



الشركة الدولية للاستثمارات الطبية
International Company for Medical Investments P.L.C

الرقم : ش س / ٤٦ / 2018

التاريخ : 29 / 4 / 2018

To: Jordan Securities Commission
Amman Stock Exchange

السادة هيئة الأوراق المالية
السادة بورصة عمان

Subject: Quarterly Report as of
31/3/2018

الموضوع : التقرير ربع السنوى كما هي في
2018/3/31

Attached the Quarterly Report
& CD of
(INTERNATIONAL COMPANY
FOR MEDICAL
INVESTMENT PLC)
as of 31/3/2018

مرفق طيه نسخة من البيانات المالية ربع
السنوية بالإضافة إلى قرص مدمج
(الشركة الدولية للاستثمارات الطبية)
وذلك كما هي بتاريخ 2018/3/31

Kindly accept our high appreciation and
respect

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

بورصة عمان	
الدائرة الإدارية والمالية	
الديوان	
٢٩ نيسان ٢٠١٨	
2515	الرقم المتسلسل:
41021	رقم الملف:
211/61	الجهة المختصة:

Dr. Haitham Abdullah Abukhadija

الدكتور هيثم عبد الله أبو خديجة

Chairman of the Board

رئيس مجلس الإدارة



الشركة الدولية للاستثمارات الطبية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

القوائم المالية المرحلية الموجزة كما في 31 آذار 2018
(مراجعة غير مدققة)

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

فهرس المحتويات

صفحة

1	تقرير المراجعة حول القوائم المالية المرحلية الموجزة
3-2	قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة كما في 31 أذار 2018 (قائمة أ)
4	قائمة الدخل المرحلية الموجزة للشهور الثلاثة المنتهية في 31 أذار 2018 (قائمة ب)
5	قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة للشهور الثلاثة المنتهية في 31 أذار 2018 (قائمة ج)
6	قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة للشهور الثلاثة المنتهية في 31 أذار 2018 (قائمة د)
16-7	ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة

تقرير المراجعة حول القوائم المالية المرحلية الموجزة

441 18 01

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
الشركة الدولية للاستثمارات الطبية المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة:

قمنا بمراجعة القوائم المالية المرحلية الموجزة المرفقة للشركة الدولية للاستثمارات الطبية المساهمة العامة المحدودة والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة كما في 31 اذار 2018 وكل من قائمة الدخل الشامل المرحلية الموجزة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة للشهور الثلاثة المنتهية بذلك التاريخ، وملخص السياسات المحاسبية الهامة وإيضاحات تفسيرية أخرى.

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية/ معيار المحاسبة الدولي رقم 34 (التقارير المالية المرحلية). إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى استنتاج حول هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة:

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للشركة". إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا تمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدى رأي تدقيق حولها.

الاستنتاج:

بناءً على مراجعتنا لم تسترّع انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية الموجزة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 الخاص بالتقارير المالية المرحلية.

فقرة توكيدية:

دون التحفظ في رأينا، نود ان نلفت الانتباه الى ايضاح رقم (10ب) والذي يتعلق بالالتزامات المحتملة التي تخص مشاريع العراق.

أمور أخرى:

- تم إعداد هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة المرفقة وفقاً لتعليمات إدراج الأوراق المالية في بورصة عمان ولأغراض الإدارة.

عمان في 23 نيسان 2018

عن شركة العباسي وشركاه
محاسبون قانونيون ومستشارون ماليون
أحمد محمد العباسي
إجازة رقم 710

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة

كما في 31 آذار 2018

مراجعة غير مدققة - قائمة ا

31 كانون الاول 2017	31 آذار 2018	ايضاح	الموجودات
دينار اردني (مدققة)	دينار اردني (مراجعة)		الموجودات المتداولة
15,006	14,053		النقد في الصندوق ولدى البنوك
280,399	273,490		شيكات برسم التحصيل قصيرة الاجل
67,177	60,459		اوراق قبض قصيرة الاجل
1,030,776	1,013,361	3	الذمم المدينة - بالصادفي
37,288	2,022	12	ذمم اطراف ذات علاقة
19,718	19,826		موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
57,473	50,724		البضاعة في المستودعات - بالصادفي
457,544	451,041	4	الحسابات المدينة المتنوعة
<u>1,965,381</u>	<u>1,884,976</u>		مجموع الموجودات المتداولة
			الموجودات غير المتداولة
1,534,571	1,568,799	5	موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
420,053	424,711		شيكات برسم التحصيل طويلة الاجل
30,579	29,014		الممتلكات والمعدات - بالصادفي
<u>1,985,203</u>	<u>2,022,524</u>		مجموع الموجودات غير المتداولة
<u>3,950,584</u>	<u>3,907,500</u>		مجموع الموجودات

ان الايضاحات المرفقة من (1) الى (15) تشكل جزء من هذه القائمة وتقرأ معها .

