم اثبات قيمة التدني في قائمة الدخل.

يتم اثبات الممتلكات والمعدات والآلات بالتكلفة التاريخية مطروحاً منها الاستهلاك المتراكم ، ويتبع الصندوق طريقة القسط الثابت في احتساب الاستهلاك السنوي على الممتلكات والآلات والمعدات باستخدام النسب المئوية التالية:

أبنية وانشاءات	٢%
سيارات	١٥%
أجهزة كمبيوتر	٢٠%
أثاث ومفروشات وأجهزة	٦%
آلات ومعدات	٣,٥%
آلات انتاج الديكور	١٠%

في حالة استبعاد اي من الممتلكات فيتم حذف القيمة المسجلة للاصل المستبعد والاستهلاك المتراكم بتاريخ الاستبعاد من الحسابات وترحل النتيجة سواء ربح او خسارة الى قائمة الدخل.

يتم رسمة الاضافات والتحسينات الكبيرة بالتكلفة ان وجدت اما مصاريف الصيانة والتصليح فيتم تحميلها على العمليات الجارية حال حدوثها، ويتم رسمة تكاليف الاقتراض ان وجدت ضمن تكلفة الاصل المتكبدة لتمويل انشاء الممتلكات والآلات والمعدات خلال الفترة الزمنية لاكمال وتجهيز الممتلكات للاستخدام المقصود.

ط- الاستثمارات العقارية

تظهر الاستثمارات العقارية بسعر التكلفة.

ط- تحقق الإيراد

يتحقق الإيراد عند اصدار الفاتورة وتسليم البضاعة.

ي- الاعتراف بالاصول والالتزامات المالية

يتم الاعتراف باصول والتزامات الشركة المالية بثبات من سنة لآخرى على اساس طريقة المحاسبة بتاريخ المتاجرة.

ك- الادوات المالية

تعرف الاداة المالية بأنها اي عقد ينتج عنه اصل مالي في منشأة والتزام مالي او اداة حقوق ملكية في منشأة اخرى، تتألف الادوات المالية للشركة بشكل رئيسي من النقد وارصدة البنوك والقروض .

ل- التقاص

يتم اجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية واطهار المبلغ الصافي في المركز المالي فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على اساس التقاص او يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

٣. نقد ونقد معادل

يتألف هذا البند مما يلي:

	٢٠١٦	٢٠١٧
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
٢٧٧	٢,٨٦٠	نقد في الصندوق
٦٥٥	٩٧١	صندوق النثرية
٩٣٢	٣,٨٣١	المجموع

٤. ذمم مدينة بالصافي

يتألف هذا البند مما يلي:

	٢٠١٦	٢٠١٧
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
١,٢٢٢,٦١٤	١,٥٥٤,٩٠١	ذمم تجارية
(٦٣٩,٦٠٠)	(٦٣٩,٦٠٠)	يطرح : مخصص تدني الذمم المدينة
٥٨٣,٠١٤	٩١٥,٣٠١	ذمم مدينة بالصافي

٥. بضاعة آخر المدة

يتألف هذا البند مما يلي:

	٢٠١٦	٢٠١٧
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
١,٨٦٩,٤١٢	١,٤٨٩,٨٧٤	بضاعة جاهزة
١,٣٩٦,٤٩٦	١,٦٧١,٠٦٥	بضاعة تحت التجهيز
٣,٢٦٥,٩٠٨	٣,١٦٠,٩٣٩	المجموع

٦. قطع غيار بالصافي

يتألف هذا البند مما يلي:

	٢٠١٦	٢٠١٧
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
٧٠٢,٣٥٨	٧٢٩,٠٢٦	قطع غيار
(١٣٥,٠٠٠)	(١٣٥,٠٠٠)	يطرح : مخصص قطع غيار بطينة الحركة
٥٦٧,٣٥٨	٥٩٤,٠٢٦	قطع غيار بالصافي

٧. أرصدة مدينة أخرى

يتألف هذا البند مما يلي:

	٢٠١٦	٢٠١٧
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
١١,٣٠٠	١١,٣٠٠	تأمينات مستردة
١٠,٤١٨	١٩,٨٣٥	مطالبات إصابات عمل
١,٣٣٣	١,٣٣٣	مصاريف مدفوعة مقدماً
١٠٣	١٠٣	أمانات ضريبة الدخل
٢٣,١٥٤	٣٢,٥٧١	المجموع

٨- ممتلكات ومعدات
أ- أظهرت الممتلكات و المعدات في تاريخ البيانات المالية على النحو التالي:

المجموع	كمبيوتر	عدد وادوات	الات	الأثاث	السيارات	المعدات والآلات	الأبنية والإنشاءات	اراضي	التكلفة
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
٧,١٨٥,٠٠٤	١٠٧,٥٠٤	٥٥٨,٣٨٤	٢٣,٧٨٥	١٠٧,٦٨٩	٩٢,٥٥٨	٤,٨٠٦,٣٣١	١,٤٦٠,٤٥٦	٢٨,٢٩٧	كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٧
٣٣,٠٠١	-	-	-	-	٣٣,٠٠١	-	-	-	الاضافات خلال السنة
(٢٧,٧٥٠)	-	-	-	-	(٢٧,٧٥٠)	-	-	-	الاستبعادات خلال السنة
٧,١٩٠,٢٥٥	١٠٧,٥٠٤	٥٥٨,٣٨٤	٢٣,٧٨٥	١٠٧,٦٨٩	٩٢,٨٠٩	٤,٨٠٦,٣٣١	١,٤٦٠,٤٥٦	٢٨,٢٩٧	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧
(٥,٨٢٤,٥٣٤)	(١٠٥,٥٣٤)	(٥٥٧,٤٠٧)	(٢٣,٧٨٥)	(٩٢,٠٨٠)	(٨١,٣١٣)	(٤,٠٩٩,٦٣٧)	(٨٦٤,٧٧٨)	-	كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٧
(٨٣,٦٠١)	(٧٧٤)	(١٤١)	-	(٢,٩٢٤)	(٥,٣٩٩)	(٤٥,٢٦٨)	(٢٩,٠٩٥)	-	استهلاك السنة
٢٢,٦٨٧	-	-	-	-	٢٢,٦٨٧	-	-	-	الاستبعادات خلال السنة
(٥,٨٨٥,٤٤٨)	(١٠٦,٣٠٨)	(٥٥٧,٥٤٨)	(٢٣,٧٨٥)	(٩٥,٠٠٤)	(٦٤,٠٢٥)	(٤,١٤٤,٩٠٥)	(٨٩٣,٨٧٣)	-	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧
١,٣٠٤,٨٠٧	١,١٩٦	٨٣٦	-	١٢,٦٨٥	٣٣,٧٨٤	٦٦١,٤٢٦	٥٦٦,٥٨٣	٢٨,٢٩٧	في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ - بيان أ
١,٣٦٠,٤٧٠	١,٩٧٠	٩٧٧	-	١٥,٦٠٩	١١,٢٤٥	٧٠٦,٦٩٤	٥٩٥,٦٧٨	٢٨,٢٩٧	في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ - بيان أ

