



السلطة العامة لسوق المال - عمان

General Authority of the Capital Market - Amman

التقرير السنوي



The Arab Financial Investment Company
شركة الاستثمار العربي المالية

To: Jordan Securities Commission

Amman Stock Exchange

Date : 28-03-2018

السادة هيئة الأوراق المالية

السادة بورصة عمان

التاريخ: ٢٨-٣-٢٠١٨

صادر : ٤٠٠ / ص / رت / ٢٠١٨

Subject: Annual Report for the fiscal year ended
31-12-2017

الموضوع: التقرير السنوي للسنة المنتهية في 31-
12-2017

Attached the Annual Report of (The Arab
Financial Investment Company) for the fiscal
year ended at 31/12/2017 , CD , a free stock
report and the company's budget.

مرفق طيه نسخة من التقرير السنوي للشركة
العربية للاستثمارات المالية عن السنة المالية
المنتهية في ٣١/١٢/٢٠١٧ م وقرص مدمج وتقرير
الأسهم الحرة والبيانات المالية.

Kindly accept our highly appreciation and
respect

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام...

Company's Name : The Arab Financial
Investment Company

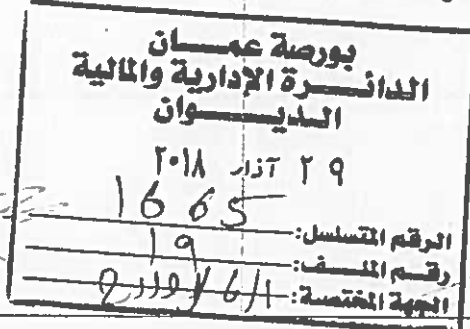
اسم الشركة : العربية للاستثمارات المالية

CEO's Signature :

توقيع الرئيس التنفيذي

Tariq Khater

طارق خاطر





حضرة صاحب الجلالة
الملك عبد الله الثاني بن الحسين حفظه الله ورعاه



The Arab Financial Investment Co.
الشركة العربية للإستثمارات المالية

اعضاء مجلس الادارة

السيد اسامة محمد عيسى خاطر	رئيس مجلس ادارة
السيد سامر يونس صقر شنك	نائب رئيس مجلس ادارة
السيد خالد محمد ضيف الله المقابلة	عضو
السيد طارق محمد عيسى خاطر	عضو
السيد عاصم عبود الجنابي ممثلاً عن شركة مجموعه الجنابي للتجارة و المقاولات العامة الاردن ويمثلها السيد نبيل سمير مكاحلة اعتباراً من ٢٠١٨/٠٢/١٩	عضو

المدققون الخارجيون :

إرنست و يونغ

المستشار القانوني

حديدي ومشاركوه



<u>Vision</u> We are the leading brokerage house in our markets; preferred by all investors all the time.	<u>الرؤيا</u> نقود سوق الوساطة في منطقتنا وفضلنا جميع المستثمرون في كل الأوقات.
<u>Mission</u> We provide brokerage services to investors in the Middle East region, empower our clients to make informed decisions, and spread awareness across our markets.	<u>الرسالة</u> توفير خدمات الوساطة المالية للمستثمرين في منطقة الشرق الأوسط وتمكين عملائنا من اتخاذ قرارات متبصرة وتوعية جمهور المدخرين بطبيعة الاستثمار في أسواق المال.
<u>Values</u> Building TRUST through INTEGRITY and practicing DUE PROFESSIONAL CARE.	<u>قيم العمل</u> بناء الثقة من خلال النزاهة والعناية المهنية.



أ - كلمة رئيس مجلس الإدارة

السادة المساهمين الكرام

يسرني باسمي وباسم أعضاء مجلس الإدارة ان ارحب بكم في هذا الاجتماع لنعرض لكم تقرير مجلس الإدارة والبيانات المالية والمتضمنة تقرير مدقق الحسابات المنتخب من قبل هيئتكم الموقرة عن السنة المالية ٢٠١٧ التزاماً منا بتعليمات الافصاح الصادرة عن هيئة الأوراق المالية والمادة (١٧١) من قانون الشركات وتحقيقاً للمادة (٥٤) من النظام الاساسي للشركة .

السادة المساهمين الكرام

لقد كان للأوضاع السياسية وحالة عدم الإستقرار التي تعيشها المنطقة بشكل عام والدول المجاورة بشكل خاص الدور الكبير في تحمل كافة القطاعات الإقتصادية المزيد من الأعباء مما اثر على ادائها وظهر ذلك الأثر بشكل واضح على أداء سوق رأس المال فقد كان أداء سوق رأس المال خلال عام ٢٠١٧ استمراراً للنهج الذي انتهجه في الأعوام الماضية فقد كانت احجام التداول دون المأمول واستمر مؤشر سوق رأس المال بالإنخفاض وبنسبة تجاوزت ٢٪ ولا يغيب عن حضرتكم ما يرافق هذه الظروف من مخاطر إستثمارية كثيرة وتحديات جمة الأمر الذي اضطر الشركة للتعامل مع معطيات المرحلة بأقصى درجات الحيلة والحذر مستغلة بذلك كافة الامكانيات المتاحة ودون ادخار اي جهد ممكن لتعظيم عوائد المساهمين والحد من المخاطر ما امكن ودونما اغفال لسياساتها التي تقضي بتقديم كافة الخدمات للمتعاملين في سوق الأوراق المالية بأعلى معايير التميز والنزاهة .

حضرات المساهمين الكرام

لقد بذلت مؤسسات سوق رأس المال الثلاثة (هيئة الأوراق المالية وبورصة عمان ومركز ايداع الأوراق المالية) قصار جهدها لتطوير بيئة العمل في سوق رأس المال الاردنى لمواكبة كافة التطورات وتحقيق افضل الممارسات من خلال مراجعة القوانين والتعليمات النازمة للسوق وازالة كافة المعوقات لتشجيع الاستثمار ليكون الاردن كما اراده جلالة الملك عبدالله الثاني بن الحسين المعظم نموذجاً يحتذى وملاذاً للاستثمار الامن .

السادة المساهمين الكرام

في النهاية لا يسعني إلا ان اتقدم باسمكم وباسم أعضاء المجلس بالشكر الجزيل لكافة موظفي الشركة وكافة العاملين فيها اللذين لم يبخلوا بالجهد والعطاء لتحقيق انجازات الشركة.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته

رئيس مجلس الإدارة



ب- تقرير مجلس الإدارة

١. وصف لأنشطة الشركة الرئيسية

تقوم الشركة العربية للاستثمارات المالية بممارسة أعمال الوساطة المالية والوسيط لحسابه والتمويل على الهامش وإدارة الاصدار من خلال الالتزام ببذل العناية" وأمانة الأصدار وأمانة الاستثمار واعمال الاستشارات المالية ضمن الرخص التي تحوزها والممنوحة لها من قبل هيئة الأوراق المالية معتمدة في ذلك على كادر من الموظفين الكفاء وذلك لضمان تقديم خدماتها لعملائها بأعلى معايير الجودة والتميز .

٢. أماكن الشركة الجغرافية، وعدد الموظفين في كل منها.

تقع الشركة العربية للاستثمارات المالية جغرافياً في المملكة الاردنية الهاشمية وتمارس نشاطاتها من خلال مقرها الكائن في عمان - الشميساني - شارع الملكة نور

ص ب ٩٢٢٦٣٤ رمز بريدي ١١٩٢

هاتف ٥٠٠٢٠٠٠ (٦) ٠٠٩٦٢

فاكس ٥٦٩٢٤٢٣ (٦) ٠٠٩٦٢

بريد الكتروني info@arabinvestco.com

عدد الموظفين خمسة عشر موظف .

وقد بلغ عدد الموظفين العاملين لدى الشركة في نهاية عام ٢٠١٧ عدد (١٥) موظفاً مقارنة بعدد (١٦) موظف في نهاية سنة ٢٠١٦.

٣. حجم الاستثمار الرأسمالي

بلغ حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة العربية للاستثمارات المالية كما في ٢٠١٧/١٢/٣١ (٢٥,٢٦٩) دينار فقط خمسة وعشرون الف و مئتان و تسعة وستون دينار

٤. الشركات التابعة للشركة

لا يوجد للشركة العربية اي شركات تابعة كما بتاريخ ٢٠١٧/١٢/٣١



٥. بيان بأسماء أعضاء مجلس الإدارة وأسماء ورتب أشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية ونبذة تعريفية عن كل منهم

٦. بيان بأسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عن كل منهم

الاسم	اسم الممثل	الصفة	تاريخ الميلاد	المؤهلات العلمية	سنة التخرج	الخبرات العملية
السيد اسامة محمد عيسى خاطر	-	رئيس مجلس الإدارة	١٩٦٤	بكالوريوس علوم مالية ومصرفية	١٩٨٧	رجل أعمال بخبرة تتجاوز ٣٠ عاماً في الأسواق المالية.
سامر يونس صقر شنك	-	نائب رئيس مجلس الادارة	١٩٧٠	بكالوريوس ادارة اعمال	١٩٩٣	رجل اعمال بخبرة تتجاوز ٢٤ عام في مجال الاعمال
شركة مجموعه الجنابي للتجارة و المقاولات العامة الاردن	السيد عاصم عيود الجنابي	عضو مجلس الادارة	١٩٣٢	الثانوية العامة	١٩٥٠	رجل اعمال بخبرة تتجاوز ٥٤ سنة في مجال الاستثمار
خالد محمد ضيف الله المقابلة	-	عضو مجلس الادارة	١٩٧٨	بكالوريوس محاسبة حاصل على شهادة ACPA	١٩٩٩	خبرة تجارية و مالية تتجاوز ١٧ عام
طارق محمد عيسى خاطر	-	عضو مجلس إدارة	١٩٧٠	دبلوم محاسبة	١٩٩٨	خبرة تتجاوز ٢٤ عاماً في الاسواق المالية

ب. رتب أشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية ونبذة تعريفية عن كل منهم

الاسم	الميلاد	المركز	الشهادة العلمية	تاريخ	الخبرات العملية
اسامة محمد عيسى خاطر	١٩٦٤	رئيس مجلس الادارة	بكالوريوس علوم مالية ومصرفية	١٩٨٧	رجل أعمال بخبرة تتجاوز ٣٠ عاماً في الأسواق المالية
طارق محمد عيسى خاطر	١٩٧٠	الرئيس التنفيذي	دبلوم محاسبة	١٩٩٨	خبرة تتجاوز ٢٤ عاماً في الاسواق المالية
محمد مروان درويش العجو	١٩٧٦	مدير مالي واداري	بكالوريوس محاسبه	١٩٩٩	خبره ماليه تتجاوز ١٨ عاماً



٦. بيان بأسماء كبار مالكي الأسهم المصدرة من قبل الشركة وعدد الأسهم المملوكة لكل منهم إذا كانت هذه الملكية تشكل ما نسبته ٥% فأكثر مقارنة مع السنة السابقة

٢٠١٧		٢٠١٦		اسم المساهم
نسبة الملكية	عدد الأسهم	نسبة الملكية	عدد الأسهم	
٢٥%	٣,٥٠٠,٠٠٠	٢٥%	٣,٥٠٠,٠٠٠	شركة الرنيم الاولى للاستيراد والتصدير
١٢,١٠٨%	١,٢١٠,٨٢٤	١٢,١٠٨%	١,٢١٠,٨٢٤	مجموعة الجناي للتجارة والمقاولات
٦,٢٧٧%	٦٢٧,٧٣٦	٦,٢٧٧%	٦٢٧,٧٣٦	اسامة محمد عيسى خاطر

٧. الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها وأسواقها الرئيسية وحصتها من السوق المحلي، وكذلك حصتها من الأسواق الخارجية إن أمكن في مجال الوساطة المالية

بالرغم من المخاطر والتحديات التي رافقت التعامل في سوق راس المال خلال العام ٢٠١٧ وبالرغم من الانخفاض الملحوظ في احجام التداول الا ان الشركة تمكنت من تحقيق حجم تداول تجاوز ١٢٠ مليون دينار خلال العام ٢٠١٧ مقارنة مع ١٠٨ مليون دينار خلال العام ٢٠١٦ .

٨. درجة الاعتماد على موردين محددين و/ أو عملاء رئيسيين (محلياً وخارجياً) في حال كون ذلك يشكل (١٠%) فاكثراً من إجمالي المشتريات و/ أو المبيعات أو الإيرادات على التوالي.

لا يوجد اعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محلياً وخارجياً يشكلون ١٠% فاكثراً من إجمالي المشتريات و/ أو المبيعات.

٩. وصف لأي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها مع الإشارة إلى الفترة التي يسري عليها ذلك، ووصف لأي براءات اختراع أو حقوق امتياز تم الحصول عليها من قبل الشركة.

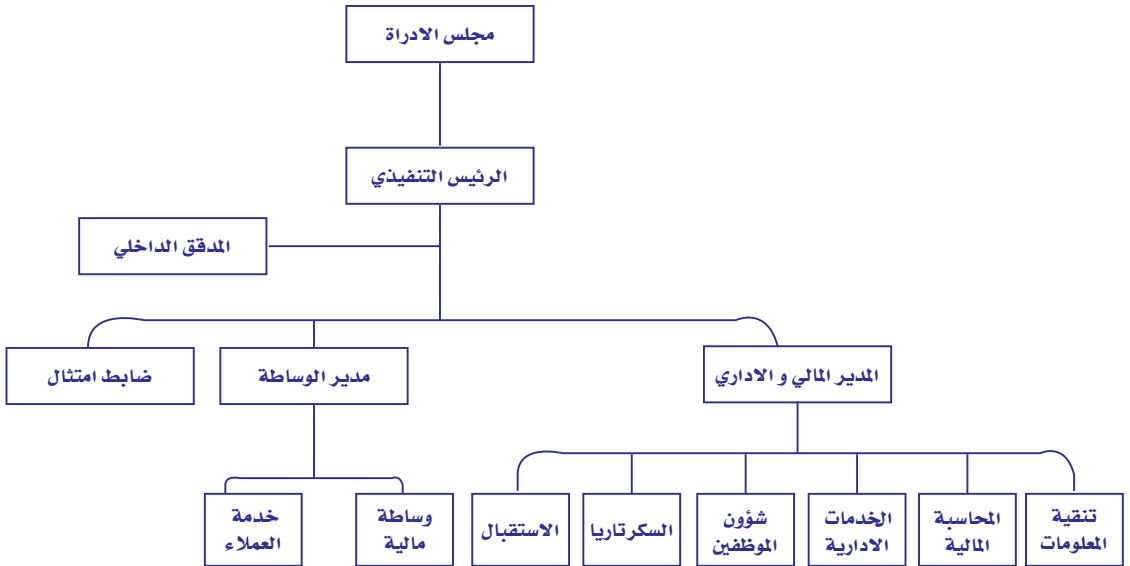
-لا يوجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها

-لا يوجد أي براءات اختراع أو حقوق امتياز حصلت الشركة عليها.



١٠. وصف لأي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها اثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية، والإفصاح عن تطبيق الشركة لمعايير الجودة الدولية.
- لايوجد اي قرارات صادرة عن الحكومة الاردنية او المنظمات الدولية او غيرها لها اثر مادي على اعمال الشركة او منتجاتها او قدرتها التنافسية.
- تطبق الشركة العربية للاستثمارات المالية مواصفة ISO 9001 .

١١. الهيكل التنظيمي للشركة





١٢. عدد موظفي الشركة المصدرة ومؤهلاتهم

المؤهل العلمي	عدد الموظفين
ماجستير	٢
البكالوريوس	٧
الدبلوم	٢
دون الدبلوم	٤

١٣. برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة

اسم الدورة	عدد الموظفين المنتفعين
دورة متاجرة بالعملات الاجنبية	٣

١٤. وصف للمخاطر التي تتعرض لها الشركة

- تصدر الشركة كفالات بنكية لامر هيئة الاوراق المالية ومركز ايداع الاوراق المالية بقيمة ١,٢٤٠,٠٠٠ دينار وذلك ضمانا لرخص الخدمات المالية الممنوحة من الهيئة للشركة.
- تحتفظ الشركة بودائع لدى بنوك محلية بالدينار الاردني تخضع للتقلبات في اسعار الفائدة لدى البنوك.

١٥. الإنجازات التي حققتها الشركة مدعمة بالأرقام

حافظت الشركة على نمط تحقيق أرباح في ادائها اذ تمكنت الشركة من تحقيق ارباحاً تجاوزت (٨٥٤) الف دينار لعام ٢٠١٧ قبل الضريبة مقارنة بمبلغ (٨٥٣) مليون دينار لعام ٢٠١٦ وقد ارتفع ايرادات التداول الى (٥٣٦) الف دينار عام ٢٠١٧ بالمقارنة مع (٤٠١) الف دينار خلال عام ٢٠١٦ فيما بلغ صافي الربح بعد الضريبة (٥٩٤) الف دينار خلال عام ٢٠١٧ وقد حافظت الشركة على نهجها في خفض المصاريف فقد انخفضت المصاريف الادارية والعمومية خلال عام ٢٠١٧ لتصل الى (٨٠٢) الف دينار مقارنة مع (٨٥٨) الف دينار عام ٢٠١٦ فيما انخفضت الفوائد البنكية المدفوعة خلال عام ٢٠١٧ لتبلغ (١٩,٠٠٨) دينار بالمقارنة مع (٢٠,٢٠٥) دينار عام ٢٠١٦، وما كان هذا ليتحقق الا بتوفيق من الله عز وجل وتضافر الجهود وزيادة الفاعلية ضمن الامكانيات المتاحة للشركة وقد عملت الشركة بكافة اقسامها بكفاءة ومصداقية .

١٦. وصف للأحداث الهامة التي مرت على الشركة خلال السنة المالية

- حصلت الشركة على ترخيص من هيئة الاوراق المالية للتداول بالبورصات غير الاردنية بما فيها اسواق العملات.



١٧. الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن النشاط الرئيسي للشركة.

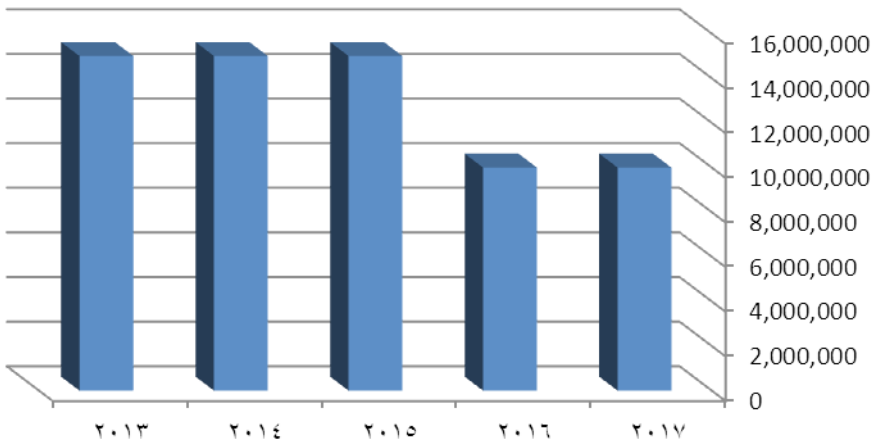
- لم تقم الشركة بأي عمليات ذات طبيعة غير متكررة خلال عام ٢٠١٧.

١٨. السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة، وذلك لمدة لا تقل عن خمس سنوات أو منذ تأسيس الشركة أيهما أقل وتمثيلها بيانياً ما أمكن ذلك.