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة

كما في 31 اذار 2018 مراجعة غير مدققة - قائمة أ

31 كانون الاول 2017	31 اذار 2018	ايضاح	
دينار اردني (مدققة)	دينار اردني (مراجعة)		
			<u>المطلوبات وحقوق الملكية</u>
			<u>المطلوبات المتداولة</u>
536,756	487,486		بنوك دائنة
73,239	73,239		اوراق دفع قصيرة الاجل
45,334	48,251		ذمم دائنة
106,951	76,951	12 ب	ذمم اطراف ذات علاقة
262,448	323,938		الحسابات الدائنة المتنوعة
<u>1,024,728</u>	<u>1,009,865</u>		مجموع المطلوبات المتداولة
			<u>حقوق الملكية</u>
4,500,000	4,500,000		رأس المال
276,889	276,889		الاحتياطي الاجباري
82,164	82,164		الاحتياطي الاختياري
(436,586)	(402,358)		احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية
(1,496,611)	(1,496,016)	7	(الخسائر) المتراكمة (قائمة ج)
-	(63,044)		(خسارة) الفترة (قائمة ج)
<u>2,925,856</u>	<u>2,897,635</u>		صافي حقوق الملكية
<u>3,950,584</u>	<u>3,907,500</u>		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

إن الايضاحات المرفقة من (1) الى (15) تشكل جزءاً من هذه القائمة وتقرأ معها .

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية
ذات المسؤولية المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
قائمة الدخل الشامل المرحلية الموجزة
للمشهور الثلاثة المنتهية في 31 اذار 2018

31 اذار 2017	31 اذار 2018	ايضاح	
دينار اردني	دينار اردني		
1,355	5,050		صافي المبيعات
(1,264)	(6,749)		تكلفة المبيعات
91	(1,699)		مجمل الربح
(77,545)	(41,006)	9	المصاريف الادارية والعمومية
(3,246)			مصاريف البيع والتوزيع
(1,300)	108		(خسائر) غير محققة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل
(27,132)	(20,847)		مصاريف تمويلية
	400		ايرادات اخرى
(109,132)	(63,044)		(خسارة) الفترة قبل ضريبة الدخل
-	-		ضريبة الدخل
(109,132)	(63,044)		(خسارة) الفترة
يضاف بنود الدخل الشامل الاخر :			
32,925	34,228		صافي التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال الدخل الشامل
-	-		ارباح بيع موجودات مالية من خلال قائمة الدخل الشامل
(76,207)	(28,816)		مجموع (الخسارة) الشاملة للفترة (قائمة ج)
فلس/دينار	فلس/دينار		
(0.024)	(0.014)	8	حصة السهم الاساسية و المخفضة من (خسارة) الفترة

ان الايضاحات المرفقة من (1) الى (15) تشكل جزءاً من هذه القائمة وتقرأ معها .

مراجعة غير مدققة - قائمة ج

* وفقاً لتعليمات هيئة الأوراق المالية فإنه يحظر التصرف برصيد احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية بالتوزيع على مساهمي الشركة أو الرسالة أو اطفاء خسائر أو أي وجه من أوجه التصرف الأخرى.

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة
للسهور الثلاثة المنتهية في 31 اذار 2018