ب- ان ارض المصنع وما عليها من ابنية وآلات ومعدات واجهزة مرهونة للبنك العربي المحدود لقاء تسهيلات ائتمانية.

٩. استثمارات عقارية

يتألف هذا البند مما يلي :

	٢٠١٧	٢٠١٦
	دينار أردني	دينار أردني
يمثل قيمة كلفة قطعة الأرض رقم (١٥٠) من حوض رقم (٦) التل الأحمر لوحة رقم (١٧) والبالغ مساحتها (٨٠٧) متر مربع من أراضي مدينة العقبة وقطعة الأرض رقم (٢٠٥) من حوض رقم (٧) الميناء الشمالي لوحة رقم (٧) والبالغ مساحتها (١٥٥) متر مربع من أراضي مدينة العقبة والمباني المقامة عليها.	٣٦٤,٢٦٦/-	٣٥٠,٧١٢/-
تمثل قيمة كلفة قطعة الأرض رقم (٨٢٦) حوض رقم (٤) حنو المغبة لوحة رقم (٢٩) والبالغ مساحتها (١,١٣١/٣٣٠) م ^٢ من أراضي جنوب عمان حيث تبلغ حصة الشركة (١,٠٠٠) حصة من (١,١٥٢) حصة ويمنع التصرف بحصة الشركة.	٦١,٣٠٠/-	٦١,٣٠٠/-
تمثل قيمة كلفة قطعة الأرض رقم (٥٧٦) حوض رقم (١١) الجلهاء لوحة رقم (١٠) والبالغ مساحتها (١,٨١٣/٦٢٠) م ^٢ من أراضي ناعور ويمنع التصرف في هذه الأرض.	١٧٨,٤٤٣/-	١٧١,٥٠٨/-
المجموع	٦٠٤,٠٠٩/-	٥٨٣,٥٢٠/-

١٠. بنك دائن

ان التسهيلات الائتمانية ممنوحة للشركة من البنك العربي المحدود على شكل جاري مدين بسقف (٢,٦٠٠,٠٠٠) دينار وبضمان رهن اراض المصنع وما عليها من ابنية وآلات ومعدات وأجهزة.

١١. مخصصات مختلفة

يتألف هذا البند مما يلي:

	٢٠١٧	٢٠١٦
	دينار أردني	دينار أردني
رسوم صندوق دعم البحث العلمي	٧,٦٦٥	٩,٥٦٨
مخصص ضريبة الدخل	٣١	٣١
أمانات ضريبة دخل المهن	٣٨٥	٥٢١
المجموع	٨,٠٨١	١٠,١٢٠

١٢. أرصدة دائنة أخرى

أ- يتألف هذا البند مما يلي:

	٢٠١٧	٢٠١٦
	دينار أردني	دينار أردني
صندوق إيداع الموظفين - ١١ ب	(١٤,١٣٠)	٣,٣٢٨
مصاريف مستحقة وغير مدفوعة	١٠,٧٦٦	٢٠,٣٩٤
أمانات ضريبة المبيعات	٢٩,٥٤٤	٢٥,٢٣٧
المجموع	٢٦,١٨٠	٤٨,٩٥٩

ب- إن مبلغ صندوق إيداع الموظفين المدين البالغ (١٤,١٣٠) دينار يمثل الذمة المطلوبة من الشركة لصندوق إيداع الموظفين علماً بأن مساهمة الشركة في الصندوق تمثل ١١% من الراتب.

١٣. احتياطي إجباري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب بنسبة ١٠% من خلال السنوات السابقة وفقاً لقانون الشركات وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين ويبلغ الاحتياطي الإجباري أكثر من ربع رأس مال الشركة وبذلك يصبح اقتطاع الإحتياطي الإجباري اختياريًا بموافقة الهيئة العامة.

١٤. احتياطي اختياري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب بنسبة لا تزيد عن ٢٠% من الأرباح خلال السنوات السابقة وفقاً لقانون الشركات ويستخدم الاحتياطي الاختياري في الأغراض التي يقررها مجلس الإدارة. وبموجب قرار الهيئة العامة في اجتماعها بتاريخ ٢٠١٤/٤/٢٣ تم توزيع مبلغ -/٣٤,٤٩٦ دينار أردني من هذا الاحتياطي كأرباح على المساهمين.