السنة	٢٠١٧	٢٠١٦	٢٠١٥	٢٠١٤	٢٠١٣
راس المال المسدد	١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠
صافي حقوق الملكية	٢١,٨٦٥,٦٥٨	٢١,٩٧١,٤٨٧	٢٧,٠٣٤,٥٢٢	٢٧,٤٤٧,٢٢٨	٢٨,٤٦٧,٤١٦
اجمالي الإيرادات	٢,١١٩,١٧٣	١,٨١٤,٦٦٩	٢,١٣٠,٧٩٢	٢,٣٦٢,٨٨٨	٢,٤٧٤,٧٩٤
اجمالي المصاريف	٨٧٩,٣٤٦	٩٦١,٠٥١	١,٠٠٤,١٣٣	١,٠٨٢,٩٦٦	١,١٧٧,١٠٨
الأرباح (الخسائر) قبل الضريبة	٨٥٤,٧٠٦	٨٥٣,٦١٨	٩٤٤,٨٨٢	١,٢٧٩,٠٣٣	٢,٢٩٧,٦٨٦
ضريبة الدخل	٢٦٠,٥٣٥	١٦٦,٦٥٣	١٨٧,٥٨٨	٤٩٣,٢٢١	٥٨٠,٠٠٠
صافي الأرباح (الخسائر) بعد الضريبة	٥٩٤,١٧١	٦٨٦,٩٦٥	٧٥٧,٢٩٤	١,٢٥٩,٨١٢	١,٧١٧,٦٨٦
الأرباح النقدية الموزعة / المقترحة	-	٧٠٠,٠٠٠	٧٥٠,٠٠٠	١,٢٠٠,٠٠٠	٢,٢٢٥,٠٠٠
أسعار إغلاق	١,٢٥٠	١,٤٠٠	١,١٥٠	١,٠٩٠	١,٢٠٠

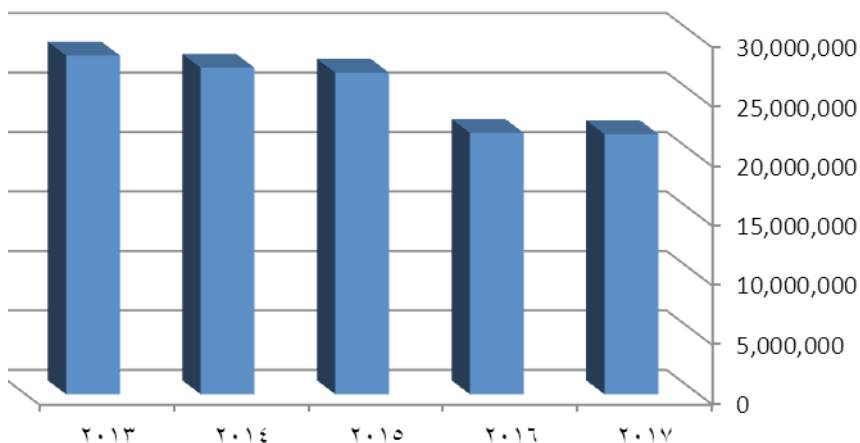
فيما يلي بعض الرسوم البيانية التي توضح أداء الشركة العربية للأعوام الخمسة الماضية

رأس المال المسدد

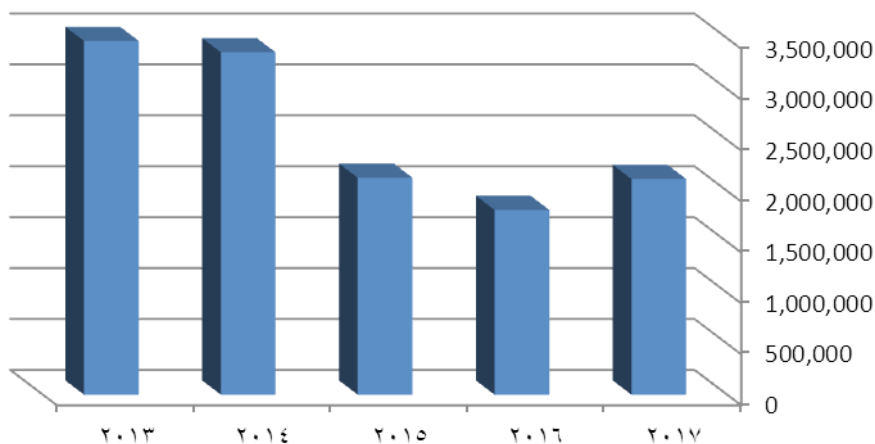




صافي حقوق الملكية

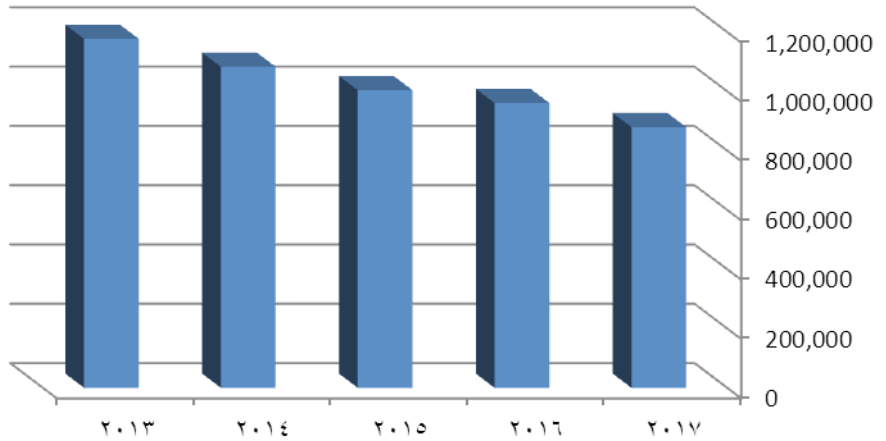


صافي الايرادات

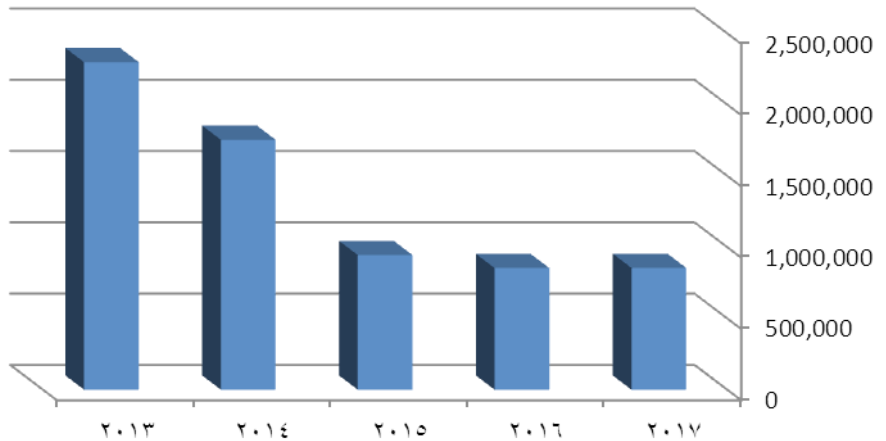




اجمالي المصاريف

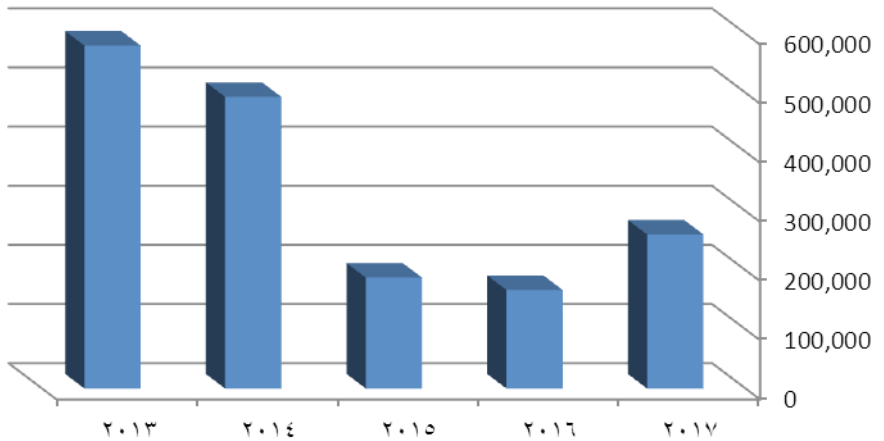


صافي الارباح قبل الضريبة

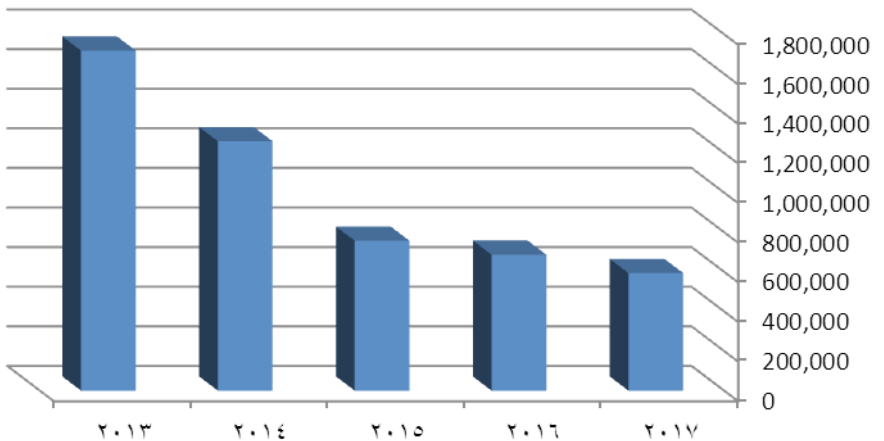




ضريبة الدخل



صافي الارباح بعد الضريبة





١٩. تحليل للمركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية

النسبة	٢٠١٦	٢٠١٧
معدل دوران السهم	%٣١,٨٠	%٣,٠١
العائد على السهم	%٦,٩	%٥,٩
القيمة الدفترية للسهم	٢,١٩٧	٢,١٨٦
القيمة السوقية الى العائد (مرة)	٢٠,٣٨	٢١,٠٤
العائد على الموجودات	% ٢,٧٥	% ٢,٤٧
العائد على حقوق المساهمين	%٣,١٢	%٢,٧١
صافي الربح قبل الفوائد والضرائب الى الإيرادات	%٤٨,١٥	%٤٠,٣٣
نسبة المديونية	%١١,٨	%٩
القيمة السوقية الى قيمه الدفترية (مرة)	٠,٦٤	٠,٥٧
معدل تغطية الفائدة (مرة)	٤٣,٢٤	٤٥,٩٦
راس المال العامل	٢١,٩١٧,٢٩٦	٢١,٨٤٠,٣٨٩

٢٠. مقدار أتعاب التدقيق للشركة والشركات التابعة، ومقدار أي أتعاب عن خدمات أخرى تلقاها المدقق و / أو مستحقة له

تقاضى السادة إرنست ويونغ أتعاب التدقيق الخارجي عن الشركة العربية للاستثمارات المالية لسنة ٢٠١٧ بالشكل التالي :

١٢٨٠٠	اتعاب تدقيق خارجي
٢٠٤٨	ضريبة مبيعات
١٤٨٤٨	المجموع

كما تقاضوا لسنة ٢٠١٧ الاتعاب التالية عن تدقيق تقيد الشركة بإجراءات مكافحة غسل الاموال وتمويل الارهاب:

٢٥٠٠	اتعاب تدقيق خارجي
٤٠٠	ضريبة مبيعات
٢٩٠٠	المجموع



٢١. **التطورات المستقبلية الهامة بما في ذلك أي توسعات أو مشروعات جديدة، والخطة المستقبلية للشركة لسنة قادمة على الأقل وتوقعات مجلس الإدارة لنتائج أعمال الشركة**
- زيادة حصة الشركة من حجم التداول من خلال عملائها في البورصة المحلية.
 - تطوير بيئة العمل وخلق ادوات مساعدة لتخفيف الاعباء الادارية والتمويلية .
 - تطوير المستوى الفني للعاملين بشكل يضمن استمرار العطاء وفعاليته .

٢٢. **بيان بعدد الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل أي من أعضاء مجلس الإدارة ، والشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم ، كل ذلك مقارنة مع السنة السابقة**

الاسم	الصلة	الجنسية	عدد الاسهم المملوكة كما في		عدد الاسهم المملوكة من قبل الشركات المسيطر عليها من قبل اي منهم	
			٢٠١٦/١٢/٣١	٢٠١٧/١٢/٣١	٢٠١٦/١٣/٣١	٢٠١٧/١٢/٣١
أسامة محمد عيسى خاطر	رئيس مجلس ادارة	اردنية	٦٢٧,٧٣٦	٦٢٧,٧٣٦	-	-
سامر يونس صقر شنك اعتباراً من تاريخ ٢٠١٧/٠٤/٠٢	نائب رئيس مجلس ادارة	اردنية	١٧,٢٢٣	١٧,٢٢٣	-	-
شركة مجموعته الجناي للتجارة و المقاولات العامة الاردن	عضو	أردنية	١,٢١٠,٨٢٤	١,٢١٠,٨٢٤		
عاصم عبود الجناي	ممثل عضو	عراقية	-	-		
طارق محمد عيسى خاطر اعتباراً من ٢٠١٣/٠٤/٢٠	عضو	اردنية	٤٣٣,٣٣٣	٤٣٣,٣٣٣	-	-
خالد محمد ضيف الله المقابلة اعتباراً من تاريخ ٢٠١٣/٠٤/٢٠	عضو	اردنية	٢١,١٩٤	٢١,١٩٤	-	-
جميل سليمان احمد الهشلمون لغاية تاريخ ٢٠١٧/٠٤/١	عضو	اردنية	٥,٠٠٠	٥,٠٠٠	-	-



٢٣. بيان بعدد الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل أي من أشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية ، والشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم ، كل ذلك مقارنة للسنة السابقة

الاسم	المركز	الجنسية	عدد الاسهم المملوكة كما في		عدد الاسهم المملوكة من قبل الشركات المسيطر عليها من قبل اي منهم	
			٢٠١٦/١٢/٣١	٢٠١٧/١٢/٣١	٢٠١٦/١٢/٣١	٢٠١٧/١٢/٣١
أسامة محمد عيسى خاطر	رئيس مجلس الادارة	اردنية	٦٢٧,٧٣٦	٦٢٧,٧٣٦	٦٢٧,٧٣٦	-
طارق محمد عيسى خاطر	الرئيس التنفيذي	اردنية	٤٣٣,٣٣٣	٤٣٣,٣٣٣	٤٣٣,٣٣٣	-
محمد مروان العجو	المدير المالي والاداري	اردنية	٦٦	٦٦	٦٦	-

٢٤. بيان بعدد الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل أي من وأقارباء أعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية ، والشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم ، كل ذلك مقارنة مع السنة السابقة



The Arab Financial Investment Co.
الشركة العربية للاستثمارات المالية

١٠ أعضاء مجلس الإدارة

الاسم	الصلة	الجنسية	عدد الاسهم المملوكة كما في		عدد الاسهم المملوكة من قبل الشركات المسيطر عليها من قبل اي منهم	
			٢٠١٦/١٢/٣١	٢٠١٧/١٢/٣١	٢٠١٦/١٢/٣١	٢٠١٧/١٢/٣١
أسامة محمد عيسى خاطر	رئيس مجلس إدارة	اردنية	٦٢٧,٧٣٦	٦٢٧,٧٣٦	-	-
لانا خورشيد عبد اللطيف الخاروف	زوجة	اردنية	-	-	-	-
محمد اسامة خاطر	ابن	اردنية	٢٢٢,٧٢٥	٢٢٢,٧٢٥	-	-
احمد اسامة خاطر	ابن	اردنية	٢٢٢,٧٢٥	٢٢٢,٧٢٥	-	-
سامر يونس صقر شنك	نائب الرئيس	اردنية	١٧,٢٢٣	١٧,٢٢٣	-	-
كنانة محمد حسن حبوب	زوجة	اردنية	-	-	-	-
قيس	ابن	اردنية	-	-	-	-
شركة مجموعته الجنابي للتجارة و المقاولات العامة الاردن	عضو	اردنية	١,٢١٠,٨٢٤	١,٢١٠,٨٢٤	-	-
عاصم عبود الجنابي	ممثل	عراقية	-	-	-	-
طارق محمد عيسى خاطر	عضو	أردنية	٤٣٢,٣٣٣	٤٣٢,٣٣٣	-	-
رانيه جودت محمد الحامد	زوجة	اردنية	-	-	-	-
اسامة	ابن	اردنية	٣,٣٣٣	٣,٣٣٣	-	-
سماء	ابنه	اردنية	٣,٣٣٣	٣,٣٣٣	-	-
محمد	ابن	اردنية	٣,٣٣٣	٣,٣٣٣	-	-
خالد محمد ضيف الله المقابلة	عضو	اردنية	٢١,١٩٤	٢١,١٩٤	-	-
شروق خالد حسين بني هاني	زوجة	اردنية	-	-	-	-
الجود	ابنة	اردنية	-	-	-	-
العنود	ابنة	اردنية	-	-	-	-
شير	ابنة	اردنية	-	-	-	-
احمد	ابن	اردنية	-	-	-	-
جميل سليمان احمد الهشلمون	عضو	اردنية	٥,٠٠٠	٥,٠٠٠	-	-
عائده عبد الله فايز ماضي	زوجة	اردنية	-	-	-	-
مرح	ابنة	اردنية	-	-	-	-
بكر	ابن	اردنية	-	-	-	-
خالد	ابن	اردنية	-	-	-	-
اسراء	ابنة	اردنية	-	-	-	-



● اشخاص الاداري العليا ذوي السلطة التنفيذية

الاسم	الصلة	الجنسية	عدد الاسهم المملوكة كما في		عدد الاسهم المملوكة من قبل الشركات المسيطر عليها من قبل اي منهم	
			٢٠١٦/١٢/٣١	٢٠١٧/١٢/٣١	٢٠١٦/١٢/٣١	٢٠١٧/١٢/٣١
أسامة محمد عيسى خاطر	رئيس مجلس ادارة	اردنية	٦٢٧.٧٣٦	٦٢٧.٧٣٦	-	-
لانا خورشيد عبد اللطيف الخاروف	زوجة	اردنية	-	-	-	-
محمد اسامة خاطر	ابن	اردنية	٢٣٣.٧٢٥	٢٣٣.٧٢٥	-	-
احمد اسامة خاطر	ابن	اردنية	٢٣٣.٧٢٥	٢٣٣.٧٢٥	-	-
طارق محمد عيسى خاطر	الرئيس التنفيذي	أردنية	٤٣٣.٣٣٣	٤٣٣.٣٣٣	-	-
رانيه جودت محمد الحامد	زوجة	اردنية	-	-	-	-
اسامة	ابن	اردنية	٣.٣٣٣	٣.٣٣٣	-	-
سماء	ابنه	اردنية	٣.٣٣٣	٣.٣٣٣	-	-
محمد	ابن	اردنية	٣.٣٣٣	٣.٣٣٣	-	-
محمد مروان درويش العجو	المدير المالي والاداري	اردنية	٦٦	٦٦	-	-
سفيتلنا «محمد صفا» خالد ابو علي	زوجة	اردنية	-	-	-	-
مروان	ابن	اردنية	-	-	-	-
أسامة	ابن	اردنية	-	-	-	-

٢٥. المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا ذوو السلطة التنفيذية خلال السنة المالية بما في ذلك جميع المبالغ التي حصل عليها كل منهم كأجور وأتعاب ورواتب ومكافآت وغيرها، والمبالغ التي دفعت لكل منهم كنفقات سفر وانتقال داخل المملكة وخارجها

بلغ عدد اجتماعات مجلس الادارة خلال عام ٢٠١٧ ستة اجتماعات

● أعضاء مجلس الادارة

تم التوصية للهيئة العامة بتوزيع مبلغ خمسة وعشرون الف دينار كمكافأة عن عام ٢٠١٧ .



● أشخاص الادارة العليا وذوي السلطة التنفيذية

الاسم	المنصب	الجنسية	رواتب	مكافئات	بدلات سفر	اجمالي المزايا
			٢٠١٧/١٢/٣١	٢٠١٧/١٢/٣١	٢٠١٧/١٢/٣١	٢٠١٧/١٢/٣١
اسامة محمد عيسى خاطر	رئيس مجلس الادارة	اردنية	٢١٠,٠٠٠	-	-	٢١٠,٠٠٠
طارق محمد عيسى خاطر	رئيس تنفيذي	اردنية	١٠٥,٠٠٠	-	-	١٠٥,٠٠٠
محمد مروان درويش العجو	المدير المالي والاداري	اردنية	٢٥,٩٠٠	-	-	٢٥,٩٠٠

- يتمتع جميع موظفي الشركة بالتأمين الصحي .

- يتمتع جميع الموظفين بمساهمة الشركة بنسبة ٢٥،١٤٪ من مستحقاتهم السنوية كمساهمة في الضمان الاجتماعي.

- يتمتع رئيس مجلس الادارة بميزة عينية باستخدام سيارة مع سائق وهي مسجلة باسم الشركة.

