

التاريخ: 2018/10/29

الرقم: fin 2018/18/2/10

Messrs.' : Amman stock exchange

السادة: بورصة عمان المحترمين

Subject: Audited financial statement

الموضوع: البيانات المالية باللغة الإنجليزية

In English as at 30/9/2018

كما في 30/9/2018

Attached the audited financial

مرفق طيه نسخة من البيانات المالية باللغة الإنجليزية

Statements of Euro Arab Insurance

المدققة لشركة المجموعة العربية الأوروبية للتأمين

Group For the financial year ended at

كما في 30/9/2018

30/9/2018

Kindly accept our high appreciation

و تفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،،،

And respect

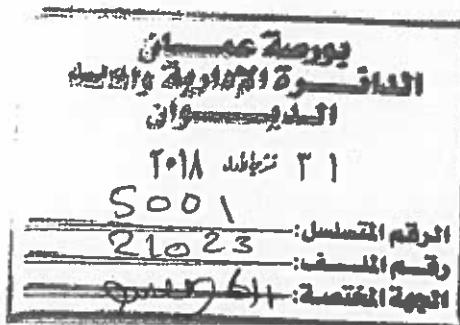
General Manager

المدير العام

Dr. Lana Bader

د. لانا بدر

Serve to Grow ... Grow to Serve




شركة المجموعة العربية الأوروبية للتأمين
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - الأردن

القوائم المالية المرحلية الموجزة
لتسعه أشهر المنتهية
في ٣٠ أيلول ٢٠١٨
مع تقرير المراجعة

شركة المجموعة العربية الأوروبية للتأمين
(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - الأردن

٢٠١٨ ٣٠

جدول المحتويات

تقرير المراجعة

قائمة

- أ** قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة
- ب** قائمة الدخل والدخل الشامل المرحلية الموجزة
- ج** قائمة التغيرات في حقوق المساهمين المرحلية الموجزة
- د** قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة

صفحة

- ١٤ - ١ ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة

تقرير المراجعة

٠٠٧٢٠٥ / م

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة المجموعة العربية الأوروبية للتأمين
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قمنا بمراجعة قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة المرفقة لشركة المجموعة العربية الأوروبية للتأمين (شركة مساهمة عامة محدودة) كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٨ وكل من قوائم الدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية المرحلية الموجزة للتسعية أشهر المنتهية بذلك التاريخ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة ومعلومات إيضاحية أخرى ، إن الادارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية ، إن مسؤوليتنا هي ابداء استنتاج حول هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعة عناوين المراجعة ، "مراجعة القوائم المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة القوائم المالية المرحلية القيام بإجراء الاستفسارات ، بشكل رئيسي من الاشخاص المسؤولين عن الامور المالية والمحاسبية ، وإتباع اجراءات تحليلية واجراءات مراجعة أخرى . إن نطاق المراجعة أقل جوهرياً من نطاق القيام بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، وبالتالي ، فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الامور الهامة التي يمكن أن يبينها التدقيق ، لذا فإننا لا نبدي رأي تدقيق بشأنها .

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا ، لم يتبيّن لنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بأن القوائم المالية المرحلية الموجزة المرفقة لشركة المجموعة العربية الأوروبية للتأمين (شركة مساهمة عامة محدودة) غير معدة من جميع النواحي الجوهرية ، وفقاً للمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية .

فقرة إيضاحية

تنتهي السنة المالية للشركة في ٣١ كانون الأول من كل عام غير أنه قد تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة المرفقة لأغراض الإدارية وهيئة الأوراق المالية وإدارة التأمين ودائرة مراقبة الشركات فقط .

ديلويت اند توش (الشرق الأوسط) - الأردن

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
٢٠١٨ تشرين الأول

شفيق كميل بسطون
Deloitte & Touche (M.E.)
ديلويت اند توش (الشرق الأوسط)
اجازة رقم (٧٤٠)
010103

قائمة (١)

شركة المجموعة العربية الاوروبية للتأمين

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - الاردن

قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة

الموجودات	إيضاح	٢٠١٨ ايلول (مراجعة غير منقحة)	٢٠١٧ كانون الأول
ودائع لدى البنوك	دينار	١٨,١٩٣,٤٩٤	١٧,٦١٤,١١٧
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل	دينار	٧٠٢,٢٠١	٥٨٠,٤٢٦
موجودات مالية بالكلفة المطفأه	-	-	-
استثمارات عقارية - بالصافي	٨٦٣,٣٥٤	٨٧٩,٨٨٦	
مجموع الاستثمارات		١٩,٧٧٥,٥٨١	١٩,٥٥٧,٨٩٧
نقد في الصندوق ولدى البنوك		١,٠٤٥,٥٦٤	٣٩,٤٢٨
شيكات برسم التحصيل		٨٢١,٦٥٧	٦٠٤,٨٥٢
مدينون - صافي		٧,٩٤٧,٨٢٣	٥,٥١,٨٦٠
ذمم معدي التأمين المدينة - بالصافي		٨٥١,٨٨٠	٨٥٥,٠٥٧
موجودات ضريبية موجلة		٩١٢,٤٤١	٧٣٥,٦٧٦
ممتلكات ومعدات - صافي		٣,١٥١,٤١٦	٣,٢٤١,٦٦٣
موجودات غير ملموسة		١٤,٧٣١	٢٨,٦٩٥
موجودات أخرى		٧٣٧,٤٣٥	٥٢٩,٧٥١
مجموع الموجودات		٣٥,٢٥٨,٥٢٨	٣٠,٥٩٤,٨٢٩

المطلوبات وحقوق المساهمينالمطلوبات :

مخصم الأقساط غير المكتسبة - صافي	١٠,٧٠٨,٥٨٧	٨,٨٢٤,٢٧٠
مخصم الادعاءات - صافي	٧,١٧٦,٨٢٩	٦,٤٤٢,١٧١
المخصص الحسابي - صافي	١٢٢,٦٢٢	٧١,٧٦٨
مجموع مطلوبات عقود التأمين	١٨,٠٠٨,٠٣٨	١٥,٣٣٨,٢٠٩

بنوك دائنةدائنونذمم معدي التأمين الدائنةمخصصات مختلفةمخصص ضريبية الدخلمطلوبات أخرىمجموع المطلوبات

٩٣٩,٩٢٨	١,٩٧٣,١٤٤	١٠
١,٩٨٢,٢٤٢	٢,٣٢٢,١١٩	
٨٧٥,٥١٤	١,٤٦٥,٨٨٤	١١
٢١١,٢٠٠	٢٩٤,٠٠٠	
١٧٦,٥٤٦	١٩٨,٧٠٢	٦/١٢
٥٦٩,٢٥٩	٧٠٤,٩٥٠	
٢٠,٠٩٢,٨٩٨	٢٤,٩٦٦,٨٣٧	

حقوق المساهمين:رأس المال المصرح به والمدفوعاحتياطي اجبارياحتياطي اختياريالأرباح المدورةالربح للفترةمجموع حقوق المساهمينمجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

٨,٠٠٠,٠٠٠	٨,٠٠٠,٠٠٠	
١,٢٤٩,٣٧٥	١,٢٤٩,٣٧٥	
١٥,٦٧٦	١٥,٦٧٦	
١,٢٣٦,٨٨٠	٧٠٠,٧٥٤	
-	٣٢٥,٨٨٦	
١٠,٥٠١,٩٣١	١٠,٢٩١,٦٩١	
٣٠,٥٩٤,٨٢٩	٣٥,٢٥٨,٥٢٨	

المدير العامرئيس مجلس الادارة

ان الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق .

قائمة (ب)

شركة المجموعة العربية الأوروبية للتأمين

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان -الأردن

قائمة الدخل والدخل الشامل المرحلية الموجزة

(مراجعة غير مدققة)

		للثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ ايلول		للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ ايلول	
		٢٠١٧	٢٠١٨	٢٠١٧	٢٠١٨
		دينار	دينار	دينار	دينار
١٧,٠٣٣,٣٥٩	٢٢,٥٦٩,١٧١	٦,٣٨٤,٦٥٠	٦,٩١٥,٢٥٤		
(٢,٧٨٦,٢٠٢)	(٤,٣٦٩,٥٨)	(٩٤٧,٦٥٨)	(١,٠٧٦,٠٤٤)		
١٤,٢٤٧,١٥٦	١٨,١٩٩,٦٦٣	٥,٤٣٦,٩٩٢	٥,٨٣٩,٢١٠		
(١,٤٦٧,٧٥٢)	(١,٨٨٤,٣١٧)	(٨٦٩,٣٩٧)	(٢٠٢,٥٨٢)		
(٥٢,٣٦٥)	(٥٠,٨٥٤)	(٣٦,٠٨٨)	(٤٠,٤٨٨)		
١٢,٧٧٧,٠٣٩	١٦,٢٦٤,٤٩٢	٤,٥٣١,٥٠٧	٥,٥٩٦,١٤٠		
٢٠٧,١٢٦	٢٦٥,٧٩٦	٦٧,٠٧٢	٦٨,٣٩٧		
٤٦٤,٥٥٧	٦٥١,١٩٧	١٨٠,٦٨٠	٢١٣,٤٩٤		
٥٨٨,٥٨٤	٧٩٥,١٨٧	٢١١,٧٢٧	٢٧١,٣٠٠		
٦٠,٨٣٧	(٢,٦٢٨)	١٢,١٥٠	(٧,٤١٩)		
٢٤٧,٤٣٣	٢٦٢,٣٢٣	٩٥,٤٥٧	٩١,٩٧٢		
١٤,٢٩٥,٠٧٦	١٨,٢٢٦,٣٦٧	٥,٠٩٨,٥٩٣	٦,٢٢٣,٨٨٤		

الإيرادات :

اجمالي الأقساط المكتسبة

طرح: حصة مديرى التأمين

صافي الأقساط المكتسبة

صافي التغير في مخصص الأقساط غير المكتسبة

صافي التغير في المخصص الحسابي

صافي إيرادات الأقساط المتحققة

إيرادات العمولات

بدل خدمة إصدار وثائق التأمين

فوائد دائنة

صافي (خسائر) أرباح الموجودات المالية والاستثمارات

إيرادات أخرى

مجموع الإيرادات

التعويضات والخسائر والمصاريف :

التعويضات المتفوحة

طرح: المستردات

حصة مديرى التأمين

صافي التعويضات المتفوحة

صافي التغير في مخصص الادعاءات

نفقات الموظفين الموزعة

مصاريف إدارية وعمومية موزعة

تكلفة اقتناص الوثائق

أقساط فائض الخسارة

مصاريف أخرى خاصة بالإكتتابات

صافي عبء التعويضات

نفقات الموظفين غير الموزعة

استهلاكات واطفاءات

مصاريف إدارية وعمومية غير موزعة

مصروف مخصص التدبي في المدينين - صافي

مصاريف أخرى

اجمالي المصروفات

الربح للفترة قبل الضريبة - قائمة (د)

ضريبة الدخل للفترة

الربح للفترة / اجمالي الدخل الشامل للفترة - قائمة (ج)

مساهمي الشركة

حصة السهم من ربح الفترة الأساسية والمخصص

رئيس مجلس الادارة

المدير العام

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق .

شركة المجموعة العربية الأوروبية للتأمين
شركة معايدة عامة محدودة

عمل - الأردن

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين المرحلية الموحدة
(مراجعة غير مدققة)

رأس المال	المرصود به	احتياطي	احتياطي	الأرباح المدورة (الخسائر المدورة)
المجموع	والمسددة	أيجاري	احتياطي	المجموع
الربح للقرة	دينار	أنتاري	غير مدققة	الربح للقرة
الشعة لشهر المنتهية في ٢٠ أيلول ٢٠١٨				
١٠٥,١١,٩٣	-	١,٢٢,٦٧,٦٤	٥٧,٥٥,٤٤	٦٥٧,٣٣,٣٢,٦١
(١٢٦,١٢٦)	(١٢٦,١٢٦)	(١٢٦,١٢٦)	(١٢٦,١٢٦)	(١٢٦,١٢٦)
١٠٠,٨٠,٨٠	-	١,٢٢,٦٧,٦٤	٥٧,٥٥,٤٤	٦٥٧,٣٣,٣٢,٦١
(٠٠,٠٠,٠٠)	(٠٠,٠٠,٠٠)	(٠٠,٠٠,٠٠)	(٠٠,٠٠,٠٠)	(٠٠,٠٠,٠٠)
٣٢٥,٨٨٦	٦٨٨,٨٨٦	٦٨٨,٨٨٦	٦٨٨,٨٨٦	٦٨٨,٨٨٦
١٠,٢٩١,٦٩١	١٠,٢٩١,٦٩١	١٠,٢٩١,٦٩١	١٠,٢٩١,٦٩١	١٠,٢٩١,٦٩١
الشعة لشهر المنتهية في ٢٠ أيلول ٢٠١٧				
١٠,٦٧,٦٧,٤٧	-	١,٢٩,٦٧,٤٧	٨٧,٠٨,٠٠	٨٧,٠٨,٠٠
(٠٠,٠٠,٠٠)	(٠٠,٠٠,٠٠)	(٠٠,٠٠,٠٠)	(٠٠,٠٠,٠٠)	(٠٠,٠٠,٠٠)
٤,٩١,٢٣,٣٢	٤,٩١,٢٣,٣٢	٤,٩١,٢٣,٣٢	٤,٩١,٢٣,٣٢	٤,٩١,٢٣,٣٢
١٠,٦٧,٦٧,٤٧	١٠,٦٧,٦٧,٤٧	١٠,٦٧,٦٧,٤٧	١٠,٦٧,٦٧,٤٧	١٠,٦٧,٦٧,٤٧
الشعة لشهر المنتهية في ٢٠ أيلول ٢٠١٦				
١٠,٦٧,٦٧,٤٧	-	١,٢٩,٦٧,٤٧	٨٧,٠٨,٠٠	٨٧,٠٨,٠٠
(٠٠,٠٠,٠٠)	(٠٠,٠٠,٠٠)	(٠٠,٠٠,٠٠)	(٠٠,٠٠,٠٠)	(٠٠,٠٠,٠٠)
٤,٩١,٢٣,٣٢	٤,٩١,٢٣,٣٢	٤,٩١,٢٣,٣٢	٤,٩١,٢٣,٣٢	٤,٩١,٢٣,٣٢
١٠,٦٧,٦٧,٤٧	١٠,٦٧,٦٧,٤٧	١٠,٦٧,٦٧,٤٧	١٠,٦٧,٦٧,٤٧	١٠,٦٧,٦٧,٤٧

- يشمل رصيد الأرباح المدورة والربح للقرة على مبلغ ١,٤٠,١٢,٩١ دينار قيمة موجودات ضريبية موجلة كما في ٢٠ أيلول ٢٠١٦ (٥٥,٥٧,٣٣,٣٢,٦١) دينار كافياً ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ مقييد التصرف بها (إضافة ١٢ بـ).
- يشمل رصيد الأرباح المدورة والربح للقرة على مبلغ ١,٤٠,١٢,٩١ دينار قيمة مجلس الإداره بتوزيع أرباح تقديرية على المساهمين بقيمة ٤٠٠,٠٠ ألف دينار أي ما نسبته ٥% من رأس المال المدفوع للشركة عن العام ٢٠١٦ (٥٥,٥٧,٣٣,٣٢,٦١).