١٥. المبيعات

يتألف هذا البند مما يلي:

	٢٠١٧	٢٠١٦
	دينار أردني	دينار أردني
مبيعات محلية	١,٠٠٥,٩٥٦	١,٤٠١,٣٨٥
مبيعات تصديرية	٩٣,٤٢٧	٥٨٨,٣٧٨
مبيعات محلية خاضعة بنسبة الصفر ومعفاء	٦٦٥,٩١٦	٣٤٠,٨٢٠
المجموع	١,٧٦٥,٢٩٩	٢,٣٣٠,٥٨٣

١٦. تكلفة الإنتاج
أ- يتألف هذا البند مما يلي:

	٢٠١٧	٢٠١٦
	دينار أردني	دينار أردني
مواد أولية مستخدمة في الإنتاج		
مواد أولية بداية السنة	٣٧٩,٣٦١	٤٢٧,٤٩٤
مشتريات مواد أولية	١,١٩٦,٣٨٢	١,٣٢٣,٨٣٥
مواد أولية نهاية السنة	(٦٦٠,٣٢١)	(٣٧٩,٣٦١)
مجموع المواد الأولية المستخدمة في الإنتاج	٩١٥,٤٢٢	١,٣٧١,٩٦٨
رواتب وأجور وملحقاتها	٢٩٥,٢٢٥	٢٨١,٣٦٣
مصاريف صناعية أخرى - ١٥ ب	٢٣٩,٦٩٢	٢٥٧,٢٢٦
استهلاك ممتلكات ومعدات	٦٥,٠٥٥	٦٥,٥٠٤
المجموع	١,٥١٥,٣٩٤	١,٩٧٦,٠٦١
بضاعة تحت التجهيز أول المدة	١,٣٩٦,٤٩٦	١,٤٧٤,٩٩٥
بضاعة تحت التجهيز آخر المدة	(١,٦٧١,٠٦٥)	(١,٣٩٦,٤٩٦)
تكلفة الانتاج	١,٢٤٠,٨٢٥	٢,٠٥٤,٥٦٠

ب- مصاريف صناعية أخرى
يتألف هذا البند مما يلي:

	٢٠١٧	٢٠١٦
	دينار أردني	دينار أردني
الكهرباء	٤٣,٧٣٩	٥٩,٨٠٣
وقود صناعي	٨٥,٩٣٠	٤٣,١٥٠
الصيانة	٢٦,٢٩١	٣٨,١٠٧
قطع غيار	١٤,٨٣١	١٧,٢٦٩
نقل العمال	٩,٢٢٧	٨,٧١٩
عدد مستهلكة	١,٥٨٩	٢,٣٩٣
مواد كيميائية	-	٥
شحوم وزيوت	١,٤٩٤	١,٣٨١
مصاريف السيارات	٤,٥٩٦	٦,٥٢٩
تجهيزات وقاية	١,١٦١	١,١٦٧
مواد تخريم وتربيط	٥,١٩٥	٨,٥٧٢
مياه	٢,٧٤١	٥,٤٣٢
مصاريف فحص الجودة	٢,١٨٩	٦,١٨٩
مصاريف متفرقة	٢٤٦	٥٥٣
رسوم جمركية	١٣,١٣٣	١٢,٤٣٥
تكاليف تصنيع لدى الغير	٢٧,٣٣٠	٤٥,٥٢٢
المجموع	٢٣٩,٦٩٢	٢٥٧,٢٢٦

١٧. صافي إيرادات الجلفنة
أ- يتألف هذا البند مما يلي:

	٢٠١٧	٢٠١٦
	دينار أردني	دينار أردني
إيرادات الجلفنة	٢٢٤,٣٦٩	١٩٨,١٠١
يطرح : كلفة الجلفنة - ١٧ب	(١٤٢,٢٤٢)	(١٢٨,٢٦٧)
صافي إيرادات الجلفنة	٨٢,١٢٧	٦٩,٨٣٤

ب- كلفة الجلفنة
يتألف هذا البند مما يلي:

	٢٠١٧	٢٠١٦
	دينار أردني	دينار أردني
مواد أولية مستهلكة	٥٣,٦٩٤	٤٨,٩٦٣
رواتب وأجور	١٨,٨٤٠	١٧,٠٣٨
وقود صناعي	٣٧,٦٨٠	٣٤,٦٨٧
كهرباء	٣,٧٦٨	٢,٦٤٩
مصاريف صيانة	٦,١٢٣	٥,٠٣٢
استهلاكات	٨,٤٧٨	٧,٣٦٢
مصاريف إدارية	١٣,٦٥٩	١٢,٥٣٦
المجموع	١٤٢,٢٤٢	١٢٨,٢٦٧

١٨. إيرادات بيع أرض
يمثل هذا البند إيرادات بيع قطعة الأرض رقم ١٣١٤ ومساحتها ٤٦٣٩ دونم بموجب قرار مجلس الإدارة رقم (٢) تاريخ ٢٠١٦/٤/٢٣.

١٩. إيرادات أخرى
أ- يتألف هذا البند مما يلي:

	٢٠١٧	٢٠١٦
	دينار أردني	دينار أردني
إيرادات قببان	٣,٨٧٠	٥,١٧٣
إيجارات	٦,٤٠٠	٦,٠٠٠
المجموع	١٠,٢٧٠	١١,١٧٣

٢٠. مصاريف بيع وتوزيع
يتألف هذا البند مما يلي:

	٢٠١٧	٢٠١٦
	دينار أردني	دينار أردني
مصاريف شحن وتخليص	٩,٧٩٢	٨,٦٥٨
رسوم وطوابع وأخرى	٤,٤٣٢	١,٩٩٩
مصاريف كفالات وعطاءات	٦,٦٧٩	٣,٩٨٢
مصاريف أخرى	٥١٩	-
المجموع	٢١,٤٢٢	١٤,٦٣٩

٢١. المصاريف الادارية والعمومية

يتألف هذا البند مما يلي:

