

للإدارة  
بدر صبحان  
السيد

التاريخ: 2018/12/5

السادة/ هيئة الأوراق المالية المحترمين  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

عبر البريد الإلكتروني

14/12

الموضوع: ميزانية عام 2017 بعد تدقيقها

لشركة القرية للصناعات الغذائية والزيت النباتية

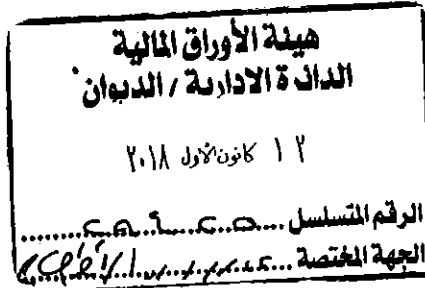
تحية طيبة و إحتراماً؛

في اجتماع الهيئة العامة العادي لشركة القرية للصناعات الغذائية و الزيوت النباتية م.ع.م وبسبب اغلاق ابواب الشركة من قبل المحكمة لم يستطيع المدقق الخارجي اجراء التدقيق على الميزانية وكان لديه تحفظ على ذلك وتم تعليق المصادقة على الميزانية وتبرئة ذمة اعضاء مجلس الادارة من قبل الهيئة العامة للشركة ، وبعد بدل مجهود من المستشار القانوني للشركة تمكنا من فتح الشركة وتدقيق الميزانية لعام 2017 ، لذا يرجى اعتمادها ومصادقة الهيئة العامة عليها وتبرئة ذمة رئيس واعضاء مجلس الادارة عن ميزانية الشركة لعام 2017 ونرفق لحضراتكم الميزانية مدققة حسب الأصول.

ونفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،،،

رئيس مجلس الإدارة

وائل صالح شقيرات



شركة القرية للصناعات الغذائية والزيوت النباتية  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية وتقرير المحاسب القانوني المستقل  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

شركة القرية للصناعات الغذائية والزيوت النباتية  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية وتقرير المحاسب القانوني المستقل  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

صفحة	فهرس
٣ - ١	تقرير المحاسب القانوني المستقل
٤	قائمة المركز المالي
٥	قائمة الدخل الشامل
٦	قائمة التغيرات في حقوق الملكية
٧	قائمة التدفقات النقدية
٢١ - ٨	إيضاحات حول القوائم المالية

## تقرير المحاسب القانوني المستقل

الى السادة المساهمين المحترمين  
شركة القرية للصناعات الغذائية والزيت النباتية

### تقرير حول تدقيق القوائم المالية

#### الرأي المتحفظ

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية لشركة القرية للصناعات الغذائية والزيت النباتية (وهي شركة اردنية مساهمة عامة محدودة)، والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧، وكل من قوائم الدخل والشامل والتغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول البيانات المالية، بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية الهامة.

في رأينا، و باستثناء ما ذكر في فقرة أساس الرأي المتحفظ فإن القوائم المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة ، من جميع النواحي الجوهرية، الوضع المالي لشركة القرية للصناعات الغذائية والزيت النباتية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧، وعن أدائها المالي وتدفعاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

#### اساس الرأي المتحفظ

١- لم نتم الشركة بتزويدنا بكشوفات وتأييد ارصدة البنوك و التسويات البنكية للقروض وارصدة البنوك المدينة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧.

٢- لم يتم تزويدنا بتأييد من محامي الشركة بما يخص الوضع القانوني للشركة من قضايا مرفوعة من أو على الشركة.

لقد كلفنا بالتدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية. إن مسؤوليتنا وفقاً لتلك المعايير والتي قد تم ذكرها بمزيد من التوضيح في تقريرنا هذا في فقرة مسؤولية المحاسب القانوني حول تدقيق البيانات المالية. نحن مستقلين عن الشركة وفقاً لمتطلبات مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين "دليل قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين" ذات الصلة بتدقيقنا لهذه البيانات المالية ، واننا أوفينا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك المتطلبات.

نعتقد ان بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير اساساً لرأينا حول التدقيق.





Audit. Tax. Advisory

© 2015 Nexia International Limited. All rights reserved.

Nexia International is a leading worldwide network of independent accounting and consulting firms, providing a comprehensive portfolio of audit, accountancy, tax and advisory services. Nexia International is the trading name of Nexia International Limited, a company registered in the Isle of Man. Company registration number: 53513C. Registered office: 111 Room, Sixty Circular Road, Douglas, Isle of Man, IM1 1SA. The trademarks NEXIA INTERNATIONAL, NEXIA and the NEXIA logo are owned by Nexia International Limited. Nexia International and its member firms are not part of a worldwide partnership. Member firms of Nexia International are independently owned and operated. Nexia International does not accept any responsibility for the commission of any act, or omission to act by, or the liabilities of, any of its members.

  
شركة القرية للصناعات الغذائية والزيت النباتية م.ع.م.  
Al-Qaria Food & Vegetable Oil Industries Co. p.l.c.

### عدم التيقن الجوهري حول الإستمرارية

نود أن نلفت إنتباهكم إلى القوائم المالية ، حيث أن الشركة قد تكبدت خسارة صافية قدرها ٦٩١,٧٩٨ دينار أردني خلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧، كما وبلغ العجز في رأس المال العامل مبلغ وقدره (٢,٠٣٩,٤٢١) دينار أردني .ان هذه الأحداث أو الظروف جنباً إلى جنب مع غيرها من المسائل تشير إلى وجود حالة من التيقن الجوهري والتي قد تؤدي الى عدم قدرة الشركة على الإستمرار كمنشأة مستمرة. حيث بلغت الخسائر المتراكمة ٩٩% من رأس المال و وفقاً لقرار الهيئة العامة للشركة بالاجماع في اجتماعها غير العادي والمنعقد بتاريخ ٢٢ اذار ٢٠١٦ تم تخفيض رأس مال الشركة بمبلغ ٦,٥٠٠,٠٠٠ دينار اردني ، وذلك عن طريق اطفاء ما قيمته ٦,٥٠٠,٠٠٠ دينار اردني من رصيد الخسائر المتراكمة في حساب رأس المال . كما وتمت الموافقة على زيادة رأس المال بمبلغ ٣,٠٠٠,٠٠٠ دينار / سهم عن طريق طرح ٣,٠٠٠,٠٠٠ سهم بسعر دينار اردني واحد للاكتتاب الخاص لمساهمي الشركة كل حسب حصته او عن طريق ادخال شريك استراتيجي للاكتتاب بأسهم الزيادة، هذا وقد تم استكمال اجراءات تخفيض وزيادة رأس المال بتاريخ ١٣ تشرين الأول ٢٠١٦ ليصبح رأس مال الشركة المصرح به ٦,٠٠٠,٠٠٠ دينار اردني والمدفوع ٣,٠٠٠,٠٠٠ دينار / سهم، وقد تم اعداد البيانات المالية على أساس الاستمرارية.

### مسؤولية الإدارة والاشخاص المسؤولين عن الحوكمة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ، وعن أنظمة الرقابة الداخلية التي تراها ضرورية لتمكينا من إعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية ، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ.

كما وتشمل مسؤولية الإدارة عند إعداد القوائم المالية تقييم قدرة الشركة على الإستمرارية ، والإفصاح حسب مقتضى الحال عن المسائل المتعلقة بإستمرارية الشركة وإستخدام أساس الإستمرارية في المحاسبة ما لم تنوي الإدارة تصفية الشركة أو وقف عملياتها، أو لا يوجد لديها بديلاً منطقياً عن ذلك.

