



شركة المستقبل العربية للاستثمار
Future Arab Investment Company

التاريخ: 2018/04/30

كتاب رقم : 2018/04/26

السادة / بورصة عمان المحترمين

دائرة الافصاح المحترمين

الموضوع : القوائم المالية المرحلية الموحدة للثلاثة أشهر المنتهية في 31 آذار 2018

نرفق لكم طيه نسخة عن القوائم المالية المرحلية الموحدة للثلاثة أشهر المنتهية في 31 آذار 2018 مراجعة من قبل مدقق حسابات الشركة.

واقبلوا فانق الاحترام والتقدير

المدير العام

مخير احمد القوقا

شركة المستقبل العربية للاستثمار
Future Arab Investment Company

بورصة عمان
الدائرة الإدارية والمالية
الديوان

٢٠ نيسان ٢٠١٨

٢٥٩ ٧

الرقم المتسلسل: ٢٥٩ ٧
رقم الملف: ٣١ ٢٥ ٨
الجهة المختصة: ٢/٥٥/١١

شركة المستقبل العربية للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية
وتقرير المراجعة
لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٨

شركة المستقبل العربية للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

فهرس

صفحة

-	تقرير حول مراجعة المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية
٢-١	قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣١ آذار ٢٠١٨ - (مراجعة غير مدققة)
٣	قائمة الدخل الشامل الموحدة الموجزة المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٨ - (مراجعة غير مدققة)
٤	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة الموجزة المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٨ - (مراجعة غير مدققة)
٥	قائمة التدفقات النقدية الموحدة الموجزة المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٨ - (مراجعة غير مدققة)
٧-٦	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية

١٠٥١٨١٠٥٤

تقرير حول مراجعة المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة المستقبل العربية للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

لقد راجعنا قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية لشركة المستقبل العربية للاستثمار (شركة مساهمة عامة محدودة) وشركاتها التابعة كما في ٣١ آذار ٢٠١٨، والقوائم الموحدة الموجزة المرحلية للدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعدالة عرض هذه المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية"، وإن مسؤوليتنا هي التوصل إلى إستنتاج حول القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية إستناداً إلى مراجعتنا لها.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً لمعيار المراجعة الدولي ٢٤١٠ "مراجعة القوائم المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". إن عملية مراجعة القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية تتضمن طرح الاستفسارات، بشكل أساسي، على الأشخاص المسؤولين عن الأمور المحاسبية والمالية وعمل التحليلات وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة يقل جوهرياً عن نطاق عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيد يفيد بأننا محيطون بجميع الأمور الهامة التي يمكن التوصل لها من خلال عملية التدقيق. وبناءً عليه فإننا لا نبدى رأي تدقيق.

أساس الإستنتاج المتحفظ

— لم يتم تقييم الإستثمار في الشركات الزميلة كما في ٣١ آذار ٢٠١٨، كما لم نستلم قوائم مالية مرحلية مراجعة من قبل محاسب قانوني آخر للشركات الزميلة كما في ٣١ آذار ٢٠١٨.

الإستنتاج المتحفظ

بناءً على مراجعتنا وبإستثناء ما هو وارد في فقرة أساس الإستنتاج المتحفظ، لم يصل إلى علمنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".

أمور أخرى

- نود الإشارة إلى وجود أرض بقيمة ٩٩٨,٧٧٧ دينار أردني، وموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة بقيمة ٢٢,٢٩٣ دينار أردني مسجلة باسم عضو مجلس الإدارة كما هو وارد في إيضاح (٣ و ٤)
- نود الإشارة إلى الإيضاح (٦) المرفق بالقوائم المالية.

طلال أبوغزاله وشركاه الدولية



محمد الأزرق

(إجازة رقم ١٠٠٠)

عمّان في ٢٩ نيسان ٢٠١٨

شركة المستقبل العربية للإستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣١ آذار ٢٠١٨ - (مراجعة غير مدققة)

٣١ كانون اول ٢٠١٧	٣١ آذار ٢٠١٨		
(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	إيضاحات	
دينار أردني	دينار أردني		الموجودات
			الموجودات غير المتداولة
٨,٨٦٢,٥٣١	٨,٧٩٩,١٣٠		ممتلكات ومعدات
٢٢,٧٨١	٢١,٥٤٨		أصل غير ملموس
٥,٧٦٤,٢٣٢	٥,٧٦٤,٢٣٢	٣	أراضي إستثمارية
٨٨٩,٧٧٧	٨٨٩,٧٧٧		إستثمارات في شركات زميلة
٤٥٥,٦٤٠	٤٦٠,٩١٢		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١,٥٣٩,٥٢٦	١,٥٣٩,٥٢٦		أوراق قبض
٥١١,٢٥٧	٥١١,٢٥٧		شيكات برسم التحصيل لدى البنوك
١٨,٠٤٥,٧٤٤	١٧,٩٨٦,٣٨٢		مجموع الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
٧,٥٧٩,٨٠٦	٨,٠٦٠,٤٩١		مخزون
١٣٧,٦٦٣	١٤٢,٧١٦	٤	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٤٢٤,٩٧٢	٣٨١,٠٢٤		أرصدة مدينة أخرى
٣,٢٦٥,٥٣٧	٣,٤٥٥,٥٣٧		ذمم أطراف ذات علاقة مدينة
٤,٤٣٧,٦٥١	٥,٤٥٩,٤٨٠		ذمم تجارية مدينة
١٩٧,١٧١	٦٤٤,٣١٠		نقد ونقد معادل
١٦,٠٤٢,٨٠٠	١٨,١٤٣,٥٥٨		مجموع الموجودات المتداولة
٣٤,٠٨٨,٥٤٤	٣٦,١٢٩,٩٤٠		مجموع الموجودات

شركة المستقبل العربية للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣١ آذار ٢٠١٨ - (مراجعة غير مدققة)