مراجعة غير مدققة - قائمة د

31 اذار 2017	31 اذار 2018	
دينار اردني	دينار اردني	
		التدفقات النقدية من الانشطة التشغيلية
(109,132)	(63,044)	(خسارة) الفترة
6,337	1,565	الاستهلاكات
1,300	(108)	خسائر غير محققة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل
27,132	20,847	مصاريف تمويلية
	595	تعديلات سنوات سابقة
(74,363)	(40,145)	(الخسارة) التشغيلية قبل التغيرات في رأس المال العامل
		(الزيادة) (النقص في الموجودات المتداولة)
260,626	19,666	الذمم المدينة وشيكات برسم التحصيل
13,435	6,718	اوراق قبض
47,087	6,503	الحسابات المدينة المتنوعة
756	6,749	البضاعة في المستودعات
		(الزيادة) (النقص) في المطلوبات المتداولة
302	5,266	ذمم اطراف ذات علاقة
(14,592)	2,917	الذمم الدائنة
(22,724)	61,490	الحسابات الدائنة المتنوعة
(1,472)	0	ايرادات مقبوضة مقدما
209,055	69,164	صافي النقد الناتج عن الانشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الانشطة التمويلية
(210,360)	(49,270)	البنوك الدائنة
(27,132)	(20,847)	مصاريف تمويلية
(237,492)	(70,117)	صافي النقد (المستخدم في) الانشطة التمويلية
(28,437)	(953)	صافي (النقص) الزيادة في رصيد النقد
35,624	15,006	النقد في الصندوق و لدى البنوك في بداية الفترة
7,187	14,053	النقد في الصندوق و لدى البنوك في نهاية الفترة (قائمة ا)

إن الايضاحات المرفقة من (1) الى (15) تشكل جزءاً من هذه القائمة وتقرأ معها .

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة (مراجعة غير مدققة)

1- تأسيس الشركة وغاياتها

تأسست الشركة الدولية للاستثمارات الطبية بموجب قانون الشركات الأردني رقم (31) لسنة 1964 برأسمال قدره 6,000,000 دينار أردني مقسم الى 6,000,000 سهم قيمة السهم الاسمية دينار اردني واحد ، وسجلت في سجل الشركات المساهمة العامة المحدودة لدى وزارة الصناعة والتجارة في المملكة الأردنية الهاشمية تحت رقم (282) بتاريخ 1995/6/5 ، ومن غايات الشركة شراء وبيع اللوازم الطبية والحصول على وكالات لها، وانشاء المستشفيات والعيادات الطبية ومراكز الطوارئ .

قامت كل من وكالة اجهزة كارل زايس ووكالة ميديكا بتاريخ 24 تشرين الاول 2016 بسحب وكالاتها من الشركة مع العلم بأن النشاط المتعلق بهاتين الوكالتين قد تم التوقف عنه في النصف الثاني لسنة 2016 وذلك من خلال توقيع اتفاقية نقل الوكالة حسب المعايير الخاصة بهم، والتي تتضمن ان يتم متابعة مبيعات وتسويق وصيانة هذه الاجهزة والمعدات ولوازمها من خلال الوكيل الجديد، مما ترتب قيام كل من الشركة الدولية للاستثمارات الطبية والوكيل الجديد بتوقيع اتفاقية تنص على بيع البضاعة التي تخص هذه الوكالة الى الوكيل الجديد والتزام الوكيل الجديد بعقود الصيانة التي لم تنتهي بعد مقابل مبلغ متفق عليه.

قررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ 8 ايلول 2004 تخفيض راس مال الشركة المكتتب به و المدفوع من 6,000,000 دينار ليصبح 4,500,000 دينار و ذلك باطفاء جزء من الخسائر المتراكمة في رأس المال .

تم اقرار القوائم المالية المرحلية المرفقة من قبل مجلس الادارة في جلسته المنعقدة بتاريخ 23 نيسان 2018 ، ولاتتطلب هذه القوائم موافقة الهيئة العامة لمساهمي الشركة .

2- أسس اعداد القوائم المالية

أ. تم اعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (34) (اعداد القوائم المالية المرحلية)

تم اعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية .

ان الدينار الاردني هو عملة اظهر القوائم المالية المرحلية الموجزة والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة .

ان القوائم المالية المرحلية الموجزة لا تتضمن كافة المعلومات والايضاحات المطلوبة للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية و يجب ان تقرأ مع التقرير السنوي كما في 31 كانون الاول 2017 ، كما ان نتائج اعمال الشهور الثلاثة المنتهية في 31 آذار 2018 لا تمثل بالضرورة مؤشراً عن النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2018 .