ان الاشخاص المسؤولين عن الحوكمة هم المسؤولون عن الاشراف على اعداد التقارير المالية.

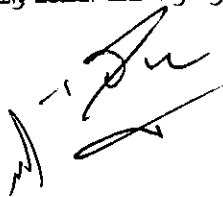
### مسؤولية المحاسب القانوني

ان هدفنا الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ، وإصدار تقرير التدقيق والذي يتضمن رأينا حولها.

التأكيد المعقول هو على مستوى عال من التأكيد ، ولكن إجراءات التدقيق التي قمنا بها وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق لا تضمن دائماً إكتشاف الأخطاء الجوهرية حتى وإن وجدت ويمكن أن تنشأ الأخطاء من الإحتيال أو عن طريق الخطأ ، وتعتبر جوهرية إذا كانت بشكل فردي أو في مجموعها قد تؤثر بشكل معقول على قرارات مستخدمين البيانات المالية.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية ، فإننا نقوم بممارسة الحكم المهني و المحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني في جميع نواحي التدقيق ، بالإضافة الى:

• تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق التي تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة لتوفر أساساً لرأينا. ان خطر عدم إكتشاف أية أخطاء جوهرية ناتجة عن إحتيال أعلى من الناتج عن الخطأ، كما ان الإحتيال قد يشمل على التواطؤ و التزوير، أو الحذف المتعمد والتحرفات، أو تجاوز لأنظمة الرقابة الداخلية.



• الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بأعمال التدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، و ليس لغرض إبداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في الشركة.

• تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.

• التوصل لإستنتاج عن مدى ملائمة إستخدام الإدارة لأساس الإستمرارية في المحاسبة ، وإستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هنالك وجود لعدم تيقن جوهري ذا صلة بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً كبيرة حول قدرة الشركة على الإستمرار كمنشأة مستمرة. فإذا توصلنا بأن هنالك وجود لعدم تيقن جوهري ، فنحن مطالبون بلفت الإنتباه في تقرير تدقيقنا إلى الإيضاحات ذات الصلة الواردة في البيانات المالية، أو إذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير كافياً، فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا. إستنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير تدقيقنا. ومع ذلك ، فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في توقف الشركة عن الإستمرار كمنشأة مستمرة.

• تقييم العرض العام وبنية ومحتوى القوائم المالية بما فيها الإيضاحات وفيما إذا كانت القوائم المالية تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.

تواصلنا مع المسؤولين في لجنة التدقيق بما يتعلق بنطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملاحظات التدقيق الهامة ، بما في ذلك أية أوجه قصور هامة في نظام الرقابة الداخلية تم تحديدها خلال تدقيقنا.

#### تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة بفيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، ونوصي الهيئة العامة للشركة بالمصادقة عليها.

غوشة وشركاه

عبد الكريم البص

إجازة مزاولة رقم (٤٩٦)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

٢٢ تشرين الثاني ٢٠١٨



شركة القوية للصناعات الغذائية والزراعية والذاتية م.ع.م  
A.L. Qaria Food & Vegetable Oil Industries Co. p.l.c

شركة القرية للصناعات الغذائية والزيت النباتية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة المركز المالي

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

(بالدينار الأردني)

٢٠١٦	٢٠١٧	إيضاح	الموجودات
			موجودات غير متداولة
			ممتلكات ومعدات
١,٨٣٣,٨٤٤	١,٦٩٢,١٢٠	٤	مجموع الموجودات غير المتداولة
١,٨٣٣,٨٤٤	١,٦٩٢,١٢٠		موجودات متداولة
٨٢,٨٦٦	١٠٥,٦٢٦	٥	مصاريف مدفوعة مقدماً وحسابات مدينة أخرى
-	-	٦	بضاعة
-	-	٧	مدينون
٤٢٢,٨٤٣	-	٨	موجودات ضريبة مؤجلة
٤٥,٠١٣	٣٤,٧٤٨	٩	نقد وما في حكمه
٥٥٠,٧٢٢	١٤٠,٣٧٤		مجموع الموجودات المتداولة
٢,٣٨٤,٥٦٦	١,٨٣٢,٤٩٤		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			حقوق الملكية
٣,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	١	رأس المال
(١,٥٧١,٥٣٢)	(١,٥٧١,٥٣٢)	١٠	خصم إصدار
٤٠٤,٢٢٣	٤٠٤,٢٢٣	١٠	إحتياطي إجباري
(٢,٢٩٧,٠٤٤)	(٢,٩٨٨,٨٤٢)	١١	خسائر متراكمة
(٤٦٤,٣٥٣)	(١,١٥٦,١٥١)		مجموع حقوق الملكية
			مطلوبات غير متداولة
٧٧٢,٦٤٧	٨٠٨,٨٥٠	١٣	قروض طويلة الأجل
٧٧٢,٦٤٧	٨٠٨,٨٥٠		مجموع المطلوبات غير المتداولة
			مطلوبات متداولة
١٦٥,٣٥٣	٢٥٦,٧٥٦	١٢	مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى
١,٢١٩,٩٧١	١,٢٧٢,٥٦٥		دائنون
٣٥٣,٣٢٨	٣١٢,٨٥٤		أوراق دفع وشيكات أجلة
٣٣٧,٦٢٠	٣٣٧,٦٢٠	١٣	الجزء المتداول من قروض طويلة الأجل
٢,٠٧٦,٢٧٢	٢,١٧٩,٧٩٥		مجموع المطلوبات المتداولة
٢,٣٨٤,٥٦٦	١,٨٣٢,٤٩٤		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

إن الإشارات المرفقة بشكل جزئي لا يتجزء من هذه القوائم المالية

شركة القرية للصناعات الغذائية والزيت النباتية  
P.O. Box 2000, Amman, Jordan  
Qasr Food & Vegetable Oil Industries Co., p.l.c

شركة القرية للصناعات الغذائية والزيت النباتية  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة الدخل الشامل