٣١ كانون اول ٢٠١٧	٣١ آذار ٢٠١٨	
(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	إيضاحات
دينار أردني	دينار أردني	حقوق الملكية والمطلوبات
		حقوق الملكية
٢٤,٩٣١,٠٥١	٢٤,٩٣١,٠٥١	٥ رأس المال
٥٩١,٥٤٥	٥٩١,٥٤٥	إحتياطي إجباري
		التغير المتراكم في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة
(٣٢١,٦٤١)	(٣١٦,٣٦٩)	من خلال الدخل الشامل الأخر
٣٦١,٣٨٠	٥٧٤,٧٠٠	أرباح محتفظ بها
٢٥,٥٦٢,٣٣٥	٢٥,٧٨٠,٩٢٧	مجموع حقوق الملكية العائد إلى مساهمي الشركة الأم
١٣٩,٩٦٧	١١٤,٩٧١	حقوق غير مسيطرة
٢٥,٧٠٢,٣٠٢	٢٥,٨٩٥,٨٩٨	مجموع حقوق الملكية
		المطلوبات غير المتداولة
٢,٢٣١,٠٦٢	٢,٧٣٣,٣٤٦	قروض
٢٠٣,٦٤٠	٢٠٣,٦٤٠	إيرادات فوائد تقسيط غير مستحقة وغير مقبوضة
٢,٤٣٤,٧٠٢	٢,٩٣٦,٩٨٦	مجموع المطلوبات غير المتداولة
		المطلوبات المتداولة
٧٩٩,٩٩٢	٧٩٩,٩٩٢	قروض - الجزء المتداول
٥٣٤,٩٧٧	٥٨٣,٥٩٤	أرصدة دائنة أخرى
١,١٢٩,٩١٧	٥٨٦,٥٤٠	ذمم دائنة وشيكات أجل وأوراق دفع
٣,٤٨٦,٦٥٤	٥,٣٢٦,٩٣٠	بنوك دائنة
٥,٩٥١,٥٤٠	٧,٢٩٧,٠٥٦	مجموع المطلوبات المتداولة
٨,٣٨٦,٢٤٢	١٠,٢٣٤,٠٤٢	مجموع المطلوبات
٣٤,٠٨٨,٥٤٤	٣٦,١٢٩,٩٤٠	مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

شركة المستقبل العربية للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل الموحدة الموجزة المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٨ - (مراجعة غير مدققة)

٣١ آذار ٢٠١٧	٣١ آذار ٢٠١٨	
دينار أردني	دينار أردني	
٣,٥٥٤,٥٦٥	٤,٦٥٧,٣٩٤	صافي المبيعات
(٢,٦٠٥,٩٥٩)	(٣,٥٣٥,٢٨٨)	تكلفة المبيعات
٩٤٨,٦٠٦	١,١٢٢,١٠٦	مجمّل الربح
(١٠٠,٤٣٦)	(٦٥,٤٨٩)	خسارة نشاط قسم الصيانة
١٢٣,١٤٠	٥,١٣٦	أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة
٣٠,٥٢٥	٣٥,٤٣١	إيرادات أخرى بالصافي
(٦٦٢,٠٥٩)	(٦٥٥,٨٥٩)	مصاريف إدارية وبيع وتوزيع
-	(١٧٨,٦٩٥)	تكاليف تمويل
٣٣٩,٧٧٦	٢٦٢,٦٣٠	الربح قبل الضريبة
-	(٧٤,٣٠٦)	ضريبة الدخل
(٦٠,٠٠٠)	-	ضريبة دخل مدفوعة عن سنوات سابقة
٢٧٩,٧٧٦	١٨٨,٣٢٤	الربح
		يضاف: بنود الدخل الشامل الأخرى
(٢١,٠٩٢)	٥,٢٧٢	التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٢٥٨,٦٨٤	١٩٣,٥٩٦	الدخل الشامل
		يعزى الربح إلى:
٢٩٠,٣٣٨	٢١٣,٣٢٠	مساهمي الشركة الأم
(١٠,٥٦٢)	(٢٤,٩٩٦)	حقوق غير مسيطرة
٢٧٩,٧٧٦	١٨٨,٣٢٤	المجموع
		يعزى الدخل الشامل إلى:
٢٦٩,٢٤٦	٢١٨,٥٩٢	مساهمي الشركة الأم
(١٠,٥٦٢)	(٢٤,٩٩٦)	حقوق غير مسيطرة
٢٥٨,٦٨٤	١٩٣,٥٩٦	المجموع
٢٦,٣٧٠,٢٦٥ سهم	٢٤,٩٣١,٠٥١ سهم	المتوسط المرجح لعدد الأسهم خلال الفترة
٠.١١ - دينار أردني	٠.٠٨ - دينار أردني	حصة السهم الواحد من الربح

شركة المستقبل العربية للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
عنان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة الموزعة المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٨ - (مراجعة غير مدققة)