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة (مراجعة غير مدققة)

ب. استخدام التقديرات

ان اعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والافصاح عن الالتزامات المحتملة ، كما ان هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الايرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في التغيرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن حقوق الملكية وبشكل خاص يتطلب من ادارة الشركة اصدار احكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية واولقاتها . ان التقديرات المذكورة مبينة بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وان النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن اوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل . ان ادارة الشركة تعتقد ان تقديرات القوائم المالية معقولة ومفصلة على النحو التالي :

يتم تكوين مخصص تدني مدينين اعتمادا على اساس وفرضيات معتمدة من قبل ادارة الشركة لتقدير المخصص الواجب تكوينه بموجب متطلبات المعايير الدولية للتقارير الدولية.

يتم تحميل السنة المالية بما يخصها من نفقة ضريبة الدخل وفقا للأنظمة والقوانين .

تقوم الادارة باعادة تقدير الاعمار الانتاجية للاصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتمادا على الحالة العامة لتلك الاصول وتقديرات الاعمار الانتاجية المتوقعة في المستقبل ، ويتم اخذ خسارة التدني (ان وجدت) في قائمة الدخل الشامل .

يتم تكوين مخصص لقاء القضايا المقامة ضد الشركة اعتمادا على دراسة قانونية معدة من قبل محامي الشركة والتي بموجبها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل ، ويعاد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري .

تقوم الادارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم اخذ هذا التدني في قائمة الدخل الشامل للفترة .

السياسات المحاسبية الهامة

التغيرات في السياسات المحاسبية

ان السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة للفترة تتفق مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2017.

التغيرات في السياسات المحاسبية

خلال الفترة الحالية تبنت الشركة المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة والتحسينات على المعايير الدولية للتقارير المالية والتي تصبح سارية المفعول للفترة السنوية التي تبدأ في 1 كانون الثاني 2018 :

- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 15 " ايراد العقود مع العملاء "
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 " الادوات المالية "
- التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 2 " تصنيف وقياس معاملات المدفوعات بأسمهم "
- التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 4 " تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 الادوات المالي مع المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 4 " عقود التأمين "
- التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 40 " تحويلات الاستثمارات العقارية "
- التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية دورة 2014-2016 " التعديلات على المعيار الدولية للتقارير المالية رقم 1 ومعيير المحاسبة الدولي رقم 38 "

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة (مراجعة غير مدققة)

- التفسير رقم 22 من لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية حل المعاملات بعملات اجنبية ومقابل المدفوعات مقدما .
- ليس لتبني المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة والتحسينات على المعايير الدولية للتقارير المالية

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 " الادوات المالية "

يورد المعيار الدولي للتقارير المالية متطلبات الاعتراف بالموجودات المالية والمطلوبات المالية وقياسها ويحل هذا المعيار محل معيار المحاسبة الدولي رقم 39 "الادوات المالية :الاعتراف والقياس "

التصنيف والقياس للموجودات المالية

يحتفظ المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 على نحو كبير بمتطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم 39 لتصنيف وقياس المطلوبات المالية . برغم ذلك يزيل المعيار الفئات السابقة في معيار المحاسبة الدولي رقم 39 للموجودات المالية المحتفظ بها لتاريخ الاستحقاق والقروض والذمم المدينة والموجودات المالية المتاحة للبيع .

لم يكن لتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 اثر هام على السياسات المحاسبية للشركة المتعلقة بالمطلوبات المالية .
اثر المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 على تصنيف وقياس الموجودات المالية واراد ادناه

عند الاعتراف المبدئي بموجود يتم تصنيفه على انه :
- بالتكلفة المطفأة

- استثمار في دين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
- استثمار في حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل اشامل
- القيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

أ- يستند تصنيف الموجودات المالية عموماً بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 على نموذج العمل الذي يدار فيه الموجود المالي وخصائص تدفقه النقدي . ليس لدى الشركة الا موجودات مالية بالتكلفة المطفأة ، والتي يتم اطفائها باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي . يتم تخفيض التكلفة المطفأة بخسائر الانخفاض في القيمة (انظر 4/ ب)

اثر تطبيق المعيار الدولي رقم 9 على القيم الدفترية للموجودات المالية للشركة كما في 1 كانون الثاني 2018 يتعلق فقط بمتطلبات انخفاض القيمة الجديدة حسب ما يرد ادناه

الذمم المدينة التي كان يتم تصنيفها سابقا كذمم مدينة بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم 39 يتم تصنيفها الان بالتكلفة المطفأة حسب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 . لم ينتج أي اثر جوهري على الذمم المدينة عند الانتقال الى المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة (مراجعة غير مدققة)

ب- انخفاض قيمة الموجودات المالية

يحل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) باستبدال نموذج " الخسارة المتكبدة " الوارد في معيار المحاسبة الدولي رقم (39) بنموذج الانخفاض في القيمة الجديدة على الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة وموجودات العقود واستثمارات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل ولمن ليس على استثمارات حقوق الملكية . وفقا للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 ، يتم الاعتراف بالخسائر الائتمانية بصورة مبكرة اكثر مما كان عليه الخال بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم 39 .