	٢٠١٧	٢٠١٦
	دينار أردني	دينار أردني
رواتب وأجور وملحقاتها	٩٦,٩٤١	١٠٨,٦١٩
رسوم واشتراكات	٦,٩٧٥	٦,٠٥٨
قرطاسية ومطبوعات	٢,٠١٣	١,٣٧٤
دعاية وإعلان	١,١١٣	٦٦٦
مصاريف السيارات	١١,٧٩٩	٧,٨٩٨
سفر وتنقلات	١,٧٠٥	٩,٨١٥
ضيافة ونظافة	١,٠١٢	١,٣١٢
بريد وهاتف وطوابع	٢,٢٢٨	٢,١٦٧
أتعاب مهنية ومحاماه	١٠,٤١٠	١٠,٤١٠
مصاريف متفرقة	٢,٠٠٠	٢,٢٤٦
استهلاك ممتلكات ومعدات	١٠,٠٦٨	١٠,٣٠٩
مصاريف تأمين	١,٩٦٣	١,٩٦٤
مصاريف قضائية	٢,٧٠٨	٢,٤١٥
مصاريف صيانة مبنى العقبة	٥٤٨	٦,٢٢٠
ضريبة تنقلات أعضاء مجلس الإدارة	٨,٤٠٠	-
المجموع	١٥٩,٨٨٣	١٧١,٤٧٣

٢٢. ضريبة الدخل

- لا يتم احتساب مخصص ضريبة الدخل بسبب وجود خسائر ضريبية مدورة.
- إن حسابات الشركة لعام ٢٠١٥ تم تعديل الإقرار بالموافقة لدى دائرة ضريبة الدخل كما تم تقديم إقرار عام ٢٠١٦ .

٢٣. كتاب المحامي

توجد قضايا مرفوعة من الشركة على الغير بمبلغ -/٨٢٨,٥٠٠ دينار أردني كما توجد قضيتين مرفوعة من الشركة على الغير غير محددة القيمة .

٢٤. الالتزامات الطارئة

يوجد على الشركة التزامات طارئة عن كفالات بمبلغ ١٢١,٨٠٧/٥٩٠ دينار أردني.

٢٥. الأدوات المالية

أ - القيمة العادلة:

إن القيمة الدفترية للأصول والالتزامات المالية تساوي تقريباً قيمتها العادلة. تشير الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية الى القيم العادلة لهذه الأدوات المالية، كما تعرض بعض السياسات المحاسبية في الإيضاح (٢) الطرق المستخدمة في تقييم هذه الأدوات.

ب - مخاطر السوق:

تعرف مخاطرة السوق بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار السوق وتتضمن المخاطر التالية:

- مخاطرة العملة

- تعرف مخاطرة العملة بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة التغيرات في أسعار السوق ، وتتضمن المخاطر التالية :
- ان المخاطر المتعلقة بالأدوات المالية المقيمة بالدولار الأمريكي منخفضة بسبب ثبات سعر صرف الدينار الاردني مقابل الدولار الأمريكي.

- مخاطرة سعر الفائدة

- تعرف مخاطرة سعر الفائدة بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة التغيرات في معدلات الفائدة في السوق.

- إن الأدوات المالية الظاهرة في بيان المركز المالي ليست خاضعة لمخاطرة سعر الفائدة .

- مخاطرة السعر الأخرى

- تعرف مخاطرة السعر الأخرى بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة التغيرات في أسعار السوق (غير تلك الناجمة عن مخاطرة سعر الفائدة أو مخاطرة العملة) سواء كان سبب التغيرات عوامل خاصة بالأداة المالية أو الجهة المصدرة لها أو عوامل تؤثر على كافة الأدوات المالية المشابهة المتداولة في السوق.
- إن الأدوات المالية الظاهرة في بيان المركز المالي ليست خاضعة لمخاطرة السعر الأخرى.

ج - مخاطرة الائتمان

- تعرف مخاطرة الائتمان بأنها مخاطرة إخفاق أحد أطراف الأداة المالية في الوفاء بالتزاماته مسبباً بذلك خسارة مالية للطرف الآخر.
- تحتفظ الشركة بالنقد لدى مؤسسات مالية ذات ائتمان مناسب.

٢٦. أرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة لتتناسب وعرض البيانات المالية للسنة الحالية.

THE JORDAN PIPELINE INDUSTRY COMPANY
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
ZARQA-THE HASHEMITE KINGDOM OF JORDAN

FINANCIAL STATEMENTS AND
INDEPENDENT AUDITORS' REPORT
FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2017

THE JORDAN PIPELINE INDUSTRY COMPANY
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
ZARQHA -THE HASHEMITE KINGDOM OF JORDAN

INDEX

	<u>PAGE</u>	<u>EXHIBIT</u>
Independent auditors' report		
Financial Position Statement as of December 31, 2017	1	A
Comprehensive Income statement for the year ended December 31,2017	3	B
Statement of changes in equity for the year ended December 31, 2017	4	C
Cash flow statement for the year ended December 31, 2017	5	D
Notes to the financial statements	6-16	1-26

Independent Auditors' Report

To the Shareholders of
THE JORDAN PIPELINE INDUSTRY COMPANY
Public Shareholding Company
ZARQHA-THE HASHEMITE KINGDOM OF JORDAN

Report on the Audit of the Financial Statements

Opinion

We have audited the financial statements of THE PIPELINE INDUSTRY JORDAN COMPANY, which comprise the statement of financial position as at December 31,2017, the statements of profit or loss and other comprehensive income, changes in equity and cash flows for the year then ended, and notes, comprising significant accounting policies and other explanatory information.

In our opinion, the accompanying financial statements present fairly, in all material respects, the financial position of the Company as at December 31,2017, and its financial performance and its cash flows for the year then ended in accordance with International Financial Reporting Standards (IFRS)

Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs). Our responsibilities under those standards are further described in the Auditors' Responsibilities for the Audit of the Financial Statements section of our report. We are independent of the Company in accordance with the ethical requirements that are relevant to our audit of the financial statements, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Other Information

Management is responsible for the other information. The other information comprises the information included in the annual report, but does not include the financial statements and our auditors' report thereon.

Our opinion on the financial statements does not cover the other information and we do not express any form of assurance conclusion thereon.

In connection with our audit of the financial statements, our responsibility is to read the other information and, in doing so, consider whether the other information is materially inconsistent with the financial statements or our knowledge obtained in the audit, or otherwise appears to be materially misstated.

If, based on the work we have performed, we conclude that there is a material misstatement of this other information, we are required to report that fact.