الفترة	التغير المراكز في القيمة			أسهم الشركة الأم			إصدار أسهم			إجمالي إيجري			رأس المال		
	العملة لموجودات مالية	بالقيمة العملة من خلال	الدخل الشامل الأخر	مملوكة من قبل	شركات تابعة	علاوة	-	-	-	إجمالي إيجري	إجمالي إيجري	إجمالي إيجري	-	-	-
الاجمالي	حقوق غير مسيطرة	المجموع قبل حقوق	أرباح محتفظ بها	غير مسيطرة	حقوق غير مسيطرة	الاجمالي	حقوق غير مسيطرة	المجموع قبل حقوق	أرباح محتفظ بها	غير مسيطرة	حقوق غير مسيطرة	الاجمالي	حقوق غير مسيطرة	المجموع قبل حقوق	أرباح محتفظ بها
٢٥,٧٠٢,٣٠٢	١٣٩,٩٦٧	٢٥,٥٦٢,٣٣٥	٣٦١,٢٨٠	(٣٢١,٦٤١)	-	-	٥٩١,٥٤٥	٢٤,٩٣١,٠٥١	٢٤,٩٣١,٠٥١	٢٤,٩٣١,٠٥١	٢٤,٩٣١,٠٥١	٢٤,٩٣١,٠٥١	٢٤,٩٣١,٠٥١	٢٤,٩٣١,٠٥١	٢٤,٩٣١,٠٥١
١٩٣,٥٩٦	(٢٤,٩٩٦)	٢١٨,٥٩٢	٢١٢,٢٣٠	٥,٢٧٢	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
٢٥,٨٩٥,٨٩٨	١١٤,٩٧١	٢٥,٧٨٠,٩٢٧	٥٧٤,٧٠٠	(٣٢٦,٣٦٩)	-	-	٥٩١,٥٤٥	٢٤,٩٣١,٠٥١	٢٤,٩٣١,٠٥١	٢٤,٩٣١,٠٥١	٢٤,٩٣١,٠٥١	٢٤,٩٣١,٠٥١	٢٤,٩٣١,٠٥١	٢٤,٩٣١,٠٥١	٢٤,٩٣١,٠٥١
٢٦,٢٩٣,٦٩٢	(٣٢,٥٥١)	٢٦,٢٦١,٢٤٢	(٨٨,٢١٧)	(٢٦٢,٦٤٠)	(١,٢٨٦,٧٨٢)	-	٥٨٩,٨٨٢	٢٧,٣٧٥,٠٠٠	٢٧,٣٧٥,٠٠٠	٢٧,٣٧٥,٠٠٠	٢٧,٣٧٥,٠٠٠	٢٧,٣٧٥,٠٠٠	٢٧,٣٧٥,٠٠٠	٢٧,٣٧٥,٠٠٠	٢٧,٣٧٥,٠٠٠
٣٥٨,٠٨١	-	٣٥٨,٠٨١	-	-	١,٢٨٦,٧٨٢	١,٥١٥,٢٤٨	-	(٢,٤٤٣,٩٤٩)	(٢,٤٤٣,٩٤٩)	(٢,٤٤٣,٩٤٩)	(٢,٤٤٣,٩٤٩)	(٢,٤٤٣,٩٤٩)	(٢,٤٤٣,٩٤٩)	(٢,٤٤٣,٩٤٩)	(٢,٤٤٣,٩٤٩)
١٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
٢٥٨,٦٨٤	(١٠,٥٦٢)	٢٦٩,٢٤٦	٢٩,٢٣٨	(٢١,٠٩٢)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
٢٧,٠١٠,٤٥٧	٥٦,٨٨٧	٢٦,٩٥٣,٥٧٠	٢٠٢,١٢١	(٢٨٤,٧٣٢)	-	١,٥١٥,٢٤٨	٥٨٩,٨٨٢	٢٤,٩٣١,٠٥١	٢٤,٩٣١,٠٥١	٢٤,٩٣١,٠٥١	٢٤,٩٣١,٠٥١	٢٤,٩٣١,٠٥١	٢٤,٩٣١,٠٥١	٢٤,٩٣١,٠٥١	٢٤,٩٣١,٠٥١

للالثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٨

رصيد ١ كانون الثاني ٢٠١٨

الدخل الشامل

رصيد ٣١ آذار ٢٠١٨

للالثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٧

رصيد ١ كانون الثاني ٢٠١٧

الدخل الشامل

رصيد ٣١ آذار ٢٠١٧

حقوق غير مسيطرة

الدخل الشامل

رصيد ٣١ آذار ٢٠١٧

شركة المستقبل العربية للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية الموحدة الموجزة المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٨ - (مراجعة غير مدققة)

٣١ آذار ٢٠١٧	٣١ آذار ٢٠١٨	
دينار أردني	دينار أردني	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
٣٣٩,٧٧٦	٢٦٢,٦٣٠	الربح قبل الضريبة
		تعديلات لـ :
٧٦,٥٦٩	٩٨,٢٥١	إستيلاكات
-	١,٢٣٣	إطفاء
(٢٧,١٠٧)	(٣,٢٢٢)	أرباح بيع ممتلكات وألات ومعدات
١٢٣,١٤٠	٥,١٣٦	التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
		التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
(٥٠,٠١٨)	(٤٨٠,٦٨٥)	مخزون
(١٣٢,٣٣٧)	(١٠,١٨٩)	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٦,٤٠٥	٤٣,٩٤٨	أرضة مدينة أخرى
(٩٣٩,٧٦١)	(١,٠٢١,٨٢٩)	ذمم تجارية مدينة
(٤٦,٨٦١)	(٢٥,٦٨٩)	أرصدة دائنة أخرى
١,٤٢٥,٤٤١	(٥٤٣,٣٧٧)	ذمم دائنة وشيكات آجلة وأوراق دفع
٧٧٥,٢٤٧	(١,٦٧٣,٧٩٣)	
(٤٨,٨٣٢)	-	ضريبة دخل مدفوعة
٧٢٦,٤١٥	(١,٦٧٣,٧٩٣)	صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية
(٢,٦٩٨,١٢٠)	(٣٧,٦٢٨)	شراء ممتلكات وألات ومعدات
٤٠,٣١٠	٦,٠٠٠	المتحصل من بيع ممتلكات وألات ومعدات
(٢٣٢,٧٨٤)	(١٩٠,٠٠٠)	ذمم أطراف ذات علاقة مدينة
٥٧٤,٧٧٣	-	أراضي إستثمارية
(٢,٤١٥,٨٢١)	(٢٢١,٦٢٨)	صافي النقد من الأنشطة الإستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(٢,٤٤٣,٩٤٩)	-	تخفيض رأس المال
١,٥١٥,٢٤٨	-	علاوة إصدار أسهم
١,٢٨٦,٧٨٢	-	أسهم الشركة الأم مملوكة من شركات تابعة
١٠٠,٠٠٠	-	حقوق غير مسيطرة
١,٤٦٢,٤٢٧	١,٨٤٠,٢٧٦	بنوك دائنة
-	٥٠٢,٢٨٤	قروض
١,٩٢٠,٥٠٨	٢,٣٤٢,٥٦٠	صافي النقد من الأنشطة التمويلية
٢٣١,١٠٢	٤٤٧,١٣٩	صافي التغير في النقد والنقد المعادل
٢٣٢,٢٧٧	١٩٧,١٧١	النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
٤٦٣,٣٧٩	٦٤٤,٣١٠	النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة

شركة المستقبل العربية للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية

١. معلومات عامة

فيما يلي الوضع القانوني والنشاط للشركة الأم والشركات التابعة:

اسم الشركة	الصفة القانونية	نسبة الملكية %	تاريخ التسجيل لدى وزارة الصناعة والتجارة	رقم السجل	غليات الشركة الرئيسية
شركة المستقبل العربية للاستثمار	مساهمة عامة محدودة	-	١٦ آب ٢٠٠٦	٤١٢	المساهمة بشركات أخرى وإستيراد وتصدير وأن تشيـء وتبني وتبيـع وتـسـاـجـر وتـوئـث وتـحـسـن وتـنـدـير لـحـسـابـها لـيـة أـمـوال مـنـقـولة أو بـعـر مـنـقـولة وإعـداد الـدراسـات المـتعلـقة فـي المـشـرـع الإستـمـاريـة وتمـكـن أسـهم وحـصص بـشـركـات عـلى إختـلاف أنـواعـها.
شركة القوقا التجارية	ذات مسؤولية محدودة	١٠٠	١٤ شباط ٢٠٠٥	٩٦٩٠	إستيراد وتصدير وتمثيل الشركات والفنادق والوكالات التجارية.
شركة أسواق المستقبل للتجارة	ذات مسؤولية محدودة	١٠٠	١٠ كانون الثاني ٢٠٠١	٦٤٧٩	إستيراد وتصدير وتمثيل الشركات والفنادق والوكالات التجارية.
شركة إعمار للمواد الغذائية - تحت التصفية	مساهمة خاصة محدودة	١٠٠	٢٠ أيلول ٢٠٠٧	٢٧٢	تسويق وتوزيع المواد الغذائية وإستيراد وتصدير والتجارة بالمواد الغذائية والتبينية والإستيلكية.
شركة إعمار للصناعة والتوزيع	مساهمة خاصة محدودة	١٠٠	٥ حزيران ٢٠٠٨	٥٠٥	إنتاج وتكرير الزيوت النباتية وتوزيعها.
شركة ذهبيات النخلة لتجارة المواد الزراعية	ذات مسؤولية محدودة	١٠٠	١١ تشرين الثاني ٢٠٠٩	٢٠١٤٥	تجارة الجملة في المواد الزراعية.
شركة داميا للمنتوجات الزراعية	ذات مسؤولية محدودة	١٠٠	١١ تشرين الثاني ٢٠٠٩	٢٠١٤٧	بيع وشراء المنتجات الزراعية المحلية والمستوردة وشراء الأراضي وتقسيمها وتطويرها وإيصال خدمات البنية التحتية لها ومن ثم بيعها بما يحقق غليات الشركة.
شركة المثنى لتجارة المنتجات الزراعية	ذات مسؤولية محدودة	١٠٠	١١ تشرين الثاني ٢٠٠٩	٢٠١٤٨	بيع وشراء المنتجات الزراعية المحلية والمستوردة وشراء الأراضي وتقسيمها وتطويرها وإيصال خدمات البنية التحتية لها ومن ثم بيعها بما يحقق غليات الشركة.
شركة نصر المثنى لتطوير الأراضي	ذات مسؤولية محدودة	١٠٠	٢٥ نيسان ٢٠١٠	٢١٥٦٢	شراء وتملك وإستغلال الأراضي وفرضها وتطويرها وتنظيمها وإستصلاحها وبيعها.
شركة الطاقم للاستثمار	ذات مسؤولية محدودة	١٠٠	٢٥ نيسان ٢٠١٠	٢١٥٦١	شراء وبيع الأراضي وذلك بعد تطويرها وتنظيمها وتحسينها وتقسيمها وفرضها وإيصال كافة الخدمات اللازمة لها حسب القوانين المرعية.
شركة الحصينيات لتطوير الأراضي	ذات مسؤولية محدودة	١٠٠	٤ نيسان ٢٠١٢	٢٨١٨٢	الإستثمار في الأراضي وشراؤها وبيعها وتطويرها وتحسينها وفرضها وتجزئتها ومن ثم بيعها (عدا الوساطة) تحقيقاً لغليات الشركة والإستثمار في المجالات العقارية والإستثمار في القطاع الصناعي.
شركة أرجوم عجم لتطوير الأراضي	ذات مسؤولية محدودة	١٠٠	٢١ كانون الثاني ٢٠١٢	٣١٢٧٣	الإستثمار في الأراضي وشراؤها وبيعها وتطويرها وتحسينها وفرضها وتجزئتها ومن ثم بيعها (عدا الوساطة) تحقيقاً لغليات الشركة والإستثمار في المجالات العقارية والإستثمار في القطاع الصناعي.
شركة سيارات المستقبل للإستيراد والتصدير	ذات مسؤولية محدودة	١٠٠	٥ أيلول ٢٠١٣	٢٣٨٢٧	الوكالات التجارية وإستيراد وتصدير قطع غيار السيارات وبيع وشراء وصيانة السيارات.
شركة القوقا التجارية - المنطقة الحرة	ذات مسؤولية محدودة	١٠٠	١١ شباط ٢٠١٤	٢٤٥٠	إستيراد وتصدير وتمثيل الشركات والفنادق والوكالات التجارية.
شركة سفرى لخدمات التوصيل	ذات مسؤولية محدودة	٧٠	١٨ آب ٢٠١٥	٤١٣٧٣	خدمة توصيل الإزهار والورود وخدمات التوصيل المنزلي للمواد المنزلية والأغذية والمشروبات الغازية والمصنعة وخدمة توصيل المواد الغذائية الجاهزة ووجبات الطعام إلى المنازل والمحلات التجارية وأماكن أخرى وتملك السيارات لتنفيذ غليات الشركة.
شركة الذكي لتأجير السيارات السياحية	ذات مسؤولية محدودة	٦٠	٢١ آذار ٢٠١٧	٤٧٠٧١	تملك وسائط النقل لتنفيذ غليات الشركة وإملاك وتأجير السيارات السياحية وأخذ كالات لتأجير السيارات وتمثيل هذه الشركات تركيب أنظمة مراقبة الدوام وتصميم وتركيب أنظمة الحماية وكاميرات مراقبة الصوت والصورة وتركيب وتشغيل وصيانة شبكات وأجهزة الحاسوب الإلكتروني وشبكات الاتصالات وأنظمة الإزداد.
شركة التقنية العربية لأنظمة المراقبة والحماية	ذات مسؤولية محدودة	٥٢	٧ تشرين الثاني ٢٠١٧	٤٩٥٣٥	