تشتمل الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة على ذمم مدينة ونقد لدى البنوك ، بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 تقاس مخصصات الخسارة وفقا لأحد الاسس التالية :

- الخسائر الائتمانية المتوقعة خلال 12 شهر وهي الخسائر الائتمانية المتوقعة التي تنتج من احداث التفسير الممكنة خلال اثني عشر شهرا بعد تاريخ التقرير .
- الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى عمر الاداة المالية وهي الخسائر الائتمانية المتوقعة التي تنتج من جميع حالات التفسير الممكنة على طول مدى عمر الاداة المالية .
- اختارت الشركة قياس مخصص خسائر الموجودات المالية بمبلغ يعادل الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى

موجودات مالية انخفضت قيمتها الائتمانية

في تاريخ كل تقرير تقوم الشركة باجراء تقييم للموجودات المالية المسجلة بالتكلفة المطفأة . يعتبر الموجود المالي على انه قد " انخفضت قيمته الائتمانية " عن وقوع واحدة او اكثر من الاحداث اثر ضار على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للموجود المالي .

عرض انخفاض القيمة

مخصصات الخسارة للموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة يتم خصمها من اجمالي القيمة الدفترية للموجودات ، ويتم عرض خسائر انخفاض القيمة في الذمم المدينة في قائمة الدخل .

الانتقال

التغيرات في السياسات المحاسبية الناتجة من تبني المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 لم ينتج عنها أي فروقات جوهرية تستدعي تعديل معلومات المقارنة و الارباح المدورة كما في 1 كانون الثاني 2018 ، وبناء عليه فان المعلومات المعروضة لعام 2017 لا تظهر متطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 ولكنها تظهر بدلا عن ذلك متطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم 39 .

أن تطبق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم "9" لايوثر جوهريا على القوائم المالية المرحلية الموجزة وايضاحاتها .

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة (مراجعة غير مدققة)

3- الذمم المدينة - بالصافي
أ. يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الاول 2017	31 آذار 2018
دينار اردني (مدققة)	دينار اردني (مراجعة)
1,320,210	1,299,667
250,410	253,538
1,570,620	1,553,205
(539,844)	(539,844)
1,030,776	1,013,361

ذمم تجارية
 ذمم أخرى
 المجموع
 مخصص الديون المشكوك في تحصيلها (ايضاح 3 ب)
 الصافي

ب. تتلخص الحركة التي تمت على مخصص الديون المشكوك في تحصيلها فيما يلي:

31 كانون الاول 2017	31 آذار 2018
دينار اردني (مدققة)	دينار اردني (مراجعة)
539,844	539,844
-	-
539,844	539,844

الرصيد في بداية الفترة / السنة
 اضافات الفترة / السنة
 الرصيد في نهاية الفترة / السنة

4- الحسابات المدينة المتنوعة
يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الاول 2017	31 آذار 2018
دينار اردني (مدققة)	دينار اردني (مراجعة)
207,366	222,262
146,982	125,984
77,420	76,660
12,737	12,737
1,700	1,700
3,135	3,135
8,204	8,204
	359
457,544	451,041

تأمينات كفالات مستردة
 مصاريف مدفوعة مقدما
 امانات ضريبة مبيعات
 امانات ضريبة دخل بيانات جمركية
 سلف متفرقة
 ذمم مساهمين
 ذمم موظفين
 امانات الضمان الاجتماعي
 المجموع

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة (مراجعة غير مدققة)

5- موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل

أ. يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الاول 2017	31 اذار 2018
دينار اردني (مدققة)	دينار اردني (مراجعة)
1,971,157	1,971,157
(436,586)	(402,358)
1,534,571	1,568,799

داخل الأردن

الشركات المساهمة العامة (مدرجة)

