



للرضاخ

هيئة الأوراق المالية	بيان
المأمورية الإدارية / الديوان	*
٢٠١٨، النسخة ٩	*
الرقم المتسارع.....	لـ.....
الجهة المختصة.....	جـ.....

٥/٩ -

اشارةنا : اع - م ث / ٢٠١٨/١٣٢
التاريخ : ٨ أيار ٢٠١٨

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين ،

تحية طيبة وبعد ،

نرفق طيه نسخة عن محضر اجتماع الهيئة العامة العادي وغير العادي المنعقدان بتاريخ ٢٠١٨/٤/٣٠ موقعاً حسب الأصول .

شاكرين لكم حسن تعاونكم ،

وتفضلو بقبول فائق الاحترام ،،،

نائب رئيس مجلس الإدارة
المدير العام
وليد الجمل



محضر اجتماع الهيئة العامة غير العادي لشركة الأردن ديكابولس للأملاك بجلستها المنعقدة
بتاريخ ٢٠١٨/٤/٣٠

بناءً على الدعوة الموجهة من مجلس الادارة فقد عقدت الهيئة العامة لشركة الأردن ديكابولس للأملاك المساوية العامة المحدودة اجتماعها غير العادي في تمام الساعة الحادية عشرة من صباح يوم الاثنين ٢٠١٨/٤/٣٠ ، بقاعة الاجتماعات في فندق حياة عمان ، بحضور السيد زكرياء الصمادي مندوب عطوفة مراقب عام الشركات كما حضر الاجتماع مندوب مدقق حسابات الشركة السيد ربيع شلبي من مكتب السادة حاتم القواسمي وشركاه مندوبا عن السيد حاتم القواسمي .

ترأس الجلسة السيد وليد الجمل نائب رئيس مجلس الادارة و الذي قام بالترحيب بمندوب عطوفة مراقب عام الشركات ، ، كما رحب بالحضور من مساهمين و أعضاء مجلس إدارة وممثلي صحف.

طلب رئيس الجلسة من مندوب مراقب الشركات الإعلان عن النصاب القانوني للجتماع .

أعلن السيد زكرياء الصمادي مندوب مراقب عام الشركات أن عدد المساهمين الذين حضروا الاجتماع (٤) مساهمين يحملون بالأصل (٤٢,٢٩٤,٨٠٦) سهماً و لا يوجد اسمهم بالوكالة، يشكلون ما نسبته (٩٠,١%) من رأس مال الشركة البالغ (٤٦,٩٦٧,٧٥٥) سهم، وأن الشركة قامت باجراءات النشر والتبلیغ حسب أحكام قانون الشركات، وقد حضر ستة اعضاء من مجلس الادارة من اصل سبعة اعضاء وبذلك تكون الجلسة قانونية وملزمة لكل المساهمين بكل ما يصدر عنها من قرارات.

عين رئيس الجلسة السيد وليد الجمل السيد اسامه علي كاتباً للجلسة، السيد ثابت خصاونة والسيد طارق فرعون من موظفي الشركة مراقبين لجمع و فرز الأصوات ، اعلن الرئيس انتهاء الجلسة وشرع في بحث المواضيع المدرجة على جدول الأعمال على النحو الآتي :

تخفيض عدد اعضاء مجلس الادارة من سبعة اعضاء الى خمسة اعضاء وتعديل عقد التأسيس
والنظام الاساسي بما يتناسب وذلك التخفيض

تم فتح باب المناقشة و التصويت بخصوص هذا البند و لما لم يكن هناك اية اعتراض من الهيئة العامة وافق الحضور بالاجماع على تخفيض عدد اعضاء مجلس الادارة من سبعة اعضاء الى خمسة اعضاء وتعديل عقد التأسيس والنظام الاساسي بما يتناسب وذلك التخفيض .

وبذلك تمت الموافقة من قبل الهيئة العامة للشركة بالإجماع على تخفيض عدد اعضاء مجلس الادارة من سبعة اعضاء الى خمسة اعضاء وتعديل عقد التأسيس والنظام الاساسي بما يتناسب وذلك التخفيض .