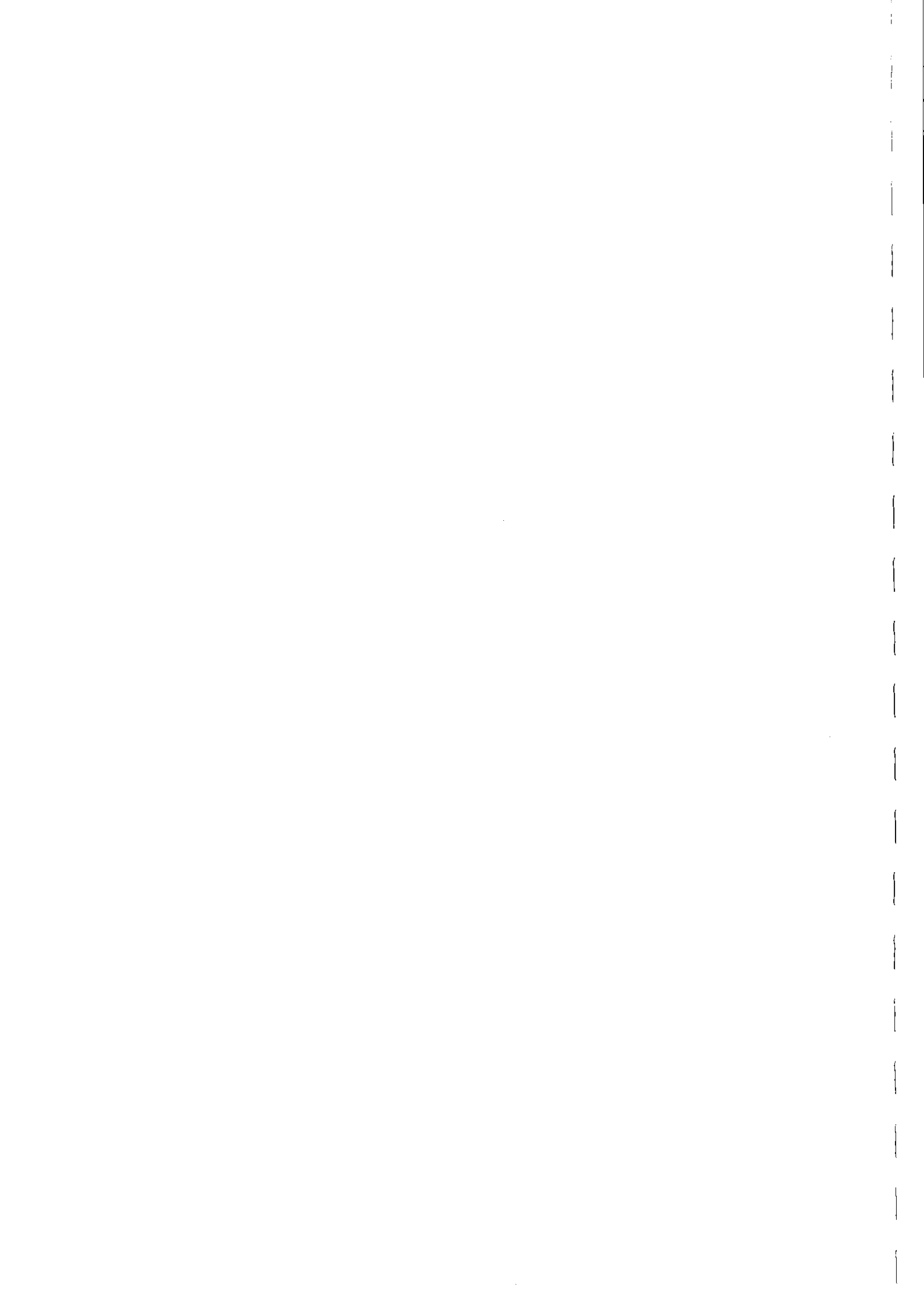
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧  
(بالدينار الأردني)

٢٠١٦	٢٠١٧	إيضاح	
٤٤,٨٥٣	١٢٦	١٤	المبيعات
(١٣٦,٤٥٨)	(٢,٩١٢)	١٥	كلفة المبيعات
(٩١,٦٠٥)	(٢,٧٨٦)		مجمّل الخسارة
(١,٧٩٤)	-	١٧	مصاريف بيع وتوزيع
(١٤٢,٣٥٠)	(١٤٠,٧٥٨)		استهلاكات صناعية
(١٧٢,٣١٥)	(٩٧,٧٨٧)	١٨	مصاريف إدارية وعمومية
(١٣٢,٩٠١)	(٥٣,٣٥٣)		مصاريف مالية
(٨٨,٨٠٨)	-		مخصص بضاعة تالفة وبطيئة الحركة
(١٤٨,٢٧١)	-		مخصص تكدي مدينون
-	(٤٢٢,٨٤٣)	٨	اطفاء موجودات ضريبية مؤجلة
١٠٢,٤٨٥	٢٥,٧٢٩		إيرادات ومصاريف أخرى
(٦٧٥,٥٥٩)	(٦٩١,٧٩٨)		خسارة السنة
-	-		الدخل الشامل الآخر :
(٦٧٥,٥٥٩)	(٦٩١,٧٩٨)		إجمالي الدخل الشامل
-	-		خسارة السهم :
(٠,٠٩٢)	(٠,٢٣)		خسارة السهم - دينار/ سهم
٧,٣٧٢,٦٠٣	٣,٠٠٠,٠٠٠		المتوسط المرجح لعدد الأسهم

شركة القرية للصناعات الغذائية والزيت النباتية م.ع.م  
Qaria Food & Vegetable Oil Industries Co. p.l.c

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزء من هذه القوائم المالية





شركة القرية للصناعات الغذائية والزيت النباتية  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة التغيرات في حقوق الملكية  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧  
(بالدينار الأردني)

المجموع	خسائر متراكمة	إحتياطي إيجاري	خصم إصدار	رأس المال	إيضاح
٢١١,٢٠٦	(٨,١٢١,٤٨٥)	٤٠٤,٢٢٣	(١,٥٧١,٥٣٢)	٩,٥٠٠,٠٠٠	الرصيد في ١ كانون الثاني ٢٠١٦
-	٦,٥٠٠,٠٠٠	-	-	(٦,٥٠٠,٠٠٠)	تخفيض رأس المال
(٦٧٥,٥٥٩)	(٦٧٥,٥٥٩)	-	-	-	الدخل الشامل للسنة
(٤٦٤,٣٥٣)	(٢,٢٩٧,٠٤٤)	٤٠٤,٢٢٣	(١,٥٧١,٥٣٢)	٣,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦
(٦٩١,٧٩٨)	(٦٩١,٧٩٨)	-	-	-	الدخل الشامل للسنة
(١,١٥٦,١٥١)	(٢,٩٨٨,٨٤٢)	٤٠٤,٢٢٣	(١,٥٧١,٥٣٢)	٣,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

شركة القرية للصناعات الغذائية والزيت النباتية م.ع.م.  
Qaria Food & Vegetable Oil Industries Co. p.l.c

المدير  
المدير العام

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة القرية للصناعات الغذائية والزيت النباتية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة التدفقات النقدية

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

(بالدينار الأردني)

٢٠١٦	٢٠١٧	
		<b>الأنشطة التشغيلية</b>
		خسارة السنة
(٦٧٥,٥٥٩)	(٦٩١,٧٩٨)	تعديلات على خسارة السنة:
		استهلاكات
١٤٣,٣١٦	١٤١,٧٢٤	اطفاء موجودات ضريبية مؤجلة
-	٤٢٢,٨٤٣	مصاريف مالية
١٣٢,٩٠١	٥٣,٣٥٣	التغيرات في الموجودات والمطلوبات العاملة :
		مدينون
٤٣٥,٢٨٣	-	بضاعة
٢٠٨,٠٠٤	-	مصاريف مدفوعة مقدماً وحسابات مدينة اخرى
٨٤٥	(٢٢,٧٦٠)	أوراق دفع وشيكات مؤجلة
(١٨,٥٩١)	(٤٠,٤٧٤)	دائنون
٢٣٩,٩٣٣	٥٢,٥٩٤	مصاريف مستحقة ومطلوبات اخرى
(٢٣,٠٨٨)	٩١,٤٠٣	النقد المتوفر من الأنشطة التشغيلية
٤٤٣,٠٤٤	٦,٨٨٥	مصاريف مالية مدفوعة
(١٣٢,٩٠١)	(٥٣,٣٥٣)	صافي النقد (المستخدم في) / المتوفر من الأنشطة التشغيلية
٣١٠,١٤٣	(٤٦,٤٦٨)	
		<b>الأنشطة الإستثمارية</b>
		شراء ممتلكات ومعدات
(٥٨,٠١٧)	-	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الإستثمارية
(٥٨,٠١٧)	-	
		<b>الأنشطة التمويلية</b>
		تمويل من / تسديد الى القروض
(٢٣٠,٤١٩)	٣٦,٢٠٣	صافي النقد المتوفر من / (المستخدم في) الأنشطة التمويلية
(٢٣٠,٤١٩)	٣٦,٢٠٣	صافي التغير في النقد وما في حكمه
٢١,٧٠٧	(١٠,٢٦٥)	النقد وما في حكمه في ١ كانون الثاني
٢٣,٣٠٦	٤٥,٠١٣	النقد وما في حكمه في ٣١ كانون الأول
٤٥,٠١٣	٣٤,٧٤٨	
		بنود غير نقدية :
		تخفيض رأس المال
٦,٥٠٠,٠٠٠	-	