Key Audit Matters

Key audit matters are those matters that, in our professional judgment, were of most significance in our audit of the financial statements of the current period. These matters were addressed in the context of our audit of the financial statements as a whole, and in forming our opinion thereon, and we do not provide a separate opinion on these matters.

[Description of key audit matter Annex No.(1)]

Responsibilities of Management and Those Charged with Governance for the Financial Statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of the financial statements in accordance with IFRS, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Those charged with governance are responsible for overseeing the Company's financial reporting process.

Auditors' Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditors' report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit in accordance with ISAs, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.



- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditors' report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditors' report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

We also provide those charged with governance with a statement that we have complied with relevant ethical requirements regarding independence, and communicate with them all relationships and other matters that may reasonably be thought to bear on our independence, and where applicable, related safeguards.

From the matters communicated with those charged with governance, we determine those matters that were of most significance in the audit of the financial statements of the current period and are therefore the key audit matters. We describe these matters in our auditors' report unless law or regulation precludes public disclosure about the matter or when, in extremely rare circumstances, we determine that a matter should not be communicated in our report because the adverse consequences of doing so would reasonably be expected to outweigh the public interest benefits of such communication.

Report on Other Legal and Regulatory Requirements

The company maintains proper books of accounts and the audited financial statements are in agreement with the records of the company, and we recommend the General A simply to approve it.

Professional Controllers



Jamal Hammoudeh (JCPA, ACPA)

(License #478)

Amman January 28, 2018



Annex no (1)

The following annex represent some key audit matter

1- Valuation of trade receivables

- Description of the key audit matter

The company has significant trade receivables with customers amounting to [JD 1,569,031/-] at [31.12.2017]. A provision was recognised against this amount during the year of [JD 639,600/-] leaving a new carrying value of [JD 929,431/-]. Due to a decline in performance and outlook of the industry, a number of companies in this industry are under financial stress and, therefore, there is a risk over the recoverability of these balances.

- How the matter was addressed in our audit

Our audit procedures included testing the company's controls over the receivables collection processes; testing the receipt of cash after the year end; and testing the adequacy of the company's provisions against trade receivables by assessing the Directors' assumptions, taking account of externally available data on trade credit exposures and our own knowledge of recent bad debt experience in this industry. We have also considered the adequacy of the company's disclosures about the degree of estimation involved in arriving at the provision.

We found that the quantum of provision recognised and the related disclosures were appropriate.

2- Inventory valuation and provisions and spare parts

- Description of the key audit matter

The recoverability of inventory is subject to risk due to changes in level of demand and stock holdings. A significant proportion of the company's inventory balances is manufactured to meet specific customer requirements; also the risk of pricing the end inventory or not implementing the price policy or change it.

- How the matter was addressed in our audit

Our procedures included the following steps relating to customer specific inventory and spare parts:

- We analysed customer specific inventory balances by age and challenged the company's assumptions of the expected usage based on our knowledge and experience of the industry and subsequent events after the year end.
- We assessed whether provision had been made against old and slow moving inventory in accordance with the accounting policy and we considered the reasonableness of the provision policy. We also inspected sales invoices to assess whether inventory is being sold at a high value than cost by comparing sales price to values at which it is held in the company's inventory records;
- We considered the adequacy of the company's disclosures about the degree of estimation involved in arriving at the inventory provision.

Overall, we found the key assumptions used in, and the resulting estimate of, the valuation of inventory within the company to be appropriate.



THE JORDAN PIPELINE INDUSTRY COMPANY
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
ZARQA - THE HASHEMITE KINGDOM OF JORDAN

EXHIBIT-A

FINANCIAL POSITION STATEMENT AS OF DECEMBER 31, 2017

	Notes	<u>2017</u>	<u>2016</u>
		<u>JD</u>	<u>JD</u>
ASSETS			
CURRENT ASSETS			
Cash and cash equivalents	3	3,831	932
Checks under collection & Notes receivable		110,245	304,350
Net Accounts receivables	4	915,301	583,014
Letter of credits		-	1,118
Ending finished goods	5	1,489,874	1,869,412
Ending goods under process	5	1,671,065	1,396,496
Raw material		660,321	379,362
Net spare part IUV	6	594,026	567,358
Other receivable	7	<u>32,571</u>	<u>23,154</u>
TOTAL		<u>5,477,234</u>	<u>5,125,196</u>
NON CURRENT ASSETS			
Net cash of property and equipment	8	1,304,807	1,360,470
Projects under implementation - Galvanah basin		17,941	-
Real Estate Investments	9	<u>604,009</u>	<u>583,520</u>
TOTAL		<u>1,926,757</u>	<u>1,943,990</u>
TOTAL ASSETS		<u>7,403,991</u>	<u>7,069,186</u>

THE ACCOMPANYING NOTES CONSTITUTE AN INTEGRAL
PART OF THESE FINANCIAL STATEMENTS

THE JORDAN PIPELINE INDUSTRY COMPANY
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
ZARQA -THE HASHEMITE KINGDOM OF JORDAN

EXHIBIT-A

FINANCIAL POSITION STATEMENT AS OF DECEMBER 31, 2017

	Notes	2017	2016
		JD	JD
LIABILITIES AND EQUITY			
CURRENT LIABILITIES			
Credit bank	10	2,215,326	1,613,001
Deferred checks		-	182,166
Accounts Payable		74,858	64,344
Shareholder Deposits		174,137	175,706
Different provisions	11	8,081	10,120
Other credit balances	12	26,180	48,959
Total Current Liabilities		2,498,582	2,094,296
SHAREHOLDER EQUITY			
Capital		3,575,000	3,575,000
Legal Reserve	13	1,007,789	1,007,789
Voluntary Reserve	14	917,000	917,000
Accumulated Profit(loss) – Exhibit C		(594,380)	(524,899)
Total Shareholder Equity		4,905,409	4,974,890
TOTAL LIABILITIES AND EQUITY		7,403,991	7,069,186