الأردن

ديكا بولس للأملاك



ولما لم يكن هنالك أي أمور أخرى اختتم الرئيس الاجتماع بتقديم الشكر للسادة الحضور الكرام ولمندوب مراقب عام الشركات متمنياً للجميع التوفيق والنجاح.

السيد وليد الجمل
رئيس الاجتماع/نائب رئيس مجلس الادارة

السيد زكريا الصمادي
مندوب مراقب الشركات

السيد أسامة علي
كاتب الجلسة



محضر اجتماع الهيئة العامة العادي الثامن عشر لشركة الأردن ديكتابولس للأملاك بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠١٨/٤/٣٠

بناءً على الدعوة الموجهة من مجلس الادارة فقد عقدت الهيئة العامة لشركة الأردن ديكتابولس للأملاك المساهمة العامة المحدودة اجتماعها العادي الثامن عشر عقب انتهاء اجتماع الهيئة العامة غير العادي المنعقد في تمام الساعة الحادية عشرة من صباح يوم الاثنين ٢٠١٨/٤/٣٠ ، بقاعة الاجتماعات في فندق حياة عمان ، بحضور السيد زكريا الصمادي مندوب عطوفة مراقب عام الشركات كما حضر الاجتماع مندوب مدقق حسابات الشركة السيد ربيع شلبي من مكتب السادة حاتم القواسمي وشريكه مندوبيا عن السيد حاتم القواسمي .

ترأس الجلسة السيد وليد الجمل نائب رئيس مجلس الادارة و الذي قام بالترحيب بمندوب عطوفة مراقب عام الشركات ، ، كما رحب بالحضور من مساهمين و أعضاء مجلس إدارة وممثلين صحف.

طلب رئيس الجلسة من مندوب مراقب الشركات الإعلان عن النصاب القانوني للجتماع .

اعلن السيد زكريا الصمادي مندوب مراقب عام الشركات أن عدد المساهمين الذين حضروا الاجتماع (٤) مساهمين يحملون بالأصللة (٤٢،٢٩٤،٨٠٦) سهماً و لا يوجد اسمهم بالوكلاله، يشكلون ما نسبته (٩٠,١%) من رأس مال الشركة البالغ (٤٦،٩٦٧،٧٥٥) سهم، وأن الشركة قامت بإجراءات النشر والتبلیغ حسب أحكام قانون الشركات، وقد حضر ستة اعضاء من مجلس الادارة من اصل سبعة اعضاء وبذلك تكون الجلسة قانونية وملزمة لكل المساهمين بكل ما يصدر عنها من قرارات.

عين رئيس الجلسة السيد وليد الجمل السيد اسامه علي كاتباً للجلسة، السيد ثابت خصاونة والسيد طارق فرعون من موظفي الشركة مراقبين لجمع و فرز الأصوات ، اعلن الرئيس انتهاء الجلسة وشرع في بحث المواضيع المدرجة على جدول الأعمال.

١- تلاوة محضر اجتماع الهيئة العامة العادي السابق المنعقد بتاريخ ٢٠١٧/٤/٢٧ :

طلب الحضور اعفاء كاتب الجلسة من تلاوة محضر اجتماع الهيئة العامة العادي السابق.

٢- تلاوة كلمة رئيس مجلس الادارة:

طلب الحضور إعفاء الرئيس من تلاوة كلمته لأنها مدرجة ضمن التقرير السنوي وثني الحضور بالاجماع على ذلك.

٣- مناقشة تقرير مجلس الادارة الثامن عشر عن اعمال الشركة للسنة المنتهية في ٢٠١٧/١٢/٣١ والخططة المستقبلية والمصادقة عليهما:

اقترح السيد رئيس الجلسة دمج البند الثالث المتضمن مناقشة تقرير مجلس الادارة والخططة المستقبلية، مع البند الخامس المتضمن مناقشة القوائم المالية الموحدة للشركة لسنة ٢٠١٧ ، وابراء ذمة اعضاء مجلس الادارة عن السنة المالية ٢٠١٧ وثني الحضور بالاجماع على ذلك.