شركة القرية للصناعات الغذائية والزيت النباتية  
 القرية للصناعات الغذائية والزيت النباتية  
 Village Food & Vegetable Oil Industries Co., p.l.c

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة القرية للصناعات الغذائية والزيوت النباتية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

(بالدينار الأردني)

١ - التكوين والنشاط

إن شركة القرية للصناعات الغذائية والزيوت النباتية (سابقاً شركة إتحاد الصناعات الكيماوية والزيوت النباتية) هي شركة مساهمة عامة محدودة ("الشركة") مسجلة في سجل الشركات المساهمة العامة المحدودة بتاريخ ٤ كانون الثاني ١٩٩٣ تحت رقم (٢٢٣) ، وقد حصلت الشركة على حق الشروع بالعمل بتاريخ ١٢ حزيران ١٩٩٣ ، إن رأسمال الشركة مؤلف من ٩,٥٠٠,٠٠٠ دينار أردني ، مقسم إلى ٩,٥٠٠,٠٠٠ سهم اسمي متساوي القيمة تبلغ القيمة الاسمية لكل سهم دينار أردني واحد.

وافقت الهيئة العامة للشركة بالاجماع في اجتماعها غير العادي والمنعقد بتاريخ ٢٢ اذار ٢٠١٦ تخفيض رأس مال الشركة بمبلغ ٦,٥٠٠,٠٠٠ دينار اردني ، وذلك عن طريق اطفاء ما قيمته ٦,٥٠٠,٠٠٠ دينار اردني من رصيد الخسائر المتراكمة في حساب رأس المال . كما وتمت الموافقة على زيادة رأس المال بمبلغ ٣,٠٠٠,٠٠٠ دينار / سهم عن طريق طرح ٣,٠٠٠,٠٠٠ سهم بسعر دينار اردني واحد للاكتتاب الخاص لمساهمي الشركة كل حسب حصته او عن طريق ادخال شريك استراتيجي للاكتتاب بأسهم الزيادة، هذا وقد تم استكمال اجراءات تخفيض وزيادة رأس المال بتاريخ ١٣ تشرين الأول ٢٠١٦ ليصبح رأس مال الشركة المصرح به ٦,٠٠٠,٠٠٠ دينار اردني والمدفوع ٣,٠٠٠,٠٠٠ دينار / سهم .

يتمثل النشاط الرئيسي الحالي للشركة في إنشاء وتأسيس وتملك مصنع أو مصانع لإنتاج وعصر وإستخراج الزيوت النباتية من البذور، بالإضافة الى تصنيع وتعليب المواد الغذائية حيث تم خلال عام ٢٠٠٧ تشغيل مصنع ومطبعة الصفيح العائد ملكيتها للشركة وخلال عام ٢٠١٠ تم تشغيل مصنع لإنتاج وتعليب المواد الغذائية العائد ملكيته للشركة.

إن مركز عمل الشركة الرئيسي في محافظة العاصمة عمان .

شركة القرية للصناعات الغذائية والزيوت النباتية  
Quraia Foods & Vegetable Oil Industries Co., P.L.C





## شركة القرية للمصناعات الغذائية والزيت النباتية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

(بالدينار الأردني)

### الغاء الإعراف

تقوم الشركة بإلغاء الإعراف بأصل مالي فقط عند إنتهاء الحقوق التعاقدية المتعلقة باستلام التدفقات النقدية من الأصل المالي، وبشكل جوهري كافة مخاطر ومنافع الملكية إلى منشأة أخرى. أما في حالة عدم قيام الشركة بتحويل أو الاحتفاظ بشكل جوهري بمخاطر ومنافع الملكية وإستمرارها بالسيطرة على الأصل المحول فإن الشركة تقوم بالإعتراف بحصتها المستبقاة في الأصل المحول والمطلوبات المتعلقة به في حدود المبالغ المتوقع دفعها. أما في حالة إحتفاظ الشركة بشكل جوهري بكافة مخاطر ومنافع الملكية للأصل المحول، فإن الشركة تستمر بالإعتراف بالأصل المالي.

### الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الإستهلاكات المتراكمة ، تعتبر مصاريف الإصلاح والصيانة مصاريف إيرادية ويجري احتساب الإستهلاكات على اساس الحياة العملية المقدرة للممتلكات والمعدات وذلك بإستعمال طريقة القسط الثابت بإستثناء الآلات والمكانن حيث يتم استهلاكها وفقاً للطاقة الإنتاجية المستغلة إلى إجمالي الطاقة الإنتاجية المتاحة للمصنع بالإضافة إلى نسبة تقادم ٢% سنوياً. إن معدلات الإستهلاك للبنود الرئيسية لهذه الموجودات هي على النحو التالي:-

معدل الإستهلاك السنوي	
٢ - ٣ %	المباني والهاجر
٣ - ٥ %	الساحات والطرق
٢.٥%	الآت والمكانن
٩%	الأثاث والمفروشات
١٢ - ١٥%	أجهزة حاسوب والاتصالات و الكهربائية
١٥%	السيارات والآت النقل
٥%	الخزانات
١٠%	إيصال التيار الكهربائي والهوائي والمائي
١٠ - ١٥%	العدد والأدوات والأجهزة المكتبية
٥%	محطة تنقية المياه

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات و المعدات عن صافي قيمتها الدفترية، فإنه يجري تخفيض قيمة الممتلكات والمعدات إلى القيمة القابلة للاسترداد و تسجل قيمة التدني في قائمة الدخل الشامل .

يتم مراجعة العمر الإنتاجي وطريقة الإستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن طريقة وفترة الإستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية المتوقعة من الممتلكات والمعدات.

يتم اجراء اختبار لتدني القيمة التي تظهر بها الممتلكات والمعدات في قائمة المركز المالي عند ظهور أي أحداث أو تغيرات في الظروف تظهر أن هذه القيمة غير قابلة للإسترداد. في حال ظهور أي مؤشر لتدني القيمة، يتم إحتساب خسائر تدني تبعاً لسياسة تدني قيمة الموجودات. عند أي إستبعاد لاحق للممتلكات والمعدات فإن أثر تدني الإعراف يتم الإعتداد به في قائمة المركز المالي ، مجمل الربح والخسارة. الإستبعاد والقيمة التي تظهر بها الممتلكات والمعدات في قائمة المركز المالي ، مجمل الربح والخسارة.