تمت الموافقة على القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية المرفقة من قبل مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٩ نيسان ٢٠١٨.

٢. أسس إعداد القوائم المالية والسياسات المحاسبية الهامة

- تم إعداد القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".
- إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية تتفق مع السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧.

٣. أراضي استثمارية

- يتضمن هذا البند أراضي بقيمة ٩٩٨,٧٧٧ دينار أردني مسجلة باسم عضو مجلس الإدارة وتحتفظ الشركة مقابلها بإقرارات خطية مقدمة منه تفيد بأن ملكية هذه الأراضي تعود لصالح الشركة والأراضي عبارة عن قطعة تقع ضمن اختصاص سلطة وادي الأردن حيث يتضمن قانون سلطة وادي الأردن على منع تسجيل الأراضي بأسماء شركات ويجب التسجيل بأسماء أفراد، علماً بأن الأرض مرهونة لصالح الشركة.
- بلغت القيمة السوقية للأراضي الاستثمارية حسب تقييم الخبير العقاري بتاريخ ٣٠ كانون الأول ٢٠١٧ و ١٤ آذار ٢٠١٨ ما قيمته ١١,١٠٣,٧٥٥ دينار أردني.

٤. موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

- يتضمن هذا البند موجودات مالية قيمتها السوقية ٢٢,٢٩٣ دينار أردني مسجلة باسم عضو إدارة وتحتفظ الشركة مقابلها بإقرار خطي مقدم منه يفيد بأن ملكية هذه الموجودات المالية تعود لصالح الشركة.

٥. رأس المال

- بناءً على محضر إجتماع الهيئة العامة غير العادي فقد تقرر تخفيض رأس مال الشركة بمبلغ ٢,٤٤٣,٩٤٩ دينار أردني وذلك بتخفيض رأس مال الشركة والبالغ ٢٧,٣٧٥,٠٠٠ دينار أردني ليصبح رأس مال الشركة بعد التخفيض ٢٤,٩٣١,٠٥١ دينار أردني، هذا وقد تم إستكمال كافة الإجراءات القانونية لدى الجهات المختصة بتاريخ ٢٣ شباط ٢٠١٧.

٦. القوائم المالية المرحلية للشركات التابعة

- تشمل القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية القوائم المالية للشركة الأم وهي شركة المستقبل العربية للإستثمار والشركات التابعة التالية التي تسيطر عليها كما في ٣١ آذار ٢٠١٨:

اسم الشركة	رأس المال المنفرد	نسبة الملكية	مجموع الموجودات	مجموع المطلوبات	الأرباح المحتفظ بها (خسائر متراكمة)	ربح (خسارة) الفترة
	دينار أردني	%	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
شركة التوقا التجارية	٩,٤٢٨,٨٣٧	١٠٠	١٧,٩٩٠,٠٧٤	٧,٤٧٠,٠٩٧	٥٧٤,٢٢٨	٣١٦,٧٠٢
شركة أسواق المستقبل للتجارة	٢٢٢,٣٥٨	١٠٠	٤٧٩,٧٨٩	٢٦,٣٠٣	٧٢,٢١٠	٥,١٦٩
شركة إثمار للمواد الغذائية - تحت التصفية	٢٥٠,٠٠٠	١٠٠	١٢٢,١٢٧	٨,٣٨٣	(١٣٥,٨٧٦)	٩١
شركة إثمار للصناعة والتوزيع	٥٠,٠٠٠	١٠٠	٣٤٦,٩٥٣	٢١١,٣١٠	٨٠,٨٧٥	٤٩,٢٩١
شركة ذبيبت النخلة لتجارة المواد الزراعية	١,٠٠٠	١٠٠	٢٧٣,٣٩٦	٢٦٨,٠٧٧	٣,٦٦٩	-
شركة دلميا للمتروكات الزراعية	١,٠٠٠	١٠٠	٨٠٧,٩٨٠	٨٠٧,٨٤١	(١,٧٤٧)	(٣٩٠)
شركة المشنى لتجارة المنتجات الزراعية	١,٠٠٠	١٠٠	١٧٢,٥١٠	١٧١,٦٠٠	(٩٠)	-
شركة قصر المشنى لتطوير الأراضي	١,٠٠٠	١٠٠	١,٠٨٦,٩٤٥	١,٠٨٦,٠٠٥	(٦٠)	-
شركة الطابع للإستثمار	١,٠٠٠	١٠٠	٥١٧,٦٠٢	٥١٦,٦٦٢	(٦٠)	-
شركة الحصينيت لتطوير الأراضي	١,٠٠٠	١٠٠	٣٤٤,٥٦٥	٣٤٣,٦٦٧	(١٠٢)	(١٢)
شركة أرجوم عجم لتطوير الأراضي	١,٠٠٠	١٠٠	١,١٣٤,٤٧٥	١,١٣٣,٥٩٦	(١٢١)	(١٤)
شركة سيارات المستقبل للإستيراد والتصدير	١٠٠,٠٠٠	١٠٠	١٠,٩٦٩,٢٩٤	٧,٧٣١,٨١٠	(٣٢٢,٥١٦)	(٧٩,٧٩١)
شركة التوقا التجارية - المنطقة الحرة	٣٠,٠٠٠	١٠٠	١,٤٧٧,٦٢٦	٣٣٢,٩٦٧	١,٠٨٤,٦٥٩	٨٨,٤٠٨
شركة غفري لخدمات التوصيل	١٠,٠٠٠	٦٠	٤٣٦,٧٦٧	٥٨٠,٤٤٣	(١٥٣,٦٧٦)	(٣٢,٩١٦)
شركة النكي لتأجير السيارات السياحية	٢٥٠,٠٠٠	٦٠	٤٢١,٦٧٧	٧٢٢	(٧٩,٠٤٥)	(٢٦,٦٦١)
شركة التنمية العربية لأنظمة المراقبة والحماية	١٠,٠٠٠	٥٢	١٩,٠٣١	١٠,٥٧٤	(١,٥٤٣)	(٧٦١)