* واقتلت الهيئة العامة للمساهمين في اجتماعها العادي المنعقد بتاريخ ٢٩ ديسمبر ٢٠١٨ على توصية مجلس الإداره بتوزيع أرباح تقديرية على المساهمين بقيمة ٤٠٠,٠٠ ألف دينار للعام السابق).

ان الإضافات المرفقة تشكل جزءاً من هذه الوثائق المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها وتحتاج إلى مراجعة المرفق.

قائمـة (د)

شركة المجموعة العربية الأوروبية للتأمين

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان -الأردن

قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة

(مراجعة غير مدققة)

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ ايلول			ايضاح	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل :
٢٠١٧	٢٠١٨	دينـار دينـار		
٥٧٩,٨٣١	٤١٩,٢١٧			الربح للفترة قبل الضريبة - قائمة (ب)
١١٨,٤٥١	١١٦,٦٩٢			استهلاكات وإطعامات
-	٨٤,٤٣٣			خسائر غير متحققة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
٣١,٧٦٠	١٥٧,١٦٦	٩٠٨		مصرف مخصص تدريسي مدينون - بالصافي
(٣,٨٦١)	٣,٥٨٠	١٢/ب		مخصص تعويض نهاية الخدمة
-	٨٠,٠٠٠	١٢/ب		مخصص التزامات أخرى
١,٤٦٧,٧٥٢	١,٨٨٤,٣١٧			صافي التغير في مخصص الأقساط غير المكتسبة
٢٤٧,٤٦٧	٧٣٤,٦٥٨			صافي التغير في مخصص الادعاءات
٥٢,٣٦٥	٥٠,٨٥٤			صافي التغير في المخصص الحسابي
٢,٤٩٣,٧٦٥	٣,٥٣٠,٩١٧			التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل التغير في بند رأس المال العامل
(٥٤,٤٤٠)	(٢١٦,٨٠٥)			(الزيادة) في شيكات برسم التحصيل
(٢,٨٦٠,٠١٢)	(٢,٧٧٩,٢٧١)			(الزيادة) في مدينون
(٢٦,٣٤٤)	٢٠٦			النقص (الزيادة) في نعم معيدى التأمين المدينة
٤٨٩,٢٢٢	(٢٠٦,٢٠٨)			(الزيادة) النقص في الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
(٢٢١,٢١٧)	(٢٠٧,٦٨٤)			(الزيادة) في موجودات أخرى
٢٢٢,٣٥٧	٣٣٩,٨٧٧			الزيادة في دائنون
٢٤٩,٣٣٦	٥٩٠,٣٧٠			الزيادة في نعم معيدى التأمين الدائنة
١١٦,٥٠٧	١٣٥,٦٩١			الزيادة في مطلوبات أخرى
(٤٢,١١٥)	-			(النقص) في المصاريـف المستحقة
٣٧٧,٠٦٩	١,١٨٧,٠٩٣			صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل الضريبة وتعويض نهاية الخدمة المدفوعة
(٥٣,٤٠٦)	(٢٠٤,٩٥١)	١٢/ب		ضريبة دخل مفروضة
-	(٧٨٠)	١٢/ب		تعويض نهاية الخدمة المدفوع
٣٢٢,٦٦٣	٩٨١,٣٦٢			صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل

التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار :

النـقص في وـدائـع لـدى البنـوك تـسـتحق خـلال فـترة تـزيد عن ثـلـاثـة شـهـور
مـمتـلكـات وـمـعدـات وـاسـتـثـمارـات عـقارـية - بالـصـافـي
صـافـي التـدـفـقـاتـ النـقـدـيـةـ منـ عمـلـيـاتـ الاـسـتـثـمارـ

التدفقات النقدية من عمليات التمويل :

الـزيـادـةـ فيـ بنـوـكـ دائـنةـ
أـربـاحـ مـوزـعـةـ
صـافـيـ التـدـفـقـاتـ النـقـدـيـةـ منـ عمـلـيـاتـ التـموـيلـ
صـافـيـ الـزيـادـةـ فيـ النـقـدـ
الـنقـدـ وـماـ فيـ حـكمـهـ - بـداـيـةـ الفـرـةـ
الـنقـدـ وـماـ فيـ حـكمـهـ - نـهاـيـةـ الفـرـةـ

١,٢٢١,٦٩٨	٤,٩٥٥,٠٤٤		
(٢٨,١٠٨)	(٢٩,٠٦٢)		
١,١٩٣,٥٩٠	٤,٩٢٥,٩٨١		
١,١٥٣,٢٤٥	١,٠٣٢,٢١٦		
(٦٠٠,٠٠٠)	(٤٠٠,٠٠٠)		
٥٥٣,٢٤٥	٦٣٢,٢١٦		
٢,٠٧٠,٤٩٨	٦,٥٤٠,٥٥٩		
٢,٣٠٢,٠١٩	٢,٩١٨,٦٦٠		
٥,٣٧٢,٥١٧	٩,٤٥٩,٢١٩	١٤	

شركة المجموعة العربية الاوروبية للتأمين

عمان - الأردن

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة

(مراجعة غير مدققة)

١ - عام

- تأسست شركة المجموعة العربية الاوروبية للتأمين عام ١٩٩٦ كشركة مساهمة عامة اردنية بمقتضى احكام قانون الشركات الاردني المؤقت رقم (١) لسنة ١٩٨٩ وقانون معدل لمراقبة أعمال التأمين الاردني رقم (٩) لسنة ١٩٩٥ برأس مال وقدره (٢) مليون دينار مقسمة الى ٢ مليون سهم قيمة كل سهم (١) دينار اردني ، وسجلت الشركة في سجل الشركات المساهمة العامة لدى وزارة الصناعة والتجارة في المملكة الاردنية الهاشمية تحت رقم ٣٠٤ بتاريخ ٨ كانون الثاني ١٩٩٦ . تم تعديل اسم الشركة بتاريخ ٢٤ حزيران ٢٠٠٢ حيث كانت مسجلة تحت اسم شركة عمان للتأمين ، هذا وقد تم زيادة رأس المال على عدة مراحل خلال السنوات السابقة بحيث أصبح ٨ مليون دينار مقسم إلى ٨ مليون سهم .

- تقوم الشركة بكافة أعمال التأمين على الحياة والمركبات والبحري والنقل والحريق والاضرار الاخرى للممتلكات والمسؤولية والطبي .

- تمت الموافقة على القوائم المالية المرحلية الموجزة للشركة للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٨ من قبل مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٢ تشرين الأول ٢٠١٨ .

٢ - أهم السياسات المحاسبية

١ - أسس اعداد القوائم المالية

- تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة للشركة وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية ووفقاً للقوانين المحلية النافذة وبموجب النماذج الموضوعة من إدارة التأمين.

- ان الدينار الاردني هو عملة إظهار القوائم المالية المرحلية الموجزة والذي يمثل العملة الوظيفية للشركة .

- إن القوائم المالية المرحلية الموجزة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ . كما أن نتائج الأعمال للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٨ لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة لسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٨ .

- لم تقم الشركة باقتطاع الاحتياطيات القانونية حسب أحكام قانون الشركات والتعليمات الصادرة عن أرباح الفترة للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٨ حيث أن هذه القوائم مرحلية ، وإن الاقتطاعات يتم إجراؤها في نهاية السنة المالية .