تكلفة محفظة الموجودات المالية من خلال قائمة الدخل الشامل

احتياطي القيمة العادلة

القيمة العادلة

ب. لأغراض عضوية الشركة في مجالس ادارات الشركات المستثمر بها و لأغراض أخرى لدى مركز ايداع الاوراق المالية فان الاسهم المحجوزة و المرهونة لصالح البنوك مقابل تسهيلات بنكية من الاسهم المملوكة في الموجودات المالية من خلال الدخل الشامل كما يلي :

31 كانون الاول 2017	31 اذار 2018	عدد الاسهم سهم	وضع السهم
القيمة السوقية دينار اردني (مدققة)	القيمة السوقية دينار اردني (مراجعة)		
2,800	2,650	5,000	محجوز
10,600	9,800	10,000	محجوز
50	100	5,000	محجوز
555,550	588,350	205,000	مرهون
315,000	347,760	252,000	مرهون
884,000	948,660		

الشركة العقارية الاردنية للتنمية

شركة مستشفى ابن الهيثم

شركة امانة الزراعة

الشركة العربية الدولية للتعليم و الاستثمار

شركة مدارس الاتحاد

المجموع

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة (مراجعة غير مدققة)

6- ضريبة الدخل

تم تقديم كشف التقدير الذاتي لعامي 2015 و 2016 ، 2017 وقبوله من قبل دائرة ضريبة الدخل ولم يتم مراجعتها بعد .

7- (الخسائر) المتراكمة

يتألف هذا البند مما يلي :

31 كانون الاول 2017	31 اذار 2018	
دينار اردني (مدققة)	دينار اردني (مراجعة)	
(1,502,563)	(1,496,611)	(الخسائر) المتراكمة في بداية الفترة / السنة
(34,380)	595	تعديلات سنوات سابقة
(1,536,943)	(1,496,016)	رصيد بداية السنة المعدل
44,682	(63,044)	ربح (خسارة) الفترة / السنة
(4,350)	-	المحول للاحتياطي الاجباري
(1,496,611)	(3,055,076)	(الخسائر) المتراكمة في نهاية الفترة / السنة

8- حصة السهم الاساسية و المخفضة من (خسارة) الفترة

يتألف هذا البند مما يلي :

31 اذار 2017	31 اذار 2018	
دينار اردني (مراجعة)	دينار اردني (مراجعة)	
(109,132)	(63,044)	(خسارة) الفترة
4,500,000	4,500,000	المتوسط المرجح لعدد الاسهم (سهم)
(0.024)	(0.014)	حصة السهم الاساسية و المخفضة من (خسارة) الفترة

ان الحصة المخفضة للسهم من (خسارة) الفترة مساوية للحصة الاساسية للسهم من (خسارة) الفترة .

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة (مراجعة غير مدققة)

9- المصاريف الادارية والعمومية

31 اذار 2017	31 اذار 2018	
دينار اردني (مراجعة)	دينار اردني (مراجعة)	
16,392	1,200	نفقات الموظفين
2,700	2,700	عمولة ادراج السوق المالي
2,250	2,250	عضوية مركز الايداع
8,976	1,600	ايجارات
-	41	محروقات
-	135	اجور نقل
23,186	21,053	صيانة
1,637	1,553	رسوم ورخص وطابع
900	1,310	مكافآت
3,750	3,750	تنقلات
207	84	مواصلات
413	301	مصاريف تأمين صحي
196	71	ضيافة وكراميات
6,337	1,565	مصاريف الاهتلاك
348	300	اشتراكات
423	817	بريد برق هاتف
187	217	مصاريف تأمين
1,902	1,902	فوائد ايجار تمويلي
3,064	142	مصاريف شحن وتخليص
327	15	مصاريف متفرقة
1,500	-	اتعاب مهنية
2,850	-	رسوم قضايا
77,545	41,006	المجموع

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة (مراجعة غير مدققة)

10- الالتزامات المحتملة

أ. على الشركة بتاريخ المركز المالي التزامات محتملة تتمثل فيما يلي :

31 كانون الاول 2017	31 اذار 2018	
دينار اردني (مدققة)	دينار اردني (مراجعة)	
590,712	590,712	كفالات بنكية
590,712	590,712	المجموع