شركة القرية للمصناعات الغذائية والزيت النباتية  
Vegetable Oil Industries P.L.C.  
م.ع.م. ٢٠١٧

شركة القرية للصناعات الغذائية والزيوت النباتية  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧  
(بالدينار الأردني)

انخفاض قيمة الموجودات غير المتداولة

تعمل الشركة في تاريخ كل قائمة المركز المالي على مراجعة القيم المدرجة لموجوداتها وذلك لتحديد إن كان هنالك ما يشير إلى أن هذه الموجودات قد تعرضت إلى خسائر انخفاض القيمة. إذا وجد ما يشير إلى ذلك يتم تقدير القيمة القابلة للإسترداد للأصل وذلك لتحديد خسائر إنخفاض القيمة (إن وجدت). في حال عدم التمكن من تقدير القيمة القابلة للإسترداد لأصل محدد، تقوم الشركة بتقدير القيمة القابلة للإسترداد للوحدة المنتجة للنقد التي يعود إليها الأصل نفسه. عندما يمكن تحديد أسس توزيع معقولة وثابتة، يتم توزيع الأصول المشتركة إلى وحدات منتجة للنقد محددة، أو يتم توزيعها إلى أصغر مجموعة من الوحدات المنتجة للنقد التي يمكن تحديد أسس توزيع معقولة وثابتة لها.

إن قيمة القابلة للإسترداد هي القيمة العادلة للأصل ناقصاً تكلفة البيع أو القيمة في الاستخدام، أيهما أعلى.

في حال تقدير القيمة القابلة للإسترداد لأصل ( أو لوحدة منتجة للنقد) بما يقل عن القيمة المدرجة، يتم تخفيض القيمة المدرجة للأصل (الوحدة المنتجة للنقد) إلى القيمة القابلة للإسترداد. يتم الاعتراف بخسائر الإنخفاض مباشرة في قائمة الدخل الشامل، إلا إذا كان الأصل معاد تقييمه فيتم عندها تسجيل خسائر الإنخفاض كتنزيل من مخصص إعادة التقييم.

المخصصات

يتم تكوين المخصصات عندما يكون على الشركة أي التزام حالي (قانوني أو متوقع) ناتج عن أحداث سابقة والتي تعتبر تكلفة سدادها محتملة ويمكن تقديرها بشكل موثوق.

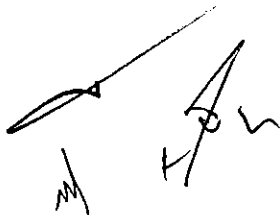
يتم قياس المخصصات حسب أفضل التوقعات للبدل المطلوب لمقابلة الإلتزام كما بتاريخ قائمة المركز المالي بعد الأخذ بعين الإعتبار المخاطر والأمر غير المؤكدة المحيطة بالإلتزام. عندما يتم قياس المخصص باستخدام التدفقات النقدية المقدرة لسداد الإلتزام الحالي، فإنه يتم الاعتراف بالذمة المدينة كموجودات في حالة كون استلام واستعاضة المبلغ مؤكدة ويمكن قياس المبلغ بشكل موثوق.

ضريبة الدخل

تخضع الشركة لنص قانون ضريبة الدخل وتعديلاته واللاحقة والتعليمات الصادرة عن دائرة ضريبة الدخل في المملكة الأردنية الهاشمية، و يتم الاستدراك لها وفقاً لمبدأ الاستحقاق. يتم احتساب مخصص الضريبة على أساس صافي الربح المعدل. و تطبيقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (١٢) فإنه قد يترتب للشركة موجودات ضريبية مؤجلة ناتجة عن الفروقات المؤقتة بين القيمة المحاسبية و الضريبية للموجودات والمطلوبات والمتعلقة بالمخصصات، هذا ولم يتم اظهار تلك الموجودات ضمن القوائم المالية المرفقة حيث أنها غير جوهرية.

الضرائب المؤجلة

إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقعة دفعها أو استردادها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات أو المطلوبات في البيانات المالية والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها. يتم احتساب الضرائب باستخدام طريقة الإلتزام بالبيانات المالية وتحسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الإلتزام الضريبي أو تحقيق الموجودات الضريبية المؤجلة. يتم مراجعة رصيد الموجودات الضريبية المؤجلة في تاريخ البيانات المالية ويتم تخفيضها في حالة توقع عدم إمكانية الاستفادة من تلك الموجودات الضريبية جزئياً أو كلياً أو بتسديد الإلتزام الضريبي أو انتهاء الحاجة له.



١٢

  
شركة القرية للصناعات الغذائية والزيوت النباتية  
Al-Quria Food & Vegetable Oil Industries Co., p.l.c



## شركة القرية للصناعات الغذائية والزيت النباتية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

(بالدينار الأردني)

### تحويل العملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات بالعملة الأجنبية إلى الدينار الأردني عند إجراء المعاملة، ويتم تحويل الموجودات والمطلوبات المالية بالعملات الأجنبية في تاريخ قائمة المركز المالي إلى الدينار الأردني بالأسعار السائدة في ذلك التاريخ. إن الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل العملات يتم ادراجها ضمن قائمة الدخل الشامل .

### استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الالتزامات المحتملة، كما أن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات، وكذلك التغييرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن قائمة الدخل الشامل وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها، إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وأن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغييرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

إننا نعتقد بأن تقديراتنا ضمن القوائم المالية معقولة ومفصلة على النحو التالي :

- مخصص تدني الذمم المدينة حيث يتم مراجعة مخصص تدني الذمم المدينة ضمن الأسس الموضوعية من قبل الإدارة ومعايير التقارير المالية الدولية ويتم احتساب المخصص وفقاً للأسس الأكثر تشدداً.
- تقوم الإدارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم أخذ هذا التدني في قائمة الدخل الشامل للسنة.
- تقوم الإدارة بإعتماد تقدير الأعمار الإنتاجية للأصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الإستهلاك اعتماداً لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم أخذ خسارة التدني (إن وجدت) في قائمة الدخل الشامل.

### معلومات القطاعات

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معاً في تقديم منتجات أو خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى والتي يتم قياسها وفقاً للتقارير التي تم إستعمالها من قبل المدير التنفيذي وصانع القرار الرئيسي لدى الشركة.

القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم منتجات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات عمل في بيئات اقتصادية.

### التقاص

يتم اجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات واطهار المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

١٣  
الشركة

شركة القرية للصناعات الغذائية والزيت النباتية ٢٠١٧  
AL-Qaria Food & Vegetable Oil Industries Co. p.l.c

شركة القرية للصناعات الغذائية والزيت النباتية  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧  
(بالدينار الأردني)