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ باستثناء أثر تطبيق معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة والتي أصبحت سارية المفعول لفترات المالية التي تبدأ في أو بعد الأول من كانون الثاني ٢٠١٨ كما يلي :

أ- تعديلات لم ينتج عنها أثر جوهري على القوائم المالية المرحلية الموجزة للشركة :

- التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة خلال الأعوام ٢٠١٤ - ٢٠١٦ تشمل التحسينات تعديلات على كل من المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١) ومعايير المحاسبة الدولي رقم (٢٨) وهي سارية المفعول للسنوات المالية التي تبدأ في أو بعد الأول من كانون الثاني ٢٠١٨.
- تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٢) "الدفع على أساس السهم" تتعلق هذه التعديلات بتصنيف وقياس معاملات الدفع على أساس السهم وهي سارية المفعول لسنوات المالية التي تبدأ في أو بعد الأول من كانون الثاني ٢٠١٨.
- التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٤): "عقود التأمين" تتعلق هذه التعديلات بالفرق ما بين تاريخ سريان كل من المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) والمعيار الجديد لعقود التأمين وهي سارية المفعول للسنوات المالية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠١٨.
- تفسير رقم (٢٢) - لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية - المعاملات بالعملات الأجنبية والدفوعات المقدمة: يوضح هذا التفسير انه عند تحديد سعر الصرف السادس الذي سيستخدم عند الاعتراف الاولى المتعلق باصل او مصروف او دخل (او جزء منه) او عند الغاء الاعتراف باصل او التزام غير نقدي متعلق بدفعات مقدمة ، فإن تاريخ المعاملة هو التاريخ الذي تقوم فيه المنشأة بالاعتراف الأولى بالاصل او الالتزام غير النقدي الذي نشأت عنه تلك الدفعات المقدمة .
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٤٠) - تحويلات الاستثمارات العقارية: توضح هذه التعديلات متى يجب على الشركة تحويل (إعادة تصنيف) العقارات بما فيها العقارات تحت التنفيذ او التطوير الى او من بند الاستثمارات العقارية .
- المعيار الدولي للتقارير المالية (١٥) الإيرادات من العقود مع العملاء: صدر المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٥) في أيار ٢٠١٤ الذي وضع نموذجا شاملًا للمنشآت لاستخدامه في المحاسبة عن الإيرادات الناتجة من العقود مع العملاء. وسيحل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٥) محل إرشادات تحقق الإيرادات الحالية بما في ذلك معيار المحاسبة الدولي رقم (١٨) "الإيرادات" ومعايير المحاسبة الدولي رقم (١١) "عقود الإنشاء" والتفسيرات ذات الصلة عندما يصبح ساري المفعول.

إن المبدأ الأساسي للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) هو أنه يجب على المنشأة الاعتراف بالإيرادات لتوضيح نقل السلع أو الخدمات الموعودة للعميل بمبلغ يعكس المقابل الذي تتوقع المنشأة الحصول عليه مقابل تلك السلع أو الخدمات. وعلى وجه التحديد، يقدم المعيار منها من خمس خطوات لإثبات الإيرادات:

- الخطوة ١: تحديد العقد (العقود) المبرمة مع العميل.
- الخطوة ٢: تحديد التزامات الأداء في العقد.
- الخطوة ٣: تحديد سعر البيع.
- الخطوة ٤: تخصيص سعر للبيع للتزامات الأداء في العقد.
- الخطوة ٥: الإعتراف بالإيراد عندما تستوفي (أو لدى إستيفاء) المنشأة التزام الأداء.

بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥)، تعرف المنشأة عندما (أو لدى) الوفاء بالتزام الأداء، أي عندما تُحول "السيطرة" على السلع أو الخدمات التي يقوم عليها التزام الأداء المحدد إلى العميل. وقد أضيفت إرشادات أكثر إلزاماً في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) للتعامل مع سينarioهات محددة. وعلاوة على ذلك، يتطلب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) إفصاحات شاملة.

يمكن تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) بأثر رجعي، وذلك بتعديل أرقام المقارنة وتعديل الأرباح المدورة في بداية فترة مقارنة. - وبدلاً من ذلك، يمكن تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) اعتباراً من تاريخ تقديم الطلب ، وذلك عن طريق تعديل الأرباح المدورة في سنة التقرير (منهج الأثر التراكمي).

- التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٥) "الإيرادات من العقود مع العملاء"
تتعلق هذه التعديلات بتوضيح ثلاثة جوانب من المعيار (تحديد التزامات الأداء، واعتبارات الموكل مقابل الوكيل، والتخصيص) وبعض الإعفاء الإنتحالية للعقود المعدلة والعقود المنجزة.
- تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٧) "الأدوات المالية":
الإفصاحات
تتعلق هذه التعديلات بالإفصاحات حول التطبيق المبدئي للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩). إن هذه التعديلات سارية المفعول عند تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) لأول مرة.
- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٧) "الأدوات المالية - الإفصاحات"
تتعلق هذه التعديلات بالإفصاحات الإضافية لمحاسبة التحوط (والتعديلات اللاحقة) الناتجة عن إدخال فصل محاسبة التحوط في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩). إن هذه التعديلات سارية المفعول عند تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) لأول مرة.

بـ- تعديلات أثرت على القوائم المالية المرحلية الموجزة للشركة :

• تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية (٩) الأدوات المالية:

صدر المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) في تشرين الثاني ٢٠٠٩ وطرح متطلبات جديدة لتصنيف وقياس الموجودات المالية، ولاحقاً تم تعديل المعيار في تشرين الأول ٢٠١٠ ليشمل ٢٠١٠ متطلبات حول تصنيف وقياس المطلوبات المالية وإلغاء الاعتراف بها. كما تم تعديل المعيار في تشرين الثاني ٢٠١٣ ليتضمن متطلبات جديدة حول محاسبة التحوط العام. وقدرت نسخة معدلة من المعيار في تموز ٢٠١٤ لتتضمن: (أ) متطلبات التدريجي للموجودات المالية، و(ب) تعديلات محدودة على متطلبات التصنيف والقياس من خلال طرح فئة قياس "القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر" لبعض أدوات الدين البسيطة.

تحتوي النسخة النهائية للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) على المتطلبات المحاسبية للأدوات المالية وحلت محل معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩): الإعتراف والقياس. وتتضمن النسخة الجديدة من المعيار متطلبات للتصنيف والقياس والتدريجي ومحاسبة التحوط.

استبدلت النسخة النهائية للمعيار الدولي للتقارير المالية (٩) والمتعلقة بالأدوات المالية نموذج الخسارة الائتمانية المتبدلة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩) والمتعلقة بالأدوات المالية: الاعتراف والقياس ، حيث استبدل بنموذجاً للخسائر الائتمانية المتوقعة . تضمن المعيار نموذج اعمال لأدوات الدين والقروض والالتزامات المالية وعقود الضمان المالي والودائع والذمم المدينة ، الا انه لا ينطبق على أدوات الملكية .

تم تطبيق المعيار بأثر رجعي وبما يتماشى مع المعيار الدولي للتقارير المالية (٩) الأدوات المالية، ولم تقم الشركة بتعديل ارقام المقارنة . تم الاعتراف بأثر تطبيق المعيار في أول كانون الثاني ٢٠١٨ من خلال الأرباح المدورة بقائمة حقوق الملكية .

في حالة وجود مخاطر ائتمانية متدنية للموجودات المالية عند التطبيق الاولى للمعيار الدولي للتقارير المالية (٩) يتم اعتبار مخاطر الائتمان المتعلقة بهذه الموجودات المالية انها لم تتغير بشكل جوهري منذ الاعتراف الاولى بها .

وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية (٩) الأدوات المالية يتم الاعتراف بالخسائر الائتمانية المتوقعة بفترات مبكرة مقارنة مع معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩) .

تتضمن النسخة المعدلة للمعيار الدولي للتقارير المالية (٩) (٢٠١٤) (الأدوات المالية) آلية تصنيف الموجودات والمطلوبات المالية . يتطلب المعيار الدولي للتقارير المالية (٩) ان يتم تصنيف جميع الموجودات المالية بناء على نموذج اعمال المنشأة لادارة الأصول المالية وخصائص التدفق النقدي التعاقدى للاصل المالي .

لا يوجد أي اختلاف جوهري لتصنيف الموجودات والمطلوبات المالية ناتج عن تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية المالية (٩) لسنة ٢٠١٤ .

أثر اتباع المعيار الدولي للتقارير المالية (٩) لسنة ٢٠١٤
 ان اثر تطبيق تعديلات التغيرات في السياسات المحاسبية على القوائم المالية المرحلية
 الموجزة للشركة بناء على الدراسة الأولية المقدمة من قبل إدارة الشركة علماً بأنه سيتم
 إعادة النظر في تلك الدراسة بشكل دقيق خلال العام ٢٠١٨ وتفاصيلها كما يلي :

أثر المعيار	المعيار الدولي للتقارير المالية (٩) الأدوات المالية		المعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩)
	دينار	دينار	دينار
(١٢٨,٦٣٨)	٥,٣٧٣,٢٢٢	٥,٥٠١,٨٦٠	مدينون - بالصافي
(٥٠,٤٧٥)	٨٠٤,٥٨٢	٨٥٥,٠٥٧	نجم معيدي التأمين المدينة - بالصافي
٤٢,٩٨٧	٧٧٨,٦٦٣	٧٣٥,٦٧٦	موجودات ضريبية مؤجلة
(١٣٦,١٢٦)	١,١٠٠,٧٥٤	١,٢٣٦,٨٨٠	الأرباح المدورة

استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. كما أن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات، وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة إصدار أحكام واجهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير و عدم التيقن وان النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

نعتقد بأن تقديراتنا المعتمدة في إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة معقولة وهي متماثلة مع التقديرات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية للشركة لعام ٢٠١٧ ، باستثناء استخدام وتطبيق التقديرات الخاصة بالمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩).

ودائع لدى البنوك

يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠١٧	٣٠ أيلول ٢٠١٨	ودائع تستحق خلال فترة تزيد عن ثلاثة أشهر حتى سنة	ودائع تستحق خلال ثلاثة أشهر	ودائع تستحق خلال فترة شهر	داخلي الأردن	خارجي الأردن	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	-	
١٧,٥٣٨,٨٥٧	١٨,١١٨,٢٣٤	٩,٣٧٩,٥٧٩	٣,٩٦٥,٧٥٤	٤,٧٧٢,٩٠١			
٧٥,٢٦٠	٧٥,٢٦٠	٧٥,٢٦٠	-	-			
١٧,٦١٤,١١٧	١٨,١٩٣,٤٩٤	٩,٤٥٤,٨٣٩	٣,٩٦٥,٧٥٤	٤,٧٧٢,٩٠١			

تراوح معدلات الفائدة على أرصدة الودائع لدى البنوك بالدينار من %٥,٩ إلى %٦,٣٥ خلال التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٨ (%٣,١٢٥ إلى %٥,٩ خلال العام ٢٠١٧).

بلغت الودائع المرهونة لأمر إدارة التأمين ٣٢٥,٠٠٠ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٨ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ ، علماً بأن هذه الودائع المرهونة تستحق خلال ثلاثة أشهر.

بلغت الارصدة مقيدة السحب ٢,٢٠٠,٠٠٠ دينار اردني كما في ٣٠ ايلول ٢٠١٨
 (١,٦٠٠,٠٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧) لقاء تسهيلات انتمانية ممنوعة من بنكين محليين ، هذا وقد بلغ رصيد التسهيلات المستغلة ١,٩٧٣,١٤٤ دينار كما في ٣٠ ايلول ٢٠١٨ (٩٣٩,٩٢٨ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧).

- ان جميع ودائع الشركة مودعة لدى بنوك محلية وعربية.

٤ - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
 يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠١٧	٣٠ ايلول ٢٠١٨	٣٠ ايلول ٢٠١٨	٣٠ ايلول ٢٠١٨	داخل الأردن	أسهم مدرجة :
دinars	شهم	دinars	شهم		
٣٢٧,٣٣٨	١٨٧,٠٥٠	٢٥٨,٤٠٠	١٩٠,٠٠٠	بنك الاستثمار العربي الأردني	
٥٤,٢٠٨	٢١,١٧٥	٥٤,٣٢٩	٢٢,١٧٥	شركة مصفاة البترول الاردنية	
٢٨,٨٣٦	١٧,٨٠٠	٣٣,٨٠٠	٢٠,٠٠٠	بنك الاتحاد	
٤٣,٠٠٠	٥٠,٠٠٠	٧٦,٥٠٠	٧٥,٠٠٠	الجمعيات الاستثمارية المتخصصة	
١٤,٤١٤	٢,٥٧٤	٩,٨١٩	١,٥٦٦	البنك العربي	
١٥,٨٠٠	٢٠,٠٠٠	٥٦,٧٦٠	٦٤,٥٠٠	بنك المال	
٩٦,٠٠٠	٦٤,٠٠٠	١١٠,٢٣٠	٧٥,٥٠٠	بنك القاهرة عمان	
٥٨	٥٠	-	-	شركة الاتحاد العربي الدولي للتأمين	
٣٥	٥٠	٤١	٥٠	شركة الأرضي المقدسة للتأمين	
٨٥	٥٠	٧٨	٥٢	شركة الشرق الأوسط للتأمين	
١٦٥	١٠٠	٢٧٣	١٠٠	شركة التأمين الأردنية	
٢٨	٥٠	٢٧	٥٠	شركة الاولى للتأمين	
٣٠	٧٢	٢٧	٧٢	شركة المنارة للتأمين	
٢٦	٥٠	٢١	٥٠	شركة الاردن الدولية للتأمين	
٢٤٠	٢٠٠	٢٥٠	٢٠٠	الشركة الوطنية للتأمين	
١٦٣	١٠٠	١٤٥	١٠٠	شركة المتحدة للتأمين	
-	-	١٢,٦٠٠	٣٠,٠٠٠	شركة عالية الخطوط الجوية	
-	-	١٣,٠٨١	١٠,٣٠٠	شركة الكهرباء الاردنية	
-	-	٧٥,٨٢٠	٣٤,٠٠٠	بنك الاردن	
٥٨٠,٤٢٦		٧٠٢,٢٠١			

٥ - موجودات مالية بالكلفة المطفأة
يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠١٧	٣٠ أيلول ٢٠١٨
دينار	دينار
٣٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠
(٣٠٠,٠٠٠)	(٣٠٠,٠٠٠)
—	—
٣٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠
٣٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠

داخل الأردن
اسناد قرض شركة العرب للتنمية العقارية *
ينزل : مخصص تدني في القيمة

تحليل السندات والآذونات
ذات عائد ثابت

* تم خلال العام ٢٠٠٨ توقيع إتفاقية بين الشركة وشركة العرب للتنمية العقارية من خلال الحافظ الأمين (بنك الإسكان للتجارة والتمويل) تتضمن بموجبها تقديم الطرف الثاني أسناد قرض بقيمة ٣٠٠,٠٠٠ دينار لمصلحة الطرف الأول وبسعر فائدة ١٠ %، استحقت هذه الأسناد بتاريخ أول نيسان ٢٠١١ وجدت إستناداً إلى موافقة الهيئة العامة لمالكي أسناد قرض بإعادة جدولة أسناد القرض لمدة ثلاثة سنوات وتنتهي بتاريخ أول نيسان ٢٠١٤ وبسعر فائدة ١١ % تدفع على قسطين في كل من الأول من نيسان والأول من تشرين الأول من عمر السندي وهي غير مدرجة ، علماً أنه لم يتم تسديد الأسناد وبالاضافة إلى كامل الفوائد للشركة خلال التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٨ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ ، وعليه تم أخذ مخصص تدني لكامل قيمة هذه الأسناد.