THE ACCOMPANYING NOTES CONSTITUTE AN INTEGRAL
PART OF THESE FINANCIAL STATEMENTS

THE JORDAN PIPELINE INDUSTRY COMPANY
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
ZARQA - THE HASHEMITE KINGDOM OF JORDAN

EXHIBIT-B

COMPREHENSIVE INCOME STATEMENT FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2017

	<u>Notes</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
		<u>JD</u>	<u>JD</u>
Net Sales	15	1,765,299	2,330,583
<u>Cost of sales</u>			
Beginning finished goods		1,869,412	2,159,355
Costs of production	16	1,240,825	2,054,560
Ending finished goods		<u>(1,489,874)</u>	<u>(1,869,412)</u>
Cost of sales		<u>(1,620,363)</u>	<u>(2,344,503)</u>
Gross Profit (loss)		<u>144,936</u>	<u>(13,920)</u>
Accumulated Income of Galvanah	17	82,127	69,834
Land sale Income	18	-	98,537
Fixed assets sale Income		2,737	-
Different Income	19	10,270	11,173
Selling and Distribution Expenses	20	<u>(21,422)</u>	<u>(14,639)</u>
Administrative Expenses	21	<u>(159,883)</u>	<u>(171,473)</u>
Benefits & bank commissions		<u>(128,246)</u>	<u>(114,225)</u>
Profit (loss) for the year before tax		<u>(69,481)</u>	<u>(134,713)</u>
Profit (loss) for the year		<u>(69,481)</u>	<u>(134,713)</u>
Earning per share		<u>(0,019)</u>	<u>(0,0377)</u>
Weighted average of shares		<u>3,575,000</u>	<u>3,575,000</u>

THE ACCOMPANYING NOTES CONSTITUTE AN INTEGRAL
PART OF THESE FINANCIAL STATEMENTS

THE JORDAN PIPELINE INDUSTRY COMPANY
LIMITED LIABILITY COMPANY
ZARQHA -THE HASHEMITE KINGDOM OF JORDAN

EXHIBIT-C

STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2017

	CAPITAL	LEGAL	VOLUNTARY	PROFIT	TOTAL
	JD	RESERVE	RESERVE	(LOSS) OF	JD
		JD	JD	PRIOR	
				YEARS	
				JD	
Balance as of January 1, 2016	3,575,000	1,007,789	917,000	(390,186)	5,109,603
Profit (Loss) for the year – Exhibit B	-	-	-	(134,713)	(134,713)
Balance as of December 31, 2016 - Exhibit A	3,575,000	1,007,789	917,000	(524,899)	4,974,890
Profit (Loss) for the year – Exhibit B	-	-	-	(69,481)	(69,481)
Balance as of December 31, 2017 Exhibit - A	3,575,000	1,007,789	917,000	(594,380)	4,905,409

THE ACCOMPANYING NOTES CONSTITUTE AN INTEGRAL PART OF
THESE FINANCIAL STATEMENTS

THE JORDAN PIPELINE INDUSTRY COMPANY
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
ZARQA -THE HASHEMITE KINGDOM OF JORDAN

EXHIBIT-D

CASH FLOW STATEMENT FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2017

	2017	2016
	JD	JD
<u>CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES</u>		
Profit (loss) for the year before tax	(69,481)	(134,713)
Depreciation	83,601	83,175
<u>Changes in Capital items</u>		
Checks under collection	194,105	(170,848)
Accounts receivable	(332,287)	12,232
Letters of credit	1,118	(581)
Finished goods & under process	104,969	368,442
Raw material & spare parts	(307,627)	56,939
Other receivables	(9,417)	(10,984)
Accounts payable	10,514	18,376
Other accounts payable	(22,779)	(47,752)
Different provisions	(2,039)	112
Net cash from operating activities	(349,323)	174,398
<u>CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES</u>		
property and equipment	(27,938)	(22,636)
Projects under construction	(17,941)	15,802
Real Estate Investments	(20,489)	(30,780)
Net cash from investing activities	(66,368)	(37,614)
<u>CASH FLOWS FROM FINANCIAL ACTIVITIES</u>		
Credit banks	602,325	(309,846)
Defferd checks	(182,166)	182,166
Distributed Profits	(1,569)	(8,967)
Net cash uses to from financing activities	418,590	(136,647)
Net change in cash account to(loss) / increase	2,899	137
Cash and equivalents – beginning of the year	932	795
Cash and cash equivalents – end of the year – Exhibit A	3,831	932

THE ACCOMPANYING NOTES CONSTITUTE AN INTEGRAL
PART OF THESE FINANCIAL STATEMENTS

THE JORDAN PIPELINE INDUSTRY COMPANY
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
ZARQA -THE HASHEMITE KINGDOM OF JORDAN

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

1. LEGAL STATUS AND ACTIVITIES

- THE PIPELINE INDUSTRY JORDAN COMPANY was established as private company in accordance with companies law and recorded under No. (225) on the year 1969 ,on 21,5,1974 the company converted to public shareholding company and recorded under No (86)
- The company activities represent of pipeline industry and every thing related to this industry with different kinds or size in order to sell, marketing or to export.
- The Financial Statements are signed by the Board of Directors on their second resolution, Decision No (1) Dated 27,01,2018 .

2. SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES

The financial statements are prepared in accordance with the International Financial Reporting Standards and the related Interpretations issued by the International Financial Reporting Interpretations Committee, and the following is a summary of the significant policies applied:

a) Basis of measurement

The financial statements are prepared according to the base of historical cost. For some assets this base is changed as follows.

b) Cash and cash equivalents

For the purpose of preparing the cash flow statement, "cash and cash equivalents" represents cash in hand, current accounts .

c) Impairment provision for accounts recivable.

Impairment provision of accounts Recivable was taken when management has doute to collect them.

d) Warehouses

-The company flows the average cost policy to evaluate row materials and spereparts in warehouses.

- The finished goods evaluate with the sell price after deducting arate equal the less of the cross profit or net collected value .

e) Property and equipment

Property and equipment are recorded at net book value after deducting - except for land - accumulated depreciation and any impairment in value.