- يتمتع الرئيس التنفيذي بميزة عينية باستخدام سيارة وهي مسجلة باسم الشركة .

٢٦. بيان بالتبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية

بلغت التبرعات المدفوعة خلال عام ٢٠١٧ (٩,١٩٧) دينار موزعه كما يلي

المبلغ	البيان
٢,٥٦٦	دعم طلاب معسرين
٤,٤٠١	جمعية رعاية مبدعي التوحد وجمعيات خيرية اخرى
١,٢٣٠	اخرى

٢٧. بيان بالعقود والمشاريع والارتباطات التي عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة

أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم

لم تقم الشركة بعقد اية مشاريع او اتفاقيات مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء

المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم .



٢٨. مساهمة الشركة في حماية البيئة وخدمة المجتمع المحلي

● مساهمة الشركة في حماية البيئة:

قامت الشركة العربية للاستثمارات المالية بإبرام عقد مع احد شركات تدوير المخلفات الورقية .

● مساهمة الشركة في خدمة المجتمع المحلي:

تقوم الشركة العربية بدعم مجموعة من الطلاب المعسرین لاتمام دراستهم الجامعية الاولى.



يقدم مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استثمارية الشركة خلال السنة المالية التالية
يقدم مجلس الإدارة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة .

(عضو)

السيد نبيل سمير مكاحلة
شركة مجموعه الجناحي للتجارة و
المقاولات العامة الاردن

(نائب الرئيس)

سامر يونس شنك

(الرئيس)

السيد اسامة محمد خاطر

(عضو)

السيد خالد محمد المقابلة

(عضو)

السيد طارق محمد خاطر

نقر نحن الموقعين ادناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي.

المدير المالي

محمد مروان العجور

الرئيس التنفيذي

طارق محمد خاطر

رئيس مجلس الادارة

اسامة محمد خاطر



حوكمة الشركات

أ - المعلومات والتفاصيل المتعلقة بتطبيق تعليمات قواعد حوكمة الشركات

إيماناً من الشركة العربية بأهمية تطبيق قواعد حوكمة الشركات والصادرة عن هيئة الأوراق المالية ودورها في تعزيز الشفافية فقد قامت الشركة بتعديل كافة الاجراءات لتطبيق قواعد حوكمة الشركة وبما يتناسب مع التعليمات الصادرة وحيث ان الشركة قد قامت مسبقاً بتطبيق معظم القواعد الارشادية باستثناء مايلي

اولاً : التصويت التراكمي

يتم انتخاب اعضاء مجلس الادارة وفق اسلوب التصويت التراكمي من قبل الهيئة العامة بالاقتراع السري
السبب:-

كانت الشركة تلتزم بقانون الشركات ولما صدر القانون الجديد فأُن الشركة ستلتزم بتطبيق التصويت التراكمي عند انتخاب اعضاء مجلس الادارة .

ثانياً : الافصاح عن البيانات المالية

يتم الاعلان مسبقاً عن موعد الافصاح عن البيانات المالية قبل موعد اعلانها بثلاثة ايام عمل
السبب :-

سيتم الافصاح عن موعد اعلان النتائج المالية للشركة وذلك من خلال الموقع الالكتروني للشركة .

ثالثاً : دعوة المساهمين لاجتماع الهيئة العامة

يوجه مجلس الادارة الدعوة الى كل مساهم لحضور اجتماع الهيئة العامة بالبريد الالكتروني الخاص بكل مساهم قبل ٢١ يوم من التاريخ المقرر لعقد الاجتماع على ان يتم اعداد الترتيبات والاجراءات المناسبة لعقد الاجتماع بما في ذلك اختيار المكان والزمان
السبب :-

كانت الشركة تلتزم بقانون الشركات ولما صدر قانون الشركات الجديد وتعليمات الاشراف على اجتماعات الهيئة العامة فان الشركة ستقوم بارسال الدعوات قبل ٢١ يوم من تاريخ الاجتماع .



ب - أسماء أعضاء مجلس الإدارة الحاليين والمستقبليين خلال السنة وتحديد فيما إذا كان العضو تنفيذي أو غير تنفيذي ومستقل أو غير مستقل

الاسم	المنصب	تنفيذي / غير تنفيذي	مستقل / غير مستقل
أسامة محمد خاطر	رئيس مجلس الإدارة	تنفيذي	غير مستقل
سامر يونس شنك	نائب رئيس مجلس الإدارة	غير تنفيذي	غير مستقل
خالد محمد مقابلة	عضو	غير تنفيذي	غير مستقل
طارق محمد خاطر	عضو	تنفيذي	غير مستقل
شركة مجموعه الجناحي للتجارة و المقاولات العامة الاردن	عضو	-	-
ويمثلها عاصم عبود الجناحي			

ج - أسماء ممثلي أعضاء مجلس الإدارة الاعتباريين وتحديد فيما إذا كان الممثل تنفيذي أو غير تنفيذي ومستقل أو غير مستقل

الاسم	العضو الاعتباري	تنفيذي / غير تنفيذي	مستقل / غير مستقل
عاصم عبود الجناحي	شركة مجموعة الجناحي للتجارة والمقاولات العامة الاردن	غير تنفيذي	غير مستقل

د - المناصب التنفيذية في الشركة وأسماء الأشخاص الذين يشغلونها

الاسم	المنصب
أسامة محمد خاطر	رئيس مجلس الإدارة
طارق محمد خاطر	الرئيس التنفيذي
محمد مروان العجو	المدير المالي والإداري



هـ - جميع عضويات مجالس الادارة التي يشغلها عضو مجلس الادارة في الشركات المساهمة العامة ان وجدت

لايشغل اعضاء مجلس الادارة اي عضويات اخرى باستثناء مايلي

السيد خالد محمد ضيف الله المقابلة حيث يشغل عضو مجلس ادارة في

١. شركة الاتحاد للاستثمارات المالية / ممثلاً عن عضو مجلس ادارة اعتباري (شركة الاتحاد لتطوير الاراضي) .

٢. الشركة الانتقائية للاستثمار والتطوير العقاري .

و - اسم ضابط ارتباط الحوكمة في الشركة

قامت الشركة العربية للاستثمارات المالية بتسمية السيد حسام عدنان ناجي موسى ضابط ارتباط الحوكمة في الشركة.

ز - اسماء اللجان المنبثقة عن مجلس الادارة

١. لجنة التدقيق.

٢. لجنة الترشيحات والمكافآت.

٣. لجنة الحوكمة.

٤. لجنة ادارة المخاطر.

ح - اسم رئيس واعضاء لجنة التدقيق ونبذة عن مؤهلاتهم وخبراتهم المتعلقة بالامور المالية والمحاسبية

تتألف لجنة التدقيق المنبثقة عن مجلس ادارة الشركة العربية للاستثمارات المالية من ثلاثة اعضاء وهم

١. السيد خالد محمد ضيف الله المقابلة

بكالوريوس محاسبة ويحمل شهادة ACPA ويتمتع بخبرة مالية وادارية تزيد عن ١٧ عام.

٢. السيد سامر يونس صقر شنك

بكالوريوس ادارة اعمال ويتمتع بخبرة مالية تزيد عن ٢٤ عام .

٣. السيد عاصم عبود الجنابي ممثلاً عن شركة مجموعه الجنابي للتجارة والمقاولات العامة الاردن

رجل اعمال خبرة مالية كبيرة في ادارة الشركات

ط - اسم رئيس واعضاء كل من لجنة الترشيحات والمكافآت، ولجنة الحوكمة، ولجنة إدارة المخاطر

✓ تشكيل لجنة الحوكمة على ان تكون مشكلة من السادة التالية أسماؤهم:-

○ السيد سامر شنك رئيساً

○ السيد خالد المقابلة عضواً

○ السيد طارق خاطر عضواً

○ تشكيل لجنة الترشيحات والمكافآت وقد وافق السادة الاعضاء على تعيين السادة التالية اسماؤهم:

○ السيد خالد المقابلة رئيساً



The Arab Financial Investment Co.
الشركة العربية للاستثمارات المالية

- السيد اسامة خاطر عضواً
- السادة مجموعة الجنابي ويمثلها السيد عاصم الجنابي عضواً
- ✓ تشكيل لجنة المخاطر وقد وافق السادة الاعضاء على تعيين السادة التالية اسماؤهم:-
- السيد سامر شنك رئيساً
- السيد اسامة خاطر عضواً
- السيد طارق خاطر عضواً
- السيد محمد العجو عضواً (الادارة التنفيذية)

ي - عدد اجتماعات كل من اللجان خلال السنة مع بيان الاعضاء الحاضرين

● لجنة التدقيق

١. اجتماع بتاريخ ٢٠١٧/٠٢/٢٢ وقد حضر الاجتماع جميع الاعضاء .
 ٢. اجتماع بتاريخ ٢٠١٧/٠٤/١٦ وقد حضر الاجتماع جميع الاعضاء باستثناء السيد عاصم عبود الجنابي ممثل شركة مجموعته الجنابي للتجارة و المقاولات العامة الاردن .
 ٣. اجتماع بتاريخ ٢٠١٧/٠٧/٢٠ وقد حضر الاجتماع جميع الاعضاء .
 ٤. اجتماع بتاريخ ٢٠١٧/١٠/١٢ وقد حضر الاجتماع جميع الاعضاء .
- لم تجتمع باقي اللجان خلال عام ٢٠١٧ حيث تم تشكيل اللجان بموجب اجتماع مجلس الادارة بتاريخ ٢٠١٧/١٢/١٨

ك - عدد اجتماعات لجنة التدقيق مع مدقق الحسابات الخارجي .

لم تجتمع لجنة التدقيق مع مدقق الحسابات الخارجي خلال عام ٢٠١٧ .

ل - عدد اجتماعات مجلس الادارة خلال السنة مع بيان الاعضاء الحاضرين .

بلغت عدد اجتماعات مجلس الادارة خلال عام ٢٠١٧ ستة اجتماعات وكانت على النحو التالي:-

٥. اجتماع بتاريخ ٢٠١٧/٠٣/٠١ وقد حضر الاجتماع جميع الاعضاء .
٦. اجتماع بتاريخ ٢٠١٧/٠٤/٠٢ وقد حضر الاجتماع جميع الاعضاء .
٧. اجتماع بتاريخ ٢٠١٧/٠٤/٢٥ وقد حضر الاجتماع جميع الاعضاء باستثناء السيد عاصم عبود الجنابي ممثل شركة مجموعته الجنابي للتجارة و المقاولات العامة الاردن .
٨. اجتماع بتاريخ ٢٠١٧/٠٧/٢٥ وقد حضر الاجتماع جميع الاعضاء .
٩. اجتماع بتاريخ ٢٠١٧/١٠/١٨ وقد حضر الاجتماع جميع الاعضاء .
١٠. اجتماع بتاريخ ٢٠١٧/١٢/١٨ وقد حضر الاجتماع جميع الاعضاء .



The Arab Financial Investment Co.
الشركة العربية للاستثمارات المالية

أرست ويونغ الأردن
مشاركون قانونيون
مسجلين برقم: ١١١١٨
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
هاتف: ٠٠٩٦٦ ٦١٨٠ ٠٠٩٦٦ ٦١٨٠ / ٠٠٩٦٦ ٦١٨٠ ٠٠٩٦٦ ٦١٨٠
فاكس: ٠٠٩٦٦ ٦١٨٠ ٠٠٩٦٦ ٦١٨٠
www.ey.com/me



التاريخ: ٤ كانون الثاني ٢٠١٨

سري وخاص

السادة الشركة العربية للاستثمارات المالية المحترمين

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الإجراءات المتفق عليها والمتعلقة بتعليمات مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب في أنشطة الأوراق المالية لسنة ٢٠١٠ وتعدلاتها.

بعد التحية،

لقد قمنا بتنفيذ الإجراءات المتفق عليها معكم فيما يخص التأكد من التزام الشركة العربية للاستثمارات المالية بشار إليها فيما بعد بـ "الشركة" بالتعليمات النافذة والخاصة بمكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب والدرجة ضمن الإجراءات المتفق عليها والصادرة عن هيئة الأوراق المالية. تم تنفيذ مهمتنا هذه وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بالخدمات ٤٤٠٠ "تنفيذ الإجراءات المتفق عليها" والذي ينطبق على تعاقدات الإجراءات المتفق عليها. كما تم تنفيذ هذه الإجراءات لمساعدة الشركة على تقييم مدى التزامها بالتعليمات النافذة.

إن الإجراءات المنفذة تغطي عمليات الشركة للفترة من ١ كانون الثاني ٢٠١٧ وحتى ٣١ كانون الأول ٢٠١٧، والمُلخصة مع ملاحظائنا في الملحق رقم ١.

إن الإجراءات التي قمنا بها وفقاً لنطاق العمل لا تتضمن التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية أو مراجعة وفقاً لمعيار المراجعة الدولي المستخدم في عمليات المراجعة وبالتالي فإننا لا نبدى رأياً حول المعلومات الواردة في هذا التقرير. إن تقريرنا يعتمد على الاستفسارات والمناقشات مع الإدارة إضافة إلى الحسابات والوثائق الأخرى التي تم توفيرها لاطلاعنا والإجراءات التحليلية المطبقة على البيانات والمعلومات التي تم تزويدنا بها. وفي حال قيامنا بتنفيذ أي إجراءات إضافية أو في حال قيامنا بتنفيذ عملية تدقيق أو مراجعة للبيانات المالية وفقاً لمعايير التدقيق الدولية لكان من الممكن أن يتبين لنا أمور أخرى لم نتبين لنا من جراء القيام بالإجراءات المتفق عليها.

إن تقريرنا هذا هو للاستخدام الحصري لما ورد في الفقرة الأولى منه وموجه لاستخدام الشركة، على أن لا يتم استخدامه لأي غرض آخر أو يتم توزيعه لأطراف أخرى. يتعلق هذا التقرير فقط بالمواضيع المحددة في الفقرة الأولى منه ولا يتعدى هذا النطاق ليصل لأي بيانات مالية خاصة بالشركة.

ونفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير.

أرست ويونغ / الأردن
محمد الكركي

تقرير مدققي الحسابات المستقلين الى مساهمي الشركة العربية للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير حول القوائم المالية

الرأي

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية المرفقة للشركة العربية للاستثمارات المالية (الشركة) والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ وقائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ والايضاحات حول القوائم المالية وملخص لأهم السياسات المحاسبية.

في رأينا، إن القوائم المالية المرفقة تظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير مفصلة أكثر ضمن بند مسؤولية مدققي الحسابات عن تدقيق القوائم المالية الواردة في تقريرنا هذا. نحن مستقلون عن الشركة وفقاً لقواعد السلوك المهني للمحاسبين القانونيين الصادر عن المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين بالإضافة إلى متطلبات السلوك المهني الأخرى الملائمة لتدقيق القوائم المالية في الأردن، وقد التزمنا بمتطلبات السلوك المهني ومتطلبات المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين. لقد قمنا بالحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء الرأي.

أمور التدقيق الهامة

إن أمور التدقيق الهامة هي تلك الأمور التي وفقاً لاجتهادنا المهني كانت الأكثر جوهرية خلال تدقيق القوائم المالية للسنة الحالية. لقد تمت دراسة هذه الأمور ضمن الإطار الكلي لتدقيق القوائم المالية لإبداء رأينا حول هذه القوائم ولا نبدي رأياً منفصلاً حول هذه الأمور. تم وصف إجراءات التدقيق المتعلقة بكل امر من الأمور المشار إليها أدناه.

لقد قمنا بالمهام المذكورة في فقرة مسؤولية مدقق الحسابات والمتعلقة بتدقيق القوائم المالية. بالإضافة لكافة الأمور المتعلقة بذلك، بناء عليه فإن تدقيقنا يشمل تنفيذ الإجراءات التي تم تصميمها للاستجابة لتقييمنا لمخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية. إن نتائج إجراءات التدقيق التي قمنا بها، بما في ذلك الإجراءات المتعلقة بمعالجة الأمور المشار إليها أدناه، توفر أساساً لرأينا حول تدقيق القوائم المالية المرفقة.

تقييم الذمم المدينة

إن قابلية تحصيل الذمم المدينة مبني على تقديرات ادارة الشركة، وتعتمد الإدارة على عوامل عدة عند قياس قابلية تحصيل الذمم المدينة منها عمر الرصيد وأنماط التسديد التاريخية والمعلومات الأخرى المتاحة بخصوص قدرة وملاءة العميل الائتمانية مع الأخذ بعين الاعتبار بأن جميع هذه الذمم مضمونة بالمحافظ الاستثمارية للعملاء. وتقوم الإدارة باستخدام هذه المعلومات لتحديد مدى الحاجة لأخذ مخصصات للذمم المشكوك في تحصيلها سواء كان ذلك لمعاملات معينة أو لرصيد العملاء بشكل عام حيث إن هذه التقييمات تتطلب مستوى عال من تقديرات الإدارة نظراً لأن مخصص الديون المشكوك في تحصيلها الواجب تسجيله قد يكون له أثر جوهري على أرباح الشركة.

كيف تم معالجة أمر التدقيق المهم

قمنا باختبار الأرصدة المتقدمة للتأكد من عدم وجود أي مؤشرات على انخفاض القيمة. وشمل ذلك التحقق إذا كان قد تم استلام أية دفعات بعد نهاية السنة، ومراجعة أنماط التسديد التاريخية والمراسلات مع العملاء حول تواريخ التسديد المتوقعة.

تم اختيار عينة من أكبر حسابات الذمم التي تم اثبات مخصص لها وفهم الأساس الذي بنيت عليه تقديرات الإدارة. وبغرض تقييم مدى ملائمة هذه التقديرات قمنا بالتحقق من كون هذه الأرصدة قد تأخر موعد تسديدها وأنماط التسديد التاريخية للعميل وإذا ما تم استلام أية دفعات بعد نهاية السنة وحتى تاريخ استكمال اجراءات التدقيق. كما قمنا باختيار عينة من الذمم المدينة للتأكد من أن هذه الذمم مضمونة بالمحافظ الاستثمارية للعملاء.

فيما يتعلق بإجراءاتنا بخصوص كفاية المخصص، فقد تم الأخذ بعين الاعتبار مدى التزام الادارة في تطبيق السياسات المتعلقة بالاعتراف بالمخصصات مقارنة مع العام السابق.

ان الإفصاحات الخاصة بتقييم الذمم المدينة قد تم الإفصاح عنها في إيضاح رقم (٤) حول القوائم المالية والإفصاحات المتعلقة بالسياسات المحاسبية حول الذمم المدينة في إيضاح رقم (٢) حول القوائم المالية.

المعلومات الأخرى الواردة في التقرير السنوي للشركة لعام ٢٠١٧

تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي غير القوائم المالية وتقرير مدقق الحسابات حولها. إن الإدارة هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى. اننا نتوقع ان يتم تزويدنا بالتقرير السنوي بتاريخ لاحق لتقريرنا. ان رأينا لا يشمل المعلومات الأخرى وأننا لا نبدي اي تأكيد حول المعلومات الأخرى.

فيما يتعلق بتدقيق القوائم المالية، ان مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى عندما تصبح متاحة لنا، بحيث نُقيم فيما إذا كانت المعلومات الأخرى تتعارض جوهرياً مع القوائم المالية أو من معرفتنا خلال عملية تدقيق القوائم المالية.

مسؤولية الإدارة والمسؤولين المكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية، بالإضافة الى تحديد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن غلط.

كما أن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة والإفصاح عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية بما في ذلك استخدام مبدأ الاستمرارية في المحاسبة عند إعداد القوائم المالية، إلا إذا كان في نية الإدارة تصفية الشركة أو إيقاف عملياتها أو عدم وجود أي بديل واقعي آخر سوى القيام بذلك.

إن المكلفين بالحوكمة مسؤولون عن الاشراف على عملية إعداد التقارير المالية للشركة.

مسؤولية مدققي الحسابات عن تدقيق القوائم المالية

إن أهدافنا تتمثل بالحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن إحتيال أو عن غلط وإصدار تقرير التدقيق الذي يتضمن رأينا.