٦ - استثمارات عقارية - بالصافي
يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠١٧	٣٠ أيلول ٢٠١٨
دينار	دينار
٧٥٣,٢١٦	٧٥٣,٢١٦
١١٢,٣٩٦	١٣٠,٦٩٦
(٢,٢٥٨)	(٤,٠٢٦)
٨٦٣,٣٥٤	٨٧٩,٨٨٦

أراضي *
مباني
الاستهلاك المتراكم

تم تقدير القيمة العادلة للاستثمارات العقارية من قبل ثلاثة خبراء عقاريين معتمدين حيث كان متوسط التقييمات ٨١٧,٨١٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ وفقاً للتعليمات والقرارات الصادرة عن إدارة التأمين.

* ان الحركة الحاصلة على المباني هي كما يلي:

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧	للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٨
دينار	دينار
١١٢,٣٩٦	١١٢,٣٩٦
-	١٨,٣٠٠
١١٢,٣٩٦	١٣٠,٦٩٦

رصيد بداية الفترة / السنة
إضافات
رصيد نهاية الفترة / السنة

٧ - شيكات برسم التحصيل
يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠١٧	٣٠ أيلول ٢٠١٨
دينار	دينار
٦٠٤,٨٥٢	٨٢١,٦٥٧
<u>٦٠٤,٨٥٢</u>	<u>٨٢١,٦٥٧</u>

شيكات برسم التحصيل *

* يمتد استحقاق الشيكات برسم التحصيل بواقع ٧٨٥,١٤١ دينار لغاية ٣٠ أيلول ٢٠١٩ .
و ٣٦,٥١٦ دينار لغاية الأول من آذار ٢٠٢٠ .

٨ - مدينون - صافي
يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠١٧	٣٠ أيلول ٢٠١٨
دينار	دينار
٤,٧٩٥,٢٠٥	٧,٢٨٠,٧٧١
١,٠٩٣,٣٩٦	١,٤٣٣,٣٣٣
٣٦٥,٩٧٠	٣٠٦,٨٣٦
٦٦,٣٧٣	٨٩,٩٤٢
٣٧,٤٥٣	٢٦,٧٨٦
<u>٦,٣٥٨,٣٩٧</u>	<u>٩,١٣٧,٦٦٨</u>
(٨٥٦,٥٣٧)	(١,١٨٩,٨٤٥)
<u>٥,٥٠١,٨٦٠</u>	<u>٧,٩٤٧,٨٢٣</u>

ذمم حملة البوالص (أ)
ذمم وسطاء
ذمم الوكلاء
ذمم الموظفين
ذمم أخرى

ينزل : مخصص تدني مدينون (ب)
صافي مدينون

(أ) تشمل ديون مبرمجة السداد بعد ٣٠ أيلول ٢٠١٨ ما مجموعها ٥,٥٠٦,٨٥٤ دينار
(٢٦,٦٢٢,٧٨٦ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧) .

(ب) ان الحركة على مخصص تدني مدينون كما يلي :

لسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧	للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٨
دينار	دينار
٨٥٨,٤٨٦	٨٥٦,٥٣٧
-	١٢٨,٦٢٨
<u>٨٥٨,٤٨٦</u>	<u>٩٨٥,١٧٥</u>
-	٢٠٤,٦٧٠
(١,٩٤٩)	-
<u>٨٥٦,٥٣٧</u>	<u>١,١٨٩,٨٤٥</u>

الرصيد في بداية الفترة / السنة
اثر تطبيق المعيار الدولي (٩) - ايضاح (٢)

يضاف : إضافات خلال الفترة / السنة
ينزل : (المسترد) خلال الفترة / السنة
الرصيد في نهاية الفترة / السنة

(ج) إن تفاصيل أعمار المدينون هي كما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠١٧	٣٠ أيلول ٢٠١٨	
دينـار	دينـار	
٢,٦٢٧,٧٨٦	٥,٥٠٦,٨٥٤	ذمم غير مستحقة ومبرمجة
٢,٠٨٦,٧٥٦	١,٤٧٧,٨١٤	أقل من ٩٠ يوم
٤٦٢,١٦٨	٤٢٥,٤٩٩	من ٩١ - ١٨٠ يوم
٣٠٨,٤٣٦	٧٨٥,٤٢٤	من ١٨١ - ٣٦٠ يوم
٨٧٣,٢٥١	٩٤٢,٠٧٧	أكثر من ٣٦٠ يوم *
٦,٣٥٨,٣٩٧	٩,١٣٧,٦٦٨	

* يشمل هذا البند ٤٢,٣٢٧ دينار ذمم جهات حكومية اردنية كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٨ و ٢٠,٧٤٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول (٢٠١٧).

٩ - ذمم معيدي التأمين المدينة - بالصافي
يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠١٧	٣٠ أيلول ٢٠١٨	
دينـار	دينـار	
٨٥٧,٤٩٧	٩٥٨,٨٥١	شركات التأمين المحلية
١٥٣,٩٥٥	٥٢,٣٤٥	شركات اعادة التأمين الخارجية
١,٠١١,٤٠٢	١,٠١١,١٩٦	
(١٥٦,٣٤٥)	(١٥٩,٣١٦)	<u>ينزل</u> : مخصص تدريسي ذمم معيدي التأمين *
٨٥٥,٠٥٧	٨٥١,٨٨٠	صافي ذمم معيدي التأمين

إن تفاصيل أعمار ذمم معيدي التأمين هي كما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠١٧	٣٠ أيلول ٢٠١٨	
دينـار	دينـار	
٥٧٧,٩١٧	٦٤٦,٩٣٦	أقل من ٩٠ يوم
١٣٠,٧٣٨	٩٣,٩٧٢	من ٩١ - ١٨٠ يوم
٧٥,٣٤٥	١٠٥,٨١٥	من ١٨١ - ٣٦٠ يوم
٢٢٧,٤٠٢	١٦٤,٤٧٣	أكثر من ٣٦٠ يوم
١,٠١١,٤٠٢	١,٠١١,١٩٦	

* إن الحركة الحاصلة على مخصص تدني ذمم معيدي التأمين كما يلي:

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧	للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٨	الرصيد في بداية الفترة / السنة اثر تطبيق المعيار الدولي (٩) - ابصاح (٢)
دينار ١٥٢,٠٧٦	دينار ١٥٦,٣٤٥	
-	٥٠,٤٧٥	
١٥٢,٠٧٦	٢٠٦,٨٢٠	
٤,٢٦٩	-	
-	(٤٧,٥٠٤)	
١٥٦,٣٤٥	١٥٩,٣١٦	

إضافات خلال الفترة / السنة
ينزل : (المسترد) خلال الفترة / السنة
الرصيد في نهاية الفترة / السنة

١٠ - بنوك دائنة

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٣١ كانون الاول ٢٠١٧	٣٠ أيلول ٢٠١٨	بنك محلي - جاري مدین *
دينار ٩٣٩,٩٢٨	دينار ٨٤٥,٧٥٠	بنك محلي - جاري مدین **
-	١,١٢٧,٣٩٤	
٩٣٩,٩٢٨	١,٩٧٣,١٤٤	

* يمثل هذا البند رصيد الجاري مدین الممنوح للشركة من احد البنوك المحلية في الأردن بسقف ١,٢٠٠,٠٠٠ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٨ ، بضمان تأمينات نقديّة بنسبة ١٠٠٪ و بمعدل فائدة مقدارها ٥٥,٥٪ تحسب على أساس الرصيد اليومي وتقيد في نهاية كل شهر ، علماً بان سقف الجاري مدین يستحق بتاريخ ٢٦ تموز ٢٠١٩ .