**Future Arab Investment
Public Shareholding Company
Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Consolidated Interim Condensed Financial Statement
and Review Report
for the three months ended March 31, 2018**

Future Arab Investment
Public Shareholding Company
Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan

Index

	<u>Page</u>
Report on review of consolidated interim condensed financial information	-
Consolidated interim condensed statement of financial position as at March 31, 2018 - (Reviewed and unaudited)	1-2
Consolidated interim condensed statement of comprehensive income for the three months ended March 31, 2018 - (Reviewed and unaudited)	3
Consolidated interim condensed statement of changes in equity for the three months ended March 31, 2018 - (Reviewed and unaudited)	4
Consolidated interim condensed statement of cash flows for the three months ended March 31, 2018 - (Reviewed and unaudited)	5
Notes to consolidated interim condensed financial statements	6-8

105181054

Report on Review of Consolidated Interim Condensed Financial Information

To Messrs. Shareholders
Future Arab Investment
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

We have reviewed the consolidated interim condensed statement of financial position of Future Arab Investment (Public Shareholding Company) and its Subsidiaries, as at March 31, 2018, and the related consolidated interim condensed statements of comprehensive income, changes in equity and cash flows for the three months period then ended. Management is responsible for the preparation and fair presentation of this consolidated interim financial information in accordance with International Financial Reporting Standard no. (34) "Interim Financial Reporting". Our responsibility is to express a conclusion about this interim financial information based on our review.

Scope of Review

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagement no. (2410) "Review of interim financial information performed by the independent auditor of the entity". A review of consolidated interim condensed financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Basis of qualified conclusion

We did not evaluate the investment in the associate and we did not receive a reviewed financial statements for the associate companies as at 31 March 2018

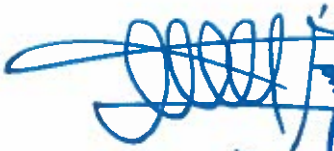
Qualified conclusion

Based on our review and except of the matter described in basis of qualified conclusion paragraph, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying consolidated interim condensed financial information is not prepared, in all material respects, in accordance with International Financial Reporting Standard no. (34) "Interim Financial Reporting".

Other matters

- We would like to refer to the existence of land with a value of JD 998,777 and financial assets at fair value through profit or loss amounting to JD 29,293 register in the name of a board of director member as stated in note (3, 4).
- We would like to refer to note (6) attached to the financial statements.

Talal Abu-Ghazaleh & Co. International



Mohammed Al-Aal
(License # 1000)

Amman on April 29, 2018

Future Arab Investment
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated interim condensed statement of financial position as at March 31, 2018 - (Reviewed and unaudited)

		March 31, 2018	December 31, 2017
	Note	(Reviewed and unaudited)	(Audited)
		JD	JD
ASSETS			
Non-current Assets			
Property and equipment		8,799,130	8,862,531
Intangible asset		21,548	22,781
Investment lands	3	5,764,232	5,764,232
Investments in associates		889,777	889,777
Financial assets at fair value through other comprehensive income		460,912	455,640
Notes receivable		1,539,526	1,539,526
Checks under collection at banks		511,257	511,257
Total non-current Assets		17,986,382	18,045,744
Current Assets			
Inventory		8,060,491	7,579,806
Financial assets at fair value through profit or loss	4	142,716	137,663
Other debit balances		381,024	424,972
Related parties receivable		3,455,537	3,265,537
Trade receivables		5,459,480	4,437,651
Cash and cash equivalents		644,310	197,171
Total Current Assets		18,143,558	16,042,800
TOTAL ASSETS		36,129,940	34,088,544

Future Arab Investment
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated interim condensed statement of financial position as at March 31, 2018 - (Reviewed and
unaudited)

		March 31, 2018	December 31, 2017
	Note	(Reviewed and unaudited)	(Audited)
EQUITY AND LIABILITIES		JD	JD
Equity			
Capital	5	24,931,051	24,931,051
Statutory reserve		591,545	591,545
Cumulative change in fair value of financial assets at fair value through other comprehensive income		(316,369)	(321,641)
Retained earnings		574,700	361,380
Total equity attributable to the shareholders of the parent company		25,780,927	25,562,335
Non-controlling interest		114,971	139,967
Total Equity		25,895,898	25,702,302
Non-current liabilities			
Loans		2,733,346	2,231,062
Unearned and uncollected installment sales interest revenues		203,640	203,640
Total Non-Current Liabilities		2,936,986	2,434,702
Current Liabilities			
Loans - current portion		799,992	799,992
Other credit balances		583,594	534,977
Accounts payable, deferred checks and notes payable		586,540	1,129,917
Bank overdraft		5,326,930	3,486,654
Total Current Liabilities		7,297,056	5,951,540
Total Liabilities		10,234,042	8,386,242
TOTAL EQUITY AND LIABILITIES		36,129,940	34,088,544

