

**AMWAJ  
PROPERTIES**

(See copy)

شركة أمواج العقارية .م.ع.م

الرقم: 48/5/2018  
التاريخ: 2018/7/30

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين  
عمان، المملكة الأردنية الهاشمية

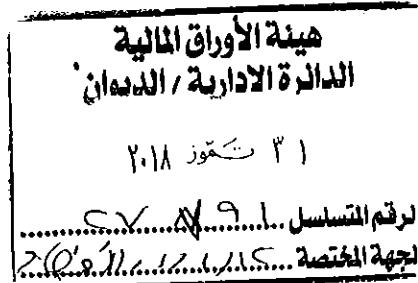
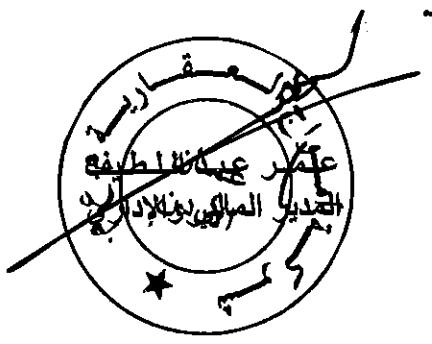
تحية طيبة

## الموضوع: البيانات المالية للفترة المنتهية في 30/6/2018

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وإلى التحفظات الواردة في تقرير مدقق الحسابات، نود إعلامكم ما يلي:

1. عدم قيامنا بإحتساب التدبي حسب المعيار رقم (9) فإن المدقق المستقل أعلمنا وحسب التعليمات بأنهم لا يقومون بإحتسابه علينا التعاقد مع طرف ثالث لاحتسابه وفق الاسس والمعادلات المطلوبه عليه سيتم التعاقد مع طرف ثالث لعمل القياس اللازم وستظهر في البيانات المالية المستقبلية.
  2. بخصوص تأييد بنك صفوه الاسلامي فقد طلبنا من البنك تشكيل لجنه لإعادة احتساب المرابحة وتعيين مدقق خارجي من قبلنا لإعادة الاحتساب نظرا لتكرار الفروقات (مرفق صوره عن كتابنا).
  3. رصيد الذمم المستحقة بقيمة 184876 دينار والتي لم يتم تحصيلها منذ اكثر من عام جميعها منظور بها امام القضاء فقد قامت الشركه برفع قضايا لتحصيل الذمم. وحسب كتاب محامي الشركه الوارد للمدقق.
  4. مصاريف التمويل للعام 2017 كانت قد استحقت في 1/5/2017 وقيدت بالكامل وعند اصدار الميزانيه للفترة 30/6/2017 لم يأخذ بالاعتبار التقدير للاشهر 5+6/2017 وقيدت في ميزانية 31/12/2017 واما ضريبة المساقفات فهي تظهر كامله في حسابات الشركه في 31/12 من كل عام وتقوم الشركه باخذ مخصصات بها ولم يقم المدقق بإعادة عرض القوائم وتعديل الارقام المقارنه واكتفى بالإيضاح ضمن رأيه المتحفظ.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،





THE GALLERIA MALL

شركة الياقوت العقارية ذ.م.م.

الرقم: ٤/١٣٤/٧/٢٠١٨  
التاريخ: ٢٥/٧/٢٠١٨

٢٠١٨/٧/٢٥  
٢٠١٨/٧/٢٥

السادة/ بنك صفوه الاسلامي المحترمين

عمان، المملكة الأردنية الهاشمية

تحية طيبة،

### الموضوع: رصيد الإجاره المنتهي بالتملك

اشارة الى الموضوع اعلاه وكتاب تأييد الرصيد المرسل من قبلكم لغاية ٣٠/٦/٢٠١٨ نود اعلامكم بما يلي:

1. بتاريخ ٢٠/٧/٢٠١٤ قمنا بمراجعة حساباتنا ووجدنا فروقات في احتساب الارباح بقيمة ٧٩٤٤٦ دينار وقمنا بعكسها لصالحنا.
2. بتاريخ ٢٩/٣/٢٠١٧ قمنا بمراجعة حساب الارباح ووجدنا فروقات بقيمة ٢٥٨١١٨ دينار وتم مراجعتها من قبلكم وقمنا بعكسها لصالحنا.
3. بتاريخ ٢٨/٢/٢٠١٨ قمنا بمراجعة حساباتنا ووجدنا فروقات في احتساب الارباح بقيمة ٩١٨١٣ دينار واجتمعنا بكم وطلبنا اعادة احتساب الارباح ولم يتم اتخاذ اية اجراءات من قبلكم.
4. بتاريخ ٢٥/٧/٢٠١٨ قمنا بتزويدنا بكتاب تأييد ارصده للقره المنتهي في ٣٠/٦/٢٠١٨ وتبين لنا وجود فارق باحتساب الارباح بقيمة ٨٠٤٣٨ دينار بزيادة عن حساباتنا وبقيمه اقل من الفرق السابق في ٣١/١٢/٢٠١٧.

# شركة الياقوت العقارية ذ.م.م.

THE GALLERIA MALL

وبناء على ما نقدم نرجوا منكم تشكيل لجنة تبين لنا قيمة الارباح المقيدة على حساباتنا شهرياً منذ بداية التعامل وتزوييناً بكشف يوضح الارباح وذلك لرغبتنا تدقيقها من قبل مدقق معتمد وثبيت الارصده الصحيحه فيما بيننا لتجنب الوقوع في اي اختلافات مستقبلية حرصاً منا على العلاقات الطيبة التي تربطنا بكم.

ونفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

سamer الطويل  
رئيس مجلس الإدارة