إن التأكيد المعقول هو تأكيد عالي المستوى ولكنه ليس ضماناً إن التدقيق الذي يجري وفقاً لمعايير التدقيق الدولية سيكشف دائماً خطأ جوهرياً عند وجوده. إن الأخطاء قد تحدث نتيجة لاحتيال أو غلط ويتم اعتبارها جوهرياً، إذا كانت منفردة أو مجمعة يمكن ان يكون لها تأثير على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل مستخدمي هذه القوائم المالية.

إننا نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على الشك المهني كجزء من التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، و كذلك نقوم بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية، سواء الناتجة عن احتيال أو غلط، و تصميم وتنفيذ اجراءات تدقيق تستجيب لهذه المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية و ملائمة توفر أساساً لإبداء الرأي. إن خطر عدم اكتشاف خطأ جوهري ناتج عن احتيال يعد أكبر من ذلك الناتج عن غلط، لما قد يتضمنه الاحتيال من تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو تأكيدات غير صحيحة أو تجاوز لنظام الرقابة الداخلي.

• الحصول على فهم لنظام الرقابة الداخلي المتعلق بالتدقيق وذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للشركة.

• تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولة التقديرات المحاسبية و الايضاحات المتعلقة بها التي قامت بها الادارة.

• التوصل الى نتيجة حول ملائمة استخدام الادارة لمبدأ الاستمرارية في المحاسبة، وبناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، وفيما إذا كان هناك عدم ثيقن جوهري مرتبط بأحداث أو ظروف قد تلقي بشكوك كبيرة حول قدرة الشركة على الاستمرار. و اذا ما توصلنا الى نتيجة بأن هناك شك جوهري، فعلينا الإشارة في تقرير التدقيق إلى ايضاحات القوائم المالية ذات الصلة أو تعديل رأينا اذا كانت هذه الايضاحات غير كافية. إن استنتاجاتنا مبنية على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق، ومع ذلك فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى عدم استمرار الشركة في اعمالها كمنشأة مستمرة.

• تقييم العرض العام لهيكل القوائم المالية ومحتواها بما في ذلك الايضاحات حولها وفيما إذا كانت القوائم المالية تمثل المعاملات والأحداث التي تحقق العرض العادل.

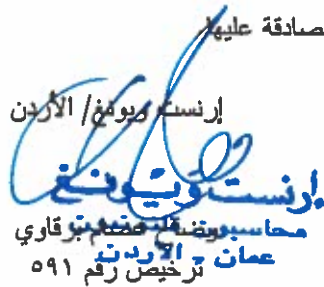
إننا نتواصل مع المسؤولين المكلفين بالحوكمة فيما يتعلق بنطاق التدقيق وتوقيته وملاحظات التدقيق المهمة التي تتضمن أي نقاط ضعف مهمة في نظام الرقابة الداخلية التي يتم تحديدها من قبلنا خلال عملية التدقيق.

نقوم كذلك بتزويد المسؤولين المكلفين بالحوكمة بما يفيد التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية والافصاح للمسؤولين المكلفين بالحوكمة عن كل العلاقات والأمور الأخرى التي تظهر على أنها تؤثر على استقلاليتنا وما شأنه ان يحافظ على هذه الاستقلالية.

من تلك الأمور التي يتم التواصل بها مع المسؤولين المكلفين بالحوكمة، نقوم بتحديد الأمور الأكثر أهمية على تدقيق القوائم المالية للفترة الحالية و التي تمثل أمور التدقيق الهامة. اننا نقدم وصف عن هذه الأمور في تقرير التدقيق الا اذا كان القانون أو التعليمات تمنع الإفصاح عن ذلك الامر، او في حالات نادرة جدا و التي بناءً عليها لا يتم الإفصاح عن ذلك الامر في تقريرنا لان العواقب السلبية المتوقعة للإفصاح قد تفوق المنفعة العامة الناتجة عنه.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية تتفق مع القوائم المالية ونوصي بالمصادقة عليها

إرنست ويونغ / الأردن

محاسبون مهنيون
عمان - الأردن
ترخيص رقم ٥٩١

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

٥ آذار ٢٠١٨



الشركة العربية للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة

قائمة المركز المالي

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

٢٠١٦	٢٠١٧	إيضاحات	
دينار	دينار		
			الموجودات
١٥٣٩٧,٠٤٩	١٢,٦٧٧,٧٠٨	٣	نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك
٧٢٨,٨٨٥	٢,٨٢٤,٧٢٢		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٧,٢٨٢,٨٢١	٧,٧٤٥,٠٧٠	٤	ذمم مدينة، صافي
٧٣٤,١٧٩	٦٤٧,٧٥٨	٥	أرصدة مدينة أخرى
٥٤,١٩١	٢٥,٢٦٩	٦	ممتلكات ومعدات، صافي
١٥٦,٣٧٣	١١٧,٥٤٣	٨	تسوية التداول
٢٤,٩٢٩,٤٩٨	٢٤,٣٨,٠٧٠		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			المطلوبات
١,٣٨٧,٤٩١	١,٠١٧,٩٥٦		ذمم عملاء دائنة
٨٢,٧٩٦	١٥٠,٨٨٩	٩	مخصص ضريبة الدخل
١,٤٨٧,٧٢٤	١,٠٠٣,٥٦٧	١٠	أرصدة دائنة أخرى
٢,٩٥٨,٠١١	٢,١٧٢,٤١٢		مجموع المطلوبات
		١١	حقوق الملكية
١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠		رأس المال المدفوع
٧,٥٠٠,٠٠٠	٧,٥٠٠,٠٠٠		علاوة الاصدار
٣,٧٥٠,٠٠٠	٣,٧٥٠,٠٠٠		احتياطي إجباري
٧٢١,٤٨٧	٦١٥,٦٥٨		أرباح مدورة
٢١,٩٧١,٤٨٧	٢١,٨٦٥,٦٥٨		مجموع حقوق الملكية
٢٤,٩٢٩,٤٩٨	٢٤,٣٨,٠٧٠		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية



The Arab Financial Investment Co.
الشركة العربية للاستثمارات المالية

الشركة العربية للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة

قائمة الدخل الشامل

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

٢٠١٦	٢٠١٧	إيضاحات	
دينار	دينار		
			الإيرادات -
٤٠١٧٨١	٥٣٦٦٤٦		صافي عمولات الوساطة
٦٩٠٦٦٥	٧٥١٤٥٩		إيرادات فوائد تمويل على الهامش
٧٠٠٧٢٤	٦٤٦٣٢٦		إيرادات فوائد بنكية
١٣٦٩٤	٧٣٧٤٢		إيرادات أخرى
-	١١١٠٠٠		الوفور في مخصصات متنوعة
١٣٦٩٤	٢١٩١٧٣		مجموع الإيرادات
			المصاريف -
٧٨٠٥	(٣٨٥١٢١)	١٢	(خسائر) أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من
			خلال الأرباح أو الخسائر
(١٥٨٢٩٤) ع	(٨٠٢٥١٨)	١٣	مصاريف إدارية
(٢٠٢٠٥)	(١٩٠٠٨)		عمولات بنكية
(٥٧٥٥٢)	(٣٢٨٢٠)	٦	استهلاكات
(٢٥٠٠٠)	(٢٥٠٠٠)		مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
(٩٥٣٢٤٦)	(١٢٦٤٤٦٧)		مجموع المصاريف
٨٥٣٦١٨	٨٥٤٧٠٦		الربح للسنة قبل ضريبة الدخل
(١٦٦٦٥٣)	(٢٦٠٥٣٥)	٩	ضريبة الدخل
٦٨٦٩٦٥	٥٩٤١٧١		ربح السنة
-	-		يضاف: بنود الدخل الشامل الأخرى
٦٨٦٩٦٥	٥٩٤١٧١		مجموع الدخل الشامل للسنة
فلس/دينار	فلس/دينار		
٠/٠٥٧	٠/٠٥٩	١٤	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة



الشركة العربية للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة

قائمة التغيرات في حقوق الملكية

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

مجموع حقوق الملكية	أرباح مدوّرة	احتياطي إحصائي	علاوة الإصدار	رأس المال المدفوع	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٢١,٩٧١,٤٨٧	٧٢١,٤٨٧	٣,٧٥٠,٠٠٠	٧٥٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ - الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٧ مجموع الدخل الشامل للسنة أرباح موزعة على المساهمين (إيضاح ١١)
٥٩٤,١٧١	٥٩٤,١٧١	-	-	-	
(٧٠٠,٠٠٠)	(٧٠٠,٠٠٠)	-	-	-	
٢١,٨٦٥,٦٥٨	٦١٥,٦٥٨	٣,٧٥٠,٠٠٠	٧٥٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧
٢٧,٠٣٤,٥٢٢	٧٨٤,٥٢٢	٣,٧٥٠,٠٠٠	٧٥٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ - الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٦ مجموع الدخل الشامل للسنة أرباح موزعة على المساهمين (إيضاح ١١)
٦٨٦,٩٦٥	٦٨٦,٩٦٥	-	-	-	
(٧٥٠,٠٠٠)	(٧٥٠,٠٠٠)	-	-	-	
(٥٠٠,٠٠٠)	-	-	-	(٥٠٠,٠٠٠)	تخفيض رأس المال (إيضاح ١)
٢١,٩٧١,٤٨٧	٧٢١,٤٨٧	٣,٧٥٠,٠٠٠	٧٥٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦



The Arab Financial Investment Co.
الشركة العربية للاستثمارات المالية

الشركة العربية للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة
قائمة التدفقات النقدية
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

٢٠١٦	٢٠١٧	إيضاحات
دينار	دينار	
الأنشطة التشغيلية		
٨٥٣,٦١٨	٨٥٤,٧٠٦	ربح السنة قبل ضريبة الدخل
٥٧,٥٥٢	٣٢,٨٢٠	٦ تعديلات - استهلاكات
(١١,٢٢٤)	٣٠٨,٠٤٣	١٢ التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
-	١١١,٠٠٠	الوفر في مخصصات متنوعة
(٧٠٠,٧٢٤)	(٦٤٦,٣٢٦)	إيرادات فوائد بنكية
٤٤٩,٠٩٥	(٢٤٠,٣٨٨)	التغير في رأس المال العامل - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٢,٥٨٤,٤٦٩	(٤٦٢,٢٤٩)	٩ ذمم مدينة تسوية التداول
(٨٥٧,١٤٤)	٣٨,٨٣٠	أرصدة مدينة أخرى
٢٩,٦٤٦	٨٦,٤٢١	ذمم عملاء دائنة
(٨٣١,٥٨٨)	(٣٦٩,٥٣٥)	أرصدة دائنة أخرى
٣٩٥,١٤١	(٥٩٥,١٥٧)	ضريبة دخل مدفوعة
(٢٨٥,٣٤٠)	(١٩٢,٤٤٢)	٩ صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) من الأنشطة التشغيلية
١,٦٨٣,٤٩١	(٣,٢٣٧,٧٦٩)	
الأنشطة الاستثمارية		
(٤٥٠,٠٠٠)	(٣,٨٩٨)	٦ شراء ممتلكات ومعدات
٧٠٠,٧٢٤	٦٤٦,٣٢٦	فوائد مقبوضة
٦٥٥,٧٢٤	٦٤٢,٤٢٨	صافي التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
الأنشطة التمويلية		
(٧٥٠,٠٠٠)	(٧٠٠,٠٠٠)	١١ أرباح موزعة على المساهمين
(٥٠٠,٠٠٠)	-	١ تخفيض رأس المال
(٥٧٥,٠٠٠)	(٧٠٠,٠٠٠)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية
(٣,٤١٠,٧٨٥)	(٣,٢٩٥,٣٤١)	صافي النقص في النقد وما في حكمه
١٦,٨٨٢,٨٣٤	١٣,٤٧٢,٠٤٩	٣ النقد وما في حكمه في بداية السنة
١٣,٤٧٢,٠٤٩	١٠,١٧٦,٧٠٨	٣ النقد وما في حكمه في نهاية السنة



(١) عام

تأسست الشركة العربية للاستثمارات المالية بتاريخ ٦ أيار ١٩٩٤ وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة كشركة مساهمة عامة محدودة تحت رقم (٢٤٧)، وتعتبر الشركة العربية للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة خلفاً للشركة العربية للاستثمارات المالية ذات المسؤولية المحدودة وذلك بعد أن تم تحويل صفتها القانونية من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة عامة محدودة. هذا وقد جرت عدة تعديلات على رأسمال الشركة خلال السنوات كان آخرها عبر قرار الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ١٢ نيسان ٢٠١٦ والذي تقرر من خلاله تخفيض رأسمال الشركة بمبلغ ٥٠٠٠٠٠٠٠ دينار وتوزيعها على المساهمين ليصبح رأس المال المصرح به والمدفوع ١٠٠٠٠٠٠٠ دينار مقسم الى ١٠٠٠٠٠٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد، وقد استكملت إجراءات تخفيض رأس المال لدى وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ ١٦ حزيران ٢٠١٦.

من أهم غايات الشركة ما يلي:

- العمل كوسيط بالعمولة لدى بورصة عمان.
 - العمل كوسيط يشتري ويبيع لصالح محفظته.
 - العمل كوسيط للتداول في البورصات غير الأردنية.
 - استثمار أموالها والتصرف بها بالكيفية التي تراها مناسبة.
 - العمل كمدير إصدار من خلال الإلتزام ببذل العناية.
 - العمل كأمين إصدار وأمين استثمار ومدير استثمار.
 - العمل كحافظ أمين.
- إن عنوان الشركة هو الشميساني، عمان- المملكة الأردنية الهاشمية.
- تم إقرار القوائم المالية المرفقة من قبل مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ وتتطلب هذه القوائم المالية موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

(١-٢) أسس إعداد القوائم المالية -

تم إعداد القوائم المالية للشركة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية.

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

(٢-٢) التغييرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية متفقة مع تلك التي اتبعت في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الثاني ٢٠١٦، باستثناء أن الشركة قامت بتطبيق التعديلات التالية اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٧:

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٧) - "قائمة التدفقات النقدية" - الإفصاحات

تشمل التعديلات المحدودة ما تعلق بإضافة بعض الإيضاحات حول المطلوبات الناتجة عن الأنشطة التمويلية والتي تشمل التغييرات النقدية وغير النقدية (مثل أرباح أو خسائر العملات الأجنبية). لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية للشركة.



تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) "ضريبة الدخل": الاعتراف بالموجودات الضريبية المؤجلة الناتجة عن الخسائر الغير معترف بها

تشمل التعديلات المحدودة ما تعلق بقانون ضريبة الدخل وإذا ما كان يقيد مصادر الربح الضريبي والتي يمكن الاستفادة منها لتخفيض الفروقات الزمنية المؤقتة عند عكسها. بالإضافة إلى بعض التعديلات المحدودة الأخرى، لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية للشركة.

(٣-٢) استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. إن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر أيضا على الإيرادات والمصاريف والمخصصات وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة القيام بأحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ وأوقات التدفقات النقدية المستقبلية الناجمة عن اوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات.

(٤-٢) ملخص السياسات المحاسبية الهامة

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر -
يتم تسجيل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بالقيمة العادلة عند الشراء، ويعاد تقييمها في تاريخ القوائم المالية بالقيمة العادلة ويتم تسجيل التغيرات اللاحقة في القيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل في نفس فترة حدوث التغير بما فيها التغير في القيمة العادلة الناتجة عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملات الأجنبية.
يتم تسجيل الأرباح الموزعة أو الفوائد المتحققة في قائمة الدخل الشامل.

ذمم مدينة -

تسجل الذمم المدينة بمبلغ الفاتورة الأصلي بعد تنزيل المبالغ المقدّر عدم تحصيلها. يتم عمل تقدير للديون المشكوك في تحصيلها عندما يصبح من غير المرجح تحصيل كامل الديون وتشطب الديون المعدومة عندما لا يكون هناك احتمال لتحصيلها.

ممتلكات ومعدات -

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم، ويتم استهلاك الممتلكات والمعدات عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها وبنسب سنوية تتراوح ما بين ١٥٪ إلى ٤٠٪.
عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في قائمة الدخل الشامل.
يتم مراجعة العمر الإنتاجي وطريقة الاستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن طريقة وفترة الاستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية المتوقعة من الممتلكات والمعدات.



مخصصات -

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة التزامات في تاريخ قائمة المركز المالي ناشئة عن أحداث سابقة وان تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

ضريبة الدخل -

تمثل مصاريف الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة.
تحتسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتزليل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتزليل لأغراض ضريبية.
يتم احتساب ضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٢٤) لسنة ٢٠١٤ ووفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ١٢.

تاريخ الاعتراف بالموجودات المالية -

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة.
تحقق الإيرادات والاعتراف بالمصاريف -
يتم تحقق عمولات الوساطة عند القيام بتداول الأوراق المالية للعملاء.
يتم تحقق إيرادات الفوائد باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.
يتم تحقق الإيرادات الأخرى وفقاً لاساس الاستحقاق.
يتم الاعتراف بالمصاريف وفقاً لاساس الاستحقاق.

قياس القيمة العادلة -

تقوم الشركة بقياس الأدوات المالية مثل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية كما تم الإفصاح عن القيمة العادلة للأدوات المالية في إيضاح (١٨).
تمثل القيمة العادلة السعر الذي سيتم الحصول عليه عند بيع الموجودات أو الذي سيتم دفعه لتسوية إلتزام في معاملة منظمة بين المشاركين في السوق بتاريخ القياس.
يتم قياس القيمة العادلة بناءً على فرضية أن عملية بيع الموجودات أو تسوية الإلتزام تم من خلال الأسواق الرئيسية للموجودات والمطلوبات. في حال غياب السوق الرئيسي، يتم استخدام السوق الأكثر ملاءمة للموجودات أو المطلوبات. تحتاج الشركة لامتلاك فرص الوصول للسوق الرئيسي أو السوق الأكثر ملاءمة.
تقوم الشركة بقياس القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات باستخدام الافتراضات المستخدمة من المشاركين في السوق عند تسعير الموجودات أو المطلوبات على افتراض أن المشاركين في السوق يتصرفون وفقاً لمصلحتهم الإقتصادية.
إن قياس القيمة العادلة للموجودات غير المالية يأخذ بعين الاعتبار قدرة المشاركين في السوق على توليد المنافع الإقتصادية من خلال استخدام الموجودات بأفضل طريقة أو يبيعه لمشارك آخر سيستخدم الموجودات بأفضل طريقة.
تقوم الشركة باستخدام أساليب تقييم ملائمة وتتناسب مع الظروف وتوفر المعلومات الكافية لقياس القيمة العادلة وتوضيح استخدام المدخلات الممكن ملاحظتها بشكل مباشر وتقليل استخدام المدخلات الممكن ملاحظتها بشكل غير مباشر.



يتم تصنيف جميع الموجودات والمطلوبات التي يتم استخدام القيمة العادلة لقياسها أو تم الإفصاح عنها في القوائم المالية أو تم شطبها باستخدام المستويات التالية للقيمة العادلة، وبناءً على أدنى مستوى للمدخلات التي لديها تأثير مهم لقياس القيمة العادلة ككل:

المستوى الأول: الأسعار السوقية المعلنة في الأسواق الفعالة للموجودات والمطلوبات المشابهة.

المستوى الثاني: تقنيات تقييم تأخذ في الاعتبار المدخلات ذات التأثير المهم على القيمة العادلة ويمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر.

المستوى الثالث: تقنيات تقييم حيث تستخدم مدخلات لها تأثير مهم على القيمة العادلة ولكنها ليست مبنية على معلومات في السوق يمكن ملاحظتها.

تقوم الشركة بتحديد إذا ما تم تحويل أي من الموجودات والمطلوبات ما بين مستويات القيمة العادلة من خلال إعادة تقييم التصنيفات (بناءً على أدنى مستوى للمدخلات ذات الأثر الجوهرى على قياس القيمة العادلة ككل) في نهاية كل فترة مالية.

لغايات إيضاح القيمة العادلة، تقوم الشركة بتحديد تصنيفات الموجودات والمطلوبات حسب طبيعتها ومخاطر الموجودات أو المطلوبات ومستوى القيمة العادلة.