**Future Arab Investment
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Consolidated interim condensed statement of comprehensive income for the three months ended March
31, 2018 - (Reviewed and unaudited)**

	March 31, 2018	March 31, 2017
	JD	JD
Net sales	4,657,394	3,554,565
Cost of goods sold	(3,535,288)	(2,605,959)
Gross profit	1,122,106	948,606
Loss of maintenance department	(65,489)	(100,436)
Profit of financial assets at fair value through profit and loss	5,136	123,140
Other revenues, net	35,431	30,525
Selling and administrative expenses	(655,859)	(662,059)
Finance cost	(178,695)	-
Income before tax	262,630	339,776
Income tax	(74,306)	-
Income tax paid for prior years	-	(60,000)
Income (loss)	188,324	279,776
Add: items of other comprehensive income		
Change in fair value of financial assets at fair value through other comprehensive income	5,272	(21,092)
Comprehensive income	193,596	258,684
Profit attributable to:		
Shareholders of the parent company	213,320	290,338
Non-controlling interest	(24,996)	(10,562)
Total	188,324	279,776
Comprehensive income attributable to:		
Shareholders of the parent company	218,592	269,246
Non-controlling interest	(24,996)	(10,562)
Total	193,596	258,684
Weighted average number of shares during the period	24,931,051 Share	26,370,265 Share
Earnings per share from profit	JD - \008	JD - \011

Future Arab Investment
Public Shareholding Company
Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated interim condensed statement of changes in equity for the three months ended March 31, 2018 – (Reviewed and unaudited)

	Capital		Statutory reserve		Issuance premium		Parent company shares owned by the subsidiaries		Cumulative change in fair value of financial assets at fair value through other comprehensive income		Retained earnings		Total equity before non-controlling interest		Non-controlling interest		Total	
	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD
For the three months ended March 31, 2018																		
Balance as at January 1, 2018	24,931,051		591,545		-		-		(321,641)		361,380		25,562,335		139,967		25,702,302	
Comprehensive Income	-		-		-		-		5,272		213,320		218,592		(24,996)		193,596	
Balance as at March 31, 2018	24,931,051		591,545		-		-		(316,369)		574,700		25,780,927		114,971		25,895,898	
For the three months ended March 31, 2017																		
Balance as at January 1, 2017	27,375,000		589,882		-		(1,286,782)		(263,640)		(88,217)		26,326,243		(32,551)		26,293,692	
Decreasing capital by parent company shares owned by the subsidiaries	(2,413,949)		-		1,515,248		1,286,782		-		-		358,081		-		358,081	
Non-controlling interest	-		-		-		-		-		-		-		100,000		100,000	
Comprehensive Income	-		-		-		-		(21,092)		290,338		269,246		(10,562)		258,684	
Balance as at March 31, 2017	24,931,051		589,882		1,515,248		-		(284,732)		202,121		26,953,570		56,887		27,010,457	

Future Arab Investment
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated interim condensed statement of cash flow for the three months ended
March 31, 2018 - (Reviewed unaudited)

	March 31, 2018	March 31, 2017
	JD	JD
CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES		
Profit before tax	262,630	339,776
Adjustments for :		
Depreciation	98,251	76,569
Amortization	1,233	
Gain on sale of property and equipment	(3,222)	(27,107)
Change in fair value of financial asset at fair value through profit or loss	5,136	123,140
Change in operating assets and liabilities:		
Inventory	(480,685)	(50,018)
Financial asset at fair value through profit or loss	(10,189)	(132,337)
Other debit balances	43,948	6,405
Trade receivables	(1,021,829)	(939,761)
Other credit balances	(25,689)	(46,861)
Accounts payable , deferred checks and notes payable	(543,377)	1,425,441
	(1,673,793)	775,247
Income tax paid	-	(48,832)
Net cash from operating activities	(1,673,793)	726,415
CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES		
Purchase of property and equipment	(37,628)	(2,698,120)
Proceeds from sale of property and equipment	6,000	40,310
Related parties receivable	(190,000)	(332,784)
Investment lands	-	574,773
Net cash from investing activities	(221,628)	(2,415,821)
CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES		
Decrease of capital	-	(2,443,949)
Issuance premium	-	1,515,248
Parent company shares owned by the subsidiaries	-	1,286,782
Non-controlling interest	-	100,000
Bank overdraft	1,840,276	1,462,427
Loans	502,284	-
Net cash from financing activities	2,342,560	1,920,508
Net change in cash and cash equivalents	447,139	231,102
Cash and cash equivalents - beginning of period	197,171	232,277
Cash and cash equivalents - end of period	644,310	463,379

**Future Arab Investment
and It's Subsidiaries
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

Notes to the consolidated financial statements

1. Legal status and activities

– Legal status and activity for the parent company and subsidiaries as follows:

