



شركة المستقبل العربية للاستثمار
Future Arab Investment Company

للمصاح
* يدورته عمان
* السيد عمر
السيد خالد

التاريخ: 2018/12/30

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين،،

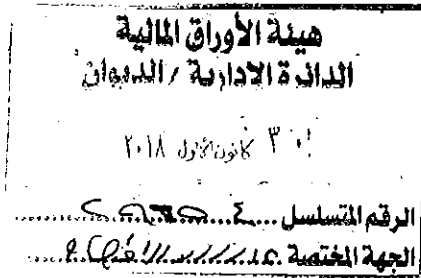
تحية طيبة وبعد ،،،

بالإشارة الى كتابكم رقم (18/03226/1/12) تاريخ 2018/12/20 ، والذي تبلغته شركتنا بتاريخ 2018/12/23 ، ترحو شركة المستقبل العربية للاستثمار المساهمة العامة ان تبين لهيئتكم الموقرة ما يلي:

1. ان الخبر المنشور على موقع اخبار البلد الاخباري والمتعلق بقرار مدعي عام هيئة النزاهة ومكافحة الفساد بالقاء الحجز التحفظي على اموال أعضاء مجلس ادارة شركة المستقبل العربية للاستثمار في عام 2010 ، علما بانه يتم حالياً التباحث بشأن القضية التحقيقية التي نشأ عنها الحجز التحفظي مع الجهات ذات العلاقة لأجل التوصل إلى التسوية المناسبة بخصوصها في أقرب فرصة حيث تم دعوة الهيئة العامة للشركة لاجتماع غير عادي لأجل اعتماد التسوية المشار إليها حفاظاً على الشركة وعلى حقوق ومصالح مساهميها وتجنباً لأية أضرار قد تلحق بهما.

2. وبهذا الصدد فقد قامت الشركة بالافصاح لهيئتكم الموقرة بتاريخ 2018/12/20 عن الدعوة للاجتماع غير العادي لمناقشة فحوى القضية التحقيقية والحلول المقترحة بشأنها.

3. وللمزيد من الإيضاح نرفق طيه لهيئتكم الموقرة محضر اجتماع مجلس إدارة الشركة المنعقد بتاريخ 2018/12/19 والمتضمن قرار دعوة الهيئة العامة للاجتماع غير العادي والمنوي عقده لغايات مناقشة موضوع التسوية والمصالحة لصالح الشركة ومساهميها.





شركة المستقبل العربية للاستثمار
Future Arab Investment Company

4. تؤكد الشركة لهيئتك الموقرة بعدم وجود أية تجاوزات مالية في البيانات المالية للشركة كما تبدي الشركة بانه يوجد قطعة ارض واحدة فقط تعود للشركة تقع ضمن اراضي سلطة وادي الاردن لكنها مسجلة باسم عضو مجلس ادارة الشركة السابق السيد محسن احمد القوقا كون قانون سلطة زادي الاردن وانظمتها لا تجيز تسجيل الاراضي التي تقع ضمن اختصاصها باسم الشركات وانما فقط باسم الاشخاص الطبيعيين وقد قامت الشركة برهن ذات الارض المسجلة باسمه ولصالح الشركة ضمانا لحقوقها واموالها ومساهميها.

5. وإننا إذ نثمن ونقدر اهتمام هيئتك بهذه القضية فإننا نأمل في التوصل إلى الحلول والتسويات المناسبة مع الجهات المعنية بالقضية وبعيداً عن جدلية النفي أو التصحيح أو خلافه بشأنها والتي ترجع الى (عام 2010) عند استحواذ شركة المستقبل لشركات اخرى موضوع القضية والذي تم حسب الاصول وبموافقة كل من الهيئة العامة للشركة ودائرة مراقبة الشركات وهيئتك الموقرة في حينه والتي نتج عنها زيادة رأس مال شركة المستقبل العربية للاستثمار بمقدار أسهم حصل عليها مالكي تلك الشركات التي تم الاستحواذ عليها بذات قيمة التقييمات لتلك الشركات التي اعدتها دراسات بيوت خبرة عالمية ومحلية ذات اختصاص ودراية، غير أنه جاء رأي الخبير المعين من قبل مدعي عام عينة مكافحة النزاهة ومكافحة الفساد في عام (2016) وابدى بأن هناك برأيه فروقات بالتقييمات المشار إليها تصل الى 20% حيث تشكلت القضية بناءً على ذلك.