تدني الموجودات المالية -

تقوم الشركة بإجراء تقييم بتاريخ إعداد قائمة المركز المالي لتحديد فيما إذا كان يوجد دليل موضوعي بأن أحد الأصول المالية أو مجموعة أصول مالية قد تعرضت لانخفاض دائم في قيمتها. يتم اعتبار قيمة أحد الأصول المالية أو مجموعة أصول مالية قد انخفضت، فقط في حالة وجود دليل موضوعي لانخفاض القيمة كنتيجة لحدث أو أكثر والتي حصلت بعد التثبيت الأولي للموجودات (حصول «حدث خسارة») ولهذا الحدث تأثير على التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة لأحد الأصول المالية أو مجموعة أصول مالية التي من الممكن تقديرها بشكل معقول. يمكن أن يتضمن دليل الانخفاض الدائم مؤشرات على أن المقترض أو مجموعة من المقترضين يواجهون صعوبة مالية كبيرة أو إهمال أو تقصير في دفعات الفوائد أو المبلغ الأساسي ومن المرجح أنهم سيتعرضون للإفلاس أو إعادة هيكلة مالية أخرى وعندما تشير البيانات الملحوظة إلى وجود انخفاض يمكن قياسه في التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة مثل التغيرات في الأوضاع الاقتصادية المرتبطة بالتقصير.

التقاص -

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

النقد وما في حكمه -

لغرض قائمة التدفقات النقدية فإن النقد وما في حكمه يشمل على النقد في الصندوق والأرصدة لدى البنوك وودائع قصيرة الأجل والتي لديها تواريخ استحقاق ثلاثة أشهر أو أقل بعد تنزيل أرصدة البنوك الدائنة.



المعاملات بالعملات الأجنبية -

يتم تسجيل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء المعاملات. يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بأسعار العملات الأجنبية الوسطية السائدة في تاريخ قائمة المركز المالي والمعلنة من قبل البنك المركزي الأردني.

يتم تحويل الموجودات غير المالية والمطلوبات غير المالية بالعملات الأجنبية والظاهرة بالقيمة العادلة في تاريخ تحديد قيمتها العادلة.

يتم تسجيل الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل العملات الأجنبية في قائمة الدخل الشامل الشامل.

يتم تسجيل فروقات التحويل لبنود الموجودات والمطلوبات بالعملات الأجنبية غير النقدية (مثل الأسهم) كجزء من التغير في القيمة.

(٣) نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠١٦	٢٠١٧	
دينار	دينار	
٢٨٣٦٩	٤٨٧٥	نقد في الصندوق
١٢١٣٣٧٧	٩٩٣٧٤٩	أرصدة لدى البنوك
٢٥٠١٠٠٠	٢٥٠١٠٠٠	وكالات استثمار
١٢٢٢٠٣٠٣	٩١٧٨٠٨٤	ودائع لأجل
١٥٩٧٣٠٤٩	١٢٦٧٧٧٠٨	

× يمثل هذا البند وكالات استثمار تستحق بتاريخ ٢٧ نيسان ٢٠١٨ وبمراجعة سنوية بنسبة ٢٥٪.

×× يمثل هذا البند ودائع لأجل بالدينار الأردني تستحق خلال فترة ثلاثة اشهر من تاريخ ربط هذه الودائع بمعدل فائدة سنوية يبلغ ٥٪.

لغايات قائمة التدفقات النقدية فإن النقد وما في حكمه الظاهر في قائمة التدفقات النقدية يتمثل فيما يلي:

٢٠١٦	٢٠١٧	
دينار	دينار	
١٥٩٧٣٠٤٩	١٢٦٧٧٧٠٨	نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك
(٢٥٠١٠٠٠)	(٢٥٠١٠٠٠)	ينزل: وكالات استثمار
١٣٤٧٢٠٤٩	١٠١٧٦٧٠٨	



(٤) ذمم مدينة، صافي

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠١٦	٢٠١٧	
دينار	دينار	
٦٩٥١٤٦٢	٦٨٨٣٣٢٨	ذمم عملاء تمويل على الهامش
٢٧٣١٨٣٩	٣٢٦٤٩٧٢	ذمم عملاء الوساطة
٢٤٧٣١٤	٢٤٤٤٦٤	أوراق قبض
٩٩٣٠٥١٥	١٠٣٩٢٧٦٤	
(٢٦٤٧٦٩٤)	(٢٦٤٧٦٩٤)	ينزل: مخصص مقابل مخاطر الائتمان
٧٢٨٢٨٢١	٧٧٤٥٠٧٠	

فيما يلي جدول تحليل الذمم كما في ٣١ كانون الاول:

٢٠١٦	٢٠١٧	
مخصص	مخصص	
مقابل	مقابل	
مخاطر	مخاطر	
اائتمان	اائتمان	
دينار	دينار	دينار
٥٣٠١٤٦٢	٦٨٨٣٣٢٨	ذمم عملاء تمويل على الهامش
(١٦٥٠٠٠٠)	(١٦٥٠٠٠٠)	ذمم عملاء الوساطة
٢٧٣١٨٣٩	٣٢٦٤٩٧٢	أوراق قبض
(٢٤٧٣١٤)	(٢٤٤٤٦٤)	
٩٩٣٠٥١٥	١٠٣٩٢٧٦٤	
(٢٦٤٧٦٩٤)	(٢٦٤٧٦٩٤)	
٧٢٨٢٨٢١	٧٧٤٥٠٧٠	



The Arab Financial Investment Co.
الشركة العربية للاستثمارات المالية

فيما يلي جدول أعمار ذمم عملاء تمويل على الهامش وذمم عملاء الوساطة وأوراق القبض غير المشكوك في تحصيلها كما في ٣١ كانون الأول:

الذمم المستحقة وغير المشكوك في تحصيلها

المجموع	٢٧١ يوم	١٨١ - ٢٧٠	٩١ - ١٨٠	٣١ - ٩٠	١ - ٣٠	
	فأكثر	يوم	يوم	يوم	يوم	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٧٧٤٥٠٧٠	١٥٠٧٩٢	١٥٩٦٦٢	٢٩٩٠٤	١٢٤٢٧٩	٧٢٨٠٤٣٣	٢٠١٧
٧٢٨٢٨٢١	١٤١٥٥٢	٤٣٢٩٥٢	١٢٢٧٥٥	١١١٣٠٤	٦٤٦٤٢٥٨	٢٠١٦

من المتوقع تحصيل كامل الذمم غير المشكوك في تحصيلها حسب تقدير إدارة الشركة، علماً بأن هذه الذمم مضمونة بالمحافظ الاستثمارية للعملاء.

(٥) أرصدة مدينة أخرى

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠١٦	٢٠١٧
دينار	دينار
٧٢٦٠٠	٣٢٣٢٥
٧٩٧٥٠	٨٠٥٩٦
٥٠٢٣٥٩	٥٠٠٠٠٠
٧٩٤٧٠	٣٤٨٣٧
٧٣٤١٧٩	٦٤٧٧٥٨

مصاريف مدفوعة مقدماً
تأمينات نقدية مقابل كفالات بنكية
تأمينات نقدية مقابل تسهيلات بنكية
تأمينات مستردة



(٦) ممتلكات ومعدات، صافي
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

سيارات	أثاث ومفروشات وديكورات	أجهزة مكتبية واتصالات	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار
١٤٧٢٥١	١١١٠٦٢	٢٥٧٧٩١	٥١٦١٠٤
-	-	٣٨٩٨	٣٨٩٨
١٤٧٢٥١	١١١٠٦٢	٢٦١٦٨٩	٥٢٠٠٠٢
١١٢٤٩٩	١٠٥١٠٩	٢٤٤٣٠٥	٤٦١٩١٣
١٦٧٥٠	٥٧٧٧	١٠٢٩٣	٣٢٨٢٠
١٢٩٢٤٩	١١٠٨٨٦	٢٥٤٥٩٨	٤٩٤٧٣٣
١٨٠٠٢	١٧٦	٧٠٩١	٢٥٢٦٩

٢٠١٧-

الكلفة-

الرصيد كما في اول كانون الثاني ٢٠١٧

الاضافات

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

الاستهلاك المتراكم-

الرصيد كما في اول كانون الثاني ٢٠١٧

الاستهلاك للسنة

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

صافي القيمة الدفترية

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧



سيارات	أثاث ومفروشات وديكورات	أجهزة مكتبية واتصالات	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار
٢٠١٦ -			
الكلفة -			
١٦٧,٢٥١	١١١,٠٦٢	٢٥٧,٧٩١	٥٣٦,١٠٤
الرصيد كما في اول كانون الثاني ٢٠١٦			
٤٥٠,٠٠٠	-	-	٤٥٠,٠٠٠
الاضافات			
(٦٥٠,٠٠٠)	-	-	(٦٥٠,٠٠٠)
الاستبعادات			
١٤٧,٢٥١	١١١,٠٦٢	٢٥٧,٧٩١	٥١٦,١٠٤
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦			
الاستهلاك المتراكم -			
١٣٩,١٢٥	٩٧,٤٦٣	٢٣٢,٧٧٣	٤٦٩,٣٦١
الرصيد كما في اول كانون الثاني ٢٠١٦			
٣٨,٣٧٤	٧,٦٤٦	١١,٥٣٢	٥٧,٥٥٢
الاستهلاك للسنة			
(٦٥٠,٠٠٠)	-	-	(٦٥٠,٠٠٠)
الاستبعادات			
١١٢,٤٩٩	١٠٥,١٠٩	٢٤٤,٣٠٥	٤٦١,٩١٣
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦			
صافي القيمة الدفترية			
٣٤,٧٥٢	٥,٩٥٣	١٣,٤٨٦	٥٤,١٩١
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦			

تتضمن الممتلكات والمعدات كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ ممتلكات ومعدات مستهلكة بالكامل بكلفة ٢٧٢,٢٧٢ دينار وما زالت مستخدمة حتى تاريخه (٣١ كانون الأول ٢٠١٦: ٢٤٩,٨٦٨ دينار).

(٧) بنوك دائنة

لدى الشركة حساب جاري مدين ممنوح من قبل بنك الإسكان للتجارة والتمويل بسقف ٢,٠٠٠,٠٠٠ ومن البنك الأردني الكويتي بسقف ١,٠٠٠,٠٠٠ دينار وبمعدل فائدة سنوية تتراوح ما بين ٨,٥ % و ٩,٥ % . تم منح هذه التسهيلات للشركة مقابل تأمينات نقدية بمبلغ ٥٠٠,٠٠٠ دينار. ليس لدى الشركة أي رصيد مستغل من هذه التسهيلات كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ و ٢٠١٦.

(٨) تسوية التداول

يمثل هذا البند المجموع الكلي للمبالغ المستحقة للشركة من مركز ايداع الاوراق المالية والنتائج عن عمليات تداول اليوم الأخير من السنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول.



(٩) ضريبة الدخل

أ- مخصص ضريبة الدخل

تم احتساب مخصص ضريبة الدخل للسنوات المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ و ٢٠١٦ وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤.

تم التوصل إلى تسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل حتى نهاية عام ٢٠١٤.

قامت الشركة بتقديم كشف التقدير الذاتي للأعوام ٢٠١٥ و ٢٠١٦، هذا ولم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة سجلات الشركة حتى تاريخ اعداد هذه القوائم.

ان الحركة على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي:

٢٠١٦	٢٠١٧	
دينار	دينار	
٢٠١٤٨٣	٨٢٧٩٦	رصيد بداية السنة
(٢٨٥,٣٤٠)	(١٩٢,٤٤٢)	ضريبة الدخل المدفوعة
١٦٦,٦٥٣	٢٦٠,٥٣٥	ضريبة الدخل المستحقة
٨٢٧٩٦	١٥٠,٨٨٩	رصيد نهاية السنة

ب- ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي:

٢٠١٦	٢٠١٧	
دينار	دينار	
٨٥٣,٦١٨	٨٥٤,٧٠٦	الربح المحاسبي
(٢٨٨,٠١٣)	(١٦٧,٠٥٥)	ينزل : أرباح غير خاضعة للضريبة
١٢٨,٧٧٧	٣٩٧,٩١٣	يضاف: مصروفات غير مقبولة ضريبياً
٦٩٤,٣٨٢	١,٠٨٥,٥٦٤	الربح الضريبي
١٦٦,٦٥٢	٢٦٠,٥٣٥	ضريبة الدخل للسنة
١٩,٥%	٣٠,٥%	نسبة ضريبة الدخل الفعلية
٢٤%	٢٤%	نسبة ضريبة الدخل القانونية



The Arab Financial Investment Co.
الشركة العربية للاستثمارات المالية

(١٠) أرصدة دائنة أخرى

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

دينار	دينار	
٢٠١٦	٢٠١٧	
٥٥١ر٨٩٩	٥٥١ر٨٩٩	إيرادات غير متحققة
٦٥٠ر٩١١	٣٢٥ر٥٧٥	أمانات مساهمين
٦٣ر١٩٥	٥٢ر٦٦٠	مصاريف مستحقة وغير مدفوعة
٩٦ر٥٥٨	٤٨ر٣٤١	مخصص نهاية الخدمة ومكافآت الموظفين
٢٥ر٠٠٠	٢٥ر٠٠٠	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
١٠٠ر٠٠٠	-	مخصص قضايا تحت التسوية
١٦١	٩٢	أمانات للغير
١ر٤٨٧ر٧٢٤	١ر٠٠٣ر٥٦٧	

(١١) حقوق الملكية

رأس المال المدفوع -

يبلغ رأس المال المدفوع ١٠ر٠٠٠ر٠٠٠ دينار مقسم الى ١٠ر٠٠٠ر٠٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ و ٢٠١٦

علاوة الإصدار -

يمثل هذا البند علاوة الإصدار الناتجة عن طرح ٥ر٠٠٠ر٠٠٠ مليون سهم للاكتتاب خلال عام ٢٠٠٨ وبمعدل سعر ١ر٥ دينار للسهم الواحد.

إحتياطي إجباري -

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله بنسبة ١٠٪ من الأرباح السنوية قبل الضرائب خلال السنة والسنوات السابقة ويجوز للشركة إيقاف هذا التحويل عندما يبلغ الإحتياطي الإجباري ٢٥٪ من رأس المال المدفوع وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

أرباح موزعة على المساهمين -

قررت الهيئة العامة في اجتماعها العادي المنعقد بتاريخ ٢ نيسان ٢٠١٧ توزيع مبلغ ٧٠٠ر٠٠٠ دينار كأرباح على المساهمين والتي تمثل نسبة ٧٪ من رأس المال المكتتب به والمدفوع.
قررت الهيئة العامة في اجتماعها العادي المنعقد بتاريخ ١٩ نيسان ٢٠١٦ توزيع مبلغ ٧٥٠ر٠٠٠ دينار كأرباح على المساهمين والتي كانت تمثل ٥٪ من رأس المال المدفوع في ذلك الوقت.



(١٢) (خسائر) أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠١٦	٢٠١٧	
دينار	دينار	
(٣٤٢٩)	(٧٧,٠٧٨)	خسائر متحققة
١١٢٣٤	(٣٠٨,٠٤٣)	التغير في القيمة العادلة
٧٨٠٥	(٣٨٥,١٢١)	

(١٣) مصاريف إدارية
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠١٦	٢٠١٧	
دينار	دينار	
٥٣٨,٧١٨	٥٤١,٩٣٥	رواتب وأجور
٦٢,٦٥١	٦٤,٤٨٩	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
٤٩,٤٢٠	٣٧,٢٩٦	أتعاب مهنية واستشارية
٤٤,٨٥٥	٥٠,٦٥٥	رسوم واشتراكات
٤٠,٧٠٠	٢٥,٩٣٧	إيجارات
٣٨,٠٠٠	-	مكافآت موظفين
١٤,٠٥٢	١٢,٨٢٣	مياه وكهرباء وتدفئة
١٢,٦٨٢	٣٢٦	عمولات وساطة
١١,٤٨٩	١٥,٢٤٨	مصاريف سيارات
٩,٦٢٧	٧,٦٣٧	بريد وهاتف
٨,٥٨١	١٨,٢٠١	صيانة
٧,٢٤٧	٩,١٩٧	تبرعات
٥,١٦٠	٥,٩٨٣	تأمين صحي
٣,٣٧٣	٣,١٧٠	ضيافة
٣,٢٣٣	٢,٦٨١	مصاريف اجتماع الهيئة العامة
١,٣٨٤	١,١٣٨	قرطاسية ومطبوعات
١,١٦٥	١,٤١٨	مصاريف تنقلات وسفر
٣٩٧	١,٣٤٨	أخطاء تداول
٤,٥٦٠	٣,٠٣٦	أخرى
٨٥٨,٢٩٤	٨٠٢,٥١٨	



The Arab Financial Investment Co.
الشركة العربية للاستثمارات المالية

(١٤) حصة السهم من ربح السنة

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠١٦	٢٠١٧	
٦٨٦٩٦٥	٥٩٤١٧١	ربح السنة (دينار)
١١٩٧٢٦٠٣	١٠٠٠٠٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم (سهم)
فلس / دينار	فلس / دينار	
٠/٠٥٧	٠/٠٥٩	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة

(١٥) المعاملات مع جهات ذات علاقة

تمثل المعاملات مع جهات ذات علاقة المعاملات التي تمت مع كبار المساهمين والإدارة التنفيذية العليا للشركة والشركات التي هم فيها مساهمين رئيسيين. يتم اعتماد الأسعار والشروط المتعلقة بهذه العمليات من قبل إدارة الشركة وحسب قانون الأوراق المالية وتعليمات هيئة الأوراق المالية.

فيما يلي تفاصيل المعاملات مع جهات ذات علاقة والظاهرة في قائمة الدخل الشامل:

رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية :

بلغت رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية ٣٤٠٩٠٠ دينار للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ مقابل ٣٦٥٢٥٠ دينار للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦.

تمت التوصية على مكافآت أعضاء مجلس الإدارة بمبلغ ٢٥٠٠٠ دينار للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ (٢٠١٦: ٢٥٠٠٠ دينار).

عمولات التداول :

بلغت عمولات التداول المقبوضة من أعضاء مجلس الادارة ٣٢٤٥ دينار للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ مقابل ٦٦ دينار للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦.

(١٦) التزامات محتملة

على الشركة بتاريخ القوائم المالية التزامات محتمل أن تطرأ تتمثل في كفالة بنكية لصالح مركز ايداع الاوراق المالية بمبلغ ٢٠٠٠٠٠٠ دينار (٢٠١٦: ٣٥٠٠٠٠٠ دينار) اضافة الى كفالة لصالح هيئة الاوراق المالية بمبلغ ١٠٤٠٠٠٠ دينار (٢٠١٦: ١٠٤٠٠٠٠ دينار) تبلغ تأميماتها النقدية ٨٠٥٩٦ دينار (٢٠١٦: ٧٩٧٥٠ دينار).



(١٧) إدارة المخاطر

مخاطر أسعار الفائدة

إن مخاطر أسعار الفائدة هي المخاطر التي تنتج عن التقلبات في القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار الفائدة.

إن الشركة معرضة لمخاطر أسعار الفائدة على موجوداتها ومطلوباتها التي تحمل فائدة مثل الودائع لدى البنوك. تتمثل حساسية قائمة الدخل الشامل بأثر التغيرات المفترضة الممكنة بأسعار الفوائد على ربح الشركة لسنة واحدة، ويتم احتسابها على الموجودات والمطلوبات المالية التي تحمل سعر فائدة متغير كما في ٢١ كانون الأول.

يوضح الجدول التالي حساسية قائمة الدخل الشامل للتغيرات الممكنة المعقولة على أسعار الفائدة كما في ٢١ كانون الأول، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة.