٤- الممتلكات والمعدات

٣١ كانون الأول	الاستعدادات	الإضافات	١ كانون الثاني	الكلفة:
٩١,٣٨٦	-	-	٩١,٣٨٦	أراضي
١,٨٢٥,٣٧٧	-	-	١,٨٢٥,٣٧٧	مباني وهناجر
٣٢٧,٧٣٦	-	-	٣٢٧,٧٣٦	ساحات وطرق
٢,١٨٢,٦٢٥	-	-	٢,١٨٢,٦٢٥	آلات ومكائن *
٤٧,٩٦٩	-	-	٤٧,٩٦٩	أثاث ومفروشات
١١٨,٣٩٨	-	-	١١٨,٣٩٨	أجهزة حاسوب واتصالات وكهربائية
١٠١,٧٢١	-	-	١٠١,٧٢١	سيارات وآلات نقل
٤٣٥,٣٥٦	-	-	٤٣٥,٣٥٦	خزانات
٩٢,١١٧	-	-	٩٢,١١٧	إيصال التيار الكهربائي والهوائي والمائي
١٢٩,٤٧١	-	-	١٢٩,٤٧١	عدد وأدوات وأجهزة مكتبية
٩٨,٣١٥	-	-	٩٨,٣١٥	محطة تنقية المياه
٥,٤٥٠,٤٧١	-	-	٥,٤٥٠,٤٧١	مجموع الكلفة
				الاستهلاكات:
١,١٣٤,٨٨٢	-	٤٤,٠١٢	١,٠٩٠,٨٧٠	مباني وهناجر
٢٥٨,٠٣٧	-	٨,١٩٥	٢٤٩,٨٤٢	ساحات وطرق
١,٣٩٥,٨٨٠	-	٥٥,١١٩	١,٣٤٠,٧٦١	آلات ومكائن
٤٧,٨٢٩	-	٢١	٤٧,٨٠٨	أثاث ومفروشات
١١٨,٣٩٠	-	٢٠١	١١٨,١٨٩	أجهزة حاسوب واتصالات وكهربائية
٩٥,٩٧٨	-	٢,٨٣٧	٩٣,١٤١	سيارات وآلات نقل
٤٢٨,٦٦٦	-	٢١,٧٦٨	٤٠٦,٨٩٨	خزانات
٧٨,١٠٤	-	١,٤٢٥	٧٦,٦٧٩	إيصال التيار الكهربائي والهوائي والمائي
١٠٢,٣٤٨	-	٣,٢٣٠	٩٩,١١٨	عدد وأدوات وأجهزة مكتبية
٩٨,٢٣٧	-	٤,٩١٦	٩٣,٣٢١	محطة تنقية المياه
٣,٧٥٨,٣٥١	-	١٤١,٧٢٤	٣,٦١٦,٦٢٧	مجموع الاستهلاكات
			١,٨٣٣,٨٤٤	القيمة الدفترية الصافية ١ كانون الثاني
				القيمة الدفترية الصافية ٣١ كانون الأول
١,٦٩٢,١٢٠				

\* تم تخفيض نسبة الاستهلاك على الآلات والمكائن من ٥% إلى ٢,٥% وذلك من بداية العام ٢٠١٣.




شركة القرية للصناعات الغذائية والزيت النباتية  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (بتبع)  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧  
(بالدينار الأردني)

٥- المصاريف المدفوعة مقدماً والحسابات المدينة الأخرى

٢٠١٦	٢٠١٧	
٦,٢٠١	٤,٥٠٧	ذمم موظفين
٧٥٠	-	مصاريف مدفوعة مقدماً
١٢,٣٧٥	١٢,٣٧٥	تأمينات مستردة
٥٥,٦٣٣	٥٤,٣٤٧	امانات ضريبة مبيعات
٧,٦٧٧	٢٩,٧٣٧	مطالبات الضمان الاجتماعي
٢٣٠	٤,٦٦٠	حسابات مدينة اخرى
٨٢,٨٦٦	١٠٥,٦٢٦	

٦- البضاعة

٢٠١٦	٢٠١٧	
٧٤,٣٢٤	٧٤,٣٢٤	مواد خام ومساعدة وتعبئة وتغليف
١٤,٤٨٥	١٤,٤٨٥	قطع غيار
(٨٨,٨٠٩)	(٨٨,٨٠٩)	مخصص بضاعة تالفة وبطيئة الحركة
-	-	

٧- المدينون

٢٠١٦	٢٠١٧	
١,١٧٩,٢٠٧	١,٢٠٩,١٧٦	ذمم مدينة تجارية
(١,١٧٩,٢٠٧)	(١,٢٠٩,١٧٦)	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
-	-	

٨- الموجودات الضريبية المؤجلة

تم انتهاء الوضع الضريبي للشركة حتى عام ٢٠١٢ وتم تقديم كشف تقدير الذاتي للاعوام ٢٠١٣ و ٢٠١٤ و ٢٠١٥ و ٢٠١٦ ولم يتم مراجعتها من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى تاريخ اعداد القوائم المالية للشركة، بإستثناء عام ٢٠٠٨ فإنها ما تزال منظورة لدى محكمة التمييز وقد قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بتدوير خسائر عن تلك الاعوام بمبلغ ٢,٥٠٩,٢١٢ دينار اردني وقد بلغت الموجودات الضريبية المؤجلة المتعلقة بالخسائر المدورة مبلغاً وقدره ٤٢٢,٨٤٣ دينار اردني.

خلال عام ٢٠١٧ تم اطفاء الموجودات الضريبية المؤجلة والبالغ قيمتها ٤٢٢,٨٤٣ دينار اردني، وذلك بسبب وضع الشركة الحالي وتوقف نشاطها التشغيلي.



شركة القرية للصناعات الغذائية والزيت النباتية  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧  
(بالدينار الأردني)

٩- النقد وما في حكمه

٢٠١٦	٢٠١٧	
١,٥١٥	-	نقد في الصندوق
٤٣,٤٩٨	٣٤,٧٤٨	نقد لدى البنوك
٤٥,٠١٣	٣٤,٧٤٨	

١٠- الاحتياطي الاجباري وخصم الإصدار

خصم الإصدار:

يتمثل هذا الحساب في قيمة المبالغ المخصومة و الناتجة عن زيادة القيمة الاسمية للسهم عن سعر الإصدار نتيجة زيادة رأس المال.

الاحتياطي الإجباري:

تماشياً مع متطلبات قانون الشركات في المملكة الأردنية الهاشمية والنظام الأساسي للشركة ، تقوم الشركة بتكوين احتياطي اجباري بنسبة ١٠ بالمئة من الربح الصافي حتى يبلغ هذا الاحتياطي ربع رأسمال الشركة ويجوز الاستمرار في اقتطاع هذه النسبة بموافقة الهيئة العامة للشركة إلى أن يبلغ هذا الاحتياطي ما يعادل مقدار رأسمال الشركة المصرح به. إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع كأنصبة أرباح على المساهمين، هذا ويحق للهيئة العامة وبعد استنفاد الاحتياطيات الأخرى أن تقرر في اجتماع غير عادي اطفاء خسائرها من المبالغ المجمعة في حساب الاحتياطي الاجباري على أن يعاد بناءه وفقاً لأحكام القانون المشار اليه.

١١- الخسائر المتراكمة

تجاوزت خسائر الشركة ٧٥% من رأسمالها ، وسنداً لإحكام المادة (٢٦٦) من قانون الشركات رقم ٢٢ لسنة ١٩٩٧ وتعديلاته والمتعلقة بالتصفية الاجبارية للشركة وقد قرر مجلس الادارة من خلال دعوة الشركة لإجتماع هيئة عامة غير عادي لإعادة هيكلته وذلك من خلال تخفيض رأسمال الشركة بمبلغ ٦,٥٠٠,٠٠٠ دينار اردني من رصيد الخسائر المتراكمة في حساب رأسمال الشركة وزيادة رأسمال الشركة بمبلغ ٣,٠٠٠,٠٠٠ دينار اردني ليصبح رأسمال الشركة المصرح به ٦,٠٠٠,٠٠٠ دينار اردني وذلك عن طريق طرح ٣,٠٠٠,٠٠٠ سهم بسعر دينار اردني واحد الى الاكتتاب الخاص لمساهمي الشركة كلا حسب حصته في رأسمال الشركة او عن طريق ادخال شريك استراتيجي للإكتتاب بأسهم الزيادة.