** يمثل هذا البند رصيد الجاري مدین الممنوح للشركة من احد البنوك المحلية في الأردن بسقف ٢ مليون دينار بضمان تأمينات نقديّة بنسبة ١٠٠٪ و بمعدل فائدة مقدارها ٧,٧٪ تحسب على أساس الرصيد اليومي وتقيد في نهاية كل شهر ، علماً بان سقف الجاري مدین يستحق بتاريخ ٢٨ أيلول ٢٠١٩ .

١١ - ذمم معيدي التأمين الدائنة يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠١٧	٣٠ أيلول ٢٠١٨	شركات التأمين المحلية شركات إعادة التأمين الخارجية
دينار ٨٠,١٨٢	دينار ٤٣,٥٥١	
٧٩٥,٣٢٢	١,٤٢٢,٣٢٣	
٨٧٥,٥١٤	١,٤٦٥,٨٨٤	

١٢ - ضريبة الدخل

١ - مخصص ضريبة الدخل

- تم التوصل إلى تسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية العام ٢٠١٥ ، هذا وقامت الشركة بتقديم كشف التقرير الذاتي للعامين ٢٠١٦ و ٢٠١٧ في الموعد المحدد ولم يتم التوصل إلى تسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات عن تلك الأعوام بعد . تم احتساب ضريبة الدخل للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٨ وفقاً لقانون ضريبة الدخل النافذ وبرأي الإدارة والمستشار الضريبي للشركة أن المخصص المرصود كافي لمواجهة أي التزامات ضريبية عن تلك الفترة والسنوات غير المنتهية بعد .

ان الحركة الحاصلة على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي :

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧	للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٨	الرصيد في بداية الفترة / السنة ضريبة الدخل المدفوعة مصروف ضريبة الدخل الفترة / السنة الرصيد في نهاية الفترة / السنة
دينار	دينار	
(٢٤,٧١٣)	١٧٦,٥٤٦	
(٥٣,٤٠٦)	(٢٠٤,٩٥١)	
٢٥٤,٦٦٥	٢٢٧,١٠٧	
١٧٦,٥٤٦	١٩٨,٧٠٢	

تمثل ضريبة الدخل الظاهرة في قائمة الدخل المرحلية الموجزة ما يلي :

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٧		٢٠١٨		مصروف ضريبة الدخل المستحقة عن الفترة موجودات ضريبية مؤجلة للفترة - بالصافي
دينار	دينار	دينار	دينار	
١٨٢,٨٧٤		٢٢٧,١٠٧		
(٥٠,٢٥٨)		(١٢٣,٧٧٦)		
١٣٢,٦١٤		٩٣,٣٣١		

ب - موجودات ضريبية مؤجلة ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٢١ كانون الأول ٢٠١٧	٣٠ ايلول ٢٠١٨	للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٨				بيانات ضريبية مؤجلة المشتملة
الضريبة المزجدة	الضريبة المؤجلة	الرصيد في نهاية الفترة	المبالغ المضافة	المبالغ المحررة	رصيد بداية الفترة	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٢٠٥,٥٦٩	٢٥٤,٦٩٠	١,٠٦١,٢٠٧	٢٠٤,٦٧٠	-	٨٥٦,٥٣٧	رصن تدني مدينون
-	٤٢,٩٨٧	١٧٩,١١٣	-	-	١٧٩,١١٣	تطبيق المعيار الدولي (٩) - صافي نسخ (٢)
٣٧,٥٢٢	٢٦,١٢٢	١٠٨,٨٤١	-	٤٧,٥٠٤	١٥٦,٣٤٥	رصن تدني ذمم معيدي التأمين
٥٣,١٩٦	٧٣,٤٦٠	٣٠٦,٠٨٦	٨٤,٤٣٢	-	٢٢١,٦٥٣	دات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل (التاريخي)
٧٢,٠٠٠	٧٢,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	-	-	٣٠٠,٠٠٠	رصن تدني موجودات مالية بالكلفة لغاية
٣١٦,٧٠١	٣٧٢,٦٦٢	١,٥٥٢,٥٩١	٢٢٣,٠٠٢	-	١,٣١٩,٥٨٩	رصن الإدعاءات غير المبلغة
٢,٦٨٨	٣,٣٦٠	١٤,٠٠٠	٣,٥٨٠	٧٨٠	١١,٢٠٠	رصن تعويض نهاية الخدمة
٤٨,٠٠٠	٦٧,٢٠٠	٢٨٠,٠٠٠	٨٠,٠٠٠	-	٢٠٠,٠٠٠	رصن التزامات مختلفة
٧٣٥,٦٧٦	٩١٢,٤٤١	٣,٧٥٦,٨٣٨	٦٠٥,٦٨٥	٤٨,٢٨٤	٣,٢٤٤,٤٣٧	

تم إحتساب الضرائب المؤجلة استناداً لنسب الضريبة المحددة وفقاً لقانون ضريبة الدخل والبالغة ٢٤٪ كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٨ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٧.

١٣ - حصة السهم من الربح للفترة

يتكون هذا البند مما يلي:

للثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		
٢٠١٧	٢٠١٨	٢٠١٧	٢٠١٨	
دينار	دينار	دينار	دينار	الربح للفترة - قائمة (ب)
٤٤٧,٢١٧	٣٢٥,٨٨٦	١٩,٩٦٣	٢٦٠,١٣٤	عدد الأسهم
٨,٠٠٠,٠٠٠	٨,٠٠٠,٠٠٠	٨,٠٠٠,٠٠٠	٨,٠٠٠,٠٠٠	حصة السهم من ربح للفترة - دينار
٠/٠٥٦	٠/٠٤١	٠/٠٠٢	٠/٠٣٣	

١٤ - النقد وما في حكمه

يتكون النقد وما في حكمه الظاهر في قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة من المبالغ المبينة وذلك كما يلي :

٣٠ أيلول	
٢٠١٧	٢٠١٨
دينار	دينار
٨٢,٣١٠	١,٠٤٥,٥٦٤
٥,٦١٥,٢٠٧	٨,٧٣٨,٦٥٥
(٣٢٥,٠٠٠)	(٣٢٥,٠٠٠)
٥,٣٧٢,٥١٧	٩,٤٥٩,٢١٩

نقد في الصندوق ولدى البنوك
يضاف : ودائع تستحق خلال ثلاثة أشهر
ينزل : الودائع المحجوزة والمقيدة السحب
صافي النقد وما في حكمه

١٥ - أرباح موزعة على المساهمين

وافقت الهيئة العامة للمساهمين بتاريخ ٢٩ نيسان ٢٠١٨ على توصية مجلس الادارة بتوزيع ما نسبته ٥٪ من رأس المال كأرباح نقدية على المساهمين عن العام ٢٠١٧ أي ما يعادل ٤٠٠ ألف دينار (٤٠٠ ألف دينار للعام السابق).

١٦ - ارصدة ومعاملات مع اطراف ذات علاقة

قامت الشركة بالدخول في معاملات مع كبار المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا ضمن النشاطات الاعتبادية للشركة وباستخدام اسعار التامين والعمولات الاعتبادية ، إن جميع الذمم المطلوبة من الاطراف ذات العلاقة تعتبر عاملة ولم يؤخذ لها أي مخصصات.