The company uses the straight - line method of depreciating its property and equipment over estimated useful lives at the following annual rates:

Buildings	2 %
Decorations	10%
Vehicles	15%
Furniture	6 %
Computers	20%
Machines and equipment	3,5%

If any of the property and equipment is disposed of, the net book value for the disposed asset on the date of disposition is omitted from the Company's records, and the result, whether income or loss, is posted to the statement of income.

f) Real state Investment

The real state appeared on cost.

g) Revenues recognition

The Company sales exist when the products received from the client after deducting any discounts.

h) Financial instruments

Financial instrument is any contract that gives rise to both a financial asset of one enterprise and a financial liability or equity instrument of another enterprise. The Company's financial instruments principally comprise of cash and bank balances, accounts receivable and payable, investments and loans.

3. CASH AND CASH EQUIVALENTS

This item consists of the following:

	2017	2016
	JD	JD
Cash	2,860	277
Petty Cash	971	655
Total	3,831	932

4. ACCOUNTS RECEIVABLE

This item consists of the following:

	2017	2016
	JD	JD
Trade Receivable	1,554,901	1,222,614
Less :		
Accounts Receivable impairment provision	(639,600)	(639,600)
Total	915,301	583,014

5. WAREHOUSES

This item consists of the following:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	<u>JD</u>	<u>JD</u>
Finished goods	1,489,874	1,869,412
Goods under process	1,671,065	1,396,496
Total	<u>3,160,939</u>	<u>3,265,908</u>

6. NET SPARE PARTS

This item consists of the following:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	<u>JD</u>	<u>JD</u>
Spare Parts	729,026	702,358
Less :		
Slowmoviny spare parts provision	(135,000)	(135,000)
Total	<u>594,026</u>	<u>567,358</u>

7. OTHER DEBIT BALANCES

This item consists of the following:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	<u>JD</u>	<u>JD</u>
Refundable Deposits	11,300	11,300
Work injury Claims	19,835	10,418
Prepaid Expenses	1,333	1,333
Income Tax Deposits	103	103
Total	<u>32,571</u>	<u>23,154</u>

8. PROPERTY AND EQUIPMENT

A) Property and equipment are shown at the balance sheet date as follows:

Cost	Lands	Constructions and Buildings	Equipment and Machines	Vehicles	Furniture and office tools	Production of decor Machines	Tools	Computers	Total
	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD
As of January 1, 2017	28,297	1,460,456	4,806,331	92,558	107,689	23,785	558,384	107,504	7,185,004
Additions during the year	-	-	-	33,001	-	-	-	-	33,001
Disposals during the year	-	-	-	(27,750)	-	-	-	-	(27,750)
As of December 31, 2017	28,297	1,460,456	4,806,331	97,809	107,689	23,785	558,384	107,504	7,190,255
Accumulated Depreciation									
As of January 1, 2017	-	(864,778)	(4,099,637)	(81,313)	(92,080)	(23,785)	(557,407)	(105,534)	(5,824,534)
Depreciation for the year	-	(29,095)	(45,268)	(5,399)	(2,924)	-	(141)	(774)	(83,601)
Disposals during the year	-	-	-	22,687	-	-	-	-	22,687
As of December 31, 2017	-	(893,873)	(4,144,905)	(64,025)	(95,004)	(23,785)	(557,548)	(106,308)	(5,885,448)
Net book value									
As of December 31, 2017 exhibit A	28,297	566,583	661,426	33,784	12,685	-	836	1,196	1,304,807
As of December 31, 2016 exhibit A	28,297	595,678	706,694	11,245	15,609	-	977	1,970	1,360,470

B) The Factory land and building , Equipment, Machines and Tools are mortgage for Arab Bank limited against facilities .

9. Real Estate Investments

This item consists of the following:

	2017	2016
	JD	JD
Represent the cost of the land No (150) of the No (6) basin of the Red will number (17) is (807) square meters of the land at the city of Aqaba and No (205) of the No (7) basin of the north poet No (7) is (155) square meters of the land of the city of Aqabq and the Building on it.	364,266/-	350,712 /-
Represent the cost of the land No (826) of the (4) basin of the Hanoo AL-Magaba No (29) is (1131/330) square meters of the land south of Amman where the share of the company (1000) share from Total share (1125) where it's prohibited to dispose the share of the company.	61,300/-	61,300/-
Represent the cost of the land No (576) of the No (11) basin of AL-jilha'a No (10) is (1813/620) square meters of the land Nahor where it's prohibited to dispose of the land.	178,443/-	171,508/-
Total	604,009/-	583,520/-

10. CREDIT BANK

The credit facilities from the Arab Bank Limited amounted to maximum (JD 2,600,000)is granted by mortgage the factory land and factory building, equipment's, machines and tools.

11. DIFFERENT PROVISIONS

This item consists of the following:

	2017	2016
	JD	JD
Scientific Research Fund Fees	7,665	9,568
Tax Income provision	31	31
Occupations Income Tax Deposits	385	521
Total	8,081	10,120

12. OTHER CRILIT BALANCES

A- This item consists of the following

	2017	2016
	JD	JD
Employees Saving Fund -12 B	(14,130)	3,328
Accrued expenses unpaid	10,766	20,394
Sales Tax Deposits	29,544	25,237
Total	26,180	48,959

B- The Employees Saving Fund balance (JD 14,130) represent the amount required from the company ,Although the company share is %11 of the salary.

13. LEGAL RESERVE

This item represent the accumulated ammonts converted from the annual profits with the rate of 10% according to the companies low, this amount must not distribute to the share holders. This reserve reached more than ,25% of the capital, but it can increased under the agreement of the General assembly.

14. VOLUNTRY RESERVE

This item represent the accumulated ammonts converted from the annual profits with the rate of 20% according to the companies low. Under the agreement of the General assembly dated 23/4/2014 ammount of (JD 34,496/-) distribute to the share holders From this reserve.