ب. يتضمن هذا البند المبالغ التي تكبدها الشركة عن مشاريعها في جمهورية العراق ، حيث قامت الشركة في السنوات السابقة بالتعامل مع شركة أف دي أس بريت في جمهورية العراق . كما قامت الشركة بتقديم كفالات دفع و كفالات حسن تنفيذ بنكية لدى البنوك الاردنية و ذلك لضمان شركة أف دي أس بريت مع عملاتها في جمهورية العراق .
خلال عام 2016 تم تسجيل احدى الكفالات الممنوحة باسم وزارة الصحة العراقية بسبب اخلال شركة أف دي أس بريت بأحد شروط الاتفاق حيث تكبدت الشركة خسائر من جراء تسجيل هذه الكفالة و البالغ قيمتها 532,500 دينار اردني ، هذا و تحتفظ الشركة بكفالات أخرى بقيمة 590,712 دينار اردني و قامت باحتساب مخصص لمواجهة المخاطر التي قد تنتج عنها بقيمة 130,429 دينار اردني بالاضافة الى المصاريف المتعلقة بهذا المشروع . كما و قامت الشركة باحتساب مخصص ديون مشكوك في تحصيلها مقابل رصيد الذمم المستحقة من هذا العميل بقيمة 250,788 دينار اردني خلال عام 2016 كما يرد في ايضاح رقم (3) ، و برأي الادارة فان الشركة قادرة على الالتزام بشروط الكفالات التي قد تم تكوين مخصص لها .

11- القضايا

يوجد قضايا مقامة من الشركة بمواجهة الغير بقيمة 18,688 دينار .
برأي المستشار القانوني للشركة فان نتيجة هذه القضايا ستكون لصالح الشركة ، و قد تم تكوين مخصصات كافية لها ضمن القوائم المالية .

12- المعاملات مع اطراف ذات علاقة

تمثل الاطراف ذات العلاقة المساهمين الرئيسيين والشركات الزميلة والشركات التابعة واعضاء مجلس الادارة والشركات التي هم فيها ملاك رئيسيين ، يتم اعتماد الاسعار والشروط المتعلقة بهذه المعاملات من قبل ادارة الشركة .

أ. فيما يلي ملخص الارصدة الظاهرة في قائمة المركز المالي من اطراف ذات علاقة :

31 كانون الاول 2017	31 اذار 2018	طبيعة التعامل	نوع العلاقة	
دينار اردني (مدققة)	دينار اردني (مراجعة)			
37,288	2,022	مبيعات	شركة شقيقة	مستشفى ابن الهيثم

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة (مراجعة غير مدققة)

12- تابع - المعاملات مع اطراف ذات علاقة

ب. فيما يلي ملخص الارصدة الظاهرة في قائمة المركز المالي لاطراف ذات علاقة :

31 كانون الاول 2017	31 اذار 2018	طبيعة التعامل	نوع العلاقة
دينار اردني (مدققة)	دينار اردني (مراجعة)		
106,951	76,951	تمويل	شركة شقيقة
			الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار

ج. فيما يلي ملخص الارصدة مع جهات ذات علاقة الظاهرة في قائمة الدخل :

31 اذار 2017	31 اذار 2018	طبيعة التعامل	نوع العلاقة
دينار اردني (مراجعة)	دينار اردني (مراجعة)		
241	1,600	مصاريف	شركة شقيقة
60,704			الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار
4,382	301	علاجات	شركة شقيقة
61,037	5,050	مبيعات	شركة شقيقة
			مستشفى ابن الهيثم
			مستشفى ابن الهيثم

د. فيما يلي ملخص لمنافع (رواتب ، مكافآت ، منافع اخرى) الادارة التنفيذية العليا للشركة :

31 اذار 2017	31 اذار 2018	رواتب ومنافع اخرى
دينار اردني (مراجعة)	دينار اردني (مراجعة)	
43,800	1,310	

13- ادارة المخاطر وادارة رأس المال

تتعرض الشركة بشكل عام لمخاطر مالية ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة ومخاطر السوق ومخاطر ادارة رأس المال و بوجه عام فان اهداف و سياسات الشركة في ادارة المخاطر المالية التي تتعرض لها القوائم المالية مماثلة لما هو مفصّل عنه في القوائم المالية المرحلية الموجزة للشركة كما في 31 كانون الاول 2017.

14- الأحداث اللاحقة

لا توجد أحداث لاحقة لتاريخ القوائم المالية المرحلية الموجزة تؤثر جوهرياً على المركز المالي لها .

15- الأرقام المقارنة

تم اعادة تصنيف وتبويب بعض ارقام المقارنة ليتلاءم وتصنيف وتبويب ارقام الفترة المالية الحالية .