مسك



٤- سماع تقرير مدفقى حسابات الشركة عن القوائم المالية الموحدة للسنة المالية المنتهية في ٢٠١٧/١٢/٣١ والمصادقة عليه :

استمع الحضور الى تقرير مدفقى الحسابات السادة حاتم القواسmi وشركاه الذي تلاه السيد ربیع شلبي مندوبا عن السيد حاتم القواسmi عن القوائم المالية الموحدة للشركة كما في ٢٠١٧/١٢/٣١ ، والذي أوصى به المصادقة على القوائم المالية للشركة كما في ٢٠١٧/١٢/٣١.

٥- مناقشة القوائم المالية الموحدة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٢٠١٧/١٢/٣١ والمصادقة عليها ، و ابراء ذمة اعضاء مجلس الادارة عن السنة المالية ٢٠١٧ :

طلب السيد رئيس الجلسة من السادة الحضور البدء في مناقشة البندين (٣ و ٥) من جدول الأعمال وهو تقرير مجلس الادارة والخطة المستقبلية، مع القوائم المالية الموحدة للشركة لعام ٢٠١٧ ، وابراء ذمة اعضاء مجلس الادارة عن عام ٢٠١٧ .
سال الرئيس الحضور فيما إذا كان هنالك أيه استئلة أو استفسارات .

ولما لم يكن هنالك أيه استفسارات أو استئلة تم اقفال باب النقاش حيث ثنى الحضور على ذلك بالاجماع.

وبذلك تمت الموافقة والمصادقة من قبل الهيئة العامة للشركة بالإجماع على الأمور المدرجة في البند (٣ و ٥) ، وهي تقرير مجلس الادارة عن اعمال الشركة للسنة المالية المنتهية في ٢٠١٧/١٢/٣١ والخطة المستقبلية، و القوائم المالية الموحدة للشركة للسنة المالية ٢٠١٧ .
وعلى ابراء ذمة اعضاء مجلس الادارة عن السنة المالية ٢٠١٧ بحدود القانون.

٦- انتخاب اعضاء مجلس الادارة :

نظرا لانتهاء مدة مجلس الادارة فقد فتح باب الترشح لعضوية مجلس الادارة من توافر بهم الشروط القانونية للعضوية والتي يتكون فيها المجلس من خمسة اعضاء ، حيث ترشح كل من المساهمين السادة :

- شركة الرشاد للاستثمارات الصناعية / مقعدان

- شركة المدن العشرة للاستثمارات

- السيد نضال يحيى احمد السقرات

- السيد طارق عبدالمالك يونس يونس

ولما لم يترشح احد اخر فقد فازوا بالتذكرة وبذلك فاز كل من السادة :

- شركة الرشاد للاستثمارات الصناعية / مقعدان



- شركة المدن العشرة للاستثمارات
- السيد نضال يحيى احمد السقراط
- السيد طارق عبدالمالك يونس يونس
- عضوية مجلس الادارة للدورة القادمة .

٧- انتخاب مدققي حسابات الشركة عن السنة المالية القادمة والتي تنتهي في ٢٠١٨/١٢/٣١ و تفويض مجلس الادارة بتحديد أتعابهم:

رشح السيد الرئيس شركة القواسمي وشركاه / السيد حاتم القواسمي اجازة رقم ٦٥٦ و سأل الحضور اذا هنالك احد من المساهمين يرشح مدقق اخر ، ولما لم يرشح مدقق اخر فقد فاز السادة شركة القواسمي وشركاه / السيد حاتم القواسمي اجازة رقم ٦٥٦ بالانتخاب بالتزكية ، وتم تفويض مجلس الادارة بتحديد أتعابهم، حيث قام مندوب السيد حاتم القواسمي بتقديم الشكر للسادة المساهمين على ثقتهم.

٨- اي امور اخرى :

ولما لم يكن هنالك اي امور اخرى اختتم الرئيس الاجتماع بتقديم الشكر للسادة الحضور الكرام وменدوب مراقب الشركات متمنيا للجميع التوفيق والنجاح.

السيد وليد الجمل
رئيس الاجتماع/نائب رئيس مجلس الادارة

السيد زكريا الصمادي
مندوب مراقب الشركات

لسنة
السيد أسامة على
كاتب الجلسة