٢٠١٧ -

العملة	الزيادة بسعر الفائدة	الأثر على الربح
	(نقطة)	دينار
دينار أردني	١٠٠	١١٦,٧٩٠

العملة	النقص بسعر الفائدة	الأثر على الربح
	(نقطة)	دينار
دينار أردني	١٠٠	(١١٦,٧٩٠)

٢٠١٦ -

العملة	الزيادة بسعر الفائدة	الأثر على الربح
	(نقطة)	دينار
دينار أردني	١٠٠	١٤٧,٢١٣

العملة	النقص بسعر الفائدة	الأثر على الربح
	(نقطة)	دينار
دينار أردني	١٠٠	(١٤٧,٢١٣)



The Arab Financial Investment Co.
الشركة العربية للاستثمارات المالية

مخاطر التغير بأسعار الأسهم

يوضح الجدول التالي حساسية قائمة الدخل الشامل نتيجة للتغيرات الممكنة المعقولة على أسعار الأسهم، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة:

التغير في المؤشر		المؤشر
الأثر على ربح السنة	٢٠١٧	٢٠١٦
دينار	دينار	دينار
٢٨٢٤٧٢	٧٢٨٨٩	١٠%
بورصة عمان		
في حال كان التغير في المؤشر سلبي يكون الأثر مساوياً للتغير أعلاه مع عكس الإشارة.		

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن تخلف أو عجز المدينين والأطراف الأخرى عن الوفاء بالتزاماتهم تجاه الشركة. وترى الشركة بأنها ليست معرضة بدرجة كبيرة لمخاطر الائتمان حيث تقوم بوضع سقف ائتماني للعملاء مع مراقبة الذمم القائمة بشكل مستمر. كما تحتفظ الشركة بالأرصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفية رائدة. تقوم الشركة بتقديم خدمات الوساطة لعدد كبير من العملاء. يمثل أكبر عميلين ما نسبته ٢٥٪ من إجمالي رصيد الذمم المدينة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ مقابل ٢٩٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦.

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها المالية عند استحقاقها. إن إدارة مخاطر السيولة تتطلب الحفاظ على النقد الكافي لمواجهة التزاماتها، وللوقاية من هذه المخاطر تقوم الشركة بإدارة الموجودات والمطلوبات مواءمة آجالها والاحتفاظ برصيد كاف من النقد وما في حكمه. يلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات المالية (غير مخصومة) كما في 31 كانون الأول على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدية وأسعار الفائدة السوقية الحالية:

أقل من ٣ شهور	المجموع	٣١ كانون الأول ٢٠١٧
دينار	دينار	
١٠١٧٩٥٦	١٠١٧٩٥٦	ذمم عملاء دائنة
		٣١ كانون الأول ٢٠١٦
١٣٨٧٤٩١	١٣٨٧٤٩١	ذمم عملاء دائنة



مخاطر العملات

إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي. إن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي (١/٤١ دولار لكل دينار)، وبالتالي فإن أثر مخاطر العملات غير جوهري على القوائم المالية.

(١٨) القيمة العادلة

القيمة العادلة للأدوات المالية

تتمثل الأدوات المالية في الموجودات المالية والمطلوبات المالية.

تتكون الموجودات المالية من النقد في الصندوق والأرصدة لدى البنوك والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر والذمم المدينة وبعض الأرصدة المدينة الأخرى. تتكون المطلوبات المالية من ذمم العملاء الدائنة وبعض الأرصدة الدائنة الأخرى

إن القيمة العادلة للأدوات المالية لا تختلف بشكل جوهري عن القيمة الدفترية لهذه الأدوات.

بتاريخ القوائم المالية تمتلك الشركة أدوات مالية متمثلة في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر وقد استخدمت الشركة المستوى الأول لتقييمها باستخدام الأسعار السوقية المعلنة في الأسواق الفعالة لهذه الموجودات وقد بلغت قيمتها العادلة الظاهرة في القوائم المالية ٧٢٢ر٨٢٤ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ مقابل ٧٢٨ر٨٨٥ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦.

(١٩) تحليل استحقاقات الموجودات والمطلوبات

يبين الجدول التالي تحليل الموجودات والمطلوبات وفقاً للفترة المتوقعة لاستردادها أو تسويتها:

٣١ كانون الأول ٢٠١٧ -		
المجموع دينار	أكثر من سنة دينار	لغاية سنة دينار
الموجودات -		
١٢ر٦٧٧٧٠٨	-	١٢ر٦٧٧٧٠٨
٢ر٨٢٤ر٧٢٢	-	٢ر٨٢٤ر٧٢٢
٧ر٧٤٥ر٠٧٠	-	٧ر٧٤٥ر٠٧٠
٦٤٧ر٧٥٨	-	٦٤٧ر٧٥٨
٢٥ر٢٦٩	٢٥ر٢٦٩	-
١١٧ر٥٤٣	-	١١٧ر٥٤٣
٢٤ر٠٣٨ر٠٧٠	٢٥ر٢٦٩	٢٤ر٠١٢ر٨٠١
مجموع الموجودات		
المطلوبات -		
١ر٠١٧ر٩٥٦	-	١ر٠١٧ر٩٥٦
١٥٠ر٨٨٩	-	١٥٠ر٨٨٩
١ر٠٠٣ر٥٦٧	-	١ر٠٠٣ر٥٦٧
٢ر١٧٢ر٤١٢	-	٢ر١٧٢ر٤١٢
٢١ر٨٦٥ر٦٥٨	٢٥ر٢٦٩	٢١ر٨٤٠ر٣٨٩
مجموع المطلوبات		



٣١ كانون الأول ٢٠١٦ -

المجموع دينار	أكثر من سنة دينار	لغاية سنة دينار	
			الموجودات -
١٥٩٧٣,٠٤٩	-	١٥٩٧٣,٠٤٩	نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك
٧٢٨,٨٨٥	-	٧٢٨,٨٨٥	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٧٢٨٢,٨٢١	-	٧٢٨٢,٨٢١	ذمم مدينة، صافي
٧٣٤,١٧٩	-	٧٣٤,١٧٩	أرصدة مدينة أخرى
٥٤,١٩١	٥٤,١٩١	-	ممتلكات ومعدات، صافي
١٥٦,٣٧٣	-	١٥٦,٣٧٣	تسوية التداول
٢٤٩٢٩,٤٩٨	٥٤,١٩١	٢٤,٨٧٥,٣٠٧	مجموع الموجودات
			المطلوبات -
١٣٨٧,٤٩١	-	١٣٨٧,٤٩١	ذمم عملاء دائنة
٨٢,٧٩٦	-	٨٢,٧٩٦	مخصص ضريبة الدخل
١٤٨٧,٧٢٤	-	١٤٨٧,٧٢٤	أرصدة دائنة أخرى
٢٩٥٨,٠١١	-	٢٩٥٨,٠١١	مجموع المطلوبات
٢١,٩٧١,٤٨٧	٥٤,١٩١	٢١,٩١٧,٢٩٦	الصافي

(٢٠) إدارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيسي فيما يتعلق بإدارة رأسمال الشركة بالتأكد من المحافظة على نسب رأسمال ملائمة بشكل يدعم نشاط الشركة ويعظم حقوق الملكية.

تقوم الشركة بإدارة هيكل رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل. هذا ولم تقم الشركة بأية تعديلات على الأهداف والسياسات والإجراءات المتعلقة بهيكل رأس المال خلال السنة الحالية والسنة السابقة.

ان البنود المتضمنة في هيكل رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع وعلاوة الاصدار والاحتياطي الاجباري والأرباح المدورة والبالغ مجموعها ٢١,٨٦٥,٣٠٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ مقابل ٢١,٩٧١,٤٨٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦.

(٢١) معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير النافذة بعد

إن المعايير المالية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير نافذة بعد حتى تاريخ القوائم المالية مدرجة أدناه، وستقوم الشركة بتطبيق هذه التعديلات ابتداءً من تاريخ التطبيق الإلزامي:



معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) الادوات المالية

خلال شهر تموز من العام ٢٠١٤، قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بإصدار النسخة النهائية من معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ (الأدوات المالية) والذي سيحل محل معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩ المالية (الأدوات المالية: الاعتراف والقياس) وجميع الاصدارات السابقة لمعيار التقارير المالية الدولي رقم ٩. يجمع معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ جميع جوانب المحاسبة الثلاثة المتعلقة بالأدوات المالية: التصنيف والقياس والتدني في القيمة ومحاسبة التحوط. قامت الشركة بتطبيق المرحلة الأولى من معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ الصادر خلال عام ٢٠٠٩. وكان التطبيق المبدئي للمرحلة الأولى من المعيار في ١ كانون الثاني ٢٠١١. ان النسخة الجديدة من معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ تطبق على الفترات السنوية ابتداءً من ١ كانون الثاني ٢٠١٨ مع السماح بالتطبيق المبكر. يطبق المعيار بأثر رجعي باستثناء محاسبة التحوط وتضمن المعيار رقم ٩ اعفاء الشركات من تعديل أرقام المقارنة. ستقوم الشركة بتطبيق معيار الجديد بتاريخ التطبيق الانزامي للمعيار ولن تقوم الشركة بتعديل ارقام المقارنة.

أ) التصنيف والقياس

لا تتوقع الشركة وجود تأثير جوهري على المركز المالي أو حقوق الملكية ناتج عن تطبيق متطلبات التصنيف والقياس لمعيار التقارير المالية الدولي رقم ٩. ان القروض والذمم المدينة المحتفظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية، تتمثل بالدفعات من اصل الدين والفائدة. قامت الشركة بتحليل خصائص التدفقات النقدية التعاقدية للأدوات المالية وتوصلت الى انها تتفق مع مواصفات قياس الكلفة المطفأة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩. ولذلك فإن إعادة تصنيف هذه الأدوات غير مطلوب.

ب) التدني في القيمة

يتطلب معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ من الشركة تسجيل الخسائر الائتمانية المتوقعة على جميع أدوات الدين والقروض والذمم المدينة، إما على فترة ١٢ شهر أو على كامل عمر القرض. ستقوم الشركة بتطبيق الاسلوب المبسط وتسجيل الخسائر الائتمانية المتوقعة على جميع الذمم المدينة. في تقدير الشركة، أن المخصصات الإضافية التي يجب تسجيلها والناتجة عن الخسائر الائتمانية المتوقعة لذممها المدينة لا تختلف بشكل جوهري مقارنة مع المتطلبات الحالية.

معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٥) الايرادات من العقود مع العملاء
يبين معيار رقم (١٥) المعالجة المحاسبية لكل انواع الايرادات الناشئة من العقود مع العملاء، وينطبق هذا المعيار على جميع المنشآت التي تدخل في عقود لتوريد الخدمات والبضائع للعملاء باستثناء العقود الخاضعة لمعايير اخرى مثل معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧) الايجارات.

يحل هذا المعيار بدلاً من المعايير والتفسيرات التالية :

- معيار المحاسبة الدولي رقم (١١) عقود الانشاء
- معيار المحاسبة الدولي رقم (١٨) الايراد
- تفسير لجنة معايير التقارير (١٣) برامج ولاء العملاء
- تفسير لجنة معايير التقارير (١٥) اتفاقيات انشاء العقارات
- تفسير لجنة معايير التقارير (١٨) عمليات نقل الاصول من العملاء
- التفسير (٢١) الايراد - عمليات المقايضة التي تنطوي على خدمات اعلانية.



يجب تطبيق المعيار للفترات التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١٨ مع السماح بالتطبيق المبكر.

قامت الشركة خلال عام ٢٠١٧ بعمل دراسة لتقييم أثر معيار التقارير المالية الدولي رقم ١٥. ان هذه الدراسة قائمة على الأرقام الحالية المتوفرة والتي من الممكن ان تكون معرضة للتغيير بسبب احتمال توفر معلومات جديدة عندما تقوم الشركة بتطبيق المعيار في عام ٢٠١٨، حيث لا تتوقع الشركة وجود تأثير جوهري على المركز المالي أو حقوق الملكية ناتج عن تطبيق متطلبات معيار التقارير المالية الدولي رقم ١٥.

تعديلات على معيار التقارير المالية رقم (١٠) ومعيار المحاسبة الدولي (٢٨): بيع أو تحويل الموجودات بين المستثمر وشركاته الحليفة أو مشاريعه المشتركة

تركز التعديلات على التناقض بين معيار التقارير المالية رقم (١٠) ومعيار المحاسبة الدولي (٢٨) فيما يتعلق بفقدان السيطرة على الشركة التابعة والنتيجة عن عملية بيع أو تحويل الاستثمار في الشركة التابعة الى شركة حليفة أو مشاريع مشتركة. توضح التعديلات أنه يتم الاعتراف بكامل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن بيع أو تحويل الأصول التي ينطبق عليها تعريف المنشأة - وفقاً لمعيار التقارير الدولية (٣) - بين المستثمر والشركة الحليفة أو المشاريع المشتركة. في حين يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن بيع أو تحويل الأصول التي لا ينطبق عليها تعريف المنشأة بين المستثمر والشركة الحليفة أو المشاريع المشتركة الى مدى حصة المستثمر في الشركة الحليفة أو المشاريع المشتركة.

تعديلات على معيار التقارير المالية رقم (٢) - تصنيف وقياس معاملات الدفع على أساس الأسهم
قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بإصدار تعديلات على معيار التقارير المالية رقم (٢) - الدفع على أساس الأسهم - بحيث تشمل هذه التعديلات ثلاثة أمور رئيسية: تأثير شروط الاستحقاق على قياس المعاملة الدفع على أساس الأسهم مقابل النقد، وتصنيف معاملة الدفع على أساس الأسهم مع خيار التسوية مقابل التزامات الضريبة ومحاسبة التعديلات على أحكام وشروط معاملة الدفع على أساس الأسهم التي تغير تصنيفها من معاملة دفع على أساس الأسهم مقابل النقد إلى معاملة دفع على أساس الأسهم مقابل أدوات حقوق الملكية.

يجب تطبيق هذه التعديلات بشكل مستقبلي للفترات التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١٨ مع السماح بالتطبيق المبكر.

معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) عقود الإيجار

قام مجلس معايير المحاسبة الدولي بإصدار معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) «عقود الإيجار» خلال كانون الثاني ٢٠١٦ الذي يحدد مبادئ الاعتراف والقياس والعرض والافصاح عن عقود الإيجار.

متطلبات معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٦) مشابه بشكل جوهري للمتطلبات المحاسبية للمؤجر في معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧). وفقاً لذلك، المؤجر يستمر في تصنيف عقود الإيجار على أنها عقود إيجار تشغيلية او عقود إيجار تمويلية، بحيث يقوم بمعالجة هذان النوعان من العقود بشكل مختلف.



يتطلب معيار أعداد التقارير المالية الدولية رقم (١٦) من المستأجر ان يقوم بالاعتراف بالأصول والالتزامات لجميع عقود الايجار التي تزيد مدتها عن ١٢ شهر، إلا إذا كان الأصل ذو قيمة منخفضة ويتطلب من المستأجر الاعتراف بحقه في استخدام الأصل والمتمثل في الاعتراف بالأصل المستأجر والالتزام الناتج المتمثل بدفعات الايجار. سيتم تطبيق هذا المعيار اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٩، مع السماح بالتطبيق المبكر.

معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٧) عقود التأمين يقدم المعيار نموذجاً شاملاً للاعتراف والقياس والعرض والايضاحات المتعلقة بعقود التأمين. ويحل هذا المعيار محل معيار التقارير المالية الدولية (٤) - عقود التأمين. ينطبق المعيار على جميع أنواع عقود التأمين (مثل عقود الحياة وغيرها من عقود التأمين المباشرة وعقود إعادة التأمين) دون النظر للمنشأة المصدرة لعقد التأمين، كما ينطبق على بعض الضمانات والأدوات المالية التي تحمل خاصية المشاركة. ان الاطار العام للمعيار يتضمن استخدام طريقة الرسوم المنغيرة وطريقة توزيع الأقساط. سيتم تطبيق هذا المعيار اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢١، مع السماح بالتطبيق المبكر.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٤٠) - تحويلات الاستثمارات العقارية توضح هذه التعديلات متى يجب على الشركة تحويل (إعادة تصنيف) العقارات بما فيها العقارات تحت التنفيذ أو التطوير إلى او من بند الاستثمارات العقارية.

تنص التعديلات ان التغير في استخدام العقار يحدث عند توفر متطلبات تعريف الاستثمارات العقارية (او في حال لم تعد متطلبات التعريف متوفرة) ويكون هناك دليل على التغير في الاستخدام. إن مجرد التغير في نية الإدارة لاستخدام العقار لا يمثل دليل على التغير في الاستخدام.

يتم تطبيق هذه التعديلات بشكل مستقبلي للفترة التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١٨ مع السماح بالتطبيق المبكر لهذه التعديلات مع ضرورة الإفصاح عن التطبيق المبكر.

تعديلات على معيار التقارير المالية رقم (٤) - تطبيق معيار التقارير المالية رقم (٩) «الادوات المالية» مع معيار التقارير المالية رقم (٤) «عقود التأمين»

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية في أيلول ٢٠١٦ بإصدار تعديلات على معيار التقارير المالية رقم (٤) لمعالجة الأمور التي قد تنتج من اختلاف تاريخ تطبيق معيار التقارير المالية رقم (٩) ومعيار التقارير المالية الجديد لعقود التأمين رقم (١٧).

تقدم التعديلات خيارين بديلين للمنشآت التي تصدر عقود خاضعة لمعيار التقارير المالية رقم (٤): استثناء مؤقت من تطبيق معيار التقارير المالية رقم (٩) للسنوات التي تبدأ قبل ١ كانون الثاني ٢٠٢١ كحد أقصى، او السماح للمنشأة التي تطبق معيار التقارير المالية رقم (٩) بإعادة تصنيف الربح أو الخسارة الناتجة عن هذه الموجودات المالية خلال الفترة من الأرباح والخسائر الى الدخل الشامل كما لو أن المنشأة طبقت معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩) على هذه الموجودات المالية.

تفسير رقم (٢٢) - لجنة تفسيرات معايير التقارير المالية الدولية - المعاملات بالعملة الأجنبية والدفعات المقدمة يوضح هذا التفسير أنه عند تحديد سعر الصرف السائد الذي سيستخدم عند الاعتراف الاولي المتعلق بأصل أو مصروف أو دخل



(أو جزء منه) أو عند إلغاء الاعتراف بأصل أو التزام غير نقدي متعلق بدفعات مقدمة، فإن تاريخ المعاملة هو التاريخ الذي تقوم فيه المنشأة بالاعتراف الأولي بالأصل أو الالتزام غير النقدي الذي نشأت عنه تلك الدفعات المقدمة.

يمكن للمنشآت تطبيق هذه التعديلات بأثر رجعي أو مستقبلي.

يتم تطبيق هذا التفسير للفترات التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١٨ مع السماح بالتطبيق المبكر لهذا التفسير مع ضرورة الإفصاح عنه.

تفسير رقم (٢٢) - لجنة تفسيرات معايير التقارير المالية الدولية - عدم التأكد حول معالجة ضريبة الدخل يوضح هذا التفسير المعالجة المحاسبية لضريبة الدخل عند وجود درجة من عدم التأكد فيما يتعلق بالضريبة والتي تؤثر على تطبيق معيار المحاسبة الدولي (١٢). لا ينطبق التفسير على الضرائب والرسوم غير المتضمنة في نطاق معيار المحاسبة الدولي (١٢) ولا تتضمن متطلبات خاصة للرسوم والغرامات المتعلقة بالمعاملات الضريبة الغير مؤكدة. يجب على المنشأة تحديد ما اذا كان يجب اعتبار كل معالجة ضريبية غير مؤكدة على حدى أو اعتبارها مع معالجات ضريبية أخرى.

يتم تطبيق هذا التفسير للفترات التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١٩ مع وجود إعفاءات محددة للتطبيق.

THE ARAB FINANCIAL INVESTMENTS COMPANY
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
FINANCIAL STATEMENTS
31 DECEMBER 2017



**Building a better
working world**

THE ARAB FINANCIAL INVESTMENTS COMPANY
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
FINANCIAL STATEMENTS
31 DECEMBER 2017



Building a better
working world

Ernst & Young Jordan

P.O.Box 1140
Amman 11118
Jordan

Tel : 00 962 6580 0777/00 962 6552 6111

Fax: 00 962 6553 8300

www.ey.com/me

INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

**To the Shareholders of The Arab Financial Investments – Public Shareholding Company
Amman – Jordan**

Report on the Audit of the Financial Statements

Opinion

We have audited the financial statements of The Arab Financial Investments Company (the "Company"), which comprise the statement of financial position as at 31 December 2017, and the statement of comprehensive income, statement of changes in equity and statement of cash flows for the year then ended, and notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies.