وفي ضوء ما تقدم فإننا نأمل من معاليكم الدعم والمساندة لسعيينا في التوصل إلى الحلول والتسويات التي تحافظ على حقوق الشركة ومساهميها والتي لها دور ناشط في العمل والإنتاج واستخدام الطاقات المحلية ، وهو ما نعمل عليه حالياً ويتجاوب مشكور من طرف الجهات المعنية ذات العلاقة علما بان الشركة ستوافيكم بكافة التطورات حولها اول باول.

وتفضوا بقبول وافر الاحترام،،،

م. عوني الساكت

رئيس مجلس الادارة

شركة المستقبل العربية للاستثمار المساهمة العامة

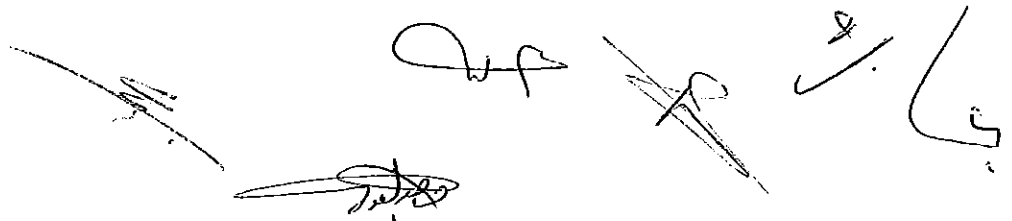
محضر اجتماع مجلس الإدارة المنعقد

يوم الاربعاء الموافق 2018/12/19

بناء على الدعوة الموجهة من رئيس مجلس الإدارة المهندس عوني موسى الساكت فقد عقد مجلس إدارة الشركة اجتماعه في تمام الساعة الثانية من ظهر اليوم الاربعاء الموافق 2018/12/19 في مقر الشركة وبنيصاب مكتمل بحضور رئيس واعضاء مجلس الادارة السادة التالية أسماءهم وبحضور امين سر مجلس الادارة السيد أسامة الناطور :

- | | |
|-----------------------------|--------------------|
| 1. عوني موسى الساكت | رئيس مجلس الإدارة. |
| 2. محمد غالب ابو سنينة | عضو مجلس الادارة |
| 3. صقر مصطفى فلاح عبدالفتاح | عضو مجلس الادارة |
| 4. جمال احمد ياسين صالح | عضو مجلس الادارة |

وبعد نقاش رئيس وأعضاء المجلس الحضور بخصوص ما آلت اليه التطورات في القضية التحقيقية رقم (2015/52) المنظورة لدى سعادة مدعي عام هيئة النزاهة ومكافحة الفساد وحفاظاً على وضع الشركة وتجنباً للأضرار على الشركة والقائمين عليها والنااتجة عن الإجراءات التي قام بها الادعاء العام ولأجل السير في تسوية الموضوع والمصالحة بشأنه مع الجهات القضائية المعنية فقد أبدى المساهمين ماهر ومنير القوقا موافقتهم على التنازل عن (4.400.000) أربعة ملايين واربعمائة الف سهم من الاسهم العائدة لهما وتوزيعها كاسهم مجانية على مساهمي الشركة كل حسب نسبة مساهمته برسمال الشركة وهي ذات الأسهم التي اعتمدها الادعاء العام بناء على تقرير خبير قام بتكليفه عام 2016 بأنها تشكل زيادة في الأسهم التي حصلوا عليها مقابل استحواذ شركة المستقبل العربية عام 2010 على شركتي القوقا التجارية ذ.م.م واسواق المستقبل ذ.م.م والتي تمت بناء على دراسات بيوت خبرة أخرى في حينه وبالنتيجة فهي الفارق في تقديرات قيمة الشركتين بين تقرير الخبير المكلف من قبل سعادة مدعي عام هيئة النزاهة ومكافحة الفساد وبين تقديرات القيمة المعدة من بيوت الخبرة المذكورة.