١٢- المصاريف المستحقة والمطلوبات الأخرى

٢٠١٦	٢٠١٧	
٧٠,٤٩٠	١٢٩,٠٠٠	مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى
٥٨,٦٦١	٩١,٥٥٣	مخصصات مختلفة
٣٦,٢٠٢	٣٦,٢٠٣	امانات مساهمين
١٦٥,٣٥٣	٢٥٦,٧٥٦	

شركة القرية للصناعات الغذائية والزيت النباتية  
Food & Vegetable Oil Industries Co. p.l.c

شركة القرية للصناعات الغذائية والزيوت النباتية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

(بالدينار الأردني)

١٣- القروض

٢٠١٦	٢٠١٧	
٢٠٢,٩٠٠	٢٠٢,٩٠٠	بنك المال الأردني - قرض
١١٢,٥٦٠	١١٨,٣٦٠	بنك سوسيتيه جنرال - قرض
٢٢٧,١٤٧	٢٣١,٥٥٠	البنك الاستثماري - قرض
٥٦٧,٦٦٠	٥٩٣,٦٦٠	بنك الاتحاد - قرض
١,١١٠,٢٦٧	١,١٤٦,٤٧٠	مجموع القروض
٣٣٧,٦٢٠	٣٣٧,٦٢٠	ينزل : الجزء المتداول من القرض
٧٧٢,٦٤٧	٨٠٨,٨٥٠	الجزء طويل الأجل

قرض بنك المال

خلال عام ٢٠١٠ حصلت الشركة على قرض من بنك المال الأردني بقيمة ٥٢٠,٠٠٠ دينار أردني يسدد على ٩٦ قسط متساوية وقيمة كل منها ٥,٣٥٠ دينار أردني يسدد إعتباراً من ٢٠١١/١/٣١ ولغاية السداد التام لسداد الإلتزامات المترتبة على الشركة تجاه البنك وتحسب فائدة مقدارها ٩,٥% سنوياً بكفالة السيد طارق سامي حنا خوري الشخصية (رئيس مجلس ادارة الشركة السابق).

قرض بنك سوسيتيه جنرال

حصلت الشركة على قرض من بنك سوسيتيه جنرال بمبلغ (٤٨٠,٠٠٠) وذلك لسداد الإلتزامات المترتبة على الشركة اتجاه البنك ،بلغ معدل الفائدة على القرض (٩,٥%) وعمولة (١%) يتم إستيفؤها مقدماً ويتم تسديد القرض على (٢٤) قسط متتالياً قيمة كل منها (٢٠,٠٠٠) دينار تبدأ من تاريخ (٢٠١٠/٩/٣٠) ولغاية (٢٠١١/٨/٣١).

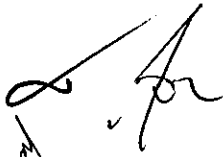
حصلت الشركة على طلب جدولة سداد المديونية المترتبة عليها البالغة ٢٠٢,٣٠٠ دينار اردني وتسدد على ٩٠ قسط شهري قيمة كل منها ٣,١٠٠ دينار اردني شاملة الفائدة الشهرية ويبدء التسديد من تاريخ ٢٠١٢/١/٣١.

قرض البنك الاستثماري

قامت الشركة خلال عام ٢٠١٢ بتوقيع اتفاقية مع البنك الاستثماري بجدولة رصيد التسهيلات والبالغ ٥٠١,٤٧٥ دينار كما في ٣١ اذار ٢٠١٢ الى أقساط شهرية متتالية عددها ٨٤ قسط شاملا الفوائد والرسوم تبدأ من ٣٠ نيسان ٢٠١٢ ولغاية ٢٨ شباط ٢٠١٩ وقيمة كل قسط ٨,٠٠٠ دينار على ان يسدد كامل الرصيد في ٣١ اذار ٢٠١٩ بفائدة ٨,٥% سنوياً وبدون عمولة، و خلال عام ٢٠١٦ تم إعادة جدولة القرض بحيث يتم تسديد القرض على مرحلتين بموجب أقساط شهرية متتالية عددها ٦ غير متضمنة الفوائد تبدأ من ١ تشرين الثاني ولغاية ٣٠ نيسان ٢٠١٦ و قيمة كل قسط ٣,٠٠٠ دينار و من ثم يتم تسديد باقي الرصيد من خلال أقساط شهرية متتالية عددها ٣٨ غير متضمنة الفوائد تبدأ من ١ أيلول ٢٠١٧ بقيمة ٥,٠٠٠ دينار بفائدة ٩% سنوياً وبكفالة السيد طارق خوري الشخصية (رئيس مجلس ادارة الشركة السابق).

قرض بنك الاتحاد

حصلت الشركة خلال عام ٢٠١٤ على تسهيل ائتماني من بنك الاتحاد بقيمة ١,٠٠٠,٠٠٠ دينار اردني وبمعدل فائدة ٩% وعمولة ١%. وخلال عام ٢٠١٦ تم تحويل صفة الحساب إلى قرض مستندي يتم من خلاله تسديده بموجب أقساط شهرية متتالية عددها ٣٦ غير متضمن الفائدة تدفع إعتباراً من ٣١ كانون الثاني ٢٠١٧ ولغاية ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ بفائدة (PLR) تبلغ ٨,٧٥% وبكفالة السيد طارق خوري الشخصية (رئيس مجلس ادارة الشركة السابق).



شركة القرية للصناعات الغذائية والزيوت النباتية  
AL-Qura Food & Vegetable Oil Industries Co. p.l.c

شركة القرية للصناعات الغذائية والزيت النباتية  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧  
(بالدينار الأردني)

١٤- المبيعات

٢٠١٦	٢٠١٧
٤٤,٢١٩	١٢٦
٦٣٤	-
٤٤,٨٥٣	١٢٦

مبيعات محلية بالصافي  
مبيعات مصنع ومطبعة الصفيح

١٥- كلفة المبيعات

٢٠١٦	٢٠١٧
٧٩,٧٠٩	٧٤,٣٢٣
٥,٧٧٧	-
(٧٤,٣٢٣)	(٧٤,٣٢٣)
١١,١٦٣	-
١١,٤٨٥	٢,٩١٢
٢٢,٦٤٨	٢,٩١٢
١٠٩,٢٤٣	-
-	-
١٣١,٨٩١	٢,٩١٢
٤,٥٦٧	-
-	-
١٣٦,٤٥٨	٢,٩١٢

مواد خام ومساعدة وتعبئة وتغليف أول السنة  
مشتريات مواد خام ومساعدة وتعبئة وتغليف  
مواد خام ومساعدة وتعبئة وتغليف آخر السنة  
كلفة المواد المستخدمة في الإنتاج  
مصاريف صناعية (إيضاح - ١٦)  
تكلفة البضاعة المنتجة  
بضاعة تحت التصنيع أول السنة  
بضاعة تحت التصنيع آخر السنة  
تكلفة البضاعة المصنعة  
بضاعة جاهزة أول السنة  
بضاعة جاهزة آخر السنة

*(Handwritten signatures)*

شركة القرية للصناعات الغذائية والزيت النباتية  
AL-Qaria Food & Vegetable Oil Industries Co. p.l.c

شركة القرية للصناعات الغذائية والزيت النباتية  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧  
(بالدينار الأردني)