فيما يلي ملخص المعاملات مع اطراف ذات علاقة خلال الفترة / السنة :

المجموع	اعضاء مجلس	بنود داخلي قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة
٣١ كانون الأول ٢٠١٧	الادارة العليا	الادارة
٣٠ أيلول ٢٠١٨	دينار	دينار
دينار	دينار	دينار
١,٦١٤	١١,٧٨٧	١٠,٤٤٥
٣٦,٦٥٩	٨,٤١٠	٤٠

التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٨	بنود داخلي قائمة الدخل المرحلية الموجزة
دينار	دينار
٤٣,٥٠٤	٤٤,٢٩٣
٨٦٢	٣,٨٥٠

التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول	البيان
٢٠١٧	٢٠١٨
دينار	رواتب ومكافآت
٣٨٣,٣٥٥	٣٩٦,٨٣٢
٣١,٥٠٠	٣١,٥٠٠
٤١٤,٨٠٥	٤٢٨,٣٣٢

تنقلات اعضاء مجلس الادارة

١٧- القضايا المقامة على الشركة

هناك قضايا مقامة ضد الشركة للمطالبة بتعويضات حوادث مختلفة ، وقد بلغ مجموع القضايا ٣١١ دينار لدى المحاكم كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٨ (٢٠٢١,٥٤٣ دينار ٢,٨٣٩,٣١١) كما في ٣١ كانون الأول (٢٠١٧) ويرأى الإدارية ومحامي الشركة ان مخصص الادعاءات الوارد في القوائم المالية المرحلية الموجزة والمخصصات الأخرى كافي لمواجهة هذه الالتزامات .

١٨- معلومات التوزيع الجغرافي

تتركز الموجودات والمطلوبات طبقاً للتوزيع الجغرافي كما يلي :

٢٠١٧ كانون الأول		٢٠١٨ ٣٠ أيلول		<u>حسب المناطق الجغرافية</u>
مطلوبات *	موجودات	مطلوبات *	موجودات	
دينار	دينار	دينار	دينار	<u>داخل المملكة</u>
٣,٩٥٩,٣٥٦	٢٠,٣٥٧,٨٤٥	٥,٥٧٦,٤٤٣	٣٤,١٢٠,٣٩٥	
٦٢٢,٧٢٥	١٥٨,٠٩٥	١,١٧٤,٦٧٠	١,٠٩٩,٤٣٤	دول الشرق الأوسط وأسيا
١٧٢,٦٠٨	٧٨,٨٨٤	٢٠٧,٦٨٦	٣٨,٦٨٨	أوروبا
-	٥	-	١١	إفريقيا
٤,٧٥٤,٦٨٩	٣٠,٥٩٤,٨٢٩	٦,٩٥٨,٧٩٩	٣٥,٢٥٨,٥٢٨	<u>حسب المناطق الجغرافية</u>

* باستثناء مطلوبات عقود التأمين.

تتركز الموجودات والمطلوبات العائدة للذمم المدينة (قبل المخصصات) والدائنة حسب القطاعات كما يلي :

٢٠١٧ كانون الأول		٢٠١٨ ٣٠ أيلول		<u>حسب القطاع</u>
مطلوبات	موجودات	مطلوبات	موجودات	
دينار	دينار	دينار	دينار	<u>قطاع عام</u>
٥,٧٦٤	٨٤٥,٦٦٩	٥,٣٥٩	١,١٠٦,٣٢٨	
٢,٦٧٥,٨٧٥	٥,٩١٠,٤٧٧	٣,٥٤٧,٤٥٥	٨,٣٩٥,٣١٦	<u>قطاع خاص</u>
١٧٦,١١٧	٦١٣,٦٥٣	٢٣٥,١٨٩	٦٤٧,٢٢٠	<u>شركات ومؤسسات</u>
٢,٨٥٧,٧٥٦	٧,٣٦٩,٧٩٩	٣,٧٨٨,٠٠٣	١٠,١٤٨,٨٦٤	<u>أفراد</u>

١٩- التزامات ممكن ان تطرأ

هناك تعهدات من الشركة لقاء كفالات بنكية قيمتها ١,١٨٣,١٥٥ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٨ (٢٠١٧ ٧٥٥,٠٤٢ دينار كما في ٣١ كانون الأول) .

٢٠ - مسؤوليات القسمة العادلة
١ - القسمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية الشركة المساعدة بالقيمة العادلة بشكل مستمر:

ان بعض الموجودات المالية والمطلوبات المالية الشركة مقيمة بالقيمة العادلة في نهاية كل فترة مالية ، والجدول التالي يوضح معلومات حول كيفية تحديد القيمة العادلة لهذه الموجودات المالية والمطلوبات المالية (طرق التقييم والتدخلات المستخدمة) .

<u>القيمة العادلة</u>			<u>الموجودات المالية / المطلوبات المالية</u>		
<u>طريق التقييم</u>	<u>مدخلات هامة</u>	<u>العلاقة بين المدخلات الهامة</u>	<u>مستوى القيمة</u>	<u>والدخلات</u>	<u>المطلوبات المالية</u>

<u>الأسعار المعنونة</u>	<u>في الأسواق المالية</u>	<u>لا ينطبق</u>	<u>المجموع</u>
<u>القيمة العادلة</u>	<u>التقييم المفترية</u>	<u>القيمة العادلة</u>	<u>القيمة العادلة</u>
<u>مستوى القيمة</u>	<u>التقييم المفترية</u>	<u>القيمة العادلة</u>	<u>القيمة العادلة</u>

لم تكن هناك أي تحويلات بين المستوى الأول والمستوى الثاني خلال التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٨ وللعام ٢٠١٧.

ب - القسمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية الشركة غير محددة القسمة العادلة بشكل مستمر:

بسنانه ما يرد في الجدول أدناه اتنا نعتقد ان القيمة المفترية للموجودات المالية والمطلوبات المالية الظاهرة في القائم المالية المرحلية الموجزة الشركة تقارب قيمتها العادلة وذلك لأن إدارة الشركة تعتقد أن القيمة المفترية للبند المبين أدناه تعادل القيمة العادلة لها تقريراً وذلك يعود لما لا سنتها لها قصيرة الأجل او ان أسعار الفائدة لها يعاد تسعيرها خلال الفترة / السنة .

<u>القيمة المفترية</u>			<u>القيمة العادلة</u>		
<u>مستوى القيمة</u>	<u>التقييم المفترية</u>	<u>القيمة العادلة</u>	<u>مستوى القيمة</u>	<u>القيمة المفترية</u>	<u>القيمة العادلة</u>
<u>مستوى الثاني</u>	<u>القيمة المفترية</u>	<u>القيمة العادلة</u>	<u>مستوى الثاني</u>	<u>القيمة المفترية</u>	<u>القيمة العادلة</u>
<u>المستوى الثاني</u>	<u>القيمة المفترية</u>	<u>القيمة العادلة</u>	<u>المستوى الثاني</u>	<u>القيمة المفترية</u>	<u>القيمة العادلة</u>

<u>موجودات مالية غير محددة القيمة العادلة</u>	<u>ودائع لدى البنوك</u>	<u>استثمارات عقارية</u>	<u>مجموع موجودات مالية غير محددة القيمة العادلة</u>
<u>الموجودات</u>	<u>الموجودات</u>	<u>الموجودات</u>	<u>الموجودات</u>

للبند المبين أعلاه قد تم تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية المستوى الثاني وفقاً للنتائج تسعير متقد علىها والتي تعكس مخاطر الإنفاق لدى الأطراف التي يتم التعامل معها .