وبناء عليه قرر مجلس الادارة دعوة الهيئة العامة للشركة لاجتماع غير عادي لبحث ومناقشة البنود التالية:

أولاً: تنازل المساهمين السيدين منير وماهر احمد محمد القوقا عن (4.400.000) اربعة ملايين واربعمئة الف سهم من الاسهم العائدة لهما في الشركة وتوزيعها كاسهم مجانية على مساهمي الشركة كل حسب نسبة مساهمته برسمال الشركة وذلك كما في تاريخ تنفيذ عملية التنازل لدى كافة الجهات الرسمية ذات العلاقة .

ثانياً: تفويض مجلس ادارة الشركة بالسير بكافة الاجراءات اللازمة للاشراف على اتمام عملية التنازل بالاسهم وفقاً لما جاء في البند اولا اعلاه وتفويضهم بالتوقيع على كافة الطلبات والمعاملات والاتفاقيات والتسويات المرتبطة بذلك لدى كافة الجهات الحكومية والقضائية، مع ابراء ذمة اعضاء مجلس الادارة حولها.

كما قرر مجلس الادارة تحديد يوم الاثنين الموافق 2019/1/14 في الساعة العاشرة صباحاً كموعداً لعقد اجتماع الهيئة العامة غير العادي وعلى ان يعقد في مقر الشركة الكائن في عمان - دوار المدينة الرياضية - مبنى رقم (128) الطابق الاول

كما قرر مجلس الادارة تفويض رئيس مجلس الادارة بمخاطبة عطوفة مراقب عام الشركات لاشعاره بذلك ولغايات تسمية مندوب من دائرة مراقبة الشركات لحضور الاجتماع ، بالإضافة لتفويض رئيس المجلس بتوجيه كتاب افصاح لهيئة الاوراق المالية بخصوص الاجتماع الغير عادي للهيئة العامة للشركة.

وفي تمام الساعة الثانية والنصف ظهراً من ذات اليوم انتهى الاجتماع ،،،

رئيس مجلس الإدارة

م. عوني الساكت

امين سر مجلس الإدارة

أهامة الناطور

1 ط 20 1/14



وزارة الميناء والري

سلطة وادي الأردن

الرقم ٣١٤٧ / ١ / ١٠ / ٢٠١٣

التاريخ ٢٠١٣ / ٤ / ٢١ الموافق

السادة شركة المستقبل العربية للاستثمار ش.م.ع

إشارة الى كتابكم رقم أ.ن/١٣٧٦/٢٠١٣ تاريخ ٢٠١٣/٤/٢١

أرجو اعلامكم بأن الوحدتين الزراعيتين ذوات الارقام (٣٨٦) حوض (١٥ الملوحة) من اراضي غور الرامة و (١٩٢) حوض (٢ داميا والشقاق) من اراضي داميا والعائدتين ملكيتهما للسيد محسن احمد محمد القوقا لا يجوز تسجيلهما بأسم شركتكم لان ذلك يعتبر مخالفا للمادة (٢٢ / ي) من قانون تطوير وادي الاردن وتعديلاته رقم (١٩) لسنة ١٩٨٨ والذي ينص على انه: (يجوز للمتصرف بيع الوحدة الزراعية او حصصه فيها الى اي فرد اردني الجنسية يحمل الرقم الوطني وفقا للتشريعات النافذة شريطة ابراء ذمته من جميع الحقوق المترتبة عليه للسلطة والحصول منها على شهادة بذلك وعلى ان لا تزيد المساحة المسجلة باسم اي فرد اكثر من (٢٥٠) دونما).

مع الاحترام،،،

أمين عام سلطة وادي الأردن

المهندس سعد ابو حمور



مدير مديرية التنظيم
المهندس أحمد سعيدي

Form # qp-09-728-2 rev.c