In our opinion, the accompanying financial statements present fairly, in all material respects, the financial position of the Company as at 31 December 2017, and its financial performance and its cash flows for the year then ended in accordance with International Financial Reporting Standards (IFRSs).

Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs). Our responsibilities under those standards, are further described in the Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements section of our report. We are independent of the Company in accordance with the International Ethics Standards Board for Accountants' *Code of Ethics for Professional Accountants* (IESBA Code) together with the ethical requirements that are relevant to our audit of the financial statements in Jordan, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements and the IESBA Code. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Key Audit Matters

Key audit matters are those matters that, in our professional judgment, were of most significance in our audit of the financial statements for the current year. These matters were addressed in the context of our audit of the financial statements as a whole, and in forming our opinion thereon, and we do not provide a separate opinion on these matters. For each matter below, our description of how our audit addressed the matter provided in that context.

We have fulfilled the responsibilities described in the Auditor's responsibilities for the audit of the financial statements section of our report, including in relation to these matters. Accordingly, our audit included the performance of procedures designed to respond to our assessment of the risks of material misstatement of the financial statements. The results of our audit procedures, including the procedures performed to address the matter below, provide the basis for our audit opinion on the accompanying financial statements.



Building a better
working world

Valuation of trade receivables

The determination as to whether a trade receivable is collectable involves management's judgment. Management considers several factors including the age of the balance, existence of disputes, recent historical payment patterns and any other available information concerning the creditworthiness of counterparties considering that all the Company's trade receivables are guaranteed by customers' portfolios.

Management uses this information to determine whether a provision for impairment is required either for a specific transaction or for a customer's balance overall. We focused on this area since it requires a high level of management's judgment and since the allowance for doubtful receivables may have a significant impact on the Company's profit.

How the key audit matter was addressed in the audit

We tested the aging of accounts receivable to check that there are no indicators of impairment. This included verifying if payments have been received subsequent to the year-end, reviewing historical payment patterns and any correspondence with customers on expected settlement dates.

We selected a sample of the key items of trade receivable balances to assess the collectability of trade receivables based on the rationale behind management's judgment. We verified whether balances were overdue, the customer's historical payment patterns and whether any post year-end payments have been received up to the date of completing our audit procedures. Moreover, we selected a sample of trade receivables to ensure that those trade receivables are guaranteed by customers' portfolios.

In assessing the appropriateness of the overall provision for impairment, we considered the consistency of management's application of policy for recognizing provisions with the prior year.

Disclosures that relate to the trade receivables are included in note (4) to the financial statements. Disclosures that relate to the accounting policies of trade receivables are included in note (2) to the financial statements.



Building a better
working world

Other information included in The Company's 2017 Annual Report

Other information consists of the information included in The Company's 2017 Annual Report other than the financial statements and our auditor's report thereon. Management is responsible for the other information. The Company's 2017 Annual Report is expected to be made available to us after the date of this auditor's report.

Our opinion on the financial statements does not cover the other information and we will not express any form of assurance conclusion thereon.

In connection with our audit of the financial statements, our responsibility is to read the other information identified above when it becomes available and, in doing so, consider whether the other information is materially inconsistent with the financial statements or our knowledge obtained in the audit or otherwise appears to be materially misstated.

Responsibilities of Management and Those Charged with Governance for the Financial Statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of the financial statements in accordance with IFRSs, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Those charged with governance are responsible for overseeing the Company's financial reporting process.

Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion.

Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.



Building a better
working world

As part of an audit in accordance with ISAs, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exist, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

We also provide those charged with governance with a statement that we have complied with relevant ethical requirements regarding independence, and to communicate with them all relationships and other matters that may reasonably be thought to bear on our independence, and where applicable, related safeguards.



Building a better
working world

From the matters communicated with those charged with governance, we determine those matters that were of most significance in the audit of the financial statements of the current period, and are therefore the key audit matters. We describe these matters in our auditor's report, unless law or regulation precludes public disclosure about the matter or when, in extremely rare circumstances, we determine that a matter should not be communicated in our report because the adverse consequences of doing so would reasonable be expected to outweigh the public interest benefits of such communication.

Report on Other Legal and Regulatory Requirements

The Company maintains proper books of accounting which are in agreement with the financial statements.

Ernst & Young / Jordan

Waddah Isam Barkawi
License No. 591

Amman – Jordan
5 March 2018

THE ARAB FINANCIAL INVESTMENTS COMPANY - PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
STATEMENT OF FINANCIAL POSITION
AS AT 31 DECEMBER 2017

	Notes	2017 JD	2016 JD
ASSETS			
Cash on hand and bank balances	3	12,677,708	15,973,049
Financial assets at fair value through profit or loss		2,824,722	728,885
Trade receivables, net	4	7,745,070	7,282,821
Other current assets	5	647,758	734,179
Property and equipment, net	6	25,269	54,191
Trading clearing and settlement	8	117,543	156,373
Total Assets		24,038,070	24,929,498
LIABILITIES AND EQUITY			
Liabilities			
Trade payables		1,017,956	1,387,491
Income tax provision	9	150,889	82,796
Other current liabilities	10	1,003,567	1,487,724
Total Liabilities		2,172,412	2,958,011
Equity	11		
Paid in capital		10,000,000	10,000,000
Share premium		7,500,000	7,500,000
Statutory reserve		3,750,000	3,750,000
Retained earnings		615,658	721,487
Total Equity		21,865,658	21,971,487
Total Liabilities and Equity		24,038,070	24,929,498

The attached notes from 1 to 21 form part of these financial statements

THE ARAB FINANCIAL INVESTMENTS COMPANY - PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
STATEMENT OF COMPREHENSIVE INCOME
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2017

	<u>Notes</u>	<u>2017</u> JD	<u>2016</u> JD
Revenues -			
Brokerage commission income		536,646	401,781
Interest income on margin accounts		751,459	690,665
Interest income on bank accounts		646,326	700,724
Other income		73,742	13,694
Excess in various provisions		111,000	-
Total revenues		<u>2,119,173</u>	<u>1,806,864</u>
Expenses -			
(Losses) gains from financial assets at fair value through profit or loss	12	(385,121)	7,805
Administrative expenses	13	(802,518)	(858,294)
Bank commissions		(19,008)	(20,205)
Depreciation	6	(32,820)	(57,552)
Board of directors remuneration		(25,000)	(25,000)
Total expenses		<u>(1,264,467)</u>	<u>(953,246)</u>
Profit for the year before income tax		<u>854,706</u>	<u>853,618</u>
Income tax expense	9	(260,535)	(166,653)
Profit for the year		<u>594,171</u>	<u>686,965</u>
Add: other comprehensive income items		-	-
Total comprehensive income for the year		<u>594,171</u>	<u>686,965</u>
		<u>JD/Fils</u>	<u>JD/Fils</u>
Basic and diluted earnings per share from the profit for the year	14	<u>0/059</u>	<u>0/057</u>

The attached notes from 1 to 21 form part of these financial statements

**STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2017**

	Paid in capital JD	Share premium JD	Statutory reserve JD	Retained earnings JD	Total equity JD
For the year ended 31 December 2017 -					
Balance at 1 January 2017	10,000,000	7,500,000	3,750,000	721,487	21,971,487
Total comprehensive income for the year	-	-	-	594,171	594,171
Dividends paid (note 11)	-	-	-	(700,000)	(700,000)
Balance at 31 December 2017	10,000,000	7,500,000	3,750,000	615,658	21,865,658
For the year ended 31 December 2016-					
Balance at 1 January 2016	15,000,000	7,500,000	3,750,000	784,522	27,034,522
Total comprehensive income for the year	-	-	-	686,965	686,965
Dividends paid (note 11)	-	-	-	(750,000)	(750,000)
Decrease in capital (note 1)	(5,000,000)	-	-	-	(5,000,000)
Balance at 31 December 2016	10,000,000	7,500,000	3,750,000	721,487	21,971,487

The attached notes from 1 to 21 form part of these financial statements

THE ARAB FINANCIAL INVESTMENTS COMPANY - PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
STATEMENT OF CASH FLOWS
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2017

	Notes	2017 JD	2016 JD
<u>Operating Activities</u>			
Profit for the year before income tax		854,706	853,618
<u>Adjustments -</u>			
Depreciation	6	32,820	57,552
Change in fair value of financial assets at fair value through Profit or loss	12	308,043	(11,234)
Excess in various provisions		111,000	-
Interest income on bank accounts		(646,326)	(700,724)
<u>Working capital changes:</u>			
Financial assets at fair value through profit or loss		(2,403,880)	449,095
Trade receivables		(462,249)	2,584,469
Trading clearing and settlement		38,830	(857,144)
Other current assets		86,421	29,646
Trade payables		(369,535)	(831,588)
Other current liabilities		(595,157)	395,141
Income tax paid	9	(192,442)	(285,340)
Net cash flows (used in) from operating activities		(3,237,769)	1,683,491
<u>Investing Activities</u>			
Purchase of property and equipment	6	(3,898)	(45,000)
Interest received		646,326	700,724
Net cash flows from investing activities		642,428	655,724
<u>Financing Activities</u>			
Dividends paid to the shareholders	11	(700,000)	(750,000)
Decrease in capital	1	-	(5,000,000)
Net cash flows used in financing activities		(700,000)	(5,750,000)
Net decrease in cash and cash equivalents		(3,295,341)	(3,410,785)
Cash and cash equivalents at the beginning of the year	3	13,472,049	16,882,834
Cash and cash equivalents at the end of the year	3	10,176,708	13,472,049

The attached notes from 1 to 21 form part of these financial statements

THE ARAB FINANCIAL INVESTMENTS COMPANY - PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
STATEMENT OF CASH FLOWS
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2017

(1) General

The Arab Financial Investments Company (the Company) was established and registered at the Ministry of Industry and Trade on 6 May 1994 with registration number (247) as a public shareholding Company. The Arab Financial Investments Company is considered the successor of The Arab Financial Investments Company – Limited Liability after changing its legal status from Limited Liability Company to a Public Shareholding Company. There were various changes to the Company's capital during the years in which the last one was upon the decision of the Company's General Assembly in its extraordinary meeting which was held on 12 April 2016 as it was decided to decrease the Company's paid in capital by JD 5,000,000 and to distribute it to the Company's shareholders. According to that, the Company's paid in capital amounted to JD 10,000,000 divided at a par value of 1 JD per share. These procedures were completed at the Ministry of Industry and Trade on 16 June 2016.

The Company's main objectives are as follows:

- Act as a Commission broker in Amman Stock Exchange.
- Act as a registered broker for its own portfolio.
- Act as a broker in non-Jordanian stock markets.
- Invest its funds in the manner that best serves its goals.
- Managing issuance through out diligence.
- Work as secretary of issuance and secretary of investment and director of investments advise.
- Work as custodian.

The Company address is Shmisane, Amman Hashmite Kingdom of Jordan.

The financial statements were authorized for issue by the company's Board of Directors in their meeting held on 5 March 2018 These financial statements require the General Assembly's approval.

(2-1) Basis of preparation

The accompanying financial statements of the Company have been prepared in accordance with International Financial Reporting Standards (IFRS).

The financial statements of the Company have been prepared in accordance with historical cost convention, except for financial assets at fair value through profit or loss that have been measured at fair value on the date of the financial statements.

The financial statements have been presented in Jordanian Dinars (JD) which is the functional currency of the Company.

(2-2) Changes in accounting policies

The accounting policies used in the preparation of the financial statements are consistent with those used in the preparation of the annual financial statements for the year ended 31 December 2016 except for the followings:

Amendments to IAS 7 Statement of Cash Flows: Disclosure Initiative

Limited amendments which require entities to provide disclosures about changes in their liabilities arising from financing activities, including both changes arising from cash flows and non-cash changes (such as foreign exchange gains or losses). However, the adoption of these amendments have no impact on the Company's financial statements.

Amendments to IAS 12 Income Taxes: Recognition of Deferred Tax Assets for Unrecognised Losses

Limited amendments to clarify that an entity needs to consider whether tax law restricts the sources of taxable profits against which it may make deductions on the reversal of that deductible temporary difference and some other limited amendments, the adoption of these amendments have no impact on the Company's financial statements.

(2-3) Use of estimates

The preparation of the financial statements requires management to make estimates and assumptions that affect the reported amounts of financial assets and liabilities and disclosure of contingent liabilities. These estimates and assumptions also affect the revenues and expenses and the resultant provisions as well as fair value changes reported in equity. In particular, considerable judgment by management is required in the estimation of the amount and timing of future cash flows when determining the level of provisions required. Such estimates are necessarily based on assumptions about several factors involving varying degrees of judgment and uncertainty and actual results may differ resulting in future changes in such provisions.

(2-4) Summary of significant accounting policies

Financial assets at fair value through profit or loss

Financial assets at fair value through profit or loss are initially measured at fair value, transaction costs are recorded in the statement of comprehensive income at the date of transaction the change in fair value arising from non-monetary assets in foreign currencies.

Dividend and interest income are recorded in the statement of comprehensive income

Trade receivables

Trade receivables are stated at original invoice amount less an allowance for any uncollectible amounts. An estimate for doubtful receivable is made when collection of any amount is no longer probable.

Property and Equipment

Property and equipment are stated at cost less accumulated depreciation and accumulated impairment loss and is calculated using rates of 15% to 40%.

When assets are sold or retired, their cost and accumulated depreciation are eliminated from the accounts and any gain or loss resulting from their disposal is included in the statement of comprehensive income.

The carrying values of property and equipment are reviewed for impairment when events or changes in circumstances indicate the carrying value may not be recoverable.

Provisions

Provisions are recognized when the Company has a present obligation as a result of a past event and the costs to settle the obligation are both probable and able to be reliably measured.

Income Tax

Income tax expense comprises of current tax and deferred taxes.

Current tax is based on taxable profits, which may differ from accounting profits published in the statement of comprehensive income. Accounting profits may include non-taxable profits or tax deductible expenses which may be exempted in the current or subsequent financial years.

Income tax provision is calculated in accordance with Income Tax Law No. (34) for the year 2014 and IAS (12).

Recognition date of financial assets

Purchases and sales of financial assets are recognized on the trading date.

Revenue and cost recognition

Brokerage commissions revenues are recognised when the financial securities are traded.

Interest is recognised using the effective interest rate method.

Other revenues are recognized on accrual basis.

Costs are recognized on accrual basis.

Fair value measurement

The Company measures financial instruments at fair value at each statement of financial position date. Also, fair values of financial instruments measured at fair value are disclosed in note (18).

Fair value is the price that would be received to sell an asset or paid to transfer a liability in an orderly transaction between market participants at the measurement date.

The fair value measurement is based on the presumption that the transaction to sell the asset or transfer the liability takes place either in the principal market for the asset or liability, or in the absence of a principal market, in the most advantageous market for the asset or liability .

The fair value of an asset or a liability is measured using the assumptions that market participants would use when pricing the asset or liability, assuming that market participants act in their economic best interest.

A fair value measurement of a non-financial asset takes into account a market participant's ability to generate economic benefits by using the asset in its highest and best use or by selling it to another market participant that would use the asset in its highest and best use.

The Company uses valuation techniques that are appropriate in the circumstances and for which sufficient data are available to measure fair value, maximising the use of relevant observable inputs and minimising the use of unobservable inputs.

All assets and liabilities for which fair value is measured or disclosed in the financial statements are categorized within the fair value hierarchy, described as follows, based on the lowest level input that is significant to the fair value measurement as a whole:

- Level 1 - Quoted (unadjusted) market prices in active markets for identical assets or liabilities
- Level 2 - Valuation techniques for which the lowest level input that is significant to the fair value measurement is directly or indirectly observable
- Level 3 - Valuation techniques for which the lowest level input that is significant to the fair value measurement is unobservable

The Company determines whether transfers have occurred between Levels in the hierarchy by re-assessing categorization (based on the lowest level input that is significant to the fair value measurement as a whole) at the end of each reporting period.

For the purpose of fair value disclosures, the Company has determined classes of assets and liabilities on the basis of the nature, characteristics and risks of the assets or liability and the level of the fair value hierarchy.

Impairment of Financial Assets

The Company assesses, at each reporting date, whether there is objective evidence that a financial asset or a Company of financial assets is impaired. An impairment exists if one or more events that has occurred since the initial recognition of the asset (an incurred 'loss event'), has an impact on the estimated future cash flows of the financial asset or the Company of financial assets that can be reliably estimated. Evidence of impairment may include indications that the debtors or a Company of debtors is experiencing significant financial difficulty, default or delinquency in interest or principal payments, the probability that they will enter bankruptcy or other financial reorganization and observable data indicating that there is a measurable decrease in the estimated future cash flows, such as changes in arrears or economic conditions that correlate with defaults.

Offsetting

Offsetting between financial assets and financial liabilities and presenting the net amount on the statement of financial position is performed only when there are legally-enforceable rights to offset, the settlement is on a net basis, or the realization of the assets and satisfaction of the liabilities is simultaneous.

Cash and cash equivalents

For the purpose of cash flow statement, cash and cash equivalents comprises cash on hand ,bank balances and financial instruments which have maturity dates of three months or less , net of outstanding bank overdrafts .

Foreign currencies

Transactions in foreign currencies are initially recorded in the functional currency at the rate of exchange ruling at the date of the transaction.

Monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are retranslated at the functional currency exchange rate pronounced by the Central Bank of Jordan at the statement of financial position date.

Non-monetary items that are measured in terms of historical cost in a foreign currency are translated using the exchange rate as at the dates of the initial transactions .

Gains and losses are recorded in the statement of comprehensive income.

Non-monetary items measured at fair value in a foreign currency (such as stocks) are recorded as part of the change in value.

THE ARAB FINANCIAL INVESTMENTS COMPANY - PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
31 DECEMBER 2017

(3) Cash on hand and bank balances

Details of this item are as follows:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	JD	JD
Cash on hand	4,875	38,369
Cash at banks	993,749	1,213,377
Investment agencies*	2,501,000	2,501,000
Term deposits**	<u>9,178,084</u>	<u>12,220,303</u>
	<u>12,677,708</u>	<u>15,973,049</u>

* This item represents investment in agencies maturing on 27 April 2018 with a murabaha rate of 6.25%.

** This item represents short term deposits maturing within three months at an annual interest rate of 5%.

Cash and cash equivalents in the statement of the cash flows represent the following:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	JD	JD
Cash on hand and bank balances	12,677,708	15,973,049
Less: investment agencies	<u>(2,501,000)</u>	<u>(2,501,000)</u>
	<u>10,176,708</u>	<u>13,472,049</u>

(4) Trade Receivables, net

Details of this item are as follows:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	JD	JD
Margin accounts	6,883,328	6,951,462
Trading receivables	3,264,972	2,731,839
Note receivables	<u>244,464</u>	<u>247,214</u>
	10,392,764	9,930,515
Less: Allowance for credit risk	<u>(2,647,694)</u>	<u>(2,647,694)</u>
	<u>7,745,070</u>	<u>7,282,821</u>

THE ARAB FINANCIAL INVESTMENTS COMPANY - PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
31 DECEMBER 2017

Trading receivables analysis as at 31 December is as follows:

	2017			2016		
	Gross JD	Allowance for credit risk JD	Net JD	Gross JD	Allowance for credit risk JD	Net JD
Margin accounts	6,883,328	(1,650,000)	5,233,328	6,951,462	(1,650,000)	5,301,462
Trading receivables	3,264,972	(753,230)	2,511,742	2,731,839	(750,480)	1,981,359
Notes receivables	244,464	(244,464)	-	247,214	(247,214)	-
	<u>10,392,764</u>	<u>(2,647,694)</u>	<u>7,745,070</u>	<u>9,930,515</u>	<u>(2,647,694)</u>	<u>7,282,821</u>

As at 31 December, the ageing analysis of unimpaired margin accounts, trading receivables and note receivables were as follows:

	Past due but not impaired					Total JD
	1-30 days JD	31- 90 days JD	91-180 days JD	181-270 days JD	271 and more JD	
2017	7,280,433	124,279	29,904	159,662	150,792	7,745,070
2016	6,464,258	111,304	132,755	432,952	141,552	7,282,821

Management believes that the unimpaired receivables are expected to be fully recoverable. These receivables are guaranteed by customers' investment portfolios.