Company's Name	Legal status	Ownership percentage %	Record date at the Ministry of Industry and Trade	Record number	The main objectives of The company
Future Arab Investment Company	Public shareholding company	100	August 16, 2006	413	Investing in other companies, importing and exporting, establishes builds, rents, furnishes, improves and manages any transferred and non-transferred monies to its account, prepare studies related to investment projects and owning shares in different companies.
Al-Quqa Trading Company	Limited liability company	100	February 14, 2005	9690	and exports, represents companies, and trade marks.
Future Trade Markets Company	Limited liability company	100	January 10, 2001	6479	Importing and exporting, representing companies, and trade marks.
Ithmar for Food Products Company	Private shareholding company	100	September 20, 2007	373	Marketing distributing, importing, exporting and trading of food products
Ithmar for Manufacturing and Distribution Company	Public shareholding company	100	July 5, 2008	505	Production, refining and marketing of vegetable oil
Ithabiyat Al-Nuqairah for Food Products Trade Company	Limited liability	100	November 11, 2009	20145	Wholesale trade in agricultural products
Damia for Agricultural Products Company	Limited liability	100	November 11, 2009	20147	Sale and purchase of local and imported agricultural products, purchase, division, development and delivery of infrastructure services for lands and then selling it as it achieves the main purpose of the company
Al-Mashta for Agricultural Trade Company	Limited liability	100	November 11, 2009	20148	Sale and purchase of local and imported agricultural products, purchase, division, development and delivery of infrastructure services for lands and then selling it as it achieves the main purpose of the company
Qasr Al-Mashta for Lands Development Company	Limited liability	100	April 25, 2010	21562	Purchase, own, rent, separate organize, improve deliver all the necessary services for lands according to applicable laws
Al-Tafih investment Company	Limited liability	100	April 25, 2010	21561	Purchase and sell lands after developing, organizing, improving, dividing and delivering all the necessary services according to the applicable laws.
Al-Husamat for Lands Development Company	Limited liability	100	April 4, 2012	28183	Invest, purchase, sell, develop, divide lands and then selling them (except for mediation) to comply with the main objectives of the company and to invest in real estate fields and invest in industrial field
Arjoun Ayram for Lands Development Company	Limited liability	100	January 31, 2013	31273	Invest, purchase, sell, develop, divide lands and then selling them (except for mediation) to comply with the main objectives of the company and to invest in real estate fields and invest in industrial field
Future Vehicles for Import and Export Company	Limited liability	100	September 5, 2013	33827	Commercial agencies, import and export of cars spare parts and sells, purchases and maintains cars
Al-Quqa Trading Company -free Zone	Limited liability	100	February 11, 2014	2450	Imports and exports, represents companies, antiques and trade marks.
Safari for Communication Services Company	Limited liability	60	August 18, 2015	41373	Delivery of novets and roses and home delivery services of houseware, food, soft drinks, juices and delivery of fast food and meals to houses and commercial shops and other places, it also owns cars for performing the company's objectives
Smart company for car renting	Limited liability	60	March 21, 2017	47071	Owens the means of transport to implement the goals of the company and the ownership and rental of tourist cars and take agencies to rent cars and representation of these companies
Arab technology for surveillance and security	Limited liability	52	November 07, 2017	49535	Installing employees fingerprint systems, audio/video security equipment, providing network and alarm system service.

– The financial statements were approved by the boards of directors in its session held on April 29, 2018.

2. Financial statements preparation framework and significant accounting policies

- The consolidated interim condensed financial information for the Company were prepared according to International Accounting Standard (34) "Interim Financial Reporting".
- Accounting policies used in preparing the consolidated interim condensed financial statement are consistent with those policies used in preparing the financial statements for the year ended December 31, 2017.

3. Investment Land

- This item includes lands amounting to JD 998,777 registered in the name of a board of director, the company maintains written approvals submitted by him stating that these lands are owned by the company, the lands consisting of two plots of lands within the territory of Jordan Valley Authority as the law of Jordan Valley Authority prohibits the registration of lands in the name of companies and it must be registered in the name of individuals, and these lands are pledge in favor of the company.
- According to the real estate appraiser, the market value for investment lands amounted to JD 11,103,755 as at December 30, 2017, and at March 14, 2018.

4. Financial assets at fair value through profit or loss

This item includes financial assets with fair value of JD 22,293 registered in the name of a member of the board of directors, the company maintains written approvals submitted by him stating that these assets are owned by the company.

5. Capital

Based on the Extraordinary General Assembly meeting, it was decided to reduce the company's capital by JD 2,443,949 by reducing the company's capital from JD 27,375,000 to JD 24,931,051 after the reduction. All legal procedures were completed on February 23, 2017.

6. Financial statements for the subsidiaries

The consolidated interim condensed financial statements of the parent includes the financial statement of the subsidiaries as at March 31, 2018 as follows:

Company name	Paid capital	Percentage of ownership	Total assets	Total liabilities	Retained earnings (accumulated losses)	Profit (loss) of the year
	JD	%	JD	JD	JD	JD
Al-Quqa Trading Company	9,428,837	100	17,990,074	7,470,097	574,228	316,702
Future Markets Trading Company	222,358	100	479,789	26,303	72,210	5,169
Ithmar for Food Products Company - in the process of liquidation	250,000	100	123,137	8,383	(135,876)	91
Ithmar for Manufacturing and Distribution Company	50,000	100	346,953	211,310	80,875	49,291
Thahabiyat Al-Nuqairah for Agricultural Trade Company	1,000	100	273,396	268,077	3,732	-
Damia for Agricultural Products Company	1,000	100	807,980	807,841	(1,747)	(390)
Al-Mashta for Agricultural Trade Company	1,000	100	172,510	171,600	(90)	-
Qasr Al-Mashta for Lands Development Company	1,000	100	1,086,945	1,086,005	(60)	-
Al-Tafih investment Company	1,000	100	517,602	516,662	(60)	-
Al-Husainat for Lands Development Company	1,000	100	344,565	343,667	(102)	(12)
Arjoun Ajram for Lands Development Company	1,000	100	1,134,475	1,133,596	(121)	(14)
Future Vehicles for Import and Export Company	100,000	100	10,969,294	7,731,810	(362,516)	(79,791)
Al-Quqa Trading Company - Free Zone	30,000	100	1,477,626	332,967	1,084,659	88,408
Safari for Communication Services Company	10,000	60	436,767	580,443	(153,676)	(33,916)
Smart company for car renting	250,000	60	421,677	722	(79,045)	(26,661)
Arab technology for surveillance and security	10,000	52	19,031	10,574	(1,543)	(761)