١٦- المصاريف الصناعية

٢٠١٦	٢٠١٧	
٢,٦٥٩	-	صيانة ومحروقات
٦,٨٤٨	٢,٩١٢	كهرباء ومياه
١٤٠	-	نظافة
١,٤٣٣	-	مواصلات موظفين
٤٠٥	-	متنوعة
١١,٤٨٥	٢,٩١٢	

١٧- مصاريف البيع والتوزيع

٢٠١٦	٢٠١٧	
٩٢٣	-	مصاريف سيارات
٨٧١	-	شحن ونقل وتحميل وتنزيل
١,٧٩٤	-	

١٨- المصاريف الإدارية والعمومية

٢٠١٦	٢٠١٧	
١٢١,١٦٧	٧٤,٤٥٣	رواتب وأجور وملحقاتها
٢,٠٢٨	١,٥٢٥	دعاية وإعلان
٩٦٦	٩٦٦	استهلاكات
١,٩٩٢	١,٨٧٥	بريد وبرق وهاتف
٢٣,٤٠٦	٥,٨٩٧	رسوم وإشتراكات
٢٩٣	٨٢	قرطاسية ومطبوعات
١,١١٩	٢٠٠	صيانة ومحروقات
١١,٦٧٥	٣,٥٧٥	اتعاب مهنية واستشارات
٩,٦٦٩	٩,٢١٤	متنوعة
١٧٢,٣١٥	٩٧,٧٨٧	

م  
٢٠١٧

شركة القرية للصناعات الغذائية والزيت النباتية  
Al-Quraia Foods & Vegetable Oil Industries Co. p.l.c

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧  
(بالدينار الأردني)

#### ١٩- الأدوات المالية

##### إدارة مخاطر رأس المال

تقوم الشركة بإدارة رأسمالها لتتأكد بأن الشركة تبقى مستمرة بينما تقوم بالحصول على العائد الأعلى من خلال الحد الأمثل لأرصدة الديون وحقوق الملكية. لم تتغير استراتيجية الشركة الإجمالية عن سنة ٢٠١٦.

إن هيكل رأس مال الشركة يضم حقوق الملكية العائدة للمساهمين في الشركة والتي تتكون من رأس المال وخصم الإصدار والاحتياطي الاجباري والخسائر المتراكمة كما هي مدرجة في بيان التغيرات في حقوق الملكية .

##### معدل المديونية

يقوم مجلس إدارة الشركة بمراجعة هيكلية رأس المال بشكل دوري. وكجزء من هذه المراجعة، يقوم مجلس الإدارة بالأخذ بالإعتبار تكلفة رأس المال والمخاطر المرتبطة بكل فئة من فئات رأس المال والدين. إن هيكل رأسمال الشركة يضم ديون من خلال الاقتراض، لم تقم الشركة بتحديد حد أقصى لمعدل المديونية ، ولا تتوقع الشركة زيادة في معدل المديونية.

##### إدارة المخاطر المالية

إن نشاطات الشركة يمكن أن تتعرض بشكل رئيسي لمخاطر مالية ناتجة عن ما يلي:

##### إدارة مخاطر العملات الأجنبية

لا تتعرض الشركة لمخاطر هامة مرتبطة بتغيير العملات الأجنبية وبالتالي لا حاجة لإدارة فاعلة لهذا التعرض.

##### إدارة مخاطر أسعار الفائدة

تنتج المخاطر المتعلقة بمعدلات الفائدة بشكل رئيسي عن اقتراضات الأموال بمعدلات فائدة مختلفة ، ونظراً لوجود أموال مقترضة فإن الشركة قد تتعرض لمثل هذه المخاطر في حال انخفاض أو ارتفاع أسعار الفائدة في السوق على السعر الذي اقترضت الشركة بموجبه.

##### إدارة مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في عدم التزام أحد الأطراف لعقود الأدوات المالية بالوفاء بالتزاماته التعاقدية مما يؤدي إلى تكبد الشركة لخسائر مالية، ونظراً لعدم وجود أي تعاقدات مع أي أطراف أخرى فإنه لا يوجد أي تعرض للشركة لمخاطر الائتمان بمختلف أنواعها. إن التعرض الائتماني الهام بالنسبة لأي جهة أو مجموعة جهات لديها خصائص متشابهة تم الإفصاح عنها. وتصنف الشركة الجهات التي لديها خصائص متشابهة إذا كانت ذات علاقة . وفيما عدا المبالغ المتعلقة بالأموال النقدية. إن مخاطر الائتمان الناتجة عن الأموال النقدية هي محددة حيث أن الجهات التي يتم التعامل معها هي بنوك محلية لديها سمعات جيدة والتي يتم مراقبتها من الجهات الرقابية.

##### إدارة مخاطر السيولة

إن مسؤولية إدارة مخاطر السيولة تقع على مجلس الإدارة وذلك لإدارة متطلبات الشركة النقدية والسيولة قصيرة الأجل ومتوسطة الأجل وطويلة الأجل. وتقوم الشركة بإدارة مخاطر السيولة من خلال مراقبة التدفقات النقدية المستقبلية والمقيمة بصورة دائمة وتقابل تواريخ

استحقاق الموجودات والمطلوبات النقدية.



شركة القرية للصناعات الغذائية والزيتون النباتية  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (بتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧  
(بالدينار الأردني)

يبين الجدول الآتي الاستحقاقات المتعاقد عليها لمطلوبات الشركة المالية غير المشقة. تم إعداد الجداول بناءً على التدفقات النقدية غير المخصومة للمطلوبات المالية وذلك بموجب تواريخ الإستحقاق المبكرة التي قد يطلب بموجبها من الشركة أن تقوم بالتسديد أو القبض. يضم الجدول التدفقات النقدية للمبالغ الرئيسية والمرابحة:

معدل الفائدة	سنة وأقل	أكثر من سنة	المجموع
٢٠١٧:			
أدوات لا تحمل فائدة	١,٨٤٢,١٧٥	-	١,٨٤٢,١٧٥
أدوات تحمل فائدة	٣٣٧,٦٢٠	٨٠٨,٨٥٠	١,١٤٦,٤٧٠
	٢,١٧٩,٧٩٥	٨٠٨,٨٥٠	٢,٩٨٨,٦٤٥
٢٠١٦:			
أدوات لا تحمل فائدة	١,٧٣٨,٦٥٢	-	١,٧٣٨,٦٥٢
أدوات تحمل فائدة	٣٣٧,٦٢٠	٧٧٢,٦٤٧	١,١١٠,٢٦٧
	٢,٠٧٦,٢٧٢	٧٧٢,٦٤٧	٢,٨٤٨,٩١٩


٢٠ - معلومات قطاعية

تعمل الشركة في قطاع العمل الرئيسي الذي يتكون من إنشاء وتأسيس وتملك مصنع لتكرير وتعبئة الزيوت النباتية بالإضافة الى تصنيع وتعليب المواد الغذائية وصناعة وطباعة الصحف.

٢١ - المصادقة على القوائم المالية

تمت المصادقة على القوائم المالية من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ ٢٢ تشرين الثاني ٢٠١٨ وتمت الموافقة على نشرها وتتطلب هذه القوائم المالية موافقة الهيئة العامة للمساهمين.



  
شركة القرية للصناعات الغذائية والزيتون النباتية  
Qudus Food & Vegetable Oil Industries Co. p.l.c