(5) Other Current Assets

This item includes the following:

	2017 JD	2016 JD
Prepaid expenses	32,325	72,600
Cash margins for bank guarantees	80,596	79,750
Cash margins for bank facilities	500,000	502,359
Refundable deposits	34,837	79,470
	<u>647,758</u>	<u>734,179</u>

THE ARAB FINANCIAL INVESTMENTS COMPANY - PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
31 DECEMBER 2017

(6) Property and Equipment, net

	Vehicles	Furniture and fixture	Office and telecommunication equipment	Total
	JD	JD	JD	JD
2017 -				
Cost -				
Balance at 1 January 2017	147,251	111,062	257,791	516,104
Additions	-	-	3,898	3,898
Balance at 31 December 2017	147,251	111,062	261,689	520,002
Accumulated depreciation -				
Balance at 1 January 2017	112,499	105,109	244,305	461,913
Depreciation for the year	16,750	5,777	10,293	32,820
Balance at 31 December 2017	129,249	110,886	254,598	494,733
Net book value at 31 December 2017	18,002	176	7,091	25,269
	Vehicles	Furniture and fixture	Office and telecommunication equipment	Total
	JD	JD	JD	JD
2016 -				
Cost -				
Balance at 1 January 2016	167,251	111,062	257,791	536,104
Additions	45,000	-	-	45,000
Disposals	(65,000)	-	-	(65,000)
Balance at 31 December 2016	147,251	111,062	257,791	516,104
Accumulated depreciation -				
Balance at 1 January 2016	139,125	97,463	232,773	469,361
Depreciation for the year	38,374	7,646	11,532	57,552
Disposals	(65,000)	-	-	(65,000)
Balance at 31 December 2016	112,499	105,109	244,305	461,913
Net book value at 31 December 2016	34,752	5,953	13,486	54,191

Property and equipment include fully depreciated assets with a cost of JD 372,373 as at 31 December 2017. These assets are still in use up to the date of these financial statements (31 December 2016: 349,868).

(7) Bank Overdrafts

The Company has an overdraft account granted from the Housing Bank for Trade and Finance with a ceiling of JD 2,000,000 and from Jordan Kuwait Bank with a ceiling of JD 1,000,000 at an annual interest rates ranging between (8.5% - 9.5%). These facilities were guaranteed by cash margins of JD 500,000. The Company has no utilized bank overdrafts as at 31 December 2017 and 2016.

(8) Trading clearing and settlement

This item represents total amounts owed to the Company from the Security Depository Center resulting from the operations of the last day of trading for the year ending 31 December.

(9) Income Tax

A- Income Tax Provision

The provision for income tax for the years ended at 31 December 2017 and 2016 has been calculated in accordance with the Income Tax Law No. (34) of 2014.

The Company has reached a final settlement with the Income Tax Department up to the year 2014.

Tax returns for the years 2015 and 2016 were submitted to the Income Tax Department but not reviewed yet up to the date of these financial statements.

Movement on the income tax provision was as follows:

	2017	2016
	JD	JD
Balance at 1 January	82,796	201,483
Income tax paid	(192,442)	(285,340)
Income tax expense for the year	260,535	166,653
Balance at 31 December	150,889	82,796

B- The reconciliation between taxable profit and accounting profit is as follows:

	2017	2016
	JD	JD
Accounting profit	854,706	853,618
Less: Non- taxable profit	(167,055)	(288,013)
Add: Non- deductible expenses	397,913	128,777
Taxable profit	1,085,564	694,382
Income tax for the year	260,535	166,652
Effective income tax rate	30.5%	19.5%
Statutory income tax rate	24%	24%

(10) Other Current Liabilities

This item includes the following :

	2017	2016
	JD	JD
Unearned revenues	551,899	551,899
Shareholders deposits	325,575	650,911
Accrued expenses	52,660	63,195
End of service and employees bonus provision	48,341	96,558
Board of directors remuneration	25,000	25,000
Lawsuit provision	-	100,000
Deposits to others	92	161
	<u>1,003,567</u>	<u>1,487,724</u>

(11) Equity

Paid in capital

Paid in capital amounted to JD 10,000,000 and divided into 10,000,000 shares at a par value of JD 1 per share as at 31 December 2017 and 2016.

Share premium

This item represents share premium resulting from issuing 5,000,000 shares in 2008 at a rate of JD 1.5 per share.

Statutory reserve

This item represents accumulated transfers by 10% of the annual profit before tax .The Company may discontinue such annual transfers after the reserve equals 25% of its paid in capital .This reserve is not available for distribution to shareholders .

Dividends paid

The general assembly resolved in its ordinary meeting held on 2 April 2017 to distribute JD 700,000 as dividends to shareholders which represent 7% from its paid in capital.

The general assembly resolved in its ordinary meeting held on 19 April 2016 to distribute JD 750,000 as dividends to shareholders which represented 5% from its paid in capital at the time of distribution.

(12) (Losses) Gains from Financial Assets at Fair Value through Profit or Loss

This item includes the following:

	2017 JD	2016 JD
Realized losses	(77,078)	(3,429)
Change in fair value	(308,043)	11,234
	<u>(385,121)</u>	<u>7,805</u>

(13) Administrative Expenses

This item includes the following :

	2017 JD	2016 JD
Salaries and wages	541,935	538,718
Company's contribution in Social Security	64,489	62,651
Professional and consultancy fees	37,296	49,420
Subscriptions and fees	50,655	44,855
Rent	25,937	40,700
Employees bonus	-	38,000
Water, electricity and heating expenses	12,823	14,052
Brokers commissions	326	13,682
Vehicles expenses	15,248	11,489
Post and telephone	7,637	9,627
Maintenance	18,201	8,581
Donations	9,197	7,247
Health insurance	5,983	5,160
Hospitality	3,170	3,373
Board of directors meeting expenses	2,681	3,233
Stationary and printing	1,138	1,384
Travel and distribution	1,418	1,165
Trading errors	1,348	397
Others	3,036	4,560
	<u>802,518</u>	<u>858,294</u>

THE ARAB FINANCIAL INVESTMENTS COMPANY - PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
31 DECEMBER 2017

(14) Basic And Diluted Earnings Per Share From Profit For The Year

This item includes the following :

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Profit for the year (JD)	594,171	686,965
Weighted average number of shares (Share)	10,000,000	11,972,603
	<u>JD/ Fils</u>	<u>JD/ Fils</u>
Basic and diluted earnings per share from the profit for the year	<u>0/059</u>	<u>0/057</u>

(15) Related Party Transactions

Related parties represents major shareholders directors and key management personnel of the Company, entities controlled, jointly controlled or significantly influenced by such parties. Pricing policies and terms of the transactions with related parties are approved by Company's Board of Directors and it has to be in compliance with the Securities Commission Law and the Securities Exchange Commission's instructions.

Compensation of key management personnel:

Compensation of executive management personnel of the Company amounted to JD 340,900 for the year ended 31 December 2017 (2016: JD 365,250).

Recommendation was made to compensate Board of Directors' with an amount of JD 25,000 for the year ended 31 December 2017 (2016: JD 25,000).

Trading Commission:

Total trading commission received from Board of Directors' members amounted to JD 3,345 for the year ended 31 December 2017 (2016: JD 66).

(16) Commitments and Contingencies

As at 31 December 2017, the Company has a bank guarantee for the Securities Depository Center with an amount of JD 200,000 (31 December 2016: JD 350,000). In addition to that, the Company has a bank guarantee for the Jordan Securities Commission with an amount of JD 1,040,000 (31 December 2016: JD 1,040,000) in which its related cash margins amounted to JD 80,596 as of 31 December 2017 (31 December 2016: JD 79,750).

(17) Risk Management

Interest Rate Risk

Interest rate risk is the risk that the fair value or future cash flows of a financial instrument will fluctuate because of changes in market interest rates.

The Company is exposed to interest rate risk on its financial assets and liabilities that carry interest such as deposits at banks.

The sensitivity of the statement of comprehensive income is represented by the effect for the possible expected changes in interest rates on the Company's profits for one year. It is calculated based on the financial assets and liabilities that carry a variable interest rate as of 31 December.

The following table shows the sensitivity of the statement of comprehensive income for the reasonable possible changes on interest rates as at 31 December with the other factors remaining constant.

2017-

Currency	Increase in basis points (Point)	Effect on profit JD
JD	100	116,790

Currency	Decrease in basis points (Point)	Effect on profit JD
JD	100	(116,790)

2016-

Currency	Increase in basis points (Point)	Effect on profit JD
JD	100	147,213

Currency	Decrease in basis points (Point)	Effect on profit JD
JD	100	(147,213)

Risk of changes in Fair Values of Stocks prices

The following table illustrates the statement of comprehensive income sensitivity and the cumulative change in fair value while assuming that all other variables remain constant:

	Change in indicator %	Effect on profit for the year	
		<u>2017</u> JD	<u>2016</u> JD
Amman Stock Exchange	10%	282,472	72,889

In the event of a negative change in the indicator, the effect will remain constant but with an opposite sign.

Credit Risk

Credit risk is the risk that the counterparty will not meet its obligations under a financial instrument or a customer contract.

The Company believes it is not exposed to significant credit risk as it sets credit limits to its customers and monitors the outstanding receivables regularly. The company maintains its balances and deposits in reputable financial institutions.

The Company manages the investments and the brokerage activities for many customers. The largest 2 customers form 25% of total receivables as at 31 December 2017 (2016: 29%).

Liquidity Risk

Liquidity risk is the risk that the Company will not be able to meet its financial obligations as they fall due.

Liquidity risk management requires ensuring availability of funds to meet its obligations. The company's approach to managing liquidity is to ensure that it will always have sufficient liquidity to meet its liabilities when due.

THE ARAB FINANCIAL INVESTMENTS COMPANY - PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
31 DECEMBER 2017

The table below summarises the maturities of the Company's undiscounted financial liabilities based on contractual payment dates and current market interest rates.

	Less than 3 months JD	Total JD
31 December 2017 -		
Trade payables	<u>1,017,956</u>	<u>1,017,956</u>
31 December 2016 -		
Trade payables	<u>1,387,491</u>	<u>1,387,491</u>

Foreign Currency Risk

Most of the Company's transactions are in Jordanian Dinars and U.S. Dollars. The Jordanian Dinar exchange rate is fixed against the US Dollar (1/41 Dollar for each JD). Accordingly, the Company is not exposed to significant currency risk on the financial statements.

(18) Fair Values

Fair Values of Financial Instruments

Financial instruments consist of financial assets and financial liabilities.

Financial assets consist of cash and bank balances, financial assets at fair value through profit or loss, trade receivables and some other current assets. Financial liabilities consist of trade payables and some other current liabilities.

The fair values of financial instruments are not materially different from their carrying values.

At the date of financial statements, the Company owns financial instrument represented in financial assets at fair value through profit or loss. The Company determined the fair value of these assets are within level one of the fair value hierarchy. The fair value of these assets amounted to JD 2,824,722 as 31 December 2017 (2016: JD 728,885).

THE ARAB FINANCIAL INVESTMENTS COMPANY - PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
31 DECEMBER 2017

(19) Maturity Analysis of Assets and Liabilities

The table below shows an analysis of assets and liabilities analyzed according to when they are expected to be recovered or settled:

	Within one year JD	More than one year JD	Total JD
31 December 2017-			
Assets -			
Cash on hand and bank balances	12,677,708	-	12,677,708
Financial assets at fair value through profit or loss	2,824,722	-	2,824,722
Trade receivables, net	7,745,070	-	7,745,070
Other current assets	647,758	-	647,758
Property and equipment, net	-	25,269	25,269
Trade clearing and settlement	117,543	-	117,543
Total Assets	24,012,801	25,269	24,038,070
Liabilities -			
Trade payables	1,017,956	-	1,017,956
Income tax provision	150,889	-	150,889
Other current liabilities	1,003,567	-	1,003,567
Total Liabilities	2,172,412	-	2,172,412
Net	21,840,389	25,269	21,865,658
	Within one year JD	More than one year JD	Total JD
31 December 2016-			
Assets -			
Cash on hand and bank balances	15,973,049	-	15,973,049
Financial assets at fair value through profit or loss	728,885	-	728,885
Trade receivables, net	7,282,821	-	7,282,821
Other current assets	734,179	-	734,179
Property and equipment, net	-	54,191	54,191
Trade clearing and settlement	156,373	-	156,373
Total Assets	24,875,307	54,191	24,929,498
Liabilities -			
Trade payables	1,387,491	-	1,387,491
Income tax provision	82,796	-	82,796
Other current liabilities	1,487,724	-	1,487,724
Total Liabilities	2,958,011	-	2,958,011
Net	21,917,296	54,191	21,971,487

(20) Capital Management

The primary objective of the Company's capital management is to ensure that it maintains capital ratios in order to support its business and maximize owners' equity.

The Company manages its capital structure and makes adjustments to it in light of changes in business conditions. No changes were made in the objectives, policies or processes during the current or the previous year.

Capital comprises of paid in capital, share premium, statutory reserve and retained earnings and is measured at JD 21,865,658 as at 31 December 2017 (31 December 2016: JD 21,971,487).

(21) STANDARDS ISSUED BUT NOT YET EFFECTIVE

The standards and interpretations that are issued but not yet effective, up to the date of issuance of the Company's financial statements are disclosed below. The Company intends to adopt these standards, if applicable, when they become effective.

IFRS 9 Financial Instruments

In July 2014, the IASB issued the final version of IFRS 9 Financial Instruments that replaces IAS 39 Financial Instruments: Recognition and Measurement and all previous versions of IFRS 9. IFRS 9 brings together all three aspects of the accounting for financial instruments project: classification and measurement, impairment and hedge accounting. The Company has implemented the first phase of IFRS 9 as issued during 2009. The date of initial implementation of the first phase of IFRS 9 was 1 January 2011.

The new version of IFRS 9 is effective for annual periods beginning on or after 1 January 2018, with early application permitted. Except for hedge accounting, retrospective application is required; however, the entities are exempted from restating their comparative information.

The Company plans to adopt the remaining phases on the effective date and will not restate comparative information.

(a) Classification and measurement

The Company does not expect a significant impact on its balance sheet or equity on applying the classification and measurement requirements of IFRS 9.

Loans as well as trade receivables are held to collect contractual cash flows and are expected to give rise to cash flows representing solely payments of principal and interest. The Company analysed the contractual cash flow characteristics of those instruments and concluded that they meet the criteria for amortised cost measurement under IFRS 9. Therefore, reclassification for these instruments is not required

(b) Impairment

IFRS 9 requires the Company to record expected credit losses on all of its debt securities, loans and trade receivables, either on a 12-month or lifetime basis.

The Company will apply the simplified approach and record lifetime expected losses on all trade receivables.

The Company has estimated that the additional provision to be recorded resulting from the expected credit loss from its trade receivables will not be significant compared to the current requirements of provisioning for doubtful trade receivables.

IFRS 15 Revenue from Contracts with Customers

IFRS 15 specifies the accounting treatment for all revenue arising from contracts with customers. It applies to all entities that enter into contracts to provide goods or services to their customers, unless the contracts are in the scope of other IFRSs, such as IAS 17 Leases. IFRS 15 supersedes IAS 11 Construction Contracts, IAS 18 Revenue, IFRIC 13 Customer Loyalty Programmes, IFRIC 15 Agreements for the Construction of Real Estate, IFRIC 18 Transfers of Assets from Customers; and SIC-31 Revenue—Barter Transactions Involving Advertising Services. The standard is effective for annual periods beginning on or after 1 January 2018, and early adoption is permitted.

During 2017, the Company has performed an impact assessment of IFRS 15. This assessment is based on currently available information and may be subject to changes arising from further reasonable and supportable information being made available to the Company in 2018 when the Company adopts IFRS 15, whereas, the Company does not expect a material impact on its balance sheet or equity on applying the requirements of IFRS 15.

Amendments to IFRS 10 and IAS 28: Sale or Contribution of Assets between an Investor and Its Associate or Joint Venture

The amendments address the conflict between IFRS 10 and IAS 28 in dealing with the loss of control of a subsidiary that is sold or contributed to an associate or joint venture. The amendments clarify that the gain or loss resulting from the sale or contribution of assets that constitute a business, as defined in IFRS 3, between an investor and its associate or joint venture, is recognised in full. Any gain or loss resulting from the sale or contribution of assets that do not constitute a business, however, is recognised only to the extent of unrelated investors' interests in the associate or joint venture.

IFRS 2 Classification and Measurement of Share-based Payment Transactions - Amendments to IFRS 2

The IASB issued amendments to IFRS 2 Share-based Payment that address three main areas: the effects of vesting conditions on the measurement of a cash-settled share-based payment transaction; the classification of a share-based payment transaction with net settlement features for withholding tax obligations; and accounting where a modification to the terms and conditions of a share-based payment transaction changes its classification from cash settled to equity settled.

Entities may apply the amendments prospectively and are effective for annual periods beginning on or after 1 January 2018, with early application permitted.

IFRS 16 Leases

During January 2016, the IASB issued IFRS 16 "Leases" which sets out the principles for the recognition, measurement, presentation and disclosure of leases.

IFRS 16 substantially carries forward the lessor accounting requirements in IAS 17. Accordingly, a lessor continues to classify its leases as operating leases or finance leases, and to account for those two types of leases differently.

IFRS 16 introduced a single lessee accounting model and requires a lessee to recognize assets and liabilities for all leases with a term of more than 12 months, unless the underlying asset is of low value. A lessee is required to recognize a right-of-use asset representing its right to use the underlying leased asset and a lease liability representing its obligation to make lease payments.

The new standard will be effective for annual periods beginning on or after 1 January 2019. Early application is permitted.

IFRS 17 Insurance Contracts

IFRS 17 provides a comprehensive model for insurance contracts covering the recognition and measurement and presentation and disclosure of insurance contracts and replaces IFRS 4 - Insurance Contracts. The standard applies to all types of insurance contracts (i.e. life, non-life, direct insurance and re-insurance), regardless of the type of entities that issue them, as well as to certain guarantees and financial instruments with discretionary participation features. The standard general model is supplemented by the variable fee approach and the premium allocation approach.

The new standard will be effective for annual periods beginning on or after 1 January 2021. Early application is permitted.

Transfers of Investment Property (Amendments to IAS 40)

The amendments clarify when an entity should transfer property, including property under construction or development into, or out of investment property. The amendments state that a change in use occurs when the property meets, or ceases to meet, the definition of investment property and there is evidence of the change in use. A mere change in management's intentions for the use of a property does not provide evidence of a change in use.

Entities should apply the amendments prospectively and effective for annual periods beginning on or after 1 January 2018. Early application of the amendments is permitted and must be disclosed.

Amendments to IFRS 4 Applying IFRS 9 Financial Instruments with IFRS 4 Insurance Contracts

In September 2016, the IASB issued amendments to IFRS 4 to address issues arising from the different effective dates of IFRS 9 and the upcoming new insurance contracts standard (IFRS 17). The amendments introduce two alternative options for entities issuing contracts within the scope of IFRS 4, a temporary exemption from implementing IFRS 9 to annual periods beginning before 1 January 2021 at latest and an overlay approach that allows an entity applying IFRS 9 to reclassify between profit or loss and other comprehensive income an amount that results in the profit or loss at the end of the reporting period for the designated financial assets being the same as if an entity had applied IAS 39 to these designated financial assets.

IFRIC Interpretation 22 Foreign Currency Transactions and Advance Consideration

The interpretation clarifies that in determining the spot exchange rate to use on initial recognition of the related asset, expense or income (or part of it) on the derecognition of a non-monetary asset or non-monetary liability relating to advance consideration, the date of the transaction is the date on which an entity initially recognises the nonmonetary asset or non-monetary liability arising from the advance consideration. Entities may apply the amendments on a fully retrospective or prospective basis. The new interpretation will be effective for annual periods beginning on or after 1 January 2018. Early application of interpretation is permitted and must be disclosed

IFRIC Interpretation 23 Uncertainty over Income Tax Treatment

The Interpretation addresses the accounting for income taxes when tax treatments involve uncertainty that affects the application of IAS 12 and does not apply to taxes or levies outside the scope of IAS 12, nor does it specifically include requirements relating to interest and penalties associated with uncertain tax treatments. An entity must determine whether to consider each uncertain tax treatment separately or together with one or more other uncertain tax treatments. The interpretation is effective for annual reporting periods beginning on or after 1 January 2019, but certain transition reliefs are available.