15. SALES

This item consists of the following

	2017	2016
	JD	JD
Local sales	1,005,956	1,401,385
Export sales	93,427	588,378
Local sales subject to zero tax and exempted	665,916	340,820
Total	1,765,299	2,330,583

16. COST OF PRODUCTION

A) This item consists of the following

	2017	2016
	JD	JD
Row material used in production		
Beginning Row material	379,361	427,494
Row material purchases	1,196,382	1,323,835
Ending row material	(660,321)	(379,361)
Total	915,422	1,371,968
Salaries, wages and affiliated	295,225	281,363
Other operation expenses – 16 B	239,692	257,226
Equipment and Property Depreciation	65,055	65,504
Total	1,515,394	1,976,061
Beginning goods under process	1,396,496	1,474,995
Ending goods under process	(1,671,065)	(1,396,496)
Costs of production	1,240,825	2,054,560

B) OTHER OPERATING EXPENSES

This item consists of the following

	2017	2016
	JD	JD
Electricity	43,739	59,803
Industrial Fuel	85,930	43,150
maintenance	26,291	38,107
Spare Parts	14,831	17,269
Laborer Transport	9,227	8,719
Consumable Equipment	1,589	2,393
chemical materials	-	5
Greases and oils	1,494	1,381
Cars expenses	4,596	6,529
Processing and protection	1,161	1,167
Strap and Punching materials	5,195	8,572
Water	2,741	5,432
Quality check expenses	2,189	6,189
Miscellaneous expenses	246	553
Customs fees	13,133	12,435
Production cost For others	27,330	45,522
Total	239,692	257,226

17. ACCUMULATED INCOME OF GALVANAH

A) This item consists of the following:

	2017	2016
	JD	JD
Income of Galvanah	224,369	198,101
Less:		
Cost of Galvanah - 17 B	(142,242)	(128,267)
Total	<u>82,127</u>	<u>69,834</u>

B) COST OF GALVANAH

This item consists of the following

	2017	2016
	JD	JD
Consumable of Row material	53,694	48,963
Salaries and wages	18,840	17,038
Industrial Fuel	37,680	34,687
Electricity	3,768	2,649
Maintenance expenses	6,123	5,032
Depreciation	8,478	7,362
Administrative expenses	13,659	12,536
Total	<u>142,242</u>	<u>128,267</u>

18. LAND SALE INCOME

This item represents the income sale of land No. 1314 an Area of 4639 acres according to the decision of the Board of Directors No (2) Date 23/4/2016 .

19. OTHER INCOME

This item consists of the following:

	2017	2016
	JD	JD
Qapan Revenues	3,870	5,173
Rents	6,400	6,000
Total	<u>10,270</u>	<u>11,173</u>

20. SALES AND DISTRIBUTIONS EXPENSES

This item consists of the following

	2017	2016
	JD	JD
freight expenses	9,792	8,658
Stamp Fees	4,432	1,999
Guaranteed expenses	6,679	3,982
Other expenses	519	-
Total	21,422	14,639

21. GENERAL AND ADMINISTRATIVE EXPENSES

This item consists of the following:

	2017	2016
	JD	JD
Salaries, wages and Allowances	96,941	108,619
Subscriptions and associations	6,975	6,058
Printing and stationery	2,013	1,374
Advertisement	1,113	666
Car expenses	11,799	7,898
Travel and transfers	1,705	9,815
Hospitality and cleaning	1,012	1,312
Postage , telephone and fax	2,228	2,167
Professional fees	10,410	10,410
Miscellaneous	2,000	2,246
Depreciation of property and equipment	10,068	10,309
Insurance	1,963	1,964
Legal expenses	2,708	2,415
Maintenance and cleaning for Aqaba	548	6,220
Bord Transportation Tax	8,400	-
Total	159,883	171,473

22. INCOM TAX

- No provision were taken because of accumulated losses.
- The financial statement of 2015 were accepted by the Income Tax Department.

23. LAWYER'S LETTER

According to the lawyer's letter, there are legal actions from others against the company amounting to JD 828,500/- they were still outstanding on the date of the balance sheet.

24. CONTINGENT LIABILITIES

There is contingent liabilities against the company of credit and Guarantees (JD 121,807/590).

25. FINANCIAL INSTRUMENTS

a) Fair value

Carrying value of financial assets and liabilities are approximately equal to their fair values.

Notes to the financial statements indicate the fair value of those instruments. In addition, some of the accounting policies in note (2) present methods used in evaluating those instruments.

b) Market risk

Market risk is defined as the risk that the fair value or future cash flows of a financial instrument will fluctuate because of changes in market prices. It comprises the following risks:

- Currency risk

- Currency risk is defined as the risk that the fair value or future cash flows of a financial instrument will fluctuate because of changes in foreign exchange rates.
- Risks related to the financial instruments denominated in USD are low due to the constancy of exchange rate of JD against USD. Risks related to other foreign currencies were reflected in the income statement.

- **Interest rate risk**

- Interest rate risk is defined as the risk that the fair value or future cash flows of a financial instrument will fluctuate because of changes in market interest rates.
- The financial instruments in the balance sheet are not subject to interest rate risk with the exception of current accounts, deposits and loans payable that are subject to interest rates applicable in the market.

- **Other price risk**

- Other price risk is defined as the risk that the fair value or future cash flows of a financial instrument will fluctuate because of changes in market prices -other than those arising from interest rate risk or currency risk- whether those changes are caused by factors specific to the individual instrument or its issuer or factors affecting all similar financial instruments traded in the market.
- The financial instruments in the balance sheet are not subject to other price risk with the exception of investments.

c) **Credit risk**

- Credit risk is defined as the risk that one party to a financial instrument will cause a financial loss for the other party by failing to discharge an obligation.
- The Company maintains cash at financial institutions with suitable credit rating.
- The Company maintains a proper control over the customers' credit limits and collection process.

d) **Liquidity risk**

- Liquidity risk is defined as the risk that an entity will encounter difficulty in meeting obligations associated with financial liabilities.

26. COMPARATIVE FIGURES

Some comparative figures were reclassified to confirm to the current year financial statements presentation.